



سردار سلامی:

شهید سلیمانی حاصل عمر و مکتب رهبری است

فرمانده کل سپاه با بیان اینکه شهید سلیمانی حاصل عمر مقام معظم رهبری و مکتب ایشان است، گفت: به یمن و فلسطین جان داد و سنگ را به موشک تغییر داد و باورهای آن‌ها را قوی کرد.به گزارش خبرنگار مهر، سرلشکر حسین سلامی صبح روز پنجشنبه در اجلاسیه نهایی دومین سالگرد شهید سلیمانی در کرمان با اشاره به اینکه دشمن را منکوب و راه سردار سلیمانی را ادامه می‌دهیم اظهار داشت: افتخار این را دارم که حامل سلام و دعای خیر و ارادت قلبی امام خاتمه‌ای به شما باشم.وی در خصوص شهید سلیمانی گفت: عظمت شهید سلیمانی فراتر از وسعت ذهن ما است او اکنون یک شهید است و همانطور که خودش گفت شهید به دنیا آمد، شهید سلیمانی در طول این ۴۰ سال شخصیتش تکامل یافت معرفتش استحکام پیدا کرد....

۲

۸ صفحه • سال هفدهم • ۳۰۰۰ تومان • شماره ۴۸۱۶

نگاه

چرخش معادلات گاز جهان از خلیج

فارس به سمت خزر

تهران- ایرنا- نزدیکی منطقه خزر به بازارهای بزرگ مصرف گاز در آسیا و اروپا و ذخایر گاز کشورهای همسایه بزرگترین دریاچه جهان می‌تواند معادلات گازی در جهان را از خلیج‌فارس به سمت خزر تغییر دهد. در این میان ایران با تکیه بر ظرفیت تولید و استفاده از زیرساخت‌های خود می‌تواند نقش فعالی در بازار گاز سازی کنده‌به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، گاز عمری به مراتب کمتر از نفت در مناسبات انرژی دنیا دارد. در ابتدای کشف نفت، گاز به عنوان یک عامل مزاحم شناخته می‌شد که مانع از برداشت سریع و کم‌هزینه نفت بود.در آن زمان راهکار مقابله با این ماده مزاحم سوزاندن در مشعل‌هایی بود که هنوز هم به عنوان قدیمی ترین سمل مناطق نفتی شناخته می‌شود.اما با گذشت زمان، کم کم گاز جای خود را در سبد سوخت جهان باز کرد تا آنجا که بر اساس آمارهای اداره اطلاعات انرژی آمریکا، تا سال ۲۰۵۰ میلادی اگرچه سهم نفت در سبد جهان به مراتب بیشتر خواهد بود. ۵۰ درصد از مصرف انرژی دنیا مربوط به مصارف صنعتی است و از همین رو افزایش تقاضا برای گاز در این بخش نیز مهم خواهد بود.بررسی‌ها نشان می‌دهد سهم گاز در مصارف صنعتی آمریکا تا سال ۲۰۵۰ حدود ۲ برابر سهم نفت خواهد بود و رشد انرژی‌های تجدیدپذیر بیشتر به رفع نیازهای بخش خانگی معطوف می‌شود.بنابراین اقتصادهای جهان برای ایجاد درآمد و ثروت حداقل تا ۳۰ سال آینده نیازمند گاز هستند و این نیاز بر عکس نفت روز به روز بیشتر خواهد شد.

۴ مصرف‌کننده عمده گاز جهان

رشد تقاضا برای گاز البته منحصر به آمریکا نخواهد بود. نگاهی به روند تقاضای گاز بزرگترین مصرف کنندگان دنیا نشان می‌دهد، این رشد کم و بیش در همه جای جهان محسوس است.در حال حاضر چهار مصرف کننده عمده گاز در دنیا وجود دارد که شامل اروپا، چین، آمریکا و هند می‌شود. در سال ۲۰۲۰ میلادی اروپا ۲۹۴ میلیارد متر مکعب گاز مصرف کرده است، اگرچه مصرف گاز اروپا طی ۲۰ سال گذشته ثابت بوده اما این کار با کنترل مصرف اتفاق افتاده است.در چین اما شرایط بسیار متفاوت است. چین که حالا دومین اقتصاد بزرگ دنیا به شمار می‌رود مصرف گاز خود را از ۲۵ میلیارد متر مکعب در سال ۲۰۰۰ میلادی به بالای ۳۳۰ میلیارد متر مکعب در سال ۲۰۲۰ رسانده است و مصرف گاز در این کشور بیش از ۱۳ برابر شده است.هند هم اگرچه نه به این میزان اما با رشد تقاضا برای گاز طبیعی در ۲۰ سال گذشته همراه بوده است. مصرف گاز هند از ۲۰ میلیارد متر مکعب به ۶۲ میلیارد متر مکعب افزایش داشته است.بنابراین روند تقاضا برای گاز روندی صعودی پیش‌بینی می‌شود و از همین رو از سال ۲۰۱۰میلادی چرخش از نفت به گاز در جهان اتفاق افتاده است و حالا اقتصادهای بزرگ به جای آنکه به دنبال نفت باشند، گاز بیشتری را طلب می‌کنند.امید است که از آنجانب است که در پاییز امسال، با وجود افزایش چند برابری قیمت گاز در بازار اروپا باز هم تقاضا برای گاز کاهش پیدا نکرد و روسیه به عنوان بزرگترین صادرکننده گاز جهان بدون احساب خط لوله گاز نورد استریم، سالانه ۱۵.۹ میلیارد متر مکعب گاز به اروپا صادر می‌کند. بنابراین توسعه زیرساخت‌های تولید و انتقال گاز از سوی تولیدکنندگان بزرگ گاز در دنیا در آینده نزدیک می‌تواند مناسبات و دیپلماسی انرژی در جهان را بر هم زند.

سهم ۵۰ درصدی کشورهای حاشیه خزر از ذخایر گاز دنیا

نگاهی به بزرگترین دارندگان گاز جهان نشان می‌دهد که بیش از ۵۰ درصد از ذخایر گازی جهان در اختیار کشورهای حاشیه خزر است. این موضوع در نفت مربوط به خلیج فارس بود. بنابراین در هر دو مورد ایران منبع گاز برای اروپا و چین است.در اروپا بیش از ۱۸ درصد از ذخایر گازی دنیا را در اختیار دارد. ذخایری که حدود ۶۵ درصد از آن در منطقه سیبری واقع شده است.بعد از روسیه ایران با ۲۳ تریلیون ذخایر گازی کشف شده و سهمی ۱۷.۲ درصدی در رتبه دوم جای گرفته است. رتبه سوم مربوط به قطر با ۲۴.۹ تریلیون متر مکعب ذخایر گازی است. سهمی ۱۲.۹ درصدی از منابع گازی دنیا را در اختیار این کشور قرار داده است.چهارمین کشور از نظر دارا بودن ذخایر گازی ترکمنستان با ذخیره گاز ۱۹.۵ تریلیون متر مکعب و سهمی ۱۰.۱ درصدی است.بنابراین تنها سه سرایه‌گذاری در گاز ایران در ۲۳.۴ میلیارد متر مکعب است که معادل ۱۷.۳ درصد از تولید گاز دنیا است. ایران نیز با تولید ۲۲۲.۹ میلیارد متر مکعب تولید گاز و سهمی ۶.۱ درصدی در این زمینه، در رتبه سوم قرار دارد. ایران نیز به عنوان یکی از همسایگان خزر و با توجه به توان بالای تولید و وجود زیرساخت‌های گسترده، می‌تواند در کنار ایجاد امکان بهره‌برداری از ذخایر گازی حوضه خزر با رعایت الگوی مصرف و کاهش مصرف داخلی، به عنوان یکی از تامین‌کنندگان گاز در اروپا و آسیا مطرح شود که همین موضوع می‌تواند جذابیت خاص برای سرمایه‌گذاران بزرگ بین‌المللی برای سرمایه‌گذاری در گاز ایران در پی داشته باشد.معنا عظیمی در این بین علاوه بر تحریم‌های گسترده علیه اقتصاد کشور البته مصرف بالای گاز است. مصرف گاز ایران معادل ۷۰ درصد مصرف گاز چین است.اگرچه در سال‌های اخیر با توسعه فازهای پارس جنوبی، تولید کشور افزایش پیدا کرده اما شتاب رشد مصرف در همچنان بالا است تا آنجا که در شرایط فعلی مصرف گاز در کشور به ۸۵۰ میلیون متر مکعب در روز افزایش داشته است.کنترل شدت مصرف انرژی می‌تواند به ایران برای کسب بازارهای بزرگتر گازی در جهان کمک کند.کنکته مهمتر آن است که غیر از حوضه خزر ایران، ۴۴ میدان گازی دست نخورده دارد که سرمایه‌گذاری موردنیاز برای توسعه آنها ۳۳.۴ میلیارد دلار برآورد می‌شود که در صورت توسعه، میزان تولید گاز کشور ۵۷۰ میلیون متر مکعب در روز افزایش می‌یابد. بنابراین ایران می‌تواند با کنترل مصرف، بازاربایی فعال در اروپا و آسیا و البته اکتشاف و توسعه میادین جدید گازی، به عنوان تامین کننده پایدار گاز در جهان طی دهه‌های آینده شناخته شود.

۵



معاون وزیر اقتصاد اعلام کرد:

اعطای وام ۹۰ میلیون دلاری بانک جهانی به ایران

رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران از تصویب اعطای وام ۹۰ میلیون دلاری به ایران در بانک جهانی برای مقابله با بیماری کرونا با وجود مخالفت آمریکا و لابی رژیم صهیونیستی خبر داد.
فکری اظهار کرد: بانک جهانی با نادیده گرفتن تلاش آمریکا و لابی صهیونیستی با اعطای وام به وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی جمهوری اسلامی ایران موافقت کرد. وی با اشاره به اینکه این وام از پایین‌ترین نرخ سود در مقایسه با سایر فاینانس‌های بین المللی برخوردار است، اظهار کرد: تمامی نیازهای دارویی و تجهیزات وزارت بهداشت برای مقابله با بیماری کرونا توسط سازمان بهداشت جهانی خریداری و به کشورمان تحویل می‌شود و به این ترتیب مشکلات نقل و انتقال بانکی و تحریم‌ها در این خصوص بی اثر خواهد بود.شایان ذکر است دریافت این وام در آخرین جلسه هیئت دولت نیز به تصویب رسید.

جزئیات بازپرداخت تسهیلات ساخت طرح نهضت ملی مسکن برای اقشار کم درآمد

هزار تومان است. همچنین رقم اقساط با نرخ سود ۵ درصد برای دهک‌های اول تا سوم نیز بدون سود دوران مشارکت ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان برآورد شده است.در شهرهای با جمعیت بیش از یک میلیون نفر برای تسهیلات ۴۰۰ میلیون تومانی با با نرخ سود ۹ درصد برای دهک‌های ۴ و ۵، مبلغ اقساط بدون سود دوران مشارکت ۳ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان است. همچنین رقم اقساط با نرخ سود ۵ درصد برای دهک‌های اول تا سوم نیز بدون سود دوران مشارکت ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان برآورد شده است.در مراکز استان برای تسهیلات ۳۵۰ میلیون تومانی با با نرخ سود ۵ درصد برای دهک‌های ۴ و ۵، مبلغ اقساط بدون سود دوران مشارکت ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان است. همچنین رقم اقساط با نرخ سود ۵ درصد برای دهک‌های اول تا سوم نیز بدون سود دوران مشارکت ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان برآورد شده است.در سایر مناطق شهری برای تسهیلات ۳۰۰ میلیون تومانی با با نرخ سود ۹ درصد برای دهک‌های ۴ و ۵، مبلغ اقساط بدون سود دوران مشارکت ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان است. همچنین رقم اقساط با نرخ سود ۵ درصد برای دهک‌های اول تا سوم نیز بدون سود دوران مشارکت ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان برآورد شده است.در مراکز استان‌ها برای تسهیلات ۳۵۰ میلیون تومانی مبلغ اقساط ماهانه بدون سود دوران مشارکت ۵ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است. همچنین در صورت تمایل سود دوران مشارکت مدنی نیز به صورت اقساطی در طول دوره فروش اقساطی پرداخت کنند.این گزارش می‌افزاید، تسهیلات تسهیلات تسهیلات در محل اوراق ممتاز بانک مسکن به صورت افرادی و زوجین قابل پرداخت است. نرخ سود این تسهیلات ۱۷.۵ درصد و بازپرداخت آن ۱۲ سساله خواهد بود. جزئیات این بخش نیز شامل موارد زیر است:اقساط ماهانه تسهیلات ۴۰۰ میلیون تومانی زوجین در تهران تهران ماهانه ۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان و اقساط ماهانه تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی انفرادی در تهران، ماهانه ۳ میلیون و ۳۰۰ میلیون تومان است.اقساط ماهانه تسهیلات ۳۲۰ میلیون تومانی زوجین در مراکز استان ماهانه ۵ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان و اقساط ماهانه تسهیلات ۱۶۰ میلیون تومانی انفرادی در مراکز استان، ماهانه ۲ میلیون و ۷۰۰ میلیون تومان است.اقساط ماهانه تسهیلات ۲۴۰ میلیون تومانی زوجین در سایر شهرها ماهانه ۴ میلیون تومان و اقساط ماهانه تسهیلات ۱۲۰ میلیون تومانی انفرادی در سایر شهرها، ماهانه ۲ میلیون تومان است.

معاونت مسکن و ساختمان در گزارشی جزئیات دو روش بازپرداخت تسهیلات ساخت طرح نهضت ملی مسکن را برای اقشار کم و متوسط درآمدی با اقساط ماهانه برای هریک از مناطق شهری و روستایی تشریح کرده.به گزارش خبرگزاری فارس به نقل از پایگاه خبری وزارت راه‌وشهرسازی، معاونت مسکن و ساختمان در گزارشی به تشریح ویژگی‌های مثبت طرح نهضت ملی مسکن برای خانوارها پرداخت. بر اساس این گزارش،اطلاعات سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات نشان می‌دهد که در پایان آذرماه سال جاری اجاره‌بها هر مترمربع در شهر تهران معادل ۸۴ هزار تومان است و بدین ترتیب اجاره ماهانه یک واحد آپارتمان ۱۰۰ متری در شهر تهران حدود ۸ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان خواهد بود. از این رو پرداخت اقساط تسهیلاتی برای ساخت مسکن کمتر از هزینه اجاره یک واحد مسکونی برای زندگی خواهد بود با این تفاوت که پرداخت اقساط منجر به خانه‌دار شدن خانوار خواهد شد.با وجود اجاره‌بها فوق‌الذکر همچنین تأمین هزینه‌های زندگی، امکان پس‌انداز برای خانوار وجود نخواهد داشت. با فرض اینکه خانوار بتواند پس‌انداز کند، با وجود تورم دو رقیمی در کشور که منجر به کاهش ارزش پول ملی شده و افزایش قیمت مسکن، امکان خرید واحد مسکونی توسط خانوار کاهش خواهد یافت. در صورتیکه خرید اقساطی مسکن در واقع اتکا به پس انداز آتی است و خیلی زودتر خانوار را به هدف خود می‌رساند. همچنین با مکانیزیم خانه دارشدن با استفاده از تسهیلات ساخت و نوسازی مسکن در برنامه حمایتی دولت (نهضت ملی مسکن) که اراضی دولتی را مورد استفاده قرار می‌دهد و هزینه زمین تقریباً صفر می‌شود، طول دوره انتظار خانوار برای خرید مسکن به شدت کاهش خواهد یافت.همچنین، دریافت تسهیلات مذکور توسط خانوار چه به صورت شخصی و چه در طرح حمایتی دولت منجر به ایجاد مالکیت واحد مسکونی می‌شود که علاوه بر تأمین نیاز اساسی خانوار برای مکان زندگی، یک کالای سرمایه‌ای و با دوام نیز محسوب می‌شود و همرا با رشد قیمت‌های عمومی، قیمت مسکن به عنوان سرمایه خانوار نیز افزایش می‌یابد، در حالیکه مبلغ اقساط در طی سال‌های بازپرداخت تسهیلات (حداکثر ۱۸ سال) ثابت خواهد بود.با توجه به اینکه طول دوره ساخت حداقل ۲ تا ۳ سال به طول می‌انجامد و متقاضی باید پس از تکمیل واحد مسکونی و تحویل واحد شروع به پرداخت اقساط کند عملاً رقم اقساط محاسبه در فوق از دو تا سه سال آینده آغاز خواهد شد. بدیهی است تا آن زمان درآمد ماهانه خانوار نیز تقریباً معادل با تورم افزایش خواهد یافت و پرداخت اقساط برای خانوار توان‌پذیر شده و فشار پرداخت اقساط کاهش می‌یابد.پس از آغاز دوران فروش اقساطی و شروع بازپرداخت تسهیلات، مبلغ تسهیلات ثابت باقی می‌ماند، در حالیکه درآمد خانوار متناسب با تورم سالانه افزایش خواهد یافت. از این رو در دو الی سه سال ابتدایی دوران فروش اقساطی، بازپرداخت تسهیلات ممکن است در برخی موارد با فشار مالی برای خانوار همراه باشد اما پس از گذشت دو تا سه سال ابتدایی فروش اقساطی و با افزایش درآمد خانوار، پرداخت اقساط تحمل‌پذیری‌شود و خانوار تحت فشار نخواهد بود.دولت برای تأمین مسکن گروه‌های کم‌درآمد حمایت از این اقشار پرداخت یارانه سود تسهیلات را در نظر گرفته است و وزارت راه و شهرسازی در حال حاضر مجدانه پیگیر تأمین منابع لازم برای پرداخت یارانه سود اقشار کم‌درآمد جامعه است. در صورت تأمین این منابع اقساط تسهیلات در نرخ‌های سود متفاوت برای دهک‌های متفاوت درآمدی به شرح زیر خواهد بود.

در تهران برای تسهیلات ۴۵۰ میلیون تومانی با نرخ سود ۹ درصد برای دهک‌های ۴ و ۵، مبلغ اقساط بدون سود دوران مشارکت ۴ میلیون و ۲۰۰

وزارت امور خارجه کره جنوبی پس از دیدار معاون وزیر خارجه آن با همتای ایرانی‌اش در وین،

در بیانیه‌ای با اشاره به محورهای گفت‌وگوی آن‌ها از موافقت طرف کرای با انجام گرفتن فوری آزادسازی پول‌های بلوکه‌شده ایران در بانک‌های کرای خبر داد.به گزارش ایسنا، وبگاه وزارت امور خارجه کره جنوبی در بیانیه‌ای درباره سفر چوی جونگ کان معاون وزیر امور خارجه این کشور به وین و دیدارش با علی باقری معاون سیاسی وزیر امور خارجه ایران و مذاکره‌کننده ارشد ایران در وین، نوشت، این اولین دیدار آن دو بوده است و مذاکرات صریح و سازنده‌ای درباره روابط ایران – کره، از جمله مسئله دارایی‌های بلوکه‌شده ایران در کره داشته‌اند.این بیانیه می‌افزاید: معاون وزیر خارجه چوی، ابراز امیدواری کرد که مذاکرات احیای برجام به زودی به نتیجه برسند و دو طرف موافق بودند آزادسازی پول‌های بلوکه شده ایران ادر بانک‌های کره جنوبی،[باید فوراً انجام شود.در ادامه بیانیه وزارت امور خارجه کره آمده است: دو طرف توافق کردند کارشناسان دو کشور برای بحث پیرامون مسائل مرتبط با انتقال پول‌های بلوکه شده رازبانی‌های کاری انجام دهند.وزارت خارجه کره همچنین بیان کرد: معاون وزیر خارجه چوی گفت، دیدار امروز باید به عنوان تسریع کننده روابط دوجانبه‌مان عمل کند. معاون وزیر امور خارجه باقری هم گفت، سفر چوی به وین برای بحث پیرامون پول‌های بلوکه‌شده نشانه مثبتی برای تقویت روابط است.به گزارش ایسنا، بیانیه وزارت امور خارجه کره جنوبی در پی این مطرح می‌شود که جلسه باقری و چوی به درخواست طرف کرای، ظهر پنج‌شنبه در محل نمایندگی جمهوری اسلامی ایران در وین برگزار شد.معاون وزیر خارجه کره جنوبی با اشاره به اهمیت روابط ستؤل – تهران، توضیحاتی در خصوص پول‌های بلوکه شده ایران نزد کره جنوبی ارائه و عنوان کرد که این کشور برای بازپرداخت بدهی خود به ایران تلاش می‌کند.معاون سیاسی وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در این دیدار تأکید کرد که فارغ از نتایج گفت‌وگوها در وین، دولت کره جنوبی موظف به آزادسازی پول‌های بلوکه شده ایران است و تحریم‌های یکجانبه آمریکا نمی‌تواند توجیهی برای عدم پرداخت بدهی‌ها به ایران باشد.در این جلسه همچنین تصریح شد که خودداری غیرقانونی و غیرقابل توجیه کره جنوبی از بازپرداخت بدهی‌های خود به ایران، نقطه‌ای تیره در تاریخ روابط دو کشور خواهد بود و ستؤل باید هرچه سریع‌تر نسبت به آزادسازی منابع ایران اقدام نماید.بر اساس این گزارش این دیدار ارتباط مستقیمی با مذاکرات جاری میان ایران و گروه ۴+۱ نداشتند و در چارچوب رایزنی‌های دوجانبه معمول میان دو کشور و به درخواست طرف کرای انجام گرفته است.

سازمان جهانی بهداشت:

سویه «آی‌اچ‌یو» تهدیدکننده نیست

هر هفته سویه‌های تازه ویروس کرونا شناسایی می‌شوند و بسیاری از آن‌ها پدیدار و سپس به‌سرعت ناپدید می‌شوند. برخی دیگر هم می‌مانند اما هرگز به طور گسترده شیوع پیدا نمی‌کنند.به گزارش ایسنا، در این میان، تنها شمار اندکی به مرحله‌ای می‌رسند که سازمان جهانی بهداشت (WHO) آن‌ها را در گروه «سویه نگران‌کننده» دسته‌بندی کند. به همین دلیل عجیب بود که سویه‌ای موسوم به «آی‌اچ‌یو» (IHU) که بیش از یک ماه پیش در فرانسه شناسایی شد و چندان پخش نشد، این هفته ناگهان خبرساز شد.در حال حاضر سازمان جهانی بهداشت نگرانی‌ها در مورد این سویه را بی‌مورد خوانده است.«عبدی محمود»، مدیر حوادث این سازمان نیز در نشست رسانه‌ای روز سه‌شنبه در ژنو یادآور شد که «این سویه در رادار ما زیرنظر است» و تأکید کرد که «آی‌اچ‌یو» یک تهدید به حساب نمی‌آید.شاید علت خبرساز شدن سویه مزبور این باشد که دانشمندان هفته گذشته تصمیم گرفتند نام آن را «آی‌اچ‌یو» بگذارند. این نام برگرفته از مرکز بیمارستانی-پژوهشی بود که این ویروس در آن شناسایی شد اما کاربران رسانه‌های اجتماعی با بازیگوشی زبانی، آن را «ژ تو بی‌زارم» (I HATE YOU) نامیدند و این سویه که با نام تخصصی «ب.۲۰۱۶۴۰» ثبت شده بود، ناگهان سر زبان‌ها افتاد.این سویه نخستین بار در ماه نوامبر در فردی ساکن منطقه ماریسی فرانسه که به تازگی از کامرون در آفریقای مرکزی بازگشته بود، شناسایی شد. ۱۱ فرد دیگر که همگی با مبتلای نخست در ارتباط بودند نیز به این سویه آلوده شدند و آی‌اچ‌یو به عنوان یک سویه جدید در تاریخ ۹ دسامبر ثبت شد.نخستین مورد ابتلا به سویه امیکرون در فرانسه نیز در همان هفته شناسایی شده بود. اکنون سویه امیکرون عامل نبیمی از کل موارد ابتلا به کووید-۱۹ در فرانسه است اما از سویه آی‌اچ‌یو به هم جزان ۱۲ مورد نخست، اثری وجود ندارد.به گزارش سی‌بی‌اس نیوز، دانشمندانی که این سویه را آی‌اچ‌یو نامیدند در مقاله‌ای پژوهشی در روز ۲۹ دسامبر، اعلام کردند: این سویه مثال دیگری از پیش‌بینی‌ناپذیری پیدایش سویه‌های سارس-کوو-۱۹ و انتقال آن به یک منطقه معین جغرافیایی از خارج کشور است. با این حال، این دانشمندان می‌گویند که برای گمانه‌زنی درباره ویژگی‌های ویروسی، همه‌گیری یا بالایی این سویه هنوز خیلی زود است.



فرمانده نیروی قدس گفت: فرهنگ جهاد در میان رزمندگان مقاومت با فرهنگ مبارزه و سیاست‌های صهیونیستی و وهابی تفاوت اساسی دارد و جبهه مقاومت هر روز در حال توسعه است و مظهر صراط مستقیم است.به گزارش خبرگزاری مهر، سردار سرتیپ پاسدار حاج اسماعیل قاتی، فرمانده نیروی قدس سپاه

سردار قاتی:

جبهه مقاومت مظهر صراط مستقیم است

پاسداران انقلاب اسلامی شامگاه پنجشنبه ۱۶ دی ۱۴۰۰ در پنجمین کنگره بین‌المللی شهدای مهاجر مدافع حرم جبهه مقاومت در مشهد مقدس گفت: شهدای مقاومت، غم و اندوه ناشی از سیاست‌های صهیونیستی – آمریکایی را از چهره مردم منطقه زدودند.سردار قاتی افزود: با وجود تحریم‌ها در چهار دهه گذشته توانست‌ایم کشور را با عزت اداره کنیم و جمهوری اسلامی الگوی همه انسان‌هایی است که می‌خواهند راه مقاومت را طی کنند.فرمانده نیروی قدس تأکید کرد: فرهنگ جهاد در میان رزمندگان پاسدار حاج اسماعیل قاتی، فرمانده نیروی قدس سپاه مقاومت با فرهنگ مبارزه و سیاست‌های صهیونیستی

و وهابی تفاوت اساسی دارد و جبهه مقاومت هر روز در حال توسعه است و مظهر صراط مستقیم است.سردار قاتی یادآور شد که فرماندهان ارتش جانیپنکار آمریکا به ترامپ نسبت به هرگونه رویارویی با ایران هشدار داده بودند.فرمانده نیروی قدس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی گفت: همه جا لازم نیست ما به صورت مباشر حضور داشته باشیم هر جا که لازم باشد زمینه انتقام از آمریکایی‌ها را از درون خانه‌های خودشان و با افرادی از کنار دست خودشان فراهم می‌کنیم بدون اینکه ما حضور داشته باشیم.سردار سرتیپ پاسدار اسماعیل قاتی فرمانده نیروی قدس سپاه، شامگاه پنجشنبه ۱۶

دی ۱۴۰۰ در کنگره بین‌المللی شهدای مهاجر مدافع حرم «جبهه مقاومت» همزمان با سالگرد شهادت سیدالشهدای جبهه مقاومت سیهید شهید حاج قاسم سلیمانی، شهید ابومهدی المهندس و دیگر شهدای همراه، که در مشهدمقدس برگزار شد افزود: ما با تدبیر خودمان با دشمنان و جنایت ترور سردار سلیمانی برخورد می‌کنیم، رفتار و سبک و سیاق برخورد ما با سبک و سیاق و رفتار دشمن متفاوت است.وی ادامه داد: آنها به مسیر حق و وجدان‌های بیدار انسان‌ها حمله کردند و حتماً مورد تهاجم وجدان‌های بیدار انسان‌ها در سراسر دنیا قرار می‌گیرند.فرمانده نیروی قدس گفت: اگر عاقلانی در آمریکا پیدا نشدند که با کسلی که جنایت ترور سردار سلیمانی را مرتکب شدند برخورد نکنند، این کار برای آمریکا بسیار کم هزینه تر است از اینکه فرزندان جبهه مقاومت که هیچ مرزی را نمی‌شناسند

سردار سلامی:

شهید سلیمانی حاصل عمر و مکتب رهبری است

ساخته است، یعنی‌ها نزدیک به پیروزی هستند، در اوج تحریم در حال پیروزی است به فلسطین محاصره شده جان می‌دهد و سنگ را به موشک تبدیل می‌کند. در لبنان به کمک مردم شریف آن دیار و حزب الله می‌شتابد و شکست افسانه‌ای به اسرائیل می‌دهد و برای همیشه اعتماد مسلمانان را به خدا بیشتر می‌کند و باورها را قوی می‌کند.وی افزود: او همین انسانی است که در نزدیکیان می‌بینید آیا کسی باور می‌کند کسی که اینچنین شمشیر می‌زند اینقدر متواضع باشد، این میراثی از حضرت علی (ع) است که یتیمان را محبت می‌کرد که یک لیخند بزنند و به دشمنان امان نمی‌داد.فرمانده کل سپاه گفت: در عراق عزیز و آنجا که قلب‌های ما در آنجا ست در کنار برادران عزیزمان در عراق ایستاد و از حیثیت و اعتبار مسلمانان دفاع کرد. در سوریه برای او آواره شدن مسلمانان سخت بود و هتک حرمت ناموس مسلمان قابل تحمل نبود هم غصه می‌خورد و هم می‌جنگید.وی با اشاره به اینکه حاج قاسم، عباس انقلاب ما بود و با دستان قطع شده جاودان ماند گفت: رمز موفقیت این شخصیت در یک کلام است و آن اطاعت از ولی فقیه است.

مناجات‌ها و دعاهای شب ولی امر مسلمین است و در این مکتب تعلیم یافته است، روح جهاد و استقامت محصول عمل صالحی است که در مکتب امام و رهبر معظم انقلاب آموخته است.وی بیان کرد: قاسم محصول ایمان و عمل صالح بود، او محصول عمل بود. از آنچه دوست داشت اتفاق می‌کرد، قاسم را می‌توان به زیبایی با قرآن توصیف کرد، جهاد می‌کرد و مقتدر بود و از سرزنش نمی‌ترسید. وی گفت: اینکه می‌بینید این داغ سرد نمی‌شود و این جریان می‌ماند؛ به دلیل مکتب اوست، قاسم جاری و تکثیر شده است، رهبر انقلاب او را مصداق اخلاص و عمل صالح می‌دانند.وی بیان کرد: ایرانی‌ترین و اسلامی‌ترین شخصیت ما که به همه تعلق داشت هم به ملت ایران، هم کرمان و هم جهان شهید سلیمانی بود و این نعمت بزرگی است برای مردم کرمان که می‌توانید هر روز به زیارتش بروید.سرلشکر سلامی گفت: آثار وجودی شخصیت او فراوان است، بیرق‌های جهاد برافراشته است و هیچ منافق و کافری امروز نمی‌تواند به بلاد مسلمانان حمله کند و جان سالم به در ببرد چون او ارتش‌های بزرگی تشکیل داده است.وی ادامه داد: او برای مظلومان قدرت

توکل و صبر و تمثال زنده استقامت و در عین حال اهل فضیلت با اوج خضوع بود.سردار سلامی افزود: در مقابل مردم خاضع و در مقابل دشمن قاطع بود، طراح مدیر و متفکر و اندیشمند بود، نمی‌توان همه جهات شخصیت او را توصیف کرد و شـخصیتی کامل داشت، یک شخصیت معیار که می‌توان اندازه لیخندها را با او سنجید و اندازه غضب را با او اندازه گرفت.فرمانده کل سپاه افزود: اتفاق و ایشار و صبر و توکل را می‌توان با او سنجید، از میدان جنگ برای آزادی و کرامت و شرف و اعتبار و امنیت و آرامش مردم استفاده کرد و قله‌های رفیعی را برای اسلام در ذهن داشت.وی بیان کرد: نگاهش به انسان الهی و احیاگر واقعی جایگاه انسان بود نه قومیت و نه مذهب نگاه او را به انسان محدود نمی‌کرد و همه را دوست داشت به جز دشمنان انسانیت و دشمنان وطن را. برای همین مساله همه او را دوست دارند ایرانی و غیر ایرانی و مسلمان و غیر مسلمان همه او را از خود می‌دانند و این خیلی عجیب و شگفت‌انگیز است که یک شخصیت در میدان جنگ محبوب قلوب عالم شود.سرلشکر سلامی ادامه داد: او حاصل عمر رهبر انقلاب است او محصول

کرمان – فرمانده کل سپاه با بیان اینکه شهید سلیمانی حاصل عمر مقام معظم رهبری و مکتب ایشان است، گفت: به یمن و فلسطین جان داد و سنگ را به موشک تغییر داد و باورهای آن‌ها را قوی کرد.به گزارش خبرنگار مهر، سرلشکر حسین سلامی صبح پنجشنبه در اجلاسیه نهایی دومین سالگرد شهید سلیمانی در کرمان با اشاره به اینکه دشمن را متکوب و راه سردار سلیمانی را ادامه می‌دهیم اظهار داشت: افتخار این را دارم که حامل سلام و دعای خیر و ارادت قلبی امام‌خانه‌ای به شما باشم. وی در خصوص شهید سلیمانی گفت: عظمت شهید سلیمانی فراتر از وسعت ذهن ما است او اکنون یک شهید است و همانطور که خودش گفت شهید به دنیا آمد، شهید سلیمانی در طول این ۴۰ سال شخصیتش تکامل یافت معرفتش استحکام پیدا کرد در هر عملیات قبش مطمئن‌تر و افق دیدش وسیع‌تر و میدان نفوذش بر قلب‌ها گسترش می‌یافت.وی ادامه داد: حاکم بر قلب‌ها بود و لشکرش که ثارالله که خون خدا نام داشت همه جا جاری بود همواره در سخت‌ترین نقاط نبرد حاضر بود نقطه امید و اتسکا و مظهر اعتماد به نفس بود، مظهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل – دهستان لیتکوه ۷۰- اصلی (قریه اسکومحله و کاسمده)

۱۹۰۰ فرعی خانم مریم فرحانیکار در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احدائی به مساحت ۸۷۱/۴۶ مترمربع. خریداری شده بلاواسطه از سعید فلاح و مع الواسطه از علی اکبر خاکپور و جمشید فلاح و صاحب نسق زرّاعی احمد فلاح.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۲ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م الف: ۱۲۴۴۹۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ فیض الله ذبیحی، سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل – دهستان لیتکوه ۵- اصلی (قریه شاه محله)

۵۷۹۵ فرعی آقای بهروز گل پور در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احدائی به مساحت ۱۶۴/۸ مترمربع. خریداری شده بلاواسطه از مهر پور شعبلی.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م الف: ۱۲۵۳۲۴۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ فیض الله ذبیحی، سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف/ ۱۲۴۶۳۱۲ تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ علی سعادت، سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل – دهستان دشت سر ۳۱- اصلی (قریه پلک علیا)

۱۱۲۹ فرعی آقای نبی اله محمدنژاد در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احدائی به مساحت ۱۲۸/۸۰ مترمربع. خریداری شده بلاواسطه از رفیه براری تارّی و مع الواسطه از جریعلی فخمیز زاده و لیل ازدری.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م الف: ۱۲۵۳۲۴۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ فیض الله ذبیحی، سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی تحدید و حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید و حدود ششدانگ یکباب ساختمان به شماره ۲۵۸۸ فرعی مفروز و مجزا شده از ۲۸ اصلی به مساحت ۲۱۵/۰۳ متر مربع به آدرس نخل تقی واقع در بخش سلویه تحت مالکیت یونس افکاری فرزند حسن تاکنون بعمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود پلاک مرقوم روز چهارشنبه مورخه ۱۳/۱۱/۱۴۰۰ راس ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین و مجاورین دعوت می شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض و حقوق ارتقاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت سلویه تسلیم و رسید عرضحال دریافت نمایند ضمنا معترض از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت یک ماه فرصت خواهد داشت که دادخواست خود را به دادگاه صالحه تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸
۲۹۸ م الف
یعقوب محمدی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه

۷۷۲

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل – دهستان دشت سر ۳۱- اصلی (قریه پلک علیا)

۱۱۲۹ فرعی آقای نبی اله محمدنژاد در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احدائی به مساحت ۱۲۸/۸۰ مترمربع. خریداری شده بلاواسطه از رفیه براری تارّی و مع الواسطه از جریعلی فخمیز زاده و لیل ازدری.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف/ ۱۲۵۴۰۴۷ تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ علی سعادت، سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی تحدید و حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید و حدود ششدانگ یکباب ساختمان به شماره ۲۵۸۹ فرعی مفروز و مجزا شده از ۲۸ اصلی به مساحت ۱۲۰/۲۲ متر مربع به آدرس نخل تقی واقع در بخش سلویه تحت مالکیت یونس افکاری فرزند حسن تاکنون بعمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود پلاک مرقوم روز چهارشنبه مورخه ۱۳/۱۱/۱۴۰۰ راس ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین و مجاورین دعوت می شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض و حقوق ارتقاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت سلویه تسلیم و رسید عرضحال دریافت نمایند ضمنا معترض از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت یک ماه فرصت خواهد داشت که دادخواست خود را به دادگاه صالحه تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸
۲۹۷ م الف
یعقوب محمدی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه

۷۷۲



اگر کارتخوان خود را ثبت نکنید، غیر فعال می شود

بر اساس اعلام سازمان امور مالیاتی، درگاه‌های پرداختی که در نظام بانکی و پنجره واحد سازمان امور مالیاتی ثبت نشده باشند، به صورت خودکار غیر فعال می‌شوند.به گزارش باشگاه خبرنگاران، معاون فناوری مالیاتی سازمان امور مالیاتی گفت: سازمان امور مالیاتی ساماندهی دستگاه‌های کارتخوان را در دستور کار خود قرار داده تا مشخص شود هر یک از این دستگاه‌ها در چه فعالیت اقتصادی مورد استفاده قرار می‌گیرند. خانی می‌گوید تا به الان حدود ۱۳ میلیون دستگاه و یا درگاه پرداخت الکترونیک در نظام بانکی کشور ثبت شده که اطلاعات آن‌ها از بانک مرکزی دریافت و در درگاه ملی خدمات الکترونیک بارگذاری می‌شود. در حال حاضر بالغ بر ۹ میلیون و ۴۰۰ هزار پذیرنده یعنی افراد حقیقی و حقوقی که تا به امروز این دستگاه‌ها را دریافت و مجوز گرفتند در این پنجره واحد ثبت شده‌اند.این موارد در پنجره واحد خدمات الکترونیک پیش بینی شده اند تا جلوی این تخلفات گرفته شود. اگر این ثبتی‌ها در پنجره واحد سازمان امور مالیاتی صورت نگیرد، سامانه‌های پیش بینی شده این دستگاه‌ها به صورت خودکار غیر فعال می‌شوند که این اتفاق حاصل توافق سازمان امور مالیاتی با بانک مرکزی است.

اقتصاد کلان

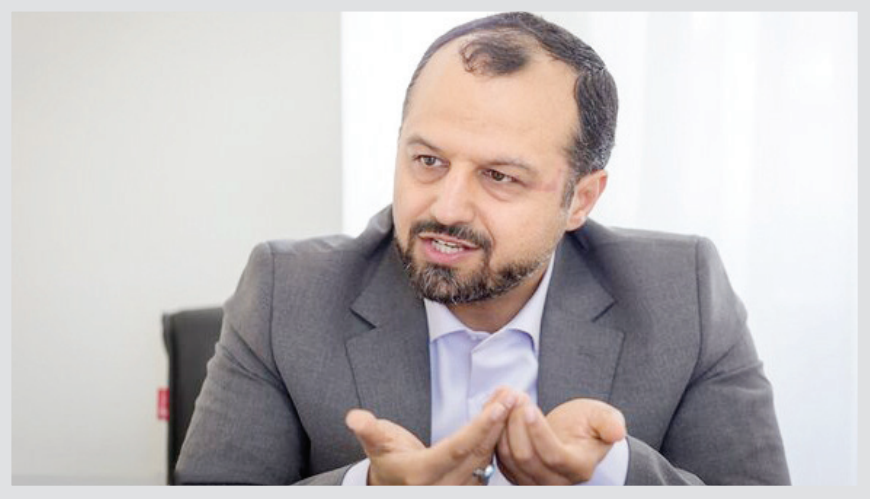
کاهش ۵۰ درصدی نرخ بیکاری در پاییز امسال

مرکز آمار ایران اعلام کرد روند تغییرات نرخ بیکاری حاکی از آن است که این شاخص در پاییز امسال نسبت به فصل مشابه سال قبل (پاییز ۱۳۹۹)، ۵۰ درصد کاهش یافته است.به گزارش اقتصادآنلاین، بررسی نرخ بیکاری افراد ۱۵ ساله و بیش تر نشان می‌دهد که ۸۰۹ درصد از جمعیت فعال (شاغل و بیکار)، بیکار بوده‌اند.بررسی تغییرات فصلی نرخ بیکاری این افراد نشان می‌دهد، این نرخ نسبت به فصل مشابه در سال قبل (پاییز ۱۳۹۹) ۰۵ درصد کاهش یافته است. در پاییز ۱۴۰۰، به میزان ۴۰۰۹ درصد جمعیت ۱۵ ساله و بیش‌تر از نظر اقتصادی فعال بوده‌اند، یعنی در گروه شاغلان یا بیکاران قرار گرفته‌اند. بررسی تغییرات نرخ مشارکت اقتصادی حاکی از آن است که این نرخ نسبت به فصل مشابه در سال قبل (پاییز ۱۳۹۹) ۵۰ درصد کاهش یافته است.جمعیت شاغلین ۱۵ ساله و بیشتر در این فصل ۲۳ میلیون و ۵۳۵ هزار نفر بوده که نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱۲۲ هزار نفر افزایش داشته است.بررسی اشتغال در بخش‌های عمده اقتصادی نشان می‌دهد که در پاییز ۱۴۰۰، بخش خدمات با ۴۹۰۹ درصد بیش‌ترین سهم اشتغال را به خود اختصاص داده است. در مراتب بعدی بخش‌های صنعت با ۳۴۰۷ درصد و کشاورزی با ۱۵۰۴ درصد قرار دارند.نرخ بیکاری جوانان ۱۵ تا ۲۴ ساله حاکی از آن است که ۲۳۰۶ درصد از فعالان این گروه سنی در پاییز ۱۴۰۰ بیکار بوده‌اند. بررسی تغییرات فصلی نرخ بیکاری این افراد نشان می‌دهد، این نرخ نسبت به فصل مشابه در سال قبل (پاییز ۱۳۹۹) ۰۱ درصد کاهش یافته است.بررسی نرخ بیکاری گروه سنی ۱۸ تا ۳۵ ساله نیز نشان می‌دهد که در پاییز ۱۴۰۰، ۱۶۰۱ درصد از جمعیت فعال این گروه سنی بیکار بوده‌اند. این در حالی است که تغییرات فصلی نرخ بیکاری این افراد نشان می‌دهد این نرخ نسبت به پاییز ۱۳۹۹، به میزان ۰۰۴ درصد کاهش یافته است.بررسی سهم اشتغال ناقص جمعیت ۱۵ ساله و بیش تر نشان می‌دهد که در پاییز ۱۴۰۰، ۱۰۰۶ درصد جمعیت شاغل، به دلایل اقتصادی (فصل غیر کاری، رکود کاری، پیدا نکردن کار با ساعت بیش تر و...) کم‌تر از ۴۴ ساعت در هفته کار کرده و آماده برای انجام کار اضافی بوده‌اند. این در حالی است که ۳۷۰۴درصد از شاغلین ۱۵ ساله و بیش‌تر، بیش از ۴۹ ساعت در هفته کار کرده‌اند.

وزیر اقتصاد:

تورمی که دولت قبل باقی گذاشت، در ۷۰ سال گذشته بی‌سابقه است

و ورود به وزارت اقتصاد، روشن شدن نپاختانه شرکت های زبان ده دولتی و شناسایی فراپان بزرگ مالیاتی بود. خاندوزی یادآور شد: ما به آسانی می توانیم یقه کارمندان دولت، تولید کنندگان و حتی کسبه خرد را بگیریم اما افرادی “قاقد نشانی” روشن هستند که از محل افزایش قیمت ها، درآمد های زیادی کسب می کنند و متأسفانه در تور مالیاتی هم گرفتار نمی شوند. وی با اشاره به شناسایی حدود هزاران مؤدی دارای فرار مالیاتی در چند ماهه اخیر تأکید کرد: ما همه تلاش خود را به کار بسته ایم تا افراد به مراتب بیشتری را شناسایی و مالیات را همراه جریمه های ناشی از گریز مالیاتی از آنها دریافت کنیم. وزیر اقتصاد در ادامه اقدام اخیر و دستور این وزارتخانه به بانک ها برای استرداد اضافه دریافتی از تسهیلات گیرندگان و انجام اصلاحات در مدیریت شرکت های دولتی را از جمله اقداماتی عنوان کرد که منجر به اصلاح رفتار مدیران بانکی و شرکت های دولتی خواهد شد. وی تصریح کرد: مدیران شرکت های دولتی باید متوجه شوند که امسال دیگر مثل سال های قبل نمی توانند خاصه خرجی کنند و شرکت خود را زبان ده نشان دهند و کسی هم کاری به آنها نداشته باشد. این گزارش حاکی است وزیر اقتصاد در خاتمه سخنان خود در دیدار چهره به چهره مردمی که تا ساعات ۲۳ به طول انجامید ، ضمن گوش دادن به سخنان و درد دل های مردم، دستورات قانونی لازم برای رسیدگی و حل مشکلات آنان را صادر کرد.



بزرگ مالیاتی و فساد و کم کاری شرکت های زبان ده دولتی را از جمله دیگر مسایل و مشکلات مورد توجه دولت جدید عنوان کرد و گفت از اولین دغدغه‌های من بعد از رأی اعتماد مجلس

ناجوانمردانه وارده از سوی دشمنان خارجی، به طور کامل به دولت جدید منتقل شد بنحوی که بخش بزرگی از جلسات ستاد اقتصادی دولت را به پیدا کردن راه حلی برای گذر از آنها بدون استقراض از بانک مرکزی اختصاص دادیم. وزیر اقتصاد با بیان این که خلق بی ضابطه پول توسط نظام بانکی و اضافه خرجی های دولت، دو منشاء اصلی تورم هستند، اظهار داشت: در چهار ماه نخست فعالیت دولت، وقت و توان بسیار زیادی در درجه اول صرف کنترل نرخ ارز در شرایطی شد که عده ای می کوشیدند در آستانه مذاکرات وین، با افزایش مصنوعی قیمت آن، تیم مذاکره کننده کشورمان را تحت فشار قرار دهند. وی “کنترل مخارج دولت و ایجاد منابع جدید برای تأمین هزینه‌ها” و “کنترل خلق بی ضابطه پول بانکی” را به عنوان دو هدف اصلی جلسات دولت طی چهار ماه اخیر مورد اشاره قرار داد و گفت: ثمره این تلاش ها، کشیده شدن ترمز تورم و دیگر موتور های بی ثبات کننده اقتصاد کشور بود که اولین بروز ظاهری آن، همین کاهش تورم نقطه به نقطه در آذر ماه است. خاندوزی تصریح کرد: از جمله نتایج تلاش های بی وقفه و شبانه روزی همکاران ما در وزارت اقتصاد و تیم اقتصادی دولت این بود که سرانجام حدود یک ماه قبل، موفق شدیم در شرایط محرومیت از درآمد های نفتی، پاداش پایان خدمت معلمان بازنشسته سال ۱۳۹۹ را پرداخت کنیم. وی تأکید کرد: همه این تلاش ها در شرایطی صورت گرفته و به نتایج اولیه

تهران- ایرنا- وزیر اقتصاد از کاهش تورم در آذر ماه امسال پس از چهار ماه تلاش شبانه‌روزی مسئولان خبر داد و گفت: چالش‌های بزرگ از جمله تورم بی‌سابقه در ۴ سال گذشته، به عنوان میراث برخی کوتاهی‌ها دولت پیشین و نیز فشارهای ناجوانمردانه وارده از سوی دشمنان خارجی، به طور کامل به دولت سیزدهم منتقل شد.به گزارش ایرنا از وزارت اقتصاد، «سید احسان خاندوزی» در جمع نمازگزاران مسجد امام رضا (ع) منطقه ۱۱ تهران اظهار داشت: دولت سیزدهم در شهریور ماه در شرایطی شروع بکار کرد که ما در حال تجربه تورم بیسبیار بالا برای چهارمین سال پیاپی بودیم، امری که در ۷۰ سال اخیر، بی سابقه بود. وی گفت: ما پیش از این و مثلاً در دوران جنگ تحمیلی یا دوران سازندگی تجربه تورم بالا را داشتیم اما هر کدام بلافاصله کنترل شده بودند ولی اینکه چهار سال مداوم شاهد کاهش مستمر قدرت خرید مردم باشیم، کاملاً بی سابقه بود. وزیر اقتصاد تصریح کرد: دولت سیزدهم در این شرایط و در حالی شروع بکار کرد که دولت پیشین در چند ماهه ابتدای سال، ۵۰ هزار میلیارد تومان از بانک مرکزی برای تأمین هزینه‌های جاری گرفته بود و علاوه بر افزایش بی سابقه نرخ ها، شاهد کمبود برخی کالاها در سطح شهرهای بزرگ و تشکیل صف های طولانی برای تهیه اقلامی مثل مرغ بودیم. خاندوزی تصریح کرد: عمده این جالس ها، به عنوان میراث برخی کوتاهی ها و اشتباهات دولت پیشین و نیز فشارهای

کل درآمد دولت از حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی، کفاف بیمه‌ها را نمی‌دهد



نایب رییس کمیسیون مالیات، کار و تأمین اجتماعی اتاق بازرگانی ایران اظهار داشت: بهتر است که دولت حذف ارز ۴۲۰۰ برای دارو را نگه دارد و یا پلکانی افزایش دهد. اینکه بخواهد به صورت یک دفعه‌ای این کار را انجام شود آسیب سنگینی به بیمه‌ها خواهد زد و

بیمه‌ها هم توانایی اینکه تعهدات خود نسبت به بیمه‌شدگان را انجام دهند، نخواهند داشت.جلیل کاربخش راوری در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا در مورد نقش و وضعیت بیمه‌ها در صورت حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی اظهار کرد: از اول نباید نرخ ۴۲۰۰ تومانی اعمال می‌شد چراکه قیمت غیرواقعی بود، بعد از آن هم باید به صورت پلکانی و به تدریج حذف می‌شد نه امروز که فاصله بین نرخ ترجیحی با نرخ بازار حدود ۲۴ هزار تومان است. اگر قرار باشد در این شرایط ارز ۴۲۰۰ تومانی حذف شود آسیب سنگینی وارد می‌شودوی افزود: بیمه‌های خصوصی، تأمین اجتماعی و بیمه خدمات کشوری وضعیت به شدت نامطلوبی دارند. از آنچه که دولت بدهی خود به این بیمه‌ها را پرداخت نکرد، وضعیت جاری آنها مناسب نیست. افزایش دستمزدها هم به اندازه‌ای که تورم پیش‌بینی می‌شود توسط دولت افزایش نخواهد یافت. عملاً فشار به بیمه‌ها افزایش می‌کند و نمی‌توانند به تعهدات خود نسبت به بیمه‌شدگان عمل کند پس قطعاً آسیب خواهد زد.نایب رییس کمیسیون مالیات، کار و تأمین اجتماعی اتاق بازرگانی ایران تصریح کرد: بدهی دولت به صندوق بیمه تأمین اجتماعی حدود ۲۰۰ هزار میلیارد تومان است. بخش بزرگی از هزینه‌های درمان مربوط به دارو است، اگر قرار باشد که حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی و تورم در مورد دارو اعمال شود و از طرف دیگر با افزایش تنها ۱۰ درصد دستمزدها و نرخ ارزی که با آن دارو وارد می‌شود ۵ برابر شود؛ طبیعتاً بیمه‌ها نمی‌توانند آن را پوشش دهند.وی در ادامه اضافه کرد: مجموع پرداختی حق بیمه کارگر، ۲۷ درصد از حقوق است؛ ۹ بیست و هفتم آن را سازمان تأمین اجتماعی می‌تواند هزینه درمان کند. اگر بیشتر از آن هزینه شود باید از محل بازنشستگی و مستمری آینده بردارد و هزینه جاری کند. پس عملاً نمی‌تواند به تعهدات خود عمل کند.کاربخش با تأکید بر لزوم تقویت بیمه‌ها برای این شرایط گفت: دولت قطعاً باید از ما به التفاوتی که از حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی به دست می‌آورد به صندوق‌های بیمه‌ای کمک کند اما نه به اندازه‌ای که در لایحه بودجه دیده شده چراکه این میزان کافی نیست. میزانی که نیاز است حدود یک سوم بودجه سازمان تأمین اجتماعی تنها برای این سازمان است.وی افزود: یعنی مطابق سال گذشته که بودجه این سازمان ۳۰۰ هزار میلیارد تومان بود باید ۱۰۰ هزار میلیارد تومان فقط به سازمان داده شود. در حالی که درآمد دولت از محل حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی حدود ۱۰۰ هزار میلیارد تومان است که از محل آن می‌خواهد به اقشار محروم هم کمک کند. بنابراین اگر دولت همه ما به التفاوت به دست آمده را هم به بیمه اختصاص دهد باز هم کفایت نخواهد کرد. کاربخش همچنین خاطرنشان ساخت: اثرات تورمی که در دارو ایجاد می‌شود بسیار بیشتر از رقیمی است که ما فکر می‌کنیم؛ بهتر است که دولت حذف ارز ۴۲۰۰ را برای دارو نگه دارد و پلکانی افزایش دهد. اینکه بخواهد به صورت یک دفعه‌ای این کار را انجام دهد آسیب سنگینی به بیمه‌ها خواهد زد و بیمه‌ها هم توانایی اینکه تعهدات خود نسبت به بیمه‌شدگان انجام دهند را نخواهند داشت و عملاً آسیب آن را بیمه‌شوندگان و اقشار کم‌درآمد جامعه که عمدتاً کارگران و کارمندان هستند خواهند دید. امیدوارم دولت با سیاست‌هایی که اعمال می‌کند، طوری برنامه‌ریزی شود که کمترین آسیب را به مردم و اقشار آسیب‌پذیر جامعه وارد کند.



اینترنت اختصاصی اینترنت اشتراکی

مرکز داده IDC مهندس نرم افزار

بهارامانشرق

عربستان قیمت فروش نفت به آسیا را کاهش داد

عربستان قیمت رسمی فروش نفت خام سبک عرب به بازار آسیا را در ماه فوریه ۱.۱۰ دلار در هر بشکه پایین آورده و به پایین‌ترین رقم طی سه‌ماهه گذشته رسانده است.به‌گزارش خبرگزاری تسنیم به نقل از اوپل پرایس، عربستان در بحبوحه گسترش سریع کرونای اومیکرون و افزایش عرضه نفت اوپک پلاس به بازار، قیمت رسمی فروش نفت خام خود را به آسیا در ماه آینده میلادی تا پایین‌ترین رقم طی سه‌ماهه گذشته کاهش می‌دهد.بزرگ‌ترین صادرکننده نفت دنیا قیمت رسمی فروش نفت خام سبک عرب به بازار آسیا را در ماه فوریه ۱،۱۰ دلار در هر بشکه پایین آورده و ۲،۲۰ دلار بالاتر از شاخص عمان دویی به فروش می‌رساند. صادرات نفت خاورمیانه به آسیا براساس این شاخص تعیین می‌شود. این کمترین قیمت فروش نفت سبک عربستان طی ۳ ماه گذشته‌است. تمام درج‌ات نفتی عربستان که در ماه آینده میلادی در بازار آسیا به فروش می‌رسند بین ۱ تا ۱،۳۰ دلار کاهش قیمت خواهند داشت.عربستان در آخرین ماه ۲۰۲۱ قیمت رسمی فروش نفت خام سبک عرب به آسیا را ۰،۶۰ دلار در هر بشکه برای ماه ژانویه افزایش داد و به ۳،۳۰ دلار بالاتر از شاخص عمان ادویی رساند.افزایش قیمت نفت عربستان در ماه دسامبر حاکی از آن بود که این کشور نگران تاثیر گسترش کرونای اومیکرون بر بازار نفت نیست. این نوع جدید کرونا باعث کاهش ۱۰ دلاری قیمت نفت در اواخر نوامبر شد و قیمت نفت بام برنت را تا کمتر از ۷۰ دلار در هر بشکه پایین آوردو حالا کاهش قیمت نفت عربستان برای ماه فوریه نشان می‌دهد این کشور انتظار کاهش تقاضا در آسیا تحت تاثیر گسترش این ویروس و افزایش محدودیت‌های کرونایی چین را دارد.عربستان قیمت رسمی فروش نفت خام برای مشتریان آمریکایی و منطقه مدیترانه را تغییر ن داده اما قیمت نفت برای شمال غرب اروپا را کمی پایین آورده است.



گزیده خبر

انرژی های تجدیدپذیر تا کجا پیش رفته اند؟

توسعه انرژی های تجدیدپذیر روی ریل توسعه قرار گرفته و دولت فعلی برنامه های افزایش ظرفیت این انرژی را در حد وسیعی در دستور کار دارد.به گزارش ایسنا، باتوجه به مشکلاتی که در حوزه تأمین گاز وجود دارد این انتظار وجود دارد که حرکت به سمت توسعه تجدیدپذیرها تندتر شود، البته سیاست و روند کار دولت نیز بر این مساله مهر تأیید می‌گذارد؛ در بودجه امسال مواردی دیده شده که به نفع تجدیدپذیرها بود. یک بحث ماده ۱۲ رفغ منابع بوده که جدول مجزایی برای تجدیدپذیرها در آن لحاظ شده، همچنین یک بحث تهاثر با نفت نیز دیده شده است.هر چند که بحث احداث انرژی های تجدیدپذیر در ایران یک دهه است که مورد توجه قرار گرفته و اکنون ظرفیت تجدیدپذیرها به ۹۰۵ مگاوات رسیده اما این میزان یک درصد ظرفیت کل کشور است و طبق قانون باید به پنج درصد می‌رسیدیم. در حوزه تجدیدپذیرها نسبت به دنیا عقب هستیم، اول بخش میزان ظرفیت و دوم در معلوم نبودن نقشه راه این عقب ماندگی به طور محسوس نمایان است که مورد دوم نسبت به اولی برتری دارد.موضوعی که در گذشته مجموعه ساتبها به عنوان متولی انرژی های تجدیدپذیر دنبال می کرد، بحث خرید تضمینی برق بود اما به دلیل اینکه قوانین و مقررات مشخص وجود نداشت، سرمایه گذاران با مشکلاتی روبرو شدند و گله هایی را در این حوزه دارند که به حق است. به گفته کمانی- معاون وزیر نیرو آنچه به عنوان منابع در اختیار سازمان انرژی های تجدیدپذیر قرار داشت، موضوع عوارض برق بود که آن هم به دو بخش برق رسانی روستایی و تجدیدپذیرها تقسیم می شدوی با اشاره به اقداماتی که اخیرا برای توسعه تجدیدپذیرها انجام شده است، گفت: مجلس در سال گذشته برای بودجه ۱۴۰۰ یک ماده را مشخص کرد که تحت عنوان بندی تبصره ۱۵ بود که تاکنون محقق نشده است- و همین موضوعات نشان می دهد که روند مشخصی برای تجدیدپذیرها وجود نداشته و همین موضوع موجب عقب ماندگی این بخش شده است.معاون وزیر نیرو با بیان اینکه قوانینی را در این حوزه داریم اما مسیر راه کامل دیده نشده است، گفت: اگر می خواهیم کاری انجام دهیم باید تمام مباحث آن را ببینیم و مجلس نیز روی این مسئله نظارت داشته باشد. اینکه اعتبارات محدود بوده موضوعی کاملا مشخص است اما باید اعتبارات را تقسیم کنیم. نقشه راه باید به گونه ای باشد که منجر به جابه جایی اعتبارات شود.کمانی با بیان اینکه قیمت خرید برق سبک تر ترکیبی کیلووات ساعتی ۸۰۰ تومان با گاز مجانی است، گفت: چرا مجلس جلوی این کار را نمی گیرد. عزم بالایی سیاست گذاری در احکام دیده شده اما برای اجرا چنین عزمی وجود ندارد. باید انرژی را با یکدیگر مقایسه کنیم و در شرایط فعلی باید گفت که انرژی های تجدیدپذیر بسیار به صرفه هستند و باید این موضوع را نیز لحاظ کرد که گاز را مجانی در اختیار نیروگاه های حرارتی قرار می دهیم. موضوعی که در حوزه تجدیدپذیرها مطرح می شود امکان استفاده از انرژی شب است که اگر ترکیب بادی و خورشیدی را مد نظر بگیریم جواگو خواهد بودوی با بیان اینکه دنیا به سمت ذخیره سازها حرکت کرده است اما ما نیز در این بخش عقب مانده ایم، گفت: لازم است تا دوستان در مجلس قوانین مربوط به این حوزه را لحاظ کنند. شاید این بحث موضوع ۱۰ سال آینده ایران باشد اما از الان باید سیاست گذاریهای آن انجام شود.به نظر می رسد که دولت فعلی عزم جدی برای توسعه تجدیدپذیرها داشته باشد، انطور که علی اکبر محرابیان -وزیر نیرو گفته برنامه ریزی شده است که امسال ۵۰۰ مگاوات به ظرفیت انرژی های تجدیدپذیر کشور اضافه شود. در بحث برق حرارتی با سه مشکل سوخت، آب و آلودگی محیط زیست روبرو هستیم، برای حل این سه مشکل باید از انرژی تجدید پذیر استفاده کرد که کوچکترین آلایندگی برای محیط زیست ندارد و بین روش های مختلف نیز بهترین روش در ایران انرژی خورشیدی است چراکه پتانسیل بالایی در این حوزه در اختیار داریم.وی با بیان اینکه ایران سالانه به صورت متوسط ۳۰۰ روز آفتابی دارد، افزود: در کشورهایی که نصف این تعداد روز آفتابی را در اختیار دارند، راه اندازی این صنعت کاملا اقتصادی است و قطعا در ایران نیز می توان بهره برداری بالایی در این عرصه داشت. حدودا بیش از ۱۵ هزار مگاوات کسری تراز تولید انرژی در کشور وجود دارد و ۲۲ درصد تقاضای مصرف در تابستان امسال را خاموشی با ایجاد محدودیت برای صنایع تحت مدیریت قرار گرفت و مسلمانا در این شرایط تولید با چالش روبرو شد.وزیر نیرو با اشاره به برنامه جهشی در حوزه انرژی های حرارتی، تجدیدپذیر و مدیریت مصرف که در دستور کار قرار دارد، گفت: در تابستان امسال مقرر شد که ۵۰۰ مگاوات به ظرفیت انرژی تجدیدپذیر و بیش از ۶۰۰۰ مگاوات در حوزه انرژی حرارتی به ظرفیت کشور اضافه شود، تا امروز طبق برنامه پیش رفته ایم و برای ارتقای این صنعت باید گام های بلندتری برداشت و از این مهم حمایت خواهیم کرد، حتما با روش های مختلف حمایت می کنیم که این صنعت در کشور رشد بیشتری داشته باشد.به گفته محرابیان دولت کنونی ایران برنامه‌ای چهار ساله برای افزایش ۱۰ هزار مگاواتی انرژی‌های تجدیدپذیر دارد، خاطرنشان کرد: بازار توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر ایران، با اتکا به پتانسیل بالای منابع انرژی‌های تجدیدپذیر،ام‌ز خورشیدی، بادی، زیست‌توده و زمین گرمایی، از طریق امکان عقد قراردادهای بلندمدت با نرخ‌های تضمینی، بازار بسیار جذابی برای سرمایه‌گذاران است.بر اساس آخرین آمار توسعه نیروگاههای تجدیدپذیر، میزان برق تولید شده از منابع پاک تا پایان آذرماه سال جاری به ۷۲۷۳ میلیون کیلووات ساعت رسیده که موجب شده از انتشار ۶۲ هزار تن گاز گلخانه‌ای و همچنین ۰۴ هزار تن آلاینده‌های محلی تا پایان همراه جلوگیری شود.علاوه بر این تولید این میزان انرژی تجدیدپذیر باعث صرفه‌جویی ۱۱ میلیون لیتری آب در ماه مذکور شده و علاوه بر این، صرفه‌جویی در مصرف سوخت‌های فسیلی به میزان ۲۷میلیون مترمکعب معادل گاز طبیعی را محقق کرده است. در حال حاضر تعداد مولدهای تجدیدپذیر مختص مشترکین (محدود به ظرفیت انشعاب) تا پایان آذرماه به ۶۲۵۹ واحد با مجموع ظرفیت ۷۳هزار و ۵۴۶ کیلووات رسیده است. مجموع ظرفیت انرژی خورشیدی کشور تا پایان آذرماه با تولید ۴۵۵،۴۸ مگاوات به ۰،۳۸ درصد رسیده و مجموع ظرفیت انرژی بادی کشور با تولید ۳۱،۰۲ مگاوات بالغ بر ۳۴،۳۱ درصد است.

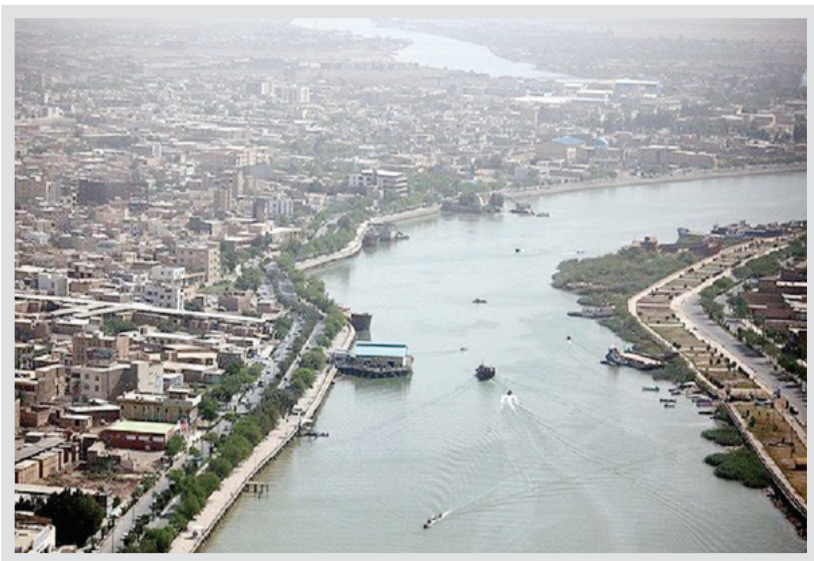
مصوبه جدید هیات دولت در ارتباط با تعرفه‌گذاری برق می‌تواند بهینه‌سازی انرژی را همراه داشته و وضعیت کشور را در بخش شاخص‌های شدت انرژی و سرانه مصرف برق خانگی بهبود بخشد.به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری فارس، شاخص شدت مصرف انرژی تنها شاخصی است که می‌تواند شرایط ناب‌سامان اسراف انرژی در کشور را به وضوح مشخص کند. این شاخص بیان می‌کند، برای تولید یک واحد تولید ناخالص داخلی باید چه میزان انرژی مصرف کرد. در همین رابطه توجه به آمار جهانی شدت انرژی مشخص می‌کند که ایران وضعیت بسیار نامطلوبی در حوزه شاخص شدت انرژی دارد.برای مثال به استناد به روزترین اطلاعات آژانس بین‌المللی انرژی، شاخص شدت انرژی در ایران معادل ۸ مگاواول بر دلار برآورد می‌شود، این شاخص در کشور توسعه یافته‌ای نظیر آلمان کمتر از نصف شاخص شدت انرژی در ایران است. به عبارت دیگر تولید هر دلار کالا و خدمات در ایران با ۲ برابر انرژی تولید همان ارزش در آلمان انرژی مصرف می‌کند.البته مقایسه سرانه مصرف برق کل میان کشورهای متفاوت با توجه به تفاوت موقعیت جغرافیایی نمی‌تواند تصویر دقیقی از این مسئله ایجاد نماید. به عنوان مثال قرارگیری ۱۰۰ درصد جمعیت کشور قطر در موقعیت آب و هوایی حاشیه خلیج فارس، زمینه افزایش مصرف برق در حوزه تأمین سرمایه‌ش را ایجاد می‌کند. بر این اساس مقایسه میزان مصرف برق کل در این کشور با مصرف برق کل ایران با موقعیت‌های آب و هوایی گوناگون اساسا نمی‌تواند مقایسه صحیحی تلقی شود.از سوی دیگر برق تنها حامل انرژی تأمین برق خانگی در بسیاری از کشورهای جهان تلقی شده و حامل‌های دیگر انرژی نظیر

سرانه مصرف برق خانگی ایران ۶ برابر میانگین جهانی



گاز در خانه‌ها مورد استفاده قرار نمی‌گیرد.بر همین اساس، طبیعی است که میزان سرانه مصرف برق در این کشور از سرانه مصرف برق در ایران فراتر باشد، زیرا در ایران علاوه بر مصرف برق، گاز نیز در جهت تأمین انرژی گرمایش و پخت و پز مورد استفاده قرار می‌گیرد.از همین رو سرانه مصرف برق خانگی با احتساب تأمین سرمایش، روشنایی و تأمین برق لوازم خانگی می‌تواند، تصویر دقیق‌تری از میزان مصرف برق توسط هر ایرانی و مقایسه با سایر کشورهای جهان ارائه دهد تا بدین وسیله میزان اسراف برق توسط پرمصرف‌های عمدتا ثروتمند به وضوح بیشتری مشخص شود.بر همین اساس، مطابق آخرین آمار ارائه شده تحت عنوان ترازنامه انرژی، سرانه مصرف برق خانگی در ایران معادل ۱۰۵۸ کیلووات ساعت برای هر نفر برآورد می‌شود. این در حالی‌ست که متوسط جهانی این آمار معادل ۱۸۲ کیلووات ساعت است.به عبارت دیگر ایران ۶ برابر متوسط جهانی و ۷ برابر مصرف برق هر نفر در کشوری نظیر ترکیه است.

سالانه بیش از ۱۳ میلیارد کیلووات ساعت برق مصرف می‌کنند.بر این اساس با توجه به اینکه هزینه تبدیل انرژی و توزیع برق معادل ۴۰۰ تومان برای هر کیلووات ساعت در نظر گرفته می‌شود، لذا سالانه معادل ۵،۲ هزار میلیارد تومان به جیب تنها ۸۰۰ هزار مشترک بسیار پرمصرف و عمدتا ثروتمند می‌رود.بدون شک حرکت به سمت بهبود شاخص‌های انرژی در کشور بدون اصلاح نظام تعرفه‌گذاری و ارزش‌دهی با کالای برق میسر نیست و تاووم روند کنونی می‌تواند دستاوردهای به دست آمده تا این مقطع را با سرعت زیادی تخریب نماید.در همین رابطه، سیما غفاری کارشناس انرژی در بیان راهکارهای موجود به منظور اصلاح الگوی مصرف گفت:« سیاست‌های تعرفه‌گذاری صحیح در قالب مدل‌هایی نظیر IBT می‌تواند زمینه اصلاح الگوی مصرف را فراهم کرده و مشترکان پرمصرف را به بهینه‌سازی انرژی تشویق کند».بر این اساس، اخیر هیئت دولت به دنبال تکلیف مجلس شورای اسلامی در بند ی تبصره ۸ قانون بودجه سال ۱۴۰۰، نسبت به تغییر نظام تعرفه‌گذاری برق اقدام کرد. در همین راستا، مقرر شد با هدف بهبود شاخص‌های انرژی در کشور و صرفه‌جویی در این حوزه نظام تعرفه‌گذاری بر اساس مدل‌های کارآمد تغییر کند.مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران در بیان هدف مصوبه جدید برقی دولت، گفت:« حقیقت این است که مبنای تعیین شده در گام اول بر اساس کارهای کارشناسی با هدف تشویق مشترکان به مصرف کمتر طراحی شده است.»با توجه به بهینه‌سازی مصرف انرژی در کشور به نظر می‌رسد، مصوبه جدید دولت در حوزه برق گامی بلند به سوی بهبود شاخص‌های نظیر شدت انرژی و سرانه مشترک خانگی صنعت برق با صرف حداقل ۲ برابر الگوی منطقه،



مربوط به ترکیه و دجله و فرات است. ایران هم از ریزگردها و مشکلاتی که ایجاد می‌کنند آسیب می‌بیند، چراکه منشا ریزگردها عراق بوده و دلیل آن هم کم‌آبی دجله و فرات است که به دلیل ایجاد سد توسط ترکیه اتفاق افتاده است. بنابراین چالش اصلی عراق با ترکیه است اما برای اینکه تنها با ترکیه -ایمن چالش را مطرح نکنند علیه ایرانی‌ها هم مطرح کرده‌اند.

آفریقایی‌ها مانع افزایش تولید مصوب اوپک شدند

تولید نفت اوپک ماه میلادی گذشته به دلیل اختلالات پیش آمده در تولید دو عضو آفریقایی این گروه به میزانی کمتر از سطح مصوب، افزایش یافت.به گزارش ایسنا، نظرسنجی بلومبرگ نشان داد تولید نفت اوپک در دسامبر تنها ۹۰ هزار بشکه در روز رشد کرد و افزایش تولید عربستان سعودی با افت تولید در لیبی و نیجریه جبران شد.وزیران اوپک پلاس که گروهی شامل اعضای اوپک، روسیه و چند تولیدکننده دیگر غیر عضو اوپک است، روز سه شنبه افزایش تولید به میزان ۴۰۰ هزار بشکه در روز را برای فوریه تصویب کردند اما فرآیند افزایش تولید به دلیل ناتوانی بعضی از اعضای گروه برای بالا بردن سطح تولیدشان، با مانع روبرو شده است.تلاشهای این گروه در کنترل عرضه به تقویت قیمتها حتی در شرایطی که بازار به مزاد عرضه برگشته است، کمک کرده است. بهای معاملات نفت برنت روز چهارشنبه در بازار لندن نزدیک به ۸۰ دلار در هر بشکه بود.تولید نفت لیبی پس از یک سال بهبود و ثبات، دوباره مختل شده است. تولید نفت پس از این که ششبه نظامیان میدان نفتی شراره – بزرگترین میدان نفتی این کشور- را تعطیل کردند ماه گذشته ۷۰ هزار بشکه در روز کاهش یافت و به ۱۰۶ میلیون بشکه در روز رسید. با ادامه اختلالات و آسیب دیدن خط لوله ای که به بزرگترین پایانه صادرات متصل است، تولید لیبی به ۷۰۰ هزار بشکه در روز کاهش پیدا می کند.در نیجریه شرکت رویال داچ شلل نسبت به دشواری صادرات نفت خام از پایانه فور کادوس -یکی از بزرگترین پایانه‌های نفتی نیجریه- در ۱۰ روز آخر ماه هشدار داد. پایانه بانی هم که توسط شل اداره می شود، برای بارگیری محموله‌ها مشکلاتی دارد. تولید این کشور ۱۱۰ هزار بشکه در روز کاهش پیدا کرده و به ۱.۴۲ میلیون بشکه در روز رسیده است.

جزییات چالش آبی میان ایران و عراق

قربانی تغییر اقلیم در منطقه هستیم

رییس کمیسیون توسعه پایدار، محیط زیست و آب اتاق بازرگانی ایران بیان کرد: عراقی‌ها ادعا می‌کنند که با ترکیه به نتیجه رسیدند و در مورد ایران نتیجه‌ای حاصل نشده، درحالی که حجم مشکل دو کشور در زمینه آب شبیه به هم نیست، ما حقایقه‌ای را به سرزمین عراق نمی‌دهیم بلکه به روند رود می‌دهیم که هور مشترک بین دو کشور است. قبول داریم که آنها حق دارند اما ما در سرزمین اصلی خود در خوزستان هم همین مشکل را داریم. عراقی‌ها تهدید به شکایت کرده‌اند، ولی از طرف ایران یعنی وزارت نیرو با دیگر نهادهای ذی‌ربط هنوز به طور رسمی واکنشی را ندیده‌ایم.وی با پیش‌بینی سیر افزایشی اینگونه مشکلات بین کشورها گفت: در طول زمان این مشکلات بیشتر خواهد شد و پیش‌بینی من این است که تنش آبی ما با کشورهای دیگر از جمله عراق و دیگر کشورها افزایش پیدا می‌کند. علی‌رغم اینکه ما مشکلات اقلیم را نفی می‌کنیم یا سعی می‌کنیم وارد موضوع تغییر اقلیم نشویم و بگوییم به ما ارتباط ندارد، ما قربانیان تغییر اقلیم در منطقه هستیم.شکر خدایی همچنین با اشاره به عدم پرداخت حقایبه ایران توسط افغانستان خاطرنشان ساخت: به نظر می‌رسد که ماهم مثل عراقی‌ها باید موضوع حقایبه هیرمند را جدی بگیریم و اگر لازم است شکایت هم کنیم. قسمت زیادی از خشکسالی حوزه آبریز هیرمند ما ناشی است، زمانی که دولت داشتند این حقایبه را نمی‌دادند، الان هم باز هم نمی‌دهند. به نظر می‌رسد که ماهم باید این روال را جدی گرفته و بتوانیم حق خود را از هیرمند بگیرند، ما در این زمینه کاهلی می‌کنیم و این رفتار عراقی‌ها نشان می‌دهد که ماهم باید نسبت به هیرمند جدی باشیم.

تشدید بحران جهانی گاز با افزایش تقاضا در جنوب آسیا

کشورهای جنوب و جنوب شرق آسیا برای جلوگیری از خاموشی‌های گسترده و ادامه فعالیت صنایع خود، خرید گاز طبیعی مایع را علیرغم قیمت بالای آن افزایش داده‌اند.به‌گزارش خبرگزاری تسنیم به نقل از اوپل پرایس، افزایش تقاضا برای گاز طبیعی در اقتصادهای درحال توسعه جنوب و جنوب شرق آسیا در روزهای اخیر علی‌رغم قیمت بالای این محموله‌ها، باعث بالا رفتن شدت تقاضا در این بازار در بحبوحه کاهش عرضه آن شده‌است. بحران کمبود گاز طبیعی قیمت آن را طی هفته‌های اخیر در اروپا به بالاترین رقم رسانده‌است. بنگلادش، پاکستان و هند علی‌رغم حساسیت خود به قیمت‌های بالا، خرید نقدی محموله‌ای گاز طبیعی مایع را افزایش داده‌اند. این کشورها و سایر کشورهای جنوب آسیا مجبورند برای جلوگیری از خاموشی‌های گسترده و ادامه فعالیت صنایع خود، این گاز گران‌قیمت را خریداری کنند.

رکوردشکنی رشد هفتگی قیمت نفت

قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی تحت تاثیر نگرانیهای عرضه در بحبوحه افزایش ناآرامیها در قزاقستان و اختلالات در لیبی، افزایش یافت و به سوی بزرگترین رشد هفتگی از اواسط ماه دسامبر پیش می‌رود.به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت ۵۷ سنت معادل ۰.۷ درصد افزایش یافت و به ۸۲ دلار و ۵۶ سنت در هر بشکه رسید. نفت برنت روز گذشته ۱.۵ درصد صعود کرده بود.بهای معاملات وست تگزاس اینترمیدیت آمریکا ۶۷ سنت معادل ۰.۸۴ درصد افزایش یافت و به ۸۰ دلار و ۱۳ سنت افزایش یافت. شاخص نفت آمریکا روز گذشته ۲.۱ درصد صعود کرده بود.در شرایطی که نگرانیها نسبت به مختل شدن عرضه از نگرانیها نسبت به تاثیر شیوع امیکرون بر تقاضا سبقت گرفته است، نفت برنت و وست تگزاس اینترمیدیت در مسیر ثبت بیش از شش درصد رشد در نخستین هفته سال نوی میلادی قرار دارند و قیمتهای آنها به بالاترین حد از اواخر نوامبر رسیده است.لوئیس دیکسون، تحلیلگر شرکت «ریستاد انرژی» در اظهاراتی گفت: روند صعودی قیمتهای نفت عمدتا منعکس کننده التهاب بازار در مواجهه با تشدید ناآرامیها در قزاقستان و ادامه وخامت وضعیت سیاسی در لیبی و کاهش تولید نفت است.پس از روزها ناآرامی در قزاقستان که طی آن دولت حالت فوق العاده اعلام کرد، روسیه روز پنج شنبه نیروهایش را برای مهار ناآرامیها اعزام کرد. اعتراضات در مناطق غربی نفت خیز قزاقستان پس از حذف سقف قیمت دولتی بوتان و پروپان در روز سل نو آغاز شد.در این بین، افزایش تولید از سوی تولیدکنندگان اوپک پلاس با رشد تقاضا همگام نبوده است. تولید نفت اوپک در دسامبر به میزان ۷۰ هزار بشکه در روز نسبت به ماه پیش افزایش یافت در حالی که تحت توافق اوپک پلاس اجازه داشت تولیدش را ۷۵۳ هزار بشکه در روز افزایش دهد.تولید در لیبی به ۷۲۹ هزار بشکه در روز در مقایسه با اوج ۱.۳ میلیون بشکه در روز در سال گذشته، کاهش پیدا کرده که بخشی از علت این کاهش، تعمیرات خط لوله بوده است.اگرچه واریانت امیکرون به سرعت در حال شیوع است اما نگرانیهای بخش تقاضا با شواهدی از شدت بیماری‌زایی کمتر این واریانت در مقایسه با واریانتهای قبلی و تدابیر دولتهای برای مهار شیوع گسترده، تخفیف پیدا کرده است.

پیش بینی گلدمن ساکس

بیت کوین سهم بازار طلا را می‌رباید

تحلیلگر گلدمن ساکس پیش بینی کرد بیت کوین با فراگیرتر شدن پذیرش این ارز دیجیتال، در سال ۲۰۲۲ سهم بیشتری از طلا را به عنوان ذخیره سرمایه تصاحب خواهد کرد.به گزارش ایسنا، ژاک پندل، تحلیلگر گلدمن ساکس در یک یادداشت تحقیقاتی برای مشتریان این بانک آمریکایی نوشت: ارزش بازار بیت کوین ۷۰۰ میلیارد دلار در مقایسه با حدود ۲۶ تریلیون دلار ارزش طلایی است که به عنوان سرمایه گذاری نگهداری می شود و این رمزارز در حال حاضر ۲۰ درصد سهم از بازار ذخیره سرمایه را در اختیار دارد.گلدمن ساکس در فهرست پیش بینی های سال ۲۰۲۰ پیش بینی کرده است بیت کوین به مرور سهم بازار بزرگتری را تصرف خواهد کرد.در سناریوی فرضی رشد سهم بازار بیت کوین به ۵۰ درصد، قیمت این ارز دیجیتالی به بیش از ۱۰۰ هزار دلار خواهد رسید.بیت کوین روز چهارشنبه حدود ۴۶ هزار و ۵۳ دلار معامله شد و پس از کاهش چشمگیری که اوایل دسامبر داشت، برای رشد به سختی تقلا می کند. این ارز دیجیتالی در نوامبر به رکورد ۶۹ هزار دلار صعود کرده بود.هر اونس طلا برای تحویل فوری در معاملات روز چهارشنبه آخرین بار با ۵۰ درصد افزایش، به ۱۸۲۳ دلار و ۳۰ سنت رسید. هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا با ۰۶ درصد افزایش، در ۱۸۲۵ دلار و ۱۰ سنت بسته شد.تحلیلگر گلدمن ساکس نوشت: بیت کوین ممکن است کاربردهایی فراتر از ذخیره سرمایه داشته باشد و بازارهای دارایی دیجیتالی بسیار بزرگتر از بیت کوین هستند اما ما تصور می کنیم مقایسه ارزش بازار بیت کوین با طلا می تواند به تعیین پارامترهایی درباره نتایج ملموس بازدهی بیت کوین کمک کند.ذخیره سرمایه معمولاً به داراییهایی مانند فلزات ارزشمند یا بعضی از ارزها اطلاق می شود که می توانند ارزش خود را با گذشت زمان همچنان حفظ کنند و از ارزش آنها کاسته نشود.



گزیده خبر

اما و اگرهای مالیات‌ستانی از سود سپرده

اشخاص حقوقی

بررسی‌ها نشان می‌دهد که معافیت‌های مالیاتی موجود نتوانسته اهداف مورد نظر قانون‌گذاران را تأمین کند و این معافیت‌ها نیاز به اصلاحات اساسی دارد اما دولت باید زمینه‌های مورد نیاز و جوانب احتیاط را در خصوص برخی معافیت‌ها در نظر بگیرد.به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، یکی از محورهای اصلی که در خصوص درآمدهای مالیاتی مطرح می‌شود، موضوع معافیت‌های مالیاتی است. بسیاری از کارشناسان اقتصادی و حتی فعالان این حوزه معتقد هستند که معافیت‌هایی که امروز اعمال می‌شود ناکارآمد بوده و نتوانسته است اهداف دولت و قانون‌گذار را تأمین کند.به همین دلیل است که مدام حرف از اصلاح و بازنگری معافیت‌ها به گوش می‌رسد. در بودجه سال ۱۴۰۱ دولت مجموع درآمدهای مالیاتی را بیش از ۶۰ درصد افزایش داده است که اگر تورم را از آن کم کنیم این رقم به ۱۶ درصد می‌رسد. در عین حال دولت مالیات تولید را پنج درصد کاهش داد.نکته دیگر در خصوص مالیات در سال آینده مربوط به دائمی شدن قانون مالیات بر ارزش افزوده است. براساس این قانون که از ۱۲ دی ماه سال جاری دائمی شد، بخشی از درآمدهای مالیات بر ارزش افزوده به شهرداری‌ها خواهد رسید. به گفته محمد مسیحی معاون درآمدی سازمان امورمالیاتی کشور در صورتی که این رقم را از درآمدهای مالیاتی دولت کم کنیم، رشد رقم پیش‌بینی شده درآمدهای مالیاتی در سال آینده به حدود ۸۰ درصد خواهد رسید.لازم به ذکر است که براساس بند «ض» ماده ۶ واحدهالایحه بودجه سال ۱۴۰۱، حکم بند (۲) ماده ۱۴۵ قانون مالیات‌های مستقیم (معافیت مالیاتی سود سپرده) در خصوص اشخاص حقوقی در سال آینده جاری نخواهد بود. در نتیجه سود حاصل از سپرده‌گذاری اشخاص حقوقی نزد بانک‌ها و موسسات اعتباری غیر بانکی مشمول مالیات خواهد شد.بر اساس گزارش مرکز پژوهشهای مجلس، در بین کشورهای عضو گروه ۲۰ صرفاً در عربستان سعودی سود حاصل از سپرده‌ها معاف از مالیات است و در سایر کشورها به نحوی مشمول مالیات است.همچنین بر اساس بررسی انجام شده در وزارت امور اقتصادی و دارایی از ۸۴ کشور مورد بررسی، تنها در سه کشور سود سپرده اشخاص حقوقی و در ۱۴ کشور سود سپرده اشخاص حقیقی از پرداخت مالیات معاف است. لذا می‌توان گفت ایران در کنار کشورهایی نظیر عربستان، گرجستان، استونی و هنگ کنگ از معدود کشورهایی است که در آن سود سپرده معاف از پرداخت مالیات است.

معافیت مالیاتی چند هزار میلیارد تومانی سالانه سود سپرده‌های بانکی

گفتنی است، معافیت مالیاتی سود کل سپرده‌های بانکی با ظرفیت چند صد هزار میلیارد تومان در سال، یکی از بزرگترین موارد معافیت‌های مالیاتی است. این معافیت مالیاتی موجب کاهش قابل ملاحظه ظرفیت مالیات‌ستانی شده است.بر اساس آخرین داده‌های بانک مرکزی از ترکیب نقدینگی موجود در کشور تا پایان شهریور ۱۴۰۰، نزدیک به ۸۰ درصد از کل نقدینگی شبه پول است و بیش از ۷۵ درصد از این میزان (شبه پول) نیز سپرده های یکساله و زیر یکساله هستند که نشان از حجم عظیم نقدینگی سیال در جامعه دارد.

درآمدهای نجومی و بی‌عدالتی مالیاتی

یکی از دلایلی که برای اخذ مالیات از سود سپرده های بانکی بیان می‌شود، بحث عدالت مالیاتی است. طبق این اصل باید نسبت به تمام درآمدهایی که عاید اشخاص می‌شود، مالیات وضع شود.درآمد سالانه بیش از ۳۰۰ هزار میلیارد تومانی از محل سود سپرده‌های بانکی که به اندازه یک‌سوم منابع بودجه عمومی دولت است، هیچ سهمی در پرداخت مالیات ندارد. در حالی که تولیدکنندگان و مشاغل خدماتی با وجود تحمل ریسک‌های تولید از جمله تورم، بی‌ثباتی قوانین و مقررات، بیمه و ... موظف به پرداخت مالیات آن هم با نرخ‌های قابل توجه هستند؛از سوی دیگر کارمندان و حقوق‌بگیران نیز قبل از دریافت حقوق خود مالیات می‌پردازند و حتی این گروه هم متحمل اثرات تورمی می‌شوند. بنابراین بر اصل عدالت، درآمد حاصل از سود سپرده‌های بانکی نیز باید مشمول مالیات شود و توجیه حفظ ارزش پول با سپرده‌گذاری در بانک قابل قبول نیست و دلیلی ندارد که حاکمیت متضمن حفظ ارزش پول عدای خاص گردد در حالی که همه اقتشار جامعه تورم را تحمل می‌کنند و باید مالیات پرداخت کنند.طبق اعلام مرکز پژوهش‌های مجلس در سال ۹۷، حدود ۴۰ درصد سپرده‌های مدت‌دار متعلق به اشخاص حقوقی است. در نتیجه تنها همین حکم کاهش معافیت در تبصره ۶ ماده ۶ واحده لایحه بودجه، می‌تواند بخش قابل توجهی از درآمد مالیاتی سال آینده را پوشش دهد.

تأثیرات تنظیمی و در آمدی مالیات بر سود سپرده‌های بانکی چیست؟
از دیگر آثار وضع مالیات بر سود سپرده‌های بانکی می‌توان به افزایش تمایل فعالین اقتصادی به استفاده از منابع داخلی شرکت یا منابع شخصی برای تأمین مالی فعالیت‌ها و کاهش تقاضای تسهیلات از بانک‌ها، کاهش هزینه تمام شده منابع بانک‌ها به علت کاهش سهم سپرده‌های هزینه زا، تغییر در سید دارایی اشخاص و زمینه‌سازی برای رشد بازار سرمایه و ایجاد بازار گسترده برای اوراق مالی دولتی (به ویژه در شرایطی که انتشار اوراق دولت افزایش پیدا کرده است)، تغییر در ترجیحات مصرف و پس انداز و حتی عرضه نیروی کار اشخاص و افزایش میل نهایی به مصرف، افزایش در آمد مالیاتی دولت، شفافیت در سپرده های بانکی و ایجاد بستر سیاستگذاری مالی برای دولت اشاره کرد. در اینجا باید تأکید شود که در صورتی گرفتن مالیات از سود سپرده‌های بانکی و یا کاهش نرخ سود بانکی می‌تواند به نتایج مثبتی برسد که پیش از آن و یا به صورت همزمان دولت منابع موجود بر سرراه تولید را برطرف کرده باشد و تولید اصلاحا جذاب باشد. در عین حال دولت باید بازارهای موازی تولید از جمله مسکن، خودرو، ارز و طلا را با استفاده از ابزارهای مختلفی که دارد، غیر جذاب کند.

خرید و فروش یا واسطه‌گری و دلالی تسهیلات بانکی پدیده مذبومی است که در سال‌های اخیر رواج یافته و موجب شده برخی به این کار روی آورند و کاسبی برای خود راه بیندازند. به گزارش ایرنا، از دیرباز یکی از راه‌های تأمین منابع مالی افراد جامعه برای خرید خانه، خودرو، ایجاد کسب و کار کوچک، ازدواج و موارد دیگر که افران توان مالی را نداشت‌ه باشند، گرفتن وام است. اما گرفتن وام در شرایط فعلی بسیار سخت و دشوار است و باید هفت خان رستم را بگذرانی و حتی در بسیاری مواقع به دلیل مشکلات متعدد افراد قید گرفتن وام را می‌زنند.اما در این بین برخی از این شرایط به نفع خود بهره می‌برند و با خرید و فروش وام کاسبی راه انداختند. این افراد با نفوذ در بخش‌های مختلف تأمین ضامن و دیگر شرایط تعیین شده برای اخذ وام، اقدام به خرید و فروش می‌کنند.وام‌بایی رایگان، وامبران، آسان وام، ایران وام، دیجی‌وام، وام‌بایی، وام فوری، وام چی و غیره شرکت‌ها، وب سایت‌ها اسامی مشهور در بازار سیاه خرید و فروش وام هستند. در این سایت‌ها انواع وام‌های بانکی همچون ازدواج، جانبازی، کارمندی، خودرو و مسکن با مبالغ مختلف موجود است. البته در این سایت‌ها ضامن کارمند رسمی، ضامن با جواز کسب و غیره نیز وجود دارد.همانطور که ذکر شد در این سایت‌ها، انواع وام با مبالغ مختلف خرید و فروش می‌شود؛ از وام‌های کمتر از یکصد میلیون تا وام‌های میلیاردی برای انجام امور کوچک تا سرمایه‌گذاری‌های بزرگ.

منظنه خرید و فروش وام چقدر است؟

طی تماس خبرنگار ایرنا با برخی فروشندگان وام مشخص شد، قیمت‌های فروش وام‌های مختلف متفاوت است. در این معاملات، وام‌های ازدواج ۷۰ میلیون تومانی به نرخ ۲۵ میلیون تومان و وام‌های ۱۰۰ میلیونی ازدواج هم با نرخ ۲۰ میلیون تومان فروخته می‌شود.

در برخی دیگر از موارد، افرادی که در بانک‌ها گردش مالی خوبی دارند امتیاز وام خود را به متقاضیان می‌فروشند. در این مورد ۲۰ تا ۲۵ درصد وام توسط خریدار به فردی که امتیاز وام را واگذار



الکترونیکی در کشور وجود دارد که از این تعداد حدود ۴ میلیون دستگاه تعیین تکلیف شده است و ۵ میلیون کارتخوان همچنان بلا تکلیف هستند که امکان ثبت نام مؤدیان از طریق

درگاه سازمان امور مالیاتی فراهم شده است.بزرگ‌تری افزود: حدود یک‌میلیون و ۸۰۰ دستگاه کارتخوان بانکی را به پرونده مالیاتی متصل کرده‌ایم و همچنین بانک مرکزی برای دو میلیون



می‌کند، پرداخت می‌شود.همچنین وام‌های قرض الحسنه بانک‌ها نیز به طور معمول با قیمت‌های توافقی فروخته می‌شود.

خرید و فروش وام قانونی است؟

خرید و فروش یا واسطه‌گری و دلالی تسهیلات بانکی، پدیده مذبوممی است که در سال‌های اخیر رواج یافته است. در سال‌های گذشته بانک مرکزی بارها نسبت به پدیده مذموم خرید و فروش وام بانکی هشدار داده و این اقدام را غیرقانونی دانسته است.بخشنامه ۲۴ شهریورماه ۱۳۸۹، اعلام کرده این اقدام ضمن آنکه افسات و دغدغه های فراوانی را در جامعه فراهم آورده، زمینه ساز تشکیک در خدمت رسانی صادقانه شبکه بانکی کشور و کارکنان آن شده است.براساس این بخشنامه برای ایجاد محدودیت در این گونه فعالیت‌ها، بانک‌ها و موسسات اعتباری،

و ۲۰۰ دستگاه کارتخوان بانکی پیامک فوری ثبت‌نام ارسال کرده است.در این برنامه، مهربان محرمیان – معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی – نیز گفت: در حال حاضر برای آنکه یک دستگاه کارتخوان به فردی تعلق گیرد، باید فرد متقاضی پرونده مالیاتی و مجوز فعالیت اتاق‌های اصناف را داشته باشد اما برای تسهیل در کسب‌وکارها سخت گیری زیادی انجام نمی‌شود و از طریق استشهاد محلی هم به فرد متقاضی دستگاه کارتخوان بانکی داده می‌شود.وی با بیان اینکه به لحاظ گردش مالی ۷۵ درصد شبکه پراخت از نظر میلیی پرونده مالیاتی دارند، تصریح کرد: ۶ میلیون و ۸۰۰ هزار دستگاه کارتخوان بانکی وجود دارد که برای آنها پرونده مالیاتی تشکیل شده است.

بهبود شرایط بورس به اراده نیاز دارد، گفتاردرمانی کافی نیست!

اهمیت ۱۰ پیشنهاد بورسی و لزوم اعمال آن در بودجه سال آینده، کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار با همکاری کانون نهادهای سرمایه‌گذاری ایران طی نامه ای خطاب به محمدرضا پورابراهیمی، رئیس کمیسیون راه‌آه اصلاح لایحه بودجه ۱۴۰۰ و بسته پیشنهادی مجلس شورای اسلامی، خواستار اتخاذ تدابیری شدند که لایوح بودجه به عنوان منشأ ریسک سیستماتیک برای شرکتهای پذیرفته شده در بورس و سرمایه‌گذاران تلقی نشده و به وسیله‌ای برای پوشش کسری بودجه و بی‌انضباطی مالی دولت‌ها از این طریق و دست‌اندازی به سود شرکت‌های بورسی با میلیون‌ها سهامدار مستقیم و غیرمستقیم بدل نشود.مواردی که در این نامه بر آن‌ها تأکید شده است شامل اصلاح فرمول نرخ گاز خوراک شرکتهای پتروشیمی، نرخ بهره مالکانه، تهاژ مطالبات شرکته‌ا از دولت، خام‌فروشی، حذف ارز ترجیحی، صندوق تثبیت، اخذ مالیات از سود سپرده اشخاص حقوقی، انتشار اوراق و مصوبات دهن‌بندی ستاد اقتصادی



بیت‌کوین در حالی به پایین‌تر از ۴۲ هزار دلار سقوط کرده که قیمت تمام ارزهای دیجیتالی، احتمالاً به دلیل اخباری مبنی بر اینکه فدرال رزرو ممکن است نرخ بهره را زودتر از حد انتظار افزایش دهد، کاهش یافت.به گزارش ایسنا، سفر بیت‌کوین به ماه مار دیگر با چالش روبرو شد. این ارز دیجیتالی، صبح جمعه برای اولین بار از اواخر ماه سپتامبر، به زیر ۴۲ هزار دلار سقوط کرد. ارزش این ارز دیجیتالی، در هفت روز گذشته بیش از ۱۲ درصد کاهش یافته است و تنها یکی از شمار ارزهای دیجیتالی است که در روزهای اخیر قیمت آنها سقوط کرده است؛ اتیروم که در بیشتر روزهای ماه دسامبر در حدود ۴۰۰۰ دلار بود، نیز صبح جمعه برای مدت کوتاهی به زیر ۳۲۰۰ دلار سقوط کرد.توضیح حرکت قیمت ارزهای دیجیتال با قیمت قطعی دشوار است، اما انطور که وب‌سایت سی‌نت گزارش می‌دهد، به نظر می‌رسد روند نزولی بازار به فدرال رزرو امریکا مرتبط باشد که ممکن است برای مبارزه با افزایش نرخ تورم، نرخ بهره را زودتر از برنامه‌ریزی قبلی افزایش دهد. از این رو، چشم‌انداز افزایش نرخ استقراض بر بیشتر بازارها، اعم از ارزهای دیجیتال و غیره تأثیر گذاشت، به‌خصوص اینکه ارزهای دیجیتالی، به‌طور مشهودی بی‌ثبات هستند، بنابراین نوسانات آن‌ها بزرگ‌تر است.قیمت بیت‌کوین دو ماه پیش، ۶۱ هزار دلار بود، ماه گذشته به ۵۰ هزار دلار رسید، در هفت روز گذشته قیمت ۴۷ هزار دلاری را تجربه کرد و اکنون در محدوده ۴۲ هزار دلار در نوسان است. در حال حاضر شاخص ترس و طمع بیت‌کوین که برای اندازه‌گیری احساسات بازار طراحی شده است، در پایین‌ترین سطح خود از جولای گذشته قرار دارد.عامل دیگری که ممکن است بر قیمت بیت‌کوین تأثیر بگذارد، ناآرامی‌های مداوم در قزاقستان است. از زمانی که چین در سال ۲۰۲۱ استخراج ارزهای دیجیتال را سرکوب کرد، بسیاری از آنها عملیات استخراج خود را به جنوب به قزاقستان منتقل کردند. اما به‌دنبال اعتراضات گسترده در مورد قیمت سوخت، دولت قزاقستان اینترنت را قطع کرد.

کاسبی به عنوان خرید و فروش وام

کنترل‌های داخلی و تشدید بازرسی‌ها اقدام مناسب انجام دهد و در صورت مشاهده هرگونه تخلفی که در این زمینه احیاناً از سوی برخی کارکنان خطاکار انجام می‌شود با قاطعیت و جدیت برخورد کند.براساس ماده ۱۳ آیین نامه تبلیغات در حوزه پولی و بانکی کشور، هماهنگی، نظارت و تشخیص موارد تخلف از آیین نامه تبلیغات برعهده کمیسیونی به ریاست بانک مرکزی است.در بند (ت) ماده ۱۴ قانون برنامه پنج ساله ششم توسعه، علاوه بر اقدامات نظارتی انتظامی که بر مؤسسه پولی بانکی و اعتباری به عنوان سفارش‌دهنده تبلیغات اعمال می‌شود، چنانچه رسانه‌ها به عنوان سفارش‌گیرنده و ناشر تبلیغات از قوانین و مقررات تخلفی کنند مستوجب جریمه نقدی تا میزان ۱۰ برابر هزینه تبلیغ است که به حساب خزانه داری کل کشور واریز می‌شود.

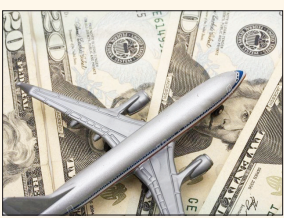
خردباران و فروشندگان وام متضرر اصلی

همان‌طور که ذکر شد دلالت و واسطه‌گران، عاملان اصلی در خرید و فروش وام هستند که در این معاملات کمترین ضرری به این افراد وارد نمی‌شود و به لحاظ قانونی نیز هیچ خطری این افراد را تهدید نمی‌کند و این افراد بدون اینکه اثری بر جای بگذارند، مبلغ واسطه‌گری را دریافت می‌کنند.اصلی‌ترین مخاطره متوجه فرد دریافت‌کننده وام و اعطای‌کننده امتیاز به شخص متقاضی است، چرا که هرگونه نجات ناشی از استفاده تسهیلات متوجه وام گیرنده است و وی باید پاسخگوی قانون باشد و حتی این امکان وجود دارد که در دام مواردی همچون پولشویی و سایر اقدامات سودجویانه از این قبیل گرفتار شود.

تسهیلات پرداختی بانک‌ها و موسسات اعتباری در شهریور ۱۴۰۰

براساس آخرین آمار اعلامی از سوی بانک مرکزی، در شهریورماه امسال بانک‌ها و موسسات اعتباری ۲۸ هزار و ۷۷۹ هزار میلیارد ریال، بانک‌های تجاری چهار هزار و ۳۶۹ هزار میلیارد ریال، بانک‌های تخصصی چهار هزار و ۱۶۷ هزار میلیارد ریال و بانک‌های غیر دولتی و موسسات اعتباری ۲۰ هزار و ۲۲۲ هزار میلیارد ریال پرداخت کردند.

شرایط جدید فروش ارز مسافرتی



پس از اعمال تغییرات بانک مرکزی بر روند تخصیص سهمیه ارز مسافرتی در صرافی‌ها، گزارش‌های میدانی نشان می‌دهد که صرافی‌ها فروش ارز برای کشورهای با ویزا به صورت هوایی معادل ۲۰۰۰ یورو، برای کشورهای بدون ویزا به صورت هوایی ۳۰۰ یورو و مسافرتی به صورت زمینی، ریلی و دریایی نیز ۳۰۰ یورو به معادل آن به سایر ارزهاست.بانک مرکزی هدف خود از این اقدام را ساماندی وضعیت فروش ارز مسافرتی اعلام کرده است. در این راستا، گزارش‌های میدانی از صرافی‌ها حاکی از آن است که تغییرات در روند تخصیص ارز مسافرتی بر شیشه صرافی‌ها برای اطلاع متقاضیان همراه مدارک مورد نیاز به منظور دریافت هر یک از سرفصل‌های فروش ارز بابت مصارف ارز خدماتی نصب شده است.نکته حائز اهمیت در مشاهده وضعیت فروش ارز مسافرتی در صرافی‌ها این است که صراف‌ها بر اطلاع از کشور مقصد مسافر تأکید می‌کنند و بر نیاز ارزی فرد مبتنی بر کشور مقصد پاسخ می‌دهند که تخصیص ارز برای کشورهای با ویزا در اولویت قرار دارد.همچنین، در مواردی دیده شد که صرافی‌ها به درخواست متقاضیان برای دریافت لیر ترکیه جواب رد می‌دهند و این افراد برای رفع نیاز ارزی خود به دلالت مراجعه می‌کنند.از سوی دیگر، اغلب صرافی‌ها خرید و فروش ارز انجام نمی‌دادند و صرافی‌ها خلوت و صفی مقابل آن‌ها تشکیل نشده بود.علاوه براین، روند کاهشی قیمت‌ها در بازار ارز، قیمت ارز در صرافی‌ها را پس از ۶ ماه به ۲۶ هزار تومان رساند، البته، مدارک مورد نیاز برای خرید ارز مسافرتی با بخشنامه جدید بانک مرکزی تغییری نکرده و بدین منظور مدارکی چون پاسپورت، ویزا (برای کشورهای شامل دریافت ویزا)، عوارض خروج، اصل بلیت مهر شده توسط آژانس، کارت ملی جدید هوشمند، خروج، خوابال به نام شخص متقاضی، کارت بانکی به نام شخص خریدار، نشانی کامل کد پستی ۱۰ رقمی متقاضی لازم است.در صورت اینترنتی بودن کد رهگیری و اطلاعات شرکت صادرکننده بلیت، روند اخذ ارز مسافرتی هفت روز مانده به تاریخ پرواز تا روز پرواز قابل انجام است.



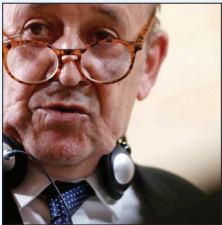
رئیس جمهور پیشین آمریکا به شدت نسبت به اظهارات اخیر جو بایدن واکنش نشان داد و گفت: ایالات متحده تحت ریاست جمهوری بایدن در مسیر نابودی حرکت می‌کند.به گزارش گروه بین الملل خبرگزاری تسنیم به نقل از پایگاه اطلاع رسانی کنگره، دونالد ترامپ رئیس جمهور پیشین آمریکا با انتشار بیانیه ای شدیدالحن بار دیگر ادعاهای خود درباره تقلب در انتخابات ۲۰۲۰ را تکرار کرد و گفت: رئیس جمهور فعلی که نتیجه چنین انتخاباتی بوده است، دست به هر کاری می زند، با شکست روبرو می شود.بر اساس این گزارش ترامپ با محکوم کردن اظهارات جو بایدن به مناسبت نخستین سالگرد حمله مرگبار به ساختمان کنگره، افزود: ایالات متحده رو به نابودی است. بایدن که از طریق سیاست های دودانه باز، مرزهای باز، انتخابات فاسد، سیاست های فاجعه آمیز در زمینه انرژی، اقدامات مغایر با قانون اساسی، تعطیلی زبان بار مدارس، در حال نابود کردن کشور و ملت ماست، امروز از اسم من استفاده کرد تا تلاش کند کشور را بیش از پیش دچار تفرقه نماید.ترامپ در ادامه افزود: این نمایش سیاسی تنها با هدف منحرف کردن آذهان عمومی از این واقعیت بود که بایدن به طور کامل شکست خورده است. کشور ما امروز دیگر مرز مشخصی ندارد. به طور کامل کنترل ویروس کرونا را از دست داده است (آمار مبتلایان به این ویروس مرتباً راگورد می زند)، کشور ما دیگر از نظر انرژی مستقل نیست، تورم به شدت افزایش یافته است، ارتش ما در هرج و مرج به سر می برد و خروج با عقب نشینی و تسلیم ما در افغانستان شاید یکی از شرم آورترین روزهای تاریخ آمریکا بود.بایدن روز پنجشنبه در سخنرانی به مناسبت سالگرد حمله به کنگره آمریکا، به طور عمدی اسمی از ترامپ نبرد و فقط او را رئیس جمهور سابق شکست خورده آمریکا توصیف کرد.رئیس جمهور آمریکا گفت: برای نخستین بار در طول تاریخ ما، رئیس جمهوری که نه فقط شکست خورده بود بلکه قصد داشت مانع از انتقال مسالمت‌آمیز قدرت شود و گروه‌های اغتشاش طلب به کنگره حمله کردند اما شکست خوردند. در چنین روزی باید اطمینان حاصل کنیم چنین چیزی هرگز تکرار نمی‌شود.

ترامپ:

آمریکا در مسیر نابودی گام برمی‌دارد

رئیس جمهور پیشین آمریکا به شدت نسبت به اظهارات اخیر جو بایدن واکنش نشان داد و گفت: ایالات متحده تحت ریاست جمهوری بایدن در مسیر نابودی حرکت می‌کند.به گزارش گروه بین الملل خبرگزاری تسنیم به نقل از پایگاه اطلاع رسانی کنگره، دونالد ترامپ رئیس جمهور پیشین آمریکا با انتشار بیانیه ای شدیدالحن بار دیگر ادعاهای خود درباره تقلب در انتخابات ۲۰۲۰ را تکرار کرد و گفت: رئیس جمهور فعلی که نتیجه چنین انتخاباتی بوده است، دست به هر کاری می زند، با شکست روبرو می شود.بر اساس این گزارش ترامپ با محکوم کردن اظهارات جو بایدن به مناسبت نخستین سالگرد حمله مرگبار به ساختمان کنگره، افزود: ایالات متحده رو به نابودی است. بایدن که از طریق سیاست های دودانه باز، مرزهای باز، انتخابات فاسد، سیاست های فاجعه آمیز در زمینه انرژی، اقدامات مغایر با قانون اساسی، تعطیلی زبان بار مدارس، در حال نابود کردن کشور و ملت ماست، امروز از اسم من استفاده کرد تا تلاش کند کشور را بیش از پیش دچار تفرقه نماید.ترامپ در ادامه افزود: این نمایش سیاسی تنها با هدف منحرف کردن آذهان عمومی از این واقعیت بود که بایدن به طور کامل شکست خورده است. کشور ما امروز دیگر مرز مشخصی ندارد. به طور کامل کنترل ویروس کرونا را از دست داده است (آمار مبتلایان به این ویروس مرتباً راگورد می زند)، کشور ما دیگر از نظر انرژی مستقل نیست، تورم به شدت افزایش یافته است، ارتش ما در هرج و مرج به سر می برد و خروج با عقب نشینی و تسلیم ما در افغانستان شاید یکی از شرم آورترین روزهای تاریخ آمریکا بود.بایدن روز پنجشنبه در سخنرانی به مناسبت سالگرد حمله به کنگره آمریکا، به طور عمدی اسمی از ترامپ نبرد و فقط او را رئیس جمهور سابق شکست خورده آمریکا توصیف کرد.رئیس جمهور آمریکا گفت: برای نخستین بار در طول تاریخ ما، رئیس جمهوری که نه فقط شکست خورده بود بلکه قصد داشت مانع از انتقال مسالمت‌آمیز قدرت شود و گروه‌های اغتشاش طلب به کنگره حمله کردند اما شکست خوردند. در چنین روزی باید اطمینان حاصل کنیم چنین چیزی هرگز تکرار نمی‌شود.

وزیر امور خارجه فرانسه:



می توان به توافق دست یافت

تهران- ایرنا - ژان ایو لودریان امروز جمعه در مصاحبه مشترک با رادیو آر ام سی و تلویزیون بی اف ام گفت که در مذاکرات برجام پیشرفت حاصل شده ولی زمان رو به پایان است.به گزارش ایرنا، خبرگزاری رویترز نوشت که لودریان در گفت و گو با این رسانه های فرانسوی افزود: من هنوز معتقدم که می توان به یک توافق دست یافت ولی زمان رو به پایان است.دیپلمات ارشد فرانسه اضافه کرد: در چند روز اخیر در مسیر مثبتی حرکت کرده ایم اما مهمترین موضوع، زمان است چرا که اگر به سرعت به توافقی دست نیابیم، چیزی برای مذاکره وجود نخواهد داشت.دور هشتم مذاکرات وین از دوشنبه هفته گذشته (۶ آذر) آغاز شده و گفت‌وگوها در سطوح و قالب‌های مختلف جریان دارد.دربور و هشتمین روز از دور هشتم مذاکرات وین در حالی سپری شد که قریب به اتفاق هیات‌های مذاکره کننده در گفت‌وگوهای که با محور رفع تحریم‌ها در پایتخت اتریش جریان دارد، نسبت به پیشرفت‌های حاصل شده در راستای دست یابی به توافق نهایی اتفاق نظر دارند.از سوی دیگر، حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه دیشب (۱۶ دی) در گفت‌وگویی تصریح کرد که جمهوری اسلامی ایران خواستار ضمانت‌هایی است که «عدم اعمال تحریم های جدید و عدم بازگشت تحریم های کنونی پس از لغو شدن آن‌ها را شامل شود.»وی خاطر نشان کرد که اگر طرف های غربی قصد و اراده جدی داشته باشند، دستیابی به یک توافق خوب امکان پذیر است.

مذاکرات رفع تحریم‌ها روی ریل پیشرفت

وین - ایرنا - هشتمین روز از دور هشتم مذاکرات وین در حالی سپری شد که قریب به اتفاق هیات‌های مذاکره کننده در گفت‌وگوهایی که با محور رفع تحریم‌ها در پایتخت اتریش جریان دارد نسبت به پیشرفت‌های حاصل شده در راستای دست یابی به توافق نهایی اتفاق نظر دارند.به گزارش خبرنگار اعزامی ایرنا به وین، علاوه بر چین و روسیه، طرف اروپایی هم اخیراً به گونه‌ای محتاطانه ارزیابی مثبتی را در اظهارنظرهای عمومی نسبت به روند مذاکرات ارائه می‌کند. یک مقام اروپایی که خواست نامش فاش نشود دیشب (پنجشنبه) به خبرنگاران مستقر در مقابل هتل کوپورگ، محلی که گفت‌وگوهای رفع تحریم ها جریان دارد بیان داشت که مذاکرات به صورت گام به گام و به سمت جلو جریان دارد. وی اظهار داشت که پیشرفت قابل توجهی در روند مذاکرات رخ نداده، اما فضای گفت‌وگوها مثبت است و هیات‌ها سخت سرگرم تلاش برای رسیدن به توافق نهایی هستند.دقایقی قبل‌تر، مذاکره کنندگان ارشد چین و روسیه هم ارزیابی مشابهی را از روند گفت‌وگوها ارائه دادند. «وانگ کوان» مذاکره کننده ارشد چین پس از پایان مذاکرات در هتل کوپورگ به ایرنا گفت که مذاکرات رو به جلو و در حال پیگیری است. منخائیل اولیانوف مذاکره کننده روسیه هم که قاقایی بعد از هتل کوپورگ خارج شد بیان داشت که بر اساس ارزیابی مسکو دست یابی به توافق نهایی برای احیای توافقات سال ۹۴ تا ماه فوریه امکان پذیر است. وی اضافه کرد که نه تنها روسیه بلکه سایر طرف‌ها هم اذعان دارند که گفت‌وگوها در حال پیشرفت است.این درحالیست که علی باقری کنی مذاکره کننده ارشد ایران هم چهارشنبه شب در ادبیات مشابهی اظهار داشت که روند مذاکرات مثبت و رو به



جلو است. او در پاسخ به سووال خبرنگاری که از او درباره نتیجه مذاکرات چند روز اخیر پرسید بیان داشت که تلاش‌ها برای دست یابی به نتیجه و توافق نهایی جریان دارد.باقری می‌گوید که رمز موفقیت مذاکرات وین دستیابی به توافق در زمینه لغو موثر تحریم های ظالمانه علیه ایران است. وی تصریح کرد که هرچقدر

جریمه هنگفت فرانسه علیه گوگل و فیسبوک

مقام‌های فرانسوی مسئول در حوزه حریم خصوصی شهروندان این کشور در فضای مجازی، دو شرکت بزرگ گوگل و فیسبوک را مجموعاً ۲۱۰ میلیون دلار از بابت استفاده آنها از داده های منشهر به «کوکي» که به ردیابی کاربران در فضای مجازی می پردازند جریمه کرد.دنبه گزارش ایستانبه نقل از فرانس ۲۴، شرکت‌های بزرگ فن آوری آمریکایی نظیر اپل و آمازون، از بابت فعالیت‌های تجاری خود در سراسر اروپا تحت فشاری فزاینده قرار گرفته اند. آنها در اروپا با جریمه های هنگفتی مواجه شده‌اند و قرار است قوانینی فراگیر در اتحادیه اروپا در قبال نحوه عملکرد آنها اعمال شوند.یک نهاد ناظر بر حریم خصوصی شهروندان در فرانسه موسوم به کمیسیون ملی فناوری اطلاعات و آزادی‌ها، شرکت‌های آمریکایی گوگل و متا (فیس‌بوک سابق) را به دلیل پیچیده ساختن فرآیند عبور از کوکی‌ها برای کاربران اینترنتی جریمه کرد.جریمه‌های سنگین نهاد مذکور علیه این دو غول بزرگ فناوری اطلاعات و ارتباطات شامل ۱۵۰ و ۶۰ میلیون یورو به ترتیب برای گوگل و فیس‌بوک بوده است.این نهاد ناظر بر حریم خصوصی مربوط به داده‌ها در فرانسه در واقع این جریمه را علیه موانع ایجاد شده از سوی دو شرکت یاد شده با هدف سخت‌تر کردن انصراف کاربران از دریافت کوکی های مخصوص ردیابی آنلاین اطلاعات و علائق شخصی، وضع کرده‌اند.در بیانیه کمیسیون ملی فناوری اطلاعات و آزادی‌های فرانسه(CNIL) با استناد به شواهد و مدارک آمده است، فیس‌بوک، موتور جستجوگر گوگل و شبکه اشتراک ویدیوی این شرکت موسوم به یوتیوب، کاربران را مجبور می‌کنند به هنگام امتناع از پذیرش کوکی‌ها، دست به انتخاب در میان گزینه‌های پیشنهادی بسیار زیاد بزنند.کوکي‌ها فایل‌های متنی بسیار کم حجم هستند که از جانب وبسایت‌های مورد بازدید کاربران ارسال و در مرورگر رانه‌ها یا گوشی‌ها ذخیره می شوند.سایت بازدیدید شده بواسطه اطلاعاتی نظیر مشخصات ورود به سایت و تنظیمات سفارش شدهی کاربر که از طریق کوکی‌ها در مرورگرهای کاربران ذخیره می شود اقدام به شناسایی و ارائه خدمات اختصاصی بویژه در زمینه تبلیغات به کابران می‌کند. داده‌های کوچک جمع‌آوری شده از طریق کوکی‌ها که به صورت فایل‌های متنی ذخیره می‌شوند به شرکت‌ها اجازه می‌دهد که تبلیغات را شخصی سازی کنند. گوگل پیشتر هم در ژوئیه سال ۲۰۲۱ به دلیل کوتاهی در پرداخت غرامت به سازمان‌های تولید محتوای رسانه‌ای پس از استفاده از تولیدات آنها در نتایج جستجوهای آنلاین، از سوی فرانسه به میزان ۵۰۰ میلیون یورو جریمه شده بود.گوگل و فیس‌بوک بر اساس حکم اخیراً صادر شده از سوی مقامات فرانسه، سه ماه فرصت دارند تا از توصیه کمیسیون ملی فناوری اطلاعات و آزادی‌های فرانسه برای سامند کردن فرآیند امتناع کاربران از دریافت کوکی‌ها پیروی کنند، در غیر این صورت جریمه دیگری معادل ۱۰۰ هزار یورو در روز علیه آنها اعمال خواهد شد.

وعده انتخاباتی نامزد ریاست جمهوری کره جنوبی جنجال آفرید

کاندیدای ریاست جمهوری حزب حاکم کره جنوبی با ارائه پیشنهاد اجازه به بیمه مراقبت‌های بهداشتی عمومی برای پوشش درمان ریزش مو، باعث جنجال شده است. این ماجرا موجب تشویق برخی رای دهندگان و انتقاد برخی دیگر درمورد پوپولیستی بودن این طرح شد.کاندیدای ریاست جمهوری حزب حاکم کره جنوبی با ارائه پیشنهاد اجازه به بیمه مراقبت‌های بهداشتی عمومی برای پوشش درمان ریزش مو، باعث جنجال

قوه قضایه اوکراین با صدور حکمی مجوز توقیف اموال و دارایی‌های پترو پروشنکو، رئیس جمهوری سابق این کشور را صادر کرده.بر گزارش ایسنا، دفتر دادستانی عمومی اوکراین در بیانیه‌ای اعلام کرد که بر اساس حکم دادگاه، دارایی‌های پترو پروشنکو در چارچوب تحقیقات پرونده‌ای قضایی به اتهام «خیانت بزرگ» توقیف می‌شود.

پروشنکو که اکنون ۵۶ سال دارد، از سال ۲۰۱۴ تا ۲۰۱۹ میلادی زمام دستگاه اجرایی در اوکراین را در دست داشت و در آخرین انتخابات ریاست جمهوری از ولودیمیر زلنسکی شکست خورد.به گزارش یورو نیوز، وی متهم است که تسهیلاتی را در زمینه فروش زغال سنگ برای شرکت‌هایی در شرق اوکراین که تحت کنترل جدایی طلبان تحت حمایت روسیه هستند، فراهم کرده است.در بیانیه دادستانی عمومی اوکراین آمده است: «دادگاه تصمیم به

دارایی‌های رئیس جمهوری سابق اوکراین توقیف شد



توقیف دارایی‌های فرد مظنون در این پرونده گرفته که اموال غیرمنقول و سهام اوکراین بارها دست داشتن در هرگونه «خیانت» را رد کرده و جانشین خود، ولودیمیر زلنسکی را به دسیسه چینی قانونی و رقم زدن مشکلات قضایی

برای وی متهم کرده است.وی پیش از رسانه‌ای شدن حکم دادگاه در صفحه فیس‌بوک خود نوشته بود که به زودی به کی‌یف باز خواهد گشت تا «ته برای دفاع از خود بلکه برای دفاع از اوکراین در برابر دولتی نالایق» مقابل قاضی حاضر شود.پترو پروشنکو به طور مشخص طبق این پرونده متهم است که به جمهوری‌های خودخوانده دونتسک و لوهانسک در شرق اوکراین کمک کرده تا طی سال‌های ۲۰۱۴ تا ۲۰۱۵ محموله‌های زغال سنگ به ارزش ۴۸ میلیون یورو را به کی‌یف بفروشد.رهربر سابق اوکراین که اکنون نماینده مجلس است ماه گذشته میلادی در چارچوب تحقیقات همین پرونده حاضر به شرکت در جلسه بازجویی نشده بود.اوکراین از سال ۲۰۱۴ صحنه جنگ داخلی بین نیروهای نظامی تحت امر کی‌یف و جدایی طلبان طرفدار روسیه در شرق این کشور است.

کره شمالی در المپیک زمستانی پکن شرکت نمی‌کند



منتشر شده، اشار‌های به یک هیئت دیپلماتیک نشده است.این کشور از آغاز همه‌گیری کرونا قوانین سخت و سختی را در مرزهای خود به اجرا در آورده و حتی از ورود دیپلمات‌های خارجی نیز جلوگیری می‌کند و تمامی تبادلات تجاری‌اش را متوقف کرده است.

از ریزش مو رنج می‌برند، ترتیب داده بود، گفت که او درمان ریزش مو را به دلیل نیاز به ۴ میلیون وون (۳۳۲ دلار) در شش ماه کنار گذاشت و به جایش شامپو و غذای مناسب تهیه کرد.اما این قول انتخاباتی انتقادهای زیادی را نیز برانگیخت و مخالفان آن را جدیدترین طرح پوپولیستی «لی» خواندند. Ahn Cheol-soo، یک نامزد اپوزیسیون که قبلاً یک پزشک و سرمایه‌دار نرما‌فزار بود، پیشنهاد لی را غیرمسئولانه توصیف کرد و قول داد در صورت انتخاب شدن، قیمت داروهای عمومی را کاهش دهد و بودجه تولید دارو برای درمان ریزش مو را تأمین کند.لی، که زمانی می‌گفت آرزو دارد یک «برنی سندرز» موفق شود، به دلیل تلاش‌هایش برای ارائه پاره‌ه و واکنش‌های تهاجمی به کووید-۱۹ در دوران فرمانداری استان گیونگی به شهرت رسیده است.

شده است. این ماجرا موجب تشویق برخی رای دهندگان و انتقاد برخی دیگر درمورد پوپولیستی بودن این طرح شد.به گزارش رویترز، لی جانه میونگ، پرچمدان حزب دموکرات، این قول را داد و گفت که تقریباً ۱۰ میلیون نفر از ریزش مو رنج می‌برند، اما بسیاری از آن‌ها به دلیل هزینه‌های بالای درمان، داروهای را از خارج از کشور سفارش می‌دهند یا به داروهای پروستات به عنوان جایگزین متوسل می‌شوند.به گزارش اقتصاد آنلاین به نقل از انتخاب، پیشنهاد او واکنش‌های شدید زیادی را از سوی برخی افراد برانگیخت. این کانیدا اخیراً یک کلیپ ویدیویی ۱۵ ثانیه‌ای منتشر کرد که در آن یک تبلیغ ریزش مو را تقلید کرد، اما گفت که او بهترین نامزد برای «موهای شصما» است. جئونگ دائون، مادر دو فرزند، در نشست انتخاباتی که حزب لی برای رای دهندگانی که

گزیده خبر

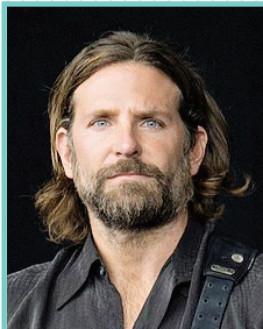
جدیدترین تحولات در قزاقستان

بازداشت بیش از ۲هزارنفر در اعتراضات قزاقستان

در حالی که بر اساس جدیدترین گزارش‌ها، کشورهای عضو سازمان پیمان امنیت مشترک شامل روسیه، ارمنستان، تاجیکستان، بلاروس و قرقیزستان برای اعزام هزاران نیروی صلحان به قزاقستان برنامه ریزی کرده‌اند، رئیس جمهور این کشور امروز جمعه در بیانیه‌ای اعلام کرد که نظم قانون اساسی در این کشور مجدداً به طور عمده حکمفرما شده است.به گزارش ایسنا، این در حالی است که بر اساس آخرین گزارش‌های رسیده از شهر آلماتی، پایتخت پیشین قزاقستان، مسئولان و نیروهای امنیتی این کشور معترضان را از میدان اصلی این شهر پرانکنده کرده و بیرون رانده‌اند.وزارت کشور قزاقستان در بیانیه‌ای جداگانه اعلام کرده که به دنبال ناآرامی‌های چند روز اخیر در این کشور ۲۶ «حرم مسلح» کشته شدند و همچنین ۱۸ تن از نیروهای پلیس و امنیتی این کشور نیز از ابتدای این اعتراضات تا کنون کشته شده‌اند.طبق اعلام وزارت کشور قزاقستان همچنین بیش از ۳۰۰۰ نفر نیز در جریان این ناآرامی ها دستگیر شدند.همزمان قاسم جومارت توکایف، رئیس جمهور قزاقستان امروز در بیانیه‌ای اظهار کرد: یک عملیات «ضدتوربیس» در کشور به اجرا در آمده است. نیروهای نظم و قانون به سختی در حال کار کردن هستند. نظم قانون اساسی عمداً در همه مناطق کشور بازپایی شده است.او اضافه کرد: مقامات محلی وضعیت را در کنترل دارند. اما «تروریستها» همچنان از تسلیحات استفاده کرده و به اموال شهروندان آسیب وارد می کنند. بنابراین اقدامات «ضدتوربیستی» باید تا زمان نابودی کامل شبه نظامیان ادامه یابند.قرار است توکایف یک سخنرانی سراسری طی امروز جمعه خطاب به مردم این کشور ایراد کند.به گزارش گاردین، در حالی که ناآرامی‌های همراه با آشوب و خشونت تا روز پنجشنبه نیز در قزاقستان ادامه یافت، اولین بخشی از نیروهای صلحان سازمان پیمان امنیت مشترک که عمداً متشکل از نیروهای روسیه هستند وارد قزاقستان شدند. این نیروها در پی درخواست رئیس جمهور قزاقستان به این کشور اعزام شدند.به نوشته گاردین، اواخر روز پنجشنبه که نیروهای امنیتی قزاقستان برای پاکسازی یک میدان مهم شهر آلماتی، محل وقوع چند درگیری میان تظاهرکننده ها و نیروهای دولتی، تلاش کردند، همچنان صدای شلیک گلوله و انفجارهایی شنیده شد. طی این اعتراضات معترضان چند ساختمان دولتی را در قزاقستان مورد حمله قرار دادند و در عین حال گزارش شد که برای مدت کوتاهی نیز کنترل فرودگاه آلماتی را به دست گرفتند.وزارت کشور قزاقستان امروز اعلام داشت که مقامات این کشور هم اکنون کنترل همه ساختمانهای متعلق به دولت و نیروهای امنیتی را در دست دارند. خبرگزاری آسوشیتدپرس گزارش کرد که دست کم جسد یک افسر پلیس در حال سر بریده شده، پیدا شده است.وزارت دفاع روسیه تصاویر و ویدئوهایی از سربازان صلحیان این کشور در حین تدارک برای ورود به این کشور حوزه آسیای مرکزی که ششمین روز ناآرامی‌ها را تجربه کرده، منتشر ساخت؛ ناآرامی‌هایی که از بابت نارضایتی عمومی در قبال بالا رفتن قیمت سوخت شروع شدند.دبیرکل سازمان پیمان امنیت مشترک به خبرگزاری ریائووستی روسیه گفت، این سازمان بعد از دریافت درخواست قاسم جومارت توکایف رئیس جمهور قزاقستان در روز چهارشنبه، حدود ۲۵۰۰ سرباز صلحیان را برای اعزام به این کشور در نظر گرفت و نیروهای روسیه و بلاروس از اواخر روز پنجشنبه وارد قزاقستان شدند.به گزارش خبرگزاری‌های «تاس» و «تووستی» روسیه، عصر پنجشنبه هیچ معترشی در میدان جمهوری، یکسی از محل‌های اصلی درگیری‌ها در شهر آلماتی، حضور نداشته است.به گزارش همین خبرگزاری‌ها، کنترل شهرداری و اقامتگاه رئیس جمهوری در آلماتی که یک روز قبل از آن به آتش کشیده شد، به تصرف نیروهای دولتی درآمده است.همزمان آمریکا ادعا کرد، «احتمال تسلط روسیه بر نهادهای قزاقستان و نیز نقض احتمالی حقوق بشر» را زیر نظر دارد.واشنگتن می‌گوید در حال رصد اوضاع قزاقستان و «ظلمات» بر نقض احتمالی حقوق بشر توسط سربازان روسیه در این کشور است.آمریکا روز پنجشنبه به نیروهای روسیه ای مستقر در قزاقستان هشدار داد تا از هرگونه اقدام در جهت نقض حقوق بشر یا تلاش برای به دست گرفتن کنترل نهادهای این کشور بپرهیزند.دند پریس، سخنگوی وزارت خارجه آمریکا هم مدعی شد، آمریکا و مراحتا تمام جهان، هرگونه نقض احتمالی حقوق بشر را زیر نظر دارند. ما همچنین هر اقدامی را که ممکن است زمینه را برای تسلط بر نهادهای قزاقستان فراهم کند، زیر نظر داریم.جن ساکی، دبیر مطبوعاتی کاخ سفید هم در اظهارنظری مشابه گفت: آمریکا استقرار نیروهای تحت رهبری مسکو در قزاقستان را رصد می‌کند و چشم به گزارش‌ها در خصوص نقض بالقوه حقوق بشر در این کشور دارد.او اظهار کرد: ما پرسش‌هایی درباره ماهیت این درخواست و اینکه آیا دعوتی مشروع است یا خیر داریم، ما در مقطع فعلی از آن مطلع نیستیم.ساکی به خبرنگاران گفت: ناآرامی‌ها در قزاقستان بر برنامه های مربوط به مذاکرات ناتو با روسیه در چند روز آینده درباره اوکراین تأثیر نخواهد گذاشت.جوزپ بورل، رئیس سیاست خارجی اتحادیه اروپه هم در توثیتی نوشت: این کمک‌های نظامی خارجی (به قزاقستان) خطرات وضعیت هایی که باید از آنها اجتناب بشود را یادآوری می‌کند. باید حقوق و امنیت شهروندان تضمین شود.توکایف روز چهارشنبه یک وضعیت اضطراری ملی دو هفته‌ای را همراه با ممنوعیت تردد شبانه و برایی تجمعات بزرگ اعلام کرد. این محدودیت‌ها در حالی اعمال شدند که جمعیت قابل توجه مسیحیان ارتودکس قزاقستان امروز جمعه عید کریسمسشان را جشن می‌گیرند.توکایف همچنین در بیانیه‌ای دیگر برای تبریک به این مسیحیان گفت: امروز بیش از هر زمان مهم است که ما برای تضمین صلح و ثبات کشور همبستگی نشان دهیم.او ضمن تبریک به این مسیحیان ارتودکس تصریح کرد: من مطمئن هستم که با یکدیگر بر همه مشکلات و آزمون‌ها غلبه کرده و دارایی اصلی خود یعنی وحدت مردمان را حفظ خواهیم کرد.همچنین الکساندر لوکاشنکو، رئیس جمهور بلاروس به طرح جزئیات مذاکراتش درباره وضعیت قزاقستان و تصمیم کشورش برای استقرار نیروهای صلحیان خود در آن کشور پرداخت.

چهره روز

بردلی کوپر



بردلی چارلز کوپر (انگلیسی: Bradley Charles Cooper؛ زاده ۵ ژانویه ۱۹۷۵) بازیگر و فیلم‌ساز آمریکایی است. او نامزد دریافت جوایز مختلفی از جمله هشت جایزه اسکار و یک جایزه تونی بوده و برنده دو جایزه گرمی و یک جایزه بفتا شده‌است. نام کوپر سه‌بار در ۱۰۰ ستاره ثروتمند مجله فوربز و یک بار در ۱۰۰ شخص تأثیرگذار جهان مجله تایم قرار گرفته‌است. فیلم‌هایش بیش ۱۱ میلیارد دلار در سراسر جهان فروش داشته و نامش هم چهار بار در میان رتبه‌بندی سالانه پردرآمدترین بازیگران جهان قرار گرفته‌است. کوپر پس از شروع کار خود در سال ۱۹۹۹ با ایفای نقش مهمان در سریال تلویزیونی سکس و سیتی، در سال ۲۰۰۰ در برنامه MFA در آکتورز استودیو ثبت نام کرد. او با ایفای نقش در کمدی تابستان داغ و مرطوب آمریکایی (۲۰۰۱) نخستین نقش‌آفرینی خود در فیلم را تجربه کرد. او برای نخستین بار در نقش ویل تیبین در نمایش تلویزیونی جاسوسی -اکشن آلیاس (۲۰۰۱-۲۰۰۶) شناخته شد و با بازی در فیلم کمدی مهمانان ناخوانده عروسی (۲۰۰۵) به موفقیت دست یافت. نقش برجسته او در سال ۲۰۰۹ با فیلم خماری بود—یک کمدی موفق از نظر تجاری و انتقادی که باعث ایجاد دو دنباله در سال‌های ۲۰۱۱ و ۲۰۱۳ شد. ایفای نقش کوپر از یک نویسنده مبارز در فیلم ترسناک نامحدود (۲۰۱۱) و یک افسر پلیس تازه‌کار در درام جنایی مکاتی آن سوی کاج‌ها (۲۰۱۲) مورد تحسین منتقدان قرار گرفت. کوپر با کمدی رمانتیک دفترچه امیدبخش (۲۰۱۲)، کمدی سیاه حق‌بازی آمریکایی (۲۰۱۳) و بیوگرافی جنگی تک‌تیرانداز آمریکایی (۲۰۱۴) که همچنین تهیه‌اش کرد، موفقیت بیشتری را کسب کرد. او برای کار در این فیلم‌ها چهار بار نامزد دریافت اسکار شد و دهمین بازیگری شد که در سه سال متوالی نامزد اسکار می‌شد.

پیشنهاد

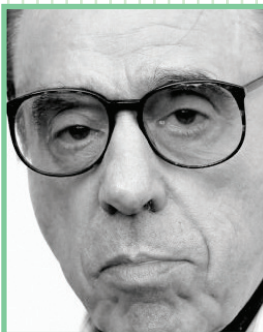
کتاب بی‌قراری

کتاب بی‌قراری موضوعات مختلفی را شامل می‌شود اما می‌توان گفت موضوع اصلی آن دانستان عشق حسین، مسلمانی ترک، به ملک‌ناز یک پناهجوی ایزدی سوری است که داستان این عشق راه ابراهیم، دوست روزنامه‌نگار حسین برای خواننده روایت می‌کند. از جمله دیگر موضوعاتی که کتاب بی‌قراری به آن می‌پردازد می‌توان به جنگ، عشق، باور و یقین اشاره دارد. این کتاب همچنین به حوادث خاورمیانه در چند سال اخیر و ظهور گروه‌های قشری و تکفیری و پیامدهای مصیبت‌بار آن می‌پردازد. زلفی لیوانلی نویسنده‌ی ترک و متولد قونیه است که تحصیلات خود را در کالج معارف آنکارا آغاز کرد و بعدها در استکهلم به تحصیل در باب فلسفه و موسیقی پرداخت. معمولا او را به خاطر موسیقی‌اش می‌شناسند اما کتاب بی‌قراری او در سال ۲۰۱۷ به‌فروش‌ترین کتاب ترکیه تبدیل شد. زلفی چند فیلم بلند نیز ساخته است که از جمله‌ای آن‌ها می‌توان به زمین اهتین، آسمان مسین اشاره کرد که در فستیوال فیلم والنسیا برنده جایزه نخل طلایی شدند واقع می‌توان گفت دو روایت در این کتاب همزمان با هم پیش می‌روند؛ اولی ماجرای حسین و ملک‌ناز و روایت دوم، شرح درونیات ابراهیم است. بخش‌هایی از کتاب که در مورد حسین، ملک‌ناز، خانواده حسین و زنان ایزدی و پناهجویان سوری بوده واقعا تکان‌دهنده و هولناک بود. روایت ظلم‌ها و دردهایی که در خاورمیانه اتفاق می‌افتند. اما وقتی نوبت به روایت ابراهیم می‌رسد، ناگهان داستان افت می‌کند و نویسنده شروع می‌کند به موعظه در مورد شرقیان غرب‌زده و مسائلی از این قبیل. همان‌طور که اشاره شد راوی اصلی این رمان، شخصی به نام ابراهیم است که در استانبول زندگی می‌کند. او به واسطه‌ی شغل خبرنگاری به طور اتفاقی متوجه کشته شدن دوست دوران کودکی‌اش حسین…



سینما

«پیتر باگدانوویچ» درگذشت



«پیتر باگدانوویچ» کارگردان، فیلمنامه‌نویس، منتقد، مورخ سینما و از مهمترین چهره‌های سینمای آمریکا در سن ۸۲ سالگی درگذشت. به گزارش ایسنا به نقل از گاردین، این فیلمساز که ساخت فیلم‌هایی چون «آخرین نمایش فیلم» (۱۹۷۱)، «تازه چه خبر دکتر جون؟» (۱۹۷۲) و «ماه کاغذی» (۱۹۷۳) را در کارنامه حرفه‌ای خود داشت، بنابر اعلام دخترش به مرگ طبیعی درگذشته است. «باگدانوویچ» کار خود را هم به عنوان برنامه‌نویس فیلم و منتقد با نوشتن مقاله برای مجله اسکوائر آغاز کرد و پس رفتن به لس‌آنجلس و آشنایی «راجر کوربن» فیلمساز آمریکایی، اولین کارگردانی‌های خود را انجام داد و فیلم علمی-تخیلی سفر به سیاره زئان ماقبل تاریخ را ساخت که نام خود را از آن حذف کرد، و در سال ۱۹۶۸ فیلم جنایی و هیجانی انگیز «اهداف» را ساخت و همین برهه زمانی بود که با «ورسن ولز» نیز دوست شد. فیلم بعدی او «آخرین نمایش فیلم» در سال ۱۹۷۱ با بازی «جف بریجز»، «سبیل شفرده» و «کلوریس لیچمن» بود که با استقبال بسیار زیادی روبه‌رو شد و هشت نامزدی اسکار را به دست آورد و دو جایزه را از آن خود کرد. این فیلم همچنین یک موفقیت تجاری بزرگ بود و با بودجه ۱.۳ میلیون دلاری توانست ۲۹ میلیون دلار در گیشه بفروشد. کمدی «تازه چه خبر دکتر جون؟» با بازی «باربارا استرایسند» و «رایان اوئیل» پروژه بعدی سینمایی «باگدانوویچ» بود، فیلمی موفق که سومین فیلم پرفروش سال ۱۹۷۲ شد و بعدها در فهرست ۱۰۰ کمدی برتر تمام دوران موسسه فیلم آمریکا قرار گرفت. دهه ۷۰ میلادی با پیوستن دوباره او با «اوئیل» در فیلم «ماه کاغذی» همراه بود، کمدی که باعث شد دختر این بازیگر با نام «تیتوم اوئیل» برنده اسکار بهترین بازیگر نقش مکمل زن شود.



سرشماری سالانه باغ وحش لندن/ رویترز

ورزشی



با اعلام رسمی AFC

استقلال و پرسپولیس رسماً از لیگ قهرمانان آسیا حذف شدند

کنفدراسیون فوتبال آسیا در اطلاعیه‌ای از ابطال قطعی پروانه حرفه‌ای سه تیم استقلال، پرسپولیس و گل گهر سیرجان و غیبت این سه تیم در لیگ قهرمانان آسیا خبر داد. به گزارش ایسنا، کنفدراسیون فوتبال آسیا (AFC) در اطلاعیه‌ای از حذف استقلال، پرسپولیس و گل گهر از فصل آینده لیگ قهرمانان آسیا خبر داد. این اتفاق بعد از آن رخ داد که AFC قبل از اتمام سال ۲۰۲۱ در نامه به فدراسیون فوتبال از وجود نقایض در پرونده حرفه‌ای این سه تیم خبر داده و خواستار ابطال مجوز بازی این سه تیم را اعلام کرده بود. اما پنج روز برای ارائه اسناد و مدارک مهلت داده بود. با ارسال مدارک و بررسی‌های انجام شده که تا ششم ژانویه به طول انجامید، این کنفدراسیون از حذف قطعی سه تیم ایرانی خبر داده است. کنفدراسیون فوتبال آسیا نوشت: نهاد مستقل کنترل ورودی کنفدراسیون فوتبال آسیا (ECB) در تصمیمی مجوز باشگاه‌های پرسپولیس، استقلال و باشگاه گل گهر سیرجان (هر سه باشگاه از جمهوری اسلامی ایران) را برای حضور در مسابقات لغو کرد. این تصمیم بر اساس مواد ۱۴.۴ و ۱۴.۵ این نامه مجوز باشگاه‌های AFC صادر شده است. ECB تشخیص داد که این سه باشگاه تمام معیارهای اجباری (طبق ماده ۳.۱ و ۳.۲ (ه) مقررات مجوز باشگاه‌های کنفدراسیون فوتبال آسیا) را برآورده نکرده‌اند و بر این اساس، نباید مجوز حضور در لیگ قهرمانان آسیا ۲۰۲۲ به آنها داده شود. بنابراین باشگاه‌های پرسپولیس، استقلال و گل گهر سیرجان صلاحیت حضور در لیگ قهرمانان آسیا ۲۰۲۲ را ندارند. علاوه بر این، این نهاد کنترلی مستقل، درخواست فوق‌العاده ارائه شده توسط باشگاه گل گهر سیرجان را رد کرد.

تخت گاز



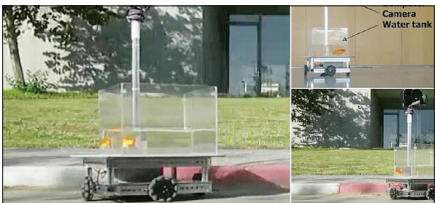
طرح مفهومی کادیلاک اینتراسپیس با فناوری خودران

در نمایشگاه CES۲۰۲۲، یک مدل مفهومی از کادیلاک با طرح بدنه‌ی کوبه به نمایش درآمد. جنرال موتورز در روز قبل هم، مدل‌های برقی از شورولت ایکوئینوکس و پیکاپ سیلورادو را معرفی کرده بود. برند کادیلاک با فناوری سوپر کرو، تلاش می‌کند تا سیستم‌های خودران را توسعه دهد. به همین دلیل مدل مفهومی اینتراسپیس، طرحی آینده‌نگر از یک خودروی لوکس و کاملاً خودران را نمایش دهد. هدف از ساخت اینتراسپیس، بهبود فضای داخلی خودرو برای افزایش راحتی یک یا چند سرنشین است. زمانی که مدل‌های کاملاً خودران و بی‌نیاز از راننده ساخته شوند، امکانات لوکس اهمیت بیشتری خواهند داشت. صندلی‌های راحت و فناوری‌های دیجیتال، احتمالاً طراحی کابین خودروهای آینده را به اتاق‌های هتل شبیه خواهند کرد. با این رویکرد، فضای داخلی اینتراسپیس دارای نمایشگر منحنی با ابعاد بسیار بزرگ و حالت پانورامیک است تا سیستم سرگرمی فراتر از سینمای خانگی ارائه نشود. چنین خودرویی، مناسب تماشای فیلم یا کنسول بازی خواهد بود. در طرفین کابین، تا حد امکان از شیشه استفاده شده است تا بهترین دید به بیرون برای سرنشینان فراهم باشد. صندلی اصلی می‌تواند تغییر زاویه دهد و شبیه به تخت خواب راحت عمل کند.

گنجینه

دش یاری چشم تو بر دزدی م
لیکن از لطف لب صورت جان می‌بم
عشق من با خط مشکین تو امروز می‌میت
در گه است که این جام حلالتی متم
از ثبات خودم این نکته خوش آمد که بر خور
در نمر گوی تو از پای طلب شستم
عافیت چشم مدار از من بخانه شین
که دم از خدمت زندان زده ام تا حتم
در ره عشق از آن سوی فاصد خطر است
تا کنونی که چو عمرم به سر آمد رتم
بعد از اینم چه غم از تیر کج انداز حود
چون به محبوب کان ابروی خود پیوستم

از هر دری خبری



آموزش رانندگی به ماهی قرمز!

گروهی از محققان در مطالعه اخیرشان توانستند به چند ماهی قرمز آموزش دهند که چگونه با حرکت در یک مسیر خاص یک آکوارיום رباتیک را روی زمین حرکت دهند. به گزارش ایسنا، در یکی از عجیب‌ترین آزمایش‌های علمی که تاکنون انجام شده است، محققان به چند ماهی قرمز آموزش دادند تا یک مخزن رباتیک را در اطراف یک اتاق حرکت دهند. دانشمندان طی این مطالعه آزمایش مذکور را با کمک یک مخزن پر از آب، یک دوربین و یک کامپیوتر که در بالای مجموعه‌ای از چراغ‌ها تعبیه شده بود، انجام دادند. در آزمایشات، محققان با کمک دوربین و کامپیوتر تعبیه شده توانستند موقعیت ماهی را در زمان حال تشخیص دهند و موتورهای وسیله مذکور را برای حرکت وسیله در همان جهت فعال کنند. ۶ ماهی قرمز با موفقیت برای استفاده از این وسیله عجیب آموزش دیدند و توانستند راه خود را در اتاق کوچک به سمت جایزه که غذایشان بود، بیابند. به گفته محققان، نتایج نشان می‌دهد که ماهی‌ها می‌توانند مهارت‌های ناوبری خود را با یک محیط زمینی کاملاً متفاوت نیز تنظیم کنند. محققان این مطالعه قصد داشتند دریابند اگر یک موجود را از محیط اصلی خود جدا کنند و آن را در یک محیط متفاوتی قرار دهند و برخی وظایف را نیز برای او تعیین کنند، چه اتفاقی رخ خواهد داد. آنها در آزمایشات خود از ۶ ماهی قرمز استفاده کردند و آنها را در یک مخزن آب و در وسط میدان آزمایش قرار دادند. محققان ادعا کردند که ماهی می‌تواند بر چالش «دستکاری محیطی» غلبه کند. یافته‌ها نشان می‌دهد که اگر آنها به نحوی شرایط خود را برای زندگی خارج از آب وفق دهند، می‌توانند راه خود را به سمت غذا بیابند تا شرایط بقای خود را فراهم کنند. البته ناگفته نماند که ماهی‌ها به طور کلی و به طور طبیعی برای کاوش در محیط‌های خشکی تکامل نیافته‌اند.



ابداع دستگاهی برای عدم برخورد نابینایان با خودرو

یک استارت‌آپ سوئیس یک دستگاه پوشیدنی جالب اختراع کرده است که از فناوری برخورد افراد نابینا یا خودروهای خودران جلوگیری می‌کند و همچنین با سیستم GPS قابلیت مسیریابی را برای این افراد فراهم می‌نماید. به گزارش ایسنا و به نقل از نیواطلس، خودروهای خودران در حال حاضر از دوربین برای جلوگیری از برخورد با وسایل نقلیه یا عابران پیاده استفاده می‌کنند. اکنون یک دستگاه پوشیدنی با در نظر گرفتن همین موضوع برای راهنمایی نابینایان هنگام راه رفتن در خیابان‌های شهر طراحی شده است. این دستگاه موسوم به «biped» توسط یک استارت‌آپ سوئیس به همین نام ساخته شده است و شکل آن به گونه‌ای طراحی شده است که روی شانه‌ها قرار می‌گیرد و به صورت بی‌سیم با یک هدفون جفت می‌شود و همچنین با هدفون‌های سیمی سازگار است تا گوش‌های فرد نابینا را به طور کامل اشغال نکند و به او اجازه دهد تا صدای محیط را بشنود. این شرکت اکیدا توصیه می‌کند که افراد نابینا از هدفون‌هایی که به دور گوش می‌پیچند و درون گوش را اشغال نمی‌کنند، استفاده کنند تا گوش‌هایشان باز بماند و همچنان بتوانند صداهای محیط را بشنوند. مجموعه‌ای از دوربین‌های سه بعدی فرورسرخ در جلوی این دستگاه، نمای ۱۷۰ درجه‌ای از خیابان را در مقابل کاربر پوشش می‌دهد و یک نرم‌افزار مبتنی بر هوش مصنوعی که بر روی یک ریزپردازنده یکپارچه اجرا می‌شود، ۱۰ نوع مختلف از اجسام ثابت و متحرک را در این منظره ویدیویی شناسایی می‌کند. این سیستم ثابت و متحرک را در این منظره ویدیویی شناسایی می‌کند که آیا احتمال برخورد، قریب الوقوع است یا خیر. اگر یک برخورد پیش‌بینی شود، از طریق یک سیگنال صوتی در هدفون به کاربر هشدار داده می‌شود.