



فرمانده سپاه محمد رسول الله(ص) :

تحریم سپاه، تحریم ملت ایران است

تهران-ایران- فرمانده سپاه محمد رسول الله(ص) تصریح کرد: سپاه در هیچ زمان و مکانی محدود نخواهد شد، سپاه معادل ملت ایران و انقلاب اسلامی است و تحریم سپاه یعنی تحریم ملت ایران و این تحریم تا به امروز جواب نداده است.به گزارش خبرنگار ایران، سردار حسن حسن زاده،فرمانده سپاه محمد رسول الله(ص) با اشاره به سالروز تأسیس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی گفت: سپاه پاسداران از همان روزهای اول انقلاب رسالت خود در پاسداری از ارزش‌های انقلاب تعریف کرد.حسن زاده با اشاره به قدرت منطقه‌ای سپاه بیان داشت: سپاه پاسداران روزبه روز رشیدتر ،قدرتمندتر و با تجربه‌تر شده است و دفاع از انقلاب و حفظ ارزش‌ها را با تمام قدرت در دستور کار خود قرار داده است.وی با اشاره به...



۸ صفحه • سال هفدهم • ۳۰۰۰ تومان • شماره ۴۸۹۰

sobheqtasad@

sobheqtasad@

sobhe-qtasad

منطقی مطرح کرد:

واگذاری سهام خودروسازان ظرف شش ماه

رییس سازمان امور مالیاتی؛

انصاف است کارمندان قبل از دریافت حقوق مالیات بپردازند، اما بقیه نه؟

رییس سازمان امور مالیاتی گفت: مالیات حدود ۵۰۰ هزار خانه خالی معرفی شده از سوی وزارت راه و شهرسازی را تعیین و به مالکان آن‌ها ابلاغ کردیم.به گزارش ا باشگاه خبرنگاران، داوود منظور رییس سازمان امور مالیاتی، با حضور در برنامه صف اول شبکه خبر با موضوع پیدا و پنهان تعیین مالیات و مالیات ستانی، به سوالات زیر پاسخ داد:



رشد ۳۰ درصدی واردات چین از ایران

تجارت ۳.۸۵ میلیارد دلاری ایران و چین در ۳ ماه



واردکنندگان مکلف به درج قیمت واردات و قیمت مصرف بر روی کالا شدند



وزیر امور اقتصادی و دارایی خبر داد:

حذف شرط گواهی سوء پیشینه از مجوزهای کسب و کار

تهران-ایران- وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: شرط گواهی سوء پیشینه از بیش از ۹۰ درصد مجوزهای کسب و کار حذف شد و بسیاری از افرادی که مرتکب جرمی شده و پس از طی دوره زندان به آغوش جامعه بازمی گردند، می توانند از این فرصت برای کسب مجوز و اشتغال استفاده کنند.به گزارش ایرنا از وزارت اقتصاد، سید احسان خاندوزی عصر (جمعه) همزمان با شب سالروز شهادت مولای متقیان حضرت علی (ع)، با حضور در کانون اصلاح و تربیت استان تهران از این مرکز بازدید و با مددجویان آن گفتگو کرد. وزیر اقتصاد در این بازدید که حیات الهی مدیرکل زندان‌های استانه‌ای تهران نیز وی را همراهی می کرد، طی سخنانی در جمع نوجوانان مددجوی کانون اصلاح و تربیت، از کمک‌های نقدی وزارت اقتصاد به افرادی که برای اولین بار به این کانون آمده و حد جرائم آنها نیز زیاد نیست خبر داد و اظهارداشت: من نماینده ای را از طرف وزارت اقتصاد به عنوان رابط اختصاصی وزارتخانه با کانون تعیین می کنم، تا بتوانیم هر چه سریع تر هماهنگی های لازم را در این ارتباط به عمل آوریم.وزیر اقتصاد با قول مساعد در خصوص کمک برای تأمین بخشی از هزینه‌های مورد نیاز برای رفع نیازمندی های کانون اصلاح و تربیت اظهار داشت: در همین ارتباط خبر های خوشی را تا عید سعید فطر خواهید شنید.وی در ادامه خطاب به مددجویان کانون اصلاح و تربیت، با بیان اینکه نباید کار را برای خود تمام شده فرض کنند و در همین نقطه توقف نمایند، گفت: حضور در کانون نباید باعث این تصور شود که در همین سطح متوقف بمانید، بلکه باید از فرصت هایی که در ادامه توسط خداوند به شما اعطاء می شود، نهایت استفاده را ببرید و انسان های مفیدی باشید که جامعه به شما افتخار کند.سید احسان خاندوزی گفت: مسئله بلند مدتی که باید در فکر و ذهن خود اصلاح کنید این است که از میان همین جمع می شود به نقطه ای رسید که جامعه و اطرافیان به شما افتخار کنند، کما اینکه مصادیق زیادی داریم، افرادی را از میان جمع های این چنینی که مرتکب خطا هایی نیز شده بودند اما با پی بردن به قابلیت های خود، به دست آورد های درخشانی رسیده اند.وی همچنین با توصیه مددجویان کانون اصلاح و تربیت به آموختن فن و حرفه های مورد نیاز جامعه، این امر را نیز در جذب هر چه سریع تر و بازگشت موفق تر آنها به دامن جامعه بسیار مؤثر کرد.وزیر اقتصاد همچنین به مصوبه ای سال گذشته هیئت مقررات زدایی و تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار اشاره کرد و گفت : شرط گواهی سوء پیشینه از بیش از ۹۰ درصد مجوزهای کسب و کار حذف شد و بسیاری از افرادی که مرتکب جرمی شده و پس از طی دوره زندان به آغوش جامعه بازمی گردند، می توانند از این فرصت برای کسب مجوز و اشتغال استفاده کنند.خاندوزی با تعبیر روزه داری به آزمونی الهی به منظور تقویت توانایی انسان برای کنترل و مهار هوا و هوس های نفسانی، اظهار داشت: درسی که شما می توانید از روزه داری در ماه مبارک، رمضان برای ایام پس از خروج از کانون بگیری، این است که اگر در برابر خواسته های دل خود ایستادگی کنید، حتماً به رستگاری و موفقیت دست خواهید یافت.

۱۴ میلیون نفر در کشور نیاز به شغل شایسته دارند

رییس موسسه کار و تأمین اجتماعی می گوید: ۱۴ میلیون نفر در کشور نیاز به شغل شایسته دارند و زیست بوم ملی اشتغال هدف خود را بر توسعه شغل شایسته قرار داده است.رحیم سرهنگی در گفت و گو با ایسنا با اشاره به تدوین سند ملی کار شایسته اظهار کرد: طبق برنامه‌های توسعه، تدوین سند ملی کار شایسته را در دستور کار قرار داده و ابعاد کار شایسته را تماماً در این سند دیده ایم. این سند هم اکنون به صورت عملیاتی به خواشن جدیدی به اسم زیست بوم ملی اشتغال تبدیل شده است.وی افزود: ما در زیست بوم ملی اشتغال فقط به حوزه کسانی که بیکار هستند نمی پردازیم بلکه در آن ۱۴ میلیون نفر از افراد را تعریف کرده ایم که این عده در جایی مشغول به کار هستند که خیلی نمی توان به آن کار شایسته گفت.رییس موسسه کار و تأمین اجتماعی تصریح کرد: ما برای آن جمعیت ۱۴ میلیون نفری که نیاز به شغل شایسته دارند، فعالیت می کنیم و ترسیم و تبیین این زیست بوم هم با موسسه کار و تأمین اجتماعی است.به گفته سرهنگی، موسسه کار و تأمین اجتماعی در راستای کار شایسته در صد است که این ظرفیت را پیاده سازی کند و الگوی زیست بوم ملی اشتغال نیز هدف خود را بر توسعه شغل شایسته گذاشته است.پیش از این وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی با اشاره به وجود ۲.۵ میلیون بیکار مطلق در کشور گفته بود: در حال حاضر حدود ۱۴ میلیون نفر از مردم شغل شایسته ندارند که این به معنای آن است که مشاغل آنها ناقص، ناپایدار و دارای مشکلاتی است.به گزارش ایسنا، طرح زیست بوم ملی اشتغال از اولویت‌های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی است که در راستای برنامه اشتغال دولت، تدوین و پیاده‌سازی و در آن کاهش بیکاری، کار شایسته و توسعه فرهنگ کارآفرینی دیده شده است.



امیرعبداللهیان در گفت وگوی تلفنی با مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا؛

هیچ تردیدی در اراده دولت ایران برای رسیدن به توافق خوب و پایدار وجود ندارد

تهران-ایران- حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه ایران در گفت وگوی تلفنی با جوزف بورل مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا تأکید کرد هیچ تردیدی در اراده دولت جمهوری اسلامی ایران برای رسیدن به توافق خوب، قوی و پایدار وجود ندارد.به گزارش یامداد شنبه ایرنا از وزارت امور خارجه، امیرعبداللهیان شامگاه جمعه در تماس تلفنی با مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا درخصوص آخرین وضعیت گفت وگوها برای رفع تحریم و همچنین برخی موضوعات مهم منطقه‌ای و بین المللی گفت وگو و تبادل نظر کرد.وزیر امور خارجه ایران در این گفت وگوی تلفنی، با اشاره به تداوم رایزنی‌ها برای رفع تحریم‌ها اظهار کرد: هیچ تردیدی در اراده دولت جمهوری اسلامی ایران برای رسیدن به توافق خوب، قوی و پایدار وجود ندارد.رئیس دستگاه دیپلماسی کشورمان افزود: کاخ سفید باید زیاده خواهی‌ها و تردید را کنار گذاشته و در مسیر واقع بینی و راه حل گام بردارد.وزیر امور خارجه ایران با اشاره به تلاش طولانی همه طرف‌ها در وین، اظهار کرد، اکنون سه کشور اروپایی و روسیه و چین آماده نهایی شدن توافق هستند. دولت فعلی آمریکا باید جسارت اصلاح سیاست‌های اشتباه گذشته کاخ سفید را داشته باشد.امیرعبداللهیان با ابراز قدردانی از تلاش‌های بی وقفه بورل و آنریکه مورا تأکید کرد: اکنون دیپلماسی به درستی و به خوبی عمل می‌کند.وزیر امور خارجه با اشاره به تشدید اقدامات تروریستی و موج آوارگان در افغانستان بر لزوم همکاری جدی در مورد برقراری ثبات و امنیت در این کشور، رسیدگی به مشکل آوارگان افغانستانی، ارسال کمک‌های بشردوستانه و مبارزه با مواد مخدر تأکید کرد. وی با اشاره به ابعاد گسترده و عمیق تحولات اوکراین، بر ضرورت تمرکز بر راه حل سیاسی در حل بحران اوکراین تأکید کرد.امیرعبداللهیان از برقراری آتش بس موقت در یمن استقبال و اظهار امیدواری کرد که منطقه شاهد آتش بس دائمی، رفع محاصره کامل یمن و توافق یمنی – یمنی شود.بورل مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا نیز در این گفت وگو با اشاره به اراده مثبت طرف ایرانی در مذاکرات وین اظهار کرد، باور داریم که ایران خواهان توافق است و ابتکارات متنوعی وجود داشته و تداوم دارد.مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا طولانی شدن تنفس در مذاکرات را سازنده ندانست و پیشنهاد کرد گفت وگوها مجدداً میان نماینده اتحادیه اروپا و مذاکره کننده ارشد ایران از نزدیک پیگیری شود. بورل با اشاره به جنگ در اوکراین، آن را یک بحران جهانی توصیف کرد که می تواند تبعات منفی در بر داشته باشد.مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا ضمن استقبال از حمایت جمهوری اسلامی ایران در توقف جنگ در یمن و کمک به آوارگان افغانستان، تأکید کرد، اتحادیه اروپا می تواند مشورت‌ها و گفت وگو و همکاری مشترک با ایران را در زمینه‌های مختلف توسعه و گسترش دهد.

دادستان دیوان محاسبات:

هزار میلیارد تومان با احکام دیوان محاسبات به خزانه بازگشت

دادستان دیوان محاسبات کل کشور گفت: بر اساس احکام صادره دیوان در سال گذشته (۱۴۰۰)، هزار میلیارد تومان به خزانه بازگشت و این مبلغ وصولی نسبت به سال ۱۳۹۹ دو برابر شده است.به گزارش خبرگزاری مهر، علی کلیمار دادستان دیوان محاسبات با اشاره به عملکرد دادسرای دیوان محاسبات، مهمترین عامل رشد رسیدگی‌ها را در اولویت‌بندی پرونده‌های مهم و نظارت مستمر بر کار شعب دادیاری دانست و افزود: اولویت‌بندی‌ها و نظارت‌های مستمر موجب کاهش زمان رسیدگی به پرونده‌ها و پرهیز از اطاله رسیدگی‌ها در دیوان شد.دادستان دیوان محاسبات تصریح کرد: در سال ۱۴۰۰ تعداد ۱۸۱۶ فقره گزارش تخلف، اعم از گزارش بخش‌های فنی و حسابرسی دیوان با توجه به تقریر سال ۱۳۹۹، گزارش مردمی و گزارش مراجع رسمی، دریافت و به شعب دادیاری جهت رسیدگی ارجاع شده است.وی اظهار کرد: در بخش اجرای احکام دادسرا نیز، تعداد ۳۲۵ پرونده تعیین تکلیف شده و آرا قطعی آنها شامل مجازات‌های اداری و جبران ضرر و زیان و با انجام تکالیف مقرر مسئولان اجرایی شده است. کلیمار مبلغ وصولی و واریز به خزانه ناشی از اجرای احکام را در مجموع هزار میلیارد تومان اعلام و تصریح کرد: مبلغ وصولی نسبت به سال ۱۳۹۹ در سال ۱۴۰۰ دو برابر شده است، همچنین وصول ۱۳ هزار میلیارد تومان از حقوق معوقه معادن از دیگر اقدامات دادسرای دیوان محاسبات است که ناشی از رسیدگی به ترک فعل دستگاه مربوطه بوده است.وی تأکید کرد: رسیدگی و صدور دادخواست در خصوص واردات غیرقانونی ۳۰۰ دستگاه خودرو هایلوکس دو کابین، خصوصی‌سازی و واگذاری شرکت‌های دولتی به بخش خصوصی، قراردادهای در حوزه نفت و انرژی و میادین نفتی در قالب چندین پرونده، استقرار ۲۳ سامانه دولت الکترونیک، رسیدگی به موضوع توزیع نهاده‌های دامی با ارز ترجیحی و... از دیگر فعالیت‌های دادسرا در سال گذشته بوده است.دادستان دیوان محاسبات کشور همچنین گفت: آرا صادره از سوی هیأت‌های مستشاری این نهاد نظارتی در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۹ رشد چشم‌گیری داشته است.

پاسخ مترو به چرایی حذف چهار اعزام قطار در خط ۵

قائم مقام عملیات شرکت بهره‌برداری مترو در مورد چرایی حذف چهار اعزام قطارهای خط ۵ مترو توضیحاتی را ارائه کرد.کامران آزادی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره چرایی حذف چهار حرکت تردد قطار در خط ۵ مترو گفت: بعد از حادثه بهمن ماه برخورد دو قطار در ایستگاه چیتگر کارگروهی برای بررسی علل این حادثه تشکیل شد که پس از بررسی به عوامل و موضوعات مختلفی رسیدند.وی با بیان اینکه زیرساخت خط ۵ مترو به گونه‌ای از ابتدا طراحی شده که در کمترین حالت هر ۱۰ دقیقه می‌تواند اعزام قطار داشته باشد، گفت: در حالی که این چهار سفری که لغو شده فاصله قطارها را به زیر ۱۰ دقیقه و به حدود ۵ دقیقه می‌رساند و با زیرساخت‌های موجود خط ۵ و همچنین سیستم سیگنالینگ و کنترل در این خط در تضاد بود.قائم مقام عملیات شرکت بهره‌برداری مترو با بیان اینکه به همین دلیل چهار حرکت از خط ۵ مترو حذف شد، گفت: دو حرکت از صبح از مبدأ کرج به سمت تهران و دو حرکت قطار در هنگام عصر از مبدأ ارم سبزه به سمت گلشهر که اصطلاحاً اسم‌شان قطارهای تندرو مستقل بود، حذف شد چرا که حرکت این قطارها در تعارض با زیرساخت‌های خط ۵ مترو تهران بود و به این دلیل که کمبینه ایمن‌سازی خطوط نیز این موضوع را تأیید کرده بود، آن‌ها را حذف کردیم.آزادی با بیان اینکه پس از بررسی‌ها به این جمع‌بندی رسیدیم که این چهار حرکت باید فعلاً متوقف شود تا مشکلات زیرساختی خط ۵ حل شود، گفت:اماده داد: علت اینکه این چهار حرکت قطارها حذف شد افزایش ایمنی قطارها و افزایش ساعت تجاری بود. این چهار حرکت سبب می‌شد که حرکت‌های بعدی قطار دچار تأخیر شود؛ چرا که زیرساخت‌ها اصلاً مهیا نبود و به همین دلیل نحوه اعزام قطارها را به حالت اصلی برگردانیم تا ضربه ایمنی افزایش یابد.وی با بیان اینکه یک هفته قبل از انجام این کار اطلاع‌رسانی وسیعی در ایستگاه‌های خط ۵ انجام شد، گفت: براساس آخرین آمار از سیستم مانیتورینگ و از آنجایی که قطارها پشت هم اعزام می‌شوند ازدحام جمعی در ایستگاه‌ها نداریم.

یک کارشناس بانکی مطرح کرد:

خطر جدی اضافه برداشت بانک ها از بانک مرکزی

یک کارشناس پولی و بانکی گفت: خطر اضافه برداشت بانک‌ها از بانک‌مرکزی جدی است و دولتی نبودن بانک‌ها و همچنین نبود نظارت کافی از سوی بانک‌مرکزی یکی از دلایل اصلی دامن زدن به این معضل است که متأسفانه عزم جدی هم برای حل آن وجود ندارد. اقتصادآنلاین - صبا نوبری؛ هفته گذشته بانک مرکزی در گزارشی آخرین وضعیت متغیرهای پولی را در بهمن‌ماه ۱۴۰۰ منتشر کرد. یکی از نکات مهمی که بررسی این آمار مشخص می‌کند، افزایش شدید اضافه برداشت بانک‌ها از بانک‌مرکزی است که در این ماه رکوردشکنی کرده و بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی با رشد ۵۸۸ درصدی نسبت به ماه مشابه سال ۱۳۹۹، به حدود ۱۸۶ هزار میلیارد تومان رسیده که بالاترین رشد بدهی بانک‌ها از بهمن ماه سال ۱۳۹۰ محسوب می‌شود. در همین راستا کامران ندری، کارشناس مسائل پولی و بانکی درباره معنای این آمار و اطلاعات به خبرنگار اقتصادآنلاین گفت: افزایش اضافه برداشت بانک‌ها از بانک مرکزی می‌تواند دلایل متعددی داشته باشد. ممکن است خود بانک‌ها دچار مشکلاتی باشند؛ برای مثال از مدیریت نقدینگی خود ناتوان باشند، در وصول مطالباتشان با مشکل مواجه شده باشند، تسهیلاتی خارج از توانشان به آن‌ها توسط دولت تکلیف شده باشد یا اینکه مطالبات پرداخت نشده‌ای از دولت داشته باشند.به گفته ندری اضافه برداشت از بانک‌مرکزی به این معناست که بانک‌ها یک خط اعتباری از بانک‌مرکزی می‌گیرند و برای استفاده از آن باید وثیقه تأمین کنند و در ضمن این خط اعتباری مصوب و مقدار آن مشخص است. در واقع برای اینکه مشکلات بانک‌ها به یک بحران تبدیل نشود، بانک‌مرکزی به آن‌ها کمک می‌کند و در واقع در نقش آخرین قرض دهنده وارد می‌شود. اما همین کمک هم محدودهای دارد و بانک‌مرکزی بر فعالیت بانک‌هایی که به آن‌ها قرض داده نظارت بیشتری می‌کند چون مشخص است که عملکرد مناسبی نداشتند. ندری افزود: در کشورهای پیشرفته برای استفاده از این خط اعتباری از عملیات ربو استفاده می‌کنند؛ یعنی بانک‌ها اوراق را برای مدتی از بانک‌مرکزی می‌خرند و حکم همان وثیقه را دارد.وی ادامه داد: به طور کلی اضافه برداشت از بانک‌مرکزی نه تنها باید مجازات داشته باشد، بلکه لازم است مجوزهای لازم برای آن گرفته شده و همچنین وثایق مربوطه تأمین شود.این استاد دانشگاه خاطرنشان کرد: متأسفانه در ایران از این روش‌ها استفاده نمی‌شود و خط اعتباری که به بانک‌ها داده می‌شود و همچنین شیوه اضافه برداشت متفاوت است. به همین دلیل هم هست که کنترل پایه‌پولنی و نقدینگی برای بانک‌مرکزی مشکل شده است.ندری در پاسخ به این موضوع که افزایش دریافت تسهیلات از بانک‌ها توسط دولت برای پوشش کسری بودجه خود تا چه حد بر بالا رفتن میزان اضافه برداشت بانک‌ها از بانک‌مرکزی تأثیرگذار بوده نیز گفت: ما اطلاعات دقیقی از این موضوع نداریم ولی قطعاً می‌تواند تأثیرگذار باشد. به همین دلیل هم هست که من با بانکداری دولتی مخالفم چون دولت به سترای این بانک‌ها می‌رود و از آن‌ها تسهیلات دریافت می‌کند. بانک دولتی هم مجبور است به سهامدار خود که دولت است کمک کند. اما با بانک خصوصی نمی‌شود اینگونه رفتار کرد. بانک مرکزی هم به دلیل فقدان استقلال و ضعف نظارتی خود نمی‌تواند این وضعیت را مدیریت کند.به گفته این کارشناس درواقع ۶معضل ضعف نظارت بانک مرکزی و همچنین دولتی بودن بانک‌ها بر خراب‌تر شدن وضعیت موجود دامن زده و باعث رشد شدید نقدینگی شده است.وی همچنین درباره افزایش ضریب فراینده در بهمن‌ماه ۱۴۰۰ گفت: این موضوع نشان می‌دهد دست بانک‌ها در خلق پول باز شده و دلیل آن نیز نبود مقررات احتیاطی است.ندری تأکید کرد: مقررات احتیاطی به این معنا است که بانک مرکزی برای سرمایه‌گذاری بانک‌ها از جمله وام‌دهی، سرمایه‌گذاری بورس و یا بحث املاک و مستغلات مقرراتی تعیین کرده و تضمین می‌کند که بانک‌ها بی‌محابا پول خلق نکنند. این مقررات با این نگاه وضع شده که بانک‌ها از قدرت خلق پول خود سوءاستفاده نکنند.وی همچنین یادآور شد: یکی دیگر از عوامل مؤثر در این موضوع، تکالیف تسهیلاتی است که دولت و مجلس به بانک‌ها تحمیل می‌کنند و در این بین بانک‌مرکزی نیز به جای اینکه نظارت کند تنها نظاره می‌کند.این استاد دانشگاه در پایان تأکید کرد: باید توجه کرد که مسئله اضافه برداشت بانک‌ها از بانک‌مرکزی بسیار جدی است و چه در دولت‌های قبلی و چه در این دولت وجود داشته و مشخص هم نیست که چه زمانی حل خواهد شد؟ به نظر هم می‌رسد که فعلاً عزم جدی برای حل آن وجود ندارد.

رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت:

۳۳ میلیون نفر دوز سوم واکسن کرونا را نزده‌اند

رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت، به برنامه واکسناسیون کرونا در کشور اشاره کرد و گفت: تاکنون ۳۳ میلیون نفر دوز سوم را تزریق نکرده‌اند.به گزارش خبرگزاری مهر، محمدمهدی گویا، در نشست واکسن سازان داخلی که در کمیسیون بهداشت و درمان مجلس برگزار شد، افزود: تاکنون بیش از ۲۰۰ میلیون دوز واکسن در کشور تأمین شده که ۴۱ میلیون دوز آن از منابع تولید داخل بوده است. همچنین بیش از ۱۴۸ میلیون دوز تزریق واکسن کووید ۱۹ در کشور انجام شده و پوشش واکسناسیون نوبت اول و دوم برای گروه سنی بالای ۱۲ سال به ترتیب ۹۱.۲ درصد و ۸۳ درصد است. وی پوشش نوبت سوم در گروه سنی بالای ۱۸ سال ۴۳.۷ درصد بوده است.وی ادامه داد: ثبت واکسناسیون در سامانه‌های الکترونیک و صدور کارت دیجیتال دارای QR همتراز با کشور‌های توسعه یافته از اقدامات ارزشمند برنامه واکسناسیون بوده است.گویا افزود: در حال حاضر ۶ تولید کننده داخلی واکسن مجوز مصرف دریافت کرده‌اند و واردات واکسن کووید ۱۹ از آبان ۱۴۰۰ متوقف شده است، به منظور رفع نیاز افراد برای سفرهای بین‌المللی ماهانه مقادیری واکسن آسترانزکا در قالب واکسن اهدایی وارد شده و امکان صادرات واکسن‌های تولید داخل در دست اقدام و پیگیری است.

گزیده خبر

تخت‌روانچی خواستار اقدام فوری سازمان ملل برای توقف تجاوزات رژیم صهیونیستی‌شد

نیویورک- ایرنا- مجید تخت روانچی سفیر و نماینده ایران در سازمان ملل با اشاره به اقدامات رژیم صهیونیستی در حمله به مسجد الاقصی و کشتار مسلمانان روزه دار، خواستار اقدام فوری سازمان ملل برای توقف اشغالگری و تجاوزات این رژیم شد.به گزارش ایرنا، مجید تخت روانچی سفیر و نماینده دائم ایران در سازمان ملل متحد روز جمعه به وقت محلی در نشست سفرای کشورهای اسلامی با حضور آنتونیو گوتش دبیر کل سازمان ملل متحد ضمن اشاره به تحولات اخیر در سرزمین های اشغالی فلسطین و اقدامات رژیم صهیونیستی در حمله به مسجد الاقصی و کشتار مسلمانان روزدار فلسطین، خواستار اقدام فوری جامعه بین المللی بویژه سازمان ملل متحد جهت حمایت از مردم بی دفاع فلسطین و توقف اشغالگری و تجاوزات رژیم صهیونیستی شد.سفرا و نمایندگان سایر کشورهای اسلامی نیز در سخنانی بر اهمیت نقش سازمان ملل در حل و فصل عادلانه مساله فلسطین و پایان اشغالگری رژیم صهیونیستی تاکید کردند.در نشست امروز، سفرای کشورهای اسلامی که با حضور دبیر کل سازمان ملل در نیویورک برگزار شد، در خصوص موضوعات مهم جهان اسلام از جمله تحولات اخیر در سرزمین های اشغالی فلسطین و هتک حرمت مسجد الاقصی توسط رژیم صهیونیستی و نیز بدیده رو به رشد اسلام هراسی مورد بحث و تبادل نظر شد.به گزارش ایرنا، نظامیان و شهرک نشینان صهیونیست از آغاز ماه مبارک رمضان در سه هفته گذشته با تشدید جنایت های خود و پورش به مسجدالاقصی و هتک حرمت مکان های مقدس فلسطینان و مسلمانان صدها نفر را شهید، زخمی و بازداشت کردند.

تخت روانچی سفیر و نماینده دائم ایران در سازمان ملل متحد روز جمعه به وقت محلی در نشست سفرای کشورهای اسلامی با حضور آنتونیو گوتش دبیر کل سازمان ملل متحد ضمن اشاره به تحولات اخیر در سرزمین های اشغالی فلسطین و هتک حرمت مسجد الاقصی توسط رژیم صهیونیستی و نیز بدیده رو به رشد اسلام هراسی مورد بحث و تبادل نظر شد.به گزارش ایرنا، نظامیان و شهرک نشینان صهیونیست از آغاز ماه مبارک رمضان در سه هفته گذشته با تشدید جنایت های خود و پورش به مسجدالاقصی و هتک حرمت مکان های مقدس فلسطینان و مسلمانان صدها نفر را شهید، زخمی و بازداشت کردند.

پیشنهاد ایران برای محکومیت هتک حرمت به مقدسات اسلامی
در این نشست، همچنین مساله اسلام هراسی و تشدید اقدامات گروه های افراطی علیه مسلمانان در برخی از کشورهای اروپایی مورد بحث و بررسی قرار گرفت.به پیشنهاد سفیر و نماینده دائم ایران در سازمان ملل مقرر شد در این زمینه، بیانیه مشترکی از سوی کشورهای اسلامی خطاب به رؤسای مجمع عمومی سازمان ملل متحد و شورای امنیت در محکومیت اقدام اخیر گروه‌های افراطی در سوئد در آتش زدن قرآن کریم و اهانت به مقدسات دین مبین اسلام تهیه و صادر شود که این پیشنهاد مورد توافق نمایندگان کشورهای اسلامی قرار گرفت.

محکومیت اقدامات تروریستی در افغانستان
در این نشست نماینده افغانستان نیز خواستار محکومیت اقدامات تروریستی در افغانستان توسط کشورهای اسلامی شد.سفیر و نماینده دائم کشورهای با محکومیت عملیات تروریستی اخیر در افغانستان که منجر به شهادت افراد بیگناه شده است از پیشنهاد نماینده افغانستان حمایت کرد. نهایتا مقرر شد در بیانیه مذکور حملات اخیر تروریستی علیه مراکز مذهبی و آموزشی در افغانستان که منجر به کشته و زخمی شدن صدها تن از مردم مظلوم افغانستان شد از سوی کشورهای اسلامی محکوم شود.این بیانیه قرار است طی روزهای آینده از سوی نمایندگان کشورهای عضو سازمان همکاری اسلامی در نیویورک صادر شود.دبیر کل سازمان ملل در این نشست طی سخنانی با تبریک ماه مبارک رمضان به همه مسلمانان جهان، مساله فلسطین و اسلام هراسی را از موضوعات مهم بین المللی که وی توجه ویژه ای به آنها دارد، معرفی کرد.

امیر ایرانی:

ناوشکن دماوند بزودی به آب انداخته خواهد شد

فرمانده نیروی دریایی ارتش گفت: به واسطه اقتدار و حضور ناوگان ما در آب های آزاد و رصدهای مداوم، هیچ گونه مشکلی نداشته‌ایم و هیچ کشوری جرات نزدیک شدن به آب های سرزمین ما را نداشته است.به گزارش گروه دفاعی خبرگزاری تسنیم، امیر دریادار شهرام ایرانی فرمانده نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران در گفت و گو با شبکه العالم، پیرامون آخرین تحولات و دستاوردهای دفاعی کشور درباره توانمندی های جمهوری اسلامی ایران اظهار داشت: هندسه قدرت در دنیا در حال تغییر

است، بحث ژئوپولیتیک در دنیا دچار تغییراتی شده و بازیگران در حال فعالیت خودشان هستند از همین رو ما با توجه به توانمندی خود هر زمان که فرمانده معطل کل قوا فرماتی به ما ابلاغ کنند ما این امکان را داریم در تمام محیط های آبی دنیا حضور موثر داشته باشیم.وی ضمن تاکید بر این نکته که با داشته های خود واژه «ما می توانیم» را تعریف، تفسیر و به اجرا رساندیم، تصریح کرد: محدودیتی برای خود قائل نیستیم و با رعایت چارچوب‌های بین المللی به به انجام ماموریت‌های خود می پردازیم.فرمانده نیروی دریایی ارتش یادآور شد: مجموعه مرزهای آبی ایران بیش از ۵ هزار کیلومتر است و این ۵ هزار کیلومتر که بعضا بیان می شود طول ساحل ماست که مستقیما به آب‌های آزاد مرتبط است، به خاطر این ویژگی جغرافیایی که نعمت خدائوند است شرایطی برای ما ایجاد شده که مستقیما با جامعه جهانی در ارتباط باشیم در نتیجه با همه کشورها می توانیم در ارتباط باشیم لذا ما دیپلماسی دفاعی و دیپلماسی دریایی فعالی داریم. آنچه در برنامه داریم حضور موثر برای مقابله با تهدیدها و در کنار آن برقراری عملیات با کشورهای دیگر مثل برگزاری رزمایش ها و انجام دید و بازدیدها ها و همچنین ترتیب دادن توافقات نامه های چندجانبه است.امیر دریادار ایرانی بیان داشت: امروز شمال اقیانوس هند به واسطه رخدادهای اقتصادی به عنوان شاهراهی برای ارتباط قاره ها است، اگر ما حضور موثر نداشته باشیم دولت های غیر موجه حاضر می شوند و به آب های سرزمینی نزدیک می شوند اما به واسطه اقتدار و حضور ناوگان ما در آب‌های آزاد و رصدهای مداوم، هیچگونه مشکلی نداشته‌ایم و هیچ کشوری جرات نزدیک شدن به آب های سرزمین ما را ندارد.وی ادامه داد: ناوگان تمامی کشورها همیشه پاسخگوی ما هستند.امیر اعلام می کنند که در حال دریانوردی عادی هستند و تمام اطلاعاتی که می خواهیم در اختیار ما می گذارند از همین رو اگر همکاری در منطقه انجام نشود اقتدار سسقف بالاتری را به خود اختصاص خواهد داد. فرمانده نیروی دریای ارتش با تاکید بر اینکه حضور ناوگان کشورهای دیگر در منطقه توجیهی ندارد، خاطرنشان کرد: منافع و منابع ما در حوزه دریا بسیار وسیع است هر جا که احساس تهدید کنیم، ناوگان ما حضور پیدا می کنند. امروز اسکتور کشمیتی های خود را در هر نقطه آبی انجام می دهیم تا امنیت برقرار شود و محدودیتی هم نداریم. حضور ما امنیت را برای منطقه و جهان هدیه می‌کنند.امیر دریادار ایرانی درباره حضور اسرائیل در منطقه و ارتباط با همسایگان گفت: شکی وجود ندارد که دشمن همیشه به دنبال دشمنی است امروز ما درباره یک رژیم منحوسی که حتی در سطح بین المللی هم قابل رصد نیست صحبت می کنیم در واقع این یکی از انگشتان شیطان است خودش به تنهایی خیلی توانمندی ندارد که نسبت به آن نگران باشیم ما نسبت به اصل شیطان نگرانیم، شیطان بزرگ است که تهدید اصلی مردم ما و مردم منطقه و دشمن بشریت است.وی ادامه داد: متأسفانه برخی کشورها سرشان کلاه رفت که در دوره گذشته با تبلیغاتی که در حوزه رسانه توسط همین شیطان بزرگ شد یک واژه ای به نام ایران هراسی در منطقه تعریف کردند که حاکمان برخی کشورها گول این واژه را خوردند و از این غافل بودند که اگر ایران توان دفاعی‌اش را بالا می‌برد می‌خواهد که از منافع خودش دفاع و حراست بکند. فرمانده نیروی دریایی ارتش افزود: ایران هیچگاه تهدیدی برای همسایه نیست.

فرمانده سپاه محمد رسول الله(ص):

تحریم سپاه، تحریم ملت ایران است

تهران- ایرنا- فرمانده سپاه محمد رسول الله(ص) تصریح کرد: سپاه در هیچ زمان و مکانی محدود نخواهد شد، سپاه معادل ملت ایران و انقلاب اسلامی است و تحریم سپاه یعنی تحریم ملت ایران و این تحریم تا به امروز جواب نداده است. به گزارش خبرنگار ایرنا، سردار حسن حسن‌زاده،فرمانده سپاه محمد رسول الله(ص) با اشاره به سالروز تأسیس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی گفت: سپاه پاسداران از همان روزهای اول انقلاب رسالت خود در پاسداری از ارزش‌های انقلاب تعریف کرد.حسن زاده با اشاره به قدرت

جانشین فرمانده کل سپاه:

انزوای آمریکا و نابودی رژیم صهیونیستی را به عینه می‌بینیم



تشکیل گروه‌های تروریستی جهت نابودی جمهوری اسلامی است تصریح کرد: دشمنان برای نابودی ایران گروه‌های مختلف را تأسیس و به نبرد با ایران فرستادند و از همان نخستین روزهای پیروزی انقلاب اسلامی، دشمنان ملت ایران خیال غلبه بر جمهوری اسلامی را داشتند.جانشین فرمانده سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با بیان اینکه یکی از بزرگ‌ترین حملات به یک کشور در تاریخ، حمله رژیم بعث عراق به جمهوری اسلامی بود عنوان داشت: در دوران جنگ ۸۷ کشور مقابل جمهوری اسلامی ایستادند و حتی بعضی از آنان اقدام کردند با این وجود انقلاب اسلامی هر روز پیروز و جبهه باطل و استکبار ضعیف‌تر شد.سردار فدوی آغاز انزوای آمریکا و رژیم صهیونیستی را از دوران دفاع مقدس خواند و تصریح کرد: آمریکا به دلیل اینکه اهداف خود در

جمهوری را از دست رفته می‌دید در یک و نیم سال پایان ۸ سال دوران دفاع مقدس آمریکا مستقیم وارد جنگ با ایران شد اما در طول ۴۳ سال گذشته جمهوری اسلامی ایران در تمام محسنه‌ها حضور قدرتمندانه داشته است.جانشین فرمانده کل سپاه با اشاره به قدرت مثال زدن ایران اسلامی در منطقه و جهان، بیان کرد: ایران اسلامی در منطقه و جهان به قدرت بالامنابع تبدیل شده است. محور مقاومت و جبهه اسلامی تمام عرصه‌ها پیروز است، دشمن امروز به قدرت معنوی و پیش برنده نظام اسلامی پی برده و در بیشتر مسائل از مواضع خود عقب‌نشینی کرده است. وی با بیان اینکه اقتدار انقلاب در سرتاسر عالم هستی وجود دارد و اکنون انصارالله یمن با تبعیت از روحیه استکبارستیزی انقلاب اسلامی، برای رژیم آل سعود شرط تعیین می‌کند خاطرنشان

سیاست



زمان و مکانی محدود نخواهد شد، سپاه معادل ملت ایران و انقلاب اسلامی است و تحریم سپاه یعنی تحریم ملت ایران و این تحریم تا به امروز جواب نداده و این تحریم‌کننده است که بیش از همیشه منزوی است.

جانشین فرمانده کل سپاه:

انزوای آمریکا و نابودی رژیم صهیونیستی را به عینه می‌بینیم

کرد: وجود بیش از ۲۰۰ هزار شهید در دوران دفاع مقدس بیانگر وفا و وجود روحیه جهادی در جوانان جمهوری اسلامی ایران است.جانشین فرمانده سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با بیان اینکه نتایج انقلاب اسلامی با ابزار مادی ملموس نیست زیرا برای ماندگاری این نظام مقدس ۲۰۰ هزار شهید و هزاران نفر جانباز و اسیر شدند گفت: به لحاظ مقایسه بودجه و تکنولوژی نظامی، بودجه نظامی آمریکا ۸۰ میلیارد دلار بوده و آنان از نظر تکنولوژی هم در جایگاه بالاتری قرار دارند.

سردار فدوی با بیان اینکه اما زمان کسب نتایج، جوانان ایرانی با تکیه بر نیروی ایمان به موفقیت‌های بزرگی دست یافتند ابراز داشت: ایمان به وعده‌های خدا نتایج بهتری را رقم می‌زند و وقتی قواعد قرآنی رعایت شود، مردم یمن بر جبهه متحد کفر از قبیل کشورهای ضعیف جنوبی خلیج فارس، اروپایی‌ها، آمریکایی‌ها و حتی آفریقایی‌ها پیروز می‌شوند.وی اذعان کرد: اوضاع کنونی اقتصادی کشور در شأن ملت بزرگ ایران نیست و به این دلیل که به قواعد الهی توجه نکرده و دستورالعمل‌های دشمنان را مبنای خود قرار دادیم، امروز از لحاظ وضعیت اقتصادی شاهد شرایط فحلی در جامعه هستیم لذا وضعیت اقتصادی امروز جامعه به دلیل همرامی با آمریکا در گذشته است بنابراین بسیاری از مسائل و مشکلات اقتصادی کنونی در جامعه با توجه به مسائل و قواعد قرآنی و خداوندی برطرف خواهد شد. سردار فدوی با بیان اینکه وجود شهدای مدافع حرم نتیجه تغییر نسل درست در جمهوری اسلامی ایران است اظهار داشت: پاسداران جدید با خون‌های پاک خود داعش را نابود کردند با وجود اینکه این پاسداران حتی دوران دفاع مقدس را ندیدند اما با حضور در جبهه حق علیه باطل دعوت حضرت حضرت زینب(س) را لبیک گفتند.سردار فدوی با اشاره به مشی و منش الهی شهید، تصریح کرد: شهید حق بین‌ها برای رسیدن به هدفشان مسیر الهی را انتخاب کردند و شهید شدند. وی با بیان اینکه شهید شدن نسل و سن نمی‌شناسد، افزود: بسیاری از شهدا سال‌های بعد از جنگ متولد شده بودند و جنگ را لمس نکرده بودند، اما شیوه و سیره الهی داشتند و به دفاع از حرم آل الله رفتند و شهید شدند.

ایران:

داعش در افغانستان باعث تشدید فعالیت‌های تروریستی شده است



کرد: در همین راستا جمهوری اسلامی ایران حملات تروریستی اخیر در افغانستان را که منجر به کشته شدن ده‌ها انسان بیگناه به ویژه کودکان شده است، محکوم می‌کند. معاون نمایندگی ایران در سازمان ملل تاکید کرد: جمهوری اسلامی ایران عمیقاً نگران این رویدادهای غم‌انگیز در افغانستان است و از مقامات افغانستان می‌خواهیم که برای شناسایی عاملان این جنایات شنیع و محاکمه آنها اقدام فوری انجام دهد.

سیاست های غیرمسئولانه بازیگران خارجی عامل وضعیت وخیم منطقه
ارشادی همچنین حمایت جمهوری اسلامی ایران از تلاش های تاجیکستان برای مقابله با تروریسم را اعلام کرد و اظهار داشت: جمهوری اسلامی ایران برای همکاری با جمهوری تاجیکستان در زمینه های مختلف از جمله مسائل امنیتی همچنین ثبات و امنیت تاجیکستان اهمیت زیادی قائل است.معاون نمایندگی ایران در سازمان ملل گفت: آسیای مرکزی همچنان با چالش های جدی ناشی از فعالیت های تروریستی مواجه است.ارشادی افزود: در این راستا، وضعیت امنیتی وخیم منطقه ناشی از فعالیت های داعش و سایر فعالیت های تروریست ها در خاک افغانستان را بی اجرای سیاست های غیرمسئولانه تعدادی از بازیگران خارجی در این کشور از جمله انتقال تروریست های داعش از عراق و سوریه به افغانستان قابل توجه ویژه است. سفیر و معاون نمایندگی ایران در سازمان ملل ادامه داد: با توجه به ویژگی‌های چند بعدی و فرامرزی تروریسم، همکاری‌های جهانی و منطقه‌ای به‌ویژه در میان کشورهای همسایه بسیار ضروری است.ارشادی افزود: این امر می‌تواند درقالب موافقت نامه های دوجانبه یا چند جانبه مرتبط یا از طریق سازمان های بین المللی و منطقه ای مانند سازمان همکاری شانگهای محقق شود.

آمادگی ایران جهت تقویت همکاری با تاجیکستان برای مبارزه با تروریسم

وی اظهار داشت: در این رابطه جمهوری اسلامی ایران و جمهوری تاجیکستان دو معاهده دوجانبه مهم و مرتبط را، در میان معاهدات و تفاهم نامه‌ها، منعقد کرده‌اند. موافقت نامه همکاری های امنیتی و انتظامی در سال ۲۰۱۴ که از جمله بر همکاری دو کشور در زمینه مقابله با تروریسم تاکید می‌کند و نیز معاهده استرداد محکومین و مجرمین در سال ۲۰۱۰ از آن جمله هستند.وی تاکید کرد جمهوری اسلامی ایران ضمن حمایت همه جانبه از جمهوری تاجیکستان در تلاش‌های این کشور برای مبارزه با تروریسم، آمادگی خود را برای تقویت همکاری‌های موجود بین دو کشور در تلاش‌های مشترک خود برای مبارزه با تروریسم اعلام می‌کند. معاون نمایندگی ایران در سازمان ملل اعلام کرد جمهوری اسلامی ایران آماده همکاری نزدیک با سایر کشورهای منطقه نیز می‌باشد. نشست عالی‌رتبه با عنوان «استراتژی ملی و برنامه اقدام جمهوری تاجیکستان برای مقابله با تروریسم و افراط گرایی ۲۰۲۱ – ۲۰۲۵» که با حضور معاون دبیر کل سازمان ملل متحد در امور مبارزه با تروریسم، دادستان کل تاجیکستان، سفیر و نماینده دائم این کشور نزد سازمان ملل متحد، دیگر سفرا و نمایندگان کشورها در تاریخ ۲۲ آوریل ۲۰۲۲ (۲۰ اردیبهشت ۱۴۰۱) برگزار شد.معاون نمایندگی ایران در سازمان ملل از سازماندهی کنندگان این نشست و سخنان رحمان یوسف احمدزاد دادستان کل تاجیکستان در موضوع مقابله با تروریسم قدردانی کرد.

قیمت کالاها را چگونه محاسبه کنیم؟

انصاف است کارمندان قبل از دریافت حقوق مالیات بپردازند، اما بقیه نه؟

منظور: این قانون مربوط به دهه ۵۰ است و هیچگاه اجرایی نشده اما با همه‌کاری وزارت راه و شهرسازی، اواخر پارسل اطلاعات خانه‌های خالی را برای اولین بار از این وزارتخانه دریافت کرد و سپس هزاری بار رویکرد سازمانهای و پایگاه‌های اطلاعاتی سازمان راه و اسکان، حدود ۵۰۰ هزار خانه خالی را شناسایی و به سازمان امور مالیاتی معرفی کرد. خانه‌های معرفی شده از سوی وزارت راه و شهرسازی را با توجه به ویژگی‌هایی مثل متراژ، تعداد طبقات، نزدیکی به خیابان و سایر مشخصات قیمت گذاری اطلاعات، تعیین مالیات کرده و کمتر از یک ماه، مالیات خانه‌ها را به مالکان آن‌ها اطلاع دادیم. مرحله دوم اجرای این قانون، فراهم کردن امکان اعتراض بود که حدود ۵۰ هزار نفر اعتراض کردند؛ به آن‌ها رسیدگی می‌شود و برای مابقی که اعتراض نکردند، برگه تشخیص صادر و ابلاغ الکترونیکی شده است. خزانه داری کل کشور اعلام کرده، پارسل حدود ۷۲ درصد از پرداخت‌های حقوق و مزایای کارکنان دولت از محل درآمدهای مالیاتی، پوشش داده شده است.

از همان روزی که زمه‌های همسان‌سازی حقوق بازنشستگان در بین اخبار و صحبت‌های مسئولان شنیده می‌شد، بسیاری هشدار می‌دادند که این موضوع در شرایط فعلی شدنی نیست؛ همسان‌سازی منبع می‌خواهد دولت نیز منبعی برای این کار ندارد جز جیب بازنشستگان و اقشار ضعیف جامعه!

یعنی ای دولت تنها وعده می‌دهد و قرار نیست افزایش حقوقی از طریق همسان‌سازی انجام شود و با وعده نمی‌دهد و همسان‌سازی انجام

وعددهایی که وعده باقی ماند؛

مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری گفت: همسان سازی حقوق، خواسته جدی بازنشستگان است و اختصاص ۹ هزار میلیارد تومان برای این کار، به معنای اراده دولت برای ادامه اجرای آن است. اقتصاد آنلاین - سیده زهرا محمودی: همسان سازی؛ کلمه‌ای که برای برخی تنها وعده است و برای برخی کورسوی

مقدار واقعی واردات کالا با ارز ۴۲۰۰ چقدر است؟

وزنی ۳۳ و ارزش ۷۵ درصد افزایش داشته است. واردات با رز ترجیحی مشمول هفت قلم است که تا ۵۰ درصد آن به نهاده‌های تولید شامل جو، ذرت و کنجاله سویا اختصاص دارد و سایر اقلام نیز گندم، روغن خام، دانه‌های روغنی و

تشریح دلایل افزایش قیمت‌ها

بالاترین تورم نصیب فقیرترین خانوارها شد

در فروردین ۱۴۰۱، نرخ تورم ماهانه برای کل خانوارهای کشور برابر با ۳.۳ درصد بوده است. به گزارش اقتصادآنلاین، بر اساس گزارش مرکز آمار، دهک اول (پایین‌ترین دهک) با ثبت تورم ماهانه ۳.۷ درصدی، بیش‌ترین تورم ماهانه را میان خانوارهای کشور تجربه کردند. در نقطه مقابل، پایین‌ترین تورم ماهانه با ۳.۲ درصد، مربوط به دهک دهم (بالا‌ترین دهک) بود.



تکرار ناکامی هفتگی برای طلای سیاه

قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی تحت تاثیر چشم انداز افزایش نرخ‌های بهره، رشد اقتصادی جهانی ضعیف‌تر و قرنطینه کووید ۱۹ در چین که تقاضا برای سوخت را منازیر خواهند کرد، کاهش یافت و حدود پنج درصد کاهش هفتگی را به ثبت رساند. به گزارش ایسنا، بهار معاملات نفت برکت دلار و ۶۸ سنت معادل ۱۱۱ درصد کاهش یافت و ۱۰۶ دلار و ۶۵ سنت در بشکه بسته شده. بهار معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با یک دلار و ۷۲ سنت معادل ۱۰۷ درصد کاهش، در ۱۰۲ دلار و هفت سنت در هر بشکه بسته شد. نفت برنت ماه میلادی گذشته تا امروز ۱۳۹ دلار در هر بشکه صعود کرده بود که بالاترین قیمت از سال ۲۰۰۸ بود اما هر دو شاخص هفته گذشته تحت تاثیر نگرانیها پیرامون تقاضا برای سوخت، حدود پنج درصد ریزش کردند. صندوق بین‌المللی پول هفته گذشته پیش‌بینی خود از نرخ رشد اقتصاد جهان در سال ۲۰۲۲ را پایین‌تر از یک مقام این وام هفدهه کاهش داد. هشدار داد که کشورهای غربی تحریمهای خود علیه روسیه به تلافی جنگ در اوکراین را توسعه دهند و قیمتهای انرژی افزایش بیشتری پیدا کنند، این دورنما تنزل بیشتری پیدا خواهد کرد. به گفته منابع آگاه، دولت آلمان پیش‌بینی رشد اقتصادی سال ۲۰۲۲ از ۳۶ درصد به ۲۶ درصد کاهش داد. پیش‌بینی می‌شود تقاضای چین برای بنزین، دیزل و سوخت هواپیما در ۲۰۲۲ در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته کاهش پیدا کند زیرا بسیاری از شهروندان چین از جمله شانگهای، تحت قرنطینه‌های کرونایی قرار دارند. جرم پاول، رئیس بانک مرکزی آمریکا پنجشنبه گذشته اعلام کرد نیم درصد افزایش نرخ‌های بهره آمریکا در نشست بعدی بانک مرکزی در ماه مه، در گزینه‌های این بانک مرکزی وجود دارد. این اظهارات ارزش دلار را بر بالاترین حد در بیش از دو سال گذشته رساند. داور فونت، نفت و گازهای دیگر را برای دارندگان ارزهای دیگر گرانتر می‌داند. جفری هلی، تحلیلگر شرکت OANDA در این باره گفت: به نظر می‌رسد که مقطع فعلی نگرانیها نسبت به رشد اقتصادی چین و تحکیم بیش از حد سیاست پولی توسط بانک مرکزی آمریکا که روی رشد اقتصادی تاثیر می‌گذارد، با نگرانیها نسبت به احتمال وضع ممنوعیت واردات نفت روسیه به اتحادیه اروپا، موازنه ایجاد کرده اند. در بخش عرضه، منابع آگاه اظهار کردند: انتظار می‌رود کنسرسیونم خط لوله کاسپین، پس از اختلال ۳۰ روزه، واردات را در طور کامل از ۲۲ آوریل از سر بگیرد. شرکت خدمات انرژی بریکهوز روز جمعه اعلام کرد که شمار کپلهای حفاری نفت این هفته گذشته یک حلقه افزایش پیدا کرده و به ۵۴۹ حلقه رسیده است که بالاترین رقم از آوریل سال ۲۰۲۰ است. با این حال محدودیت عرضه، از قیمتها پشتیبانی کرده است زیرا تولید نفت لیبی به دلیل اختلالات، ۵۵۰ هزار بشکه در روز از دست رفته است و اگر اتحادیه اروپا نفت روسیه را هدف تحریم قرار دهد، این کمبود عرضه تشدید خواهد شد. یک منبع آگاه هفته گذشته به رویترز گفت: کمسیون اروپایی روی سرعت پیش‌بینی به تأمین انرژی از منابع جایگزین این‌ها کاهش هزینه ممنوعیت نفت روسیه و به متقاعد کردن آلمان و کشورهای دیگر برای موافقت با این اقدام، کار می‌کند.

مخالفت آلمان با درخواست پوتین برای
پرداخت یول گاز به روبل

وزیر دارایی آلمان با رد درخواست ماه گذشته رئیس جمهور روسیه، اعلام کرد شرکت‌هایی که گاز طبیعی روسیه را خریداری می‌کنند، نباید سبانهایی روپل برای پرداخت پول آن ایجاد کنند. به گزارش ایرنا، کریستیان لیندner در مصاحبه با تلویزیون بلومبرگ در واشنگتن گفت: قرارداد، قرارداد است و قرارداد دلار را مبنای دلار و یورو هستند و بنابراین، شرکت‌های بخشی خصوصی باید به دلار یا یورو پول پرداخت کنند. در ۲۱ مارس پوتین فرمانی را صادر کرد که بر اساس آن خریداران گاز کشورهای غیردوست باید دو حساب در گازپروم بانک افتتاح کنند که یکی به ارز خارجی و دیگری به روپل باشد. این بانک روسی، از خارجی واریز شده را به روپل تبدیل کرده و آن را به شرکت دولتی گازپروم انتقال می‌دهد. لیندner گفت: آلمان و متحدانش باید تحریم‌های بیشتر علیه روسیه هستند. با این حال این وی از پاسخ به این که آیا باید نفت هم جزو تحریم‌های روسیه، خودداری کرد و گفت: مذاکرات میان کشورهای عضو اتحادیه اروپا درباره دشمنی بسته تحریم‌ها علیه روسیه ادامه دارد. بر اساس گزارش بلومبرگ، وزیر دارایی آلمان گفت: ما قویا از همه تحریم‌ها که روسیه را از نظر سیاسی و اقتصادی منزوی می‌کند، حمایت می‌کنیم. ما باید تحریم کنیم که چه تحریم‌هایی به قلب جنگ پوتین آسیب می‌زند و چه تحریم‌هایی در کوتاه مدت بیشتر به ما آسیب می‌زند.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعی اراضی و ساختمان های فاقد سند سرسبز مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی اهل مورد رسیدگی و تصرف مالکانه و بلااعراض آنان حرجی و از لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش یازده ثبت آمل - دهستان هراز بی

۴- اصلی(قریه بختیار کتی غربی)

۳۳- فرعی خاتم طهره دهمدیان پاک در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان ادعائی با کاربری دولتم تر مربع زرعی و الباقی مسکونی به مساحت ۱۰۲۶/۸۹ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از سیامک برهانی و مع الواسطه از قاسم رضا زاده و اصغر مهرجویان و شهرپایو کلی زاده و فاطمه معلع زاده.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعی ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- قانون مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در دستاورد آرای هیأت املاک و در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آرای آگهی در روزها از طریق املاک در محل داد و ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محقق و مع تسلیم رسید اخذ نمایند. تا دو ماه از تاریخ طرف این ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات رسید به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی آگهی نگردد می بایست محضر آگهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل اندکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۲ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رآی هیأت پی د تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، موقوف در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع مردم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. الف: ۱۳۹۶/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۰۱

فهی الله ذیجی، سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل



کاهش یک سوم از صادرات گاز روسیه به اروپا

تحلیگران برآورد کردند فروش گاز طبیعی شرکت گازپروم روسیه به اروپا از حدود ۱۵۰ میلیارد متر مکعب در سال ۲۰۲۱ ممکن است اسمسال به میزان ۴۰ تا ۴۵ میلیارد متر مکعب کاهش پیدا کند.به گزارش ایسنا، تحلیگران به رويترز گفتند: عزم اتحاديه اروپا براي کاهش وابستگي گازی به روسيه و تلاش اين بلوک براي افزايش واردات LNG و همچنين درخواست پوتين براي پرداخت پول خريد گاز به رويل، ممکن است باعث شود شرکت دولتی گازپروم حدود یک سوم از حجم صادرات گاز خود به اروپا در سال ۲۰۲۲ از حدود دهمسری گائپتینوف از مرکز انرژی «مدرسه مدیریت اسکول کوو» مسکو به رويترز گفت: فروش گاز

طبیعی شرکت گازپروم به اروپا از حدود ۱۵۰ میلیارد متر مکعب در سال ۲۰۲۱ تا ۴۰ تا ۵۰ میلیارد متر مکعب کاهش پیدا کند. سیدمر کوئوسون، مدیر تحقیقات بازار گاز شرکت تحقیقاتی ریتسارد انرژی اظهار کرد: صادرات گاز روسیه ممکن است کاهش بیشتری پیدا کند زیرا اتحادیه اروپا به دنبال آن است هر چه سریعتر به اندازه که می تواند حجم خرید گاز روسیه را کاهش دهد و همزمان روسیه ممکن است به دلیل اختلاف بر سر برنامه پرداخت پول گاز به رول، عرضه گاز را قطع کند. بعلاوه، جنگ روسیه در اوکراین ممکن است با آسیب دیدن زیرساختها، مسیر ترانزیت خط لوله گاز از طریق اوکراین را مختل کند. نولدادیو پیوتیر، ماه گذشته دستور داد کنشروای غیردولتی است برای خرید گاز روسیه را به رول پرداخت کند. روسیه مهلت ۳۱ مارس را برای

بورل:

هرگونه ممنوعیت نفت روسیه در اتحادیه اروپا و تو می شود



نوشتۀ این روزنامه، در پی ممنوعیت روسیه، برخی از کشورهای اروپایی از تنه برایی تحریم کامل سوخت از روسیه ر هین حال آلمان، اتریش و مجارستان هستند. اتحادیه اروپا اخیراً تصمیم داد علیه روسیه از زمان اعزام نیروهای که شامل ممنوعیت واردات زغال سنگ، پایی و سایر محصولات می‌شود را به میر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه در یک می در ۲۴ فوریه از عملیات نظامی روسیه درادیس از آن ایالات متحده، اتحادیه دی از کشورهای دیگر اعلام کردند که اشخاص حقوقی و حقیقی روسیه اعمال

نماینده عالی اتحادیه اروپا در سیاست خارجی و امور امنیتی در مصاحبه‌ای اعلام کرد که این عضو اتحادیه در حال حاضر هیچ برنامه‌ای برای اعمال ممنوعیت جمعی برای واردات نفت از روسیه ندارد چرا که چندین عضو تهدید کردند که این طرح را وتو خواهند کرد. به گزارش خبرگزاری تسنیم به این نقل از خبرگزاری تاس، جوزپ بورل، نماینده عالی اتحادیه اروپا در سیاست خارجی و امور امنیتی در مصاحبه‌ای اعلام کرد که این اتحادیه در حال حاضر هیچ برنامه‌ای برای اعمال ممنوعیت جمعی برای واردات نفت از روسیه ندارد چرا که چندین عضو تهدید کردند که این طرح را وتو خواهند کرد. شریه فیگارو در نسخه روز جمعه خود به نقل از بورل نوشت: (دستیابی به توافق برای تحریم نفت روسیه یا افزایش تعرفه‌ها) بسیار سخت خواهد بود چرا که برخی از کشورهای عضو قبلاً اعلام کرده‌اند که هر تصمیم جمعی

تذکر اوپک به صندوق بین المللی پول درباره قیمت نفت

اوپیک به کمیته راهبری صندوق بین‌المللی پول اعلام کرد دلیل اصلی افزایش قیمت‌های قهوه، بحران اروپا و بدست آمده است. گزارش اینستا، اوپیک به بیانیه‌ای به کمیته مالی و پولی بین‌المللی (IMFC) اعلام کرد میانگین قیمت نفت فرت در سه ماهه نخست زبید ۹۸ دلار در هر بشکه بوده و ۱۸ دلار بالاتر از سه ماه آخر سال ۲۰۲۱ بوده است. قیمت‌های نفت به خصوص در ماه مارس افزایش داشته که عمدتاً به دلیل تشدید تنش‌های ژئوپلیتیکی در اروپای شرقی و نگرانی‌ها نسبت به کمبود بزرگ عرضه و اختلالات تجاری بوده است. کمیته مالی و پولی بین‌المللی بخشی از دیدارهای چهارمین صندوق بین‌المللی پول و هیأت مدیره بانک جهانی است. اوپیک که در دیدار سال گذشته کمیته مالی و پولی بین‌المللی شرکت کرد، در برابر فشارهای آمریکا و اتحادیه اروپا برای افزایش بیشتر تولید نفت و مهار رشد قیمت‌های انسدادی کرده است. قیمت‌های نفت پس از حمله روسیه به اوپیک و اعمال تحریم‌های گسترده آمریکا و اتحادیه اروپا علیه مسکو، تا روز ۱۳۹ دلار در هر بشکه صعود کردند. اوپیک تلاش کرد که شامل تولید و تولیدکنندگان دیگر نظیر روسیه است. در راستای توافق برای تسهیل محدودیت عرضه، قرار است تولیدش را در ماه مه حدود ۴۲۲ هزار بشکه در روز افزایش دهد. اوپیک اعلام کرد اوپیک تلاش تعهد خود را برای تضمین متوازن بودن عرضه و تقاضا در مورد بحران اروپا و بحران میانگین از اقتصاد جهانی، نشان داده است. بر اساس گزارش روتترز، اوپیک همچنان به تأثیر منفی کوتاه مدت بحران اوپیک و ادامه پایدانی کووید ۱۹ اشاره و اعلام کرد که رشد قوی قیمت‌های کالا به همراه محدودیت‌های زنجیره تأمین و محدودیت‌های لجستیکی مربوط به ۱۹، به رشد تورم جهانی دامن زد است. صندوق بین‌المللی پول (IMF) که گزارش درستی اقتصادی جهان که هفته جاری منتشر شد، پیش‌بینی کرد نرخ رشد اقتصادی جهان را در ۶۱ درصد در سال ۲۰۲۱ به ۳۶ درصد در سال ۲۰۲۲ و ۲۰۲۳ نرزد داد.

کاهش واردات نفت چین از عربستان و روسیه



محاسبات رویترز بر مبنای آمار گمرکی نشان داد صادرات نفت عربستان سعودی به چین در ماه مارس نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۳ درصد کاهش یافته؛ در حالی که صادرات روسیه ۱۴ درصد نزول پیدا کرده‌به گزارش ایسنا، آمار اداره کل گمرک چین نشان داد واردات نفت از عربستان سعودی، ماه میلادی گذشته به ۶۸۵۸ میلیون تن معادل ۱۶۱ میلیون بشکه در روز شد؛ در حالی که میانگین واردات در دو ماه نخست سال ۱۸۱ میلیون بشکه در روز و در مدت به سال گذشته ۱۸۵ میلیون بشکه در روز بود. واردات نفت چین از روسیه، به ۶۳۱ میلیون تن معادل ۱۵ میلیون بشکه در روز در مقایسه با ۱۰۷۵ میلیون بشکه در روز در مارس سال ۲۰۲۱ و ۱۰ میلیون بشکه در روز در ماههای ژانویه و فوریه بود. عرضه کمتر از سوی این دو صادرکننده عمالی روی داد که مجموع واردات نفت چین ماه گذشته ۱۴ درصد نسبت به مدت مشابه سال ۲۰۲۱ کاهش پیدا کرد زیرا پالایشگاههای خصوصی در پی کاهش حاشیه سود، خریدشان را محدود کردند و پالایشگاههای دولتی هم سرگرم کارهای تعمیراتی بودند؛ از آنجا که عمده نفتی که در مارس به چین رسید، مربوط به قراردادهای پیش از حمله نظامی مسکو به اوکراین ۲۰۲۱ فوریه بود، هر گونه کاهش خرید نفت روسیه به دلیل نگرانی از تحریمها، در آماری که به منتهی منتشر خواهد شد، منعکس می شود. در جدیدترین آمار گمرکی چین، واردات نفت ایران به نشد در حالی که واردات دامپ و ژانویه در اتفاق کم سابقه‌ای در آمارهای رسمی اعلام شده بودند. به گفته منابع آگاه این واردات برای ذخایر استراتژیک بود. طبق آمار رسمی کشد، ات نفت چین از ایران در ژانویه از ۷۰۰ هزار بشکه در روز فراتر رفت و رکورد قبلی ۶۲۳ هزار بشکه در روز که در سال ۲۰۱۷ پیش از اعمال تحریمهای آمریکا در سال ۲۰۱۸ ثبت شده بود، شکست. در آمار اخیر چین، واردات نفت ونزوئلا هم اعلام نشد. بر اساس گزارش رویترز، واردات نلری که در چند سال گذشته به نقطه انتقال نفت ایران و ونزوئلا تبدیل شده است، نسبت به مدت مشابه سال گذشته ثابت بود و ۱۰۹ میلیون تن رسید که بالاتر از میانگین ۱۰۰۸ میلیون تن ماههای ژانویه و فوریه بود.

آخرین وضعیت پرداخت خسارت برقی

مدیرکل دفتر مدیریت مصرف و خدمات مشتریان شرکت تأسیسات گفت: برای سال ۱۴۰۰ با بیمه دی قرارداد منعقد شد، تاکنون نزدیک ۹۳ هزار پرونده ثبت شده است و سه ماهه اول سال قبل نسبت به ۱۷ درصد خیرات مربوط به آن دوره بود، تا ۱۵ تا اسفند ماه پرداخت کردیم. عبدالعزیز باقوتی در گفتگو با ایسنا، با اشاره به آخرین وضعیت بیمه برق، با بیان اینکه حجم پرونده‌ها زیاد و منابع مالی برای این حوزه محدود است، اظهار کرد: برای است سه ماه اول سال ۱۴۰۰ مبلغی نزدیک به ۲۰ میلیارد ریال این مساله لحاظ شد که هفت میلیارد آن پرداخت و سند مابقی صادر شده اما اگر شماره شاهی دریافتی اشتباه بوده که همین مساله منکراتی برای آن پرداخت ایجاد است، سودی با بیان اینکه مهم‌ترین چالشی که برای آن مواجه هستیم شماره شبا دریافتی مشترکان بوده، دو سوم از پرونده‌هایی که تکمیل شده در این مرحله متوقف مانده چراکه شماره شبا ارسال شده اشتباه است، تاکید کرد: زمان‌بندی پرداخت روی سه ماهه دوم که ۶ ماه اول سال است انجام بود، این مدت ۹۰ درصد پرونده‌ها را شامل می‌شود، برای این موضوع نیز تا اسفند ماه مراحل اولیه آغاز شد، بیمه تعداد گروه‌های ارزیابی‌کننده را بسیار بیشتر کرد و باتوجه به شناختی که از شرایط موجود پیدا کرده است بسیار بهتر و سریع‌تر عمل می‌کند. لذا انتظار داریم که سه ماهه دوم و تا پایان تیرماه تمام کنیم. مدیرکل دفتر مدیریت مصرف و خدمات مشتریان شرکت تأسیسات ادامه داد: طبق برنامه‌ریزی صورت گرفته قصد داریم به در صورت تمام پرونده‌ها که شامل ۸۰ هزار پرونده است را به تمام برسانیم اما متأسفانه آورده این صندوق که از سمت مردم تأمین می‌شود زیاد نیست، تصور کنید که نزدیک ۸۰ میلیارد برای ۱۰۰ هزار پرونده است که رقم ناچیزی به حساب می‌آید. باقوتی با بیان اینکه شرایط کنونی ۱۰۰ تومان در ماه به ازای هر مشترک خانگی و ۱۰۰ تومان به ازای هر مشترک تجاری و ۵۰۰ تومان نیز برای هر مشترک خانگی روستایی برای این مساله اخذ می‌شود، گفت: در مجموع حدود ۸۸ میلیارد از این طریق بدست می‌آید که مبالغ بر ارزش افزوده، سهم بیمه و مواردی از این قبیل از این مبلغ کسر می‌شود. او تاکید کرد: حواله افزایش این مبلغ طبیعتاً بر اساس آنچه که در قانون بوده‌به سه سال ابراف می‌شود اجرایی خواهد شد که احتمال هیچ تغییری نسبت به سال قبل نداشت.

صدور قبض برق ۸۰ میلیونی!

مدیرکل دفتر مدیریت مصرف و خدمات مشتریان شرکت تازیان گفت: بیشترین قبوضی که برای مشترکان بر مصرف صادر شده در محدوده پنج میلیون تومان است اما در این بین مشترکانی که موجود دارد که قبض قبض ۲۰ یا ۲۵ میلیون تومانی هم گرفته اند، حتی در زمانهای قبض ۸۰ میلیون تومانی نیز صادر شده است. نمی‌توان این قبض را برابری یک خانه تصور کرد چراکه متعلق به واحدهایی است که ویژگی‌های خاصی دارند. دارنده‌های این قبض‌ها گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به وضعیت قبوض مشترکان بر مصرف اظهار کرد: بررسی‌هایی در این زمینه روی مجموعه قبوضی که هرزانه دوره آن‌ها پیش از این پنج میلیون تومان باشد صورت گرفته که تعداد آن‌ها زیاد نبود و تقریباً ۲۸۰۰ مشترک را در بر می‌گرفت. وی با اشاره به تأثیر افزایش تعرفه مشترکان بر مصرف بر میزان مصرف تأکید کرد: یکی از عواملی که می‌تواند مشترکان را نسبت به نمود مصرف آن حساس کند، قیمت آن کالا است. طبیعتاً قبوض جدید برای مشترکانی که میزان مصرف آن‌ها مطابق الگو بود تغییر نمی‌یافت، اما مشترکانی که بیش از الگو مصرف داشتند، با تغییراتی در قبوض خود مواجه شدند. مدیرکل دفتر مدیریت مصرف و خدمات مشتریان شرکت توانیر با تأکید بر اینکه اجرای این طرح بر مردم تأسیسات به میزان مصرف حساس کرده است، گفت: شاید از اکنون زود باشد که بخواهیم در موارد تأثیر اجرای این طرح بر کیلووات ساعت صحبت کنیم؛ چراکه عوامل زیادی روی کیلووات ساعت اثر می‌گذارد و صرفاً در این حوزه بحث نرخ و تعرفه مطرح نیست.

آگهی مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای شماره: ۵۰۵۲۲۲۵۲۴۵



شرکت فولاد خوزستان

قصه گذار: شرکت فولاد خوزستان
ح مناقصه: تعمیرات موتور و گیربکسهای ماشین آلات سنگین
ح مناقصه: عمومی یک مرحله ای
ت زمان: ۲ سال
۰۲/۱۰ تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ
pimksc.ir مطالب اعلام آمادگی : با مراجعه به وبسایت
بست نمایند.
افت اسناد مناقصه (پس از تأیید کمیته ارزیابی تأمین کنندگان
رت آنلاین از طریق آدرس pimksc.ir (پس از ورود به سیستم
بافت الکترونیک فایل اسناد تخصصی مناقصه از طریق آدرس
صصی)
یخ تحویل پیشنهادات: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۶
یخ گشایش پاکات پیشنهاد قیمت /فنی: روز سه شنبه مورخ /
تضمین شرکت در مناقصه: ۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
تضمین: (۱) ضمانتنامه معتبر بانکی (۲) چک تضمینی و یا وار
زستان
انی شرکت: اهواز- کیلومتر ۱۰ جاده اهواز بندر امام، شرکت فو
شناس: کبری نریمانی
تلفن: ۴۴۲۵-۳۲۱۳-

نام و درج کلیه اطلاعات عمومی و تکمیلی خود، مستندات و مدارک لازم خود را
۱۴۰۱/۰۲/ به مدت دو روز در قبال و اریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال (غیرقابل استرداد) به
ی و رمز عبور / منوی مناقصات / عملیات / خرید اسناد تخصصی ()
(پس از ورود به سیستم با نام کاربری و رمز عبور / منوی مناقصات / عملیات / اسناد
جه شرکت فولاد خوزستان ۳) انجام بلوکه مالی از مطالبات شرکت کننده نزد فولاد

مدیریت: خرید خدمات و قراردادها
ایمیل: KONARIMANI@KSC.IR

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۶

۱۶۸



تهران - ایرنا- مدیر کل نظارت بر خدمات عمومی و شبکه‌های توزیعی و اقتصادی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان گفت: واردکنندگان مکلف به درج هم‌زمان قیمت وارداتی و قیمت مصرف‌کننده بر روی کالاها هستند. به گزارش ایرنا از شانات، مدیرکل نظارت بر خدمات عمومی و

شبکه‌های توزیعی و اقتصادی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان درباره تکالیف واردکنندگان کالا در اجرای طرح خرید شفاف که بر اساس آن تولیدکنندگان مکلف به درج قیمت‌های تولیدی خود روی انواع کالا هستند، گفت: در این طرح همه تولیدکنندگان و واردکنندگان مکلف هستند که دو نوع قیمت را روی کالا درج کنند؛ یکی قیمت تولیدکننده و یا واردکننده و یکی هم حداکثر قیمت مصرف‌کننده که تفاوتی هم برای شرکت‌های تولیدی یا وارداتی ندارد.»حسن حسینلویی» یادآور شد: قانون حمایت از حقوق مصرف‌کننده که از سال ۱۳۸۸ مصوب و ابلاغ شده و تفکیکی بین تولید کننده و وارد کننده قائل نشده است، بنابراین همه کالاها چه تولید داخل و چه کالاهایی که وارداتی هستند، مکلف به درج

قیمت تولیدکننده و مصرف‌کننده هستندوی ادامه داد: در کالاهای وارداتی، قیمت واردکننده درج می‌شود که در این قیمت، مالیات بر ارزش افزوده و سود وارد کننده نیز لحاظ شده و ضرایب سود عمده‌فروشی و خرده‌فروشی نیز به آن اضافه شده و حداکثر قیمت مصرف‌کننده روی کالا درج می‌شود و عرضه‌کنندگان می‌توانند پایین‌تر از حداکثر قیمت مصرف‌کننده با یکدیگر رقابت کردهو کالای خود را به فروش برسانند. مدیر کل نظارت بر خدمات عمومی و شبکه های توزیعی و اقتصادی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان در مورد کالاهای وارداتی بیان کرد: روی کالا قیمت واردکننده و حداکثر قیمت مصرف‌کننده درج می‌شود و خرده‌فروشان مکلف هستند که در این بازه قیمتی کالا را عرضه کنندوی در مورد

وارد کنندگان مکلف به درج قیمت واردات و قیمت مصرف بر روی کالا شدند

روند اطلاع از اصالت کالا و شناسه آن برای خریداران، توضیح داد: این موضوع بستگی به نوع و ماهیت کالا دارد، برای مثال خریداران موبایل و تبلت می‌توانند از سامانه گارانتی که موجود است، اعلام بگیرند تا هم از اصالت کالا مطمئن شوند و هم از قاچاق بودن یا وارداتی بودن آن خبردار شوند.حسینلویی با بیان این‌که کالای بدون شناسه، قاچاق محسوب می‌شود، اعلام کرد: خریداران در صورت مشاهده کالای قاچاق، موارد را به شماره ۱۲۴ اعلام کنند تا سازمان‌های صنعت، معدن و تجارت استان‌ها اقدام کنند.

اعلام کالاهایی که مشمول مرحله پنجم طرح خرید شفاف نمی‌شوند

گزیده خبر

کدام استان‌ها بیشتر تسهیلات صادراتی را گرفتند؟

از آغاز پرداخت تسهیلات به واحدهای صادراتی، یعنی خرداد ۱۳۹۹ تا آخر بهمن سال قبل، حدود ۲۵۸ درصد متقاضیان موفق به دریافت بیش از ۴۹۰۱ میلیارد تومان از این تسهیلات شدند و تهران، اصفهان و آذربایجان شرقی بیشترین تسهیلات را به خود اختصاص داده‌اندبه گزارش ایستاد در ۱۱ ماهه سال قبل بیش از ۲۴۶۸ میلیارد تومان تسهیلات در قالب ۱۹۸ فقره به واحدهای صادراتی پرداخت شده است. البته در این مدت ۴۸۰ مورد ثبت نام برای دریافت این نوع تسهیلات انجام شده بود که یعنی حدود ۴۱.۲ درصد متقاضیان در این مدت موفق به دریافت تسهیلات شدند. بر اساس جزئیات اطلاعات نیز، از بین استان‌ها، تهران بیشترین تسهیلات واحدهای صادراتی را به خود اختصاص داده است. در مورد استان‌هایی که کمترین تسهیلات را دریافت کردند نیز باید گفت که از بین استان‌ها، شش استان شامل اردبیل، خراسان شمالی، ایلام، سیستان و بلوچستان، کهگیلویه و بویراحمد و مازندران هیچ تسهیلاتی دریافت نکردند. البته اطلاعات مربوط به تسهیلات به واحدهای صادراتی از آغاز شورای آن یعنی خرداد ۱۳۹۹ تا آخر بهمن سال قبل هم منتشر شده که نشان می‌دهد در این مدت بیش از ۴۹۰۱ میلیارد تومان در قالب ۲۲۲ فقره پرداخت شده است. طی مدت یاد شده ۷۶۰ فقره ثبت نام برای دریافت این تسهیلات انجام شده بود که ۲۸۶ مورد از آن‌ها برای دریافت بیش از ۸۰۸۸ میلیارد تومان به بانک‌ها معرفی شدند، اما ۲۷۲ فقره تسهیلات به واحدهای صادراتی پرداخت شد؛ یعنی حدود ۳۵۸ درصد متقاضیان موفق به دریافت این تسهیلات شدند. جزئیات اطلاعات منتشر شده نیز نشان می‌دهد که از خرداد سال گذشته تا بهمن سال قبل، تهران، اصفهان و آذربایجان شرقی بیشترین تسهیلات را دریافت کردند، اما به شش استان اردبیل، خراسان شمالی، ایلام، سیستان و بلوچستان، کهگیلویه و بویراحمد و مازندران هیچ تسهیلاتی اختصاص نیافته است.

رشد ۳۰ درصدی واردات چین از ایران

تجارت ۳۰.۸۵ میلیارد دلاری ایران و چین در ۳ ماه

مبادلات تجاری ایران و چین در ۳ ماهه نخست سال جاری میلادی با رشد ۱۸ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل مواجه شد و به ۳ میلیارد و ۸۵۰ میلیون دلار رسیدبه گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، گمرک چین اعلام کرد مبادلات تجاری ایران و چین در ۳ ماه نخست سال جاری میلادی به ۳.۸۵ میلیارد دلار رسیده است.مبادلات ایران و چین در ماه های ژانویه تا مارس امسال با رشد ۱۸ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل مواجه شده است. مبادلات دو کشور در ماه های ژانویه تا مارس ۲۰۲۱ بالغ بر ۳.۲۵ میلیارد دلار اعلام شده بود.واردات چین از ایران در ۳ ماه نخست سال جاری میلادی به ۱.۹۲ میلیارد دلار رسیده که این رقم با رشد قابل توجه ۳۰ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل مواجه شده است. چین در ماه های ژانویه تا مارس ۲۰۲۱ بالغ بر ۱.۴۸ میلیارد دلار کالا از ایران وارد کرده بود.صادرات چین به ایران نیز در ماه های ژانویه تا مارس ۲۰۲۲ رشد ۸ درصدی داشته و به ۱.۹۲ میلیارد دلار رسیده است. چین در مدت مشابه سال قبل ۱.۷۷ میلیارد دلار کالا به ایران صادر کرده بود.

افزایش ۱۰۷ درصدی صادرات به آفریقا در سال گذشته

مدیرکل دفتر غربی و آفریقایی سازمان توسعه تجارت ایران از رکوردشکنی صادرات کشور به آفریقا نسبت به سال‌های گذشته خبر داد و گفت: ۵۷۹ میلیون دلار رقم صادرات ایران به آفریقا در سال ۱۳۹۹ بوده است که در سال گذشته با افزایش ۱۰۷ درصدی، این رقم به هزار و ۱۹۵ میلیون دلار رسید.به گزارش ایلنا از سازمان توسعه تجارت ایران، فرژاد پیلتن افزود: ازاین‌جهت شاهد رکوردشکنی صادرات کشور به قاره آفریقا نسبت به سال‌های گذشته بودیم.وی در مورد طرف‌های عمده صادراتی ایران در قاره آفریقا در سال ۱۴۰۰ گفت: کشور غنا با ۳۵۳ میلیون دلار در رتبه نخست، آفریقای جنوبی با ۲۵۴ میلیون دلار در رتبه دوم، نیجریه با ۱۲۵ میلیون دلار در رتبه سوم، موزامبیک با ۹۸ میلیون دلار در رتبه چهارم، کنیا با ۷۷ میلیون دلار در رتبه پنجم، سسودان با ۷۳ میلیون دلار در رتبه ششم، الجزایر با ۶۷ میلیون دلار در رتبه هفتم و تانزانیا با ۵۵ میلیون دلار، سومالی با ۲۹ میلیون دلار و اتیوپی با ۱۱ میلیون دلار در رتبه‌های بعدی قرار دارند.مدیرکل دفتر غربی و آفریقایی سازمان توسعه تجارت ایران ادامه داد: صادرات ایران به سایر کشورهای آفریقایی در سال گذشته زیر ۱۰ میلیون دلار بوده و در این مدت به برخی کشورها مانند بوری‌کینافاسو، کامرون، نیجرو، گینه، موریت، آنگولا، سیشل، سیرالئون، کنگو، زیمبابوه، نامبیا و گابن صادراتی نداشته‌ایم.پیلتن با اشاره به اقلام صادراتی ایران به قاره آفریقا و کشورهای پادشده، گفت: این اقلام شامل شمشیر از آهن فولاد، مصنوعات از آهن فولاد، اوره، بوتان مایع، پروپان مایع، کپسول‌ها، پروفیل از آهن یا فولاد و برخی مصالح ساختمانی می‌شود.به گفته وی واردات ایران در سال ۱۴۰۰ از قاره آفریقا حدود ۶۰ میلیون دلار بوده که ۲۷ درصد نسبت به سال ۱۳۹۹، کاهش داشته است. طرف‌های وارداتی ایران در سال ۱۴۰۰ از قاره آفریقا به ترتیب تانزانیا، غنا، اتیوپی و آفریقای جنوبی و کنیا بوده است.مدیرکل دفتر غربی و آفریقایی سازمان توسعه تجارت ایران با تحلیل شرایط و علل افزایش صادرات ایران به قاره آفریقا و کسب رکورد جدید در این حوزه گفت: در برخی زمینه‌ها در کشور سرمایه‌گذاری‌های زیادی صورت گرفته و تولیدات محصولاتی مانند آهن، فولاد، لوله و همچنین پروفیل رو به افزایش است و درنهایت تولیدکنندگان و صادرکنندگان به سمت شناسایی بازارهای جدید حرکت کرده‌اند.

بندر چابهار باز هم جا ماند

هند، گرجستان را جایگزین ایران برای انتقال بار به روسیه کرد

یک رسانه هندی نوشته است که؛ طی هفته گذشته، ده‌ها کانتینر مملو از برنج، چای، قهوه و غذاهای دریایی از مبدا هند و از طریق بندار گرجستان به روسیه ارسال شده‌اند و می‌توان گفت که هندوستان مسیر دسترسی دریایی جایگزین برای ارسال محموله‌های تجاری به سمت روسیه را پیدا کرده است.به گزارش خبرنگار اقتصادی ایلنا، اسفند ماه سال گذشته اخباری منتشر شد مبنی بر اینکه هند انتقال محموله‌های گندم اهدایی به افغانستان را از مسیر پاکستان از سر می‌گیرداین تصمیم از سوی هندوستان در شرایطی اتخاذ شد که پس از توافق چابهار بین ایران، هند و افغانستان قرار شده بود، محمولات ترانزیتی و گندم اهدایی از مبدا هندوستان از طریق بندر چابهار به افغانستان منتقل شوند چنانکه در سال ۱۳۹۹ و تا پیش از به قدرت رسیدن طالبان در افغانستان، حدود ۷۵۰۰ تن گندم اهدایی از مبدا بندر کاندلای هند با ۲۲۴۵ کانتینر در قالب ۱۰ پارتی با کشتی‌های مختلف در بندر شهید بهشتی چابهار تخلیه و با حمل جاده‌ای از طریق مرز میک به افغانستان ارسال شده بود.اما پس از وقفه‌ای در ارسال این محموله‌ها، هند تصمیم گرفت ارسال محموله‌های اهدایی خود را مجدداً از طریق پاکستان شروع کند. این تنها اقدام هندوستان برای دور زدن بندر چابهار (که یک شرکت هندی راهبری آن را در دست دارد)، نیست چرا که از هفته گذشته هند ارسال محموله‌های مورد نیاز روسیه را نیز از مسیر بندار گرجستان آغاز کرده است.در حالی مسئولان کشورمان انتظار دارند با تداوم بحران مسکو – کی یف، مقدار ترانزیت کالا از مبدا هندوستان به روسیه از مسیر ایران رشد کند و درآمدهای ترانزیتی و اشتغال ناشی از آن افزایش پیدا کند، اما منابع خبری هند اعلام کرده‌اند ترانزیت کالاهای هندی به سمت روسیه از مسیر گرجستان شروع شده است. یک رسانه هندی (سایت خبری ایندی‌اسی ترد نیوز) چنین نوشته که؛ طی هفته گذشته، ده‌ها کانتینر مملو از برنج، چای، قهوه و غذاهای دریایی از مبدا هند و از طریق بندار گرجستان به روسیه ارسال شده‌اند و می‌توان گفت که هندوستان مسیر دسترسی دریایی جایگزین برای ارسال محموله‌های تجاری به سمت روسیه را پیدا کرده است. پس از آنکه خطوط کشتیرانی بزرگ بین المللی جهان تردد به بندار روسیه را متوقف کرده‌اند و تجارت بین روسیه و اکثر کشورها متوقف شد، دولت هند کمیت‌های به ریاست آنیل دیوبلی، مدیر اجرایی انجمن ملی مالکان کشتی هند را تشکیل داد که به بازرگانان هندی کمک کند تا راه‌های دسترسی به شیوه های حمل و نقل جایگزین را بیابند.گزارش‌ها حاکی از آن است که پس از آنکه دو بانک روسی امکان انجام پرداخت‌ها به روپیه و روبل را فراهم ساختند، هند بار دیگر ارسال کالا به روسیه را آغاز کرده است.بعد از ۲۴ فوریه و در پی حمله روسیه به اوکراین و خالی شدن تدریجی قفسه‌های فروشگاه های روسی، این اولین باری است که کالا به شکل گسترده از هند به روسیه صادر می‌شوند.به گفته تاجران هندی، بانک‌های Alfa Bank و Sberbank، تجارت دو جانبه بین روسیه و هندوستان را تسهیل می‌کنند. مقامات هر دو کشور طرح‌هایی را در مورد چگونگی شروع مجدد تجارت و پرداخت‌ها به ویژه بر پایه روپیه و روبل، ارائه کرده‌اند.هندوستان یکی از متحان بزرگ روسیه محسوب می‌شود که از زمان آغاز جنگ و اعمال تحریم‌های مختلف سیاسی و اقتصادی غربی‌ها علیه روسیه، روابط نزدیک خود را با مسکو حفظ کرده و اکنون نفت خام روسیه را با قیمت ارزان‌تر از بازار، از مسکو می‌خرد.آجی ساهای، مدیر کل و مدیر عامل فدراسیون سازمان‌های صادراتی هند، گفت که معاملات با روسیه از طریق بانک روسی (Sberbank) صورت می‌پذیرد.همچنین اشوین شاه، یکی از صادرکنندگان برنج، گفت: هفته گذشته ۶۰ کانتینر که هر کدام شامل ۲۲ تن برنج بوده‌اند، به روسیه صادر کرده‌ایم.وی افزود که پرداخت‌های این معامله از طریق «آلفا بانک» روسیه و بانک هندی «ماهاراشترا» انجام شده است.هند سالانه ۸ میلیارد دلار تجارت با روسیه دارد که واردات آن در برگزیده حدود ۵/۵ میلیارد دلار و شامل نفت و الماس است.همچنین عمده صادرات هندوستان به روسیه دارو، ماشین آلات، برنج و سایر مواد غذایی است.



آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶۰۳۱۰۰۰۶۰۹۱۶۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/ خانم فاطمه رهبر و حشمت اله غزاله و مزگان غزاله فرزند محمود و رحمت اله و حشمت اله بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۵۵/۶۲ متر مربع که مقدار ۸۰ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۹۸ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در قریه عبدالله بخش ۱۱ خریداری شده از آقای/ خانم علی رضوی فر مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست./ م الف: ۱۳۰۵۲۶۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۲/۱۹

علی سعادت، سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی فقدان سند مالکیت

وجود اصل سند مالکیت مذکور نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی می بایست اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید آن را دریافت نمایند. بدیهی است چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نگردد این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی خواهد نمود./ م الف: ۱۳۰۶۶۲۷ تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴

علی سعادت، سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک نور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۸ و ۷ و ۱۳۰۱۷۹۶۶/۰۶۰۳۱۰۰۰۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۸ هیأت قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/ خانم فاطمه رهبر و حشمت اله غزاله و مزگان غزاله فرزند محمود و رحمت اله و حشمت اله بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۵۵/۶۲ متر مربع که مقدار ۸۰ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۹۸ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در قریه عبدالله بخش ۱۱ خریداری شده از آقای/ خانم علی رضوی فر مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست./ م الف: ۱۳۰۵۲۶۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۲/۱۹

عین الله تیموری، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آقای رجب معراج با ارائه دو برگ استشهادیه که در دفتر خانه اسناد رسمی ۱۸۳ نور تصدیق شده است اعلام داشته ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی پلاک ثبتی ۲۵۹۶ فرعی ۴ اصلی بخش ۱۰ ثبت نور در دفتر ۳۷، صفحه ۶۸ و شماره ثبت ۳۸۲۹ سند بشماره سریال ۲۸۴۷۶۸ بنام آقای رجب معراج ثبت و صادر گردیده بود به علت اسباب کشی مفقود شده لذا درخواست صدور سنی المثنی نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت و تبصره های ذیل آن مراتب در یک نوبت آگهی می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا

بیت‌کوین به ۴۲۰ هزار دلار می‌رسد؟

پیش‌بینی می‌شود قیمت بیت‌کوین در سال ۲۰۲۲ به ۸۱ هزار و ۶۸۰ دلار و تا سال ۲۰۳۰ به ارزش ۴۲۰ هزار و ۲۴۰ دلار برسد؛به گزارش ایسنا، پیش‌بینی قیمت بیت‌کوین طبق نظر هیاتی از کارشناسان بر این اساس است که اسمال به ۸۰ هزار دلار خواهد رسید که رکورد جدیدی در تاریخ خواهد بود.پنل فایندر متشکل از ۲۵ متخصص فین تک و ارزهای دیجیتال معتقد است که بیت‌کوین در سال جاری به ۸۱ هزار و ۶۸۰ دلار خواهد رسید؛اما در ماه دسامبر ارزش آن به ۶۵ هزار و ۱۸۵ دلار کاهش می‌یابد.ماترین فروهرلر، مدیرعامل موفرف یکی از صعودی‌ترین پیش‌بینی‌های پایان سال ۲۰۲۲ را ارائه کرد و گفت: بلاتکلیفی سیاسی، تورم و تمایل روزافزون به داشتن دارایی‌های تحت کنترل غیردولتی، بیت‌کوین را به بالاترین سطح تاریخ سوق می‌دهد.آشر تان، مدیرعامل کوین جار پیش‌بینی محافظه‌کارانه‌تری ارائه کرد: تسان اظهار کرد: بیت‌کوین به ۶۰ هزار دلار قبل از کاهش اندک به ۵۶ هزار دلار تا دسامبر خواهد رسید.هنوز ابهامات زیادی در مورد چشم‌انداز کوتاه‌مدت بیت‌کوین وجود دارد. با توجه به مشکلات اقتصاد کلان، دیدن بیت‌کوین در کل سال بین ۳۰ تا ۶۰ هزار دلار آمریکا من را شگفت‌زده نمی‌کند اما این شرایط برای معامله‌گران وحشتناک است و برای انباشت‌کنندگان با یک بازه زمانی چند ساله پاداش‌بخش است.میانگین پیش‌بینی پنل برای پایان سال کمی بالاتر از قیمت بیت‌کوین در زمان کنونی و ۱۵ درصد کمتر از پیش‌بینی ۷۶ هزار و ۳۶۰ دلاری در ژانویه است.سایت فایندر اظهار کرد که عدم استفاده از بیت‌کوین (به غیر از ذخیره ارزش) ممکن است دلیلی باشد که پیش‌بینی پنل در مورد بیت‌کوین کمتر صعودی می‌شود.نیمی از پنل فایندر معتقدند که درنهایت یک پلاک چین پیشرفته‌تر از بیت‌کوین پیشی خواهد گرفت. آنان پیش‌بینی می‌کنند که این رمزارز، دیگر محبوب‌ترین ارز دیجیتال نخواهد بود.جوزف راجینسکی، فن‌شناس و آندمنگردر تانامسون رویترز می‌گوید: بیت‌کوین موردی با یک توانایی است و در حال حاضر فقط به عنوان یک ارز دیگر مانند دلار، یورو یا پوند عمل می‌کند. بلاکچین‌های دیگری که اهداف متعددی را دنبال می‌نند، احتمالاً فرصتی برای تصاحب تاج و تخت خواهند داشت، راجینسکی گفت که این رمزارزز دیگر، احتمالاً اتریوم است. اتریوم می‌تواند به عنوان پول عمل کند و پلتفرمی برای توکن کردن همه دارایی‌ها و یک پلتفرم عظیم از اینترنت با ارزش ایجاد کرده که به طور بالقوه بسیار بزرگتر از بیت‌کوین است؛از اکتبر ۲۰۲۱، پیش‌بینی‌های بلندمدت برای بیت‌کوین روند نزولی داشته است. تا سال ۲۰۲۵، این پنل پیش‌بینی می‌کند بیت‌کوین ۱۷۹ هزار و ۲۸۰ دلار ارزش داشته باشد. این کاهش ۱۳ درصدی نسبت به پیش‌بینی ۲۰۶ هزار و ۳۵۱ دلاری پنل در ماه اکتبر است. همچنین کاهش ۷ درصدی نسبت به پیش‌بینی ۱۹۲ هزار و ۸۰۰ دلار در ژانویه است؛اما از ماه اکتبر، پیش‌بینی قیمت این پنل برای سال ۲۰۳۰ نیز کاهش یافته است و اکنون پیش‌بینی می‌کند که ارزش بیت‌کوین در دسامبر ۲۰۳۰ به ۴۲۰ هزار و ۲۴۰ دلار خواهد رسید. این رقم تقریباً ۲۵ درصد کمتر از پیش‌بینی آنان برای ۵۶۷ هزار و ۴۷۲ دلار در ماه اکتبر است.پیش‌بینی جان هاکوینز، مدرس ارشد در دانشگاه کانبرا نسبت به آینده بیت‌کوین نزولی‌ترین ارزش این رمزارز است. وی پیش‌بینی می‌کند که بیت‌کوین در سال ۲۰۲۲ فقط ۵۰۰۰ دلار و تا پایان سال ۲۰۲۵ به ۱۰۰ دلار خواهد رسید.



استاد اقتصاد دانشگاه خوارزمی گفت: استقلال بانک مرکزی به این دلیل مورد توجه قرار دارد که تحت‌الشعاع سایر سیاست‌های دولت نباشد و دولت نتواند سیاست‌های خود را بر سیاست‌های پولی بانک مرکزی تحمیل کند. به گزارش خبرنگار اپینا، استقلال بانک مرکزی امری ضروری محسوب می‌شود که به معنای جدایی سیاست‌های پولی از سیاست‌های مالی در نظام اقتصادی کشور است و این کار بانک مرکزی را از حوزه تسلط دولت رها می‌کند و در نتیجه، دولت نمی‌تواند به میل خود و به هر میزانی که تشخیص می‌دهد به استقرار از بانک مرکزی و انتشار پول به منظور تأمین کسری بودجه روی آورد. در این رابطه با وحید شقاقی شهری؛ اقتصاددان و استاد دانشگاه خوارزمی به بحث نشستیم که قسمت اول آن در زیر مورد اشاره قرار گرفته است.

تفاوت سیاست‌های پولی و مالی چیست و چرا این دو باید جدای از یکدیگر باشند؟

موضوع استقلال بانک مرکزی سالیان سال است که در کشور مطرح می‌شود. بانک مرکزی در دنیا، یک نهاد کاملاً استقلال‌یافته به حساب می‌آید و رئیس کل آن عضو کابینه است، در نشست‌های دولت حضور دارد و در جریان سیاست‌ها قرار می‌گیرد. این مساله در دنیا به این دلیل مورد توجه قرار دارد که بانک مرکزی و سیاست‌های پولی و بانکی تحت‌الشعاع سایر سیاست‌های دولت نباشد یا اینکه سیاست‌های پولی بانک مرکزی تحت تأثیر سایر سیاست‌های دولت قرار نگیرد. به عبارتی دولت نتواند سیاست‌های خود را بر سیاست‌های پولی بانک مرکزی تحمیل کند. دولت دارای سیاست‌های مالی و بودجه‌ای یا تجاری است و سیاست‌های ارزی به نحوی با خود دولت است. زمانی می‌توان از وجود استقلال بانک مرکزی صحبت به میان آورد که قدرت مقاومت در مقابل سیاست‌های دولت را داشته باشد. به این معنا، هر جایی که احساس کرد سیاست‌های دولت با اهداف یا هدف‌گذاری‌ها یا سیاست‌های پولی – بانکی همخوانی ندارد، به راحتی ایستادگی و مقاومت کند. همین اتفاق در آمریکا هم رخ داد؛ در زمان ریاست جمهوری آقای ترامپ، علی‌رغم رفتارهای قلدربانانه خود نتوانست به بانک مرکزی آمریکا برای کاهش یا افزایش نرخ بهره تحکم کند. زمانی می‌توان در کشور بانک مرکزی را یک نهاد مقتدر دانست که در مقابل سیاست‌های ناهماهنگ با سیاست‌های خود مقاومت نشان دهد و ایستادگی

یک اقتصاددان دعوان کرد؛

بانک مرکزی مستقل پیش‌نیاز کنترل تورم

بنابراین فشرده شد، وقتی با تحریم اندکی آزاد می‌شود، به یکباره می‌بینید که نرخ ارز از عدد چهار هزار تومان تا مثلاً ۳۲ هزار تومان بالا می‌آید. درصورتیکه اگر اجازه می‌دادند این فتر به تدریج باز می‌شد، چنین اتفاقی نمی‌افتاد. عامل باز شدن این فتر شکاف تورم بین داخل با شرکای تجاری است. البته نرخ ارز از عوامل دیگری هم مانند ناترازی‌های ارزی، قاچاق یا واردات غیررسمی، بی‌ثباتی‌های اقتصادی که در آن‌ها عوامل دیگر یا نهادهای دیگر بیشتر سهم هستند هم تأثیر می‌گیرد.

راهکارش چیست؟

بانک مرکزی باید هدف‌گذاری خود را روی موضوع کنترل نرخ تورم قرار دهد. طبیعتاً در کنترل نرخ تورم و هدف‌گذاری برای انجام این کار، باید هدف‌گذاری در بحث رشد نقدینگی، هدف‌گذاری در خصوص نرخ بهره یا نرخ سود، چه سود تسهیلات و چه سود سپرده و هدف‌گذاری برای کاهش ناترازی بانک‌ها، هدف‌گذاری برای انقباض سیستم بانکی، هدف‌گذاری برای مصرف ارزی در کشور، چون تخصیص ارز هم به نحوی با بانک مرکزی است، را مدنظر داشته باشد. در دولت گذشته آقای دکتر همتی چیکار می‌کرد؟ آقای دکتر همتی در مورد واردات بسیاری از اقلام مقاومت به خرج داد. مجوز از دولت صادر شده بود، ولی ایستادگی می‌کرد. با بسیاری از صادرکنندگان، ارز آن را برنگردانده بودند که آقای همتی تلاش می‌کرد، با همکاری سایر نهادهای ارز حاصل از صادرات به کشور آید و به خرجه اقتصاد برگردد. بانک مرکزی در ادامه هم باید با همین قدرت، شاید با تقویت انقباض و شفافیت در مصرف منابع ارزی کشور، بازگشت منابع ارزی به خرجه اقتصادی کشور، بالاخص با هدف‌گذاری کنترل رشد نقدینگی، هدف‌گذاری نرخ بهره و هدف‌گذاری میزان رشد پایه پولی، انقباضبخشی به ناترازی بانک‌ها و تقویت نظارت بر تسهیلات در شبکه بانکی بحث ارز را کنترل کند. عبارت و گزاره اصلی این است که من مدیریت ریال را انجام می‌دهم، برای این‌که بتوانم مدیریت ارز را به سرانجام برسانم. این گزاره‌ای بود که در کشور طی سال‌های اخیر به‌عنوان یک گزاره درست مطرح شد. چنانچه درصدد هستیم تا مدیریت ارز را به نتیجه برسانیم، باید مدیریت ریال در دستور کار باشد، به این معنا که گردش ریال در شبکه بانکی مدیریت شود. مدیریت ارز از مدیریت ریال نشأت می‌گیرد و مدیریت ریال یعنی کنترل شبکه بانکی و گردش پولی در شبکه بانکی.

بانک‌ها، دست‌درازی به منابع بانک‌ها یا استقراض ریالی از صندوق توسعه ملی در عمل به رشد نقدینگی منجر می‌شود و تورم در اقتصاد است. پس هر زمان از کانال ناترازی بودجه‌ای، کسری‌های بودجه و ضعف نظام مالی کشور، منابع بانک مرکزی تحت‌الشعاع قرار گیرد موجبات خلق و رشد نقدینگی و به تبع آن بحث تورم در اقتصاد فراهم می‌شود. ولی در صورتی که مقاومت کند، یعنی استقلال کافی داشته باشد، اجازه استفاده از منابع بانک‌ها و دست‌درازی داده نمی‌شود، زیرا ریشه تورم در همین مفاهیمی قرار دارد که اشاره شد. چنانچه بانک مرکزی مقتدر باشد، می‌تواند با ناترازی بانک‌ها مقابله به خرج دهد و ناترازی بانک‌ها را کاهش دهد که هرگونه کاهش ناترازی بانک‌ها به معنای کاهش رشد نقدینگی و تورم خواهد بود. ناترازی تجاری هم مورد دیگری است که به تورم منجر می‌شود و بانک مرکزی از کانال تخصیص منابع ارزی می‌تواند آن را مدیریت کند.

دولت باید بیشتر روی کدام بخش‌ها متمرکز شود که شاهد تقویت ارزش پول ملی باشیم؟

حفظ ارزش پول ملی یا تقویت ارزش پول ملی به‌عنوان یکی از اهداف و سیاست‌های همه دولت‌ها بوده که در آن موفق هم نبوده‌ند و همواره شاهد کاهش ارزش پول ملی یا تضعیف آن بوده‌ایم. دلیل آن هم این است که اولاً از آنجا که تورم در اقتصاد ایران مهار نشده، شکافی بین تورم داخل با تورم شرکای تجاری ایجاد می‌شود. بر فرض تورم در اقتصاد ایران ۲۰ درصد و تورم شرکای تجاری ایران پنج درصد است؛ مابه‌التفاوت آن ۱۵ درصد می‌شود که این ۱۵ درصد به منابع ارزی و به قیمت ارز فشار می‌آورد، زیرا باید قیمت ارز هم معادل این تفاوت سالیانه افزایش پیدا کند و افزایش نرخ ارز نیز به معنای تضعیف پول ملی خواهد بود. بنابراین یکی از ریشه‌های اصلی کاهش ارزش پول ملی، تورم است و بانک مرکزی کجای این بحث می‌تواند قرار گیرد؟ یکی از مهمترین نهادهای کنترل تورم، بانک مرکزی است، البته سایر نهادهای هم هر کدام سهمی دارند، ولی یکی از مهم‌ترین نهادهای بانک مرکزی به حساب می‌آید، زیرا بحث سیاست‌های پولی و بانکی از وظایف بانک مرکزی است. تفاوت تورم بین داخل با شرکای تجاری عددی می‌شود که باید هر سال به نرخ ارز اضافه شود و اگر چنین نشود، این فتر جمع شده و با هر تکانی، آزاد خواهد شد. در سال‌های گذشته این فتر را آزاد نکردیم،

آگهی قانون تعیین تکایف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

املاک متقاضیان واقع در قریه کتری سفلی پلاک۱۱۵ اصلی بخش۳

۳۹۸ مفروزی از ۲۰ فرعی احمد نسیمی به کد ملی ۲۲۱۹۷۷۹۶۱۰نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۲۸,۲۸متر مربع خریداری مع الواسطه از ما لک رسمی ۳۹۹مفروزی از۳۳فرعی بابک خلج به کدملی۰۳۲۱۴۳۲۷۰۳نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۲۰متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی املاک متقاضیان واقع در قریه زوار پلاک۱۱۶ اصلی بخش۳ ۶۷۱ مفروزی از ۳۵۵فرعی خدیجه فتحی شوره دلی به کد ملی ۰۰۷۴۰۶۰۰۷۴نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۴۸متر مربع خریداری مع الواسطه از ما لک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکو قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی ازاملاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را دراولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.الف/م ۱۳۰۵۷۴۶۶ تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۱۸

هادی ملاحسینی

سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

نظر به مواد ۱۰ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۵۰، ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در مرتع گاوپشته پلاک ۸۵ اصلی بخش۳

۸۸ فرعی مهدی کمشکاتی به کد ملی۴۲۸۴۸۴۸۰۱۱نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای سرایداری به مساحت ۳۲۹,۰۵متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در آلکله پلاک ۱۱۱اصلی بخش۳ ۱۱۰۲فرعی حسن عصری به کد ملی ۲۲۱۹۶۱۸۲۱۸نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۷۰متر مربع خریداری مع الواسطه از ما لک رسمی

۱۱۰۳فرعی هاجر عصری به کد ملی۲۲۱۸۶۱۳۲۲۰نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۷۰متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در پلتنکه پلاک ۱۱۲اصلی بخش۳ ۱۰۸۹فرعی داریوش رفیعی شجانی به کد ملی۲۲۱۹۶۱۷۳۴۱نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۶۰متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

۱۰۹۰مفروزی از ۱۰۵ هاجر کیا هور به کد ملی ۰۰۵۳۳۸۶۳۳نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۲۷۲,۸۶متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع درارشرف آباد پلاک ۱۱۳اصلی بخش۳ ۷۲۲ فرعی فرح ماهوتچی حسینی به کد ملی۰۰۳۳۷۸۰۹۷۰نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۹,۲۴متر مربع (بشرط تجميع با پلاک ۲۰۵فرعی) خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه کتکله پلاک۱۱۴ اصلی بخش۳ ۱۲۶۰ مفروزی از ۱۲۵ فرعی معصومه پور عبدلهی قتیده به کد ملی ۰۰۵۴۹۶۲۹۸۶ سهم هر کدام برتربیت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۲۷متر مربع خریداری مع الواسطه از ما لک رسمی

نوبت دوم

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰ بخش ده حوزه ثبتی شهرستان بروجن

صادقی از مالکین رسمی پلاک مرقوم ۲۲۱- فرعی آقای اکبر شبنانی سفید دشتی نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۰ متر مربع خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای جعفر قلی صادقی از مالکین رسمی پلاک مرقوم ابنیه و املاک واقع در اراضی قریه فرادنبه پلاک ۵۰۵- اصلی و فرعی زیر. ۹۸۰- فرعی آقای محمد حسین علیخانی بروجنی شش‌دانگ یکبابخانه به مساحت ۱۸۸/۸۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای امیر قلی ربیعی از مالکین رسمی پلاک مرقوم. ابنیه و املاک واقع در قریه بروجن پلاک ۵۳۴- اصلی و فرعی زیر . ۱۲۱۹ – فرعی خانم سیده زرین گل عدنانی ساداتی نسبت به شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۳۴۰/۶۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای فضل الله اکبریور از مالکین رسمی پلاک مرقوم ابنیه و املاک واقع در اراضی قریه بلداجی پلاک ۵۶۱ اصلی و فرعی زیر.

۲۹۱۳- فرعی آقای مهدی رضانی شش‌دانگ یکبابخانه به مساحت ۵۸۷/۸۰ متر مربع خریداری مع الواسطه آقای علی فتح طهماسبی بلداجی از مالکین رسمی پلاک مرقوم. به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و درصورتی که اشخاص ذی نفع به ارا صادره اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشارآگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود رابه اداره ثبت اسناد محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض

باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است.درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارایه نکند اداره ثبت اسناد محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست نوبت اول مورخ سه شنبه ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ نوبت دوم مورخ یکشنبه ۱۴۰۱/۰۱/۲۰۴

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان بروجن – رسول تعمیدی شناسه آگهی: ۱۲۹۷۶۱۳

مالک محترم انجام هرگونه عملیات ثبتی با ارائه سندتک برگ امکان پذیر میباشدلذا هرچه سریعترجهت تعویض سند مالکیت دفترچه ای به سند تک برگ (کاداستری)به منظور تثبیت موقعیت املاک شما درسیستم کاداستری وجلوگیری از مشکلات حقوقی به اداره ثبت اسناد واملاک محل خود مراجعه فرمائید.



ابطال حدود ۱۰ هزار رای انتخابات فرانسه

شورای قانون اساسی پاریس اعلام کرد:

شورای قانون اساسی فرانسه حدود ۱۰ هزار رای دور نخست انتخابات ۲۰۲۲ ریاست جمهوری این کشور را باطل کرد.به گزارش اقتصادآنلاین به نقل از ایرنا، خبرگزاری فرانسه عصر جمعه اعلام کرد که این اقدام به دلیل آنچه مشاهده بی‌نظمی در حدود ۲۰ مرکز رای‌گیری اعلام می‌شود، باطل اعلام شد.برای مثال در کمون نانداکس (Nandax) که در آن ۳۲۵ رای به صندوق انداخته شده بود، قاضی نماینده شورا متوجه بروز تخلفاتی در رایاه صورتجلسه بود و از این رو تمام آرای صادره در این شهرداری لغو شد.مردم فرانسه روز یکشنبه (۲۴ آوریل/ ۴ اردیبهشت) به پای صندوق های رای می‌روند تا با حضور در دومین دورانتخابات ۲۰۲۲، رئیس جمهوری کشورشان را برای دوره‌ای پنج‌ساله تعیین کنند.در نخستین دور انتخابات ریاست جمهوری فرانسه که حدود دو هفته پیش (یکشنبه ۱۰ آوریل/ ۲۱ فروردین) برگزار شد، مکرون با کسب ۲۷۸ و لو پن با ۲۳.۱ درصد آرا به دور دوم راه یافتند.نظرسنجی موسسه «یوفوپ» به سفارش رسانه‌های فرانسوی مکرون را با کسب ۵۶ درصد آرا پیروز دور دوم انتخابات فرانسه نشان می‌دهد.در تاریخ انتخابات ریاست جمهوری فرانسه رای سفید یا ممتنع جوانان یکی از چالش‌های اساسی سیاستمداران بوده است؛ چالشی که به نظر می‌رسد با کاهش استقبال از انتخابات امسال که در سال‌های گذشته کم سابقه بود، به شکل جدی‌تری نمایان شده است.نظرسنجی موسسه «یوفوپ» حاکی از آن دارد که ۱۴ درصد فرانسویان احتمال بروز تقلب در انتخابات را مطرح می‌کنند و این احساس نزد افرادی که بیشتر اطلاعات سیاسی خود را از اینترنت به دست می‌آورند بیشتر است و به ۲۴ درصد می‌رسد.

جانسون:

ممکن است جنگ اوکراین تا ۲۳ ۲۰ طول بکشد

نخست‌وزیر انگلیس گفت «امکان واقع‌بینانه‌ای» وجود دارد که جنگ اوکراین تا سال میلادی بعد ادامه یابد اما تاکید کرد که ولادیمیر پوتین در تلاش برای «خرد کردن اوکراینی‌ها» موفق نخواهد شد.به گزارش ایسنا، به نقل از وب‌سایت اینسایدر، از بوریس جانسون، نخست‌وزیر انگلیس در جریان کنفرانس خبری روز جمعه در هند درباره اظهارات مقام‌های غربی که با وجود «شتباهات استراتژیک» می‌گویند پوتین «هنوز در موقعیت برد است» و اینکه آیا این جنگ ممکن است تا پایان ۲۰۲۳ به طول بینجامد، سوالاتی پرسیده شد.جانسون گفت: مساله غم‌انگیز اینجاست که این یک امکان واقع‌بینانه است.نخست‌وزیر انگلیس افزود: پوتین ارتش عظیمی دارد. او در یک موقعیت سیاسی بسیار دشوار است زیرا او مرتکب اشتباه فاجعه‌باری شده است. تنها گزینه‌ای که او اکنون در اختیار دارد، واقعا این است که برای استفاده از رویکرد وحشتناک و فرسایشی خودش -با هدایت آتشبار- به منظور خرد کردن اوکراینی‌ها استفاده کند. و او به گرفتن ماریوبل بسیار نزدیک است. نخست وزیر انگلیس با هشدار به «غیرقابل پیش‌بینی» بودن وضعیت، از «فهرمانی بارونکردنی اوکراینی‌ها» و تمایل آنها برای جنگیدن تمجید کرد.او افزود: مهم نیست که ولادیمیر پوتین در چند ماه آینده چه برتری نظامی‌ای را به ارمانن بیاورد - و من موافقم که ممکن است یک دوره طولانی باشد - اما او نمی‌تواند روح مردم اوکراین را تسخیر کند. این فقط یک واقعیت قابل مشاهده است. برعکس، کاری که او هر روز انجام می‌دهد، این است که در حال تقویت اراده برای مقاومت در مردم اوکراین است.جانسون همچنین گفت، انگلیس و متحدانش بررسی خواهند کرد که چه کارهای بیشتری به لحاظ نظامی می‌توان انجام داد.



تاییه تایمز خبر داد:

جنگ چین با تایوان در راه است



طراحان استراتژی هند-اقیانوس آرام دولت بایدن این ضرورت را برای استقرار رویکرد آمریکا در منطقه بر اساس منافع ملموس درک کردند. تیم بایدن می‌توانست راهبردی متمرکز بر چین یا رقابت جهانی بین دموکراسی در مقابل استبداد داشته باشد ، اما آنها عقلاانه دریافتند که چنین رویکردی جذابیت محدودی در منطقه خواهد داشت. در عوض، دولت بایدن تشخیص داد که آمریکا نیاز به جذب هماهنگی و مشارکت شرکای خود برای پیشبرد دیدگاه خود برای منطقه ای باز، متصل، مرفه، امن و انعطاف پذیر دارد. بنابراین واشنگتن از طریق استراتژی هند-اقیانوس آرام خود، چادر بزرگی را برای هر چه بیشتر کشورها طراحی کرد تا در کنار ایالات متحده کار کنند. به عبارت دیگر، خط روند گسترده سیاست آمریکا در آسیا به سمت ایجاد ظرفیت جمعی برای رویارویی با مشکلات مشترک است، از جمله با کشورهایی مانند ویتنام، که از نظر استراتژیک مهم اما

تاییه تایمز نوشت: رایان هاس در مورد تایوان می گوید: برای تقویت جایگاه تایوان بر سر منافع تمرکز کنید، نه ایدئولوژی. اقتصادآنلاین - پرسنتو بهرامی‌راد؛ از آنجایی که تصاویر تهاجم روسیه علیه اوکراینی‌ها، وجدان جهان را تکان می‌دهد، انگیزه‌ای طبیعی وجود دارد که مبارزه در اروپا را به عنوان بخشی از رقابت جهانی بین دموکراسی‌ها و حکومت‌های استبدادی شکل دهد. رهبران تایوان عقلاانه می‌خواهند که این انگیزه‌ها را مهار کنند. تشبیه قیاس بین اوکراین امروز و فردای تایوان خطر ایجاد هزینه‌های بیشتر از منافع را برای آینده تایوان دارد. بله، تایوان با تهدید جدی و فزاینده‌ای از سوی جمهوری خلق چین مواجه است. رهبران چین به طور منظم عزم خونین خود را برای ضمیمه کردن تایوان یادآوری می‌کنند. جت‌های جنگنده و کشتی‌های نیروی دریایی چین توانایی‌های خود را در نزدیکی تایوان با سیگنال‌ها و جسارت روزافزون اعمال می‌کنند. دیپلمات‌های چینی برای خنثی کردن فضای بین‌المللی علیه تایوان گستاخانه‌تر تلاش می‌کنند. پکن فعالانه مانع از تلاش‌های تایوان برای ورود به بلوک‌های تجاری منطقه‌ای می‌شود زیرا تایوان به دنبال آن است تا اقتصاد خود را بیشتر با سرزمین اصلی و کمتر با بقیه جهان یکپارچه کند. تلاش‌های چین برای مداخله در نظام سیاسی تایوان نیز به خوبی مستند شده است. با این حال، رهبران تایوان برای جلب توجه به تهدیداتی که تایوان با آن مواجه است، نیازی به تحمل بار سنگین ندارند. قدری پکن در حال حاضر کار افزایش آگاهی جهانی را انجام می‌دهد. گروهی رو به رشد از کشورها و گروه های منطقه ای، مانند G-۷ و کشورهای چهارگانه کواد (استرالیا، هند، ژاپن، ایالات متحده)، صدای خود را در مورد اهمیت حفظ صلح در تنگه تایوان بلند کرده اند. در مواجهه با چالش‌های پکن، تایپه با ظرفیت خود برای توسعه مشارکت های عمیق، قوی و پایدار با کشورهای کلیدی در سراسر جهان تقویت می‌شود. این مشارکت‌ها اغلب توسط ارزش‌های دموکراتیک مشترک تغذیه می‌شوند، اما اساسا توسط منافع مشترک به پیش می‌روند.

نماینده آمریکا در سازمان ملل متحد؛

ایران جلوی توافق را سد کرده است



نماینده آمریکا در سازمان ملل متحد بار دیگر تلاش کرده نقش کشورش در ایجاد وقفه در مذاکرات رفع تحریم‌ها در وین را انکار کند.به گزارش فارس، «لیندا توماس گرینفیلد»، نماینده آمریکا در سازمان ملل متحد ضمن انکار مسئولیت واشنگتن در ایجاد وقفه در مذاکرات رفع تحریم‌ها در وین تلاش کرده تهران را مقصر حاصل نشدن توافق در هفته‌های گذشته نشان دهد.گرینفیلد در گفت‌وگو با پایگاه «نیوعرב» درباره مذاکرات رفع تحریم‌ها در وین گفت: «ما به توافق نرسیده‌ایم و ممکن است به آن نقطه نرسیم. دنیا خواستار اقدام در این زمینه است و این ایران است که جلوی تلاش‌ها را سد کرده است.»مذاکرات رفع تحریم‌ها در وین از چند ماه پیش دچار وقفه شده است. دولت آمریکا از زمان آغاز این مذاکرات به جای پیشنهاد دادن ابتکارهای عملی برای پیشرفت گفت‌وگوها بارها تلاش کرده طرف‌های مختلف به ویژه ایران را به کند کردن روند مذاکرات متهم کند. تعیین ضرب‌الاجل‌های ساختگی یکی از تاکتیک‌های ضلع غربی مذاکرات وین در ماه‌های گذشته برای تحت فشار قرار دادن تیم ایران بوده، حال آنکه شواهد مختلفی نشان می‌دهند ضعف تصمیم‌گیری در طرف‌های غربی به خصوص آمریکا عامل حرکت کند مذاکرات بوده است. حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران عصر دوشنبه ۱۵ فروردین ماه در توتیتی درباره مذاکرات وین نوشت: اگر مکنی در روند مذاکرات وین دیده می‌شود، به دلیل زیاده خواهی طرف آمریکایی است.وزارت امور خارجه در جهت کسب عالی منافع ملت و رعایت خطوط قرمزها با قدرت و منطق عمل می‌کند. هرگز زیر بار زیاده خواهی آمریکا نخواهیم رفت. اگر کاخ سفید واقع بینانه رفتار کند، توافق دست یافتنی است.

بازداشت مغز متفکر انفجار در مسجد مزار شریف افغانستان



گروه طالبان از بازداشت «مغز متفکر» انفجار در مسجد شیعیان «مزار شریف» در افغانستان خبر داد.به گزارش ایسنا، به نقل از سایت شبکه روسیا الیوم، طالبان با انتشار پیامی در صفحه خود در توئیتر اعلام کرد: نیروهای ویژه «مارت اسلامی» مغز متفکر انفجار جنایتکارانه مزار شریف را بازداشت کردند.طالبان همچنین تصویر این فرد را منتشر کردند.روز گذشته انفجار مهیبی مسجد «سه‌دکان»، بزرگترین مسجد شیعیان مزار شریف را هدف قرار داد که منجر به کشته شدن ۴۵ تن شد.پیشتر گروه تروریستی داعش مسؤولیت این انفجار را بر عهده گرفته بود.

ایالات متحده بر اساس منافع آمریکایی به همکاری با دولت های غیرلیبرال ادامه خواهد داد. آمریکا قرار نیست ظرفیت خود را برای همکاری با کشورهای غیر دموکراتیک در زمینه چالش‌های فوری محدود کند و تایوان نیز نباید این کار را انجام دهد. ماه‌ها و سال‌های آینده احتمالا مستلزم هماهنگی بیشتر بین دولت های دموکراتیک و غیر دموکراتیک خواهد بود زیرا جهان با درگیری، شوک های اقتصادی، و یک بیماری همه گیر مداوم مواجه است. با توجه به مقیاس این چالش‌های قابل پیش‌بینی، هزینه فرصت تقسیم جهان به بلوک‌های دموکراتیک و اقتدارگرای رقیب رو به افزایش است. فشار فزاینده بر اقتصاد جهانی باید آگاهی جهانی را نسبت به اهمیت حفظ امنیت تایوان افزایش دهد. تایوان مسلما حیاتی ترین گره در زنجیره تامین جهانی است که ۹۲ درصد از تولید جهانی گره های فرآیند نیمه هادی زیر ۱۰ نانومتر را به خود اختصاص داده است. شرکت های بزرگ نیمه هادی مانند TSMC و MediaTek مورد اعتماد بازارهای بین المللی هستند و برای عملکرد سالم اقتصاد جهانی بسیار مهم هستند. از سوی دیگر، تشابهات بین تایوان و اوکراین، سرمایه‌گذاران را به وحشت می‌اندازد، احتیاط را در مورد تایوان در اتاق‌های هیئت‌مدیره شرکت‌ها وادار می‌کند و در نهایت فشاری را برای کشورها ایجاد می‌کند تا با تقویت مجدد تولید بیشتر از تایوان به عنوان پوششی در برابر خطر تهاجم چین، کشورها را جهانی‌دایی کنند. همه این بازتاب‌ها در تضاد با منافع بلندمدت اقتصادی تایوان است -رئیس جمهوری تایوان رهبریی آرام و با ثباتی را از طریق بحران‌های قبلی، از جمله اخیرا در طول همه‌گیری کووید-۱۹، فراهم کرده است. همان مهارت‌ها باید دوباره به کار گرفته شوند تا تایوان را در این دوره کنونی اشفنگی جهانی هدایت کنند. با انجام این کار، رئیس جمهوری و مشاورانش می‌توانند تایوان را با تأکید بر مشارکت مرکزی در رشد اقتصادی جهانی، پاسخ‌های سخاوتمندانه آن به چالش‌های جهانی و اهمیت ژئواستراتژیک آن نسبت به تأکید بر نقش این کشور در رقابت جهانی بین دموکراسی و استبداد، در موقعیت قوی‌تری قرار دهند.

شایعات درباره سلامت پوتین دوباره داغ شد



تلاش می‌کرده یک لرزش معمولی از بیماری پارکینسون را پنهان کند.سر ریچارد دیرلاو - رئیس سابق MIF - و پروفیسور گویتیان پرینس - که قبلا مشاور ناتو بود - ادعا کرده اند که پوتین نشانه‌هایی از اختلال پیشرونده

زلنسکی:

روسیه بعد از اوکراین، به دیگر کشورها چشم دارد



به منطقه جدایی‌طلب ترنسنیستریا در مولداوی است. ژنرال رستم مینکیاف تاکید کرد که «روسیه به دنبال کنترل کامل جنوب در کنار شرق و منطقه دونباس اوکراین است.»وزارت دفاع اوکراین در پیامی توئیتری گفت که اظهارات مینکیاف نشان می‌دهد که «روسیه دیگر نیتاش را پنهان نمی‌کند.» در بیانیه این وزارتخانه

نگاه

سختگوی وزارت امور خارجه آمریکا ادعا کرد:

تقاضاهای فرابرجامی آمریکا از ایران



یک سختگوی وزارت امور خارجه آمریکا در حالی که مذاکرات وین در انتظار تصمیم سیاسی واشنگتن است، تقاضاهای فرابرجامی کشورش از تهران را همچنان تکرار می‌کند.به گزارش اقتصادآنلاین به نقل از ایرنا، یک سختگوی وزارت

خارجه آمریکا روز پنجشنبه به وقت محلی در حالی درباره این تقاضاهای فرابرجامی سخن گفت که روز دوشنبه ۳۰ فروردین ماه نیز «د پرایس» سختگوی وزارت خارجه آمریکا همین اظهارات را بیان کرد.این سختگوی وزارت خارجه آمریکا که نامش بیان نشده، بدون اشاره به زیاده خواهی های واشنگتن مدعی شده است: اگر ایران خواهان لغو تحریم‌ها فراتر از توافق هسته‌ای ۲۰۱۵ است، باید به نگرانی‌های آمریکا فراتر از برجام رسیدگی کند.این سختگوی وزارت خارجه آمریکا ادعا کرد، ما به صورت علنی مذاکره نمی‌کنیم اما اگر ایران می‌خواهد لغو تحریم‌ها فراتر از برجام باشد، باید به نگرانی‌های ما نیز که فراتر از برجام است، رسیدگی کند.این سختگوی وزارت خارجه آمریکا بدون اشاره به اینکه مذاکرات وین در انتظار تصمیم سیاسی کشورش است، در ادامه ادعایش گفت: اگر آنها نمی‌خواهند از این مذاکرات برای حل سایر مسائل دوجانبه استفاده کنند، ما مطمئن داریم که می‌توانیم به سرعت به یک درک مشترک در خصوص برجام برسیم و اجرایی کردن آن را آغاز کنیم. ایران باید تصمیم بگیرد.این سختگوی وزارت خارجه آمریکا همچنین در تداوم سیاست هراس از نفوذ منطقه‌ای ایران و بدون اشاره به حمایت کشورش از گروه‌های تروریستی، تهران را متهم به حمایت از تروریسم کرد و مدعی شد: تحت هرگونه بازگشت به برجام، آمریکا ابزارهای قدرتمند خود برای مقابله با فعالیت‌های بی‌ثبات‌کننده ایران و حمایت از آن تروریسم و گروه‌های تروریستی و به‌ویژه برای مقابله با سیاه پاسداران را حفظ خواهد کرد و به طور جدی (تهاجمی) از آن استفاده خواهد کردند.پرایس سختگوی وزارت خارجه آمریکا عصر دوشنبه به وقت محلی در نشست ی مدعی شد ما از ابتدا بیان کرده ایم که آماده ایم به اجرایی شدن کامل برجام بازگردیم.پرایس بدون اشاره به زیاده خواهی های کشورش ادعا کرد: اگر ایران می‌خواهد لغو تحریم‌ها فراتر از برجام باشد، باید به نگرانی های ما نیز که فراتر از برجام است، رسیدگی کند.سختگوی وزارت خارجه آمریکا تصریح کرد: اگر آنها نمی‌خواهند از این مذاکرات برای حل سایر مسائل دوجانبه استفاده کنند، ما مطمئن داریم که می‌توانیم به سرعت به یک درک مشترک در خصوص برجام برسیم و اجرایی کردن آن را آغاز کنیم.وی در تداوم ادعایش گفت که این ایران است که باید این تصمیم گیری را انجام دهد. همه طرف‌ها که به صورت مستقیم در این مذاکرات شرکت داشته‌اند، می‌دانند چه کسی پیشنهادات سازنده ارائه کرده و چه کسی با حسن نیت مذاکره نکرده است.سختگوی وزارت خارجه آمریکا در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه آیا آمریکا در خصوص حذف سیاه از فهرست موسوم به سازمان‌های تروریستی تصمیمی گرفته است، اظهار داشت که ما در مورد این مسائل علنی صحبت نمی‌کنیم. ایرانی‌ها از مواضع ما در مورد مسائل مختلف آگاهی دارند.وی مدعی شد ما به دنبال یک بازگشت مشترک به پایبندی به برجام هستیم، اگر آنها می‌خواهند در خصوص مسائل خارج از برجام مذاکره کنند ما می‌توانیم آن را انجام دهیم اما آنها باید با حسن نیت و به صورت اقدام متقابل وارد این مذاکرات شوند.این در حالی است که گروهی متشکل از ۴۰ مقام دولتی سابق آمریکا و اروپا و کارشناسان برجسته منع اشاعه تسلیحات هسته‌ای در بیانه‌ی ای از جو بایدن رئیس جمهوری آمریکا خواستند تا مذاکرات برای بازگشت به توافق هسته‌ای با ایران را با موفقیت به پایان برسانند.روزنامه واشنگتن پست روز پنجشنبه به وقت محلی نوشت که این کارشناسان اعلام کردند عدم ترمیم سیاست‌های دولت ترامپ که از توافق بین قدرت‌های جهانی و ایران در سال ۲۰۱۸ خارج شد، «غیرمسئولانه» است.هم‌زمان روزنامه واشنگتن فری بیان نیز در گزارشی درباره پیشنهاد دولت بایدن درباره رفع تحریم‌های سیاه به طرح‌های ضد ایرانی جمهوری‌خواهان پرداخته و در عین حال به نقل از یک مقام وزارت خارجه آمریکا اعلام کرده است: دولت بایدن برای احیای توافق هسته‌ای سال ۲۰۱۵ (برجام) «آماده اتخاذ تصمیمات دشوار» است. نشریه راستگرایی واشنگتن فری بیان کرد گزارشی درباره آنچه آخرین پیشنهاد دولت بایدن خوانده، ادعاهایی را مطرح کرده و نوشته است این پیشنهاد می‌تواند تحریم‌ها علیه دستکم ۸۰ هزار عضو سیاه پاسداران انقلاب اسلامی را رفع کند.دور هشتم مذاکرات رفع تحریم‌ها از ششم دی‌ماه سال گذشته آغاز شد. ۲۰ اسفند ۱۴۰۰ به پیشنهاد مسؤول سیاست خارجی اتحادیه اروپا وارد یک دوره تنفس شد و مذاکره کنندگان برای مشورت‌های سیاسی به پایتخت‌های خود بازگشتند. قریب به اتفاق کشورهای مشارکت کننده در گفت وگوها، خواهان جمع‌بندی سریع‌تر مذاکرات هستند اما دستیابی به توافق نهایی در انتظار تصمیمات سیاسی ایالات متحده آمریکا در خصوص چند موضوع باقی‌مانده مهم و کلیدی است.جمهوری اسلامی ایران می‌گوید که اگر طرف آمریکایی واقع‌بینانه عمل کند، امکان دستیابی به توافق در وین وجود دارد. توافق مدنظر ایران سندی است که تحریم‌ها به صورت حداکثری رفع شود و منطقه هم از اجرای آن بهرمند شود.سعید خلیط زاده سختگوی وزارت خارجه ایران گفته است: در حال حاضر جو وین منفی نیست، چراکه ایران و ۴۰۱ همه کارهای خود را انجام داده‌اند و منتظر پاسخ مناسب نسبت از سمت واشنگتن هستند تا نگرانی‌ها را برطرف کنند، واشنگتن سیاست تاخیر را در پیش گرفته است و وین همچنان جو مناسبی برای احیای برجام است.

چهره روز

محمد معین



محمّد معین (۹ اردیبهشت ۱۲۹۷ در محلهٔ زرچوب رشت - ۱۳ تیر ۱۳۵۰ در تهران) یکی از محققان برجسته و پدیدآورندهٔ یکی از مهمترین واژه‌نامه‌های فارسی یعنی فرهنگ فارسی معین است. آرامگاه وی در آستانهٔ اشرفیه قرار دارد.نیما یوشیج در وصیت‌نامه‌اش اختیار چاپ آثارش را به معین داد.علی‌اکبر دهخدا تکمیل لغتنامه دهخدا را به معین محول کرد. محمد معین در روز ۹ اردیبهشت ۱۲۹۷ در محلهٔ زرچوب رشت زاده شد. پدرش شیخ ابوالقاسم از روحانیان شهر بود.بر اساس صفحهٔ اول دستخطی که وی در مورد زندگی خود نوشته، تاریخ تولد وی ۱۷ رجب سال ۱۳۳۲ (قمری) برابر با ۲۱ خرداد سال ۱۲۹۳ است. در متن دانشنامهٔ دکتر، سال تولد وی ۱۲۹۱ ذکر شده‌است ولی در نوشتهٔ قاب‌شده‌ای که در خانهٔ وی و در اتاق کارش به دیوار آویخته‌است تاریخ تولد او دوشنبه ۹ اردیبهشت ۱۲۹۷ نوشته شده‌است.او که اولین فرزند خانواده بود، در سن شش سالگی مادرش را بر اثر بیماری حصبه از دست داد و پنج روز پس از فوت مادر، پدرش نیز به سبب همین بیماری درگذشت. بیماری حصبه در رشت شیوع یافت و در آن سال ۲۸۰۰ نفر را درگذشتند.جد پدری او شیخ محمدتقی معین‌العلماء که در سلک علمای روحانی بود، به تربیت وی همت گذاشت. محمد معین پیشرفت علمی و معنوی خود را مدیون او می‌دانست. جد مادری او شیخ محمد سعیر نیز از علما و مدرسان علوم قدیمه بود.او در سال ۱۳۰۴ دورهٔ شش سالهٔ ابتدایی را در دبستان اسلامی رشت در دو سال به پایان رساند. دورهٔ اول متوسطه را در «دبیرستان نمره ۱» رشت (که بعدها به نام دبیرستان شاهپور خوانده شد) به اتمام رساند و دورهٔ دوم متوسطه را در رشتهٔ ادبی در دبیرستان دارالفنون تهران به سرانجام رساند.

پیشنهاد

کتاب زن در ریگ روان

درباره کتاب زن در ریگ روان قیلاً مطلب مختصری در کافه‌بوک منتشر شد. اما در اینجا بیشتر به عقب رمان می‌رویم و به تقد فلسفه کتاب می‌پردازیم. بنابراین اگر این کتاب را خوانده‌اید مطالعه این مطلب می‌تواند به درک بهتر شما از کتاب کمک کند. اگر هنوز این کتاب را نخوانده‌اید می‌توانید به معرفی خلاصه‌وار کتاب از طریق لینک زیر مراجعه کنید. کی جومبی، شخصیت اصلی کتاب زن در ریگ روان معلم است و حشره‌شناس. دوستان اندکی دارد و روابط عاشقانه‌اش تعریف چندانی ندارد. زندگی‌اش معمولی و یکنواخت است. روزی بدون اطلاع دادن به کسی، تصمیم می‌گیرد به ناحیه‌ای دورافتاده و ساحلی سفر کند تا حشره تازه‌ای را کشف کند؛ نام خودش را روی حشره بگذارد و نام خود را در تاریخ ثبت کند. به دهکده‌ای ساحلی می‌رسد و تصمیم می‌گیرد شب را پیش زنی که کلبه‌ی محقرش در انتهای دره‌ای شنی است بماند. صبح روز بعد عزم رفتن می‌کند اما...در سال‌های ابتدایی دهه‌ی شصت میلادی، دو رمان مهم در دو نقطه متفاوت دنیا منتشر شد که شخصیت اصلی هر دو در آن‌ها، حشره‌شناس بودند. کلکسیونر نوشته جان فاولر انگلیسی و زن در ریگ روان نوشته کوپو آبه ی ژاپنی. هر دو رمان به نوعی حاصل نگاه نسلی بودند که جنگی ویرانگر را پشت سر گذاشته بودند و با آثارشان، موقعیت و روان انسان در آن برهه را بررسی می‌کردند. در کلکسیونر اما حشره‌شناس بودن شخصیت اصلی؛ رابطه‌ای مستقیم با انگیزه‌ی جنایت داشت تا رمان به سمت و سویی روان‌کاوانه و تریلر حرکت کند. اما در رمان کوپو آبه، حشره‌شناس بودن شخصیت اصلی صرفاً داستاویزی است تا نویسنده از طریق آن به مفاهیمی دیگر بپردازد.



فرهنگ

بازیگر «سینما پارادیزو» درگذشت



«فیلیپ لایرو» اشاره کرد.وی اولین نقش اصلی خود را با بازی مقابل «کلودیا کاردیناله» در فیلم «دختری با چمدان» ساخته «والریو زورابینی» تجربه کرد که در سال ۱۹۶۱ در بخش رقابتی به جشنواره کن به روی پرده رفت.«پرن» در سال ۱۹۶۶ برای بازی در درام اگزیستانسیالیستی «ویتوریو دستا» با عنوان «یک نیمه‌مرد» جایزه بهترین بازیگر جشنواره فیلم ونیز را کسب کرد و پس از آن در موزیکال‌های «دختران جوان روشنفور» (۱۹۶۷) و «پوسلت الاغ» (۱۹۷۰) به کارگردانی «ژاک دمی» مقابل «کاترین دونوو» بازی کرد.شناخته‌شده‌ترین نقش آفرینی بعدی او نقش «سالواتوره» در فیلم برنده اسکار «سینما پارادیزو» ساخته «جوزپه تورناتوره» محصول ۱۹۸۸ میلادی بود.«پرن» تهیه‌کنندگی چندین فیلم را نیز بر عهده داشت که آن جمله فیلم «زد» ساخته «کوستا گواراس» برنده اسکار بهترین فیلم خارجی و بهترین تدوین در سال ۱۹۶۹ است.



خانه روستایی ویران شده در جنگ اوکراین / رويترز

ورزشی



نکونام: صعود ما هنوز تمام نشده

سرمربی تیم فوتبال فولاد ایران گفت: خوشحالم تیم‌مان صعود کرد ولی صعود ما هنوز تمام نشده است.به گزارش ایسنا، جواد نکونام در نشست خبری بعد از بازی برگشت مقابل الغرافه که با برتری یک بر صفر مردانش همراه شد، اظهار کرد: می‌دانستیم بازی سختی داریم. این بازی آخرین شانس الغرافه بود و من از روز اول هم گفتم که گروه ما گروه سختی است و تیم‌ها به هم نزدیکاند. خوشحالم تیم‌مان صعود کرد ولی صعود ما هنوز تمام نشده و بازی آخر برای ما مانده است.او ادامه داد: الغرافه آمده بود که با تمام قوا و تمرکز مقابل ما ظاهر شود. نیمه اول را خوب شروع کردیم و موقعیت‌های خوبی داشتیم. در نیمه دوم نیز در ضد حمله می‌توانستیم گل‌های بیشتری بزنیم اما متأسفانه استفاده نکردیم و گل نزدیم و روی دو اشتباه به حریف موقعیت دادیم که این برای من ناراحت‌کننده بود. از دو - سه بازیکنم گل‌مند هستم و عملکرد خوبی نداشتند و باید بدانند جام باشگاه‌های آسیا جای بهترین‌هاست و باید بهترین عملکرد را داشته باشند.سرمربی تیم فوتبال فولاد ایران گفت: به هوادارانمان و تمام کسانی که برای تیم ما دعا می‌کنند تبریک می‌گویم. به بازیکنانم که در این هوا بازی می‌کنند خسته نباشید می‌گویم. من سال‌ها در فوتبال آسیا بازی کرده‌ام و نماینده بازیکنان در آسیا بودم و امیدوارم دیگر سه روز یکبار بازی نشود زیرا به این صورت بازیکنان را می‌کشیم.

تخت گاز



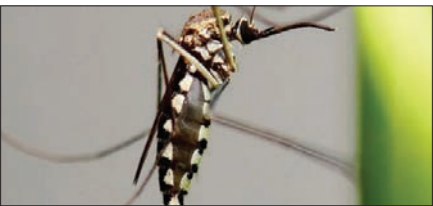
آفرود جانانه و هیجان‌انگیز با فوردد برانکو در مواب

اکثر طرفداران آفرود با مواب در یوتا آشنا هستند. اینجا بهشت آفرود بازان است و پرپجت کنیون هم یکی از چالش‌برانگیزترین مسیرهای مواب محسوب می‌شود. در کل باید گفت حتی آفرودهای حرفه‌ای و با تجربه نیز فقط با تجهیزات کامل روانه این مسیر می‌شوند.اما Vaughn Gittin Jr به عنوان یک دریفت حرفه‌ای تصمیم گرفته است عبور از این مسیر را با یک فوردد برانکو فرست ادیشن استوک انجام دهد و باید گفت در انجام این کار موفق بوده است.البته باید اعتراف کرد ابهامات و سؤالات واضحی درباره استاندارد بودن این خودرو وجود دارد. رینگ و لاستیک‌های استاندارد برانکو جای خود را به نمونه‌های نیتو داده‌اند اما لاستیک‌ها همچنان سایز استاندارد ۲۵ اینچی دارند. راک ریل‌های افترمارکتی هم حفاظت بهتری از خودرو به عمل می‌آورند؛ و همان‌گونه که مشاهده می‌کنید، همه آن چیزی که فوردد درباره جداسدنی بودن قطعات بدنه انجام داده بود بدون تلاش زیادی به نمایش درآمده‌اند که جمله این موارد می‌توان به درب‌ها، سقف و گلگیرها اشاره کرد. جدای از لاستیک‌ها و راک ریل‌ها، این برانکو همان نسخه استاندارد است که در نمایندگی‌ها عرضه می‌شود. البته نسخه فرست ادیشن برانکو از تجهیزات متنوعی سود می‌برد.این سفر ماجراجویانه از اولین ساعات روز شروع می‌شود چراکه عبور از پرپجت کنیون معمولاً یک روز طول می‌کشد.

گنجینه

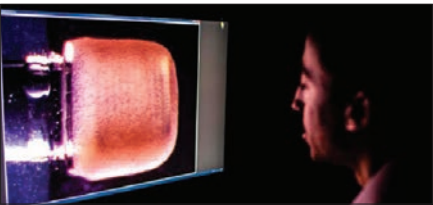
دل سرآبرده محبت اوست
دیده آینه دارِ طلعت اوست
من که سر در نیلورم بر ده کون
گردنم زیر بار محبت اوست
تو وطنی و ما و قامت یار
فکرِ حرکت بر قدر محبت اوست
گر من آلوده دامنم چه عجب
هر عالم کو احو محبت اوست
من که باشم در آن حرم که صبا
پرده دارِ حرمِ حرمت اوست
بی خیالش مبله منزه شتم
زان که این گوشه پای خلوت اوست
هر گل کو که شمعین آرای
ز اثر رنگ و بوی محبت اوست
دور بخون کدشت و نوبت ماست
حرکتی بخ روز، نوبت اوست

از هر دری خبری



آزادسازی پشه‌های ناقل برای جلوگیری از شیوع یک ویروس!

محققان با شناسایی مناطق آسیب‌پذیر، به دنبال کاهش انتقال ویروس تب دنگی (Dengue fever) با توزیع پشه‌های آلوده به باکتری «Wolbachia» هستند.به گزارش ایسنا و به نقل از ساینس دیلی، محققان مدلی برای توزیع پشه‌های آلوده به باکتری «Wolbachia» ایجاد کرده‌اند که انتقال ویروس دنگی را کاهش می‌دهد. آن‌ها از داده‌های واقعی فعالیت‌های انسان و ناقل ویروس در چارچوبی استفاده می‌کنند که می‌توان از نقطه نظر ریاضی آن را مورد تجزیه و تحلیل قرار داد. این کار به محققان اجازه می‌دهد تا وضعیت اپیدمیولوژیک را دوباره ایجاد و درک کرده، مناطق جغرافیایی با بیشترین آسیب‌پذیری را شناسایی و آنها را رتبه‌بندی کنند تا مناطقی را که پشه‌های حامل «Wolbachia» بیشترین و بهترین تأثیر را بر کاهش تکثیر ویروس بر آنها می‌گذارند، در اولویت قرار دهند.تب دنگی شایع‌ترین بیماری است که از طریق پشه‌ها در جهان گسترش می‌یابد و تا به امروز هیچ درمان دارویی برای افراد مبتلا به این بیماری یافت نشده است. این ویروس علامتی از تب بالا گرفته تا خونریزی شدید و شوک ایجاد می‌کند و می‌تواند تهدیدی برای زندگی انسان‌ها باشد. در سال ۲۰۰۹، محققان دریافتند که پشه‌های حامل باکتری «Wolbachia» احتمال اثرگذاری ویروس دنگی بر انسان را کاهش می‌دهند.با این وجود، پشه‌ها باکتری «Wolbachia» را در محیط طبیعی به دست نمی‌آورند. این باکتری باید در شرایط آزمایشگاهی وارد تخم پشه‌ها شود تا این پشه‌ها در مناطقی که تحت تأثیر گسترش ویروس دنگی قرار گرفته‌اند، آزادسازی شوند. پشه‌های آلوده به «Wolbachia» به طور طبیعی جمعیت پشه‌های محلی را تحت کنترل خود در می‌آورند.



یک قلب مینیاتوری که درمان بیماری‌های قلبی را متحول میکند

پژوهشگران «دانشگاه بوستون»، نمونه‌ای مینیاتوری از قلب انسان را ابداع کرده‌اند که می‌تواند راه را برای درمان آسان‌تر بیماری‌های قلبی هموار کند.به گزارش ایسنا و به نقل از وب‌سایت رسمی «دانشگاه بوستون» (BU)، هیچ راه مطمئنی برای مشاهده قلب انسان هنگام کار کردن و از نمای نزدیک وجود ندارد. شما نمی‌توانید قلب را بیرون بیاورید، نگاهی به آن بیندازید و سپس آن را دوباره داخل بدن بگذارید. دانشمندان، راه‌های گوناگونی را برای رسیدن به این هدف آزمایش کرده‌اند. آنها قلب را از جسد بیرون آورده‌اند، آن را به ماشین‌هایی متصل کرده‌اند تا دوباره پمپاژ کند و بافت‌های قلب پرورش یافته در آزمایشگاه را به فرهنگی متصل کرده‌اند تا شاهد انقباض و انقباض آنها باشند.هر روشی، معایب خود را دارد. قلب‌های احیاشده، تنها برای چند ساعت می‌توانند کار کنند و فنرها نمی‌توانند نیروهای واردشده بر عضله واقعی را تکرار کنند. در هر حال، درک بهتر این اندام حیاتی، ضروری است. به گفته «هرکز کنترل و پیشگیری بیماری آمریکا» (CDC)، در این کشور در هر ۳۶ ثانیه یک نفر بر اثر بیماری قلبی جان خود را از دست می‌دهد. اکنون، یک تیم بینارشته‌ای متشکل از مهندسان، زیست‌شناسان و متخصصان ژنتیک، روش جدیدی را برای بررسی قلب ابداع کرده‌اند. آنها با کمک ترکیبی از قطعات نانومهندسی‌شده و بافت قلب انسان، یک نمونه مینیاتوری از قلب را ساخته‌اند. در این پروژه، هیچ منبع انرژی بیرونی وجود ندارد و این قلب مینیاتوری که با بافت قلب پرورش یافته از سلول‌های بنیادی هدایت می‌شود، مانند یک قلب واقعی می‌تپد.