

فرمانده نیروی دریایی ارتش تاکید کرد: نیروی دریایی ارتش در کنار سپاه پاسداران از اوایل ناآرامی منطقه حضور داشت و با اعزام ناوگروه‌ها با حضور غیرموجه افرادی که به دنبال توجیه کردن حضور بودند، مقابله کردیم و امنیت راه دریا را به یاران هدیه کردیم. به گزارش

ی‌ر دربار شهرام ایرانی در مراسم گرمیادداشت روز
اینکه دربان‌دار امانتدار - که از ویژگی پیامبرانی
گویی نصیب دربان‌دار شده، گفت: دربان‌دار در عمو
می‌ر هستند و او داماد داد نیروی دریایی ارتش در
ایران است. این منطقه حضور داشت و با اعزام ناو گروه‌ها
به دنبال توجیه کردن حضور، دوباره مقابله کرد و ه
هدیه کردیم. به گفته فرمانده نیروی دریایی راهبردی
ناو‌ها از پشت رادیو متوجه حضور نیروی دریایی
شد و می‌شنوند، می‌دانند که در مسیر دیگری تهدید
انی با بیان اینکه در همین دوره کوتاه توانستیم پنج
مسئمتیم و غیر مسقیم کنیم، اظهار داشت: در کاتال
حوض شاهزادی کشورمان را اسکوئر کردیم و در ای
به احتراز درمی‌آید حساب کار دشمنان می‌آید و
مقابله می‌کنیم، تصریح کرد: هر کشتی تقاضای کمک
یم و نجات دادیم در حالی نیروی پشتیبانی آن کشور
با غیرت نداشتند اما ایرانی‌ها غیرت داشتند و توانستند
ند که این موضوعات را رسانه‌ای نکردیم. فرمانده نیروی
ی‌ر امنیت را هدیه می‌دهند و به دنبال صلح هستند
مگر امنیت کسی از بیشتر از قد و قواره خود حرف بزنند
نیم.

مذاکرات دوحه ادامه مذاکرات وین است

ملی و سیاست خارجی گفت: مذاکرات دوحه ادامه
نمی‌بخشد. به یک متن پیش نویس دست پیدا کردند که چندی
مهم‌تر از اقتصاددانان، عمومی، عضو کمیسیون امنیت
و مذاکرات دوحه مذاکرات وین است؛ در وین بر
دست پیدا کردند که چند موضوع بررسی می‌شود. این
مهم‌ها است که آمریکا تلاش می‌کند آنها را حفظ کند
به دنبال حذف آنهاست. نباشد مذاکرات در کشور
جلو ببرد؛ اگر آمریکا آماده رفع تحریم باشد، انتظار
بازگشت و مذاکرات دوحه دارد. این نماینده در ادامه بیان کرد: در مجلس
می‌کند.

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت
سیمان دشتستان

شستگی پیش از موعد آقای علی وطن دوست
که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۰/۷/۷
، شغل کارگر فضای سبز از تاریخ ۸۷/۵/۱ لغایت
قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب
، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز دارای از تاریخ ابلاغ
(فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و
قرار قطعی و لازم الاجراست. الف ۱۶۵
مداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و
ساختمانهای فاقد سند رسمي

۱۴۰۰/۰۶/۲۴ هیأت اول موضوع قانون تعزیری و استخامتهای فاقد سند رسمی مسفر در واحد قضائی کنگار تصرفات مالکانه بدو در پی اجرای ماده ۱۱۲ قانون تعزیری متقاضی آقای محمد بهرامشماره شناسنامه ۱۱۲ صادره از کنگار در ۲۳/۴۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک واقع در کنگار خریداری از مالک آقای مجتبی ت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به صورت علنی و عمومی که استحضار شایسته به صدور سند داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی خودخواه را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف تسلیم اعتراض، ادعای خود را به مراجع قضایی سند در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول به ملک صادر خواهد شد.

۱۴۰۱/۳/۲
۱۴۰۱/۴/۱
فهرست: - ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگار.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱ آیین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۰۱۰۶۰۳۲۴۰۰۰۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین و ساختنهای فاقد سند رسمی مسفر در واحد ثبتی ملی و سازمانهای باارامرز متقاضی اراضی (احد بررسی) بنامنامه ۶۸ صادره در یک باب خانه / به مساحت نری شده از پلاک ۶۶۶ فرعی از ۳ اصلی واقع در کناران / معصومه یرشانی خلیلپور محرز کرده است که مراتب به صورت سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خورا به ارسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی قضایی طبق بنامنامه بدینست به صورت قضایی طبق مقررات سند مالکیت صادر خورده شد.

۱۴۰۱/۳/۲
۱۴۰۱/۴/۱
فولادی، - ثبت اسناد و املاک شهرستان گنگا.

فرمانده نیروی دریایی سپاه پاسداران تاکید کرد: امروز با
اقتدار کشتی و موشک دریایی می‌سازیم و امروز هر ناوگانی
برای تردد از ورودی و خروجی‌های خلیج فارس باید از ما
اجازه بگیرد. به گزارش خبرنگار ایلمنا، سردار درباردار اظهار داشت:
تنگسیر در مراسم گرامیباشت روز سپاه دریایی، دریاپناه، با اشاره
به برخورد با کشتی‌های انگلیسی در آب‌های خلیج فارس
اظهار داشت: پس از ۲۲ ساعت از اقدام انگلیسی‌ها در توقیف
کشتی‌مان در تنگه جبل الطارق، نسبت به توقیف کشتی
انگلیسی اقدام کردیم و این کشتی مرکب دو تخته محرر
شده بودی و ادامه داشت. تفل اول کشتی از ابراه خروجی وارد
شده بود و هم اینکه سیستم *sls* خاموش بود و به تذکرات داده
شده در تنگه هرمز توجه نکرده بود که به سرعت نسبت به
توقیف آن اقدام کردیم. فرمانده نیروی دریایی سپاه پاسداران
درباره توقیف کشتی یونانی هم اظهار داشت: یونان
کشتی نفیض ایران را توقیف و نفت آن را خالی کرد؛ یونان
پرویی، دادگاهی نسبت به آن حکم داد اما ما پشتیبانی

رهبری و اقتدار ایشان در یک لحظه و در یک شرایط بسیار بد جوی، نسبت به توقیف دو کشتی یونانی یکی در استان هرمزگان و یکی دیگر در استان بوشهر، اقدام کردیم و در این اقدام نقش رهبر را دیدیم؛ تنگنریسی با بیان اینکه نعمتی که خداوند به ما اعطا کرده این است که به هم در شمال و جنوب دریا داریم و دارای جزایر راهبردی در جنوب ایران هستیم، تصریح کرد: در تمام دریای شمال و جنوب و طول سواحل، سیاه با قدرت حضور دارد. وی با اشاره به همراهی مردم با سپاه در توقیف کشتی ایرانی در یمن و توقیف دو کشتی یونانی در ایران خاطرنشان کرد: مردم همراه و همدل با ما بودند و چنان دفاعی کردند که ما سرمنده مردم شدیم و بیش از چهار هزار پیام تشکر از مردم دریافت کردیم؛ فرمانده نیروی دریایی سپاه پاسداران با بیان اینکه ارتش قهرمان و سپاه دلاور زیر سایه ولایت در مقابل دشمنان ایستادند، از دانشمندی نیروی دریایی قدردان دفاعی ایرانی و ایران دانست؛ تنگنریسی با اشاره به توان داخلی در ساخت شناور و بیان کرد: هم زمان

سر لشکر سلامی:

رژیم صهیونیستی قادر به دفاع از خود نیست

ها و همچنین آواره کردن مردمان ، محروم کردن ملت های مسلمان از ثروت های خودشان و در واقع داشتن مانی و فقر و عقب ماندگی دانست و گفت: وقتی به افغانستان نگاه می کنیم آثار هوانا و بار و غیر قابل جبران مداخله امریکایی ها را می بینیم همچنین نگاه که ما از این مداخلات و پرانگر امریکایی ها در افغانستان رنج می بریم مردم، دولت و اساسا کشور پاکستان به نحو دیگری رنج می برندوی با بیان اینکه امنیت جمهوری اسلامی پاکستان را معادل امنیت جمهوری اسلامی ایران می دانیم، بر توسعه و تحکیم مناسبات و همکاری در حوزه های مختلف به ویژه ارتقای هرچه بیشتر منزهای مشترک و مبارزه با تروریسم ها تأکید کرد و گفت: خوشبختانه ما بیشتر ملاقات هایمان طی سالهای گذشته با فرماندهان عزیز ارتش پاکستان بوده است، این نشان دهنده آن است که ما روابط برادری خوبی با ارتش پاکستان داریم و با هر چیزی که بخواهد به آن خدشه وارد کند مقابله می کنیم؛ ژنرال ندیم رضا میزبان مشترک روسای ستاد ارتش پاکستان نیز در این دیدار با اشاره به اشتراکات فراوان دولت و کشور ایران و پاکستان، و تفرقه و اختلاف افکنی در جهان اسلام را ثمره طراحی امریکایی و غرب دانست و گفت: امریکایی ها بعد از بیست سال و بدون تأمین امنیت افغانستان آنجا را ترک کردند و حضور آنان، دستگیری نداشت، رئیس همکاری مشترک روسای ستاد ارتش پاکستان همچنین بر توسعه همکاری ها اطلاعاتی و عملیاتی به منظور تأمین امنیت منزهای دولت کشور تأکید کرد.



سنت یا اقتصاد باشند این مسئله هیچ منطقی
لامی ارمنان حضور آمریکایی ها در جهان اسلام
گ، جنگ های داخلی طولانی، تخریب خانه

نوصیف و تصریح کرد: سوال مهمی است که رژیم صهیونیستی که قادر به دفاع از خود هم نیست و کاملاً یک رژیمی بدون سیاست است، چگونه برخی کشورهای اسلامی بر آن تکیه می

در نشست خبری با امیر عبداللہیان؛

چاووش اوغلو: ترکیه مخالف تحریم های
یکجانبه علیه ایران است

وزیر امور خارجه ترکیه در نشست خبری مشترک با همتای ایرانی خود تاکید کرد که انکارا با تحریم های یکجانبه علیه ایران مخالف است.به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از آناطولی، وزیر امور خارجه ترکیه ضمن اعلام مخالفت تمام جانبه با تحریم های یکجانبه علیه ایران نسبت به اتخاذ اقدامی مطلوب از سوی تمام طرفه های فعال سازی مجدد توافق هسته ای ابراز امیدواری نمودید.براساس این گزارش، مولود چاووش اوغلو در نشست خبری مشترک با حسین امیرعبداللهیان وزیر خارجه ایران در انکارا گفت که دو طرف تمام ابعاد روابط دو جانبه بین انکارا و تهران و نحوه بهبود هماهنگی و همکاری در تمام زمینه ها را مورد بحث قرار دادندوی افزود: رؤسای جمهور دو کشور درستیایی به ۳۰ میانه یار دار حجم تبادل تجارتی بین تهران و انکارا را هدف گذاری کرده اند.اما این رقم هم اکنون خیلی کمتر از این میزان است و ما باید با تلاش بیشتر حجم تبادل تجاری را بالا ببریم و از تمام سازوکارهای موجود به شکل مناسب استفاده نمائیم.وزیر خارجه ترکیه از همچنین بر ضرورت تداوم همکاری با ایران در زمینه مبارزه با تروریسم به عنوان دهمین مشترک های خود تاکید کرد.چاووش اوغلو گفت: همکاری در زمینه مبارزه با تروریسم یکی از به عنوان دو همسایه حائز اهمیت است. ما امروز مسائلی از قبیل هماکاری امنیتی را مورد بحث قرار دادیم و بر مطالبات ملموس خود در این صدد تاکید کردیم. ما باید به همکاری با یکدیگر در این خصوص ادامه دهیم چرا که تروریسم دشمن مشترک ما است.وزیر خارجه ترکیه همچنین از ایرانی با همتای ایرانی خود پیرامون موضوعات منطقه ای از جمله اوکراین و اوضاع عراق، افغانستان، سوریه و یمن خبر داد.چاووش اوغلو ضمن ابراز تمایل برای به به دلمی شدن، گفت: آتش بس در یمن، تنها امکان حل بحران این کشور را (رهکار سیاسی) برشمرد.

عقب نشینی اسرائیل در مورد پرونده احیای برجام

وزیر جنگ رژیم صهیونیستی در واکنش به از سرگیری قریب‌الوقوع مذاکرات غیرمستقیم میان ایران و آمریکا جهت احیای توافق هسته‌ای، گفت این رژیم به همکاری با قدرت‌های غربی درباره این توافق اطمینان می‌دهد و مخالفتش نه با خود توافق هسته‌ای، بلکه «با توافق به استناد به گزارش‌های اسرائیل» است. وزیر جنگ رژیم صهیونیستی در آستانه از سرگیری مذاکرات برجامی، گفت که رژیم اسرائیل با قدرت‌های جهانی بر سر هر توافق‌فراقطعی که اسرائیل بنا بر این حاصل شود، همکاری خواهد کرد. یارایر از آمریکا پس از وقفه‌ای چند ماهه، در هفته جاری در قطر با تسهیل‌گر اتحادیه اروپا، مذاکرات غیرمستقیمی را برای احیای توافق هسته‌ای (برجام) از سر بگیرند. گانتس در این باره گفت: با از سرگیری مورد انتظار با احتمالی مذاکرات هسته‌ای، ما به همکاری با آمریکا و دیگر کشورها برای تبیین موضوعات و اعمال نفوذ بر انجام دادن توافق، اگر توافقی در کار باشد، ادامه خواهیم داد. او افزود: کار دارد شفاف‌سازی شود که اسرائیل با خود توافق هسته‌ای مخالف نیست. مخالف با توافق بد است.

قطر و فرانسه بر اهمیت توافق برجام تاکید کردند

تهران-ایرنا- وزرای خارجه قطر و فرانسه دیروز (سه شنبه) در تماس تلفنی با یکدیگر درباره تحولات مربوط به توافق برجام و اهمیت گفتوگوی منطقه‌ای ایران را برآورد کردند. به گزارش ایرنا، «کاترین کولونا» وزیر امور خارجه فرانسه دیروز با شیخ «محمد بن عبدالرحمن آل ثانی» معاون نخست‌وزیر و وزیر امور خارجه قطر تماس تلفنی برقرار کرد. در این تماس تلفنی، دو طرف علاوه بر بررسی تقویت روابط دو جانبه و تقویت همکاری در زمینه سرمایه‌گذاری بین دو کشور، تحولات مربوط به مذاکرات برجام را مورد بحث و گفت‌وگو قرار دادند. به گزارش خبرگزاری دولتی قطر (قنا)، محمد بن عبدالرحمن و کاترین کولونا بر اهمیت گفتوگوی منطقه‌ای با ایران و نزدیکی دیدگاه‌ها بین طرف‌های برجام تأکید کردند. روسای دستگاه دیپلماتیک قطر و فرانسه همچنین درباره آخرین تحولات مربوط به بحران اوکراین و اوضاع لبلی و لبنان را برآورد کردند.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه

شرکت لیزینگ سامان
(سهامی خاص)

به شماره ثبت ۱۹۱۲۶۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۳۳۲۳۷۵

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام و یا نمایندگان قانونی آنان دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت که رأس ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۴/۲۲ در نشانی تهران، بلوار مرزداران، خیابان گلستان، خیابان گلستان ۲، انتهای کوچه پیژوهش، پلاک ۱۳ برگزار می گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱- قرائت و استماع و بررسی گزارش هیأت مدیره و بازرس قانونی شرکت در خصوص عملکرد مالی سال ۱۴۰۰

۲- تصویب ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به

14.0/12/29

۳- انتخاب بازرسان قانونی شرکت

۴- انتخاب اعضای هیات مدیره شرکت

۵- تعیین روزنامه کثیرالانتشار شرکت

هیأت مدیره

گزیده خبر

مدیرعامل گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران:

کشتیرانی بر ای ساخت شناور معطل

خارجی‌ها نمی‌ماند



نائب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه امروز تمامی کارکنان دریایی گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران با افتخار ایرانی هستند، گفت: کشتیرانی با برنامه ریزی در حوزه طراحی و مهندسی با کارشناسان و سازندگان داخلی و استفاده از توان داخل قراردادهایی با سازندگان داخلی منعقد کرده است.به گزارش خبرنگار مانا، محمدرضا مدرس خیابانی در آیین گرامیداشت روز جهانی دریانوردی با بیان اینکه در سال ۹۸، حدود ۶۷۰ نفر دریانورد خارجی در ناوگان گروه کشتیرانی شاغل بودند، تصریح کرد: این تعداد دریانورد خارجی، در سال ۹۹ به نصف کاهش یافت و امروز با افتخار اعلام می‌کنیم که در سال ۱۴۰۰ تمامی کارکنان شاغل در بخش دریایی گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران ایرانی هستندوی با یادآوری اینکه ناوگان گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران هم اکنون در تمام نقاط دنیا حضور و تردد دارند، تصریح کرد: حضور ناوگان کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در این نقاط جهان نشانه دیگری از اقتدار جمهوری اسلامی ایران است که توان این سرزمین را یک بار دیگر به رخ قلدرهای جهانی می‌کشد.مدرس خیابانی با قدردانی از زحمات نیروهای نظامی کشور در پشتیبانی از ناوگان کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران گفت: مجموعه اقدامات مقتدرانه فرماندهی نیروی دریایی سپاه و حمایت های این بخش، مایه دلگرمی کارکنان گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران است، ضمن اینکه همراهی نیروی دریایی راهبردی ارتش جمهوری اسلامی ایران برای این ناوگان ملی، مایه قوت قلبی است.وی در ادامه اظهارات خود با بیان اینکه گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران هم اکنون در جایگاه چهاردهم بزرگترین ناوگان‌های کانیتیری جهان و به عنوان بزرگترین ناوگان منطقه خاورمیانه مطرح است، به برخی مشکلات و موانع تحریمی اشاره کرد.

فرج زاده رئیس سازمان فرهنگی، اجتماعی، ورزشی شهرداری صدا:

تبیین و دفاع از ارزشهای انقلاب اسلامی

و شبکه سازی، کارکرد اصلی مجموعه های

فرهنگی شهر صدر است



رئیس سازمان فرهنگی، اجتماعی، ورزشی شهرداری صدر در جلسه با رابطین فرهنگی مساجد و مجتمع های مسکونی پرجمعیت شهر صدر با تشریح کارکردهای اصلی و ثانویه مجموعه های فرهنگی شهری به بیان ظرفیت ها و حوزه های مورد نیاز شهر پرداخت.در نشست مشترک رابطین فرهنگی مساجد و مجتمع های مسکونی پرجمعیت شهر صدر ضمن بررسی مهمترین اقدامات صورت گرفته توسط این مجموعه های شهری، به معرفی حوزه های مورد نیاز شهر مطابق با کارکردهای اولیه و ثانویه و اعتبارات شهری و انتظاقل منتقابل پرداخته شد.در این نشست فرج زاده رئیس سازمان فرهنگی، اجتماعی، ورزشی شهرداری صدر با بیان الزامات سنگر بودن مسجد در اندیشه اسلامی و بیان امام راحل عظیم الشان و وظیفه بزرگداشت مراسم و زنده نگهداشتن شعائر گفت: امروز وظیفه اصلی مسجد، حفظ محوریت محله و تبدیل شدن به سنگر و مأمن همه اقشار محله و فرماندهی جهاد تبیین با استفاده حداکثری از حضور همه اقشار مردم است.

مدیرکل آموزش فنی و حرفه ای استان همدان خبر داد:

۹ هزار و ۹۹۳ نفر در آزمون های مهارت فنی و حرفه ای شرکت کردند

همدان- مجید ملکیان: در ۳ ماهه نخست سال جاری ۹هزار و ۹۹۲نفر در فنی و حرفه ای استان همدان سنجش و ارزیابی شدند.صوبه مختاران،مدیر کل آموزش فنی و حرفه ای استان با اعلام این خبر افزود:تعداد ۶ هزار و ۵۵۴نفر از شرکت کنندگان مرد و سه هزار و ۴۳۸ نفر زن بودند.مختاران افراد شرکت کننده در آزمون آنلاین را چهار هزار و ۳۱۵ نفر عنوان کرد و بیان کرد: در آزمون های هماهنگ این اداره کل نیز دو هزار و ۲۷۴ نفر شرکت کردندوی از مشارکت ۳۳۲ نفر در آزمون های تفاهم نامه خبر داد و اظهار کرد:در صنعت ساختمان دو هزار و ۴۲۸ نفر مورد سنجش قرار گرفتند.مدیرکل آموزش فنی و حرفه ای استان همدان با اشاره به اینکه ۶۴۳ نفر در آزمون های آمواری شرکت داشتند ، اظهار داشت: ۷۲ درصد از شرکت کنندگان در آزمون های مهارتی موفق به کسب نمره قبولی شده اند.

آکمی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه

شرکت خدمات فرآوری مبلیران (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۱۷۱۱۸۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۱۳۶۴۵۴

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام یا نمایندگان قانونی آنان دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت که رأس ساعت ۱۶ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۴/۲۲ در نشانی تهران، بلوار مرزداران، کنار گذر یادگار امام، خیابان گلستان، گلستان ۲، انتهای کوچه پژوهش، پلاک ۱۳ برگزار می گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

- قرائت و استماع و بررسی گزارش هیأت مدیره و بازرس قانونی شرکت در خصوص عملکرد مالی سال ۱۴۰۰
- تصویب ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹
- انتخاب بازرسان قانونی شرکت
- انتخاب اعضای هیأت مدیره شرکت
- تعیین روزنامه کثیرالانتشار شرکت
- سایر اموری که در حیطه اختیار و وظایف مجمع عمومی عادی سالیانه باشد

هیأت مدیره

به اقدام در چارچوب قانون و مقررات مصوب نموده و در صورت استتکاف از آن مشمول جرایم سنگین و حسب مورد محرومیت از معافیت‌های مقرر می‌کند، نداشته و تنها اقدام به پیش‌بینی رفتار مودیان مالیاتی در مواجهه با اجرای قانون مورد بحث کرده است.آنچه مسلم است ایجاد عدالت اجتماعی در بین آحاد جامعه تنها با ایجاد شفافیت در مرادات و معاملات صورت گرفته امکان‌پذیر بوده و قانونگذار با این هدف، مصمم به اجرای قانون مذکور و پیگیری تصویب قوانین تکمیلی در راستای دستیابی به این مهم خواهد بود.شایان ذکر است مطالب عنوان شده توسط نگارنده در بسیاری از موارد، هیچ‌گونه انطباقی با نحوه اقدام این سازمان در اجرای تکالیف قانونی به موجب قوانین مصوب در راستای تعیین میزان مالیات مقطوع برای عملکرد سال ۱۴۰۰ برخی از صاحبان مشاغل نداشته و این سازمان با بهره‌برداری از سایر اطلاعات موجود در پایگاه‌های اطلاعاتی خود مالیات کمتر است که به نظر می‌رسد نگارنده اشراق کاملی بر قوانین فوق‌الذکر و سایر قوانین و مقررات مالیاتی که مودیسان مالیاتی را ملزم

مالیات ستانی از کار تخوان‌ها، قانون مجلس است

که از ثبت‌نام در سامانه مودیان خودداری کنند و نیز خرده‌فروشی‌ها و واحدهای صنفی که به طور مستقیم با مصرف‌کننده نهایی ارتباط دارند، در صورتی که از پایانه فروشگاهی استفاده نکنند، مشمول امتیاز یاد شده در ماده (۴) قانون موصوف نخواهند بود.همچنین، مطابق مفاد ماده مذکور، سازمان امور مالیاتی کشور موظف است معادل مالیات متعلق به فروش مودیان موضوع این ماده را به هر طریق ممکن، از جمله مراجعه به محل‌های فعالیت و رسیدگی به دفاتر، اسناد و مدارک آنان، (اعم از فیزیکی و الکترونیکی) یا هرگونه مدارک و قرائنی که به دست می‌آورد، تعیین و مطالبه کند.بعلاوه، در تعیین مالیات متعلق به این مودیان، هیچ‌گونه اعتبار مالیاتی برای خریدهای آنان منظور نخواهد شد. همچنین مودیان مزبور، در صورت اعتراض به میزان فروش اعلام شده توسط سازمان،

سازمان امور مالیاتی اعلام کرد؛



سازمان امور مالیاتی در رابطه با مالیات‌ستانی از دستگاه‌های کارت‌خوان و در پاسخ به برخی مطالب منتشر شده در رسانه‌ها توضیحاتی ارائه داد و آن را مطابق نص صریح قانون مجلس دانست.به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از سازمان امور مالیاتی، این سازمان در پاسخ به انتشار مطلبی در یکی از رسانه‌های کشور با عنوان «سرایت فرار مالیاتی به اصناف خرد» گزارشی منتشر کرده است.در متن منتشر شده سازمان امور مالیاتی آمده است: قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان در تاریخ ۱۳۹۸/۰۸/۰۱ به تصویب مجلس شورای اسلامی رسیده است که هدف از تصویب و اجرای آن جلوگیری از فرار مالیاتی و ایجاد

راه علاج بازار اجاره چیست؟

کرایه خانه سرمایه مستاجران را می‌بلعد

کرایه خانه دائماً در حال بلعیدن سرمایه‌های مستاجران است و در این شرایط دولت و مجلس راه حل را در تعیین سقف افزایش اجاره‌بها دیده‌اند. عدم تمکین از سقف مجاز افزایش سالیانه اجاره‌بها تنبیهاتی همچون حذف معافیت مالیاتی برای مالکان، افزایش مالیات، هزینه دادرسی برای صاحبخانه‌ها و اعمال جریمه برای بنگاه‌های معاملات ملکی متخلف در پی دارد؛ این در حالی است که کارشناسان معتقدند فشار به مالکان باعث کاهش عرضه مسکن استیجاری و التهاب بیشتر بازار اجاره می‌شود.به گزارش ایسنا، مدیریت فوری بازار اجاره توسط دولت و مجلس در حال پیگیری است. دولت مشابه دو سال گذشته تعیین سقف برای اجاره بها را در دستور کار قرار داد و امسال این طرح را به تایید سران قوا رساند. بدین ترتیب اعلام شد که حد مجاز افزایش اجاره بهای سالیانه در تهران ۲۵ درصد و دیگر شهرها ۲۰ درصد خواهد بود. قراردادهای اجاره نیز به طور خودکار تمدید می‌شود. به طور مثال اگر نرخ قرارداد اجاره یک واحد مسکونی در شهر تهران در سال گذشته ۱۰۰ میلیون تومان ودیعه و ۳ میلیون تومان اجاره بوده، در سال جاری ۲۵ درصد به قیمت رهن و ۲۵ درصد به نرخ اجاره افزوده می‌شود. بر این اساس ودیعه واحد مورد نظر ۱۲۵ میلیون و اجاره ماهیانه آن ۳ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان خواهد شد.از طرف دیگر مجلس شورای اسلامی طرح دوفوریتی به منظور کنترل بازار اجاره ارایه کرده که شباهتهایی به برنامه دولت دارد. از آنجا که دولت لایحه‌ای در این خصوص ارایه نداده، مجلس اقدام به ارایه طرح در این زمینه کرده است. این طرح هم اکنون به کمیسیون عمران مجلس جهت بررسی بیشتر ارجاع شده است.

تورم ۵۲ درصد، سقف مجاز افزایش اجاره ۲۵ درصد

گذشته از آنکه با توجه به تورم حدود ۴۰ درصد سلهای گذشته که هم اکنون به ۵۲ درصد رسیده، نقدهایی به سقف مجاز افزایش اجاره‌بها توسط برخی کارشناسان وارد شده، اما تجربه دو سال گذشته نشان می‌دهد مهمترین پاشنه آشیل تعیین حد مجاز برای قراردادهای اجاره، عدم ضمانت اجرایی آن است. به طوری که در دو سال اخیر بسیاری از موجران به راحتی حکم تخلیه را به دست مستاجر دادند.

چهار راه گریز از مصوبه دولت

چهار بند در قانون دو سال اخیر وجود داشت که به نوعی راه گریز را برای مالکان فراهم می‌کرد. به این صورت که اگر مالک قصد سکونت در ملک مورد نظر را داشته باشد، خانه خود را بفروشد،

اعتبار هدیه ۳۵۰ هزار تومانی همراه اول برای دانشجویان و جوانان

همراه اول با شروع فصل تابستان، اعتبار هدیه ۳۵۰ هزار تومانی آکادمی همراه را برای دانشجویان و جوانان در نظر گرفته است.به گزارش اداره کل ارتباطات شرکت ارتباطات سیار ایران، اپراتور اول تلفن همراه در راستای تکریم مشترکان سیمکارت های دانشجویی و جوانان و همزمان با شروع ایام تابستان، اعتبار هدیه ۳۵۰ هزار تومانی را در نظر گرفته است.مشترکان فعلی و جدید سیمکارت های «اعتباری دانشجویی» و «دانشی جوانان» می توانند از این اعتبار هدیه که ویژه استفاده و ثبت نام در دوره های ممتاز «آکادمی همراه» است، استفاده کنند.متقاضیان خرید این سیمکارت ها می توانند با مراجعه به مراکز فروش و خدمات همراه اول یا فروشگاه آنلاین همراه اول نسبت به خرید، ارسال رایگان و فعالسازی سیمیم کارت موردنظر خود اقدام کنند.اعتبار آکادمی همراه برای مشترکان جدید سیمکارت های اعتباری دانشجویی و سیمکارت های دانشی جوانان حداکثر تا ۴ روز پس از فعالسازی سیمکارت، تخصیص داده می شود که قابل استفاده در تمامی بخش های آکادمی همراه است.مشترکان فعلی این دو نوع سیمکارت نیز اعتبار ۳۵۰ هزار تومانی را به صورت خودکار پس از ثبت نام در سایت آکادمی همراه اول دریافت می کنند.

قصد ساخت و ساز داشته باشد یا فرزند ذکرو او به لحاظ ازدواج بخواهد در خانه ساکن شود مالک می‌تواند قرارداد مستاجر را در پایان مدت قرارداد فسخ کند.

چه ضمانتی برای تمکین مالکان از دستورالعمل‌ها وجود دارد؟

البته در طرحی که مجلس در دستور کار قرارداده بنا به گفته نمایندگان، ضمانت اجرایی لازم وجود دارد. بنسأ به گفته آرا شاوردیان - عضو کمیسیون عمران مجلس، اعمال جریمه برای بنگاه‌های معاملات ملکی متخلف، حذف معافیت مالیاتی، افزایش مالیات و هزینه دادرسی برای صاحب خانه‌هایی که میالغ خارج از عرف تعیین می‌کنند از جمله ضمانت‌های اجرایی برای رعایت سقف مجاز افزایش کرایه خانه است اما برای تحقق تمامی این موارد وجود اطلاعاتی قوی از اهمیت بسیار زیادی برخوردار بوده و طرح مجلس نیز به این مهم تاکید دارد.قوای سه‌گانه در حالی به طرح مسالماندهی بازار اجاره ورود کرده‌اند که زیرساختهای نرم‌افزاری و سخت‌افزاری لازم برای اعمال این سیاست‌ها وجود ندارد. از سوی دیگر بازار اجاره هم‌اکنون با فشار تقاضا مواجه شده است. به دلیل رشد قیمت مسکن در چهار سال اخیر و تبعیت اجاره‌بها از قیمت مسکن، تورم بازار اجاره در سه سال گذشته شتاب گرفته است.

رئیس بانک جهانی:

تورم جهانی تا ۲سال ادامه دارد



دیوید مالپاس، رئیس بانک جهانی بیان کرد که ممکن است سال‌ها طول بکشد تا قیمت‌ها دوباره کنترل شود.به گزارش ایسنا و به نقل از اکونومیک مالپاس معتقد است به دلیل این‌که ایالات‌متحده و سایر اقتصادها با نرخ تورمی روبرو هستند که در دهه‌های گذشته مشاهده نشده است تورم جهانی ادامه دارد.وی گفت: «ماه‌ها و شاید دو سال طول بکشد تا نرخ تورم به پایین برگردد».رئیس گروه بانک جهانی اظهار کرد: تورم بی‌سابقه و کمبود کالاهای کلیدی مانند روغن، کود و گندم به این معنی است که برای برخی کشورها اجتناب از رکود بسیار سخت خواهد بود.وی افزود: بسیاری از نقاط جهان به دلیل کمبود کود در حال تعطیل شدن هستند و این کمبود محصولات برای چندین سال ادامه خواهد داشت.دیوید مالپاس هشدار داد که کمبود مواد غذایی ممکن است منجر به بی‌ثباتی در کشورهای فقیرتر شود.

بورس ۱۰ هزار واحد صعود کرد

بازار سرمایه امروز بر خلاف روزهای گذشته روندی صعودی داشت و شاخص کل بورس توانست بیش از ۱۰ هزار و احد افزایش یابد.به گزارش ایسا، در معاملات دیروز بازار سرمایه شاخص کل بورس با ۱۰ هزار و ۳۶۰ واحد افزایش تا رقم یک میلیون و ۵۱۴ هزار واحد صعود کرد. شاخص کل با معیار هم وزن نیز دیروز روندی صعودی داشت و با ۳ هزار و ۷۹۷ واحد افزایش در رقم ۴۲۱ هزار و ۹۲ واحد ایستاد.معامله گران این بازار با انجام ۳۷۴ هزار معامله ارزش معاملات را به ۴۶ هزار و ۱۸۴ میلیارد ریال رساندند. پتروشیمی نوری، پالایش نفت اصفهان، پالایش نفت بندرعباس، سرمایه گذاری تامین اجتماعی و کشتیرانی جمهوری اسلا می ایران نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت را روی بورس گذاشتند.

هیأت مدیره

آکمی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه

مؤسسه هنر و ادبیات پارسی

به شماره ثبت ۱۶۲۲۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۵۸۷۲۴۰

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام و یا نمایندگان قانونی آنان دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مؤسسه که رأس ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۴/۲۲ در نشانی تهران، بلوار مرزداران، خیابان گلستان، خیابان گلستان ۲، انتهای کوچه پژوهش، پلاک ۱۳ برگزار می گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

- قرائت و استماع و بررسی گزارش هیأت مدیره و بازرس قانونی مؤسسه در خصوص عملکرد مالی سال ۱۴۰۰
- تصویب ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹
- انتخاب بازرسان قانونی مؤسسه
- انتخاب اعضای هیات مدیره مؤسسه
- تعیین روزنامه کثیرالانتشار مؤسسه
- سایر امور که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه است



وزارت صمت به دو وزارت تخانه تبدیل می‌شود

استیضاح «فاطمی امین»اعلام وصول نشد

و مشکلات کشور را با هماهنگی، همدلی و هم افزایی حل و فصل کنندوی افزود: اگر روزی مجلس شورای اسلامی به این نتیجه برسد که وزیری را استیضاح کند، جز اینکه به این نتیجه رسیده است که راه حل این مشکل استیضاح است، هیچ دلیل دیگری ندارد. برای مثال امروز بحث گرانی، وضعیت معیشت مردم و مشکلات حوزه خودرو وجود دارد و یک سری مشکلات در حوزه وزارت صمت مطرح است و اگر نمایندگان به دنبال استیضاح وزیر صمت هستند، هیچ نیتی جز اصلاح امور و کمک به دولت ندارند و استیضاح یک وزیر به معنای اختلاف مجلس و دولت نیست،رئیس مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: بالاخره مجلس شورای اسلامی

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: استیضاح وزیر صمت اعلام وصول نمی شود چرا که به دولت دو ماه فرصت می دهیم تا لایحه تفکیک وزارت صمت را ارائه دهدبه گزارش خبرنگار مهر، محمد باقر قالیباف در جلسه علنی دیروز (سه شنبه ۷ تیرماه) مجلس شورای اسلامی، گفت: ۷ روز از تقاضای جمعی از نمایندگان برای استیضاح وزیر صمت می‌گذرد و امروز باید در این باره تصمیم گیری شود. اولاً بنده لازم می دانم به صراحت بگویم که هر سه قوه وظیفه خود می‌دانند که به مردم خدمت کنند



لغو قرعه‌کشی تا اطلاع ثانوی

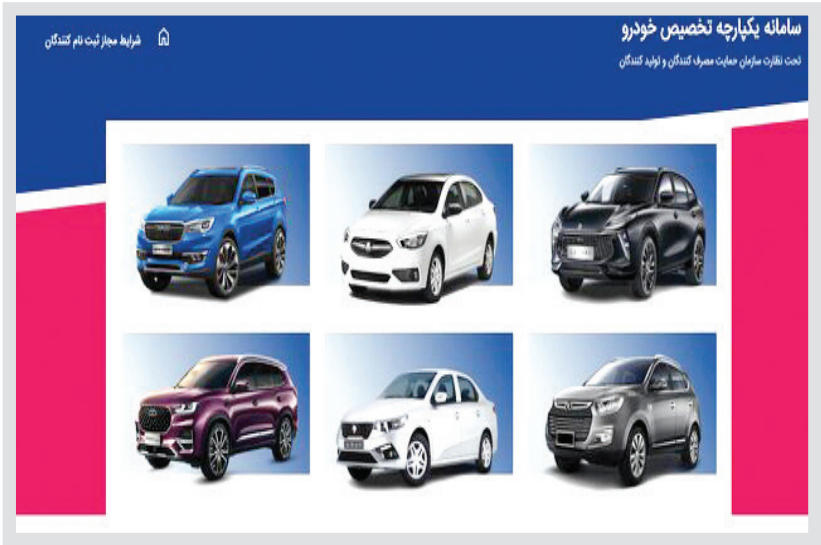
سامانه قرعه‌کشی خودرو تأیید امنیتی – فنی نداشت!

در نامه مهمی که میان دو معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت (معاون هماهنگی به معاون صنایع حمل‌و نقل وزارت صمت) نگارش شده، آمده است که سامانه یکپارچه تخصیص خودرو که اولین دوره آن بزگزار شد و تا همین چند روز اخیر هم فرایند «پس‌قرعه‌کشی» آن ادامه داشت، «اصلاً تأیید فنی و امنیتی نداشته و دفتر فناوری این سازمان (وزارت صمت) نیز مسئولیت تأیید و نظارت بر حسن اجرای این سامانه را نپذیرفته بود، لذا تأکید شده که فعلاً از طریق این سامانه قرعه‌کشی انجام نشود. به گزارش ایسنا، در پی اینکه ابهام‌های بسیاری که پیرامون سامانه یکپارچه تخصیص خودرو مطرح بود و قرعه‌کشی آن نیز درگیر چالش‌های بسیار بود و البته که وزارت صنعت، معدن و تجارت این ابهامات وارده را چندان قبول نداشت، اما روز گذشته (دوشنبه ۶ تیرماه) سید مهدی نیازی- معاون هماهنگی و محیط کسب‌وکار وزارت صمت در نامه‌ای خطاب به منوچهر منتقی- معاون حمل‌ونقل وزارت صمت- تصریح کرده است سامانه مذکور صلاحیت فنی و امنیتی و همچنین آمادگی لازم برای اجرای قرعه‌کشی خودرو را نداشته و هنوز هم ندارد. بر همین اساس تأکید کرده است که فعلاً از طریق این سامانه قرعه‌کشی انجام نشود.



هیچ ابهام و اشکالی در سامانه یکپار چه تخصیص خودرو وجود ندارد

سخنگوی وزارت صمت شایعات طرح شده در مورد امنیت سامانه یکپارچه خودرو را تکذیب کرد و گفت آنچه در مورد این سامانه مطرح شده مراحلی است که باید طی شود تا مسئولیت انجام قرعه کشی به وزارت صمت واگذار شود.هیچ ابهام و اشکالی در سامانه یکپارچه تخصیص خودرو وجود نداردبه گزارش اقتصاد آنلاین، امید قالیباف در عین حال گفت تصدی گری وزارت صمت در واگذاری خودرو در حال حاضر در دستور کار نیست و مرحله دوم تخصیص خودرو مشابه مرحله اول از طریق سامانه ای که مورد استفاده قرار میگیرد انجام خواهد شد.وی ضمن گلایه از رسانه ای شدن مکاتبات کارشناسی و مرسوم وزارت صمت تأکید کرد ؛ وزارت صنعت،معدن و تجارت بدقت سلامت و شفافیت سامانه یکپارچه تخصیص خودرو را زیر نظر دارد و نامه منتشر شده این دغدغه را ثابت می‌کندوی در عین حال ادامه داد وزارت صمت دیدگاههای پیشینهادی و مشورتی در خصوص بهبود کیفیت سامانه را با دقت بررسی و در صورت لزوم جهت اجرا به پیمانکار ارائه میدهد.سخنگوی صمت تأکید کرد نه بحث حذف سامانه یکپارچه مطرح است و نه ابهامی در قرعه کشی نوبت اول وجود دارد بلکه هدف اول ما بهبود کیفیت خدمت به مردم عزیز است.



هستند و زمانی که ۱۰ نفر از نمایندگان متقاضی استیضاح وزیری باشند، قابل اعلام وصول در صحن علنی مجلس است. رئیس مجلس شورای اسلامی بیان کرد: از آنجایی که مجلس به دنبال اصلاح امور است و در این زمینه با رئیس جمهور و معاون اول رئیس جمهور و وزیر صمت بحث و تبادل نظر شد و بحث ما این است که باید اصلاحات ساختاری در وزارت صمت ایجاد شود و دولت هم این دغدغه را دارد.قالیباف افزود: رئیس جمهور در آخرین صحبتی که با هم کردیم، به این جمع بندی رسیده است که حتماً وزارت خانه صمت نیازمند آن است که در آن تجدیدنظر شود و به دو وزارتخانه تبدیل شود و دو وزیر به مجلس معرفی شود تا این اصلاح ساختاری به صورت اصولی اتفاق بیفتد و قرار است به سرعت لایحه‌ای در این زمینه به مجلس ارائه شودوی تأکید کرد: مجدداً می‌گویم که قصد مجلس، اصلاح امور است و دولت هم به این نتیجه رسیده که باید در وزارت صمت اصلاحات ساختاری کند.

نیازی در نامه خود آورده است: «بارگشت به نامه ۸۴۸۲۰/۶۰ تاریخ ۳۱ خرداد ۱۴۰۱ به استحضار می‌رساند» همانگونه که در جلسات کارشناسی، پیش از دوره اول قرعه‌کشی خودروهابواسطه سامانه جدید یکپارچه تخصیص خودرو به‌استناد صورت‌جلسات مربوطه به‌وضوح اعلام گردید، دفتر فناوری داده، اطلاعات و امنیت فضای مجازی با توجه به شرایط فعلی انتخاب پیمانکار، عدم عقد قرارداد با وزارتخانه، عدم مالکیت سامانه و همچنین عدم ورود در تحلیل فرایند تخصیص، امکان پذیرش مسئولیت در خصوص تأیید و نظارت بر حسن اجرای این سامانه را ندارد و صرفاً در این شرایط، امکان ارائه مشاورت فنی در جلساتی که در این رابطه برگزار می‌شود وجود دارد.لازم به ذکر است در صورت واگذاری رسمی مسئولیت‌های مربوط به مباحث فنی سامانه مذکور، مواردی از جمله انتخاب پیمانکار، اجرا، و پیاده‌سازی و تست همه‌جانبه سامانه، نیازمند طی مراحل فنی و کارشناسی موضوع بوده و تحلیل فرآیندها و زیرساخت‌های مربوطه نیز می‌بایست تعیین تکلیف شوداز طرفی با توجه به حساسیت و اهمیت این سامانه، زیرساخت‌های ارتباطی، سخت‌افزاری، و نرم‌افزاری و امنیتی مناسبی می‌بایست تدارک شود که تأمین آن‌ها اعتبار متناسب خود را نیاز دارد که می‌بایستی در چارچوب ردیف‌های مربوط طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای سال جاری پیش‌بینی شود و تخصیص پیدا کنند.لا پشینهاد می‌شود برای قرعه‌کشی آنی از طریق سامانه مزبور، فعلاً موارد و نقطه‌نظرات مرکز افتای ریاست‌جمهوری به‌طور ویژه از آن مرجع درخواست و پس از دریافت و آمادسازی سامانه مطابق آن موارد نسخه نهایی به‌منظور تست و ارزیابی فنی در اختیار یکی از آزمایشگاههای حائز صلاحیت تحت نظارت مرکز افتا قرار داده شود و قرعه‌کشی به بعد از آن زمان موکول شود. دفتر فناوری داده اطلاعات و فضای مجازی آماده همکاری برای موارد ذکرشده است.»ایسنا، این موضوع را از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت مورد پیگیری قرار داد. اطلاعات تکمیلی متعاقباً اعلام خواهد شد.

جشن خودکفایی گرفتیم ولی گندم وارد کردیم!



۱۳۹۷ به وارد کردن گندم روی آوردیم. بحث کشت و هم آبیاری هستند ولی متأسفانه بدون توجه به این مساله به مصرف بی رویه آب و کشت محصولات در عین حال سرمایه گذاری روی گندم و غلات استراتژیک را مورد تأکید قرار داد و گفت: ما در بخش محصولات استراتژیک مثل گندم ضعیف عمل کردیم. جشن خودکفایی در کشور گرفتیم ولی از سال

دارای ایده‌ها و طرح‌های خوبی هم در بحث کشت و هم آبیاری هستند ولی متأسفانه بدون توجه به این مساله به مصرف بی رویه آب و کشت محصولات در عین حال سرمایه گذاری روی گندم و غلات استراتژیک را مورد تأکید قرار داد و گفت: ما در بخش محصولات استراتژیک مثل گندم ضعیف عمل کردیم. جشن خودکفایی در کشور گرفتیم ولی از سال

تامین نهاده‌ها کار دولت نیست، باید خودمان تولید کنیم
ابوی بسا بیان اینکه تأمین خوراک دام و طیور کار دولت نیست، افزود: تهیه

نهاده‌ها و خوراک دام و طیور باید توسط

بخش خصوصی و در ایران انجام شود. حتی به جای واردات نهاده‌ها و خروج ارز از کشور، دولت می‌تواند از طریق سیاست خارجی و با مذاکره آب وارد کند ولی

نهاده‌ها را خودمان تولید کنیم.
وی بسا بیان اینکه باید در تولید داخلی تجدیدنظر کنیم، گفت: بخش تولید در کشور از اهمیت بسیاری برخوردار است و ما در تولید هر چیزی صرفاً نباید کارخانه داشته باشیم که تولید کنیم تا اشتغال ایجاد شود بلکه این فرهنگ را باید به وجود بیاوریم که تولیدکننده از یک کارخانه یا ساختمان دولتی برای عملی کردن ایده هایش استفاده کند و تولید به وجود آوردبه گفته این فعال حوزه کار، در بحث تولیدی چیزی مشابه پارک‌های علم و فناوری نیاز است تا تولیدکنندگان ایده‌های خود را عملی کنند. دولت ضمن حمایت از تولید باید سرمایه‌گذاران را برای بردن سرمایه‌ها به کارخانه‌های تولیدی دعوت کند تا با مشارکت آنها کارخانه‌ها به رونق برسند و فرصتهای اشتغال بسیاری خلق شود.

با صرفه‌جویی ۳۰ درصدی ارزی محقق شد؛

ساخت و بازسازی پره‌های متحرک و ثابت کمپرسور در نیروگاه بندرعباس

مدیرعامل نیروگاه بندرعباس از ساخت و بازسازی پره‌های ثابت و متحرک واحد ۲ گازی توسط متخصصان داخلی و صرفه‌جویی ۳۰ درصدی ارزی در این نیروگاه خبر دادبه گزارش روابط عمومی شرکت مدیریت تولید برق هرمزگان، «حسن سلیمی» عنوان کرد: با توجه به عمو به‌کارهای اعمال‌شده از سوی کشورهای غربی و عدم دسترسی به قطعات یدکی نو و هزینه بالای خرید در شرایط تحریم، نسبت به ساخت و بازسازی پره‌های ثابت و متحرک کمپرسور این واحد گازی، در داخل کشور اقدام شد.مدیرعامل نیروگاه بندرعباس افزود: با شروع تعمیرات اساسی، روتور توربوکمپرسور این واحد گازی، به‌منظور انجام تست‌های غیرمغرب به کارگاه شرکت تعمیرات نیروگاهی ایران ارسال شد.

گزیده خبر

مدیرعامل بازار تهراتر ایرانیان مطرح کرد:

شهرداری از زمین‌های ارزش افزاء در بافتهای فرسوده استفاده کند



عضو هیات مدیره انجمن تولید کنندگان و فناوریان صنعتی ساختمان از ضرورت استفاده از اراضی ارزش افزای شهرداری تهران به نفع ساکنان بافتهای فرسوده خبر داد و گفت: شهرداری با تملک این اراضی می‌تواند از ارزش افزوده آنها به نفع ساکنان بافتهای فرسوده استفاده کند.دکتر علالدین ختایی با بیان اینکه بهسازی بافتهای فرسوده و توانمندسازی این بافتها باید به اولویت اول مدیریت شهری تبدیل شود گفت: بافتهای فرسوده با سه شاخص «یزدانی، نفوذناپذیری و ناپایداری «شناسایی می‌شوند. در کلاتشهر تهران به دلیل تراکم بالای جمعیتی در این بافتها همچنین با در نظر گرفتن اینکه تهران شهری زلزله خیز است،ساکنان این بافتها در معرض تهدید جدی قرار دارندوی تأکید کرد: متأسفانه طی سالهای اخیر برنامه بازآفرینی بافتهای فرسوده مطابق با چشم انداز و طرح های بالادستی پیش رفته است و وقفه در این موضوع با پیامدهای جبران ناپذیری همراه است. ختایی به لزوم استفاده از مکانیزم های مختلف و سیاستهای متنوع برای تسریع در احیای بافتهای فرسوده اشاره کرد و افزود: شهرداری در فرایند توانمند سازی بافتهای فرسوده لازم است که از اراضی ارزش افزا استفاده بهینه کند چرا که این اراضی از ظرفیت خوبی برخوردار هستند و می‌توان از آنها به سود ساکنان بافتهای فرسوده استفاده کردوی از جمله این اراضی ارزش افزا را در کوره پرخانه های منطقه ۱۹ در اراضی واقع در بافت فرسوده مناطق یک تا چهار دانست گفت: در برخی از مناطق شهرداری تهران اراضی مذکور سالها رها مانده است ،در حالی که شهرداری با تملک آنها در بافتهای فرسوده می‌تواند از ظرفیت این اراضی برای ساکنان این محلات استفاده کند.مدیرعامل بازار تهراتر ایرانیان در بخش دیگری از اظهارات همچنین به بیان مواضع خود درباره اقدامات وزارت راه و شهرسازی در حوزه مسکن پرداخت و تصریح کرد: وزارت راه و شهرسازی باید از مشاوره متخصصان برای اجرای سیاستهای در حوزه مسکن و مخصوصا امر احیای بافتهای فرسوده استفاده کندوی همچنین درباره برنامه احداث سی شهر جدید که اخیراً مطرح شده نیز اذعان داشت: ساخت شهر جدید به صورت دستوری و بدون مطالعه طرح های آمایش سرزمین و بررسی زیرساختهای اقتصادی و اجتماعی امکان پذیر نیست و این سیاست محکوم به شکست است. ختایی با تأکید بر اینکه ایجاد شهر جدید به صورت دستوری و بدون مطالعات کارشناسی غیرممکن است گفت: وقتی توسعه اقتصادی شکل می‌گیرد به تناسب آن اسکان هم مفهوم پیدا می‌کند. در حال حاضر بیست میلیون از جمعیت کشور درحاشیه شهرها و بافتهای فرسوده سکونت دارند و ابتدا باید تمرکز بر رفع این معضل در احداث مسکن بهینه باشد،در غیر این صورت با بروز زلزله احتمالی،امداد رسانی به ساکنان این بافتها غیرممکن خواهد بود و بحران بزرگی ایجاد خواهد شدوی گفت : بنابراین اگر قرار باشد درمان شفا بخشی برای بیماری مزمن بی مسکنی صورت گیرد،لازم است که از بافتهای فرسوده و حاشیه شهرها این موضوع آغاز شود که در صورت اجرای این سیاست،احداث مسکن برای خانه اولی‌ها نیز مسیر خواهد شد.ختایی خاطرنشان ساخت: متأسفانه بسیاری از شهرهای جدید بدون مطالعات تخصصی تحت عنوان شهرک های اقماری ساخته شدند که در سرریز جمعیت کلاتشها ناموفق بودند. چرا که این شهرها فاقد خاستگاه اقتصادی و زیرساخت های اجتماعی بوده‌اند. ختایی تأکید کرد: از سوی دیگر به دلیل فاصله بین شهرها و مادرشهرها،رفت و آمد در این شهرها برای ساکنان با مصائب بسیاری همراه است و سبب تشدید مشکلات ترافیکی شده است.وی اظهارداشت: شهرها بر اساس شاخص های مختلف اقتصادی،سیاسی-اجتماعی و فرهنگی و... ایجاد می‌شوند و احداث شهر بدون توجه به این مولفه‌ها محکوم به شکست است و ما نباید دنبال اختراع موضوعی برویم که اساسا هیچ صبنه‌ای در دنیا نداشته و اساسا شکل گیری مجتمع های زیست انسانیها الزامات و مولفه های خاص خود را دارد.

مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی اصفهان:

هزینه حدود ۸۰ درصد بودجه شهرک های صنعتی اصفهان برای احداث تصفیه‌خانه

ایرنا –رسول سواری- اظهار داشت: این استان رتبه اول کشور را درزمینهٔ احداث تصفیه‌خانه‌ها در بین شهرک‌های صنعتی کشور دارد و استان‌های دیگر با اختلاف در رده‌های بعدی قرار دارند. وی، خاطرنشان کرد: احداث تصفیه‌خانه‌های شهری و صنعتی در کشور ما تجربه جدیدی است که نیازمند توسعه است.سواری با اشاره به اینکه فعالیت‌های عملیاتی و تئوریک شهرک‌های صنعتی در اصفهان در این زمینه بیشتر از استان‌های دیگر است بیان کرد: خروجی این حجم از فعالیت و تجربه می‌تواند یک فعالیت دانش‌بنیان تبدیل شودوی اضافه کرد: ایجاد زیرساخت‌های سخت‌افزاری در شهرک‌های صنعتی ازجمله ایجاد زیرساخت‌های آب، برق و گاز از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است و بدین سبب ۶۶ شاخص ازطرز زیرساخت‌های نرم‌افزاری در حوزه صنایع کوچک وجود دارد که حمایت‌های نرم‌افزاری از واحدهای صنعتی انجام می‌شودوی اظهار داشت: هزینه چندانی درزمینه نرم‌افزاری در شهرک‌های صنعتی انجام نمی‌شود و حدود چهار تا پنج درصد بودجه این شرکت را دربرمی گیرد.سواری گفت: ۹۵ درصد هزینه‌ها در شرکت شهرک‌های صنعتی استان اصفهان سخت‌افزاری است و با توجه به پیچیدگی موضوعات و تخصصی بودن این حوزه برای ما دارای اهمیت است. وی تصفیه‌خانه‌ها را به‌عنوان یکی از گزینه‌های اصلی در ایجاد شهرک‌های صنعتی دانست و گفت : امروز با توجه به بحران آب در کشور و به‌ویژه در این استان، ایجاد تصفیه‌خانه‌ها برای درنیا نداشته و اساسا شکل گیری مجتمع های پیداکرده و در صورت راهدانازی تصفیه‌خانه‌های تکمیلی، توجه شرکت‌های خدماتی به آن‌ها معطوف می‌شود.

نوربان:

پالایشگاه گاز ایلام تندیس برنزی و تقدیرنامه جایزه ی ملی انرژی را کسب کرد

مدیرعامل شرکت پالایش گاز ایلام با اشاره به اقدامات موثر انجام شده در حوزه مدیریت انرژی، گفت: پالایشگاه گاز ایلام در هفتمین جایزه ملی انرژی در بخش پروژه‌ها با صرفه جویی برای دو پروژه ارائه شده، موفق به کسب تندیس و تقدیرنامه گردید. به گزارش روابط عمومی، روح اله نوربان افزود: این ارزیابی بصورت سالیانه ازسوی سازمان مدیریت صنعتی با همکاری و حمایت نهادهای اصلی سیاست گذاری و نظارت در حوزه مدیریت انرژی شامل معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، سازمان انرژیهای تجدید پذیر و بهره وری انرژی برق ، شرکت بهینه سازی مصرف سوخت و سازمان ملی استاندارد ایران انجام می‌شود.

شرکت گاز استان گیلان، تندیس برنزی جایزه ملی مدیریت انرژی را کسب کرد

محمودیور- گیلان: هفتمین دوره جایزه ملی مدیریت انرژی، با حضور مسئولین، مدیران ارشدو متخصصان حوزه انرژی در مرکز همایش های سازمان مدیریت صنعتی برگزار شد و شرکت گاز استان گیلان در اولین حضور خود در این ارزیابی، موفق شد در بخش ساختمان‌های غیر مسکونی اداری تندیس برنزی این جایزه را دریافت نماید. عیسی جمال نیکیوی مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان در این خصوص گفت: حضور در این جایزه موجب افزایش بهره‌وری، جلوگیری از اتلاف انرژی و ارتقای سطح توانمندی سازمان می‌شودوی با بیان اینکه انرژی و مصرف آن همواره یکی از موضوعات بسیار مهم در سطح کشور است، اظهار داشت: با توجه به روند افزایشی مصرف انرژی و همچنین محدود بودن منابع و لزوم حرکت در راستای توسعه پایدار و حفظ محیط زیست، توجه به موضوع اصلاح الگوی مصرف بسیار مهم و ضروری است.

معاون مالی و سرمایه‌گذاری بانک سینا خبر داد:

رشد ۴۵ درصدی در آمد تسهیلات بانک

سینا در سال ۱۴۰۰

معاون مالی و سرمایه‌گذاری بانک سینا گفت: با تلاش همکاران و برنامه‌ریزی مناسب، درآمد این بانک از محل پرداخت تسهیلات در سال ۱۴۰۰ در مقایسه با سال ۹۹ از رشد ۴۵ درصدی برخوردار شده است.به گفته چنگیز مروج، در حالی بانک سینا رشد ۴۲ درصدی سپرده‌ها را در سال گذشته در مقایسه با یک سال قبل از آن تجربه کرده که با اختصاص منابع حاصل از سپرده‌ها به بخش‌های مختلف اقتصاد، تولید و صنعت، زمینه رشد ۴۵ درصدی درآمد تسهیلات خود در این سال را فراهم آورده است.وی افزود: در سال ۱۴۰۰ سرمایه‌گذاری بانک سینا در اوراق خزانه اسلامی و اوراق منفعت دولت، رشد ۴۶ درصدی داشته که افزایش ارزش تابلشو اوراق مذکور در بورس باعث افزایش ۱۷۷ درصدی سود حاصل از سرمایه‌گذاری بانک در اوراق شده است.مروج خاطرنشان کرد: درآمدهای غیرمشاع بانک سینا هم در سال ۱۴۰۰ رشد ۵۲ درصدی را تجربه کرده که عمده این رقم حاصل از کارمزد ضمانت‌نامه‌های صادره بوده است.

برندگان سور سامانی بهار مشخص شدند

دور جدید از قرعه‌کشی سورسامانی ویژه اعضای باشگاه مشتریان بانک سامان (سامانیوم) با ۲ جایزه ویژه برگزار شد.به گزارش سامان رسانه، دور جدید از قرعه‌کشی سورسامانی بهار ویژه اعضای باشگاه مشتریان بانک سامان (سامانیوم) برگزار و دو برنده خوش‌شانس یک دستگاه ایکس باکس و یک دستگاه پلی‌استیشن مشخص شدند.بر این اساس، آقای محسن گنجی از شعبه سرو برنده یک دستگاه PS۵ و آقای هوتن قادر آزاد از شعبه مولوی برنده یک دستگاه Xbox شد.علاقه‌مندان برای عضویت در باشگاه و کسب اطلاعات پیشتر در خصوص این قرعه‌کشی می‌توانند به سایت https://samanium.sb۲۴.ir/ و همچنین صفحه اینستاگرام سامانیوم به نشانی @samanium مراجعه و یا با مرکز صدای مشتریان بانک سامان به شماره ۰۲۱۶۲۲۲ تماس حاصل کنند.

خدمتی دیگر در راستای بانکداری الکترونیکی؛

سامانه «سفته الکترونیکی» در بانک مسکن عملیاتی شد

معاون مدیرعامل در امور فناوری اطلاعات و ارتباطات بانک مسکن از عملیاتی شدن سامانه «سفته الکترونیکی» در این بانک خبر داد.سامان شیردل در گفتو گو با خبرنگار پایگاه خبری بانک مسکن- هبینا در این خصوص گفت: با توجه به اینکه در حال حاضر بسیاری از خدمات شبکه بانکی علاوه بر ارایه حضوری به‌صورت غیر حضوری و الکترونیکی نیز در حال انجام است، مدیریت اوراق بهاداری همچون سفته و برات نیز به سمت الکترونیکی شدن در حال حرکت است که گام اول این اقدام در بانک مسکن راه‌اندازی سامانه «سفته الکترونیکی» است.

تسهیلات بانک توسعه تعاون به طرح های دارای آثار مثبت اجتماعی تعلق می گیر

دسرپرست بانک توسعه تعاون از تخصیص منابع بانک به طرح های دارای آثار مثبت اجتماعی از جمله طرح های مربوط به اشتغال پایدار روستایی خبر داد.در راستای تشکیل میدانی کمیسیون اقتصادی مجلس، شهرستان بوکان آذربایجان غربی میزبان پنجمین جلسه این کمیسیون بود.سرپرست بانک توسعه تعاون با دعوت ریاست کمیسیون اقتصادی مجلس با حضور در شهرستان بوکان ، با تاکید بر نقش اجتماعی بانک توسعه تعاون در کشور ، حمایت و تعاونی ها و تعاونگران را اولویت این بانک عنوان کرد.شیخ حسینی در این جلسه اظهار داشت: با توجه به دغدغه دولت برای اتمام پروژه های نیمه تمام و اختصاص بودجه برای طرح هایی که امید را به جامعه برگرداند ، پرداخت تسهیلات به پروژه شرکت ژینگه که با ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی سال هاست معطل مانده را از برنامه های این بانک در شهرستان بوکان برشمرد.

تازه ترین گزارش های منتشر شده بر روی کدال تایید کرد:

کار آفرین بر مدار رشد

سود خالص بانک کارآفرین ۱۱ درصد افزایش یافت. به گزارش روابط عمومی بانک کارآفرین؛ گزارش های منتشر شده بر روی کدال نشان می دهد که سود خالص بانک کارآفرین با رشد ۱۱ درصدی در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۹ به ۱۲ هزار و ۹۵۱ میلیارد و ۲۶۴ میلیون ریال رسیده و بانک کارآفرین به ازای هر سهم ۳۲۸ ریال سود شناسایی کرده است.بررسی آمار و ارقام منتشر شده بر روی کدال نشان می دهد که بیشترین افزایش درآمد بانک طی سالیان ۱۴۰۰ مربوط به درآمد تسهیلات اعطایی و سپرده گذاری با ۸۱درصد رشد است که حدودا به ۶۵۷ هزار میلیارد ریال رسیده است.در حالی که درآمدتسهیلات اعطایی و سپرده گذاری طی کل سال ۱۳۹۹ بالغ بر ۳۶۳ هزار میلیارد ریال بود.همین آمار تاکید می کند که به واسطه سیاست های بانک جهت افزایش درآمد های غیر مشاع درآمد کارمزدی ۷۱درصد رشد داشته است. در عین حال درآمد تسهیلات هم با رشد ۹۱ درصدی نسبت به دوره مشابه سال قبل به بیش از ۵۶ هزار میلیارد ریال رسیده است و در آمد سپرده گذاری طی دوره مورد گزارش نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۱درصد رشد نشان می دهد.با توجه به حجم مناسب اوراق مشارکت بانک در راستای کاهش ریسک نقدینگی،درآمد سرمایه گذاری از این محل نیز رشد ۷۶درصدی داشته است.

مدیر امور استان ها و بازاریابی پست بانک ایران خبر داد:

رشد ۶/۲۷ هزار میلیاردی منابع باجه‌های بانکی روستایی

مدیر امور استان ها و بازاریابی پست بانک ایران از رشد ۱۰ درصدی منابع باجه‌های بانکی روستایی بانک در سه ماهه ابتدای سال جاری نسبت به پایان سال گذشته خبر داد و گفت: منابع باجه‌ها در این مدت رقمی بیش از ۲۷/۶ هزار میلیارد ریال رشد داشته است.به گزارش اداره کل روابط عمومی پست بانک ایران، علیرضا واحدپور مدیر امور استان ها و بازاریابی بانک با اشاره به اینکه در حال حاضر پنج هزار و ۸۹۸ باجه بانکی روستایی در سطح کشور فعال هستند، گفت: مدیریت شعب استان‌های خوزستان، کرمان، شرق تهران، مازندران و فارس بیشترین رشد منابع باجه‌های بانکی روستایی را در خرداد ماه داشته‌اند.وی با بیان اینکه طی یک ماه گذشته سه دستگاه خودپرداز به دستگاه‌های فعال در باجه‌های بانکی روستایی افزوده شده است.



هستند، می‌توانند در این آزمون‌ها شرکت کنند و با دریافت گواهینامه حرفه‌ای جزو کاندیداهای عضویت در این کمیته‌ها خواهند بود.وی افزود: بانک مرکزی اسامی پذیرفته شدگان را به همه بانک‌ها و موسسات اعتباری اعلام می‌کند و آنها می‌توانند از این افراد بدون شرکت در مصاحبه‌های تخصصی در کمیته‌های خود استفاده کنند.صالح آبادی گفت: البته شرکت در مصاحبه‌های تخصصی برای کسانی که فاقد گواهینامه حرفه‌ای هستند ضروری است. وی ادامه‌داد: در گذشته محدودیت‌هایی برای عضویت در کمیته‌های تخصصی وجود داشت اما با این اقدام پیش بینی می‌شود که طیف وسیعی از افراد با شرکت در آزمون ها و دریافت گواهینامه حرفه ای امکان حضور در کمیته‌های تخصصی و حلقه‌های مدیریتی بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی را داشته باشند.

سرگردانی متقاضیان وام اجاره بین سامانه وام ودیعه مسکن و بانک‌ها

و دبیر شورای پول اعتبار در حاشیه نشست هیئت دولت از تصویب اعطای تسهیلات کمک ودیعه مسکن با اعتبار ۴۰ هزار میلیارد تومانی در جلسه ۳۱ خرداد این شورا با سقف‌های ۷۰، ۱۰۰ و ۴۰ میلیون تومانی برای مستأجران به ترتیب تهرانی، کلانشهری و ساکن سایر شهرها خبر داد.

چرا بانک‌ها وام ودیعه نمی‌دهند؟

بررسی‌های میدانی حاکی است هنوز بانک‌ها اقدام به اعطای تسهیلات کمک ودیعه مسکن نکرده و از اعطای این تسهیلات سر باز می‌زنند. ضمن اینکه بانک‌ها می‌گویند هنوز دستورالعمل وام ودیعه مسکن به ما ابلاغ نشده است.این در حالی است که یک پایگاه خبری وابسته به بانک مرکزی امروز اعلام کرد: بخشنامه بانک مرکزی در تاریخ ۱۰ خردادماه به ۲۰ بانک ابلاغ شده است و بر این اساس عدم پرداخت وام به دلیل نبود بخشنامه بانک مرکزی موجه نیست.

در این بخشنامه آمده است: حسب تصمیمات اتخاذ شده در شورای پول و اعتبار از تاریخ سوم خردادماه، شوری پول و اعتبار با اعطای تسهیلات کمک ودیعه مسکن با نرخ مصوب شورای پول و اعتبار، دوره بازپرداخت حداکثر پنج سال، در سقف‌های فردی ۷۰، ۱۰۰ و ۴۰ میلیون تومان به ترتیب در تهران، مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت و سایر شهرها و از محل منابع بانکی موافقت کرده است.در ادامه بخشنامه تاکید شده است: نحوه معرفی متقاضیان واجد شرایط جهت بهره‌مند از تسهیلات مزبور توسط سامانه وزارت راه و شهرسازی خواهد بود.به نظر می‌رسد بخشنامه فوق مربوط به مصوبه‌ای است که بر اساس آن تسهیلات ودیعه مسکن قرار بود با نرخ سود ۱۸ درصد پرداخت شود؛ حال آنکه نرخ سود این تسهیلات بار دیگر تغییر کرد و بر اساس اعلام رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی، قرار است با نرخ سود ۱۳ درصد به مستأجران متقاضی دریافت آن پرداخت شود.

۳۸مدیر امور شعب بیمه تعاون نوید داد:

راه اندازی باجه‌های بیمه ای برای خدمت گذاری بیشتر به بیمه گذاران

مدیر امور شعب و استان های بیمه تعاون از راه اندازی باجه هایی برای خدمت گذاری بیشتر به بیمه گذاران خبر داد.به گزارش روابط عمومی بیمه تعاون، ابراهیم نوروزی دستگردی، مدیر امور شعب و استان ها با تشریح سیاست ها و برنامه های شرکت، بر لزوم بهبود عملکرد، جلب رضایت مشتریان، شناسایی و استفاده از پتانسیل های بیمه ای استان ها، ارائه خدمات مطلوب به بیمه گذاران و نیز بازاریابی برای توسعه فروش تاکید کرد.نوروزی ادامه داد: هم اکنون در شش استان شعبه نداریم که بسته به خدماتی که به بیمه گذاران می دهیم، نیازسنجی صورت خواهد گرفت و باجه هایی را برای آنها در نظر خواهیم گرفت-وی در ادامه به دیجیتالی شدن شعب اشاره کرد و اظهار داشت: با توجه به آنکه هنوز زیرساخت های لازم برای این کار وجود ندارد، نمی توان شعاری از مزایای آن سخن گفت و مطلوب است تا به صورت عملیاتی، فعالیت برای آن صورت پذیرد که این مهم، مستلزم زمان برای ایجاد زیرساخت های فنی و نیز فرهنگسازی در بین مردم برای ورود به یک فضای تحولی دارد.

با سامانه «محچک» بانک آینده؛ چک شما همواره نقد است جزییات فرآیند جدید رفع سوءاثر چک و کسری حساب‌های مسدود

سامانه مسدودسازی موجودی حساب صادرکنندگان چک برگشتی (محچک) در بانک آینده، عملیاتی شد.این سامانه، در راستای اجرای تکالیف قانون اصلاح قلمچون صدور چک از خردادماه امسال، توسط بانک مرکزی ج.ا.ایران، در شبکه بانکی کشور، راه‌اندازی شده است.در صورت کسری موجودی حساب‌جاری فرد صادر کننده چک نزد بانک، مبلغ موردنظر از دیگر حساب‌های شخص در همان بانک، برداشت و به ذی‌نفع پرداخت می‌شود؛ در مرحله بعد و در صورت عدم‌تأمین مبلغ چک در همان بانک، حساب‌های فرد صادرکننده چک در سایر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری، برابر مبلغ کسری چک از طریق سامانه «محچک»، مسدود می‌شود.پس از رفع سوءاثر چک و انعکاس سیستمی مراتب به بانک مرکزی ج.ا.ایران، رفع مسدودی از حساب فرد، به‌صورت سیستمی توسط بانک مرکزی و سامانه «محچک»، انجام خواهد گرفت.این روند با ارسال پیامک‌هایی از سرویس بانک به مشتریان درباره مسدودی و رفع مسدودی حساب آن‌ها، همراه خواهد بود.



در سامانه طرح‌های حمایتی مسکن خبر داد.

وام ودیعه ۱۰۰ میلیون تومانی با سود ۱۳ درصد در شورای عالی سران قوا(۳۰ خرداد)
رستم قاسمی ۳۱ خرداد از تصویب اعطای تسهیلات کمک ودیعه مسکن تا سقف ۴۰ هزار میلیارد تومان با نرخ سود یارانه‌ای ۱۳ درصدی در نشست ۳۰ خرداد شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا به ریاست رئیس جمهور خبر داد.

۱ تیر ماه امسال علی صالح آبادی رئیس کل بانک مرکزی

اعلام شد که سقف وام ودیعه مسکن تهرانی‌ها، کلانشهری ها و ساکنان سایر شهرها به ترتیب ۷۰، ۱۰۰ و ۴۰ میلیون تومان با نرخ سود ۱۸ درصد و بازپرداخت ۵ ساله به تصویب

رسیده است.همچنین مقرر شد وزارت راه و شهرسازی لینک ثبت نام متقاضیان در سامانه جامع مسکن حمایتی به آدرس https://saman.mrud.ir/ را فعال کند.وزارت راه و شهرسازی این سامانه را فعال کرد ولی خبری از معرفی متقاضیان به بانک نبود. معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در اطلاعیه‌ای از آغاز ثبت‌نام متقاضیان تسهیلات کمک ودیعه مسکن از روز پنج شنبه ۱۲ خردادماه از طریق ثبت درخواست

اطعای بیش از ۱۶ هزار فقره وام ازدواج توسط بانک تجارت در خرداد امسال

پرداخت بالغ بر ۱۰ هزار و ۵۰۰ فقره تسهیلات فرزندآوری

بانک تجارت در بازه زمانی خرداد ماه سال ۱۴۰۱ به ۱۶ هزار و ۵۴۸ نفر وام قرض‌الحسنه ازدواج و ۱۰ هزار و ۴۹۹ فقره تسهیلات فرزندآوری پرداخت کرد.به گزارش روابط عمومی بانک تجارت، این بانک در راستای ایفای نقش در حوزه مسئولیت اجتماعی و تسهیل شرایط ازدواج و معیشت زوج‌های جوان، اعطای تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج را همچنان در اولویت برنامه‌های خود قرار داده و در همین راستا ۱۶ هزار و ۵۴۸ نفر از متقاضیان در خرداد ماه امسال تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج خود را از شعب این بانک دریافت کرده‌اند. سه هزار و ۳۶۷ متقاضی دیگر نیز با تشکیل پرونده در نوبت دریافت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج قرار دارند که پس از تکمیل مدارک و معرفی ضامنین بر اساس ضوابط تعیین شده از سوی بانک تسهیلات خود را بلافاصله دریافت خواهند کرد.بانک تجارت همچنین با هدف اجرای قانون حمایت از فرزندآوری، تعداد ده هزار ۴۹۹ فقره تسهیلات در بازه زمانی خرداد ماه به متقاضیان تسهیلات قرض‌الحسنه پرداخت کرده است.در اردیبهشت ماه سال جاری نیز بانک تجارت تعداد یک هزار و ۶۱۱ فقره تسهیلات در این بخش به متقاضیان اعطا کرده است.بانک تجارت سال ۱۴۰۰ با اعطای تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به بیش از ۱۰۶ هزار زوج جوان در کمک به ازدواج جوانان ایران اسلامی، نقش فعالی را ایفا کرده است.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (۰۱/۰۳)		نوبت دوم
شناسه آگهی: ۱۳۴۰۹۴۵		
شرکت گاز استان بوشهر در نظر دارد انجام خدمات ذیل را براساس مشخصات و شرایط کلی مندرج در جدول و از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت واجد شرایط واگذار نماید.		
۱	نام و نشانی مناقصه گزار	شرکت گاز استان بوشهر – بوشهر – فلکه قدس – بلوار رئیسعلی دلواری -ترسیده به چهارراه کشتیرانی
۲	شرح خدمات	خدمات نشتیابی خطوط لوله های گاز در سطح استان بوشهر
۳	نوع مناقصه	یک مرحله‌ای
۴	مکان توزیع و تحویل اسناد	سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران)
۵	آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران)	تا ساعت ۰۸:۰۰ روز چهار شنبه ۱۴۰۱/۰۴/۱۵
۶	آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال اسناد ارزیابی کیفی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران)	تا ساعت ۰۸:۰۰ روز چهار شنبه ۱۴۰۱/۰۴/۲۹
۷	اولین روز توزیع اسناد	دوشنبه ۱۴۰۱/۰۵/۰۲
۸	آخرین روز توزیع اسناد	چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۵/۰۵
۹	مکان تحویل ضمانتنامه و زمان تحویل پیشنهادها	دفتر امور حقوقی و قراردادهای شرکت گاز استان بوشهر-چهار شنبه ۱۴۰۱/۰۵/۱۹
۱۰	مکان و زمان گشایش پیشنهادها	سالن کنفرانس شرکت گاز استان بوشهر – چهار شنبه ۱۴۰۱/۰۵/۱۹
۱۱	برآورد اولیه	۳۴/۵۱۶/۱۶۴/۵۹۵ ریال
۱۲	نوع و میزان تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	ضمانتنامه معتبر بانکی _ ۱/۷۲۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۳	میزان پیش پرداخت	به میزان (پانزده) ۱۵ درصد مبلغ اولیه پیمان
۱۴	رتبه بندی	۱- گواهینامه صلاحیت بیمتکاری در رشته تاسیسات و تجهیزات با نفت و گاز از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور. ۲- ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی بیمتکاری از وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی
۱۵	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران)	۰۰۰۰۰۰۴۰۹۱۲۶۸۰۰۰۰۴
۱۶	قیمت ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.	

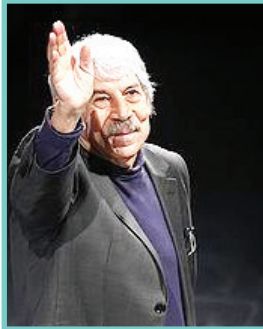
از کلیه شرکت هایبیماتکاران واجد شرایط دعوت می شود جهت اعلام آمادگی و شرکت در مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.SetadIran.ir اقدام نمایند تا پس از بررسی اسناد و مدارک واصله در چارچوب ضوابط و مقررات داخلی از شرکت های واجد شرایط جهت دریافت اسناد و مدارک مناقصه دعوت بعمل آید. «تلفن تماس : ۰۷۷۳۳۳۳۷۶۰۰ -۰۷۷۳۱۶۶۲۹۱۰۰ ،فکس:۰۰۷۷۳۳۳۳۰۹۶۴ -۰۷۷۳۳۳۳۰۰۷۷ شماره تاییدیه فکس : ۰۷۷۳۳۱۶۶۴۱۱۵»

روابط عمومی شرکت گاز استان بوشهر



چهره روز

داوود رشیدی



داوود رشیدی حائری (زادهٔ ۲۵ تیر ۱۳۱۲ - درگذشتهٔ ۵ شهریور ۱۳۹۵) هنرپیشه تئاتر، سینما و تلویزیون ایران بود. او بیشتر با نقش‌هایی مانند «آقا حسینی» در فیلم کندو، «مفتش شش‌انگشتی» در سریال هزاردستان و هم‌چنین با بازی تأثیرگذارش در فیلم فرار از تله جلال مقدم شناخته می‌شود. داوود رشیدی همراه علی نصیریان، جمشید مشایخی، عزت‌الله انتظامی و محمدعلی کشاورز پنج چهره برجسته‌ای بودند که در دههٔ چهل شمسی از تئاتر یا به عرصهٔ سینما گذاشتند. وی به‌خاطر فعالیت‌هایش نشان درجه یک فرهنگ و هنر را دریافت کرده بود. داوود رشیدی در سال ۱۳۱۲ در تهران خیابان ری کوچه می‌گشت، متولد شد. پدر او عبدالامیر رشیدی حائری دیپلمات بود و در چند کشور نیز سفیر شد. پدربزرگش، محمد حائری مازندرانی معروف به ابن‌الشیخ از روحانیان مشروطه خواه و جدش زین‌العابدین حائری مازندرانی از مراجع تقلید عصر قاجار بود.داوود رشیدی تحصیلات متوسطه را (به دلیل فعالیت‌های دیپلماتیک پدرش) در ترکیه و پاریس به پایان رساند و تحصیلات دانشگاهی را در ژنو ادامه داد. حاصل ازدواج اولش با هما فریور تهرانی یک پسر به نام فرهاد است که پس از جدایی از هما فریور با مرضیه برومند ازدواج کرد. وی فارغ‌التحصیل کنسرواتر ژنو در رشته کارگردانی و بازیگری تئاتر و همچنین لیسانس علوم سیاسی از دانشگاه ژنو بود. رشیدی در سال‌های پایانی زندگی دچار آلزایمر شده بودو در بامداد ۵ شهریور ۱۳۹۵ در ۸۳ سالگی در پی ایست قلبی در خانه‌اش درگذشت.

پیشنهاد

فقط یک داستان



کتاب فقط یک داستان با عنوان اصلی The Only Story زمانی از جولیان بارنز، نویسنده انگلیسی است که در سال ۲۰۱۸ منتشر شد. این نویسنده در سال ۲۰۱۱ توانست برنده جایزه بوکر شود. رمان حاضر به طور مشخص درباره «عشق» است، موضوعی که بارنز با آن غریبه نیست و می‌توان گفت او در زندگی‌اش عشق و غم از دست دادن معشوق را به خوبی تجربه کرده است. از این رو می‌توان اسوده خاطر بود که نویسنده می‌داند چطور درباره عشق بنویسد. داستان کتاب از سه بخش تشکیل شده است. در بخش اول ما با پُل آشنا می‌شویم که پسری ۱۹ ساله از طبقه متوسط است که در سال‌های دهه شصت میلادی در پی احساسات و شور و شوق جوانی حضوری ناخواسته در زندگی زنی میانسال پیدا می‌کند و وارد یک رابطه عاشقانه می‌شود. این زن میانسال که سوزان نام دارد متاهل و صاحب دو فرزند است که البته چندان هم از زیستن در کنار شوهر ثروتمندش راضی نیست. بنابراین او هم پنهانی در ذهن خود برای وارد شدن رابطه با پُل دارد اما می‌توان گفت این داستان به طور کلی درباره پُل است.این دو در باشگاه تنیسی مختص قشر خاصی از جامعه آن زمان انگلستان با هم آشنا می‌شوند اما به مرور رابطه این دو رنگ و بویی دیگر پیدا می‌کند، از طرف پُل، به تعمیر خودش، عشق، از طرف سوزان، در اوایل، فقط برطرف کردن خوی مردانگی پُل. این رابطه در خانواده‌های هر دو نفر که تحت تأثیر آداب و رسوم خاص انگلیسی خود بودند عواقبی در پی دارد و نویسنده در بخش ابتدایی کتاب به صورت ویژه به موضوع تأثیر این نوع روابط بر جامعه و خانواده و خود افراد می‌پردازد.جملات ابتدایی رمان نیز قابل توجه است که در همان ابتدا سوال کلیدی را پیش روی خواننده قرار می‌دهد. سوالی که در ابتدا مطرح می‌شود…

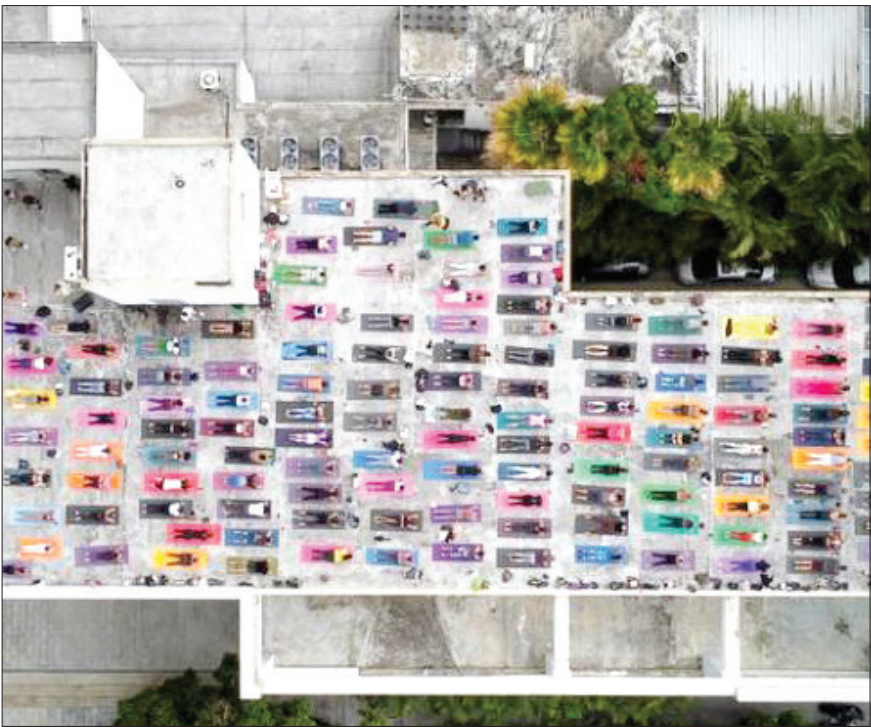
فرهنگ

نقاش پرده‌ها درگذشت



«سم گیلیام» نقاش آمریکایی و هنرمند تجسمی پیشگام در هنر انتزاعی درگذشت.به گزارش ایسنا و به نقل از نیویورک تایمز، «سم گیلیام» هنرمند آمریکایی آثار هنری انتزاعی که بیشتر برای خلق نقاشی‌های انتزاعی سبک «گستره رنگی» شناخته می‌شود روز شنبه و در سن ۸۸ سالگی درگذشت.«گیلیام» اغلب برای آثار هنری شناخته می‌شود که بر روی پرده‌های آویخته بر دیوار و سقف خلق می‌کرد.گالری «دیوید کوردانسکی» در لس آنجلس و گالری «پیس» در نیویورک خبر درگذشت این هنرمند را اعلام کردند. دلیل درگذشت او بیماری کلیوی اعلام شده است.

«گیلیام» در سال ۱۹۷۲ به عنوان نخستین هنرمند سیاه‌پوست نماینده ایالات متحده آمریکا در دو سالانه ونیز بود.«گیلیام» همچنین به عنوان هنرمند سیاه‌پوستی که به هنر انتزاعی علاقه داشت، زندگی خود را وقف خلق آثار هنری کرد که برخلاف آثار بسیاری از هنرمندان سیاه‌پوست، تصاویر مشخص یا پیام‌های سیاسی واضح را در برنگرفته بودند.او یک هنرمند بااستعداد بود، پارچه‌هایی که بر روی آن‌ها به سبک انتزاعی نقاشی و رنگ‌آمیزی کرده بود را بدون قاب و با ایجاد انحنای پیچ و خم‌هایی از سقف با دیوار آویزان می‌کرد. «گیلیام» در نمایشگاهی که در سال ۱۹۷۳ برگزار شد، یک پارچه بزرگ که بر روی آن ابرهایی به رنگ آبی و صورتی نقاشی کرده بود را بین دو اسب چوبی نصب کرد.او دوست داشت نقاشی‌هایش را از مرزهای قاب و بوم فراتر ببرد. هر بار که آثارش در نمایشگاه‌های مختلف به نمایش گذاشته می‌شدند، شکل‌های مختلفی به خود می‌گرفتند و پیچ و خم‌های پارچه‌های نقاشی‌شده هر بار متفاوت بودند.



روز جهانی یوگا در پشت بام ساختمانی در شهر کاراکاس ونزولا/ روترز

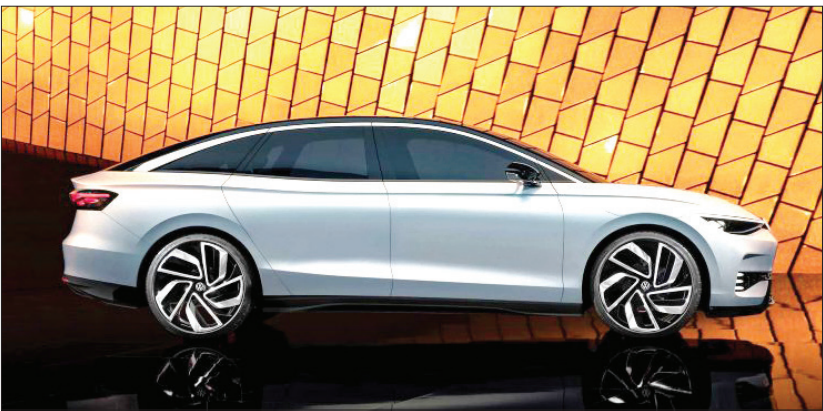
ورزشی



کومان: بارسلونا هم‌چنان در عصر تیکی تاکا است

سرمربی پیشین آبی‌ناری‌ها یکی از مشکلات این تیم را زندگی در گذشته عنوان کرد. او براین باور است که این تیم نیاز به تغییر سبک بازی خود دارد.به گزارش ایسنا و به نقل از الموندو، رونالد کومان، سرمربی پیشین بارسلونا درباره شرایط کنونی این تیم سخن به میان آورد.او براین باور است که بارسلونا نیاز به تغییر سیستم بازی خود دارد و باید تیکی تاکا عوض شود. کومان گفت: یکی از مشکلات بارسلونا زندگی در گذشته و عصر تیکی تاکا است.فوتبال عوض شده است و به همین خاطر باید از تاکتیک‌های جدید استفاده کرد. بارسلونا دیگر ژاوی، اینیستا و مسی را در اختیار ندارد و به همین خاطر نیاز به تغییر سیستم دارد.او درباره اخراج خود از آبی اناری‌ها گفت: به نظرم مسئول نتایج بد بارسلونا لاپورتا است. او باید با احترام بیش‌تری درباره من صحبت می‌کرد. شک کردن او به توانایی مربی اشتباه بزرگی بود چرا که رسانه‌ها این موضوع بزرگ کردند و باعث شد تا آرامش تیم به هم ریخته شود. بهتر بود که او به جای شک کردن درباره توانایی‌های من و صحبت کردن علنی درباره آن به دنبال سرمربی مورد علاقه‌اش می‌گشت. این بدترین برخوردی بود که او می‌توانست داشته باشد.کومان افزود: بعد از اخراج از بارسلونا احساس آزادی کردم. یک سال و نیمی که در بارسلونا به عنوان سرمربی تیم پشت سر گذاشتم از سخت‌ترین دوران زندگی من بود..

تخت گاز



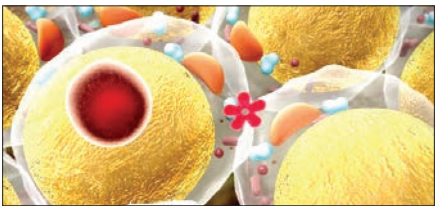
معرفی مدل مفهومی از سدان الکتریکی فولکس واگن i.D. ایرو

جدیدترین خودروی ساخت فولکس واگن، برنامه‌ی ساخت یک سدان برقی جای‌گزین پاسات را ثابت می‌کند. این مدل، ایرو (Aero) نام دارد تا ویژگی‌های ایرودینامیک خود را نشان دهد.برنامه‌ی رونمایی از مدل مفهومی ایرو، برای فروردین‌ماه و نمایشگاه بکم در چین پیش‌بینی شده بود؛ اما به دلیل شیوع مجدد کرونا، محقق نشد. از سویی دیگر، احتمالاً نسخه‌ی نهایی از فولکس واگن i.D.ایرو، فقط در چین تولید می‌شود. غول خودروسازی آلمان، همکاری بسیار خوبی با فاو (FAW) و سایک موتورز چین دارد.با وجود طراحی قابل قبول و عامه پسند، مدیران فولکس واگن از طرح رونمایی شده به عنوان خودرو مفهومی یاد کرده‌اند. این نمونه، ضرب درگ بسیار خوب ۲۲/۰ دارد و بنا بر ادعای شرکت سازنده، توان پیمایش ۶۲۰ کیلومتر با یک شارژ ارائه می‌کند. دیگر اطلاعات فنی از خودرو هنوز اعلام نشده است.مدل مفهومی از فولکس واگن i.D.ایرو، چرخ‌های ۲۲ اینچ و طول بدنه‌ی ۵ متر دارد. این خودرو، براساس پلتفرم MEB طراحی شده و احتمالاً سدان پرچمدار فولکس واگن در بخش الکتریکی خواهد بود. شرکت سازنده قرار است سدان پهن‌پیکر برقی به نام i.D.۶ نیز مخصوص بازار چین تولید کند.مجموعه خودروهای برقی فولکس واگن در آینده نزدیک، پرتعداد خواهند بود. علاوه‌بر i.D.۳.هاچبک، کراس‌اورهای i.D. و i.D.۵. و باز (i.D. Buzz) که هم‌اکنون درحال تولید هستند.

گنجینه

غافل چرایی؟ جاناً، زردم
 توخم بریزی حروون، چون من
 دوام حنت بزوم نیدم
 نقش غمخ چون بردل نوشتی
 وزخوان عشت بزخون نخوردم
 من نلمه خودردی نوردم
 باشد که آردویش مگردم
 ای باد شگین، گرمی توانی
 بویی یاور زان باغ ودرم
 تادمه من دید آن ضم را
 کراوصدی را، دیدم زمردم

از هر دری خبری



لاغری با سرما!

دانشمندان می‌گویند دمای سرد موجب ایجاد یک مولکول ضد التهابی می‌شود که با چاقی مقابله می‌کند.به گزارش ایسنا و به نقل از نینو اطلس، یک مطالعه جدید، نحوه رفتار چربی‌ها در دمای سرد را روشن کرده است.محققان به کشف نقش پیچیده التهاب در چاقی و تأثیر آن بر اثرات متعاقب مانند مقاومت به انسولین، کنترل گلوکز و خطر دیابت ادامه می‌دهند. اکنون یک مطالعه جدید بینش‌های جدید و مهمی را به این فضا اضافه کرده است که نشان می‌دهد چگونه دمای سرد می‌تواند آزاد شدن مولکولی را تحریک کند که این نوع التهاب را معکوس می‌کند و وزن بدن را در موش‌ها کاهش می‌دهد و زمینه را برای درمان‌های جدیدی ایجاد می‌کند که اثرات مشابهی را در انسان خواهد داشت.این مطالعه که توسط دانشمندان مرکز دیابت «جاسلین» و بیمارستان زنان «بریگام» انجام شد، به دنبال درک بیشتر راه‌هایی بود که التهاب مزمن و درجه پایین می‌تواند منجر به مشکلات سلامتی مرتبط با چاقی شود.مطالعات قبلی نشان داده بود که قرار گرفتن در معرض سرما می‌تواند حساسیت به انسولین را هم در انسان و هم در جوندگان بهبود بخشد و همچنین می‌تواند واسطه‌های لیبیدی التهاب را در چربی قهوه‌ای ایجاد کند.چربی قهوه‌ای از چربی سفیدنوعی که انرژی اضافی را ذخیره می‌کند و باعث ایجاد شکم و پهلو می‌شود) متمایز است، زیرا چربی‌ها و گلوکز را می‌سوزاند تا برای بدن گرما تولید کند و ما را گرم نگه دارد. از این نظر، چربی قهوه‌ای یک چربی «خوب» در نظر گرفته می‌شود و به همین دلیل، خود را در مرکز تحقیقات حوزه چاقی با هدف کمک به رفع اضافه وزن بدن و مسائل مربوط به سلامتی و چاقی می‌بیند.



پیش‌بینی زوال عقل با انجام یک اسکن ساده

محققان استرالیایی در مطالعه اخیر خود اظهار کرده‌اند پزشکان می‌توانند با انجام یک اسکن سریع و آسان، خطر ابتلا به زوال عقل را به افرادی که سن‌شان بالا رفته است، اطلاع دهند.به گزارش ایسنا و به نقل از یورک الرت، نتایج مطالعه اخیر محققان دانشگاه ادیت کوان استرالیا حاکی از آن است که یک اسکن معمولی تراکم استخوان می‌تواند تجمع پلاک رسوب شده در آنورت شکمی را نشان دهد و این می‌تواند به افراد اطلاع دهد که آیا در معرض خطر ابتلا به زوال عقل قرار دارند یا خیر. آنورت یا بزرگ‌سرخرگ، سرخرگ اصلی خون‌رساننده به بدن است. از این شریان، شریان‌های متعددی منشعب می‌شوند که خون را به سراسر بدن می‌رسانند. زوال عقل با بالا رفتن سن افراد و پس از ۸۰ سالگی به طور فزاینده‌ای شایع می‌شود.حال نتایج یک مطالعه طولانی مدت جدید نشان داده است که یک اسکن ساده و رایج می‌تواند نشان دهد که آیا افراد در اواخر عمر در معرض خطر ابتلا به این بیماری قرار دارد یا خیر.زوال عقل در اواخر عمر زمانی ایجاد می‌شود که سلول‌های مغز در اثر چندین بیماری آسیب می‌بینند که حتی برخی از بیماری‌ها باعث باریک شدن رگ‌های خونی مغز می‌شوند. اخیراً محققان دانشگاه ادیت کوان ارتباط مهمی بین سلامت عروق و ابتلا به زوال عقل در اواخر عمر را شناسایی کردند.این ارتباط کلسیفیکاسیون(Calcification) پلاک‌هایی است که می‌توانند در آنورت شکمی، که بزرگ‌ترین شریان بدن است و خون اکسیژن‌دار را از قلب به اندام‌های شکمی و اندام‌های تحتانی می‌رساند، ایجاد شوند. کلسیفیکاسیون به معنای جمع شدن کلسیم در یکی از بافت‌های بدن است. این وضعیت به صورت طبیعی در بافت استخوانی روی داده و موجب تشکیل استخوان می‌شود.