



روزنامه اقتصادی ، سیاسی ،اجتماعی، فرهنگی و صبح ایران

www.sobhe-eqtasad.ir

یکشنبه ۱۷ مهر ۱۴۰۱ | ۱۲ ربیع الاول ۱۴۴۴ | ۹ اکتبر ۲۰۲۲

وزیر صنعت، معدن و تجارت

افزایش ۱۸۰ درصدی صادرات به روسیه

افزایش عجیب قیمت مسکن در بازار

چطور یک متر خانه ۱۵ میلیون تومان گران شد؟

در حالی دولت سیزدهم وعده ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی را داده است که گزارش‌ها از ریزش ساخت‌وساز در کشور حکایت دارد.مریم فکری: آن طور که در آخرین گزارش مرکز آمار ایران مربوط به بهار امسال دیده می‌شود، در مجموع در حدود ۹۰ هزار واحد مسکونی در کشور ساخته شده است.بنا به این گزارش، در بهار امسال تعداد ۹۰ هزار و ۲۹۰ واحد مسکونی در پروانه‌های صادرشده برای احداث ساختمان از سوی شهرداری‌های کشور پیش‌بینی شد که نسبت به فصل گذشته ۲۱۸ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۱۲.۷ درصد کاهش داشته است. به عبارتی، در حالی در بهار امسال حدود ۹۰هزار واحد مسکونی در کشور مجوز ساخت دریافت کرد که این میزان در تابستان سال گذشته معادل ۹۳هزار واحد، در پاییز ۸۳هزار واحد و در زمستان ۱۱۵ هزار واحد بوده است.اما این اعداد و ارقام در شرایطی...

جزئیاتی از افزایش حقوق کارکنان دولت

حقوق بازنشستگان ۹۰۰هزار تومان افزایش می‌یابد

رابرت مالی:

اگر ایران روی تضمین عدم خروج دوباره آمریکا اصرار دارد گفت و گو فایده ندارد!

اکنونیمست بررسی کرد؛

ظهور عصر جدید اقتصادکلان

، پشت ترس بزرگ دیگری قرار دارد؛ اینکه جهان با تورم افسارگسیخته به دهه ۱۹۷۰ باز خواهد گشت. به یک معنا این هشدار دهنده و بیش از حد است. بیشتر پیش‌بینی کنندگان بر این باورند که تورم در آمریکا از ۸ درصد فعلی به ۴ درصد در سال ۲۰۲۳ کاهش خواهد یافت چرا که در آینده افزایش قیمت انرژی فروکش کرده و نرخ‌های بهره بالا ترمز قیمت‌ها را می‌کشند. با این حال، در حالی که احتمال افزایش تورم تا ۲۰ درصد بسیار اندک است، یک سوال آشکار در مورد اینکه آیا دولت‌ها و بانک‌های مرکزی هرگز به هدف تورمی ۲ درصدی خواهند رسید یا نه؟ وجود دارد.برای درک چرایی این امر، به اصول بلندمدت نگاه کنید. در یک تغییر بزرگ نسبت به دهه ۲۰۱۰، افزایش ساختاری در مخارج و سرمایه‌گذاری دولت در حال انجام است. شهروندان سالخورده به مراقبت‌های بهداشتی بیشتری نیاز دارند. اروپا و ژاپن مخارج دفاعی خود برای مقابله با تهدیدهای روسیه و چین را افزایش می‌دهند. تغییرات اقلیمی و تلاش برای امنیت، سرمایه‌گذاری دولتی در انرژی، از زیرساخت‌های تجدیدپذیر گرفته تا پایانه‌های گاز را افزایش می‌دهد و تنش‌های ژئوپولتیک باعث می‌شود دولت‌ها بیشتر برای سیاست‌های صنعتی هزینه کنند. با این حال، حتی با افزایش سرمایه‌گذاری، آثار تحولات جمعیت بر اقتصادهای ثروتمند سنگین‌تر خواهد شد. با افزایش سن، افراد پس‌انداز بیشتری می‌کنند و این پس‌انداز مزاد به کاهش نرخ بهره واقعی ادامه می‌دهد.در نتیجه، روندهای اساسی در دهه‌های ۲۰۲۰ و ۲۰۳۰ برای دولتی بزرگ‌تر اما همچنان نرخ‌های بهره واقعی پایین است. برای بانک‌های مرکزی این یک معضل حاد ایجاد می‌کند. برای اینکه تورم را به اهداف تقریباً ۲ درصدی خود برسانند، ممکن است مجبور شوند سیاست‌های پولی را به اندازه‌ای انقباضی کنند که منجر به رکود شود. این امر احتمالاً منجر به هزینه‌های انسانی زیادی به شکل از دست دادن شغل و واکنش شدید سیاسی خواهد شد. علاوه بر این، اگر رشد اقتصادی کاهش یابد و به دام رشد کسم و نرخ پایین دهه ۲۰۱۰ بازگردد، بانک‌های مرکزی ممکن است بار دیگر فاقد ابزار محرک کافی باشند. وسوسه در حال حاضر یافتن راه حل دیگری است: حذف اهداف تورم ۲ درصدی دهه‌های اخیر و افزایش آن به طور متوسط تا مثلاً ۴ درصد. به احتمال زیاد زمانی که فدرال رزرو بازبینی استراتژی بعدی خود را در سال ۲۰۲۴ آغاز کند، در فهرست قرار خواهد گرفت.این دنیای جدید بی‌پاک با هزینه‌های دولتی تا حدودی بالاتر و تورم تا حدودی بالاتر، مزایایی خواهد داشت. در کوتاه مدت این به معنای رکود کمتر شدید یا اساساً نبود رکود خواهد بود و در درازمدت به این معنی است که بانک‌های مرکزی فضای بیشتری برای کاهش نرخ‌های بهره در شرایط رکود دارند و نیاز به خرید اوراق قرضه و نجات مالی در صورت بروز مشکل را کاهش می‌دهند که باعث انحراف هر چه بیشتر اقتصاد می‌شود.با این حال خطرات بزرگی نیز به همراه دارد. اعتبار بانک‌های مرکزی آسیب می‌بیند. اگر تیرک دروازه یکبار جابجا شود، چرا دوباره این اتفاق نیفتد؟ میلیون‌ها قرض‌ارزاد و سرمایه‌گذاری که بر اساس وعده تورم ۲ درصدی نوشته شده بود، مختل می‌شود در حالی که تورم خفیف بالاتر، ثروت را از طلبکاران به بدهکاران توزیع می‌کند. در همین حال اگر سیاستمداران پوپولیست وعده‌های بی ملاحظه‌ای در هزینه‌ها بدهند یا اگر سرمایه‌گذاری‌های دولتی در انرژی و سیاست‌های صنعتی ضعیف اجرا شود و به پروژه‌های بیپرده‌ای تبدیل شود که بهره‌وری را کاهش می‌دهد، وعده دولت نسبتاً بزرگ‌تر می‌تواند به راحتی از کنترل خارج شود.این فرصت‌ها و خطرات دلهره‌آور است. اما زمان ارزیابی آنها و پیامدهای آن برای شهروندان و مشاغل فرارسیده است. بر بزرگ‌ترین اشتباهات در اقتصاد، نارسایی‌های تخیل است که منمکن کنند این فرض است که چارچوب امروز برای همیشه دوام خواهد آورد. هرگز اینچنین نیست، تغییر در راه است. برای آن آماده باشید.

با تعدیل تعرفه‌های ترانزیتی

توسعه حمل‌ونقل جاده‌ای بین ایران و ترکمنستان

رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای از تعدیل تعرفه‌های سنگین ناوگان ترانزیتی توسط دولت ترکمنستان و توسعه مناسبات حمل‌ونقل جاده‌ای بین جمهوری اسلامی ایران و ترکمنستان خبر داد.به گزارش ایسنا، داریوش امانی، رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای و معاون وزیر راه و شهرسازی، از تعدیل تعرفه‌های سنگین ناوگان ترانزیتی توسط دولت ترکمنستان خبر داد و گفت: پیرو پیگیری‌های مستمر در جریان نشست‌ها و ملاقات‌های دو و چند جانبه در سطوح مختلف به ویژه در نشست های اخیر اجلاس سران کشورهای عضو سازمان همکاری‌های شانگهای، دولت ترکمنستان ضمن اعلام بازگشایی مرزهای خود برای عبور ترانزیتی ناوگان بین المللی، نسبت به تعدیل تعرفه‌های سنگینی که طی سالیان اخیر بر ناوگان ترانزیتی وضع کرده بود، اقدام کرد.



طحان نظیف:

طرح امکان رأی‌گیری الکترونیکی نمایندگان مجلس به قانون تبدیل شد

سخنگوی شورای نگهبان گفت: طرح امکان رأی‌گیری الکترونیکی نمایندگان مجلس شورای اسلامی در شورای نگهبان تصویب و به قانون تبدیل شد.به گزارش خبرنگار سیاسی خبرگزاری تسنیم، هادی طحان‌نظیف سخنگوی شورای نگهبان در نشست خبری (صبح (شنبه ۱۶ مهر) برگزار شد، با اشاره به آخرین طرح‌ها و لایو‌هی که در شورای نگهبان مورد بررسی قرار گرفته است، گفت: طرح اصلاح ماده ۱۲۲ قانون آیین‌نامه داخلی مجلس درباره امکان رأی‌گیری الکترونیکی برای انتخاب نمایندگان مجلس در مجامع و شوراهاست که خلاف موازین شرع شناخته نشد و تبدیل به قانون شدوی افزود: همچنین لایحه موافقت‌نامه خدمات هوایی بین ایران و صربستان دیگر لایحه مورد بررسی در شورا بود که در مرحله قبل ایراد محتوایی نداشت...

۲

۸ صفحه • سال هفدهم • ۵۰۰۰ تومان • شماره ۵۰۱۴

نگه

اکنونیمست بررسی کرد؛

ظهور عصر جدید اقتصادکلان

ماه‌هاست که آشفتنی در بازارهای مالی و شواهد فراینده‌ای از استرس در اقتصاد جهانی وجود دارد. ممکن است فکر کنید که اینها فقط نشانه‌های عادی یک بازار نژولی و یک رکود در آینده است. اما همانطور که گزارش ویژه این هفته ما نشان می‌دهد، این موارد ظهور دردناک یک چارچوب جدید در اقتصاد جهانی را نشان می‌دهد - تغییری که ممکن است به اندازه ظهور کینز‌گرایی پس از جنگ جهانی دوم و چرخش به سمت بازارهای آزاد و جهانی شدن در دهه ۱۹۹۰ باشد. این دوره جدید نوید می‌دهد که کشورهای ثروتمند ممکن است از دام رشد پایین دهه ۲۰۱۰ فرار کنند و با مشکلات بزرگی مانند جمعیت سالخورده و همچنین تغییرات آب و هوایی مقابله کنند. اما خطرات حادی نیز به همراه دارد. از هرج و مرج مالی گرفته تا بانک های مرکزی شکست خورده و مخارج عمومی خارج از کنترل.اقتصادآنلاین - اکرم شعبانی؛ به گزارش اکنونیمست، سسایدگی در بازارها به اندازه‌ای است که در کل نسل دیده نشده است. تورم جهانی برای اولین بار در چهل سال گذشته دو رقمی شده است. فدرال رزرو با کندی در پاسخگویی، اکنون نرخ بهره را در سریع‌ترین حالت ممکن از دهه ۱۹۸۰ افزایش می‌دهد، در حالی که دلار در قوی‌ترین حالت خود در دو دهه گذشته است و این مساله باعث هرج و مرج در خارج از آمریکا شده است. اگر سید سرمایه‌گذاری یا حساب بازنشستگی دارید، قطعاً می‌دانید که سال جاری، سالی وحشتناک بوده است. سهام جهانی ۲۵ درصد بر حسب دلار کاهش یافته که بدترین سال ممکن، حداقل از دهه ۱۹۸۰ تاکنون است و اوراق قرضه دولتی بدترین سال خود را از سال ۱۹۴۹ به بعد پشت سر می‌گذارند. در کنار زبان حدود ۴۰ تریلیون دلاری، این حس مبهم وجود دارد که با عقب نشینی از جهانی شدن و شکست سیستم انرژی پس از حمله روسیه به اوکراین، نظم جهانی در حال فروپاشی است.همه اینها پایانی قطعی برای عصر آرامش اقتصادی در دهه ۲۰۱۰ است. پس از بحران مالی جهانی ۲۰۰۷ تا ۲۰۰۹، عملکرد اقتصادهای ثروتمند الگوی شعبی گرفت. سرمایه‌گذاری توسط شرکت‌های خصوصی، حتی در شرکت‌هایی که سودهای بزرگ داشتند کاهش یافت، رشد اقتصادی کند و تورم پایین بود. با توجه به اینکه بخش‌های خصوصی و دولتی برای تحریک بیشتر فعالیت چندان‌ی انجام نمی‌دهند، بانک‌های مرکزی تنها بازیگران این عرصه هستند. آنها نرخ بهره را در سطوح پایین نگه داشته و با هر نشانه‌ای از مشکل حجم عظیمی از اوراق قرضه را خریداری کردند و دامنه دسترسی خود به اقتصاد را بیش از پیش گسترش دادند. در آستانه همه‌گیری، بانک‌های مرکزی آمریکا، اروپا و ژاپن دارایی‌های مالی خیره‌کننده ۱۵ تریلیون دلاری در اختیار داشتند.چالش فوق‌العاده این همه‌گیری منجر به اقدامات خارق‌العاده‌ای شد که منجر به رهاسازی تورم امروزی شد. محرک‌های شدید دولت و نجات‌های مالی، الگوهای موقتی منحرف شده تقاضای مصرف‌کننده و در هم تنیدگی ناشی از قرنطینه‌ها در زنجیره تامین. این انگیزه تورمی را آن زمان به دلیل بحران انرژی تشدید شده است؛ چرا که روسیه یکی از بزرگ‌ترین صادرکنندگان سوخت‌های فسیلی به همراه عربستان سعودی، خود را در بازارهای غرب منزوی کرده است. در مواجهه با مشکل جدی تورم، فدرال رزرو در حال حاضر نرخ بهره را از حداکثر ۰.۲۵ به ۳.۲۵ درصد افزایش داده و انتظار می‌رود تا اواخر سال ۲۰۲۳ آنها را به ۴.۵ درصد برساند. در سطح جهانی، اکثر مقامات پولی نیز در حال انقباضی‌تر کردن سیاست‌های پولی خود هستند.

پس از آن چه اتفاقی می‌افتد؟

یکی از نگرانی‌های فوری، انفجار است، زیرا سیستم مالی که به نرخ‌های پایین عادت کرده، با هزینه‌های وام‌گیری فزاینده از خواب بیدار می‌شود. اگرچه یک وام دهنده متوسط مانند سوییس کردیت تحت فشار است، بعید است که بانک‌ها به یک مشکل بزرگ تبدیل شوند: اکثر آنها نسبت به گذشته دارای ضربه‌گیرهای ایمنی بزرگ‌تری هستند. در عوض، خطرات در جاهای دیگری نهفته است، در یک سیستم مالی با ظاهر جدید که کمتر به بانک‌ها و بیشتر به بازارهای سیالی و فناری متکی است. فنیر خوب این است که سپرده‌های شما در حال سوختن و دود شدن نیست. خبر بد این است که این سیستم برای تامین مالی شرکت‌ها و مصرف‌کنندگان، غیرشفاف و به شدت حساس به ضرر است. شما در حال حاضر می‌توانید این را در بازارهای اعتباری مشاهده کنید. از آنجایی که شرکت‌هایی که اوراق قرضه خریداری می‌کنند، از ریسک دوری می‌کنند، نرخ بهره وام ممکن و اوراق قرضه با کیفیت پایین در حال افزایش است. بازار «وام‌های اهرمی» که برای تامین مالی خرید شرکت‌ها مورد استفاده قرار می‌گیرد، غلبه کرده است - اگر ایلان ماسک توییت را بخرد، بدهی‌های حاصل ممکن است به یک مشکل بزرگ تبدیل شود. در همین حال، صندوق‌های سرمایه‌گذاری از جمله طرح‌های بازنشستگی، این بار بر تقوی دارایی‌های غیرنقدی انباشته شده با زیان مواجه است. ممکن است قسمت‌هایی از آن از کار بیفتند. بازار خزانه‌داری سرگردان‌تر شده است در حالی که شرکت‌های انرژی اروپایی با درخواست‌های کوبنده وثیقه‌ای روی پوشش‌های خود مواجه شده‌اند. بازار اوراق قرضه بریتانیا به دلیل شرط‌بندی بر روی مشتقات مبهم که توسط صندوق‌های بازنشستگی این کشور ایجاد می‌شود، دچار هرج و مرج شده است. اگر بازارها به آرامی کار نکنند، مانع از جریان اعتباری شوند یا خطر سرایت تهدید کند، بانک‌های مرکزی ممکن است وارد عمل شوند: در حال حاضر بانک انگلستان چرخشی انجام داده و بار دیگر شروع به خرید اوراق قرضه کرده که در تقابل با تعهد هم‌زمان آنها برای افزایش نرخ بهره است. این باور مرتبط مبنی بر اینکه بانک‌های مرکزی عزم لازم برای ادامه اقدامات سخت خود را ندارند...

ادامه در همین صفحه

امروز در زمینه‌های مختلف علمی و صنعتی با وجود گسترده‌ترین تحریم‌ها به پیشرفت‌های خیره‌کننده‌ای دست یافته‌ایم و به مدد الهی این مسیر همچنان ادامه خواهد داشت.
رئیس‌ی در بخش دیگری از سخنانش با تبریک به دانشجویان جدیدالورود تصریح کرد: شما همه همت و تلاش خود را وقف تحقیق و پژوهش کنید، دولت نیز همه تلاش خود را برای تمهید لوازم و امکانات لازم برای شما بکار خواهد گرفت.آیت الله رئیسی رفع ذغدغه اشتغال برای دختران و پسران دانشجو را از تکالیف دولت دانست و گفت: دولت دانشگاه را اتاق اندیشه‌ورزی خود می‌داند و انتظار دارد دانشگاه‌ها و مراکز علمی با اندیشه‌ها و ابتکارات نو به یاری دولت بشنایند.آیت‌الله رئیسی در ادامه سخنان خود با اشاره به رد پای دشمن در اغتشاشات اخیر اظهار داشت: دشمن تصور می‌کرد که می‌تواند در ظرف دانشگاه امپال خود را دنبال کند، غافل از اینکه دانشجویان و اساتید ما بیدار بوده و اجازه تحقق خیال‌های باطل دشمن را نخواهند داد و حتماً در عرصه علم و دانش نیز مانند دیگر عرصه‌ها دشمن را ناکام خواهند گذاشت. از پیروزی انقلاب اسلامی زنان زیادی در عرصه‌های دانشگاهی کشور خوش درخشیده و حتی توانسته‌اند توانایی‌های خود را در عرصه‌های جهانی نیز به رخ جهانیان بکشند.رئیس‌ی تصریح کرد: وقتی یک بانوی فرهیخته ایرانی در سطح جهانی دستاورد علمی مهمی را ارائه می‌کند، بر سکویی قرار می‌گیرد، پرچم جمهوری اسلامی برافراشته و سرود ملی ایران نواخته می‌شود، این برای کشور قدرت می‌آفریند.رئیس‌جمهور با بیان اینکه علم و دانش از مؤلفه‌های مهم قدرت و توانایی هستند، گفت: امروز کشور با همت اساتید و دانشجویان به ضمن تبریک آغاز سال تحصیلی جدید دانشگاه‌ها، مؤسسات و مراکز آموزش عالی، برای دانشجویان آرزوی موفقیت کردند.

جزئیات شناور شدن نرخ کر ایه تاکسی‌ها

رییس مرکز کنترل و نظارت هوشمند سازمان تاکسیرانی شهر تهران جزئیات شناور شدن نرخ کرایه تاکسی را تشریح کرد.امیر علویور در گفتوگو با ایسنا، درباره شناورسازی نرخ کرایه تاکسی با بیان این موضوع که نرخ شناور ، امکانی است که در مصوبه نرخ کرایه سال ۱۴۰۱ از سوی شورای اسلامی شهر تهران در نظر گرفته و ابلاغ شده است، ادامه داد: براساس این مجوز، می‌توان تا ۳۰ درصد در ساعات پیک ترافیک، نرخ کرایه تاکسی را افزایش دادوی گفت: در واقع فلسفه این افزایش نرخ کرایه این است که رانندگان تاکسی‌های غیر شیفت را ترغیب کنیم تا در ساعات پیک در خطوط تاکسی فعالیت کند و هم زمان با افزایش زمان سفر درون شهری در ساعات پیک ترافیک با توزیع مناسب‌تر و افزایش تعداد تاکسی‌ها کمبود خودرو را جبران کنیم.رییس مرکز کنترل و نظارت هوشمند سازمان تاکسیرانی شهر تهران با بیان اینکه در ساعت پیک ترافیک در هنگام صبح و عصر، به یکباره قیمت مسافریهای اینترنتی به شدت افزایش می‌یابد؛ بگونه‌ای که دیگر برای راننده تاکسی، فعالیت در خطوط جذایت چندانی ندارد، گفت: مثلاً کرایه تاکسی میدان ونک تا صادقیه حدود ۱۲۰۰ تومان است و اگر یک راننده سه یا چهار نفر سوار کند نهایتاً درآمدش از این سفر ۳۴۰۰ یا ۴۸۰۰ تومان می‌شود ولی همان موقع یک راننده مسافری اینترنتی، از ونک تا محدوده صادقیه را در پیک ترافیک با حدود ۱۰۰۰۰ تومان پوشش می‌دهد و می‌ببینم که نرخ دو برابری در ساعات پیک در بازار عرضه و تقاضا به وجود می‌آید.علویپور باتاکید بر اینکه فعالیت تاکسی‌ها در ساعات پیک ترافیک برای رانندگان به علت گرفتار شدن در ترافیک جذایتی ندارد، افزود: برای جذب کردن سفر برای رانندگان و مسافران، تحقیقات و بررسی‌های زیادی انجام شد که نهایتاً به گزینه «شناور کردن نرخ کرایه در زمان پیک» رسیدیم. در حال حاضر بخشی از شهروندان در ساعات پیک ترافیک حاضر هستند مبلغ بیشتری پرداخت کرده و از طریق مسافریهای اینترنتی، آژانس‌ها و سایر سرویس‌های درستی سفر خود را تجربه کنند، چرا که ممکن است در ساعت پیک، بدلیل سرعت پایین در شبکه معابر تهران و گیر کردن تاکسی‌ها در ترافیک، پابانه‌ها و خطوط خالی از تاکسی، فعال بوده و باید زمانی را به انتظار بایستندوی در خاتمه گفت: ترافیکی که در ساعات پیک در شبکه معابر تهران وجود دارد و ارزشی که مردم برای زمان سفر خود در نظر می‌گیرند، سبب می‌شود که بخشی از افراد راضی به انجام سفر درون شهری بصورت درستی و اینترنتی و با قیمت بالاتر بودند، به همین دلیل با مجوز شورای شهر و بعد از بررسی‌های مختلف، مسئله شناور کردن نرخ کرایه تاکسی را در دستور کار خود قرار دادیم.

آخرین آمار کرونا در ایران؛

۷ بیمار جان باختند

بنابر اعلام مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت بهداشت طی شبانه روز گذشته ۳۳۵ بیمار جدید کووید ۱۹ در کشور شناسایی شدند و ۷ تن نیز به علت ابتلا به این بیماری جان خود را از دست دادند.به گزارش ایسنا، تا دیروز ۱۶ مهرماه ۱۴۰۱ و بر اساس معیارهای قطعی تشخیصی، ۳۳۵ بیمار جدید مبتلا به کووید۱۹ در کشور شناسایی و ۸۷ نفر از آنها بستری شدند.مجموع بیماران کووید۱۹ در کشور به هفت میلیون و ۵۵۱ هزار و ۳۵۷ نفر رسید.متأسفانه در طول ۲۴ ساعت گذشته، هفت بیمار مبتلا به کووید۱۹ در کشور جان خود را از دست دادند و مجموع جان باختگان این بیماری، به ۱۴۴ هزار و ۴۷۸ نفر رسید.خوشبختانه تاکنون هفت میلیون و ۳۲۷ هزار و ۵۳۳ نفر از بیماران، بهبود یافته و یا از بیمارستانها ترخیص شده اند. ۱۲۲ نفر از بیماران مبتلا به کووید۱۹ در بخش های مراقبت های ویژه بیمارستانها تحت مراقبت قرار دارند.تاکنون ۵۴ میلیون و ۱۷۳ هزار و ۴۴۱ آزمایش تشخیص کووید۱۹ در کشور انجام شده است.تاکنون ۶۵ میلیون و ۹۵ هزار و ۲۳۳ نفر دُرُ اول، ۵۸ میلیون و ۴۹۷ هزار و ۳۱۷ نفر دُرُ دوم و ۳۱ میلیون و ۲۵۵ هزار و ۳۳۱ نفر، دُرُ سوم و بالاتر واکسن کرونا را تزریق کرده‌اند.مجموع واکسن‌های تزریق شد در کشور به ۱۵۴ میلیون و ۸۴۴ هزار و ۹۸۱ دُرُ رسید.



طحان نظلیف:

طرح امکان رأی گیری الکترونیکی نمایندگان مجلس به قانون تبدیل شد

سخنگوی شورای نگهبان گفت: طرح امکان رأی گیری الکترونیکی نمایندگان مجلس شورای اسلامی در شورای نگهبان تصویب و به قانون تبدیل شده گزارش خبرنگار سیاسی خبرگزاری تسنیم، هادی طحان نظلیف سخنگوی شورای نگهبان در نشست خبری که صبح (شنبه ۱۶ مهر) برگزار شد، با اشاره به آخرین طرح‌ها و لوایچی که در شورای نگهبان مورد بررسی قرار گرفته است، گفت: طرح اصلاح ماده ۱۲۲ قانون آیین‌نامه داخلی مجلس درباره امکان رأی گیری الکترونیکی برای انتخاب نمایندگان

سردار باقری:

باید خود را برای مقابله با تهدیدات ترکیبی آماده کنیم

فضای مجازی، عده‌ای از جوانان و نوجوانان کشور را فریب دادند و این افراد فریب‌خورده ممکن است مسیر آشوبگری را با تهییج عناصر مزدور ادامه دهند که البته مسئولیت و مأموریت فرماندهی انتظامی کل کشور با همکاری سپاه و بسیج این است که با دقت کامل و با رعایت تمامی موازین، امنیت و آرامش کامل را به کشور بازگردانند تا کشور در سایه امنیت مسیر رشد و تعالی خود را طی کند.رئیس ستادکل نیروهای مسلح با بیان اینکه مهم‌ترین سرمایه و عامل پیشرفت هر سازمانی، نیرو و سرمایه انسانی آن سازمان و نهاد است، گفت: ازاین‌رو، فرماندهان ما باید تلاش کنند تا نیروی انسانی ضمن بهره‌وری عالی، هر روز بر توانمندی و ارتقای سطح کیفی‌اش افزوده شودوی تأکید کرد: فرماندهان نباید نسبت به وضعیت موجود قانع باشند، شایسته‌گزینی و شایسته‌سالاری و مراقبت نسبت به افزایش تخصص و مهارت کارکنان و همچنین استفاده از توانمندی و تخصص افراد و مدیریت مناسب این سرمایه عظیم قطعاً می‌تواند زمینه رشد بیشتر را فراهم کند.سرلشکر باقری با یادآوری اینکه «مروز فضای مجازی نسبت به گذشته جلوه بیشتری پیدا کرده است»، ادامه داد: اطلاعات کافی از فضای مجازی، سواد رسانه‌ای و مراقبت نسبت به آسیب‌های این فضا یکی از مهم‌ترین نکاتی است که باید به آن توجه شود، به‌طور قطع ارتقای آگاهی در این رابطه در مصون ماندن افراد از آسیب‌های این فضا می‌تواند کمک قابل‌توجهی داشته باشد؛ لذا تأکید می‌کنم که تمامی فرماندهان ما در سطوح مختلف نسبت به این موضوع حساسیت داشته باشند و با مسئولیت‌پذیری کامل در این رابطه حرکت کنند.رئیس ستادکل نیروهای مسلح تأکید کرد: مسئولان و فرماندهان‌ما باید نسبت به اتفاقاتی که امروز و یا در آینده در فضای مجازی رخ می‌دهد، درک و فهم عمیق داشته باشند و همچنین با احساس مسئولیت و بصیرت کافی خانواده‌ها، کارکنان و دیگر افراد جامعه را نیز نسبت به این فضا آگاه و در این رابطه روشنگرانه عمل کنندوی عنوان کرد: طبیعی است که به‌موازات پیشرفت روش‌ها و پیچیده‌تر شدن امکانات دشمنان برای ایجاد انحراف در جامعه، نیروهای مسلح ما در

تمام سطوح نیاز به تعمیق در معنویت، دین‌شناسی و بصیرت سیاسی داشته باشند؛ لذا باید اذعان کرد که امروز با پیشرفت‌هایی که دشمنان در این مسیر داشته‌اند، دیگر روش‌های سنتی گذشته و انجام اقدامات تکراری و کم‌اثر پاسخگویی این وضعیت نیست و تعلل در این زمینه ممکن است ما را دچار عقب‌ماندگی کند.سردار باقری تصریح کرد: تأکید می‌کنم علاوه بر مسئولیت اساسی که عزیزان ما در نمایندگی ولی فقیه در سپاه و روحانیت معظم عقیدتی سیاسی سازمان‌های نیروهای مسلح در تمامی سطوح به‌عهده دارند، فرماندهان نیز از این مسئولیت می‌زا نیستند؛ چرا که فرماندهان، مأموریت‌های خود را با رزمندگانی می‌خواهند انجام دهند که روح، فکر و ذهن‌شان در معرض تهاجمات گوناگون فرهنگی، سیاسی و اعتقادی دشمنان قرار دارد؛ ازاین‌رو، باید نسبت به این موضوع کاملاً حساس و مراقب باشیم.رئیس ستادکل نیروهای مسلح افزود: آنچه بیش از گفتن و تأکید کلامی در این رابطه تأثیرگذار است، رفتار و عمل ماست؛ به‌واقع نیروها و همکاران و رزمندگان تحت‌امر ما به رفتار، عمل و نحوه زندگی و سلوک ما بیشتر از گفته‌های ما توجه می‌کنند و تأثیر می‌پذیرند؛ لذا باید تلاش کنیم رفتار، منش، عمل و کردارمان راهنمای خوبی برای همکاران و هم‌زمان ما باشدوی ادامه داد: امروز دشمنان تلاش می‌کنند اولاً میان مجموعه نیروهای مسلح و ثانیاً میان مردم و نیروهای مسلح، تفرقه‌ی اختلاف و دودستگی ایجاد کنند؛ این در حالی است که به‌مدالله در این رابطه روز به روز اخوت و برادری و هماهنگی و هم‌فزایی میان نیروهای مسلح بیشتر و بهتر شده است؛ اما باید مراقب بود و نباید از همه‌های دشمن در این رابطه غفلت کرد.سرلشکر باقری عنوان کرد: امروز نیروهای مسلح یک پد واحد و یک مجموعه به‌هم پیوسته هستند که فقط رنگ لباس‌هایشان متفاوت است و همگی در راستای تأمین امنیت که مهم‌ترین سرمایه اجتماعی و زمینه‌ساز تحقق زیرساخت‌های اقتصادی است، گام برمی‌دارندوی با اشاره به تأکیدات مکرر فرمانده معظم کل قوا گفت: نگاه به پیامدها و اثربخشی اقدامات و کسب نتایج قانع‌کننده در میادین باید مورد توجه فرماندهان نیروهای مسلح باشد؛

سیاست

رفت‌وآمد بین مجلس و شورای نگهبان بود، در مرحله آخر هیچ ایراد محتوایی به آن وارد نبود منتها همانند برخی دیگر از طرح‌ها و لوایح، از کلمات غیرفارسی در متن طرح استفاده شده بود که البته این ایراد گویا در جلسه اخیر مجلس برطرف شده است.وی در پاسخ به سؤالی درباره اظهارات اخیر معدود مسئولان که موجب التهاب بیشتر درک شور شد و این که آیا این اظهارات در زمان بررسی صلاحیت آنها اعمال می‌شود، گفت: معیارهای قانونی روشن است، اگر اظهارات افراد خلاف قانون باشد، ازسوی مراجع قانونی به ما اعلام می‌شود و ما در بررسی صلاحیت‌ها به آنها رسیدگی می‌کنیم.طحان نظلیف در پاسخ به مطلبی مبنی بر اینکه رئیس مجلس اخیراً بر ضرورت اصلاح ساختار گشت ارشاد تأکید کرده است، عنوان کرد: اختیار قانونی مجلس این است که از طریق لایحه یا طرح مصوبه داشته باشد که در این مورد باید منتظر باشیم تا در مجلس اگر مصوبه‌ای تصویب و به شورای نگهبان ارسال شد، ما در شورا درباره آن اعلام نظر کنیم.



چراکه عملکرد مناسب و صحیح موجب حصول اطمینان و اثربخشی و فرآیندسازی در راستای کسب پیشرفت‌های بزرگ‌تر خواهد شد.رئیس ستادکل نیروهای مسلح اضافه کرد: هر برنامه‌ریزی خط‌مشی و طرحی که داریم، باید در ورطه عمل نیز مراحل تکمیلی و روند روبه‌جلو را طی کند، در طول این فرآیند مورد بازرسی قرار گیرد و در نهایت نیز نتایج رضایت‌بخشی را در پی داشته باشد.سردار باقری خاطر‌نشان کرد: فرمانده معظم کل قوا بارها بر ضرورت توجه به تهدیدات ترکیبی تأکید کرده‌اند و به‌واقع من با امروز با تهدیدات ترکیبی مواجه هستیم؛ تهدیدات نظامی، امنیتی، فرهنگی، تهدیدات نوظهور و بعضاً ناشناخته که به‌صورت هم‌زمان و با ترکیب اندیشیده توسط دشمنان علیه ما بروز می‌کند و ما باید خود را برای چنین صحنه و تقابلی آماده کنیم؛ همچنین فرمانده معظم کل قوا فرمودند بازی جنگی که در این رابطه انجام می‌دهید، باید در جهت مقابله با جنگ ترکیبی باشد؛ که این کار فوق‌العاده سنگین و پیچیده به‌عهده ما و سایر فرماندهان نیروهای مسلح است.رئیس ستادکل نیروهای مسلح با تأکید بر اهمیت آینده‌نگری و آینده‌پژوهی در حوزه تهدیدشناسی، گفت: تحقیقات و پژوهش‌های ما باید به‌گونه‌ای باشد که ما را در برابر تهدیدات آینده مجهز و آماده کند؛ چراکه هزینه‌های غافلگیری و نداشتن طرح و برنامه لازم، قابل توجه و سنگین است.

ردیف	شماره مزایده	شماره فراخوان مزایده در سامانه ستاد	عنوان مزایده	تضمین شرکت در مزایده (ریال)	شرایط احراز
۱	۱۴۰۱/۱۹	۱۰۰۱۰۰۰۰۴۵۰۰۰۰۰۰۰۰	فروش مقدار ۱۸۰۰۰ کیلوگرم سیم آلومینیوم اسقاط	۷۵۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هفتصد و پنجاه و شش میلیون ریال)	شرکتها یا کارخانه های تولید کننده کابل یا ذوب فلزات، دارای پروانه بهره برداری یا جواز کسب تولیدی مجاز به شرکت در مزایده می باشند
			فروش مقدار ۶۰۰۰ کیلوگرم کابل آلومینیوم اسقاط	۱۹۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یکصد و نود و هشت میلیون ریال)	
			فروش مقدار ۲۳۰۰۰ کیلوگرم آهن آلات اسقاط	۲۴۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سیصد و چهل و چهار میلیون ریال	
			فروش مقدار ۳۰۰۰ کیلوگرم کنکور مکانیکی اسقاط	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (نود میلیون ریال)	
			فروش ۵۰۰ متر پایه چوبی اسقاط	۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سی میلیون ریال)	

۱- نکته مهم: مزایده گران می توانند به ازای هر ردیف از جدول فوق بصورت جداگانه در مزایده شرکت نمایند.
زمان انتشار در سایت: ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷
مهلت دریافت اسناد مزایده: از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ لغایت روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۱
تاریخ بازدید: ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ لغایت ۱۴۰۱/۰۷/۲۵ (ساعت ۹ لغایت ۱۳)
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۲
زمان باز گشایی: ساعت ۱۱ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۲
زمان اعلام به برنده: ۱۴۰۱/۰۸/۰۲
نوع تضمین شرکت در مزایده: بصورت یک یا ترکیبی از ضمانت نامه های بند ۷- (ماده ۷) آیین نامه تضمین معاملات شرکتهای توزیع برق می باشد.
مزایده گر باید وجه اقلام مزایده را باید به حساب اعلام شده از طرف مزایده گزار واریز و هر گونه مالیات ،عوارض و نظایر آن طبق قوانین و مقررات به عهده خریدار (برنده مزایده) می باشد.
به پیشنهادهای فاقد امضاء ، مشروط ، مخدوش ، فاقد سپرده، سپرده های مخدوش ، سپرده های کمتر از میزان مقرر ، چک شخصی و پیشنهادهاتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد .
سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده مندرج است .
***ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:**
۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده ،پرداخت تضمین شرکت در مزایده ،ارسال پیشنهاد قیمت ،بازگشایی پاکات ، اعلام برنده ،واریز وجه مزایده وتحویل کالا در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲-علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه: ۴۱۹۳۴ -۰۲۱
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها : در سایت سامانه (WWW.SETADIRAN.IR) بخش "ثبت نام / پروفایل مزایده گر " موجود است .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۱۷

دفتر روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان قزوین

شناسه آگهی: ۱۳۸۹۶۸۶

گزیده خبر

امیر واحدی:

برنامه‌های زیادی برای تولید محصولات

دانش بنیان داریم

فرمانده نیروی هوایی ارتش با بیان اینکه امروز هم باید در مسیر دستیابی به محصولات به روز حرکت کنیم، گفت: برنامه‌های زیادی برای تولید محصولات دانش بنیان داریم.به گزارش خبرنگار مهر، امیر حمید واحدی فرمانده نیروی هوایی ارتش در همایش ملی جایگاه علم و فناوری هوایی در دوران دفاع مقدس که صبح (شنبه) در دانشگاه علوم و فنون هوایی شهید ستاری برگزار شد، گفت: عملیات‌های هوایی دوران دفاع مقدس شامل ابعاد فنی، مدیریتی و خلاقیت‌های نیروی انسانی است که در پژوهش‌های شما دانشجویان جوان مورد بررسی قرار گرفته و می‌گیردوی ادامه داد: برخی از عملیات‌های هوایی دوران دفاع مقدس از درجه کیفی، فنی و گسترده گی بسیار بالایی برخوردار بوده اند که همچنان نمونه آن در دنیا وجود ندارد؛ عملیات کمان ۹۹ در زمره این عملیات‌ها قرار دارد.فرمانده نیروی هوایی ارتش گفت: در عملیات کمان ۹۹ بیش از ۱۴۰ فرود هواپیمای شکاری بمب افکن در خاک دشمن مدیریت شده و به بمباران اهداف پرداختند که این چنین حجم، گستردگی و دقت عملی در سطح عملیات‌های هوایی دنیا کم نظیر است.امیر واحدی تصریح کرد: نیروی هوایی به واسطه تجربیات دوران دفاع مقدس امروز توانسته است در شرایط دشواری که دشمنان به واسطه تحریرهای ظالمانه ایجاد کرده اند، خود را به عنوان یک قدرت علمی و فناوریانه مطرح کند و با بهره گیری از تجهیزات متخصصان داخلی پاسخگوی تهدیدات پیشرو باشدوی با اشاره به اینکه همه ما باید در راستای ایجاد نیروی هوایی در تراز انقلاب اسلامی تلاش کنیم.

سردار شیرازی:

به‌زودی تمام تجهیزات مورد نیاز خود را تولید و صادر می‌کنیم

رئیس دفتر فرمانده کل قوا گفت: با اطلاعاتی که دارم در حوزه هوایی بزودی به وضعیتی خواهیم رسید که تمام تجهیزات مورد نیاز خود را نه تنها می‌توانیم تولید کنید بلکه قادریم به مرحله صادرات برسیم.به گزارش خبرنگار مهر، سردار محمد شیرازی رئیس دفتر فرماندهی معظم کل قوا صبح (شنبه) در همایش جایگاه علم و فناوری هوایی در دوران دفاع مقدس که در دانشگاه هوایی شهید ستاری نیروی هوایی ارتش برگزار شد، گفت: ارتش جمهوری اسلامی ایران امروز به نعمت‌های الهی مختلفی متنعم است که اصل این نعمت‌ها وجود دانشمندان ارزشمندی در سطح ارتش به خصوص در نیروی هوایی الهی است.وی با اشاره به دیدگاه مقام معظم رهبری در مورد دانشگاه شهید ستاری گفت: امام خاتمی‌ای نگاه ویژه‌ای به دانشگاه شهید ستاری دارند و من امروز حامل سلام ایشان به شما عزیزان هستم.رئیس دفتر فرمانده معظم کل قوا گفت: تجربه ما نشان داده است که اگر مسیر خود را بسیار محکم و مقتدر طی کنیم چیزی طول نخواهد کشید که به اهداف بلند خود خواهیم رسید.سردار شیرازی با اشاره به دستاوردهای نیروی هوایی ارتش، تصریح کرد: امروز در حوزه فناوری‌های به جایگاهی رسیده‌ایم که شاید در گذشته این موقعیت‌ها قرار دارد.فرمانده برای ما قابل تصور نبود و شما دانشجویان و دانشمندان نیروی هوایی ثابت کردید که خواست فرمانده معظم کل قوا برای اینکه نیروی هوایی به رتبه اول علم و دانش در سطح جهان در طول ۵۰ سال آینده برسد قابل تحقق است.

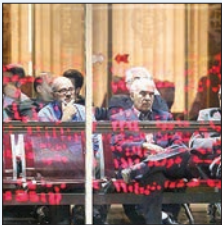
جزئیاتی از افزایش حقوق کارکنان دولت

حقوق بازنشستگان ۹۰۰ هزار تومان افزایش می یابد

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی جزئیاتی از لایحه افزایش حقوق کارکنان دولت و بازنشستگان را تشریح کرد.احسان ارکانی عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار پارلمانی خبرگزاری تسنیم، با اشاره به لایحه ۲قوریتی متناسب‌سازی حقوق کارکنان دولت و بازنشستگان، اظهار کرد: این لایحه با قید ۲قوریت از سیوی دولت به مجلس ارائه شده است بنابراین روز یکشنبه در جلسه علنی درباره فوریت آن تصمیم‌گیری می‌شودوی افزود: با توجه به اهمیت موضوع احتمالاً ۲قوریت این لایحه مورد موافقت و کلای ملت قرار می‌گیرد و پس از آن طرح جهت ارزیابی به کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات به‌عنوان کمیسیون تخصصی ارجاع خواهد شد.عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس با بیان اینکه در جلسات روز یکشنبه، دوشنبه و سه‌شنبه کمیسیون برنامه و بودجه به این لایحه رسیدگی خواهد شد، گفت: در نهایت گزارش نهایی کمیسیون روز چهارشنبه در دستور کار جلسه علنی مجلس قرار می‌گیرد.دار کانی درباره جزئیات لایحه افزایش حقوق کارکنان دولت و بازنشستگان، خاطرنشان کرد: بر اساس این لایحه ۳ هزار امتیاز برای ارزیابی کارمندان مشمول قانون مدیریت خدمات کشوری و معادل ریالی این امتیاز هم برای کارمندان مشمول قانون نظام هماهنگ پرداخت و همچنین ۲۱۰ امتیاز برای هیئت علمی و قضات به‌صورت ثابت در احکام کارگزینی آنها درج می‌شودوی ادامه داد: همچنین بازنشستگانی که از صندوق‌های کشوری و لشکری و صندوق‌های بازنشستگی وابسته به دستگاه‌های اجرایی حقوق دریافت می‌کنند طبق این لایحه مبلغ ۹۰۰ هزار تومان افزایش حقوق خواهند داشت.نماینده مردم نیشابور در مجلس با تصریح به اینکه این افزایش حقوق به‌عنوان حقوق ثابت برای مشمولان این لایحه در نظر گرفته خواهد شد، گفت: در صورت تصویب این لایحه در مجلس و تأیید آن از سوی شورای نگهبان، این افزایش حقوق از اول شهریور ۱۴۰۱ اعمال خواهد شد.دار کانی با اظهار اینکه طبق این لایحه بین ۲۰نیم درصد تا ۲۰ درصد حقوق کارکنان دولت و بازنشستگان افزایش خواهد یافت،

درخواست وزیر اقتصاد از مدیران بورس

راهکارهای میان مدت و بلند مدت حمایت از بازار سرمایه در نشست تخصصی وزیر امور اقتصادی و دارایی با رئیس سازمان بورس و مدیران شرکت‌های بزرگ بورسی در وزارت اقتصاد بررسی شد.به گزارش ایستنا، سید احسان خاندن‌وی – وزیر امور اقتصادی و دارایی – (شنبه) در نشستی با مدیران هلدینگ‌های بورسی و فعالان بازار سرمایه با تأکید بر ضرورت اتخاذ راهکارهای بلندمدت برای حمایت از بازار سرمایه اظهار کرد: گرچه شرایط جهانی و عوامل خارجی بر وضعیت بازار سرمایه موثر است اما مدیریت عوامل داخلی با نگاه بلند مدت نیز باید معطوف به حمایت از بازار باشدوی با اشاره به نگاه مثبت و حمایت رئیس‌جمهور از راهکارهای حمایتی از بازار سرمایه یادآور شد: برای نمونه موضوع اصلاح اساسنامه بالایشی و دارایکم و همچنین موضوع واریزی ها به صندوق تثبیت بازار با گردش کاری سریع به سرانجام رسید.طبق اعلام وزارت اقتصاد، وزیر اقتصاد از مدیران بورسی خواست تا پیشنهادات خود برای راهکارهای اصلاحی بازار سرمایه به صورت میان مدت و بلند مدت را به صورت فهرستی در اختیار دولت قرار دهند تا تدوین لایحه بودجه با نگاه به این پیشنهادات در همکاری بین ارکان دولت تدوین شود و نظارت پیشینی درباره عواملی صورت گیرد که امکان تأثیرگذاری بر بازار سرمایه را دارد.همچنین در این جلسه هلدینگ ها با اشاره به گزارش مثبت شرکت ها و روند رو به رشد سودآوری شرکت های بورسی با اختصاص منابعی جهت انتشار اوراق اختیار تبعی و حمایت از سهم های خود در بازار موافقت کردند.



افزایش عجیب قیمت مسکن در بازار

چطور یک متر خانه ۱۵ میلیون تومان گران شد؟

در دولت سیزدهم محقق خواهد شد.به گفته او، با برنامه‌ریزی‌های انجام شده برای ساخت واحدهای مسکونی، روش های مختلف تأمین مالی مطابق با دهک‌های درآمدی پیش‌بینی شده است.در این میان، گزارش‌های رسمی و غیررسمی، از اوج‌گیری قیمت مسکن حکایت دارد. براساس گزارش مرکز ملی آمار ایران در شهریور ماه ۱۴۰۱ تورم ماهانه قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران ۳۳ درصد بوده است. این در شرایطی است که تورم ماهانه شهرهای دیگر در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۱۸ درصد)، ۱۵ واحد درصد افزایش داشته است.همچنین تورم نقطه به نقطه قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران نیز به عدد ۴۵٫۷ درصد رسیده است. تورم نقطه به نقطه این ماه در مقایسه با ماه قبل (۴۴ درصد) معادل ۱٫۷ واحد درصد افزایش داشته است.از سوی دیگر، نرخ تورم سالانه آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران در ششمین ماه امسال به عدد ۳۰۳ درصد رسیده است که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل (۲۸۴ درصد) معادل ۱۹ واحد درصد افزایش داشته است.در این میان، تورم ماهانه نیز در شهریورماه ۱۴۰۰ به عدد ۱۲- درصد رسیده است که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۳۶ درصد)، ۴۸ واحد درصد کاهش داشته است. همچنین نرخ تورم سالانه شهریور ماه ۱۴۰۰ املاک مسکونی شهر تهران به عدد ۶۷٫۳ درصد رسیده است که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل (۷۵٫۳)، ۷٫۹ واحد درصد کاهش نشان می‌دهد. نرخ تورم سالانه، درصد تغییر میانگین اعداد شاخص قیمت در یک سال منتهی به ماه جاری، نسبت به شاخص دوره مشابه سال قبل است.از سوی دیگر، گزارش مرکز آمار نشان می‌دهد که متوسط قیمت مسکن در شهریور ۱۴۰۱ به ۴۶ میلیون و ۱۱۱ هزار تومان رسیده و این در حالی است

که متوسط قیمت یک متر مربع مسکن در شهر تهران در شهریورماه سال گذشته، ۳۱ میلیون و ۷۰۳ هزار تومان گزارش شده بود.نامشخص بودن قیمت هر روزه مصالح ساختمانی و افزایش شدید قیمت‌ها در این بخش به باور کارشناسان، عامل اصلی سقوط ساخت‌وساز و سرمایه‌گذاری ساختمانی است.مرکز آمار ایران اعلام کرد که میانگین قیمت مصالح و نهادهای ساختمانی مسکونی پایتخت در بهار سال جاری در مقایسه با بهار سال گذشته، با رشد ۴۳ درصدی همراه بوده و این موضوع نشان از بازگشت جهت بازار مصالح و همین‌طور تجربه مجدد التهاب تورمی در این بازار است.آمار و ارقام و تحلیل‌ها نشان می‌دهند در بهارامسال رشد بیش از ۴۰ درصدی در قیمت برخی مصالح پرمصرف از قبیل سیمان وجود داشته است. قیمت گچ نیز افزایش ۳۰ تا ۴۰ درصدی و نرخ آهن از قبیل تیرآهن، قیمت توری فئسی و.. حدود ۲۰ درصد رشد داشته است.در این میان، تحلیلگران بازار مسکن اعتقاد دارند عوامل مختلف دیگری هم بر رکود دنباله‌دار سرمایه‌گذاری ساختمانی طی سال‌های اخیر اثرگذار بود که در این بین، جهش بی‌سابقه قیمت مسکن در سال‌های اخیر، پرتاب متقاضیان مصرفی خرید ملک به بیرون بازار به دلیل عدم تناسب بین سطح قیمت‌ها و استطاعت خریداران در و نتیجه کاهش تقاضای پایدار مسکونی در بازار و در نهایت از بین رفتن قدرت خرید خانه‌اولی‌ها ناشی از تورم، اثر به مراتب بیشتری بر وضعیت ساخت‌وساز داشته است.کارشناسان عنوان می‌کنند سازنده‌ها به دلیل شرایط ناشی از جهش و رکود بازار معاملات ملکی در چند سال اخیر، عملاً با شرایطی روبه‌رو هستند که حلقه پایانی زنجیره بازار مسکن در آن کار نمی‌کند، به عبارتی، فقدان تقاضای خرید موثر در بازار مسکن به دلیل نبود استطاعت خرید ناشی از

در حالی دولت سیزدهم وعده ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی را داده است که گزارش‌ها از ریزش ساخت‌وساز در کشور حکایت دارد.مریم فکری: آن‌طور که در آخرین گزارش مرکز آمار ایران مربوط به بهار امسال دیده می‌شود، در مجموع در حدود ۹۰ هزار واحد مسکونی در کشور ساخته شده است.بنا به این گزارش، در بهار امسال تعداد ۹۰ هزار و ۲۹۰ واحد مسکونی در پروانه‌های صادرشده برای احداث ساختمان از سوی شهرداری‌های کشور پیش‌بینی شد که نسبت به فصل گذشته ۲۱۸ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۱۲٫۷ درصد کاهش داشته است. به عبارتی، در حالی در بهار امسال حدود ۹۰هزار واحد مسکونی در کشور مجوز ساخت دریافت کرد که این میزان در تابستان سال گذشته معادل ۹۳هزار واحد در پاییز ۸۳هزار واحد و در زمستان ۱۱۵هزار واحد بوده است.اما این اعداد و ارقام در شرایطی در گزارش مرکز آمار ایران دیده می‌شود که ساخت چهارمیلیون واحد مسکونی در طول ۴ سال، ازجمله وعده‌های دولت سیزدهم بود که در پیچه‌هایی از امیدواری را برای اقشار فاقد مسکن به وجود آورد. در این شرایط به نظر می‌رسد اجرای این وعده هم مانند وعده مسکن‌مهر، سال‌ها به طول انجامد و ادامه‌اش به دولت‌های بعدی موکل شود.ابراهیم ریسی، رئیس‌جمهورِ اواخر خردادماه باز هم بر روی وعده دولت خود تأکید کرده و گفته بود: ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی در طول ۴ سال وعده دولت، نیاز کشور و تصریح قانون است و باید به آن عمل کنیم که اگر این اتفاق نیفتد، مثل گذشته عقب‌ماندگی‌ها در حوزه مسکن بر روی هم انباشته خواهند شد.در شهریور امسال نیز محمد مخبر، معاون اول رئیس‌جمهور تأکید کرده بود: حتما وعده رییس‌جمهوری برای ساخت چهار میلیون واحد مسکونی

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت کیفیت آزمانخلستان

باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای علی زائری در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ این اداره کل مطرح شده، شغل باربری از تاریخ ۹۵/۱۱/۱ لغایت ۹۶/۱۰/۳۰ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت کاوشگران زیتون خلیج فارس

باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای علی زائری در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ این اداره کل مطرح شده، شغل باربری از تاریخ ۹۰/۳/۱ لغایت ۹۴/۷/۲۵ واز تاریخ ۹۵/۱/۱ لغایت ۹۵/۱۰/۳۰ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت راه اندیشان موج آبی

باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای علی زائری در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ این اداره کل مطرح شده، شغل باربری از تاریخ ۹۹/۱۱/۱ لغایت ۱۴۰۰/۷/۲۰ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت لنج صیادی ۵۷۸۸/۲

باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای علی زائری در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ این اداره کل مطرح شده، شغل ملوان از تاریخ ۷۹/۶/۱۶ لغایت ۸۱/۵/۳۱ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت آبادگران مروارید لیان

باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای علی زائری در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ این اداره کل مطرح شده، شغل باربری از تاریخ ۹۷/۱۱/۱ لغایت ۹۸/۱۰/۳۰ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت ستاره پرفروغ بندر

باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای علی زائری در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ این اداره کل مطرح شده، شغل باربری از تاریخ ۹۱/۶/۱ لغایت ۹۱/۷/۳۰ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت گنبد آبی آسمان لیان

باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای علی زائری در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ این اداره کل مطرح شده، شغل باربری از تاریخ ۹۶/۱۱/۱ لغایت ۹۷/۹/۳۰ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت بوشهر پیر آذین

باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای علی زائری در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ این اداره کل مطرح شده، شغل باربری از تاریخ ۸۲/۱/۳۰ لغایت ۸۶/۱۲/۲۹ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت روناس گستر جنوب

باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای علی زائری در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ این اداره کل مطرح شده، شغل باربری از تاریخ ۹۸/۱۱/۱ لغایت ۹۹/۱۰/۲۰ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت عطش جنوب دشتستان

باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای علی زائری در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ این اداره کل مطرح شده، شغل باربری از تاریخ ۸۹/۴/۱ لغایت ۹۰/۲/۳۱ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت نقش آفرینان دشتستان

باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای علی زائری در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ این اداره کل مطرح شده، شغل باربری از تاریخ ۸۴/۱۲/۲۹ لغایت ۸۹/۲/۳۱ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت خدماتی سپهر دشتستان

باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای عبدالرضا درساویان اصل در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳ این اداره کل مطرح شده، شغل خدمات از تاریخ ۸۶/۱۱/۱ لغایت ۸۷/۱۲/۳۰ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت گلزار دانه دشتستان

باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای عبدالرضا درساویان اصل در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳ این اداره کل مطرح شده، شغل خدمات از تاریخ ۸۸/۱/۱ لغایت ۸۹/۱۲/۲۹ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر



تورم مسکن دردرساز شده است.به این ترتیب سازنده‌ها از فروش واحدهای تکمیل شده سال‌های اخیر ناتوان هستند و این در حالی است که اصل این ناتوانی در فروش، خود به کاهش عرضه منجر می‌شود و کاهش عرضه پدیده‌ای است که به‌طور طبیعی به افزایش تورم در بازار مسکن منجر خواهد شد.

گزیده خبر

د رقالب طرح «جهاد آبرسانی» به روستاها صورت گرفت؛

پیشرفت ۹۰ درصدی طرح آبرسانی به مجتمع روستایی لای سیاه ناین

آبرسانی به مجتمع روستایی لای سیاه ناین در قالب طرح «جهاد آبرسانی» به پیشرفت ۹۰ درصدی رسیده و پیش بینی می شود در ۲ ماه آینده به بهره برداری برسد. مدیر آفای ناین با اشاره به تشکیل قرارگاه جهادآبرسانی در وزارت نیرو به منظور آبرسانی به ۱۰ هزار روستا در ۳۱ استان کشور گفت: آبرسانی به روستاهای ناین در قالب این طرح از اسفند ماه سال گذشته آغاز و مقرر شد در فاز اول، ۵۴ روستا در ناین از آب شرب پایدار بهره مند شوند.محمد علی عباسی افزود: در فاز نخست طرح جهاد آبرسانی به روستاهای ناین، اجرای عملیات لوله گذاری در دو مجتمع روستایی لای سیاه، کوهستان و بهارستان به طول ۱۲۳ کیلومتر در دستور کار قرار گرفت.وی اعلام کرد: طول عملیات لوله گذاری مجتمع روستایی لای سیاه ۴۳ کیلومتر است و تاکنون ۲۵ کیلومتر آن اجرایی شده است؛ این درحالیست که مقرر شده در فاز نخست این طرح آب مورد نیاز ۳۱ روستا در مجتمع لای سیاه به صورت پایدار تامین شود. مدیر آفای ناین با بیان اینکه برای آبرسانی به این ۳۱ روستا، احداث ۶ ایستگاه پمپاژ در دستور کار قرار گرفته است، اظهار داشت: به دلیل اختلاف ارتفاع شدید از منابع آب موجود در منطقه ناین تا روستاهای این دهستان، تا کنون ۴ایستگاه پمپاژ احداث و ۲ ایستگاه دیگر در حال تکمیل است.عباسی در خصوص آبرسانی به ۲۳ روستا در مجتمع کوهستان و بهارستان تصریح کرد: طول عملیات لوله گذاری این مجتمع ها ۸۰ کیلومتر بوده و به دلیل عدم تخصیص اعتبارات در موعد مقرر تا کنون ۵ کیلومتر از این حجم، اجرایی شده است.

تقدیر از کارکنان آتش نشانی بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان

مدیر کل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان با حضور در محل آتش نشانی بندر چابهار، با کارکنان این بخش دیدار و روز آتش نشانی و ایمنی را تبریک گفت. به گزارش روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان، قاسم عسکری نسب؛ مدیر کل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان به مناسبت گرامیداشت «هفتم مهر، روز آتش نشانی و ایمنی» با حضور در محل آتش نشانی بندر چابهار، با کارکنان دیدار و روز آتش نشانی و ایمنی را به آنان تبریک گفت.در این دیدار سرزده که با همراهی جمعی از معاونین و روسای ادارات و مسئول فرهنگی اداره کل صورت گرفت با اهدای گل از کارکنان آتش نشانی تقدیر شد.

با تلاش شبانه روزی متخصصان توانمند صنعت نفت

پروژه بزرگ زیست محیطی تصفیه گازوئیل پالایشگاه اصفهان در مدار تولید قرار گرفت

معاون تولید شرکت پالایش نفت اصفهان گفت: با اجرای این پروژه عظیم، تمام گازوئیل تولیدی این شرکت پوروی و مطابق با استانداردهای به روز دنیا شد و در اختیار هموطنان قرار گرفت.صفر صابری این پروژه را هدیه شرکت پالایش نفت اصفهان به همه هموطنان عزیز همزمان با سالروز امامت حضرت مهدی(عج) عنوان کرد و افزود: با اجرایی شدن این طرح کلان ملی، میزان گوگرد ۲۳ میلیون لیتر گازوئیل تولیدی از ۱۰ هزار ppm به زیر ۱۰ ppm کاهش مییابد.وی افزود: پروژه تصفیه گازوئیل یا گوگرد زدایی از گازوئیل شرکت پالایش نفت اصفهان در هوای پاک شهر و استان اصفهان و تمام استان های وابسته به این شهر تأثیر بسزایی خواهد داشت.معاون تولید شرکت پالایش نفت اصفهان با اشاره به اینکه در این طرح زیست محیطی، روزانه حدود ۲۰۰ تن از گوگرد گازوئیل تولیدی حذف خواهد شد، تصریح کرد: گوگرد استحصالی به صورت گرانوله تولید می شود و در اختیار شرکت های متقاضی قرار خواهد گرفت.

آمادگی کامل شهرداری برای ساماندهی محدوده شهری محور قزوین- کرج

سرپرست شهرداری کرج گفت: باید پذیریم که ورودی‌های فعلی شهر کرج، نه در شان شهروندان و نه مسافران است به همین دلیل دستگاه‌های متولی باید در کنار هم باشند تا بتوانیم این فضاها را به نحوی مطلوب ساماندهی کنیم.منوچهر غفاری در گفت‌وگو با پایگاه خبری کرج امروز با اشاره به اهمیت ورودی‌های شهرها اظهار کرد: ورودی هر شهر نقش مهم و اثرگذاری بالایی در معرفی صحیح شهر، جاذبه‌های گردشگری و شناساندن مفاخر و مشاهیر آن دارد. وی با بیان اینکه ورودی‌ها به نوعی انعکاس دهنده هویت شهرها هستند، توضیح داد: هر ورودی بسا نماد و ویژگی‌های خاص خود می‌تواند ایجاد حس تعلق و هویت در میان ساکنان و تازه واردان به شهر را ایجاد کند.وی با اشاره به اینکه طی سال‌های گذشته ساماندهی ورودی‌های شهر کرج آن طور که باید و شاید مورد توجه قرار نگرفته و مغفول مانده است، افزود: از آنجاییکه وضعیت این ورودی‌ها نقش به سزایی در حفظ سلامت روحی و نشاط شهروندان کرجی و مسافران دارد، در این دوره از مدیریت شهری برنامه ریزی‌های مطلوبی برای ساماندهی این فضاها در حال انجام است.سرپرست شهرداری کرج با بیان اینکه شاهراه تهران قزوین از محدوده کلاک تا پل حصارک از شهر کرج می گذرد، ابراز کرد: به توجه به اینکه روزانه خودروهای زیادی از این مسیر عبور می کنند، ساماندهی آن در اولویت برنامه های مدیریت شهری قرار گرفته است که البته همکاری دستگاه‌های متولی را نیز می طلبد.غفاری اضافه کرد: پیش از این اقداماتی از جمله جمع آوری زباله و نخاله در بخشی از این محدوده صورت گرفته ولی مدیریت شهری به دنبال جانمایی المانی فاخر است تا با این اقدام، نقش خود را در ارتقای اجتماعی و فرهنگی شهر ایفا کند.وی با اشاره به آمادگی کامل شهرداری برای ساماندهی محدوده شهری اتوبان قزوین – تهران ادامه داد: مدیریت شهری به دنبال ایجاد حس خوب برای شهروندان و استقبال مناسب از مسافران و مهمانان ایران کوچک است به همین دلیل با جدیت این موضوع را در دستور کار خود قرار داده‌ایم و از متولیان اصلی انتظار همکاری در جهت ارائه خدمات بهتر را داریم.سرپرست شهرداری کرج تاکید کرد: مطالعات طرح ساماندهی محدوده شهری اتوبان قزوین – تهران به اتمام رسیده؛ گفت: این طرح تاییده کمیته ارتقای سیما و منظر استان البرز را اخذ کرده است.

اوپک نهاد سیاسی نیست

دبیر کل سازمان کشورهای صادرکننده نفت با تاکید بر اینکه این سازمان هیچ طرفی را نمی گیرد گفت: دنبال رسیدن به قیمت خاصی نیستیم و فقط می خواهیم بازار متعادل باشد.به گزارش خبرگزاری مهر هیشم الغیس دبیر کل سازمان کشورهای صادرکننده نفت با تاکید بر اینکه این سازمان هیچ طرفی نمی گیرد و یک سازمان سیاسی نیست، توضیح داد: اوپک در حال تجزیه و تحلیل داده‌های مربوط به اقتصاد جهانی، تحولات اقتصادی، شاخص‌ها و غیره است.الغیس در مصاحبه‌ای گفت که این سازمان برای تضمین تداوم جریان‌های امن و روان نفت تلاش می‌کند و اشاره کرد که

اوپک تلاش می‌کند تا به تعادل برسد

اوپک پلاس هفته جاری با تصویب کاهش بزرگ تولید نفت که بیش از همه به نفع روسیه خواهد بود در حالی که تأمین نفت برای غرب را دچار محدودیت بیشتری می‌کند، بازار را غافلگیر کرد.به گزارش ایسنا، اوپک پلاس و غرب، روز چهارشنبه پس از اینکه این گروه کاهش تولید به میزان دو میلیون بشکه در روز معادل دو درصد از عرضه جهانی را تصویب کرد، به سرزنش یکدیگر پرداختند. عربستان سعودی که بزرگ‌ترین عضو اوپک است، اعلام کرد به ندرت به افزایش نرخ‌های بهره در غرب که بانک‌های مرکزی مانند فدرال رزرو آمریکا، دیرتر از موقع نقدینگی را کاهش داده و باعث رشد ارزش دلار و ارزنتر شدن نفت شده‌اند، واکنش نشان داده است.واشنگتن، اوپک را به جانبداری از روسیه متهم کرد و بسا کوتاه بیانه توصیف کردن ایبن تصمیم، اعلام کرد جهان در حال حاضر از افزایش هزینه های انرژی به دلیل جنگ روسیه در اوکراین، آسیب دیده است. اوپک پلاس شامل ۱۳ عضو اوپک و ۱۱ تولیدکننده متحد آنها از جمله روسیه است. ناظران بازار روز پنجشنبه اظهار کردند: بر مبنای محاسبات انجام گرفته و جدیدترین آمار تولید اوپک پلاس، روسیه در واقع بیشترین منفعت را از این تصمیم می برد. مسکو نیازی نخواهد داشت تولید خود را حتی یک بشکه نفت کاهش دهد زیرا این کشور در حال حاضر بسیار پایین تر از هدف توافق شده، تولید می‌کند و همزمان از قیمت بالاتر نفت که نتیجه محدودیت عرضه تولیدکنندگان اوپک بوده است، سود می‌برد.اوله هانس از ساکسو بانک در این باره گفت: برنده روسیه است در حالی که بازنده، مصرف کننده جهانی است.

هیچ کاهش تولیدی برای روسیه در کار نیست

مدیر عامل اسبق شرکت ملی گاز ایران گفت: صادرات به اروپا با خط لوله فعلا امکان‌پذیر نیست ولی در آینده اگر قراردادی منعقد و اعتماد دو طرفه ایجاد شود، می‌توانیم برای فاز ۱۱ و یا میادین جدید سرمایه جذب کنیم که لازمه آن اعتماد، تکنولوژی، سرمایه و عزم راسخ است.حمیدرضا عراقی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، درباره چشم‌انداز تجارت گازی ایران در شرایط حاضر اظهار داشت: تجارت گاز از طریق خط لوله، ال‌پی‌جی و ال‌ان‌جی انجام می‌شود.باتوجه به اینکه قراردادهای انتقال از مسیر خط لوله معمولاً ۲۵ ساله و ۲۵ ساله است اجرای خطوط انتقال و گاز به همسایه‌ها فعلا میسر نیست. مثلا خط صادرات به عراق ۳ سال و خط ترکیه ۴ سال به طول انجامید برای غیرهمسایگان هم باید با کشور واسطه وارد مذاکره شویم که در حال حاضر شرایط برای این کار چندان مهیا نیست، مثلا اگر بخواهیم از سوریه و عراق به اروپا و یا از عراق به کویت و یا از دریا به هند برویم نیاز به قراردادهای ۲۰ تا ۲۵ ساله دار، برای اجرا هم معمولا چند سال زمان می‌برد، بنابراین اگر فرض را بر این بگذاریم که شبکه کشور به نحوی باشد که امکان تامین گاز را به میزان مطلوب داشته باشیم در کوتاهمدت شرایط برای توسعه صادرات فراهم نیست. وی ادامه داد:

در بلندمدت هم بسا تامین منابع مالی باید در میادین گازی از جمله عسلویه تغییراتی حاصل شود، ایستگاه‌های فشارافزایی ایجاد شود و یا میادین جدید اکتشاف شود که زمان‌بر است، خطوط انتقال و ایستگاه تقویت فشار داخل کشور مناسب است شبکه داخلی ما در سراسر کشور مشکلی بابت توزیع ندارد و یکی از نادرترین شبکه‌های گاز دنیا را داریم ولی فقط در حد مصرف داخلی است. اکنون می‌توانیم سوخت مایع، تقطیر، نفت، فراورده و ال‌پی‌جی را صادر کنیم اما صادرات گاز طبیعی فقط با کشورهای مثل عراق و ترکیه که قرارداد منعقد کرده‌ایم و ال‌پی‌جی را به کشورهای مثل پاکستان می‌توانیم ارسال کنیم، زیرا تحریم اجازه نداد ایران‌ال‌ان‌جی راه بیفتد و مستندات آن در کانادا و دیگر کشورها متوقف می‌کند، ضمن اینکه برای صنایع و نیروگاه‌ها خطرناک است، مسئولین کشور باید فکر تامین گاز باشند

به دنبال بی‌توجهی مشترکان بدمصرف آب به اختارها، آب این دسته از مشترکان از روز یکشنبه ۱۷ مهرماه در ساعاتی از روز قطع خواهد شد.به گزارش ایسنا، معاون امور مشترکن شرکت آب و فاضلاب استان تهران با اعلام این مطلب گفت: بر اساس بند «ی» تبصره ۸ قانون بودجه و هم‌چنین ضرورت حفاظت از منابع آب که در سال‌های اخیر به علت تداوم خشکسالی با محدودیت مواجه شده است، آب مشترکان بدمصرف در ساعاتی از روز قطع می‌شود. سید رسول باقری گفت: در شرایطی که تهران با کمبود جدی منابع آبی و کاهش محسوس بارش‌ها

این به نفع رشد اقتصاد جهانی است.وی تاکید کرد: تصمیم اخیر اوپک نه از جانب یک کشور علیه یک کشور است و نه از طرف دو یا سه کشور علیه گروهی از کشورها.الغیس افزود: که این تصمیم بر اساس اعداد، حقایق و حقایق بسیاری از نهادهای بین المللی است که نشان دهنده احتمال بالای رکود اقتصادی است و خاطر نشان کرد که اوپک و ائتلاف اوپک پلاس تصمیم گرفتند مسائل را پیش بینی کنند، زیرا ما از تجربیات قبلی برداشت می‌کنیم. و از آنها بهره مند شویدی.وی تاکید کرد: سرعت تصمیم گیری و پیش بینی امور از جمله موارد خوبی است که به حفظ تعادل بازارها کمک می‌کند و از این رو نمی‌توان صبر کرد تا بازارها سقوط کنند و سپس مداخله کنیم.الغیس گفت: تصمیم اخیر برای کاهش تولید، تصمیمی عمدی و مبتنی بر شاخص‌ها و انتظارات روشن بوده و به اتفاق آرا در میان ۲۳ کشور قرار گرفته است و بر اعطاف‌پذیری در این توافق تاکید کرد، هرچند که در صورت تمدید تا پایان سال ۲۰۲۳ هر چیزی تغییر می‌کند،

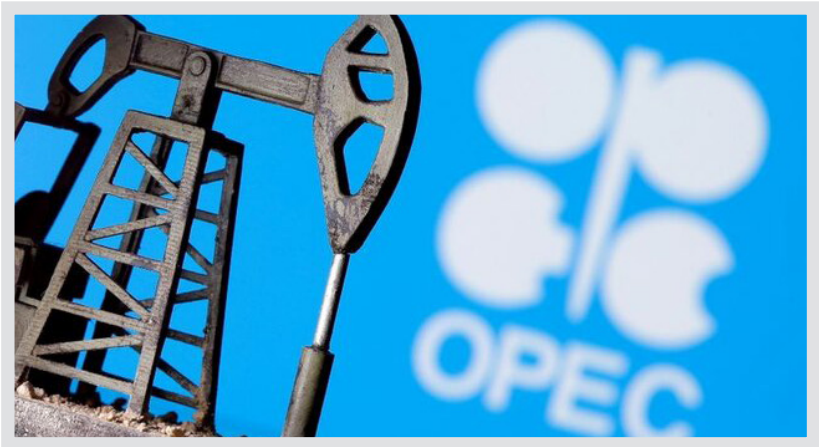
اوپک تلاش می‌کند تا به تعادل برسد

کرملین روز پنجشنبه اعلام کرد این کاهش تولید با هدف تثبیت بازار است و اعتبار اوپک پلاس به عنوان سازمان مسئول ثبات بازار را تأیید کرد.کاهش دو میلیون بشکه در روز معادل ۴ درصد از هدف تولید ۴۳.۸ میلیون بشکه‌ای اوپک پلاس است اما این گروه پیش از این هم برای رسیدن به اهداف تولید، به سختی تلاش می‌کرد و در اوت، حدود ۳.۶ میلیون بشکه در روز کمتر از سقف تعیین شده، نفت تولید کرد.در چند سال گذشته، انگولا و نیجریه به دلیل سرمایه گذاری ضعیف، اعضای بودند که قادر به افزایش تولید نبودند. در ماه‌های اخیر، روسیه که با تحریم‌های گسترده غربی پس

و انرژی‌های تجدیدپذیر را وارد سبد سوخت کنند در غیر اینصورت در آینده نه چندان دور بحران انرژی خواهیم داشت. عراقی بیان داشت: ایران در کوتاه‌مدت از طریق نفت و فراورده می‌تواند در تأمین انرژی اروپا نقش داشته باشد اما در بلندمدت باید رابطه ایران و اروپا منطقی باشد تا جذب سرمایه صورت گیرد، حتی قراردادهای سه‌جانبه با ترکیه و یونان منعقد کنیم و این مستلزم این است که اعتماد چندجانبه بین ایران و اروپا بوجود آید. وی با بیان که در نفع آمریکا است، افزود: امریکا می‌تواند نفت و ال‌ان‌جی خود را به اروپا صادر کند، بنابراین غیر از روسیه ما برای ورود به اروپا رقیب دیگری به نام امریکا هم داریم، هیچکدام از این دو کشور تمایلی ندارند که ایران وارد اروپا شود، بنابراین با وجود عدم اعتماد از سوی کشورهای مقصد، رقیب، منابع گاز کشور و همچنین شرایط ایران برای عبور از دیگر کشورهای راساندن گاز به اروپا ساده‌اندیشی و در حد شعار است. مدیرعامل اسبق شرکت ملی گاز ایران خاطرنشان کرد: در هر حال صادرات به اروپا با خط لوله فعلا امکان‌پذیر نیست ولی در آینده اگر قراردادی منعقد شود و اعتماد دو طرفه ایجاد شود، می‌توانیم برای فاز ۱۱ و یا میادین جدید سرمایه جذب کنیم که لازمه آن اعتماد، تکنولوژی، سرمایه و عزم راسخ است در صورت نبود هر یک از این ملزومات هر کس هم حرف از صادرات به اروپا بزند فقط شعار داده است.

قطع آب مشترکان بدمصرف در هفته سوم پاییز

بسر اینکه الگوی مصرف آب در تهران ۱۴ متر مکعب برای هر خانوار در ماه است گفت: مشترکانی که ماهانه تا دو برابر الگوی مصرف یعنی ۱۴ تا ۲۸ مترمکعب آب مصرف می‌کنند، «بدمصرف» و مشترکانی که ماهانه بیش از دو بر ابر الگوی مصرف یعنی بیش از ۲۸ مترمکعب آب مصرف می‌کنند، «بدمصرف» محسوب می‌شوند و همین دسته از این پس با قطع آب مواجه خواهند شد.به گفته معاون امور مشترکین شرکت آب و فاضلاب استان تهران گروه «بدمصرف‌ها» معادل ۳۱ میلیون و ۷۲۶ هزار و ۷۷۸ متر مکعب آب را در نیمه نخست امسال مصرف کرده‌اند.



از حمله به اوکراین روبرو شده به این دو کشور پیوست و در سپتامبر ۹.۹ میلیون بشکه در روز نفت تولید کرد در حالی که سقف تولید این کشور، ۱۱ میلیون بشکه در روز بود. تحت توافق روز چهارشنبه، روسیه تولید خود را به ۱۰.۵ میلیون بشکه در روز کاهش می‌دهد که در واقع ۰.۶ میلیون بشکه بالاتر از تولید فعلی این کشور است.کارگزاری «بی‌سی اکسپرس» مستقر در روسیه اعلام کرد روسیه نیازی به کاهش تولید نخواهد داشت. این خبر مثبتی برای شرکتهای نفتی روسیه است که از قیمت‌های بالاتر سود می‌برند و همزمان تولید شان را ثابت نگه می‌دارند.



زیرا آمادگی برای حرکت وجود دارد.وی با بیان اینکه همه تصمیمات اوپک پلاس به نفع تعادل بین تقاضا و عرضه است، تاکید کرد: این گروه قیمت خاصی را هدف قرار نمی‌دهد، بلکه تعادل عرضه و تقاضا را هدف گذاری می‌کنیم و این در نهایت به نفع است.الغیس تاکید کرد که اوپک با اوپک پلاس برای تأمین انرژی و ثبات در جهان حضور دارد.الغیس در رابطه با تحریم‌های غرب علیه روسیه، به‌ویژه موضوع تعیین سقف قیمت برای صادرات نفت این کشور، گفت:

پارامترهای تحریم‌ها و سازوکار اجرای آن مشخص نیست و بنابراین نمی‌توانیم در مورد چیزی اظهار نظر کنیم. کاملا مشخص نیست.»

روسیه؛ برنده اصلی کاهش بزرگ تولید اوپک پلاس

چه کسی تولیدش را کاهش می‌دهد؟

در مقابل عربستان سعودی که مطابق با سهمیه تعیین شده، نفت تولید کرده، ناچار است تولیدش را نیم میلیون بشکه در روز به ارزش ۴۶ میلیون دلار در روز یا ۱.۴ میلیارد دلار در ماه، کاهش دهد.بورگ لئون، نایب رئیس ارشد شرکت تحقیقاتی ریسستان انرژی گفت: برآورد می‌کند ۱.۲ میلیون بشکه در روز کاهش تولید بر عهده عربستان سعودی (۵۲۰ هزار بشکه در روز)، عراق (۲۲۰ هزار بشکه در روز)، امارات متحده عربی (۱۵۰ هزار بشکه در روز) و کویت (۱۳۵ هزار بشکه در روز) خواهد بود. بهای بالاتر نفت، بی‌شب‌که به نرخ تورم که بانک‌های مرکزی جهان در حال مبارزه با آن هستند، اضافه می‌کند و قیمت‌های بالاتر نفت، فاکتوری در محاسبات برای افزایش بیشتر نرخ‌های بهره و کند شدن اقتصاد خواهد بود. تحلیلگران مورگان استنلی اعلام کردند کاهش تولید اوپک، بازار نفت را به میزان قابل توجهی دچار محدودیت عرضه می‌کند به خصوص زمانی که تحریم اتحادیه اروپا علیه نفت و فراورده‌های نفتی روسیه به اجرا گذاشته می‌شود. تولید نفت روسیه احتمالا کاهش بیشتری پیدا می‌کند و همزمان، این کشور برای فروش نفت به آسیا تخفیف بیشتری عرضه خواهد کرد.هانس پیش بینی کرده بانک مرکزی آمریکا، افزایش نرخ‌های بهره را تسریع کند که به دلار قوی‌تر، بازده اوراق قرضه بالاتر و کندی اقتصاد جهانی منجر می‌شود که معکوس کردن آن زمان زیادی خواهد برد.بر اساس گزارش روتنرز، نوربرت روکر از بانک جولیوس بائر پیش بینی کرد تنش‌ها میان مصرف کنندگان و تولید کنندگان نفت افزایش پیدا خواهد کرد و غرب انگیزه های بیشتری برای تسهیل تحریم‌ها علیه کشورهایی مانند ونزوئلا یا ایران خواهد داشت.

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۱۰۷۰۳۰۱۰۵۷۰۰۵۳۹۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۱ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه حمزه علی عسکری حسن وند فرزند عوض علی به صورت شناسانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۶۱ فرعی ۴۵/۱ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۸۶۱ فرعی از ۴۵ اصلی ، مغرور و مجزا شده از اصلی مذکور ، قطعه ۲۵۵ واقع در بخش ۰۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک شهریار استان تهران به مساحت ۷۵۰ مترمربع مشخص مالیکت: داود / بربری فرزند شماره شناسنامه تاریخ سند دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم ؛ نامشخص با شماره مستند مالیکت ۵۴۹۴۲ تاریخ ۱۳۹۰/۰۲/۲۴ موضوع سند مالیکت اصلی بشماره چاپی ۱۸۹۸۲ سری سال ۱۳۹۰ در صفحه ۴۳۵ دفتر املاک جلد ۲۵۰ ذیل شماره ۳۳۹۸۱ ثبت گردیده است . محدودیت: ندارد توضیحات: مساحت: ۱۵۵۷۰ مترمربع در اجرای مقررات ماده ۱۴۷ مغرور با غیر واگزار شده است . و در ضمن ملک مربوطه از مالیکت داود بربری می باشد که نامبرده در هیات فاضلاب تهران هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۴ قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالیکت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دو نوبت با فاصله پانزده روز آگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض طرف فاهم مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالیکت برابر مقررات اقدام خواهد نمود . ضمنا صدور سند مالیکت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . م الف ۹۹۴۶

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۰۲

مهدی تامری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۱۰۷۰۳۰۱۰۵۷۰۰۵۴۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۱ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه نصرت نوروزیان هره دشت فرزند سوزی به صورت شناسانگ یک قطعه زمین زمین با بنای احدانی به مساحت ۸۶۱۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۸۰ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه شناسانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۸۸۰ فرعی از ۱۲ اصلی ، مغرور و مجزا شده از ۱۰۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۲۶۶ در طبقه و واقع در بخش ۰۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک شهریار استان تهران به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع مشخص مالیکت: ملک مذکور ابتدا در صفحه ۳۴۵ دفتر کرج بنام محمد حسین خوانساری ثبت و سند صادر شده است سبب به مالیکت اسمعیل / کریمی نیا همدانی فرزند - شماره شناسنامه - تاریخ تولد - دارای شماره ملی - با جز سهم ۶ از کل سهم ۲۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالیکت ۱۰۱۲۶ تاریخ ۱۳۵۷/۰۷/۱۱ موضوع سند مالیکت اصلی بشماره چاپی ۲۶۰۸۹ سری - سال ثبت گردیده است . و در ضمن ملک مربوطه از مالیکت اسمعیل کریمی نیا همدانی می باشد که نامبرده در هیات حضور ریافت و هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۴ قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالیکت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دو نوبت آگهی میگردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض طرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالیکت برابر مقررات اقدام خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالیکت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . م الف ۹۹۴۵

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۰۲

مهدی تامری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار



تدوین بسته حمایتی برای کسب و کارهای مهاجرت کننده به پلتفرم‌هایی داخلی

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات از تهیه و تدوین بسته حمایتی برای کسب و کارهایی که به پلتفرم‌هایی داخلی مهاجرت کنند، خبر داد.به گزارش خبرگزاری تسنیم، عیسی زارع‌پور وزیر ارتباطات در حاشیه مراسم افتتاح سایت مرکز کنترل، عملیات و بهره‌برداری از ماهواره‌های سنجنشی ایران به نام «خیام» در جمع خبرنگاران و در پاسخ به سوالی درباره جبران خسارت وارده به کسب و کارها در پی محدودیت های ایجاد شده بر اینترنت اظهار کرد: تعامل خوبی با وزارت امور اقتصادی و دارایی در این خصوص ایجاد شده است.وی افزود: ما یک برنامه برای کسب و کارهایی که به پلتفرم‌های داخلی مهاجرت کنند، در نظر گرفته‌ایم و با کمک وزارت اقتصاد یک بسته حمایتی مانند معافیت مالیاتی و تسهیلاتی از این قبیل، برای آنها پیش‌بینی شده است.زارع‌پور همچنین در خصوص فیلترینگ اینستاگرام، اعلام کرد: در شرایط عادی

برای فیلترینگ اینستاگرام برنامه‌ای نداشتیم؛ ولی با توجه به اینکه این پلتفرم‌ها به قواعد پایبند نبودند، تصمیم‌گیری با مراجع دی‌صاح است.وی با اشاره به افتتاح مرکز کنترل و عملیات ماهواره‌های سنجنشی با تاکید بر این که این مرکز در هفته جهانی فضا ۱۴۰۱ به بهره‌برداری رسیده، اضافه کرد: این مرکز یک مجموعه حرفه‌ای برای بهره‌برداری از داده‌های ماهواره‌های سنجنشی است و در حال حاضر ماهواره عملیاتی سنجنشی که کشور به آن دسترسی دارد، ماهواره «خیام» است.زارع‌پور اضافه کرد: امروز روز بزرگی است از این جهت که اولین بار در تاریخ فضایی ما است که به چنین پیشرفتی در حوزه فضایی دست می‌یابم و به چنین تصاویری دسترسی داریم. تلاش ما در وزارت ارتباطات این است که تا پایان دولت سیزدهم شاهد ماهواره‌های سنجنشی بومی با این دقت باشیم و بتوانیم آن را با ماهواره‌برهای بومی خود پرتاب کنیم.وزیر ارتباطات گفت: اکنون تمام فعالین صنعت فضایی کشور اعم از متخصصین در پژوهشگاه فضایی، وزارت علوم و دانشگاه‌ها، همگی دست به دست یکدیگر داده‌اند تا این کار بزرگ را در کشور رقم بزنند

وزیر صنعت، معدن و تجارت

افزایش ۱۸۰ درصدی صادرات به روسیه

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: روند تولید کالا در واحدهای صنعتی و بنگاه‌های اقتصادی کشور در سال جاری چشمگیر و افزایشی است.به گزارش ایلنا و به نقل از وزارت صمت، سیدرضا فاطمی امین روز جمعه ۱۵ مهرماه ۱۴۰۱ در حاشیه سفر به مازندران گفت: خوشبختانه روند تولید در کشور در سال جاری سرعت گرفته است و به عنوان مثال در این واحد میزان تولید کاغذ در ۶ ماهه اول امسال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۷۰ درصد افزایش داشته است. وی خاطر نشان کرد: همچنین در تولید تراکتور و فولاد در سال جاری به ترتیب شاهد افزایش رشد ۵۰ و ۱۰ درصد هستیم که به طور حتم این روند اساسی ادامه خواهد یافت. وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به افزایش تولید ظروف، کامیون و کامیونت در کشور طی ۶ ماهه گذشته، گفت: کمبود نقدینگی یکی از چالش‌های اساسی بنگاه‌های اقتصادی در زمان حاضر است که به طور حتم برای رفع این چالش برنامه‌های خوبی در دست اجرا قرار خواهد گرفت.

۷۰۰ هکتار از اراضی واحدهای صنعتی راكد کشور بازپس‌گیری شد

فاطمی امین در ادامه اظهار داشت: حدود ۷۰۰ هکتار از اراضی واحدهای صنعتی راكد کشور با هدف احیای تولید و اشتغال در یکسال گذشته بازپس‌گیری شد.وزیر صمت همچنین از الکترونیکی شدن واگذاری اراضی صنعتی و تولیدی در کشور خبر داد و افزود: با برنامه ریزی اصولی درصدد بازپس‌گیری اراضی واحدهای تولیدی غیرفعال هستیم.فاطمی امین اضافه کرد: در ۶ ماهه دوم امسال تمرکز دولت بر روی ایجاد اشتغال پایدار در کشور است چراکه از ابتدای فروردین تا شهریور امسال وضعیت تولید مطلوب بوده و باید تا پایان سال برای کاهش نرخ بیکاری تلاش کنیم.

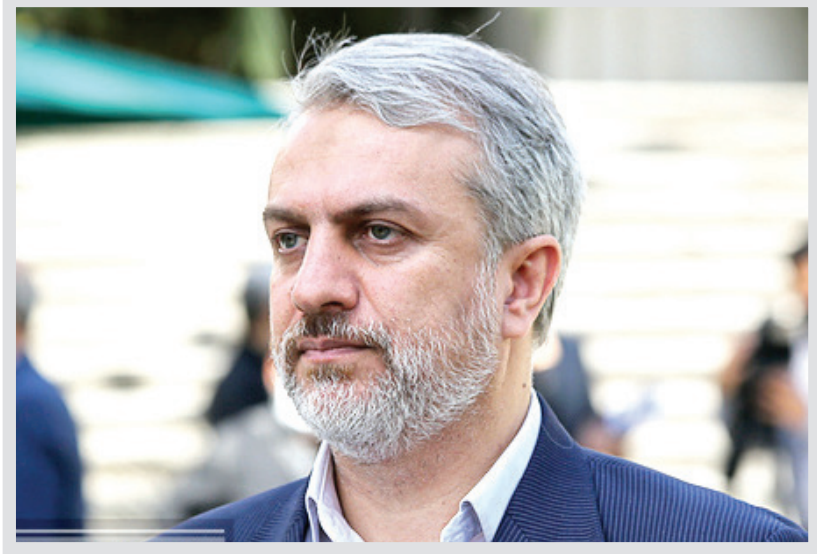
سازمان ملل اعلام کرد

قیمت جهانی موادغذایی سقوط کرد!

داده‌های سازمان ملل در روز جمعه (۷ اکتبر) نشان داد که قیمت‌های جهانی مواد غذایی برای ششمین ماه متوالی در سپتامبر کاهش یافته است زیرا از زمان ثبت رکورد پس از جنگ روسیه و اوکراین، به کاهش خود ادامه داده است.به گزارش ایسنا، سازمان غذا و کشاورزی اعلام کرد: شاخص قیمت این سازمان در سپتامبر به طور متوسط ۱۳۶.۳ واحد بود که ۱.۱ درصد نسبت به اگوست کاهش داشت. با این حال، این شاخص ۵.۵ درصد بیشتر از سپتامبر ۲۰۲۱ بود. آژانس سازمان ملل متحد گفت که کاهش ماهانه ناشی از کاهش شدید قیمت روغن‌های گیاهی است.قیمت شکر، گوشت و لبنیات نیز کاهش متوسطی داشته است. این کاهش بیش از جبران افزایش قیمت غلات است.فائو گفت که قیمت گندم به دلیل افزایش عدم اطمینان در مورد ادامه توافق با میانجیگری سازمان ملل که به اوکراین اجازه می‌دهد غلات خود را از طریق دریای سیاه ارسال کند، افزایش یافت. خشکسالی در آرژانتین و ایالات‌متحده نیز به افزایش قیمت جهانی غلات کمک کرده است.فائو پیش‌بینی تولید جهانی غلات در سال جاری را با کاهش ۱.۷ درصدی، دوباره کاهش داد. این آژانس گفت: ۴۵ کشور از جمله ۳۳ کشور در آفریقا، ۹ کشور در آسیا، دو کشور در آمریکای لاتین و دریای کارائیب، و یک کشور در اروپا نیازمند کمک های خارجی برای غذا هستند.ر اساس خبرگزاری فرانسه، سازمان ملل در ماه سپتامبر هشدار داد که بیش از یک میلیون نفر بدون کمک‌های بشردوستانه در معرض خطر قحطی و مرگ هستند.

افزایش ۱۹ درصدی صادرات امارات به ایالات متحده

صادرات امارات به ایالات متحده آمریکا در هشت ماهه اول سال ۱۹،۲۰۲۲ درصد افزایش یافته است. به گزارش ایلنا از خلیج آنلاین، داده‌های اخیر منتشر شده نشان می‌دهد که صادرات امارات به ایالات متحده در بازه زمانی ژانویه تا پایان آگوست ۲۰۲۲ به ۴،۷۴ میلیارد دلار (۱۷،۴ میلیارد درهم) در مقایسه با ۳،۹۸ میلیارد دلار (۱۴،۶ میلیارد درهم) در همین مدت بوده است.مباد تجاری بین دو کشور در بازه زمانی منتهی به آگوست گذشته ۸،۳۵ میلیارد دلار به نفع آمریکا ثبت شد در حالی که در ۸ ماهه سال ۲۰۲۱، ۶،۳۷ میلیارد دلار، ۵ دهه به یک واردات امارات از آمریکا در این مدت حدود ۱۳،۱ میلیارد دلار بوده که این رقم در مدت مشابه سال قبل ۱۰،۲۶ میلیارد دلار بوده است.امارات در مدت ۸ ماه خودرو، اتوبوس مسافربری و قطعات بدکی را از آمریکا به ارزش ۲ میلیارد و ۳۳۶ میلیون دلار وارد کرد که به ۱ میلیارد و ۷۹۸ میلیون دلار خودرو سواری، ۱۳۲ میلیون دلار کامیون و اتوبوس مسافربری و ۴۰۶ میلیون دلار قطعات بدکی توزیع شد.امارات متحده عربی و ایالات متحده آمریکا طی ۵ دهه به یک مشارکت استراتژیک موفق در بسیاری از زمینه‌ها دست یافته‌اند.امارات متحده عربی با تمایل فعال برای افزایش سرعت تجارت و همکاری‌های اقتصادی بین دو کشور در دوره آتی، رتبه اول را به عنوان بزرگترین بازار صادرات ایالات متحده در خاورمیانه دارد.



صنعت ماشین سازی و تجهیزات یک صنعت برتر است و مطلع شدام که کارخانه تولید لبنیات که امروز از آن بازدید کردم وارد عرصه ماشین سازی شده که این موضوع خیلی مهم است.فاطمی امین در ادامه با تاکید بر اینکه نکته مهم دیگر در صنعت غذا ارزان سازی و کاهش هزینه‌های مردم است گفت: می‌توان با اتکا بر صنایع ترکیبی به تولید انواع مواد غذایی پرداخت.وی همچنین با اشاره به پایین بودن مصرف سرانه لبنیات در کشور گفت: اگر بتوانیم شیر را به صورتی فراوری کنیم که پروتئین آن در سبب غذایی مردم جای

ارزان سازی مواد غذایی الویت پیش روی وزارت صمت

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به پیشرفت خوب صنعت غذا در ایران گفت: با توجه به اینکه در زمینه کیفیت و تولید محصولات غذایی به نقطه خوبی رسیده‌ایم از این پس باید تمرکز خود را بر روی محصولات دانش بنیان و صنایع ماشین آلات در این حوزه و همچنین ارزان سازی و کاهش هزینه غذایی مردم قرار دهیم.وی ضمن بر اهمیت خواندن تولید ماشین آلات صنعتی و اتکا به شرکت‌های دانش بنیان افزود:

کدام داروهای ایرانی امکان صادرات دارند؟

جنوب شرق آسیا، برخی کشورهای آسیایی و نیز کشورهای آفریقایی در فهرست بازارهای اولویت‌دار سازمان توسعه تجارت قرار گرفته است، افزود: از جمله بازارهای هدف تعیین شده، کشور روسیه است، چرا که این کشور از بازار قابل پیش‌بینی برخوردار است و می‌دانیم تا ۱۰ سال آینده این بازار چه رویکردهایی را در پیش خواهد داشت.پیمان‌پاک همچنین به هدفمند کردن انتخاب نمایشگاه‌های خارجی و حضور شرکت‌های ایرانی در این رویدادها، اشاره کرد و در

تدوین بسته حمایتی برای کسب و کارهای مهاجرت کننده به پلتفرم‌هایی داخلی

و به ماهواره‌های سنجنشی با دقت یک متر و زیر یک متر در پایان سال ۱۴۰۴ دست پیدا کنیم. گام‌های میانی این کار برداشته شده است و به‌زودی به نتیجه خواهیم رسید. زارع‌پور خاطر‌نشان کرد: بحث مهم دیگر ماهواره‌بر است که به‌واسطه آن بتوانیم ماهواره را در مدار موردنظر قرار بدهیم. ما اکنون قابلیت پرتاب ماهواره‌های سبک به مدار ۵۰۰ کیلومتری از زمین را داریم که نمونه آن نور ۲ بود که اسفند سال گذشته با موفقیت پرتاب شد. امسال با تلاشی که همکارانمان در بخش پرتابگر دارند، امسال کلاس جدید از ماهواره‌برهای لایه لئو را رونمایی خواهیم کرد و مورد آزمون قرار گرفت.وی افزود: تا پایان دولت سیزدهم، ماهواره‌های ۶۰۰ کیلوگرمی در کلاس ماهواره «خیام» را با ماهواره بومی خودمان با موفقیت در مدار قرار بدهیم، برای این کار به ایستگاه زمینی نیاز است که امروز شاهد افتتاح اولین ایستگاه استاندارد برای بهره‌برداری از ماهواره‌های سنجنشی هستیم. پایگاه پرتاب می‌خواهند که ما اکنون بزرگ‌ترین پایگاه پرتاب کشور را آغاز کرده‌ایم اما کار با قوت دنبال می‌شود.

گیرد هم می‌تواند جایگزین مناسبی برای گوشت باشد و هم هزینه‌های مردم کاهش می‌یابد.وزیر صمت در بخش دیگری از صحبت‌ها با بیان اینکه دو شاخص تولید و صادرات در یک سال گذشته گویای رشد در بخش صنعت، معدن و تجارت است گفت: ما در اکثر قریب به اتفاق محصولات شاهد رشد تولید هستیم.وی از رشد ۱/۵ درصدی بخش صنعت در ۳ ماهه نخست امسال خبر داد و افزود: سرمایه‌گذاری در ماشین آلات و تجهیزات ۸/۵ درصد رشد و همچنین بنگاه‌های بورسی در ۵ ماهه نخست امسال رشد ۷/۶ درصدی داشته‌اند.

افزایش ۲۴ درصدی صادرات

فاطمی امین در خصوص آمار صادرات در کشور نیز گفت: در ۵ ماهه نخست امسال ۲۴ درصد بیش از مدت مشابه سال گذشته صادرات داشته‌ایم و این در صورتی است که در برخی کشورها مثل آفریقا با ۱۰۰ درصد رشد صادرات و مرداد امسال در مقایسه با مرداد سال گذشته ۱۸۰ درصد بیشتر رشد صادرات به روسیه داشته‌ایم.وی مهمترین اولویت حال حاضر پیش روی وزارت صنعت، معدن و تجارت را اشتغالزایی عنوان کرد و گفت: احیای معادن، به مزایده گذاشتن ۵ هزار محدوده اکتشافی و معدنی و در دستور کار قرار دادن احیای ۱۲۰۰ معدن از جمله اقداماتی است که با هدف ایجاد اشتغال انجام می‌شود.فاطمی امین همچنین در این خصوص به توافق نام‌هی ۲۲ بندی وزارت صمت، معدن و تجارت با وزارت اقتصاد و بانک مرکزی اشاره کرد و گفت: به واسطه این توافق نامه ۵۰ هزار میلیارد تومان برای بازسازی و نوسازی بنگاه‌های تولیدی اختصاص داده شده که این امر به ایجاد اشتغال در کشور کمک می‌کند.وزیر صنعت، معدن و تجارت در پایان توجه به توازن سرمایه‌گذاری در کشور را دیگر اقدام و تصمیم وزارت صمت برشمرد.

گفت: در حال حاضر، در عمان شبکه جابه‌جایی پول برای شرکت‌ها و تجار ایرانی ایجاد شده و از طریق این شبکه پولی، به صادرکنندگان ایرانی در امارات درهم داده می‌شود.به گفته وی، ایجاد چنین شبکه مالی ویژه تجار و صادرکنندگان ایران، در کشورهای دیگر از جمله قطر، روسیه، ازبکستان و شرق اروپا در حال پیاده‌سازی است. پیمان‌پاک در عین حال، تلاش برای ارتباط پلتفرم‌های ایرانی فعال در حوزه فروش کالا و خدمات با پلتفرم‌های قطعه‌سازان ایران و روسیه در نمایشگاه بین‌المللی اتومبیلیتی ۲۰۲۲ روسیه به ارزش ۷۰۰ میلیون دلار، خبر داد. وی همچنین در این جلسه به برخی روش‌های تسهیلی در نقل‌وانتقالات پولی تجار و بازرگانان ایرانی با هم‌تایان خارجی خود اشاره کرد و در این رابطه،

بخش کجور مازندران بهشت گمشده گردشگری



کجور با ارتفاع ۱۶۰۰ متر از سطح دریا یکی از بلندترین قسمت های این منطقه می باشد که در صورت حمایت و پشتیبانی مسئولین منجر به اشتغالزایی بیش از ۱۵۰۰ نفر به صورت مستقیم و غیر مستقیم و کارآفرینی مناسب می گردد. این در حالی است که اجرای طرح های مشابه در سایر نمایندگی های «انقلاب طلایی شمال» از اهداف دیگر این گروه می باشد.میشم غلامعلی در خصوص سرمایه گذاری گفت: ما علاوه بر جذب سرمایه گذار با سرمایه خود نیز فعالیت می کنیم، در واقع علاقمندیم سرمایه‌گذاران نیز در قالب های دیگر وارد شوند. همچون نیازهای بیمارستان، درمانگاه، فضاهای آموزشی، مجموعه رفاهی و غیره که در

گزیده خبر

با هدف تولید خودروهای ایرانی در ونزوئلا انجام شد:

امضا تفاهم نامه وزیر حمل و نقل ونزوئلا با ساییا



با حضور مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا و وزیر حمل و نقل کشور ونزوئلا تفاهم نامه تولید مشترک خودرو در ونزوئلا به امضا رسید.به گزارش سایپانیزو، در این مراسم که با حضور رامون بلاسکو، وزیر حمل و نقل کشور ونزوئلا و هیات همراه در شرکت سایپا برگزار شد، محمد علی تیموری، مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا گفت: در فاز اول همکاری، خودروهای گروه سایپا به صورت کامل (CBU) به این کشور ارسال می شود و در ادامه و با هماهنگی بگو به طرف خط تولید شرکت ونیزاتو فعال خواهد شد و خودروها به صورت SKD در آنجا مونتاژ می شود.تیموری اظهار امیدواری کرد با انجام این موضوع در آن کشور علاوه بر تامین خودرو برای مردم، اشتغال هم رونق گیرد.او از عزم دولت ونزوئلا جهت انجام این همکاری مشترک و تولید خودرو در کشور ونزوئلا تشکر کرد.در ادامه وزیر حمل و نقل ونزوئلا گفت: همکاری هایی از گذشته با شرکت سایپا وجود داشته و امروز به دنبال تجدید این همکاری ها هستیم و این موضوع با تولید خودروهای مدرن و به روز برای مردم ونزوئلا انجام می شود و این محصولات می تواند نظر مردم این کشور را جلب کند.او افزود: این تفاهم نامه سرآغاز همکاری های مجدد ونزوئلا با سایپاست؛ بعد از سفر رئیس جمهور ونزوئلا در چند ماه گذشته به ایران، مقرر شد همکاری ها به صورت مستحکم تر از گذشته بین دو کشور ادامه پیدا کند و بر این اساس ونزوئلا می تواند به عنوان مصرف کننده خودروهای سایپا باشد.او با اشاره به برگزاری نمایشگاه خودروهای ایرانی در کشور ونزوئلا گفت: استقبال خیلی خوبی از خودروهای ایرانی در این نمایشگاه شد به نحوی که پس از برگزاری، نظر سنجنی انجام گرفت و مشخص شد که ۶۲ هزار نفر، متقاضی خرید محصولات ایرانی هستند و این نشان دهنده علاقمندی مردم ونزوئلا به محصولات ایرانی و خودروهای گروه سایپا است.وزیر حمل و نقل ونزوئلا در خصوص ادامه همکاری با گروه سایپا گفت: سایپا می تواند مشتریان خاص خودش را در ونزوئلا داشته باشد و تلاش ما هم این است که این کشور علاوه بر تولید خودروها در داخل کشور، به هاب منطقه ای برای صادرات محصولات گروه سایپا تبدیل شود و با توجه به کیفیت محصولات، سایپا می تواند در کشورهای منطقه آمریکای لاتین جایگاه خوبی پیدا کند و محصولات خود را به منطقه کارایب و آمریکای لاتین صادر کند. در این خصوص ونزوئلا به عنوان پل ارتباطی برای سایر کشورهای منطقه آمریکای لاتین محصولات سایپا را ارسال می کند.گفتنی است بر اساس این تفاهم نامه در گام اول سایپا هزار خودرو به صورت CBU از محصولات خود را به این کشور ارسال خواهد کرد و تا پایان سال ۲ هزار خودرو دیگر هم به این کشور ارسال می شود. علاوه بر این در ادامه همکاری با ارسال خودرو به صورت SKD و مونتاژ در کارخانه ونیزاتو کشور ونزوئلا خط تولید این کارخانه هم فعال و در آنجا خودروهای گروه سایپا تولید خواهد شد.

در مجمع عمومی عادی سالیانه گروه کشتیرانی مطرح شد:

توسعه ناوگان در گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران ادامه خواهد یافت



نائب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران با تاکید بر اینکه توسعه ناوگان در کشتیرانی در دستورکار قرار دارد، گفت: رکورد تاریخی جابه‌جایی کالا و درآمد در سال ۱۴۰۰ را در سال جاری تکرار خواهیم کرد.

به گزارش روابط عمومی گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، مهندس محمدرضا مدرس‌خیابانی با اشاره به نامگذاری هشتم مهرماه به عنوان روز جهانی دریانوردی، تصریح کرد: دریانوردان به عنوان سربازان نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران، دلبرانه در جنگ اقتصادی در برابر دشمنان کشور ایستادگی نموده و به چرخش چرخ‌های اقتصاد ملی یاری می‌رسانند.وی ضمن تاکید بر اینکه سال ۱۴۰۰ سالی پربرونق برای این مجموعه حمل‌ونقل دریایی کشور بوده است، خاطرنشان کرد: طی سال گذشته ناوگان کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در مجموع، موفق به حمل و جابه‌جایی بالغ بر ۷۱۹ تیرای TEU کانتینر شد که نسبت به سال ۱۳۹۹، از ۶۹ درصد رشد برخوردار بوده؛ ضمن اینکه در بخش حمل کالای فله نیز، در سال ۱۴۰۰، بالغ بر ۱۴.۵ میلیون تُن کالا از سوسی گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران جابه‌جا شده که این رقم نیز نسبت به سال ۱۳۹۹، رشد ۲۸ درصدی را به ثبت رسانده است.مدرس‌خیابانی در مجمع عمومی عادی سالیانه گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران منتهی به سال مالی ۱۳۹۹ خرداد ۱۴۰۱ که با ارامش کامل و رضایت مندی حداکثری سپاهمداران برگزار شد، ادامه داد: گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در سال گذشته در مجموع بالغ بر ۲۶.۷ میلیون تن بار حمل کرده که این رقم، بیانگر رشد ۴۱ درصدی نسبت به سال ۹۹ و ثبت رکوردی تاریخی در حوزه حمل بار از سوی ناوگان بوده است.وی ادامه داد: از میزان تناژ حمل یاد شده، بالغ بر ۱۰.۳ میلیون تن کالای صادراتی بوده که ۹ درصد رشد نسبت به سال ۹۹ را تجربه کرده؛ همچنین بالغ بر ۸.۶ میلیون تن کالای وارداتی از سوی ناوگان گروه کشتیرانی در سال ۱۴۰۰ حمل شده که نسبت به سال قبل ۷۴ درصد رشد داشت.مدیرعامل گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، درآمد ریالی این گروه را از این میزان حمل بار، ۳۸۲ هزار میلیارد ریال اعلام کرد و گفت: درآمد عملیاتی نسبت به سال ۹۹، رشد ۱۵۱ درصدی داشته که این رقم نیز رکوردی تاریخی در بخش درآمدی به شمار می‌رود و با توجه به روندی که در سال جاری داریم، رکورد تاریخی سال ۱۴۰۰ را در سال ۱۴۰۱ نیز تکرار خواهیم کرد.وی درباره درآمد ارزی گروه کشتیرانی طی سال ۱۴۰۰ یادآور شد: در این سال مجموعاً بالغ بر ۱.۶ میلیارد دلار درآمد کسب شده؛ در حالی که در این رقم در سال ۹۹ به ۷۷۰ میلیون دلار محدود شده بود؛ ضمن اینکه سود خالص ارزی گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در سال ۱۴۰۰ نیز، ۴۷۰ میلیون دلار بوده که نسبت به ۲۹ میلیون دلار سال ۹۹، رشد بسیار قابل توجهی داشته است.مدرس‌خیابانی، حاشیه سود گروه کشتیرانی در سال مالی ۱۴۰۰ را ۲۸ درصد اعلام کرد.

آگهی مفقودی

شناسنامه وانت سیستم رامپاد تیب Z۴۷NIB مدل ۱۳۹۵ به رنگ آبی روغنی به شماره موتورZ۴۷۱۵۹۴۱ و به شماره شاسی NAZPL۱۴۰BG۰۴۵۰۲۲۷ و به شماره پلاک ۹۸ایران ۳۱ق۳۶ به نام اینجناب فاطمه میرزائی مفقود گردیده وازدرجه اعتبارساقط است.

دهلران



گزیده خبر

پرداخت بیش از چهار هزار وام کمک ودیعه مسکن از سوی بانک سینا

بانک سینا به منظور حمایت از مستاجران و اقشار کم‌درآمد، از ابتدای اجرای طرح تا پایان شهریورماه سال جاری، تعداد چهار هزار و ۳۳۸ فقره وام کمک ودیعه مسکن به مبلغ دو هزار و ۳۹۰ میلیارد ریال به واجدین شرایط پرداخت کرده است.به گزارش روابطعمومی بانک سینا، پرداخت وام کمک ودیعه مسکن به منظور کمک به اقشار آسیب‌پذیر و حمایت از مستاجران کم‌درآمد در جهت انجام مسئولیت‌های اجتماعی صورت می‌گیرد که از تیرماه ۱۴۰۱ در بانک سینا به اجرا درآمده است.بر اساس این گزارش، بانک سینا در این مدت تعداد چهار هزار و ۳۳۸ فقره وام کمک ودیعه مسکن به مبلغ دو هزار و ۳۹۰ میلیارد ریال پرداخت کرده است.سقف تسهیلات کمک ودیعه مسکن در تهران یک میلیارد ریال، مراکز استان‌ها ۷۰۰ میلیون ریال و سایر نقاط شهری ۴۰۰ میلیون ریال است با دوره بازپرداخت ۱۵۶ هزار واحد مسکونی باید برای ثبت‌نام و دریافت کمک ودیعه مسکن از طریق سامانه وزارت راه و شهرسازی اقدام کنند.

عسکری عنوان کرد:

عملیاتی شدن ۸۲ در صد تعهدات بانک مسکن در سال اول طرح نهضت ملی

سرپرست بانک مسکن گفت: بانک چهار ماه مانده به یکسالگی این طرح اقدامات لازم برای حدود ۸۲ درصد از تعهد خود را انجام داده است که این موضوع نشان از همت و تلاش کارکنان این بانک برای اجرای این مگاپروژه ملی دارد.دکتر علی عسکری سرپرست بانک مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری بانک مسکن – هبینا از انعقاد قرارداد ۱۵۶ هزار واحد مسکونی در قالب ۱۲ هزار و ۸۵۸ پروژه ذیل طرح نهضت ملی مسکن در بانک مسکن خبر داد.وی با بیان اینکه بانک مسکن اقدامات قابل توجهی را در حوزه تامین مالی طرح نهضت ملی مسکن انجام داده است و سعی کرده زنجیره فعالان این طرح از جمله انبوه‌سازان، صنوف مختلف و متقاضیان را تحت پوشش قرار دهد گفت: مبلغ قراردادهای منعقد در قالب طرح نهضت ملی مسکن تا هفته اول مهرماه نزدیک به ۵۲ هزار میلیارد تومان بوده است.

مدیر استانی بانک مطرح کرد:

تجربه متفاوتی با معرفی سرویس های بانکداری مدرن بانک ایران زمین

بانکداری مدرن از جمله مباحثی است که بانک ایران زمین طی سال های اخیر با تامین زیرساخت های لازم، خدمات مختلفی را در این حوزه به مشتریان ارائه و سعی کرده با پیاده سازی تجربه مشتری گامی مهم در جهت ایجاد ارزش افزوده برای مشتریان بردارد.به گزارش روابط عمومی؛ به همین اساس محمود حسن شاهی مدیر شعب استان های فارس، بوشهر، کپنگلویه و بویراحمد در جمع روسای شعب این استان ها بر معرفی سرویس های بانکداری مدرن به مشتریان تاکید کرد و گفت: کارکنان بانک ایران زمین به عنوان بانک پیشگاز در ارائه خدمات بانکداری دیجیتال باید با معرفی دقیق سرویس های بانکداری مدرن و خدمات دیجیتال به مشتریان علاوه بر جلب رضایت آنان، تجربه متفاوت برای مشتریان ایجاد کنند.در ادامه حسن شاهی پیرو بازدید مدیران شعب استان ها از هلدینگ فناوری اطلاعات بانک ایران زمین افزود: بانک ایران زمین با شخصی سازی خدمات برای مشتریان، گامی موثر در ارائه سرویس های بانکی برداشته است و مشتریان می توانند با توجه به نیاز خود، خدمات مورد نظر خود را از بانک دریافت نمایند.

در نشست اندیشه ورزی بانک توسعه تعاون

بررسی توسعه تجارت و پیمان‌های هوشمند بین المللی و بانکداری

بررسی توسعه تجارت و پیمان‌های هوشمند بین المللی و بانکداری در نشست اندیشه ورزی بانک توسعه تعاونشمین نشست تخصصی اندیشه ورزی با موضوع توسعه تجارت و پیمان‌های هوشمند بین المللی و بانکداری»با محوریت جامعه، بانک و اقتصاد برگزار شد.محمد شیخ حسینی سرپرست بانک توسعه تعاون در این نشست ضمن با اهمیت و استراتژیک خواندن موضوع ششمین نشست، گفت؛ موضوع توسعه تجارت و پیمان‌های هوشمند بین المللی از مسیر بانکداری، رویکردی نو و دارای پتانسیل برای اقتصاد کشور در شرایط کنونی محسوب می‌شود که برای توسعه اقتصادی، اجتماعی و نظام بانکی دستاوردهای متنوعی به ارمغان می‌آورد.سرپرست بانک توسعه تعاون در این نشست اندیشه ورزی که به همت مرکز آموزش و پژوهش بانک توسعه تعاون و با حضور اعضای هیات مدیره برگزار شد، تبیین نمود بانک توسعه تعاون بعنوان یک بانک جوان، تخصصی و متمرکز بر مردم بعنوان تعاونگران کشور، ظرفیت‌ها و استعدادهای کم نظیری برای مشارکت در هموارسازی مسیر توسعه کشور دارد که در صورت کاربست و ترکیب با فناوری‌های نوظهور در حوزه اقتصاد و عرصه بانکی می‌تواند یک بانک توسعه‌ای و تخصصی ایفاء کننده نقشهای اساسی در برنامه‌های ملی بخش تعاون کشور باشد.

مدیرعامل بانک ملی ایران:

بانک باید با منطق بانکداری اداره شود

مدیرعامل بانک ملی ایران در همایش بررسی عملکرد ادارات امور شعب منطقه دو کشور با بیان اینکه مردم به بانک ملی ایران به عنوان سرمایه بزرگ خود اعتماد دارند و امروز این اعتماد دیرینه و نقش آفرینی باید تقویت شود، گفت: بانک خلق پول نمی کند بنابراین باید منطق بانکداری و نه فرآیندهای دستوری، بر آن حاکم باشد.به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، دکتر محمدرضا فرزین در این نشست که با حضور برخی از مدیران ارشد بانک و روسای ادارات امور شعب استان ها برگزار شد، ایجاد تغییرات در رویه ها و راهبردها را از مهم ترین سیاست های پیش روی بانک ملی ایران برشمرد و افزود: باید در برنامه ها، عمل گرایانه پیش رویم و توصیه من به همه مدیران بانک نیز همین مهم است.وی با تاکید بر اینکه مدیران باید تصویری کامل از برنامه های بانک داشته و نسبت به حل مسائل و چالش ها متعهد باشند، تصریح کرد: باید تصویر حرکت رو به جلوی بانک ملی ایران و امید حاکم به بهبود شرایط برای مشتریان و ذی نفعان بانک ترسیم و منتقل شود.فرزین با بیان اینکه بانک ملی ایران منبع شروع تحولات نوسازی های سده اخیر در کشور بوده و حالا این موتور محرکه باید تقویت شود، اظهار کرد: اصلاح ساختار نیاز به تعامل و همکاری دارد و باید آسیب شناسی ها برای تحقق اهداف کلان بانک ویژه تر دنبال شوند.

بازار مالی

آخرین وضعیت بازار رمزارزها در جهان

بیت کوین در آستانه سقوط

بر اساس آخرین وضعیت بازار رمزارزها بیت‌کوین سقوطی می‌کند، زیرا گزارش مشاغل ایالات متحده سیگنال‌های افزایش بیشتر نرخ بهره فدرال رزرو را نشان می‌دهد.به گزارش ایسنا به نقل از کوین‌، از لحاظ تاریخی، اکتبر ماه تغییرات قیمتی مثبت برای بیت‌کوین (BTC) بوده است با این حال، با پایان یافتن اولین هفته کامل اکتبر، بیت‌کوین از ۲۰ هزار و ۱۴۶ دلار به ۱۹ هزار و ۵۵۰ دلار در روز جمعه کاهش یافت که نشان‌دهنده کاهش سه درصدی نسبت به روز قبل از آن است.چندین سکه اصلی از جمله سولانا، دوج کوین، اولانچ و لایت کوین نیز بین سه درصد تا چهار درصد ضرر کردند زیرا ارزش بازار کریپتو به زیر یک

sobhe-qtesad@sobheqtasad@sobheqtasad@sobheqtasad

بازار مالی

تریلیون دلار رسیده است.در میان ۱۰ ارز دیجیتال بزرگ، رپبل و کاردانو تحت کمترین آسیب قرار گرفتند که به ترتیب ۰.۶ و ۰.۸ درصد کاهش ثبت کردند. اتریوم، دومین ارز دیجیتال بزرگ از نظر ارزش بازار، ۱.۲ درصد کاهش یافت.این تغییرات جدید پس از انتشار گزارش شغلی وزارت کار ایالات متحده در سپتامبر رخ می‌دهد که بیان می‌کند اقتصاد آمریکا ۲۶۳ هزار شغل جدید اضافه کرده و نرخ بیکاری با کاهش ۰.۲ درصدی به ۳.۵ درصد رسیده است.اگر چه رشد مشاغل در مقایسه با افزایش ۳۱۵ هزار نفری در ماه آگوست کاهش یافته است که کمترین افزایش ماهانه از آوریل ۲۰۲۱ را نشان می‌دهد اما اقتصاد ایالات متحده همچنان قوی است. این قدرت احتمالا تشدید سیاست‌های پولی تهاجمی‌تر را پیش از نشست بعدی فدرال رزرو در نوامبر افزایش می‌دهد.بازدهی خزانه‌داری ایالات متحده نیز پس از انتشار داده‌ها در مقایسه با سهمی که در روز جمعه با کاهش باز شد، جهش کرد.مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال

پیش‌بینی هفتگی بازار طلای جهانی

قیمت طلا می‌تواند ۱۷۰۰ دلار باقی بماند؟



طلا نزولی است زیرا رالی اخیر شتاب صعودی جدیدی را به خود جلب نکرده است. این هفته، در مجموع ۱۹ متخصص بازار در نظرسنجی وال‌استریت کیتکو نیز شرکت کردند. ۱۱ تحلیلگر با ۵۸ درصد گفتند که هفته آینده نسبت به طلا نزولی هستند. پنج تحلیلگر یا ۲۶ درصد گفتند که نسبت به طلا خوشایند هستند و سه تحلیلگر یا ۱۶ درصد گفتند که در کوتاه‌مدت نسبت به این فلز گرانبها خوشی هستند. در بخش خرده فروشی، ۷۹۰ پاسخ

دهنده در نظرسنجی آنلاین شرکت کردند. در مجموع ۴۵۱ رای دهنده یا ۵۷ درصد خواستار افزایش قیمت طلا شدند. ۲۲۲ یا ۲۸ درصد دیگر پیش‌بینی کردند طلا سقوط خواهد کرد. ۱۱۷ رای‌دهنده باقی‌مانده، یا ۱۵ درصد، خواستار بازار خنثی شدند. اگرچه طلا ممکن است تحت فشار فروش کوتاه مدت باشد، برخی از تحلیلگران انتظار دارند که این فلز گرانبها به خوبی حمایت شود. آدریان دی، رئیس مدیریت دارایی آدریان دی گفت که به دنبال

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت پیمانکاری شرکت به ستون

باتوجه به درخواست بازنشتستگی پیش از موعد آقای عبدالرضا دریسولیان اصل در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۰/۱/۱۳ این اداره کل مطرح شده ، شغل کارگر از تاریخ ۷۹/۵/۱ لغایت ۸۰/۴/۲۸ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی:برابرای شماره ۱۴۰۱۰۶۰۳۱۵۰۰۷۰۱۱۶هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کریم وزیر ی پورفرزند مهدی به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از مورموری دریک باب خانه به مساحت ۲۳/۰/۷ مترمربع پلاک ۱۷۱۴فرعی ۱۶اصلی قطعه ۱۷ایلام، واقع درآبدانان-شهرمورموری-خیابان باهر-خیابان مهاجرچک خریداری شده از آقای مهدی وزیر ی پور ومنصب به مالکیت رسمی آقای عزیزتاجمیرمحمرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ ۱۴۰۱/۱۰/۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان - بابک ولی زاده

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی:برابرای شماره ۱۴۰۱۰۶۰۳۱۵۰۰۷۰۱۱۹۵هیأت اول موضوع قنون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرمن عیدی فرزند جمشید به شماره شناسنامه ۴۴۰۰۷۱۴۳۲صادره ازسرپاباغ دریک باب خانه به مساحت ۶۵/۹۹مترمربع پلاک ۱۷اصلی واقع درآبدانان-شهرسرپاباغ-روستای سرپله خریداری شده از آقای جصدیدعبدی ومنصب به مالکیت رسمی آقای عبدالرضا عیدی محمرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ ۱۴۰۱/۱۰/۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان - بابک ولی زاده

۸ صفحه • سال هفدهم • شماره ۵۰۱۴

یکشنبه ۱۷ مهر ۱۴۰۱ | ۱۲ ربیع الاول ۱۴۴۴ | ۱۹ اکتبر ۲۰۲۲



حاضر ۹۴۶.۲۴ میلیارد دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۱.۲۱ درصد کمتر شده است. در حال حاضر ۳۹.۵۶ درصد کل بازار ارزهای دیجیتالی در اختیار بیت‌کوین بوده که در یک روز ۰.۴۶ درصد کاهش داشته است.حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۵۱.۹۹ میلیارد دلار است که ۴.۸۵ درصد کاهش داشته است. حجم کل در امور مالی غیر متمرکز در حال حاضر ۳.۱۲ میلیارد دلار است که ۶.۰۰ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال است. حجم تمام سکه‌های پایدار اکنون ۴۷.۲۸ میلیارد دلار است که ۹۰.۹۳ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال است.

ضعف کوتاه‌مدت طلاست. او گفت: اقتصاد در حال منفی شدن است و اقتصادهای جهانی از دلار قوی آسیب می‌بینند. زمانی دلار سقوط می‌کند یا فدرال رزرو متوقف می‌شود و یا هر دو این موارد اتفاق می‌افتد، طلا بهبود می‌یابد.فیلیپ استریل، استراتژیست ارشد بازار در Blue Line Futures گفت که در هفته آینده نسبت به طلا نزولی است اما افزود که افزایش بلندمدت هنوز به پایان نرسیده است. وی خاطرنشان کرد که تقاضای امن باید همچنان کف را برای قیمت‌ها فراهم کند. او گفت: سرمایه‌گذاران طلا باید صبور باشند و روی پتانسیل‌های بلندمدت تمرکز کنند. زمانی که فدرال‌رزرو با افزایش نرخ‌ها تمام شد، طلا بهترین معامله خواهد بود اما فقط باید منتظر چرخش فدرال رزرو باشیم و ممکن است بیشتر از آنچه برخی انتظار دارند طول بکشد.اگر چه احساسات نزولی قابل توجهی در بازار وجود دارد، برخی از تحلیلگران پتانسیل بیشتری برای طلا در آینده نزدیک می‌بینند. متیو سیمپسون، تحلیلگر ارشد بازار در سییتی ایندکس، به افزایش اختیار خرید در معاملات آتی طلا در دسامبر به عنوان یک سیگنال صعودی اشاره کرد زیرا قیمت‌ها در هفته به بالای ۱۷۰۰ دلار در هر انس بسته می‌شوند. وی افزود: حتی با وجود افزایش قیمت طلا در هفته گذشته، بازار همچنان پر فروش است.برخی از تحلیلگران گفته‌اند که جهت طلا به سمت قیمت مصرف‌کننده در هفته آینده بستگی دارد. به گفته تحلیلگران، اگر این گزارش کاهش قابل توجهی در تورم نشان دهد، ممکن است بازارها را وادار کند تا انتظارات خود را برای افزایش شدید دیگر نرخ بهره فدرال رزرو در ماه آینده کاهش دهند که برای طلا مثبت خواهد بود.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی:برابرای شماره ۱۴۰۱۰۶۰۳۱۵۰۰۷۰۱۱۸۸هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح الله میرزایی فرزند احمدعلی به شماره شناسنامه ۲۱۶۸صادره ازآبدانان دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۶۶/۳۴مترمربع پلاک ۱۲۷۱۸فرعی ۱۲اصلی قطعه ۱۷ایلام، واقع درآبدانان-خیابان سراب-ضلع شرقی استادیوم شهید،رسانی واگذاری از وراث احمدعلی محمشتیان نژاد محمرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ ۱۴۰۱/۱۰/۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان - بابک ولی زاده

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی:برابرای شماره ۱۴۰۱۰۶۰۳۱۵۰۰۷۰۱۱۸۸هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تصورظفری فرزند عادل به شماره شناسنامه ۹۹صادره ازمرکزی دریک باب خانه به مساحت ۲۵۹/۳۳مترمربع پلاک ۲۶۹۲فرعی ۱۲اصلی ، واقع درآبدانان-سراب-کوچه ۸متری خریداری شده ازآقای سیدعباس هاشمی ومنصب به مالکیت رسمی آقای سید نظرهاشمی محمرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ ۱۴۰۱/۱۰/۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان - بابک ولی زاده

رونوشت گواهی حضوراثاث نامحدود

آقای لطف اله رشیدیان فرزند تایف دارای شناسنامه شماره ۴۵۱۰۲۲۳۲۴۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۵۷/۱۴۰۱ حقوقی از این شورا درخواست صدور گواهی حضرواث نامحدود نموده و چنین توضیح داده که شادروان عبدالحمین غضنفری پور فرزند لطفه به شناسنامه شماره ۵۲ به کدملی ۴۵۱۹۹۳۹۳۲۸ تاریخ ۱۳۸۷/۲/۸ در اقامتگاه دائمی خود بحدود حیات گفته وورنه حین الفوت آنمروح منحصراست به:۱-لطف اله رشیدیان متولد ۱۳۳۶/۱/۱ به کدملی ۴۵۱۰۲۲۳۲۴۲ صادره از دهلران پدر متوفی ۲-صبیحه غضنفری پورمتولد ۱۳۴۳/۸/۲۰ به کدملی ۴۵۱۹۸۱۳۶۲۸صادره ازدهلران مادرمتوفی ۳-زهرآ غضنفری پورمتولد ۱۳۸۴/۸/۵ به کدملی ۲۷۲۰۰۰۶۰۶۷ صادره ازدوفول فرزند متوفی ۴-نعماد حمیدی متولد ۱۳۶۱/۱۰/۱۸ به کدملی ۴۵۱۰۰۳۳۹۶۱ صادره ازدهلران فرزند متوفی.ایک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را دریک نوبت آگهی می نماید تاهرکسی اعتراضی دارد ویاوصیتنامه ای ازمتوفی نزد اوباشد ازتاریخ نشرآگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دادرولا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف موسیان-عبسی جوادی

گزیده خبر

پنتاگون:

نشانه‌ای از طرح پوتین برای استفاده از سلاح اتمی وجود ندارد

پس از آنکه بایدن نسبتب به خطر وقوع «آخ‌الزمان هسته‌ای» هشدار داد، پنتاگون اعلام کرد هیچ نشانه‌ای از اینکه پوتین به دنبال طرحی برای استفاده از سلاح اتمی باشد، وجود ندارد.به گزارش ایسنا، به نقل از پایگاه خبری پولیتیکو، سخنگوی وزارت دفاع آمریکا در بیانیه‌های اعلام کرد، اظهارات جو بایدن رئیس جمهوری ایالات متحده نشان داد که چقدر تهدیدهای ولادیمیر پوتین رئیس جمهوری روسیه در استفاده از سلاح اتمی «جدی» است.وی ادامه داد: ما هیچ دلیلی برای تعدیل موقعیت استراتژیک هسته‌ای خود ندیده‌ایم و نشانه‌هایی هم نداریم که روسیه در حال آماده شدن برای استفاده قریب‌الوقوع از تسلیحات هسته‌ای باشد.این سخنگو همچنین گفت: هر گونه استفاده از سلاح اتمی به هر مقیاسی که باشد می‌تواند برای جهان فاجعه‌آمیز بوده و پیامدهای دامنه‌داری بر جای بگذارد. یک جنگ اتمی پیروزی ندارد و نباید برایش جنگید. پنتاگون از نزدیک اوضاع را رصد می‌کند. دیگر مقام‌های آمریکایی نیز به این پایگاه خبری گفتند که هیچ تغییری در موقعیت اتمی در ۲۴ ساعت گذشته ایجاد نشده است. روز پنجشنبه، دبیر خبری پنتاگون به خبرنگاران گفته بود که وزارت دفاع ایالات متحده «هیچ اطلاعاتی در این باره ندارد که باعث شود تا ما تغییری در موقعیت اتمی خود ایجاد کنیم.»پنجشنبه شب همچنین بایدن در جریان سخنرانی در میان حامیان مالی حزب دموکراتیک در نیویورک این هشدار را درباره احتمال استفاده روسیه از سلاح اتمی عنوان داشت. بایدن تهدیدهای اخیر پوتین را در استفاده از سلاح اتمی به بحران موشکی ۱۹۶۲ کوبا تشبیه کرد، زمانی که دو قدرت شوروی و آمریکا در آستانه یک بحران اتمی قرار گرفتند.رئیس جمهوری آمریکا گفت: اگر در واقع همه چیز به همین وضعیت ادامه یابد، نخستین بار از زمان بحران موشکی کوبا خواهد بود که ما تهدید مستقیم به استفاده از سلاح هسته‌ای وربرو شدیم. فکر نمی‌کنم چیزی به نام توانایی استفاده از یک سلاح هسته‌ای تاکتیکی و نرسیدن به آخ‌الزمان وجود داشته باشد.جدیت سخنان بایدن به فاینسبه با اظهارات مقام‌های دولت خودش که بسیار سنجیده‌تر بوده‌اند، متفاوت بود. جیک سالپوان، مشاور امنیت ملی اخیراً گفته بود، ایالات متحده تهدیدهای پوتین را جدی می‌گیرد، اما هیچ نشانه‌ای از برنامه‌ریزی او برای استفاده از سلاح هسته‌ای نمی‌بیند.بایدن در این مراسم در نیویورک همچنین عنوان داشت: سعی می‌کنم بفهمم که پوتین به کدام سمت می‌رود و از کجا راهی برای خروج پیدا می‌کند. آیا خود را در موقعیتی قرار می‌دهد که نه تنها وجهه خودش بلکه قدرت قابل توجهی را در روسیه از دست بدهد؟پولیتیکو همچنین گزارش داد، اژانس‌های اطلاعاتی ایالات متحده و متحدانش نظارت بر تحرکات نظامی و ارتباطات روسیه را که نشان‌دهنده استفاده از سلاح هسته‌ای است، افزایش داده‌اند. مقام‌ها همچنین هشدار دادند که اگر پوتین این مسیر را انتخاب کند، غرب ممکن است از پیش اطلاع چندانی نداشته باشد.بیشتر هواییماها، موشک‌های متعارف و راکت‌اندازهای روسیه نیز می‌توانند تسلیحات اتمی و تاکتیکی کوچک‌تری را که برای استفاده هدفمند در میدان جنگ طراحی شده‌اند، بر روی خود حمل کنند. اینها با تسلیحات استراتژیک مانند موشک‌های بالستیک قاره‌پیمای که ماهواره‌ها و سایر تجهیزات نظارتی می‌توانند آنها را شناسایی کنند، متفاوت هستند.بر اساس تخمین‌های موجود، روسیه بیش از ۱۹۰۰ کلاهک اتمی تاکتیکی دارد.

کره شمالی:

مانورهای سنؤل–واشنگتن «بلوف نظامی» است

ارتش کره شمالی امروز (شنبه) ضمن اعلام اینکه «به شدت» مانورهای دریایی مشترک سنؤل–واشنگتن را که شامل یک ناو هواپیمابر هسته‌ای آمریکایی است، زیر نظر دارد، این عملیات را یک «بلوف نظامی» دانست، به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری یونهاپ، به دنبال اقدام روز سه‌شنبه پیونگیانگ برای شلیک یک موشک بالستیک میان‌برد به طرف دریای ژاپن و به دنبال آن برگزاری مانورهای مشترک کره جنوبی– آمریکا، تنش‌ها میان این کشور کمونیست و ائتلاف سنؤل – واشنگتن بالا گرفته است.یکی از سخنگویان وزارت دفاع کره شمالی در مصاحبه‌ای با خبرگزاری رسمی این کشور موسوم به KCNA گفت: ما شدیداً این مانور دریایی مشترک با حضور ناو هواپیمابر ۱۰۳ تتی یو اس اس رونالد ریگان را که (شنبه) این‌امده داشته، زیر نظر داریم.وی افزود، ناو هواپیمابر یو اس اس رونالد ریگان که با سوخت هسته‌ای کار می‌کند با ناوهای کره جنوبی برای انجام مانورهای دریایی مشترک علیه کشور ما توطئه کرده است. این سخنگو تصریح کرد، این اقدام یک بلوف نظامی است و تنها هدفش این است که ما به این مانورهای مشترک تحریک‌آمیز و تهدید کننده پاسخ دهیم داد.وی افزود: نیروهای مسلح کره شمالی شدیداً تحولات در اوضاع کنونی را که بسیار نگران‌کننده هستند، زیر نظر دارند. سنؤل و واشنگتن اعلام کرده‌اند که این مانورهای دریایی مشترک دو روزه بوده و تا شنبه در آب‌های بین‌المللی دریای شرقی ادامه خواهند داشت.وزارت دفاع کره شمالی نیز امروز در بیانیه‌ای ضمن دفاع از آزمایشات موشکی اخیر خود به عنوان «واکنشی درست» به مانورهای نظامی مشترک تهدید‌آمیز کره جنوبی و آمریکا، هشدار داد، استقرار مجدد ناو هواپیمابر یو اس اس رونالد ریگان در نزدیکی شبه‌جزیره کره باعث ایجاد تأثیرات منفی قابل توجهی در امنیت منطقه‌ای شده است.این بیانیه یک روز پس از آن منتشر شد که ناو هواپیمابر رونالد ریگان دور تازده‌ای از مانورهای دریایی را با ناوهای کره جنوبی در سواحل شرقی این شبه‌جزیره آغاز کرد. یکی از سخنگویان وزارت دفاع دفاع کره شمالی در این بیانیه گفت: استقرار مجدداً ناو هواپیمابر رونالد ریگان تأثیر منفی بسیار قابل توجهی بر امنیت منطقه گذاشته است. نیروهای مسلح کره شمالی با جدیت تحولات شدیداً نگران‌کننده اوضاع کنونی را زیر نظر دارند.همچنین، خبرگزاری KCNA به نقل از سخنگوی اداره هوانوردی کره شمالی اعلام کرد: آزمایشات موشکی کره شمالی برای دفاع از خود در برابر تهدیدات نظامی مستقیم هستند و هیچ ضرری برای امنیت مناطق و کشورهای همسایه ندارند.در این گزارش آمده است: آزمایشات موشکی ما یک اقدام دفاع شخصی عادی و برنامه‌ریزی شده هستند تا از صلح منطقه‌ای و امنیتی کشورمان در برابر تهدیدات نظامی مستقیم آمریکا حفاظت کنند. این آزمایشات موشکی هیچ تهدید یا ضرری برای امنیت هوانوردی غیرنظامی و همچنین امنیت مناطق و کشورهای همسایه ندارند و با در نظر گرفتن کامل ایمنی هوانوردی غیرنظامی از قبل صورت گرفته‌اند.این اظهارات در پاسخ به شورای سازمان بین‌المللی هوانوردی مدنی که بر تپ‌ب‌های موشکی کره شمالی را محکوم کرده و آنها را تهدیدی جدی برای امنیت هوانوردی غیرنظامی بین المللی دانسته بود، مطرح شدند.

برانگیز را به رسمیت نخواهند شناخت.او تأکید کرد: از نظر ما این همه پرسی‌های ساختگی پوچ و بی اعتبار هستند.ماه گذشته میلادی ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه نسبت به دورنمای وقوع تقابل هسته‌ای صحبت کرده و هشدار داد، روسیه از همه تدابیر لازم برای دفاع از خودش استفاده خواهد کرد و تأکید داشت که بلوف نمی‌زند.ولودیمیر زلنسکی، رئیس جمهور اوکراین نیز در یک سخنرانی اینترنتی در روز پنجشنبه خطاب به یک اندیشکده استرالیایی از جامعه بین‌المللی و ناتو درخواست کرد با هدف بازداشتن روسیه از استفاده از تسلیحات هسته‌ای دست به حملات پیشگیرانه بزنند.روز پنجشنبه، جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا هشدار داد، جهان برای اولین بار از زمان جنگ سرد در آستانه یک فاجعه هسته‌ای قرار گرفته است.بایدن در یک مراسم جمع آوری کمک‌های مالی برای حزب دموکرات آمریکا گفت: «ما از زمان (ریاست جمهوری جان اف.) کندی و بحران موشکی کوبا (۱۹۶۲) با چشم انداز یک آخ‌الزمان مواجه نبودیم.

رابرت مالی:

اگر ایران روی تضمین عدم خروج دوباره آمریکا اصرار دارد گفت و گو فایده ندارد!

حال گفت‌وگوی غیرمستقیم برای تأمین آزادی سایر شهروندان –عماد شرقی، سیامک نمازی، پسر باقر، و مراد طاهرباز هشتیم ... اما چیزی برای آزادی دیرننگام باقر نمازی مبادله نشد». او در ادامه این ادعاها گفت: در حال بررسی کارهایی هستیم که می‌توانیم در بخش بشردوستانه انجام دهیم، اقدامات متقابل برای این که اطمینان یابیم شهروندان ما در اسرع وقت در خانه خود هستند. رابرت مالی اخیراً هم طی اظهاراتی درباره سرنوشت مذاکرات وین، گفته بود «اگر یک رئیس جمهور آینده در آمریکا بار دیگر بی پروا تصمیم بگیرد که به طور یکجانبه از توافق خارج شود، آنهم در زمانی که توافق موفقیت آمیز بود، هیچ کاری نمی‌توان برای جلوگیری از آن انجام داد.»بایدن در شرایطی سال ۲۰۲۱ با ادعای تلاش برای احیای برجام بر سر کار آمد که سیاست فشار حداکثری علیه ایران در دستیابی به اهدافش ناکام مانده بود. این سیاست علاوه بر ناکامی در شکل دادن به یک توافق هسته‌ای جدید، باعث ایجاد تفرقه در روابط میان کشورهای دو سوی آتلانتیک، به خطر افتادن اثربخشی نظام تحریم‌ها به عنوان یکی از ابزارهای اصلی سیاست خارجی آمریکا و مهم‌تر از همه تقویت جریان استکبارستیز در ایران شد.تخلیگران معتقدند برخی عوامل مانند فشارهای رژیم صهیونیستی، اختلافات با کنگره و مشکلات داخلی در آمریکا دلیل بی‌میلی دولت بایدن برای بازگشت به برجام در ماه‌های گذشته بوده است. جمهوری اسلامی ایران راستی آزمایی رفع تحریم‌ها، اخذ تضمین در خصوص ماندگاری برجام و رفع ادعاها ی پادمانی آژانس اتمی را اصلی‌ترین مطالبه خود در مذاکرات رفع تحریم‌ها قرار داده و تأکید کرده که تنها بازگشت به قرارداد دوجانبه‌ای که در ازای برخی محدودیت‌ها نفع ملموس اقتصادی برای ملت ایران به همراه داشته باشد را منطقی می‌داند و آن را می‌پذیرد.



شود، اعتراض کردند، و جالبه، این احتمالاً اولین بار است که می‌شنویم ایران از کاهش تحریم‌ها شکایت می‌کند. رابرت مالی در بخش دیگری از این مصاحبه، در خصوص آزادی باقر نمازی که ایران در راستای اقدامی انسانی اجازه خروج وی از کشور را داد، با بیان این‌س که مابازایی برای اینکه اجازه خروجش داده شود وجود نداشت، افزود: او مردی سالخورده است که نیاز به مراقبت پزشکی دارد.مالی سپس اظهار داشت «ما با ایران در

سر نکند یا بتوانند به شکل عادی زندگی کنند اما با سیستمی ظالم مواجه می‌شوند ... و می‌دانید ما می‌شنویم که مقامات ایران، آمریکا، اسرائیل و دیگران را مقصر می‌دانند. نباید آنقدر به دور نگاه کنند. باید به‌ نزدیک‌تر در خانه نگاه کنند. او در ادامه، در اشاره به تلاش‌های آمریکا برای حمایت از اغتشاش در ایران گفت: ایرانی‌ها به این واقعیت که ما تحریم‌های خود را کاهش دادیم تا جریان آزاد اطلاعات برای ایران، برای مردم ایران فراهم

آمریکا: اجر ای سرسختانه تحریم ها علیه ایران را ادامه می دهیم

معاون سخنگوی وزارت خارجه آمریکا مدعی شد چنانچه ایران مطالباتش در خصوص اخذ تضمین در خصوص ماندگاری برجام را ادامه دهد، وضعیت فعلی که اجرای سرسختانه تحریم‌ها است ادامه می‌یابد.به گزارش فارس، معاون سخنگوی وزارت خارجه آمریکا در جمع خبرنگاران، در پاسخ به سوالاتی در خصوص درخواست ایران برای اخذ تضمین برای ماندگاری برجام گفت:چنانچه ایران بر مطالباتی اصرار کند که امکان پذیرش آن وجود ندارد، واشنگتن مسیر فعلی که اجرای سرسختانه تحریم‌ها است را ادامه خواهد داد.یک خبرنگار با استناد به سخنان «رابرت مالی»، نماینده ویژه دولت «جو بایدن» در امور ایران گفت که ایران هنوز خواستار تضمین در خصوص عدم خروج دولت بعدی آمریکا از برجام است.«ویندنت پاتل»، معاون سهندوی وزارت خارجه آمریکا در پاسخ گفت: «ما کاملاً روشن گفته‌ایم چنانچه ایران موضوعی اتخاذ کند که می‌داند نه ما نه شریکان اروپایی‌مان قادر به پذیرش آنها نیستیم اوضاع در همین مسیر فعلی پیش خواهد رفت، یعنی اینکه تحریم‌های ما سرسختانه اجرا می‌شوند و انزوای بین‌المللی ایران تشدید می‌شود. انتخاب در نهایت با خود آنهاست. بیشتر از این، اطلاعات جدیدی ندارم.»دور جدید مذاکرات رفع تحریم‌های ایران پس از وقفه‌ای پنج ماهه از ۱۳ مردادماه در شهر وین آغاز شد. این مذاکرات به مدت چهار روز ادامه داشت و روز ۱۷ مرداد با پرواز هیئت‌های شرکت‌کننده به پایتخت‌ها به پایان رسید.

کانادا سپاه را «سازمان تروریستی» خواند

نخست وزیر کانادا به منظور حمایت از اغتشاشات در ایران از اعمال تحریم‌های جدید علیه کشورمان خبر داد.به گزارش فارس، جاستین ترودو، نخست‌وزیر جدی، «ها با استفاده از قدرتمندترین مفاد موجود در «قانون محافظت از پناهندگان و مهاجران»، به دنبال درج رژیم ایران آدر فهرست تحریمی از جمله سران سپاه خواهیم بود.»وی اضافه کرد: «درج نام یک رژیم (در فهرست تحریمی) تصمیمی همیشگی است. این به معنای آن است که ورود ۱۰ هزار نفر از سران سپاه پاسداران انقلاب اسلامی به کانادا برای همیشه ممنوع خواهد بود.»ترودو گفت این اقدام تنها «در شرایط جدی»، نظیر کشورهایی که مرتکب جرائم جنگی یا نسل‌کشی شده‌اند به کار گرفته شده است.وی گفت علاوه بر این تحریم‌ها کانادا قصد دارد علیه افرادی که «بیشترین تقصیر را در رفتارهای مخرب ایران دارند» تحریم‌های هدفمند اعمال کند. او همچنین گفت که کانادا ۷۶ میلیون دلار برای افزایش ظرفیت خود جهت اجرای این تحریم‌ها هزینه خواهد کرد.نخست‌وزیر کانادا و معاون او سپاه پاسداران انقلاب اسلامی را «سازمان تروریستی» خوانده و گفتند علیه اعضای این سازمان محدودیت‌های مسافرتی و مالی در نظر گرفته‌اند.



به دنبال آنکه پوتین چهار منطقه اوکراین را به خاک

روسیه ضمیمه کرد، رئیس‌جمهوری اوکراین طی حکمی، جزایر «کوریل» را به عنوان قلمروی ژاپن به رسمیت شناخت.به گزارش ایسنا، به نقل از شبکه خبری راشا تودی، این حرکت نمادین دو روز پس از آن انجام شد که ولادیمیر پوتین، رئیس جمهوری روسیه رسماً الحاق چهار منطقه اوکراین به خاک فدراسیون روسیه را تأیید کرد.بر اساس حکم ولودیمیر زلنسکی رئیس جمهوری اوکراین، جزایر «لیتنوروپ»، «کناشیر»، «شیبکوتان» و «هالیوما» به عنوان قلمروی ژاپن به رسمیت شناخته می‌شوند.با اینکه جمیع الجزایر کوریل از پایان جنگ دوم جهانی جزئی از قلمروی روسیه است، اما ژاپن روی حاکمیت این چهار جزیره ادعا دارد و آنها را «قلمروهای شمالی» می‌نامد.رئیس جمهوری



اوکراین در پیامی ویدئویی گفت: «امروز یک تصمیم مهم، عادلانه، از نظر حقوقی بی‌عیب و نقص و تاریخی گرفته شد. اوکراین بار دیگر با تأکید بر حق حاکمیت و یکپارچگی قلمروی ژاپن، اعلام می‌دارد که قلمروی

گنجینه

ز آخر دل من خراب از توشد؟

ز آخر دو چشم پر آب از توشد؟

ز آخر تن ناز پرور دمن

کر قمار جزین عذاب از توشد؟

مکن خواب و چشم مرا غم بخور

کزین کون بی خود و خواب از توشد

ز لب آب و صلی بدین سیز ریز

که بر آتش غم کباب از توشد

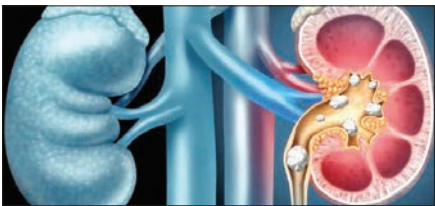
چو چنگ بر کفتر خوش می نواز

که فیرادمن چون رباب از توشد

بریاقت خود حال انکم پیرس

که بر چهره چون لعل لب از توشد

از هر دری خبری



درمان سنگ کلیه با کمترین درد و بدون نیاز به بیهوشی

یک مطالعه جدید نشان می‌دهد که از امواج فراصوت می‌توان برای جابجایی، تغییر موقعیت یا شکستن سنگ‌های کلیه، در حالی که بیمار هوشیار است، استفاده کرده گزارش ایسنا و به نقل از ساینس دیلی، بر اساس یک مطالعه امکان سنجی که به تازگی در مجله اورولوژی منتشر شده است، یک روش جدید که ترکیبی از دو فناوری فراصوت است، ممکن است گزینه‌ای مناسب برای جابه‌جایی سنگ کلیه به خارج از میزنای با دستکم درد کمتر و بدون بیهوشی باشد.در این روش، پزشک با استفاده از یک مبدل دستی که بر روی پوست قرار می‌گیرد، امواج فراصوت را به سمت سنگ کلیه هدایت می‌کند. پس از آن می‌توان از امواج فراصوت برای حرکت دادن و جابه‌جایی سنگ‌ها برای بهبود مسیر حرکت و عبور آن‌ها استفاده کرد. ایسن-فرآیند پیش‌رانش فراصوت یا شکستن سنگ کلیه نام دارد. دکتر کندی هال (Kennedy Hall)، نویسنده اصلی این مقاله و پزشک بخش اورژانس دانشکده پزشکی واشنگتن، می‌گوید: برخلاف روش استاندارد سنگ شکنی با امواج ضربه‌ای کنونی که نیاز به آرام‌بخش دارد، این فناوری تقریباً بدون درد بوده و می‌توان آن را بدون نیاز به آرام‌بخش در حالی که بیمار هوشیار است، انجام داد. هال افزود که محققان امیدوارند که با این فناوری جدید، روند جابجایی یا شکستن سنگ‌های کلیه را بتوان در یک کلینیک یا اورژانس انجام داد. حرکت سنگ در میزنای که از کلیه به مثانه منتهی می‌شود، می‌تواند باعث ایجاد درد شدیدی شود و این عارضه یکی از دلایل رایج مراجعه افراد به بخش اورژانس است. به اکثر بیماران مبتلا به سنگ کلیه توصیه می‌شود که منتظر بمانند تا ببینند آیا سنگ خود به خود دفع می‌شود.



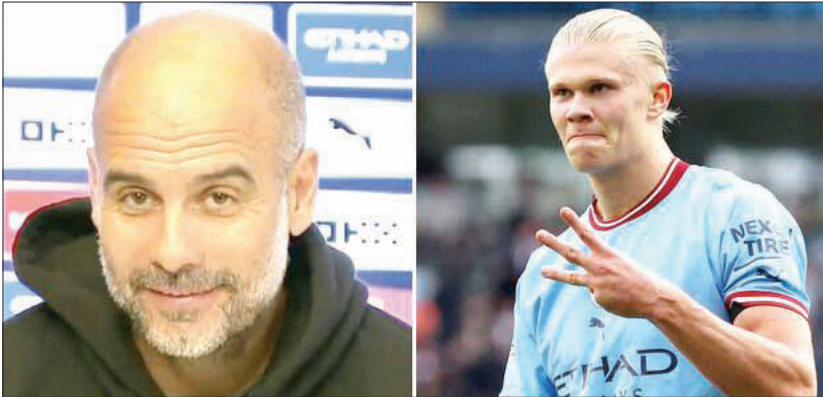
گیاه‌خواران بیشتر از گوشت‌خواران مستعد افسردگی

تحقیقات جدید نشان می‌دهد که گیاه‌خواران صرف نظر از وضعیت مالی و انتخاب سبک زندگی، بیشتر از افراد گوشت‌خوار مستعد افسردگی هستند.به گزارش ایسنا و به نقل از آی‌ای، یک مطالعه جدید بر اساس داده‌های یک نظرسنجی در برزیل نشان می‌دهد که گیاه‌خواران دو برابر بیشتر از افرادی که گوشت می‌خورند، دوره‌های افسردگی را تجربه می‌کنند. این مطالعه با تحقیقات قبلی در این زمینه مطابقت دارد، مطالعاتی که نشان می‌دهند میزان افسردگی در میان افرادی که گوشت را از رژیم غذایی خود حذف می‌کنند، بیشتر است. البته این فقط مربوط به گیاه‌خواری و گوشت‌خواری نیست. طیف گسترده‌ای از پارامترهای تغذیه‌ای در تحقیقات فعلی، مانند مصرف کلی کالری، دریافت پروتئین، مصرف ریز مغذی‌ها و درجه فرآوری مواد غذایی در نظر گرفته شده است. بر اساس این مطالعه جدید، مصرف مواد غذایی در رژیم غذایی گیاه‌خواران دلیل مستقلى برای افزایش میزان افسردگی نیست. در مقابل، افسردگی می‌تواند یکی از دلایلی باشد که منجر به گیاه‌خوار شدن می‌شود، زیرا علائم آن می‌تواند تمایل بیشتری به افکار منفی مانند احساس گناه باشد. اگرچه افسردگی معمولاً با افکار بیش از حد بدبینانه همراه است، تحقیقات نشان می‌دهد که افراد مبتلا به افسردگی خفیف تا متوسط، پیش‌بینی‌های واقعی‌تری در مورد نتایج موقعیت‌های نامطمئن انجام می‌دهند و نقش و پتانسیل خود را با دقت بیشتری ارزیابی می‌کنند. در این مورد به این شکل است که گیاه‌خواران بیشتر از دیگران متوجه می‌شوند که رفتار ظالمانه با حیوانات در تولید گوشت ناشی از تقاضای مصرف کنندگان برای دسترسی به گوشت ارزان است.



تمیز کردن شهر پس از عبور توفان "نورو" در ویتنام/ خبرگزاری فرانسه

ورزشی



واکنش گواردیولا به درخواست برای حذف ارلینگ هالند از لیگ برتر!

پپ گواردیولا سرمربی منچستر سیتی به درخواست هواداران انگلیسی برای حذف ارلینگ هالند مهاجم سیتی از لیگ برتر پاسخ داده به گزارش ایسنا و به نقل از دیلی میل، با توجه به عملکرد بسیار خوب ارلینگ هالند در لیگ برتر و منچستر سیتی، هواداران به ششوی تصمیم گرفتند با ایجاد کمیته‌ی خواستار حذف هالند از لیگ برتر شوند به این دلیل که او یک ربات است نه یک انسان. با وجود بی‌اهمیت بودن این درخواست از دولت بریتانیا این کمیته تاکنون بیش از ۲ میلیون امضا به دست آورده است و بعد از مدتی حذف شد. پپ گواردیولا درباره این موضوع به صورت خلاصه گفت: نظر من در مورد این کمیته چیست؟ بله، این یک شوخی خوب است. این بازیکن ۲۲ ساله نروژی با جدایی از دورتموند به منچستر سیتی رفت. ارلینگ در ۱۲ بازی برای سیتی در تمامی رقابت‌ها ۱۹ گل به ثمر رسانده است. در عین حال هیچ بازیکنی در کل تاریخ لیگ برتر در کمتر از ۴۸ مسابقه سه هت تریک نکرده است. ولی هالند در ۸ هفته این کار را انجام داد. وروود او به سیتی پس از پرداخت ۶۰ میلیون یورو به دلیل بندی در قراردادش با تیم آلمانی صورت گرفت.

تخت گاز



فراری SF۹۰ کامپتیشن ادیشن ریفت

فراری SF۹۰ یکی از محبوب‌ترین هایپرکارها بین تیونرهای گوناگون است و گزینه‌های بسیاری را می‌توان از نظر طراحی ظاهری و آئرودینامیک انتخاب کرد. جدیدترین تیونری که روی این خودروی ایتالیایی کار کرده ریفت نام دارد که کیت بدنه کامپتیشن ادیشن را با قیمت قابل توجه ۶۰۱۲۹۵ دلار ارائه می‌کند. البته این قیمت شامل بهای خودرو نیز خواهد بود. پکیج تیونینگ فراری SF۹۰ شامل بیش از ۲۰ قطعه جدید و رنگ‌های فوری کاری شده خواهد بود. ریفت می‌گوید بهبودهای رخ داده در این خودرو فقط برای زیبایی نیستند زیرا با استفاده از فرایند NeoCFD توسعه یافته‌اند تا عملکرد آئرودینامیکی داشته باشند. قطعات جدید این خودرو شامل اسپلیتر الهام گرفته از فراری Evo GT۳۴۸۸، ورودی‌های هوای L شکل، گلگیرهای جلوی دارای ورودی هوا، رکاب‌های جانبی الهام گرفته از اسکودر یا ۱۶M۱، بال عقب دو تکه و فعال، پوشش جدید پیش‌رانه و دیفیوزر عقب جدید با تیغه‌های بزرگ‌تر هستند. خود بال عقب به تنهایی تست‌های زیادی داشته و می‌تواند بیش از ۳۶۳ کیلوگرم داون فورس اضافی را در سرعت ۲۹۹ کیلومتر در ساعت تولید کند. سیستم گزوز مسابقه‌ای و دست‌ساز نیز دارای خروجی‌های گرد دویل از جنس تیتانیوم یا فیبر کربن است.

چهره روز

پاول دورف



پاول والرپویچ دورف (زادهٔ ۱۱ اکتبر ۱۹۸۴) یک مهندس کامپیوتر اهل روسیه است. او یک کارآفرین است که بیشتر برای تأسیس شبکه اجتماعی وی‌کی و پیام‌رسان تلگرام شهرت دارد. پاول برادر کوچک‌تر نیکلای دورف است. از زمانی که در سال ۲۰۱۴ از سمت مدیرعاملی VK برکنار شدند، برادران دورف به عنوان شهروند سنت کیتس و نویس به سراسر جهان در تبعید خودخواسته سفر کردند. در سال ۲۰۱۷، پاول به عنوان نماینده فنلاند به مجمع جهانی اقتصاد (WEF) رهبران جوان جهانی پیوست. طبق روزنامه رسمی دولت فرانسه، دورف در ۲۵ اوت ۲۰۲۱ شهروند فرانسه شد. وی در اکتبر ۱۹۸۴ در شهر سن پیترزبورگ در کشور روسیه متولد شد، اما بیشتر دوران کودکی خود را در شهر تورین ایتالیا سپری کرد. پدر پاول والری دورف، زبان‌شناس بود و در ایتالیا کار می‌کرد. از نوجوانی علاقه زیادی به تکنولوژی داشت. او تحصیلات ابتدایی خود را در مدرسه ایتالیایی سپری کرد و بعد از اینکه در سال ۲۰۰۱ به روسیه برگشت، در دانشگاه سن پیترزبورگ شروع به درس خواندن کرد و در سال ۲۰۰۶ در رشته علوم زبان فارغ‌التحصیل شد. در سال ۲۰۱۱ پس از انتخابات پارلمانی بحث‌برانگیز در روسیه، دولت خواستار حذف صفحات سیاسی مخالفان بر روی وی‌کی شد و دورف مخالفت کرد. در دسامبر ۲۰۱۳ دورف ۱۲٪ از سهام وی‌کی را به صاحب بزرگ‌ترین شرکت اینترنتی روسی فروخت. در روز اول آوریل ۲۰۱۴ دورف رسماً از شرکت وی‌کی استعفا داد. در روز ۱۶ آوریل ۲۰۱۴ دورف عملاً حاضر به انتقال داده‌های معترضان او کراین به سازمان امنیتی روسیه نشد و در عوض بر روی صفحه رسمی وی‌کی خود پیامی پست کرد که این درخواست غیرقانونی بوده است. پاول دورف ازدواج نکرده است. مادرش الینا الکساندرونا، مانند دورف در دانشگاه ایالتی سن پترزبورگ تحصیل کرده است. در روز ۲۱ آوریل ۲۰۱۴، به عنوان مدیر عامل شرکت وی‌کی استخدام شد. بعدها دورف ادعا کرد که این شرکت به‌طور واضحی توسط متحدان ولادیمیر پوتین مورد نفوذ قرار گرفته بود. بعد از آن دورف روسیه را ترک کرد و اظهار داشت که او هیچ برنامه‌ای برای بازگشت ندارد.

پیشنهاد

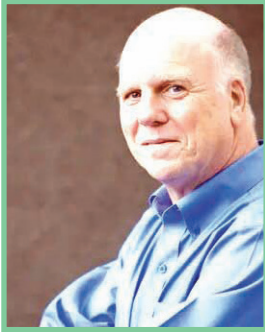
اتاق شماره ۶



و کاملاً به شکل ماشین‌وار هر زمان که به او غذا بدهند، غذایش را می‌خورد. همین و نه چیزی بیشتر. نفر دوم پیرمرد کوچک اندامی است به نام مایسیکا که همیشه زیر لب آواز می‌خواند و از یک پنجره به سمت پنجره‌ای دیگر می‌دود و نوعی خوشحالی بی‌گانه دائماً با اوست. مایسیکا از زمانی که کارگاه کلاه‌دوزی‌اش در آتش سوخته، راهش به اینجا کشیده شده است. نفر سوم ایوان است، تمام داستان روی او متمرکز شده که در ادامه وضعیت او را مفصل‌تر شرح می‌دهیم. نفر چهارم این اتاق دهقانی است بسیار پرور و شلخته، مدت‌هاست که به طور کلی توانایی فکر و احساسش را از دست داده، پرستاری که مسئول جمع و جور کردن اوست او را به یاد نکند می‌گیرد، اما او نه نکان می‌خورد و نه حتی برای لحظه‌ای، حالت چهره خشک‌ش تغییر می‌کند. آخرین ساکن اتاق شماره ۶ مرد لاغری است که بسیار آرام است، او همیشه زیر بالشش و همین‌طور در مشتش چیزی را قایم می‌کند و به کسی نشان نمی‌دهد، مثل رازی بزرگ که باید آن را همیشه در سینه نگه دارد.

فرهنگ

نویسنده پر فروش رمان‌های جنایی در گذشت



در مجموع ۸۰۷۵ میلیون از آثار «رابینسون» توسط «هادر و استانتون» ناشر بریتانیایی این نویسنده فروخته شده است. همچنین آثار این نویسنده تاکنون به ۱۹ زبان مختلف ترجمه شده است. «رابینسون» در سال ۱۹۵۰ میلادی در شهر «لیدز» متولد شد و اغلب رمان‌هایش را درباره داستان وقایع شهر خیالی به نام «ایستول» می‌نویسد. «رابینسون» پس از فارغ‌التحصیلی در رشته ادبیات انگلیسی دانشگاه لیدز، برای ادامه تحصیل به کانادا مهاجرت کرد و در نهایت در مقطع دکتری ادبیات انگلیسی از دانشگاه یورک واقع در تورنتو فارغ‌التحصیل شد.