



سردار تنگسیری:

نیروی دریایی سپاه از آمریکایی‌ها ۵۲ تلفات گرفته است

فرمانده نیروی دریایی سپاه گفت: شناور شهید باقری که به بالگرد، موشک و پهپاد مجهز خواهد شد به گونگی از حال ساخت است که از روی عرشه آن حدود ۶۰ پهپاد می‌تواند پرواز کند. به گزارش ایسنا، سردار دریادر علیرضا تنگسیری، فرمانده نیروی دریایی سپاه در گفت‌وگویی درباره اقدامات این نیرو برای تأمین امنیت کشورمان اظهار داشت: آمریکایی‌ها در برابر کارهایی که انجام می‌دهیم، ضد آن را انجام می‌دهند؛ لذا ما هم باید تجهیزات جدیدی در جمله حمله از فاصله دور آن هم با دقت بالاتر، افزایش سرعت و رادار گریزی بیشتر را بکار بگیریم. دریادر تنگسیری افزود: بر همین اساس، شناورهایی که بعد از دفاع مقدس ساختیم، مانند شناور کلاس ذوالفقار، موشک‌های دریایی بر روی آن‌ها نصب کردیم و سرعت‌شان را هم افزایش دادیم...



فرصت بزرگ صادرات و چالشی به‌نام تأمین گاز!

صادرات گاز ایران به ترکیه افزایش می‌یابد؟

نایب رییس اتاق بازرگانی ایران:

لغو برخی از سفرهای تجاری به ایران در یک ماه گذشته

نایب رییس اتاق بازرگانی ایران اظهار داشت: برخی از هیات‌های تجاری از جمله هیات تجاری لهستان که از گذشته اعلام تمایل و تقاضای سفر تجاری به ایران را داشتند، متأسفانه سفر خود را لغو کردند و از حضور در ایران منصرف شدند. حسین سلاح‌پورزی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا با اشاره به شرایط کشور و محدود و قطع شدن اینترنت و افزایش فیلترینگ در یک ماه گذشته و اثرگذاری این شرایط بر روی تجارت و اقتصاد کشور اظهار داشت: اساساً این وضعیت در ایران و هر کشوری که در شرایط ناآرامی اجتماعی قرار دارد، اثرگذار است. وی از لغو برخی از سفرهای تجاری...



رئیس کل بانک مرکزی

نرخ بازگشت ارز حاصل از صادرات به ۸۵ درصد رسید



وزیر اقتصاد مطرح کرد:

انتقاد از بی‌انضباطی مالی در برخی بانک‌های خصوصی



امیرعبداللهیان:

۳ روز پیش پیامی از آمریکا دریافت کردیم



رئییسی در مراسم روز ملی صادرات:

افسران دور زدن تحریم داریم



کیفیت هوای تهران با شاخص ۱۹۳ در آستانه شرایط

«بسیار ناسالم»

بر اساس اعلام شرکت کنترل کیفیت هوای تهران در حالی که صبح امروز (۳۰ مهرماه) کیفیت هوای تهران در شرایط ناسالم قرار داشت، هم‌اکنون با ثبت عدد ۱۹۳ برای همه گروه‌ها ناسالم است. به گزارش ایسنا شرکت کنترل کیفیت هوای تهران صبح امروز پیش‌بینی کرده بود با احتمال وزش باد نسبتاً شدید در ساعات بعدازظهر، گسیل گردوخاک در مناطق مستعد به‌ویژه در جنوب غربی و جنوب شهر تهران و کاهش کیفیت هوا پیش‌بینی می‌شود. در حالی شاخص کیفیت هوا هم‌اکنون ۱۹۳ است که آلاینده شاخص، ذرات معلق کمتر از ۱۰ میکرون ثبت شده است. ذرات معلق کمتر از ۱۰ میکرون ذرات جامد یا مایع موجود در هوا دارای قطر کمتر از ۱۰ میکرون هستند و بر اثر سوزاندن چوب، احتراق ناقص در ترکیبات هیدروکربنی، احتراق سوخت موتورهای دیزل و ...، واحدهای صنعتی، کشاورزی، جاده‌های آسفالت‌نشده و فعالیتهای ساختمان‌سازی و آلاینده‌های غیر گازی، ایجاد و منتشر می‌شود. این ذرات به علت ابعاد ریز خود می‌توانند از سیستم دفاعی مجاری تنفسی عبور کنند و از اثرات آن می‌توان به ابتلا به بیماری‌های قلبی، بیماری‌های ریوی، سرطان، کاهش سیستم ایمنی بدن در مقابل بیماری‌ها، از بین رفتن بافت‌های ریه، آسم کودکان و مرگ و میر زود رس اشاره کرد. بر اساس این گزارش میانگین کیفیت هوای پایتخت طی ۲۴ ساعت گذشته ۱۰۳ و آلاینده شاخص ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون بوده است. گفتنی است که شاخص کیفیت هوا (AQI) به پنج دسته اصلی تقسیم‌بندی می‌شود؛ بر اساس این تقسیم‌بندی از عدد صفر تا ۵۰ هوا «پاک»، از ۵۱ تا ۱۰۰ هوا «قابل قبول (سالم) یا متوسط»، از ۱۰۱ تا ۱۵۰ هوا «ناسالم برای گروه‌های حساس»، از ۱۵۱ تا ۲۰۰ هوا «ناسالم برای همه گروه‌ها»، از ۲۰۱ تا ۳۰۰ هوا «بسیار ناسالم» و از ۳۰۱ تا ۵۰۰ شرایط کیفی هوا «خطرناک» است.

اکونومیست بررسی کرد:

اصلاح عمیق قیمت مسکن در راه است

که در صورت افزایش نرخ بهره، شاهد کاهش جریان نقدی مازاد خود به میزان ۲۰ درصد یا بیشتر خواهند بود. بر اساس یک برآورده، در بریتانیا ۲ میلیون خانوار ممکن است شاهد جذب ۱۰ درصد دیگر از درآمدشان توسط وام مسکن باشند. کسانی که توانایی پرداخت هزینه‌ها را ندارند ممکن است مجبور شوند خانه‌های خود را در بازار املاک رها کنند. اینجاست که بعد سیاسی وارد می‌شود. بازارهای مسکن در حال حاضر میدان جنگ هستند. تشدید تشریقات اداری ساخت خانه‌های جدید در شهرهای بزرگ را بسیار سخت می‌کند و منجر به کمبود می‌شود. نسلی از جوانان در کشورهای ثروتمند احساس می‌کنند که به طور ناعادلانه از مالکیت خانه طرد شده‌اند. اگرچه کاهش قیمت مسکن باعث کاهش سپرده مورد نیاز برای دریافت وام مسکن می‌شود، اما این خریدارانی هستند که برای اولین بار است که بیشتر به تأمین مالی بدهی وابسته هستند که اکنون گران است و طبقه جدیدی از صاحبان خانه‌های آسیب پذیر مالی در شرف پیوستن به صفوف ناراضی‌ها هستند.

خواص خطرناک

با نجات مکرر اقتصاد در ۱۵ سال گذشته، اکثر دولت‌های غربی وسوسه می‌شوند که دوباره به کمک بیایند. در آمریکا ترس از فاجعه مسکن باعث شده است که برخی از فدرال رزرو بخواهند سرعت افزایش نرخ بهره حیاتی خود را کاهش دهد. بر اساس گزارش‌ها اسپانیا در حال بررسی محدود کردن پرداخت‌های فزاینده وام مسکن است و مجارستان این کار را قبلاً انجام داده است و همزمان باید انتظار داشته باشیم که این سیاست از سوی کشورهای بیشتری دنبال شود. این می‌تواند بدهی‌های دولت‌ها را بیش از پیش افزایش دهد و این ایده را تشویق کند که مالکیت خانه یک شرط بندی یک طرفه است که توسط دولت حمایت می‌شود و همچنین کمک چندانی به حل مشکلات اساسی که بازارهای مسکن کشورهای ثروتمند را متلاشی می‌کند نخواهد داشت چرا که بسیاری از آنها ناشی از مداخله نادرست و بیش از حد دولت است، از یارانه‌های وام مسکن و مالیات‌های انحرافی گرفته تا قوانین برنامه‌ریزی طاقت فرسا. با پایان یافتن دوران نرخ‌های بهره پایین، بحران قیمت مسکن در راه است و هیچ تضمینی برای بازار مسکن بهتر در پایان وجود ندارد.

سهم تولید برق معادل ۲٪ کل کشور توسط نیروگاه‌های جنوب غرب صبا

۴۱۸
مگاوات

نیروگاه شهید مداح زرگان (اهواز)

مجموع ظرفیت

نیروگاه‌های شرکت تولید نیروی جنوب غرب صبا

۱۵۱۰ مگاوات



نیروگاه سیکل ترکیبی خرمشهر

طرح توسعه واحد بخار به ظرفیت ۴۸۰

مگاوات

افزایش راندمان نیروگاه خرمشهر با اجرای

طرح مدیا

افزایش ظرفیت تولید در پیک بار شبکه

بالغ بر ۱۲۰ مگاوات با اجرای طرح مدیا



www.sabapeg.ir

اکونومیست بررسی کرد:

اصلاح عمیق قیمت مسکن در راه است

در دهه گذشته خرید خانه به معنای کسب درآمد آسان بوده است. قیمت مسکن سال‌ها به شکل قابل اعتمادی افزایش یافت و سپس در طول همه‌گیری کرونا به طرز عجیبی جهش کرد. با این حال امروز اگر ثروت شما در آجر و ملات بسته شده، وقت آن است که از شرایط موجود عصبانی باشید. قیمت مسکن اکنون در ۹ اقتصاد ثروتمند در حال کاهش است. افت قیمت در آمریکا تاکنون اندک است، اما در تهاجمی‌ترین بازارها در حال حاضر چشمگیر است. در کانادا خانه‌های کانادو - شکلی از تصرف مسکن و سایر اموال غیرمنقول که در آن قسمت مشخصی از یک قطعه املاک به صورت انفرادی مالکیت دارد - ۹ درصد کمتر از ماه فوریه هزینه دارند. از آنجایی که تورم و رکود اقتصادی جهان را فراگرفته، یک اصلاح عمیق محتمل است - حتی آژانس‌های املاک نیز از این مساله خشنود نیستند. اگرچه این موضوع مانند سال‌های ۲۰۰۷ تا ۲۰۰۹ بانک‌های جهانی را با انفجار روبه‌رو نمی‌کند، اما رکود را تشدید، گروهی از مردم را دچار مشکلات مالی کرده و طوفان سیاسی به راه می‌اندازد. اقتصاددانلین - اکرم شعبانی؛ به گزارش اکونومیست، علت بحران افزایش نرخ بهره است: در آمریکا خریداران بالقوه با وحشت شاهد آن بودند که نرخ وام مسکن ۳۰ ساله به ۶.۹۲ درصد یعنی بیش از دو برابر سطح یک سال قبل و بالاترین میزان از آوریل ۲۰۰۲ تاکنون رسیده است. سوخت حباب کوچک ناشی از همه‌گیری، کاهش نرخ بهره، پول نقد محرک و تلاش برای ایجاد فضای بیشتر در حومه شهر بود. در حال حاضر بخش اعظم این موارد در سمتی معکوس حرکت می‌کند. به عنوان مثال، فردی را در نظر بگیرید که یک سال پیش می‌توانست هزینه پرداخت ۱۸۰۰ دلار در ماه را برای وام ۳۰ ساله بپردازد. در آن زمان او می‌توانست ۴۲۰ هزار دلار وام بگیرد. امروز همین مقسار پرداخت برای وام ۲۸۰ هزار دلاری کافی و این به معنای کاهش ۳۳ درصدی است. از استکهلم تا سیدنی قدرت خرید وام گیرندگان در حال سقوط است. این امر، خرید خانه را برای خریداران جدید سخت‌تر می‌کند، تقاضا را کاهش می‌دهد و می‌تواند توان مالی مالکان فعلی را اگر صورت بدشانسی مجبور به فروش شوند، تحت فشار قرار دهد. خبر خوب این است که کاهش قیمت مسکن مانند ۱۵ سال پیش باعث رکود مالی حماسی در آمریکا نخواهد شد. این کشور، وام‌های ریسکی کمتر و بانک‌های با سرمایه‌بهتری دارد که از اوراق بهادار کم کیفیت استفاده نکرده‌اند. عمو سام اکنون دو سوم وام مسکن جدید را پذیره نویسی یا تبدیل به اوراق بهادار می‌کند. بازندگان بزرگ در این میان مالیات‌دهندگان خواهند بود: از طریق طرح‌های بیمه دولتی، آنها خطر نکول را متحمل می‌شوند. با افزایش نرخ بهره از سوی فدرال رزرو، که مالک یک چهارم اوراق بهادار با پشتوانه وام مسکن است، آنها در معرض ضرر قرار می‌گیرند. برخی از کشورهای دیگر مانند کره جنوبی و کشورهای شمال اروپا، شتاب ترساک‌تری در وام گرفتن داشته‌اند و بدهی خانوارها در حدود ۱۰۰ درصد تولید ناخالص داخلی است. آنها ممکن است با ضررهای بی‌ثبات‌کننده در بانک‌ها یا شرکت‌های مالی در سایه مواجه شوند. رئیس بانک مرکزی سوئد این را به «هشتستن در قله یک آتشفشان» تشبیه کرده است. اما بدترین بحران مالی مرتبط با مسکن در جهان همچنان به چین محدود خواهد شد، که مشکلاتش - مازاد سوداگرانه، اعتصابات وام مسکن، مرهمی که برای آفات‌های ساخته شده پول پیش پرداخت کرده‌اند - با اغماض، در داخل مرزهایش قرار دارند. این حال، حتی بدون یک سقوط همزمان بانکداری جهانی، رکود مسکن وخیم خواهد بود. اول، به این دلیل که بازارهای املاک از بین رفته، بازار کار را تحت تأثیر قرار می‌دهند. با افزایش نرخ بهره و تعدیل تدریجی قیمت‌ها، عدم اطمینان مردم را در مورد جابجایی مردم می‌کند. فروش املاک موجود در آمریکا در ماه آگوست سالانه ۲۰ درصد کاهش یافته و شرکت مسکن زیلو، ۱۲ درصد کمتر از استاندارد فصلی فهرست‌های جدید را گزارش می‌کند. در کانادا حجم فروش ممکن است در سال جاری ۴۰ درصد کاهش یابد. هنگامی که مردم نمی‌توانند حرکت کنند، پویایی بازار کار از بین می‌رود، زمانی که شرکت‌ها تلاش می‌کنند خود را با کمبود کارگر و بحران انرژی وفق دهند، این تبدیل به نگرانی بزرگی می‌شود و زمانی که قیمت‌ها کاهش می‌یابد، مالکان با خانه‌هایی با ارزش کمتر از وام‌های مسکن مواجه می‌شوند و همین امر باعث می‌شود که قیمت‌ها حتی دچار چسبندگی بیشتر شوند - مشکلی که بسیاری از اقتصادها را پس از بحران مالی جهانی تحت تأثیر قرار داد. کاهش قیمت مسکن از راه دوم نیز به رشد آسیب وارد می‌کند: آنها مصرف‌کنندگانی را که قبلاً از این مساله ناراحت بودند حتی بیشتر ناراحت می‌کند. در سراسر جهان، املاک حدود ۲۵۰ تریلیون دلار ارزش دارند (برای مقایسه، ارزش بازارهای سهام تنها ۹۰ تریلیون دلار است) و نیمی از کل ثروت را تشکیل می‌دهند. از آنجایی که ساختمان سرمایه در حال فروپاشی است، مصرف‌کنندگان احتمالاً هزینه خود را کاهش می‌دهند. اگرچه اقتصاد خنک‌تر چیزی است که بانک‌های مرکزی قصد دارند با افزایش نرخ‌های بهره ایجاد کنند، اما سقوط اعتماد می‌تواند به خودی خود عامل باشد. مشکل دیگر در بزرگی است که توسط اقلیتی از صاحبان خانه تحمل می‌شود. با فاصله زیاد کسانی بیشتر در معرض آن هستند که نرخ‌های بهره را قفل نکرده و با قبوض وام مسکن روبه‌رو هستند. تعداد نسبتاً کمی از آنها در آمریکا وجود دارد، جایی که وام مسکن ۳۰ ساله با نرخ ثابت پارانهای معمول است. اما از هر پنج وام‌سسوندی، چهار وام‌دارای دوره ثابت دو ساله یا کمتر هستند و نیمی از کل وام‌های با نرخ ثابت نیزیلند برای تأمین مالی مجدد در سال جاری بوده یا هستند. هنگامی که این مساله با فشار هزینه‌های زندگی ترکیب می‌شود، به تعداد فزاینده‌ای از خانوارهای در مضیقه مالی اشاره می‌کند. در استرالیا، شاید یک پنجم کل بدهی‌های وام مسکن متعلق به خانوارهایی است ...

ادامه در همین صفحه



امیرعبداللهیان:

۳ روز پیش پیامی از آمریکا دریافت کردیم

وزیر امور خارجه کشورمان با بیان این که رفتار و گفتار آمریکایی‌ها با یکدیگر متناقض است، گفت: سه روز پیش پیامی بین ما و طرف آمریکایی منعقد شد و ما پیامی از سوی آمریکایی‌ها در ارتباط با توافق (هسته‌ای) دریافت کردیم.به گزارش ایسنا، حسین امیرعبدللهیان در جمع خبرنگاران در پاسخ به سوالی مبنی بر این که آمریکایی‌ها می‌گویند در حال حاضر رسیدن به توافق و احیای برجام در دستور کار آمریکا قرار ندارد، اظهار کرد: رفتار و گفتار آنها با یکدیگر متناقض است. سه روز پیش پیامی بین ما و طرف آمریکایی منعقد شد و ما پیامی از طرف آنها دریافت کردیم. آمریکایی‌ها در تبادل پیام‌ها حتی تمعیل دارند که هرچه زودتر به نقطه توافق برسیم.وی ادامه داد: ما

گزیده خبر

سردار تنگسیری:

نیروی دریایی سپاه از آمریکایی‌ها ۵۲ تلفات گرفته است

فرمانده نیروی دریایی سپاه گفت: شناور شهید باقری که به بالگرد، موشک و پهپاد مجهز خواهد شد به گونه‌ای در حال ساخت است که از روی عرشه آن حدود ۶۰ پهپاد می‌تواند پرواز کند.به گزارش ایسنا، سردار دریادار علیرضا تنگسیری، فرمانده نیروی دریایی سپاه در گفت‌وگویی درباره اقدامات این نیرو برای تأمین امنیت کشورمان اظهار داشت: آمریکایی‌ها در برابر کارهایی که انجام می‌دهیم، ضد آن را انجام می‌دهند؛ لذا ما هم باید تجهیزات جدیدی از جمله حمله از فاصله دور آن هم با دقت بالاتر، افزایش سرعت و رادارگریزی بیشتر را بکار بگیریم.دریادار تنگسیری افزود: بر همین اساس، شناورهایی که بعد از دفاع مقدس ساختیم، مانند شناور کلاس ذوالفقار، موشک‌های دریایی بر روی آن‌ها نصب کردیم و سرعت‌شان را هم افزایش دادیم؛ یعنی از ۵۵ نات به ۷۵ نات و سپس به ۹۰ نات رساندیم و سعی می‌کنیم که در آینده سرعت این شناورها را از ۹۰ نات هم افزایش دهیم؛ این در حالی است که سرعت سریع‌ترین شناورهای دریایی آمریکا در این کلاس، ۳۵ نات است.فرمانده نیروی دریایی سپاه ادامه داد: نیروی دریایی سپاه با استفاده از قایق‌های تندرو در مدت یک سال و نیم درگیری مستقیم با آمریکایی‌ها توانست بیش از ۵۲ نفر تلفات از آن‌ها بگیرد و در مقابل، ما ۹ شهید دادیم؛ همچنین در این مدت ما چهار قایق را از دست دادیم، ولی آمریکایی‌ها سه فروند ناو شامل ناوهای ساموئل رابرت، سی اور سی تی و سانگاری و نیز دو فروند بالگرد را از دست دادند.وی همچنین به ساخت شناورهای جدید نیز اشاره و عنوان کرد: شناور شهید «باقری» که در آینده ساخت آن به اتمام می‌رسد، علاوه بر داشتن یک ناوگروه در داخل خود، باند پرواز هم دارد که پهپاد می‌تواند از روی آن حرکت کرده و به پرواز درآید و در بازگشت هم می‌تواند بر روی آن بنشیند؛ شناوری که طول آن ۲۴۰ متر با ارتفاع ۲۱ متر، مجهز به بالگرد، موشک و پهپاد است؛ این شناور به گونه‌ای در حال سات است که از روی عرشه آن حدود ۶۰ پهپاد می‌تواند پرواز کند و بنشیند؛ چون بر روی عرشه، باند پروازی پیش‌بینی شده است.سردار تنگسیری خاطرنشان کرد: مأموریت اصلی نیروی دریایی سپاه در خلیج فارس است؛ اما در خارج از مدار تعیین شده برای مأموریت‌های نیروی دریایی ارتش در دریای عمان، با این نیرو همراه و هماهنگ هستیم؛ برای اینکه مسیر را برای عبور کشتی‌های کشورمان عادی و امن کنیم؛ البته سپاه به دنبال ساخت شناورهای بزرگ نیست و آنچه را با ساخت شناورهای شهیدان «سلیمانی»، «مهدوی» و «باقری» دنبال می‌کند، استفاده از این نوع شناورها به‌عنوان پایگاه‌های سیار قایق‌های کلاس «عشورا» است.

امیر آشتیانی:

تقویت فناوری موشک‌های نقطه زن برنامه اصلی وزارت دفاع است

وزیر دفاع گفت: ایران با فناوری ساخت انواع مهمات هدایت‌شونده و موشک‌های نقطه زن کشوری قدرتمند در سطح جهان محسوب می‌شود لذا دناوم و تقویت این فناوری‌ها از برنامه‌های اصلی وزارت دفاع است. به گزارش خبرگزاری مهر، امیر آشتیانی وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح با حضور در مجموعه سازمان صنایع دفاع از بخش‌های مختلف این سازمان بازدید کرد-وی در این بازدید ضمن قدرانی از تلاش‌های صورت گرفته توسط کارکنان سازمان صنایع دفاع در تولید انواع محصولات حوزه رزم و همچنین مهمات هدایت‌شونده گفت: پیشرفت‌های دفاعی در واقع نشانه پیشرفت علمی و برخورداری از عقبه‌ی دانشی کشور می‌باشد و توسعه‌ی صنعت نظامی و دفاعی حرکت در راستای اکتساب دانش و فناوری‌های روز جهان است. امیر آشتیانی با بیان اینکه در ساخت انواع موشک و مهمات هدایت‌شونده صنایع مختلفی با یکدیگر همکاری می‌کنند افزود: تولید محصولات راهبردی همچون انواع مهمات و موشک‌های هوشمند اوج پیشرفت و تشریک مساعی بین‌سازمانی است و قدرت مدیریت یکپارچه و توانمند در بهره گیری از مجموعه‌های دانش بنیان و مجرب است.وزیر دفاع ادامه داد: با وجود تشدید تحریم‌های ظالمانه که در دو دهه اخیر به اوج خود رسیده است، اقدامات صنعت دفاعی در تولید قدرت، اقتدار و بازدارندگی بسیار موثر بوده و همین موضوع، ایران را در حوزه دفاعی و نظامی جزو چند کشور برتر جهان قرار داده است؛ صنعتی که به دست جوانان دانشمندان و فرزندان این سرزمین ارتقا و توسعه یافته و برای پیشبرد اهداف راهبردی یک کشور اهمیت به سزایی دارد.امیر آشتیانی گفت: کشورهایی که در حوزه‌ی دفاع موشکی فعالیت و دستاورد دارند به عنوان کشورهای صاحب قدرت در سطح جهان مطرح هستند و جمهوری اسلامی ایران امروز به عنوان یکی از کشورهای دارنده ی فناوری ساخت انواع مهمات هدایت‌شونده و موشک‌های نقطه زن، کشوری قدرتمند و مقتدر در سطح جهان محسوب می‌شود لذا دناوم و تقویت این فناوری‌ها از برنامه‌های اصلی وزارت دفاع است.وی افزود: زمانی که ساخت موشک در ذهن دست اندرکاران غیر ممکن بود، با نگاه دور اندیشانه و راهبردی مسئولان این وظیفه مهم به صنعت دفاعی محول شد و فرزندان ایران اسلامی نیز این امر و امانت را بر عهده گرفتند به طوری که امروز قادر به تولید انواع سامانه‌هایی هستیم که نه تنها دشمن به واسطه وجود آنها جرأت تعرض به جمهوری اسلامی را ندارد بلکه خواب را از دشمن ربوده است.وزیر دفاع با بیان اینکه امروز به راحتی قادر به ساخت موشک‌هایی با بُرد موز نیاز برای دفاع از کشور هستیم تصریح کرد: همان طوری که اثبات کرده‌ایم برای حفاظت از ملت ایران اسلامی از هیچ کوششی دریغ نخواهیم کرد و مرزهای دانش را برای دفاع از مردم عزیزمان پشت سر خواهیم گذاشت.وی خاطر نشان ساخت: امروز جزو معدود کشورهایی در جهان هستیم.

سیاست

به صراحت اعلام کرده‌ایم که باید موارد اتهامی که ازآانس در حوزه هسته‌ای مطرح کرده

حل و فصل شود و ما حاضر به توافقی نیستیم که بعدا مانند استخوان لای زخم مانده، دائم ازآانس بخواهد از مسیر سیاسی و به بهانه این موارد اتهامی فشارهایی را به ایران وارد کندوی در ادامه گفت: تبادل پیام آمریکایی‌ها با ما ادامه دارد و از سویی دیگر آنها تلاش می‌کنند در مسائلی که این روزها در ایران جریان داشته بدمند و فکر می‌کنیم آنها به دنبال این هستند که با اعمال فشارهای روانی و سیاسی بخواهند در مذاکرات امتیاز بگیرند.وزیر امور خارجه کشورمان در ادامه صحبت‌های خود در این زمینه گفت: ما هیچ امتیازی به طرف آمریکایی نخواهیم داد و ما در چارچوب منطق و در راستای حصول توافقی که خطوط قرمز ایران رعایت نشود حرکت می‌کنیم.امیرعبدللهیان با بیان این که در عین حال هیچ‌گاه میسر مذاکره را ترک نمی‌کنیم، اضافه کرد: ارزیابی

رئیس‌جمهور با بیان اینکه عصبانیت دشمن ما را متوقف

نمی‌کند، گفت : تمام تولیدکنندگان و صادرکنندگان افسران دور زدن تحریم‌ها هستند.به گزارش خبرنگار مهر، جحت الاسلام سید ابراهیم رئیسی رئیس‌جمهور صبح (شنبه) در همایش روز ملی صادرات که در محل سالن اجلاس سران برگزار شد، گفت: در ابتدای سخن باید از همه دست‌اندرکاران به ویژه صادرکنندگان که در عرصه صادرات افتخارات بزرگی برای کشور آفریدند تقدیر و تشکر کنم. امروز علی رغم تحریم‌ها و تهدیدها شاهد رشد صادرات در کشور هستیم.

رشد ۴۰ درصدی صادرات در یکسال گذشته

وی افزود: ۴۰ درصد رشد صادرات در سال گذشته و ۱۳ درصد رشد صادرات نفتی در سال جاری نشانه عزم جدی صادرکنندگان است که می‌خواهند صادرات در کشور رشد پیدا کند.رئیس‌جمهور با بیان اینکه در این نشست باید به موانع صادرات و راهکارهای رشد صادرات توجه شود، تاکید کرد: بهتر از هر کس و بیشتر از هر نظر، نظرات و دیدگاه‌های صادرکنندگان که خود در این عرصه فعال هستند قابل توجه است و باید به دیدگاه آنها توجه شود که با چه مشکلاتی مواجه هستند.رئیس‌ی خاطرنشان کرد: طبیعتا کار گروه‌های مرتبط با صادرات باید به نگاه‌ها و نظرات صادرکنندگان بیش از دیگران توجه کنند. بدون تردید صادرات لازمه یک تولید قابل توجه است و آنچه رهبری به عنوان سخن سال به همه ما فرمودند این است که تمام تلاش باید در جهت رشد تولید دانش پایه و فناوری پایه باشدوی با بیان اینکه دانشگاه در کنار صنعت، معدن، کشاورزی و غیره قرار گیرد و به صنعت و بازار ضمیمه شود، اضافه کرد: اگر اقتصاد ما دانش و فناوری پایه باشد منجر به افزایش تولیدات و صادرات و رشد اشتغال و رفع بیکاری خواهد شد و کالای کارآمد به منطقه عرصه خواهد شد.رئیس‌جمهور گفت: آمار پنج درصدی رشد تولید، خبر بسیار خوبی است. رشد تجهیزات و ابزار تولید خبر خوبی است. رشد در حوزه شرکت‌های بورسی و کاهش نرخ بیکاری در کشور خبر خوبی است. ارتباط با زیرساخت‌های اقتصادی سازمان شانگهای و آسیا، خبر خوبی است. برداشتن موانع ارتباطات همسایگی و فعال شدن سیاست همسایگی و سیاست ارتباط با کشورهای همسایه خبرهای خوبی برای تولید و اقتصاد و پیشرفت کشور است.رئیس‌ی با بیان اینکه زمینه برقراری ارتباط با اقتصاد منطقه و استفاد سهم خود در ترانزیت کالا و گردش مالی و پولی منطقه حق ایران اسلامی است، تصریح کرد: مصمم به دنبال کردن این کار هستیم و تلاش شما نشان می‌دهد در این عرصه فعال هستید و این نشست نماد آن است که رشد اقتصادی به عنوان یک آرمان دست نیافتنی نیست بلکه امکان پذیر است.

دستیابی به رشد اقتصادی ۸ درصد قابل دسترس است

وی افزود: اگر می‌گوئیم رشد اقتصادی قریب به بیش از پنج درصد داریم، حتما دستیابی به رشد اقتصادی ۸ درصد که هدف‌گذاری شده قابل دسترسی است. براین‌ای این امر در کشور وجود دارد و زنان و مردان با اراده در این مسیر داریم. موانع باشد برداشته شود. اگر موانع از پیش روی فعالان اقتصادی برداشته شود خودشان با انگیزه و اندیشه خود این

واکنش کنعانی به تحریم‌های اتحادیه اروپا و انگلیس علیه ایران

سخنگوی وزارت امور خارجه به اقدام شورای وزرای امور خارجه اتحادیه اروپا و دولت انگلیس در اعمال تحریم‌های جدید علیه جمهوری اسلامی ایران واکنش نشان داد.به گزارش ایسنا، ناصر کنعانی، سخنگوی وزارت امور خارجه اقدام شورای وزرای امور خارجه اتحادیه اروپا و دولت انگلیس در اعمال تحریم‌های جدید علیه جمهوری اسلامی ایران، به بهانه های واھی و بی اساس استفاده از پهپادهای ایرانی در جنگ اوکراین و ادعاهای مطرح شده در بیانیه مشترک آلمان، فرانسه و انگلیس در همین مورد را قویا مردود دانست و به شدت محکوم کرد.سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان اظهار داشت، ادعاهای بی اساس در مورد انتقال پهپاد برای استفاده در درگیری اوکراین را رد می‌کنیم. وی افزود ما همواره براین امر تاکید داشته‌ایم که همه اعضای سازمان ملل باید به طور کامل به اهداف و اصول مندرج در منشور ملل متحد و حقوق بین‌الملل از جمله استقلال، حاکمیت و تمامیت ارضی کشورها احترام بگذارند. وی افزود ما از صلح و پایان فوری جنگ در اوکراین از طریق یک فرآیند سیاسی حمایت می‌کنیم.کنعانی اظهار داشت طرف‌های یادشده در ادامه اقدامات غیرمسئولانه، مخرب و غیرقانونی خود برای ایجاد فضای مسموم سیاسی علیه جمهوری اسلامی ایران تلاش می‌کنند از قطعه‌نامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل یک تفسیر گمراه کننده ارائه کرده و بین ادعاهای بی اساس خود و قطعه‌نامه ۲۲۳۱ ارتباط برقرار نمایند. این در حالیکست که موضوعات حول درگیری جاری در اوکراین با قطعه‌نامه ۲۲۳۱ در موضوع و محتوا کاملا بی ارتباط است.کنعانی در تشریح فریبکاری طرف‌های اروپایی گفت، ملت بزرگ ایران هرگز فراموش نمی‌کند که برخی کشور‌های اروپایی مدعی علیه ج.ا.ایران، با گسیل سلاح های گشتار جمعی از جمله تسلیحات شیمیایی برای صدام حسین در جریان جنگ تحمیلی هشت ساله او علیه جمهوری اسلامی ایران، در جنایات او سهیم هستند و جمهوری اسلامی ایران همچنان آن کشورها را شریک جنایات صدام حسین و در نتیجه مسؤل و پاسخگو می‌داند. کنعانی تصریح کرد، جمهوری اسلامی ایران رویکردهای تحریک آمیز جاری اتحادیه اروپا و انگلیس را بخشی از یک سناریوی هدفمند سیاسی و مغایر با ادعاهای پوچ و توأم با نفاق آنها برای کمک به صلح و ثبات پایدار در جهان می‌داند.سخنگوی دستگاه دیپلماسی با مخرب توصیف کردن تحکرات اتحادیه اروپا طی روز های گذشته تصریح کرد: دولت جمهوری اسلامی ایران در راستای حمایت از منافع ملی و تأمین حقوق حقه مردم شریف ایران، حق پاسخگویی نسبت به هر گونه اقدام غیرمسئولانه را برای خود محفوظ می‌داند و در دفاع از منافع ملت ایران اندکی تردید به خود راه نخواهد داد.

ما از پیام‌های طرف آمریکایی حتی در روزهای اخیر این است که آمریکایی‌ها نه تنها حصول توافق در اولویت‌شان است بلکه شتاب هم دارند، اما آنها برای مصارف داخلی خودشان هم و تحریک برخی از عوامل در داخل ایران در مواضع اعلامی‌شان به گونه‌ای دیگر سخن می‌گویند و اینها از تعارضات رفتار آمریکایی است.وزیر خارجه کشورمان که در جمع خبرنگاران در ارمنستان سخن می‌گفت در ارتباط با تحولات قره‌باغ نیز گفت: ما در گفت‌وگو با مقامات ارمنستان تاکید کردیم که باید مناقشات بین ارمنستان و آذربایجان پایان داده نشود، تمامیت ارضی ارمنستان و آذربایجان مورد توجه قرار گیرد و ما قطعا نسبت به هر گونه تغییر ژئوپلیتیک و یا هر گونه تغییر در مرزها حساس هستیم و به صراحت مواضع‌مان را به تمامی طرف‌ها اعلام کردیم.امیرعبدللهیان با بیان این که یکی دیگر از موضوعات مورد بحث‌مان در این سفر با مقامات ارمنستان مساله ترانزیت بود، اظهار کرد: در موضوع ترانزیت بین ایران و ارمنستان در چارچوب کریدور شمال – جنوب گفت‌وگوهای بسیار خوبی با مقامات ارمنستان داشتیم و معتقدیم که تقویت مسیر ترانزیتی ارمنستان می‌تواند به تقویت کریدور شمال به جنوب و افزایش ترانزیت در این کریدور کمک کند؛ چرا که ترانزیت در این منطقه برای ما یک موضوع

رئییی در مراسم روز ملی صادرات:

افسران دور زدن تحریم داریم



عصبانی شود و از این عصبانیت بمیرد.

تولیدکنندگان و صادرات کنندگان افسران دور زدن تحریم‌ها هستند

وی با اعلام اینکه عصبانیت دشمن ما را متوقف نمی‌کند، افزود: شما و تمام تولیدکنندگان و صادرات کنندگان افسران دور زدن تحریم‌ها هستید. ما با پشتوانه مهندسان، تولیدکنندگان و صنعتگران خود حرف می‌زنیم. دیروز شما در صنعت نظامی گرفتار سیم خاردار بودید و امروز در نیوپورک بفروشید؟ می‌گویند صنایع نظامی شما پیشرفته است و با تمام دنیا فرق می‌کند.رئیس‌جمهور اضافه کرد: معلوم است که صنایع هسته‌ای و نظامی و نشان می‌دهد جوانان، زنان و مردان در میدان نبرد تلاش کردند و وارد این میدان مبارزه شدند.رئیس‌ی تاکید کرد: حاضر نیستند فرمول تولید کالا را به شما بدهند، اما کلا هر چه بخواهید به شما می‌دهند. می‌گویند نباید خودنشان تولید کنید. چرا؟ چون می‌خواهند مستقل نباشید. اگر جلوی برخی از کالاهای اساسی و سفره ایرانی‌ها را بگیرند چه می‌خواهید بکنید؟ نمی‌خواهند اجازه تولید به ما بدهند.وی گفت: بازاریابی کار دولت است. طی بازدیدهایی که داشتیم و با نشست‌های متعدد با صادرکنندگان داخلی و خارج از ایران برای پیگیری رفع موانع و مشکلات تصمیم گیری می‌کنیم و بانک مرکزی و وزارتخانه‌های مربوطه هدایت، حمایت و نظارت را مورد توجه قرار دهند. ما اعتقاد داریم زنان و مردان ما فعال هستند و باید موانع از سر راه آنها برداشته شود.رئیس‌جمهور بیان کرد: یکی از موانع بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌ها است. تولیدکننده و کشاورز باید بتواند تولید و عرضه محصول خود را پیش‌بینی کند و مشکلات پیش‌بینی بودن تولید در گرو ثبات بازار است و هر چه مقابل تصمیمات لحظه‌ای ایستادی شود، منجر به رشد بیشتر تولید و صادرات خواهد شد.رئیس‌ی افزود: تصمیمات باید حساب

جدی است.این دیپلمات عالی‌رتبه ایرانی همچنین با بیان این‌که در جریان این دیدار در ارتباط با افزایش حجم تبادلات تجاری بین دو کشور نیز گفت‌وگوهای خوبی انجام دادیم، ادامه داد: تاکید بر این کردیم که حجم تجارت دو کشور از ۷۰۰ میلیون دلار به یک میلیارد دلار افزایش پیدا کند و برای افزایش حجم تبادلات دو کشور به سه میلیارد دلار هدف‌گذاری کردیم. خوشبختانه زمینه‌های خوبی برای همکاری بین دو کشور در حوزه انرژی، کشاورزی، ترانزیت و تولیدات مشترک وجود دارد.امیرعبدللهیان با بیان این‌که تجار و بازرگانان دو کشور می‌توانند از این ظرفیت به خوبی استفاده کنند، تصریح کرد: ظرفیت خوبی بین دو کشور در حوزه گردشگری وجود دارد و توافقات جدیدی برای تقویت مسیر گردشگری در جریان رازینی‌ها در این سفر به عمل آمد. وی همچنین در پاسخ به این سوال که برخی منابع خبری اعلام کردند که در جریان دیدارهای شما با مقامات ارمنستان آنها تقاضای سلاح از ایران کرده‌اند، گفت: ما با همسایگان و برخی از کشورها همکاری دفاعی داریم و آنچه که مهم است این است که بایستی که در مسیر سیاسی و از مسیر گفت‌وگو مناقشه بین آذربایجان و ارمنستان حل شود و ترسیم خطوط مرزی نیز در همین چارچوب صورت بگیرد.

شده و متقن و با مشورت تولیدکننده و صادرکننده باشد. قابل‌پیش‌بینی بودن، به بازار ما ثبات می‌دهد. همچنین در بازاریابی و عرضه کالا رعایت خلصق و خوی ایرانی و رعایت کیفیت که کار متقن و استاندارد است بسیار اهمیت دارد. انتفاع در پرتوی ارائه کار با کیفیت است.وی با بیان اینکه نباید کیفیت را فدای کمیت کرد، افزود: دستیابی به رشد اقتصادی در گرو افزایش تولید و صادرات در کشور است و نقش شما در این رابطه بسیار اهمیت دارد. همانطور که ملت در جنگ تحمیلی سرافراز شد در جنگ تحریمی نیز سرافراز شد و پس از این نیز سربلند خواهیم بود. افسران جنگ تحریمی، تولیدکنندگان و صادرکنندگان هستند. بارها اعلام کردند فشار حداکثری شأن شکست خورده است و این نشان می‌دهد افسران جنگ تحریمی توانستند موفق عمل کنند. رئیس‌جمهور افزود: در زمینه ترانزیت و خدمات فنی و مهندسی که بخش مهمی در صادرات است و همچنین در حوزه سلامت در منطقه حرف داریم. رهبری بارها در فرمایشات خود بر جلوگیری از خام فروشی تاکید داشتند و در مکان‌هایی که بازار جمهوری اسلامی است عقب ماندگی‌های احتمالی جبران شود.

دیپلماسی سیاسی باید دغدغه دیپلماسی اقتصادی داشته باشد

رئییی بیان کرد: دیپلماسی سیاسی باید دغدغه دیپلماسی اقتصادی داشته باشد و هیچ سفیری نباید جز این دغدغه‌ای داشته باشند.اگر کشوری رشد یافته است باید نقش دیپلماسی را در آن رشد، مورد توجه قرار دهیم.وی با تاکید بر لزوم برگزاری شورای عالی اقتصاد برای تصمیم گیری های درست و به موقع، گفت: هر جا لازم باشد که رازین تجاری و سیاسی فعال شود باید مورد توجه قرار گیرد. خیلی‌ها ظرفیت‌های ایران را نمی‌شناسند. کار مراکز تجاری این است که آنها را شناسایی و تعریف کنند.رئیس‌جمهور اضافه کرد: حجم و کیفیت صادرات بسیار اهمیت دارد و نشان دهنده قدرت اقتصادی کشور است و افزایش صادرات بیانگر بسیاری از موفقیت‌های اقتصادی، سیاسی و فنی در کشور است. به حمدالله امروز این پیام وجود دارد که ما می‌توانیم عرصه‌های مختلفی در صادرات داشته باشیم.رئیس‌ی با بیان اینکه فعال کردن بازارچه‌های مرزی نیز می‌تواند به توسعه تجارت کمک کند و می‌تواند بازار صادرات را رونق دهد، افزود: یکی از اقدامات در ماه‌های اول فعالیت دولت بستن‌های برای حل مشکلات اقتصادی صادرکنندگان بود که ابلاغ و منجر به خرسندی بسیاری از صادرکنندگان شدوی گفت: دولتمردان و نمایندگان مجلس مصمم به رونق تولید و صادرات نفتی و غیر نفتی در کشور هستند و صادرکننده باید احساس کند کارش مورد حمایت است. خواست رهبری از ما و شما این است که کار مضاعف در کشور صورت گیرد و ما می‌توانیم به جایگاه برتر برسیم و با تلاش شما امکان تحقق رشد بیشتر و تحقق صادرات بیشتر نیز وجود دارد و می‌توانیم به جایگاه اصلی خود که مورد غلت دشمن بوده است برسیم.رئیس‌ی جمهور با بیان اینکه همت شما و پشتیبانی دستگاه‌های اداری و نظارتی بسیار اهمیت دارد، تصریح کرد: ما مصمم هستیم کار در جایگاه برتری قرار گیرد و حتما امکان پذیر است.

فرمانده نیروی دریایی ارتش؛

دو شناور بدون سرنشین آمریکایی توقیف شد

فرمانده نیروی دریایی ارتش گفت: هشتاد و چهارمین ناوگروه رزمی اطلاعاتی عملیاتی نیروی دریایی ارتش طی ماموریت در آبهای آزاد دو شناور بدون سرنشین آمریکایی را توقیف کرد.به گزارش مهر، در آئین استقبال از هشتاد و چهارمین ناوگروه رزمی اطلاعاتی عملیاتی نیروی دریایی ارتش اعزامی به آب‌های آزاد و بین‌المللی که پیش از ظهر جمعه و با حضور امیر دریادار شهرام ایرانی در منطقه یکم دریایی المات بندرعباس برگزار شد، کارکنان ناوگروه ۸۴ نداجا، با استقبال گرم فرماندهان و خانواده‌هایشان، به مهین بازگشتند.هشتاد و چهارمین ناوگروه رزمی اطلاعاتی عملیاتی نیروی دریایی راهبردی ارتش به سرفرمماندهی ناوشکن تمام ایرانی جماران، مدت ۸۶ روز به اسکورت کشتی‌های تجاری و نفتکش جمهوری اسلامی ایران و همچنین حفظ منافع میهن عزیزمان در آب‌های آزاد، پرداختند.دریادار ایرانی در حاشیه این مراسم تصریح کرد: ناوگروه ۸۴ نیروی راهبردی دریایی ارتش با حضور مقتدرانه در عمق اقیانوس‌ها به ویژه حوزه دریای سرخ موفق شد عملیات اسکورت و برقراری امنیت دریایی را در بالاترین سطح ممکن به اجرا در بیاورد و در جایی که توسط نیرو های غیر موجه حاضر در منطقه، ایمنی دریانوردی به خطر افتاد، توانستند به یاد هم‌رزمانشان که پیش از این مستقیما در برابر هر گونه بی عدالتی ایستادن مجدداً بااستیلا ۲ شناور بدون سر نشین آمریکایی را توقیف کنند.امیر دریادار شهرام ایرانی افزود: آمریکا باید بداند اگر در جایی قرار است دریانوردی داشته باشد حتما باید قوانین بین المللی را رعایت کند و بداند جمهوری اسلامی ایران با حضور مقتدرانه در منطقه با هر گونه حرکتی که موجب به خطر افتادن امنیت و ایمنی دریانوردی شود برخورد قاطع و کوبنده خواهد کرد.وی با بیان اینکه افتخار بزرگ این ناوگروه آن بود که در قعر اقیانوس‌ها مستقیم و رو در رو، در مقابل شیطان بزرگ آمریکای جنایتکار با استواری و صلابت ایستادی کرد، اظهار داشت: همه این افتخارات نشان از ایمان دریادانان ارتش به کار، تخصص، تسلط و شجاعتشان است.

گزیده خبر

عبور حجم مبادلات تجاری منطقه ویژه

اقتصادی لامرد از مرز ۸۰۴ میلیون دلار



احسان انصاری مدیر عامل منطقه ویژه اقتصادی لامرد که در آستانه روز صادرات با خبرنگاران سخن می گفت با تبریک به همه فعالین عرصه صادرات:از عبور حجم مبادلات تجاری (واردات و صادرات) این کانون صنعتی و معدنی از مرز ۸۰۴ میلیون دلار خبر دادبه گزارش روابط عمومی منطقه ویژه اقتصادی لامرد، مدیر عامل این منطقه اقتصادی که به مناسبت روز صادرات سخن می گفت اظهار داشت: در شش ماهه نخست امسال صادرات ۱۲ هزار تن کالا به ارزش ۲۶۳ میلیون دلار از گمرک منطقه ویژه اقتصادی لامرد به ۳ کشور دنیا صورت پذیرفته است:وی افزود: عمده کالاهای صادر شده، شمش آلومینیوم بوده که کشور های ترکیه، چین و جمهوری آذربایجان عمده خریداران کالای صادراتی منطقه ویژه اقتصادی لامرد از طریق این گمرک بوده اند.احسان انصاری با اشاره به اثر صادرات بر توسعه منطقه افزود: صادرات غیر نفتی علاوه بر تقویت خود اتکالی کشور در زمینه تامین ارز باعث قویتر شدن اقتصادی بنگاه های کوچک و بزرگ خواهد شد. ایجاد شرکت‌های بزرگ صادراتی در منطقه ویژه به منظور حفظ و توسعه بازارهای صادراتی از مهمترین دستاوردهای اقتصاد صادرات محور برای منطقه می باشد. البته این کار نیازمند عزم ملی دستگاههای اجرایی است. ضرورت دارد اقدامات راهبردی و موثری نیز از سمت دولت صورت گیرد تا نتایج فوق الذکر حاصل گردد. یکی از موثرترین اقدامات کاهش تنش های بین المللی، حفظ و توسعه بازارهای هدف و پرهیز از اقدامات شتابزده در حوزه قوانین گمرکی است.

مدیرعامل گروه بهمن از رونمایی اتوبوس

برقی خبر داد



مدیران بهمن برای توسعه حمل و نقل کشور برنامه دارنمدیران عامل گروه بهمن در نشست خبری در حاشیه هجدهمین نمایشگاه حمل و نقل، عمران و خدمات شهری شهری از اقدامات این گروه در توسعه حمل و نقل شهری گفتند. مدیران عامل شرکت‌های تابعه این گروه از طراحی و تولید اتوبوس ۱۲ متری، اتوبوس برقی، موتور سیکلت برقی و خودروهای مدرن تجاری خبر دادند.علیمرادلو از توانمندی‌های بهمن برای نوسازی ناوگان شهری و تجاری گفت بیوک علیمرادلو مدیرعامل گروه بهمن در این نشست خبری گفت: به عنوان کسی که سال‌ها در صنعت خودرو و حمل و نقل عمومی سابقه فعالیت دارم، ون را برای حمل و نقل درون شهری مناسب نمی‌دانم. طراحی وسیله حمل و نقل عمومی باید بگونه‌ای باشد که قابلیت استفاده مسافر ایستاده را هم داشته باشدوی سپس با اشاره به رونمایی از مینی‌ون رونمایی شده در این نمایشگاه گفت: این مینی‌ون برای استفاده کودکان و حمل و نقل دانش آموزان مناسب است.مدیرعامل گروه بهمن با اشاره به برنامه‌های فروش آیدنرودز گفت: برای محصولاتی مشابه اینرودز با چند بانک در حال مذاکره هستیم که تسهیلاتی برای خرید این محصولات اختصاص دهند. علیمرادلو با اشاره به ظرفیت‌های گروه بهمن در نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی کشور گفت: شرکت اسنا خط تولید اتوبوس دوازده متری را راه اندازی کرده است و البته اتوبوس ۱۸متری نیز با مشخصات ویژه‌ای تولید خواهد شد. مدیرعامل گروه بهمن با اشاره به اقدامات گروه بهمن برای تولید اتوبوس برقی گفت: اتوبوس برقی گروه بهمن به زودی رونمایی خواهد شد. البته اتوبوس برقی گروه بهمن تنها جنبه نمایشگاهی ندارد.

مدیرعامل سایپا در مراسم رویداد فناوریانه خودروهای آینده ۲:

در طراحی و تولید خودروهای برقی تمرکز سایپا روی خودرو های کار است



مرکز تحقیقات و نوآوری صنایع خودرو سایپا با همکاری ستاد حمل و نقل پیشرفته معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری رویداد فناوریانه خودروهای آینده ۲ را با مشارکت شرکت های دانش بنیان در راستای توانمند سازی صنعت خودرو در چهار زمینه خودروهای برقی و هیبریدی، زیرساخت، روش های تست و آزمون و متصل بر گزار کرده‌اند. کارشناسان، دومین رویداد فناوریانه خودروهای آینده با حضور معاون صنایع حمل و نقل و وزارت صمت، مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا، مدیرعامل گروه صنعتی ایران خودرو، مدیران ارشد صنعت خودرو و مدیران عامل شرکت های دانش بنیان در مرکز تحقیقات و نوآوری صنایع خودرو سایپا برگزار شد.در نشست رویداد فناوریانه خودرو های آینده ۲، منوچهر منطقی معاون صنایع حمل و نقل وزارت صمت گفت: این نشست از اهمیت ویژه ای برخوردار است و در مسیر تولید خودروهای آینده گام های خوبی برداشته شده است که امیدواریم با همکاری مشترک صنعت خودرو کشور و شرکت های دانش بنیان بیش از پیش به اهداف ترسیم شده نزدیک شویم.منطقی افزود: در چند سال آینده باید با خودرو های قدیمی خداحافظی کنیم و خودروهای جدید متناسب با پتانسیل و مزیت کشور تولید و روانه بازار شود.او خاطر نشان کرد: در چند سال گذشته بحث نیاز و توجه ویژه به خودروهای آینده از طرف متخصصان صنعت خودرو عنوان شده بود که در مسیر تهیه قوانین و آیین نامه ها قرار گرفت و در حال حاضر با همت شرکت های داخلی و دانش بنیان به مرحله طراحی و تولید رسیده است و باید بیشتر با این فناوری آشنا شویم و سرمایه گذاری لازم در این بستر صورت پذیرد.

حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه سه

آگهی فقدان سند مالکیت

خاتم مهناز صدی ضمن تسلیم و برگ استنشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان به مساحت ۸۴/۰۷ متر مربع قلمه ۱۲ تفکیکی به شماره ۶۹۷۵ فرعی از ۱۶۸ اصلی مفروز از پلاک ۱۱۶۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چایی ۰۲۲۳۰۶ مسود ثبت الکترونیک ۰۹۶۷۵/۱۱۰۰۳۳۱۰۱۲۹۶۲ بنام مشارالیه صادر شده و برابر سند ۸۳۱۴۰ مورخ ۹۶/۳/۶ دفترخانه ۱۴۴۸ تهران در رهن بانک سامان قرار گرفته است مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استند تبصره کی اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه طرف مذکر مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

حسین رضا نوری شاد – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

از طرف عیسی شاهی داپیکاده

نشانه آگهی میم الف ۵/۳ ف

نقش آفرینی اقتصاد ایران در زنجیره عرضه جهانی به حساب می آید موضوعی که باید در برنامه‌های بالادستی به آن توجهی ویژه داشته باشد.شافعی ادامه داد: در برنامه‌های توسعه به عنوان سند بالادستی می‌توان نگاه کلان به صادرات را مشخص کرد. نگاهی به اقلام اصلی صادرات کشور نشان می‌دهد که محصولات پتروشیمی و معیانات گازی تقریبا نیمی از صادرات ما را به خود اختصاص داده‌اند. از سویی دیگر حدود ۷۵ درصد از صادرات ما تنها به پنج مقصد انجام می‌شودوی با اشاره به پایین‌بودن ارزش افزوده یا کالاهایی با فناوری بالا در سبد صادراتی ایران تاکید کرد: افزایش صادرات نیاز به افزایش تولید کالای باکیفیت دارد. برنامه ریزی برای همکاری بلندمدت با همسایگان و در نظر گرفتن تحولات سیاسی و اقتصادی در این زمینه نقشی مهم ایفا می‌کند. در شرایطی که پیش‌بینی می‌شود قدرت اقتصادی جهان در سال‌های آینده تغییر کند جبران عقب‌افتادگی‌های اقتصادی در برنامه هفتم توسعه می‌تواند اقتصاد ایران را به جایگاه واقعی خود برساند.

شورای تجارت خارجی باید تاسیس شود

وی با بیان این‌که ۴۴ دستگاه در ایران به شکل مستقیم و غیرمستقیم درگیر تجارت هستند تاکید کرد: بررسی وضعیت کشورهایی که در تجارت خارجی موفق بودند نشان می‌دهد که هر چه به سمت حرکت در تصمیم‌گیری واحد برویم شانس موفقیت در تجارت بالاتر می‌رود از این‌رو خواسته مشخص بخش خصوصی تشکیل شورای تجارت خارجی برای عبور از این مشکلات است.رئیس اتاق بازرگانی ایران با بیان این‌که نیاز به یک برنامه بلندمدت در حوزه صادرات و سیاست خارجی داریم، بیان کرد: امروز در جهان حجم صادرات غیرنفتی و چگونگی ترکیب آن اهمیت فراوانی در سنجش قدرت اقتصادی و سیاسی دارد. یکی دیگر از معضلات‌مان محدود بودن

نایب رییس اتاق بازرگانی ایران:

لغو برخی از سفرهای تجاری به ایران در یک ماه گذشته



پیام رسان بین تجاری ایرانی و خارجی انجام می‌شود، قطع شدند. وی با اشاره به تبعات تدوام این شرایط در بخش تجارت

بر روی تجارت ایران اثر گذاشته به طوری که با توجه به فیلتر و محدود شدن اینترنت تماس‌های تجاری که از طریق پلت‌فرم‌های

رییس اتاق بازرگانی ایران و افغانستان پاسخ داد

موانع سرمایه‌گذاری خارجی در ایران چیست؟



در سال‌های گذشته یکی از اصلی‌ترین موضوعاتی که دولت‌های مختلف بر آن تاکید داشته‌اند، لزوم جذب سرمایه گذاران جدید بوده، اولویتی که به نظر برای رسیدن به مرحله اجرا، هنوز با ابهاماتی مواجه است.به گزارش ایسنا، بررسی روند سرمایه گذاری در اقتصاد ایران در ده ۹۰ نشان می‌دهد، که در برخی از سال‌ها، عملا میزان استهلاک سرمایه از روند جذب سرمایه جدید پیشی گرفته و همین موضوع کار را برای رسیدن به اهداف اقتصادی سالانه بلندمدت دشوار کرده است.در سال‌های گذشته بخش خصوصی بارها اشاره کرده که روند پیچیده بروکراسی، عدم اطمینان نسبت به آینده اقتصاد و نبود ثبات در برخی تصمیم‌گیری‌ها باعث شده سرمایه گذاران نسبت به ورود به اقتصاد ایران تردید داشته باشند، حالا رییس اتاق بازرگانی ایران و افغانستان،

در نیمه نخست ۱۴۰۱ طی

صادرات فولادی‌ها کم شد

طبق آمار، طی شش ماهه نخست سال جاری بالغ بر شش میلیون تن صادرات اقلام فولادی صورت گرفته که نسبت به مدت مشابه سال گذشته برای همه مقاطع، محصولات و شمش و آهن اسفنجی کاهشی رقم خورده است؛ این در حالیست که تا اردیبهشت ماه نیز روندی صعودی داشت، اما پس از آن روندی نزولی طی کرده است.بر اساس آماری که توسط انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران در اختیار ایسنا قرار گرفت، طی شش ماهه نخست امسال یک میلیون و ۲۵۹ هزار تن مقاطع طولی فولادی صادر شده که نسبت به یک میلیون و ۳۱۳ هزار تن صادر شده در مدت مشابه سال گذشته چهار درصد کاهش داشته و کمترین میزان افت صادرات فولادی‌ها را به خود اختصاص داده است.پس از آن صادرات محصولات فولادی نیز ۱۲ درصد نسبت به شش ماهه سال گذشته کاهش یافته و از یک میلیون و ۶۲۰ هزار تن صادرات در نیمه نخست ۱۴۰۰ به یک میلیون و ۴۲۳ هزار تن در مجموع شش ماهه ۱۴۰۱ رسیده است.ظرف شش ماه ابتدایی امسال، دو میلیون و ۹۲۷ هزار تن شمش فولادی (شامل اسلب، بلوم و بیلت) صادر شد که به نسبت سه میلیون و ۴۹۵ هزار تن صادر شده در مدت مشابه سال ۱۴۰۰، کاهش ۱۶ درصدی را تجربه کرده است. در مجموع صادرات مقاطع تخت فولادی نیز در شش ماهه نخست امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته کاهش داشته است. کل مقاطع تخت فولادی صادر شده در مدت مذکور سال جاری با کاهش ۴۷ درصدی نسبت به میزان صادرات آن در مدت مشابه سال گذشته به ۱۶۴ هزار تن رسیده است. طی شش ماه نخست سال گذشته در مجموع ۳۰۷ هزار تن مقاطع تخت فولادی صادر شده بود. در نهایت بیشترین افت صادرات فولادی‌ها مختص آهن اسفنجی است که ۵۴ درصد کاهش یافته، در حالی که تا اردیبهشت ماه صادرات آن صفر بوده و این در حالیست که تا رشد ۲۰۰ درصدی صادرات هم در نیمه نخست سال گذشته رقم خورده بود، اما میزان صادرات آهن اسفنجی در سال جاری کمتر می‌شود.طی شش ماهه ۱۴۰۱ در مجموع ۳۱۲ هزار تن آهن اسفنجی صادر شده که ۵۴ درصد کمتر از میزان صادرات آن در مدت مشابه سال گذشته است، در نیمه نخست سال گذشته ۶۷۳ هزار تن از این محصول معدنی صادر شده است.

معاون وزیر صمت خبر داد؛

احیای توافقات تجاری با اندونزی،

ترکیه و پاکستان



معاون وزیر صمت با بیان اینکه توافقات تجاری با اندونزی، پاکستان، ترکیه و ... در حال انجام و احیا است، گفت: با اصلاح روابط توانستیم ارز را با کمترین هزینه و بالاترین سرعت در منطقه مبادله کنیم.به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از سازمان توسعه تجارت، علیرضا پیمان پاک در آئین بیست و ششمین سالروز ملی صادرات درباره وضعیت توسعه تجارت کشور و اقدامات و راه‌کارهای قابل پیگیری در زمان باقیمانده دولت سیزدهم برای جهش و تحول در حوزه صادراتی، اظهار کرد: این اقدامات در دو بخش پیگیری می‌شود که یکی از مهمترین بخش‌ها، مسائلی در مورد مانع زدایی بود؛ در خصوص مانع زدایی، تصمیم‌ها و سیاست‌هایی که مانع جدی بر سر راه توسعه صادرات و تاجار بود را برطرف کردیم. در خصوص مشکلاتی که بازگشت ارز ایجاد کرده بود با روش‌های مختلف از جمله واردات در قبال صادرات در همه گروه‌های کالایی جز چند گروه محدود تسریع در اعاده و کاهش قوانین مزاحم توانستیم راه را برای تاجار باز کنیم.رئیس سازمان توسعه تجارت ایران با بیان اینکه در این مسیر سازمان توسعه تجارت برنامه‌های خود را هدفمند به اجرا درآورد، تاکید کرد: این هدفمندی را در حضور در نمایشگاه‌های بین‌المللی مانند نمایشگاه مسکو و اعزام و پذیرش هیأت‌های تجاری اجرا کردیم که دستاوردهای خوبی داشت. برای سال ۲۰۲۳ هم برنامه کامل نمایشگاهی و حضور هدفمند در این نمایشگاه‌ها آماده شده است.

برنامه حضور در بازارهای بکر و نوظهور

وی با اشاره به برنامه برای حضور در بازارهای بکر و نوظهور مانند آفریقا، اوراسیا و جنوب شرق آسیا، افزود: از ابتدای سال تا امروز ۴۰ هیأت تجاری از آفریقا به ایران آمدند و هفته آینده نیز ۳۱ مدیر خرید از شرکت‌های بزرگ روسیه و بلاروس به تهران می‌آیند تا توافقات مهمی انجام شود. برای ارتباط میان تاجار و معرفی محصولات خود، پلتفرم‌های B2B و B2C تعریف شد.معاون وزیر صمت با اشاره به اقداماتی که در حوزه رفع موانع پولی و بانکی و لجستیکی انجام شده، یادآور شد: با توافقتنامه‌های تجاری مانند اوراسیا که مغفول مانده بود و در دولت سیزدهم پیگیری و به نتیجه رسیده است، می‌توان بازارهای جدید را با قابلیت رقابت برای کالای ایرانی ایجاد کرد. توافقات تجاری با اندونزی، پاکستان، ترکیه و سایر کشورهای دیگر نیز در حال انجام و احیا است.

مبادله ارز با کمترین هزینه و بالاترین سرعت در منطقه

وی به ایجاد خطوط کشتیرانی، توسعه لجستیک و ساخت کریدور سبز گمرکی اشاره و تاکید کرد: کریدور سبز تجربه خوبی بود که در مورد سایر کشورها نیز اجرا خواهد شد. امروز صندوق ضمانت صادرات با ۱۰ کشور موافقتنامه دارد تا با جایگزینی ال‌سیسی بتواند ضمانت‌نامه و بیمه‌نامه‌های مدنظر را صادر کند. با اصلاح روابط توانستیم ارز را با کمترین هزینه و بالاترین سرعت در منطقه مبادله کنیم.پیمان‌پاک با بیان اینکه ۳۰۰ اقدام زیرساختی توسط سازمان توسعه تجارت، وزارت صمت و وزارت امور خارجه انجام و پیگیری شده است، گفت: این اقدامات موجب شده تا صادرات کشور در سال ۱۴۰۰ نسبت به ۱۳۹۹ میزان ۴۰ درصد رشد داشته باشد و این رشد در ۶ ماه نخست سال‌جاری نسبت به مدت مشابه ۱۳ درصد رشد داشته است.

مزایای ویژه صندوق سرمایه‌گذاری بانک گردشگری؛

پرداخت سود ماهانه، معاف از مالیات

و ابطال آتلبان

پرداخت سود ماهانه، معافیت مالیاتی اشخاص حقیقی و حقوقی، امکان ابطال آتلبان و خروج از سرمایه (دریافت اصل و فرع سرمایه در هر زمان) و همچنین امکان سرمایه‌گذاری با حداقل یک واحد سرمایه از جمله مزیت های صندوق سرمایه گذاری بانک گردشگری است.به گزارش روابط عمومی بانک گردشگری، تداوم پرداخت سود یکسان طی سه سال گذشته، یکی دیگر از ویژگی های صندوق سرمایه گذاری بانک گردشگری است که به طور میانگین نرخ ۲۰ تا ۲۱ درصد سود دوره ای را پرداخت کرده است و سرمایه گذاران می توانند برای آن برنامه‌ریزی کنند.صندوق سرمایه گذاری بانک گردشگری در سال ۱۳۹۹ بالاترین رشد خالص ارزش دارایی (۴۸۰ درصد) را در نظام بانکی و غیربانکی داشته است.

مهر پاسار گادیان به کوه‌دشت هم رسید

مدارس «امام خمینی(ره)» در روستای «پَشم کوهنائی» و « شهید باهنر» در روستای «پَشت‌تنگ» از توابع شهرستان «کوه‌دشت» استان لرستان توسط بانک پاسارگاد افتتاح و به دانش‌آموزان عزیز کشورمان در این مناطق اهدا شد.به گزارش روابط‌عمومی بانک پاسارگاد، در سومین روز سفر مدیرعامل بانک پاسارگاد به استان لرستان، آیین افتتاح دو مدرسه دیگر در شهرستان «کوه‌دشت» باحضور تعدادی از مدیران این بانک و جمعی از مسئولین استانی و محلی و مردم غیور این مناطق برگزار شد.

اعطای تسهیلات طرح کارا در بانک آینده

بانک آینده به‌منظور ارزش‌آفرینی هر چه پیش‌تر مشتریان و ارتقای خدمات اعتباری خود به مشتریان و سپرده‌گذاران، تسهیلات طرح کارا مبتنی بر میانگین و رسوب موجودی حسابهای قرض‌الحسنه جاری را ارائه می‌کند.تسهیلات پرداختی برای تمامی مشتریان حقیقی و حقوقی است.مشتریان حقوقی و شرکت‌ها می‌توانند با رویکرد اعطای تسهیلات ارزان‌قیمت به کارکنان خود از این فرصت بهره‌مند شوند؛ همه شعب بانک آینده در سراسر کشور آماده این خدمت اعتباری هستند.

سرپرست بانک مسکن اعلام کرد

عملکرد بانک مسکن در ۷ ماهه اول

سال جاری

سرپرست بانک مسکن اعلام کرد: عملکرد بانک مسکن در ۷ ماهه اول سال جاری در پرداخت تسهیلات، معادل کل تسهیلات پرداختی در سال ۱۴۰۰ است. به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن - هینپنا، دکتر علی عسکری سرپرست بانک مسکن با اعلام این خبر گفت: بانک مسکن در راستای سیاست های دولت محترم و اجرای برنامه های دولت مبنی بر کمک به خانه دار کردن اقشار گوناگون جامعه علی‌الخصوص گروه هدف، تاکنون نسبت به پرداخت ۲۳۲ هزار میلیارد ریال تسهیلات اقدام کرده است که معادل کل تسهیلات اعطایی در سال گذشته است. بدیهی است تا پایان سال جاری شاهد رشد قابل ملاحظه ایی در پرداخت تسهیلات نسبت به پایان سال قبل خواهیم بود.

در گردهمایی روسای شعب استانی بانک ایران زمین مطرح شد:

جدیت در کار عامل رشد و موفقیت است

استان یزد با پتانسیل بالای گردشگری و مردمان خونگرم و مهمان نواز با گویشی شیرین، از جمله استان های پر جاذبه کشور به شمار می آید. ۱۲ شعبه بانک ایران زمین در یزد، ابرکوهر، (ردکان، باقق و میبد، پذیرای شهروندان و مهمانان در استان یزد هستند.بر همین اساس ابوالفضل پورحسینی مدیر شعب استان یزد در جمع روسای شعب لازمه رسیدن به موفقیت را جدیت بیان کرد و گفت: برای رشد سازمان مهمترین نکته جدیت و برنامه ریزی دقیق است. همکاران باید با بازاریابی مستمر و معرفی دقیق محصولات، مشتریان را با خدمات بانک آشنا کنند.پورحسینی آراستگی شعب و همکاران را احترام به مشتریان بیان کرد و بر نظارت به این موضوع توسط روسا شعب تاکید کرد.

پیام تبریک سرپرست بانک توسعه تعاون به وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی

پیام تبریک سرپرست بانک توسعه تعاون به وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعیمحمد شیخ‌حسینی، سرپرست بانک توسعه تعاون، انتصاب سید صولت مرتضوی را به سمت وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تبریک گفت.

بهبود خدمات مرکز سامان ارتباط

بانک سامان با هدف بهبود کیفیت ارائه خدمات و افزایش رضایتمندی مشتریان، تغییراتی در ساختار مرکز تماس خود ایجاد کرد.به گزارش سامان رسانه، بانک سامان با ایجاد تغییراتی در ساختار مرکز تماس خود، ضمن یکپارچه سازی تمامی درگاههای ارتباطی، کیفیت ارائه خدمات خود به مشتریان را افزایش داد.براین اساس با تغییرات صورت گرفته، از این پس مشتریان ویژه و خاص بانک سامان می‌توانند از طریق شماره ۰۲۱۶۴۲۲ خدمات خود را دریافت کنند. همچنین با ادغام سرویس تل بانک و تلفن بانک، مشتریان بانک سامان این امکان را خواهند داشت تا مراحل دریافت خدمات خود را مدیریت کنند. همچنین خدمات تل بانک برای تمامی مشتریان تلفن‌بانک نیز فعال شده است. علاوه بر این، با تغییرات ایجاد شده، رمز دوم تلفن بانک حذف و مشتریان این سرویس از این پس برای استفاده از خدمات رمز پویا دریافت خواهند کرد.

انتخاب مدیرعامل بانک تجارت به‌عنوان عضو هیات انتظامی بانک‌ها

مدیرعامل بانک تجارت با کسب اکثریت آرا بین اعضای هیات مدیره شبکه بانکی برای مدت دو سال به‌عنوان نماینده بانک‌ها در هیات انتظامی بانک‌ها انتخاب شد.به گزارش روابط عمومی بانک تجارت، به موجب ماده شش آیین نامه اجرایی تبصره دو ماده ۴۴ قانون پولی و بانکی کشور، مصوب شورای پول و اعتبار، هیات انتظامی بانک‌ها همواره با حضور نمایندگان دادستان کل کشور، یک نفر از اعضای شورای پول و اعتبار (به انتخاب شورا) و یک نفر از اعضای هیات مدیره بانک‌ها تشکیل می‌شود، که در انتخابات اخیر هادی اخلاقی فیض آثار مدیرعامل بانک تجارت با کسب اکثریت آرا بین اعضای هیات مدیره شبکه بانکی برای مدت دو سال به‌عنوان نماینده بانک‌ها در هیات انتظامی بانک‌ها انتخاب شد.

بازار طلا در اواسط هفته به پایین‌ترین حد خود در دو سال اخیر رسیده است. با این

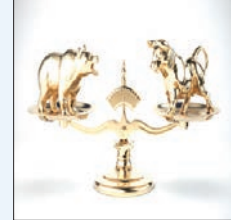
حال، بر اساس آخرین نظرسنجی هفتگی طلای کیتکو نیوز، تمایلات نزولی مستمر می‌تواند سود هفته آینده را محدود کند.به گزارش ایسنا، تحلیلگران وال‌استریت برای سومین هفته متوالی، نسبت به قیمت طلا در کوتاه‌مدت به شدت نزولی هستند. بازار طلا به دنبال این بود که هفته را با کاهش شش‌پد به پایان برساند. با این حال، تغییر انتظارات نرخ بهره در روز جمعه، حرکت صعودی جدیدی را در فلز گرانبها ایجاد کرد. بر اساس گزارش وال‌الاستریت ژورنال، برخی از اعضای فدرال رزرو در حال بررسی کاهش سرعت افزایش نرخ بهره پس از نوامبر هستند زیرا نوسانات و عدم اطمینان بر بازارهای مالی حاکم است.بر اساس گزارش، بازارها همچنان شاهد اوج نرخ بهره بالای پنج درصد در اوایل سال ۲۰۲۳ هستند. فیلیپ استریبل، استراتژیست ارشد بازار در

بازار طلا شکوفا خواهد شد؟

پیش‌بینی بازارهای جهانی طلا

Blue Line Futures گفت که اگر چه فدرال رزرو ممکن است افزایش نرخ بهره را تا پایان سال کاهش دهد اما افزایش تورم به این معنی است که نرخ نهایی تغییر نکرده است.وی افزود که در کوتاه‌مدت نسبت به طلا بی‌طرف است زیرا افزایش نرخ‌های بهره همچنان به حمایت از دلار آمریکا نزدیک به بالاترین حد خود در ۲۰ سال گذشته ادامه می‌دهد.این هفته، ۲۰ متخصص بازار در نظرسنجی وال‌الستریٹ کیتکو نیوز شرکت کردند. ۱۱ تحلیلگر یا ۵۵ درصد گفتند که هفته آینده نسبت به طلا نزولی هستند و پنج تحلیلگر یا ۲۰ درصد گفتند که نسبت به طلا خوش‌بین هستند و پنج تحلیلگر معادل ۲۵ درصد گفتند که در کوتاه‌مدت نسبت به این فلز گرانبها خنثی هستند. بازار طلا به دنبال این است که هفته را در محدوده اندکی مثبت به پایان برساند. هر اونس طلا آخرین بار با ۰.۵ درصد افزایش نسبت به جمعه گذشته، ۱۶۵۶ دلار

رئیس کل بانک مرکزی



و ۴۰ سنت معامله شد.آدام باتن، استراتژیست ارشد ارز در Forexlive.com گفت که اگر چه طلا در بلندمدت جذاب به نظر می‌رسد اما او هفته آینده نزولی خواهد بود، زیرا فدرال رزرو هنوز آماده چرخش نیست زیرا از دلار آمریکا حمایت می‌کند.اوله هانسن، رئیس استراتژی کالا در بانک ساسکو گفت که او نسبت به طلا بی‌طرف است زیرا نرخ‌های بهره همچنان در حال افزایش است. او گفت: در شرایطی که انتظارات اوج نرخ هنوز برآورده نشده است، دلار ضعیف‌تر برای تغییر احساسات در طلا مورد نیاز است.با این حال، برخی از تحلیلگران همچنان نسبت به طلا خوش‌بین هستند زیرا افزایش بازده اوراق قرضه همچنان بر اقتصاد جهانی تأثیر می‌گذارد.آدریان دی، رئیس بخش مدیریت دارایی آدریان دی گفت که از آنجایی که سیاست‌های پولی بانک مرکزی جهانی باعث ایجاد رکود شدید می‌شود، نسبت به طلا خوش‌بین است.

رئیس کل بانک مرکزی

نرخ بازگشت ارز حاصل از صادرات به ۸۵درصد رسید

نهاد پولی و مالی هر گونه مشقوفی را که در حوزه صادرات کشور لازم باشد در اختیار صادرکنندگان و فعالان این حوزه قرار خواهد داد.وی ضمن اشاره به دایر بودن میز خدمت در بانک مرکزی برای صادرات اضافه کرد: حوزه‌هایی که صادرات قابل قبول و همین‌طور ارزآوری خوبی برای کشور دارند میز مشخصی در این بانک برای آنان در نظر گرفته شده است.رئیس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران گفت: خوشبختانه تعامل و همکاری بسیار خوبی بین بانک مرکزی و صادرکنندگان، اتحادیه‌ها و انجمن‌های مربوط به صادرات در کشور وجود دارد از این‌رو مسائل و مشکلات آنان همواره دنبال می‌شود و در ضمن مشقوف‌های لازم در اختیار آن‌ها قرار می‌گیرد.وی افزود: به‌طور کلی در حوزه تأمین مالی نیز صادرکنندگان و افراد و شرکت‌هایی که نقش آنان در صادرات کشور نقش مهمی است به‌طور حتم می‌توانند از تسهیلات بهتر و بیشتر شبکه بانکی استفاده کنند.صالح‌آبادی همچنین در خصوص برگشت ارز حاصل از صادرات صادرکنندگان به کشور نیز اظهار داشت: خوشبختانه روند به‌سمت مثبت و بهبود بوده است.وی یادآور شد: در زمان حاضر نرخ بازگشت ارز حاصل از صادرات در کشور به ۸۵درصد رسیده و آمار بسیار خوبی است اما انتظار بر این است که این نرخ به‌زودی رود به ۱۰۰ درصد برسد.



کاهش یافته که تأیید می‌کند قیمت، حرکت قابل توجهی نداشته است. در هفته گذشته، ارزش بیت‌کوین ۱۰.۱ درصد کاهش یافت، قدرت کلی بازار متلاطم بود و به همین دلیل متحرکان بازار در نمودارهای قیمت مربوطه خود تغییر چشمگیری نداشتند.چشم‌انداز فنی بیت‌کوین همچنان با خرس‌ها همراه شده و قدرت خرید در نتیجه کاهش تقاضا برای بیت‌کوین پایین مانده است.با توجه به نمودار یک روزه، بیت‌کوین قرار است طی جلسات معاملاتی بعدی روند دیگری را طی کند و نزدیک به ۱۸ هزار و ۹۰۰ دلار معامله شود. این سطح حمایت، سطح قیمتی مهمی را برای سکه نشان می‌دهد زیرا حرکت بعدی بیت‌کوین را با توجه به تقاضا برای سکه تعیین می‌کند.بیت‌کوین در زمان نگارش

این مقاله با قیمت ۱۹ هزار و ۱۰۰ دلار معامله می‌شد. این ارز دیجیتال در محدوده ۱۹ هزار و ۴۰۰ دلار و ۱۹هزار دلار بالا و پایین رفته است. حرکت مداوم در یک الگوی مشابه باعث تقویت بیشتر خرس‌ها می‌شود. مقاومت بالا برای این سکه در ۱۹ هزار و ۶۰۰ دلار است که از مرز ۲۰ هزار دلار عبور خواهد کرد.البته گاوها فقط از قیمت ۲۰ هزار دلاری خارج خواهند شد. از طرف دیگر، نزدیکترین پشتیبانی ۱۸ هزار و ۹۰۰ دلار خواهد بود که خط حمایتی مهم برای سکه است. سقوط از آنجا باعث می‌شود که بیت‌کوین به ۱۸هزار و ۳۰۰ دلار سسب به ۱۷هزار و ۴۰۰ دلار برسد. مقدار بیت‌کوین معامله شده در جلسه گذشته سبز شد که می‌تواند نشان دهنده افزایش اندک خریداران باشد.سکه طی

۲۴ ساعت گذشته افزایش اندکی داشته است. در بیشتر این ماه، تقاضای بیت‌کوین پایین بوده و فروشندگان بازار را در اختیار گرفته‌اند.شاخص قدرت نسبی زیر خط نیمه قرار داشت و این به معنای تعداد خریداران کمتر در مقایسه با فروشندگان در نمودار یک روزه است همچنین قیمت بیت‌کوین- زیر خط SMA-۲۰ بود.بیت‌کوین همچنان به نمایش سیگنال خرید در نمودار مربوطه ادامه داده است اما خریداران در حال کاهش هستند و به زودی با سیگنال فروش جایگزین خواهند شد.میانگین متحرک همگرای/ واگرایی، حرکت قیمت و جهت دارایی را نشان می‌دهد و این شاخص همچنان نوارهای سیگنال سبز را نمایان کردند که سیگنال خرید سکه هستند.

یادداشت مدیرعامل بانک توسعه صادرات ایران به مناسبت ۲۹ مهرماه روز ملی صادرات

دکتر حسینی در آستانه ۲۹ مهرماه، روز ملی صادرات، طی پیامی از تلاشهای صادرکنندگان و فعالان تجارت بین المللی تقدیر کرد.
به گزارش روابط عمومی و بین‌الملل بانک توسعه صادرات ایران، درمتن این پیام آمده است :بانک توسعه صادرات ایران برای تأمین مالی کالاهای صادراتی و تأمین ارز مورد نیاز کشور برای واردات محصولات ضروری تلاش مضاعفی را در دستور کار خود قرار داده است.

متن پیام به این شرح است :

فعالان اقتصادی عزیز و صادرکنندگان محترم

بار دیگر در آستانه ۲۹ مهرماه و روز ملی صادرات قرار داریم و نامگذاری این روز برای تلاشگران این عرصه و خدمتگزاران نظام اقتصادی تداعی کننده مجاهدتهای بسیار در نبرد با موانع متعدد بین المللی است.بانک توسعه صادرات ایران ساهلست در طی طریق مسیر همراهی با شما دوستانان خدمت در حوزه تجارت، با مشکلات و موانع بسیاری از قبیل تحریمهای ظالمانه و روبرو بوده و در عین حال بی وقفه و دوشادوش شما عزیزان به ارائه خدمات متنوع خود ادامه داده است.این بانک که سه دهه پیش با انگیزه توسعه کشور و اندیشه کمک به صادرات غیرنفتی و گسترش مبادلات تجاری با سایر کشورها به عنوان یکی از مشوقان اصلی فعالان صادراتی تاسیس شد، تاکنون تلاش نموده تا در حد بضاعت و امکانات موجود، اگزیم بانکی موفق و پیشرو در ارائه خدمت باشد.از این رو بانک توسعه صادرات ایران برای تأمین مالی کالاهای صادراتی و تأمین ارز مورد نیاز کشور برای واردات محصولات ضروری تلاش مضاعفی را در دستور کار خود قرار داده است.انعقاد تفاهم نامه با وزارت نفت برای همکاری با شرکت های دانش بنیان این حوزه، پیوستن بانک توسعه صادرات ایران به جرگه بانکهای منتشرکننده اوراق گام برای تأمین مالی شرکت های تولیدی و افزایش سازوکارهای هدایت نقدینگی به سمت تولید در قالب زنجیره ارزش صادرات را به سال جاری از جمله اقداماتی به شمار می رود که نقش راهبردی این بانک را در گذار از اقتصاد تک محصولی هرچه بیشتر نمایان می سازد.از سوی دیگر به نظر می رسد توجه ویژه مجموعه دستگاههای متولی توسعه صادرات به منظور تسهیل امور، بهبود ضوابط و مقررات و افزایش سرمایه بانک توسعه صادرات ایران می تواند توان و قدرت نهاد تخصصی این بانک را تا حد قابل توجهی افزایش دهد.اینجانب به نمایندگی از مجموعه اگزیم بانک ایران، روز ملی صادرات را به تمامی سربازان خدم جبهه اقتصادی در بخش تولید و تجارت بین الملل تبریک گفته و توقیف خدمتگزاری را برای همگان از خداوند منان خواستارم.

سیدعلی حسینی

مدیرعامل بانک توسعه صادرات ایران

آمادگی بانک ملی ایران بر ای رفع نیاز مالی واحدهای تولیدی از طریق زنجیره‌تأمین

معاون امور شعب و بازاریابی منطقه دو کشور بانک ملی ایران از آمادگی این بانک برای رفع نیاز مالی واحدهای تولیدی از طریق زنجیره تأمین و تعمیم این فرآیند نوین نظام بانکداری به سایر بانک های کشور خبر داد.به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، محمد نجف زاده در نشست و یکمین نشست شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان فارس که با حضور رئیس کل بانک مرکزی، استانداردار فارس، رئیس اداره امور شعب استان و مدیران شبکه اقتصادی و واحدهای تولیدی و صنعتی این استان برگزار شد، ضمن تشریح روند فعالیت SCF (تأمین مالی زنجیره تأمین) در سیاست گذاری های اخیر بانک ملی ایران، تنها راه برون رفت از این معضل اقتصادی را تغییر رویکرد بانک ها به سمت و سوی زنجیره مالی تأمین دانسته و افزود: هم اکنون بانک ملی ایران با تمرکز بر شبکه سازی SCF ، در مشارکت با بسیاری از واحدهای تولیدی نقش واسطه ای و موثر خود را با دقت کامل انجام داده و شاهد نتایج ثمربخشی در این زمینه بوده ایم.

تفاهم نامه تأمین مالی زنجیره تأمین میان بانک شهر و شهرداری تهران به امضاء رسید

همزمان با برگزاری نمایشگاه بین المللی بورس، بانک، بیمه و خصوصی سازی، تفاهمنامه تأمین مالی زنجیره تأمین میان بانک شهر و شهرداری تهران به امضاء رسید.به گزارش روابط عمومی بانک شهر، لطف الله فروزنده، معاون مالی و اقتصادی شهرداری تهران،توسعه زیست بوم معاملات شهرداری با تأمین مالی بانک شهر در قالب تفاهم نامه را اقدامی خوب، خلاقانه و مبتکرانه برشمرد. دکتر فروزنده با تأکید بر اینکه در این تفاهم نامه مواردی همچون شناسایی و تحلیل زنجیره معاملات بین دو طرف، شناسایی و تحلیل ساختار خدمات گیرندگان، طراحی محصول اختصاصی تأمین مالی زنجیره ای و توسعه مدل تأمین مالی در نظر گرفته شده است گفت: این تفاهم نامه در راستای توسعه تأمین مالی زنجیره ای و به منظورارتقای ظرفیت های تأمین مالی شهرداری تهران منعقد شده است.

راه اندازی باجه‌های تخصصی برای خدمت گذاری بیشتر به بیمه گذاران

مدیر امور شعب و استان های بیمه تعاون از راه اندازی باجه های تخصصی برای خدمت گذاری بیشتر به بیمه گذاران خبر داد.به گزارش روابط عمومی بیمه تعاون، ابراهیم نوروزی دستگردی، مدیر امور شعب و استان ها با تشریح سیاست ها و برنامه های شرکت، بر لزوم بهبود عملکرد، جلب رضایت مشتریان، شناسایی و استفاده از پتانسیل های بیمه ای استان ها، ارائه خدمات مطلوب به بیمه گذاران و نیز بازاریابی برای توسعه فروش تاکید کرد.نوروزی ادامه داد: هم اکنون در شش استان شعبه نداریم که بسته به خدماتی که به بیمه گذاران می دهیم، نیازسنجی صورت خواهد گرفت و باجه هایی را برای آنها در نظر خواهیم گرفت.مدیر امور شعب و استان های بیمه تعاون افزود: بر این اساس در نظر داریم که شعب و باجه های تخصصی به ویژه در رشته بیمه های زندگی راه اندازی کرده و احتمالاً در این راستا باجه بیمه های زندگی در لاهیجان را در آینده افتتاح خواهیم کرد.وی در ادامه به دیجیتالی شدن شعب اشاره کرد و اظهار داشت: با توجه به آنکه هنوز زیرساخت های لازم برای این کار وجود ندارد، نمی توان شعاری از مزایای آن سخن گفت و مطلوب است تا به صورت عملیاتی، فعالیت برای آن صورت پذیرد که این مهم، مستلزم زمان برای ایجاد زیرساخت های فنی و نیز فرهنگسازی در بین مردم برای ورود به یک فضای تحولی دارد.

همکاری بانک قرض‌الحسنه مهر ایران و وزارت علوم آغاز شد

بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با انعقاد تفاهم‌نامه همکاری با وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، در مسیر تحقق عدالت اجتماعی و حمایت از استادان و کارکنان دانشگاه‌ها می بلند برداشت.به گزارش روابط عمومی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، این بانک در راستای اهداف و مأموریت‌های ذاتی خود و در جهت گسترش فرهنگ قرض‌الحسنه در میان احاد جامعه با اولویت مراکز علمی و دانشگاه‌ها، با وزارت علوم، تحقیقات و فناوری تفاهم‌نامه همکاری امضا کرد.با حضور دکتر «سید سعید شمسی‌نژاد» مدیرعامل و «عبیسی امامی» رئیس هیأت مدیره بانک و همچنین دکتر «علی خطیبی» معاون اداری مالی و مدیریت منابع وزارت علوم تحقیقات و فناوری، تفاهم‌نامه همکاری برای تمرکز پرداخت حقوق پرسنل وزارت علوم توسط بانک قرض‌الحسنه مهر ایران و پرداخت وام قرض‌الحسنه به اعضای هیأت علمی و کارکنان آن وزارتخانه به امضا رسید.بر اساس این تفاهم‌نامه ارائه خدمات متنوع بانکی و استفاده بهینه از ظرفیت‌های ۲ مجموعه و دانشگاه‌های زیرمجموعه آن در دستور کار قرار گرفت.در آغاز این مراسم دکتر «سید سعید شمسی‌نژاد» با اشاره به عملکرد بانک بر ضرورت ترویج بیش از پیش فرهنگ قرض‌الحسنه در جامعه تاکید کرد و سرعت بسط قرض‌الحسنه در بین احاد جامعه را قابل توجه دانست.وی ابراز امیدواری کرد در آینده نزدیک هر فرد ایرانی، یک کارت بانکی قرض‌الحسنه برای انجام امورات روزمره خود داشته باشد.

گزیده خبر

آلمان از اتباع خود خواست به ایران سفر نکنند

وزارت خارجه آلمان با طرح ادعاهایی بی اساس از شهروندان خود خواست به ایران سفر نکنندبه گزارش ایسنا، وزارت خارجه آلمان از شهروندان این کشور خواست که به ایران سفر نکنندوزارت خارجه آلمان با طرح ادعاهایی اعلام کرده است که دلیل این اقدام بازداشت‌های خودسرانه، بازجویی و دادن حکم حبس طولانی مدت در ایران است.وزارت خارجه آلمان در ادامه اقدامات مداخله جویانه خود مدعی شد که شهروندان ایرانی و آلمانی به طور ویژه در معرض خطر هستند و در روزهای اخیر شهروندان خارجی در ایران با بازداشت‌های خودسرانه رو به رو بودند.

رئیس‌جمهور سابق چین را از مراسم اختتامیه کنگره حزب کمونیست بیرون کردند!

خبرنگاران (شنبه) شاهد بودند که «هو جین‌تائو»، رئیس‌جمهور سابق چین به‌طور غیرمنتظره‌ای از مراسم اختتامیه کنگره حزب کمونیست به بیرون برده شد.به گزارش ایسنا به نقل از گاردین، هو ۷۹ ساله با ظاهری ضعیف در ابتدا تمایلی به ترک ردیف اول اعضای کمیته دائمی دفتر سیاسی در تالار بزرگ مردم پکن، جایی که در کنار رئیس جمهور شی جینپینگ نشسته بود، نداشت. او پس از صحبت مهمانداران با شی و نخست وزیر، لی کچیانگ، تبادلات کوتاهی داشت. یک مباشر که بازوی هو را گرفته بود، رئیس جمهور سابق را به بیرون هدایت کرد. هو در حالی که از کنار لی کچیانگ می‌گذشت، دستنی به شانه او زد. دلیل خروج او توضیح داده نشد.هو، که در سال ۲۰۱۳ بازنشسته شد، در افتتاحیه کنگره در روز یکشنبه گذشته با موهایی کاملاً خاکستری ظاهر شد.خبرگزاری دولتی شینهوا گزارش داد که کمیته مرکزی جدید متشکل از حدود ۲۰۰ مقام ارشد حزب کمی بعد از ساعت ۱۱ صبح روز شنبه بدون فاش کردن تکامل اعضا، انتخاب شد.در زمان ریاست‌جمهوری هو جین‌تائو، شی جینپینگ، معاون او بود.

اختلافات در لیبی بر سر تقسیم پست‌های مهم دولتی

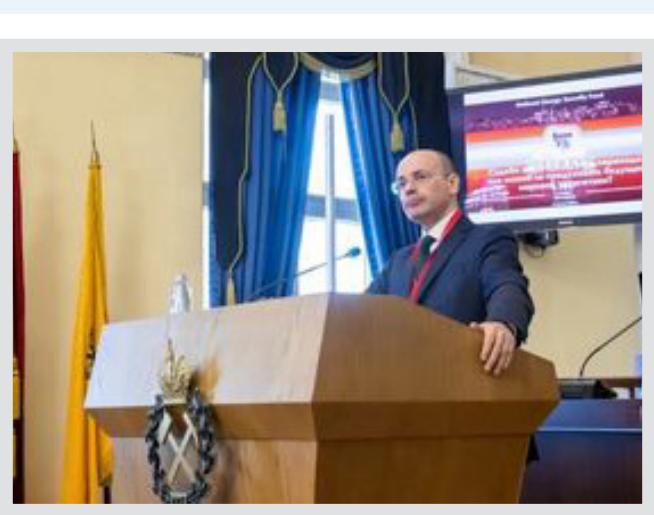
نخست وزیر دولت وحدت ملی لیبی با توافق رئیس پارلمان و رئیس شورای عالی لیبی درباره پرورنده تقسیم پست‌های مهم مخالفت کرد و آن را یک «روند موزای» دانست.به گزارش ایسنا، به نقل از روزنامه رأی اليوم، عبدالحمید الدبیه، نخست وزیر دولت وحدت ملی لیبی در توییتی نوشت: لیبیایی‌ها از همگان می‌خواهند که به تعهداتشان درباره انتخابات عمل کنند اما صحبت درباره روندهای موزای مثل تقسیم پست‌های مهم دیگر قابل قبول نیست.عقیله صالح، رئیس پارلمان لیبی و خالد المشری، رئیس شورای عالی لیبی جمعه طی نشستی در رباط، پایتخت مراکش از توافقی درباره اجرای نتایج مذاکرات «بوزنیقه مراکش» در خصوص تقسیم پست‌های مهم طرف هفته‌های آتی خبر دادند.مذاکرات بوزنیقه ژانویه ۲۰۲۱ میان پارلمان و شورای عالی لیبی برگزار شد و در جریان آن درباره تعیین شخصیت‌هایی برای پست‌های مهم توافق شد.الدبیه مجدداً خواهان تسریع در ایجاد قانونی برای برگزاری انتخابات شد.در این راستا عبدالله پاتیلی، فرستاده سازمان ملل به لیبی از برگزاری مذاکرات میان صالح و المشری استقبال کرد و از تمام طرف‌ها خواست وارد مذاکرات جامع برای حل بحران لیبی شوندوی از آمادگی خود برای بررسی جزئیات توافق میان صالح و المشری و مکانیزم و جدول زمانی برای اجرای این توافق خبر داد.

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي در ارتباط با صدور رای صادره از طرف هیات رسیدگی حل اختلاف قانون مذکور در ارتباط با مورد تقاضاهای متقاضیان ذکر شده تحدید حدود انجام نشده است رسیدگی و بشرح ذیل تحدید حدود بعمل خواهد آمد.
۱-برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۰۷/۱۴۰۱ آقای توفیق محمدی فرزند علی به شماره ملی ۰۷۲۷۰۳۸۵۹۰۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مشهوریت محلی کلانی گلومه لای ریگای زرینه به مساحت ۱۷۰۷/۰۹۶ متر مربع به شماره پلاک ۷۹ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره قریه زنگولی خریداری از مالک رسمی آقای علی محمود(تاریخ تحدید حدود ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۱/۱۰/۲۲)
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۱/۹۱۶/۱۴۰۱ آقای ناصر نصری فرزند علی به شماره ملی ۰۸۹۷۸۰۰۳۸۵۹۰۰ نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مشهوریت محلی بگزاده مرده به مساحت ۲۴۶۹/۵۱ متر مربع به شماره پلاک ۵۶ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره قریه زنگولی خریداری از مالک رسمی آقای عباس امیری ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۱/۹۲۰/۱۴۰۱ آقای محمد رفوف نصری فرزند علی به شماره ملی ۰۱۱۴۸۰۰۳۸۵۹۰۰ نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مشهوریت محلی بگزاده مرده به مساحت ۲۴۶۹/۵۱ متر مربع به شماره پلاک ۵۶ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره قریه زنگولی خریداری از مالک رسمی آقای عباس امیری (تاریخ تحدید حدود ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۱/۱۰/۲۳)
۴- برابر رای شماره ۱۴۰۱/۹۲۲/۱۴۰۱ آقای ناصر نصری فرزند علی به شماره ملی ۰۸۹۷۸۰۰۳۸۵۹۰۰ نسبیت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مشهوریت محلی بگزاده مرده به مساحت ۲۴۶۹/۵۱ متر مربع به شماره پلاک ۵۶ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره قریه زنگولی خریداری از مالک رسمی آقای عباس امیری(تاریخ تحدید حدود ساعت ۱۰ صبح سه شنبه ۱۴۰۱/۱۰/۲۴)
بنابراین طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاک های فوق اخطار میگردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود پلاک های فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند چنانچه هر یک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شدد مجاورین یا صاحبین حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتقایی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرورنده های متعرضین ثبتي که فاقد سابقه بوده یا اعتراض آنها در مراجع قضایی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیواندره تسلیم نمایند در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتي و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.

برزرگ رییس اداره ثبت اسناد و املاک دیواندره (۷۸)

گفت که این تماس ها «دامه خواهد یافت.»سایرینا سینگ، سخنگوی وزارت دفاع آمریکا، پس از تماس با خبرنگاران، این گفتگوی اخیر را «فرصتی خوب، فرصت مناسب برای برقراری ارتباط» توصیف کرد و افزود که «گفتگو در این شرایط خوب است.»واشنگتن متعهد شده است که به کی یف «تا زمانی که لازم باشد» برای شکست نیروهای روسی کمک کند. دولت جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا شکست استراتژیک روسیه را به عنوان یک هدف سیاست خارجی اعلام کرده است.روسیه، آمریکا را به تشدید تنش‌ها بر سر اوکراین متهم کرده است. به گفته مسکو، ناتو در حال گسترش مخفیانه به داخل اوکراین بود که امنیت ملی روسیه را به خطر انداخت و مکرراً از رسیدگی به نگرانی‌های مسکو خودداری کرد.آمریکا تحریم های اقتصادی متعددی را علیه روسیه اعمال کرده است. همچنین دولت اوکراین تأمین مالی و نظامی کرده است. در اواخر سپتامبر، دولت بایدن اعلام کرد که این کشور ۱.۱ میلیارد دلار کمک نظامی اضافی به اوکراین ارائه خواهد کرد. ارزش کل کمک های ارائه شده در دوران بایدن به حدود ۱۷ میلیارد دلار رسیده است.



پاکستان از لیست خاکستری افای تی اف خارج شد



نخست وزیر اسلام‌آباد در توییتی از این تصمیم استقبال کرد و گفت: حذف پاکستان از این لیست اثبات تلاش‌های پایدار و پاسخ‌های ماضی سال‌های اخیر است. می‌خواهم به رهبری نظامی و مدنی و همچنین تمامی نهادهایی که در راستای دستیابی به موفقیت امروز سخت تلاش کردند، تبریک بگویم.در همین حال آریندام باغچی، سخنگوی وزارت امور خارجه هند در واکنش به این تصمیم، گفت: اسلام‌آباد تحت فشار این دیدبان جهانی اقداماتی را علیه تروریست‌های شناخته شده انجام داده است، از جمله آنهایی که در حملات تروریستی ۲۰۰۸ بمبئی که در آن بیش از ۱۶۰ تن کشته شدند، متهم شده بودند. این «لیست خاکستری» شامل کشورهایی با خطر بالای پولشویی و تأمین مالی تروریسم است اما آنهایی که رسماً متعهد شده‌اند تا با نیروی ضربت برای به وجود آوردن یک سری تغییرات همکاری کنند.

دیدهبان بین‌المللی مبارزه با پولشویی (افای تی اف) اعلام کرد، پاکستان را از لیست خود موسوم به «لیست خاکستری» کشورهایی که اقدامات کامل را برای مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم انجام نمی‌دهند، خارج می‌کند؛ اقدامی که به سرعت مورد استقبال نخست وزیر و دیگر مقامات اسلام‌آباد قرار گرفت.به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری آسوشیتدپرس، این اطلاعیه توسط راجا کومار، رئیس «نیروی ضربت اقدام مالی» (FATF) در یک کنفرانس خبری در پاریس اعلام شد. اف ای تی اف «از پیشرفت قابل توجه پاکستان در ارتقا سیاست‌هایش در مورد مبارزه با پولشویی و مقابله با تأمین مالی تروریسم» استقبال کرد.پاکستان از سال ۲۰۱۸ میلادی در لیست خاکستری اف ای تی اف بوده است. قرار داشتن در لیست خاکستری این دیدهبان بین‌المللی مستقر در پاریس می‌تواند سرمایه‌گذاران و اعتباردهندگان را فراری بدهد و به صادرات، تولید و مصرف لطمه بزند. این امر همچنین ممکن است بانک‌های جهانی را نسبت به همکاری با یک کشور محتاط کنداین اطلاعیه بدان معناست که پاکستان دیگر هدف نظارت‌های شدید اف ای تی اف قرار نخواهد گرفت. این اطلاعیه پس از آن منتشر شد که هیات اف ای تی اف در پاکستان ماه گذشته یعنی چند ماه پس از اقدام این دیدهبان بین‌المللی اعلام کرد که معتقد است پاکستان تقریباً با اقدام در زمینه‌های مبارزه با پولشویی و مبارزه با تأمین مالی تروریسم، از درخواست‌های این سازمان پیروی می‌کند. شهباز شریف،

این رویکرد را می‌توان تجدیدنظر اساسی در نگاه‌های این گروه افراطی مخصوصاً داعش دانست که تا پیش از این، از صحبت کردن درباره چسبن خودداری کرده بود. این تروریست‌ها با اشاره به ابتکار چین برای احیای راه ابریشم مدعی شده که این اقدام نشانگر تلاش پکن برای تقویت هژمونی خود بر جهان است.تروریست‌های داعش در این بیانیه مدعی شدند چین نسبت به غرب آسیب‌پذیری بیشتری دارد و به دلیل درگیری با آمریکا و مشکلات منطقه‌ای که دارد نمی‌تواند یک سلطه‌گر کامل مثل غربی‌ها باشد. تروریست‌های داعش حتی چین را به‌امپراطوری مغول مقایسه کرده و مدت زمان سلطه و حاکمیت پکن را کوتاه برآورد کرده‌اند.اما نکته قابل توجه توصیفاتی نیست که تروریست‌های داعش در این بیانیه در قبال چین به‌کار برده‌اند، بلکه موضوعی که ممکن است پکن را نگران کند تهدیدی است که داعش علیه پروژه جاده ابریشم جدید انجام داده، زیرا پیش از این نیز شرکت‌های چینی در موزامبیک به دلیل تهدید از سوی تروریست‌ها تعطیل شده بودند.در سال ۲۰۱۷ دو تبعه چینی که برای انجام پروژه‌ای به پاکستان رفته بودند در ولایت بلوچستان این کشور مورد حمله داعش قرار گرفته، روده و سپس اعدام شدند. چین بعد از این حادثه اعلام کرد در این منطقه پروژه‌ای به ارزش ۵۷ میلیارد دلار در دست اجرا داشته است.

فارن پالیسی:

داعش، چین را تهدید کرد!



تروریست‌های داعش در یکی از جدیدترین بیانیه‌های خود اعلام کردند چین به‌ دلیل هیمنه اقتصادی‌اش بر جهان و رفتار مسئولان این کشور با ویغورها یکی از اهداف این گروه قرار گرفته است.به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از نشریه فارن پالیسی، تروریست‌های داعش در یکی از تازه‌ترین بیانیه‌ها در نشریه انگلیسی موسوم به «صدای خراسان» (متعلق به داعش مستقر در افغانستان که ولایت خراسان را از آن خود می‌داند) خود اعلام کرد گسترش سیطره اقتصادی چین بر جهان و رفتار مسئولان این کشور با اقلیت ویغور باعث شده که از این پس چین یکی از اهداف داعش باشد.براساس گزارش فارن پالیسی این تهدید نشان می‌دهد که تغییراتی در لفاظی‌های ستیزه‌جویانه داعش علیه چین ایجاد شده زیرا تا پیش از ایسن داعش علیه چین تهدید جسدی انجام نداده بود.

کاهش دوباره محبوبیت بایدن کمتر از یک ماه تا انتخابات کنگره

تهران-ایرنا- نتایج نظرسنجی جدید نشان می دهد در حالی که کمتر از یک ماه تا انتخابات میان‌دوره ای کنگره در ماه نوامبر باقی مانده است میزان حمایت از عملکرد جو بایدن رئیس جمهوری آمریکا در یک ماه گذشته کاهش چشمگیری داشته است. به گزارش ایرنا، روزنامه واشنگتن تایمز نوشت: نظرسنجی جدید نشان می دهد کاهش محبوبیت بایدن فشار بر دموکرات ها در آستانه انتخابات ۸ نوامبر (۱۷ آبان) را افزایش داده است.نظرسنجی ملی کالج امرسون که در ماه اکتبر انجام و روز جمعه (دیروز) نتایج آن منتشر شد نشان می دهد که ۵۳ درصد از رای دهندگان آمریکایی عملکرد بایدن را قبول ندارند و میزان محبوبیت شغلی بایدن فقط ۳۹ درصد است که نسبت به سپتامبر گذشته کاهش ۶ درصدی را نشان می دهد.بر اساس این نتایج تنها یک چهارم از رای دهندگان عملکرد کنگره را تأیید می کنند، زیرا دموکرات ها سعی می کنند اکثریت محدود را در هر دو مجلس حفظ کنند.نظرسنجان گفتند که ۴۶ درصد از رای دهندگان شرکت کننده در این نظرسنجی گفته اند قصد دارند در انتخابات کنگره از جمهوریخواهان حمایت کنند و تنها ۴۱ درصد گفتند که به نامزدهای دموکرات رای می دهند. مساله نگران کننده برای دموکرات ها این است که شکاف اشتیاق به شرکت در انتخابات بسیار زیاد بود. اسپنسر کیمبل مدیر کالج امرسون در این زمینه گفت: در بین کسانی که می گویند تقریباً مطمئن هستند که در انتخابات نوامبر شرکت می کنند، جمهوریخواهان کنگره با ۱۰ درصد اختلاف نقش پیشتاز داشتند و ۵۱ درصد آنها به نسبت ۴۱ درصد دموکرات ها گفتند که «تقریباً مطمئن هستند که در انتخابات شرکت می کنند.در بین کسانی که به گفتند «احتمالاً» در انتخابات شرکت می کنند، دموکرات با ۱۱ درصد اختلاف نسبت به جمهوریخواهان پیشتاز بودند و ۴۵ درصد دموکرات ها در مقابل ۳۴ جمهوریخواهان گفتند تنها با احتمال در این انتخابات حاضر می شوند.حدود دو سوم رای دهندگان گفتند آمریکا در مسیر اشتباه حرکت می کند و اقتصاد مساله اصلی رای دهندگان را تشکیل می داد و ۴۴ درصد دغدغه اقتصادی را عنوان کردند اما ۱۲ درصد نگران موفقیت موضوع قانون سقط جنین و ۱۱ درصد گفتند که به نامزدهای دموکراتی در کشورشان بودند.نامزدهای جمهوریخواه عمدتاً بر مساله تورم متمرکز هستند در حالی که دموکرات ها مساله سقط جنین را مورد توجه قرار داده و تأکید دارند که گام هایی را برای رفع نگرانی های اقتصادی برداشته اند.نظرسنجی کالج امرسون از بین هزار نفر از رای دهندگان آمریکایی در بازه زمانی ۱۸ و ۱۹ اکتبر (۲۶-۲۷ مهر) و با ضرب خطای مثبت و منفی ۳ درصد انجام شده است.انتخابات میان‌دوره ای آمریکا هشتم ماه نوامبر ۲۰۲۲ برابر با ۱۷ آبان ماه ۱۴۰۱ برگزار می شود. در این انتخابات تمامی ۴۳۵ کرسی مجلس نمایندگان و ۵۳ کرسی از یکصد کرسی مجلس سنا به رقابت گذاشته می‌شود.



تماس نادر وزیران دفاع روسیه و آمریکا

ارتش روسیه گزارش داد، سرگنی شویگو، وزیر دفاع تماس مستقیم نادری با لوید آستین، وزیر دفاع آمریکا داشته است. بر اساس این گزارش کوتاه، این دو مقام ارشد تلفنی «مسائل امنیت بین‌المللی، از جمله وضعیت اوکراین» را مورد بحث قرار دادند.به گزارش ایسنا به نقل از آر‌تی، جزئیات تماس از سبوی هر دو طرف مسکوت مانده است اما پنتاگون گفت آستین این تماس را آغاز کرد و به سرگنی شوویگو، رئیس دفاع روسیه، «بر اهمیت حفظ خطوط ارتباطی در بحبوحه جنگ جاری» «تاکید کرد».کرملین، در خلاصه‌ای از «مذاکرات تلفنی» و رهبران، تنها گفت که آنها «جنبه‌های مرتبط امنیت بین‌المللی،

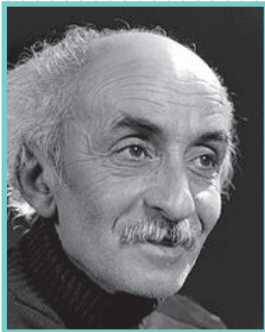
مدیر صندوق امنیت ملی انرژی روسیه در یک برنامه تلویزیونی گفت که ایران تحت تحریم ها باقی می ماند و این تحریم ها سخت تر نیز می شود که اگر بخواهم صادقانه بگویم، این خبر خوبی برای ماست.به گزارش انتخاب، راسیا-۱، شبکه تلویزیونی دولتی روسیه در برنامه ای گفتگو محور، حملات پهبادی اخیر روسیه به زیرساخت های اوکراین را مورد بررسی قرار داد. مجری برنامه در ابتدا درباره این حملات گفت: در پایتخت اوکراین دوباره صدای آژیرهای هشدار حمله هوایی شنیده می شود. امروز نهمین روز از آغاز به گوش رسیدن این هشدارهاست و تا کنون متوقف نشده است. ما آن ها را تحت فشار استراتژیک نگه داشته ایم. آنتون گراشنکو، مشاور وزارت امور داخلی اوکراین تصویری از لاشه یک پهباد ما یا ایران به نام Geran-۲ یا شاهد ۱۳۶ را منتشر کرده است.در ادامه «کنستانتین سیمونوف» مدیر صندوق امنیت ملی انرژی روسیه به عنوان یکی از کارشناسان برنامه، درباره استفاده روسیه از پهبادهای ایرانی علیه اوکراین، گفت: من می خواهم چند کلمه ای درباره ایران حرف بزنم. ما با ایران همواره رابطه سخت و پیچیده ای داشته ایم و نمی توانیم آنطور که آمریکایی ها ادعا کرده اند، بگوئیم ایران همیشه شریک ما بوده است.وی افزود، چه در دوره شوروی و چه پسا شوروی، رابطه ما با ایران همواره کاملاً پیچیده بوده است، اما اکنون می بینیم که ایران یک انتخاب سیاسی جدی کرده که این کشور را تحت تحریم خواهد برد. اتحادیه اوپا در حال اعمال تحریم هایی است و ۵ دسامبر به عنوان شروع دور ششم و هشتم تحریم ها معین شده است. ما نیز منتظریم تا ببینیم چگونه می شود.

استقبال روسیه از تحریم ایران!

مدیر صندوق امنیت ملی انرژی روسیه در یک برنامه تلویزیونی گفت که ایران تحت تحریم ها باقی می ماند و این تحریم ها سخت تر نیز می شود که اگر بخواهم صادقانه بگویم، این خبر خوبی برای ماست.به گزارش انتخاب، راسیا-۱، شبکه تلویزیونی دولتی روسیه در برنامه ای گفتگو محور، حملات پهبادی اخیر روسیه به زیرساخت های اوکراین را مورد بررسی قرار داد. مجری برنامه در ابتدا درباره این حملات گفت: در پایتخت اوکراین دوباره صدای آژیرهای هشدار حمله هوایی شنیده می شود. امروز نهمین روز از آغاز به گوش رسیدن این هشدارهاست و تا کنون متوقف نشده است. ما آن ها را تحت فشار استراتژیک نگه داشته ایم. آنتون گراشنکو، مشاور وزارت امور داخلی اوکراین تصویری از لاشه یک پهباد ما یا ایران به نام Geran-۲ یا شاهد ۱۳۶ را منتشر کرده است.در ادامه «کنستانتین سیمونوف» مدیر صندوق امنیت ملی انرژی روسیه به عنوان یکی از کارشناسان برنامه، درباره استفاده روسیه از پهبادهای ایرانی علیه اوکراین، گفت: من می خواهم چند کلمه ای درباره ایران حرف بزنم. ما با ایران همواره رابطه سخت و پیچیده ای داشته ایم و نمی توانیم آنطور که آمریکایی ها ادعا کرده اند، بگوئیم ایران همیشه شریک ما بوده است.وی افزود، چه در دوره شوروی و چه پسا شوروی، رابطه ما با ایران همواره کاملاً پیچیده بوده است، اما اکنون می بینیم که ایران یک انتخاب سیاسی جدی کرده که این کشور را تحت تحریم خواهد برد. اتحادیه اوپا در حال اعمال تحریم هایی است و ۵ دسامبر به عنوان شروع دور ششم و هشتم تحریم ها معین شده است. ما نیز منتظریم تا ببینیم چگونه می شود.

چهره روز

نیما یوشیج



علی اسفندیاری (۲۱ آبان ۱۲۷۶ - ۱۳ دی ۱۳۳۸) که به نام نیما یوشیج شناخته می‌شود، شاعر معاصر ایرانی بود. وی بنیان‌گذار شعر نوین و ملقب به «پدر شعر نو فارسی» است. نیما یوشیج با مجموعه تأثیرگذار افسانه، که مانیفست شعر نو فارسی بود، در فضای راکد شعر ایران، انقلابی به پا کرد. نیما آگاهانه تمام بنیادها و ساختارهای شعر کهن فارسی را به چالش کشید. شعر نو عنوانی بود که خود نیما بر هنر خویش نهاده بود. تمام جریان‌های اصلی شعر معاصر فارسی وامدار این انقلاب و تحولی هستند که نیما نوآور آن بود. بسیاری از شاعران و منتقدان معاصر، اشعار نیما را نمادین می‌دانند و او را هم‌پایه شاعران سمبولیست بنام جهان می‌دانند. نیما همچنین اشعاری به زبان مازندرانی دارد که با نام «وچا» چاپ شده‌است. همچنین نیما با بهره‌گیری از عناصر طبیعی یا بیانی رمزگونه به ترسیم سیمای جامعه پرداخته‌است. نیما در سال ۱۲۷۶ خورشیدی در روستای یوش، از توابع بخش بلده شهرستان نور، به‌دنیا آمد. پدرش، ابراهیم‌خان اعظام‌السلطنه، متعلق به خانواده‌ای قدیمی در مازندران بود و به کشاورزی و گله‌داری مشغول بود. نیما یوشیج (علی اسفندیاری) و خاندان اسفندیاری (نور) از خاندان‌های معروف ایران و نور استان مازندران در دوره قاجار و پهلوی است که نسب ایشان به شاخه‌ای از اسپهبدان طبرستان موسوم به یادوسیانین می‌رسد. یادوسیانین سلسله‌ای ساسانی تبار بودند که از حدود سال ۴۰ هجری تا دوران شاه عباس یکم صفوی بر بخش‌هایی از طبرستان (بعد مازندران) حکمرانی می‌کردند. علی اسفندیاری (نیما یوشیج) و محشمش السلطنه از مشهورترین اعضای این خاندان هستند. در عصر قاجار و پهلوی، وزراء و نمایندگان مجلس و چهره‌های سیاسی و علمی و هنرمندان متعددی از میان افراد این خانواده برخاستند.

پیشنهاد

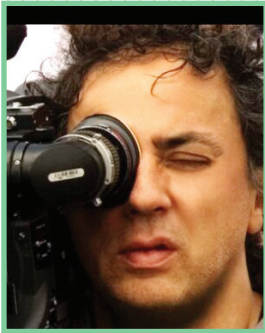
کتاب رودین



کتاب رودین سرگذشت جوانی ست تحصیل کرده به‌نام دمیتری نیکلایویچ رودین که به تازگی از شهر مسکو به یکی از استان‌های اطراف آن رفته و مدتی را در ملک یکی از اشراف‌زادگان آنجا اقامت می‌کند. نخست همگان مفتون نسود و خوش‌صحبتی رودین می‌شوند اما به‌تدریج و طی اتفاقاتی، ابعاد و وجوه رفتاری دیگری از رودین بر اطرافشان آشکار می‌شود؛ و موقعیت‌هایی پیش می‌آید تا رودین و گفته‌هایش را محک بزنند. رودین بسیار خوش‌صحبت است. او با سواد و بسیار بااستعداد است و افکار متجددانه‌ای دارد. در محافل به زیبایی سخنرانی می‌کند و در هر بحث و جدلی، رقیبان و مخالفان را مغلوب می‌سازد و مورد تشویق همگان قرار می‌گیرد. و تمامی این‌ها باعث می‌شود تا سوی دیگر شخصیت وی در سایه پنهان بماند و هیچ‌کس جز یکی از دوستان قدیمی‌اش که وی را بیشتر و بهتر می‌شناسد، از آن با خبر نشود. اما رودین حقیقتاً کیست؟ پیش از هر چیز باید گفت که رودین نه فریبکار است، نه بدطینت است، نه خبیث است و نه دروغگو. او به راستی فهیم است، خوش قریحه است، استدلال‌های فراوانی دارد و در خیلی از مسائل صاحب نظر است و از درک و هوشی بالا برخوردار است؛ ولی تمام این‌ها بدین معنا نیست که او عاری از هر خطا و کاستی است. رودین نیز معایب بی‌شماری دارد. افکار رودین هرگز از حد حرف و سخن، فراتر نمی‌رود و به عرصه عمل نمی‌رسد. او فاقد هرگونه عمل‌گرایی و حس مسئولیت‌پذیری است گویی تنها در بحث‌های نظری تبحر دارد و در زندگی‌اش هیچ‌کار خاصی انجام نمی‌دهد. او بسیار خودشیفته است و میل دارد تا دیگران را تحت‌تأثیر قرار دهد. بحث‌های فلسفی برای او فقط نوعی اقناع و ارضاء کلامی ست. رودین سعی دارد تا با خوش‌بینی و قدرت کلامش، همگان را شیفته خود سازد....

فرهنگ

داریوش خنجی نامزد جایزه قورباغه طلایی شد



داریوش خنجی برای فیلم «باردو» ساخته «آلخاندرو گونزالس ایناریتو» نامزد جایزه جشنواره بین‌المللی کمرالیمچ ویژه هنر فیلمبرداری شد. ه گزارش ایسنا، فهرست نامزدهای بخش مسابقه اصلی سسی‌امین جشنواره فیلم کمرالیمچ لهستان اعلام شد که شاهد رقابت ۱۲ فیلم برای کسب جایزه قورباغه طلایی خواهد بود. فیلم‌هایی که در آن تصویر، به طرز چشمگیری در نحوه روایت داستان نقش داشته باشند و به سهم بزرگ فیلمبردار در ساخت و پرداخت فیلم اشاره دارد. داریوش خنجی فیلمبردار ایرانی فرانسوی نامزد جایزه اسکار که سابقه کار با فیلمسازان بزرگی چون «دوید فینچر»، «وودی آلن»، «ووتگ کاروای»، «سیدنی پولاک» و «میشائیل هانکه» را در کارنامه دارد، برای نخستین همکاری با «یناریتو» در فیلم «باردو»، یکی از نامزد جایزه قورباغه طلایی جشنواره فیلم کمرالیمچ لهستان است. فیلم اسپانیایی زبان «باردو» که شخصی‌ترین فیلم «یناریتو» محسوب می‌شود، نخستین ساخته این کارگردان مکزیکی پس از فیلم «بازگشته» در سال ۲۰۱۵ محسوب می‌شود و همچنین اولین فیلم کاملاً مکزیکی زبان وی، پس از فیلم «عشق سگی» در سال ۲۰۰۰ محسوب می‌شود. «باردو» یک کمدی نوستالژیک درباره یک روزنامه‌نگار و مستندساز مشهور مکزیکی است که برای مواجهه با گذشته خودش و واقعیت کنونی کشورش به مکزیک بازمی‌گردد. فیلمبرداری این فیلم پائیز سال گذشته به پایان رسید و مدیریت فیلمبرداری آن را داریوش خنجی بر عهده داشته است.



نیروهای داوطلب ارتش اوکراین در حال تمرین و آموزش نظامی پیش از اعزام به جبهه‌های جنگ علیه روسیه

ورزشی



عجیب اما واقعی درباره بنزما؛ ۸۶۳ بازی بدون کارت قرمز

کاپیتان فرانسوی رئال مادرید در ۸۶۹ بازی که به میدان رفته است حتی یک کارت قرمز هم دریافت نکرده است. به گزارش ایسنا و به نقل از اسپورت، کریم بنزما یکی از آماده‌ترین و بهترین مهاجمان حال حاضر فوتبال جهان است که در رئال مادرید بازی می‌کند. بنزما توانست بعد از فصل درخشانی که با رئال مادرید پشت سرگذاشت عنوان توپ طلا را در سال ۲۰۲۲ به دست آورد. نکته بسیار جالب و البته عجیب درباره این بازیکن فرانسوی این که او در طول دوران بازیگری خود حتی یک کارت قرمز هم دریافت نکرده است. بنزما تاکنون در ۸۶۳ بازی با پیراهن لیون، تیم ملی فوتبال فرانسه و رئال مادرید به میدان رفته است و هیچ‌گاه کارت قرمزی را از داوران دریافت نکرده است. بنزما در فصل جاری هم عملکرد خوبی از خود نشان داده است و توانست یکی از گل‌های رئال را در ال کلاسیکو به ثمر رساند تا زمینه را برای پیروزی ارزشمند این تیم مهیا کند. رئال مادرید با درخشش این بازیکن و دیگر ستاره‌های خود در فصل جاری لالیگا عملکرد خیره‌کننده‌ای داشته است و در ۱۰ بازی ۹ پیروزی و یک تساوی را کسب کرده تا با اقتدار در صدر جدول رده‌بندی قرار گیرد.

تخت گاز



رونمایی از پورشه GT۳ RS ۹۱۱ با پکیج کررا RS

امسال رونمایی از نسخه‌های ویژه برای ۹۱۱ بیش از گذشته بود. دلیل این شرایط، گرمی‌داشت پنجاه‌سال تولید کررا RS ۲.۷ است. نسل اول ۹۱۱ به مدت ۲۵ سال تولید شد. این خودرو از ۱۹۶۴ تا ۱۹۸۹ مدل‌های متنوع با توانایی‌های متفاوت داشت. در ابتدا پیشرفته‌ای ۲ لیتر ۱۱۰ اسب بخار روی ۹۱۱ نصب شد اما در آخرین سال‌های تولید، نسخه‌ی ۲/۳ لیتر توربو با قدرت ۳۰۰ اسب بخار نیز ارائه کرد. در میان مدل‌های مختلف ۹۱۱ کلاسیک، کررا RS ۲.۷ با عملکرد فنی بسیار خوب و فروش قابل توجه مواجه شد. این نسخه، از ۱۹۷۴ تا ۱۹۷۷ به تولید رسید و دو نوع پیشرفته ۷/۲ لیتری با قدرت ۱۵۰ و ۱۷۵ اسب بخار داشت. با این شرایط، پورشه ۹۱۱ کررا RS ۲.۷ توانست استانداردهای سخت‌گیرانه‌ی امریکا در دهه‌ی ۷۰ میلادی را رعایت کند و فروش گسترده در بازار این کشور را به دست آورد. در مجموع، حدود ۳ هزار دستگاه کررا RS ۲.۷ ساخته شد. نسخه‌ی ۷/۲ لیتری با قدرت ۲۱۰ اسب بخار و گشتاور ۲۵۵ نیوتن‌متر نیز با کد G وجود داشت. این مدل با وزن خالص ۱۰۷۵ کیلوگرم، سرعت‌گیری صفر تا صد کیلومتر بر ساعت ۷/۵ ثانیه و نهایت سرعت ۲۴۰ کیلومتر بر ساعت ارائه کرد. از دیدگاه شرکت سازنده، کررا RS ۲.۷ یکی از ۱۰ خودروی تاریخ‌ساز پورشه محسوب می‌شود.

گنجینه

بیاوصباگتم از شوق دوش
که: درکارم، اریثوانی، بکوش
نشانی از آن نوشدارو بیار
که سودای او بردم از مژمژش
نه زان کوزه تنگت کام دلم
که شیرین توان کردن او را بنوش
رفیق! مکن پر نصیحت، که من
ندارم دماغ نصیحت نبوش
مرا آتش عشق داندرون
ز خامی بوگر نیایم به جوش
مکن دورم از باده خوردن، که باز
مرا تازه حمیدت بامی فروش

از هر دری خبری



راهی که ممکن است به طاسی پایان دهد

دانشمندان دانشگاه ملی یوکوهاما ژاپن در جدیدترین پژوهش خود توانستند فولیکول‌های مو را در آزمایشگاه تولید کنند؛ آنها با این کار یک قدم به درمان طاسی نزدیک‌تر شدند. به گزارش ایسنا و به نقل از اس اف، گروهی از پژوهشگران دانشگاه ملی یوکوهاما، فولیکول‌های کاملاً بالغ را با شفت‌های (shafts) بلند مو رشد دادند. آنها همچنین پس از افزودن دارویی که ملاتین (رنگدانه طبیعی) را تقویت می‌کند، رنگ فولیکول مو را بهبود بخشیدند. این روش شامل ایجاد ارگانونیدهای پوستی (نسخه‌های کوچک و ساده یک اندام در پتری دیش) است. «تاتسو تو کگه یاما» (Tatsuto Kageyama) استادیار دانشکده مهندسی در دانشگاه ملی یوکوهاما، در یک بیانیه رسانه‌ای گفت: ارگانونیدها ابزار امیدوارکننده‌ای برای روشن کردن مکانیسم‌های مورفوژنز فولیکول‌های مو در شرایط آزمایشگاهی هستند. ریخت‌زایی یا مورفوژنسیس (morphogenesis) یا مورفوژنز، یک فرایند زیستی است که ریخت جاندار در آن پدید می‌آید. به عبارت ساده‌تر، ریخت‌زایی به‌معنای قابلیت زیست‌شناختی یک موجود زنده در پروراندن شکل ظاهری خود است. این فرایند، در کنار فرایندهای رشد یافته و دگرگونی یافته، یکی از سه بخش پایه‌ای زیست‌شناسی رشد است. ریزش مو از هر پنج مرد، دو نفر را تحت تأثیر قرار می‌دهد. طاس شدن می‌تواند به سلامت روان هم برای مردان و هم برای زنان آسیب برساند. دانشمندان مدت‌هاست که به دنبال درمانی برای طاسی بوده‌اند و بسیاری از مردم برای کمک، به درمان‌های جلوگیری از ریزش مو و مکمل‌ها روی آورده‌اند.



لبخند مصنوعی باعث احساس شادی واقعی می‌شود

مطالعه‌ای جدید نشان می‌دهد که لبخند زدن حتی به صورت مصنوعی می‌تواند باعث احساس شادی در افراد شود. به گزارش ایسنا و به نقل از دلی‌میل، هنگامی که احساس ناراحتی می‌کنید لبخند زدن شاید آخرین چیزی باشد که به ذهنتان می‌رسد اما براساس مطالعه‌ای جدید، شکل دادن گونه‌ها به حالت یک لبخند باعث می‌شود احساس شادی بیشتری داشته باشید. آیا لبخند مصنوعی می‌تواند حال شما را بهتر کند؟ این سوال مدت‌هاست ذهن روانشناسان را به خود مشغول کرده و اکنون، تحقیقات جدید شواهدی قوی برای تأیید آن ارائه می‌کند. تیم بین‌المللی از محققان به رهبری دانشمندی از دانشگاه استنفورد در کالیفرنیا، داده‌های مربوط به ۳۸۷۸ شرکت‌کننده از ۱۹ کشور را جمع‌آوری کردند؛ از یک سوم شرکت‌کنندگان خواسته شد تا یک خودکار را در دهان خود نگه دارند، از یک سوم دیگر خواسته شد که حالات چهره تصاویر بازیگران خندان تقلید کنند، و به یک سوم نهایی گفته شد که گوشه لبهای خود را به سمت گوش‌های خود حرکت دهند و گونه‌های خود را تنها با استفاده از عضلات صورت به سمت بالا حرکت دهند. در هر گروه، نیمی از شرکت‌کنندگان هنگام اجرای موارد گفته شده به تصاویر شادی از توله سگ‌ها، بچه گربه‌ها، گل‌ها و آتش بازی نگاه کردند و نیمی دیگر شاهد یک صفحه خالی بودند. آنها این تصاویر را در حالی که حالت طبیعی چهره خود را حفظ کرده بودند نیز تماشا کردند. به منظور پنهان کردن هدف آزمایش، محققان چندین کار فیزیکی کوچک دیگر را با هم ترکیب کردند و از شرکت‌کنندگان خواستند مسائل ریاضی ساده را نیز حل کنند.