

صندوق بین المللی پول اعلام کرد؛

پیش بینی تورم بالای ۵۰ درصد برای ایران در ۲ سال آینده



نصف این رقم مربوط به مسکن بود.اگرچه بخش مهمی از مواد غذایی و سوخت مصرفی در ایران از بازار دولتی برخوردارند اما غذا و مسکن عامل اصلی رشد تورم بوده‌اند. تورم مواد غذایی در ایران مشخصاً از بقیه جهان پیشتر بوده است و ویژه از زمانی که تحریم‌ها علیه این کشور در اواخر دهه ۲۰۱۰ تشدید شد.

قیمت مسکن و نرخ اجاره‌بها در سال‌های اخیر رشد قابل توجهی داشته است و این در حالی است که مردم برای در امان ماندن از تورم سرمایه خود را وارد بازار مسکن کرده‌اند و پسر قیمت‌ها در بازار اجاره دمیده‌اند.عوامل داخلی مثل سیاست‌های ضعیف مالی و پولی به تشدید مشکل تورم کمک کرده است. کسری بودجه شدید دولت و رشد بالای نقدینگی طی اواسط دهه ۲۰۰۰ به دلیل اتخاذ سیاست‌های پولی انبساطی، در اواخر دهه ۲۰۱۰ به دلیل تشدید تحریم‌ها و اخیراً به دلیل شیوع کرونا باعث تشدید مشکل تورم در ایران شده‌اند.نرخ بهره واقعی منفی که با سیاست سرکوب مالی همراه بوده نیز احتمالاً به تشدید فشارهای تورمی در دوره تحریم‌های حداکثری و شیوع کرونا منجر شده است، در حالی که نمی‌توان به طور مشخص بین تولید بخش غیرنفتی و ارتباطی را تشخیص داد اما باید گفت چنین به نظر می‌رسد که رشد بخش غیرنفتی ارتباط مستقیم با رشد تورم دارد.ر مورد عوامل بیرونی موجد تورم می‌توان گفت افزایش نرخ ارز ارتباط بسیار زیادی با تورم در ایران دارد. بازگشت تحریم‌ها و شیوع کرونا به ویژه باعث افزایش شدید نرخ ارز در بازار شد که این مسئله قیمت کالاها و وارداتی را بالا برد و بر تورم داخلی مدید. بر این اساس به نظر می‌رسد کالاها و وارداتی ارتباطی مستقیم با تورم داشته است به ویژه در جریان تشدید تحریم‌ها در اوایل و اواخر دهه ۲۰۱۰ که احتمالاً به کاهش حجم واردات منجر شد.تحریم‌ها همچنین حجم صادرات را کاهش داده که این مسئله نیز بر تورم تاثیر منفی گذاشته است. قیمت نفت در کوتاهمدت تاثیر مثبتی بر تورم داشته است. با این وجود کاهش قیمت نفت به همراه شیوع کرونا برای مهار تورمی که در نتیجه افزایش شددید نرخ ارز و سیاست‌های مالی و پولی انبساطی در میانه تحریم‌ها پدید آمده بود کافی نبوده است. افزایش قیمت جهانی نفت و مواد غذایی از آغاز سال ۲۰۲۱ ایجاد اختلال در زنجیره‌های عرضه نیز احتمالاً به تشدید فشارهای تورمی کمک می‌کنند. افزایش قیمت جهانی انرژی و بالا رفتن هزینه‌های حمل و نقل به همراه کمیود عرضه در نتیجه جنگ اوکراین از جمله عوامل تداوم فشارهای تورمی در کشورهای در حال توسعه به ویژه کشورهایی خواهند بود که چارچوب‌های پولی ضعیف و انتظارات تورمی مهار نشده دارند مثل ایران.

تورم در ایران: الگوی تخمینی

ما در اینجا از یک مدل آماری برای بررسی تاثیر عوامل داخلی و خارجی بر تورم در ایران استفاده کرده‌ایم. در این مدل، متغیر وابسته ما شاخص قیمت مصرف کننده است و ارتباط آن با متغیرهایی مثل ارزش افزوده ناخالصی بخش غیرنفتی، نقدینگی، کسری بودجه، نرخ برابری ریال در مقابل دلار، حجم صادرات نفت، قیمت نفت، قیمت جهانی مواد غذایی، قیمت حامل‌های جاری و واردات کالاها و خدمات سنجیده شده است.محاسبات لگاریتمی ما نشان می‌دهد رابطه معناداری بین تورم و مولفه‌هایی که برشمریم در بلندمدت وجود دارد. در بلندمدت، عرضه پول، نرخ اساز و کسری بودجه اثر مثبت مهمی بر تورم دارند در حالی که صادرات نفت اثری منفی دارد. معادلات ما نشان می‌دهد یک درصد افزایش در پایه پولی نرخ تورم را در بلندمدت ۰٫۵ درصد افزایش می‌دهد. به همین ترتیب افزایش ۱۰۰ تریلیون ریالی کسری بودجه نرخ تورم را به میزان ۰٫۲ درصد افزایش می‌دهد. از سوی دیگر، صادرات نفت اثر منفی مهمی بر تورم در بلندمدت دارد. افزایش یک درصدی حجم صادرات نفت در بلندمدت باعث کاهش ۰٫۳۵ درصدی تورم می‌شود. در حالی که اثر بلندمدت قیمت نفت بر تورم چندان زیاد نیست اثر تولید ناخالص داخلی بخش غیرنفتی بر تورم در بلندمدت مثبت است.

در کوتاهمدت، فقط نرخ اسمی ارز، کسری بودجه جاری و تحریم‌ها هستند که اثر مثبت مهمی بر تورم دارند. بررسی‌های ما نشان می‌دهد تنها این سه مولفه هستند که در کوتاهمدت باعث افزایش قابل ملاحظه تورم شده‌اند.

پیش‌بینی تورم در دو سال آینده

بر اساس الگوهایی که از بررسی روندهای تاریخی تورم در ایران طی ۸ دهه‌ماه گذشته به دست آورده‌ایم پیش‌بینی می‌کنیم که تورم در دو سال آینده به ۵۰ درصد باقی بماند و این در حالی است که کسری بودجه بالا و ریال ضعیف را شاهد خواهیم بود. این پیش‌بینی غیرمشروط و بر اساس روندهای تاریخی ارائه شده است.اما اگر خواهیم پیش‌بینی مشروط از نرخ تورم در ایران داشته باشیم و بهبود شاخص‌های مالی را در نظر بگیریم آنگاه می‌توان انتظار داشت نرخ تورم در ایران طی دو سال آینده به زیر ۲۰ درصد برسد، البته به هزینه تولید ناخالص داخلی غیرنفتی این کشور. اگر هیچ افزایشی در کسری مالی اسمی را شاهد نباشیم و پایه پولی تنها ۱۰ درصد افزایش یابد می‌توان به تحقق این پیش‌بینی امیدوار بود و حتی ممکن است شاهد تک رقمی شدن تورم باشیم البته ضربه سنگین‌تری به اقتصاد غیرنفتی وارد می‌آید. بر اساس پیش‌بینی‌های مشروط، اگر ارزش ریال افزایش یابد یا شاهد کاهش تحریم‌ها باشیم نرخ تورم تا حد زیادی کاهش می‌یابد و رشد بخش غیرنفتی اقتصاد افزایش می‌یابد. چنانچه هیچ کاهشیی در ارزش ریال رخ ندهد و صادرات نفت به میزان ۲۰ درصد در هر یک از سسه‌ماهه افزایش یابد و از یک میلیون بشکه در روز به ۲ میلیون بشکه در روز طی یک سال برسد می‌توان انتظار داشت که نرخ تورم به حدود ۱۰ درصد کاهش یابد. در این شرایط، رشد بخش غیرنفتی اقتصاد نیز کاهش نخواهد یافت و حتی ممکن است افزایش هم پیدا کند.

درس‌هایی برای سیاست‌گذاری

نرخ بالای تورم در ایران تحت تاثیر عوامل داخلی و خارجی به وجود آمده است؛ عواملی که یکدیگر را تقویت می‌کنند و به‌سختی می‌توان از شرشان خلاص شد. تحریم‌ها با کم کردن واردات و ایجاد اختلال در زنجیره‌های عرضه نیز احتمالاً به تشدید فشارهای تورمی کمک می‌کنند. افزایش قیمت جهانی انرژی و بالا رفتن هزینه‌های حمل و نقل به همراه کمیود عرضه در نتیجه جنگ اوکراین از جمله عوامل تداوم فشارهای تورمی در کشورهای در حال توسعه به ویژه کشورهایی خواهند بود که چارچوب‌های پولی ضعیف و انتظارات تورمی مهار نشده دارند مثل ایران.
تورم در ایران: الگوی تخمینی
ما در اینجا از یک مدل آماری برای بررسی تاثیر عوامل داخلی و خارجی بر تورم در ایران استفاده کرده‌ایم. در این مدل، متغیر وابسته ما شاخص قیمت مصرف کننده است و ارتباط آن با متغیرهایی مثل ارزش افزوده ناخالصی بخش غیرنفتی، نقدینگی، کسری بودجه، نرخ برابری ریال در مقابل دلار، حجم صادرات نفت، قیمت نفت، قیمت جهانی مواد غذایی، قیمت حامل‌های جاری و واردات کالاها و خدمات سنجیده شده است.محاسبات لگاریتمی ما نشان می‌دهد رابطه معناداری بین تورم و مولفه‌هایی که برشمریم در بلندمدت وجود دارد. در بلندمدت، عرضه پول، نرخ اساز و کسری بودجه اثر مثبت مهمی بر تورم دارند در حالی که صادرات نفت اثری منفی دارد. معادلات ما نشان می‌دهد یک درصد افزایش در پایه پولی نرخ تورم را در بلندمدت ۰٫۵ درصد افزایش می‌دهد. به همین ترتیب افزایش ۱۰۰ تریلیون ریالی کسری بودجه نرخ تورم را به میزان ۰٫۲ درصد افزایش می‌دهد. از سوی دیگر، صادرات نفت اثر منفی مهمی بر تورم در بلندمدت دارد. افزایش یک درصدی حجم صادرات نفت در بلندمدت باعث کاهش ۰٫۳۵ درصدی تورم می‌شود. در حالی که اثر بلندمدت قیمت نفت بر تورم چندان زیاد نیست اثر تولید ناخالص داخلی بخش غیرنفتی بر تورم در بلندمدت مثبت است.

sobhe-qtesad @sobheqtasad @sobheqtasad

اقتصاد کلان

تورم کمک کند باید گفت در شرایط بنای تحریم‌ها نیاز بسیاری ضروری تری به اجرای این‌گونه اصلاحات احساس می‌شود. این اصلاحات باید به‌تدریج انجام شود.

اولویت‌ها در کوتاهمدت

در کوتاهمدت، کاهش کسری بودجه و اتخاذ سیاست پولی انقباضی شامل حذف یارانه‌های انرژی، یارانه‌های ارزی و کنترل نرخ بهره بر انتقال هدفمند به خانوارهای کم‌درآمد موثرترین سیاست برای کاهش تورم به حساب می‌آید.کسری بودجه دولت باید برای مهار تورم کاهش یابد البته به‌تدریج تا این‌که روند احیای اقتصاد کشور، با وجود تحریم‌ها مختل نشود. یارانه‌های انرژی که بیشتر از همه بخش‌های ثروتمندتر از آن بهره‌مند می‌شوند باید با یک استراتژی افتاح جمعی حساب شده قطع شود. این کار اگرچه در کوتاهمدت فشارهای تورسی را افزایش می‌دهد اما می‌توان اقشار ضعیفتر جامعه را با پرداخت‌های نقدی هدفمند و مستقیم در برابر این فشارها حمایت کرد.افزایش بهرهوری منابع مالی دولت از طریق مبارزه با فساد و اصلاحات دولتی نیز به کاهش کسری بودجه کمک می‌کند. بسیج درآمدهای غیرنفتی از طریق افزایش پایه‌های مالیاتی، حذف معافیت‌های مالیاتی، مبارزه با فرار مالیاتی و مدیریت بهتر دارایی‌های عمومی فرصت‌های مالی مناسبی را در اختیار دولت قرار می‌دهد تا اولویت‌های هزینه‌ای خود را پوشش دهد.بررسی‌ها نشان می‌دهد هزینه‌کرد این منابع برای سرمایه‌گذاری‌های مهمی مثل اقتصاد سبز و دیجیتال می‌تواند آثار سوء آن را جبران کند. هزینه کردن در بخش سرمایه انسانی و سرمایه فیزیکی مثلاً در زیرساخت‌ها، آموزش و بهداشت اثر تورمی خاصی نخواهد داشت و تولید را بالا می‌برد.نرخ بهره و سپرده بانکی برای ثبات بخشیدن به بازار ارز و کاهش تورم باید افزایش پیدا کند. سیستم چند نرخ ارز باید کنار گذاشته شود و نرخ ارز تک نرخ شود. سیاست ارز چند نرخ که ایجاد رانت می‌کند و رقابت را مختل می‌کند و بر ذخایر ارزی فشار می‌آورد باید کنار گذاشته شود.

اثرات تورمی حذف ارز دولتی ۴۲۰۰ تومانی محدود است
اقدام دولتی در حذف ارز دولتی ۴۲۰۰ تومانی گام نخست خوبی برای تک نرخی کردن تمام نرخ‌های ارز و حذف انحرافات در این زمینه به حساب می‌آید.اثرات تورمی این کار محدود خواهد بود، چراکه یارانه‌های ارزی از طریق واردات به مصرف‌کنندگان نهای می‌رسد. همراه با تک نرخی کردن ارز باید افزایش قابل توجهی در نرخ بهره و سپرده بانکی اعمال شود تا بازار ارز به ثبات برسد و رشد اعتبارات مهار شود.
پایین نگه‌داشتن نرخ بهره و سپرده‌های بانکی به زیر تورم سودآوری بانک‌ها را از میان می‌برد و باعث افزایش تورم می‌شود.

اصلاحاتی در میان‌مدت

در میان‌مدت، تقویت چارچوب‌های ضد تورمی می‌تواند به اثربخشی سیاست‌های پولی برای کاهش پایدار تورم کمک کند. انجام اصلاحات ساختاری برای جلب مشارکت بخش خصوصی و تنوع بخششی به اقتصاد از طریق افزایش رقابت و نظام‌مند کردن محیط کسب و کار نیز می‌تواند در حذف عوامل بلندمدت موجد تورم در ایران موثر واقع شود.مدیریت عملیات بانک مرکزی برای مبارزه بهتر با تورم باید تقویت شود. مبارزه علیه تورم در نبود یک لنگر مشخص و قابل اعتماد برای مهار انتظارات تورمی، عدم استقلال بانک مرکزی و ضعف نظام مالی کشور راه به جایی نمی‌برد.بر این اساس و با توجه به عدم اعطاف پذیری در تعیین نرخ ارز و دلاریزه بودن شدید اقتصاد ایران اتخاذ یک چارچوب سیاستی جدید پولی در سال ۲۰۲۰ که بر کنترل تورم تمرکز دارد تاکنون نتوانسته است در کاهش تورم موثر واقع شود. در میان‌مدت، برای تسهیل اجرای این سیاست باید گام‌هایی در جهت استقلال عملیاتی و مالی بانک مرکزی برداشته شود و مسئولیت‌پذیری و شفافیت بانک مرکزی در تحقق اهداف ضد تورمی‌اش بیشتر شود. ضعف بخش بانکی نیز باید مرتفع شود و برای شروع، کیفیت دارایی بانک‌های بزرگ موردبررسی قرار گیرد و چارچوب‌های سرپرستی و نظارت بسر بانک‌ها تقویت شود.توسعه بخش خصوصی و تنوع بخشیدن به اقتصاد می‌تواند به مهار تورم در بلندمدت کمک کند. تورم به طور ساختاری در ایران بالا است به طوری که طی دو دهه گذشته متوسط نرخ تورم در این کشور ۰٫۲ درصد بوده است که نه‌تنها نشان دهنده ناترازی‌های مالی است بلکه همچنین از ساختار دولتی و نفتی اقتصاد ایران حکایت دارد.بخش غیرنفتی در پی تحریم‌ها تا حدودی توسعه پیدا کرده است. با این وجود همچنان بخش اعظم سبد مصرفی در ایران با وارداتی است یا با استفاده از مواد اولیه وارداتی تولید می‌شود و این مسئله قیمت‌های داخلی را در برابر تغییر نرخ ارز و گرانی بازار جهانی آسیب پذیر می‌سازد. برای این‌که بخش خصوصی به عنوان موتور برای تنوع بخششی به اقتصاد ایران عمل کند باید فضای کسب و کار بهبود یابد و این کار نه تنها با حذف قیمت‌های یارانه‌ای بلکه با کاهش سطح شرکت‌های دولتی و بنیادها قابل انجام است. این مهم مستلزم تقویت حاکمیت قانون و افزایش رقابت و ابتکار برای افزایش بهرهوری و تولید و کاهش وابستگی به واردات است.

سال گذشته ۸۸ درصد بوده که می‌تواند به منزله تحرک بازار کار پس از فروکش کردن کرونا و رونق و فعالیت مجدد کسب و کارها باشد. این شاخص در تابستان سال قبل به ۹۶ درصد افزایش یافته اما در فصل پاییز روند کاهشی داشته است.بررسی نرخ مشارکت اقتصادی و نرخ بیکاری در میان استانهای کشور نیز حاکی از آن است که نرخ مشارکت اقتصادی و بیکاری در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال قبل از آن ۰٫۴ درصد کاهش داشته است. بررسی اشتغال در بخش‌های عمده اقتصادی نشان می‌دهد که بخش خدمات با ۴۹٫۸ درصد بیشترین سهم اشتغال را در خود اختصاص داده که در زمستان سال گذشته به بیش از ۵۱ درصد رسیده است.به گزارش ایسنا، به اعتقاد کارشناسان، دولتی بودن اقتصاد، بالا بودن ریسک فعالیت‌های تولیدی و زودبازده و کم هزینه بودن کسب و کارهای خدماتی دلیل بالا بودن سهم اشتغال بخش خدمات در سالهای اخیر بوده است.

۳ صفحه • سال هفدهم • شماره ۵۰۴۴ یکشنبه ۲۲ آبان ۱۴۰۱ | ۱۸ ربیع الثانی ۱۴۴۴ | ۱۳ نوامبر ۲۰۲۲

گزیده خبر

کسادی بی‌سابقه بازار خانه‌های نوساز

تورم مصالح ساختمانی، شکاف قیمت آپارتمان‌های نوساز و قدیمی‌ساز را تشدید کرده و به همین لحاظ تعداد معاملات خانه‌های نوساز به پایین‌ترین حد خود رسیده و نسبت به هشت سال قبل ۵۰ درصد کاهش یافته است. به گزارش ایسنا، بهار امسال تورم مصالح ساختمانی در مقایسه با فصل مشابه سال گذشته ۴۳٫۴ درصد اعلام شد. بیشترین میزان رشد نیز به گروه سیمان، بتن، شن و ماسه با ۵۵٫۸ درصد مربوط بود. تورم مصالح در مقایسه با فصل قبل یعنی زمستان ۱۴۰۰ نیز معادل ۷٫۹ درصد رشد کرد.اثر رشد قیمت نهاده‌های ساختمانی به شکل ایجاد شکاف قیمتی بین واحدهای نوساز و واحدهای با عمر بنای سه سال به بالا بروز کرده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد قیمت واحدهای کلیدنخورده که در سال جاری تکمیل شده به مراتب بیش از آپارتمان‌هایی است که تا قبل از سال ۱۳۹۸ وارد بازار مسکن شده‌اند. بازار مصالح ساختمانی معمولاً با مقدار اندکی تفاوت از تورم نقطه به نقطه پیروی می‌کند. مهرماه سال جاری نرخ تورم نقطه به نقطه ۴۸٫۶ درصد بود. اگر قیمت نهاده های ساختمانی نیز به همین ترتیب دچار رشد شده باشد، قیمت ساخت نیز افزایش می‌یابد. این در حالی است که تورم سالانه بازار مسکن شهر تهران ۲۸ درصد اعلام شده است.با توجه به رکود حاکم بر بازار مسکن در حال حاضر قیمت مسکن دچار عقب‌ماندگی در مقایسه با تورم عمومی شده است. هم‌اکنون می‌توان با قیمت‌هایی به مراتب پایین‌تر از نرخ ساخت، آپارتمان‌هایی با عمر بنای بالای سه سال خریداری کرد. این در حالی است که سهم فروش آپارتمانهای نوساز از معاملات به پایین‌ترین میزان در شش سال گذشته رسیده است.مهرماه امسال واحدهای با عمر بنای کمتر از پنج سال ۲۸٫۶ درصد از کل معاملات مسکن شهر تهران را به خود اختصاص دادند که کاهش ۱۴ درصدی را در مقایسه با مهرماه ۱۴۰۰ نشان می‌دهد. سهم آپارتمانهای کمتر از پنج سال سن در شرایطی به ۲۸٫۶ درصد رسیده که سال ۱۳۹۲ این واحدها ۵۸ درصد از قراردادهای خرید و فروش را به خود اختصاص می‌دادند. در واقع معاملات آپارتمانهای نوساز در مقایسه با هشت سال قبل ۵۰ درصد کاهش یافته است.رشد سنگین قیمت آپارتمان‌های نوساز و ایجاد رکود در این بخش منجر به کاهش ساخت و ساز شده است. آمار و ارقام بهار امسال از افت ۳۸ درصدی ساخت و ساز در تهران نسبت به سال گذشته حکایت دارد. در کل کشور نیز تولید مسکن حدود ۱۳ درصد در مقایسه با سال قبل کاهش نشان می‌دهد. هم‌زمان با نزول تولید مسکن، معاملات واحدهای نوساز نیز کاهش یافته که عوامل مختلفی از جمله جهش قیمت مسکن و رکود معاملات در این مساله اثر گذار است.در بهار ۱۴۰۱ برای تعداد ۵۹۶۵ واحد مسکونی در شهر تهران پروانه صادر شده که ۴۸٫۴ درصد نسبت به فصل قبل و ۴۶٫۱ درصد نسبت به فصل مشابه سال قبل کاهش نشان می‌دهد.بهار امسال در کل نقاط شهری تولید نیز تعداد ۹۰ هزار و ۲۹۰ واحد مسکونی در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان پیش‌بینی شده که در مقایسه با زمستان و بهار سال گذشته به ترتیب ۲۱٫۸ و ۱۲٫۷ درصد کاهش نشان می‌دهد.کارشناسان دلایل مختلفی را برای افت ساخت و ساز، هم‌زمان با یکی از بزرگترین پروژه‌های دولتی مسکن عنوان می‌کنند که از جمله آن می‌توان به تورم مصالح ساختمانی، رکود معاملات ملکی ناشی از جهش قیمت مسکن، کاهش توان خرید متقاضیان و انتظار برای تزریق واحدهای جدید دولتی به بازار مسکن اشاره کرد.

هر متر مسکن در تهران ۴۳٫۷ میلیون تومان

روند کاهش نرخ رشد ماهیانه قیمت در بازار مسکن شهر تهران که از تیرماه امسال آغاز شده بود، بر اساس گزارش مرکز موتلی ارایه آمار، ادامه پیدا کرد. طبق اعلام بانک مرکزی میانگین قیمت هر متر خانه در تهران در این ماه به ۴۳٫۷ میلیون تومان در هر متر مربع رسید که در مقایسه با ماه قبل ۱٫۲ درصد و نسبت به ماه مسابه قبل ۳۸٫۲ درصد رشد نشان می‌دهد.هم چنین مرکز آمار متوسط وزنی قیمت هر متر آپارتمان در تهران را ۴۶٫۴ میلیون و متوسط حسابی آن را ۴۴٫۳ میلیون تومان اعلام کرد. تعداد معاملات نیز بر اساس گزارش بانک مرکزی ۵۴ هزار فقره بود که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه در سال قبل به‌ترتیب ۱۰٫۲ و یک درصد کاهش یافته است.

محدودیتی برای خرید پرواز به قطر وجود ندارد

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با بیان اینکه بلیت پروازهای ایران به قطر از سه ماه گذشته برای فروش در اختیار قرار گرفته بود، گفت:افراد با فراهم کردن میانگارت و بلیت برای جام جهانی، محدودیتی برای خرید پروازهای ایران‌ایر یا قطرایربویز به قطر ندارند.محمد محمدی‌بخش در گفت‌وگو با ایسنا با بیان اینکه در سازه زمانی یک ماهه بازی‌های جام جهانی، ۲۱ هزار نفر به قطر خواهند رفت، اظهار کرد: این تعداد، کسانی هستند که باید بلیت بازی جام جهانی و هیا کارت را دریافت کرده باشند که در آن صورت می‌توانند از هر یک از ایرلاین‌های داخلی و خارجی، نسبت به دریافت بلیت پرواز اقدام کنند.وی ادامه داد: از میان ایرلاین‌های خارجی قطرایربویز به قطر پرواز دارد و از میان ایرلاین‌های داخلی هم فقط ایران‌ایر به قطر پرواز مستقیم دارد؛ ایران‌ایر هم مانند قطرایربویز، از سه ماه گذشته و در قالب همکاری با آژانس‌های مختلف، بلیت‌ها را در اختیار قرار داده بود و در این مدت هم بخش اعظمی از بلیت‌ها خریداری شده است.معاون وزیر راه و شهرسازی خاطرنشان کرد: البته برای کسانی که نمی‌خواهند در قطر بمانند و بنا داشتند که صبح به این کشور رفته و شب برگردند، ایرلاین‌های ایران‌ایر و قطرایربویز، تدبیر اندیشیدند که افراد بتوانند رفت‌وبرگشت یک روزه داشته باشند که برای سه روز بازی‌های ایران، هم تا کنون ۱۰۰۰ بلیت توسط هر یک از دو ایرلاین به فروش رفته است.محمدی‌بخش در پاسخ به اینکه آیا بلیت بازی‌ها دیرتر از زمانی که افراد بخواهند برای خرید اقدام کنند، روی سایت‌ها قرار نگرفته‌گت، گفت: بلیت هواپیما چه یک هفته و چه یک ماه زودتر در سایت قرار گرفته باشد، تعداد مسافران جام جهانی در زمانه بازی یک ماهه، تغییر نخواهند کرد. ۲۱ هزار نفری که قصد تماشاای بازی‌ها را دارند، باید استسکان، میانگارت و بلیت بازی را فراهم کرده باشند، اما افراد با فراهم کردن این امکانات، محدودیتی برای خرید پروازهای ایران‌ایر یا قطرایربویز به قطر ندارند.

شورای اسلامی شهر کرج

وزیر کشور حکم شهردار کرج را ابلاغ کرد

سخنگو شورای اسلامی شهر کرج با بیان اینکه وزیر کشور حکم شهردار کرج را ابلاغ کرد، گفت: طی حکمی از سوی وزارت کشور، مهرداد کیانی به عنوان شهردار کلانشهر کرج انتخاب شد.عمار ایزدیار در گفتگو با خبرنگار پایگاه اطلاع رسانی شورای اسلامی شهر کرج اظهار داشت: با توجه به وصول پاسخ مثبت استعلام و تکمیل مراحل قانونی، حکم شهردار از سوی وزیر کشور صادر و به استان ابلاغ شد.

در پاییز سال گذشته

نرخ بیکاری کاهش شد

نرخ بیکاری در پاییز سال گذشته ۸٫۹ درصد بوده که در مقایسه با تابستان ۱۴۰۰ کاهش داشته است.به گزارش ایسنا، نرخ مشارکت نیروی کار (نرخ مشارکت اقتصادی) نخستین شاخص کلیدی در میان ۲۰ شاخص اصلی بازار کار است که توسط سازمان جهانی کار معرفی شده است. نرخ مشارکت یا همان نرخ فعالیت، از نسبت جمعیت فعال (شاغل و بیکار در جستجوی کار) به کل جمعیت در سن کار به دست می‌آید.مصلان، خاندان‌داران و دارندگان در آمد بدون کار، چنانچه شاغل یا بیکار باشند به نوعی فعال اقتصادی محسوب می‌شوند. در عین حال به نسبتی از جمعیت فعال اقتصادی که نتوانسته‌اند شغلی پیدا

نفت و انرژی

گزیده خبر



مهندس آرژانزاد:

مشکلی بابت تامین آب شرب در استان نداریم



مدیر عامل شرکت آب منطقه ای کردستان در جلسه شورای اداری استان، که با حضور استاندار و مدیران استانی برگزار شد، به تشریح وضعیت منابع و مصارف آب استان پرداخته به گزارش روابط عمومی شرکت آب منطقه‌ای کردستان، مهندس آرژانزاد در جلسه شورای اداری استان کردستان ضمن ارائه گزارشی از وضعیت منابع آب استان، گفت: بر اساس پیش‌بینی‌های سازمان هواشناسی و مؤسسه تحقیقات منابع آب، متأسفانه امسال شاهد سومین سال خشکسالی هستیم؛ بر همین اساس با توجه به این پیش‌بینی‌ها و بارش‌های دیر هنگام پاییز امسال و جاری نشدن رواناب، قطعاً این وضعیت بر منابع آب سطحی و زیرزمینی اثر گذار خواهد بود. مدیر عامل شرکت آب منطقه‌ای کردستان افزود: با توجه به اینکه خط قرمز در وزارت نیرو عدم تنش در تامین و توزیع آب شرب در کشور هست، به طبع در این حوزه در استان کردستان هم این مسئله مورد توجه ویژه قرار گرفته است. مهندس آرژانزاد به توجه ویژه و بازدیدهای مستمر استاندار کردستان و مقام عالی وزارت نیرو اشاره کرد و اظهار داشت: خوشبختانه با این نگاه ویژه، تقریباً تمام طرح‌های توسعه منابع آب که نیاز به تزریق اعتبارات جهشی داشتند طی جلسات متعدد برای به بهره‌برداری رسیدن به موقع، مورد بررسی قرار گرفته‌اند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی:

از برنامه ها و پروژه های خوب آه‌ن اصفهان حمایت می‌کنیم



دکتر سید صولت م‌رضوی، موفقی‌ت ذوب آهن اصفهان را در ثبت رکورد تولید در شش ماهه اول سال جاری شایسته قدرناتی دانست و افزود: این دستاورد و همچنین تولید محصولات جدید و استراتژیک نشان دهنده همت والای تلاشگران و مدیریت صحیح این مجتمع عظیم صنعتی است. وی افزود: حمایت از ذوب آهن اصفهان به عنوان یک صنعت استراتژیک که محصولات مهم و اثر گذار در توسعه زیرساخت های کشور تولید می کند و نقش بسزایی در تحقق نهضت ملی مسکن دارد ضروری است و این وزارت خانه فعالیت ها و تلاش این شرکت را همواره رصد می کند. وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی ضمن تاکید بر حمایت قاطع از برنامه های ذوب آهن، اظهار داشت: مدیران و تلاشگران این شرکت با وجود مشکلات و مسائل مختلف، در امر تولید موفق بوده اند و با پشتیبیانی لازم قطعاً این واحد صنعتی شکوفاتر خواهد شد. مدیرعامل ذوب آهن اصفهان در این دیدار به دستاوردهای این شرکت از جمله بهترین عملکرد از ابتدای تأسیس که در شش ماهه اول سال جاری رقم خورد اشاره کرد و گفت: با وجود مشکلات در تامین مواد اولیه و محدودیت‌های مالی و تکنیکی که حاصل فضای بیرونی سازمان بوده، این شرکت با همت تلاشگران و اتخاذ شیوه ها و رویکرد جدید موفق ش‌شد با حل مشکل تامین مواد اولیه در کوتاه مدت، در شش ماهه اول سال جاری رکورد جدیدی در تولید این شرکت طی نیم قرن گذشته ثبت کند و ۱۲ محصول جدید نیز تولید نماید. همچنین با توجه ویژه به تولید دانش بنیان پروژه های متعدد با همکاری شرکتهای دانش بنیان تعریف و اجرا شده که از جمله آن برنامه ریزی برای تولیدسوزن ریل که یک محصول بسیار استراتژیک است می باشد.

کرونا در چین مانع صعود قیمت نفت شد

قیمت نفت روز جمعه پس از این که مقامات بهداشتی چین محدودیت‌های کرونایی را تسهیل کردند، با افزایش بسته شد اما با کاهش هفتگی روبرو شد. به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با دو دلار و ۳۲ سنت افزایش، در ۹۵ دلار و ۹۹ سنت در هر بشکه بسته شد اما برای کل هفته ۲.۶ درصد کاهش داشت. بهای معاملات وست تکراس اینترمدیت آمریکا با دو دلار و ۴۹ سنت معادل ۲.۹ درصد افزایش، در ۸۸ دلار و ۹۶ سنت در هر بشکه بسته شد. نفت آمریکا روز پنج شنبه ۰.۸ درصد افزایش داشت اما معاملات هفته گذشته را با حدود چهار درصد کاهش به پایان برد. تسهیل محدودیت‌های کرونایی در چین شامل

کوتاه شدن مدت زمان قرنطینه برای تماس نزدیک با مبتلایان و مسافران داخلی به مدت دو روز و همچنین حذف جریمه ایرلاینها برای انتقال مسافران آلوده است. شاخصهای قیمت نفت در طول هفته به دلیل رشد ذخایر نفت آمریکا و تداوم نگرانی‌ها نسبت به ضعف شدن تقاضا برای سوخت در چین کاهش پیدا کردند. جیم ریتویوش، رئیس ریتویوش اند آسوشیئتس اظهار کرد: تغییر واکنش چین به آمار بالای ابتلا به کووید ۱۹، به نوسان قیمت بازار نفت افزوده و اگر سیاست جدید چین ادامه پیدا کند، مجموعه انرژی ممکن است بخش زیادی از افت هفته گذشته را جبران کند. افت ارزش دلار آمریکا هم از قیمت‌های

نفت در معاملات جمعه حمایت کرد. شاهزاده عبدالعزیز، وزیر انرژی عربستان سعودی روز جمعه در مصاحبه با تلویزیون بلومبرگ اظهار کرد: با توجه به ابهامات فراوانی که در اقتصاد جهانی مشاهده می شود، گروه اوپک پلاس در دیدار ماه آینده، در سیاست تولید نفت محتاط خواهد ماند. ایده ما، محتاط بودن است. مسئله، مسئول بودن و غافل نماندن از نیازهای بازار است. اوپک پلاس ماه گذشته تصمیم گرفت هدف تولید را از نوامبر به میزان دو میلیون بشکه در روز کاهش دهد. اگرچه کاهش واقعی تولید این گروه ۱.۱ میلیون بشکه در روز است اما همچنان بزرگترین کاهش تولید از زمان اعلام کاهش تولید حدود ۱۰ میلیون بشکه در روز در ابتدای بحران پاندمی کووید ۱۹ به شمار می‌رود. بر اساس گزارش رویترز، مقامات چین، قرنطینه‌ها و محدودیت‌های دیگر را برای جلوگیری از شیوع

رئیس کمیسیون انرژی اتاق تهران خبر داد

زیان ۴۵۰ میلیارد دلاری نفت ایران از تحریم‌ها



رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی تهران می‌گوید که در ۱۰ سال گذشته، تحریم‌ها باعث شده‌اند نفت ایران درآمدی ۴۵۰ میلیارد دلاری را از دست بدهد. به گزارش ایسنا، بیست و ششمین جلسه کمیسیون انرژی و محیط زیست اتاق تهران در محل سندیکای صنعت برق ایران و با هدف بررسی پیشنهادهای فعالان صنعت برق و انرژی برای تدوین قانون برنامه هفتم توسعه برگزار شد. پیش از بررسی این موضوع، رئیس کمیسیون انرژی و محیط زیست اتاق تهران به گزارش اخیر اوپک در خصوص تاثیر تحریم‌ها بر عدم فروش نفت از سوی ایران طی ۱۰ سال گذشته اشاره کرد و گفت: طبق اعلام اوپک، ایران به دلیل اعمال تحریم‌ها و کندی در فروش نفت، طی ۱۰ سال گذشته بیش از ۴۵۰ میلیارد دلار درآمد از این محل از دست داده است. رضا پدپدار، همچنین تصریح کرد که بنا بر اعلام اوپک، تقاضا برای نفت در جهان همچنان رو به افزایش است و طبق پیش‌بینی‌های این سازمان، کنار گذاشتن سوخت‌های فسیلی خطرناک است و جهان بدون نفت نمی‌تواند زندگی کند. وی افزود: در حال حاضر و با اعلام سازمان اوپک، مجموع تولید نفت خام و سایر میعانات نفتی ۱۳ عضو اوپک از ۳۱.۶ میلیون بشکه در روز به ۳۸.۳ میلیون بشکه در روز در سال ۲۰۲۵ خواهد رسید. بنا بر این پیش‌بینی‌های اوپک، این میزان همچنان در حال افزایش است و یک دهه بعد به ۴۲.۴ میلیون بشکه در روز خواهد رسید. رئیس کمیسیون انرژی و محیط زیست اتاق تهران

سپس به گزارش اخیر آژانس بین‌المللی انرژی اشاره کرد که بر مبنای آن، ایران در رتبه اول شدت مصرف انرژی جهان قرار دارد. پدپدار افزود: طبق این گزارش، شدت مصرف انرژی

ویروس کرونا، مضاعف کرده‌اند. آمار ابتلا در چین به بالاترین رقم از زمان قرنطینه شانگهای در اوایل امسال رسیده است. پکن و ژنگزو رکورد بالای ابتلای روزانه را گزارش کرده اند. تحلیلگران گروه تحقیقاتی ANZ Research با یادداشتی نوشتند: علاوه بر فرمان دور کاری از خانه که رفت و آمد و تقاضا برای سوخت را کاهش می‌دهد، سفر در سراسر چین اندک مانده زیرا افراد می‌خواهند از ریسک قرنطینه شدن اجتناب کنند

سندیکای صنعت برق ایران به تشریح راهکارهای فعالان صنعت برق و انرژی برای تدوین قانون برنامه هفتم توسعه پرداخت. وی با اشاره به اینکه قیمت‌گذاری، کسری بودجه، کاهش سرمایه‌گذاری و افزایش بدهی دولت به بخش خصوصی تولیدکنندگان برق و پیمانکاران، ایرچالش‌های اقتصاد برق و انرژی در ایران است، اصلاح نظام قیمت‌گذاری در بازارهای برق و فروش به مشترکان را از جمله راهبردهای رفع این چالش‌ها عنوان کرد و رفع موانع پیش روی توسعه صادرات برق را ضروری دانست. وی در بخش دیگری از سخنانش، افزود: در سناریو ادامه وضع موجود، انتظار می‌رود به طور متوسط سالانه حدود ۲۵۰۰ مگاوات به ظرفیت تولید برق کشور اضافه شود و در سال ۱۴۰۴ به ظرفیت اسمی حدود ۹۸ هزار مگاوات برسد، اما اگر دولت بخواهد در چارچوب رشد اهداف برنامه ششم و متناسب با ظرفیت رشد اقتصادی مورد انتظار در اسناد بالادستی کشور، تولید برق کشور را افزایش دهد، انتظار می‌رود سالانه حدود ۴۲۰۰ مگاوات به ظرفیت تولید برق کشور افزوده شود و در سال ۱۴۰۴ به ظرفیت اسمی حدود ۱۰۹ هزار مگاوات دست یابد. کندی به گفته اسدی، در سناریو رشد وضع موجود که معادل ۲.۸ درصد است، حدود ۸ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری باید در صنعت برق کشور انجام شود و در سناریو جایگزین که بر اساس رشد ۵ درصد و مطابق با برنامه ششم توسعه است، حدود ۱۵ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در این بخش مورد نیاز است.

وزیر انرژی عربستان:

جهان امیدوار است عربستان را به صلابه بکشد



وزیر انرژی عربستان سعودی با بیان این که جهان امیدوار است عربستان سعودی را به عنوان بزرگترین صادرکننده نفت، به صلابه بکشد، اعلام کرد ریاض به دقت وعده‌های تجدیدپذیر کشورهای دیگر را زیر نظر دارد. به گزارش ایسنا، شاهزاده عبدالعزیز بن سلمان در حاشیه کنفرانس اقلیمی COP۲۷ در مصر اظهار کرد: عربستان سعودی برای تولید انرژی پاکتر و کاهش رد پای کربن خود اقدام کرده است. جهان امیدوار است ما را به صلابه بکشد. عربستان سعودی، سایر کشورهای جهان را مسئول خواهد شناسخت. وزیر انرژی عربستان سعودی گفت: ما می‌خواهیم مردم منطق با ما باشند و می‌خواهیم مطمئن شویم افراد به همان حرفی که می‌زنند، عمل می‌کنند. یکی از اقدامات عربستان سعودی این بوده که شرکت نفتی آرامکو، بیاینترین میزان انتشار متان را دارد. این وزیر سعودی گفت: عربستان در مسیر رسیدن به سطح کربن خنثی تا سال ۲۰۶۰ است و ممکن است زودتر به این هدف دست پیدا کند که به فناوری بستگی خواهد داشت. عربستان سعودی همچنین سرگرم کار برای تولید هیدروژن با استفاده از انرژی تجدیدپذیر است و قصد دارد کم هزینه‌ترین تولیدکننده باشد. وی رویترز گفت: ما می‌خواهیم خودمان را به عنوان یک کشور صادرکننده انرژی

معرفی کنیم زیرا به سختی در تلاش برای صادرات هیدروژن به همراه نفت و گازهای مایع هستیم و امیدواریم برق قیمت‌های انرژی در سال میلادی جاری به صعود تومر به بالاترین نرخ چند دهه اخیر شده است و نفت و گاز باید در کنار انرژی تجدیدپذیر، توسعه پیدا کند. بر اساس گزارش رویترز، امین ناصر، مدیرعامل آرامکو روز جمعه گفت: باید برای کربن زدایی در منابع فعلی مانند نفت و گاز سرمایه‌گذاری شود و همزمان انرژی‌های تجدیدپذیر توسعه پیدا کنند. این اقدامات باید به موازات یکدیگر انجام شوند.

اوپک پلاس باید در سیاست تولید نفت خود محتاط باشد

شاهزاده عبدالعزیز همچنین روز جمعه در مصاحبه با تلویزیون بلومبرگ، استفاده کنند. مقامات و سران صنعت نفت و گاز می‌گویند سوخت‌های فسیلی ضروری مانده اند به خصوص که جهان با بحران اقتصادی و اختلال عرضه روسیه در نتیجه جنگ در اوکراین،

مانده ایده ما، محتاط بودن است. مسئله، مسئول بودن و غافل نماندن از نیازهای بازار است. اوپک پلاس ماه گذشته تصمیم گرفت هدف تولید را از نوامبر به میزان دو میلیون بشکه در روز کاهش دهد. اگرچه کاهش واقعی تولید این گروه ۱.۱ میلیون بشکه در روز است اما همچنان بزرگترین کاهش تولید از زمان اعلام کاهش تولید حدود ۱۰ میلیون بشکه در روز در ابتدای بحران پاندمی کووید ۱۹ به شمار می‌رود. عربستان سعودی و تقریباً همه تولیدکنندگان اوپک پلاس در برابر انتقاد دولت آمریکا مبنی بر کوتاهی این گروه در کاهش عرضه، به سرعت واکنش نشان داده و اعلام کردند این یک اقدام پیشگیرانه برای واکنش به واقعیت‌های اقتصادی و بازار بوده و هیچ نیات سیاسی نداشته است. پدپدار بعدی اوپک پلاس چهارم دسامبر برگزار می‌شوند و اظهارات وزیر انرژی عربستان سعودی نشان می‌دهد که این گروه شتابی برای تغییر روند فعلی و تصمیم برای افزایش تولید ندارند. شاهزاده عبدالعزیز همچنین به دورتهای صندوق بین‌المللی پول از اقتصاد جهانی و اقدام بانکهای مرکزی در تسریع افزایش نرخ بهره به عنوان موانع پیش روی اقتصاد اشاره کرد. صندوق بین‌المللی پول در گزارش اخیر خود پیش‌بینی کرد رشد اقتصاد جهان از شش درصد در سال گذشته به ۳.۲ درصد در سال ۲۰۲۲ و ۲.۷ درصد در سال ۲۰۲۳ کاهش پیدا می‌کند که ضعیف‌ترین نرخ رشد از سال ۲۰۰۱ بدون در نظر گرفتن بحران مالی جهانی و اوج بحران پاندمی است.

عصبانیت سران اروپا از سودجویی تولیدکنندگان گاز آمریکا

سران اتحادیه اروپا از این که گاز طبیعی مایع (ال‌ان‌جی) که از سوی آمریکا صادر می‌شود، از گازی که از طریق خط لوله از روسیه دریافت می‌شود، بسیار گرانتر است، عصبانی هستند. به گزارش ایسنا، اناتول مکرون، رئیس جمهور فرانسه ماه گذشته، به دلیل اختلاف بین قیمت ال‌ان‌جی که در آمریکا تولید می‌شود با قیمتی که گاز طبیعی در این کشور فروخته می‌شود، واشنگتن را به استاندارد دو گانه متهم کرد. مکرون گفت: اقتصاد آمریکای شمالی، جذابیت را انتخاب کرده که به آن احترام می‌گذارم اما آنها استاندارد دو گانه ای را ایجاد کردند و اجازه دادند کمک دولتی ۸۰ درصدی شامل بعضی از بخش‌ها شود، در حالی که بر خوردراری از استاندارد دو گانه در اینجا (اروپا) ممنوع است. وی تنها مقام اروپایی نبوده که از قیمت‌های گاز ناراضی بوده است. در حقیقت، ۱۵ رهبر اروپایی از این موضوع ناراضی بوده و اصرار دارند که اتحادیه اروپا سقف قیمتی برای همه واردات گاز طبیعی بدون در نظر گرفتن مبدأ آن اعمال کند. این ایده پس از تلاش‌هایی برای متقاعد کردن نروژ برای فروش گاز با تخفیف و تلاش‌هایی برای جلب موافقت تولیدکنندگان آمریکایی با همین موضوع، مطرح شده است. اکنون آمریکا به این اتهامات واکنش نشان داده است. براین کراب‌تری، دستیار وزیر در وزارت انرژی آمریکا به روزنامه فایننشال تایمز گفت: آنچه اتفاق افتاده این است که شرکت‌های دارنده قراردادهای بلندمدت با تولیدکنندگان ال‌ان‌جی آمریکایی، قیمت‌ها را بالا برده و در بازار اروپا سود می‌کنند. این شرکت ال‌ان‌جی آمریکا نیست بلکه شرکت‌های نفتی بین‌المللی و معامله‌گران مستقر در اروپا هستند. در واقع، تولیدکنندگان گاز طبیعی مایع محصولاتشان را مستقیماً به مصرف‌کنندگان در یک کشور اروپایی نمی‌فروشند. آنها با شرکت‌های بازرگانی بزرگ کالا مانند پتئول و ترفایگورا یا ابرغولهای مانند بریتیش پترولیوم و شل همکاری می‌کنند. شرکت جنیر انرژی که بزرگترین تولیدکننده ال‌ان‌جی در آمریکاست را در نظر بگیرند. این شرکت اوایل امسال قرارداد فروش و خرید بلندمدت برای ال‌ان‌جی با شورون امضا کرد. تحت این قرارداد، شورون سالانه دو میلیون تن ال‌ان‌جی از جنیر خریداری کرده و سپس آن را به هر قیمتی که مناسب بداند، خواهد فروخت. جنیر امسال یک قرارداد فروش و خرید هم با شرکت اکونینور نروژ امضا کرده که برای حجم سالانه ۱.۷۵ میلیون تن ال‌ان‌جی بوده است. این ۱.۷۵ میلیون تن هم به هر قیمتی که اکونینور تعیین کند، فروخته خواهد شد. نیازی به گفتن نیست که تولیدکنندگان ال‌ان‌جی از تقاضای قویتر اروپا برای ال‌ان‌جی سود نمی‌برند. آنها از سود بالاتر بهره مند شده‌اند. تقاضا افزایش پیدا کرده و زمانی که تقاضا بالا می‌رود، قیمت‌ها هم بالا می‌روند به خصوص اگر عرضه به سرعت تقاضا رشد نکند. جنیر انرژی اوایل ماه جاری درآمد دو برابری و رشد سود در سه ماهه سوم را به کمک تقاضای قویتر برای محصولات این شرکت گزارش کرد. این شرکت اعلام کرده است آماده امضای قراردادهای بیشتری با دولت‌ها و شرکت‌های اروپایی برای عرضه بلندمدت است که توسعه ظرفیت برنامه ریزی شده این شرکت را توجیه کند. همزمان، بریتیش پترولیوم عملکرد مالی فوق‌العاده قوی را در واحد تجارت گاز خود گزارش کرد. اما شل وضعیت متفاوتی داشت و ضرر یک میلیارد دلاری واحد تجارت گاز خود در سه ماهه سوم را گزارش کرد که ناشی از افزایش قیمت گاز در اروپا به دلیل توقف صادرات روسیه از طریق خط لوله نورد استریم ۱ بود. اتهاماتی که مکرون و مقامات اروپایی دیگر وارد می‌کنند، بر پایه حقیقت نبوده است و تولیدکنندگان تنها نقطه اول در زنجیره تامین هستند که در آن واسطه‌ها هم حضور دارند و در میان بزرگترین شرکت‌های بازرگانی کالای جهان دیده می‌شوند. علاوه، حتی در بهترین زمان، ال‌ان‌جی آمریکا گرانتر از گاز روسیه بوده که از طریق خط لوله وارد شده است. دلیل این امر کاملاً طبیعی است.

طول شبکه توزیع برق کشور ۵۰۰۰ کیلومتر افزایش یافت

طبق گزارش شرکت مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران، طول شبکه فشار متوسط و ضعیف برق کشور از ابتدای امسال، ۵۰۰۰ کیلومتر افزایش یافت. به گزارش ایسنا، تاکنون و از ابتدای امسال طول شبکه فشار متوسط توزیع برق کشور با افزایش ۴۰۰۰ کیلومتری به ۴۵۴ هزار کیلومتر و طول شبکه فشار ضعیف برق کشور نیز از ۳۸۶ هزار کیلومتر در پایان ۱۴۰۰ به ۳۸۷ هزار کیلومتر در پایان شهریورماه امسال رسید. شبکه‌های فشار متوسط و ضعیف در حوزه توزیع برق قرار دارد. سطوح ولتاژی فشار متوسط در شبکه برق ایران ۱۱۰ و ۲۰ کیلوولت است.

ظرفیت انتقال فرآورده‌های نفتی به شمال کشور افزایش می‌یابد

مدیرعامل شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران با اشاره به برنامه‌های مربوط به افزایش ظرفیت انتقال فرآورده‌های نفتی از ری به شمال کشور، گفت: با استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان، با انحصار شکنی از شرکت‌های خارجی، فناوری پیگرانی هوشمند خطوط لوله در کشور در حال عملیاتی شدن است. به گزارش ایسنا، ارسلان رحیمی در حاشیه سفر خود به منطقه شمال درجهت بررسی و بازدید از تأسیسات نفتی منطقه با بیان اینکه این فناوری که تاکنون دانش آن در انحصار برخی از کشورها بوده است خوشبختانه با پیگیری‌های صورت گرفته در داخل کشور در حال بومی‌سازی است.

گزیده خبر

مدیر اقتصادی ایمپاسکو در نشست شبکه خبر سیما اعلام کرد:

ایمیدرو و ایمپاسکو، پس از واگذاری ها، جزو ۱۰ شرکت بالاترین واریز سود به بودجه کشور شدند

مدیر اقتصادی ایمپاسکو اعلام کرد: ایمیدرو و ایمپاسکو، پس از واگذاری شرکت ها به راهبر، جزو ۱۰ شرکت بالاترین واریز سود به بودجه کشور شدند. به گزارش روابط عمومی ایمیدرو، محمدرضا کریمی در نشست «هیز اقتصاد» شبکه خبر ضمن بیان این مطلب گفت: کل واگذاری های شرکت تهیه و تولید مواد معدنی تاکنون، ۷۵ مورد است. سوده‌های واریز شده از این واگذاری ها به بودجه کشور، موجب شد تا جزو ۱۰ شرکت نخست شوم.وی ادامه داد: این در حالی است که چنین اتفاقی طی سال ۹۵ (قبل از واگذاری) و پیش از آن رخ نداده است.مدیر اقتصادی ایمپاسکو با بیان اینکه خوشبختانه برخی منتقدان، با روش واگذاری ها مخالفتی ندارند، گفت: توسعه شرکت های واگذار شده به روش راهبری قابل مقایسه با قبل نیست و بدون تردید، این نوع واگذاری از نظر نیروی انسانی، سوده‌های بالقوه، بنگاه داری و نظارت، نسبت به روش های مرسوم اصل ۴۴ قانون اساسی، به مراتب بهتر است.کریمی با اشاره به دیدگاه منتقدان مبنی بر حاصل نشدن اهداف مورد نظر در واگذاری ها شرکت ها به راهبر، گفت: در این زمینه، تغییرات محسوس حاصل شده در ۵ شاخص شامل درآمد، سود، زبان، میزان تولید و میزان جذب نیروی انسانی قابل بررسی است.

مدیرعامل گروه سایپا در همایش روز کیفیت عنوان کرد:

صادرات گروه سایپا تا پایان سال ۵۰ میلیون دلار

مدیرعامل گروه سایپا گفت: مسیر صادرات خودرو به جهان این است که خودرو با کیفیت تولید کنیم که توان حضور در بازار جهانی را به دست آورد و از قطعات با کیفیت که شرایط حضور خودرو در بازارهای جهانی را ایجاد می کند در محصولات استفاده شود.

به گزارش سایپانویز، نهمین همایش کیفیت گروه خودروسازی سایپا با حضور مدیرعامل، اعضای هیأت مدیره سایپا، معاونین گروه و مدیران عامل شرکت های زیرمجموعه این گروه خودروساز در سایپا برگزار شد.در این مراسم مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا با تریک روز ملی کیفیت، گفت: شعار سایپا «بهترین کیفیت با بهترین سازنده» است که باید در همه فرآیندهای گروه از جمله تأمین، کیفیت و تولید جاری شود.محمدعلی تیموری افزود: ضرورت دارد در موضوع کیفیت بهترین تیم های کیفیت در سطح شرکت های گروه انتخاب، معرفی و تشویق شوند، در آن صورت جهش کیفیت در گروه اتفاق خواهد افتاد. بر همین اساس هر شرکتی باید برنامه ریزی کند تا تیم های کیفیت شکل بگیرد و به صورت ماهیانه بهترین تیم انتخاب و تشویق شود و این رقابت مثبت به صورت مستمر در طول سال وجود داشته باشد، در آن صورت کیفیت ارتقا می یابدو با اشاره به ورود خودروهای چینی به بازار آزاد و جهش در صنعت خودروی این کشور، اظهار کرد: مرکز مطالعات راهبردی سایپا باید روندهای جهش صنعت خودرو در کشورهای مختلف را مطالعه و تحلیل کند.تیموری گفت: ما باید برای بازار جهانی برنامه ریزی کنیم که محصول مان با چه میزان از کیفیت قطعات به بازار عرضه شود. اگر بخواهیم در بازار جهانی موفق شویم باید خودروی عرضه کنیم که ۵ سال کارانتی داشته باشد.

کسب شش رتبه برتر روابط عمومی چادرملو

در هفدهمین جشنواره ملی انتشارات روابط عمومی که در سالن همایش‌های سازمان محیط زیست برگزار شد، بخش انتشارات روابط عمومی شرکت معدنی و صنعتی چادرملو موفق به کسب ۲ رتبه اول در بخش مقاله نویسی و تیزر، ۲ رتبه دوم در بخش صفحه آرایی و بروشور و کاتالوگ و ۲ رتبه سوم در بخش مستند سازی و مصاحبه از سوی انجمن متخصصان روابط عمومی کشور گردید.

در راستای رونق بخشیدن به کریدور شمال-جنوب صورت گرفت:

تقویت فعالیت‌های گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در هند

گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در راستای رونق بخشیدن به فعالیت‌های خود در کریدور شمال-جنوب وپاره‌اندازی دفاتر نمایندگی خود در مناطق مختلف هند، تولیدات صادراتی شرق این کشور را که به وسیله راه آهن به بنادر غرب هند منتقل می‌شوند، حمل خواهد کرد.به گزارش روابط عمومی گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در جهت رونق هر چه بیشتر به فعالیت‌های خود در کریدور شمال-جنوب، همزمان با فعالیت منظم و منسجم در بازار روسیه، در حال تقویت فعالیت خود در هند است که بر این اساس، طی مذاکرات و با انجام توافقاتی با راه آهن ملی هند و تولیدکنندگان و بازرگانان هندی، قصد دارد تولیدات صادراتی شرقی این کشور در کلکته را که به وسیله راه آهن به بنادر غرب هند به حمل می‌شوند، به وسیله ناوگان خود از طریق کریدور شمال-جنوب به روسیه و کشورهای حوزه CIS برساند.با توجه به اینکه دولت و بازرگانان هند نسبت به توسعه فعالیت‌های بازرگانی خود با روسیه، کشورهای حوزه CIS و ایران از طریق کریدور شمال-جنوب بسیار مشتاق و علاقمند هستند، گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران به عنوان متولی کریدور شمال-جنوب از ماه‌ها قبل خطوط منظم حمل کشتیرانی را از بنادر غرب هند به مقصد بنادر جنوبی ایران راه اندازی کرده است.در این میان، اقدامات اجرایی و بازاریابی صورت گرفته در جهت تقویت و توسعه همکاری‌ها با طرف‌های هندی برای حمل‌ونقل کالاهای صادراتی و وارداتی این کشور به روسیه و CIS آغاز شده و با توجه به استقبال بسیار خوب آن‌ها به سرعت در حال انجام است.گفتنی است کریدور شمال-جنوب بهترین مسیر موجود برای حمل‌ونقل کالای بین هند و روسیه است، چراکه مدت زمان ترانزیت از مسییر کریدور شمال-جنوب بین ۲۰ الی ۲۵ روز است در حالیکه حمل‌ونقل در مسیر کاتال سوئز به سمت روسیه و کشورهای آسیای میانه بین ۳۰ الی ۵۰ روز زمان‌بر است؛ به نحوی که هیچ مسیر دیگری به لحاظ مدت زمان ترانزیت و هزینه حمل توان رقابت با مسیر کریدور شمال-جنوب را برای دسترسی به بازار روسیه و CIS و ندارد و با توجه به برنامه ریزی‌های صورت گرفته، هدف این گروه کاهش زمان ترانزیت بین هند و روسیه به ۱۵ روز است.

این طریق به عمان وارد می‌شود، اما با این وجود کالاهای ایرانی چه در حوزه‌های صنعتی و معدنی و چه در حوزه مواد غذایی و خوراکی شانس خوبی برای حضور در عمان دارند.علیپور ادامه داد: برای آنکه ما بتوانیم میزان صادرات خود را حفظ کرده و ارتقا بدهیم باید در سه حوزه مراقبت‌های لازم را انجام دهیم. نخست حفظ و ارتقا کیفیت کالاهای صادراتی ایران است، دوم فراهم کردن زیرساخت‌های حمل و نقل و به موقع رساندن کالاها و سوم حفظ مزیت رقابتی در حوزه قیمت. اگر این سه موضوع مدیریت شود، قطعاً کالاهای ایرانی شانس خوبی برای حضور در بازار عمان خواهند داشت.وی خاطر‌نشان کرد: در حال حاضر هر یک ریال عمان به پول ما معادل ۹۳ هزار تومان تمام می‌شود، به این ترتیب این ضریب تبدیل برای تاجار ما جذابیت بالایی خواهد داشت و در صورت فراهم شدن مقدمات لازم، می‌توان انتظار داشت که حضور ایران در بازار عمان گسترش پیدا کند.

سه پیش نیاز برای باقی ماندن در سوییس خاورمیانه

چه برای مهاجرت و چه برای فعالیت اقتصادی و تجارت به عمان وارد شده‌اند، شرکت ثبت کرده‌اند یا کار خود را در دیگر مسیرها آغاز کرده‌اند. از سوی دیگر عمانی‌ها نیز شناخت بسیار خوبی از ایران دارند، بسیاری از آنها به ایران سفر کرده و در شهرهایی مانند شیراز حضور داشته‌اند و همین موضوع باعث شده از ظرفیت‌های اقتصادی ایران، کالاهای تولید شده در ایران و حتی ذائقه مصرفی ایرانیان اطلاعات خوبی داشته باشند و در این حوزه‌ها امکان تعامل میان دو طرف بالاست. در حال حاضر به شکل روزانه پروازهایی از عمان به مقصد چند شهر ایران انجام می‌شود و همه اینها باعث شده سطح تعاملات دو طرف افزایش پیدا کند. این فعال اقتصادی با بیان اینکه حضور در بازار عمان بسیار رقابتی خواهد بود، توضیح داد: عمان از کشورهای مختلف جهان واردات دارد. از سوی دیگر با توجه به مرز زمینی مشترک با امارات متحده عربی، بخش زیادی از کالاهای موردنیاز از

آیفون ۱۴، همچنان بلا تکلیف!

رجیستری آیفون ۱۴ به زودی تعیین تکلیف شود، تصریح کرد: اخیراً یکی از روزنامه‌ها و به دنبال آن برخی فروشندگان به نقل از من اعلام کردند آیفون ۱۴ از آذرماه رجیستری می‌شود، اما این موضوع مطرح نشده و فقط پیش‌بینی می‌شود که در آذرماه درباره رجیستری شدن یا نشدن آیفون ۱۴ ادامه وضعیت به شکل فعلی تصمیم گرفته شود.وی در ادامه تأکید کرد که فروشندگان و مردم باید بدانند از خرید و فروش کالایی که از رجیستری شدن آن اطمینان ندارند و کد رجیستری ندارد، اجتناب کنند. با توجه به اینکه قیمت آیفون ۱۴ حدود ۵۰ تا ۶۰ میلیون تومان است، خرید اینس موبایل فراتر از تبعات قانونی، برای خریداران و فروشندگان تبعات مالی خواهد داشت. عالیان با بیان اینکه توصیه انجمن این است که تا زمانی که وضعیت واردات آیفون ۱۴ مشخص نشده، خرید و فروش این کالا انجام نشود، تصریح کرد: تاکنون حتی یک آیفون ۱۴ در ایران رجیستر نشده است. بر اساس اطلاعاتی که اصناف ارائه می‌کنند، تخمین زده می‌شود حدود ۲۵ هزار آیفون ۱۴ در کشور وجود داشته باشد.سختگوی انجمن واردکنندگان موبایل، تبلت و لوازم جانبی یک ماه پیش هم گفته بود که موبایل‌های آیفون ۱۴ که در حال حاضر در بازار هستند به صورت قاچاق یا از طریق رویه مسافری به کشور وارد شده و رجیستر نشده و وضعیت رجیستری شدن یا نشدن آن هم مشخص نیست.



آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۹/۲۹

برابر رای شماره ۰۶۵۹۴-۰۵۷۰-۳۰۱۰۳۰۱۰۸/۱۷مورخ۱۴۰۱/۰۸/۱۴صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰منتقددر اداره ثبت اسناد واملاک شهریار تصرفات مالکانه علی‌رضا حقی فرزند حقپوری به صورت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۶۸مترمربع قسمتی ازپلاک۶۶۸فرعی از۱۲اصلی واقع درشهریار محرز گردیده وبرابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه ششدانگ یکقطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی۶۶۸فرعی از۱۲اصلی مفروز ومجزا شده از۱۰۵۱فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۶۶درطبقه واقع در بخش ۲۰۰ناحیه ۲۰۰حوزه ثبت ملک شهریار استان تهران به مساحت ۱۰۰۰مترمربع متن ملک شماره ششصد وشصت وهشت فرعی از دوازده اصلی مفروز ومجزی شده از شماره یکصد وپنج فرعی قطعه یکمصدوشصت وشش تفکیکی واقع در حوزه ثبتی شهریار استان تهران به مساحت(۱۰۰۰)یک هزار مترمربع توضیحات ملک مالکیت علی‌رضا حقی فرزند حقپوری شماره شناسنامه۴۳۴تاریخ تولد۱۳۵۸/۱۲/۱۵صادره از کلیتیر داری شماره ملی ۵۱۹۸۱۴۶۳۶۵۱۵۱باز سهم ۲۲٪ کل سهم ۱۰۰۰ابعوان مالک دوست وبیست سهم مشاع از یک هزار سهم عرصه واعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۸۹۵۸تاریخ۱۳۹۹/۷/۲۳دفترخانه اسناد رسمی شماره۷شهر شهریار استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۱۱۱۲۸۵سرئی الف سال۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۳۱۰۵۷۰۲۵۳۶۳۰۱۰۳۹۹۲۰۳ ثبت گردیده است.ودرضمن ملک مربوطه از مالکیت علی‌رضا حقی مالک مشاعی می باشد که نامبرده درهیات حضور نیافته وهیات مقرر نموده با اعمال ماده۴قانون مذکور وماده۱۱۳آیین نامه اجرایی آن مصوب۱۳۹۱/۴/۲۵سبست به صدورسند مالکیت به نام منصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدیتوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دونویت با فاصله پانزده روزآگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند و درصورت عدم اعتراض طرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود.ضمناً صدورسند مالکیت مانع مراجعه منصرف به دادگاه نخواهد بود.

م.الف.۱۰۰۲۷

تاریخ انتشارنویت اول:۱۴۰۱/۰۸/۲۲

تاریخ انتشارنویت دوم:۱۴۰۱/۰۹/۰۷

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ایبدان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی:برابرای شماره ۱۳۲۸-۷۰۰-۳۱۵۰-۱۶۰۱۴ شماره هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر:درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایبدان تصرفات مالکانه بلامقرضات متقاضی آقای مهدی خان محمدی فرزند شیخ کریم به شماره شناسنامه ۱۵۸۷۰۵۹۳اصدره ازایبدان دریک باب ساختمان تجاری-مسکونی به مساحت ۱۰۵/۹۳مترمربع پلاک ۱۲۷۱۷فرعی از۱۳اصلی قطعه ۱۷ایلام، واقع درایبدان-بلور ۴۵متری فرهنگیان خریداری شده ازآقای روح اله مهدوی ومنسب به مالکیت رسمی آقای داودعسکری محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب درنو نویت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنویت اول:۱۴۰۱/۰۸/۰۷

تاریخ انتشارنویت دوم:۱۴۰۱/۰۸/۲۲

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ایبدان- بابک ولی زاده

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۰۰۳ که متعهد له (مرتبه) - صندوق ضمانت سرمایه گذاری تعاون بشماره ثبت ۴۹۱۹ تهران به نشانی: تهران - خیابان کریم خان زند - خیابان میرزایی شیرازی - خیابان شهید نژادکی (کاملک) - پلاک ۱۲ علیه متعهد (وام گیرنده و راهن) - شرکت تعاونی گلخانه ای گلستان پارس دشتی گروه ۳۷۸۶ بشماره ثبت ۱۴۰۶ ثبت دشتی به نمایندگی آقای صغفر دربندی به عنوان مدیرعامل و خانم زینت دربندی به عنوان منشی هیئت مدیره شناسه ملی: ۲۵۶۷۹۶-۱۴۰۰۰ به نشانی: بو شهر - خورموج - خیابان شهید خرسوپور - کوچه بنیادمسکن قدیم - پلاک ۲۱ مستندات صدور اجراییه: - سند رهنی و شرطی: شماره سند: ۲۰۷۲۷۲ ، تاریخ سند: ۱۳۹۱/۰۹/۲۹ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۲ بو شهر تشکیل گردیده پلاک به شرح ذیل: -ششدانگ پلاک ثبتی فرعی: ۳۸۷ سیمدو هشتادو هفت از پلاک اصلی ۱۶۳۷ یک هزار و ششصدو سی و هفت در بخش: ۵ ناحیه: خورموج واقع در: ۴۰۰ متری شمال روسای تراز ی با کاربری زراعی مشتمل بر گلخانه ای به مساحت ۱۲۳۸۳ متر مربع با تجهیزات و تاسیسات مربوطه و عرصه به مساحت ۱۹۱۸۷۴ یکصد وود و یک هزار و هشتصد وهفتاد و چهار متر مربع مورد وثیقه سند رهنی شماره ۲۰۷۲۷۲ تنظیمی دفتر اسناد رسمی آبو شهر به مالکیت شرکت تعاونی گلخانه ای گلستان پارس دشتی گروه ۳۷۸۶ بشماره ثبت ۱۴۰۶ ثبت دشتی ، ادرس متن سند: بو شهر - خورموج - خیابان شهید خرسوپور - کوچه بنیادمسکن قدیم - پلاک ۲۱ که طبق نظر هیئت سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ ۳۱۰۹۰۵۵۰/۰۰۰ سی و یک میلیارد و نود میلیون و پانصدو و پنجاه هزار ریال ارزیابی شده با مشخصات حدود اریه پلاک موصوف برابر است شملا در پنج قسمت اول بطول (۱۵/۱۳) پانزده متر و سیزده سانتیمتر دوم بطول (۱۵/۶۵) پانزده متر و شصت و پنج سانتیمتر سوم بطول (۹/۸۸۴) نود وهشت متر و هشتاد و چهار سانتیمتر چهارم بطول (۲۲/۰۲) بیست و دو متر و دو سانتیمتر پنجم بطول (۱۲/۷۲) یکصد و بیست متر و بیست و دو سانتیمتر -شرقا در شش قسمت که قسمت سوم آن شمالی است. اول بطول (۸۸/۶۵) هشتاد وهشت متر و شصت و پنج سانتیمتر دوم بطول (۱۶۹/۶۶) یکصد و پنجاه و هشت متر و شصت و پنج سانتیمتر سوم بطول (۴۲/۱۰) چهل و سه متر و یک سانتیمتر چهارم بطول (۶۶/۱۰) چهل و شش متر و ده سانتیمتر پنجم بطول (۲۶/۳۲۲) دوست و شصت و چهار متر و سی و دو سانتیمتر ششم بطول (۹۴/۸۷) نود و چهار متر و هشتاد وهفت سانتیمتر - جنوبا در هشت قسمت که قسمت اول آن شرقی قسمتهای پنجم و هفتم و هشتم آن غربی است. اول بطول (۲۲/۰۶) بیست و سه متر و شش سانتیمتر دوم بطول (۶۳/۲۶) شصت و سه متر و سی و شش سانتیمتر سوم بطول (۲۵۶/۰۹) دوست و پنجاه و شش متر و نه سانتیمتر چهارم بطول (۲۰/۰۰) بیست متر پنجم بطول (۲۹/۵۴) بیست و نه متر و پنجاه و چهار سانتیمتر ششم بطول (۴۰/۳۶) چهل متر و سی و شش سانتیمتر هفتم بطول (۴۰/۳۱) چهل متر و سی و یک سانتیمتر هشتم بطول (۶۶/۷۱) شصت و شش متر و هفتاد و یک سانتیمتر-غربا در هفت قسمت که قسمت دوم آن شمالی است. اول بطول (۴۲/۴۲) چهل و دو متر و چهل و سه سانتیمتر دوم بطول(۷۲/۰۱) هفتاد و دو متر و یک سانتیمتر سوم بطول (۲۲/۷۷) بیست و سه متر و هفتاد وهفت سانتیمتر چهارم بطول (۶/۷۱) شش متر و هفتاد و یک سانتیمتر پنجم بطول (۶۵/۱۲) شصت و پنج متر و دوازده سانتیمتر ششم بطول (۱۱/۱۸) یازده متر و هجده سانتیمتر هفتم بطول (۱۸۲/۲۲) یکصد و هشتاد و دو متر و هفتاد و دو سانتیمتر -حقوق ارتقایی ندارد در مزایده قرار میگردد و مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۰ در محل اداره ثبت اسناد و املاک دشتی شروع و به پایان خواهد رسید ضمناً قیمت پایه از مبلغ ۳۱۰۹۰۵۵۰/۰۰۰ سی و یک میلیارد و نود میلیون و پانصدو و پنجاه هزار ریال برای پلاک ثبتی فرعی: ۳۸۷ سیمدو هشتادو هفت از پلاک اصلی ۱۶۳۷ یک هزار و ششصدو سی و هفت آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی تقنا فروخته می شود. لازم به ذکر است چنانچه بیشتر از قیمت فوق خریداری گردد حق مزایده و نیم عشر اضافه بر قیمت و همچنین پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انتعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده درای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقذا وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. هزینه نقل انتقال سند در دفترخانه به عهده برنده مزایده می باشد. م. الف ۲۰۰

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۸/۲۲ @ در تاریخ مزایده: ۱۴۰۱/۰۹/۰۷

امیرعباس ترجمان - مستول اجرای اسناد رسمی خورموج

گزیده خبر

مدیرعامل صندوق تامین مطرح کرد:

هشدار به استفاده غیر مجاز از کابین بار وسایل نقلیه باری برای حمل انسان

مدیرعامل صندوق تامین خسارت‌های بدنی گفت: استفاده از قسمت‌های غیر مجاز برای حمل انسان (عمدتاً استفاده غیرمجاز از کابین بار وسایل نقلیه باری) از محل تعهدات بیمه نامه قابل پرداخت نیست. به گزارش صندوق تامین خسارت های بدنی به نقل از خبرگزاری صداوسیما، مهدی قصریان گفت: بر اساس مصوبه شورای عالی بیمه، صندوق تامین در برخی پرونده ها، خسارت‌هایی را خارج از تعهدات قانونی بیمه گر پرداخت می‌کند، اینگونه خسارت‌ها به دلیل استفاده از قسمت‌های غیر مجاز برای حمل انسان (عمدتاً استفاده غیرمجاز از کابین بار وسایل نقلیه باری) از محل تعهدات بیمه نامه قابل پرداخت نیست و صندوق با رعایت حق و ضرورت بازپایافت، این نوع از خسارت‌ها را پرداخت می‌کند. قصریان افزود: صندوق تامین از سنال ۱۳۹۷ تا سه ماهه نخست سال ۱۴۰۱، یک هزار و ۱۸۸ پرونده مربوط به موضوع تبصره ۲ ماده ۲۱ را پرداخت کرده است. وی همچنین با اشاره به کل مبالغ پرداختی و بار مالی تحمیلی به منابع صندوق از سنال ۱۳۹۷ تا بهار ۱۴۰۱ گفت: بیش از ۱۸۷ میلیارد تومان از منابع صندوق تامین برای ایفای تکالیف مقرر در تبصره ۲ ماده ۲۱ پرداخت شده که این مبلغ در سال ۱۴۰۰ (هفتاد و هفت میلیارد تومان) در قیاس با سال ۱۳۹۷، بیش از ۱۵۶ درصد، افزایش یافته است.

تغییر نام کارگزاری بانک توسعه صادرات به کارگزاری تامین سرمایه تمدن

شرکت کارگزاری بانک توسعه صادرات به کارگزاری تامین سرمایه تمدن تغییر نام یافت. به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران، این بانک با هدف یکپارچه کردن خدمات مالی در حوزه بازار سرمایه و در راستای توسعه بیشتر فعالیت در این بخش و با در نظر گرفتن سابقه موفق تامین سرمایه تمدن، اقدام به اصلاح ساختار مالکیتی کارگزاری خود از طریق تمرکز مالکیت سهام این کارگزاری در شرکت تامین سرمایه تمدن کرده است. در پی این تصمیم نام کارگزاری بانک توسعه صادرات به کارگزاری تامین سرمایه تمدن تغییر یافت. این شرکت کماکان به عنوان یکی از شرکت های گروه بانک توسعه صادرات ایران مشغول به فعالیت خواهد بود و علاوه بر بهره مندی از مزایای حضور بانک در ترکیب غیرمستقیم سهامداری، با همکاری تامین سرمایه تمدن، آمادگی ارائه خدمات نوین در حوزه بازار سرمایه را در آینده دارد. لازم به ذکر است عمده سهام شرکت تامین سرمایه تمدن متعلق به بانک توسعه صادرات است.

روابط عمومی بانک پاسارگاد جوایز هفدهمین جشنواره ملی انتشارات روابط عمومی را درو کرد

بانک پاسارگاد در هفدهمین جشنواره ملی انتشارات روابط عمومی در تمامی بخش‌های مشارکت خود (۸ بخش) موفق به کسب رتبه برتر شد و جایزه دیپلم افتخار سطح ملی را به خود اختصاص داد. به گزارش روابط عمومی بانک پاسارگاد، در «هفدهمین جشنواره ملی انتشارات روابط عمومی» که در تاریخ ۱۸ آبان ۱۴۰۱ به‌همت انجمن متخصصان روابط عمومی در محل سالن همایش‌های بین‌المللی شهدای محیط‌زیست برگزار شد، روابط عمومی بانک پاسارگاد در هر ۸ حوزه مشارکت خود شامل: کمیک استرپ، وب‌سایت، تبلیغات متکوب، تیزر، کتاب، مستندسازی، اینفوگرافیک و رسانه‌های اجتماعی موفق به کسب رتبه برتر شد. همچنین با توجه به موفقیت بانک پاسارگاد در ۸ بخش، «دیپلم افتخار» نیز به راحله شهرهای مدیر امور راهبری و روابط عمومی این بانک تعلق گرفت. گفتنی است انجمن متخصصان روابط عمومی با هدف سنجش شرایط و بستری ارتقای کمی و کیفی فعالیت‌های انتشاراتی و ایجاد محیط علمی و آموزشی برای مدیران و کارشناسان روابط عمومی، برگزاری «جشنواره ملی انتشارات روابط عمومی» را در دستور کار خود قرار داده است. این جشنواره قصد دارد دست‌اندرکاران حوزه روابط عمومی و ارتباطات را با اصول، گونه‌های جدید نشر و همچنین استانداردهای چاپ بیشتر آشنا کرده و ضمن ارائه و معرفی آثار شاخص و الگوهای برتر، زمینه را برای کمک به توسعه و ارتقای سطح توانمندی‌ها و مهارت‌های موردين مدیران و کارشناسان این حوزه و روزآمدسازی دانش تخصصی آن‌ها فراهم سازد. هفدهمین دوره از جشنواره ملی انتشارات روابط عمومی در ۱۱ بخش ادبیات (مستندسازی و داستان سرائی)، برنامه انتشاراتی، انتشارات اصلی (چاپی و الکترونیکی)، هنرهای تجسمی بصری، رسانه‌های دیداری و شنیداری، رسانه‌های دیجیتال، تبلیغات متکوب، تحلیل محتوا، کارشناس برتر انتشارات روابط عمومی، بخش نحوه ارائه آثار و بخش ویژه در سه حوزه ملی، تهران و استان یا حضور روابط عمومی‌های کشور در بخش‌های دولتی و خصوصی برگزار شد.

با برگزاری فرعه کشتی جشنواره بزرگ بانک تجارت ویژه اصناف

۱۰ مشتری بانک تجارت مسافران جهان شدند

مراسم فرعه کشتی جوایز جشنواره بزرگ بانک تجارت ویژه اصناف برگزار و طی آن ۱۰ مشتری این بانک جایزه کمک هزینه سفر به مسابقات جام جهانی ۲۰۲۲ قطر را از آن خود کردند. به گزارش روابط عمومی بانک تجارت، در این مراسم فرعه کشتی که با حضور معاون مدیرعامل بانک تجارت و نمایندگان واحدهای نظارتی از بانک و اداره کل بازرگانی سازمان صداوسیما برگزار شد، ۱۱۲۷ فقره جایزه این جشنواره شامل ۱۰ کمک هزینه سفر به مسابقات جام جهانی، ۷۷ کمک هزینه ۵۰ میلیون ریالی سفرهای داخلی، ۴۰ جایزه نفیس (ترمویل، دوچرخه ثابت و دوچرخه) و ۱۰۰۰ بسته هدیه به ارزش ۱۰ میلیون ریالی به برندگان تعلق گرفت. حمیدرضا شش‌ریفیان معاون مدیرعامل بانک تجارت در این مراسم با اشاره به سیاست‌های این بانک برای ورود به بازار مشتریان اصناف گفت: وجود بیش از ۳ میلیون واحد صنفی در کشور، بانک تجارت را بر آن داشت تا از سال گذشته با ایجاد اداره بانکداری اصناف نگاه ویژه‌ای را به این بخش معطوف کند، اگرچه نگاه تخصصی به این حوزه از گذشته در «بانک اصناف» به عنوان یکی از ۱۲ بانک تشکیل دهنده بانک تجارت وجود داشته است. جشنواره بزرگ بانک تجارت ویژه اصناف از ابتدای تیرماه سال جاری تا پایان مهرماه برگزار شد و در جریان آن مشتریان این بانک با افتتاح حساب، تراکنش کارخوان فروشگاه‌ها، انجام تراکنش در همراه بانک تجارت و سامانه بانکداری اینترنتی، داشتن دسته چک و ... می‌توانستند شانس خود را برای برنده شدن در این فرعه کشتی افزایش دهند. اسامی برندگان جشنواره بزرگ بانک تجارت ویژه اصناف متعاقباً از طریق پایگاه اطلاع رسانی این بانک به آدرس www.tejaratbank.ir اعلام خواهد شد.

امکان نقد کردن غیر حضوری چک فراهم شد

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی از فراهم شدن امکان نقد کردن غیرحضوری چک با رونمایی از سامانه چک الکترونیک خبر داد. به گزارش ایسنا، مراسم رونمایی از سامانه چک الکترونیک با حضور رئیس کل بانک مرکزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی و وزیر صنعت، معدن و تجارت برگزار شد. مهرداد محرمیان - معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی - در این مراسم اظهار کرد: چکاد با ملاحظاتی گسترده فنی و حقوقی پروژه بسطبار پیچیده‌ای بود که با حمایت رئیس کل بانک مرکزی عملیاتی شد. چکی که دیجیتال صادر می‌شود می‌تواند در اختیار فردی قرار گیرد که اصلاً دارای چک دیجیتال نیست. وی افزود: مهمترین اتفاق، نقد کردن چک به

صورت غیر حضوری است که گام مهمی در تسهیل دسترسی مردم به خدمات بانکی است. تعداد زندانیان مرتبط با چک که بیش از ۸۰ درصد نسبت به سال ۱۳۹۶ کاهش یافته است با اجرای قوانین جدید چک افتخار آمیز است.

روزی یک نفر برای چک برگشتی به زندان می‌رود

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی با بیان اینکه در حال حاضر نزدیک به ۹۸ درصد خدمات بانکی غیرحضوری انجام می‌شود، ادامه داد: با صدور چک الکترونیک نیز این میزان بیشتر خواهد شد. در سال ۱۳۹۶ حدود ۱۰ نفر بابت چک برگشتی به زندان می‌رفت، اما در حال حاضر، هر روز یک نفر

رئیس سازمان بورس اعلام کرد

امکان خرید متری مسکن در بورس



دنبال می‌شود و این صندوق‌ها باعث می‌شود از دارایی‌های نزد بانک‌ها، بخش خصوصی و دولت بهتر استفاده کرد. عشقی افزود:

با راهاندازی صندوق املاک و مستغلات فروش متری مسکن نیز محقق می‌شود. فردی که سرمایه لازم برای خرید ملک ۸۰ متری

غیرتورمی در حمایت از تولید افزود: تامین مالی زنجیره ای تولید روشی مرسوم در دنیا است و خوشبختانه در یک سال گذشته از راه اندازی این ابزار به گواه آمارهای رسمی شاهد پیشرفت های خوبی در این زمینه هستیم و لازم است گسترش این ابزار مورد توجه قرار گیرد. وی در بخش دیگری از سخنان خود به موضوع ارتباط جریان کالا با جریان پول پرداخت و گفت: جریان پول در کشور بر اساس مکانیزم های بانکی روشن و شفاف است بر همین مبنا وزارت صنعت، معدن و تجارت نیز با توجه به جریان پول توجه لازم به جریان کالا در قالب سامانه جامع تجارت داشته است و با این امر شفاف سازی در حوزه جریان کالا نیز محقق خواهد شد. تافهانمه مشترک بانک های پاسارگاد، راه، پست بانک، کارآفرین و سامان با و وزارت صنعت، معدن و تجارت با موضوع عملیاتی کردن اوراق گام در زمینه تامین مالی زنجیره تولید و حضور رییس کل بانک مرکزی و وزاری صنعت، معدن و تجارت و اقتصاد و امور دارایی به امضا رسید بر این اساس مجموعه بانک های عامل در این زمینه به عدد ۱۷ رسید.

اوراق گام در ۱۷ بانک عملیاتی شد



شورای پول و اعتبار داشتیم که بانک ها سرفصل های بیشتری به سرمایه در گردش صنایع دارویی اختصاص دهند. وی تاکید کرد: بانک ها بر اساس مصوبات جدید که سهیمه هر بانک و اتصال به سامانه جامع تجارت باید انجام گیرد. دکتر صالح آبادی در این جلسه با اعلام خبر عملیاتی شدن اوراق گام در ۱۷ بانک عامل خواهان تلاش افزون تر برای گسترش استفاده از ابزار اوراق گام شد و گفت: براساس مصوبات ستاد اقتصادی دولت، مقرر شده تا حداقل ۲۰ درصد از کل سرمایه در گردش بخش تولید در سال جاری از طریق تامین مالی زنجیره‌ای انجام شود ضمن آنکه بخش دیگر آن نیز از طریق استعلام و مملوس تولید در سال جاری و اتصال به سامانه نیز تعیین و ابلاغ شده است نسبت به گذشته سرمایه در گردش بیشتری به صنعت دارو از طریق اوراق گام و یا منابع ریالی اختصاص دهند که مستلزمات دارویی کشور حل شود. در این جلسه همچنین وزیر صنعت، معدن و تجارت با تشکر

رئیس کل بانک مرکزی در آیین امضای تافهانمه مشترک ۵ بانک عامل و وزارت صنعت، معدن و تجارت در زمینه اوراق گام گفت: حجم اوراق گام از ابتدای صدور این ابزار تا کنون به ۳۶۳ هزار میلیارد تومان رسید و با توجه به غیرتورمی بودن این ابزار در حمایت از تولید، این مهم در دستور کار دولت قرار دارد. به گزارش اینلنا از بانک مرکزی، دکتر صالح آبادی در این جلسه با اعلام خبر عملیاتی شدن اوراق گام در ۱۷ بانک عامل خواهان تلاش افزون تر برای گسترش استفاده از ابزار اوراق گام شد و گفت: براساس مصوبات ستاد اقتصادی دولت، مقرر شده تا حداقل ۲۰ درصد از کل سرمایه در گردش بخش تولید در سال جاری از طریق تامین مالی زنجیره‌ای انجام شود ضمن آنکه بخش دیگر آن نیز از طریق استعلام و مملوس تولید در سال جاری و اتصال به سامانه جامع تجارت باید انجام گیرد. دکتر صالح آبادی با اشاره به نیاز صنعت دارو به سرمایه در گردش گفت: با توجه به اینکه نرخ ارز صنایع دارویی تغییر یافته است نیاز آنها به سرمایه در گردش در حال حاضر بیشتر شده است لذا مصوباتی در

واقعیت است که سازمان‌های زیادی وجود ندارند که بتوانند کمک کنند «آنچه این مرحله جدید اهرم‌زدایی ارزهای دیجیتال، ناشی از سقوط آشکار آلامدا ریسرچ و صرافی FTX را مشکل‌سازتر کرده، این است که تعداد واحدهای دارای ترانزنامه قوی‌تر که بتوانند واحدها و سرمایه کم و اهرم بالا را نجات دهند در حال افول هستند.» کاهش هزینه‌های استخراج بیت‌کوین نیز عامل دیگری است. این گروه گفت: در حال حاضر، این مبلغ ۱۵ هزار دلار است اما به احتمال زیاد کاهش ۱۳ هزار دلاری ماه‌های تابستان را دوباره مشاهده خواهیم کرد. این رویداد می‌تواند بر قیمت بیت‌کوین تأثیر منفی بگذارد زیرا برخی از فعالان بازاری می‌توانند سطح کنونی را به‌عنوان «کرن پائین‌تر» این زمستان ارز دیجیتال مشاهده کنند. کاهش در هزینه تولید ممکن است برای چشم‌انداز آینده قیمت بیت‌کوین منفی تلقی شود تا جایی که هزینه تولید توسط برخی از فعالان بازار به‌عنوان مرز پایینی محوده قیمت بیت‌کوین در بازار نزولی درک شود. علیرغم تلاطم فعلی در کل اکوسیستم کریپتو، انتظار می‌رفت که در صورت دستیابی باینس به FTX اوضاع آرام شود با این حال، بزرگترین پلتفرم رمزنگاری جهان در نهم نوامبر عقب‌نشینی کرد. این عدم دستیابی موجب وحشت بیشتری در فضای رمزنگاری دیجیتال شد و ارزش بازار جهانی به زیر ۸۵۰ میلیارد دلار سقوط کرد.

آخرین وضعیت بازار رمزارزها در جهان

بیت‌کوین به ۱۳ هزار دلار سقوط می‌کند؟



گروه جی‌سی‌پی مورگان پیش‌بینی کرد که مشکلات صرافی اف تی ایکس (FTX) می‌تواند بیت‌کوین را به ارزش ۱۳ هزار دلار سوق دهد. به گزارش ایسنا به نقل از کریپتو، گروه جی‌سی‌پی مورگان به رهبری نیکولایوس پانیگرتز و گلو پیش‌بینی کرد که قیمت بیت‌کوین به دلیل آشفتگی پس از سقوط صرافی FTX ممکن است به ۱۳ هزار دلار کاهش یابد. هزینه استخراج بیت‌کوین نیز به میزان قابل توجهی کاهش یافته است که می‌تواند دلیل دیگری برای سقوط بالقوه این دارایی باشد. گروه تحلیلی از بانک وال استریت نیز تخمین زد که سقوط مداوم بازار کریپتو می‌تواند در روزهای بعد تشدید و منجر به کاهش بیشتر ارزش بیت‌کوین شود. کارشناسان به این نتیجه رسیدند که بحران صرافی FTX و اختلال در شرکت آلامدا ریسرچ می‌تواند قیمت ارز دیجیتال اصلی را به ۱۳ هزار دلار برساند. گروه جی‌سی‌پی مورگان معتقد است مشکل اصلی، فاجعه صرافی اف تی ایکس سم‌نکمن فراید نیست بلکه این



برای چک برگشتی به زندان می‌رود.

امکان صدور چک الکترونیک در سه بانک وی افزود: در حال حاضر امکان صدور چک الکترونیک در سه بانک پارسیان، صادرات و تجارت فعلاً برای اشخاص حقیقی فراهم شده که به زودی این امکان برای اشخاص حقوقی نیز فراهم خواهد شد. بانک‌های ملت، آینده و کشاورزی نیز در مرحله تست صدور چک الکترونیک قرار دارند.

کاهش هزینه مبادلات با چک الکترونیک

احسان خاندوزی - وزیر امور اقتصادی و دارایی - نیز در این مراسم با بیان اینکه چک الکترونیک هزینه مبادلات را کاهش می‌دهد، اظهار کرد: چک الکترونیک یک محصول ارزشمند در نظام بانکی است. وقتی از حمایت از تولید صحبت می‌کنیم یعنی همین، هر سیاستی که برای کاهش هزینه‌های مبادله

برای فعالان اقتصادی باشد فرآیند تولید سهیل تر و جذاب‌تر می‌شود. هر اندازه فعال اقتصادی با اطمینان بیشتر وارد معامله شود سرعت گردش معاملات بیشتر می‌شود و به رونق اقتصادی کمک می‌کند. وی افزود: نگرانی از نکول و اطاله پیگیری‌های قضایی با این دست اقدامات کاهش می‌یابد و بسیار حائز اهمیت است. همچنین باعث کاهش فشار به تسهیلات نقدی بانک‌ها می‌شود و اقدام مبارکی است.

ندارد می‌تواند به مرور از این طریق چند مرتکب خریداری کند و مبلغ اجاره بها را در قالب سود دریافت کند. به گفته وی امکان تعریف شاخص املاک در آینده امکان‌پذیر می‌شود.

احتکار مصنوعی در بازار مسکن صورت گرفته است

در ادامه مراسم، شیرازی - مدیرعامل فرابورس - با تأکید بر اینکه هدف بازار سرمایه مکانیزمی است که معاملات به صورت شفاف صورت گیرد، اظهار کرد: آنچه نشانه پیشرفت بورس محسوب می‌شود، این است که نهادها در بازار جایگزین افراد شوند. یکی از موضوعاتی که باعث شد بازار با چالش مواجه شود هم حضور سرمایه‌گذاران به صورت عام بود. وی ادامه داد: نهادها چالش‌ها را به صورت خودکار تعدیل کرده و باعث افزایش نقدشوندگی می‌شوند. همچنین نظارت‌پذیری صندوق‌ها بیشتر می‌شود و انتقال سیاست‌های پولی دولت به اقتصاد توسط نهادها مالی صورت می‌گیرد. مدیرعامل فرابورس با تأکید بر اینکه نهادهای مختلف ملو از املاک مزاد هستند، عنوان کرد: این موضوع در بازار دارایی‌ها مشکل ایجاد می‌کند. زیرا احتکار مصنوعی صورت گرفته است که بازار را از تعادل خارج می‌کند و به افزایش ملک دامن می‌زند. شیرازی با بیان اینکه سرمایه‌گذاری در ملک مختص به قشر خاصی شده است، اظهار کرد: این صندوق‌ها ابزاری شده است برای اینکه هر فرد هر اندازه‌ای که مایل باشد در بازار ملک سرمایه‌گذاری کند.

کسب رتبه برتر بانک توسعه تعاون در هفدهمین جشنواره ملی انتشارات روابط عمومی

کسب رتبه برتر بانک توسعه تعاون در هفدهمین جشنواره ملی انتشارات روابط عمومی هفدهمین دوره جشنواره ملی انتشارات روابط عمومی که با حضور روابط عمومی سازمان‌ها و موسسات مختلف برگزار گردید روابط عمومی بانک توسعه تعاون موفق به کسب ۱۰ رتبه برتر در بخش‌های مختلف گردید. در این جشنواره که به همت موسسه کارگزار روابط عمومی برگزار می‌گردد روابط عمومی بانک توسعه تعاون موفق گردید در بخش‌های پوستر، انیمیشن و تحلیل محتوا رتبه اول را کسب نماید و در بخش‌های مصاحبه، مقاله و سرمقاله رتبه دوم و در بخش‌های تبلیغات متکوب، خبر، عکس و اینفوگرافیک رتبه سوم را از آن خود کرد. گفتنی است این جشنواره در سه سطح ملی، استانی و کشوری برگزار گردید و از بین ۱۱۰ آثار برتر ارسالی به این همایش بانک توسعه تعاون موفق به کسب این رتبه‌های برتر گردید. شایان‌ذکر است این کنفرانس با حضور اساتید کارشناسان و مدیران روابط عمومی بانکها، سازمان‌ها و مؤسسات دولتی و خصوصی در محل سالن همایش‌های بین المللی شهدای محیط زیست برگزار شد.

انتشار اوراق قرض الحسنه برای نخستین بار در بورس

مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران گفت: مجوز عرضه اوراق قرض‌الحسنه از بانک مرکزی دریافت شده و با کمک سازمان بورس برای نخستین بار اوراق قرض‌الحسنه در بازار سرمایه منتشر خواهد شد. به گزارش روابط عمومی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، دکتر «سید سعید شمس‌نژاد» مدیرعامل بانک در گفت‌وگو با «شاد» اظهار کرد: در سال ۱۳۹۹ سود بانک قرض‌الحسنه مهر ایران ۷۴۰ میلیارد تومان بود که این رقم در سنال ۱۴۰۰ با رشد ۱۴۰ درصدی به رقم ۱۴۰۰ میلیارد تومان رسید. مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران افزود: همچنین در سنال ۱۴۰۰، منابع بانک از رقم ۴۹ هزار میلیارد تومان در سنال ۱۳۹۹ با رشد ۷۴ درصدی در سال ۱۴۰۰ به رقم ۸۶ هزار میلیارد تومان افزایش یافت. وی با بیان اینکه در ۶ ماهه ابتدایی ۱۴۰۱ وام‌های پرداختی نیز رشد داشته، گفت: در این مدت ۴۲۳ هزار میلیارد ریال وام پرداخت شده که نسبت قرض‌الحسنه نیز از ۵۰ میلیون تومان به ۲۰۰ میلیون تومان افزایش یافته است. شمس‌نژاد خاطر نشان ساخت: در عمده‌های نخست اسمال یک میلیون و ۳۲۰ هزار فقره وام پرداخت شده که نسبت به سال گذشته که یک میلیون و ۱۰۰ هزار فقره بوده ۲۰ درصد رشد داشته است. مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با اشاره به وام تکلیفی پرداخت شده از سوی این بانک بیان کرد: طی نیمه نخست سال جاری برای ازدواج ۲۴ هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال وام پرداخت شد که نسبت به سنال گذشته ۱۲ هزار و ۱۰۰ میلیارد ریال بوده رشد ۱۰۰ درصدی داشته است. وام کم‌بهره امداد نیز با رشد ۲۰ درصدی از ۱۷۰۰ میلیارد ریال به ۵ هزار و ۲۵۰ میلیارد ریال رسیده است. همچنین پرداخت وام به بهزیستی با رشد ۴۸۰ درصدی به رقم ۱۹۵۰ میلیارد ریال رسید، ۶۴۰۰ میلیارد ریال نیز برای فرزندآوری پرداخت شده است. وی با اشاره به پرداخت وام بدون ضامن گفت: مصوبه‌ای که وزارت امور اقتصادی و دارایی صادر کرد، به بانک‌های قرض‌الحسنه کمک کرد و اکنون طبق این مصوبه برخی از دستگاه‌ها و سازمان‌ها از طریق این بانک‌ها حقوق پرسنل خود را پرداخت می‌کنند.

بین الملل

شهر دار استانبول شاید به حبس و ممنوعیت فعالیت سیاسی محکوم شود

نمازگزاران را ترک می‌کرد، این اتهامات علیه خود را محکوم کرده و گفت: این نوع از روند‌های حقوقی مردم به ویژه نسل‌های جوان را دچار ناامیدی می‌کند.امام‌اوغلو در سال ۲۰۱۹ به عنوان شهردار استانبول انتخاب شد. پیروزی او یک ضربه تاریخی بر پیکره حزب عدالت و توسعه اردوغان بود که برای ۲۵ سال کنترل این شهر را برعهده داشت. حزب اردوغان خواستار ابطال نتایج این انتخابات در شهر ۱۶ میلیون نفری استانبول شد و مساله بی نظمی را مطرح کرد. اتهامات به تکرار انتخابات، آن هم چند ماه بعد منجر شد. امام‌اوغلو اما باز هم با اکثریت آرا پیروز شد.دادگاهی شهردار استانبول بر اساس اتهاماتی است که او به اعضای شورای استانبول در چهارم نوامبر ۲۰۱۹ توهین کرد و در بیانیه‌ای لغو نتایج یک انتخابات مشروع را «حماقت» توصیف کرد.اما وی توهین به اعضای شورا را رد و تاکید کرد که گفته‌هایش در واکنش به واژه «حقمق» است که سلیمان سولویو، وزیر کشور دربار‌اش به کار برد و امام‌اوغلو را به انتقاد از ترکیه در جریان بازدیدش از پارلمان

انتخابات نگره

نشانه‌هایی از اختلافات در حزب جمهور یخواه

نامزدی جذب جمهوری خواه در انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ شود، برخی از جمهوریخواهان به وی فشار آورده اند که این تصمیم را به تعویق انداخته و منتظر بماند تا تکلیف کرسی ایالت جورجیا در سنا انتخابات معلوم شود. رقابت در این ایالت میان هرشسل واکر، نامزد مورد حمایت ترامپ و رافائل واراناک دموکرات است.گرچه این ترامپ بود که واکر (اسطوره فوتبال آمریکایی در ایالت جورجیا و از دوستان خانوادگی قدیمی اش) در رقابت ها حمایت کرد و شناس پیروزی وی را افزایش داد، با این وی به گفته منابع آگاه به سیی ان ان، وی از بیم تاثیر سوء حضور رئیس جمهوری آمریکا بر سید رای دهندگان، از ستاد ترامپ خواسته تا ترتیبی دهند که در جریان انتخابات اخیر در مکانی به غیر از جورجیا سخنرانی و تبلیغات کند. برخی از جمهوریخواهان جورجیا می گویند که تصمیم ترامپ برای عمل به برنامه انتخاباتی خود موجب می شود تا حواس ها ازموضوع تسلط بر سنا که در حال حاضر اهمیت بیشتری برای جمهوریخواهان دارد، منحرف شود. ترامپ نیز امیدوار است که با نطق ۲۴ آبان اقبال به وجود آمده به دوستانس را خنثی کند. با تمام این اوصاف، حتی برخی از جمهوریخواهان امیدوارند که دوستانسیتس با حضور در تبلیغات واکر، به پیروزی وی در انتخابات سنا کمک کند. بدیهی است که چنین حرکتی خشم ترامپ را برخواهد انگیزخت.به نظر می رسد آنچه که جناح های مختلف حزب جمهوریخواه و صاحبنظران سیاسی بر آن توافق دارند آن است که نتایج انتخابات میاندوره ای هر چه که باشد، رقابت بر سرر کسب بهبری این تشکیلات راستگرا علنی شده و شدت خواهد یافت.



های شرکت افکارسنجی مورنینگ کانسالت، ۴۸ درصد از جمهوریخواهان حامی نامزدی ترامپ در انتخابات ۲۰۲۴ بوده و ۲۶ درصد از آنان از رقیب جوانش حمایت می کنند.در گرامگرم تعیین تکلیف سنا و با توجه به آنکه ترامپ به صورت تلویحی وعده داده تا ۱۵ نوامبر (۲۴ آبان) به صورت رسمی داوطلب

وی همچنین توانست اکثریت آراء شهرستان میامی - دید که پایگاه دموکرات ها به شمار می رود را نصیب خود کند.ا این حال هنوز مشخص نیست که بتوان ترامپ را در انتخابات درون حزبی جمهوریخواهان شکست داد. گر چه از میزان حامیان وی کاسته شده اند ولی هنوز تعداد آنان زیاد است. طبق یافته

تهران - ایرنا - رسانه های غربی در حالی همچنان نتایج انتخابات میاندوره ای آمریکا را پوشش می دهند که هنوز شمارش آراء انتخابات ۱۷ آبان به پایان نرسیده و حزب حاکم بر سنا و مجلس نمایندگان تاکنون مشخص نشده است. یکی از نکات مهم این دوره انتخابات برجسته شدن اختلافات در حزب جمهوری خواه بوده است.به گزارش شنبه ایرنا، تازنمای روزنامه انگلیسی فایننشال تایمز نوشت که رئیس جمهوری پیشین آمریکا گرچه کمک کرد تا محبوبیت فرماندار کنونی ایالت فلوریدا افزایش یافته و در صحنه سیاسی رشد کند، با این حال دست پرورده اش به رقیبی جدی بر سر کسب نامزدی حزب جمهوریخواه در انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ تبدیل شده است.ترامپ در انتخابات ۲۰۲۲ از نامزدهایی حمایت کرد که مدعی بودند در انتخابات ۲۰۲۰ به زیان وی تقلب شده بود. این ادعا موجب شد تا رای دهندگان از بیم تکرار ناآرامی های سیاسی دوران ترامپ به نامزدهای مقابل آنها رای داده و بسیاری از نامزدهای مورد تأیید ترامپ ناکام بمانند. از سوی دیگر جمهوریخواهانی که از ترامپ دوری گزیده و خود را میانه رو نشان می دادند عملکرد به مراتب بهتری در انتخابات امسال داشتند که براین کمپ فرماندار کنونی ایالت جورجیاست که بار دیگر توانست در انتخابات فرمانداری پیروز شود.اکنون که نای تغییر در درون حزب جمهوریخواه شنیده می شود، برخی خواهان روی گردانی از ترامپ و اقبال به ران دوستانسیتس شده اند. این سیاستمدار ۴۴ ساله نه تنها توانست یسار دیگر در انتخابات به شدت رقابتی فلوریدا پیروز شود، بلکه اختلاف خود از رقیبش را به حدود ۲۰ درصد برساند.

روسیه ۲۰۰ آمریکایی از جمله خواهر و برادران بایدن را ممنوع ورود کرد

وزارت امور خارجه روسیه در بیانیه‌ای اعلام کرد، مسکو در اقدامی تلافی جویانه ممنوعیت ورود علیه ۲۰۰ تبعه آمریکایی از جمله خواهر و برادران رئیس جمهوری آمریکا اعمال می‌کند.به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری تاس، در این بیانیه آمده است: در واکنش به تحریم‌های فردی جدید که دالما توسط دولت جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا علیه نه تنها مقامات، پرسنل بخش دولتی و تجاری و چهره‌های فرهنگی روسیه بلکه علیه افرادی که به یک یا چند دلیل وابستگی را راضی نمی‌کنند اعمال می‌شود، یک ممنوعیت تلافی جویانه برای ورود به فدراسیون روسیه علیه ۲۰۰ تبعه آمریکایی اعمال می‌شود.والری بایدن، خواهر و جیمز و فرانسیس بایدن، دو برادر جو بایدن، کاربن جین بی‌بی سخنگوی کاخ سفید و پل پلوسی، همسر نانسی پلوسی رئیس مجلس نمایندگان آمریکا جزو افراد قید شده در این لیست هستند.این ۲۰۰ تبعه آمریکایی شامل قانون‌گذاران، مقامات، مدیران شرکت‌ها، روزنامه‌نگاران دولتی، و اعضای خانواده سران سیاسی می‌شود.افراد قید شده در این لیست به خاطر مشارکت‌شان در «ترویج کمپین روسیه‌هراسی و حمایت از دولت کی‌یف» از ورود به روسیه منع شده‌اند.بعلاوه، تحریم‌هایی علیه کرستوفر کاوولی، فرمانده فرماندهی آمریکا در اروپا و فرمانده عالی متحدان در اروپا و همچنین چهار معاون وزیر دفاع و دب هالند، وزیر کشور آمریکا اعمال شده است.برنی سندرز و الیزابت وارن سناتورهای آمریکایی، هاویر بسرا، وزیر بهداشت، آن اپلبوم نویسنده نشریه آتلانتیک و کارشناس مسائل روسیه و متیو کامینسکی، سردبیر نشریه پولیتیکو نیز از جمله افرادی هستند که از ورود به روسیه منع شده‌اند.جو بایدن، همسرش و هانتز و اشلی، فرزندانشان و همچنین نانسی پلوسی و اکثر اعضای مشهور کنگره آمریکا پیش‌تر از ورود به خاک روسیه منع شده بودند. این ۲۰۰ نفر به بیش از یک هزار تبعه آمریکایی که در حال حاضر از ورود به روسیه منع شده‌اند، اضافه می‌شوند.

اوکر این در مرز با بلاروس در حال ساخت دیوار است

معاون رئیس دفتر کارنمدان ریاست جمهوری اوکر این اعلام کرد، کی‌یف ساخت یک دیوار مرزی با بلاروس را آغاز کرده است.به گزارش ایسنا، به نقل از شبکه خبری راشاتودی، این خبر از سوی کریل تیموشنکو، معاون رئیس دفتر کارنمدان ولودیمیر زلنسکی، رئیس جمهوری اوکر این با هدف تقویت مرز و سایر استحکامات در مناطق غربی کشوری شامل وولین، روونو و ژیتومیر است.وی افزود، حدود سه کیلومتر مرزبندی تاکنون با بلاروس انجام شده و کار بر روی ادامه آن در جریان است. این تمام جزئیات نیست چون ما مجاز نیستیم آن را اعلام کنیم.از آنجایی که مرز بین دو کشور بیش از ۱۰۰۰ کیلومتر است، این دیوار تنها بخش کوچکی از این مرز را پوشش می دهد. همچنین بخش اعظمی از این مرز از روی زمین‌های ناهموار مانند باتلاق‌ها و رودخانه‌ها می گذرد و احتمالاً نیازی به ساخت دیوار در این مسیر نیست.برنامه ریزی برای ساخت این دیوار سال گذشته میلادی بود زمانیکه مقام‌های دولت کی‌یف مساله مهاجرت‌های غیرقانونی و حضور نیروهای روسی در مناطق همجوار اوکر این را مطرح کردند.کی‌یف بارها دولت مینسک را به طر فدراری از روسیه در جنگ اوکر این متهم کرده است.دسامبر گذشته میلادی، رئیس پارلمان اوکر این اعلام کرد که هزینه ساخت این دیوار مرزی حدود ۶۲۲ میلیون دلار می شود.

اردوغان سفیر ترکیه در اراضی اشغالی را تعیین کرد

پس از عادی‌سازی روابط میان ترکیه و رژیم صهیونیستی، منابع خبری امروز (شنبه) از تعیین سفیر آنکارا در تل‌آویو خبر دادند.به گزارش ایسنا، به نقل از فلسطین‌الیوم، رجب طیب اردوغان، رئیس جمهوری ترکیه پس از عادی‌سازی روابط با رژیم صهیونیستی، رسماً «شاکر اوزجان تورولاز» را به عنوان سفیر آنکارا در تل‌آویو تعیین کرد.رئیس جمهوری ترکیه حکم انتصاب تورولاز را امضا کرد و سندس مربوطه در روزنامه رسمی منتشر شد.در فرمان ریاست جمهوری ترکیه آمده است: «شاکر اوزجان تورولاز»، از اعضای شورای مشورتی سیاست خارجی ترکیه، بر اساس مواد ۲ و ۳ فرمان شماره ۳ ریاست جمهوری، به عنوان سفیر ترکیه در اسرائیل منصوب شد.«یرت لیلیان» که پس از توافق میان رژیم صهیونیستی و ترکیه برای تبادل سفیر توسط دولت رژیم صهیونیستی به عنوان سفیر تل‌آویو در آنکارا تعیین شد، اوایل شهریور سال جاری در جمع خبرنگاران گفته بود: سفیر ترکیه همانند سفرای دیگر کشورها استوارنامه خود را در شهر قدس (اشغالی) تسلیم خواهد کرد.

گزیده خبر

آمریکا برای خرید نفت هند از روسیه شرط گذاشت

واشگتن به هند اجازه داد تا به خرید نفت روسیه به میزان دلخواه خود ادامه دهد، حتی با قیمت‌هایی که بیشتر از قیمت تعیین شده توسط مکانیسم سقف تحمیلی گروه هفت است، اما تنها در صورتی که از بیمه، خدمات مالی و دریایی غرب برای انجام معاملات استنفاذ نگذرد.به گزارش ایسنا، جنت یلن، وزیر خزانه‌داری آمریکا روز جمعه به دنبال دیدار با نیرمالا سیتارامان، وزیر دارایی هند به خیرگزاری رویترز گفت: نفت خام روسیه «به قیمت‌های مقرون به صرفه فروخته خواهد شد و ما خوشحالیم که هند با آفریقا یا چین ایسن قیمت را دریافت کند.»جنت یلن استدلال کرد که زمانی که اتحادیه اروپا تمام واردات نفت روسیه از طریق دریا را در ماه آینده متوقف کند، مسکو مجبور خواهد شد که سقف قیمت یا تخفیف‌های قابل توجه از نرخ‌های بازار را بپذیرد.این وزیر آمریکایی افزود: زمانی که اتحادیه اروپا خرید نفت روسیه را متوقف کند، ادامه ارسال نفت به همان اندازه که قبلاً انجام می‌شد، برای روسیه بسیار دشوار خواهد بود. آنها به شدت در جستجوی خریدار خواهند بود و بسیاری از خریداران به خدمات غربی متکی هستند. تحریم‌ها دسترسی به این خدمات را برای خریدارانی که سقف قیمت را رعایت می‌کنند، محدود می‌کند.یلن توضیح داد که این مکانیسم به هند و سایر کشورهایی که قیمتی بالاتر از سقف برای نفت روسیه می‌پردازند، اهرم بیشتری برای پایین آوردن قیمت نفت می‌دهد. هدف این است که نفت روسیه در بازار باقی بماند و در عین حال مسکو را به دلیل حمله نظامی‌اش در اوکراین مجازات کند و درآمدهای انرژی آن را به شدت کاهش دهد. این در حالیکست که مقامات روسیه می‌گویند که با سایر کالاهایشان را با قیمت محدودشده نمی‌فروشد. ماه گذشته یکی از مقامات خزانه‌داری ایالات متحده تخمین زد که ۹۰ درصد نفت روسیه همچنان با قیمتی خارج از سقف تعیین‌شده به دست خریداران برسد.براساس اعلام شرکت ورتکسا (Vortexa) که ردیاب محموله‌های انرژی است، هند به عنوان سومین واردکننده بزرگ نفت جهان، امسال خرید نفت خام از روسیه را افزایش داده و در ماه اکتبر مسکو از عربستان سعودی و عراق پیشی گرفت و به بزرگترین تامین‌کننده نفت دهلی‌نو تبدیل شد.

وزیر دفاع اوکر این:

اکنون عضو دوفاکتوی ناتو هستیم

وزیر دفاع اوکر این گفت، کی‌یف قصد دارد یک صنعت نظامی و دفاعی قدرتمند از جمله «رتش هواپیماهای بدون سرنشین» ایجاد کند و گرفتن سهام شرکت‌های استراتژیک بخشی از این حرکت است. به گزارش ایسنا، «ولکسی زرنیکوف» وزیر دفاع اوکر این در مصاحبه با خبرگزاری رویترز گفت که کشورش به دنبال ساخت توپخانه‌ای مطابق با استاندارد ناتوست و به ساخت قابلیت‌های پارازیت پهپاد و ساخت پهپادهای هوا - زیردریایی و زمینی نیاز دارد. او این‌ها را «پنده جنگ در این سیاره» نامید. او گفت که اوکر این در حال ساخت «رتش پهپادها» برای مقاومت در برابر حمله روسیه است. براساس ادعاهای کی‌یف، مسکو در هفته‌های اخیر موجی از پهپادها را برای ضربه زدن به زیرساخت‌های حیاتی اوکر این به راه انداخته است.وزیر دفاع اوکر این که در منطقه کاملاً حفاظت‌شده‌ای در مرکز کی‌یف صحبت می‌کرد، افزود: ما سعی داریم شبیه اسرائیل باشیم؛ مستقل‌تر طی سال‌های آینده. به نظرم بهترین پاسخ را می‌توان در اسرائیل دید... توسعه صنعت ملی خودشان برای نیروهای مسلح خودشان. همین باعث مستقل بودن آنها می‌شود.اوکر این در طول جنگ روسیه که در فوریه آغاز شد، به شدت به سیستم‌های تسلیحاتی پیشرفته غربی متکی بوده و از موشک‌اندازهای متعددی مانند هیمارس برای ضربه زدن به خطوط تدارکاتی و پست‌های فرماندهی روسیه در جنوب استفاده کرده است.وزیر دفاع اوکر این همچنین گفت: ما فهمیدیم که با استفاده از سیستم‌های تسلیحاتی شوروی... ما مستقل نیستیم و بهتر است سیستم‌های جدید با مهمات جدید منطقی یا استانداردها ناتو داشته باشیم. ما ایده‌ای برای داشتن سامانه‌های ۱۵۵ میلی‌متری اوکرانی هم داریم که کالیبر استاندارد توپخانه ناتوست.رزرنیکوف در مصاحبه خود با رویترز گفت که گرفتن سهام شرکت‌های استراتژیک کلیدی بخشی از حرکت دفاعی گسترده‌تر کی‌یف است. او ایجاد سرمایه‌گذاری‌های مشترک، خصوصی‌سازی یا تبدیل شیوه ادره نهادها و ارگان‌های عمومی یا دولتی به نوع بخش خصوصی را پیشنهاد کرد.او افزود که اوکر این در حال حاضر به طور موثر بخش مهمی از دفاع ناتو در جناح شرقی این ائتلاف غربی بوده و اوکر این با شرکای خارجی درباره چگونگی توسعه سیستم‌ها و سرمایه‌گذاری‌های مشترک را بزنی می‌کند. رزرنیکوف گفت: مهم نیست که ما چه زمانی به صورت رسمی عضو ناتو شویم، ما در حال حاضر به صورت عملی به یک شریک ناتو تبدیل شده‌ایم. به همین دلیل است که ما باید صنعت نظامی خود را با هم توسعه دهیم.

چین به آمریکا هشدار داد: جزئیات دیدار رهبران افشا نشود

دولت چین از مقامات آمریکا خواست جزئیات دیدار آتی رؤسای جمهوری این دو کشور در اجلاس سران گروه ۲۰ را در اختیار تایوان قرار ندهند و آن را اشتباه فاحشی دانست که بررتکل‌های دیپلماتیک و توافقات دوجانبه را نقض می‌کند.به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری راشا تودی، اخیراً جیک سالیوان، مشاور امنیت ملی آمریکا اعلام کرد، واشنگتن اطلاعات دیدار آتی شی جینپینگ، رئیس‌جمهوری چین و جو بایدن، رئیس‌جمهوری آمریکا در حاشیه نشست گروه ۲۰ را با مقامات تایوان به اشتراک خواهد گذاشت. ژائو لیجیان، سخنگوی وزارت خارجه چین به این اظهارات سالیوان واکنش تندی نشان داد و گفت: این نقض فاحش سیاست چین واحد و مفاد سه بیانه مشترک آمریکا و چین است. این واقعا یک خطای فاحش است و چین شددیدا با آن مخالف است.این سخنگو در ادامه به این بسنده نکرد و اساساً هر تعامل رسمی میان مقامات آمریکا و تایوان را نقض اصل «چین واحد» دانست.تایوان جزیره‌ای خودگردان است که چین آن را بخشی از خاک خود دانسته و حمله نظامی را یکی از راه‌های پس گرفتن آن می‌داند.

قرار است در روز دوشنبه، جو بایدن و شی جینپینگ در حاشیه اجلاس سران کشورهای گروه ۲۰ در اندونزی یا یانگپدگر دیدار کنند.کاخ سفید اعلام کرد که بایدن در این دیدار به شی هشدار خواهد داد که تداوم توسعه تسلیحاتی کره شمالی، به افزایش حضور نظامی واشنگتن در این منطقه منجر خواهد شد.آمریکا نگران این است که کره شمالی برای نخستین بار از سال ۲۰۱۷، در فکر آزمایش بمب هسته‌ای باشد و باور دارد چین و روسیه می‌توانند با اعمال فشار، پیوند یانگ را از این کار بازدارند.جیک سالیوان گفت: اگر کره شمالی بخواهد به این رفتار ادامه دهد، حضور نظامی آمریکا در این منطقه افزایش خواهد یافت. پس به نفع چین است که یک نقش سازنده ایفا کرده و تمایلات ناجبای پیونگ‌یانگ را کنترل کند.

عقب نشینی روسیه از خرسون، خوشحالی غرب و استقبال از سربازان اوکرانی

نظامی یا سلاحهای روسیه در کرانه راست (غربی) رودخانه باقی نمانده است، وزارت دفاع روسیه در بیانیه خود تصریح کرد، همه نظامیان روسی به کرانه چپ این رودخانه رفتند. این بیانیه افشای است که روسیه هیچ نفر یا تجهیزات را در طول این عقب‌نشینی از دست نداده است.مقامات اوکرانی و برخی از تحلیلگران هنوز نسبت به این عقب نشینی روسیه تردید دارند و هشدار می‌دهند که ممکن است نوعی تله باشد یا خطراتی مانند مین پشت سر آن باقی مانده باشد. مقامات منطقه‌ای خرسون به ساکنان دستور داده‌اند تا زمانی که آنها برای یافتن سربازان احتمالی باقیمانده روسیه جستجو می‌کنند، در خانه بمانند.اولکسی دانیلوف، دبیر شورای امنیت و دفاع ملی اوکر این، به ساکنان خرسون هشدار داد که هنوز به خانه‌های خود برگردند زیرا نیروهای روسی هنگام عقب نشینی، مین‌ها و سایر مواد منفجره را روی اراضی کار گذاشته‌اند.

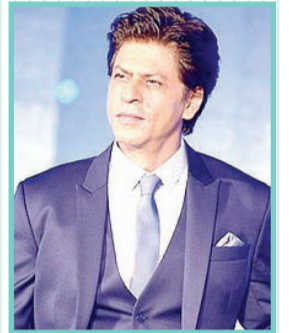
ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکر این پس از ورود نیروهایش به شهر خرسون در پستی در پیس‌پران تلگرام گفت که خرسون «مال ما است.»زلنسکی در یک بیانیه روزانه خود گفت که روس‌هایی که از خرسون عقب‌نشینی می‌کنند «مقدار بسیار زیادی مین و مواد منفجره به‌ویژه در تأسیسات حیاتی بر جای گذاشته‌اند.»وی ادعا کرد: «واضح است که روسیه به صلح فکر نمی‌کند. یک حمله تدریجی دیگر به شهر میکولایف و تخریب یک ساختمان مسکونی در آن گواه روشنی است که آنچه روسیه نگرانش است راه‌های رسیدن به صلح نیست، بلکه راه‌هایی برای ایجاد دردناک‌ترین آسیب است، نه به دنبال شروع مذاکرات، بلکه به دنبال پرتاب موشک یا پهپاد به سمت چیزی در اوکر این با هدف متضرر ساختن اوکرانی‌ها است.»زلنسکی گفت به خاطر «روز تاریخی بازگشت خرسون» به خود می‌بالد.زلنسکی در یک سخنرانی ویدئویی که روز جمعه در کانال تلگرامی خود منتشر شد، گفت: «امروز یک روز تاریخی است، ما در حال بازگرداندن جنوب کشورمان هستیم. ما خرسون را برمی‌گردانیم.»جیک سالیوان، مشاور امنیت ملی کاخ سفید امروز شبه گفت، خروج روسیه از شهر خرسون اوکر این یک «پیروزی فوق‌العاده» برای کی‌یف است.سالیوان افزود، با این حال، هنوز بیانیه روسیه مبنی بر اینکه نیروهایش را از کرانه غربی رودخانه دنیپرو در منطقه خرسون بیرون کشیده و خرسون را رها کرده است، مورد راستی آزمایشی قرار نداده است.سالیوان در ضمن همراهی جو بایدن، رئیس‌جمهور آمریکا در عزمیت به کامبوج به خبرنگاران گفت: «ما به نظر می‌رسد که روس‌ها با این عقب نشینی را اجرا کرده‌اند. به نظر می‌رسد که اوکرانی‌ها به تازگی یک پیروزی فوق‌العاده کسب کرده‌اند.»سالیوان همچنین درخواست‌ها عملیات عقب نشینی از خرسون اعلام کرد که تمامی نیروها و تجهیزات روسیه به کرانه شرقی رودخانه دنیپرو منتقل شدند.این وزارتخانه تصریح کرد: انتقال واحدهای نظامی روسیه به کرانه چپ رودخانه دنیپرو تکمیل شده است. حتی یک واحد از تجهیزات



پس از آنکه وزارت دفاع روسیه اعلام کرد به طور کامل از شهر «خرسون» اوکر این عقب‌نشینی کرده است، شماری از ساکنان این شهر مهم جنوبی به استقبال سربازان اوکرانی رفتند.به گزارش ایسنا، به نقل از شبکه سی‌ان‌بی‌سی، اعلام روسیه مبنی بر خروج کامل نیروهایش از خرسون، تنها مرکز استانی در اوکر این که از زمان آغاز جنگ دو کشور تصرف کرده بود، با خوشحالی برخی در اوکر این و غرب روبرو شده و حتی برخی از مقامات آمریکایی را به جایی رسانده که گشایش مذاکرات دیپلماتیک را پیشنهاد کنند، هر چند جو بایدن، رئیس‌جمهور آمریکا ادعا کرده که زمان چنین مذاکراتی باید به نظر اوکر این بستگی داشته باشد.سی‌ان‌بی‌سی نوشته است، تحلیلگران هشدار می‌دهند، خروج روسیه از خرسون در جنوب اوکر این برای هر دو طرف مملو از خطر است. دولت اوکر این گفت که نسبت به عقب نشینی روسیه با تردید نگاه می‌کند اما ظاهراً نیروهای این کشور در عرصه میدانی از این فرصت برای هدف قرار دادن گروه‌های بزرگی از نیروهای روسی که آماده عقب نشینی هستند، استفاده می‌کنند.به نوشته سی‌ان‌بی‌سی، در حالی که روسیه از عقب نشینی سریع نیروهایش از خرسون خبر داده، اما رهبران و تحلیلگران غربی و اوکرانی انتظار داشتند که این عقب نشینی که شامل ده‌ها هزار نیرو شده، به میزان قابل توجهی بیشتر طول بکشد.سرگئی شوگیو، وزیر دفاع روسیه، روز چهارشنبه دستور این عقب نشینی را در ضمن پیشروی نیروهای اوکرانی در این شهر صادر کرد. ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه در اواخر سپتامبر طی حکمی خرسون را ضمیمه خاک روسیه کرد و کرملین می‌گوید که خرسون «هنوز بخشی از روسیه است.»وزارت دفاع روسیه در بیانیه خود برای اعلام تکمیل عملیات عقب نشینی از خرسون اعلام کرد که تمامی نیروها و تجهیزات روسیه به کرانه شرقی رودخانه دنیپرو منتقل شدند.این وزارتخانه تصریح کرد: انتقال واحدهای نظامی روسیه به کرانه چپ رودخانه دنیپرو تکمیل شده است. حتی یک واحد از تجهیزات

چهره روز

شاهرخ خان



شاهرخ خان زاده ۲ نوامبر ۱۹۶۵ بازیگر هندی است که در فیلم‌های هندی زبان فعالیت می‌کند. او از سوی رسانه‌ها با عنوان‌هایی مانند «پادشاه بالیوود» یاد شده و برای نقش آفرینی‌هایش افتخارات مختلفی از جمله ۱۴ جایزه فیلم‌فیر دریافت کرده‌است. دولت هند نشان پادما شری و دولت فرانسه نشان هنر و ادب و لژیون دونور را به او اعطا کرده‌است. شاهرخ خان طرفداران قابل توجهی در آسیا و مهاجران هندی در سراسر جهان دارد. ۵۱ از نظر تعداد مخاطب و درآمد از او به عنوان یکی از موفق‌ترین ستاره‌های سینما در جهان یاد شده‌است. خان فعالیت حرفه‌ای خود را در اواخر دهه ۱۹۸۰ و با حضور در چندین سریال تلویزیونی آغاز کرد. او در سال ۱۹۹۲ با فیلم عاشق دیوانه‌وار وارد بالیوود شد. شاهرخ خان در سال ۱۹۶۵ در یک خانواده مسلمان در دهلی به دنیا آمد. البته پیش از او شهنواز لاله‌رخ با به این خانه گداشته بود. پدر شاهرخ از فعالان استقلال هندوستان در پیشاور (پاکستان کنونی) بود که پیش از تقسیم هندوستان (جدایی پاکستان) به دهلی آمد. مادرش لطیف فاطمه هم دختر خوانده شهنواز خان از فرماندهان ارتش هند و اهل راولپندی در پنجاب (پاکستان کنونی) بود. خانواده آن‌ها وضعیت اقتصادی متوسطی داشتند اما در حال حاضر او گرانتی‌ترین ستاره سینمای هند با دستمزد افسانه‌ای است. شاهرخ خان علاقه‌مند به تحصیل و ورزش روزی می‌رفت تا به عنوان یک ورزشکار حرفه‌ای فعالیت کند و شاید کمتر کسی بداند او روزگاری کاپیتان تیم ملی کرکت هندوستان بود. اما به درخواست والدین خود در رشته اقتصاد و در دانشگاه هنسراج دهلی نو به تحصیل پرداخت. لیسانسش را گرفت و وارد رشته فیلمسازی شد و مدرک فوق لیسانس خود را در این رشته گرفت.

گنجینه

- پرش خستای رواباشد
- کدرین در دبی دواباشد
- بنمید ترا، چنکد تویی
- اکر آیس را اصفا باشد
- بنی قاروی نیست در خارج
- دند آیس بنی قفا باشد
- اندرا آیس بیچ تماید
- کند آیسین شربا باشد
- در صنایع صورت دوری
- دوری از خلقت هوا باشد
- این جبرانی زکندی روشست
- روش عارفان جدا باشد

از هر دری خبری



نقش کلیدی میکروبیوم روده در شکل‌گیری متابولوم

محققان مؤسسه زیست‌شناسی سیستم‌ها (ISB) آمریکا در مطالعه اخیرشان اظهار کردند که میکروبیوم روده نقش کلیدی در شکل دادن متابولوم ما دارد. به گزارش ایسنا و به نقل از تی ان، متابولوم به مجموعه متابولیت‌های کوچک شامل متابولیت‌های واسط، هورمون‌ها و مولکول‌های سیگنال دار و همچنین متابولیت‌های ثانویه در یک نمونه زیستی اطلاق می‌شود. اخیراً محققان آمریکایی اظهار کرده‌اند میکروبیوم روده نقش کلیدی در شکل دادن متابولوم ما دارد. عبارت «شما همان چیزی هستی که می‌خوردی» نتایج جدیدی دارد. محققان مؤسسه زیست‌شناسی سیستم‌ها دریافته‌اند که میکروبیوم روده تا حد زیادی مسئول تغییر متابولیت‌های خون در گردش در بین افراد است. این یافته‌ها به راهنمایی مداخلات هدفمند که برای تغییر ترکیب متابولوم خون انسان طراحی شده‌اند، کمک می‌کند. این یافته‌ها در مجله Nature Metabolism منتشر شده‌اند. یکی از اعضای این مؤسسه و نویسنده این مقاله، گفت: ما می‌دانیم که تغییر فرد به فرد در متابولوم خون - مولکول‌های کوچک موجود در جریان خون که می‌تواند با تمام سیستم‌های بدن ما تعامل داشته باشد - می‌تواند چیزهای زیادی در مورد سلامت و وضعیت بیماری به ما بگوید. کشف اینکه چه چیزی بر این تنوع حاکم است، یک گام ضروری است که ما را به رویکردهای دقیق مراقبت‌های بهداشتی نزدیک می‌کند. این تیم تحقیقاتی ۹۳۰ متابولیت خون را که در بیش از ۱۵۰۰ نفر وجود داشت، بررسی کردند.



نقش مهم تنفس در شکل‌گیری مغز

محققان دانشگاه آرهوس دانمارک در مطالعه اخیرشان به بررسی اینکه چگونه تنفس مغز ما را شکل می‌دهد، پرداخته‌اند. به گزارش ایسنا و به نقل از تی ان، اثر آرام‌بخش تنفس در موقعیت‌های استرس زا، مفهومی است که بیشتر ما با آن آشنا هستیم. اکنون پروفیسور میکا آلن از دپارتمان پزشکی بالینی دانشگاه آرهوس یک قدم به درک اینکه چگونه نفس کشیدن مغز ما را شکل می‌دهد، نزدیک شده است. در این مطالعه محققان نتایج بیش از ۱۰ مطالعه را با نتایج تصویربرداری از مغز کودکان، میمون‌ها و انسان ترکیب کردند و از آن برای ارائه یک مدل محاسباتی جدید استفاده کردند که توضیح می‌دهد چگونه تنفس ما بر ساختار مغز تأثیر می‌گذارد. محققان گفتند: آنچه ما دریافته‌ایم، این است که در انواع مختلف کارها، ریتم‌های مغز با ریتم تنفس ما ارتباط نزدیکی دارد. وقتی عمل دم را انجام می‌دهیم، ما نسبت به دنیای بیرون حساس‌تر هستیم، در حالی که وقتی نفس را بیرون می‌دهیم، مغز بیشتر کوک می‌شود. پروفیسور میکا آلن توضیح داد که این با نحوه استفاده از تنفس در برخی ورزش‌های شدید همخوانی دارد، برای مثال تیراندازان حرفه‌ای آموزش دیده‌اند که ماشه را در انتهای بازدم بکشند. میکا آلن توضیح داد که این مطالعه نشان می‌دهد که تنفس چیزی بیش از کاری است که ما برای زنده ماندن انجام می‌دهیم. این نشان می‌دهد که مغز و تنفس به گونه‌ای در هم تنیده شده‌اند که بسیار فراتر از بقا عمل می‌کنند و در واقع بر احساسات، توجه ما و نحوه پردازش ما از دنیای خارج تأثیر می‌گذارد. مدل ما نشان می‌دهد که مکانیسم مشترکی در مغز وجود دارد که ریتم تنفس را به این رویانها مرتبط می‌کند.



شهر ونیز ایتالیا/ رویترز

ورزشی



فیبا اعلام کرد: استرالیا نمی‌آید

برد فنی برای بسکتبال ایران

فدراسیون جهانی بسکتبال رسماً از نیامدن تیم ملی استرالیا به ایران خبر داد. به گزارش ایسنا، پس از کش و قوس‌های فراوان، فدراسیون جهانی بسکتبال (FIBA) رسماً از نیامدن تیم ملی استرالیا به ایران خبر داد. فیبا ضمن اعلام این خبر، ایران را با نتیجه ۲۰ - صفر، تیم برروز معرفی کرد و برای تیم ملی استرالیا نیز باخت فنی ثبت شد. البته فیبا اعلام کرده که ابعاد این مساله را بررسی خواهد کرد. در ادامه رقابت‌های پنجم انتخابی جام جهانی بسکتبال ۲۰۲۳، تیم ملی ایران باید روز دوشنبه ۲۳ آبان ۱۴۰۱ به مصاف استرالیا می‌رفت که این تیم از حضور در تهران خودداری کرد. استرالیا تقاضای بازی در کشور ثالث را داشت که با مخالفت فیبا روبرو شد. شاگردان ارغمانی دیشب (جمعه) در بازی نخست خود از این پنجره، با حساب ۲۲ - ۸۱ برابر چین شکست خوردند اما با توجه به باخت فنی استرالیا مقابل ایران، شانس صعود ایران به جام جهانی افزایش یافت.

تخت گاز



رونمایی ام وی آگوستا از سوپر ولوچه ۱۰۰۰

ام وی آگوستا از جدیدترین و برجسته‌ترین عضو خانواده نئو ترو خود رونمایی کرد. این موتورسیکلت جدید سوپر ولوچه ۱۰۰۰ نام دارد و شرکت سازنده از آن به عنوان هنر موتورسیکلت‌سازی نام می‌برد. محصول جدید این شرکت بر پایه موتورسیکلت RR ۱۰۰۰ شکل گرفته و همچنان فریم و پیش‌رانه آن را به اشتراک می‌گذارد اما تیم طراحی ام وی آگوستا تلاش‌های زیادی برای طراحی محصولی داشته‌اند که ادای احترامی به گذشته این برند باشد و در عین حال ویژگی‌های آینده‌نگرانه را نیز به نمایش بگذارد. از نظر زیبایی‌شناسی باید گفت سوپر ولوچه ۱۰۰۰ از موتورسیکلت ۵۰۰ سی‌سی سال ۱۹۷۲ این شرکت الهام گرفته است. این موتورسیکلت اولین محصولی بود که از بال‌های جلو برای داون فورس استفاده می‌کرد. این ویژگی سال‌ها قبل از آنکه در مسابقات موتو جی پی بکار گرفته شود توسط ام وی آگوستا بکار رفته بود. بال‌های جلوی سوپر ولوچه ۱۰۰۰ هم باعث ایجاد داون فورس شده و هم روی خنک شدن پیش‌رانه تأثیر مثبت دارند. طراحان این شرکت همچنین به دنبال ادغام طراحی بال جلو در دماغه موتورسیکلت بوده‌اند جایی که پانل‌های بدنه باهم یکپارچه می‌شوند. البته یک بخش استثنا وجود دارد که درست زیر چراغ جلو جا خوش کرده است. این بخش بنا به گفته ام وی آگوستا باعث شده سوپر ولوچه ۱۰۰۰ به‌طور قابل توجهی از رقبا متمایز شود، رقبایی که فقط روی عملکرد تمرکز دارند.

پیشنهاد

همیشه شوهر



همیشه شوهر عنوان کتابی از نویسنده بزرگ روسیه، فتودور داستایوسکی است که در سال ۱۸۷۰ منتشر شد. این رمان در سال ۱۸۶۹ یعنی درست چند ماه بعد از رمان بزرگ و حیرت‌انگیز ابله نوشته شده است. این کتاب به‌طور کلی ایده‌های اصلی داستایوسکی را شامل نمی‌شود به همین خاطر در مقایسه با دیگر کتاب‌های داستایوسکی - مانند ابله، جنایت و مکافات، شیاطین و برادران کارامازوف - اهمیت چندانی ندارد. با این حال خواننده مثل همیشه تحت تأثیر قلم نویسنده قرار خواهد گرفت. همان‌طور که در توضیحات پشت جلد کتاب خواندید این کتاب در درجه اول درباره «ولچانینف» است. او فردی ۳۸ یا ۳۹ ساله است که احساس می‌کند ناگهان پیر شده و با وجود بی‌بندوباری و بداخلاقی هنوز جسورانه و پر از لطافت رفتار می‌کند. اما مشکل اصلی ولچانینف این است که گرفتار مالیخولیا شده. حالتی که اگر کتاب‌های داستایوسکی را خوانده باشید با آن آشنایی کامل دارید. حافظه ولچانینف به هم ریخته و چشمان درشت و آبی‌اش آن برق همیشه‌اش را از دست داده. تصویرهایی از گذشته پیش روی خود می‌بیند و تقریباً خاطرات ۱۰ تا ۱۵ سال پیش را که فراموش کرده بود با ریزترین جزئیات می‌بیند. خاطراتی که برخی از آن‌ها اکنون به نظرش شبیه جنایت است. از همین رو ولچانینف دیگر اطمینانی به روح تاریک، منزوی و مریض خود نداشت. در کنار این وضعیت ولچانینف درگیر یک محاکمه است که شرایط او را وخیم‌تر می‌کند. این مرد که دو سال پیش هنوز به‌قدری پر سر و صدا، به‌قدری بنشاط، به‌قدری لوده بود که حکایات خوشمزه را با مهارت تامی نقل می‌کرد، اکنون هیچ چیز را بیشتر از این‌که کاملاً تنها بماند دوست نمی‌داشت.

سینما

جایزه جشنواره بارسلون برای «وقت چیغ انار»



فیلم سینمایی «وقت چیغ انار» در آخرین حضور بین‌المللی خود در جشنواره فیلم‌های آسیایی بارسلون موفق به دریافت جایزه شد. به گزارش ایسنا، فیلم سینمایی «وقت چیغ انار» به کارگردانی گراناز موسوی در هجدهمین حضور بین‌المللی خود در بخش مسابقه اصلی دهمین جشنواره فیلم های آسیایی بارسلون جایزه بهترین فیلمنامه را دریافت کرد. این جشنواره در تاریخ ۴ تا ۱۵ آبان در شهر بارسلون اسپانیا برگزار شده است. «وقت چیغ انار» محصول مشترک افغانستان، استرالیا، ایران و هلند است و توسط گراناز موسوی، بهیر وردک و مرضیه وفامهر تهیه شده است. این فیلم سینمایی در اولین نمایش بین‌المللی خود در بخش سینمای آینده سی و چهارمین جشنواره فیلم توکیو (۸ تا ۱۷ آبان ۱۴۰۰) به نمایش درآمد و پس از آن در چهل و پنجمین جشنواره فیلم سانوپولو، شصت و هشتمین جشنواره فیلم سیدنی، بیست و پنجمین جشنواره شب های سیاه تالین، پنجاه و دومین جشنواره فیلم هند در گوا، نهمین جشنواره فیلم باستانو فرانسوا، نوزدهمین جشنواره فیلم جنای هند، چهاردهمین جشنواره فیلم خاورمیانه و شمال آفریقا، جشنواره کارگردان های مستقل لیدز، سیزدهمین جشنواره فیلم بنگلور، بیست و ششمین جشنواره فیلم کرالا، سی و ششمین جشنواره فیلم فریبورگ، شصت و دومین جشنواره فیلم زلین، جشنواره تابستانی آلاباجیان در کارولینای شمالی، هفتادمین جشنواره فیلم ملیون، بیست و هفتمین جشنواره فیلم زنان ژاپن و شانزدهمین جشنواره فیلم بوفالو نیویورک (۱۴ تا ۱۸ مهر ۱۴۰۱) به روی پرده رفته است.