

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي

فیض اللہ ذبیحی، سرپرست ادارہ ثبت اسناد و املاک آمل

فئی جمهوری اسلامی ایران ادعای سخنگوی ناوگان پنجم در منطقه غرب آسیا را رد کرده به گزارش خبرگزاری مهر، فئی دائم جمهوری اسلامی ایران نزد سازمان ملل متحد و اورک، ادعای سخنگوی ناوگان پنجم آمریکا در منطقه غرب آسیا را محموله هفتاد تنی سوخت موشک از سوی ایران رد کرد. سخنگوی ناوگان پنجم آمریکا در غرب آسیا در گفتگو با آوسشیدپرس مدعی شده بود که بین ۷۰ تن سوخت موشک از که زیر کیسههای یک کشتی به مقصد چین از سوی ایران ارسال می‌شد، کرده است. نمایندگان جمهوری اسلامی ایران در سازمان یادداشتی به این رسانه امریکایی، اعلام کرد: ادعاها در حق قطعنامه شورای امنیت در مورد چین توسط ایران

پیام‌رسان‌های داخلی دچار ایرادات فنی هستند

**آگهی فراخوان مناقصه
عمومی باارزایی کیفی
(نوبت ششم)**

نوبت دوم

شناسه آگهی: ۴۰۹۲۰۶



کتاب مهیای آب منقذای هرگز کان

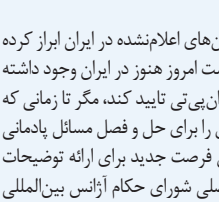
خ انتشار نویت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۳

به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد دغدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده است اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲

© 2014 Pearson Education, Inc. or its affiliate(s). All rights reserved. Pearson Education, Inc., publishing as Pearson Benjamin Cummings, 101 Philip Drive, Assinippi Park, New York, NY 10984-2135. Printed in the United States of America. This book is published under the name Pearson Education, Inc. or its affiliate(s) in all other countries.

ن



هیچگاه اثبات نشده است. نمایندگی دائم کشورمان در سازمان ملل تأکید کرد: ایران خود را پایبند به رعایت قطعنامه ۱۶ شورای امنیت سازمان ملل متحد در موضوع ممنوعیت ارض سلاح به یمن می‌داند. نمایندگی ایران در سازمان ملل تصریح کرد: ایران هیچ اقدامی خلاف این قطعنامه انجام نداده و نمی‌دهد و همکاری فعالی با کمیته تحریم که ذیل این قطعنامه تشکیل شده است، دارد و تاکنون هم هر ادعایی که در این سال علیه ایران در نقض این قطعنامه مطرح شده، ثابت نشده است. نمایندگی جمهوری اسلامی ایران همچنین خاطر نشان کرد: ایران نهایت تلاش خود را انجام می‌دهد تا در کنار احیای توافق آتش بس، هرچه سریع‌تر گفتگوهای گروه‌های یمنی برای ایصال صلح و ثبات در یمن برقرار شود.

به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد دغدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

ض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض طرف یا مه از تاریخ تسلیم اعتراضی میبایست به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و کوهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در صورت اقامتات بل میگوید به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی متراض در مهلت قانونی اصل میگردد یا معترض، کوهی تقدیم دادخواست به اداره عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میبایست به صدور سند مالکیت می نماید و در صورتی که معترض در مهلت مندرج به اداره ثبت بدین تئیه برابر داده شود، نامی نام ذکر در قوس سمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه جاری پذیرفته شده، واحد ثبتی بارای میبایست از تنظیم اظهارنامه جاری خودنمود، مراتب اولین آگهی نویسی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رسد و نسبت به املاک در جریان ثبت و قاض سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی در تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. (الف ۱۳۵۹: ۱۴۰۱/۱/۸/۱۴۰۱ انتشار نویت اول: ۱۴۰۱/۱/۸/۱۴۰۱ تاریخ انتشار نویت دوم: ۱۴۰۱/۱/۸/۱۴۰۱)

صفر رضوانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

ای

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۳ املاک و متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر بر واحد ثبتی نبوده و مورد رسیدگی و تصرف مالکانه و بلاعرض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده باشد اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱- اعلام تقاضای واقع در قریه ریز دیکل ۳۱ اصلح بخش ۲ بیلاقی ۴۲۸ فرعی ا/ا، خانم کبری خرابی کویر فرزند احمد نسبت به ۲ دانگ مشاع و بیانی ارضی زاده فرزند عبدالله نسبت به ۴ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین حاصلی اراضی اجدادی به مساحت ۲۱۶/۸۸ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه و انتقال فهری از صاحب ارضی زاده.

۲- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲- آیین نامه مربوطه این آگهی در نو توب به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه ها و کثیرالانتشار به شهرها منتشر و در روستاها و در هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذیعفع به آری اعلام شده اعتراض داشته

اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. متعزّز باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات محل موقوف به موقوف به ارائه کلام قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی حاصل نگردد یا اعتراض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مع از مراجع مستقر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اراضی اجدادی ثبتی نبوده اند، نشده، اداره ثبتی با این مباحث پس از تنظیم اراضی اجدادی حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نویسی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به این صورت در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، اداره ثبتی آگهی تحدید حدود را در صورت اختصاصی منتشر می نماید. م/ ا/ ۳۰۵۹-۱۴۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۸

باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه

گزیده خبر

تجارت خارجی کشور مانند گوسفند قربانی شده

کاهش حجم مبادلات ما با آذر بایجان آغاز شده است

رئیس پیشین سازمان توسعه تجارت خاطر نشان کرد: تجارت خارجی کشور به گوسفند قربانی تبدیل شده است که در جشن و عزانخت سر این بخش قربانی می‌شود. زمانی‌که تنش‌های سیاسی ما با کشورهای همسایه و غیر همسایه تشدید پیدا می‌کند اولین بارقه‌ها آن را می‌توان در بعد تجارت خارجی مشاهده کنیم.محمدرضا مودودی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، با اشاره به اهمیت عضویت ایران در پیمان‌های منطقه‌ای کشورهای حوزه اوراسیا، گفت: ایران در سال‌های اخیر روابط خود را با کشورهای بلوک شرق به‌ویژه حوزه اوراسیا بهبود بخشید و توانستیم توافقات را از مرحله تعارفات به مرحله اجرا هدایت کنیم. وی با طرح این پرسش که آیا ما می‌توانیم سهم قابل توجهی از بازار این منطقه به‌دست بیاوریم؟ گفت: رسیدن به این مهم نیازمند ایجاد زیرساخت‌ها و تدوین ضوابطی بلندمدتی است که به آنها نیاز داریم و این موضوع بزرگ‌ترین عامل در محدود کردن تجارت است.این کارشناس حوزه تجارت بین‌الملل با اشاره به لزوم برقراری روابط بانکی ایران با سایر کشورها، گفت: تجار ایرانی باید بتوانند با ارزهای رایج دنیا تجارت کنند. تجارت با ارزهای ملی و محلی برای تجار بخش خصوصی ریسک تجارت را بالا می‌برد از طرف دیگر ضوابط به دلیل تنظیم بازار تجارت را محدود می‌کند که این عامل بسیار برای حوزه تجارت خارجی خطرناک است و این تفکر مقررات خلق‌الساعه باید تبدیل بشود پایدار شود.مودودی با اشاره به محدودیت‌ها واردات، گفت: باید بی‌پذیریم که تجارت تخصص است و نباید صرفا از بنگاه‌های تولیدی حمایت کنیم که به تجارت ادامه دهند و اجازه رشد و بلوغ به شرکت‌های بازرگانی را باید بدهیم چراکه این شرکت‌ها باعث تولید ثروت و اشتغال می‌شوند.وی با انتقاد از نبود شرکت‌های توانمند لجستیکی در کشور، خاطر نشان کرد: زیرساخت‌های لجستیکی ما ایرادهای اساسی دارد و ضوابط و قوانین تعرفه‌ای ما پیچیده است و ما جز محدود کشورهایی هستیم که تعرفه گمرکی ما بالاست. این موضوع تجارت را ما محدود می‌کند تا نتوانیم سهم خود را بازار کشورهای منطقه‌ای ارتقا بدهیم و این فرصت تجاری را به تولید ثروت تبدیل کنیم.رئیس پیشین سازمان توسعه و تجارت با بیان اینکه سیاست‌های تجاری ما همواره از سیاست‌های بین‌المللی و ارزی داخلی تأثیر می‌پذیرد، گفت: تجارت خارجی کشور به گوسفند قربانی تبدیل شده است که در جشن و عزانخت سر این بخش قربانی می‌شود و زمانی‌که تنش‌های سیاسی ما با کشورهای همسایه و غیر همسایه تشدید پیدا می‌کند اولین بارقه‌ها آن را می‌توان در بعد تجارت خارجی مشاهده کنیم، یکسری محدودیت‌های را ارتقا می‌دهند و آثار آن را در تولید و تجارت کشور نمود پیدا می‌کند.مودودی با بیان اینکه کشورهای حوزه قفقاز پتانسیل تبادل کالا و پول با ایران را دارند، گفت: این کشورها علاقه‌مند به کالاهایی ایرانی هستند اگر سیاست‌های ما مبتنی بر تنش‌زدایی نباشد و اگر نتوانیم سیاست‌های خود را تلطیف کنیم با همسایگان و غیرهمسایگان، آثار آن را در تجارت خارجی خواهیم دید و دیگر از دست تجار کار برنخواهد آمد و خود ساختار حکمرانی سیاسی به صورت نرم‌افزاری مسائل را حل کنند و حکمرانان تجاری به‌صورت سخت افزایی کارها را حل خواهند کرد.

شهردار کرمانشاه:

شهرک‌های پردیس و صدرا شهر کرمانشاه از بن‌بست خارج می‌شود

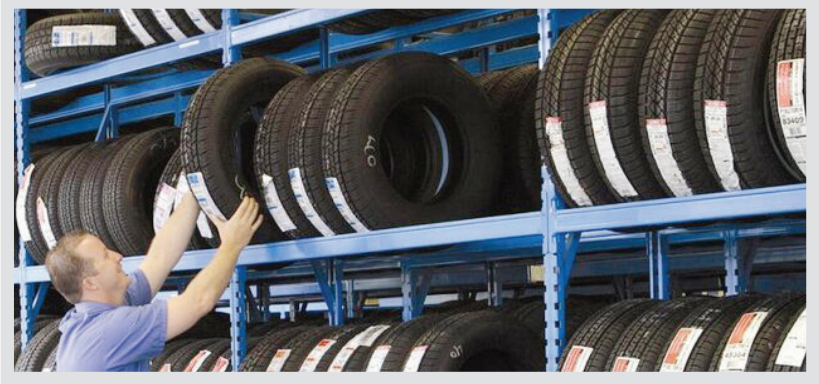
شهردار کرمانشاه با اشاره به احداث مسیر جدید شهرک‌های پردیس و صدرا به کمربندی غربی شهر کرمانشاه، گفت: این ۲ شهرک با احداث این مسیر از بن‌بست و ترافیک شدید ورودی و خروجی این شهرک خارج می‌شوند.به گزارش مرکز اطلاع‌رسانی شهرداری کرمانشاه، دکتر نادر نوروزی شهردار کلانشهر کرمانشاه اظهار داشت: با توجه به ترافیک شدید تنها ورودی و خروجی شهرک‌های پردیس و صدرا باید فکری برای این مساله می‌شد.وی ادامه داد: در همین راستا بر اساس مطالعات انجام شده احداث مسیر ترددی از انتهای این شهرک‌ها به کمربندی غربی در دستور کار قرار گرفت. شهردار کلانشهر کرمانشاه تصریح کرد: بر اساس بازدیدها و برآوردهای انجام گرفته احداث این مسیر ۲ الی سه ماه زمان خواهد برد.وی ادامه داد: اعتبارات عمرانی لازم این پروژه در برنامه بودجه سال جاری اندیشیده شده است، که پس از تأمین اعتبار مراحل اجرایی این پروژه آغاز شده است.وی ادامه داد: در همین راستا بر اساس مطالعات انجام شده احداث مسیر ترددی از انتهای این شهرک‌ها به کمربندی غربی در دستور کار قرار گرفت.شهردار کلانشهر کرمانشاه تصریح کرد: بر اساس بازدیدها و برآوردهای انجام گرفته احداث این مسیر ۲ الی سه ماه زمان خواهد برد.وی ادامه داد: اعتبارات عمرانی لازم این پروژه در برنامه بودجه سال جاری اندیشیده شده است، که پس از تأمین اعتبار مراحل اجرایی این پروژه آغاز شده است.

پرداخت تسهیلات با نرخ سود ۱۴ درصد به واحدهای دانش بنیان و صادرات‌گرا

بر اساس اطلاعاتی که سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران در اختیار ایسنا قرار داده، صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک تسهیلاتی با نرخ سود ۱۴ درصد به به واحدهای دانش بنیان و صادرات گرا پرداخت می‌کند.به گزارش ایسنا، صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک با همکاری بانک سپه به واحدهای تولیدی دانش بنیان و صادرات‌محور تسهیلات مالی با نرخ ترجیحی (نرخ سود) ۱۴ درصد برای تأمین سرمایه در گردش و سرمایه ثابت پرداخت می‌کند. این تسهیلات در راستای تفاهم نامه منعقد شده میان صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک و بانک سپه در جهت حمایت از بخش تولید و صنایع کوچک با پرداخت تسهیلات تلفیقی بوده است.در مجموع مبلغ ۹۰ میلیارد تومان برای اعتبار بخشی به صنایع کوچک با اولویت واحدهای تولیدی دانش بنیان و صادرات محور تخصیص یافته است. همانطور که اشاره شد، تسهیلات اعطایی به واحدهای تولیدی متقاضی دریافت تسهیلات سرمایه در گردش و سرمایه ثابت (جهت خرید ماشین آلات) با نرخ ترجیحی ۱۴ درصد پرداخت می‌شود.فرآیند پرداخت این تسهیلات از طریق سامانه صدور ضمانتنامه صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک انجام می‌شود که لینک ورود به آن به نشانی www.sif.ir است.

طی ۷ ماهه ۱۴۰۱

تولید کل تایر کشور ۳ درصد افت کرد



استان: ابتدای سال جاری تا پایان مهر ماه، ۹۳ هزار و ۶۵۰ تن تایر خودرو سواری معادل ۱۲ میلیون و ۵۳۸ هزار و ۲۸۹ حلقه تولید شده که به لحاظ وزنی ۹ درصد و به لحاظ تعداد پنج درصد بیش از آمار تولیدی مدت مشابه سال گذشته است. در هفت ماهه ۱۴۰۰ قریب به ۸۶ هزار و ۴۷ تن معادل ۱۱ میلیون و ۹۶۱ هزار و ۹۷۹ حلقه تایر خودرو سواری در کشور به تولید رسیده بود.در مقابل تولید تایر وانی در این مقایسه آماری، ۱۱ درصد از منظر تعدادی و ۱۰ درصد به لحاظ وزنی، کمتر شده است. تولید این تایرها از: ۱۵ هزار و ۷۷۶ تن (یک میلیون و ۹ هزار و ۸۵ حلقه) در مجموع هفت ماهه نخست سال گذشته به ۱۴ هزار و ۱۳۸ تن (۸۹۶ هزار و ۶۳۹ حلقه) در مجموع هفت ماهه ابتدایی ۱۴۰۱

حلقه تولیدی در مدت مشابه سال گذشته پنج در افت را تجربه کرده است.بیشترین افت تولید تایرها در این مقایسه میزان تولید تایرها را تایرهای راه‌سازی و صنعتی به خود اختصاص داده‌اند. از ابتدای سال ۱۴۰۱ تا پایان مهر ماه ۲۳۵۰ تن، معادل ۱۹ هزار و ۷۵۰ حلقه تایر راه‌سازی و صنعتی در کشور تولید شده که بنسبست ۲۸۷۶ تن معادل ۲۷ هزار و ۴۹۶ حلقه تولیدی در مجموع هفت ماهه ۱۴۰۰ به‌ترتیب به لحاظ وزنی ۱۸ درصد و از منظر تعدادی ۲۸ درصد افت تولید را در کارنامه عملکرد هفت ماهه تایر‌سازان ثبت کرده‌اند.

تولید تایرهای غیر خودرویی هم افزایش نداشت

طبق آمار، تولید تایر دوچرخه و موتور در مدت مذکور سال جاری نسبت به آمار تولید در مدت مشابه سال ۱۴۰۰، تغییر چندانی نداشته است.در حالیکه در مجموع هفت ماهه سال گذشته ۱۰ هزار و ۱۷۶ تن (چهار میلیون و ۲۴۸ هزار و ۴۰۰ حلقه) تایر دوچرخه و موتور در کشور تولید شد، این عدد در مجموع هفت ماهه امسال به ۱۰ هزار و ۲۵۱ تن معادل چهار میلیون و ۴۵۷ هزار و ۲۸۰ حلقه رسیده است.در نهایت در هفت ماهه سال جاری ۵۶۶۳ تن انواع تیوب تولید شده که معادل هفت میلیون و ۵۳۸ هزار و ۵۲۵ حلقه ثبت شده است. این در حالیست که در مدت مشابه سال گذشته ۵۸۸۱ تن معادل هشت میلیون و ۳۴۵ هزار و ۹۷۷ حلقه تیوب در کشور به تولید رسیده بود؛ براین اساس تولید تیوب در کشور با افت چهار درصدی وزنی و ۱۰ درصدی تعدادی نسبت به هفت ماهه سال گذشته روبرو شده است.

شهردار کرمانشاه:

در پروژه تقاطع میدان سپاه «روز شمار» نصب می‌شود

شهردار کرمانشاه:

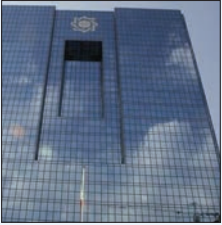
قدردان خانواده شهدا هستیم

شهردار کلانشهر کرمانشاه با اشاره به اینکه مجموعه مدیریت شهری کرمانشاه آماده خدمت گذاری به خانواده شهدا است، گفت: قدردان خانواده شهدا هستیم.به گزارش مرکز اطلاع‌رسانی شهرداری کرمانشاه، دکتر نادر نوروزی شهردار کلانشهر در نشست تجلیل از خانواده شهدای شهرداری کرمانشاه که با حضور مهندس هاشم درویشی و مهندس سالار احمدزاده از اعضا شورای اسلامی شهر و سرهنگ پاسدار سیروس قاسمی فرمانده حوزه ۶ بسیج شهرداری کرمانشاه برگزار شد، به آیه ای از قرآن کریم اشاره و اظهار داشت: شهدا پس از شهادت زنده هستند و بر اساس روایات و احادیث در دنیای برخی که وارد می‌شوند نزد پروردگار خود روزی می‌گیرند.وی ادامه داد: فرزندان شهدا بداندند پدرانشان شاهد و ناظر کارها و اقدامات ما هستند و همه را می بینند.شهردار کرمانشاه با اشاره به اینکه در مجموعه مدیریت شهری همواره سعی کردیم بر اساس منویات مقام معظم رهبری در راستای جهاد تبیین قدم برداریم، تصریح کرد: مجموعه مدیریت شهری همواره قدردان خانواده شهدا بوده و هست.وی خاطر نشان کرد: در مجموعه مدیریت شهری با تمام ظرفیت‌های ممکن آماده خدمت‌گذاری به خانواده شهدا هستیم.دکتر نوروزی با اشاره به ناآرامی‌ها و اغتشاشات اخیر، گفت: شرایط اخیر بیش از پیش نشان داد لازم است همه مردم و مسئولین باید باهم متحد شده و یکپارچه در راه احقاقی آرمان‌های انقلاب اسلامی که سال‌ها در این راه شهید داده ایم قدم بر دارند.

و هم توقف مشکل داریم، گفت: در بافت مرکز کرمانشاه نیازمند احداث چندین پارکینگ هستیم که البته پروژه هایی در حال ساخت است. از سوی دیگر سرعت تردد در شهر کرمانشاه پایین و بطور میانگین ساعتی ۱۵ تا ۲۰ کیلومتر است که باید به ساعتی ۳۰ تا ۳۵ کیلومتر برسد که احداث پروژه هایی نظیر تقاطع های غیرهمسطح به این موضوع کمک می‌کند.شهردار کرمانشاه با بیان اینکه تقویت شبکه حمل و نقل عمومی کرمانشاه در دستور کار است، گفت: ۱۰۵ دستگاه اتوبوس خریداری شده که تا پایان سال بطور کامل وارد شهر کرمانشاه می‌شوند. همچنین ۱۰۰ دستگاه ون جدید هم خریداری خواهد شد.نوروزی به وضعیت شهرسازی کرمانشاه هم اشاره کرد و با بیان اینکه دلیل طولانی شدن واگذاری این پروژه به سرمایه گذار نداشتن طرح مطالعاتی برای این پروژه بوده، گفت: اکنون طرح مناسبی برای شهرسازی کرمانشاه تهیه شده و بزودی فراخوان جذب سرمایه گذار آن داده می‌شود. معتمد با مطالعاتی که صورت گرفته و طرح دقیق و مناسبی که تهیه شده، سرمایه گذاران از آن استقبال خواهند کرد و کرمانشاه در آینده صاحب یک شهرسازی مدرن می‌شود.وی به آخرین وضعیت پروژه قطار شهری کرمانشاه هم اشاره کرد و گفت: هشت سال هیچ اعتباری به این پروژه داده نشده بود که با پیگیریهای انجام شده اکنون حدود ۵۷۰ میلیارد تومان اعتبار برای این پروژه داریم. در سفر رییس جمهور هم ۱۲۰۰ میلیارد تومان



شهردار کرمانشاه از نصب روز‌شمار برای پروژه تقاطع غیرهمسطح میدان سپاه ظرف چند روز آینده خبر داد و گفت: تلاش می‌کنیم این پروژه را تا اردیبهشت سال آینده تحویل دهیم.به گزارش مرکز اطلاع‌رسانی شهرداری کرمانشاه دکتر نادر نوروزی در نشست با مدیران خبر‌گزاری های استان وضعیت برخی پروژه های در حال اجرا در سطح شهر کرمانشاه و نیز برنامه های آتی مجموعه شهرداری را تشریح کرد. نوروزی در این نشست که جمعی از معاونین و مدیران شهرداری هم حضور داشتند، با بیان اینکه امسال هدف گذاری کرده ایم دو برابر سالهای قبل آسفالت در سطح شهر کرمانشاه انجام دهیم، گفت: طی ۱۰ سال گذشته بطور میانگین سالانه ۸۰ تا ۹۰ هزار تن آسفالت در سطح شهر کرمانشاه انجام می‌شد که امسال تا این مقطع از سال ۱۳۰ هزار تن آسفالت انجام شده و برآورد ما این است تا پایان سال این میزان به ۲۰۰ هزار تن برسد.وی اولویت آسفالت را نیز با معابر شهرک های حاشیه ای و محلات کمتربرخوردار دانست و گفت: امسال محلاتی آسفالت شدند که تا پیش از این آسفالت نشده بودند.وی به پروژه ساخت تقاطع غیرهمسطح میدان سپاه نیز اشاره کرد و با اشاره به سرعت گرفتن اجرای این پروژه، گفت: بزودی برای این پروژه روزشمار نصب خواهیم کرد تا مردم بدانند چه زمانی افتتاح خواهد شد. ضمن اینکه کار دز این پروژه دو و یا حتی سه شیفته خواهد شد تا هرچه زودتر تکمیل شود.نوروزی با بیان اینکه تمام تلاش خود را خواهیم کرد این پروژه در کوتاهترین زمان ممکن اجرایی شود و نوعی رکورد در اجرای این پروژه را به ثبت برسانیم، افزود: دنیال می‌کنیم تا این تقاطع را اردیبهشت سال آینده تحویل دهیم.وی با بیان اینکه وضعیت ترافیک کرمانشاه نیازمند بازنگری جدی است، افزود: معابر کرمانشاه با حجم ترافیک موجود همخوانی ندارد.نوروزی با بیان اینکه در شهر کرمانشاه هم در بحث تردد



۱۱- پس از انجام تسویه‌حساب با صاحبان اوراق در روز سررسید یا پیش از آن حسب ترتیبات بندهای (۶) و (۷)، بانک عامل موظف است به منظور وصول وجوه پرداختی به دارندگان اوراق از این بانک، نسبت به ارسال گزارش معاملات در مقاطع هفتگی به «اداره عملیات ارزی» (روز دوشنبه هر هفته، اقدام نماید. ترتیبات اجرایی این بند، توسط اداره مذکور ابلاغ خواهد شد.

۱۲- بانک عامل مکلف است به منظور دریافت مبالغ ریالی و ارزی پرداخت شده به دارندگان اوراق در سررسید (حسب ترتیبات بندهای (۶) و (۷) اطلاعات مربوطه را به اداره عملیات ارزی اعلام کند.

۱۳- اوراق موضوع این بخشنامه به استناد ماده (۲۹۹) قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور معاف از مالیات خواهند بود.

۱۴- کارمزد عملیات بانک عامل برای فروش، بازخرید و تسویه اوراق به صورت جمعی تعیین و متعاقباً توسط اداره حسابداری کل و بودجه محاسبه و به حساب بانک عامل واریز خواهد شد.

۱۵- اوراق از طریق سامانه سیما متعلق به بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران عرضه و بازخرید میشود و انجام معاملات ثانویه اوراق امکان‌پذیر نمیباشد.

همچنین ضرورت دارد ضمن ارایه مفاد ضوابط به شرح بندهای فوق به خریداران اوراق، «تعهدنامه التزام به ضوابط اوراق گواهی ارزی بانک مرکزی» نیز از ایشان به شرح ذیل اخذ می‌شود: «اینجانب به ضوابط، مقررات و شروط ناظر بر کلیه مراحل خرید و بازخرید تا تحویل اتسویه نهایی و همچنین ضمانت اجراهای مترتبه بر عدم رعایت الزامات مندرج در این ضوابط اگاه بوده و کلیه موارد مورد قبول میباشد»

توضیحات جدید بانک مرکزی در مورد اوراق ارزی

تهران- ایرنا- بانک مرکزی جزئیات جدیدی از انتشار اوراق گواهی ارزی را اعلام کرد. به گزارش ایرنا، روابط عمومی بانک مرکزی در پاسخ به گزارش روزنامه اعتماد با عنوان «رونمایی از بسته جدید کنترل بازار ارز» اعلام کرد: این بانک در بخشنامه‌ای به بانک ملی ایران جزئیات و ضوابط اجرایی انتشار «اوراق گواهی ارزی بانک مرکزی» را اعلام کرد.

به منظور گسترش و تسهیل استفاده از ابزارهای مالی در شبکه بانکی کشور، بانک عامل (بانک ملی ایران) مجاز است به نیابت از بانک مرکزی نسبت به عرضه «اوراق گواهی ارزی بانک مرکزی» به شرح ذیل اقدام کند:

۱- ناشر اوراق، بانک مرکزی از طریق بانک عامل می‌باشد.

۲- اوراق با نام، صرفاً و اصالتاً قابل خرید توسط اشخاص حقیقی ایرانی بالاتر از ۱۸ سال و تاریخ انتشار و سررسید آن به ترتیب ۱/۸/۲۵ و ۱/۱۱/۲۵ خواهد بود.

۳- حداقل و حداکثر میزان خرید اوراق توسط هر شخص حقیقی به ترتیب معادل ریالی ۱۰۰۰ دلار و ۴۰۰۰ دلار است. ضمناً با توجه به محدودیت عرضه اسکناس کمتر از ۱۰۰ دلار، مبالغ گواهی‌های مزبور مضارسی از معادل ریالی ۱۰۰ دلار قابل عرضه و بازخرید خواهد بود.

۴- پرداخت وجه اوراق در زمان انتشار صرفاً به «ریال» خواهد بود.

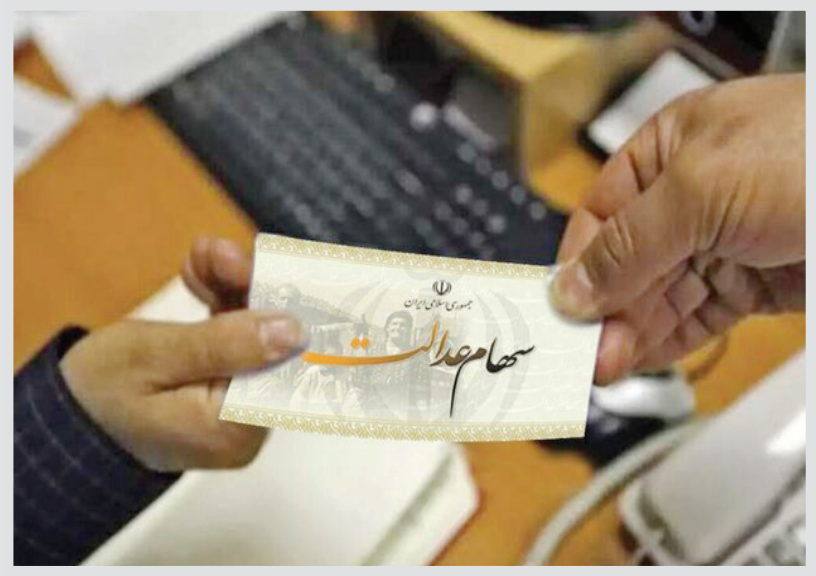
۵- بانک مرکزی به وکالت از خریداران اوراق، نسبت به تأمین ارز (دلار) و نگهداری آن تا زمان سررسید اوراق اقدام میکند.

تصوره: اوراق توسط بانک عامل به نیابت از بانک مرکزی قابل بازخرید قبل از سررسید طبق بند (۹) خواهد بود.

شرط فروش سهام عدالت

مدیرعامل صندوق تثبیت بازار سرمایه در مورد شرط فروش

سهام عدالت توسط مشمولان گفت: زمان فروش سهام عدالت توسط مشمولانی که روش مستقیم را برای مدیریت سهام خود انتخاب کرده بودند به تصمیم نهایی شورای عالی بورس بستگی دارد.به گزارش ایسنا، پیمان حدادی در نشست خبری که بر گزار شد، در مورد فعالیت صندوق تثبیت بازار سرمایه توضیح داد: یکی از اهداف اصلی این صندوق حفظ ثبات در بازار سرمایه است به همین دلیل صندوق تثبیت هر روز اقدام به خرید و فروش سهم نمی‌کندوی ادامه داد: هیات امنای صندوق تثبیت از وزیر اقتصاد، رئیس بانک مرکزی، رئیس سازمان برنامه و بودجه، رئیس سازمان بورس و رئیس صندوق توسعه ملی تشکیل شده است و این که صندوق تثبیت چه سهم‌هایی را خرید و فروش کند براساس آیین‌نامه‌ای است که توسط هیات امنا تصویب شده است.مدیرعامل صندوق تثبیت بازار سرمایه ادامه داد: بنابراین زمانی که در برخی از شاخص‌های بازار تغییراتی ایجاد شود یا در بازارهای جهانی یا بازار ارز نوساناتی صورت بگیرد صندوق تثبیت وارد بازار می‌شود. در حال حاضر این صندوق در ۵۱۰ نماد سهم دارد که این سهام صرفاً از نمادهای بزرگ تشکیل شده‌اند اما نقدشوندگی سهام، سایز سهام و نوع فعالیت بازارگردان از اهمیت زیادی برخوردار است.حدادی در مورد سرمایه گذاری صندوق توسعه ملی در بازار سرمایه اظهار کرد: این صندوق به صورت غیرمستقیم اقدام به خرید سهم می‌کند خرید این صندوق هم از طریق صندوق تثبیت انجام می‌شود. این اقدام توسط خود سازمان بورس هم انجام می‌شودوی از انتشار گزارش‌هایی در مورد فعالیت صندوق تثبیت بازار سرمایه در ماه‌های آینده خبر



دادمدیرعامل صندوق تثبیت بازار سرمایه در مورد میزان دارایی این صندوق اظهار کرد: میزان دارایی صندوق تثبیت در اواخر سال قبل ۶۰۰۰ میلیارد تومان و در حال حاضر ۱۲ هزار میلیارد تومان است.

راه‌اندازی بورس بین‌الملل پیش‌نهاد دبیر قبلی مناطق آزاد بود

حدادی در ادامه در مورد راه‌اندازی بورس بین‌الملل اظهار کرد: راه

طلای جهانی در مسیر کاهش اندکی بالا رفت

قیمت طلا(جمعه) با کاهش ارزش دلار افزایش یافت اما همچنان به اولین کاهش هفتگی خود در سه ماه اخیر ادامه داد زیرا سیگنال‌های بانک مرکزی ایالاتمتحده مبنی بر اینکه افزایش بیشتر نرخ بهره در راه است، کاهش یافته است.به گزارش ایسنا، بهای هر اونس طلا تا ساعت ۸ و ۱۰ دقیقه به وقت شرقی تا ۲.۹ درصد افزایش به ۱۷۶۳ دلار و ۵۰ سنت رسید و در مسیر کاهش هفتگی حدود ۰.۴ درصدی قرار گرفت. قیمت طلای آمریکا با ۰.۱۶ درصد افزایش به ۱۷۶۴ دلار و ۵۰ سنت رسید.تحلیلگران کالای شرکت فیچ سولوشنز در یادداشتی اعلام کردند که طلا همچنان با افزایش ریسک‌های رکود، جنگ اوکراین و اوج گرفتن دلار آمریکا مواجه است. از سوی دیگر، افزایش خوش‌بینی نسبت به اقتصاد چین، همچنان خطرات بالای فدرال رزرو ایالاتمتحده برای افزایش بیشتر و تهاجمی‌تر نرخ‌ها از آنچه بازار انتظار دارد و اوج‌گیری تورم در سه ماهه سوم همچنان به فشار بر طلا ادامه می‌دهد.از ایالات متحده همچنان به سمت بهترین هفته خود در یک ماه گذشته پیش می‌رفت زیرا اظهارات تند مقامات فدرال رزرو و فروش خرده فروشی ماهانه داخلی قوی‌تر از حد انتظار، مانع از عقب‌نشینی ناشی از نشانه‌هایی از کاهش تورم شد.

آگهی تسلیم سند مالکیت

وحید امیری یار احمدی برابر وکالتنامه ۳۲۶۲۵-۱۴۰۱/۸/۹ دفتر ۳۷ همدان وکالتا از طرف عبدالمجید امیری یار احمدی تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفتر خانه ۲ همدان برابر وارده شماره ۰۱۲۰۱۱-۱۴۰۱/۱۰/۱۸ مدعی است که سند مالکیت به شماره جایی ۶۸۶۷۳۶ پلاک ۱۱۳۶۰ فرعی از ۱۴۲۱ و ۱۹/۱۴۲۲ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان به شماره دفتر ۴۰۱ صفحه ۳۱۶ و ثبت ۷۰۷۷۳ سابقه ثبت دارد و در بیع شرط نیست به علت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت بدین وسیله آگهی می شود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارایه اصل سند مالکیت و یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نمایددر صورت انقضاء مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا درصورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارایه نگردد سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد

رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان - حمید سلگی

م الف ۱۳۵۲

آگهی تسلیم سند مالکیت

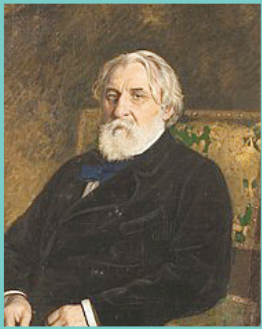
مینو ساعتیان با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفتر خانه ۹۸ همدان مدعی است که سند مالکیت دو دانگ مشاع از شش‌دانگ به شماره چاپی ۷۷۷۱۳۴ پلاک ۲۷۲۱/۱۰ اصلی واقع در بخش سه همدان ذیل دفتر ۱۰۷ صفحه ۲۵۷ و ثبت ۱۶۰۸۷ که در بیع شرط نیست به علت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت بدین وسیله آگهی می شود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارایه اصل سند مالکیت و یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نمایددر صورت انقضاء مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا درصورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارایه نگردد سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد

رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان - حمید سلگی

م الف ۱۳۵۱

چهره روز

ایوان تورگنیف



ایوان سرگئی‌ویچ تورگنیف (زاده ۹ نوامبر ۱۸۱۸ در استان اریول، روسیه - درگذشته ۳ سپتامبر ۱۸۸۲ در بوگسوال؛ حوالی پاریس) رمان‌نویس، شاعر و نمایشنامه‌نویس روس بود که نخستین بار کشورهای غربی را با ادبیات روسی، آشنا کرد. آثار او تصویری واقع‌گرایانه و پسر عطوفت از دهقانان روس و بررسی تیزبینانه‌ای از طبقه روشنفکر جامعه روسیه، که در تقلای سوق‌دادن کشور به عصری نوین بودند، ارائه می‌دهد. «ایوان تورگنیف» Ivan Turgenev رمان‌نویس مشهور روسی در نهم نوامبر ۱۸۱۸ در «ووال» به دنیا آمد. او در یک خانواده اشرافی روس به دنیا آمد. اجدادش از شخصیت‌های معروف روس بودند. گفته شده

سستگین‌ترین مغز سالم جهان متعلق به اوست که ۲۰۱۲ گرم وزن داشته‌است. پدر وی در ارتش روس مقام سرهنگی داشت. این مرد در سال ۱۸۲۰ وقتی «ایوان» دو ساله بود زن و سه پسرش را به اروپای غربی برد و به گردش در کشورهای این منطقه پرداخت. در بازگشت به روسیه «تورگنیف» مانند دیگر ملاک‌زادگان روس در نزد استادان و آموزگاران مجرب تعلیم و تربیت یافت. او زبان روسی را خیلی دوست می‌داشت و همیشه از این که استادان، زبان مادری‌اش را به او یاد نمی‌دادند متأسف بود، اما سرانجام از طریق یکی از دهقانان املاک پدر توانست یک کتاب روسی به دست آورد و با شوق بسیار بخواند. ایوان در شانزده سالگی به دانشگاه مسکو رفت. اما در سال ۱۸۳۵ او را به دانشگاه «سن پترزبورگ» منتقل ساختند. آنجا در رشته زبان‌شناسی به تحصیل پرداخت و در این زمان احساس کرد که می‌خواهد چیز بنویسد و به نویسندگی بپردازد. او نخست با تقلید از یکی از آثار «بایرون» شاعر بزرگ انگلیسی یک قطعه شعر خوب سرود اما استادش بدون آن که او را رسوا سازد.

پیشنهاد

کتاب آدم خواران



کتاب آدم خواران رمان کوتاهی از ژان تولی، نویسنده فرانسوی است که همه اتفاقات آن بیشتر از چند ساعت طول نمی‌کشد و اگر بدون پیش زمینه شروع به خواندن آن کنید احتمالاً آن‌قدر شوکه می‌شوید که هرگز فکر نخواهید کرد ماجرای آن واقعی است. حتی بعد از آگاهی از این موضوع بعید نیست که از واقعی بودن ماجرا دچار تردید شوید. شاید فکر کنید در حال خواندن یک داستان ترسناک هستید اما داستان این رمان بر اساس یک اتفاق واقعی است. ژان تولی، نویسنده، شاعر، کارگردان و کارتون‌ساز فرانسوی است که پیش از این با کتاب معازه خودکشی در ایران شناخته شد. آثار ژان تولی یک تصویر مشخص را در ذهن خواننده شکل می‌دهد و این موضوع بدون شک به کارتون‌ساز بودن او برمی‌گردد. این نویسنده در ابتدا صحنه را تصویرسازی می‌کند و سپس داستان را ادامه می‌دهد. همان‌طور که اشاره شد داستان این کتاب خیلی سریع اتفاق می‌افتد و عملاً چیزی برای فاش شدن وجود ندارد بنابراین در ادامه به بررسی داستان می‌پردازیم. داستانی که یک اتفاق وحشتناک و مهیب را روایت می‌کند، اما چیزی که هضم این اتفاق را حتی غیرممکن می‌کند، واقعی بودن آن است! لازم به ذکر است که نویسنده، علاوه بر مطالعه مدارک تاریخی، در خود دهکده نیز واقعه را از زبان نسل‌های بعد شنیده و تصویر ناب و تکان‌دهنده آن واقعه را به تصویر کشیده است. داستان کتاب آدم خواران از جایی شروع می‌شود که پسر یک خرده مالک به نام «آلن دو مونی» که از قضا خود و خانواده‌اش در منطقه به دلیل خدمات‌شان به روستائیان محبوبیت دارند، برای گشت و گذار و خریدن یک گوساله برای خانواده فقیری عازم روستا می‌شود. روستایی که از بخت بد حادثه دچار فحطی نیز می‌باشد.

فرهنگ

معرفی نامزدهای جوایز گرمی ۲۰۲۳



شصت و پنجمین دوره جوایز موسیقی گرمی فهرست نامزدهای خود را اعلام کرد. به گزارش ایسنا به نقل از گاردین، «بیانسه» با کسب ۹ نامزدی، در مجموع تاکنون ۸۸ بار نامزد این جایزه در عرصه موسیقی شده و در کنار «جی‌زی» به صورت مشترک از این حیث رکورددار هستند. آلبوم جدید این خواننده ۴۱ ساله با عنوان «مقاومت» در شاخه بهترین آلبوم سال نامزد جایزه گرمی ۲۰۲۳ شود و در شاخه موسیقی رپ با «دی جی خالد» و «فیوچر» رقابت خواهد داشت و «ادل» خواننده انگلیسی هم در هفت شاخه نامزد کسب جایزه نام گرفت. «هری استایلز»، «دی جی خالد»، «فیوچر»، «دریم»، «رندی مریل» و «مری جی بلاژ» نیز هر کدام در شش شاخه فرصت کسب جایزه گرمی را دارند. «مری جی بلاژ»، «لیزو»، «کندریک لومار»، «هری استایلز»، «کولد پلی»، «برندی کارلایل» و «آبا» دیگر هنرمندانی هستند که با جدیدترین آثارشان با «بیانسه» و «ادل» بای کسب جایزه گرمی بهترین آلبوم سال رقابت خواهند کرد.



خزان در کوچه باغ‌های همدان

ورزشی



سجاد مردانی بر سکوی سوم جهان ایستاد

سجاد مردانی به مدال برنز مسابقات تکواندوی قهرمانی ۲۰۲۲ جهان در مکزیک رسید. به گزارش ایسنا، در ادامه رقابت های تکواندوی قهرمانی جهان ۲۰۲۲ در مکزیک، سجاد مردانی دارنده مدال نقره جهان و نماینده وزن ۸۷+ کیلوگرم ایران در دور نخست مقابل لویی آوارز از ونزوئلا ۲ بر یک به برتری رسید. وی سپس مقابل آندره هاربار از اوکراین ۲ بر صفر و با نتایج ۳ بر ۴ و ۲ بر یک صاحب پیروزی شد. کاپیتان تیم ملی تکواندوی ایران در سومین مبارزه نیز مقابل نماینده گامبیا ۲ بر صفر و با نتایج ۳ بر یک و ۴ بر یک به پیروزی رسید و ضمن رسیدن به نیمه نهایی، مدال برنز خود را قطعی کرد. اما مردانی در نیمه‌نهایی مقابل کارلوس سانسورس از کشور میزبان در یک مبارزه نزدیک ۲ بر یک شکست خورد و به مدال برنز رسید. تکواندوکار مکزیک نیز با غلبه بر ایوان گارسیا از اسپانیا صاحب مدال طلا شد. اما، اکرم خداینده نماینده وزن ۷۳+ کیلوگرم بانوان ایران، در نخستین مبارزه خود برابر لورنا براندل نفر یک رنکینگ از آلمان ۲ بر صفر و با نتایج ۱۰ بر ۴ و ۳ بر یک شکست خورد و از دور رقابت ها کنار رفت. تکواندوی ایران پیش از این توسط مهران برخورداری و رضا کلهر صاحب ۲ مدال برنز جهان شده بود و مدال مردانی، سومین برنز ایران در رقابت‌های جهانی بود.

تخت گاز



معرفی کانسپت تویوتا bZ کامپکت، پیش‌نمایش یک کراس اوور

تویوتا کانسپتی بنام bZ کامپکت را رونمایی کرده که به نظر می‌رسد پیش‌نمایشی برای ورود به بخش داغ کراس‌اوورهای کامپکت الکتریکی باشد. این کانسپت که چندان دور از خودرویی تولیدی به نظر نمی‌رسد، اگر نهایتاً روی خط تولید برود احتمالاً پایین‌تر از مدل bZ۴X قرار خواهد گرفت. در ظاهر bZ کامپکت شاهد نمایی تهاجمی و اسپرت هستیم که البته همچنان به دیگر مدل‌های الکتریکی جدید تویوتا هم شباهت دارد. به‌عنوان مثال، برخی عناصر خودرو مثل چراغ‌های جلو که با یک نوار سراسری به هم متصل شده‌اند، کاملاً آشنا به نظر می‌رسند اما بخش عمده‌ از طراحی خودرو تازه و منحصر‌به‌فرد است. همچنین از آنجایی‌که در خودروهای الکتریکی کاهش مقاومت در برابر هوا بسیار اهمیت دارد، تویوتا این کراس‌اوور جدید را به شکلی آئرودینامیک طراحی کرده و هرچند نتیجه دقیق این تلاش‌ها اعلام نشده اما سازندهٔ ژاپنی خبر از ضریب درگ پایینی داده است. در همین حال، برای سازگاری بیشتر با محیط زیست، برخی قسمت‌های کابین کانسپت bZ کامپکت مثل صندلی‌ها از مواد گیاهی و قابل بازیافت ساخته شده‌اند.
باین حال، طراحی کلی داخل خودرو شباهت زیادی به bZ۴X دارد. اصلی‌ترین ویژگی در اینجا یک نمایشگر اطلاعاتی-سرگرمی خمیده در میانه داشبورد به همراه صفحه امپیر دیجیتال‌ی مقابل راننده هستند.

گنجینه

دانشکده دام‌کامپرس

زنجیری شیده‌دام‌کامپرس

کشم‌دم در جهان‌دا ترنگار

دلبری بزئیده‌دام‌کامپرس

آن چنان در بهای خاکدوش

می‌رود آبدیده‌دام‌کامپرس

من به کوش خوار دانش‌دوش

سختانی شیده‌دام‌کامپرس

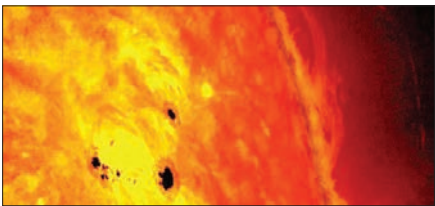
سوی من ب چه پی‌گری‌گرگوی

لب‌الحی بزئیده‌دام‌کامپرس

بنی‌تورنگ‌گردانی‌نوش

رنج‌هایی شیده‌دام‌کامپرس

از هر دری خبری



انفجاری خورشیدی که معادل

۱۰۰ هزار بمب اتم انرژی دارد

یک انفجار کوچک خورشیدی قدرتی معادل ۱۰۰ هزار بمب اتمی دارد و انتظار می‌رود به زودی شاهد یک انفجار خورشیدی باشیم. به گزارش ایسنا و به نقل از آی‌ای، پس از آن که یک عکاس پدیده‌ای به نام بمب‌های ارمن را روی سطح خورشید ثبت کرد، علاقه‌مندان به فضا به انتظار این پدیده نشستند. این تصویر توسط «Spaceweather» به اشتراک گذاشته شد و هیجان زیادی را در مورد نزدیک شدن چرخه خورشیدی به اوج خود، برانگیخت. خورشید یک چرخه ۱۱ ساله را طی می‌کند که در آن، قطب‌های مغناطیسی سستاره ما جابه‌جا می‌شوند و قطب شمال به قطب جنوب تبدیل می‌شود و بالعکس. دانشمندان خورشیدی دهه‌هاست که سطح خورشید را رصد می‌کنند تا بفهمند این فرآیند چگونه روی می‌دهد و چه تأثیری بر ما می‌گذارد. با افزایش فعالیت خورشید، دانشمندان شاهد افزایش تعداد لکه‌های خورشیدی در سطح آن هستند. این لکه‌ها ناشی از متمرکز شدن میدان‌های مغناطیسی در مناطق خاصی از خورشید است که به طور موقت فرآیند همرفت را در این سستاره متوقف می‌کنند. درجه حرارت در این نواحی به طور قابل توجهی کاهش یافته و باعث می‌شود تا نواحی تیره‌تر به نظر برسند و از این رو لکه خورشیدی ایجاد شود. دانشمندان خورشیدی با دقت به لکه‌های خورشیدی نگاه می‌کنند، زیرا آنها می‌توانند به طور خود به خود فوران کنند تا توده‌های بزرگی از ذرات خورشیدی، به نام جرم تاجی (CMEs)، با مقادیر بالای تشعشعات خورشیدی، به نام شاراه‌های خورشیدی را به سمت بیرون پرتاب کنند.



ایرپادهای «اپل» جایگزین

سمک می‌شوند!

بررسی جدید پژوهشگران تایوانی نشان می‌دهد که ایرپادهای «اپل» ممکن است بتوانند جایگزینی برای سمک باشند. به گزارش ایسنا و به نقل از دیلی میل، برخی از هدفون‌های شرکت «اپل» (Apple) می‌توانند به خوبی سمک کار کنند و به تعداد زیادی از افراد مبتلا به کم‌شنوایی کمک کنند تا به دستگاه‌های مقرون‌به‌صرفه‌تری دسترسی داشته باشند. به گفته «مؤسسه ملی بهداشت آمریکا» (NIH)، از هر هشت نفر در این کشور، یک نفر در سنین ۱۲ سال یا بالاتر دچار کم‌شنوایی در هر دو گوش است. با وجود این، سمک‌های حرفه‌ای بسیار گران هستند و برای تنظیم شدن، به مراجعه‌های متعدد به شنوایی‌شناسان نیاز دارند. گروهی از دانشمندان تلاش کرده‌اند تا بفهمند که آیا «ایرپاد ۲» (AirPods ۲) و «ایرپاد پرو» (AirPods Pro) که به طور گسترده در دسترس هستند و به ترتیب ۱۲۹ و ۲۴۹ دلار قیمت دارند، می‌توانند به خوبی سمک کار کنند یا خیر. هزینه سمک ممتاز مورد استفاده در این پژوهش، ۱۰ هزار دلار و نوع پایه آن، ۱۵۰۰ دلار است. ایرپاد پرو دارای ویژگی حذف نویز داخلی است و دانشمندان خاطرنشان کردند که ایرپاد پرو، چهار استاندارد از پنج استاندارد فناوری سمک را برآورده می‌کند. کاربران فقط باید حسگر قدرت را در هر یک از ایرپادها فشار دهند و نگه دارند تا بین حالت حذف نویز فعال و شفافیت جابه‌جا شوند. حالت دوم اجازه می‌دهد تا صدای بیرون به گوش وارد شود. اپل در سال ۲۰۱۶، با قابلیت به نام «لایو لیسن» (Live Listen) عرضه شد که به کاربر امکان می‌دهد تا از هدفون‌های بی‌سیم و تلفن همراه ایفون خود برای تقویت صدا استفاده کنند.