صبح اقتصاد

روزنامه اقتصادی ، سیاسی ،اجتماعی، فرهنگی و صبح ایران

info@sobh-eqtesad.ir
www.sobh-eqtesad.ir

سه شنبه ۸ آذر ۱۴۰۱ | ۴ جمادی الاول ۱۴۴۴ | ۲۹ نوامبر ۲۰۲۲

sobhe-qtesad @sobheqtesad @sobheqtesad

۸ صفحه • سال هفدهم • ۵۰۰۰ تومان • شماره ۵۰۵۸

احتمال بحرانی شدن اوضاع آب پایتخت

سدهای تهران فقط ۱۶ درصد آب دارند

سخنگوی صنعت آب اظهار داشت: اکنون سدهای تهران ۷۰ درصد کاهش بارندگی دارند و مخازن ۱۶ درصد پر هستند که ۲۱ درصد نسبت به سال گذشته کاهش یافته است.به گزارش خبرنگار اقتصادی ایلنا، فیروز قاسم زاده در نشست خبری در جمع خبرنگاران اظهار داشت: از ابتدای سال آبی به طور متوسط ۲۸ میلیمتر بارندگی داشته‌ایم که نسبت به متوسط بلندمدت (۵۴ ساله) ۱۶ درصد کاهش داشته، البته میزان بارندگی مشابه سال گذشته بوده و اختلاف اندک است.وی با بیان اینکه علیرغم کاهش بارندگی ورودی به مخازن سدها نسبت به سال گذشته ۱۳ درصد رشد داشته، گفت: میزان آب ورودی به سدهای کشور در حال حاضر ۲.۷ میلیارد متر مکعب است.سخنگوی صنعت آب رقم خروجی از سدها را ۳.۸ میلیارد متر...

۴

به گزارش گمرک ایران:

تجارت خارجی کشور به ۶۹.۵ میلیارد دلار رسید

۵

در گفت‌وگوی تشریح شد:

نفت ونزوئلا بازار را شوکه می‌کند؛ طلای سیاه ایران همچنان در اغما

یک کارشـــناس حوزه انرژی گفت: مشـــکل صنعت نفت ایران را صرفا برجام حل نخواهد کرد باید سایه تحریم از نفت و کل اقتصاد ایران حذف شـــود تا سرمایه خارجی بتواند وارد اقتصاد کشور شوند، اتفاقی که در دولت روحانی افتاد این بود که فقط برجام به تصویب رسید اما هر لحظه این امکان وجود داشت که این شمشـــیر داموکلس بر سر اقتصاد ایران بیفتدبه گزارش ایلنا، وزارت خزانه‌داری آمریکا شنبه ادعا کرد که اجازه عرضه نفت از ونزوئلا به بازار آمریکا داده شـــده است.وزارت خزانه‌داری آمریکا در این باره مدعی شد: دولت آمریکا به شرکت....

۴

هر شانه تخم‌مرغ برای مصرف‌کننده چقدر تمام می‌شود؟

هر شانه تخم‌مرغ بالای ۱۰۰ هزار تومان

۳

فریب تبلیغات وام را نخورید!

۶

افزایش ۱۰ تا ۱۵ درصدی نرخ موتورسیکلت

تمایل زیاد بانوان برای خرید موتورهای برقی

۵

سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست خبری:

ایران با کمیته حقیقت‌یاب همکاری نخواهد کرد

۲

پیش‌بینی جدید رییس اتحادیه طلا از قیمت‌ها

سکه رکوردشکنی کرد

سکه رکورد قیمتی را زد؛ به طوری که هر قطعه سکه امامی کانال ۱۷ میلیون تومان را رد کرد.مریم فکری: هر قطعه ســـکه امامی دیروز در بازار ۲۳۲ هزار تومان گران شد و روی قیمت ۱۷ میلیون و ۷۵ هزار تومان ایستاد.ورود سکه به کانال ۱۷ میلیون تومان در حالی اســـت که بررسی‌ها نشان می‌دهد که از ابتدای آذرماه با افزایش ۷۲۰ هزار تومانی روبه‌رو شـــده است. هر قطعه سکه امامی در ابتدای معاملات آذرماه ۱۶ میلیون و ۳۵۵ هزار تومان قیمت داشت. روند بازار از ابتدای پاییز نیز حاکی از آن است که سکه توانسته سه کانال را رد کند تا امروز رکورد قیمتی را بزند. در ابتدای پاییز هر قطعه ســـکه امامی ۱۴ میلیـــون و ۲۵۶ هزار تومان بود که این عدد نشـــان می‌دهد ۲ میلیون و ۸۱۹ هزار تومان گران شـــده اســـت.گزارش‌ها همچنین نشان می‌دهد که دیروز قیمت نیم‌سکه ۲۰۰ هزار تومان و ربع‌سکه ۲۲۰ هزار تومان گران شد. نیم‌ســـکه دیروز در بازار ۹ میلیون و ۲۳۰ هزار تومان، ربع‌سکه ۶ میلیون و ۲۲۰ هزار تومان و سکه گرمی ۳ میلیون و ۴۳۰ هزار تومان قیمت خورد.

حباب سکه بزرگ‌تر شد

در این میان، اما نکته مهم بازار، بزرگ‌تر شدن حباب سکه است. دیروز حباب ســـکه امامی ۳۰۲ هزار تومان بزرگ‌تر شد و به ۲ میلیون و ۲۱۱ هزار تومان افزایش یافت. حباب ســـکه بهار آزادی نیز دیـــروز یک میلیون و ۳۸۲ هزار تومان اعلام شد.حباب نیم‌سکه نیز یک میلیون و ۷۹۳ هزار تومان و ربع‌سکه ۲ میلیون و ۴۹۴ هزار تومان گزارش شد.

چرا سکه گران شد؟

تحلیلگـــران بازار، رکورد قیمتی ســـکه را ناشـــی از افزایش قدرت ســـطح ریســـک‌های سیاســـی در اقتصاد ایران می‌دانند که باعث شـــده پول‌های هوشـــمند فقط به دنبال دارایی‌های رزرو ســـرازیر شوند.همچنین عده‌ای از معامله‌گران دلیل صعودی شـــدن نرخ ســـکه در بازار آزاد را ناشی از صعود قیمت ســـکه در بورس می‌دانستند. قیمت سکه رفاه دیروز رکورد زد و وارد کانال ۱۷ میلیون تومان شد. سکه بورسی نیز دیروز در محدوده ۱۷ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان به فروش رسید.اما دلیل اصلی گرانی سکه در بازار، گران شدن قیمت دلار است. هر دلار آمریکا دیروز در بازار ۲۰۸ تومان گران شد و روی عدد ۳۵ هزار و ۳۰۷ تومان ایســـتاد.همچنین روند بازار ارز حاکی از آن است که از ابتدای پاییز تاکنون قیمت دلار ۳ هزار و ۵۹۵ تومان گران شده است. هر دلار آمریکا در ابتدای پاییز ۳۱ هزار و ۷۱۲ تومان بود.

بازار سکه به چه سمتی می‌رود؟

اما در شرایطی بازار ســـکه روند صعودی را طی می‌کند که به گفته فعالان بازار، تقاضایی در بازار وجود ندارد.به اعتقاد آن‌ها، التهاب‌ها و افزایش قیمت‌ها تاکنون هیچ اثری در تقاضا نداشـــته و بازار همچنان روند متعادل همیشگی خود را طی می‌کند.در این شـــرایط، نادر بذرافشـــان، رییس اتحادیه طلا و جواهر تهران عنوان کرده اســـت: اگر بازار با افزایش تقاضا مواجه بود، قیمت بیش از این‌ها افزایش می‌یافت.به گفته او، در حال حاضر بازار باثبات و خوبی داریم، بنابراین مردم نگران کاهش یا افزایش خاصی نباشـــند. نوسانات بین ۳۰۰ تا ۵۰۰ هزار تومان در بازار طبیعی اســـت.رییس اتحادیه طلا و جواهر تهـــران پیش بینی کرده اســـت: نبود تقاضا در بازار موجب خواهد شـــد در روزهای آینده بازار باثبات تری را داشـــته باشـــیم و جو روانی خاصی حاکم بر بازار نیست.

گرانی مسکن مستاجران را جنوب شهر نشین کرد

یک کارشـــناس اقتصادی گفت: اجاره بها در پاییز بر اســـاس یک قانون نانوشته باید به سمت کاهش حرکت کند.به گزارش خبرنگار مهر؛ اجاره بها در پاییز بر اساس یک قانون نانوشته باید به سمت کاهش حرکت کند اما در سال جاری این مهم با افزایش همراه بوده است. این افزایش غیر معقول در مناطق مختلف با رقم‌های متفاوت اما هماره با صعود همراه وبده است. بازار مسکن در نیمه دوم سال برخلاف سال‌های گذشته با نوسان رو به رو بود، که مساله سبب نگرانی اجاره نشین ها شد. با توجه به اینکه امسال نرخ رشد ماهیانه مسکن در مهر ماه ۱.۲ درصد بوده است وعددی بالغ بر ۵۴۰۰ معامله را نشان می‌دهد اما قیمت هر متر خانه طبق شاخص بانک مرکزی ۴۳.۷ میلیون تومان و براساس شاخص مرکزآمار ۴۶.۴ میلیون تومان اعلام شده است.رشـــد اجاره بها در نیمه اول سال به دللی آغاز فصل جابجایی امری طبیعی محســـوب می‌شود اما در سال جاری این رشد در نیمه دوم ســـال نیز خودنمایی کرد. از این جهت جابیجایی در نیمه دوم ســـال نیز همچنان ادامه دارد. در این بین تغییر مسیر کوچ اجاره نشین ها به مناطق حاشیه‌ای نیز قابل توجه است. در واقع به دلیل تغییر روند کیفیت و کمیت اجاره نشینی تغییراتی نیز در بافت اجتماعی در این بخش دیده می‌شود. در عیـــن حال، تـــورم اجاره بها در مهر ماه ۳۶ درصـــد و ۳۱ درصد اعلام شده که حاکی از رشد ماهیانه قیمت مسکن نسبت به سال گذشته بوده است. به گفته برخی کاشناسان باید انتظار داشت که این تورم تدریجی به مسکن‌های استیجاری باعث سقوط خانوارها به مناطق پایین‌تر و در انتها حاشیه نشینی شودامیر واعظ آشتیانی؛ نماینده سابق مجلس درخصوص کوچ مســـتأجران به مناطق پایین‌تر به خبرنگار مهر گفت: بحث عرضه و تقاضا مطرح است با توجه بها ینکه در حال حاضر در بخش مسکن اینگونه نیست چرا که شرایط مالی است که تعیین کننده اجاره بها خواهد شد.وی در ادامه ببان کرد: در حال حاضر گرانی مسکن باعث شده تا مردم سمت خرید مســـکن نروند چرا که کالاهایی که برای تولید مســـکن است هک گران تمام می‌شود بنابراین مسکن نیز گران خو اهد شد و این عدم توانایی خرید و اجاره مســـکن را نیز کاهش خواهد داد.این نماینده ســـابق درباره قانون جایگزینی نیز گفت: مردم همیشه به فکر جایگزین هستند و بسمت توانایی مالی خود می‌روند بنابراین کم کم شـــاید به سمت حاشیه نشینی هم بروند چرا که با این گرانی‌های موجود ردبخش مسکن این امر نیز دوراز دسترس نواهد بود و دولت باید تدبیری برای این موضوع داشته باشد البته این را هم نباید نادیده گرفت که معضل مسکن معضل امروز و دیروز نیست و این انباشته از معضلات گذشته است که امروزه بروز کرده است.

تمدید کارت‌های ملی تا ۱۴۰۵

دریافت کپی کارت ملی توسط دستگاه‌ها؛ ممنوع

رییس سازمان ثبت احوال کشور با اشاره به تمدید اعتبار کارت‌های ملی هوشمند تا سال ۱۴۰۵ از احتمال اعمال تغییر در کارت‌های ملی هوشـــمند خبر داد و گفت: دریافت کپی کارت ملی و شناســـنامه از سوی دســـتگاه‌های خدمات رسان بر خلاف قانون است.به گزارش ایسنا، سازمان ثبت احوال کشور به عنوان یک ســـازمان حاکمیتی و حقوقی اســـت که با داشتن واحدهای ثبتی در سراســـر کشور به عنوان مرجع اصلی مدیریت هویت اشـــخاص حقیقی ایرانیان، وظیفه ثبت وقایع حیاتی، صدور مدارک هویتی، انتشار آمارهای انســـانی و جمعیتی را در کشور بر عهده دارد.ســـازمان ثبت احوال کشور در حال حاضر علاوه بر تکالیف و ماموریت های قانونی خود در موعد مقرر، با توجه به برنامه ها و سیاســـت های تحول گرانه دولت و برنامه ارائه شـــده توسط وزیر کشور نسبت به سیاستگذاری، برنامه ریزی و انجام اقدامات تحولی در سازمان ثبت احوال کشـــور به منظور دســـتیابی به نظام هویتی نوین و حرکت به سمت سازمانی پویا و هوشمند با بهره گیری هر چه بیشـــتر از فناوری های نوین و اصلاح و بهبود فرآیندهای مورد عمل و توســـعه ارائه خدمات الکترونیک و بهینه به کلیه اشـــخاص حقیقی و حقوقی، دستگاه ها و نهادهای حاکمیتی و بخش خصوصی اقدام کرده است.از جمله این خدمات می توان به راه اندازی مجدد تولید کارت هوشمند ملی، صدور کارت هوشمند ملی ایرانیان خارج از کشور، ارائه نرخ باروری مبتنی بر داده های ثبتی در پایگاه اطلاعات جمعیتی، تخصیص شناســـه و صدور کارت شناسایی موقت برای فاقدین شناسنامه، اختصاص شناسه و صدور کارت برای اتباع خارجی، ارتقاء پایگاه اطلاعات جمعیت کشور به منظور پوشش روابط سببی و نسبی، ایجاد پایگاه خانواده، راه اندازی درگاه خدمات یکپارچه ســـازمان با عنوان سامانه هویت یکپارچه ملی ایرانیان(سهیم)، کمک به اجرای هر چه بهتر احکام قانون جوانی جمعیت و حمایت از خانواده، اخذ ثبت درخواســـت صدور مجدد کارت هوشمند ملی در دفاتر پیشخوان، بهره برداری از کارت هوشمند ملی، ارائه خدمات هویتی در ســـطوح مختلف با درگاه هویت دیجیتال ایرانیان(هدا)، استفاده از توان شرکت های دانش بنیان در جهت ارتقا کیفیت خدمات اشاره کرد.بعد از ۲ سال و نیم توقف در صدور کارت هوشمند ملی، از دی ماه ۱۴۰۰ با بهره‌گیری از توان داخلی راه اندازی مجدد تولید انبوه و صدور کارت هوشمند ملی در دستور کار قرار گرفت. بـــه طوری که صدور کارت ملی برای ۱۰ میلیون نفـــر از متقاضیانی که ثبت نام کرده و با پرداخت هزینه بیش از ۲ سال در صف انتظار بودند، به عنوان اولویت ثبت احوال مطرح شد و از اواخر دی ماه سال گذشته تاکنون حدود ۶ میلیون کارت ملی صادر و تحویل آنان شده است.از سوی دیگر صدور کارت هوشمند ملی ایرانیان خارج از کشور و اخذ درخواست برخط کارت ملی از اواخر اسفندماه سال گذشته در نمایندگی های کوالالامپور، فرانکفورت و وین، نمایندگی‌های اسلو، واشنگتن و استکهلم هم فعال شده‌اند و در حال حاضر نیز هماهنگی های لازم با وزارت امور خارجه جهت توســـعه آن در ۲۰ نمایندگی دیگر در حال انجام است. یکی از مهمترین اقدامات در خصوص کارت هوشـــمند ملی نیز پیاده ســـازی و بهره برداری از قابلیت های آن به ویژه احراز هویت سه عامله مبتنی بر کارت، پین شناسایی و عامل بیومتریک به عنوان قابل اطمینان ترین درجه احراز هویت در کشور می باشد. در این راستا با برنامه ریزی صورت گرفته در تعدادی از دستگاه ها و بانک ها نظیر ســـازمان فناوری اطلاعات، مرکز توسعه تجارت وزارت صمت، بانک سپه، بانک سرمایه، بانک خاورمیانه، دفاتر اسناد رسمی و... قابلیت های کارت هوشمند ملی مورد بهره برداری قرار گرفته است. راه اندازی ســـامانه خدمات پس از صدور کارت هوشمند ملی در دفاتر پیشخوان خدمات دولتی نیز مدنظر قرار گرفته که با راه اندازی این خدمت، انجام دو فعالیت عمده تغییر pin کارت هوشمند ملی و رفع انسداد کارت هوشمند ملی به سادگی در دسترس عموم شهروندان قرار می‌گیرد.در راستای اعمال تغییرات احتمالی کارت های هوشمند ملی و تمدید اعتبار آنها نیز هاشم کارگر، رییس سازمان ثبت احوال کشور می گوید: اولین سری کارت‌های هوشمند ملی که صادر شد اعتبار هفت ساله داشت بنابراین مهلت اعتبار یک سری از کارت‌ها منقضی شده و برخی هم در آستانه منقضی شدن است.وی با اشاره به اینکه مطالعه تکنولوژی و فناوری مورد استفاده در این کارت‌ها مربوط به ۱۵ سال قبل است و باید یک باز مطالعه‌ای در این خصوص و نســـل جدید کارت‌ها انجام شود، می افزاید: قرار بر این است که کارت‌هایی که تا پایان سال ۱۴۰۳ انقضا دارند را تا پایان سال ۱۴۰۵ تمدید کنیم تا مردم و دستگاه‌های دولتی و خدماتی دغدغه‌ای نداشته باشند و به راحتی از آن استفاده کنند.رئیس سازمان ثبت احوال کشور با اشاره به اینکه قابلیت و کاربرد این کارت‌ها آنگونه که باید مورد اســـتفاده قرار نگرفته، ادامه می‌دهد: ما در مطالعه جدید، موضوع ایجاد تغییر و یا عدم تغییر در کارت‌های ملی هوشمند را حتماً بررسی خواهیم کرد. قرار نبود که صدور این کارت‌ها طولانی شود و تصور بر این بود که کارت‌ها در طول چهارسال صادر شوند و در اختیار مردم قرار گیرند، اما به دلیل اینکه این اتفاق نیفتاد و هدف مورد نظر محقق نشد به این نتیجه رسیدیم که به این روش اقدام نکنیم.وی به وقفه بیش از دو ساله در تولید کارت‌های ملی هوشمند اشاره کرده و می‌گوید: ما تولید انبوه کارت‌ها را از اواخر دی ماه سال گذشته شروع کردیم.

نگـــاه

تا سال ۲۰۲۵، دو سوم جمعیت جهان ممکن است با کمبود آب مواجه شوند

بارورکردن ابرها چقدر در جبران کم‌آبی کره زمین مؤثر است؟

یکی از راهکارهای مؤثر در تعدیل آب‌وهوا «بارورکردن ابرها»ست که در افزایش بارندگی هم نقش بسزایی دارد. اخیراً دانشمندان در امارات این فناوری را در راستای باران‌زایی به کار گرفته‌اند. الهه جعفرزاده: تا سال ۲۰۲۵، دو سوم جمعیت جهان ممکن است با کمبود آب مواجه شـــوند. در این میان دبی هم جزوی از این آمار محسوب می‌شود؛ این شـــهر در یکی از خشک‌ترین نقاط جهان واقع شده است، علاوه بر آن، جمعیت رو به رشد شهر، در افزایش مصرف آب این ناحیه نقش دارد. هرچند این وضعیت چندان مطلوب نیست، اما از طرفی این عوامل به مرور زمان، منجر به توسعه فناوری‌های جدید در تأمین آب می‌شوند، یکی از منحصربه‌فردترین فناوری‌های در حال توســـعه، «بارورسازی ابرها» است.

بارورسازی ابرها چیست؟

بارورسازی ابرها تکنیکی برای اصلاح آب و هوا است که توانایی ابر در تولید باران را بهبود می‌بخشـــد. دانشـــمندان در امارات از این فناوری برای ایجاد بارندگی بهره گرفته‌اند.قبل از اینکه هواپیماهای مخصوصِ این کار به آسمان بروند، کارشناسان باید ابر مناسب را برای بارورکردن انتخاب کنند. در این شیوه، ذرات نمک سدیم و پتاسیم که با هواپیما در هوا منتشـــر می‌شـــوند، قطرات ریز آب را جذب می‌کنند و قطرات سنگین‌تری می‌سازند که از آسمان می‌بارند. به عبارتی این قطرات آب با هم ترکیب می‌شوند و مقدارشان افزایش می‌یابد؛ همین امر موجب بالارفتن وزن این قطرات شده و در نهایت منجر به سقوط (بارش) آنها از آسمان می‌شـــود.لازم به ذکر است که این فرآیند فقط روی ابرهای کومولوس به دلیل کشش داخلی به سمت بالا کار می‌کند.

در مناطقی که ســـالانه بارندگی خیلی کم اســـت، آب حاصل از این روش، به نوعی یک منبع آب ارزشـــمند و مهم به شمار می‌آید که به حداقل مصرف انرژی نیاز دارد. از هر یک ساعت بارورسازی ابرها، حدود صدهزار متر مکعب آب حاصل می‌شـــود.در حـــال حاضر بیش از ۵۰ کشور در سراسر جهان از فناوری بارورسازی ابرها استفاده می‌کنند. این فرآیند نه‌تنها در افزایش بارندگی مؤثر اســـت، بلکه برای کاهش اندازه تگرگ در مناطق ســـردتر نیز از این روش استفاده می‌شود. سرکوب و کنترل بارش تگرگ می‌تواند به طور چشمگیری خسارات ناشی از آن را کاهش دهد.

تبدیل آب دریا به آب آشامیدنی

در مناطـــق بیابانی که کمبود دریاچه و رودخانه در آن حاکم اســـت، ســـاکنان برای تأمین آب آشامیدنی، چشم امیدشـــان به دریاهاست. در حال حاضر نیز شـــهر ســـاحلی دبی بیش از ۹۰ درصد آب خود را از خط ســـاحلی خود تأمین می‌کند. پژوهشگران در طرحی آزمایشی آب تبخیرشـــده روی ســـطح دریا و دریاچه را جذب می‌کنند و از آن برای آبیاری و دیگر مصارف بهره می‌برند. این شـــیوه همچنین مصرف انرژی را در فرآیند تصفیه آب کاهش می‌دهد. با اســـتفاده از خاصیت نفوذ و حلول معکوس، کارخانه‌های تصفیه آب می‌توانند مقادیر زیادی آب آشامیدنی تولید کنند.ونســـا فرناندزممبریلرا (Vanesa Fernandez Membrillera)، عضو هیئت مدیره تسهیلات تصفیه آب او.اند.ام (O&M) می‌گوید: «فرآیند تصفیه آب دریا از این جهت بســـیار مفید است که ۹۸ درصد آب موجود بر روی کره زمین را آب شـــور دریاها تشـــکیل می‌دهند. ما هم با کمبود شـــدید آب آشامیدنی مواجهیم؛ پس در این زمینه می‌توان به تصفیه آب‌های شور متوسل شد».ونسا گفت: «طبق برنامه‌ریزی‌های ســـازمان ملل، هدف این سازمان این است که تا سال ۲۰۳۰، تمام ســـاکنان این سیاره به آب آشـــامیدنی دسترسی داشته باشند».در این راستا، کارخانه‌هایی مانند کارخانه نمک‌زدایی و تصفیه آب «جبل علی (Jebel Ali)»، بر اســـاس اســـتراتژی مدیریت یکپارچه منابع آب دبی با هدف کاهش ۳۰ درصدی مصرف آب تا ســـال ۲۰۳۰ طراحی شده‌اند.همانطور که جمعیت جهان به طور تصاعدی در حال رشد است، مصرف آبِ جمعیت انسانی در روی کره زمین هم به مراتب افزایش می‌یابد. نوآوری‌های این چنینی برای ارائه راه‌های جدید جهت جبران آب از دست‌رفته و تأمین آب مورد نیاز، ضروری و مفید هستند.

آماده‌باش مدیریت بحران درپی آلودگی هوای تهران

مدیرکل مدیریت بحران اســـتان تهران از آمـــاده باش مدیریت بحران در پی تشدید آلودگی هوا خبر داد.به گزارش ایسنا، حامد یزدی مهر در حاشـــیه برگزاری مانور بزرگ امداد و نجات که در شـــهر قدس برگزار شـــد، با حضور در جمع خبرنگاران به صدور هشـــدار نارنجی آلودگی هوا در استان تهران اشاره کرد و گفت: درپی تشدید شـــدت آلودگی هوا تمامی دستگاه‌های امدادی و خدمات رســـان به حالت آماده باش در آمده‌انـــد. وی ادامه داد: توصیه اکید می شـــود که مردم به خصوص افراد دارای بیماری زمینه‌ای، کودکان، ســـالمندان و زنان باردار از حضور در فضای بـــاز و انجام فعالیت‌های پرتحرک مانند دویدن و ... پرهیز کنند. مدیر کل مدیریت بحران استان تهران افزود: طبق اعلام سازمان هواشناسی طی روز سه شنبه و چهارشنبه به دلیل پایداری نسبی جو و عدم وجود وزش باد قابل ملاحظه، در بخش های مرکزی، غربی و نیمه جنوبی استان، کاهش کیفیت هوا و افزایش شاخص آلودگی هوا در حد ناســـالم برای همه گروه ها پیش بینی شـــده است.یزدی مهر روز گذشـــته نیز از مردم تهران خواسته بود که از تردد غیرضروری در سطح شهر پرهیز کنند. او همچنین اعلام کرده بود که در صورت نیاز آمبولانس‌ها و ... در سطح شهر مستقر خواهند شد.

گزیده خبر

در نظارت ستادی از وزات علوم؛

آیت‌الله رئیسی: دولت به‌دنبال کم‌کردن فاصله وضع موجود و مطلوب است

تهران- ایرنا- رئیس‌جمهور، دانشگاه را منشاء پیشرفت‌های عظیم کشور و کینه دشـــمنان را به‌خاطر اثرگذاری این نهاد دانســـت و با بیان اینکه دولت به‌دنبال کم‌کردن فاصله وضع موجود و مطلوب اســـت، از اســـاتید دانشگاه خواست که پیشرفت‌های کشـــور را برای دانشجویان و عموم جامعه تبیین کنند.به گزارش حوزه دولت ایرنا، آیت‌الله «ســـید ابراهیم رئیسی» روز دوشنبه در نهمین مقصد بازدید و نظارت ســـتادی بر دســـتگاه‌های اجرایی در وزارت علوم، تحقیقات و فناوری حضور یافت و با اســـتماع گزارش وزیـــر و معاونین در جریان جزئیات عملکرد یک‌ســـاله این وزارتخانه قرار گرفت و در ادامه، راهکارها و پیشنهاداتی در جهت ارتقای کمی و کیفی فعالیت‌های آن ارائه کرد.رئیس‌جمهور تلاش در جهت ارتقای علم و اثربخشی آن در حل مسائل و مشکلات کشور را از مهم‌ترین وظایف وزارت علوم، تحقیقات و فناوری عنوان کرد و افزود: امروز کشور ما دارای نظام مسائلی از چالش‌ها و مشکلات مردم و جامعه است که بهترین مرجع برای حل آنها دانشـــگاه و بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی و پژوهشـــی دانشجویان و اســـاتید است.آیت‌الله رئیسی در ادامه «دانشـــگاه تراز انقلاب اسلامی» را محل تربیت نیروی انسانی عالِم، دانشـــمند، امیدوار به آینده کشور و مسئولیت‌پذیر در حل مشـــکلات جامعه خواند و تصریح کرد: اگر نگاه به دانشـــگاه این‌چنین باشـــد و بر اساس نیازهای جامعه راهکار ارائه کند و دانشجو و استاد مجری این راهکار باشند، بسیاری از مسائل کشور به سهولت مرتفع خواهد شد.رئیس‌جمهور اندیشـــه حکیمانه را زمینه اجرای حاکمان دانســـت و با تأکید بر اهمیت نهاد دانشـــگاه افزود: گاهی برخی از تحقیقات و پژوهش‌های انجام شده به‌رغم غنای علمی به مرحله اجرا و عمل نمی‌رسد و گره‌ای از مشکلات کشور باز نمی‌کند که در این زمینه باید یک بازنگری از سوی وزارت علوم در دانشگاه‌ها صورت گیرد.
آیت‌الله رئیســـی رتبه پانزدهم کمـــی و کیفی ایران در تولیـــد علمی جهان را دستاوردی افتخارآمیز برای کشور دانست و بر ضرورت تلاش مضاعف در جهت ارتقا این رتبه تأکید کرد.وی با یادآوری مســـأله بسیار مهم «افزایش بهره‌وری» متناســـب با هزینه‌ها، تصریح کرد: بهترین افراد برای سنجش میزان بهره‌وری وزارتخانه و دانشگاه‌ها، مدیران وزارت علوم هستند.آیت‌الله رئیسی گفت: عضویت بیش از ۸۰ هزار نفر به‌عنوان هیأت علمی در دانشگاه‌های کشور، عدد بسیار بالا و قابل توجهی است اما مهم‌تر از آن میزان نقش‌آفرینی آنها در حل مسائل کشور و پیشـــبرد اهداف دولت در پیشرفت و آبادانی کشـــور است؛ چرا که اگر دانش دانشمندان ما در کنار بخش‌های مختلف اقتصادی، سیاسی، اجتماعی و فرهنگی قرار نگیـــرد، تحولی رخ نخواهد داد.رئیس‌جمهـــور همچنین لزوم «مدیریت و تصمیم‌گیـــری علم‌پایه» با محوریت وزارت علوم را مورد تأکید قرار داد و افزود: اینکه گفته شد دانشگاه اتاق فکر دولت است شعار یا تعارف نیست؛ دولت، دولتِ تحول‌گراست و به‌دنبال کم‌کردن فاصله وضع موجود و وضع مطلوب است و در این راستا رویکرد و نگاه تحولی، تحول در فرایندها و تحول نهادی پیش‌نیاز تحقق این هدف بسیار مهم دولت است.آیت‌الله رئیسی در بخش دیگری از سخنان خود در جمع وزیر و معاونین وزارت علوم «برتری در رتبه دانشجو»، «اثربخش بودن تحقیقات»، «اشتغال پایدار»، «مرجعیت علمی»، «بالندگی فرهنگی» و «سلامت اجتماعی» را از شاخصه‌های مهم دانشگاه برتر از نگاه دولت سیزدهم عنوان کرد و افزود: وزارت علوم بر اســـاس این شـــاخصه‌ها عملکرد دانشگاه‌ها را بررسی و رتبه‌بندی کند و با اعلام نتایج آن به‌صورت شفاف و مقایسه آن با عملکرد سال قبل مشکلات احتمالی عدم پیشرفت هر دانشگاه را بررسی و رفع کند.گنجاندن «واحدهای کارورزی و مهارت‌آموزی» در دروس دانشـــگاهی دیگر توصیه مهم رئیس‌جمهور به وزارت علوم بود که در تشـــریح آن اظهار داشت: ورزیده شدن و مهارت‌آموزی عملی دانشـــجویان در رشته‌های مختلف صنعتی، کشاورزی و پزشکی از ضرورت‌های امروز دانشگاه‌هاست؛ چرا که دانشمندان ما باید علاوه بر مهارت گفتن و نوشتن بر مهارت در عمل و اجرا هم تسلط داشته باشند .بررسی راه‌های جذب بودجه تحقیقاتی دســـتگاه‌های مختلف با تقاضامحوری و نظارت دانشـــگاه، انتخاب اعضای هیأت امنای دانشگاه‌های هیأت امنایی از چهره‌های برجسته و موثر ولو دارای تفاوت سلیقه در مسائل سیاسی با دولت، اعطای نشان ملی به دانشگاههای مسئولیت‌پذیر در ایفای نقش در مسائل اجتماعی، سیاسی و فرهنگی دانشجویان، بررســـی راهکارهای تشکیل صندوق‌های دانشگاهی به عنوان پشتوانه مالی تامین برخی از هزینه‌ها از دیگر راهکارها و توصیه‌های مهم رئیس‌جمهور برای ارتقای کمی و کیفی عملکرد وزارت علوم بود.آیت‌الله رئیسی با اشاره به اهمیت جذب مدیران و اساتید معتقد به پیشرفت علم و توسعه کشور با نگاه به ظرفیت‌های داخلی کشور تصریح کرد: ما در زمینه بهره‌گیری از تجربه کشـــورهای دیگر هیچ محدودیتی نداریم اما نســـخه‌های دیگران را به سهولت نخواهیم پذیرفت، بلکه معتقدیم این نسخه‌ها باید توسط کارشناسان داخلی به دقت بررسی و متناسب با منافع ملی درباره آنها تصمیم‌گیری شود.

آگهی مفقودی

کارت دانشجویی اینجانب پوریا محبی به شماره دانشجویی ۳۰۱۱۳۳۴۳۷ و کد ملی ۲۰۸۱۱۶۸۴۳۱ در رشته مهندسی صنایع مقطع تحصیلی کارشناسی پیوسته دانشگاه علم و فناوری مازندران مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود مدارک را به آدرس، بهشهر، کیلومتر ۳ جاده دریا، دانشگاه علم و فناوری مازندران ارسال نماید.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،برابررأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۱۴۲۰هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی پیرمحمدی فرزند مرادعلی به شماره شناسنامه ۲۳صادره ازسراب باغ دریک باب خانه به مساحت ۱۹۹/۹۰مترمربع پلاک ۱۲۷۷۳فرعی از۳۱اصلی قطعه ۷ایلام، واقع درآبدانان- انتهای خیابان جانبازان-کوچه موجود خریداری شده ازآقای علی صیدی و منتسب به مالکیت رسمی آقای سید سهراب عبدالهی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۸
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۳
رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان - بابک ولی زاده

دریادار ایرانی در دیدار با رئیس مجلس مطرح کرد؛

توجه به ظرفیت های داخلی در حوزه ارتقای توان رزمی نیروی دریایی

فرمانده نیروی دریایی ارتش، با بیان اینکه در بحث ارتقای رزمی به ظرفیت‌های داخلی توجه داریم، گفت: آمادگی کامل خود را برای استفاده بهینه از ظرفیت‌های سواحل مکران اعلام می‌کنیم.به گزارش خبرگزاری مهر، امیر دریادار شهرام ایرانی فرمانده نیروی دریایی ارتش صبح (دوشـــنبه ۷ آذر مـــاه) در دیدار با محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شـــورای اســـلامی، ضمن ارائه گزارشی از آخرین اقدامات صورت گرفته در نیروی دریایی ارتش، گفت: با تدبیر فرمانده کل قوا از ســـال ۸۸ فعالیت نیروی دریایی ارتش جمهوری اســـلامی در سواحل مکران گسترش پیدا کرده و از نظر مأموریتی و کنترل آب‌های سرزمینی و همچنین حوزه کمک‌رسانی به مـــردم منطقه محروم، این نیـــرو در این مناطق حضور پیدا کرده اســـت که خوشـــبختانه نیروی دریایی ارتش خدمات بسیار خوبی را به مردم این خطه ارائه کرده، البته تلاش بر این است زیرساخت‌های این منطقه تقویت شود که اقدامات خوبی انجام شـــده اما نیاز است که ادامه دار باشد تا به سطح ایده آل برسیم.وی افزود: در دیدارهایی که با فرمانده کل قوا صورت می‌گیرد تأکیدات ایشان بر این اســـت که در سواحل مکران بحث کمک رســـانی به مردم محروم آن منطقه در اولویت قرار گیرد که در ســـال‌های اخیر تلاش بر این بوده که این موارد عملیاتی شـــود.فرمانده نیروی دریایی ارتش ادامه داد: در بحث مبارزه با تروریسم و دزدان دریایی ۲ ناوگروه در اقیانوس هند و دریای سرخ مسئولیت اسکورت کشتی‌های تجاری را برعهده دارند همچنین یک ناوگروه نیز به سمت شرق حرکت کرده که در حال حاضر در اقیانوس آرام قرار دارد و به ادامه دریانوردی و مأموریت خود می‌پردازد.
فرمانده نیـــروی دریایی ارتش، با بیان اینکه در بحث ارتقای رزمی به ظرفیت‌های داخلی توجـــه داریم، گفت: نیـــروی دریایی ارتش آمادگی کامل خـــود را برای برگزاری نشســـت‌های کارشناسی در مجلس در خصوص اســـتفاده بهینه از ظرفیت‌های ســـواحل مکران اعلام می‌کند و هر زمان که لازم شد در نشستی موارد به صورت کارشناسی بررسی می‌شود تا بتوان از ظرفیت‌های سواحل مکران به نحو احسن استفاده شود.

سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست خبری:

ایران با کمیته حقیقت‌یاب همکاری نخواهد کرد

تهران- ایرنا- ســـخنگوی وزارت امور خارجـــه درمورد قطعنامه حقوق بشـــری علیه ایران گفت: بیانیه وزارت خارجه منتشر شد و ایران هیچ گونه همکاری با این کمیته سیاســـی نخواهد داشت و جمهوری اســـلامی داوطلبانه به مسئولیت خود عمل می‌کند و چنین اقداماتی کمکی به حقوق بشـــر نخواهد کرد.به گزارش خبرنگار سیاســـت خارجی ایرنا، نشســـت رسانه‌ای ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه با رسانه‌های داخلی و خارجی آغاز شد.سخنگوی وزارت امور خارجه همراه با یک ماسک شیمیایی در نشست هفتگی خود در جمع خبرنگاران حضور یافت.به نظر می‌رسد این اقدام کنعانی، اشـــاره‌ای به حمایت آلمان در جنگ تحمیلی از صدام و در اختیار قرار دادن ســـلاح‌های شیمیایی از سوی دولت این کشور به رژیم صدام دارد.

ایران هیچگونه همکاری با این کمیته سیاسی تحت عنوان کمیته حقیقت‌یاب حقوق بشری نخواهد داشت

وی در پاسخ به ســـوالی در مورد تصویب قطعنامه حقوق بشری علیه ایران توسط دولت آلمان گفت: در این ارتباط بیانیه وزارت امور خارجه به صورت مفصل منتشر شد، دیدگاه‌های ایران بیان شد، ایران همانطور که رسما اعلام کرد هیچگونه همکاری با این کمیته سیاســـی تحت عنوان کمیته حقیقت‌یاب نخواهد داشت. جمهوری اســـلامی در چارچوب مســـئولیت‌های ملی خود راسا اقدام به تشـــکیل کمیته ملی با حضور صاحبنظران و حقوقدانان و نمایندگان رســـمی و غیررسمی کرده به این معنا که معتقد به مســـئولیت ذاتی و ملی خودش اســـت و در این ارتباط در حال انجام وظایف مسئولانه و بررسی و تحقیق همه‌جانبه هستیم. لذا استفاده عجولانه از ســـاز و کارهای حقوق بشری و رویکردهای سیاسی و اســـتفاده ابزاری مردود است و هیچ کمکی به مفهوم حقوق بشـــر نخواهد کرد. جمهوری اســـلامی در این ارتباط به مســـئولیت‌های ملی خود عمل می‌کند. دولـــت در این زمینه تا الان مسئولانه عمل کرده و با تشکیل کمیته ملی مسئولیت خود را ادامه می‌دهد و اطلاع‌رسانی شفاف خواهدکرد.سخنگوی وزارت خارجه درمورد حمله به نفتکش صهیونیســـتی گفت: اتهام زنی واهی به ایران، هدف رژیم صهیونیســـتی و دیگر متحدان اســـت و ایـــران اگر اقدامی انجام دهد آنقدر شـــجاع اســـت که بخواهد مسئولیت آن را به عهده بگیرد.کنعانی در مورد سفر نخست وزیر عراق گفت: آنگونه که هماهنگی شده است که سفر نخست وزیر عراق روز سه شنبه یه تهران انجام می‌شود و در چارچوب استمرار دو کشور خواهد بود و کمیسیون های عالی دو کشور را در سطح عالی روسای جمهور برگزار خواهد شد.سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سوالی به در مورد شکایت ایران به شرکت های آلمانی مبنی بر فروش مواد و ســـلاح شیمیایی گفت: روزچهارشنبه روز همبستگی با قربانیان سلاح شیمیایی است جالب است بدانید که بنده در طول دوران دفاع مقدس شـــخصا بر مبنای وظیفه ملی این توفیق را داشـــتم که در کنار رزمندگان دفاع مقدس باشم و این ماسک مخوف همیشه همراه ما بود چراکه رژیم صدام برای استفاده از سلاح های شـــیمیایی ابایی نداشت و در طول دوران جنگ تعدادی از دولت های غربی به ویژه آلمان از آن علیه ملت ایران در دفاع مقدس داشتند و محموله ها و سلاح های شیمیایی را در اختیار رژیم بعث قرار دارند. در رسانه های المان در ابتدای دهه نود میلادی به نقش المان تصریح شد.وی ادامه داد: نتیجه گزارش‌های سازمان ملل نشان می‌دهد که المان نقش مهمی در این خصوص داشته است و مجله اشپیگل المان در این خصوص هم نوشته است و ما در المان همواره شاهد نقض حقوق بشری و حقوق زنان بودیم.کنعانی درمورد نقش دولت های غربی و همسو با ایالات متحده امریکا در اغتشاشـــات گفت: اطلاعات دقیق در مورد دخالت این کشـــورها به روسای نمایندگی های دولت های غربی در تهران و حافظ منافع امریکا داده شـــده است، تعدادی از شهروندان و اتباع کشورهای مختلف در اغتشاشات حضور داشتند که شواهد زیادی در این خصوص وجود دارد که در اختیار دولت های متبوع آن ها گذاشته شده است. چطور کشوری که کمیته ملی برای رخدادی تشکیل داده است اما کشورهای دیگری دست به اقدامات سیاسی و انتشار اخبار کذب میزنند.

حدود پنجاه تعرض بـــه نمایندگی های ایران در خارج از کشور شده است

وی در پاسخ به ســـوالی در مـــورد دخالت غـــرب و آمریکا در اغتشاشـــات اخیر گفت: مخالفین سیاســـی خشـــونت‌طلب در کشـــورهای غربی وارد سفارت شـــدند، اما هیچ اقدامی علیه آنها انجام نشـــد. کشـــورهای غربی بر اساس کنوانســـیون های بین المللی تعهد دارند که خشـــونت طلبان و معترضان علیه نماینده دیپلماتیک را بازداشت و محاکمه کنند یا مسترد به کشور متبوع کنند تا این شـــهروندان مورد پیگـــرد قضایی قرار گیرند.کنعانی ادامه داد: این کشورها خبرنگاران ما را مورد تحریم قرار می‌دهد خبرنگارانی که صرفاً منتقل کننده صدای یک ملت هستند اما در همان کشور یک رســـانه که در واقع اتاق جنگ است، با بدترین روش‌ها اقدام نظامی مسلحانه شورش را ترویج می‌کند و آموزش می دهد در این کشـــورها مدعی حقوق بشـــر هستند، شواهد و قرائن حاکی از مداخله مســـتقیم این کشـــورها در دامن زدن به اغتشاش در ناآرامی و بی ثباتی در داخل کشور ما است.

اروپا دچار نوعی بی عملی در ارتباط با برجام شده است

ســـخنگوی وزارت امورخارجه با بیان اینکه متاسفانه اروپا دچار نوعی بی عملی در انجام تعهدات خود در ارتباط با برجام اســـت، اظهار داشـــت: اروپا در دوره خروج آمریـــکا از برجام هم به رغم تعهداتـــی که داده بود مبنی بر اینکه خـــروج آمریکا از برجام را جبران خواهنـــد کرد و در این زمینه به تعهـــدات خود به گونه ای عمل مـــی کنند که ایران از مزایای برجـــام از جمله مزایای اقتصادی آن منتفع شود، عمل نکرد.وی تصریح کرد: دولت های اروپایی شریک برجام هستند و در عمل نشان دادند که دچار بی عملی و نوعی عدم اســـتقلال رای و تصمیـــم در ارتباط با برجام هستند، در مذاکرات دوره های اخیر برای بازگشت دولت آمریکا به برجام هم اروپا نشـــان داد که کاملاً در سایه تصمیم و رویکرد سیاسی دولت آمریکا قرار گرفته است، بنابراین نمی‌توانیم بگوییم که اروپا در ارتباط با مذاکرات برجام، نقش مستقلی را ایفا می‌کند و مـــواردی که از طرف اروپا اعلام می شـــود،مواضع چندان قابل سرمایه گذاری نیست.
کنعانی در ارتباط با آمریکا، اظهار داشت: آنها در مواضع سیاسی اعلامی همانطور که آقای وزیر گفتند نکاتی را مبنی بر بی میلی نسبت به ادامه مذاکرات مطرح می‌کنند و می‌گویند،مذاکره را در دســـتور کار ما نیست اما در حوزه عملی همچنان در حال ارسال پیام ها هســـتند و همچنین پیام ها و نکاتی را دریافت می‌کنند. سخنگوی وزارت امورخارجه تصریح کرد: جمهوری اسلامی ایران معتقد اســـت روند دیپلماتیک بهترین روندی است که می تواند منافـــع طرف‌های مذاکره کننده را در ارتباط با برجام تامین کند مـــا به چارچوب دیپلماتیک پایبند و علاقمند هســـتیم. اما روند جاری اظهار خوشـــبین نمی‌کنیم و اظهـــار بدبینی می‌کنیم ما همواره واقع‌بین بوده ایم و واقع‌بین هم خواهیم ماند، ایران فعال عمل می‌کند چنانچه طرف مقابل فعال باشد اراده سیاسی داشته باشـــد حتماً با واکنش مثبت جمهوری اسلامی مواجه می‌شود در صورتی که طرف مقابل فعال نباشـــد، جمهوری اسلامی هم سیاست و رویکرد مستقل خود را مبتنی بر تصمیم و سیاست‌های کلان ملی دنبال خواهد کرد.

اقدام آمریکا در ارتباط با پرچم ایران غیرقانونی و جرم بود

کنعانـــی با تاکید بر اینکه اقدام آمریـــکا در ارتباط با پرچم ایران غیرقانونی بود، اظهار داشـــت: در حوزه ورزشی شاهد رفتارهای غیر اخلاقی و غیر قانونی از ســـوی کشورهایی هستیم از جمله رژیم آمریکا که مدعی قانونمداری اســـت و این اقدام غیرقانونی بود غیر اخلاقی بود.ســـخنگوی وزارت امورخارجه با بیان اینکه در این ارتباط بلافاصله دســـتگاه دیپلماســـی واکنش نشان داد، اظهار داشـــت: شخص وزیر امور خارجه در این ارتباط فعال شد، ارتباطات و تماس‌های برقرار شـــد، وزارت ورزش و فدراســـیون فوتبال جمهوری اسلامی در این زمینه بلافاصله فعال شدند سفیر ایران در قطار قطر هم فعال شـــد طرف آمریکایی در این زمینه به اشـــتباه خود اذعان کرد و پرچم را عوض کرد و پرچم صحیح جمهوری اسلامی ایران را بارگذاری کرد.
وی تصریـــح کرد: اقدام طرف آمریکایی از منظر مقررات فیفا هم اقدام غیرقانونی است، فدراسیون فوتبال ایران مبتنی بر چارچوب مقـــررات موجود در این زمینـــه کار را دنبال می‌کند و ما معتقد هستیم که طرف امریکایی مرتکب جرم و نقض قوانین و مقررات فیفا شـــده و باید در این زمینه مسئولانه مورد پیگرد قرار بگیرد و پاسخگو باشد، قوانین فیفا در این ارتباط جرایم سنگینی را در نظر گرفته است امیدواریم با پیگیری که توسط فدراسیون فوتبال انجام می‌شـــود، فیفا در این زمینه قوانیـــن و مقررات خود را در ارتباط با طرف مجرم اعمال کند.

استقبال از اســـتقرار نیروهای رسمی عراق در مرز اقلیم کردستان

وی در پاســـخ به سوال خبرنگار ایرنا در مورد تصمیم عراق مبنی بر استقرار نیروهای امنیتی رسمی در مرزهای اقلیم کردستان با ایران گفت: در سفر نخست وزیر عراق به ایران موضوعات سیاسی، اقتصادی، تجاری مورد بحث و گفتگو قرار می‌گیرد. همان طور که اعلام شد، نشست مشورتی عالی مقامات ذیربط امنیتی دو کشور در تهران و در بغداد برگزار شد و در ارتباط با موضوع مورد اشاره توافقاتی به عمل آمد، ما تاکید داریم که اقلیم کردســـتان عراق بخشـــی از خاک عراق است، دولت عراق به عنوان دولت مرکزی این کشور مسئول تامین امنیت خطوط مشترک مرزی دو کشور را برعهده دارد و باید به مسئولیت های قانونی خود در این ارتباط عمل کند.ســـخنگوی وزارت امور خارجه ادامه داد: ما این خبر را شنیده‌ایم که دولت عراق تصمیم گرفته نیروهای رسمی خود را در طول مرزهای مشترک در حوزه اقلیم کردستان عراق مستقر کند امیدوارم این اتفاق بر مبنای تعهدات دولت عراق مسئولیت های این کشور و قول هایی که به ما داده اند برای تامین امنیت مرزهای مشـــترک این اتفاق صورت بگیرد و اســـتقبال می‌کنیم آماده هســـتیم اگر دولت عراق در این زمینـــه نیازمند کمک و مساعدت فنی و تکنیکی باشد به این دولت کمک کنیم.کنعانی در مورد پیام های ایران و امریکا گفت: پیام هایی از ســـوی ایران و امریکا منتقل می‌شـــود و از طریق واسطه ها صورت می‌گیرد و به کشـــورهای نزدیک و دوست این پیام ها انتقال می‌یابد.وی در مـــورد مواضع اروپایی در خصوص اتفاقـــات اخیر و ارجاع پرونده ایران به شـــورای امنیت گفت: ایران برای حفاظت از منافع ملی از همـــه چارچوب ها برای دفاع از منافع خود اســـتفاده می‌کند، آزموده را ازمودن خطاست.سخنگوی وزارت امور خارجه در مورد پرونده اسدالله اسدی گفت: تحول جدیدی رخ نداده است.کنعانی در مورد اقدامات امنیتی که علیه ایران می‌شـــود، گفت: اقدامات غیرقانونی علیه ایران فراموش نمی‌شـــود و در زمان خود پاســـخ مقتضی داده خواهد شد.در مورد سردار شهید سلیمانی هم گام هایی برداشته شده است.

جمعی از اعضای کابینه سیزدهم از نمایشگاه هوافضای سپاه بازدید کردند

حاجی‌زاده: از ساخت تجهیزات تهدیدمحور به هدف‌محور وارد شده‌ایم

فرمانده نیـــروی هوافضای ســـپاه، ضمن ارائه گزارشی از دستاوردهای این نیرو در عرصه‌های مختلـــف گفـــت: امـــروز بـــا همـــت جوانان و متخصصان کشورمان از حوزه ساخت تجهیزات تهدیدمحـــور بـــه هدف‌محور وارد شـــده‌ایم.به گزارش خبرگزاری مهر، جمعی از وزرا و معاونین دولت ســـیزدهم از جمله وزیر ارتباطات، وزیر آموزش و پرورش، رئیس ســـازمان انرژی اتمی، معاون پارلمانی رئیس جمهور به همراه معاونین و خانواده‌هایشان از نمایشـــگاه توانمندی‌های نیروی هوافضای ســـپاه بازدید کردند.ســـردار «امیرعلی حاجی‌زاده» فرمانده نیروی هوافضای ســـپاه در ایـــن بازدیـــد اظهار داشـــت: نیروی هوافضای سپاه بر اساس تعالیم اسلام و فرامین و رهنمودهای فرماندهی معظم کل قوا، حضرت آیت‌الله العظمی امام خامنه‌ای و با تکیه بر توان داخلی و میدان دادن به جوانان نخبه و انقلابی این مرز و بوم، توانسته است، ریل‌گذاری مناسبی در عرصه صنعت دفاعی کشـــور ایجاد کند که از ایـــن تجربه می‌توان برای ســـایر عرصه‌های کشور مانند اقتصاد و همچنین برای رفع موانع و مشکلات و رسیدن به پیشرفت استفاده کرد.
وی در ادامـــه بیان داشـــت: نیـــروی هوافضای ســـپاه در راســـتای دفاع از انقلاب اســـلامی و دســـتاوردهای ارزشـــمند آن و حفظ و ارتقای امنیت و آرامش ملت ایران توانســـته در عرصه صنعت موشـــکی، پهپادی، پدافندی، پروازی، راداری، فضایی و... بـــا رویکرد هدف محور در مقابله با دشـــمنان اسلام و ایران به بازدارندگی مطلوب در ســـطح قابـــل توجهی برســـد که جدیدترین دســـتاورد آن باعث شده است سپر دفاع موشکی دشـــمنان ایران از جمله آمریکا، رژیم صهیونیستی و حکومت‌های دست‌نشانده آنان را تا چندین دهـــه از کار بیاندازد.فرمانده نیروی هوافضای ســـپاه گفت: براساس تدابیر فرمانـــده معظـــم کل قوا می‌بایســـت مردم و به‌ویژه جوانان را از دســـتاوردهای عظیم نظام اســـلامی و همچنین اقدامات خوب این دولت برای امیدآفرینی آگاه کرد.ســـردار حاجی‌زاده در ادامه گزارشـــی از دستاوردهای این نیرو در عرصه‌های مختلف ارائه کـــرد و گفت: امروز با همت جوانان و متخصصان کشـــورمان از حوزه ســـاخت تجهیزات تهدیدمحور به هدف‌محور وارد شده‌ایم و در این نمایشگاه بخش کوچکی از دســـتاوردهای فرزندان ملت ایران به نمایش درآمـــده اســـت.بازدیدکنندگان در این دیدار، دســـتاوردهای ارائه شـــده در این نمایشگاه را غرورانگیز و افتخارآفریـــن توصیف کرده و آن را مصـــداق بارز تأکیدات رهبـــر فرزانه انقلاب بر موضوع کلیدی «ما می‌توانیم» دانســـتند.در حاشـــیه این دیدار وزرای ارتباطات، آموزش و پرورش، دکتر حســـینی معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان انرژی هسته‌ای این نمایشگاه که بخشـــی از دستاوردهای کشورمان در حوزه هوافضـــا را ارائه داده اســـت را برای ملت ایران اقتدارآفرین و امنیت‌ساز توصیف و تأکید کردند: اقدامات تحولی و عزت آفرین نیروی هوافضای سپاه در سایه عمل به تدابیر مقام معظم رهبری و در شـــرایط اوج تحریم‌ها و با تلاش مجاهدانه و مخلصانه در کنار تخصص‌گرایی و جوانگرایی و به دور از قواعد پیچیده اداری و اســـتفاده از تمام ظرفیت‌های موجود انجام شـــده اســـت. بازدیدکنندگان همچنیـــن تصریح کردند: این نمایشگاه نشـــان می‌دهد که هیچ عرصه‌ای از علم و فناوری نیســـت که دست‌نیافتنی باشد و به‌طور قطع بـــا برنامه‌ریزی، مجاهدت و تلاش شبانه‌روزی می‌توان به آن دست یافت و جوانان با آشـــنایی و دیدن این دستاوردهای برجسته، احساس عزت و غرور کرده و با روحیه بالاتری در حوزه علم و دانش گام برمی‌دارند.

بدهی خارجی ایران ۳۰ درصد کم شد

بدهی خارجی ایران در پایان شـــهریور امسال، به شـــش میلیارد و ۹۰۴ میلیون دلار رسیده که نسبت به مدت مشابه ســـال قبل ۳۰.۸ درصد کم شده است.به گزارش ایسنا، گزارش جدید بانک مرکزی از گزیده آمارهای اقتصادی نشـــان می‌دهد میزان بدهی‌های کوتاه مدت کشـــور یک میلیارد و ۹۰۸ میلیون دلار و بدهی‌های بلند مدت ایران نیز چهار میلیارد و ۹۹۵ میلیون دلار است.از سوی دیگر، معادل یورویی بدهی خارجی ایران، شـــش میلیارد و ۹۸۹ میلیون یورو اســـت که پنج میلیارد و ۵۷ میلیون یورو از این میزان، حجم بدهی‌های میان مدت و بلندمدت بوده و یک میلیارد و ۹۳۲ میلیون یورو حجم بدهی‌های کوتاه مدت است.این در حالی است که میزان بدهی خارجی کشور در پایان شهریور ماه سال قبل معادل ۹ میلیارد و ۳۱ میلیون دلار بوده و میزان بدهی‌های کوتاه مدت کشور دو میلیارد و ۴۵۷ میلیون دلار و بدهی‌های بلند مدت ایران نیز شش میلیارد و ۵۷۴ میلیون دلار اعلام شده است. همچنین، رقم بدهی‌های خارجی ایران در پایان سال گذشته، معادل هشت میلیارد و ۶۷۵ میلیون دلار بوده است.بنابراین، میزان بدهی‌های خارجی کشور در پایان شهریور ماه سال جاری در مقایســـه با مدت مشـــابه سال قبل و پایان سال گذشته به‌ترتیب ۳۰.۸ و ۲۵.۶ درصد با کاهش مواجه شده است.گفتنی است؛ بدهی خارجی مجموعه تعهدات ایجاد شده در نتیجه گشایش اعتبار اسنادی تسهیلات دریافتی از بانک جهانی و سایر سازمان‌ها و نهادهای بین المللی همچنین تامین مالی پروژه‌های از طریق فاینانس، پیش فروش نفت و اوراق قرضه بین المللی را در بر می‌گیرد.

سیگنال جدید بانک مرکزی به بازار ارز

خرید و فروش دلار قفل شد

در حالی بازار ارز به ســـمت رقم‌های بالاتر خیز برداشـــته است که برخی از معامله‌گران در بازار ارز عنوان می‌کنند که سیاست‌های جدید بانک مرکزی باعث تغییر رفتار در خرید و فروش شده است.مریم فکری: بازار ارز آرام آرام به سمت کانال جدید خیز برداشته است. امروز قیمت هر دلار آمریکا در بازار ۲۱۲ تومان گران شـــد و به ۳۵ هزار و ۶۸۲ تومان رســـید. دیروز نیز هر دلار آمریکا با حرکت روی مســـیر صعودی، روی عدد ۳۵ هزار و ۳۰۷ تومان ایســـتاد.از ابتدای آذرماه تاکنون قیمت دلار قیمت دلار ۸۰۲ تومان افزایش پیدا کرده اســـت. هر وزارت آمریکا در ابتدای آدر ۳۴ هزار و ۸۸۰ تومان بود.در این میان گزارش‌ها نشـــان می‌دهد که از ابتدای پاییز، قیمت دلار ۳ هزار و ۹۷۰ تومان گران شـــده است. هر دلار آمریکا در ابتدای پاییز ۳۱ هزار و ۷۱۲ تومان بود.به نظر می‌رســـد با وجود روند افزایشـــی دیروز، بازار از حالت احتیاطی خارج نشـــده است. در حالی بازار ارز به سمت رقم‌های بالاتر خیز برداشـــته اســـت که برخی از معامله‌گران در بازار ارز عنوان می‌کنند که سیاست‌های جدید بانک مرکزی باعث تغییر رفتار در خرید و فروش شده است، به طوری که از حجم خریدوفروش‌ها کم شده است.بانک مرکزی دیروز اعلام کرد که برای پاسخ به بخشی از تقاضای موجود در بازار ارز و با توجه به سطح مطلوب ذخایر اســـکناس ارز در داخل کشـــور، انتشار اوراق ارزی بانک مرکزی با سررسید کوتاه‌مدت (سه‌ماهه) در دستور کار قرار گرفت و در زمان سررسید و بنا به درخواست دارندگان اوراق، اسکناس آن به سهولت پرداخت می‌شود.با این حال، برخی از تحلیلگران اقتصادی اعتقاد دارند که مهار نرخ دلار با این روش‌ها، روشی موقتی است و در نهایت بازار ارز راه خود را در پیش خواهد گرفت.

براساس اعلام وزارت امور اقتصادی و دارایی؛

اجرای آزمایشی کالابرگ الکترونیک کلید خورد

وزارت اقتصاد اعلام کرد:بر اســـاس آخریـــن اعلام، وزارت رفاه اجرای آزمایشـــی طرح کالابـــرگ الکترونیـــک را در یکی از استان‌های جنوبی کشور کلید زده و پس از اجرا در این استان برای کل کشور اجرا خواهد شد.به گزارش اقتصاد آنلاین، روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت امور اقتصادی و دارایی اعلام کرد: تامین مالی کالابرگ مبتنی بر همـــان نظام پرداخت یارانه‌ای یعنی تقریباً ماهانه ۲۸ هزار میلیارد تومان است.وزارت اقتصاد اعلام کرد ادعای اینکه دولت برای تامین مالی اجرای کالابرگ الکترونیکی دچار مشـــکل اســـت در حالی مطرح می‌شود که اساســـا تامین مالی آن مبتنی بر همان نظام پرداخت یارانه‌ای یعنی تقریباً ماهانه ۲۸ هزار میلیارد تومان اســـت.مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت امور اقتصادی و دارایی اعلام کرد: بارها اعلام شد که موضوع طرح کالابرگ الکترونیکی مشکلی از نظـــر تأمین مالی ندارد، اما بـــا توجه به اینکه نظام پرداخت یارانه‌ها جمعیت زیادی از مردم را متاثر می‌کند، لازم بود دولت با اطمینان درباره زیرســـاخت فنی اجرای طرح را دنبال کند تا مشـــکلی در تامین کالا و خریدهای مردم پیش نیاید.اقدامات دولت برای فراهم کردن زیرســـاخت‌های اجـــرای کالابرگ با جدیت دنبال شده، اما از آنجا که متولی اصلی کالابرگ وزارت

تعاون، کار و رفاه اجتماعی است با تغییر مدیریت این وزارتخانه در اجرا و بهره بـــرداری این طرح اندکی تأخیر به وجود آمد و بر اساس آخرین اعلام، این وزارتخانه اجرای آزمایشی طرح در یکی از اســـتان‌های جنوبی کشور را کلید زده و پس از اجرا در این استان برای کل کشور اجرا خواهد شد.پیش بینی‌ها حکایت از آن دارد که اجرای آزمایشـــی بیش از یک ماه طول نکشد و پس از آن آماده اجرا در کشور خواهد بود.تصمیم دولت هیچگاه برای ارائه کالابرگ الکترونیک تغییـــر نکرده، اما همچنان که اشـــاره شد تاخیری که پیش آمده به دلیل حصول اطمینان از فراهم بودن زیرساخت‌های لازم برای اجرای آن در تمام شهرها و روســـتاهای کشـــور بوده و به این دلیل بـــود که یک مرحله آزمایشـــی دیگر نیز برای اجرای این طرح در نظر گرفته شد؛ با اتمام این مرحله و ایجاد این اطمینان که مردم در شروع طرح بتوانند کامل از این ظرفیت استفاده کنند و شاهد پدیده صف نباشیم، کالابرگ الکترونیکی اجرا می‌شود.ادعای اینکه دولت برای تامین مالی اجرای کالابرگ الکترونیکی دچار مشکل است در حالی مطرح می‌شـــود که اساســـا تامین مالی آن مبتنی بر همان نظام پرداخت‌های یارانه‌ای یعنی تقریباً ماهانه ۲۸ هزار میلیارد تومان است.

گزیده خبر

هر شانه تخم‌مرغ برای مصرف‌کننده چقدر تمام می‌شود؟

هر شانه تخم‌مرغ بالای ۱۰۰ هزار تومان

مشاهدات حاکی از آن است که همچنان هر شانه ۳۰ عددی تخم‌مرغ با قیمت بالای ۱۰۰ هزار تومان در مغازه‌ها عرضه می‌شود، در حالی که بنا بر گفته تولیدکنندگان، قیمت تخم‌مرغ در مرغداری‌ها افزایشـــی نداشته و باید با قیمت ۸۵ تا ۹۰ هزار تومان به دســـت مصرف‌کنندگان برسد.به گزارش ایسنا، براساس مشاهدات میدانی از مغازه‌های سطح شهر تهران، قیمت هر شانه ۳۰ عددی تخم مرغ به وزن حدود دو کیلوگرم، ۱۰۵ هزار تومان اســـت و هر عدد تخم‌مرغ برای مصرف‌کننده حدود ۳۵۰۰ تومان هزینه به دنبال دارد.بیشتر از یک ماه می‌شود که قیمت شانه ۳۰ عددی تخم‌مرغ به بالای ۱۰۰ هزار تومان رســـیده اســـت و این در حالیست که قیمت آن از مرداد تا مهرماه حدود ۸۰ تا ۹۰ هزار تومان بود.این افزایش قیمت‌ها در حالیســـت که هنوز قیمت تخم‌مرغ به صورت رسمی تغییر نکرده اســـت.در میادین میوه و تره بار نیز براساس نرخنامه این سازمان قیمت هـــر کیلو تخم‌مرغ، ۳۹ هزار و۸۰۰ تومان و هر شـــانه ۳۰ عددی از آن ۸۹ هزار تومان اســـت.حمید کاشانی - رئیس هیات مدیره اتحادیه مرغداران در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه قیمت تخم‌مرغ در مرغداری افزایشی نداشته است، گفت: قیمت هر کیلو تخم‌مرغ در مرغداری‌ها، ۳۶ تا ۳۷ هزار تومان است و هر شانه از آن ۷۰ هزار تومان است. این تخم‌مرغ باید به دست مصرف‌کننده با قیمت ۸۵ تا ۹۰ هزار تومان برسد.وی افزود: فروش تخم‌مرغ بیش از ۱۰۰ هزار تومان و هر دانه بیش از ۳۰۰۰ تومان گرانفروشی اســـت.رئیس هیات مدیره اتحادیه مرغداران تصریح کرد: در مراکز توزیع عمده و فروشـــگاه‌های زنجیره‌ای این قیمت ۸۵ تا ۹۰ هزار تومان رعایت می شود.

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۷۰۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ، املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه فتانه خسروی فرزند محمد علی به صورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۷۴/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹۳ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت چهل هزار مترمربع به شماره پلاک ۲۹۳ فرعی از ۶۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در قریه کهنز شهریار ذیل ثبت ۱۱۰۹۳ صفحه ۴۶۳ دفتر ۷۷ به نام سید خلیل ترابی فرزند سید حسن به شماره شناسنامه ۱۰۶۶ صادره شهریار ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۷۹۹۴۹۶ صادر گردید سپس مقدار ۱۵۲۰۰ مترمربع در اجرای آرای ماده ۱۴۷ قانون ثبت و مقادیر ۳۰/۵۳۲ و ۸۰/۵۳۲ و ۲۰/۵۳۲ و ۴۵/۵۳۳ و ۹۱۲ مترمربع در اجرای آرای هیات قانون تعیین تکلیف به غیر انتقال یافت دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد . و در ضمن ملک مربوطه از مالکیت سید خلیل ترابی می باشد که نامبرده در هیات حضور نیافته و هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دو نوبت با فاصله پانزده روز آگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود . ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . م الف۱۰۱۱۳

تاریخ چاپ نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۰۸
تاریخ چاپ نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۳
مهدی ناصری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی

۱۴۷ قانون ثبت تحت پلاک ۸۲۹۲ منتزع و سند جداگانه صادر شده است . ۱۰۰۰۰ مترمربع مشاع برابر سند ۳۱۴۸۰ م ۴۶/۷/۱۸ دفتر ۲ شهریار به اکبر و قربانعلی مومنی انتقال یافته است . توضیح : مساحت ۵۰۰۰ مترمربع از سهمی آقای قربانعلی مومنی و ۴۶۲۶ مترمربع از سهمی آقای اکبر مومنی در اجرای آراء هیات ماده ۱۴۷ تحت پلاک های ۴۹۴۰ و ۴۳۸۶ فرعی منتزع و سند جداگانه صادر شده است . مضاف بر مساحتهای انتزاعی فوق الذکر مساحت های ۱۳۱۰ مترمربع و ۲۰۰۰ مترمربع تحت پلاک های ۸۰۵۱ فرعی و ۸۲۲۸ فرعی در اجرای آرای هیات ماده ۱۴۷ قانون ثبت منتزع و سند صادر شده است . اعلام دقیق مساحت باقیمانده با توجه به مشاعی بودن مورد ثبت و عدم درج خروجی در دفاتر املاک برابر مقررات مستلزم اجرای تبصره ذیل ماده ۳۶ قانون اصلاحی ثبت میباشد. و در ضمن ملک مربوطه از مالکیت حسین رحیم زاده می باشد که نامبرده در هیات حضور نیافته و هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دو نوبت با فاصله پانزده روز آگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود . ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . م الف۱۰۱۱۶

تاریخ چاپ نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۰۸
تاریخ چاپ نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۳
مهدی ناصری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۴۰۰۶۰۰۰۰۸۰ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ احمد راستی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۶۸ صادره از در یک باب خانه/ به مساحت ۲۹۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷۶ فرعی از ۳ اصلی واقع در کنگان خریداری از مالک رسمی خانم / معصومه پریشانی حیدرپور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۹/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۲۲
علی فولادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،برابررأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۱۴۳۱هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید صفاموسوی فرزند سیدلازم به شماره شناسنامه ۳۱۸۴صادره ازآبدانان دریک باب خانه به مساحت ۲۲۰/۶۰مترمربع پلاک ۱۲۷۷۴فرعی از۳۱اصلی قطعه ۷ایلام، واقع درآبدانان-فرهنگیان-خیابان معلم ۹خریداری شده ازآقای هرمزلطفی الوارومنتسب به مالکیت رسمی آقای کلانترجودکی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۸
رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان - بابک ولی زاده

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،برابررأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۱۴۳۷هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نبی جان محمدی فرزند شامحمد به شماره شناسنامه ۲۴۷۱صادره ازآبدانان دریک باب ساختمان تجاری به مساحت ۸۷/۱۸مترمربع پلاک ۱۲۷۶۸فرعی از۳۱اصلی قطعه ۷ایلام، واقع درآبدانان-خیابان مطهری جنوبی- کشتارگاه قدیم- جنب پل خریداری شده ازآقای علی جان محمدی ومنتسب به مالکیت رسمی آقای جان محمد جان محمدی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۸
رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان - بابک ولی زاده

آگهی مزایده(نوبت دوم)

به موجب پرونده به شماره بایگانی ۰۰۰۰۲۱۷ شعبه اول اجرای احکام مدنی موضوع تقسیم و فروش ترکه مرحوم یارمراد رضایی که توسط کارشناس ارزیاب تعیین قیمت گردیده ووضعیت اموال توقیفی به شرح ذیل می باشد:

ماترک مرحوم یارمراد رضائی براساس گزارش تحریرترکه مربوط به وراث ایشان عبارت است از:۱-یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۶۰۰ مترمربع واقع در روستای تم تم آب که کارشناس ارزیاب قیمت ملک را مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین نموده .

۲-میزان ۵/۵هکتار اراضی مشاع آبی یک گروه زراعی واقع درپلاک ۳۵برتش زیرپوشش آبیاری به وسیله چاه آب به میزان هرهکتار ۵۰۰ میلیون ریال جمعاً به ارزش ۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال.

۳-میزان ۱۵هکتاراراضی مشاعی دیم درپلاک زراعی ۱۲و۱۳و۱۴ فرخین بالا و پایین به ارزش هرهکتار۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال جمعاً ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال. که کارشناس ارزیاب ارزش اموال را به شرح فوق تعیین نموده.

وقت مزایده روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۹/۳۰ساعت ۱۰تا ۱۱صبح درمحل دادگستری تعیین می شودلذا شخص یا اشخاصی که قصد شرکت درمزایده را دارند می توانند ۵روز قبل از مزایده ازاموال به آدرس اعلام شده فوق-بازدید به عمل آورند.ضمناً مزایده به صورت شفاهی از قیمت پایه شروع و برنده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید.

شعبه اول اجرای احکام مدنی شهرستان دهلران

آگهی تحدیدی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۱

درتعقیب آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۱وبه استناد ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود املاک ذیل واقع در آبدانان قطعه ۷ایلام بخش ۱۱ایلام بعمل خواهد آمد.(آبدانان قطعه ۷ایلام بخش ۱۱کرمانشاه)

۱-پلاک ۷۸۰فرعی از۹۰فرعی از ۱اصلی حسین وفائی نسب فرزند محمدحسین ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۶/۹۰مترمربع واقع درآبدانان-خیابان ۲۲ بهمن-چم هولس.

۲-پلاک ۷۸۱ فرعی از۵۳ فرعی از ۱اصلی اکبر یاری فرزند غلام ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۱/۵۳مترمربع واقع در آبدانان-خیابان شهید مطهری شمالی

۳- پلاک ۷۸۲ فرعی از ۱۹فرعی از ۱اصلی اکبر یاری فرزندغلام ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۲/۸۹مترمربع واقع در آبدانان-خیابان شهید مطهری شمالی.(تاریخ تحدید حدود:۱۴۰۱/۹/۲۹)

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک ومجاورین به وسیله این آگهی ابلاغ می شود که در وقت معین تعیین شده درمحل حاضر تا عملیات تحدید حدود و نقشه برداری با حضور و نظارت آنان صورت گیرد بدیهی است چنانچه هرکس از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنان درموقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده ازطرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. اعتراض مجاورین به حدود و حقوق ارتفاقی که درموقع تحدید حدود حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰روز پذیرفته خواهد شد.

رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان - بابک ولی زاده

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،برابررأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۱۴۴۷هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صالح شوهانی پورفرزند مهدی به شماره شناسنامه ۰صادره ازآبدانان دریک باب خانه به مساحت ۲۸۴/۱۳مترمربع پلاک ۱۲۷۶۹فرعی از۳۱اصلی قطعه ۷ایلام، واقع درآبدانان-باقرصدر-خیابان ساحلی خریداری شده ازآقای سعید حیدروند و منتسب به مالکیت رسمی آقای صیداحمدحیدری محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۳
رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان - بابک ولی زاده

دادنامه

به تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۵ در وقت فوق العاده جلسه شعبه عالیشهر شورای حل اختلاف عالیشهربه تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و پرونده کلاسه ۱۴۰۰/۴۰۰ تحت نظر است. با بررسی اوراق و محتویات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضا شورا ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از پروردگار متعال به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می گردد.

رای قاضی شورا

در خصوص دادخواست محمد پالیزدان فرزند به طرفیت علی اصغر غریبی فرزند محمد که به خواسته تقاضای اعسار به تقسیط محکوم به مربوط به دادنامه شماره ۱۱۵/۹۷ صادره از این شعبه بدین شرح که خواهان مدعی است توان پرداخت یکجای محکوم به را ندارد و دلیل این ادعا را استشهادیه محلی و شهادت شهود عنوان نموده و خوانده دعوی نیز دفاع محکمه پسند و مدرکی دال برد ادعای خواهان و ایسارایشان ارائه ننموده است. علیهذا با عنایت به دادخواست تقدیمی و شهادت شهود تعرفه شده و پاسخ استعلام واصله از اداره ثبت اسناد و املاک بوشهر که حاکی از عدم تملک اموال غیر منقول خواهان می باشد و همچنین پاسخ استعلام واصله از تعدادی از بانکها که فقدان حساب یا موجودی قابل توجه از ناحیه خواهان را تایید مینماید که همگی حکایت از عدم تمکن مالی خواهان دارد و با توجه به عدم دفاع محکمه پسند از ناحیه خوانده لذا دعوی خواهان را وارد تشخیص و مستندا به ماده ۲۴ قانون آیین دادرسی دادگاهای عمومی و انقلاب در امور مدنی وموادّ ۶و۷ و ۸ ، ۱۰، ۱۱ و ۱۳ قانون نحوه اجرای محکومیتهای مالی مصوب ۱۳۹۳ و ماده ۹ قانون شورای حل اختلاف و ماده ۲۷۷ قانون مدنی حکم به تقسیط محکوم به دادنامه مارالذکر بدین صورت که قسط اول به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ومابقی اقساط ماهیانه مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا پرداخت کامل محکوم به صادر و اعلام میگردد. رأی صادره حضوری و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی بوشهر می باشد.

مجید ذهاز - قاضی شورای حل اختلاف عالیشهر

آگهی مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز خودروی سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۲ به رنگ مشکلی به شماره انتظامی ۱۳ ص ۷۸۲ ایران ۶۲ و شماره موتور ۱۲۴۸۲۰۰۷۱۳۷و شماره شاسی ۰۰۸۲۰۳۹۴۳۳ متعلق به حسینعلی رنجبر چراتی به شماره ملی ۲۰۸۰۰۴۸۷۸۵۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

گزیده خبر

راه آهن شیراز – بوشهر چشم انتظار تامین اعتبارات وزارت نفت

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر می‌گوید: راه آهن شیراز – بوشهر در صورتی که هزار و ۲۰۰ میلیون دلار تهاتر نفتی آن محقق شود در مدت ۴ سال وارد فاز عملیاتی شده و به بهره‌برداری می‌رسد.محمود دستغیبی بیان کرد: طول محور راه‌آهن شیراز – بوشهر ۴۵۰ کیلومتر است که ۱۴۰ کیلومتر از آن در استان بوشهر و بقیه در استان فارس قرار دارد.مدیرکل راه و شهرسازی استان افزود: این ۴۵۰ کیلومتر در ۱۱ قطعه تعریف شده که ۲ قطعه آن (قطعه ۱ و ۲) در استان فارس در حال اجرا است و از قطعه ۸ ب آن به بعد در استان بوشهر است.وی ادامه داد: قطعه ۱۰ این محور در حال اجرا است و قطعه ۱۱ آن که بخش انتهایی است از سال‌های قبل پیشرفت خوبی داشته و به‌طور کلی قطعاتی که در استان بوشهر و فارس در حال اجرا هستند، فعال است.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر:

ظرفیت آب‌شیرین کن های استان بوشهر ۱۰۰ هزار مترمکعب افزایش می یابد

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر با اشاره به تسریع طرح‌های آبرسانی گفت: اکنون طرح‌های آبرسانی در بخش‌های مختلف با سرمایه‌گذاری یک‌هزار میلیارد تومان در حال اجرا است.ابوالحسن عالی ادامه داد: پروژه‌های آبرسانی با اعتبارات در بخش‌های محرومیت‌زدایی، شهرهای مواجه با تنش آبی، اعتبارات استانی، داخلی و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در حال اجرا است.وی میزان سرمایه‌گذاری پروژه‌های آبرسانی در حال اجرا را یک‌هزار میلیارد تومان دانست و خاطر نشان کرد: تا سال گذشته حدود ۴۰ هزار مترمکعب آب از طرح‌های آب‌شیرین‌کن استان در شبانه‌روز تولید می‌شد که امسال این میزان افزایش یافته و تا پایان امسال با وارد مدار شدن سایت‌های جدید آب‌شیرین‌کن ۱۰۰ هزار مترمکعب به این ظرفیت افزوده می‌شود.

استاندار گیلان در دیدار رئیس دانشگاه فنی و حرفه ای کشور تاکید کرد؛

توزیع متوازن امکانات آموزش فنی و حرفه ای

محمدپور-گیلان؛ استاندار گیلان با بیان اینکه باید زیرساخت های آموزش فنی و حرفه ای در استان تقویت شود، بر لزوم تدوین عناوین جدید آموزشی با رویکرد ظرفیت های موجود و نیازمندی ها تاکید و اظهار کرد: توزیع متوازن امکانات آموزش فنی و حرفه ای و توانمندسازی دانشجویان مهارتی مورد توجه باشد.دکتر اسدالله عباسی در دیدار رئیس دانشگاه فنی و حرفه ای کشور با اشاره به اهمیت آموزش های فنی و حرفه ای، بر ضرورت توجه به جایگاه آموزش های مهارتی در جهت توسعه اشتغال کشور تاکید کرد و افزود: مهارت های تخصصی یا حرفه‌ای، موجبات آماده سازی افراد برای احراز شغل را فراهم می آورد و بر کارآیی افراد شاغل می افزاید.

برای نخستین بار در شهرداری همدان

راه‌اندازی اداره نظارت بر صدور مجوزها در شهرداری منطقه ۳

همدان- محبوبه یادگاری: معاون شهرسازی و معماری شهرداری منطقه ۳ همدان از راه‌اندازی اداره نظارت بر صدور مجوزها در شهرداری منطقه ۳ برای نخستین بار در شهر همدان خبر داد و گفت: این اقدام باعث ارتقای کیفیت ساخت وسازها می‌شود.مجید خسروبیگی با اشاره به اینکه در حال حاضر فعالیت این اداره با موافقت آقای حسینی، شهردار همدان و نیز اقدام آقای فیض‌منش؛ شهردار منطقه ۳ آغاز شده است گفت: شرح وظایف به این اداره ابلاغ شده و در روزهای آتی فعالیت‌هایی بیشتری از سوی این مجموعه شاهد خواهیم بود.معاون شهرسازی و معماری شهرداری منطقه ۳ همدان با تاکید به اینکه با راه‌اندازی این مرکز درواقع به قانون موجود عمل کردیم و نقص سیستم را برطرف نمودیم.

در گفت‌وگوی تشریح شد:

نفت ونزوئلا بازار را شوکه می‌کند؛ طلای سیاه ایران همچنان در اغما

یک کارشناس حوزه انرژی گفت: مشکل صنعت نفت ایران را صرفا برجام حل نخواهد کرد باید سایه تحریم از نفت و کل اقتصاد ایران حذف شود تا سرمایه خارجی بتواند وارد اقتصاد کشور شوند، اتفاقی که در دولت روحانی افتاد این بود که فقط برجام به تصویب رسید اما هر لحظه این امکان وجود داشت که این شمشیر داموکلس بر سر اقتصاد ایران بیفتدبه گزارش ایلنا، وزارت خزانه‌داری آمریکا شنبه ادعا کرد که اجازه عرضه نفت از ونزوئلا به بازار آمریکا داده شده است.وزارت خزانه‌داری آمریکا در این باره مدعی شد: دولت آمریکا به شرکت «شورون» (Chevron) اجازه استخراج نفت و تولید فرآورده‌های نفتی در ونزوئلا و ارسال آنها به ایالات متحده را داده است و این امر باعث کاهش تحریم‌ها علیه این کشور آمریکای لاتین شده است.در بیانیه صادره از سوی وزارت خزانه‌داری آمریکا ادعا شده است: ایالات متحده تحریم عرضه نفت ونزوئلا را در واکنش به توافقات بین مقامات این کشور و مخالفان لغو کرده است.تولید این غول نفتی آمریکای جنوبی که دارای بزرگ‌ترین ذخایر نفت خام جهان بوده و حدود ۱۸,۲ درصد از نفت جهان را در اختیار دارد؛ با ادامه تحریم‌های آمریکا به کمترین مقدار در ۷۵ سال اخیر کاهش یافت. به طوری که این تحریم‌ها سبب عقب‌نشینی بیشتر خریداران نفت این کشور و به حداکثر رسیدن ذخیره‌سازی نفت ونزوئلا شد و این مسئله به تعطیلی میدان‌های نفتی این کشور انجامید. طبق برخی برآوردها تولید نفت ونزوئلا ۵۷ درصد کمتر از مقدار تولید برنامه‌ریزی‌شده این کشور است. اما اکنون تاحدی ورق به نفع ونزوئلایی‌ها برگشته جنگ روسیه و اوکراین، تحریم نفت روس‌ها، زمستان سخت اروپا، افزایش تقاضای نفت و قیمت جهانی آن همگی دست به دست هم دادند که این کشور از بند تحریم رها شده تا شاید اقتصاد بحران‌زده خود را ترمیم کند، به طوری که گفته می‌شود ونزوئلا در نظر دارد از «اقتصاد ونزوئلایی» خارج شود و امروز شاهدیم که به دنبال افزایش جهانی قیمت انرژی، واشنگتن تخفیفاتی را برای شرکت‌های آمریکایی فعال در صنعت نفت ونزوئلا در نظر گرفته و صادرات نفت این کشور رشد قابل‌توجهی داشته است.مرتضی بهروزی‌فر در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، در ارزیابی لغو تحریم نفتی ونزوئلا از سوی ایالات متحده امریکا اظهار داشت: از مواردی که از مدت‌ها پیش انتظار می‌رفت که می‌تواند در شرایط کنونی به افزایش تولید و کاهش قیمت نفت کمک کند لغو تحریم ونزوئلا و توافق در برجام ایران بوده است، به دلایل مختلف برجام به جایی نرسید اما ونزوئلا از موقعیت استفاده کرد که عملا می‌تواند برای توسعه اقتصادی این کشور راهگشا باشد.وی با بیان اینکه لغو تحریم نفتی ونزوئلا با توجه به پیش‌بینی‌ها مبنی بر زمستان سخت اروپا تا حدی به بازار کمک خواهد کرد، افزود: اگرچه حجم زیادی نفت وارد بازار نمی‌شود اما به لحاظ روانی تاثیر مثبت خواهد داشت. این کارشناس حوزه انرژی در ادامه در مقایسه شرایط صنعت نفت ایران بعد از لغو تحریم احتمالی و شرایط ونزوئلا که به محض اعلام این اخبار شرکت‌هایی مثل شورون برای سرمایه‌گذاری به این کشور ورود می‌کنند، توضیح داد: تحریم‌های ایران مربوط به امروز و دیروز نیست تحریم ما ۴۰ سال قدمت دارد یعنی بعد از اشغال سفارت امریکا در ۱۳ آبان ۵۸ تحریم‌ها علیه ایران استارت خورد و ممنوعیت واردات نفت ایران از سوی امریکا اعلام شد و اکنون به جایی رسیده که تمام زوایای صنعت نفت کشور تحریم است. وی تاکید کرد: اولا قدمت تحریم نفت ایران زیاد است و قبل از تحریم روسیه بیشترین حجم تحریم را ایران و در واقع صنعت نفت ما متحمل شده است و از سوی دیگر بعد از برجام یا شرکت‌های خارجی به ایران نیامدند و اگر هم آمدند با اکراه بوده است، دلیل آن نیز این بود که تحریم‌ها نه لغو بلکه معلق شده بود و عملا همچنان به قوت خود باقی بود.بهروزی‌فر خاطرنشان کرد: در نظر داشته باشیم مشکل صنعت نفت ایران را صرفا برجام حل نخواهد کرد باید سایه تحریم از نفت و کل اقتصاد ایران

حذف شود تا سرمایه خارجی بتواند وارد اقتصاد کشور شود، اتفاقی که در دولت روحانی افتاد این بود که فقط برجام به تصویب رسید اما هر لحظه این امکان وجود داشت که این شمشیر داموکلس بر سر اقتصاد ایران بیفتد و این در مورد ونزوئلا متفاوت بوده است، از سوی دیگر این موضوع را نیز در نظر داشته باشیم که تا چند سال گذشته ونزوئلا یکی از تامین‌کنندگان نفت امریکا بوده است، ضمن اینکه در مورد مسائل تحریم عقلایی‌تر برخورد کرده است.وی با اشاره به تاثیر لغو تحریم بر بازار و قیمت‌ها گفت: تاثیر لغو تحریم ونزوئلا و حتی ایران زیاد نیست زیرا بلافاصله افزایش تولید نخواهیم داشت، بیشتر تاثیر روانی دارد، اما بعد از مدتی که تولید بالا برود؛ می‌تواند بازار را تعدیل کند، در هر حال در شرایط امروز لغو تحریم ونزوئلا تاثیر روانی دارد تا زمانی که نفت فیزیکی این کشور وارد بازار شود.بهروزی‌فر درباره جایگزینی نفت ونزوئلا با نفت روسیه اذعان کرد: صادرت نفت خام روسیه به اروپا حدود ۴ میلیون بشکه بوده مسلما میزان صادرات هر دو کشور ایران و ونزوئلا به این میزان نخواهد رسید، اما در نظر داشته باشیم ورود حتی ۵۰۰ هزار بشکه هم بخشی از فشار را کم می‌کند و از سوی دیگر اکنون مسئله روانی بیش از ورود فیزیکی نفت موثر خواهد بود.

احتمال بحرانی شدن اوضاع آب پایتخت

سدهای تهران فقط ۱۶ درصد آب دارند

سخنگوی صنعت آب اظهار داشت: اکنون سدهای تهران ۷۰ درصد کاهش بارندگی دارند و مخازن ۱۶ درصد پر هستند که ۲۱ درصد نسبت به سال گذشته کاهش یافته است.به گزارش خبرنگار اقتصادی ایلنا، فیروز قاسم زاده در نشست خبری در جمع خبرنگاران اظهار داشت: از ابتدای سال آبی به طور متوسط ۲۸ میلیمتر بارندگی داشته‌ایم که نسبت به متوسط بلندمدت (۵۴ ساله) ۱۶ درصد کاهش داشته، البته میزان بارندگی مشابه سال گذشته بوده و اختلاف اندک است.وی با بیان اینکه علیرغم کاهش بارندگی ورودی به مخازن سدها نسبت به سال گذشته ۱۳ درصد رشد داشته، گفت: میزان آب ورودی به سدهای کشور در حال حاضر ۲.۷ میلیارد متر مکعب است.سخنگوی صنعت آب رقم خروجی از سدها را ۳.۸ میلیارد متر مکعب عنوان کرد و افزود: ۵ درصد آب کمتری از مخازن سدها خارج شده است. وی میزان آب موجود در سدها را ۱۸ میلیارد متر مکعب اعلام کرد و گفت: مخازن سدها ۳۷ درصد پرشدگی دارند که نسبت به پارسال ۲ درصد رشد را نشان می‌دهد.قاسم زاده بیان داشت: در حال حاضر مخازن سدهای کشور بین ۱۰ تا ۸۰ درصد پرشدگی دارند.وی با اشاره به وضعیت سدهای تهران گفت: اکنون سدهای تهران ۷۰ درصد کاهش بارندگی دارند و مخازن ۱۶ درصد پر هستند که ۲۱ درصد نسبت به سال گذشته کاهش یافته است. وی با بیان اینکه ۱۲.۵ درصد خانوارها در بازه بد مصرف هستند گفت: مثلا در تهران حد مجاز مصرف آب ۱۴ متر مکعب است اما بدمصرف ها ۲۸ متر مکعب مصرف داشته اند.قاسم زاده ادامه داد: در سالهای گذشته ۵ درصد مشترکین تهران بد مصرف بوده اند که این روند در سال جاری به ۴ درصد رسیده است و این ۴ درصد ۱۰ درصد آب را مصرف می کنند که باید این رقم کاهش یابد.وی درباره پاداش خوش مصرف ها گفت: از آبان ماه کسانی که میزان مصرف خود را نسبت به ماههای قبل کاهش دهند پاداش خوش مصرفی دریافت خواهند کرد.سخنگوی صنعت آب در ادامه به موضوع تغییر اقلیم در سطح کشورهای منطقه پرداخت و خاطرنشان کرد: در حال حاضر در تمام دنیا تغییر اقلیمی حاکم است و کشورهای خاورمیانه نیز طی ۲۰ تا ۴۰ سال آینده بدترین شرایط را تجربه می کنند یعنی در برخی مناطق رشد بارش و در برخی از نقاط کم بارشی را شاهدیم. مثلا در استان های فارس ، بوشهر، یزد، کهگیلویه رشد خوبی داریم اما در سیستان و بلوچستان ، تهران ، قزوین ، قم ، همدان بارش کاهش یافته است این جابجایی بارش در دیگر کشورها نیز رخ داده است.وی درباره انتقادات به احداث سد چمشیر گفت: در مورد این سد ارزیابی‌های زیست محیطی اتخاذ شده به طوریکه از زمانی آغاز این عملیات ۸ مرجع مختلف مطالعات مختلفی در رابطه با این پروژه انجام دادند. با احداث این سد می‌توانیم آب‌های سیلابی رودخانه زهره را ذخیره کرده و به جای اینکه سیلاب‌ها از دسترس خارج شوند این آب‌ها را ذخیره کنیم.وی درباره افزایش برداشت از آب های زیرزمینی و خطر فرونشست زمین بیان داشت: ما در سیاست های طرح احیا و تعادل بخشی آب های زیرزمینی بنا داریم که انسداد چاه های غیر مجاز را با جدیت بیشتری پیگیری کنیم. همچنین با اضافه برداشت از چاههای مجاز نیز برخورد خواهد شد. همچنین اعمال مدیریت کنترل هوشمند را در دستور کار داریم.وی در پاسخ به سوال ایلنا درباره تغییر کیفیت آب شرب تهران گفت: تمام تلاش ما این است که استانداردهای سخت گیرانه رعایت شود وزارت بهداشت نیز بر تمامی تصفیه خانه ها نظارت دارد آزمایشگاه های وزارت نیرو نیز تماما به طور تمام وقت کیفیت آب را کنترل می کنند. قاسم زاده ادامه داد: البته در شرایط کم آبی کیفیت آب کاهش می یابد اما خارج از استاندارد نیست.وی با اشاره به وضعیت منابع آبی تهران گفت: ما در حال حاضر در تهران به بارش پاییز و زمستان امیدواریم تا طبق سالهای نرمال دوباره مخازن به شرایط مطلوب برسد اما در صورت تداوم شرایط کنونی اوضاع بحرانی خواهد شد.

وی تاکید کرد: تمام تلاش ما این است که قطعی آب اتفاق نیفتد برای عبور از این شرایط باید بارندگی داشته باشیم اما اگر این اتفاق نیفتد و کاهش بارندگی تداوم داشته باشد مشکل آفرین خواهد بود.سخنگوی صنعت آب یادآور شد: در حال حاضر در تهران ۵۰ درصد از آب زیرزمینی و ۵۰ درصد از آب سطحی استفاده می شود.وی در پاسخ به سوال دیگر ایلنا درباره میزان ورودی آب از سوی افغانستان به ایران گفت: در حال حاضر سد کمال خان شرایط مطلوب ندارد بنابراین افغانستان مطابق قبل رها سازی آب را انجام نمی دهد طبق رایزنی هایی که داریم باید این اقدام صورت گیرد و مشکل سازه ای که قرار بود اصلاح شود باید اجرایی شود.وی یادآور شد: در حال حاضر هیچ ورودی از سمت افغانستان به چاه نیمه های سیستان و بلوچستان نداریم. سخنگوی صنعت آب درباره احتمال جیره بندی آب نیز گفت: تمام تلاش ما این است که جیره بندی نشود پیش بینی ها این است که در سه ماه آتی شرایط با بارش ضمن اینکه ۴۵ درصد بارش ها نیز در فصل پاییز خواهد بود بنابراین امیدواریم که مخازن تغذیه شوند.

عرضه ۲۳ میلیون متر مکعب سی‌ان‌جی در شبانه‌روز

بیش از ۷۰۰۰ خودرو در صف تبدیل

معاون اجرا و بهره‌برداری مدیریت طرح‌های CNG شرکت پخش فراورده‌های نفتی گفت: در حال حاضر تعداد کل تجهیزات نصب شده در جایگاه ها ۲۵۴۶ تجهیز است که این تجهیزات قادرند در شبانه روز حدود ۲۳ میلیون متر مکعب سی‌ان‌جی عرضه کنند.هوتن انصاری در گفت‌وگو با خبرنگار ایسنا، با بیان اینکه تعداد کل خودروهای گاز سوز کشور بیش از چهار میلیون و ۱۰۰ هزار دستگاه است که به شکل رسمی در کارخانه‌های خودرو ساز و یا کارگاه های مجاز تبدیل شده اند، اظهار کرد: از این تعداد، ۲۲۸ هزار و ۶۱۴ دستگاه در طرح جدید تبدیل خودرو، در کارگاه های مجاز گاز سوز شده اند و تعداد ۷۳۸۳ دستگاه خودرو در صف تبدیل قرار دارند.وی افزود: از تعداد خودروهای گاز سوز شده در طرح جدید تعداد ۵۱ هزار خودرو تاکسی مسافر بر بوده اند و الباقی وانت بار هستند، همچنین تعداد ۱۳۵۶ دستگاه خودرو مسافر بر اینترنتی مدارکشان چک شده و آماده واریز وجه هستند که بعد از واریز این تعداد به جمع خودروهای در صف تبدیل اضافه خواهند شد.

تغییر ۵۰۰۰ کیلومتر از خطوط مسی برق

راه دزدی کم می‌شود

مدیرعامل توانیر گفت: بخش توزیع برق کشور برنامه تعویض ۳۴ هزار کیلومتر شبکه سیمی با کابل خود نگهدار را در برنامه دارد که تا پایان نیمه اول سال ۱۴۰۱ به جهت کمبود نقدینگی بخش توزیع بیش از ۵۰۰۰ کیلومتر آن محقق شده است و این مساله می‌تواند موجب کاهش سرقت و استفاده غیر مجاز از شبکه شود.آرش کردی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه تبدیل شبکه های مسی با کابل‌های خودنگهدار یکی از برنامه‌های اساسی بخش توزیع برق است که در کاهش تلفات، جلوگیری از انشعابات غیرمجاز و بهینه‌سازی و نوسازی شبکه نقش دارد، اظهار کرد: باتوجه به اینکه شبکه‌های قدیمی عمری بالای ۲۵ سال دارند تعویض آن‌ها در دستور کار قرار دارد.به گفته وی، کل برنامه توسعه شبکه توزیع (فشار ضعیف و فشار متوسط) در سال ۱۴۰۱ بیش از ۱۵۰۰۰ کیلومتر است، که با عنایت به محدودیت‌های نقدینگی تا نیمه اول سال جاری به میزان ۵۰۰۰ کیلومتر از این برنامه محقق شده است.

فراخوان مناقصه عمومی
(ارزیابی کیفی)
نوبت دوم
شناسه آگهی: ۱۴۱۶۵۴۶
شرکت ملی مناطق نفتخیز
توجه: اعلام آمادگی جهت شرکت در این مناقصه صرفاً بصورت الکترونیکی(توکن) و از طریق سامانه ستاد به نشانی www.setadIran.ir می باشد.
مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره م م/۰۲۳۰/۱/۰ مربوط به بابت تعمیرات اساسی و بازسازی ۷ دستگاه ولوو به شماره های شرکتی:
۱۳۶۵-۰۱۲-۰۱۳-۰۱۷-۰۲۶-۰۳۳-۰۳۴-۰۳۸
الف- شرح مختصر خدمات
بابت تعمیرات اساسی و بازسازی ۷ دستگاه ولوو به شماره های شرکتی:
۱۳۶۵-۰۱۲-۰۱۳-۰۱۷-۰۲۶-۰۳۳-۰۳۴-۰۳۸
ب- محل اجرای خدمات و مدت انجام کار
محل اجرای خدمات در اهوازو مدت انجام آن ۱۸۰روز می باشد.
ج- برآورد کارفرما
برآورد کارفرما جهت انجام خدمات -/۲۶,۰۵۱,۰۰۰,۰۰۰ریال می باشد
د- شرایط مناقصه گران متقاضی
- داشتن ظرفیت آزاد(تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه
مجوز از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی - مجوز از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی و دارای گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی از اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی- مناقصه‌گران می بایست در محدوده شهر اهواز دارای گارگاه مجهز باشند-دارای گواهینامه تعیین صلاحیت از اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی باشند
- در تعیین برنده مناقصه و در شرایط برابرالویت با شرکت های بومی استانی می باشد.
-توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ -/۱,۳۰۲,۵۵۰,۰۰۰ریال همچنین توانایی ۱۰٪ مبلغ پیمان (در صورت برنده شدن) بعنوان تضمین انجام تعهدات
- ارائه یک نسخه تأیید شده از صورتهای مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی الزامیست
مناقصه گر جهت تحویل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار علاوه بر بارگذاری تصویر تضمین از طریق سامانه لازم است بصورت حضوری به دفتر کمیسیون مناقصات در اهواز، کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان طرحهای راه و ساختمان در مهلت مقرر مراجعه و تضمین را تسلیم نمایند.
هـ- محل و مهلت دریافت اسناد
از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به‌عمل می‌آید ظرف مهلت مقرر در این فراخوان جهت دریافت اسناد و اعلام آمادگی از طریق سامانه ستاد و به نشانی www.setadIran.ir مراجعه نمایند تا ارزیابی‌های لازم وفق آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات(ارزیابی کیفی)بر روی مدارک ارسالی مناقصه گران به‌عمل آید.
۱-مهلت اعلام آمادگی: بصورت الکترونیکی (غیر حضوری و) از ساعت ۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹
۲-مبلغ خرید اسناد و شماره حساب: واریز مبلغ ۱,۴۲۸,۰۰۰ ریال به حساب ریال از طریق درگاه موجود در سامانه به نشانی www.setadIran.ir
ضمنا می بایستی حداکثر ظرف مدت ۱۴ روز مدارک ارزیابی کیفی خود را مطابق با اطلاعات درخواست شده در استعلام ارزیابی کیفی از طریق سامانه ستاد بارگذاری نمایند. بدیهی است کارفرما این حق را برای خود محفوظ میدارد به مدارکی که شرایط مندرج در متن آگهی و استعلام ارزیابی کیفی را لحاظ ننموده اند ترتیب اثر ندهد.
محل، زمان تحویل و گشایش پیشنهادها
متقاضیان واجد الشرایط در مرحله ارزیابی کیفی مکلفند پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۴ به صورت الکترونیکی و از طریق سامانه ستاد تسلیم نمایند. ضمنا پیشنهادات در ساعت ۰۸:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ گشایش و قرائت خواهد شد و حضور نماینده مناقصه گران با معرفی نامه و کارت شناسایی معتبر بلامانع است.
همچنین مناقصه گران می بایست ضمن بارگذاری الکترونیکی تصویر تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار در سامانه تا ساعت ۱۵:۰۰روز یکشنبه مورخ۱۴۰۱/۱۰/۰۴اصل تضمین مذکور را به صورت فیزیکی به کمیسیون مناقصات شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در آدرس: اهواز- کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان سابق طرحهای راه و ساختمان تسلیم نمایند.
همزمان ارائه معرفی نامه و کارت ملی برای متقاضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکتها در همه مراحل لازم و ضروری می باشد.
تذکر: حسب مورد ارائه یک نسخه اصلی از اساسنامه شرکتها، آگهی تاسیس، آخرین تغییرات ثبتی و هرگونه گواهی مبنی بر واجد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی الزامی می باشد.
WWW.NISOC.IRhttp://iets.mporg.ir
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۸
امور حقوقی و قراردادها – مناطق نفتخیز
۶۴۶

لنج باری به شماره ثبت ۱۲۶۷۱- بندرعباس
P.M.O
شناسه آگهی: ۱۴۱۷۵۳۳
نوبت اول
به‌استنادرونوشت‌سندشماره۲۳۱۰۸مورخ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ با شناسه سند ۱۴۰۱۱۱۴۵۶۹۷۳۰۰۰۰۶۲ دفتر اسناد رسمی ۷۸ بندر دیلم آقای علی میری زاده فرزند مهدی ۳ دانگ سهام خود در مالکیت لنج باری به شماره ثبت ۱۲۶۷۱- بندرعباس را به خانم زهرا ریگستانی فرد فرزند مجید انتقال قطعی داده است.
مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می‌گردد.
۶۶۰

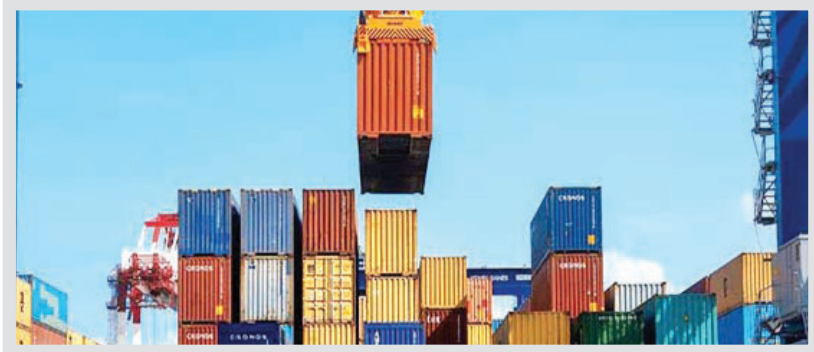
افزایش ۱۰ تا ۱۵ درصدی نرخ موتورسیکلت

تمایل زیاد بانوان برای خرید موتورهای برقی

رئیس انجمن تولیدکنندگان دوچرخه ایران خاطر نشان کرد: نرخ موتورهای موجود در بازار ۴۰ تا ۸۰ میلیون تومان است و در بازار موتور سیکلت ۴۰۰ میلیونی نیز موجود است البته این موتورها محدود است.ابوالفضل حجازی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، با اشاره به افزایش قیمت ۱۰ تا ۱۵ درصدی قیمت موتورسیکلت در سال جاری، گفت: قیمت این محصول نسبت به تورم موجود در کشور کمتر بوده است؛ چراکه این صنعت و بازار موتورسیکلت در دست بخش‌خصوصی است و همین موضوع ایجاد کننده رقابت سالم در این صنعت و تعادل در قیمت‌ها شده است.رئیس انجمن تولیدکنندگان دوچرخه ایران ادامه داد: اگر قیمت موتورسیکلت داخلی را با نرخ دلار بسنجیم ۸۰ درصد نرخ موتورسیکلت‌های داخلی ارزان‌تر از بازارهای خارجی است؛ موتورسیکلتی که در ایران ۵۰ تا ۶۰ میلیون فروخته می‌شود در چین و هند حداقل حدود ۸۰ تا ۹۰ میلیون تومان برای خریداران تمام می‌شود. عضو هیات مدیره صنعت موتورسیکلت کشور در پاسخ به این پرسش که موتوری که امسال ۵۰ میلیون بفروش می‌رسد ۳ سال پیش حداقل ۱۰ میلیون تومان بود به چه دلیل شاهد افزایش نرخ این محصول بودیم؟ گفت: قیمت ارز در ۳ سال گذشته حداقل ۵ برابر افزایش داشته است از سوی دیگر هزینه حمل کانتینر موتور از هزار دلار به ۴ هزار دلار رسیده است و در مقطعی به ۱۴ هزار دلار نیز رسید.این فعال اقتصادی با بیان اینکه بازار موتور چندان متاثر از نوسان‌های نرخ ارز نیست، گفت: بازار اتومبیل در کشور جنبه دلالی پیدا کرده است و شاید بتوان گفت نمایشگاه‌داران یکی از عاملان افزایش نرخ خودرو هستند؛ چراکه در ایجاد قیمت تاثیرگذار هستند. اما بازار موتور متفاوت است و شرکت‌ها اقدام به راه‌اندازی فروشگاه‌های اصلی و مرکزی کرده‌اند و عرضه مستقیم چند برابر از گذشته بیشتر شده است و اینگونه ۵۰ درصد واسطه‌ها را حذف کردند.وی در پاسخ به این پرسش که قیمت موتورسیکلت‌های موجود در بازار از چه نرخی آغاز می‌شود؟ گفت: نرخ موتورهای موجود در بازار ۴۰ تا ۸۰ میلیون تومان است و در بازار موتور سیکلت ۴۰۰ میلیونی نیز موجود است البته این موتورها محدود است.حجازی با بیان اینکه واردات موتورسیکلت ۲۵۰ سی سی آزاد است، گفت: امکان واردات موتورسیکلت بالاتر از ۲۵۰ سی‌سی با مجوزهای خاص و برای افراد خاص میسر است ارگان‌های مانند ارتش، آتش‌نشانی و نیروهای امنیتی بامجوز می‌توانند این موتورها را وارد کنند.به گفته عضو هیات مدیره صنعت موتورسیکلت کشور؛ ۳۰ تا ۴۰ درصد موتورسیکلت‌های موجود در بازار تولید داخل است. وی از افزایش تقاضا برای خرید موتور سیکلت از سوی طبقه متوسط و کارمندان خبر داد و افزود: امروز موتور سیکلت برای خانواده‌ها و جوانان به سرمایه آنها تبدیل شده است و خانواده‌های که بضاعت مالی خرید خودرو را ندارند موتور می‌خرند. گزارش‌های بازار نشان می‌دهند خانم‌ها تمایل زیادی برای خرید موتور سیکلت برقی از خود نشان داده‌اند و این مسئله نقش مهمی در آینده مصرف موتورهای برقی در ایران خواهد داشت؛ در شهرهای بزرگ موتورسواری بانوان زیاد شده است و اگر موانع پیشروی این موضوع رفع شود و بازار موتور به سمت بانوان باز شود این صنعت رونق پیدا خواهد کرد.حجازی ادامه داد: شرکت‌های فروشنده موتور اقساط بلندمدت برای خریداران در نظر گرفته‌اند چراکه در صنعت موتور رقابت خاصی شکل گرفته است.

به گزارش گمرک ایران:

تجارت خارجی کشور به ۶۹.۵ میلیارد دلار رسید



تجارت خارجی کشور در ۸ ماهه سال جاری با ۱۰ درصد افزایش به رقم ۶۹ میلیارد و ۴۸۴ میلیون دلار رسید.به گزارش ایلنا از گمرک ایران، سید مرتضی عمادی سخنگوی گمرک ایران با اعلام این مطلب گفت: از مجموع تجارت خارجی کشور، ۳۷ میلیارد و ۱۱۶ میلیون دلار به واردات و ۳۲ میلیارد و ۳۶۸ میلیون دلار به صادرات اختصاص داشت.سخنگوی گمرک ایران در خصوص تغییرات ارزش صادرات و واردات کشور در ۸ ماهه سال جاری گفت: در این مدت ارزش صادرات غیر نفتی ۴.۴۴ درصد و ارزش واردات ۱۵.۲۵ درصد افزایش نشان می دهد. عمادی افزود: در ۸ ماهه سال جاری میزان وزنی صادرات غیر نفتی ۷۰ میلیون و ۴۰۲ هزارتن بوده که حدود ۱۶ درصد کاهش داشته است و میزان وزنی واردات ۲۳ میلیون و ۴۰۵ هزار تن بوده و در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۱۲.۴۴ درصد کاهش یافته است .سخنگوی گمرک در خصوص اقلام عمده صادرات غیر نفتی در ۸ ماهه امسال اظهار داشت: پروپان مایع شده، متانول، بوتان مایع شده، پلی اتیلن، قیر نفت، اوره، گاز طبیعی مایع شده، شمش از آهن و فولاد و روغنهای سبک، عمده ترین کالاهای صادراتی در این مدت را به خود اختصاص دادند.عمادی گفت: ۵ کشور عمده مقصد صادرات در ۸ ماهه امسال به چین، عراق، امارات متحده عربی، ترکیه و هند، اختصاص داشت.وی در خصوص عمده اقلام وارداتی گفت: اقلام عمده وارداتی در ۸ ماهه سال جاری شامل ذرت دامی، برنج، گندم، دانه سویا، روغن دانه آفتابگردان، گوشی تلفن همراه، کنجاله و شکر تصفیه نشده، بوده است.به گفته وی کشورهای امارات متحده عربی، چین، ترکیه، هند و آلمان ۵ کشور عمده مبدا واردات در ۸ ماهه سال جاری بودند.

در گفت‌وگوی مطرح شد:

تکذیب واردات موز از اسرائیل

نایب رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی خاطر نشان کرد: واردات از اسرائیل را تکذیب می‌کنیم چراکه این سخن به این معناست که کشوری ادعا کند از ایران آناناس وارد کرده است. ممکن است شرکتی که سرمایه‌گذاران اصلی آن اسرائیلی هستند موز را از فیلیپین خریداری و به ایران بفروشند؛ اما اگر برای تجار ایرانی مسجل شود که طرف اسرائیلی است نباید به تجارت با این کشور ادامه بدهد و به شکل قانونی امکان‌های تجارت سلب خواهد شد.به گزارش ایلنا، براساس ادعای یکی از روزنامه‌های کشور؛ بزرگ‌ترین واردکنندگان میوه به ایران در سال‌های اخیر، شرکتی با نام عربی «الفواکه الطازجه للتجاره العامه» است. این شرکت در سال‌های اخیر به‌عنوان مهم‌ترین و بزرگ‌ترین شریک تجاری کمپانی‌های اسرائیلی، معرفی و حتی اقدام به برگزاری جشنواره‌ای بزرگ و با هزینه‌های هنگفت با عنوان «میوه‌هایی برای صلح» جهت معرفی و حمایت از محصولات و میوه‌های تولید شده در اراضی اشغالی فلسطین کرده تا رژیم‌صهیونیستی را یک شریک مطمئن برای اعراب معرفی کند؛ این در حالیست که تجار ایرانی ارتباط با تجار اسرائیلی را حتی با واسطه رد می‌کند و واردات موز از این کشور به ایران را غیرواقعی می‌دانند. صدرالدین نیاورانی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، با رد ادعای واردات موز از اسرائیل، گفت: اسرائیل تولیدکننده موز نیست و بازرگانان ایرانی نیز مجوز تجارت با تجار این رژیم حتی با واسطه را ندارند.وی با بیان اینکه واردات موز از اسرائیل سخن گفتن از امری است که وجود خارجی ندارد، گفت: من واردات از اسرائیل را تکذیب می‌کنیم چراکه این سخن به این معناست که کشوری ادعا کند از ایران آناناس وارد کرده است. ممکن است شرکتی که سرمایه‌گذاران اصلی آن اسرائیلی هستند موز را از فیلیپین خریداری و به ایران بفروشند؛ اما اگر برای تجار ایرانی مسجل شود که طرف اسرائیلی است نباید به تجارت با این کشور ادامه بدهد و به شکل قانونی امکان‌های تجارت سلب خواهد شد. برخی از برندهای پوشاک آمریکا بعد از لغو تحریم‌ها نتوانستند به بازار ایران ورود کنند چراکه سرمایه‌گذاران اسرائیلی داشتند.این فعال اقتصادی با اشاره به افزایش صادرات میوه و مواد غذایی به قطر همزمان با برگزاری جام جهانی فوتبال در این کشور، گفت: روزانه بیش از ۲۵۰ تن محصول به قطر از طریق راه‌های هوایی و دریایی صادر می‌شود؛ امیدواریم که یک ماه جام جهانی بازار مصرفی خوبی برای محصولات داخلی ایران باشد. نایب رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی بازار قطر برای ایران را صددرصد بازار مقطعی دانست و افزود: حقیقت این است که جمعیت کشور قطر حدود ۳ میلیون نفر است؛ و ما به‌صورت سنتی این بازار را در اختیار داشتیم و افزایش صادرات به قطر محصول افزایش جمعیت این کشور در دوره یک ماه جام جهانی فوتبال است، جمعیت قطر در یک ماه برگزاری جام جهانی به ۶ میلیون نفر رسیده است.نیاورانی روند صادرات میوه قابل توجه دانست و افزود: وضع تعرفه برای صادرات گوجه فرنگی و پیاز باعث شده است که صادرات این دو محصول قطع شود.

در گفت‌وگوی مطرح شد:

افزایش ۱۰ هزار تومانی نرخ گوشت گوسفندی

عضو هیات مدیره اتحادیه فروشندگان گوشت گاوی خاطر نشان کرد: ۸۰ درصد گوشت گوساله وارداتی در صنعت برای تولید سوسیس و همبرگر مصرف می‌شود و بخشی از آن به مصارف ارگان‌ها می‌رود؛ تجربه نشان داده است که همواره واردات ترمز روند افزایشی شدن قیمت‌ها را می‌کشد و اجازه نمی‌دهد که قیمت‌ها بی‌رویه گران شوند.نیما حبیب‌فر در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، با تایید خبر افزایش گران شدن نرخ گوشت گوسفندی در بازار، گفت: قیمت گوشت گوساله در هفته اخیر تغییر محسوسی نکرد اما نرخ گوشت گوسفند افزایش ۱۰ هزار تومانی را تجربه کرد و قیمت لاشه گوشت گوسفندی در بازار به کیلویی ۲۰۵ هزار تومان رسید.وی نرخ گوشت گوساله بدون استخوان را کیلویی ۲۰۰ تا ۲۱۰ هزار تومان اعلام کرد و افزود: بعد از وضع تعرفه سنگین برای صادرات گوشت گوساله امکان صادرات آن از بین رفت از این‌رو نرخ آن تغییر چندانی نکرد و به نظر می‌رسد افزایش نرخ گوشت گوساله در بازار منطقی‌تر جلو می‌رود.این فعال صنفی با بیان اینکه همواره کاسبان از کسادی بازار سخن می‌گویند، خاطر نشان کرد: رکود فعلی بازار واقعی است و ارتباطی با آه و ناله همیشگی کاسبان ندارد؛ چراکه هزینه‌های خانوارها بالا رفته است و در این شرایط خرید و فروش برای خریدار و فروشنده صرفه اقتصادی ندارد.عضو هیات مدیره اتحادیه فروشندگان گوشت گاوی در پاسخ به این پرسش که آیا اقدامات شرکت پشتیبانی امور دام برای حمایت از مصرف پروتئین خانوارها را موثر می‌دانید؟ گفت: شرکت پشتیبانی امور دام اقدامات موثری برای کاهشی نشدن مصرف انجام داده است و در آینده خبرهای خوبی از این شرکت خواهیم شنید.حبیب‌فر فروش اینترنتی گوشت و خرید مستقیم کسبه از کشتارگاه‌ها را به عنوان طرح‌های در دست اجرا شرکت پشتیبانی امور دام معرفی کرد و افزود: در حال حاضر گوشت گوساله از هند و برزیل برای مصارف صنعتی و خانگی وارد می‌شود؛ ۸۰ درصد گوشت گوساله وارداتی در صنعت برای تولید سوسیس و همبرگر مصرف می‌شود و بخشی از آن به مصارف ارگان‌ها می‌رود؛ تجربه نشان داده است که همواره واردات ترمز روند افزایشی شدن قیمت‌ها را می‌کشد و اجازه نمی‌دهد که قیمت‌ها بی‌رویه گران شوند.وی در پاسخ به این پرسش که در حال حاضر خانوارها متقاضی خرید کدام محصول پروتئینی هستند؟ خاطر نشان کرد: مصرف مرغ در بین ایرانیان ۳ برابر بیشتر از سایر پروتئین‌ها بود اما با افزایش نرخ آن در بازار، میزان تقاضا برای خرید مرغ کاهش پیدا کرده است اما با این حال همچنان در رتبه نخست مصرف قرار دارد پس از آن گوشت گوساله و در نهایت گوشت گوسفند بیشتر مصرف می‌شود. خانواده‌ها می‌توانند با ۵۰ تا ۶۰ هزار تومان یک کیلو مرغ خریداری کند اما برای خرید یک کیلو گوشت قرمز باید حداقل ۲۰۰ تا ۲۱۰ هزار تومان هزینه کند.این فعال صنفی ادامه داد: گوشت گوساله مانند گوشت گوسفند چربی ندارد و از آنجایی‌که ما ایرانیان تمایل داریم گوشت‌های کم چرب مصرف کنیم تقاضا برای خرید آن نسبت به گوسفند بیشتر است.

معاون خرید ذوب آهن:

زغال‌سنگی‌ها در مسیر توسعه‌گام بردارند

معاون خرید ذوب آهن گفت: انجمن زغال سنگ باید نسبت به این مساله پاسخگو باشد که حاشیه سود ۵۰ تا ۶۰ درصدی که در سال‌های اخیر به دست آورده‌اند را صرف چه هزینه‌ای کرده‌اند که هنوز هم در تامین زغال‌سنگ با مشکل مواجه هستیم و این مساله منجر به کاهش تولید زغالسنگ در کشور شده است.به گزارش روابط عمومی ایمپاسکو، محمدجعفر صالحی معاون خرید ذوب آهن اصفهان در پاسخ به این مساله که ایران تبدیل به بزرگترین واردکننده زغال سنگ شده است، عنوان کرد: در مساله واردات زغال یکی از جوسازی‌های خبری بر این مبناست که حجم و ارزش زغال وارداتی را با کک وارداتی جمع کرده و اعلام می‌شود که زغال کک وارد شده است اما کل تولید زغال ایران تا به امروز از یک میلیون و ۸۰۰ هزار تن کنسانتره تجاوز نکرده است و حسب برنامه جامع تولید زغالسنگ و همچنین دستورالعمل‌های اولیه، ۲۵ تا ۳۰ درصد زغالسنگ کیفی الزاما می‌بایست با زغال تولید داخل ترکیب شود تا کک در حداقل کیفیت مطلوب کوره بلند تولید شود.وی در مورد ظرفیت کک سازی موجود در کشور توضیح داد: از مجموع ظرفیت کنونی ۳ میلیون و ۵۰ هزار تنی کک سازی در کشور یک میلیون و ۷۰۰ هزار تن مربوط به ذوب آهن، یک میلیون و ۲۰۰ هزار تن مربوط به زرند و ۱۵۰ هزار تن آن هم متعلق به طبس است. وی ادامه داد: اگر این ۳ میلیون را در ۱.۴ ضرب کنیم، این یعنی ما ۴ میلیون و ۷۰ هزار تن کنسانتره زغال فارغ از کیفیت آن تولید باید تولید کنیم تا نیاز داخل تامین شود که متاسفانه چنین ظرفیتی برای تولید زغالسنگ برنامه ریزی نشده و حاشیه سودی که سال‌های پیش تولیدکنندگان زغال به دست آوردند باید در این زمینه صرف می‌شد.

نوبت دوم
شناسه آگهی: ۱۴۱۲۸۷۳

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای
شماره ۶۰۰۰۱ – ۰۰۱۵۰۱

اداره تدارکات و امور کالای شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان در نظر دارد کالای مورد فراخوان را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای تأمین نماید.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مدارک لازم	مدت زمان تحویل کالا	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه	برآورد خرید کالا	زمان تخمینی گشایش پیشنهادات مالی
۰۰۱۵۰۱-۶۰۰۰۱	تجهیزات ذخیره سازی	۱-دارای گواهینامه انفورماتیک شورایعالی ۲-مجوز سازمان حراست وزارت نفت	۱۲۰ روز	۱٫۶۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال	۳۲٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال	۱۴۰۱/۰۹/۲۲

متقاضیان شرکت در مناقصه مذکور در صورت داشتن شرایط ذیل می توانند با بارگذاری مدارک ، آمادگی خود را ظرف مدت ۲۰ روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم به آدرس : www.setadiran.ir (سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) اعلام نمایند . لطفاً جهت اطلاع بیشتر با شماره تلفن های ۴۳۲۲۳۳۰۵-۰۶۱ و ۴۳۲۲۵۸۷۷-۰۶۱ تماس حاصل نموده و یا به آدرس تارنمای www.shana.ir و www.mis.nisoc.ir مراجعه نمائید .
شرایط متقاضی: ۱- حسب مورد ، ارائه یک نسخه از اساسنامه ، شرکتنامه ، آگهی تأسیس شرکت و آخرین تغییرات ثبتی الزامی است. ۲-ارائه مستندات طبقه‌بندی شده مربوط به ارزیابی کیفی تامین کنندگان کالا (مطابق فصل چهارم آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات) بر اساس معیارهای ارزیابی کیفی در ضمیمه آگهی موجود در تارنماهای معرفی شده ذیل. ۳- توانایی ارائه ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه فوق الذکر با لحاظ شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان بعنوان ذینفع از بانک های معتبر به میزان یاد شده در جدول فوق و یا واریز نقدی به حساب شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان.
۴- توانایی تهیه و تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات به میزان ۱۰٪ کل مبلغ پیشنهادی از بانکهای مورد تأیید بانک مرکزی (در صورت برنده شدن در مناقصه) و یا واریز نقدی به حساب شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان . ۵- کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد .
شماره ثبت در پایگاه ملی مناقصات : ۵۳/۱۳۱/۰۵۴
www.shana.ir www.mis.nisoc.ir http://iets.mporg.ir
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۰۸
روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان
۶۰۵

گزیده خبر

جعفری در جلسه پایش طرح های فولادی استانی اعلام کرد:

ایمیدرو آماده ارایه کمک به واحدهای فولاد سازی طرح های هفتگانه است

رئیس هیات عامل ایمیدرو از آمادگی این سازمان برای ارائه کمک های مالی و مشاوره ای به طرح های هفتگانه فولادی و به بهره برداری رسیدن آن ها خبرداد.به گزارش روابط عمومی شرکت ملی فولاد ایران ، وجیه الله جعفری شامگاه دیروز در جلسه پایش طرح های هفتگانه فولادی که در محل شرکت ملی فولاد ایران و با حضور اعضای هیات عامل ایمیدرو ، معاونان وکارشناسان این سازمان ، مدیرعامل و معاونین شرکت ملی فولاد ایران و مدیران عامل طرح های هفتگانه فولادی برگزار شد با بیان مطلب فوق گفت: مدیران و مجریان طرح ها زمانبندی لازم را برای تکمیل و راه اندازی در دستورکار خود داشته باشند و بر همین اساس هم ما در ایمیدرو با سطح بندی و اولویت بندی نیازها اقدامات لازم برای کمک و مساعدت به طرح ها را انجام می دهیم.رئیس هیات عامل ایمیدرو همچنین خاطر نشان ساخت : مشکلات مالی در همه پروژه ها وجود دارد ولی باید مجری ، مشاور و پیمانکار به یک اجماع برای تعیین نیازهای مالی خود برسند و ما هم درکنارشان خواهیم بود منوط به اینکه همه چیز بصورت مدون و برنامه ریزی شده به ما ارائه شود.وی با تاکید بر اینکه کمبود آب ، گاز و برق از مشکلات اساسی کشور هست، خاطرنشان ساخت: ما در حال رایزنی با وزارتخانه نیرو و دیگر دستگاه های مسئول هستیم تا کمترین قطعی انرژی های مذکور به واحدهای معدنی و فولادی تحمیل شود.

شاهین پرفروش‌ترین محصول سایپا

معاون بازاریابی و فروش گروه خودروسازی سایپا گفت: در راستای استراتژی‌های گروه سایپا در خصوص افزایش رضایتمندی مشتریان در حوزه‌های مختلف از جمله کیفیت محصولات، برنامه‌ریزی مستمری با تعریف پروژه‌های مختلف انجام شده است.به گزارش سایپانیوز، حسین کاظمی طرقی با بیان مطلب فوق افزود: نتیجه این برنامه‌ریزی‌ها که با همت تمامی همکاران صورت پذیرفته، باعث افزایش کیفیت خودرو شاهین شده است و در آخرین نظرسنجی های انجام شده از مشتریان این خودرو، سطح رضایتمندی مشتریان ۸۷ درصد ارتقاء یافته که نشان از به ثمر نشستن اقدامات انجام شده است.او افزود: بر اساس این موضوع در آبان ماه، شاهد جهش فروش خودرو شاهین بوده‌ایم به نحوی که میزان پذیرش ثبت نام بیش از ۴۰۰ درصد نسبت به مهرماه افزایش یافته و با توجه به افزایش درخواست متقاضیان جهت خرید این محصول برنامه‌ریزی لازم جهت افزایش تولید صورت پذیرفته است.

رکوردشکنی جدید شرکت آهن و فولاد ارفع

شرکت آهن و فولاد ارفع با تولید ۸۶۱۱۸ تن شمش فولادی در ماه و رکورد روزانه به میزان ۳۴۲۶تن در ۲۱ آبان ماه درخشان ترین رکورد ماهیانه و روزانه خود را از ابتدا فعالیت به ثبت رساند.به گزارش جهان فولاد شرکت آهن و فولاد ارفع در ادامه روند درخشان خود در ماه های گذشته که با رکورد شکنی در تولید ماهانه و روزانه همراه بود در آبان ماه نیز توانست رکورد شکنی کند و با تولید ۸۶۱۱۸ تن شمش فولادی در ماه و رکورد روزانه به میزان ۳۴۲۶تن در ۲۱ آبان ماه درخشان ترین رکورد ماهیانه و روزانه خود را از ابتدا فعالیت به ثبت برساند.روابط عمومی و امور بین الملل آهن و فولاد ارفع کسب این رکورد را به همه کارکنان، ذی نفعان شرکت تبریک عرض می نماید. امید است این حرکت پرشتاب به سوی تعالی و افزایش تولید، در سایه همدلی ها و برنامه ریزی های صحیح تداوم داشته باشد.

سازمان‌های تابعه شهرداری طرح‌ها و برنامه‌های خود را اعلام کنند

عزم جدی برای ساماندهی کیوسک‌های مطبوعاتی

سرپرست معاونت خدمات شهر شهرداری کرج با اشاره به اهمیت خدمات رسانی به شهر و شهروندان به عنوان یکی از وظایف اصلی مجموعه مدیریت شهری، گفت: برای تحقق این مهم و سرعت بخشیدن به اقدامات باید از موازی کاری جلوگیری شود که این امر نیز با اعلام برنامه‌های مرتبط با وظایف سازمان‌های تابعه شهرداری صورت می‌پذیرد. عباس کمالی روستا در جلسه‌ای که با حضور عمار ایزدیار، سخنگو و نائب رئیس شورای اسلامی شهر کرج، جواد چپردار، رئیس کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری، کیانی، مدیرکل هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری، رمضانعلی پوررستمی، سرپرست سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری، حمید دانشی کهن، رئیس سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی، محمود دهقان سرپرست اداره کل حراست مرکز شهرداری کرج، نماینده دیوان عدالت اداری و جمعی از مشاورهای معاونت خدمات شهری برگزار شد، به اهداف مجموعه مدیریت شهری کرج در خصوص اجرای بهتر و مطلوب‌تر وظایف خود اشاره کرد.وی با اشاره به وظایف و اختیارات سازمان‌ها بر لزوم ارائه گزارشات از سوی مدیران تاکید کرد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

در اجرای مفاد پرونده اجرایی ۰۱۰۰۵۵۷ شعبه اجرای احکام حقوقی دادگستری شهرستان دیواندره در نظر دارد مقدار ۲/۵ هکتار زمین زراعتی دیم واقع در دیواندره به اسامی محلی بان رشید آباد و گرباسام با قیمت کارشناسی ۲۷۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال با مالکیت آقای علی صفایی و غیره را از طریق مزایده در مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۲۷ ساعت ۱۰ صبح در دفتر شعبه اجرای احکام حقوقی به فروش برساند کسانی که تمایل به خرید دارند میتوانند از ملک مزبور قبل از جلسه بازدید و نسبت به اعلام قیمت پیشنهادی به این اجرا اقدام و در جلسه مزایده شرکت نمایند برنده مزایده باید ۱۰ درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید و حداکثر ظرف یک ماه از تاریخ ابلاغ مابقی بهای ملک را بپردازد در غیر اینصورت سپرده او پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد.

مدیر دفتر اجرای احکام شعبه اجرای احکام مدنی
دادگستری شهرستان دیواندره (م الف ۲۰۸)

آخرین وضعیت بازار رمزارزها در جهان

بازار ارزهای دیجیتال لرزید

ناآرامی‌های چین، بازار جهانی و ارزهای دیجیتال را به وحشت انداخته، در این میان قیمت بیت‌کوین سه درصد کاهش یافته است و دیگر آلت‌کوین‌ها بین چهار تا هشت درصد افت شدیدتر را تجربه می‌کنند.به گزارش ایسنا به نقل از کریپتو، اعتراضات گسترده در سراسر چین طی بحبوحه محدودیت‌های سختگیرانه کووید-۱۹ این کشور به راه افتاده است. روز دوشنبه (۲۸ نوامبر)، بازارهای جهانی با افزایش نگرانی سرمایه‌گذاران تحت فشار قرار گرفتند؛ این تأثیر در فضای کریپتو با کاهش سه درصدی بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته برجسته است.بزرگترین بیت‌کوین رمزنگاری شده جهان تقریباً سه درصد کاهش یافت و در سطح ۱۶هزار و ۱۸۰ دلار معامله شد. از سوی دیگر، آلت‌کوین‌هایی مانند اتریوم (ETH)، بایننس، ریپل و غیره همگی چهار تا هشت درصد کاهش یافته‌اند.ناآرامی‌های اخیر در چین ممکن است آسیب‌پذیری بازارهای کریپتو را فرصت تلقی کند که قبلاً با فروپاشی صرافی اف تی ایکس (FTX) در این ماه لرزیدند. طی ماه گذشته، بیت‌کوین و ارزهای دیجیتال ۲۰ درصد کاهش یافته است. کاهش امروز در بازار کریپتو به دنبال اصلاح سهام آسیایی و معاملات آتی سهام ایالات‌متحده است.کاترینا ال، اقتصاددان ارشد شرکت مودیز گفت: «یکی از خطرات چین این است که سیاست مداوم پکن برای محدود کردن تحرک کووید-صفر مانعی برای تثبیت تقاضای داخلی است».همانطور که گفته شد بیت‌کوین در ماه نوامبر ۲۰ درصد کاهش یافته که این بدترین عملکرد ماهانه دارایی‌ها از ژوئن ۲۰۲۲ بوده همچنین بدترین ماه نوامبر برای بیت‌کوین را ثبت کرده است. این نگرانی عامل سقوط بزرگ دیگر است که می‌تواند منجر به سقوط بیت‌کوین تا ۵۰۰۰ دلار شود.مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتالی در حال حاضر ۸۱۹.۵۷ میلیارد دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۲.۶۱ درصد کمتر شده است. در حال حاضر ۳۸.۰۰ درصد کل بازار ارزهای دیجیتالی در اختیار بیت‌کوین بوده که در یک روز ۰.۱۹ درصد افزایش داشته است.حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۴۵.۷۵ میلیارد دلار است که ۳۱.۸۴ درصد افزایش داشته است. حجم کل در امور مالی غیر متمرکز در حال حاضر ۲.۷۷ میلیارد دلار است که ۶.۰۵ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال است.

کاهش قیمت طلای جهانی با افزایش دلار

بازار طلای جهانی سرد شد

قیمت طلا (دوشـــنبه) کاهش یافت زیرا دلار قوی‌تر باعث شد این فلز با قیمت دلار برای خریداران دارای ارزهای دیگر گران‌تر شود.به گزارش ایسنا، بهای هر اونس طلا تا ساعت ۶ و ۵۷ دقیقه به وقت شرقی با ۶.۱ درصد کاهش به ۱۷۴۹ دلار و ۲۰ سنت رسید و قیمت طلا در بازار معاملات آمریکا نیز با ۰.۳۵ درصد کاهش به ۱۷۵۰ دلار و ۲۰ ســـنت رسید. شاخص دلار ۰.۳ درصد رشد کرد. بیشتر فعالان بازار در نشست دسامبر فدرال رزرو ۵۰ واحد افزایش نرخ بهره را قیمت‌گذاری می‌کنند زیرا صورت جلســـه آخرین جلسه سیاســـت‌گذاری بانک مرکزی ایالات‌متحده حاکی از کندتر شدن سرعت افزایش نرخ بود.نرخ‌های بهره پایین‌تر، طلا را در مقایســـه با دارایی‌های سودآور جذاب می‌کند، در حالی که بر دلار سنگینی می‌کند. بر اســـاس گزارش رویترز، اس‌پی‌دی‌آر گلد تراست، بزرگ‌ترین صندوق سرمایه‌گذاری تحت پشتوانه طلا در جهان، اعلام کرد که دارایی‌های آن با ۰.۲ درصد افزایش از ۹۰۶.۹۳ تن روز چهارشنبه به ۹۰۸.۹۶ تن در روز جمعه رسید.در بازار سایر فلزات ارزشـــمند، بهای هر اونس نقره با ۱.۳ درصد کاهش به ۲۱.۳۱ دلار رســـید، پلاتین ۰.۴ درصد کاهش یافت و به ۹۷۶.۲۸ دلار رسید و پالادیوم ۰.۶ درصد کاهش یافت و به ۱۸۴۰ دلار و ۹۷ سنت رسید.

گزیده خبر

بانک پارسیان در مسیر احیای روستاها

بیش از ۲۱۷ هزار فرصت شغلی در روستاها ایجاد شد

در طول ســـال‌های گذشـــته رویکرد بانکداری اجتماعی بانک پارسیان همواره هدایت فعالیت‌های بانکی در مســـیر اهـــداف اقتصادی و اجتماعی و همچنین توســـعه پایدار در کشـــور بوده است.توانمندســـازی اقتصاد، ایجاد اشـــتغال و محرومیت‌زدایـــی و ارتقـــای عدالت اجتماعی از دیگر اهداف اســـتراتژیک این بانک در این مســـیر اســـت.نگاهی به عملکرد بانک پارسیان نشان می‌دهد که اقدامات این بانک در راستای توسعه عدالت اجتماعی، ایجاد فرصت‌های شغلی پایـــدار به‌ویژه در مناطق محروم و روســـتایی و ارتقای رفاه و امنیت اقتصادی اقشـــار جامعه، آثار معنوی و اجتماعی قابل‌توجهی برای مردم و جوامع محلی داشته و امید به پویایی و رونق اقتصادی را زنده کرده است.توسعه فعالیت‌های اشـــتغال روســـتایی علاوه بر کاهش نرخ بیکاری، در رونق اشتغال روستاها و کاهش مهاجرت به شهرها اثرگذار است. بر همین اساس بانک پارسیان توانسته با هدف‌گذاری ایجاد اشـــتغال در مناطق روســـتایی، از مهاجرت روستاییان به شهرها جلوگیری کند. در همین راســـتا نقشه راه این بانک بر مبنای حمایت از کارآفرینان محلی و احیای چرخـــه فعالیت اقتصادی و تولید هدفمند برای رســـیدن به کارآفرینی پایدار تهیه‌شده اســـت تا روند مهاجرت را کند سازد.بر همین اســـاس و با توجه به اهمیت توســـعه اشتغال‌زایی و کاهش نرخ بیکاری در روســـتاها و مناطق کم برخوردار و ایجاد اشـــتغال پایدار در بخش روستایی و عشـــایری، بانک پارســـیان تاکنون ۳ هزار و ۶۶ میلیارد تومان تسهیلات به ۷۲ هزار و ۶۵۰ طرح اشـــتغال‌زایی پرداخت کرده اســـت. این تسهیلات که در ۵ هزار و ۴۱۰ روســـتای کشور با همکاری بنیاد برکت پرداخت شده، منجر به ایجاد ۲۱۷،۹۵۰ فرصت شغلی شده است.از این تعداد ۸،۹۷۲ طرح اشتغال‌زایی در اختیار گروه‌های خاص ازجمله؛ کولبران، معلولین، زنان سرپرســـت خانوار و زندانیان قرار گرفت که آثار معنوی و اجتماعی قابل‌توجهی برای جوامع محلی به ارمغان آورده است.

فروش ۱۷ درصد از سهام شرکت گروه سرمایه گذاری امید توسط بانک سپه

دکتر آیت اله ابراهیمی مدیرعامل بانک ســـپه از فروش یک ســـیت مدیریتی معادل ۱۷ درصد از سهام شـــرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید در سال جـــاری خبر داد. دکتر آیت اله ابراهیمی مدیرعامل بانک ســـپه از فروش یک سیت مدیریتی معادل ۱۷ درصد از سهام شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید در ســـال جاری خبر داد.به گزارش پایگاه اطلاع‌رســـانی بانک سپه، دکتر آیت اله ابراهیمی مدیرعامل بانک ســـپه بابیان مطلب فوق گفت: بانک سپه در نظر دارد در راستای الزامات قانونی ماده ۱۶ «قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر ارتقای نظام مالی کشور» و همچنین تأکید وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی مبنی بر خروج از بنگاه‌داری غیرضروری در شـــرکت‌های فرعی تا پایان ســـال ۱۴۰۱ و فروش اموال مازاد بانک، یک ســـیت مدیریتی از ســـهام شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید را از طریق انتشار آگهی عرضه در بازار بورس اوراق بهادار تهران به فروش برساند. در همین راستا ارزش‌گذاری شرکت مزبور توسط کارشناسان رسمی دادگستری در حال انجام است و متعاقباً فرایند عرضه سهام یادشده از طریق بازار بورس و اوراق بهادار به اجرا درخواهد آمد.

فرزین:

اصلاح ساختار،موجب پویایی بانک ملی ایران می شود

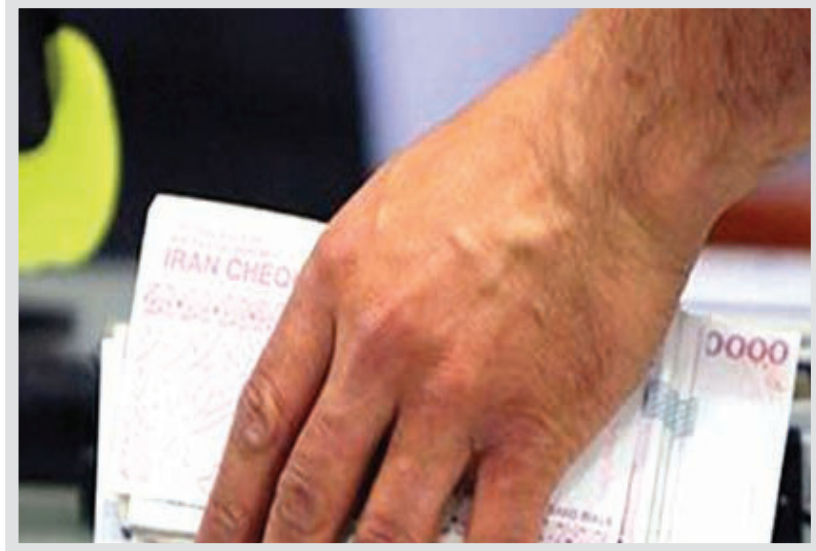
مدیر عامل بانک ملی ایران در همایش سراســـری امور ســـازمان و روش ها بر ضرورت پویایی ســـاختار با هدف بهبود فرآیندهای بانک تاکید کرد.به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران،دکتـــر محمد رضا فرزین در این همایش که با حضور عضـــو هیات مدیره ، اعضای هیات عامل، معاونـــان مدیر عامل و دیگر مسئولان برگزار شد، گفت: سازمان های موفق،سازمان هایی هستند که ساختار های متفاوت و منسجمی دارند.وی افزود: بانک ملی ایران،بانک بزرگی است که گســـتردگی وسیعی در سطح کشور دارد از این رو ضروری است که از ساختار مناسب و کارآمدی هم برخوردار باشد.فرزین با اشاره به فرآیند بروکراتیک وسیع در ســـازمان های دولتی،بیان کرد:این شـــرایط موجب شده است که تغییرات ســـاختاری در سازمان های دولتی نیاز به کســـب مجوز از مراجع دیگر داشته باشد؛ در صورتی که این مدیران هستند که به درستی نیازهای ساختاری برای پویایی یک سازمان را می شناسند .وی ادامه داد: بانک ملی ایران باید از انعطاف پذیری سازمانی لازم در ساختار خود برخوردار شود.برای این کار باید درصدی از چگونگی ســـاختار را در اختیار یک مدیر و تیمش قرار دهیم و از این طریق تغییرات ســـاختاری به نیازهای واقعی بخش های مختلف نزدیک می شود.وی ادامـــه داد: به دلیل میزان زیاد تســـهیلات تکلیفی، بانک نمی تواند برای همه درخواست های مردم تسهیلات قرض الحسنه پرداخت کند.

معارفه در موسسه اعتباری ملل

بـــه گزارش روابط عمومی موســـسه اعتباری ملل: در جلســـه ای که با حضور مدیرعامل ،قائم مقام مدیرعامل، معاونین منابع انسانی و اداری، مالی و اعتبارات و جمعی از همکاران برگزار شد آقایان سید محمد حسینی و دکتر امین شکری از ســـوی مدیرعامل به ترتیب به عنوان مدیریت کل بازرسی و معاونت فناوری اطلاعات موسسه اعتباری ملل منصوب شدند.

سخنگوی کمیسیون اقتصادی:

بسیاری از بانک‌ها زیان انباشته دارند



سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس اظهار داشت: یکی از دلایل خلق پول در بانک‌ها همین موضوع و تکالیف مالایطاقی است که از ســـوی دولت‌ها به بانک‌ها تحمیل می‌شود. برای مثال تنها در یک بانک قرض‌الحســـنه گزارش‌ها نشان می‌داد که نسبت منابع و مصارف ۱۰۹ درصد منفی اســـت به ایـــن معنا که صد درصد ســـپرده‌های قرض‌الحســـنه را داده و ۹ درصد هـــم پول بدون پشـــتوانه خلق کرده اســـت و اگر هم این پول را پرداخت نکند دولـــت یقه آن بانک را می‌گیرد.غلامرضـــا مرحبا در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا درباره اینکه بانک‌هایی که تعهدات تعریف شده در اجرای تســـهیلات در بخش مسکن را به اجرا نرساندند و قرار اســـت بانک‌های متخلف به مراجع قضایی معرفی شـــوند، اظهار داشت: متاسفانه در کشورمان درک شایسته‌ای و مناسبی از مدیریت دخل و خرج با یکدیگـــر نداریم. بانک‌ها مجموعه‌ای هستند که با ســـپرده‌گذاری‌های مردم و دارایی‌ها امور بانکداری را اداره می‌کننـــد و در واقع با ســـیلی صورت خود را ســـرخ نگه داشته‌اند و توانسته‌اند در این شرایط سرپا باقی بمانند.وی گفت: بسیاری از بانک‌ها دارای تراز منفی یا زیان انباشته هستند اما چرا چنین اتفاقاتی در سیستم بانکی کشورمان رخ داده‌است؟ معتقدم از دلایل این شـــرایط نابه‌سامان در شبکه بانکی تحمیل تکالیف مالایطاق به نظام بانکی است.ســـخنگوی کمیســـیون اقتصادی مجلس تاکید کرد: کســـانی که می‌خواهند مسکن بسازند گمان می‌کنند پول بی‌حساب و کتابی در بانک‌ها وجود دارد و می‌توانند دستشـــان را در جیب بانک‌ها کنند و هر چه می‌خواهند از منابع بانکی بردارند. اما واقعیت این است که بانک‌های کشورمان امکان بـــرآورده کردن این حجم از تکالیـــف دولتی یک طرفه را ندارند و گوش کســـی هم بدهکار نیســـت.مرحبا ادامه داد: همین الان بانک‌های کشـــور برای پرداخت وام‌های خرد مجبور هســـتند از بانک مرکزی اضافه برداشـــت داشته باشند که این تامین منابع ۳۴ درصد گران‌تر برای بانک‌ها تمام می‌شود و باید تا این میزان جریمه اضافه برداشت را پرداخت کنند یا اینکه از بازار بین بانکی با سود ۲۵ درصدی پول خریداری کنند و آنرا در قالب تسهیلات ۱۸ درصدی پرداخت کنند. این در حالی اســـت که بانک‌ها باید هزینه‌های خود را پوشش دهند و درصدی را هم نزد بانک مرکزی به عنوان سپرده قانونی سپرده‌گذاری کند.وی با بیان اینکه اجرای این حجم تکالیفی که بانک‌ها تحمیل می‌شود امکان‌پذیر نیست، گفت: آقایان می‌خواهند برای مردم خانه بسازند و دَم دست‌ترین محلی برای تامین منابع برای آنها بانک اســـت اما توجهی ندارند که این منابع براســـاس چه حساب و کتابی ذخیره شده و اساسا آن بانـــک توان انجام این تکالیـــف را دارد یا خیر. به این موضوع توجـــه ندارند هر بانکی ترازنامه‌ای دارند که نســـبت به وضعیت آن باید پاسخگو باشند.ســـخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس در پاســـخ به این ســـوال که چرا مجلس با ایـــن تکالیف بانکی موافقت می‌کند، اظهار داشـــت: اتفاقـــا از آنجایی که همکاران ما در مجلس از ســـوی مردم تحت فشار هستند همین فشار را به شـــبکه بانکی وارد می‌کنند. بارها اعلام کرده‌ام که ترازنامه‌ها و صورت حســـاب ســـود و زیان را از بانک‌ها جمع‌آوری کنند و مجموعه‌های بانکی را به مجموعه‌هایی شبیه به خیریه‌ها تبدیل کنند و دولت پولی را به این مجموعه وارد کند و هر دستگاهی از آن برداشتی داشته باشد. اما اگر از صنعت بانکداری حرف می‌زنیم این صنعت الزاماتی دارد که باید آن را رعایت کنیم.وی افزود: در این دوره پرداخت تســـهیلات فرزندآوری را هم به شـــبکه بانکی تحمیل می‌کنند این در حالی است که بانک‌ها امکان اجرای این تکالیف را ندارند و اساسا بانک‌ها نمی‌توانند تسهیلات ۳۶۰ هزار میلیارد تومانی ساخت مسکن را ارایه دهند.مرحبا درباره تبعات پرداخت تسهیلات تکلیفی از سوی بانک‌ها در اقتصاد کشور گفت: بانکداری صنعتی است که باید یک تناسبی بین منابع و مصارف ان ایجاد شود، یعنی برابر منابعی که از مردم جمع آوری می‌کند، درصـــدی را به عنوان مصارف در معامـــلات قانونی که در قانون تعریف شـــده خرج کند و از این بخش برای تامین منابع صنایع استفاه کند و تسهیلات خرد مانند مرابحه و ... را پرداخت کند. اما وقتی این موضوعات تکلیف شوند، همین خروجی را می‌بینیم در حالی که دولت‌ها بدهی چند میلیاردی به بانک‌ها دارند، به همان میزان ترازنامه‌های بانکی منفی است و زیان را نشان می‌دهد و در نهایت هم در کدال نمایش داده می‌شود که در بانکی این میزان بدهی دارد. این در حالی اســـت که ایـــن ترازنامه به دلیل عدم پرداخت بدهی‌های دولت منفی شده‌اســـت.وی تاکید کرد: یکی از دلایل خلق پول در بانک‌ها همین موضوع و تکالیف مالایطاقی اســـت که دولت‌ها به بانک‌ها تحمیل می‌شود. برای مثال تنها در یک بانک قرض‌الحســـنه گزارش‌ها نشان می‌داد که نسبت منابع و مصارف ۱۰۹ درصد منفی اســـت به ایـــن معنا که صد درصد سپرده‌های قرض‌الحسنه را داده و ۹ درصد هم پول بدون پشتوانه خلق کرده است و اگر هم این پول را پرداخت نکند دولت یقه آن بانک را می‌گیرد.مرحبا ادامه داد: هر چند در این شـــرایط تورمی و با توجه به اینکه پول به سرعت ارزش خود را از دست می‌دهد پرداخت وام برای بانک‌ها صرفه اقتصادی ندارد اما نباید فراموش کنیم که بانک‌ها هم مسئولیت‌هایی در حوزه پرداخت تسهیلات دارند و نباید آن را انکار کرد و بانک‌ها نسبت به اجرای آن مسئول هستند اما اینکه دولت تکالیف مالایطاق به بانک‌ها تحمیل کند و اگر بانک‌ها توان اجرای آن را نداشـــته باشند به مراجع قضایی معرفی شوند، درست نیست.

آگهی مناقصه عمومی
شماره مناقصه : ۹۱۴۳۱

نوبت اول

شناسه آگهی: ۱۴۱۵۶۵۴

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان مازندران
(سهامی خاص)

شرکت گاز استان مازندران در نظردارد مناقصات جدول ذیل را بین پیمانکاران واجد شرایط با مشخصات و شرایط ذکر شده به روش مناقصه عمومی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید . کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبل ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .

ردیف	موضوع مناقصه	شماره در سامانه	مبلغ تضمین	مبلغ برآورد
۱	انجام مجموعه فعالیتهای نگهداری و تعمیرات تاسیسات گازرسانی اداره گاز بابل و روستاهای تابعه همچنین در سطح و حوزه تحت کنترل	۲۰۰۱۰۹۱۵۷۸۰۰۰۲۲۷	۴،۱۵۷،۴۷۰،۰۰۰	۸۳،۱۴۹،۲۹۸،۵۳۹
۲	تکمیل ایستگاه TBS کابینتی بهمراه CPS روستای بندسر و احداث CPS های افقی روستاهای شیلر و کوا هزار جریب بهشهر	۲۰۰۱۰۹۱۵۷۸۰۰۰۲۲۸	۱،۵۳۴،۳۹۲،۰۰۰	۳۰،۶۸۷،۸۲۳،۱۳۴
۳	نصب ۲۰۰۰ عدد کنتور و رگلاتور در سطح شهرستان عباس آباد – تجدید مناقصه	۲۰۰۱۰۹۱۵۷۸۰۰۰۲۲۹	۲۷۳،۷۴۵،۰۰۰	۵،۴۷۴،۸۸۱،۷۱۳

شرح مختصر کار :
۱- محل تامین اعتبار : سایر منابع /منابع داخلی
۲- نوع تضمین فرایند ارجاع کار : تضمین معتبر براساس آیین نامه تضامین معاملات دولتی مصوبه هیات وزیران به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ و اصلاحات بعد از آن در خصوص کارهای پیمانکاری
۳- محل اجرای پروژه : در محدوده گاز استان مازندران
۴- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه : ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ می باشد .
۵- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۶
۶- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۶ ضمنا اصل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کاردر این مهلت ثبت اتوماسیون اداری و تحویل دبیر کمسیون گردد)
۷- زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۹ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۹
۸- مدت اعتبار پیشنهادها : سه ماه می باشد و این مدت حداکثر برای یکبار قابل تمدید است.
۹-شرایط متقاضی :
- داشتن گواهی صلاحیت در رشته تاسیسات و تجهیزات برای ردیف یک وسه و رشته ابنیه برای ردیف دواز سازمان برنامه و بودجه باظرفیت آزاد و مجاز
- داشتن توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار و انجام تعهدات طبق ضوابط کارفرما
- داشتن کد اقتصادی از وزارت اقتصادی و دارایی
- ثبت نام و اخذکد اطلاع رسانی پایگاه ملی مناقصات با مراجعه به سایت http : // iets.mporg.ir
- ارائه صورتهای مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ برای پیشنهادهای بالای ۱۰برابر نصاب معاملات متوسط باشد الزامی است. با رعایت ماده ۴ آیین نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی.
- « حداقل نصاب پیشنهاد دهنده در این مناقصه ها برای ردیف ۱و۲ سه و برای ردیفهای۳ به هر تعداد مناقصه گر می باشد » (ملاک تعیین تعداد مناقصه گر، بعد از تایید صحیح بودن محتویات پاکت الف می باشد).
- قیمتها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.(در صورتیکه کالا مشابه تولید داخل دارد)
متقاضیانی که دارای شرایط مذکور در بند « ۹» فوق بوده و آمادگی اجرای پروژه را دارند ، می‌توانند درمهلت تعیین شده فوق الذکر جهت در یافت اسناد به سایت اعلام شده مراجعه نمایند .
- شرکت کنندگان در مناقصه، میبایست شماره ثابت و شماره فکس دفتر خود را در سامانه ستاد ارائه نمایند در غیر اینصورت مسئولیت عدم اطلاع رسانی در مواقع ضروری به عهده آن شرکت می باشد و حق هیچگونه اعتراضی نخواهند داشت.
- به پیشنهادات شرکت های دارای هیات مدیره مشترک موثر در انجام مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر در سایت شرکت گاز استان مازندران به آدرس www.nigc-mazandaran. ir و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور به آدرس http : // iets.mporg.ir مراجعه نمایید .
- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه
- مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱ و ۵۷۸۹۵۰۰۰-۰۲۱
- دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۹۵۱۹۳۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۹

روابط عمومی شرکت گاز استان مازندران

۶۴۵

فریب تبلیغات وام را نخورید!

آگهی‌هایی در سطح شهر مبنی بر اینکه «بدون پیش پرداخت و در کمتریـــن زمان وام ۱۰ تـــا ۱۲۰ میلیون تومانی بگیرید»، مشاهده می‌شود که خود را دفاتر کارگزاری بانک رسالت معرفی می‌کنند اما بانک رسالت ارتباط این موضوع با بانک را رد و اعلام کرد که این قبیل موضوعات از ســـوی مقامات قضایی در حال پیگیری است و به آن‌ها رسیدگی می‌شود.به گزارش ایسنا، اگر حداقل یکبار تجربه پیاده‌روی در معابر ســـطح شهر به‌خصوص مناطق شـــلوغ و پر رفت‌وآمد چون خیابان انقلاب، ولیعصر و ... را داشته باشید، احتمالا چشـــمتان به آگهی‌های مختلفی که بر ســـطح زمین پیاده‌روها و دیوارها نصب شده، خورده است. آگهی‌های مربوط به وام ۱۰ تا ۱۲۰ میلیون تومانی نیز یکی از این موارد اســـت. در این آگهی‌ها ذکر شده که تمامی شاغلان می‌تواننـــد بدون پیـــش پرداخت، بدون کســـر از حقوق و در کمترین زمان این وام را دریافت کنند.پیگیری‌ها از شماره‌هایی که در این آگهی‌ها درج شده، نشان می‌دهد که این افراد خود را نماینده یا دفتر کارگزاری بانک رسالت معرفی می‌کنند و رویه دریافت وام از این طریق به این شـــکل است که مسئولان این آگهی‌ها، مدارک و فیش حقوقی شما را در سامانه مرآت (سامانه اعتبارســـنجی و ارزشـــیابی) بارگذاری می‌کنند و مبلغی که از سوی کارشناس بانک اعلام می‌شـــود را به‌عنوان وام پرداخت می‌کنند امـــا چند درصد از مبلغ وام به‌صورت حق‌الزحمه اخذ خواهد شـــد.در این زمینه، یکـــی از این افراد اعلام کرد که اگر به‌عنوان مثال، مبلغ وام شـــما ۶۰ میلیون تومان تعیین شود، ۲۰ میلیون تومان از آن به‌عنوان حق‌الزحمه کارشناســـان ما از شما دریافت می‌شود.همچنین، توضیح دیگری از مسئولان این تبلیغات بیانگر این است که فرآیند ثبت‌نام برای این تسهیلات در ســـامانه مرآت و آی‌کاپ بانک رســـالت انجام می‌شـــود و بازپرداخت آن دو ســـاله با کارمزد ۲۰ درصد است.این در حالی اســـت که تسهیلات بانک رســـالت از نوع قرض‌الحسنه است و کارمزد آن نیز چهار درصد و روش محاســـبه آن متفاوت بوده و نرخ ســـود سایر تسهیلات در شبکه بانکی نیز طبق بخشنامه بانک مرکزی ۱۸ درصد است.در این زمینه، توضیح بانک رسالت حاکی از آن است که «هیچ کدام از تبلیغات موجود سطح شهر برای وام مورد تایید این بانک نیســـت و دفاتر بانک نیستند و بانک رســـالت نیز اقدامات قضایـــی لازم را در این رابطه انجام داده اما برخی از این موارد هنوز مورد رســـیدگی قرار نگرفته یا به‌تازگی فعالیت آن‌ها آغاز شده است».

آغاز فصل جدید در دولت آمریکا با بازگشت جمهوریخواهان به قدرت

تهران- ایرنا- درحالی که جمهوریخواهان کمتر از ۶ هفته دیگر کنترل مجلس نمایندگان را در اختیار خواهند گرفت، به نظر می رسد فصل جدیدی در دولت آمریکا در زمان باقی مانده تا انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ آغاز خواهد شد.به گزارش روز دوشنبه ایرنا، تارنمای هیل با انتشار گزارشی در این زمینه، نوشت: جمهوریخواهان بعد ازچهار سال قرارداشتن در جایگاه اقلیت، اکنون خود را آماده می کنند تا بار دیگر کنترل مجلس نمایندگان آمریکا را در اختیار بگیرند و این آغازی خواهد بود برای دولتی که تقسیم شده و خود را برای انتخات اتی ریاست جمهوری در سال ۲۰۲۴ آماده می کند.در آمریکا زمانی صحبت از تقسیم دولت می شود که یک حزب اصلی (دموکرات ها) کنترل کاخ سفید را در اختیار دارد و حزب دوم اصلی (جمهوریخواهان) اکثریت کنگره یا یکی از مجالس کنگره (سنا یا نمایندگان) را به خود اختصاص می دهد.براساس آخرین نتایج، جمهوریخواهان آمریکایی در انتخابات میاندوره ای اخیر توانستند کنترل مجلس نمایندگان را با اختلاف کم بدست آوردند.این تغییر بعد از دو سال از روی کار آمدن بایدن و درحالی که حزب متبوعش (دموکرات ها) در هر دو مجلس در اکثریت بودند، رخ داده است و آثار و تبعات قابل توجهی در واشنگتن خواهد داشت و زمینه ای را برای درگیری های بیشمار بین مجلس نمایندگان و دولت آمریکا بر سر هر موضوعی- از بودجه دولت گرفته تا امنیت مرزی و مبارزه با تورم و آینده برنامه های مدیکر و بیمه- ایجاد خواهد کرد.به نوشته این رسانه، جمهوریخواهان وعده داده اند که تمام وقت و انرژی خود را در تحقیقات در حوزه های مختلفی -از مدیریت مرزهای جنوبی در دولت بایدن گرفته تا تغییرات وزارت دادگستری و معاملات تجاری هانتر بایدن پسر رئیس جمهور - متمرکز کنند.
براساس این گزارش، با بازگشت جمهوریخواهان به قدرت و کنترل مجلس نمایندگان، باید پنج تغییر را نظاره گر بود:جمهوری‌خواهان در انتخابات میان‌دوره‌ای به دنبال دستاوردهای بزرگ بودند. کوین مک کارتی از ایالت کالیفرنیا و رهبر اقلیت جمهوریخواهان در مجلس نمایندگان فعلی، تغییر با کسب ۶۰ کرسی بیشتر را پیش‌بینی کرده بود - که کار را برای آنها جهت پیشبرد قوانین در این مجلس در سال آینده راحت تر می کرد.اما جمهوریخواهان عملکرد ضعیفی در انتخابات میان دوره ای کنگره داشتند و با وجودی که اکثریت را بدست آوردند اما اختلاف آنها با دموکرات ها بسیار اندک بود و تنها تعداد انگشت شماری کرسی بیشتر را بدست آوردند. این امر باعث می شود که آنها در بررسی طرح ها در صحن مجلس فرصت چندانی برای هر گونه خطا و اشتباه را نداشته باشند.این وضعیت به نفع فراکسیون راست افراطی «فریدوم/آزادی» است که اصلی ترین اعضای مخالف مک کارتی را در داخل این حزب تشکیل می دهند و همین حالا هم مخالف برخی اصلاحات بودجه ای و خواستار پایان دادن به حمایت مالی از اوکراین هستند. بر خلاف اعضای این فراکسیون رهبران اصلی حزب جمهوریخواه تمایلی به تایید این خواسته آنها ندارند.این گزارش می افزاید: اگر جمهوریخواهان می توانسند اکثریت بیشتری را حفظ کنند رهبران آن در برابر چنین خواسته هایی محافظت می شدند. اما اکنون مک کارتی مجبور است صداهای مخالفان را هم بشنود و متوجه خطر اکثریت شکننده جمهوریخواهان در انتخابات ۲۰۲۴ باشد. مک کارتی همچنین با فشار محافظه کاران در تعیین بودجه دولت و لغو سقف بدهی مواجه است. یک دهه قبل همین مسائل در بین جنبش تی پارتی مطرح شد و دردسرهایی را از آن زمان برای رهبران حزب جمهوریخواه ایجاد کرده است.مک کارتی همچنین با توجه به اکثریت ضعیف جمهوریخواهان با مشکل دیگری مواجه است؛ این که آیا به اندازه کافی مورد حمایت جمهوریخواهان هست که به عنوان رئیس مجلس نمایندگان انتخاب شود؟مک کارتی با اختلاف ۱۸۸ رای در مقابل ۳۱ رای به راحتی نامزدی جمهوری خواهان را برای این پست در اوایل این ماه به دست آورد. وی زمانی که در سوم ژانویه مجلس نمایندگان برای تعیین سخنگو تشکیل جلسه می دهد به آرای بیشتری نیاز دارد.

فائوچی درباره تئوری نشت آزمایشگاهی کرونا:

همه گزینه‌ها را در نظر دارم

فائوچی گفته که درباره منشا ویروس کرونا ذهن بازی دارد و همه گزینه‌ها را در نظر می‌گیرد.به گزارش ایسنا، به نقل از پایگاه خبری پولیتیکو، آنتونی فائوچی، متخصص برجسته بیماری‌های عفونی ایالات متحده آمریکا در پاسخ به سوالی درباره این تئوری که ویروس کرونا شاید از یک آزمایشگاه در چین در سال ۲۰۱۹ نشت کرده، گفت: برخلاف آنچه که مردم می‌گویند، من کاملا با ذهن باز هستم و همه چیز را در نظر می‌گیرم.فائوچی همچنین اذعان داشت که گروهی از ویروس شناسان متخصص و بین‌المللی نوشته‌اند که شواهدی مستدل نشان می‌دهد ویروس کرونا از حیوانات به انسان منتقل شده اما این را هم عنوان کرده‌اند که این نظریه کاملا و قاطعانه اثبات نشده است.وی درباره دولت چین نیز گفت: حتی وقتی چیزی برای پنهان کاری نیست، آنها شک برانگیز و به روشی غیر شفاف اقدام می‌کنند.گزارش منتشر شده پاییز امسال توسط مجله ونیتی‌فر و پروپابلیکا که گفته بودند موسسه ویروس شناسی ووهان چین با یک مساله اضطراری نامشخص در زمان آغاز پاندمی کرونا روبرو شد، به بحثی درباره این مساله اشاره کرده که آیا این ویروس ممکن است از یک لابراتوار نشت کرده باشد یا خیر.فائوچی همچنین ادامه داد، می‌خواهد همه جزئیات آنچه را که در مورد افراد اصلی آلوده شده رخ داده است، بداند.وی همچنین واکنش جدید و شدید دولت چین را درباره کرونا که به اعتراضات گسترده چند روز اخیر در میان مردم این کشور منجر شده، مورد انتقاد قرار داد و افزود: رویکرد دولت چین در محدودسازی‌ها و اعمال قرنطینه بدون هدف نهایی بسیار شدید و حتی بی رحمانه است.در این میان، هماهنگ کننده واکنش کاخ سفید به کرونا گفته که حفظ قرنطینه سازی و از میان بردن کرونا بسیار دشوار است. مقام‌های دولت پکن سیاستگذاری «کووید صفر» را در برابر این بیماری همه گیر اجرا کرده‌اند که نتیجه‌اش قرنطینه سراسری و محدودیت سفر در روزهای اخیر بوده است.سناتور کریس مورفی، اعضای کمیته روابط خارجی مجلس آمریکا هم گفته که هنوز نمی‌داند آیا اعتراضات در چین به تهدیدی جدی علیه رهبری شی جینپینگ، رئیس جمهوری این کشور می‌انجامد یا خیر.وی افزود: این دیکتاتورها متاسفانه از ابزارهای بسیار پیچیده برای ماندن در قدرت استفاده می‌کنند.

آمریکا به دنبال ارسال اسلحه با برد بیشتر به اوکراین

تهران- ایرنا- طبق گزارش روز دوشنبه خبرگزاری رویترز، آمریکا به دنبال ارسال سلاح هایی با برد بیشتر به اوکراین است که قابلیت کی‌یف را برای حمله به ورای خطوط نظامی روسیه افزایش می‌دهد.به گزارش ایرنا، این خبرگزاری نوشت درحالیکه غرب با برآورده کردن تقاضای سلاح بیشتر به اوکراین دست و پنجه نرم می‌کند وزارت دفاع آمریکا درحال بررسی پیشنهاد بوئینگ است تا کی‌یف را با بمب‌های دقیق کوچک و کم خرج که بر روی راکت‌های رایج نصب می‌شوند، مسلح کند. این جنگ افزارها به اوکراین اجازه می‌دهد ورای خطوط نظامی روسیه را هدف قرار دهند.ذخایر انبارهای مهمات ارتش آمریکا و متحدانش کمتر شده و با ادامه جنگ اوکراین با نیاز فزاینده به سلاح های پیشرفته‌تر روبرو است. منابع آگاه در حوزه صنعت گفتند که سامانه پیشنهادی بوئینگ با نام «بمب کوچک قطر زمین پایه» (GLSDB)، یکی از طرح‌ها در راستای تولید مهمات جدید برای اوکراین و متحدان آمریکا در اروپای شرقی است.رویترز با استناد به یک سند و اظهارات سه منبع آگاه افزود که این جنگ افزار می‌تواند تا بهار سال ۲۰۲۳ تحویل داده شود. این سلاح ترکیبی از بمب قطر کوچک GBU-۳۹ با موتور راکت M۲۶ است که هر دو در انبارهای آمریکا موجود می‌باشد.بر اساس اعلام ارتش آمریکا، واشنگتن همچنین به دنبال تسریع در تولید توپ‌های کالیبر ۱۵۵ میلی متری است. جنگ اوکراین تقاضا برای مهمات و اسلحه ساخت آمریکا را بالا برد درحالیکه متحدان واشنگتن در شرق اروپا سفارش‌های زیادی را در صف دارند.آمریکا از زمان حمله روسیه به اوکراین تاکنون میلیاردها دلار سلاح به کی‌یف ارسال داشته که این موضوع تمامی ظرفیت دولت فدرال و صنایع دفاعی نظامی آمریکا را به خود مشغول داشته است.

توافقنامه یک میلیارد دلاری برای حمایت از اصلاحات در دولت مورد حمایت عربستان در یمن

رسانه دولتی عربستان سعودی اعلام کرد که «صندوق پول عربی» یک توافقنامه یک میلیارد دلاری برای حمایت از برنامه اصلاحات اقتصادی یمن، با دولت تحت حمایت ریاض امضا کرده است.به گزارش ایسنا، به نقل از ایندیپندنت، تلویزیون اخباریه عربستان سعودی گزارش داد بسته جدید صندوق مستقر در ابوظبی که کشورهای خاورمیانه و شمال آفریقا را شامل می‌شود، از تلاش‌های دولت یمن برای ایجاد ثبات در اقتصاد از سال ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۵، حمایت می‌کند.حمله ائتلاف تحت رهبری عربستان سعودی، اقتصاد یمن را به زانو درآورده و به بزرگ‌ترین بحران انسانی جهان انجامیده است. تورم و کمبود ارز خارجی، باعث شده است که غذا، آب و سوخت برای بسیاری از مردم یمن که بیشتر نیازهای خود را از خارج وارد می‌کنند، مقرون به صرفه نباشد.در حالیکه ارزش ریال یمن در مناطق تحت کنترل حوثی‌ها معادل حدود ۵۶۰ ریال در برابر یک دلار آمریکا است، در استان‌های تحت کنترل دولت تحت حمایت عربستان سعودی، این نرخ به شدت افت کرده است.

ابلاغیه

شناسه آگهی ۱۴۱۷۶۱۱

مخاطب: آقای هادی رستمی ناملیه فرزند سهراب با کد ملی ۲۷۵۳۷۷۷۲۳۳

از آنجائیکه هم اکنون پرونده اتهام شما دایر بر غیبت غیرموجه به صورت متوالی از تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۶ به بعد (حداقل تا زمان صدور ابلاغیه) بجز ۸ روز در خردادماه در دستور شعبه سوم هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان بنیاد شهید و امورایثارگران قرار دارد و بنا بر اعلام اداره کل توسعه منابع انسانی بنیاد اقامتگاه شما برای ابلاغ اتهام منتسب نامشخص می باشد لذا بنابر تصمیم هیأت مذکور و در راستای اجرای ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی، بدینوسیله مراتب به شما ابلاغ می گردد و لازم است ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار این آگهی، لایحه دفاعیه خود را همراه مدارک و مستندات مربوطه به آدرس دفتر هماهنگی هیأت های رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان بنیاد شهید و امورایثارگران واقع در تهران – خیابان آیت ا...کاشانی – بین خیابان های ولی عصر (عج) و حافظ – بنیاد شهید و امورایثارگران – ساختمان شماره ۳ (شهید غلامرضا الهی) طبقه سوم تسلیم نمائید. لازم به ذکر است تحویل ندادن لایحه دفاعیه در مدت مذکور مانع از رسیدگی و صدور رأی از سوی هیأت نخواهد بود.

م.الف ۳۳۷۷

رئیس شعبه سوم هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان بنیاد شهید و امورایثارگران

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای مناقصه با ارزیابی کیفی به صورت فشرده شماره ۱۰۶/۰۱/۲۳۵۵۷

نوبت اول

شناسه آگهی: ۱۴۱۸۸۰۴

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خوزستان

مناقصه گزار: اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان
موضوع مناقصه شماره ۱۰۶/۰۱/۲۳۵۵۷

۱	۱۰۶/۰۱/۲۳۵۵۷	تهیه نقشه و تطبیق و مستندسازی مناطق کشاورزی (زراعی و باغی) تا مرحله تثبیت شهرستان شوشتر به مساحت ۲۰۰۰۰ هکتار

محل تامین اعتبار: سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
مهلت دریافت اسناد: از روز سه شنبه ۱۴۰۱/۹/۰۸ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۴
محل دریافت اسناد کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت مناقصه محقق سازند.
آگهی مناقصه در سایت اداره کل ثبت اسناد و املاک استان به نشانی www.kz.ssaa.ir نیز درج شده است.
تاریخ تحویل و بارگذاری پاکت های (الف، ب، ج) مناقصه روز شنبه ۱۴۰۱/۰۹/۲۶ تا ساعت ۱۴
تاریخ بازگشایی پاکت الف و ب و ج: ساعت ۹ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۲۷ می باشد.
گروه و رشته شغلی: شرکت هایی اجازه شرکت در مناقصه را دارند که دارای صلاحیت نقشه برداری زمینی با پایه یک از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند و حداکثر مبلغ مجاز عقد قرارداد آن ها از جمع مبلغ اعلام شده در برگ پیشنهاد قیمت کمتر نباشد و پیشنهاد فنی آن ها مورد تائید مناقصه گزار باشد.
محل تحویل پاکت های مناقصه: پیشنهاد قیمت به انضمام کلیه مدارک اعلام شده از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت اعلام گردد و پاکت الف حاوی ضمانت نامه بانکی به نشانی خوزستان - اهواز، امانیه، خیابان مدرس - دبیرخانه اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان تحویل و رسید دریافت شود.
نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ضمانت نامه بانکی در وجه اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان برای مناقصه شماره ۱۰۶/۰۱/۲۳۵۵۷ به مبلغ ۳/۳۴۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل سه میلیارد و سیصد و چهل و هفت میلیون ریال) می باشد که می بایست برای مدت ۹۰ روز معتبر بوده و پس از آن نیز با اعلام کارفرما قابل تمدید باشد. ضمنا به پیشنهاداتی که فاقد ضمانت نامه یا امضاء مخدوش و مشروط و ضمانت نامه های کمتر از میزان مقرر، چک تضمین شده و چک شخصی و نظایر آن و پیشنهاداتی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
((سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.))
آدرس اداره کل ثبت اسناد و املاک: خوزستان - اهواز، امانیه، خیابان مدرس- دبیرخانه اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان
تلفن: ۳۳۳۶۴۰۱۵ - ۰۶۱ دورنگار: ۳۳۳۶۴۰۲۴-۰۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۹/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان

۶۷۴

گزیده خبر

جزئیات جدید از پرونده «سرقت قرن» در عراق

نخست‌وزیر عراق در سخنانی از بازیابی بخشی از مبلغ ۲.۵ میلیارد دلار اختلاس شده از سازمان مالیاتی این کشور خبر داد.به گزارش ایسنا، به نقل از سایت شفق نیوز، محمد شیاع السودانی، نخست‌وزیر عراق در کنفرانسی مطبوعاتی به آخرین جزئیات پرونده اختلاس ۲.۵ میلیارد دلاری شبکه‌ای از مشاغل و مقامات از سازمان مالیاتی این کشور پرداخت که به پرونده «سرقت قرن» معروف شده است.وی در این باره اظهار کرد: حدود ۱۸۲ میلیارد دینار عراقی یا ۱۲۵ میلیون دلار از مبلغ اختلاس شده از طریق مصادره اموال و دارایی‌های یک تاجر همدست در این پرونده فساد بازیابی شده و تا دو هفته دیگر به حساب خزانه عراق باز خواهد گشت.نخست‌وزیر عراق افزود: کل مبلغ اختلاس شده در پرونده «سرقت قرن» حدود سه تریلیون و ۷۵۴ میلیارد و ۶۴۲ میلیون و ۶۶۴ هزار دینار عراقی است.وی در ادامه تاکید کرد: تحقیقات ادامه دار در این پرونده هیچ فرد و یا شخصی را مستثنا نخواهد کرد و دولت درحال تلاش برای بازیابی کل مبلغ اختلاس شده است.السودانی همچنین هویت برخی متهمان این پرونده را فاش کرد.علی‌رغم لایه‌های حفاظتی، اخیرا حسابرسان در عراق طرح عظیمی را کشف کردند که در آن شبکه‌ای از مشاغل و مقامات حدود ۲.۵ میلیارد دلار از سازمان مالیاتی این کشور اختلاس کرده‌اند.گزارش حسابرسان که به دست خبرگزاری آسوشیتدپرس رسیده و اولین بار روزنامه گاردین آن را گزارش داد، نشان می‌دهد که سرقت توسط شبکه گسترده‌ای از مقامات، کارمندان دولتی و تاجران سازماندهی شده است. در سیستم پارتی‌بازی عمیقاً ریشه‌دار در عراق، چنین افرادی اغلب با جناح‌های سیاسی قدرتمند ارتباط دارند.این توطئه ماه گذشته و زمانی آشکار شد که حسابرسی داخلی وزارت دارایی عراق اعلام کرد که کمیسیون عمومی امور مالیاتی - سرویس درآمد داخلی عراق - حدود ۳.۷ تریلیون دینار عراق یا حدود ۲.۵ میلیارد دلار را با اقدامات کلاهبرداری به ۵ شرکت پرداخت کرده است.این پرداخت‌ها از طریق ۲۴۷ چک پرداخت شده بین ۹ سپتامبر ۲۰۲۱ تا ۱۱ اوت سال جاری میلادی از شعبه بانک دولتی الرافدین واقع در داخل کمیسیون مالیات عراق انجام شده است.در این حساب میلیاردها دلار سپرده شرکت‌ها وجود داشت که قرار بود پس از کسر مالیات و ارائه صورت‌های مالی به‌روز شده به آنها بازگردانده شود. گفته می‌شود که این پنج شرکت بدون واریز مبلغی، با کلاهبرداری استرداد مالی انجام دادند.به گفته یک مقام مسئول، زمانی که وزیر دارایی عراق در مورد موجودی باقی‌مانده در این حساب جویا شد، سازمان مالیاتی این کشور اعلام کرد که حدود ۲.۵ میلیارد دلار در اختیار دارد، اما بازرسی بیشتر نشان داد که موجودی واقعی به ۱۰۰ میلیون دلار کاهش یافته بود.

دیپلمات آمریکایی: برای بایدن ادامه کار سفارتمان در مسکو مهم است

کاردار آمریکا در مسکو گفت، آمریکا کانال‌های ارتباطی با روسیه را در سطح کاری حفظ می‌کند و این مسئله برای جو بایدن مهم است که سفارت آمریکا در مسکو به کار خود ادامه دهد.به گزارش ایسنا، «الیزابت رود» کاردار آمریکا در مسکو به خبرگزاری نووستی گفت: روابط دوجانبه و فعالیت‌های سفارت‌هایمان نسبتا کاهش پیدا کرده است. اما ما کانال‌هایی با روسیه در سطح کاری داریم و اقدامات لازم را انجام می‌دهیم تا به فعالیت سفارت‌هایمان ادامه دهیم. این مسئله برای جو بایدن، رئیس‌جمهوری آمریکا مهم است که سفارت ما در روسیه به فعالیت خود ادامه دهد.کاردار آمریکا در مسکو افزود، امیدوار است که مسکو و واشنگتن دیگر دیپلمات‌های خود را اخراج نکنند.

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در ارتباط با صدور رای صادره از طرف هیات رسیدگی حل اختلاف قانون مذکور در ارتباط با مورد تقاضاهای متقاضیان ذکر شده تحدید حدود انجام نشده است رسیدگی و بشرح ذیل تحدید حدود بعمل خواهد آمد. ۱-برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۱۰۷ آقای توفیق محمودی فرزند علی به شماره ملی ۳۸۵۹۰۰۷۲۷۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مشهوریت محلی کانی گاومه لای ریگای زرینه به مساحت ۱۷۰۷۰/۹۶ متر مربع به شماره پلاک ۷۹ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره قریه زنگولی خریداری از مالک رسمی آقای علی محمود(تاریخ تحدید حدود ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه ۱۴۰۱/۹/۲۹) بنابراین طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاک های فوق اخطار میگردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود پلاک های فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند چنانچه هر یک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد مجاورین یا صاحبین حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده یا اعتراض آنها در مراجع قضایی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیواندره تسلیم نمایند در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.

برزگر- رییس اداره ثبت اسناد و املاک دیواندره (۷۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیواندره تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم و رسید آنرا به این اداره تحویل نمایند :۱-برابرای شماره ۱۴۰۱/۱۱۰۷ آقای توفیق محمودی فرزند علی به شماره ملی ۳۸۵۹۰۰۷۲۷۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مشهوریت محلی کانی گاومه (لای ریگه ی زرینه) به مساحت ۱۷۰۷۰/۹۶ متر مربع به شماره پلاک ۷۹ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره قریه زنگولی خریداری از مالک رسمی آقای علی محمود. بدیهی ست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول سه شنبه ۱۴۰۱/۰۹/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم سه شنبه ۱۴۰۱/۰۹/۲۲

برزگر- رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیواندره (م الف۱۷۸)

صبح اقتصاد

روزنامه اقتصادی ، سیاسی ،اجتماعی، فرهنگی، صبح ایران

۸ صفحه • سال هفدهم • شماره ۵۰۵۸

سه شنبه ۸ آذر ۱۴۰۱ | ۴ جمادی الاول ۱۴۴۴ | ۲۹ نوامبر ۲۰۲۲

info@sobh-eqtesad.ir
www.sobh-eqtesad.ir

@sobheqtesad @sobheqtesad sobhe-qtesad

تهران، بلوار مرزداران ، انتهای خیابان گلستان ، کوی پژوهش پلاک ۱۳

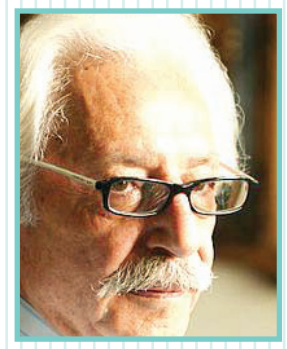
صاحب امتیاز : موسسه سخن گستر مدیر مسئول : فاطمه لشکری

کد شبا :۲۰۰۸-۶۵۴ | کد پستی :۱۴۶۳۷۷۷۷۴۶

تحریریه :۴۴۲۵۳۴۵۰ | روابط عمومی :۴۴۲۵۳۴۴۸ | فکس : ۴۴۲۵۳۳۹۵ | بازرگانی : ۹-۴۴۲۵۳۳۳۵ | توزیع : ۴۴۲۵۳۴۵۰ | فکس : ۴۴۲۵۳۲۳۴ | توزیع: موسسه سخن گستر | چاپ: هنر سرزمین سبز

چهره روز

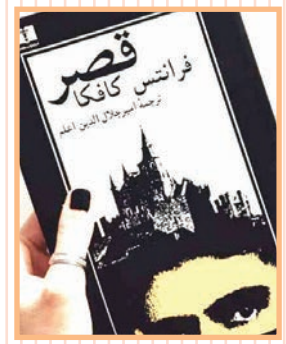
جمشید مشایخی



جمشید مشایخی (۶ آذر ۱۳۱۳ - ۱۳ فروردین ۱۳۹۸) بازیگر ایرانی بود.وی برگزیدهٔ ششمین دورهٔ همایش چهره‌های ماندگار و دارای نشان درجه یک فرهنگ و هنر بود.یکی از تماشاخانه‌های تئاتر خاوران تهران به نام اوست. جمشید مشایخی در سال ۱۳۱۳ در تهران متولد شد. او اصالتاً اهل شهرستان تنکابن در استان مازندران بود.وی دارای تحصیلات ناتمام در رشتهٔ تئاتر است. وی سال ۱۳۳۶ به استخدام اداره تازه تأسیس هنرهای دراماتیک درآمد و به عنوان بازیگر کار خود را در برنامه نمایشی کانال سوم غیردولتی آغاز کرد، اولین فعالیت هنری وی بازی در تله‌تئاتر «بعد از سی سال» به کارگردانی علی نصیریان در سال ۱۳۳۹ بوده‌است و با ایفای نقش در فیلم کوتاه «جلد مار» هژیر داریوش به همراه فخری خوروش جلوی دوربین رفت.او حتی به خاطر بازی سینمایی اش برای مدتی از کار تئاتر اخراج شد.در واقع کار حرفه‌ای خود را از سال ۱۳۴۹ به‌طور رسمی شروع کرد. بازی جمشید مشایخی در نقش انسان‌های بی‌رحم و همچنین نقش‌های تاریخی همچون «شازده احتجاب»، «کمال الملک» و رضا تفنگچی/خوشنویس در سریال «هزار دستان» نشانگر از توانایی بازیگری اوست. او در سال ۱۳۶۳، بابت بازی در دو فیلم گل‌های داوودی و کمال‌الملک، برندهٔ سیمرغ بلورین بهترین بازیگر نقش اول مرد جشنواره فیلم فجر شد. از نمایش‌های مهم او بازی در نقش «بزرگ آقا» در نمایش میراث کار بهرام بیضایی در تالار ۲۵ شهریور در آذر ماه ۱۳۴۶ بود.مشایخی در سال ۹۳ به عنوان سفیر سلامت چشم و بینایی و در سال ۹۴ به عنوان سفیر سلامت از سوی وزارت بهداشت و دانشکده علوم پزشکی دانشگاه تهران معرفی و به وی تندیس سلامت اهدا شد.

پیشنهاد

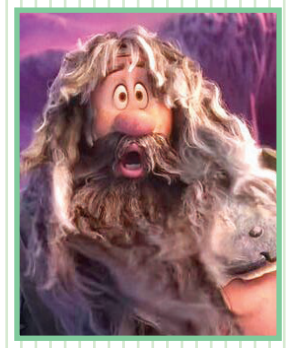
رمان قصر



رمان قصر یکی از فاخرترین کتاب‌های فرانتس کافکا است که مانند دو رمان دیگر این نویسنده به نام‌های محاکمه و آمریکا ناتمام مانده است. علاوه بر اینکه عمر کوتاه کافکا اجازه تمام کردن رمان قصر را به او نداد، خودش نیز رغبتی به پایان رساندن هیچ کدام از رمان‌هایش نداشت. و رمان قصر نیز درست در نیمه یک جمله، ناتمام رها می‌شود. رمان قصر روایت مردی به نام «ک» است که وارد دهکده‌ای می‌شود که در بالاترین نقطه‌اش قصری قرار گرفته است. رییس قصر زندگی مردم دهکده را تحت نظر دارد ولی هیچ یک از مردم نه حق ورود و یا دسترسی به قصر را دارند نه می‌دانند که آنجا چه خبر است. و البته به این موضوع هم خو گرفته‌اند. «ک» می‌تواند نشانگر یا مخفف اسم خود کافکا باشد. چون در رمان محاکمه هم شخصیت اصلی کتاب «ک» است.ما از همان ابتدا وارد دنیایی می‌شویم که شرایط عجیب، پیچیده و متناقضی دارد. همه می‌دانند برای ورود به قصر باید حتما جواز داشته باشند، ولی کسی به دنبال جواز نیست و حتی نمی‌دانند که این جواز را از چه راهی می‌توانند به دست بیاورند.آقای «ک» ظاهرا و طبق گفته خودش به عنوان یک مساح به آنجا دعوت و استخدام شده است. ولی از قصر نامه‌ای مبنی بر این می‌رسد که اشتباهی رخ داده و آن‌ها اصلا نیازی به مساح نداشته‌اند! در واقع او محکومانه وارد سفری شده که انتها و هدفی در پی ندارد و باید بدون دستاورد برگردد. حال او در برزخی مانند یک محکوم و مظلوم گرفتار است و برای دانستنِ چرای کار دست و پا میزند. او نمی‌داند کجاست و برای چه؟ او به اینجا دعوت شده در حالی که پذیرفته نمی‌شود.شرایط مردم بد است ولی کسی نسبت به شرایط بد اعتراضی ندارد. ....

سینما

خسارت ۱۰۰ میلیون دلاری یک انیمیشن به دیزنی



انیمیشن «دنیای عجیب» محصول جدید دیزنی با شکست در نخستین هفته نمایش در گیشه، این کمپانی را با ضرر ۱۰۰ میلیون دلاری رو به رو کرده است.به گزارش ایسنا به نقل از ورایتی، این انیمیشن با فروش ۱۱.۹ میلیون دلار از ۴۱۷۴ سینمای آمریکای شمالی در آخر هفته و ۱۸.۶ میلیون دلار در تعطیلات پنج روزه به طرز چشمگیری کمتر از انتظارات در گیشه ظاهر شد، این در حالی است که پیش‌بینی می‌شد این انیمیشن در نخستین هفته نمایش حداقل ۳۰ تا ۴۰ میلیون دلار بفروشد.فروش انیمیشن «دنیای عجیب» اکنون به عنوان یکی از بدترین آمارهای فروش آغازین محصولات دیزنی در دوران مدرن ثبت می‌شود که اندکی بیشتر از فیلم «داستان وست ساید» (۱۰.۵ میلیون دلار) و به‌طور قابل‌توجهی از انیمیشن‌های خانوادگی دیگر چون «انکانتو» (۲۷.۲ میلیون دلار در تعطیلات آخر هفته و ۴۰ میلیون دلار در طول تعطیلات طولانی روز شکرگزاری) و «لایتیر» (۵۱ میلیون دلار) کمتر است.منابع تخمین می‌زنند که انیمیشن «دنیای عجیب» حداقل ۱۰۰ میلیون دلار در اکران سینمایی‌اش از دست خواهد داد، مگر اینکه فروش آن در چند هفته آینده به‌طور چشمگیری رونق بگیرد که با توجه به نقدهای متوسط و استقبال ضعیف تماشاگران بعید به نظر می‌رسد. از آنجایی که «دنیای عجیب» ۱۸۰ میلیون دلار هزینه تولید و ده‌ها میلیون دلار هزینه‌های بازاریابی و توزیع جهانی داشته، این فیلم تنها برای جبران هزینه‌ها باید حدود ۳۶۰ میلیون دلار بفروشد.

تصویر خیره‌کننده‌ای از مهد ستاره‌ای سحابی "شکارچی"

ورزشی

قهرمان بوکس جهان مسی را تهدید کرد

ابهام درباره اینکه آیا لیونل مسی در خوشحالی آرژانتینی‌ها بعد از برد مکزیک در رختکن به لباس تیم حریف توهین کرده بحثی را در میان هواداران دو تیم راه انداخته و حتی یک قهرمان بوکس مشهور در مکزیک مسی را تهدید کرده است.به گزارش ایسنا، به نوشته روزنامه دیلی میل، لیونل مسی، ستاره تیم ملی فوتبال آرژانتین که از دید بسیاری به عنوان بهترین بازیکن تاریخ فوتبال مطرح است، در دیدار دوم تیم مکزیک و آرژانتین در جام جهانی ۲۰۲۲ گلزنی کرد تا آرژانتین این دیدار را با پیروزی دو بر صفر سپری کند و همچنان رویایش را برای قهرمانی در جام جهانی زنده نگه دارد.با این حال ویدیویی جنجالی از خوشحالی مسی و هم تیمی‌هایش بعد از این برد در رختکن منتشر شده و عده‌ای بر اساس این ویدیوی مبهم ستاره آرژانتینی را متهم به توهین به شیئی که ظاهرا لباس تیم ملی مکزیک یا پرچم این کشور است، کرده‌اند.کانلو آلوارز، قهرمان مکزیکی چند دوره رقابتهای جهانی بوکس در واکنش به این ویدیو حتی مسی را به خاطر بی‌احترامی به پرچم کشورش تهدید به برخورد کرده است.دیلی میل نوشت: در این ویدیو مسی در حین آواز خواندن و تلاش برای درآوردن استوکهای ورزشی خود ظاهرا به این شی سبز رنگ که بیشتر شبیه به پیراهن تیم ملی مکزیک است و از دید برخی نیز می‌تواند پرچم کشور مکزیک باشد لگد می‌زند.

تخت گاز

بی ام و M۳ G۸۰ با کیت بدنه زیبا و برجسته ۳D دیزاین

بی ام و M۳ G۸۰ جزو گیراترین سدان های تاریخ این خودروساز به شمار می‌رود و مباحث زیادی پیرامون طراحی ظاهری آن شکل گرفته است. جلوپنجره بزرگ و گلگیرهای عضلانی باعث شده‌اند این خودرو اصلاً ظاهر عادی‌ای نداشته باشد؛ اما اگر بخواهید M۳ G۸۰ اسپرت تر از همان چیزی که هست به نظر برسد و البته درعین‌حال زیاده‌روی نیز نکنید این کیت شرکت ۳D دیزاین می‌تواند گزینه مناسبی باشد.اما این کیت از چه اجزایی تشکیل شده است؟ اگرچه فقط برخی عناصر محدود وجود دارند اما آن‌ها باعث شده‌اند ظاهر بی‌ام‌و M۳ G۸۰ متمایزتر از نسخه‌های استاندارد باشد. از جمله این موارد می‌توان به ورودی‌های هوای جلو، اسپویلر لبه‌ای جلو، رکاب‌های جانبی جدید، اسپویلر لبه‌ای عقب، دیفیوزر متفاوت، اسپویلر روی صندوق و رینگ‌های متفاوت اشاره کرد. همه قطعات بدنه به جز رینگ‌ها از فیبر کربن ساخته شده است و خیال شما می‌تواند از هماهنگی عالی اجزای طراحی شده با کلیت بدنه راحت باشد چراکه ۳D دیزاین جزو بهترین شرکت‌ها در تولید کیت‌های اسپرت با بالاترین کیفیت است.رینگ‌هایی که در تصاویر مشاهده می‌کنید از نوع ۵ پره ۲۰ اینچی هستند که ظاهر فوق‌العاده‌ای را به M۳ می‌بخشند. رینگ‌های استوک این خودرو نیز گیرایی بالایی دارند ولی باعث می‌شوند خودرو کمی شلوغ به نظر برسد و از نظر ما رینگ‌های ساده‌تر خودشان را بهتر نشان خواهند داد.

گنجینه

در خرابات عاشقان کویست
وندر و خانهٔ پریرویست

طوق‌داران چشم آن ماهند
هر کجا بسته طاق ابرویست

به نفس چون نسیم جان بخشد
هر کرا از نسیم او بویست

ورقی باز کردم از سخنش
زیر هر توی آن سخن تویست

من ازو دور و او به من نزدیک
پرده اندر میان من و اویست

سوی او راهبر ندانم شد
تا مرا رخ به سایه و مویست

از هر دری خبری

پرواز هواپیماهای هیدروژنی ایرباس با قلب یخی

هواپیماهای جدید شرکت ایرباس در آینده با سوخت هیدروژن که در دمای منفی ۲۵۳ درجه سانتیگراد نگه داشته می‌شود، به پرواز درمی‌آیند و این شرکت هم اکنون در حال توسعه مخازن ذخیره هیدروژن برودتی است.به گزارش ایسنا و به نقل از آی‌ای، بر اساس اعلام شرکت ایرباس، این شرکت در حال مهندسی مخازن ذخیره هیدروژن برودتی جدید برای پشتیبانی از هواپیماهای آینده است که با سوخت هیدروژن مایع کار می‌کنند.ایرباس این هواپیماها را قلب‌های سرد می‌نامد و در مرکزیت برنامه هواپیماهای جدید مبتنی بر هیدروژن خود موسوم به ZEROe قرار دارند.این شرکت در وبلاگ خود آورده است: هیدروژن کلید مأموریت ما برای عرضه هواپیماهای فاقد آلایندگی به بازار تا سال ۲۰۳۵ است، اما باید در دمای فوق‌العاده سرد منفی ۲۵۳ درجه سانتی‌گراد ذخیره شود. استفاده از این فناوری به معنای توسعه مخازن ذخیره هیدروژن برودتی خلاقانه و نوآورانه است. خوشبختانه ما تیم‌هایی در شرکت خود داریم که مجموعه‌ای از مهارت‌ها را برای ایجاد آنها دارند.ایرباس در ادامه توضیح می‌دهد که دو فناوری اساسی وجود دارد که یک هواپیما را قادر می‌سازد مستقیماً با هیدروژن پرواز کند: نیرو دادن به موتور با احتراق هیدروژن از طریق موتورهای توربین گاز اصلاح‌شده یا استفاده از سلول‌های سوختی هیدروژنی برای ایجاد نیروی الکتریکی. گزینه دیگر نیز یک رویکرد ترکیبی است که از ترکیبی از هر دو فناوری استفاده می‌کند.ایرباس می‌گوید: صرف نظر از این گزینه‌ها، پای یک موضوع ثابت در میان است و آن این که هیدروژن باید بسیار سرد نگه داشته شود.

کشف یک دایناسور ۱۲۰ میلیون ساله با قورباغه‌ای در شکمش

فسیل یک دایناسور پرنده با قدمت ۱۲۰ میلیون سال در مغولستان داخلی کشف شده است که یک قورباغه در شکم آن مشاهده می‌شود. به گزارش ایسنا و به نقل از سای نیوز، بیش از ۱۲۰ میلیون سال پیش در چین امروزی، یک دایناسور پرنده‌مانند قورباغه کوچکی را خورده و سپس اتفاقی رخ داده که به زندگی آن پایان داده و موجب فسیل شدن آن شده است.اکنون دانشمندان بخشی از فسیل این دایناسور پرنده کوچک را همراه با یک قورباغه باستانی در بقایای روده آن کشف کرده‌اند.این دایناسور «دائورلونگ وانگی»(Daurlong wangi) نام گرفته و نوعی دونده‌خزنده(dromaeosaurid) با اندازه متوسط است که گروهی از دایناسورهای پرنده شکارچی بوده‌اند که عمدتاً از ماهی، پستانداران و سایر دایناسورها تغذیه می‌کردند.
ژوری وانگ از موسسه زمین شناسی در آکادمی علوم زمین شناسی چین می‌گوید: دونده‌خزندگان یک دسته از دایناسورهای ددپا(theropod) با اندازه کوچک تا متوسط بوده‌اند که از دوره کرتاسه در هر دو نیم‌کره زمین وجود داشته است.دکتر وانگ افزود: «جهول بیوتای کرتاسه پیشین از شمال شرقی چین تنوع غنی دونده‌خزندگان را فراهم کرده است.جهول بیوتا(Jehol Biota) شامل تمام موجودات زنده - اکوسیستم - شمال شرقی چین بین ۱۳۳ تا ۱۲۰ میلیون سال پیش است.فسیل این دایناسور که به طرز چشمگیری حفظ شده و تقریباً کامل است، در محل تپه کبوتر در منطقه لانجیانگ در مغولستان داخلی پیدا شده است.دانشمندان می‌گویند، گونه‌نام(هولوتایپ) «دائورلونگ وانگی» یک اسکلت تقریبا کامل و مفصل با طول حدود ۱.۵ متر است.