



قطعنامه حذف ایران از کمیسیون مقام زن سازمان ملل به تصویب رسید

واکنش ایران به تصویب قطعنامه سازمان ملل

قطعنامه حذف ایران از کمیسیون مقام زن سازمان ملل با ۲۹ رأی موافق، ۸ رأی مخالف و ۱۶ رأی ممتنع به تصویب رسید. قطعنامه حذف ایران از کمیسیون مقام زن سازمان ملل به تصویب رسید.به گزارش فارس، قطعنامه حذف ایران از کمیسیون مقام زن سازمان ملل با ۲۹ رأی موافق، ۸ رأی مخالف و ۱۶ رأی ممتنع به تصویب رسید.کشورهای بولیوی، چین، قزاقستان، نیکاراگوئه، نیجریه، عمان، روسیه و زیمبابوه به قطعنامه پیشنهادی برای حذف ایران از کمیسیون مقام زن سازمان ملل رأی مخالف دادند.سفیر و نماینده دائم ایران در سازمان ملل در جلسه بررسی پیش نویس قطعنامه «پایان دادن به عضویت جمهوری اسلامی ایران در کمیسیون مقام زن» گفت: چه ایران عضو کمیسیون مقام زن باشد و چه نباشد، زنان و دختران ایرانی...

۲

۸ صفحه • سال هفدهم • ۵۰۰۰ تومان • شماره ۵۰۷۳

خودروهای مونتاژی به اسم واردات تمام می‌شود

با این شرایط قیمت پترو ۲۰۶ به ۵۰۰ میلیون تومان هم می‌رسد

نرخ گاز مشترکان خوش‌مصرف افزایش نمی‌یابد

افزایش بی‌سابقه مصرف گاز

بخش خانگی و تجاری

وزیر نفت از افزایش بی‌سابقه ۶۰ میلیون مترمکعبی مصرف روزانه گاز در بخش خانگی و تجاری نسبت به مشابه پارسال خبر داد و گفت: امسال هیچ‌گونه افزایش قیمت گازی برای مشترکان خوش مصرف نداریم، اما قیمت گاز مشترکان پرمصرف به صورت پلکانی افزایش چشمگیری می‌یابد.به گزارش ایسنا، جواد اوجی صبح امروز در بازدید سرزده از مدیریت دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران که با همراهی مجید چگنی، مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران و محمدرضا جولایی، مدیر دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران انجام شد، اظهار کرد: این مقدار افزایش مصرف، معادل تولید حدود ۲.۵ فاز پارس جنوبی است این در حالی است که ما هنوز وارد فصل زمستان نشده‌ایم. وی با اشاره به اینکه خوشبختانه...

۴

سهام عدالت چه زمانی به جاماندگان تخصیص خواهد یافت؟

۳

پرداخت وام مسکن روستایی همچنان در گیر و دار مشکلات

۶

زمزه‌هایی از جنگ هسته‌ای شنیده می‌شود؛

تحرکات نظامی روسیه و غرب در زمستان خطرناک

۷

بررسی یکی از عجیب‌ترین تئوری‌های توطئه

ناسا دروغ می‌گوید، زمین گرد نیست!

که خورشید و ماه کره‌هایی به ابعاد ۳۲ مایل (۵۱ کیلومتر) هستند که در دایره‌هایی در فاصله ۳۰۰۰ مایلی (۴۸۲۸ کیلومتری) بالای صفحه زمین حرکت می‌کنند. آنها می‌گویند سستاره‌ها در سطحی با ارتفاع ۴۹۸۸ کیلومتری زمین حرکت می‌کنند.این کره‌های آسمانی مانند نورافکن‌ها، بخش‌های مختلف سیاره را در یک چرخه ۲۴ ساعته روشن می‌کنند. زمین تخت باورن اعتقاد دارند که باید یک «ضد ماه» نامرئی نیز وجود داشته باشد که ماه را در طول کسوف پنهان کند.در یوتیوب، ویدئوهایی وجود دارد که به سایه‌ها در تصاویر ماه اشاره می‌کنند و استدلال می‌کنند که ماه شفاف است و فقط یک نور است. یکی از سخنرانان کنفرانس سال ۲۰۱۸ در حضور خبرنگار گاردین، کره ماه را یک فرافکنی برای این موضوع خواند.اگر بر اساس شواهد علمی استاندارد، منصرف کردن زمین‌تخت باورن سخت به نظر می‌رسد، دلیلی نیز برای آن وجود دارد: نظریه‌پردازی زمین مسطح از شیوه‌ای تفکری به نام «روش زنتیک» (Zetetic Method) ناشی می‌شود. روش زنتیک جایگزینی برای روش علمی است که توسط یک زمین تخت باور قرن نوزدهمی توسعه یافته است، که در آن مشاهدات حسی حاکم است.مایکل ویلمور، معاون انجمن زمین تخت، که یک ایرلندی تبار است، در سال ۲۰۱۷ به مجله لایو ساینس گفت: «به طور کلی، این روش تأکید زیادی بر تطبیق تجربه‌گرایی و عقل‌گرایی، و استنتاج‌های منطقی بر اساس داده‌های تجربی دارد.»در نجوم زنتیک، این فرضیه تخت بودن زمین به این نتیجه می‌رسد که در واقع زمین باید صاف باشد. ضد ماه، توطئه ناسا و تمام چیزهای دیگر، فقط توجیهاتی برای چگونگی کارکرد آن در عمل هستند.این جزئیات، نظریه زمین تخت باورن را چنان پوچ می‌کند که به نظر شوخی‌می‌رسد، اما بسیاری از طرفداران آن واقعاً آن را مدلی قابل قبول تر از نجومی که در کتاب‌های درسی یافت می‌شود، می‌دانند. خلاصه اینکه زمین تخت باورن بسیار جدی هستند و در مورد این موضوع شوخی ندارند.ویلمور و شنتون، رئیس انجمن، هر دو فکر می‌کنند که شواهد دال بر گرمایش زمین کاملاً درست است، علی‌رغم اینکه بسیاری از این شواهد از داده‌های ماهواره‌ای ناسا جمع‌آوری شده ، و آنها ناسا را شاه «توطئه زمین گرد» می‌دانند.

ناسا دروغ می‌گوید، بقیه چی؟

علیرغم ادعاهای زمین تخت باورن، راه‌های زیادی برای دانستن اینکه جهان گرد است وجود دارد. یک گزینه سریع این است که کتابخانه تصویری ناسا را بررسی کنید ، که ملو از تصاویر زیبا و منحنی از کره زمین است که از ایستگاه فضایی بین‌المللی گرفته شده است. اگر ناسا همه را فریب می‌دهد، اما ایستگاه فضایی بین‌المللی به این موضوع متعهد است.اگر به NASA اطمینان ندراید، نگاهی به عکس‌هایی که روس‌ها، آژانس فضایی ژاپن و همچنین چینی‌ها از زمین گرد می‌گیرند، بیاندازید.برای زمین تخت باورانی که متقاعد شده‌ اند همه این کشورها تنش‌های سیاسی خود را کنار گذاشته‌اند تا داستان یک زمین کروی را حفظ کنند، راه‌هایی برای بررسی شکل زمین با چشمان غیر مسلح نیز وجود دارد. یکی از ساده‌ترین این روش‌ها رفتن به بندر و تماشای حرکت کشتی‌هاست. همانطور که یک کشتی در افق ناپدید می‌شود، ابتدا پایین کشتی و به تدریج دکل آن از دید خارج می‌شود. همچنین می‌توان با مطالعه مشاهدات فیلسوفان هلنیستی، از کتاب یونانیان باستان دریافت که جهان باید یک کره باشد. یکی ازمشاهدات این بود که ستارگان در نیمکره شمالی و جنوبی یکسان نیستند: در نیم‌کره‌های مخالف زمین، شما به وضوح به ربع‌های مختلف از فضا نگاه می‌کنید. یکی دیگر از این مشاهدات این بود که سایه زمین روی سطح ماه در هنگام ماه گرفتگی به شکل منحنی است.یونانی‌ها حتی متوجه شدند که چگونه می‌توانند محیط تقریبی زمین را بدون داشتن هیچ یک از ابزار مدرن امروزی و تنها با استفاده از چوب و نور خورشید محاسبه کنند. آراتوستن فیلسوف، با اندازه‌گیری زاویه سایه‌ای که خورشید در یک زمان و روز مشخص در دو شهر با فاصله‌ای مشخص از هم انداخته بود، توانست که محیط سیاره را چیزی بین ۳۸۶۰۰ تا حدود ۴۶۶۷۰ کیلومتر محاسبه کند. (در واقع محیط سیاره ۴۰۰۶۴ کیلومتر است.) همین واقعیت که زاویه خورشید در نقاط مختلف سیاره متفاوت است نشان می‌دهد که همه ما روی یک کره زندگی می‌کنیم.همانطور که سیستم اعتقادی زمین تخت‌باورن قابل‌تصور به نظر می‌رسد، اما کارشناسان را متعجب نمی‌کند. کارن داگلاس، روانشناس دانشگاه کنت در بریتانیا که روانشناسی تئوری‌های توطئه را مطالعه می‌کند، می‌گوید که باورهای زمین تخت‌گرایان با عقاید دیگر نظریه پردازان تئوری‌های توطئه که او مطالعه کرده است، همخوانی دارد.اریک الیور و تام وود، دانشمندان علوم سیاسی در دانشگاه شیکاگو، در مطالعه‌ای که در ۵ مارس ۲۰۱۴ به صورت آنلاین در مجله آمریکایی علوم سیاسی منتشر کردند، دریافتند که حدود نیمی از آمریکایی‌ها حداقل یک نظریه توطئه را باور دارند.



۶

بانک مرکزی می‌تواند ترمز دلار را بکشد؟

روز ملی حمل و نقل و زنگ هشدار فرسودگی‌ها؛

حال ناخوش مترو، اتوبوس و تاکسی‌های فرسوده تهران

می‌کند: به نظر می‌رسد، شهروندانی که هر روز از ناوگان حمل و نقل عمومی استفاده می‌کنند، بهتر می‌توانند به این پرسش پاسخ دهند. واقعیت آمده است؛ اما هیچ خبر خاصی در حوزه نوسازی به گوش نمی‌رسد چراکه وضعیت فرسودگی حمل و نقل عمومی پایتخت چنان عمیق است که بودجه‌های چند ۱۰ میلیاردی شهرداری کره از کار آن باز نمی‌کند و باید کمکی فراتر دریافت شود.به گزارش ایسنا، داستان حمل و نقل فرسوده تهران این روزها به داستان پرغصه‌ای تبدیل شده، به‌گونه‌ای که خرابی اتوبوس، کمبود قطار مترو و وجود تاکسی‌های فرسوده در تهران این روزها که با آلودگی شدید هوا هم دست و پنجه نرم می‌کنیم، نمود بیش‌تری دارد و نوسازی‌ها به خاطره مشترک پایتخت نشینان بدل شده است، این در حالیست که در این میان تزریق قطره چکانی اتوبوس و اورهال واگن‌های مترو به گردپای سرعت فرسودگی هم نمی‌رسد و نیازمند عزمی بزرگتر از مدیریت شهری است.چند سالی می‌شود

مردم در حال گذشت منابع صندوق توسعه ملی می‌شود، اما این اقدامات تنها بر روی کاغذ ماند و در این چند ساله تنها ۲۰۰ اتوبوس به ناوگان حمل و نقل تهران اضافه شد و اورهال واگن‌های مترو نیز با وجود خالی بودن انبارها از تجهیزات، به کندی در حال پیگیری است.جعفر تشکری هاشمی رئیس کمیسیون حمل و نقل شورای شهر تهران در گفت‌وگویی با ایسنا، با اشاره به روز ملی حمل و نقل، می‌گوید: چه دارا قبل از شروع گفت‌وگو، ۲۶ آذر (روز ملی حمل و نقل) را به تمامی دست‌اندرکاران عرصه گسترده حمل و نقل در سراسر کشور به ویژه عزیزانی که در خانواده بزرگ حوزه حمل و نقل شهری پایتخت و خداقوت به این عزیزان، برای آنها آرزوی توفیق روزافزون دارم.

وی در پاسخ به این سوال که ارزیابی شما از وضعیت حمل و نقل عمومی تهران چیست؟ اضافه کرد: مترو تهران هشتاد می دهند به طوری که یک روز از پشت تربین شورای شهر به دولت و شهرداری تذکر می‌دهند و یا روزی دیگر شهردار وقت تهران دست به نامه به بیت رهبری شده و خواهان تأمین منابع مالی خرید اتوبوس و واگن مترو از محل بازگشت منابع صندوق توسعه ملی می‌شود، اما این اقدامات تنها بر روی کاغذ ماند و در این چند ساله تنها ۲۰۰ اتوبوس به ناوگان حمل و نقل تهران اضافه شد و اورهال واگن‌های مترو نیز با وجود خالی بودن انبارها از تجهیزات، به کندی در حال پیگیری است.جعفر تشکری هاشمی رئیس کمیسیون حمل و نقل شورای شهر تهران در گفت‌وگویی با ایسنا، با اشاره به روز ملی حمل و نقل، می‌گوید: چه دارا قبل از شروع گفت‌وگو، ۲۶ آذر (روز ملی حمل و نقل) را به تمامی دست‌اندرکاران عرصه گسترده حمل و نقل در سراسر کشور به ویژه عزیزانی که در خانواده بزرگ حوزه حمل و نقل شهری پایتخت و خداقوت به این عزیزان، برای آنها آرزوی توفیق روزافزون دارم.

وی در پاسخ به این سوال که ارزیابی شما از وضعیت حمل و نقل عمومی تهران چیست؟ اضافه کرد: مترو تهران هشتاد می دهند به طوری که یک روز از پشت تربین شورای شهر به دولت و شهرداری تذکر می‌دهند و یا روزی دیگر شهردار وقت تهران دست به نامه به بیت رهبری شده و خواهان تأمین منابع مالی خرید اتوبوس و واگن مترو از محل بازگشت منابع صندوق توسعه ملی می‌شود، اما این اقدامات تنها بر روی کاغذ ماند و در این چند ساله تنها ۲۰۰ اتوبوس به ناوگان حمل و نقل تهران اضافه شد و اورهال واگن‌های مترو نیز با وجود خالی بودن انبارها از تجهیزات، به کندی در حال پیگیری است.جعفر تشکری هاشمی رئیس کمیسیون حمل و نقل شورای شهر تهران در گفت‌وگویی با ایسنا، با اشاره به روز ملی حمل و نقل، می‌گوید: چه دارا قبل از شروع گفت‌وگو، ۲۶ آذر (روز ملی حمل و نقل) را به تمامی دست‌اندرکاران عرصه گسترده حمل و نقل در سراسر کشور به ویژه عزیزانی که در خانواده بزرگ حوزه حمل و نقل شهری پایتخت و خداقوت به این عزیزان، برای آنها آرزوی توفیق روزافزون دارم.

مشابهی مواجه هستیم و برای خرید ناوگان و حتی بازسازی و اورهال واگن‌ها، نیازمند همراهی و همکاری دولت هستیم.به گفته وی، نه تنها در حوزه حمل و نقل عمومی به کمک و حمایت دولت نیاز داریم؛ بلکه در شرایط فعلی با توجه به محدودیت‌های ارزی، بدون کمک‌های دولت، شاید عملاً کمتر از ۱۰ درصد تعهدات در این حوزه محقق شود که باید راییزی با دولت بیشتر شود.

تشکری هاشمی با تأکید بر اینکه این روزها نه تنها در بحث توسعه، بلکه حتی در موضوع نگهداشت نیز با مشکلات زیادی در اتوبوسرانی و مترو مواجهیم، خاطر نشان می‌کند: در حال حاضر وضعیت اتوبوسرانی اصلاً خوب نیست و به اندازه کافی ناوگان در اختیار نداریم و اینکه حال مترو، اتوبوس و حتی تاکسی مطلوب نیست، بر کسی پوشیده نیست و این نتیجه عقب افتادگی و حتی رهاشدگی در چند سال گذشته است.

آمار اورهال، امیدوارکننده نیست وی می‌افزاید: در حال حاضر، آمار اورهال، امیدوارکننده نیست و تا مدامی که می‌توان اتوبوس‌های موجود را با صرف ۱۰ تا ۲۰ درصد از مبلغی که باید برای خرید اتوبوس‌های نو هزینه شود، به صورت اساسی بازسازی کرد و من، تناقضات آماری مطرح نیست، چرا که امروز با یک کلیک روی نرم‌افزارهای مورد استفاده در شبکه‌های حمل و نقل عمومی، تمامی اطلاعات مورد نظر در دسترس خواهد بود.وی می‌افزاید: سیستم‌های ناوبری اتوبوسرانی می‌توانند به فوریت تعداد اتوبوس‌های شافل، میزان پیمایش، مقدار تراکنش‌های بلیت الکترونیک و حتی وضعیت تعمیراتی که روی اتوبوس‌ها انجام می‌شوند را در اختیار قرار دهند و در این میان، آنچه که موجب ایجاد شک و شبهه می‌شود، عدم استفاده از این اطلاعات است.

رئیس کمیسیون حمل و نقل شورای شهر تهران با اشاره به لزوم دریافت کمک‌های دولتی برای حل مشکل ناوگان فرسوده تهران، می‌گوید: ضروری است، سطح یک در اساق، موتور، گریکس، سیستم فرم، ترمز و ... اتوبوس‌ها تا سال‌های متعددی قابلیت خدمت به مردم را پیدا می‌کنند؛ اما اگر به جای ایتمام تعمیر اساسی، به کارهای جزئی و ظاهری سطح ۲ و سطح ۳ اکتفا شود، در این صورت تأثیر چندانی بر بازسازی اتوبوس‌های موجود و افزایش ظرفیت ناوگان بر جای نخواهد گذاشت.

بررسی یکی از عجیب‌ترین تئوری‌های توطئه

ناسا دروغ می‌گوید، زمین گرد نیست!

باور کردنی نیست اما هستند کسانی که فکر می‌کنند زمین تخت است و شبیه دیسکی است که توسط دیواری یخی احاطه شده!پرسا عیاسی: از میان تمام تئوری‌های توطئه که فضای اینترنت را پر کرده است، احتمالاً تئوری توطئه زمین تخت از همه مشهورتر است، با وجود اینکه یونانیان باستان شکل سیاره (و حتی محیط آن) را در قرن سوم قبل از میلاد کشف کرده بودند.

در دهه ۱۹۵۰ جامعه‌ای حاشیه‌ای تشکیل شد که اصرار بر تخت بودن زمین داشتند، که منجر به شکل گرفتن طرفداران نظریه نوین زمین تخت شدند. این باورمندان ادعا می‌کنند که زمین همانند یک دیسک صاف است و شواهدی مبنی بر گرد بودن آن – مثلاً تصاویری که از فضا گرفته شده – فریبکاری از سمت دولت‌های مختلف می‌باشد. نظرات در مورد نحوه عملکرد زمین تخت متفاوت است و معتقدان این نظریه، نسخه‌هایی از فیزیک و تفسیر خلاقانه منظومه شمسی را سرهم می‌کنند تا تئوری‌های خود را اثبات کنند.کسی به درستی تعداد پیروان معتقدین به زمین تخت را نمی‌داند. به نقل از مجله اسمیتسونیان ، «انجمن زمین تخت»، در سال ۱۹۵۶ تأسیس شد، در یک بازه زمانی تعداد اعضاء آن به ۳۵۰۰ نفر می‌رسید، اما امروزه این انجمن کمی بیش از ۵۰۰ نفر عضو در فهرست خود دارد. به نقل از یک مقاله در CNN در سال ۲۰۱۹، برخی از معتقدان به این نظریه نمی‌خواهند کاری با انجمن زمین تخت داشته باشند.برخی از شرکت‌کنندگان در کنفرانس بین‌المللی زمین تخت در دالاس در همان سال، به خبرگزاری CNN گفتند که سازمان زمین تخت، از طرف دولت حمایت می‌شود، تا با این کار معتقدان زمین تخت را بد جلوه دهند.انجمن زمین تخت به این موضوع واکنش نشان داد و به CNN گفت: «ما یک نهاد تحت کنترل دولت نیستیم. ما سازمانی از نظریه پردازان زمین تخت هستیم که مدت ها قبل از ورود اکثر تازه واردان FEIC در این عرصه بوده ایم. «همانطور که از شکاف بین جامعه باورمندان زمین تخت – کنفرانس بین‌المللی زمین تخت پیداست، پیروان زمین تخت یک گروه یکپارچه نیستند. دانیل شنتون، رئیس فعلی انجمن زمین تخت، اهل لندن است که اکنون در هنگ کنگ زندگی می‌کند. رایلی دیویدسون، یک کنفرانس‌های بین‌المللی سالانه زمین تخت را سازماندهی می‌کند، یک کانادایی است که با آنچه او «علم‌گرایی» می‌خواند مخالف است.در یک نظرسنجی ملی در سال ۲۰۱۷ توسط Public Policy Polling نشان داده شد که ٪۱ از آمریکایی‌ها معتقدند زمین صاف است و ٪۶ هم گفتند که مطمئن نیستند.مقاله‌ای در سال ۲۰۱۸ در روزنامه کلرادو سان دربارۀ کنوانسیون زمین تخت در دنور نشان داد که بسیاری از باورمندان به مجموعه کاملی از تئوری‌های توطئه اعتقاد داشتند، مانند اینکه همه سیاستمداران بازیگر هستند و نیروهای قدرتمند در «سایه»، جهان را کنترل می‌کنند.پیروان زمین تخت گاهی اوقات از طرف سلبریتی‌ها تشویق می‌شوند. به عنوان مثال، در ۲۵ ژانویه ۲۰۱۶، خواننده رپ، بابی ری سیمونز جونیور ملقب به B.o.B آهنگی به نام فلت لاین منتشرکرد که در این آهنگ از نیل دکرز تاپسون، خبرنگریکدان، به شکل غیرمحترمانه‌ای انتقاد می‌کند. این ماجرا پس از نبرد توییتری اتفاق افتاد که این دو بر سر موضوع کروی بودن زمین داشتند. B.o.B به این باور رسیده است که زمین تخت است.یک روز پیش از آن خواننده رپ در تویییتی نوشت: «هرچقدر هم که در ارتفاع بالا باشی... افاق همیشه هم سطح چتم است.. بیخشد بچه‌ها.. من هم نمی‌خواستم باور کنم. »(در سال ۲۰۱۸، کاریری اروینگ، بازیکن NBA پس از یک جنجال رسانه ای و انتشار یادگستی در سال ۲۰۱۷ مبنی بر حدس و گمان او در مورد صاف بودن زمین، مجبور به عذرخواهی شد.نظریه اصلی پیروان زمین تخت بر این است که زمین یک دیسک است که دایره قطب شمال در مرکز آن و قطب جنوب، یک دیوار یخی در اطراف لبه آن قرار دارد. آنها می‌گویند که کارمندان ناسا از این دیوار یخی محافظت می‌کنند تا از بالا رفتن و سقوط افراد را دیسک جلوگیری کنند!

چطور هنوز برخی می‌گویند زمین تخت است؟

ناتان تامسون، نظریه‌پرداز توطئه زمین تخت، با توجه به بدبینی‌شان نسبت به ناسا در اواسط سال مه ۲۰۱۷، در استرالیاکس به مردی که به گفته او کارمند ناسا است، نزدیک شد. در ویدئویی که در یوتیوب منتشر شده، تامسون ، بنیانگذار صفحه رسمی مباحث زمین تخت و کره زمین، بر سر آن مرد فریاد زد که مدرکی دارد که زمین صاف است – و غرق شدن قاصورود مدرک او است – و ناسا «دروغ می‌گوید.»«علاوه بر این، آنها می‌گویند که گزارش زمین یک توهم است، اجسام به سمت پایین شتاب نمی‌گیرند. در عوض، زمین با سرعت ۹.۸ متر بر ثانیه به سمت بالا شتاب می‌گیرد که توسط نیروی مرمروزی به نام انرژی تاریک به سمت بالا هدایت می‌شود. در حال حاضر، بر سر این موضوع که آیا نظریه نسبیت اینشتین به زمین اجازه می‌دهد تا به طور نامحدود به سمت بالا شتاب بگیرد یا نه، بدون اینکه سیاره در نهایت از ناسا در فضا فرو افتد رود، در میان پیروان زمین تخت اختلاف نظر وجود دارد. (ظواهر هنوزقوانین اینشتین در این نسخه جایگزین از واقعیت وجود دارند.)(اینکه چه چیزی در زیر زمین دیسک شکل نهفته است، هنوز نامشناخته است، اما اکثر زمین تخت باورن معتقدند که این دیسک از «سنگ» تشکیل شده است.شایان ذکر است که همه موارد فوق حتی در جامعه زمین تخت باورن، کاملاً بحث برانگیز است. دیویدسون در مقاله‌ای در سال ۲۰۱۹ به CNN گفت: «هیچ یک از ما باور نمی‌کنیم که یک پتکیک پرندۀ در فضا هستیم.» او گفت که در کنفرانس‌های بین‌المللی زمین تخت، این باور رایج‌تر است که فضا اصلاً وجود ندارد و دیسک زمین ثابت می‌باشد. به گفته گاردین حتی یکی از سخنرانان در کنفرانس FEIC سال ۲۰۱۸ استدلال کرد که زمین نه یک تخت است و نه یک دیسک، بلکه به شکل الماس است. نظرات زمین تخت باورن، در مورد ماه متفاوت است. بعضی معتقد هستند با اینکه زمین صاف است، اما ماه و خورشید کروی هستند.با این دیدگاه از منظومه شمسی، چرخه روز و شب زمین با این فرض توضیح داده می‌شود...

ادامه در همین صفحه

گزیده خبر

مخبر:

موضوع تامین مالی مناسب ساخت مسکن در بانک مرکزی تدوین شده است

معاون اول رئیس جمهور گفت: تامین مالی مناسب برای همه روش های ساخت مسکن در بانک مرکزی تدوین شده و امیدواریم آثار آن سریع تر مشخص شود.به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از خانه ملت، محمد مخبر معاون اول رئیس جمهور درباره اقدامات دولت برای تامین مالی ساخت مسکن، گفت: اینکه مسکن ساخته شود یا بسلازم یا یکدیگر تفاوت دارد؛ دولت باید بخشی را بسازد و بخشی دیگر نیز باید ساخته شود، ما می توانیم به مردم زمین دهیم تا خودشان مسکن بسازند زیرا در قشری از مردم این ظرفیت وجود دارد.عضو کابینه سیزدهم ادامه داد: تامین مالی مناسب برای همه روش های ساخت مسکن در بانک مرکزی تدوین شده و امیدواریم آثار آن سریع تر مشخص شود.

اتحادیه اروپا:

برای وضع تحریم های بیشتر علیه ایران آمادگی داریم

سخنگوی اتحادیه اروپا با تکرار ادعاهای سیاسی و بی اساس درباره مشارکت ایران در جنگ اوکراین که بارها از سوی مقامات کشورمان رد شده است، مدعی شد که در صورت ادامه حمایتی ادعایی تسلیحاتی ایران از روسیه، تحریم های بیشتری علیه تهران وضع خواهد شد.به گزارش ایرنا، پیتر استانو سخنگوی مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا روز چهارشنبه در نشست با خبرنگاران و نمایندگان رسانه ها گفت: ما هر نوع حمله وحشیانه و غیرانسانی روسیه به اهداف غیرنظامی در اوکراین را به شدت محکوم کردیم. بدیهی است که این حملات تنها با هدف افزایش رنج مردم غیرنظامی صورت می گیرد. از اهدافی که انتخاب می کنند می بینید، آنها می خواهند رنج مردم را در این سرمای یخبندان افزایش دهند؛ خواه در کی یف و خواه در سایر نقاط اوکراین. وی درحالی که مقامات کشورمان درباره توقف جنگ در اوکراین و بازگشت طرفین به مذاکره تاکید دارند، ادعا کرد: این واقعیت که روسیه از بهیادهای ایرانی استفاده می کند در آخرین تصمیم اتحادیه اروپا نیز منعکس شد. زمانی که تصمیم گرفتیم در دور دوم، تحریم هایی را علیه افراد و نهادهای ایرانی برای فروش پهنپاد به روسیه اعمال کنیم.سخنگوی جوسپ بورل، درحالی که هیچ مدرکی دال بر مشارکت تسلیحاتی ایران در جنگ اوکراین، جز ادعای سیاسی مقام های غربی وجود ندارد، گفت: اتحادیه اروپا این موضوع را به شدت محکوم می کند، ما گفتیم که ارسال پهنپادها به روسیه غیر قابل قبول است. هر گونه کمک خارجی به روسیه در مورد تدارکات نظامی و حمایت از این تجاوز غیرقانونی، غیر قابل قبول است. به همین دلیل است که ما بلاروس را به دلیل حمایت از این تهاجم، تحریم کردیم، ما نهادهای و افراد ایرانی را در دو مرحله در ارتباط با تامین پهنپادها تحریم کردیم و اتحادیه اروپا آماده است تا در صورت ادامه حمایت نظامی ایران از روسیه، به این مسیر ادامه دهد.

سخنگوی آژانس اتمی:

تیم فنی روز یکشنبه به تهران سفر می کند

یک سخنگوی آژانس بین المللی انرژی اتمی اعلام کرد که بازرسان فنی این سازمان با ارتباط با مسائل ادعایی پادمانی روز یکشنبه آینده به ایران سفر می کنند.به گزارش ایرنا، این سخنگو عصر چهارشنبه به خبرنگاران گفت: تیم فنی آژانس بین المللی انرژی اتمی روز یکشنبه ۱۸ دسامبر ۲۰۲۲ به دعوت ایران و با هدف رسیدگی به مسائل پادمانی باقی مانده که قبلا توسط مدیرکل آژانس بین المللی انرژی اتمی گزارش شده بود، در تهران حضور خواهند داشت.ساعاتی پیش نیز محمد اسلامی رییس سازمان انرژی اتمی کشورمان از برنامه

سفر مسئولان آژانس خبر داده بود. وی در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران افزود: تعاملات ما با آژانس برقرار است و امیدواریم در جهت رفع موانع و ابهامات با آژانس یک گام رو به جلو برداشته شود.این درحالیست که «رافائل گروسی» مدیرکل آژانس بین المللی انرژی اتمی از سه سال پیش ادعاهایی را درباره آنچه فعالیت های هسته ای اعلام نشده در مکان هایی در ایران خواند، مطرح کرده است. این ادعا نخستین بار از سوی نخست وزیر وقت رژیم صهیونیستی مطرح و پس از آن توسط رسانه ها و مذاکره کنندگان غربی

قطعنامه حذف ایران از کمیسیون مقام زن سازمان ملل به تصویب رسید

واکنش ایران به تصویب قطعنامه سازمان ملل

اروپایی و رژیم صهیونیستی مطرح شد، این قطعنامه را منعکس کننده دورویی و نفاق بانیان آن و فاقد مشروعیت و اعتبار دانست. سخنگوی وزارت امور خارجه رویکرد ریاکارانه بانیان این قطعنامه در استفاده ابزاری از نهادهای بین المللی برای اعمال فشار علیه جمهوری اسلامی ایران را مصداق بارز سوءاستفاده از مفاهیم و ارزش های متعالی حقوق بشری برای پیشبرد اغراض کوتاه بینانه سیاسی دانست.کنعانی با اشاره به تلاش کشورهای غربی به استمرار پروژه ایران هراسی و جنگ روانی علیه جمهوری اسلامی ایران، اظهار داشت: بانیان این قطعنامه که خود ناقض تمام اصول بنیادین و ابتدایی حقوق بشر در جهان هستند، به جای دلسوزی متناقضه برای حقوق بشر مردم ایران، از همراهی با تروریسم اقتصادی دولت آمریکا علیه ملت ایران دست برداشته و میزبانی از گروهک های تروریستی را متوقف نمایند. سخنگوی دستگاه دیپلماسی همچنین با تاکید بر اینکه رعایت حقوق بشر برای جمهوری اسلامی ایران از اصول و مبانی شرعی، قانونی و موضوعی به شمار می رود، افزود: جمهوری اسلامی ایران همواره در امر ارتقای حقوق بشر و عمل به تعهدات بین المللی خود کاملا جدی بوده و آماده است در جهت ارتقاء جایگاه حقوق بشر در جهان، گفتگو و همکاری های سازنده ای را در چارچوب احترام متقابل، عدم تبعیض، عدالت و انصاف و دوری از اغراض سیاسی با تمامی ساز و کارهای مشروع بین المللی و کشورهای علاقمند به تحکیم و حمایت واقعی از حقوق بشر داشته باشد.



این پیش نویس رای منفی دهند.سخنگوی وزارت امور خارجه به تصویب قطعنامه ضد ایرانی وضعیت حقوق بشر در مجمع عمومی سازمان ملل متحد واکنش نشان داد.به گزارش اقتصاد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور موادی و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۳۲۳/۱۳۰۰۳۱۰۱۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۱۳۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ هیأت قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم سید علی منافی فر فرزند حسین نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۳۱/۸ متر مربع به شماره پلاک ۳۳۵ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در قریه لسفینجان بخش ۱۱ خریداری شده از آقای/خانم حسین رنجانی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.م الف: ۱۴۱۷۷۸۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶

عین الله تیموری، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل - دهستان لیتکوه ۵۸- اصلی(قریه سالیج محله) ۶۰۱ فرعی مهری نادری تهرانی در شش دانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۴۵/۳۵ متر مربع، خریداری شده بلاواسطه از سید حسام موسوی و مع الاوسطه از مرگان بگانه و سنتره اصفهانی عمران. لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.م الف: ۱۴۱۷۷۸۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶

حسن صالحی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور موادی و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۴ و ۱۴۰۱۶۳۸۵/۱۳۰۰۳۱۰۰۱۳۰۰۱۳۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ هیأت قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مسعود شهیندی و ناهید حاجی علی بکی فرزند مجتبی و محمد علی بالسویه نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۱۳/۰۰ مترمربع که مقدار ۴۸ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۱۷۷ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در قریه مغانده بخش ۱۱ خریداری شده از آقای/خانم میلاد فلاح مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف: ۱۴۲۶۳۸۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰

عین الله تیموری، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.م الف: ۱۴۲۷۱۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰

صفر رضوانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی:برابررأی ۱۳۹۰۰۳۱۵۰۰۲۰۰۰۰۲۹ فرعی از ۱۴۰۱/۱۰/۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجواد صیدی فرزند مرادبه شماره شناسنامه ۱۱۰۲ صادره از دهلران در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۴/۴۹ مترمربع پلاک ۲۴ فرعی از ۱۶۹ اصلی ناحیه ۴ آزرین آباد مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۶۹ آزرین آباد قطعه ۵ پلاک ۱۵ واقع در زرين آباد خریداری ازمراد صیدی ومنسب به مالکیت عمران شرفی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست لینک را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دهلران - علی پیری

رونوشت گواهی حضور ائمه نامحدود

آقای متشردادگرفزند منیشد دارای شناسنامه شماره ۱۶۲۵ و به کد ملی ۴۵۱۹۸۰۵۴۲۲ بشرح دادخواست به کلاسه ۲۰۴/۱۴۰۱ حقوقی ازاین شورا درخواست صدور گواهی ضرورت ائمه نامحدود نموده وچنین توضیح داده که شادروم دویخه بندخت فرزند رویضی به شناسنامه شماره ۴۰۶ و به کد ملی ۴۵۱۹۷۹۱۵۷۱ در تاریخ ۱۳۸۵/۵/۲۸ در اقامتگاه دائمی خود بدرد حیات گفته وورثه حین ان مرحوم منحصراست به: ۱- حسن دادگرموتولد ۱۳۴۳/۱/۲ به کد ملی ۴۵۱۹۸۰۴۶۲۰ صادره از دهلران فرزند متوفی ۲- علی دادگرموتولد ۱۳۴۴/۱/۹ به کد ملی ۴۵۱۹۸۰۵۹۸۸ صادره از دهلران فرزند متوفی ۳-علیه دادگرموتولد ۱۳۳۳/۲/۲۳ به کد ملی ۴۵۱۹۸۰۳۷۱۳ صادره از دهلران فرزند متوفی ۴- سعده دادگرموتولد ۱۳۳۵/۱۰/۱ به کد ملی ۴۵۱۹۸۰۴۶۰۴ صادره از دهلران فرزند متوفی ۵- عیده دادگرموتولد ۱۳۴۶/۱/۵ به کد ملی ۴۵۱۹۴۱۸۲۰۸ صادره از دهلران فرزند متوفی ۶- حسنه دادگرموتولد ۱۳۴۸/۷/۱۹ به کد ملی ۴۵۱۹۸۰۵۴۱۴ صادره از دهلران فرزند متوفی ۷- متشر دادگرموتولد ۱۳۳۱/۷/۲ به کد ملی ۴۵۱۹۸۰۵۴۲۲ صادره از دهلران فرزند متوفی.لینک با انجام تشریفات مقدمانی درخواست مزبور را در ریک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف موسیان- عیسی جواد

چرا سرعت واگذاری‌ها به بخش تعاون
باید بیشتر شود؟

با وجود تأکید قانون سیاست‌های کلی اصل ۴۴ درباره واگذاری‌های دولتی به بخش تعاون، متأسفانه سبک واگذاری‌ها در سال‌های گذشته به گونه‌ای نبوده که رقابت تعاون با آن بهره‌مند شود و این امر موجب شده تعاون‌ها در عمل امکان یافتن با بخش خصوصی و عمومی را نداشته باشند به گزارش اسحاق کارشناسیان بر این یابند با توجه به آنکه بیش از ۷۰ درصد اقتصاد کشور، دولتی است، به منظور افزایش سهم بخش‌های غیردولتی باید کوچک‌سازی دولت اتفاق بیفتد و واگذاری‌های دولتی به نفع بخش‌های تعاونی و خصوصی صورت پذیرد. براساس گزارش‌ها سهم فعلی بخش تعاون در اقتصاد بین ۳.۵ تا ۸ درصد باور می‌شود در حالی که بخش تعاون تا پایان برنامه پنجم توسعه باید به ۲۵ درصد می‌رسید ولی این امر به دلیل برنامه نوجم اقتصاد، عدم باور به بخش تعاون، عدم اجرای کامل سیاست‌های کلی اصل ۴۴ در ویژه در خصوص توسعه و تقویت بخش تعاون و عدم واگذاری‌ها با اولویت بخش تعاون محقق نشده و طی سالیان گذشته، بخش مردمی تعاون رشد مناسبی نداشته است. همین راستا سید صولت مرتضوی، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی - سیاست‌تعاون را عبور از بنگاهداری و رسیدن به سهامداری و توسعه تعاون عنوان کرده و معتقد است: بر اساس تجربه، بخش دولتی قادر به مدیریت شرکت‌داری نیست و بخشی از دارایی‌ها و کارخانه‌ها باید با هدف تمهید سازایی منابع و مصارف به تعاونی‌ها واگذار شود چراکه ۹۰ درصد سود سهام شرکت‌های سهامی و سهامداران از مردم توزیع شده است و پیشتر بر آن در جلسه رای اعتماد و دفاع از برنامه‌های خود در مجلس گفته بود: «قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تکلیفی در حوزه تعاونی برای همه ایجاد کرده است، از سوی دیگر سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری به هم به موضوع تعاونی‌ها تأکید کرده است لذا در حوزه تعاونی‌ها چاره‌ای نداریم که در واگذاری شرکت‌های دولتی به تعاونی‌ها نایم‌مزد، تفرصی، توسعه و توانمندسازی تعاونی‌ها و فراهم کردن زیرساخت‌ها برای جبران عقب ماندگی بخش تعاون و افزایش سهم تعاون در اقتصاد را به عنوان یکی از برنامه‌های اساسی خود در وزارت تعاون اعلام کرد. بر اساس اصل ۴۴ قانون اساسی، نظام اقتصادی ایران بر پایه سه بخش دولتی، تعاونی و خصوصی برآمده‌ریزی شده است. در بند (ج) سیاست‌های کلی اصل ۴۴، توسعه بخش تعاونی غیردولتی از طریق واگذاری فعالیت‌ها و بنگاه‌های دولتی مورد اشاره قرار گرفته و اختصاص ۳۰ درصد از درآمدهای حاصل از واگذاری به تعاونی‌های فراگیر ملی به منظور قرض‌دایی تأکید شده است. همچنین واگذاری ۸۰ درصد از سهام بنگاه‌های دولتی مشمول صدر اصل ۴۴ به بخش‌های خصوصی، شرکت‌های سهامی، سهامی عام و بنگاه‌های عمومی غیردولتی با رعایت شرایطی مجاز اعلام شده است. به گزارش ایسنا، کارشناسان و فعالان بخش تعاون معتقدند واگذاری‌ها با رویکرد اولویت‌دهی به تعاونی‌های دارای اهلیت مدیریتی و مالی باید به عنوان یک رویکرد اساسی در دستور کار دولت و وزارت تعاون قرار گیرد چراکه واگذاری‌ها با رعایت بخش تعاون، علاوه بر رونق و توسعه و رشد و شکوفایی تعاونی‌ها، سهم بخش تعاون در اقتصاد را با افزایش می‌دهد و تعاون را به جایگاه واقعی خود می‌رساند.

افزایش حقوق کارکنان در آذرماه اعمال می شود؟

رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی، تأکید کرد: دولت قول داده است که افزایش حقوق کارکنان در آذرمه اعمال و معوقات مهر و آبان ماه نیز پرداخت شود. به گزارش اسپنا، مهدی عیسی‌زاده با اشاره به انتشار برخی اخبار پرخاش در خصوص عدم اعمال قانون افزایش حقوق کارکنان دولت از آبان ماه، بیان کرد: بنده در این خصوص اطلاع‌ی ندارم اما بر اساس قانون مصوب مجلس، دولت باید از ابتدای مهر ماه افزایش حقوق را اعمال کند و دولت قول داده است که افزایش حقوق کارکنان در آذرمه اعمال شود و معوقات مهر و آبان ماه هم پرداخت شود. وی در ادامه اظهار کرد: انتظار می‌رود دولت به وعده خود عمل کند و آبان ماه افزایش حقوق کارکنان اعلام شود. افزایش حقوق بازمنستانگانی لشکری و شوروی نیز از آبان ماه پرداخت شده است.

چرا بورس صعودی شد؟

یک کارشناس بازار سرمایه دلایلی که باعث صعود این بازار در روزهای اخیر شده است را تشریح کرد. روزه بر شریعتی در گفتگو با ایسنا، با تأکید بر اینکه بازار سرمایه در چند ماه اخیر شرایط آرزومندی داشته است، اظهار کرد: P/E: فوراً در بازار به پنج واحد رسیده بود که در چندین ماه گذشته بی سابقه بوده است. P/E: در ۲۲ تا ۲۳ واحد می باشد. شرایط را داشت اما ریسکهای اقتصادی و سیاسی باعث می شود که بازار اصطلاحاً P/E: نگیرد. برای مثال سهامدار می داند دولت کسری بودجه دارد و یکی از محل های تأمین این کسری بازار سرمایه و فروش سهم است؛ به همین دلیل اقدام به خرید سهم نمی کردی با اشاره به افزایش نرخ دلار گفت: یکی دیگر از عواملی که جلوی صعود بازار سرمایه را گرفته قیمت دلار بود. در واقع قیمت دلار برای سرمایه این بود دلار در محدوده ۱۳۴ تا ۱۳۳ هزار تومان ثابت می ماند و با پایان سال بالاتر نخواهد رفت؛ کسی گمان نمی کرد این رشد در نرخ دلار رخ دهد. به نظر من افزایش قیمت دلار به بیش از ۳۵ هزار تومان فرای انتظار سرمایه گذاران بود. این کارشناس بازار سرمایه در مورد نرخ بهره نیز توضیح داد: یکی دیگر از عوامل افزایش نرخ بهره بود که سیاست افزایش نرخ بهره مرکزی محسوب می شود. هر چند بانک مرکزی بدهت گذشته خلاف رویه همیشه گریز رفتار کرد و از سیاست تابک مرز عبور نکشید؛ اتفاقی که به افزایش نرخ بازمانه بانکها و افزایش تقاضایی کل کشور منجر می شود اما این بانک راه چاره ای نداشت. شریعتی ادامه داد: بازار سرمایه هم با این عوامل توجه می کرد تا اینکه دلار از سقف خود با هیجان بالایی فاصله گرفت، اتفاقی که آمانه آن به دلار نیماهی هم رسید و دلار نیما به محدوده ۲۹ هزار تومان رسید. باید به این نکته توجه کرد که فاصله بین دلار نیما و دلار آزاد می تواند برای باقی بماند و سرمایه گذاران می دانند هر چقدر این فاصله بیشتر شود، ریسک های برای فروش ارز در سامانه نیما تعجیل نمی کنند و عملاً عرضه ارز در سامانه نیما کاهش می یابد. وی تأکید کرد: به همین دلیل دلار نیما هم خواهناخواه باید افزایش یابد و با دلار آزاد فاصله منطقی پیدا کند. این موضوع باعث می شود همه اتفاقاتی که باعث رخت بازار سرمایه یا نخریدن سهام شده بود، کنار رود. اکنون کاهش قیمت ریسک های برای دلار قطعی است. با افزایش قیمت دلار جریان می شود. از طرف دیگر فروشنده ها حقوق هم کمی دست نگه داشته اند. این کارشناس بازار سرمایه با اشاره به معاملات روز گذشته عنوان کرد: روز گذشته شاهد ورود حدود ۴۶۰ میلیارد تومان به بازار بودیم و حجم بازار بالای ۶۰۰۰ میلیارد تومان بود که در مدت اخیر بی سابقه بوده است. اگر حجم بازار در این محدوده باقی بماند ایده آل است و بازار بتواند رشد کند. شریعتی تأکید کرد که نمی توان پیش بینی کرد میزان رشد بیتوان سرمایه چقدر خواهد بود و هر سرمایه گذار به شرایط سیاسی و اقتصادی موجود وزن های متفاوتی می دهد.

سهام عدالت چه زمانی به جاماندگان تخصیص خواهد یافت؟

ذیربط شناسایی و معرفی خواهند شد و مبلغ سهام ۱۰۰۰ واگذاری به هر یک از مسئولین معادل حداکثر ۵۰ میلیون ریال با اعمال ۵۰ درصد تخفیف به صورت اقساط سالانه و به مدت ۳ سال است طبق تصویبنامه هیات وزیران، قرار است پرتفوی جاماندگان از بخشی از سهام بانک تجارت، بانک صادرات، بانک ملت، گشتیرانی جمهوری اسلامی ایران و صنایع پتروشیمی خلیج فارس تشکیل شود که البته ممکن است طبق گفته قربان‌زاده این رتفو تغییر کند.

جاماندگان تخصیصی خواهد یافت، پاسخ داد: تخصیص سهام عدالت به جاماندگان در قانون بودجه سال جاری پیش‌بینی شده است و بنابراین فرایند آن امسال باید انجام شود. البته پرفهی آن سهام به اصلاحیه نیاز دارد که متن اصلاحیه به دولت ارسال شده و بررسی آن در نوبت است. رئیس سازمان خصوصی‌سازی ادامه داد: این اصلاحیه درمورد تغییر برخی شرکت‌ها در پرفهی است که باید در هیات دولت بررسی و تصویب شود. بر اساس این گزارش، افراد مشمول توسط نهادهای

تصویب‌نامه هیأت وزیران تکلیف جاماندگان سهام
عالت را تقریباً روشن کرد و به گفته رییس سازمان
خودسازی، طبق قانون بوده و لا جاری، این سهام
با دستورالعمل به افرادی که به عنوان جاماندگان شناسایی
شده‌اند، تخصیص یابد. حسین قربان‌زاده در گفت‌وگو
با ایسنا، با اشاره به تصویب‌نامه هیأت وزیران درمورد
جاماندگان سهام عدالت اظهار کرد: این تصویب‌نامه به
تازگی ابلاغ شده و کارهای اجرایی آن در حال انجام
است. وی به این سوال که سهام عدالت چه زمانی به



عضو اتاق بازرگانی ایران مطرح کرد

قیمت دلار در هفته آینده نزولی خواهد بود



نقشی بسیار مهم در این حوزه ایفا می‌کند. همین روال ادامه پیدا کرده و سیاست‌هایی که در این معاونت نهایی می‌شود، می‌تواند به عاملی برای تلاطم‌های ارزی تبدیل شود. شاید محدودیت منابع برای بانک مرکزی در مدیریت بازار در این حوزه یکی از عوامل باشد اما از سوی دیگر سیاستی که معاونت سابق ارزی بانک مرکزی داشت، بعضاً به جا سیاست‌های

و تا سه هزار تومان افزایش پیدا کند، این در حالی است که عرصه واقعی اتفاق جدید و مهمی رخ نداده که شاهد این افزایش قیمت باشیم. عامل دیگر را باید در بانک مرکزی جست جو کرد. شرعیته ادامه داد: ما در دولت قبل شاهد آن بودیم که یک دیدگاه در بانک مرکزی محوریت پیدا کرد با رویکرد به بازار ارز برای دولت است و معاونت ارزی بانک مرکزی

نقشی بسیار مهم در این حوزه ایفا می‌کند. همین روال ادامه پیدا کرده و سیاست‌هایی که در این معاونت نهایی می‌شود، می‌تواند به عاملی برای تلاطم‌های ارزی تبدیل شود. شاید محدودیت منابع ارزی بانک مرکزی در مدیریت بازار در این حوزه یکی از عوامل باشد اما از سوی دیگر سیاستی که معاونت سابق ارزی بانک مرکزی داشت، بعضاً چه با سیاست‌های

بر اساس گزارش آماری شاخص‌های کلیدی جمعیتی؛

روند خطرناک صندوق بازنشستگی تامین

اجتماعی؛ کاهش نسبت پشتیبانی از ۶.۸ به ۴.۲
در ۱۵ سال!

بر اساس گزارش آماري نسبت پشيماني صندوق تامين اجتماعي در ۱۵ سال از ۸۰ به ۴۰ رسيده است. به گزارش اقتصاد آنلاين، بر اساس گزارش آماري شاخص‌هاي كليدي جمعيته سازمان تامين اجتماعي، نسبت پشيماني صندوق تامين اجتماعي در سال ۸۶ تا ۱۴۰۰ به صورت مداوم کاهش يافته و در ۶۸ به ۴۰ رسيده است. اين شاخص در سازمان‌هاي بيمه‌گر از تقسيم تعداد بيمه‌شدگان به مستمري بگيران بدست مي‌آيد و به معنای اين است که چند نفر به طور ميانه‌گين جهت تامين مزايای مستمري بگيران در حال بيمه‌پرازي هستند. کاهش اين شاخص مهم بيمه‌اي در سازمان‌هاي بيمه‌گر نشانگر کاهش نسبت ورودی منابع به خروجی منابع از آنها بوده و براي جبران اين پايده‌اصلاحت با ايرتيرک و سيستمي انجام شود.

ایرانسل برای دومین سال پیاپی حامی پرسپولیس شد

ایرانسل با امضای یک قرارداد، برای دومین سال متوالی حامی رسمی پرسپولیس شد. به گزارش روابط عمومی ایرانسل، این قرارداد، با زیرک شدن به هفته دوازدهم لیگ برتر ۱۴۰۲-۱۴۰۱ فوتبال ایران و بازی حساس شاهراه، با حضور دیربخت عباسی‌آرند مدیرعامل ایرانسل و رضا درویش مدیرعامل باشگاه پرسپولیس امضا شد. بر اساس این قرارداد، ایرانسل، اولین و بزرگترین اپراتور دیجیتال ایران، در ادامه اقدامات خود در چارچوب مسؤلیت و سرمایه‌گذاری اجتماعی شرکتی، با هدف ایجاد شور و نشاط و جوانان به‌عنوان جامعه اصلی مشترکان این اپراتور و کمک به توسعه پایدار و ارتقای جایگاه اقتصادی و فرهنگی باشگاه پرسپولیس و استفاده حداکثری از ظرفیت‌های بالقوه موجود برای ارائه خدمات بیشتر به هواداران این باشگاه، از باشگاه پرسپولیس حمایت می‌کند. باشگاه فرهنگی ورزشی پرسپولیس، از قدیمی‌ترین باشگاه‌های ورزشی کشور است که تیم فوتبال این باشگاه، به عنوان یکی از پرطرفدارترین تیم‌های آسیایی، طی پنج فصل لیگ برتر، به صورت متوالی موفق به کسب عنوان قهرمانی شد. ایرانسل پیش از این، در سال ۸۶-۸۷، همچنین سال ۱۳۹۶ به مدت سه سال و نیز از آغاز نیم فصل دوم لیگ برتر ۱۴۰۱-۱۴۰۰، حامی باشگاه پرسپولیس بوده و این باشگاه را در کسب افتخارات مختلف، از جمله قهرمانی در لیگ برتر، سوپر جام و حضور در رقابت‌های جام باشگاه‌های آسیا با کسب عنوان نایب قهرمانی، همراهی کرد. ایرانسل ۱۴ دی ماه ۱۴۰۰ نیز، با امضای قراردادی با فدراسیون هندبال، رسماً حامی ورزش هندبال کشور شده بود. حمایت ایرانسل از ورزش هندبال کشور، آغازگر یک دوره درخشندار در دهه‌های مختلف این رشته ورزشی بوده است. ایرانسل نخستین ارائه‌دهنده ۵G و رکورددار سرعت و تعداد سایت نسل پنچ در ایران، پیش از این نیز با حمایت از تیم‌های رقابت‌های ورزشی مختلفی مانند کاروان اعزامی ایران به المپیک، تیم ملی والیبال ایران در مسابقات قهرمانی آسیا، لیگ برتر فوتبال ایران، تیم‌های فوتبال پرطرفدار استقلال، پرسپولیس و تراکتور، مسابقات بین‌المللی رالی خاورمیانه در شیراز، رقابت‌های جهانی «کونگفو تو» شیراز، مسابقات بازی سارو در لیگ برتر کشتی آزاد، اولین مسابقات متونر-روس ایران و... تلاش کرده تا در راستای مسؤلیت اجتماعی خود از رشد و توسعه ورزش کشور حمایت کند. ایرانسل همچنین پیرو تفاهم‌نامه‌ای با سازمان لیگ فوتبال اسپانیا «لالیگا» و با هدف دسترسی مشترکان ایرانسل به محتوای ویدئویی باکیفیت و اختصاصی استعدادهای نایب یه‌بود کشتی فوتبال در ایران به ویژه در میان نوجوانان، کمپ‌های استعدادهای فوتبال ایرانسل-لالیگا را طی سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸ با حضور مربیان برتر لالیگا و چه‌همه‌ها برتر فوتبال کشور، برگزار کرد.



گزیده خبر

رشیدی‌کوچی: خودروسازان در واردات

خودرو میدان‌دار شده‌اند

یک عضو کمیسیون امور داخلی در مجلس شورای اسلامی، تاکید کرد: در واردات خودرو همچنان انحصار به دست خودروسازان سپرده شده است و با ادامه این روند قیمت خودرو روند افزایشی را طی خواهد کرد.جلال رشیدی کوچی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به وضعیت بازار خودرو، بیان کرد: مجلس برای ساماندهی بازار خودرو قانون تصویب کرد و انتظار می رفت آئین نامه آن به گونه‌ای تنظیم می شد تا قدرت رقابت در بازار خودرو ایجاد کند نه اینکه انحصار گرایی را در این بازار تقویت کند.
دلیل اینکه این روزها شاهدیم که قیمت خودرو در حال افزایش است این است که همچنان در بر روی پاشنه قبلی خود می چرخد.

همچنان تقاضا در بازار خودرو بیشتر از عرضه است

وی در ادامه اظهار کرد: همچنان تقاضا در بازار خودرو بالا و عرضه پایین است، انحصار نیز در دست خودروسازان است. آئین نامه‌ای که برای واردات خودرو نوشته شده است باز هم اختیار واردات را به خودروسازان داده است. حداقل واردات خودرو تا سقف ۱۰ هزار دلار در اختیار خودروسازان است و امروز مجددا خودروسازان داخلی در واردات میدان دار شده اند. حداقل سه شرکتی که برای واردات خودرو تایید شده اند زیرمجموعه سایپا هستند.

با ادامه روند فعلی راه به جایی نخواهیم برد

نماینده مردم مردودشت در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: با ادامه این روند راه به جایی برای ساماندهی بازار خودرو نخواهیم برد بلکه باید قیمت خودرو را کنترل کنیم. برای اینکه قیمت ها نیز واقعی شوند باید میزان عرضه خودرو را افزایش دهیم. تا زمانی که میزان عرضه خودرو افزایش پیدا نکند همچنان قیمت خودرو روند افزایشی را طی خواهد کرد.رشیدی کوچی در پایان تاکید کرد: زمانی که ما کف اخذ تعرفه از خودروهای وارداتی را ۵۰ درصد در نظر گرفته ایم قطعاً قیمت ها تغییری نخواهد کرد.
امروز تعرفه واردات یک خودروی ۱۰ هزار دلاری –اگر دلار را ۳۰ هزار تومن در نظر بگیریم- حدود ۵۰۰ میلیون تومان می‌شود. یعنی بازم خودروی وارداتی با نرخ خودروهای داخلی تفاوت زیادی دارد تازه اگر این میزان تعرفه باشد. ما امروز خودروی ۱۰ هزار دلاری را در کشور بالغ بر ۴۰ هزار دلار می فروشیم. مادامی که این ضعف ها اصلاح نشود مشکلی حل نخواهد شد.

عضو هیات ریسه اتاق مشترک ایران و سوریه عنوان کرد

حمل و نقل دریایی روشی کم‌هزینه برای دستیابی به بازارهای سوریه

ایسنا/خوزستان عضو هیات رئیسه اتاق بازرگانی مشترک ایران و سوریه با بیان اینکه استفاده از حمل و نقل دریایی یکی از راهکارهای دستیابی به بازارهای کشور سوریه است، گفت: باید زمینه را برای ارتقا سهم صادرات کالای غیر نفتی به کشور سوریه فراهم کنیم.شهلا عموری در گفت و گو با ایسنا، با اشاره به اهمیت ارتقای روابط تجاری با کشور سوریه عنوان کرد: تجار و بازرگانان باید به بهترین شکل به بازارهای سوریه ورود کنند و سهم بیشتری از بازار این کشور را از آن خود کنندوی افزود: باید بازار کشور سوریه را به منظور صادرات محصولات تولیدی کشور بشناسیم و از زیرساخت‌ها و ظرفیت‌ها برای توسعه روابط تجاری با سوریه به نحو مطلوبی بهره ببریم.عضو هیات رئیسه اتاق بازرگانی مشترک ایران و سوریه گفت: یکی از راهکارهایی که می‌تواند منجر به دستیابی به بازارهای کشور سوریه شود، استفاده از حمل و نقل دریایی برای صادرات است که بسیار کم هزینه است و می‌تواند به بهبود سهم تجارت ایران در این کشور کمک کند.عموری عنوان کرد: در شرایطی که کشور سوریه توجهی جدی به ورود محصولات از کشورهای مختلف دارد، تجار و بازرگانان ایرانی و به ویژه خوزستانی می‌توانند بخش مهمی از نیاز این کشور را از طریق تجارت دریا‌محور تامین کنند و این کار قطعاً زمینه‌ساز توسعه صادرات محصولات ایرانی به این کشور است. وی با بیان اینکه باید زمینه را برای ارتقای سهم صادرات کالا غیرنفتی به کشور سوریه فراهم کنیم، افزود: در طول یک سال گذشته حدود ۴ میلیون دلار از مرزهای خوزستان به سوریه صادرات انجام شده است باید بتوانیم این سهم را از تقادهم،ریس اتاق بازرگانی اهواز خاطر‌نشان کرد: گسترش روابط تجاری با سوریه می‌تواند زمینه‌ساز رشد تولید و ایجاد اشتغال در کشور و به ویژه استان خوزستان باشد و باید به خوبی از این ظرفیت استفاده شود زیرا در شرایط فعلی اقتصاد کشور به چنین ظرفیت‌هایی نیازمند است و باید به بهترین نحو از آن استفاده شود.

ابوظبی وجود محصولات زراعی ایرانی آلوده در بازارها را تکذیب کرد

سازمان کشاورزی و سلامت غذایی ابوظبی اخبار مرتبط با محصولات زراعی ایرانی آلوده در بازارهای امارات را تکذیب کرد.به گزارش خلیج آنلاین، سازمان کشاورزی و سلامت غذایی ابوظبی اعلام کرد که سلامت غذایی در همه محصولات رعایت می‌شود. این سازمان اخبار مرتبط با محصولات زراعی ایرانی آلوده در بازارهای امارات را تکذیب کرد.سازمان کشاورزی و سلامت غذایی ابوظبی بر سلامت همه مواد غذایی و محصولات زراعی که در بازارها وجود دارد و دارای بودن شروط لازم برای ورود به بازار تاکید کرد. در بیانیه این سازمان آمده است که تنها پس از اطمینان از سلامت مواد غذایی، اجازه ورود آن به بازار داده می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۹/۱۶-۱۴۰۱۳۴۳۴۰۰۹۰۷۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهرتصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدجواد رضایی فرزند نصراله بشماره شناسنامه ۳۰۱۳ صادره از گناوه به شماره ملی ۳۵۳۹۵۲۸۹۸ در شش‌دانگ یک بابخانه به مساحت ۹۰/۷۲ متر مربع پلاک ۴۴ فرعی از ۲۱۷۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م. الف: ۷۳۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱ تاریخ انتشارنوبت سوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۵

شکراله سعادت – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

برنامه‌ریزی‌های لازم را انجام بدهند چراکه خط تولید فولاد روال خاص خود را دارد و نمی‌توان آن را در یک مقطع قطع کرد.

این فعال صنعتی با بیان اینکه تغییری در میزان تقاضا برای بازار داخلی ایجاد نشده است، اضافه کرد: اگر بازار صادراتی رونق بگیرد این احتمال وجود دارد که نرخ‌ها در بازار داخلی نیز تغییر کند اما در حال حاضر تغییر محسوسی در قیمت‌ها و میزان تقاضا ایجاد نشده و روال خرید و فروش عادی است.به گفته رئیس اتحادیه فروشندگان آهن و فولاد؛ مازاد مصرف فولاد و آهن حدود ۱۳ میلیون تن است اما چشم‌انداز تولید ۵۴ میلیون تن ترسیم شده است و من امیدوار هستم باتوجه به امکان‌هایی که در کشور وجود دارد به این عدد برسیم.وی با بیان اینکه برای مصارف داخلی باید برنامه‌ریزی انجام شود، گفت: باید برای از دست ندادن بازارهای صادراتی برنامه‌ریزی کنیم در این میان بخش خصوصی می‌تواند به کمک دولت بپاید.

برخی از واحدهای تولیدی از شیوه احیا استفاده می کنند

در فصل سرما شاهد قطعی گاز صنایع هستیم و این امکان وجود دارد که این روند تا پایان فصل سرما ادامه داشته باشد. وی با بیان اینکه اقتصاد ایران باید به سمت تعادل حرکت کند، تصریح کرد: اگر سیستم گرمایشی ایران از بخاری‌های گازی به یکپنج تبدیل شود در ابتدا به نفع مردم تمام خواهد شد اما از آنجایی که در بخش‌های مختلف اقتصاد ایران همواره رانت ایجاد می‌شود ممکن است در دراز مدت این موضوع به ضرر مردم تمام شود.همچنین در این رابطه حمیدرضا رستگار رئیس اتحادیه فروشندگان آهن و فولاد در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، با اشاره به ائتلاف انرژی در مصارف خانگی، گفت: قطعی گاز واحدهای تولیدی فولاد باید با هماهنگی انجام شود که واحدهای تولیدی بتوانند

وی ادامه داد: واحدهایی که در روند تولید از سوخت‌های زغال سنگ و یا کوره‌های قوس استفاده می‌کنند؛ کمتر از قطعی گاز تأثیر می‌پذیرند. و باید توجه داشت که قطعی گاز برای صنعت فولاد یک مصیبت محسوب می‌شود.رئیس انجمن فولاد در پاسخ به این پرسش که قطعی گاز بدون تردید در میزان تولید این صنعت تأثیر می‌گذارد آیا این موضوع باعث خواهد شد که شرکت‌ها نتوانند به تعهدات صادراتی خود پایبند باشد؟ تصریح کرد: فولاد ۲ برابر مصرف داخلی تولید می‌شود؛ بنابراین قطعی گاز در میزان تولید و ظرفیت کارخانه‌ها اثر می‌گذارد اما به نظر می‌رسد در روند صادرات چندان موثر نباشد.اسلامیان با اشاره به بالا بودن حجم تولید کنسانتره و گندله در کشور، خاطر نشان کرد:

خودروهای مونتاژی به اسم واردات تمام می‌شود

با این شرایط قیمت پژو ۲۰۶ به ۵۰۰ میلیون تومان هم می‌رسد



دارد.به گفته نماینده مردم قزوین؛ وزیر صمت با ابتدایی‌ترین واژگان اقتصاد یعنی عرضه و تقاضا، صادرات و واردات و رقابت آشنا نیست و در پاسخ به پرسش‌های که از وی می‌شود سخنان بی‌ارتباطی را طرح می‌کند.
فاطمی امین به جای

کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با انتقاد از عرضه خودرو در بورس، افزود: در هیچ کجای دنیا عرضه خودرو در بورس صورت نمی‌گیرند، نمی‌دانم این رسم چطور مرسوم شده است و این مسئله با کدام اصل اقتصاد همخوانی

مسیر اقتصاد چین برای موفقیت

چین قصد دارد تقاضای داخلی را برای تقویت اقتصاد گسترش دهد.به گزارش ایسنا، خبرگزاری رسمی شین‌هو روز چهارشنبه اعلام کرد در حالی که اقتصاد چین با کووید و تصعیف تقاضای خارجی مقابله می‌کند، این کشور برنامه‌هایی را برای گسترش مصرف داخلی و سرمایه‌گذاری تنظیم کرده است.سیاست‌گذاران چینی با چالش‌های متعددی مواجه هستند، زیرا کاهش ناگهانی محدودیت‌های سخت‌گیرانه مرتبط با کووید، موجی از بیماری را به دنبال دارد و به کسب‌وکارها و مصرف‌کنندگان آسیب می‌زند، در حالی که تضعیف اقتصاد جهانی به صادرات چین آسیب می‌زند.شین‌هو با اشاره به برنامه‌های ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۵ که توسط کابینه صادر شده است، گفت: افزایش تقاضای داخلی به چین کمک می‌کند تا رشد اقتصادی با کیفیت بالاتری را دنبال کند و با خطرات و چالش‌های خارجی مقابله کند.شین‌هو همچنین اعلام کرد که چین قصد دارد مقیاس مصرف و سرمایه‌گذاری را تا سال ۲۰۲۵ به سطح جدیدی برساند، شکاف درآمدی بین ساکنان شهری و روستایی را به میزان قابل‌توجهی کاهش دهد و پیشرفت بسیاری در مسیر رفاه معمول این کشور داشته باشد.

پیش‌بینی اقتصاد آسیا

بانک توسعه آسیایی پیش‌بینی تولید ناخالص داخلی «آسیای در حال توسعه» را کاهش داده به گزارش ایسنا به نقل از بیزنس، بانک توسعه آسیایی (ADB) پیش‌بینی رشد تولید ناخالص داخلی خود را از ۴.۳ در صد به ۴.۲ در صد در سال جاری در منطقه آسیای در حال توسعه به دلیل اقدامات قوی چین برای کووید-۱۹، جنگ روسیه و اوکراین و کاهش رشد جهانی کاهش داده است.این بانک همچنین پیش‌بینی خود را برای سال آینده در همین منطقه از ۴.۹ درصد به ۴.۶ درصد کاهش داده است.بانک توسعه آسیایی همچنین انتظارات تورمی خود را برای این منطقه از ۴.۵ درصد به ۴.۴ درصد در سال جاری کاهش داد اما آن را از چهار درصد به ۴.۲ درصد برای سال ۲۰۲۳ افزایش داد.این بانک خاطرنشان کرد: «سخت‌تر شدن سیاست‌های پولی توسط بانک‌های مرکزی در سطح جهان و منطقه، تهاجم طولانی روسیه به اوکراین و قرنطینه‌های مکرر در جمهوری خلق چین (PRC) روند بهبود آسیا از همه‌گیری کووید-۱۹ را کند می‌کند».این سازمان افزود: «محدودیت‌های تحت رویکرد «کووید صفر»، همراه با مشکل بازار املاک، منجر به کاهش رتبه دیگری از چشم‌انداز رشد چین شده است.

طلا ی جهانی جایش را به دلار خواهد داد؟

طلا در ایسن هفته پس از نشست فدرال‌رزرو است. ایلیا اسپیکواک، استراتژیست ارزی گفت: همچنین، با افزایش خطرات رکود، دلار آمریکا به عنوان پناهگاه امن ترجیحی ظاهر خواهد شد.فدرال‌رزرو روز چهارشنبه نرخ‌های بهره را طبق انتظارات ۵۰ واحد افزایش داد اما جروم پاول، رئیس این بانک گفت که بانک مرکزی در سال آینده حتی در شرایطی که اقتصاد به سمت رکود می‌رود، افزایش بیشتری خواهد داشت. اگرچه طلا به طور سنتی به عنوان پوششی در برابر تورم و عدم قطعیت‌های اقتصادی شناخته

می‌شود اما نرخ‌های بهره بالاتر با افزایش هزینه فرصت نگهداری این فلز بی‌پایه، جذابیت شمش را کاهش می‌دهد.بانک‌های مرکزی اروپا در کاهش سرعت افزایش نرخ بهره از فدرال رزرو پیروی کردند اما پیام مشابهی را ارائه کردند مبنی بر اینکه شرایط مالی حتی با پاول، رئیس این بانک گفت که بانک مرکزی در سال آینده حتی در شرایطی که اقتصاد به سمت رکود می‌رود، افزایش بیشتری خواهد داشت. اگرچه طلا به طور سنتی به عنوان پوششی در برابر تورم و عدم قطعیت‌های اقتصادی شناخته

تولیدکنندگان مرغ انگیزه جوجه‌ریزی ندارند

خسارت ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلیارد تومانی به مرغداران در دو ماه



جوجه یک‌روزه با احتساب سود منطقه‌ی کمتر از ۱۵ هزار تومان نخواهد بود این در حالیست که هفته گذشته قیمت جوجه از ۱۰۰۰ تا ۵۰۰۰ تومان بسته به نژاد جوجه بفروش رسیده است، البته این کاهش قیمت باعث حذف گله‌های مولد خواهد شد که در کوتاه مدت تولید جوجه توجیه اقتصادی ندارد و طبیعتاً اگر تولید جوجه نباشد مرغی نخواهیم داشت.دبیرانجمن تولیدکنندگان مرغ یک‌روزه ادامه داد: تولیدکنندگان مرغ گوشتی انگیزه جوجه‌ریزی را از دست داده‌اند و همین موضوع باعث ریزش قیمت جوجه در بازار شده است. لازم به ذکر است بعد از تغییر نرخ ارز و افزایش ۵ برابری دو نهاده ذرت و کنجاله سویا و افزایش قیمت مرغ کاهش تقاضا را به همراه آورد و برای مدیریت این بازار دولت قرار بود که کارت پروتئین به

با اشاره برنامه تعدیل مازاد تولید جوجه یک‌روزه، گفت: خسارت تعدیل مازاد ۱۵ میلیون جوجه در دو ماه آذر و دی ماه بالغ بر حدود ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلیارد تومان است؛ بطوریکه قیمت تمام شده هر تخم‌مرغ نطفه‌دار که ۱۲ هزار تومان است که در در تعدیل مازاد تولید دی ماه بصورت خوراک با قیمت حداکثر ۲۵۰۰ تومان بفروش می‌رسد و دولت باید بخشی از این خسارت‌ها را جبران کند چراکه تولیدکنندگان نمی‌توانند این خسارت را تاب بیاورند.این فعال اقتصادی با اشاره به مصوبه کارگروه خراج کنند که جوجه متولد نشود و اگر تولید تعدیل نشود شاهد مازاد گوشت مرغ در بازار خواهیم بود، از آنجایی‌که مصرف کاهش پیدا کرده است تولید در دست تولیدکنندگان می‌ماند.دبیر انجمن تولیدکنندگان جوجه یک‌روزه



افزود: خطرات رکود منجر به کاهش تقاضای صنعتی خواهد شد و این ممکن است پلاتین و پالادیوم را به دلیل استفاده از آنها در صنعت خودرو بیشتر تحت تأثیر قرار دهد.

۰.۵ درصد افزایش به ۱۰۱۱ دلار و ۶۳ سنت رسید. پالادیوم ۱.۱ درصد افزایش یافت و به ۱۸۱۰ دلار و ۵۱ سنت رسیداما به بزرگ‌ترین افت هفتگی خود در دو ماه اخیر رسید. اسپیکواک



برای کنترل «فتر دلار» بیشتر می‌شود که امیدواریم بر کناری افشین خانی از معاونت ارزی بانک مرکزی هم در این راستا صورت گرفته باشد.شاید لازم باشد که صحبت‌های حدود یک ماه پیش غلامرضا مرحبا عضو کمیسیون اقتصادی مجلس را بار دیگر مرور کنیم؛ او با پیچیده خواندن وضعیت بازار ارز، گفت: «در مدیریت بحثی به نام آنتروپی منفی وجود دارد؛ بدین معنا که اگر مراقبتی انجام نشود همه چیز به سمت خرابی حرکت می کند.اگر وضعیت یک ساختمان مورد رسیدگی قرار نگیرد آن ساختمان به سمت خرابی رفته یا این که اگر به یک گل رسیدگی نشود آن گل پژمرده خواهد شد؛ نباید انتظار داشت با سیاست‌های غلط یا عدم اقدام، همه چیز درست شود که نتیجه آن حرکت به سمت خرابی است.»صحبت کردن صریح مسئولان با مردم درباره علت افزایش قیمت ارز و توضیح برنامه‌هایشان در این زمینه هم می‌تواند به جای خود تأثیر قابل توجهی در آرامش افکار عمومی داشته باشد، پس بعید نیست دستاویز قرار دادن ناآرامی‌ها و اغتشاشات اخیر و بی‌توجهی به کنترل بازار از روزهای تاریکتری را برای اقتصاد کشور به همراه آورد. شاید تکرار این جمله که اراده مسئولان را به چالش می کشد، بی‌راه نباشد: «آقایان بازار را هدف شده است، تدبیر و اصلاح کنید تا بتوان از این شرایط با سربلندی عبور کرد.»

بانک مرکزی می‌تواند ترمز دلار را بکشد؟

به باور برخی از کارشناسان، «تورم»، «ناآرامی‌ها» و عملکرد «بانک مرکزی» در بازار ارز سه عامل تأثیرگذار در افزایش سرسام‌آور قیمت دلار است؛ عواملی که با چاشنی «تدبیر» حل شدنی است.به گزارش ایسنا، حدود سه ماه از آغاز ناآرامی‌ها در کشور در پی فوت «مهسا امینی» می‌گذرد و هرچند اکنون آرامش نسبی در بسیاری از نقاط کشور برقرار شده اما همچنان بازار و اقتصاد متأثر از وضعیت ماه‌های اخیر است؛ وضعیتی که روند صعودی قیمت ارز نقش مستقیمی در آن دارد. در یک فقره ۸۵ درصد گردشگردان خارجی سفر به ایران را از ترس ناامنی و حوادث اخیر لغو کردند و این اتفاقات در بسیاری از حوزه‌های اقتصادی به چشم می‌خورد.در همین رابطه، جعفر قادری عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس ضمن تأکید بر اینکه «باید مسئولان بانک مرکزی عملکرد بهتر و فعالانه‌تری برای کنترل بازار ارز داشته باشند» به ایسنا می‌گوید: عواملی همچون تورم، افزایش تقاضای سفته بازی ناشی از ناآرامی‌ها و همچنین موضع‌گیری‌های کشورهای غربی تحت تأثیر اغتشاشات باعث افزایش قیمت دلار شده است.اما علت گرانی دلار چیست؟ این عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس توضیح می‌دهد که «موضع‌گیری‌های کشورهای غربی علیه ایران تحت تأثیر اغتشاشات در افزایش قیمت دلار موثر است؛ فشار کشورهای غربی به ایران تأثیر روانی در بازار ارز می‌گذارد.»قادری همچنین در تبیین اقدامات بانک مرکزی هم می‌گوید که «باید ضمن تزریق ارز بیشتری در بازار، امکان و فرصتی برای جذب نقدینگی فراهم شود؛ با اتخاذ روش‌ها و شیوه هایی به مردم اطمینان داده شود که قدرت خرید آنها حفظ می‌شود. همچنین باید با دلالان و واسطه‌گران که بازار را به التهاب می‌کشاند، برخورد جدی صورت گیرد.»به باور کارمان ندری کارشناس اقتصادی، عوامل بلند و کوتاه مدت در افزایش قیمت دلار تأثیرگذار بوده است از رشد نقدینگی، کسری بودجه، پایین بودن رشد اقتصادی و سطح بهره‌وری، حکمرانی بد اقتصادی در دو دهه گذشته گرفته تا سایر عوامل بلندمدت و البته اخبار منفی داخلی و خارجی در کوتاه مدت.او در توضیح وضعیت فعلی بازار ارز می‌گوید: «مجموعه این عوامل چشم انداز اقتصاد را نامطمئن کرده و این

پرداخت وام مسکن روستایی همچنان در گیر و دار مشکلات

شوداین در حالی است که بسیاری از سازندگان و متقاضیان از این موضوع هم گله مند هستند.موضوع افزایش قیمت مصالح ساختمانی هم اخیرا یکی دیگر از نگرانی های روستاییان است که باعث شده بسیاری از آنها با مشکل مواجه شوند و کمبود سیمان و مصالح ساختمانی دیگر از جمله فولاد هم باعث شده که بسیاری از آنها پروژه ها را نیمه کاره رها کنند.

۲۰۰ میلیون تومان در حال حاضر کفاف هزینه ساخت را نمی دهد
غضنری یکی از روستاییان به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: اگر تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی را زودتر به ما پرداخت می کردند الان با این مشکل مواجه نبودیم. اکنون با ۲۰۰ میلیون تومان با توجه به این هزینه ها و گرانی ها نمی شود واحد مسکونی ساخت و باید این زمستان هم با واحد نیمه کاره سر کنیم تا شاید فرجی شود و قیمت ها کمی ارزان تر شود.براساس این گزارش با وجود این مشکلات هنوز بسیاری از سازندگان نتوانسته اند این تسهیلات را دریافت کنند و اصلی ترین چالش ها را هم متقاضیان شهرهای زیر ۲۵هزار نفر دارند که پیش از این تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی به آنها تعلق نمی گرفته و با رایزنی های صورت گرفته این مشکل برطرف شده اما همچنان این متقاضیان در اولویت نیستند.با توجه به آنکه باید سالانه ۲۰۰ هزار واحد مسکن روستایی مقاوم سازی و بازسازی شود این مشکلات باید هرچه سریعتر برطرف شده و بازار مسکن روستایی هم جان تازه ای بگیرد.

اذیت می کنند.همچنین حسینی یکی دیگر از متقاضیان این وام می گوید: برای دریافت ضمانت و سفته بانکی بسیاری از بانک ها سختگیری می کنند و به چندین بانک مراجعه کردم هیچ کدام همکاری لازم را ندارند.

بانک ها در پرداخت تسهیلات همکاری می کنند

در همین رابطه مجید جودی معاون بازسازی مسکن روستایی بنیاد مسکن در گفت وگو با باشگاه خبرنگاران جوان با بیان اینکه همکاری بانک ها در پرداخت تسهیلات مسکن روستایی خوب شده است گفت: در حال حاضر تمامی بانک ها تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی را پرداخت می کنند.به گفته معاون مسکن روستایی بنیاد مسکن، ۶۹ هزار تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی از ۲۰۰ هزار تسهیلات ابلاغ شده و تا هفته آینده سایر تسهیلات ابلاغ خواهد شد.

فرم ج متقاضیان مسکن روستایی قرمز می شود

یکی از اصلی ترین مشکلات در حوزه تسهیلات مسکن روستایی قرمز شدن فرم ج دریافت کنندگان است که در حال حاضر بسیاری از متقاضیان با این مشکل مواجه شده اند اما رئیس بنیاد مسکن در پاسخ به این موضوع گفت: به دلیل آنکه برای پرداخت تسهیلات ۲۰۰میلیون تومانی یارانه بسیار زیادی پرداخت شده است و از طرف دیگر به دلیل آنکه بعد از دریافت این تسهیلات بسیاری از سازندگان صاحب مسکن می شوند بنابراین فرم ج متقاضیان پس از دریافت این تسهیلات قرمز می

بعد از ابلاغ هنوز تسهیلاتی به روستاها نرسیده است

قنبری یکی از روستاییان متقاضی وام مسکن به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: از سال گذشته به دنبال دریافت وام ۲۰۰ میلیون تومانی هستم اما هنوز هیچ تسهیلاتی دریافت نکرده ام و از طرف دیگر بانک ها هم در پرداخت این تسهیلات

نقل و انتقال لنج باری به شماره ثبت ۱۲۰۴۸- بندرعباس

نوبت دوم

شناسه آگهی: ۱۴۲۴۸۷۱

به‌استادرونوشت‌سندشماره۱۱۵۹۵ مورخ۱۴۰۱/۰۸/۱۸ مورخ۱۴۰۱/۰۸/۱۸ با شناسه سند ۰۰۸۷۰۰۰۴۵۰۷۵۴۵۱۱۴۰۱ دفتر اسناد رسمی ۳۵ بندرعباس خانم ساره احمدزاده فرزند محمد تمامی شش دانگ سهام خود در مالکیت لنج باری به شماره ثبت ۱۲۰۴۸- بندرعباس را به خانم نازی نورالدینی نژاد فرزند محمد انتقال قطعی داده است. مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می‌گردد.

۸۰۶

نقل و انتقال لنج باری به شماره ثبت ۱۱۴۸۷- بندرعباس

نوبت اول

شناسه آگهی: ۱۴۲۷۰۶۹

به استناد رونوشت سند شماره ۴۴۸۴۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۶ با شناسه سند ۰۰۶۹۰۰۰۴۵۵۷۶۵۱۱۴۰۱ دفتر اسناد رسمی ۴۵ قشم آقای سید عامر سفاری لاقتی فرزند سید سلیمان تمامی شش دانگ سهام خود در مالکیت لنج باری به شماره ثبت ۱۱۴۸۷- بندرعباس را به آقایان احمد عابدی فرزند محمداطهر و محسن محمدی فرزند محمد و سید عقیل نورائی فرزند سید جمال(هرکدام نسبت به ۲ دانگ) انتقال قطعی داده است. مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می‌گردد.

۸۴۴

آگهی مناقصه

احتراماً باستحضار میرساند **اداره کل شیلات استان گلستان** در نظر دارد حدوداً مقدار ۱۸ هکتار از اراضی مرکز بازرسازی و حفاظت از ذخایر ژنتیکی ماهیان خاویاری شهید مرجانی واقع در شهرستان آق قلا شمال روستای اوچ تپه برای کشت دیم گندم یا جو برای سال زراعی ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی **www.setadiran.ir** به صورت اجاره واگذار نماید لذا متقاضیان می توانند از تاریخ نشر

این آگهی (نوبت دوم) به مدت ده روز از ساعت ۸ صبح الی ۱۴ جهت بازدید به آدرس مرقوم مراجعه نمایند . ضمناً جهت راهنمایی و اتخاذ تمهیدات لازم برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۳۲۲۵۴۳۶ - ۰۱۷ - (امور حقوقی) و یا به نشانی اداره کل شیلات گلستان واقع در گرگان بلوار شهید شکاری مراجعه نمایند .

روابط عمومی اداره شیلات استان گلستان

۸۰۷

گزیده خبر

هشدار مدیرعامل بایننس به کاربران؛

۹۹ درصد مردم نمی توانند از رمز ارز های خود نگهداری کنند!

چانگ پنگ ژائو، مدیرعامل بایننس، به جامعه رمزارزها در مورد حضانت شخصی هشدار داد که ۹۹٪ از افرادی که تصمیم می گیرند کریپتو خود را خودشان نگه داری کنند، احتمالاً به هر طریقی آن را از دست خواهند داد. مدیرعامل بایننس سال‌ها حامی مدیریت دارایی توسط خود شخص بوده و از آن به عنوان «حق اساسی بشر» یاد می کند، اما همیشه از کاربران خواسته است این کار را به درستی انجام دهند.اقتصادآنلاین - حسین عسکری؛ چانگ پنگ ژائو در فوریه ۲۰۲۰ یک کتاب با نام (نگته‌های مدیرعامل بایننس در مورد ذخیره‌سازی رمزارز) منتشر کرد.اطهارات چانگ پنگ ژائو در حالی است که میلیاردها دلار استیبل کوین همچنان از صرافی بایننس خارج می‌شود.در جریان اخیر یک اسپیس توپیتری ۱۴ دسامبر، مدیرعامل بایننس همچنان از کسناسی که از کیف پول‌های شخصی (خود حضانت) استفاده می‌کند می‌خواهد که احتیاط کنند. او اظهار داشت: ۹۹ درصد از مردم که می‌خواهند رمزارز را خودشان نگه دارند، در نهایت آن را از دست خواهند داد.مدیر عامل بایننس تکرار کرد: بیشتر مردم قادر به پشتیبان گیری از کلیدهای امنیتی خود نیستند. آنها دستگاه را گم خواهند کرد و وقتی فردی کلیدهای امنیتی خود را روی یک تکه کاغذ می‌نویسند، شخص دیگری آن را می‌بیند و آن وجوه را می‌دزدند.مدیر اجرایی بایننس همچنین اظهار داشت حتی در مواردی که وجوه مدیریت شده توسط خود شخص به درستی مدیریت می‌شود، اگر فردی فوت کند، راهی برای دادن آن وجوه به نزدیکان خود ندارد، اما برای حل این مشکل، متولیان مانند بایننس می‌توانند یک «رویه عملیاتی استاندارد» را اجرا کنند.مدیرعامل بایننس به این نتیجه رسید که راه حل های مختلف دارای ریسک های متفاوتی هستند و این بر عهده کاربر است که تصمیم بگیرد چه چیزی برای آنها بهترین است.علیرغم اینکه اکثر عملیات های بایننس متمرکز گونه است، مدیرعامل بایننس تکرار کرد که این شرکت در اولویت خود نسبت به راه حل های حضانت شخصی، بی طرف باقی مانده است. مدیرعامل شرکت بایننس در گفتگوی قبلی خود در اسپیس توپیتر در ۱۴ نوامبر اظهار داشت: در صورتی که کاربران به سمت جایگزین های غیرمتمرکز حرکت کنند با خوشحالی صرافی بایننس را تعطیل می‌کند.جدیدترین اظهارات مدیرعامل بایننس در توپیتر در حالی است که این صرافی در بجهوبه یک دوره پرتلاطم قرار دارد، کاربران این صرافی به شکل بی سابقه ای در حال برداشت وجوه خود از این صرافی هستند.در چند روز گذشته حجم بالایی از استیبل کوین از این پلتفرم معاملاتی خارج شده است، از جمله خروجی ۲.۲ میلیارد دلاری استیبل کوین BUSD (تتر USD و USDT) و Coin (USDC) طی یک دوره ۲۴ ساعته بین ۱۳ و ۱۴ دسامبر.در حالی که ذخایر استیبل کوین صرافی بایننس به سرعت در حال کاهش است، مدیرعامل بایننس در اسپیس توپیتر این برداشت ها را به تضعیف احساسات بازار به دنبال سقوط فاعجه‌بار صرافی FTX نسبت داد.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دهلران

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۲یین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،برابررأی ۱۱۶۸-۰۳۰۰۰۴۱۵۰۰۱۶-۱۴۰۱/۰۷/۲۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلیمان یازبارفرزند عبدالرحیم به شماره شناسنامه ۲۷۳صادره ازدهلران در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۵۹/۳۷مترمربع پلاک ۱-فرعی ۱۵۵-اصلی ناحیه عزربن آباد مفروز و مجزی شده ازپلاک ۱۵۵اصلی ناحیه عزربن آباد قطعه ۵ایلام واقع درزین آباد خریداری شده از آقای سید محمد یاررضایی ومنتسب به مالکیت حسین نوری پورمحرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب بدو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت اقتضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۹

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۴

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان دهلران - علی پیری

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبداتان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱۲یین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،برابررأی شماره ۷۱۶۱۲-۱۴۰۱/۰۳/۱۵هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبداتان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رحیمی فرزند عزیزیه شماره شناسنامه ۲۶۴صادره ازآبداتان دریک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۷۵/۰۳مترمربع پلاک ۱۲۷۹۲فرعی از۳۱اصلی قطعه ۷ایلام، واقع درآبداتان - سرباباغ-خیابان شهید جندی پورخیداری شده ازآقای مختارجرابه و منتسب به مالکیت رسمی آقای نعمانعلی صیدی پورمحرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب بدردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت اقتضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۶

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۱

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان آبداتان - بابک ولی زاده

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری پژو ۲۰۶ SD به رنگ مشکی مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ۶۲ ایران ۱۳۴ ص ۱۲۷ و شماره موتور ۴۷۱۳۵۰۹۰۰۱۵ و شماره شاسی NAAP۴۱FD-CJ۳۴۴۵۸۸ متعلق به رضا عزیزاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.



تازه‌ترین اظهارنظر نتانیاهو درباره عادی‌سازی روابط با عربستان و آینده توافق دریایی با لبنان

نخست‌وزیر مکلف رژیم صهیونیستی در مصاحبه با یک شبکه سعودی به موضوعات مختلف ازجمله احتمال عادی سازی روابط میان این رژیم و عربستان سعودی در دوره نخست‌وزیری وی و همچنین آینده توافق ترسیم مرزهای دریایی با لبنان پرداخت.به گزارش ایسنا، بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر مکلف رژیم صهیونیستی در مصاحبه با شبکه العربیه درباره روابط این رژیم با کشورهای عربی به اهمیت بالای عادی سازی روابط با عربستان سعودی اشاره کرد و گفت که این اتفاق؛ «یک جهش منحصر بفرد خواهد بود که منطقه را به شکلی غیرقابل تصور تغییر خواهد داد.»نتانیاهو با اشاره به آمادگی‌اش برای بررسی گزینه‌های محرمانه مختلف در این زمینه گفت: «من وعده‌هایی که آشکارا و حتی در خفا مطرح شده‌اند، باور دارم.»وی همچنین تأکید کرد: ائتلاف سنتی با عربستان سعودی و سایر کشورها باید مجدداً تأیید شود، نباید در این روابط نوسانات دوره‌ای را حتی شدید وجود داشته باشند.نتانیاهو پیشتر عادی سازی روابط با ریاض را یکی از اهداف اصلی کابینه خود اعلام کرده بود.نتانیاهو در بخش دیگری از مصاحبه‌اش با شبکه العربیه درباره توافق ترسیم مرزهای دریایی میان لبنان و رژیم صهیونیستی نیز تأکید کرد، این توافق که با میانجیگری آمریکا منعقد شده است را انکار نخواهد کردوی همچنین وجود هرگونه توافق سازش و عادی سازی روابط با لبنان را تکذیب کرد.نتانیاهو درحالی در مصاحبه با العربیه اعلام کرده است توافق با لبنان را انکار نخواهد کرد که پیشتر تهدید به لغو این توافق در آینده کرده و گفته بود که این اتفاق به معنای تسلیم شدن اسرائیل در برابر حزب‌الله است.



تظاهرات هزاران نفر در استانبول

هزاران نفر از مردم ترکیه امروز در حمایت از شهردار اپوزیسیون استانبول که به دو سال و نیم زندان محکوم شده است، تظاهرات کردند. به گزارش ایسنا، اکرم امام اوغلو شهردار استانبول که از محبوبیت زیادی برخوردار است، توسط دادگاه استانبول به اتهام توهین به اعضای کمیته عالی انتخابات ترکیه مجرم شناخته شد.خبرگزاری آسوشیندپرس ضمن اعلام این خبر گزارش داد که این حکم، شامل زندان و ممنوعیت هر گونه فعالیت سیاسی امام اوغلو است.بر اساس این گزارش، روز پنجشنبه هزاران نفر برای دومین روز در اعتراض به این حکم، در مقابل شهرداری استانبول تظاهرات کردند.امام اوغلو قصد دارد به این حکم اعتراض کند، در حالی که احزاب مخالف می‌گویند این محاکمه تلاشی برای حذف یکی از مخالفان مهم رجب طیب اردوغان رئیس جمهور ترکیه است.دادگاهی در استانبول روز چهارشنبه برای اکرم امام اوغلو، شهردار اپوزیسیون استانبول علاوه بر ممنوعیت فعالیت سیاسی، حکم حبس را به مدت ۲ سال و ۷ ماه و ۱۵ روز صادر کرد.امام اوغلو به اتهام «توهین به مقامات دولتی» که رئیس و اعضای کمیسیون عالی انتخابات ترکیه هستند، به دلیل اظهاراتی که پس از انتخابات ۲۰۱۹ مطرح کرد، محاکمه می‌شود.امام اوغلو در ۳۱ مارس ۲۰۱۹ پاکدستی کمیسیون عالی انتخابات را زیر سوال برد و اعضای این کمیسیون انتخاباتی را به «حمایت» متهم کرد.در جلسه قبلی (جلسه سوم) دادگاه که در ۱۱ نوامبر برگزار شد، دادستان استانبول خواستار حبس شهردار استانبول (بین یک سال، ۳ ماه و ۱۵ روز به عنوان حداقل حبس تا ۴ سال و یک ماه به عنوان حداکثر) شد.امام اوغلو از حمایت گسترده حامیان گروه‌های مختلف اپوزیسیون ترکیه، به ویژه بزرگترین حزب مخالف، حزب خلق جمهوری خواه که اوغلو وابسته به آن است، برخوردار است.

زمزمه‌هایی از جنگ هسته‌ای شنیده می‌شود؛

تحرکات نظامی روسیه و غرب در زمستان خطرناک

این زمستان تنها یک تغییر فصل نیست؛ سرما از مدت ها قبل روابط روسیه و کشورهای غربی را به حالت انجماد برده و درجه تنش را تا حدی افزایش داده که جرقه ای کوچک می تواند جنگ فاجعه باری را به طرفین تحمیل کند.ابوالفضل خدائی: ۹ ماه از جنگ اوکراین سیری می شود و در حالی که حدود سه ماه به آغاز اولین سالگرد آن باقی مانده معادلات با شروع فصل سرما وارد فاز حساسی شده و عدم دورنمای توافق برای حل بحران بر وخاومت اوضاع افزوده است. در این بین تحرکات نظامی اخیر کشورهای غربی و روسیه قابل توجه است. در روزهای اخیر ولادیمیر پوتین رئیس جمهور روسیه به دو هواپیمای ۹۵MS-Tu – معروف به Bears – دستنور داد تا برای نمایش قدرت آتش بر فراز دریای ژاپن به آسمان بروند. به گزارش رسانه های انگلیس، ویدئوی دو بمب افکن اتمی در آسمان با همراهی اسکورت های Su-۳۰ و Su-۳۵S نیز مشاهده شد. ناوگان ۹۵-Tu ۹۵ بخشی جدایی ناپذیر از تسلیحات هسته ای کرملین است – اما این هواپیماها همچنین برای پرتاب موشک های ویرانگر غیر اتمی که باعث تخریب بر مقیاس بزرگ در اوکراین می شود، استفاده شده است.اخیرا نیز دو ناوگان در پایگاه هوایی انگلس-۲، در نزدیکی ساراتوف، در یک حمله پهناد اوکراینی آسیب دیدند که دو سرباز در این حمله زخمی شدند. در پی این حمله، حداقل شش بمب افکن استراتژیک از پایگاه انگلس به مقصد نامعلومی منتقل شدند. این امر پس از آن صورت می گیرد که پوتین روز سه شنبه سه هواپیمای جنگی روسی میگ-۳۱ را که برای حمل موشک های مافوق صوت مگر بار هسته ای کینژال طراحی شده بودند به بلاروس فرستاد. موشک‌های کینژال بردی دارند که به آنها اجازه می دهد از فضای هوایی بلاروس به بریتانیا حمله کنند. کینژال ۲۴ فوتی می تواند کلاهک های متعارف یا هسته ای حمل کند. روسیه مدعی است که مورد مشابهی از این موشک در کشورهای غربی وجود ندارد. مافوق صوت کینژال بردی معادل ۱۲۵۰ مایل دارد و نسخه معمولی آن برای اولین بار در ماه مارس علیه اوکراین به کار گرفته شد.این تحولات در حالی رخ می دهد که پوتین بار دیگر کشورهای غربی را به حمله اتمی تهدید کرد. او گفت که روسیه می تواند دکترین نظامی

خود را با معرفی امکان یک حمله پیشگیرانه برای خلع سلاح کردن دشمنان اصلاح کند.بنابر فیلم ها و تصاویر منتشر شده، موشک غول پیکر یارس، که قابلیت هدف قرار دادن بریتانیا و ایالات متحده را دارد، در مکانی نزدیک به مسکو بارگیری می شود. موشک بالستیک قاره پیمای دارای برد ۷۵۰۰ مایلی است و زمانی که دارای سلاح هسته ای باشد، طبق گزارش ها ۱۲ برابر مخرب تر از بمب اتمی پرتاب شده در هیروشیما است. این موشک در یک سکوی پرتاب با استفاده از یک واحد حمل و نقل و بارگیری ویژه نصب شده است – اما هیچ نشانه ای از دستوری برای پرتاب قریب الوقوع وجود ندارد.پوتین در اواخر اکتبر در حال نظارت بر پرتاب یک موشک هسته ای مشابه یارس در حمله ساختگی به غرب در میان تنش بالا در جنگ با اوکراین دیده شد. گزارش شده که در این رزمایش، روسیه پاسخ خود

به حمله هسته‌ای غرب را تمرین کرد که هدف اصلی آن هدف قرار دادن بریتانیا و ایالات متحده بود. این نگرانی وجود دارد که پوتین بتواند یک بمب اتمی را منفجر کند، زیرا در جنگ اوکراین با خسارات شدیدی روبرو شده است.سرهنگ الکسی سوکولوف، فرمانده نیروی موشکی، تصریح کرد که آخرین رزمایش با هدف ارسال پیامی به غرب انجام شده است که هم بریتانیا و هم ایالات متحده در تیررس هستند. وی گفت: اهمیت این عملیات در این است که موشک طبق برنامه در وظیفه رزمی قرار خواهد گرفت.روسیه همچنین یکی از تسلیحات اتمی ویرانگر خود را برای دومین بار در چند روز اخیر برای تبرد آماده کرده است، زیرا یکی از متحدان اصلی طرفدار پوتین تهدیدی هولناک علیه حمله ساختگی به غرب در میان تنش بالا در جنگ با اوکراین پوتین و کارشناس نظامی مبنی بر حمله مستقیم به لندن است.



ژنرال بازنسته، آندری گورولف، پایتخت بریتانیا را «محل همه بدی ها» نامید. در جدیدترین ویدئویی که توسط وزارت دفاع روسیه منتشر شده است، یک موشک بزرگ در حال بارگذاری در یک محور زیرزمینی در محوطه کوزلسکی در حدود ۱۶۰ مایلی جنوب غربی مسکو دیده می شود.با افزایش تنش ها، سپهبد گورولف از متحدان پوتین به بینندگان تلویزیون دولتی روسیه گفت که در چهار ماه گذشته خواهان حمله موشکی به بریتانیا بوده است. او گفت: «لازم نیست ابتدا به واشنگتن [حمله کنید] – خیلی دور است. لندن همسایه است...» «در اروپا، لندن کانون اصلی همه بدی هاست...» او ادامه داد: «با هسته‌ای است... آیا نه؟ اگر هسته‌ای نیست، باید محاسبه کنید که چه تعداد ناو موشک، کشتی، هواپیما، آپهادهای] دوربرد و ... مورد نیاز است.

و حمله به لندن، هرچند عجیب به نظر برسد، اولین و آخرین هشدار به [تصمیم گیرندگان واقعی یعنی واشنگتن] خواهد بود.» همزمان با افزایش تنش بر سر جنگ هسته ای، کرملین برقراری آتش بس را با نزدیک شدن به کریسمس رد کرده است. ناتو و اتحادیه اروپا همزمان که انبارهای روسیه را خالی از موشک و سلاح می دانند به خالی بودن انبارهای تسلیحاتی خود نیز اقرار می کنند. در آن سو پنتاگون نیز در حال کار بر روی طرح‌های عملیاتی در صورت وقوع جنگ فرضی با روسیه است. کشورهای گروه هفت نیز در تلاش برای تقویت توان دفاعی اوکراین هستند. ارتش آلمان نیز بنابر یک گزارش محرمانه برای جنگ احتمالی با روسیه آماده می شود و در اقدامی بحث برانگیز خرید جت‌های رادارگرز جدید F-۳۵ از آمریکا را در پارلمان تصویب می کند. ارسال سامانه پاتریوت از سوی آمریکا به اوکراین نیز تنش آفرین شده و مسکو هشدار صریح به واشنگتن داده است. این زمستان تنها یک تغییر فصل نیست؛ سرما از مدت ها قبل روابط روسیه و کشورهای غربی را به حالت انجماد برده و درجه تنش را تا حدی افزایش داده که جرقه ای کوچک می تواند جنگ فاجعه باری را به طرفین تحمیل کند.

یافت و معترضان در ۱۲ منطقه از مناطق ۲۴گانه پرو، جاده‌ها را بستند. مناطق شمال و جنوب کشور از جمله منطقه توریستی «کاسکو» بیشترین آسیب را از اعتراضات دیده‌است.کاستیو چپ‌گرا مورد حمایت سوسیالیست‌ها، پویان سرخپوست و کارگران است؛ از همین رو، سازمان‌های کشاورزی و بومی اعلام کرده‌اند که از سه‌شنبه اعتصاب سراسری گسترده‌ای را به مدت نامعلومی آغاز می‌کنند.دولت‌های کمبیا، مکزیک، آرژانتین و بولیوی با صدور بیانیه‌ای مشترک که توسط وزارت امور خارجه کمبیا منتشر شد، حمایت خود از کاستیو و «گرانی عمیق» نسبت به رویدادهای اخیر را که منجر به برکناری و بازداشت رئیس‌جمهوری ای شده است، ابراز کرده و احترام به اراده عمومی جامعه را خواستار شدند.

رئیس‌جمهوری پرو به ۱۸ ماه زندان محکوم شد



«بی‌کفایتی» برکنار کرد.پارلمان سپس رئیس‌بلوارته معاون کاستیو را به‌عنوان رئیس‌جمهوری موقت انتخاب کرد. اما برکناری و بازداشت کاستیو و انتصاب بلوارته به اعتراضات گسترده‌ای دامن زده که تاکنون دستکم هفت کشته بر

تهران- ایرنا-پدرو کاستیو رئیس‌جمهوری برکنار شده پرو به ۱۸ ماه زندان محکوم شد.به گزارش ایرنا به نقل از شبکه خبری «الجزیره» قطر، دیوان عالی پرو اعلام کرد که کاستیو باید ۱۸ ماه در حبس بماندوی سه‌شنبه هفته گذشته در جلسه استماعی در دادگاه که بصورت مجازی برگزار شد، گفت: از آرمان مردم که من را به اینجا رسانده است، دست نخواهم کشید.کاستیو افزود: همین جاز از نیروهای مسلح و پلیس ملی می‌خواهم سلاح‌هایشان را کنار گذاشته و کشتار را متوقف کنند. عدالت هستند، متوقف کنندوی با بیان این که بازداشت وی ناعادلانه و خودسرانه است، افزود: من درد، متجاوز، فاسد و رذل نیستم.کاستیو هفته گذشته انحلال پارلمان را اعلام کرد. اما پارلمان بلافاصله برای استیضاح تشکیل جلسه داده و وی را به دلیل

سنای آمریکا تصویب کرد

ممنوعیت استفاده از تیک تاک در دستگاه‌های فدرال آمریکا

سنای آمریکا به اتفاق آراء به لایحه ممنوعیت استفاده از اپلیکیشن اشتراک گذاری ویدیویی تیک تاک در همه تلفن‌ها و دستگاه‌های دولت فدرال آمریکا رای داده.به گزارش ایسنا، این لایحه باید در مجلس نمایندگان آمریکا پیش از اینکه کنگره برای پایان سال تعطیل شود، به تصویب برسد. لایحه مذکور که حامی اصلی آن جاش هالی، سناتور جمهورخواه از ایالت میزوری بود، منعکس کننده نگرانی‌های سیاستمداران آمریکایی نسبت به احتمال استفاده تیک تاک و بایت دنس (شرکت مادر این اپلیکیشن) از اطلاعاتی است که کاربران آمریکایی به اشتراک می‌گذارند.سن در کنگره قبلی، ممنوعیت مشابهی را تصویب کرده بود. جاش هالی در بیانیه‌ای گفت: تیک تاک، اسب تروjan حزب کمونیست چین است. این اپلیکیشن یک ریسک امنیتی بزرگ برای آمریکاست و تا زمانی که این کشور مجبور است روابطش با چین را به طور کامل قطع کند، جایی در دستگاه‌های دولتی ندارد.دمن این لایحه قانونی، استثناهایی برای فعالیت‌های اجرای قانون، منافع و فعالیت‌های امنیت ملی و تحقیقات امنیتی تحت شرایط خاص در نظر گرفته است.کریستوفر ری، مدیر اف بی ای، ماه گذشته به کمیته امنیت داخلی مجلس آمریکا گفته بود: دولت چین ممکن است از تیک تاک برای کنترل اطلاعات یا نرم افزار میلیون‌ها کاربر استفاده کند و الگوریتم پیشنهاد این اپلیکیشن که مشخص می‌کند ویدیوهای بعدی که کاربران مشاهده می‌کنند، کدام ویدئوها خواهند بود، می‌تواند برای تأثیرگذاری روی افکار کاربران مورد استفاده قرار گیرد. تحت قانون چین، شرکت‌های چینی ملزم هستند آنچه که دولت چین از آنها می‌خواهد برای اشتراک گذاری اطلاعات با فعالیت به عنوان ابزار دولت چین را انجام دهند.

پنتاگون:

آمریکا به دنبال درگیری با روسیه نیست اما به اوکر این تسلیحات می دهد

تهران- ایرنا- پاتریک رایدر، سرتیپ نیروی هوایی آمریکا گفت که ایالات متحده در حال جنگ با روسیه نیست و به دنبال درگیری با آن نیست، اما تا زمانی که (جنگ اوکراین) طول بکشد به این کشور تسلیحات خواهد داد.به گزارش ایرنا تا لس ، رایدر روز پنجشنبه در یک نشست معمول پنتاگون اظهار کرد ، ما بر ارائه کمک های امنیتی به اوکراین برای دفاع از خود متجمد شده ایم. ما گفتیم که این کار را خیلی قبل از تصمیم روسیه برای حمله انبشار خواهیم دادوی ادامه داد: ما تا زمانی که طول بکشد به این کار ادامه خواهیم داد.»



زخمی شدن ۸ نیروی پلیس ترکیه در

انفجاری در استان دیار بکر

منابع رسانه‌ای از انفجار یک خودروی بمب گذاری شده در جنوب ترکیه و مجروح شدن هشت نیروی پلیس این کشور درپی این انفجار خبر دادند.به گزارش ایسنا، خبرگزاری اسپوتنیک صبح (جمعه) اعلام کرد در پی وقوع انفجار در استان «دیار بکر» در جنوب ترکیه هشت افسر پلیس این کشور مجروح شدند.تلویزیون ترکیه در این باره به نقل از «سلیمان سسویلو»، وزیر کشور ترکیه اعلام کرد که مجروحان به بیمارستان منتقل شدند و دو فرد مظنون در این باره نیز بازداشت شده‌اند.رسانه‌های ترکیه درباره جزئیات این انفجار اعلام کردند که انفجار ناشی از انفجار یک خودروی بمب‌گذاری شده در مسیر عبور نیروهای ضد شورش پلیس ترکیه در جاده دیار بکر به «ماردین» بوده است.استاندار دیار بکر نیز اعلام کرد که این انفجار تروریستی بوده و مجروحان به بیمارستان منتقل شده‌اند.تا بدین لحظه هیچ گروهی مسؤولیت این انفجار را بر عهده نگرفته است.

کره شمالی موتور با سوخت جامد بر ای سلاح استراتژیک جدید خود آرمایش کرد



رسانه دولتی کره شمالی امروز (جمعه) گزارش کرد، پیونگ یانگ به صورت موقت آمیزی یک موتور با سوخت جامد با رانش بالا برای سلاح جدید استراتژیک خود آزمایش کرده است.به گزارش ایسنا، به نقل از ژانسنس خبری مرکزی کره شمالی (KCNA)، یک موسسه مهم تحت نظارت آکادمی علوم دفاعی کره شمالی یک موتور سوخت جامد با رانش بالا را که نخستین مورد برای کشور است در مرکز آزمایش‌های ماهواره‌ای «سوهای» آزمایش کرده است.کیم جونگ اون، رهبری کره شمالی شخصا در محل آزمایش این موتور حضور داشت.این ژاژنس خبری همچنین گزارش کرد، کیم جونگ اون ابراز امیدواری کرد که یک سلاح استراتژیک جدید دیگر در کوتاه‌ترین زمان ساخته شود.

هزینه بازسازی اوکر این ۷۰۰ میلیارد دلار است



نخست وزیر اوکراین اعلام کرد که هزینه کنونی بازسازی اوکراین به حدود ۷۰۰ میلیارد دلار می‌رسد. به گزارش ایسنا، دنیس شمیغال، نخست‌وزیر اوکراین در مصاحبه‌ای با بلومبرگ گفت: بر اساس برآوردهای معاون رئیس بانک جهانی، خسارت‌های کنونی به اوکراین حدود ۷۰۰ میلیارد دلار است و این برآوردها از برآوردهای ما به دور نیست، من پیشتر گفتم که کشور برای بازسازی به ۷۵۰ میلیارد دلار نیاز دارد. در اواخر نوامبر، رئیس کمیسیون اروپا گفت که بر اساس برآوردها، خسارت‌هایی که به اوکراین از پی عملیات روسیه وارد شده، حدود ۶۰۰ میلیارد یورو است.

پاپ فرانسیس:

به‌جای ولخرجی در کریسمس، به اوکر این کمک کنید



پاپ فرانسیس (چهارشنبه) مردم را تشویق کرد که برای جشن‌ها و هدایای کریسمس هزینه کمتری کرده و پول آن را به اوکراین بفرستند تا در گرسنگی و سرمای زمستان، کمک حال مردم این کشور باشند. به گزارش ایسنا به نقل از خبرگزاری رویترز، پاپ فرانسیس، رهبر کاتولیک‌های جهان که از آغاز حمله روسیه به اوکراین تقریباً در تمامی سخنرانی‌های عمومی خود به این مناقشه پرداخته، گفت: برادران و خواهران، باور کنید که اوکراینی‌ها رنج بسیار زیادی می‌کشند.او ادامه داد: جشن گرفتن کریسمس زیباتر اما بیایید هزینه‌هایش را کم کنیم. بیایید کریسمس ساده‌تری داشته باشیم با کادوهای ساده‌تر، و پولی که از این راه ذخیره می‌کنیم را به مردم اوکراین بفرستیم.

مخالفت پوتین با آتش بس کریسمسی روسیه و اوکر این



کرملین درخواست زلنسکی برای خروج نیروهای روسیه را رد کرد و گفت که اوکراین باید تصرفات ارضی روسیه در اوکراین را بپذیرد.به گزارش اقتصادآنلاین به نقل از انتخاب، مسکو گفته است که «آتش بس کریسمس» روی میز نیست.پس از نزدیک به ۱۰ ماه جنگ در اوکراین، به نظر می‌رسد درگیری‌ها در زمستان ادامه دارد. ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین در سخنرانی ویدئویی خود در عصر روز چهارشنبه گفت: «در خط مقدم آرامش وجود ندارد.» روز ر هر متر به شدت سخت از دست می‌رود. به ویژه اینکه کل تاکتیک اشتغالگران به نابودی همه چیز با توپ و خمپاره خلاصه می‌شود.دیمیتری پسکوف، سخنگوی کرملین روز چهارشنبه در پاسخ به این سوال که آیا مسکو پیشنهادهایی برای «آتش بس کریسمس» دیده است یا خیر، گفت: «نه، چنین پیشنهادی از کسی دریافت نشده است. این موضوع در دستور کار نیست.»

است.ولادیمیر بولایون، رئیس سرویس گمرک فدرال روسیه در نوامبر سال جاری میلادی گفته بود، تجارت مسکو با چین توانست در سال ۲۰۲۲ میلادی با ۲۷ درصد افزایش به ۱۶۰ میلیارد دلار برسد.حجم تجارت روسیه-چین در سال ۲۰۱۸ میلادی به ۱۰۰ میلیارد دلار رسید. دیمیتری پسکوف، سخنگوی کرملین چهارم فوریه سال جاری میلادی گفته بود که شی جینپینگ در دیدار با ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه هدف جدید ۲۵۰ میلیارد دلار در گردش تجاری تا سال ۲۰۲۴ میلادی را تعیین کرده است؛ رقمی که نسبت به هدف قبلی ۲۰۰ میلیارد دلاری که از سوی رهبران این کشور توافق شده بود، بیشتر است.



کشاورزی روسیه و همچنین مشارکت‌های بیشتر در پروژه‌های مشترک در زمینه انرژی در قطب شمال و سرمایه‌گذاری بیشتر در زیرساخت‌های روسیه

گنجینه

روز وصل دوستداران یابادو

یابادو آن روز نگاران، یابادو

کامم از تلخی غم چون زهر گشت

بانگ نوش شادخوان یابادو

گر چیدان فارغند از یاد من

از من ایشان را هزاران یابادو

مبتلا گشتم در این بندوبلا

کوشش آن حق گزاران یابادو

گر چه صد رود است در چشم ملام

نزد روبرو باغ کاران یابادو

را ز حافظ بعد از این ناله کشند

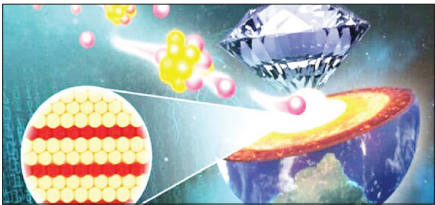
ای دیغافران زاران یابادو

از هر دری خبری



آزمایش موفق واکسن سرطان پوست شرکت «مدرنا»

شرکت «مدرنا» در نخستین بیانیه خود در مورد واکسن سرطان پوست، از نتایج موفقیت‌آمیز فاز دوم آزمایش آن خبر داد. به گزارش ایسنا و به نقل از نیو اطلس، نخستین نتایج حاصل از آزمایش پیشرفته فناوری مبتنی بر «آران‌ای پیام‌رسان» (mRNA) علیه سرطان نشان می‌دهد که ۴۴ درصد از بیماران حاضر در این آزمایش، بهتر از بیمارانی عمل کرده‌اند که فقط از درمان‌های معمولی استفاده می‌کنند. نخستین بیانیه شرکت «مدرنا» (Moderna) نشان می‌دهد که آزمایش‌های فاز سه برای واکسن شخصی‌سازی‌شده سرطان پوست که مبتنی بر آران‌ای پیام‌رسان است، سال آینده آغاز خواهند شد. به دنبال موفقیت باورنکردنی واکسن‌های کووید-۱۹ مبتنی بر آران‌ای پیام‌رسان در سال ۲۰۲۰، پژوهش روی این فناوری به سرعت تغییر کرد تا پتانسیل آن برای درمان سرطان کشف شود. مشخص شد که «ملانوما» (Melanoma)، نخستین هدف اصلی حوزه سرطان برای این فناوری است و هر دو شرکت بزرگ «بیایون‌تک» (BioNTech) و مدرنا که از این فناوری استفاده می‌کنند، در مرحله آزمایش‌های انسانی فاز دو هستند. بیانیه جدید مدرنا اکنون نخستین داده‌های مربوط به آزمایش‌های انسانی فاز دوم فناوری آران‌ای پیام‌رسان را در مورد سرطان ارائه می‌دهد. واکسن سرطان پوست مدرنا، «415V-mRNA/7940» نام دارد و برای هر بیمار شخصی‌سازی شده است. این واکسن شخصی‌سازی‌شده مبتنی بر آران‌ای پیام‌رسان، از نمونه ملانومای بیمار ایجاد می‌شود که حداکثر ۲۴ شاگرد آنتی‌ژنی منحصر به فرد را هدف قرار می‌دهد.



هسته درونی زمین احتمالاً اکسیژن دارد

محققان دانشگاه کلمبیا در مطالعه اخیرشان اظهار کردند، هسته داخلی زمین ممکن است غنی از اکسیژن باشد. به گزارش ایسنا و به نقل از تی‌ای، اکسیژن و آهن فراوان‌ترین عناصر روی زمین هستند و ترکیبات آنها اجزای اصلی تشکیل دهنده سیاره‌ها هستند. در حالی که اکسیژن در گوشته بیشتر است، وجود آن در هسته داخلی جامد هنوز قابل بحث است. محققان در این مطالعه به رهبری دکتر «یانگ سان» (Yang Sun) از دانشگاه کلمبیا و دکتر «جین لیو» (Jin Liu) از مرکز تحقیقات پیشرفته علم و فناوری فشار بالا کشف کرده‌اند که آلیاژهای اکسیژن-آهن (Fe-O) غنی از آهن در دمای بالای ۳۰۰۰ کلوین و فشار حدود ۳۰۰ گیگا پاسکال پایدار هستند. یافته‌ها نشان می‌دهد که اکسیژن می‌تواند در هسته داخلی جامد وجود داشته باشد، که این امر محدودیت‌های کلیدی را برای درک بیشتر فرآیند شکل‌گیری و تاریخچه تکامل هسته زمین فراهم می‌کند. محققان گفتند: از آنجایی که هسته داخلی دور از دسترس انسان است، ما فقط می‌توانیم چگالی و ترکیب شیمیایی آن را از شگفت‌انگیزهای لرزه‌ای که زلزله‌ها تولید می‌کنند حدس بزنیم. اگرچه نوع و ترکیب آنها هنوز مورد بحث است، اما اکنون تصور می‌شود که هسته داخلی شامل اجزای سبک است. جزئیات ساختار داخلی زمین بر اساس داده‌های کیهانی و ژئوشیمیایی شامل گوگرد، سیلیکون، کربن و هیدروژن پیش‌بینی می‌شود. محاسبات و آزمایش‌ها همچنین از این یافته حمایت کردند که در دمای بالا و فشارهای زیاد زمین، این عناصر با آهن خالص ترکیب می‌شوند و انواع آلیاژهای آهن را ایجاد می‌کنند.



کوچصفهان، یکشنبه و چهارشنبه بازار

ورزشی



ام‌باپه هرگز مقابل مسی شکست نخورده است

کیلین ام‌باپه در حالی در فینال جام جهانی ۲۰۲۲ قطر به مصاف لئو مسی خواهد رفت که چهارمین رویارویی این دو خواهد بود. به گزارش ایسنا و به نقل از بی‌اس‌ا، کیلین ام‌باپه در فینال جام جهانی ۲۰۲۲ قطر به مصاف لئو مسی خواهد رفت که چهارمین دیدار این دو خواهد بود. آنها قبلاً سه بار به مصاف هم رفته‌اند و بازیکن فرانسوی هرگز شکست نخورده است (دو برد و یک تساوی). فرانسه و آرژانتین در یک مسابقه هیجان‌انگیز به مصاف هم خواهند رفت. دو تیم به دنبال قرار دادن ستاره سوم روی پیراهن خود هستند. ستاره‌های بزرگ این دیدار مسی و ام‌باپه بهترین بازیکنان دو تیم خواهند بود. اتفاقاً آنها در پاری سن ژرمن هم‌تیمی هستند. در واقع، لئو مسی و کیلین ام‌باپه در سه دیدار برابر هم روبرو شدند که بازیکن فرانسوی در هیچ بازی شکست نخورده است. اولین بار تقابل دو ستاره در بازی فرانسه و آرژانتین در مرحله یک‌هشتم‌نهایی جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه بود که آن دیدار با نتیجه ۴ بر ۳ به نفع فرانسوی‌ها به پایان رسید. ام‌باپه برابر مسی که گلی به ثمر نرساند دو پاس گل داد و یک گل زیبا زد. دو دیدار بعدی در سطح باشگاهی در لیگ قهرمانان بود. در بازی رفت، پاری سن ژرمن در نیو کمپ مقابل بارسلونا ۴ بر یک برنده شد که بازیکن آرژانتینی از روی نقطه پنالتی دروازه را باز کرد اما کیلین عملکرد خارق‌العاده‌ای داشت و هت‌تریک کرد.

تخت گاز



تقاضای فراتر از انتظار برای کادیلاک سلسیتیک

تقاضا برای سدان برقی ۳۰۰ هزار دلاری سلسیتیک فراتر از انتظار کادیلاک بوده و کل ظرفیت تولید ۱۲ تا ۱۸ ماه آن فروخته شده است. سلسیتیک سدان پرچم‌دار جدید کادیلاک است که حدود یک سال دیگر روی خط تولید می‌رود. این یک شاهکار واقعی است که قیمت آن از ۳۰۰ هزار دلار آغاز می‌شود و با سفرهای سازی و انتخاب آپشن‌ها می‌تواند بسیار افزایش پیدا کند. ممکن است این رقم برای یک برند لوکس معمولی مثل کادیلاک خیلی زیاد به نظر برسد اما تقاضا برای سلسیتیک بسیار زیاد و در واقع بسیار فراتر از انتظارات برند لوکس جنرال موتورز بوده است. مهندس ارشد سلسیتیک «تونی روما» با حضور در یک پادکست هفتگی اخبار جالبی را در مورد این سدان پرچم‌دار اعلام کرده است. روما گفته است تقاضا برای سلسیتیک بسیار فراتر از چیزی است که همه مقامات کادیلاک انتظار داشتند و این یعنی اساساً کل تولید ۱۲ تا ۱۸ ماه این ماشین از هم‌اکنون کاملاً فروخته شده است. وی در این باره گفته است: ما در حال حاضر تقاضای زیادی داریم، خیلی بیشتر از آنچه که در سال اول یا ۱۸ ماه می‌توانیم تولید کنیم. با این حال، آمار دقیقی از تیراژ تولید سالانه سلسیتیک وجود ندارد هرچند که روما اشاره کرده است روزانه بیش از دو دستگاه از این ماشین تولید نخواهد شد.

چهره روز

لودویگ فان بتهوون

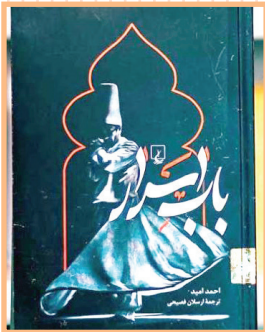
لودویگ فان بتهوون (به آلمانی: Ludwig van Beethoven) (۱۸۲۷ م. - درگذشته ۲۶ مارس ۱۸۲۷)، موسیقیدان و آهنگساز اهل آلمان بود. وی شخصیتی مهم در انتقال بین دوره‌های کلاسیک و رمانتیک در موسیقی غرب بود و یکی از بزرگ‌ترین آهنگسازان اروپایی به حساب می‌آید. زندگی حرفه‌ای او معمولاً به دوره‌های «اولیه»، «میانی» و «پایانی» تقسیم می‌شود. دوره «اولیه» حدوداً تا سال ۱۸۰۲ ادامه دارد، دوره «میانی» از سال ۱۸۰۲ تا ۱۸۱۲ را شامل می‌شود و دوره «پایانی» از ۱۸۱۲ تا زمان مرگ وی در سال ۱۸۲۷ است. او در طول زندگی خود آثار بسیاری آفرید که نه سمفونی، پنج کنسرتو پیانو، یک کنسرتو ویولن، سی و دو سونات پیانو، شانزده کوارتت زهی، دو مس و اپرا فیدلیو از آن جمله‌اند. بتهوون در بن متولد شد. استعداد موسیقیش از سنین کودکی آشکار بود، و در ابتدا توسط پدرش یوهان فان بتهوون به سختی و فشرده آموزش داده می‌شد. وی بعداً توسط آهنگساز و رهبر ارکستر، کریستیان گوتهلوب نیغه موسیقی آموخت و تحت نظارت او نخستین اثر خود، مجموعه‌ای از واریاسیون‌ها برای ساز شستی‌دار را در سال ۱۷۸۳ منتشر کرد. او بیشتر اوقات با خانواده هلن فان برونینگ‌آلفا رفت‌وآمد داشت، با علاوه در آنجا پیانو تدریس می‌کرد و این راهی بود تا از زندگی خانگی ناکارآمد رهایی یابد. وی در سن ۲۱ سالگی، به وین نقل مکان کرد و در آنجا آموختن آهنگسازی را با یوزف هایدن ادامه داد. وی سپس به‌عنوان یک پیانیست چیره‌دست شهرت پیدا کرد و به‌زودی توسط کارل آلوینس، شاهزاده لیخنوفسکی (پا برای آهنگسازی مورد حمایت قرار گرفت، که نتیجه آن ساخت سه «تربو پیانو آپوس ۱» در سال ۱۷۹۵ شد (که اولین کارهایی بودند که او با آپوس نامگذاری‌شان کرد).



پیشنهاد

باب اسرار

باب اسرار یکی دیگر از رمان‌هایی است که داستان آن با زندگی مولانا و شمس گره خورده است و همان‌طور که می‌توان حدس زد، این ارتباط با شخصیت اصلی کتاب - که زنی اهل لندن است - کاملاً عارفته است. کتاب با ترجمه خوب و روان ارسالن قصیحی و در چاپ اول با ۷۷۰۰ نسخه وارد بازار شده است که این عدد امروزه بسیار قابل توجه است. در صفحه اول کتاب با یک ضرب‌المثل هندی روبه‌رو می‌شوید که چنین است: «دنیا خوابی است در خوابی دیگر». بنابراین خواننده می‌تواند نتیجه‌گیری کند با رمانی طرف است که ذهنش را به شدت درگیر می‌کند و یا حتی در میان دنیای خواب و دنیای واقعی در داستان سردرگم شود و یا هر موضوع هیجان‌انگیز دیگر. اما باید کتاب را تا انتها مطالعه کرد و سپس نتیجه‌گیری کرد. در پشت جلد کتاب، قسمتی از مقدمه کتاب آمده است که از نظر ساختار، شباهت بسیار زیادی به مقدمه کتاب ملت عشق دارد. در واقع این مقدمه به شکلی گنگ آخر داستان را پیش روی مخاطب قرار می‌دهد. بنابراین پیشنهاد می‌کنیم اگر دوست دارید کمی بیشتر غافلگیر شوید این مقدمه را در ابتدای کتاب بخوانده‌ها کنید و به عنوان آخرین فصل کتاب مطالعه کنید. در این متن از پشت جلد کتاب می‌خوانیم: روی سنگ خون بود و در آسمان، پدر و در باغچه بوی خاک. درختان در خنکایی رعب‌آور شناور بودند. گاه غنچه کردن گل‌های زمستانی بود، دم شکفتن ترگس‌ها، هفت تن وارد حیاط شدند... هفت دل غضبناک، هفت دهن مسخر نفرت، هفت تبغ برنده، هفت مرد ملعون سکوت حیاط را هفت پاره کردند و رفتند به سوی دری چوبی که ماوا قربانی‌شان بود... روی سنگ خون بود و در باغچه خنکایی رعب‌آور. یگانه شاهد جنایت بدر بود. بی‌حیرت، بی‌ترس، بی‌لرز می‌نگریست ...



سینما

«آدام سندلر» برنده جایزه کمدی «مارک تواین» شد

«آدام سندلر» جایزه مارک تواین برای طنز آمریکایی را طی مراسمی در مرکز هنرهای نمایشی جان اف کندی واشنگتن دی سی دریافت خواهد کرد. به نقل از هالیوود ریپورتر، جایزه «مارک تواین» که یکی از معتبرترین جوایز در عرصه کمدی است به فردی تعلق می‌گیرد که به شیوه‌هایی شبیه به رمان‌نویس و مقاله‌نویس برجسته قرن نوزدهم، «ساموئل کلمنس» معروف به مارک تواین، بر جامعه آمریکا تأثیر گذاشته باشد و «آدام سندلر» به عنوان چهره برگزیده این جایزه، این عنوان را روز ۱۹ مارس دریافت خواهد کرد. «پچارد» پرایور، «ووپسی گلدرگ» «باب نبوهلارت»، «لیلی تاملین»، «نیل سایمبون»، «بیلی کریستال»، «جورج کارلین»، «الن دی جنرس»، «کارول برنست»، «جی لنو»، «دیوید لرممن»، «دیو چابل» و «جان استوارت»، «اسخو مارتین»، «تینا فی»، «ویل فرل»، «دی مورفی»، «جیل موری» و «جولیا لوئیس دریفوس» از چهره‌هایی هستند که پیش‌تر موفق به دریافت جایزه مارک تواین شده‌اند. «دورا اف آتو» رئیس مرکز کندی، در این باره گفت: «آدام سندلر بیش از سه دهه با فیلم‌ها، موسیقی و دوران حضورش به عنوان یکی از بازیگران محبوب برنامه «بخش زنده شنبه شب» (SNL)، مخاطبان را سرگرم کرده و شخصیت‌هایی خلق کرده است که ما را به خنده، گریه و گریه از خنده وادار کرده است.» «سندلر» که بیشتر برای بازی در فیلم‌های کمدی شناخته شده اخیراً در فیلم «زنگ بازی» (Hustle) محصول نتفلیکس در یک نقش جدی دیگر ظاهر شده است. این فیلم که در ماه ژوئن اکران شد نیز با تحسین منتقدان روبرو شد و «سندلر» برخی از بهترین نقدهای حرفه‌ای خود را برای این فیلم دریافت کرد.

