صبح اقتصاد

روزنامه اقتصادی ، سیاسی ،اجتماعی، فرهنگی و صبح ایران

info@sobh-eqtesad.ir
www.sobh-eqtesad.ir

چهارشنبه ۳۰ آذر ۱۴۰۱ | ۲۶ جمادی الاول ۱۴۴۴ | ۲۱ دسامبر ۲۰۲۲

sobhe-qtesad @sobheqtesad @sobheqtesad

۸ صفحه • سال هفدهم • ۵۰۰۰ تومان • شماره ۵۰۷۷

نشست شورای امنیت درباره اجرای قطعنامه ۲۲۳۱ و برجام

نماینده ایران: آماده‌ایم مذاکرات وین را از سر بگیریم

امیرسعید ایروانی، سفیر و نماینده دائم ایران در سازمان ملل با انتقاد از سیاست های یکجانبه آمریکا با تاکید بر اینکه فشار، ارعاب و رویارویی راه حل نیست و به جایی نمی رسد، خطاب به آمریکا گفت: که فریب را متوقف کنید.به گزارش ایسنا، امیرسعید ایروانی سفیر و نماینده دائم ایران در سازمان ملل متحد روز دوشنبه به وقت محلی در نشست دوره ای و عادی شورای امنیت درباره اجرای قطعنامه ۲۲۳۱ و برجام گفت: امروز همانطور که انتظار می رفت، اعضای شورا بار دیگر حمایت خود را از احیای برجام ابراز کردند و اجرای کامل آن به عنوان تنها اقدام عملی خواستار شدند. بدیهی است که برجام تنها با پرداختن به ریشه های اصلی وضعیت فعلی آن، یعنی خروج آمریکا از توافق در تاریخ ۸ می ۲۰۱۸، قابل بازگشت و احیاء است....

۲

خاندوزی در نشست خبری مطرح کرد؛

پرداخت یارانه با شیوه فعلی موقت خواهد بود

۳

رییس سازمان بورس خبر داد:

نخستین مرحله سود سهام عدالت امروز واریز می‌شود

تهران- ایرنا- رییس سازمان بورس و اوراق بهادار از پرداخت سود سهام عدالت از روز چهارشنبه (۳۰ آذرماه) به صورت علی‌الحساب خبر داد و اعلام کرد: به حساب سهامدارانی که پرتفوی سهام عدالت آنها ۵۳۲ هزار تومان است، ۶۰۰ هزار تومان و افرادی که پرتفوی یک میلیون تومانی دارند، یک میلیون و ۱۲۸ هزار تومان واریز خواهد شد.به گزارش ایرنا از سازمان بورس و اوراق بهادار، مجید عشقی در مورد پرداخت سود سهام عدالت، اظهار کرد: بر اساس مصوبه شورای‌عالی بورس، سود سهامداران مستقیم و غیرمستقیم سهام عدالت از امروز (چهارشنبه ۳۰ آذر ماه)....

۶

سخنگوی وزارت صمت اعلام کرد

واردات ۲۰۰ هزار خودرو ظرف ۶ ماه آینده

۵

مهاجرت مستاجران به حاشیه‌های شهر

۳

آلمان:

مذاکره برای احیای برجام در دستور کار نیست

۷

ماجرای تغییر دامنه پرداخت‌یارها چیست؟

۵

مقابله با تولید

رویکرد دولت نسبت به واردات تایر چیست؟

محمدرضا گنجی
رئیس هیات‌مدیره انجمن صنفی کارفرمایی زنجیره ارزش لاستیک

در دولت دوم احمدی‌نژاد صادرات تایر به‌رغم بازارهای خوبی که در منطقه وجود داشت متوقف شد و کانتینرهای صادراتی این محصول از مرزها برگشت خورد. در آن زمان این موضوع مطرح شد که کشور با کمبود تایر روبه‌رو است و صادرات آن باید متوقف شود، با این حال با پیگیری‌های مداومی که صورت گرفت، در نهایت سال قبل مجوز صادرات تایر به میزان پنج درصد تولید داخلی تصویب شد. در حال حاضر اما صادرات به‌طور کامل آزاد شده و البته این زمان ازدست‌رفته، به نابودی بازارهای صادراتی و انتقال مشتریان به تولیدکنندگان کشورهای دیگر از جمله چین منجر شد. با این حال بار دیگر موضوع صادرات به هدف مهم تولیدکنندگان حوزه تایر تبدیل شده تا بار دیگر بازارهای خود را پس بگیرند. در حال حاضر البته در بازار تایرهای تی‌بی‌آر سیمی که علاوه بر تولید در داخل، محصولی وارداتی نیز هست دولت با صادرات مخالفت کرده تا به این نحو تعادل را در بازار این محصول برقرار کند؛ این در حالی است که در یک اقتصاد آزاد صادرات و واردات هر دو مجاز است و کمبود یا مازاد محصول در یک تجارت آزاد تراز می‌شود نه با سیاست‌های محدودیت‌زا.نکته دیگر در صنعت تایر ایران اما عدم صدور مجوز لازم برای افزایش قیمت در ۹ ماه گذشته بوده است. این موضوع باعث شده کارخانه‌ها با ۳۰ درصد زیان مستقیم تولید کنند و انتظار می‌رود صادرات بخشی از این زیان تحمیلی را جبران کند. این در حالی است که صنعت در بخشی از محصولات، مجاز به صادرات نخواهد بود و این ایراد مهمی محسوب می‌شود که باید دولت در آن تجدید نظر کند. از منظر اقتصادی هدف اصلی از سرمایه‌گذاری کسب سود است و زمانی که تولیدکننده با زیان ۳۰درصدی تولید می‌کند، آیا جذب سرمایه برای صنعت عملی است؟ اکنون دولت ساده‌ترین مسیر را انتخاب کرده و به جای آنکه ارز را در اختیار تولیدکنندگان قرار دهد، همان را به واردکنندگان می‌پردازد تا محصولی را که در داخل تولید می‌شود وارد کنند. این در حالی است که راه‌اندازی یک کارخانه بسیار سخت، هزینه‌بر و ریسک‌زاست که بیش از واردات نیازمند حمایت دولت است. تولیدکننده ایرانی ۶۰۰ میلیارد تومان هزینه راه‌اندازی کارخانه تولید تایر را متقبل می‌شود، اما در برابر موجی از واردات همان محصول قرار می‌گیرد و این در حالی است که ارزبری تولید داخلی تایر به ازای هر کیلو یک دلار است و ارزبری واردات این محصول به ازای هر یک کیلوگرم شش دلار است و دولت با واردکنندگان بیش از تولیدکنندگان همکاری می‌کند.به عنوان مثال در تولید داخلی، قیمت‌ها کنترل می‌شوند، اما وقتی تاجر کالا را وارد می‌کند مشمول قیمت‌گذاری نیست. از این‌رو باید گفت دولت به آن نسبت که از واردات حمایت می‌کند طرفدار تولید داخلی نیست و شعار حمایت از تولید داخلی عملاً به جایی نرسیده و این به دلیل ناآگاهی مسوولان از شرایط حاکم بر صنایع ایرانی است. از سمت دیگر دولت‌ها به یک اقدام زیرساختاری اعتقادی ندارند و به دنبال نتایج آنی هستند. زمانی که تایر وارد می‌شود به سرعت نیاز بازار تامین می‌شود، اما اگر قرار باشد به صورت پایه‌ای نیاز بازار را تامین کند، باید کارخانه بسازد و این امر مستلزم زیرساخت‌ها و گذشت زمان است؛ موضوعاتی که دولت به سادگی زیر بار آنها نمی‌رود و ترجیح می‌دهد بازار را به سرعت و از هر راهی به تعادل برساند، حتی اگر کوتاه‌مدت و موقتی باشد.نتیجه این نگاه موقتی دولت را می‌توان با نگاهی به صورت‌های مالی شرکت‌های تایرساز مشاهده کرد که با همه تلاش‌هایی که برای تولید مناسب و عرضه کافی و تامین بازار انجام می‌دهند، قربانی واردات شده‌اند و همگی با صدها میلیارد تومان زیان روبه‌رو هستند و این در حالی است که سهام بسیاری از شرکت‌های تایر در بورس عرضه می‌شود و سهامداران خواستار سود هستند و زیان این شرکت‌ها برایشان قابل قبول نیست.

برای افزایش و کاهش قیمت چند مؤلفه اساسی وجود دارد. ۲۵ درصد تایر را کربن تشکیل می‌دهد و افزایش قیمت نفت باعث می‌شود قیمت کربن که در بورس به فروش می‌رسد افزایش یابد. اما دولت در قبال همه زنجیره تامین رفتار مشابهی به‌کار می‌گیرد و این در حالی است که ارز را با قیمت بسیار بالا در اختیار تولیدکننده قرار می‌دهد. این تناقض‌ها در رفتار دولت اجازه نمی‌دهد شرکت‌ها محصولات خود را با سود متعارف به فروش برسانند و این امر در ادامه جلوی سرمایه‌گذاری، توسعه خطوط تولید و گسترش بازار را خواهد گرفت و شرایط از آنچه هست بدتر شده و به نفع شرکت‌های چینی و واردکننده خواهد بود.

پیشنهاد زیرساختی برای دولت

برای رفع این مشکلات راه‌اندازی سه کارخانه تایرسازی ضروری است تا کمبود تایر در کشور برطرف شود. از طرفی باید واردات تایر ممنوع یا واردات آن مشمول قیمت‌گذاری باشد، چراکه در یک بازار متعادل همه چالش‌ها برطرف می‌شوند. در حال حاضر تعرفه واردات چهار درصد بوده و قیمت‌گذاری نیز وجود ندارد و در نتیجه تجار به هر میزان که اراده کنند تایر وارد می‌کنند. امروزه چهار میلیون حلقه تایر سیمی برای کشور کافی است و این در حالی است که میزان واردات این محصول به دو برابر این رقم می‌رسد که این امر به معنای تهدید جدی برای صنعت است و حتی جذب سرمایه‌گذار به این صنعت را نیز از صرفه اقتصادی دور می‌کند.برای رفع این مشکلات نیازمند تصمیم‌گیری سریع و منطقی هستیم. البته ناگفته نماند تجار و واردکنندگان نیز حاضر نیستند منافع کنونی خود را قربانی تصمیمات زیرساختی کنند و در صورتی که دولت از فردا تصمیم به محدود کردن واردات به هر شکلی بگیرد، لابی واردکنندگان تایر در نقاط تصمیم‌گیر فعال خواهد شد و در نتیجه فشار از بالا به دولت را شاهد خواهیم بود. این بدان معناست که در عمل مسوولان حمایتی از تولیدکننده داخلی نمی‌کنند و این در حالی است که هر کارخانه تولیدی هزاران نفر نیروی کار و خانواده آنها را تحت حمایت خود قرار داده است. اما از آنجا که تفکر اقتصاد ایران تولیدگرا نیست و وارداتی است چالش‌های کنونی ادامه‌دار خواهد بود. متاسفانه به‌رغم حمایت‌های مقام معظم رهبری و اسناد چشم‌انداز اقتصادی بر ضرورت حمایت از تولید داخل، در عمل حمایتی از تولید صورت نمی‌گیرد. این در حالی است که در سال‌های بسیار دور که وزارتخانه‌های صنایع و معادن و بازرگانی از هم جدا بودند، مجوز واردات هر محصولی منوط به عدم تولید داخلی همان محصول بود؛ سیاستی که به تدریج رنگ باخت.متاسفانه باید گفت دولت‌ها قدر تولیدکننده را نمی‌دانند و به عشقی که تولیدکنندگان به اقتصاد و صنعت کشور دارند آگاه نیستند. تولیدکنندگان نیز می‌توانند بهترین برندهای تولیدی دنیا را به جای برندهای چینی و با قیمت‌هایی بسیار پایین‌تر از قیمت‌هایی که اکنون وارد می‌شود، وارد کنند و بازار را در اختیار بگیرند، اما تولیدکننده ایرانی عاشق تولید است. تولیدکنندگان ایرانی انتظار زیادی از دولت ندارند؛ تنها انتظار آنها تولید و فروش، حتی بر مبنای قیمت تمام‌شده است و زیان ۳۰درصدی فروش منصفانه نیست.

قیمت میوه و شیرینی و آجیل چقدر گران شد؟

افزایش سرسام‌آور ملزومات شب یلدا

قیمت ملزومات شب یلدا برای خانواری چهار نفره افزایشی بیش از چهارصد درصد را تنها در چهار سال تجربه کرده است.ایمان ربیعی- برآورد یک سفره ساده برای شب یلدا با ملزوماتی ساده نظیر میوه و آجیل و شیرینی ، تنها نسبت به سال گذشته بیش از دو برابر افزایش یافته است . اگر هزینه خرید میوه شامل انار، پرتقال، سیب، هندوانه و نارنگی مد نظر قرار گیرد و یک کیلو آجیل و شیرینی نیز به این رقم اضافه شود، خانوار ایرانی باید نزدیک به هشتصد هزار تومان پرداخت کند. این در حالی است که همین ملزومات در سال گذشته قیمتی در حدود چهارصد هزار تومان را دارا بود. افزایش نزدیک به دویست درصدی قیمت تنها در یک سال ، در شرایطی رخ داده است که بخش مهمی از کالاهای در همین یک سال بیش از صد درصد رشد قیمت را شاهد بوده‌اند .

فعالان بازار چه می‌گویند؟

علی بهره‌مند، رییس اتحادیه قنادان در گفتگو با خبرآنلاین با تاکید بر اینکه بازار با کمبودی روبرو نیست، تاکید کرد: قیمت شیرینی شب یلدا افزایش نخواهد داشت.وی در توضیح این مطلب ادامه داد: بازه قیمت مشخصی تعیین شده است که برای شیرینی تر هر کیلو ۱۲۰ تا ۱۶۰ هزار تومان، زبان و پاپیونی ۱۱۰ تا ۱۳۰ هزار تومان و دانمارکی نیز ۱۰۰ تا ۱۲۰ هزار تومان بوده و بر این اساس نظارت صورت می‌گیرد و تشخیص کیفیت و قیمت با بازرس اتحادیه است.از سوی دیگر هر چند رییس اتحادیه آجیل فروشان نیز از وجود کافی کالا در بازار سخن می‌گوید، یک فعال صنفی در این حوزه در محدوده دروازه شمیران به خبرنگار ما گفت: اغلب مردم خریدشان را برای روز پایانی گذاشته‌اند اما تا سال‌های قبل ما آجیل را برای شب یلدا کیلویی می‌فروختیم اما الان مردم در ابعاد نیم کیلو و گرمی از ما خرید می‌کنند .اسداله کارگر، رئیس اتحادیه میوه و سبزی نیز به خبرانلاین گفته است: کمبودی رد بازار میوه نیست و ذخایر مناسبی وارد بازار شده است . رصد بازار میوه در سطح شهر نشان می‌دهد خرید میوه هنوز تغییری نکرده و اغلب افراد خرید را به امروز و فذدا موکول کرده‌اند-

تورم مواد غذایی می‌تازد

قیمت مواد غذایی در ایران در حالی دستخوش افزایش قابل توجه شده است که پیش از این نیز تورم بالاتر از سی درصد سبد معیشتی خانوار ایرانی را نشانه رفته بود. کاهش قدرت خرید در شرایط کنونی محسوس است .هر چند روسای اتحادیه‌های میوه و تره بار و شیرینی فروشی و آجیل فروشان اعلام کرده‌اند که کمبودی در تهیه ملزومات شب یلدا نیست اما با این حال بسیاری از کسبه از نبود رونق در بازار می‌نالند و معتقدند که با کاهش محسوس فروش روبرو هستند . بسیاری از فعالان اقتصادی دلیل این ریزش تقاضا را کاهش شدید قدرت خرید می‌دانند .لازم به ذکر است که نرخ تورم مواد غذایی بر اساس امارهای ارائه شده در آبان ماه سال جاری به ۶۳.۴ درصد رسیده است.این شاخص در روند سالانه و ماهانه به ترتیب ارقام ۶۱.۳ و ۱.۳ واحد درصد را نشان می‌دهد. گروه «میوه و خشکبار» با ثبت تورم ۳.۹ واحد درصدی، همچون ماه گذشته رکوردار افزایش قیمت در طول یک ماه به حساب می‌آید.«روغن‌ها و چربی‌ها» تنها گروهی است که در آبان ماه نرخ منفی تورم را ثبت کرد. اما این گروه در شاخص نقطه‌ای و سالانه همچنان پیشتاز نرخ تورم به حساب می‌آید و بیشترین تأثیر را روی تورم عمومی ۴۸.۱ واحد درصدی (نقطه‌ای) گذاشته است. نرخ تورم این گروه نسبت به ماه مشابه سال گذشته ۲۵۲.۸ درصد و طی ۱۲ ماه منتهی به آبان ۱۵۷.۴ درصد است.

رییس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت هشدار داد

افزایش تا ۵ برابری دی‌اکسید گوگرد در هوای تهران

رییس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت با اشاره به عدم کنترل منابع انتشار آلودگی در شهر تهران، گفت: علی‌رغم اینکه در مصوبات کمیته اضطرار آلودگی هوا قید شده است که استفاده از سوخت‌های سنگین مجاز نیست، اما برخی صنایع از سوخت‌های سنگین دارای گوگرد بالا استفاده می‌کنند که در روزهای اخیر سبب افزایش ۳ تا ۵ برابری دی‌اکسید گوگرد در هوای تهران شده است. دکتر عباس شاهسونی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به اینکه در سال جاری تاکنون ۲۳ جلسه شرایط اضطراری هوا در استان تهران برگزار شده است، گفت: این یعنی عملا یک ماه از سال ۱۴۰۱ وضعیت هوا در شرایط اضطرار بوده است و این درحالی است که در کل سال ۱۴۰۰ تنها ۱۲ جلسه اضطرار در شهر تهران برگزار شده بود. این جلسات به درخواست وزارت بهداشت انجام می‌شود.

افزایش ۳ تا ۵ برابری دی‌اکسید گوگرد در هوای تهران

وی با اشاره به اعلام اخیر شرکت کنترل کیفیت هوای تهران مبنی بر افزایش غلظت آلاینده دی‌اکسیدگوگرد در هوای شهر تهران، بیان کرد: ما طی سال‌ها مشکل SO۲ یا همان دی‌اکسید گوکرد را داشتیم که با توجه به حذف گوگرد از سوخت این مشکل هم برطرف شد؛ اما طی روزهای گذشته بویژه ۲۲ تا ۲۵ آذر افزایش ۳ تا ۵ برابری غلظت دی‌اکسید گوگرد در شهر تهران را شاهد بودیم که این نشان می‌دهد برخی از صنایع اقدام به استفاده از سوخت‌های حاوی گوگرد کردند.او ادامه داد: از تاریخ ۲۶ آذر به بعد میزان غلظت دی‌اکسید گوگرد مجددا کاهش یافت اما آثار روزهای پیشین هنوز در هوا وجود دارد.

تنفس دی‌اکسید گوگرد چه ضرری برای انسان دارد؟

شاهسونی درباره عوارض تنفس دی‌اکسید گوگرد بر بدن انسان، تصریح کرد: SO۲ یکی از آلاینده‌هایی است که سیستم فوقانی تنفسی را تحت تاثیر قرار داده و باعث سرفه، عطسه و مشکلات سیستم فوقانی تنفس می‌شود. مشکل دیگر این است که SO۲ می‌تواند روی ذرات بچسبد و قسمت تحتانی تنفس را هم تحت تاثیر قرار داده و سبب تنگی تنفس شود.

ممنوعیت استفاده از سوخت‌های سنگین و عدم توجه صنایع

وی با تاکید براینکه سوزاندن هر سوختی که گوگرد بالا داشته باشد توسط صنایع و کارخانه‌ها مجاز نیست، اظهار کرد: در مصوبات کمیته اضطرار آلودگی هوا هم قید شده است که استفاده از سوخت‌های سنگین مجاز نیست ولی با توجه به محدودیت صنایع برخی از آنها از سوخت‌های سنگین دارای گوگرد بالا استفاده می‌کنند. سازمان محیط زیست باید بر این موضوع نظارت کند و جلوی استفاده از سوخت‌های سنگین را بگیرد.

منابع انتشار آلودگی هوا کنترل نمی‌شود

رییس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت درباره علت تداوم آلودگی هوا، گفت: در شهری مانند تهران با ۹ میلیون جمعیت و تعداد زیادی خودرو و موتورسیکلت مواجه هستیم درحالی که هیچ محدودیتی هم برای عدم استفاده از خودروهای فرسوده و آلاینده دیزلی نداریم و تنها به تعطیلی‌هایی اکتفا می‌کنیم که مواجهه گروه آسیب‌پذیر با آلودگی هوا را کاهش دهد. در واقع برای منابع انتشار آلودگی هوا هیچ اقدام اساسی صورت نگرفته است و منابع همچنان به تولید آلاینده‌ها ادامه می‌دهند.

آلودگی هوا چهارمین علت بروز مرگ‌های زودرس

او با اشاره به اینکه آلودگی هوا در حال حاضر نه تنها به عنوان یک موضوع زیست محیطی بلکه به عنوان چهارمین علت مرگ‌های زودرس شناخته می‌شود، تصریح کرد: کیفیت پایین هوا می‌تواند چشم‌ها، بینی و گلو را تحریک کند، باعث تنگی نفس، تشدید آسم و سایر بیماری‌های تنفسی شود و بر سیستم قلبی عروقی تأثیر بگذارد. تنفس هوای آلوده برای مدت طولانی می‌تواند مشکلات جدی‌تری ایجاد کند به شکلی که تخمین زده می‌شود که آلودگی هوا سالانه عامل مرگ زودرس ۷ میلیون نفر در جهان باشد.

لزوم آگاهی از وضعیت هوای روزانه

وی به تشریح نکات ضروری که هنگام مواجهه با هوای آلوده باید بدانیم اشاره کرد و گفت: اولین موردی که در خصوص آلودگی هوا باید بدانیم آگاهی از وضعیت کیفیت هوا است. AQI شاخصی است که برای گزارش روزانه کیفیت هوا به کار می‌رود و به طور ساده با رنگ بندی‌های خاص نشان می‌دهد که هوای اطرافتان چقدر آلوده است و این حد از آلودگی چه اثراتی ممکن است بر سلامتی شما داشته باشد. برای دسترسی به اطلاعات شاخص کیفیت هوا در شهر تهران می‌توانید به سایت شرکت کنترل و کیفیت هوای تهران یا سامانه پایش کیفی هوای کشور مراجعه کنید؛ البته اپلیکیشن موبایلی نیز برای این منظور آماده شده است.وی باتاکید بر لزوم شناسایی و مراقبت از گروه‌های حساس، اظهار کرد: کودکان، سالمندان و زنان باردار مستعد بیشترین ابتلا به بیماری‌های مرتبط با آلودگی هوا هستند. در این بین افراد دارای بیماری‌های قلبی و عروقی، تنفسی و آسم نیز بسیار آسیب پذیر هستند. در واقع ژنتیک فرد، بیماری‌های زمینه‌ای و تغذیه نیز بر حساسیت فرد به آلودگی هوا تأثیر گذار است.

توصیه‌های وزارت بهداشت را جدی بگیرید

وی افزود: این مهم است که افراد به پیام‌های بهداشتی که از طرف وزارت بهداشت منتشر می‌شود، عمل کنند. در روزهایی که هوا ناسالم برای گروه‌های حساس (شاخص کیفیت هوا ۱۰۱ الی ۱۵۰ ورنگ زرد) باشد زمان بازی کودکان در فضای باز و پارک‌ها را به میزان زیادی کاهش دهید. همچنین افراد مسن و بیمارانی که دارای مشکلات تنفسی هستند نیز فعالیت خود را در فضای بیرون کاهش دهند.

گزیده خبر

اراده مجلس برای تفکیک وزارت راه و شهرسازی

دولت موافق است

رئیس کمیسیون عمران مجلس با اشاره به اینکه مجلس روی موضوع تفکیک وزارت راه و شهرسازی مصمم است، گفت: دولت و رئیس‌جمهور هم موافق این کار هستند.محمدرضا رضایی کوچی در گفتگو با خبرنگار مهر، با تاکید بر ضرورت تفکیک وزارت راه و شهرسازی، گفت: اعتقاد ما بر این است که تفکیک این وزارتخانه به بهبود وضعیت راه و مسکن کشور کمک می‌کند.وی با تاکید مجدد بر اینکه وزارت راه و شهرسازی باید تفکیک شود، اظهار داشت: مجموعه بزرگ مسکن و حمل و نقل اصلاً از یک جنس نیستند و بسیاری از اوقات نزدیک کردن این دو مجموعه به یکدیگر باعث می‌شود انرژی‌ها هدر برود و به جایی هم نمی‌رسد.رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: ما روی موضوع تفکیک وزارت راه و شهرسازی مصمم هستیم، رئیس جمهور و رئیس مجلس شورای اسلامی هم این موضوع را قبول دارند و موافق تفکیک وزارت راه و شهرسازی هستند.نماینده مردم جهرم در مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه سه ماه پیش طرح تفکیک وزارت راه و شهرسازی را به هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی ارائه دادیم، متذکر شد: با توجه به اینکه وزیر راه و شهرسازی تغییر کرد، منتظریم که وی زودتر این موضوع را عملیاتی کند.رضایی کوچی ادامه داد: اگر هر دو مجموعه راه و شهرسازی همچنان در کنار یکدیگر باشند، آسیب جدی به حوزه مسکن و حمل و نقل وارد می‌شود. مجموعه وزارت راه و شهرسازی بسیار سنگین است و باید برای موفقیت در حوزه حمل و نقل و مسکن، دو وزارتخانه مستقل برای این دو بخش داشته باشیم.رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: تفکیک وزارت راه و شهرسازی عملاً در استان‌ها انجام شده است، به این معنا که حوزه مسکن در یک جا و حمل و نقل در جای دیگری است و در استان‌ها عملاً این دو بخش از هم جدا هستند.

در گفت‌وگوی اعلام شد

تاکید ایران بر رفع هرچه زودتر انسداد کریدور «لاچین» به صورت مسالمت‌آمیز

سخنگوی وزارت امور خارجه ابراز امیدواری کرد سریعا موضوع رفع انسداد کریدور لاچین از طریق گفت‌وگو و بصورت مسالمت آمیز بین آذربایجان و ارمنستان حل و فصل شود. ناصر کنعانی در پاسخ به سوال خبرنگار خبرگزاری ایسنا در خصوص مسدود سازی کریدور لاچین اظهار کرد : جمهوری اسلامی ایران همواره بر حل مسالمت‌آمیز اختلافات میان جمهوری آذربایجان و ارمنستان تاکید کرده است.سخنگوی وزارت امور خارجه تاکید کرد: معتقدیم اجرای کامل مفاد بیانیه سه جانبه آتش بس ۹ نوامبر ۲۰۲۰ می تواند نقطه پایانی بر اختلافات بین دو کشور باشد.کنعانی با بیان اینکه استقرار صلح و ثبات در منطقه نیازمند پرهیز از هرگونه تنش غیر ضروری است، ابراز امیدواری کرد سریعا موضوع رفع انسداد کریدور لاچین از طریق گفتگو و بصورت مسالمت آمیز بین طرفین حل و فصل شود.به گزارش ایسنا ، انسداد کریدور لاچین در طی روزهای اخیر باعث واکنش کشورهای مختلف شده اند چرا این کشورها معتقد هستند .

بورل در دیدار با امیرعبداللهیان تاکید کرد؛

عزم اتحادیه اروپا در به نتیجه رساندن مذاکرات وین

مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا در دیدار با امیرعبداللهیان بر عزم این اتحادیه برای پیشبرد و به نتیجه رساندن مذاکرات وین تاکید نمود و گفت: مذاکرات هسته‌ای جدا از سایر موضوعات در دستورکار است.به گزارش خبرگزاری مهر، حسین امیرعبداللهیان، وزیر خارجه جمهوری اسلامی ایران، در حاشیه کنفرانس بغداد ۲ در امان پایتخت اردن، نشست مشترکی با جوزپ بورل، نماینده عالی و مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا برگزار نمود. در این نشست، مهمترین موضوعات در دستورکار ایران و اتحادیه اروپا بویژه شرایط حاکم بر مذاکرات وین، مورد تبادل نظر دو طرف قرار گرفت.در این ملاقات امیرعبداللهیان، ضمن اعلام آمادگی جمهوری اسلامی ایران برای جمعبندی مذاکرات وین براساس پیش نویس بسته مذاکراتی که نتیجه ماه‌ها مذاکرات سخت و فشرده است، به طرف‌های مقابل توصیه نمود با پرهیز از سیاسی کاری و با اتخاذ رویکردی سازنده و واقع بینانه، تصمیمات سیاسی لازم را برای اعلام توافق بگیرند.وزیر خارجه کشورمان در این دیدار، رویکرد کشورهای غربی در حمایت از اغتشاشگران و وضع تحریم‌های غیرقانونی علیه جمهوری اسلامی ایران به بهانه‌های واهی حمایت از حقوق بشر مردم ایران را محکوم کرد.وی حمایت از حقوق بشر را جزو اصول پایه‌ای انقلاب اسلامی دانسته و ضمن یادآوری رویکرد کشورهای غربی در نقض حقوق بشر ملت ایران از جمله در همراهی با تحریم‌های غیرقانونی آمریکا، ریختن اشک تمساح از سوی این کشورها در حمایت از حقوق مردم ایران را باورپذیر ندانست.

امیرعبداللهیان با تبیین موضع و رویکرد اصولی جمهوری اسلامی ایران در حمایت از تمامیت ارضی اوکراین و تاکید بر راه حل‌های مسالمت آمیز برای خاتمه جنگ و حل بحران اوکراین، آمادگی جمهوری اسلامی ایران برای رفع هر سوءتفاهم در تعامل مستقیم با طرف اوکراینی را نیز اعلام کرد.جوزپ بورل در این ملاقات، با تشریح مواضع و رویکردهای اتحادیه اروپا در قبال جمهوری اسلامی ایران طی ماه‌های اخیر، موضوع برجام و مذاکرات هسته‌ای را جدا از سایر موضوعات در دستورکار دو طرف دانست و بر عزم اتحادیه برای پیشبرد و به نتیجه رساندن مذاکرات وین تاکید نمود.در این ملاقات، علی باقری، معاون وزیر امور خارجه کشورمان و انریکه مورا، هماهنگ کننده مذاکرات وین حضور داشتند.

نشست شورای امنیت درباره اجرای قطعنامه ۲۲۳۱ و برجام

نماینده ایران: آماده‌ایم مذاکرات وین را از سر بگیریم

امیرسعید ایروانی، سفیر و نماینده دائم ایران در سازمان ملل با انتقاد از سیاست های یکجانبه آمریکا با تاکید بر اینکه فشار، ارعاب و رویارویی راه حل نیست و به جایی نمی رسد، خطاب به آمریکا گفت: که فریب را متوقف کنید.به گزارش ایسنا، امیرسعید ایروانی سفیر و نماینده دائم ایران در سازمان ملل متحد روز دوشنبه به وقت محلی در نشست دوره ای و عادی شورای امنیت درباره اجرای قطعنامه ۲۲۳۱ و برجام گفت: امروز همانطور که انتظار می رفت، اعضای شورا بار دیگر حمایت خود را از احیای برجام ابراز کردند و اجرای کامل آن به عنوان تنها اقدام عملی خواستار شدند. بدیهی است که برجام تنها با پرداختن به ریشه های اصلی وضعیت فعلی آن، یعنی خروج آمریکا از توافق در تاریخ ۸ می ۲۰۱۸، قابل بازگشت و احیاء است.این دیپلمات ارشد جمهوری اسلامی ایران تصریح کرد: فشار، ارعاب و رویارویی راه حل نیست و به جایی نمی رسد. اگر آمریکا واقعاً خواهان احیای برجام است، باید تنها بر دیپلماسی تکیه کند. ایران به نوبه خود بر تعهد خود به گفت‌وگو و دیپلماسی تاکید می کند.وی افزود: ما آماده‌ایم مذاکرات وین را از سر بگیریم، برای دستیابی به یک راه‌حل قابل قبول همکاری کنیم و حتی نشست وزیران را در اسرع وقت ترتیب دهیم تا احیای برجام را اعلام کنیم. اما این امر در صورتی قابل دستیابی است که آمریکا متحده اراده سیاسی واقعی نشان دهد و آماده کار در جهت راه حل رضایت بخش باشد و موافقت کند که به طور کامل به تعهدات خود عمل کند. سفیر و نماینده دائم ایران در سازمان ملل تاکید کرد: آمریکا اکنون توپ را در زمین خود دارد. باید نشان دهد که صادق، قابل اعتماد و قادر به اجرای وعده هایش است. اکنون وقت اقدام است.ایروانی همچنین در بخشی دیگری از سخنانش درباره اتهامات آمریکا علیه ایران مبنی بر نقض قطعامه ۲۲۳۱ گفت: علاوه بر این، ورود و مشارکت دبیرخانه (سازمان ملل) در به اصطلاح «تحقیقات» برای «بررسی» ادعایی نقض قطعنامه به وضوح فراتر از وظایفی است که شورای امنیت از طریق قطعنامه ۲۲۳۱ و سند (یادداشت) شماره ۴۴/۲۰۱۶/S رئیس شورا به دبیرخانه واگذار کرده است. بر اساس این دو سند، دبیرخانه هیچ گونه مأموریتی برای اجرای قطعنامه ۲۲۳۱ به جز ارائه «پشتیبانی اداری» از کار شورای امنیت ندارد.دیپلمات ارشد جمهوری اسلامی ایران در سازمان ملل گفت: بنابراین، این فعالیت‌های فراقانونی توسط دبیرخانه غیرقابل قبول بوده و باید از آن خودداری شود و هرگونه یافته یا ارزیابی احتمالی بر اساس این فعالیت‌ها غیرقانونی و فاقد اثر است. من باید مجدداً موضع غیرقابل تغییر کشورم را تکرار کنم که برنامه‌های فضایی و موشکی جمهوری اسلامی ایران خارج از حوزه یا صلاحیت قطعنامه ۲۲۳۱ است.سفیر ایران در سازمان ملل ادامه داد: بر این اساس، ایران هیچ موردی را که مشمول بند ۴ (الف) ضمیمه ب قطعنامه ۲۲۳۱ باشد، به روسیه منتقل نکرده است و هرگونه ادعای خلاف آن بی‌اساس بوده و رد می‌شود. همچنین شایان ذکر است که ما قبلاً گفتگوهای دوجانبه با اوکراین برای رفع سوء تفاهمات موجود در این زمینه برگزار کرده ایم. علاوه بر این، تعدادی از پهپادهایی که قبل از جنگ اوکراین توسط ایران به روسیه منتقل شده‌اند - که ذیل ویژگی فنی مندرج در بند ۴ (الف) ضمیمه B قطعنامه ۲۲۳۱ قرار نمی گیرند، برای استفاده در جنگ اوکراین نبوده است.ایروانی تاکید کرد: بنابراین، کمپین اطلاعات نادرست و اتهامات بی اساس علیه ایران باید پایان یابد. این تلاش ها هیچ هدفی جز منحرف کردن توجه از انتقال مقادیر انبوه تسلیحات پیشرفته توسط کشورهای غربی به اوکراین به منظور طولانی کردن درگیری ندارد. دیپلمات ارشد جمهوری اسلامی ایران در سازمان ملل اظهار داشت: در نهایت، ما ایجاد ارتباط ساختگی بین مسائل منطقه ای و قطعنامه ۲۲۳۱ را رد می کنیم. اما در پاسخ به برخی ادعاها در مورد سیاست منطقه ای جمهوری اسلامی ایران، باید تاکید کنم که سیاست خارجی ایران مبتنی بر احترام کامل به حقوق بین الملل، احترام متقابل، حسن همجواری، همکاری و گفتگو و همچنین حفظ صلح و امنیت منطقه از طریق مشارکت فعال همه کشورهای منطقه می باشد. همانند گذشته، ما آماده تعامل فعال و سازنده با کشورهای منطقه هستیم.

خیاطیان:

ایران برای توسعه روابط با تاجیکستان هیچ محدودیتی ندارد

رئیس مرکز مطالعات استراتژیک ریاست جمهوری گفت: اراده ایران و تاجیکستان برای ارتقای سطح روابط عاملی مهم برای گسترش تعاملات دو کشور است. ایران برای توسعه روابط با تاجیکستان هیچ محدودیتی ندارد.به گزارش خبرگزاری مهر، محمدصادق خیاطیان در دیدار خیرالدین عثمان زاده رئیس مرکز مطالعات استراتژیک ریاست جمهوری تاجیکستان ضمن تاکید بر اهمیت این کشور در سیاست خارجی دولت مردمی، بر گسترش مناسبات و همکاری‌های علمی و راهبردی میان دو مرکز راهبردی ریاست جمهوری کشورها تاکید کرد.در این دیدار خیاطیان ضمن اشاره به پیوندهای عمیق تاریخی، فرهنگی و تمدنی دو کشور و بازتاب آن در روابط حسنه دو کشور، اراده جدی سران دو کشور برای ارتقای سطح روابط فیمابین را عاملی مهم برای گسترش تعاملات و پیشبرد همکاری‌ها برای توسعه دو کشور برشمرد و ابراز کرد: ایران برای توسعه روابط با تاجیکستان هیچ محدودیتی ندارد.وی همچنین بر ضرورت تقویت مناسبات اقتصادی و رفع چالش‌های موجود و استفاده از ظرفیت عظیم نیروهای فنی و مهندسی جمهوری اسلامی ایران در پروژه‌های فنی تاجیکستان تاکید کرد و گفت: دیپلماسی سلامت و دیپلماسی علمی با تأکید بر تبادل استاد و دانشجو و همچنین همکاری‌ها در حوزه فناوری و دانش‌بنیان از دیگر مسائلی است که می‌تواند پیوند دو ملت ایران و تاجیکستان را بیش از پیش عمیق و گسترش دهد.در این دیدار رئیس مرکز مطالعات استراتژیک جمهوری تاجیکستان نیز ضمن تاکید بر جایگاه راهبردی جمهوری اسلامی و نقش کلیدی ایران در مناسبات منطقه‌ای، بر گسترش روابط دوجانبه تاکید و بر انجام پروژه‌ها و یادداشت تفاهم‌های مشترک تاکید کرد.وی در ادامه، ضمن اشاره به تلاش رهبران دو کشور بر گسترش همکاری دوجانبه، ابراز داشت که تاجیکستان گسترش روابط دو کشور را موجب توسعه در آسیای مرکزی ارزیابی می‌کند و بر همین اساس، تلاش دارد از فرصت‌ها و زمینه‌های همکاری مشترک در جهت صلح و ثبات کشورهای منطقه بهره گیرد.رئیس مرکز مطالعات استراتژیک جمهوری تاجیکستان، خطر تروریسم و جریان تکفیری را خطری مشترک برای منطقه دانست و اظهار داشت: می‌توان از تجربه موفق جمهوری اسلامی ایران در مبارزه با تروریسم و مقابله با جریان‌های تکفیری برای صلح و ثبات منطقه استفاده کرد.در پایان این نشست دوجانبه، طرفین ضمن ابراز خرسندی از برگزاری این نشست، بر تداوم همکاری‌ها و برگزاری نشست‌های دوجانبه علمی و پژوهشی و انعقاد تفاهم‌نامه در چارچوب پیشبرد اهداف مشترک تاکید کردند.

سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان قزوین

شناسه آگهی: ۱۴۲۸۵۹۸

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی

سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان قزوین در نظر دارد شش دانگ یک ملک با کاربری مسکونی به مساحت ۲۱۳/۵ متر مربع (عرصه) و ۴۳۰ متر (اعیان) در سه طبقه واقع در خیابان توحید کوچه فروردین فرعی کامکار پلاک ۵ را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

از تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند به خرید دعوت می نمایند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد ایران به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۳۰

۸۸۵

آگهی تحدید حدود عمومی

پیرو آگهی تحدید حدود املاک حوزه ثبتی شهرستان چرداول که می بایست طبق ماده ۱۴ قانون ثبت آگهی آنها منتشر شودبشرح زیرجهت اطلاع عموم آگهی می شود :

۱- آقای محسن اقبالی فرزندنوراله،ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۸۰،۸۳ مترمربع پلاک ۳۲۸ فرعی از۲۲۹ اصلی واقع درشهرستان چرداول،روستای نیدوله.

۲- اداره کل اوقاف و امورخیریه استان ایلام به شناسه ملی۱۴۰۰۰۱۸۸۰۱۸ ،ششدانگ یکباب ساختمان مسجدبه مساحت ۴۵۶،۸۷ مترمربع پلاک ۱۵۶ فرعی از ۳۰۰ اصلی واقع درشهرستان چرداول،روستای برآفتاب بی.

تاریخ تحدید ۱۴۰۱/۱۱/۲۵

لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک های فوق الذکر بوسیله این آگهی ابلاغ می گردد تا در وقت تعیین شده در محل وقوع ملک حاضر تا عملیات تحدید حدود و نقشه برداری با حضور و نظارت آنان صورت گیردچنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی ایشان حاضر نباشند تحدید حدود با معرفی مجاورین بعمل خواهد آمد چنانچه افراد ذینفع اعتراضی داشته باشند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت سی روز اعتراض آنها پذیرفته خواهد شد و معترض می بایستی اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چرداول تسلیم نماید و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی،دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح تقدیم نماید.

تاریخ انتشار :۱۴۰۱/۰۹/۳۰

رضا حیدرزادی

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان چرداول

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دهلران

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،برابررأی ۱۴۰۱۶۰۳۱۵۰۰۳۰۰۱۲۹۳-۱۴۰۱/۸/۱۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اردشیرعبداللهی پورفرزند موسی به شماره شناسنامه ۲۸صادره ازدهلران درششدانگ یک باب ساختمان و تأسیسات طرح پرواربندی گوسفند به مساحت ۱۷۴۶/۵۸مترمربع پلاک شماره ۳۰۲-فرعی از۶۹-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۹-اصلی قطعه ۵ایلام واقع دردهلران منتسب به مالکیت موسی افسرده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۱/۰۹/۱۴ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۳۰

رییس ثبت اسناد واملاک شهرستان دهلران- علی پیری

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دهلران

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،برابررأی ۱۴۰۱۶۰۳۱۵۰۰۳۰۰۱۲۰۶-۱۴۰۱/۸/۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله دیناروند فرزند مراد به شماره شناسنامه ۱۵۸۵صادره ازدهلران درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۳۱/۱۲مترمربع پلاک شماره ۷۷۳-فرعی از۲۷۴۹-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۴۹-اصلی قطعه ۵ایلام واقع درموسیان خریداری و منتسب به مالکیت مراد دیناروند محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۱/۰۹/۳۰ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۴

رییس ثبت اسناد واملاک شهرستان دهلران- علی پیری

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۷۰۰ فرعی از ۳۶ اصلی

آقای حسین نادری با تسلیم دو برگ استشهاد محلی که به تصدیق دفتر اسناد رسمی شماره ۸۷ جم رسیدند مدعی است که یک جلد سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور پلاک ثبتی ۷۰۰ فرعی از ۳۶ اصلی به مساحت ۴۰۰ متر مربع واقع درشهر جم محله اسلام آباد که در دفتر جلد ۱۶۷ صفحه ۳۲۳ ذیل ثبت ۲۲۱۳۵ به نام آقای حسین نادری سند صادر و تسلیم گردیده است و مشمول رهن و باز داشت نمی باشد و نامبرده اعلام نموده سند مالکیت آن به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند المثنی مالکیت را نموده است . لذا مراتب در اجرای ماده۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت و تبصیر های ذیل آن اعلام میشود هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جم مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. م الف:۳۰۳ تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۱/۹/۳۰

سهراب عمله - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیواندره تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم و رسید آنرا به این اداره تحویل نمایند :۱-برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۵۲۳ آقای اقبال قدیمی فرزند کریم به شماره ملی ۳۸۵۸۹۶۶۴۶۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی آبی به مشهوریت محلی کانی پادشاه به مساحت ۶۵۸۱/۹۵ متر مربع به شماره پلاک ۲۴۲۵ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در بخش ۱۴ شهر زرینه خریداری از مالک رسمی آقای کریم قدیمی ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۵۳۶ آقای صالح اثوابی فرزند محمد به شماره ملی ۳۸۵۹۶۷۷۷۹۹ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۹/۴ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۳۷۱ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره خریداری از مالک رسمی آقای کاکه عبداله حمیدی ۳-برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۵۴۰ آقای ابراهیم فرجی فرزند محمد به شماره ملی ۳۸۵۹۶۷۶۰۶۷ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۷۵ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۳۷۰ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره خریداری از مالک رسمی آقای میرزا دارابی ۴-برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۵۳۱ آقای رئوف فلاحی فرزند محمود به شماره ملی ۳۸۵۹۲۴۲۸۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم به مشهوریت محلی دره محمد کریم به مساحت ۳۲۰۰۳ متر مربع به شماره پلاک ۳۷۴ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش ۱۷ قریه پاپاله خریداری از مالک رسمی آقایان محمد صالح ، سعید،محمد رحیمن،احمد،محمود،ابراهیم همگی فلاحی ۵-برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۵۴۶ آقای ناصر فتحی فرزند عباس به شماره ملی ۳۸۵۹۰۰۷۷۳۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم به مساحت ۲۸۹۴۱/۵۶ متر مربع به شماره پلاک ۳۶ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ قریه زنگولی خریداری از مالک رسمی آقای زین العابدین اردلان ۶-برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۵۳۳ آقای رئوف فلاحی فرزند محمود به شماره ملی ۳۸۵۹۲۴۲۸۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم با مشهوریت محلی کانی سفید سمت حیدردیده بان به مساحت ۱۵۷۴۴۷ متر مربع به شماره پلاک ۳۷۵ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش ۱۷ قریه پاپاله خریداری از مالک رسمی آقایان محمدصالح،سعید،محمد حیمن،احمد،محمود،ابراهیم همگی فلاحی ۷-برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۳۰۱ آقای اقبال مرادیان فرزند عبدالکریم به شماره ملی ۳۸۵۹۰۵۸۲۱۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم محل اجرای طرح احداث گلخانه با مشهوریت محلی برچاه به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۲۵۸ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در بخش ۱۴ قریه ظفرآباد خریداری از مالک رسمی آقایان عبدالکریم،عبدالرحیم،و محمد رحیم همگی مرادیان ۸-برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۶۰۳ آقای علی عبدی فرزند محمود به شماره ملی ۳۸۵۸۷۸۸۸۰۳۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم با مشهوریت محلی دوله باریکه به مساحت ۶۷۳۱/۵۵ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۳۹۶ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره خریداری از مالک رسمی آقای محمود عبدی ۹-برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۶۰۱ آقای محمد صدیق شریفیان فرزند محمد علی به شماره ملی ۳۸۵۸۸۷۳۶۱۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم به مساحت ۳۱۲۰۴/۲۲ متر مربع به شماره پلاک ۲۵۳ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در بخش ۱۷ قریه قلعه جقه خریداری از مالک رسمی آقای سید محمد سعید قیصری ۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۵۴۴ آقای حمید میرزائی فرزند محمد علی به شماره ملی ۳۸۵۸۸۰۰۵۵۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم با مشهوریت محلی بان سراوقره خان به مساحت ۲۳۲۸۳۶/۶۴ متر مربع به شماره پلاک ۲۵۸ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۱۷ قریه قراتوره خریداری از مالک رسمی آقای احمد غفاری ۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۵۲۹ آقای رئوف فلاحی فرزند محمود به شماره ملی ۳۸۵۹۲۴۲۸۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم با مشهوریت محلی کانی خداکرم بالا سمت راه قره دره به مساحت ۲۷۸۹۳۵ متر مربع به شماره پلاک ۳۷۷ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش ۱۷ قریه پاپاله خریداری از مالک رسمی آقایان محمدصالح،سعید،محمدرحیمن،احمد،محمود،ابراهیم همگی فلاحی ۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۱/۱۵۴۲ آقای ناصر ویسی فرزند عبدالرحیم به شماره ملی ۳۸۵۹۱۳۴۸۹۲ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان جهت اجرای طرح پرورش گوسفند داشتی به مساحت ۱۰۷۸/۸۸ متر مربع به شماره پلاک ۳۷۴ فرعی از ۱۴اصلی واقع در بخش ۱۴ قریه وزمان خریداری از مالک رسمی محمد رحیم و عبدالرحمن و عبداله و احمد شامرادی و حسن محمد نیا.

تاریخ انتشار نوبت اول چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۱۶ و تاریخ انتشار نوبت دوم چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۳۰

،برزگر رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیواندره (م الف۲۱۸)

در گفت‌وگوی مطرح شد:

افزایش سرسام آور قیمت‌ها مردم را کلافه کرده است

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس اظهار داشت: رای مجلس به حذف ارز ترجیحی اشتباه بود و دولت هم در اجرای حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی تعجیل کرد. ارز ترجیحی نباید در ۶ ماه اول سال و قبل از آماده سازی زیرساخت‌های کارت‌های الکترونیکی برای عرضه کالا حذف می‌شد.جبار کوچکی‌نژاد در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا با بیان اینکه استیضاح وزیر اقتصاد در مجلس آغاز شده است، اظهار داشت: یکی از وعده‌های وزیر اقتصاد حفظ ارزش پول ملی و کنترل بازار ارز، بهبود شرایط اقتصادی مردم را داده بود و قرار بر این بود برنامه‌هایی برای فعال شدن بنگاه‌های اقتصادی را به اجرا برساند اما هیچ یک از وعده‌های آقای خاندوزی در جلسه رای اعتماد، به اجرا نرسید و وعده‌های خود را انجام ندادند. وی ادامه داد: از دیگر وعده‌های آقای خاندوزی این بود که درگاه ملی مجوزها با اتصال تمام دستگاه‌ها فعال شود و این وعده وزیر اقتصاد طبق قانون باید پایان شهریورماه به اجرا می‌رسید اما این وعده هم محقق نشد و هنوز هم تعدادی از دستگاه‌ها به درگاه ملی مجوزها متصل نشده‌اند. وزیر اقتصادی عضو هیأت وزیران است و باید می‌توانست با هماهنگی در دولت به این قانون عمل کند. عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات افزود: اساسا قرار بر این بود که مجوزها از طریق درگاه ملی مدیریت شود و زمان برای دریافت مجوزها را برای مردم کاهش دهند و روند استعلامات تسهیل شود که نه تنها این برنامه‌ها و وعده‌ها محقق نشدند بلکه بسیاری از دستگاه‌ها به این درگاه وصل هم نشدند. وقتی وزیر اقتصاد به عنوان عضوی از هیات وزیران و تیم اقتصادی دولت نمی‌تواند این هماهنگی برای پیوستن سایر دستگاه‌ها به درگاه ملی را انجام دهد، چطور می‌تواند بخش‌های متعدد در اقتصاد را با هم هماهنگ کند. کوچکی‌نژاد با اشاره به اقدام وزارت اقتصاد درخصوص توزیع پول نقد در جامعه تاکید کرد: این تعهد قانونی دولت بود که به جای پول نقد کالاهای اساسی مردم را با کارت الکترونیکی تامین کند اما دولت از ابتدای آغاز طرح مردمی‌سازی یارانه‌ها تا به امروز پول نقد در جامعه توزیع کرده که همین اقدام دولت خود باعث افزایش نقدینگی و در نهایت افزایش نرخ تورم می‌شود. وی با بیان اینکه وضعیت اقتصاد امروز کشور و افزایش نرخ تورم مردم را کلافه کرده است، ادامه داد: مردم در این وضعیت اقتصادی و افزایش سرسام آور قیمت‌ها گرفتار شدند و تیم اقتصادی دولت باید پاسخگوی این وضعیت آشفته باشند. عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات گفت: از مهمترین وعده‌های آقای خاندوزی در رای اعتماد بحث بازگشت اعتماد مردم به بورس و بازار سرمایه بود و قرار بر این بود که بورس را به جایگاه اصلی خود برگرداند اما در حالی که بیش از یکسال از عمر دولت گذشته اما همچنان بورس محل نگرانی سهامداران است و نتوانستند بازار سرمایه را کنترل و مدیریت کنند و سرمایه مردم در بورس همچنان در معرض نوسانات شدید است. وی با بیان اینکه به نظر می‌رسد یک اراده جمعی در دولت وجود ندارد که بازار ارز را مدیریت کنند، اظهار داشت: دولت می‌توانست از طریق ارزهای در اختیار بازار را کنترل کند و نیاز تجار و نیازهای مصرفی در بازار را پاسخ دهد و اجازه ندهند که قیمت ارز افزایش یابد اما با عدم مدیریت بازار ارز نرخ دلار را به ۴۰ هزار تومان رساندند و این نرخ نشان از عدم توان این مدیران برای حفظ تعادل بازار را دارد. کوچکی‌نژاد درباره ادعای بانک مرکزی و وزارت اقتصاد مبنی بر آغاز کاهش نرخ تورم در نیمه اول سال آینده تاکید کرد: متاسفانه افزایش نرخ ارز دو ماه دیگر تبعات و آثار خود را در سفره مردم نشان می‌دهد، پس از آن هم شب عید پیش رو است و همواره شب عید با افزایش نرخ تورم و نرخ ارز مواجه می‌شویم و برای این وضعیت بعید است که دولت بتواند کنترلی در اقتصاد ماه‌های آینده داشته باشد.عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات با اشاره به عملکرد ناموفق دولت در حذف ارز ترجیحی گفت: ابتدا باید بگویم که رای مجلس به حذف ارز ترجیحی اشتباه بود و دولت هم در اجرای حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی تعجیل کرد. ارز ترجیحی نباید در ۶ ماه اول سال و قبل از آماده سازی زیرساخت‌های کارت‌های الکترونیکی برای عرضه کالا حذف می‌شد. اقدام دولت برای حذف ارز ترجیحی و توزیع پول نقد و یارانه نقدی تا سقف ۴۰۰ هزار تومان اشتباه بود و معلوم بود که دولت نمی‌تواند بخش دارو را پس از حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی سرو سامان دهد. وی ادامه داد : وزیر اقتصاد باید برای این وضعیت ایجاد شده در اقتصاد و معیشت مردم پاسخ دهد.

خاندوزی در نشست خبری مطرح کرد؛

پرداخت یارانه با شیوه فعلی موقت خواهد بود

سخنگوی اقتصادی دولت از موافقت دولت با افزایش میانگین ۲۰ درصدی حقوق کارکنان دولت در سال ۱۴۰۲ خبر داد.به گزارش خبرنگار مهر، سید احسان خاندوزی در نشست خبری اظهار کرد: در تمام یک سال گذشته مهم‌ترین رویکرد اقتصادی دولت سیزدهم برگرداندن ریل اقتصاد به مسیر انضباط بخشی در سیاست‌های مالی و پولی با هدف مدیریت بی ثباتی‌های اقتصاد کلان بوده است.سخنگوی اقتصادی دولت افزود: بی انضباطی‌های پولی و مالی در چندین سال گذشته و رهاشدگی‌ها موجب شده بود موتورهای خلق تورم در عرصه پولی و بانکی شکور و بی انضباطی‌های مالی دولت فعال شده بود.

دولت دنبال انضباط مالی است

وی اضافه کرد: انضباط بخشی به این وضعیت نیازمند ایجاد تحول در فرایندهای گذشته بود که یکی از راه‌های انضباط بخشی تکیه بر منابع پایدار بود.به گفته وزیر اقتصاد، در ۸ ماهه امسال ۸۰.۵ درصد منابع عمومی بودجه امسال محقق شده است و نسبت به تحقق منابع عمومی در سال گذشته ۵۶ درصد رشد را نشان می‌دهد.خاندوزی ادامه داد: در ۸ ماه امسال در منابع نفت ۳۶۰ درصد، منابع گمرک و سایر درامدهای جاری ۶۷ درصد، پ و واگذاری شرکت‌های دولتی ۳۲ برابر رشد نسبت به سال قبل داشتیم.وی گفت: در تابستان سال جاری رشد ۸.۷ درصدی صنعت، رشد ۷ درصدی معدن، رشد ۱۰.۴ درصدی نفت، رشد ۲.۴ درصدی خدمات و رشد ۰.۸ درصد کشاورزی را داشته‌ایم که در مجموع رشد ۳.۴ درصدی را شاهد بوده‌ایم.

کاهش ۸۰ درصدی استفاده از تنخواه بودجه

وزیر اقتصاد ادامه داد: میزان استفاده از تنخواه بودجه کمتر از ۸ هزار میلیارد تومان بوده که کاهش ۸۰ درصدی نسبت به سال قبل دارد.وی افزود: سقف منابع عمومی بودجه دولت تا سقف ۲ هزار همت افزایش می‌یابد که ناشی از شفاف سازی بودجه است و مواردی است که در سالهای گذشته در بودجه عمومی ذکر نمی‌شد اما در واقع جزئی از بودجه عمومی بود.وزیر اقتصاد ادامه داد: رشد سهم مولدسازی درآمد دولت را در دستور کار داریم تا وابستگی بودجه به نفت افزایش نیابد و در عوض سایر درآمدهای پایدار افزایش یابد که این موضوع به معنای فشار مالیاتی نیست.

مالیات بر تولید ۷ درصد کاهش یافت

وی اضافه کرد: کاهش ۵ درصد به اضافه ۲ درصد مالیات تولیدکننده در دولت تصویب شد که یعنی ۲ سال پیاپی مالیات بر تولید ۷ درصد کاهش یافت.خاندوزی گفت: هیأت وزیران با میانگین رشد ۲۰ درصد حقوق و دستمزد کارکنان دولت برای سال ۱۴۰۲ موافقت کرد.وی افزود: در واقع برای کارکنانی که حقوق کمتری می‌گیرند بالاتر از ۲۰ درصد و کارکنانی که حقوق بیشتری می‌گیرند کمتر از ۲۰ درصد افزایش خواهد یافت که البته عدد نهایی با تصویب در مجلس مشخص می‌شود.

پرداخت یارانه‌ها اصلاح می‌شود

خاندوزی در مورد یارانه‌های نیز اظهار کرد: نوع سیاست اهدای یارانه کشور سیاست بهینه ای نبود و صاحبنظران ایرادات جدی بر شیوه‌های پرداخت و اصابت یارانه مطرح می‌کردند.وی افزود: به همین جهت هم رئیس جمهور از اردیبهشت ماه اعلام کرد پرداخت یارانه با شیوه فعلی موقت خواهد بود و شیوه جدیدی برای پرداخت خواهیم داشت که در یکی از استان‌ها شیوه جدید اجرای یارانه پیاده سازی شد و وزارت کار وعده داده که بعد از یک ماه از اجرای آزمایشی نتایج را به ستاد اقتصادی دولت می آورد. خاندوزی گفت: مردم می‌توانند پیش از واریز یارانه، خرید اعتباری کنند و مابه التفاوت را دولت پرداخت خواهد کرد و اگر علاقمند نبودند که یارانه را از طریق خرید اعتباری کالاهای اساسی خرج کنند می‌توانند منتظر دریافت نقدی یارانه بمانند.

قفل واگذاری خودروسازان باز می‌شود

وزیر امور اقتصادی و دارایی در مورد واگذاری خودروسازان نیز تصریح کرد: بر اساس صورتجلسه ۱۴ آذر ماه قرار بر این شد که واگذاری دقیق باشد و مانند گذشته، یک تجربه شکست خورده نباشد بر همین اساس قرار شد ابتدا وزارت صمت سند توسعه صنعتی صنعت خودرو را تدوین کند و سپس اصلاح سیاست قیمت گذاری دستوری و البته واگذاری سهام تودلی خودروسازان را انجام دهد.وی افزود: پس از این اقدامات قفل واگذاری این دو شرکت خودروساز بازگشایی می‌شود.سخنگوی اقتصادی دولت گفت: همچنین کنسرسیومی از فعالان صنعت خودرو تشکیل شده که بنا دارند مشترکا سهام تودلی خودروسازان را تملک کنند که هم مساله سهام تودلی حل و فصل شود و بخش خصوصی نیز نقش مدیریتی ایفا کند زیرا دولت اگرچه سهام زیادی ندارد اما نقش مدیریتی را ایفا می‌کرد که امیدواریم این سیاست‌های میاده سازی شود تا این واگذاری به سرنوشت خصوصی سازی هایی که قبلاً بود دچار نشود.

برنامه ریزی برای تهاتر نفت با توسعه بخش ریلی

وی در مورد برداشت از صندوق توسعه ملی گفت: ۱۱ هزار میلیارد تومان از صندوق توسعه ملی به حساب خزانه دولت واریز شده و طبق تخصیص سازمان برنامه و بودجه این پول صرف طرح‌های عمرانی عقب افتاده‌ای خواهد شد که در صف تخصیص بودند.خاندوزی در مورد تهاتر نفت نیز افزود: با اجازه رهبری مقرر شد با استفاده از شیوه تهاتر نفت برای پیشبرد پروژه‌های ریلی و ترانزیتی برنامه ریزی کنیم که آئین نامه این طرح دیروز در کمیسیون اقتصادی دولت تصویب شد.

توضیحات خاندوزی در مورد افزایش نرخ بهره بانکی

وزیر اقتصاد در پاسخ به سوال مهر در مورد احتمال افزایش نرخ بهره بانکی، گفت: وضعیت بازار سرمایه وضعیت امیدبخشی برای فعالان بازار است البته بازار همواره نوسان دارد ولی شرایط اخیر قابل توجه بوده است.وی افزود: در مورد نرخ بهره اجازه دهید بگویم که بانک مرکزی و شورای پول و اعتبار مرجع تعیین و تصویب نرخ کف و سقف دالان بانکی و نرخ سپرده و تسهیلات در بازار بانکی هستند.خاندوزی تصریح کرد: در این موضوع هم جلساتی در شورای پول و اعتبار برگزار شده که امیدوارم بعد از تصویب نهایی دبیرخانه بانک مرکزی نتایج را اعلام کند.

حمایت از سهامداران خرد در بودجه سال ۱۴۰۲

سخنگوی اقتصادی دولت ادامه داد: دولت برای اینکه به وعده خود برای حمایت از سهامدار خرد عمل کند از ۴ آبان ماه اعلام شد که سهامداران خرد از سازوکار بیمه سهام استفاده کنند که بیش از نیم میلیون نفر استفاده کردند که استقبال فراتر از انتظار سازمان بورس بود.وی تصریح کرد: برای اینکه سال آینده وضعیت بهتر شود عدد مشخصی در بودجه ۱۴۰۲ توسط هیأت وزیران تصویب شد که برای سال آینده کنار گذاشته شود تا با استفاده از این پشتوانه بودجه حمایتها انجام شود.

پرداخت سود سهام عدالت در دو روز آینده

سخنگوی اقتصادی دولت در مورد واریز سود سهام عدالت هم تصریح کرد: شورای عالی بورس تصویب کرده بود تا پایان آذر ماه نیمی از سود سهام سال ۱۴۰۰ را واریز کند که معادل کل سود سهام پرداختی در سال گذشته است.وی ادامه داد: امروز صبح این اتفاق افتاد و واریز سود در حال انجام است و به تدریج تا فردا و پس فردا برای سایر سهامداران واریز می‌شود.خاندوزی افزود: همه مشمولان تحت پوشش نهادهای حمایتی شناسایی شدند و به محض اینکه مصوبه هیأت دولت بیاید، تا پیش از اسفند ماه و بدون نیاز به مراجعه مردم، سهام عدالت به آنها اختصاص خواهد یافت.

استدعای خاندوزی از مجلس برای تصویب مالیات بر عایدی سرمایه

وی در مورد قیمت و واردات خودرو، گفت: مجموع عوامل بر قیمت خودرو اثرگذار هستند که از نرخ ارز تا قوانین و دلالی و ... را شامل می‌شود.خاندوزی بر لزوم تصویب مالیات بر عایدی سرمایه تاکید کرد و افزود: از مجلس استدعا می‌کنم که در تصویب مالیات بر عایدی سرمایه اقدامات لازم را انجام دهد تا جلوی هجوم سفته بازانه را بگیریم. هر چه زودتر این قانون را داشته باشیم وضع بهتر خواهد شد.وزیر اقتصاد اضافه کرد: در روزهای آینده که وزارت صمت وعده داده بخش‌های اول مربوط به واردات خودرو صورت می‌گیرد امیدواریم شاهد تأثیر این خودروها بر بازار خودرو باشیم.

دنبال اجرای توافق ۲۵ ساله با چین هستیم

سخنگوی اقتصادی دولت در مورد روابط با چین، گفت: چین جزو متقاضیان بزرگ انرژی دنیا است و همین الان که صحبت می‌کنیم بخشی از نیازهای انرژی خود را از ایران تأمین می‌کند. وی با بیان اینکه در ۸.۵ ماه سال جاری سطح تجارت خارجی ایران و چین به ۲۰ میلیارد دلار رسیده است، افزود: بخشی از توافق ۲۵ ساله ایران و چین مربوط به تأمین انرژی است و بخش دیگر سرمایه گذاری در حوزه انرژی است که همچنان مورد تاکید چین است و این نکته هم توسط معاون نخست وزیر چین در نشست اخیر مطرح شد. و باید تلاش کنیم هر چه سریع‌تر توافقات عملیاتی شود.خاندوزی ادامه داد: مقام مسئول برای برنامه ۲۵ ساله ایران با چین معاون اول رئیس جمهور است و طبق اطلاعاتی هم که دارم برای سفیر جدید ایران در چین وزارت امور خارجه به زودی تصمیم می‌گیرد.وی اضافه کرد: در ۱۶ توافق عملیاتی که اخیراً مورد توافق هر دو طرف قرار گرفت، ما ۴ محور خیلی مهم داشتیم که حتماً شما هم حق می‌دهید که جزئیات آن تا زمان عملیاتی شدن محرمانه بماند.خاندوزی گفت: البته محورهای توافق سرمایه گذاری مشترک، در حوزه‌های بنادر و ترانزیت و همچنین در حوزه انرژی و روابط بانکی است.به گفته وی، در گذشته در حوزه بانکی راحت تر و بهتر با چین همکاری داشتیم اما در دولت قبل مشکلاتی به وجود آمد که تلاش می‌کنیم مشکلات رفع شود.وزیر امور اقتصادی و دارایی تاکید کرد: در سال آینده این توافقات و اقدامات، آثار خودش را در حوزه تجارت خارجی و سرمایه گذاری نشان خواهد داد.

صادرات نفت ایران بیش از یک میلیون بشکه در روز

سخنگوی اقتصادی دولت همچنین اظهار کرد: نرخ رشد نقدینگی مسیر نزولی را ادامه داده و از ۴۲.۸ درصد در ابتدای دولت به ۳۴.۳ کاهش داشته و نشان می‌دهد موتور اصلی ایجاد تورم و کاهش ارزش پول ملی کنترل می‌شود.وی افزود: بر خلاف برخی فضاسازی‌ها، حتی در حوزه سیاست‌های ارزی چون مقداری کمّی صادرات نفتی ما در مهر و آبان بیش از یک میلیون بشکه در روز است، وصولی منابع ارزی در دو سه ماه گذشته بهتر است. خاندوزی گفت: البته مذاکرات برای استفاده از منابع ارزی بلوکه شده هم در جریان است و با سررسید آن می‌توان سیاست‌های بانک مرکزی با دست بازاری این اقدامات را دنبال کند.وی درباره اینکه نرخ ارز چه زمانی کنترل می‌شود، گفت: نوسانات ارزی از آبان ماه تا امروز، با بنیان‌های بازار ارز کشور یعنی منابع و مصارف ارزی ما و کنترل نقدینگی سازگار نیست و رئیس‌جمهور و ستاد اقتصادی دولت از بانک مرکزی خواستند تا مهار کند.خاندوزی ادامه داد: بانک مرکزی ایده و تیم ارزی خود را نیازمند تغییر دید و انجام شد و امیدواریم با این تغییر شاهد موفقیت در برگشت ثبات در بازار ارز باشیم.

تورم کاهشی است

سخنگوی اقتصادی دولت در پاسخ به این سوال که شما قبلاً گفته بودید دولت سیزدهم اگر کاری هم نکند، تورم کاهشی می‌شود، اظهار کرد: خوب است ببینیم که نرخ تورم در ابتدای کار دولت چند بوده و به چند رسیده است؟ بانک مرکزی و مرکز آمار اختلافاتی در نحوه محاسبه دارند.وزیر امور اقتصادی و دارایی اضافه کرد: همچنان معاونان اقتصادی همان کسانی هستند که در دولت قبل هم بوده‌اند و کسی هم دستکاری در آمار نمی‌کند؛ از شهریور سال گذشته تورم مصرف‌کننده از ۶۰ به ۴۰ درصد رسیده و تورم تولیدکننده بیش از ۴۰ درصد کاهش داشته و هنوز علیرغم اینکه توسط کسانی که در دولت گذشته و فعلی تولید آمار می‌کنند، با تعجب مواجه هستیم که گفته می‌شود اگر کاری هم نشود تورم کاهشی خواهد شد.سخنگوی اقتصادی دولت عنوان کرد: ما اصلاً از تورم و نقدینگی فعلی رضایت نداریم ولی حداقل توقع کارشناسی انتظار می‌رود که اهل علم و خبر به اخلاق حرفه‌ای پایبند بوده و به دولتی که اراده کرده کسری بودجه به حداقل برسد و سراغ درآمدهای موهوم نرود کمک کنند.

تیم اقتصادی دولت تغییر نمی‌کند

خاندوزی در مورد تغییرات تیم اقتصادی دولت، تصریح کرد: تغییرات شامل تیم اقتصادی دولت نمی‌شود.سخنگوی اقتصادی دولت گفت: در واقع خبری که سخنگوی دولت آقای بهادری مبنی بر تغییر ۱۰ نفر در دولت داده بودند شامل تیم اقتصادی نمی‌شود.وی ادامه داد: ۱۰ تغییر مدیریتی که اعلام شده بود ممکن است نه تا پایان آذرماه، بلکه تا هفته‌های آینده انجام شود. چند تغییر تاکنون رخ داده و احتمالاً در روزهای آینده در سطوح استانداری تغییراتی انجام خواهد گرفت که در دولت درباره‌ی آن تصمیم‌گیری می‌شود. ولی راجع به تیم اقتصادی امیدواریم با کمک رسانه‌ها، برخی فضاسازی‌ها علیه دولت کمتر شود و دولت بتواند با تمام توان به مسیر خود ادامه دهد.

دسترسی به صورت مالی ۶۰۰ شرکت دولتی تا پایان بهمن

وی در مورد انتشار صورت‌های مالی شرکت‌های دولتی گفت: صورت مالی ۴۵۰ شرکت دولتی در دسترس قرار گرفته‌است و تا پایان بهمن ماه این عدد به ۶۰۰ خواهد رسید.وزیر امور اقتصادی و دارایی ادامه داد: تلاشمان این است در سال آینده به رکورد ۱۰۰۰ شرکت دولتی با صورت مالی شفاف برسیم. برخی از دستگاه‌ها با توجیهاتی این صورت‌های مالی را منتشر نکرده بودند.

صدور بیش از ۱۵۹ هزار مجوز کسب و کار

وی درباره صدور مجوز کسب و کار از درگاه ملی اظهار کرد: با توجه به تاکید رئیس جمهور در کمک به تولید و کم هزینه کردن فعالیت کارآفرینان، در زمینه دستگاه هایی که از قانون تسهیل صدور مجوز کسب و کار تخطی کردند بدون اغماض معرفی صورت گفته و اطلاعات کامل این دستگاه‌ها را اعلام کردیم و جلساتی با نهادهای نظارتی و قوه قضائیه داشتیم و امیدواریم نهادهای نظارتی به وظیفه خود عمل کنند، برای دولت این موضوع اهمیت دارد زیرا اگر این اتفاق رخ بدهد نوعی از امید را شاهد خواهیم بود که درپیچ و خم ادارات وقتشان تلف نشود.سخنگوی اقتصادی دولت گفت: تا امروز بیش از ۱۵۹ هزار مجوز در مسیر درگاه ملی مجوزها برای کسب و کار صادر شده است بدون اینکه این تعداد به دستگاهی مراجعه کنند، تا چند ساعت دیگر در همین روز اولین مجوز که مربوط به حوزه گردشگری است با وجود اینکه دستگاه مربوطه صادر نشده درگاه ملی اولین‌مجوز را صدور می‌کند.وی افزود: ۵۰ مجوزی هستند که دستگاه‌ها خدمت انتقال مجوز را در سامانه خود انجام نداده اند و طبق قانون درگاه ملی مجوز این تسهیل را انجام خواهد داد.

گزیده خبر

بازار اجاره‌بها در فصل سرد سال به کدام سمت و سو می‌رود؟

مهاجرت مستاجران به حاشیه‌های شهر

باشگاه خبرنگاران جوان نوشت: نرخ اجاره به طور معمول در نیمه دوم سال کاهشی می‌شود اما اکنون بسیاری از مستاجران از شرایط این بازار و اقدامات حمایتی وعده داده شده راضی نیستند.این روزها گرانی به بازار اجاره مسکن هم رسیده است و باعث شده که بسیاری از مستاجران برای پیدا کردن فایل مناسب بودجه خود به حومه شهرها مهاجرت کنند. پیش از این برخی کارشناسان از بازگشت آرامش به بازار مسکن در نیمه دوم سال خبر داده بودند اما به نظر می رسد که این بازار در آستانه شروع زمستان هم با نوسان روبرو شده و معادلات مستاجران را برهم زده است.

مستاجران به حاشیه شهرها مهاجرت می کنند

حسنی یکی از مستاجران در منطقه جنوب تهران به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: بازار اجاره مسکن در حال حاضر با افزایش قیمت روبرو شده است اما برخی از مشاوران املاک می گویند صبر کنید تا بازار در زمستان آرام شود.او می گوید: رشد نرخ اجاره امسال به بیش از ۳۰ درصد رسیده است . در سال های گذشته اسباب کشی و جابه جایی را در نیمه دوم سال به دلیل آرام بودن بازار انجام می دادیم اما امسال قیمت ها در بازار کاهشی نبوده است. همچنین وحیدی یکی دیگر از مستاجران در منطقه ۱۰ تهران می گوید : قیمت اجاره در این محدوده کمتر از ماهی ۳ تا ۴ میلیون تومان نیست و متاسفانه به هر بنگاهی هم که مراجعه می کنیم واحد مسکونی برای رهن کامل را به ما معرفی نمی کند.

بازار اجاره ماهانه داغ تر از رهن کامل شده است

در همین رابطه عبدالله اوتادی عضو هیئت مدیره اتحادیه مشاوران املاک کشور به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: در حال حاضر بازار دریافت اجاره مسکن بسیار داغ تر از بازار رهن کامل واحد مسکونی شده است. به دلیل نرخ سود پایین بانک ها و کاهش ارزش پول ملی، برای بسیاری از مالکان، پول رهن کامل فایده ای ندارد و حتی اگر در بانک هم باشد به میزان اجاره ای که دریافت می کنند برای آنها سودآور نیست.به گفته عضو هیئت مدیره اتحادیه مشاوران املاک کشور، این موضوع برای بسیاری از مستاجران باعث ایجاد مشکل شده و در همین زمینه باید دولت برنامه ریزی انجام دهد که البته در این موضوع به دلیل آنکه در اختیار کامل مالک است نمی شود چندان کمکی کرد.براساس این گزارش باتوجه به آنکه یکی از اصلی ترین برنامه های دولت برای کنترل بازار مسکن به ویژه بازار اجاره، پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن بوده است اما بسیاری از مستاجران و متقاضیان می گویند تاکنون با وجود ارائه تمامی مدارک و تکمیل پرونده هنوز تسهیلاتی در این بخش دریافت نکرده اند.

۱۷۰ هزار نفر تسهیلات ودیعه مسکن دریافت کرده اند

بر اساس جدیدترین آمارهای بانک مرکزی از تاریخ ۶ تیر (زمان ارسال دستورالعمل وزارت راه و شهرسازی و ابلاغ به بانک‌ها) تا ۲۴ آذر در قبال تسهیلات ودیعه مسکن ۲۰۷ هزار پرونده تشکیل شده که از این تعداد ۱۷۰ هزار نفر به میزان ۹ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان تسهیلات دریافت کرده اند.

بعد از گذشت ۶ ماه همچنان چشم انتظار دریافت تسهیلات ودیعه هستیم

در همین رابطه مقیمی یکی از متقاضیان تسهیلات ودیعه به باشگاه خبرنگاران جوان اعلام کرد: از ابتدای زمان نام نویسی جهت دریافت این تسهیلات اقدام کرده ایم و با وجود آنکه کد رهگیری داریم و پرونده را کامل کرده ایم اما به هر بانکی مراجعه می کنیم اعلام می کنند که منابعی برای پرداخت این تسهیلات نداریم و اعتبارات به اتمام رسیده است.او گفت: از ابتدای تابستان چشم انتظار دریافت این تسهیلات هستیم و با وجود آنکه بیش از چند ماه از این موضوع گذشته است اما به هر بانکی مراجعه می کنیم نتیجه نمی گیریم.وزیر جدید راه وشهرسازی برنامه هایی را برای تکمیل واحدهای مسکن مهر , نهضت ملی مسکن و همچنین تخصیص اراضی اعلام کرده اما هنوز درباره قیمت مسکن و برنامه ریزی برای کنترل بازار اجاره برنامه ای را اعلام نکرده است در شرایطی که هنوز برخی از مستاجران با وجود رشد قیمت های اجاره چشم انتظار دریافت تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومانی ودیعه مسکن هستند در حالی که در تابستان با این میزان تسهیلات می توانستند نیمی از مبلغ ودیعه را پرداخت کنند.حال باید منتظر ماند و دید برای کنترل بازار اجاره مسکن در نیمه دوم سال که معمولا بازار در آرامش به سر می برد چه تدابیری در دستور کار مسئولان این حوزه قرار گرفته است؟

حمایت مرکز تحقیق و توسعه همراه اول از رقابت علمی کنز

سومین دوره رقابت علمی کنز که با حمایت همراه اول و توسط بنیاد علم‌وفناوری مصطفی(ص) در حال برگزاری است، تمدید شد.به گزارش اداره کل ارتباطات شرکت ارتباطات سیار ایران، سومین دوره رقابت علمی کنز (کاربرد دانش و اندیشه برای جامعه) پس از برگزاری دو دوره و مشارکت بیش از ۱۰۰۰ نوآور از ۲۵ کشور جهان اسلام، اکنون با هدف گسترش همکاری، هم افزایی و همگرایی در حوزه علم مدرن و فناوری های جدید و همچنین بسترسازی رشد و شبکه سازی جوانان دانشمند جهان اسلام و با حمایت همراه اول در حال برگزاری است.همراه اول در این رویداد ۲ چالش فناورانه خود با عناوین «گسترش عدالت آموزشی از طریق فناوری» و «بازی های شناختی و درمان یا تشخیص بیماری به کمک بازی» را برای ارائه راهکارهای احتمالی ارائه داده است.در این رقابت، دانشجویان، مخترعان، پژوهشگران و اساتید جوان زیر ۴۵ سال جهان اسلام دستاوردهای علمی و فناوری خود اعم از ایده، مقاله، کتاب، اختراع و محصولات جدید خود را به دبیرخانه رقابت ارسال کرده و پس از داوری طرح ها، از برگزیدگان با در نظر گرفتن هدایای نفیس شامل نشان طلای ۳۰ گرمی و امتیاز ویژه فرصت تحقیقاتی به ارزش ۲۰۰۰ دلار تقدیر می شود.محققان جوان می توانند در مرحله تمدید، تا تاریخ ۲۳ دی ماه ۱۴۰۱ با ارسال یک ویدئو ۳ تا ۵ دقیقه ای از دستاوردهای علمی و فناوری خود اعم از ایده، مقاله، کتاب، اختراع و محصولات جدید در راستای رفع مسائل مهم جهان اسلام در این رقابت شرکت کنند. شرکت کنندگان می توانند با مراجعه به سایت این رقابت به نشانی .kans mstfdn.org اقدام به تکمیل فرم های مربوطه و بارگذاری ویدئو مطابق استانداردهای ذکر شده کنند.

گزیده خبر

بازدید مدیر بنادر و دریانوردی غرب استان هرمزگان از اسکله صیادی بندرکنگ

مدیر بنـــادر و دریانوردی غرب اســـتان هرمزگان در راســـتای وظایف حاکمیتی و نقش اجتماعی سازمان بنادر برای رونق اقتصاد دریا محور از بندرکنگ شـــهر دریانوردان و کشـــتی ســـازان بازدیـــد کرد.به گزارش روابـــط عمومی مدیریت بنادر و دریانوردی بندرلنگه و غرب اســـتان هرمزگان، «مرتضی سالاری» مدیر بنادر و دریانوردی غرب استان هرمزگان در این بازدید به تشریح سیاست های کلان سازمان بنادر و دریانوردی و وظایف حاکمیتی و نقش اجتماعی سازمان بنادر برای رونق اقتصاد دریا محور پرداخت و گفت: بندرکنگ به عنوان یکی از قدیمی ترین بنادر استان هرمزگان است و با انجام طرح توسعه و بهره گیری از تمام توان و پتانسیل های بندرکنگ می توان رونق بیشـــتر اقتصادی در حوزه فعالیت های شـــیلاتی و گردشگری دریایی را رقم زد.در ادامه این بازدید وضعیت اسکله صادرات مواد معدنی و موج شـــکن ضلع غربی بندر کنگ مورد بررســـی قرار گرفت و توصیه و پیشنهادات کارشناســـی برای مرمت اســـکله صادرات و همچنین موج شکن به مسئولان تعاونی کنگ داده شـــد.لازم به ذکر است، بندر کنگ از نظر جغرافیایی در شش کیلومتری شرق بندرلنگه قرار دارد و با سابقه دیرینه تاریخی حمل و نقل دریایی از دیرباز در زمینه تجارت کالا در کشور فعالیت داشته است.

قطب تولید فولاد شرق کشور روی ریل موفقیت

کامیابی چشم گیر سه گانه با وجود چالش انرژی

مدیر عامل شرکت «مجتمع فولاد خراسان» با بیان این که علی رغم محدودیت‌های تامین انرژی و قطعی برق در بخشـــی از تابستان امسال، همکاران پرتلاش فولاد خراسان موفق شده اند نسبت به سال قبل رشد نسبی را در نواحی گوناگون رقم بزنند، گفت: رشـــد تناژ در همه حلقه های زنجیره تولید، عملکرد مالی و افزایش فروش نشان از عزم راسخ و اراده جهادی همکاران مان در نواحی مختلف دارد.کســـری غفوری از رشد ۲۸ درصدی تناژ تولید گندله در ۸ ماه نخســـت امسال، افزایش ۴ درصد تولید احیا مســـتقیم، ارتقای ۷درصدی شـــمش فولادی و ۹درصد رشد در تولید محصول نهایی (میلگرد) در این شـــرکت خبر داد و افزود: همکاران ما درکارخانه گندله ســـازی شرکت بیش ترین رشد تولید را رقم زدند و با ۲۸ درصد رشد نسبت به ۸ ماه نخست ۱۴۰۰، موفق به تولید بیش از یک میلیون و ۳۱۵ هزار و ۹۵۴ تن گندله شدند.به گفته مدیرعامل مجتمع فولاد خراسان، این شرکت تا پایان آبان در ناحیه «احیا مســـتقیم» با ۴ درصد افزایش تولید، به تناژ ۸۵۰هزار و ۱۸ تن تولید دست یافت و این در حالی است که در همین مدت با تولید بیش از ۶۴۵ هزار و ۸۹۱ تن شمش فولادی و ۴۱۱ هزار و ۹۹۲ تن محصول نهایی به ترتیب شاهد رشد ۷ و ۹ درصدی میزان تولید در نواحی «فولادسازی» و «نورد» نسبت به مدت مشـــابه پارسال بوده استغفوری با بیان این که «عدم ایجاد انحصار» در امر فروش و «شفافیت عرضه و تقاضا» دو ویژگی معاملات کالایی فولاد خراسان اســـت، افزود: در هشت ماه امسال، با فروش ۳۵۱ هزار ۲۱۹ تن محصول نهایی، موفق شدیم ۱۱ درصد رشد تناژ فروش را نسبت به سال ۱۴۰۰ ثبت کنیم.

فیروزمند رئیس کمیسیون حقوقی، فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر:

اجرای آزمایشی سرشماری نفوس و مسکن ثبتی مبنا در شهر صدرا انجام خواهد شد.

با توجه به مصوبات دومین جلســـه ستاد ملی سرشـــماری ثبتی مبنا مبنی بر اجرای آزمایش سرشـــماری نفوس و مسکن ثبتی مبنا در سال ۱۴۰۱ در سطح شـــهرهای صدرا، زرقان و لپویی اســـتان فارس (همزمان با شـــهرهای منتخب اســـتان های کشور)، جلسه ای در راســـتای هماهنگی های لازم برای اجرای بهینه طرح مزبور در شهرداری صدرا برگزار شد.به گزارش اداره روابط عمومی و اطلاع رسانی شهرداری و شورای اسلامی صدرا: با حضور معاون آمار و اطلاعات ســـازمان مدیریت و برنامه ریزی استان فارس، معاون توسعه، مدیریت و منابع انسانی شهرداری صدرا، رئیس کمیسیون حقوقی، فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر، نمایندگان اداره پست، شهرداری های زرقان و لپویی، ستاد مرکزی سرشماری هوشـــمند نفوس و مسکن شـــهر صدرا آغاز به کار کرد.رضا زارعی معاون آمار و اطلاعات سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان فارس ضمن تشریح این طرح و روند اجرایی آن گفت: سرشـــماری نفوس و مســـکن آخرین بار در ســـال ۱۳۹۵ انجام شده اســـت و پس از ده سال سال قرار است در سال ۱۴۰۵ سرشـــماری انجام شود، از این رو با توجه به اینکه بر اساس سیاست جدید قرار اســـت این سرشماری به صورت هوشمند انجام شـــود به همین دلیل با هدف شناسایی نقاط ضعف و قوت این طرح در مرحله اجرا تصمیم بر این گرفته شده است سرشماری نفوس و مسکن ثبتی مبنا به صورت آزمایشی در چندین شهر کشور اجرا گردد،

مهندسی ترافیک راهکار کاهش معضلات ترافیکی

پیگیر راه اندازی خطوط بی آرتی هستیم

معاون حمل‌ونقل و ترافیک شـــهرداری کرج از تلاش برای راه اندازی خطوط بی آرتی تا پایان ســـال آینده خبـــر داد.فرزین فرشـــاد ؛ اظهار کرد: کـــرج یکی از پرازدحام‌ترین شهرهای کشـــور است که در ۵۰ سال اخیر رشد پرســـرعتی داشته و برخلاف کلان‌شهرهای دیگر به‌یک‌باره جمعیت زیادی را در خود جای داده و طبیعی اســـت معابر این شهر کشـــش این بار از ازدحام خودرویی را نداشته باشـــد. از این‌رو مطالعه در حمل‌ونقـــل و ترافیک از موضوعاتی اســـت که به جد به آن پرداخته می‌شـــود. فرشـــاد بابیان اینکه معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شـــهرداری ساختار مناسبی به‌منظـــور کنترل ترافیک و بررســـی موضوعـــات مربوط به ایـــن زمینه دارد، گفت: شـــهرداری برای رفع ترافیک در کرج از ســـال‌های گذشته تلاش خود را آغـــاز کرده تا بتوانـــد آن را مدیریت کرده و تبعات منفـــی آن را کاهش دهد. معاون حمل‌ونقل و ترافیک شـــهرداری کرج اظهار کرد: دو سیاســـت توســـعه حمل‌ونقل عمومی و پیاده‌روی و ایجاد محدودیت‌ها و موانعی که باعث می‌شود خودروهای شـــخصی کمتر در معرض استفاده قرار گیرد، از اصول این سیاست اســـت، این سیاست کلی مهندسی ترافیک است و همه جهان هم در این مسیر حرکت می‌کنند.معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری کرج گفت: مطالعات جامع حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری کرج از سال ۱۳۸۸ شروع شده و سند بالادستی تمام پروژه‌های حمل‌ونقل شـــهر کرج محسوب می‌شود، این در حالی است که این سند در ســـال ۱۳۹۴ به تصویب شوراهای هماهنگی ترافیک وزارت کشور رسیده و بر اساس افق‌های پنج‌ساله و ۱۰ ساله، در حال بازنگری آن هستیم.

در گفت‌وگوی تشریح شد:

بنزین و خودروها با هوای تهران چه می‌کنند؟

استاد دانشگاه صنعتی‌شریف گفت: یک خودرو به طور معمول برای ۱۰۰ کیلومتر پیمایش ۴ لیتر بنزین مصرف می‌کند، این میزان در کشـــور ما در شرایط عادی ۸ لیتر و در زمان ترافیک ۱۰ لیتر است یعنی ۲ تا ۲.۵ برابر نسبت به دیگر کشورها برای پیمایش مســـافت ثابت بنزین مصـــرف می‌کنیم و این به لجام گسیختگی صنعت خودرو برمی‌گرددهاشم اورعی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، درباره مهم‌ترین دلایل آلایندگی هوا در کلان‌شهرهای کشور بخصوص تهران اظهار داشت: عامل اصلی آلایندگی هوای کلان‌شـــهرهای ایران شبکه حمل و نقل است، ما حدود ۸ تا ۱۲ میلیون موتورسیکلت در کشور داریم که تماما سوخت بنزین مصرف می‌کنند، برق در شبکه حمل و نقلی ما هیچ سهمی ندارد، عامل نســـبتا مهم دیگر نیروگاه‌ها هستند، طبق آخرین آمار سهم آلایندگی نیروگاه‌ها حدود ۲۰ درصد و حدود ۶۰ درصد مربوط به شبکه حمل و نقل است.

۳۳ درصد کل گاز کشـــور صرف تامین نیاز نیروگاهی می‌شود

وی ادامـــه داد: ۳۳ درصـــد کل گاز کشـــور صـــرف تامین نیاز نیروگاهی می‌شود، آلایندگی گاز از سایر سوخت‌ها مثل مازوت و گازوئیل که در فصل زمســـتان جایگزین گاز می‌شوند، کمتر اســـت اما مشکل اینکه با آغاز فصل سرما امکان تامین گاز برای نیروگاه‌ها را نداریم و مجبور می‌شویم به سمت سوخت جایگزین و از جمله گازوئیل و مازوت که آلایندگی بیشتری نسبت به گاز دارنـــد، برویم. البته وزارت نیرو اعلام کرده تلاش می‌کنیم برای نیروگاه‌های حاشیه کلان‌شهرها از حامل‌های انرژی جایگزین گاز اســـتفاده نکنیم اما واقعیت اینکه وقتی در دیگر نقاط آلایندگی ایجاد می‌کنیم غلظت آلایندگی در کل کشور بالا می‌رود.

ماجرای امنیت تامین برق را درست تعریف نکردیم

استاد دانشگاه صنعتی‌شریف تصریح کرد: ما دو اشتباه داشتیم که به اینجا رســـیدیم یکی ناترازی در تولید و مصرف گاز، دیگر اینکه وابستگی شبکه برق به گاز حدود ۹۰ درصد است، وقتی تا این حد وابستگی به گاز بالاست و نمی‌توانیم آن را تامین کنیم نشـــان می‌دهد از روز اول ماجرای امنیت تامین برق را درست تعریف نکردیم و سبد انرژی مورد نیاز برای تامین برق را درست نچیدیم و اکنون گیر افتادیم.

هیچ برنامه‌ای برای استفاده از سوخت پاک نداریم

وی تاکید کرد: ما باید به سرعت به سمت انرژی‌های تجدیدپذیر می‌رفتیم که وقتی گاز نیســـت بتوانیم بـــرق را از نیروگاه‌های خورشـــیدی و بادی تامین کنیم، این اقدامات درازمدت و نیاز به برنامه‌ریزی دارد اما هیچوقت این برنامه را نداشته‌ایم زیرا این دیدگاه را داریم کشـــوری که ذخایر عظیم گازی دارد نیازی به انرژی تجدیدپذیر ندارد، غافل از اینکه این گاز زیر زمین اســـت و ما اکنون نمی‌توانیم آن را برداشت و مورد استفاده قرار دهیم.

حمایت سیاســـی و غیرهوشمند از خودروسازان و رشد مصرف بنزین

اورعی با بیان اینکه اکنون اولین و موثرترین راه حرکت به سمت خودروی برقی است، گفت: ســـهم خودروی برقی در کشور ما صفـــر بوده و فناوری خودرو در کشـــور ما از جهان عقب افتاده اســـت، یک خودرو به طور معمول برای ۱۰۰ کیلومتر پیمایش ۴ لیتـــر بنزیـــن مصرف می‌کنـــد، این میزان در کشـــور ما در شـــرایط عادی ۸ لیتر و در زمان ترافیک ۱۰ لیتر اســـت یعنی ۲ تا ۲.۵ برابر نســـبت به دیگر کشورها برای پیمایش مسافت ثابت بنزین مصرف می‌کنیم و این به لجام گســـیختگی صنعت خودرو برمی‌گردد، به حدی این صنعت مورد حمایت سیاسی و غیرهوشمند قرار گرفته که دلیلی نمی‌بیند کیفیت را بالا ببرد. در حالی که خودروســـازن دنیا مجبورند کیفیت را ارتقا دهند زیرا ملزم به این هســـتند که در بـــازار رقابت کنند و این باعث می‌شـــود هم به ســـمت برقی کردن و هم کیفیت بالا به لحاظ فناوری بروند، در حالی که در کشور ما که مردم صف کشیده‌اند که قرعه‌کشـــی شـــود تا خودرو را با هر قیمت که خودروســـاز می‌فروشد؛ بخرند، در این شرایط خودروساز نیازی نمی‌بیند که خود را با فناوری روز جلو ببرد.

یارانه ۹۰ درصدی به بنزین، ۹۹ درصدی به گازوئیل

وی با بیان اینکه شـــرایط خودروســـازان به خاطر حمایت‌های سیاسی، همه‌جانبه و غیرمنطقی به اینجا رسیده است، توضیح داد: نکته مهم اینکه ما در رابطه با حمل و نقل عمومی بســـیار ضعیف عمل کردیم مادامی که یک شبکه حمل و نقل عمومی از جمله مترو و اتوبوس توسعه‌یافته نداریم و تا زمانی که قیمت بنزین در کشور به حدی اســـت که مصرف آن اهمیت ندارد و یارانه بســـیار بالای ۹۰ درصد به بنزین و یارانه ۹۹ درصدی به گازوئیل داده می‌شود، مردم هیچ انگیزه‌ای برای اینکه از خدمات حمل و نقل عمومی اســـتفاده کنند؛ ندارند، مضافا اینکه همین شبکه متروی موجود در ایران نیز استاندارد نیست، مثلا در لندن از هر نقطه شـــهر با پیاده‌روی حداکثر ۵ دقیقه‌ای به ایســـتگاه مترو می‌رسیم و زمان انتظار ۲ دقیقه است، حال در ایران تنها به مردم می‌گوییم که از خودروی شـــخصی استفاده نکنند اما شرایط استفاده از حمل و نقل عمومی را فراهم نمی‌کنیم.

خودروســـاز دلیلی نمی‌بیند خودروی با مصرف بنزین پایین تولید کند

این کارشناس حوزه انرژی خاطرنشان کرد: به دلیل حمایت از صنعت خودروســـازی هیچ‌گونه محدویتی در تعداد خودروهای ورودی به شـــبکه حمل و نقل نداریم، بلکه تشویق می‌کنیم که مردم اتومبیل بخرند، موضوع دیگر اینکه ســـازمان استاندارد و راهنمایـــی و رانندگـــی اعلام می‌کنند فلان خـــودرو به لحاظ مصرف بنزین، امنیت و کیفیت نباید پلاک شـــود و مجوز تردد داده نمی‌شـــود، ۲۰ سال است که این مباحث مطرح است ولی هیچ‌گاه عملی نشده زیرا زور سیاسی صنعت خودرو از سازمان اســـتاندارد، راهنمایی رانندگی و شـــورای رقابت بیشتر است، بنابراین شاهدیم که در ســـال حدود یک میلیون خودرو روانه بازار می‌شود و کم‌کم تهران به پارکینگ تبدیل شده و این همان مافیای خودرو است.

راه حل چیست؟

اورعی تاکید کرد: راه حل شرایط امروز آلایندگی هوا نیاز به عزم دارد، ضمن اینکه هزینه سیاســـی نیز خواهد داشت، یعنی یک موضوع چندوجهی است، باید قیمت بنزین بالا برود، شبکه حمل و نقل شهری گسترش پیدا کند و کیفیت خودرو بهتر شود.وی در ادامه تصریح کرد: ولی وقتی صحبت از بالا بردن قیمت بنزین و حامل‌های انرژی متناسب با نرخ تورم می‌شود بحث حقوق و درآمد مطرح می‌شود، طبق بررسی بنده که محافظه‌کارانه هم انجام شد، کارمند ایرانی برای دریافت بنزین با نرخ آزاد ۲ درصد از حقوق خود را می‌پردازد و در انگلســـتان باید ۵ درصد حقوق ماهیانه را بپردازند، بنابراین حتی اگر قدرت خرید را ملاک قرار دهیم قیمت بنزین در انگلستان۲.۵ برابر ایران است، همه اینها دست به دســـت هم داده که به این وضعیت برسیم.این استاد دانشـــگاه یادآور شد: ما اکنون به شرایطی نزدیک می‌شویم که واردات بنزین داشته باشـــیم، زیرا رشد مصرف بیشتر از تولید اســـت و ناترازی خواهیم داشت و وقتی نگرانی در تامین پیش می‌آید کیفیت را کم می‌کننـــد که تولید بالا برود و این همان چالشی است که آلودگی هوا را منجر شده است.

رئیس صنف جایگاه‌داران کشور:

فعلا توزیع بنزین سوپر، گسترده و پایدار نیست

رئیس صنف جایگاه‌داران کشور گفت: تماس‌های بسیاری از سوی مردم خصوصا در کلانشهرها برای کسب اطلاع از جایگاه‌های دارای بنزین سوپر گرفته میشود ولی باوجود تلاش‌ها، به دلیل عدم پایداری تولید و ارسال این فراورده به جایگاه‌ها نمیتوانیم دقیق اطلاع رسانی کنیم، چراکه فعلا بنزین سوپر به صورت گسترده توزیع نمیشود.اســـدالله قلیزاده در گفت و گو با ایســـنا، با بیان اینکه طی دو ماه گذشته به دلایلی از قبیل تعمیرات پالایشگاهها و افزایش مصرف بنزین معمولی و یورو۴ که ظرفیت پالایشـــگاهها را در اختیار تولید ایـــن دو فراورده قرار داد، شاهد کمبود بنزین سوپر در کشور شـــدیم، اظهار کرد: درست است که میزان درخواســـت سوخت‌گیری این نوع بنزین بالا نیست و در کل فروش روزانه به دو درصد هم نمیرسد اما مسئولان باید پاسخگوی مردم و بخش خصوصی باشند و نیازهای جامعه را خصوصا در کلانشهرها که تقاضا بیشتر است برطرف کنندوی افزود: پیگیری‌های ما نشان می‌دهد مسئولان شرکت‌های تابعه وزارت نفت تلاش گســـترده ای را برای بازگرداندن این نوع بنزین به چرخه عرضه انجام می‌دهند ولی مشـــکلات فنی باید کاملا حل شود و تولید در مدار نرمال قرار گیرد.وی با اشاره به وضعیت موجود گفت: در این شرایط هم بخشی از مردم زیان می‌بینند و جایگاه‌داران هم با زیان ناشی از عدم النفع، هزینه‌های جاری و صف‌ها و شلوغی مواجه هستند. در این شرایط استفاده از بنزین یورو۴ که کیفیت مناسبی دارد و یا بنزین معمولی می‌تواند جایگزین باشد. اگر شرایط فعلی توزیع این بنزین ادامه دار باشد جایگاه‌داران نمی‌توانند زیاندهی ادامه دار را بپذیرند.به گفته وی توزیع طی چند روز گذشته در برخی مناطق تهران انجام شد و مجددا قطع شده است ولی تلاشها برای برقراری مجدد توزیع این فراورده ادامه دارد.

ایران قیمت فروش نفت به مشتریان آسیایی را کاهش داد

ایران قیمت فروش رســـمی گرید نفتی سبک خود برای عرضه به خریداران آسیایی را کاهش داد.به گزارش ایسنا، دو منبع صنعتی آگاه به رویترز گفتند: ایران قیمت فروش رســـمی نفت سبک «ایران لایت» در ژانویه سال ۲۰۲۳ که به خریداران آســـیایی عرضه می شود را ســـه دلار و ۱۵ سنت بالاتر از قیمت پایه منطقه ای نفت عمان/دوبی تعیین کرد که دو دلار و ۲۰ سنت در مقایسه با ماه میلادی جاری، کاهش نشان می دهد.همچنین قیمت فروش نفت سنگین ایران در ژانویه سال میلادی آینده، ۷۵ سنت در هر بشکه بالاتر از قیمت پایه خاورمیانه تعیین شد که در مقایسه با دسامبر، یک دلار و ۱۰ سنت کاهش داشته است. قیمت نفت فروزان ۷۰ سنت در هر بشکه بالاتر از قیمت پایه منطقه ای تعیین شد که نسبت به دسامبر، یک دلار و ۲۵ سنت کاهش پیدا کرده است.قیمت نفت سروش برای ژانویه، چهار دلار و ۸۰ سنت در هر بشکه پایین تر از قیمت پایه نفت خاورمیانه تعیین شد که ۲ دلار و ۵۰ سنت در مقایسه با دسامبر، کاهش داشت.

وزیر نیرو به مسکو سفر کرد

وزیر نیرو در پی مذاکرات روسای جمهور ایران و روسیه، عازم مسکو شد.به گزارش ایســـنا، علی‌اکبر محرابیان در پی مذاکرات روســـای جمهور ایران و روســـیه، برای اجرایی شدن برخی اســـناد و در راستای ایجاد مسیر توسعه و همکاری‌های دوجانبه عازم مســـکو شـــد.وزیر نیرو در این سفر به منظور برقراری هماهنگی در پیشبرد امور و فراهم کردن زمینه‌های لازم برای ایجاد مسیر توسعه همه جانبه با همتای خود دیدار خواهد کرد.

روند صعودی نفت با افت دلار تقویت شد

قیمت نفت روز سه شـــنبه تحت تاثیر افت ارزش دلار آمریکا و تصمیم دولت بایدن برای خرید نفت برای ذخایر اســـتراتژیک، بالا رفت اما ابهام درباره تاثیر افزایش موارد ابتلا به کووید در چین، مانع صعود بیشتر قیمت شد.به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با ۲۴ ســـنت معادل ۰.۳ درصد افزایش، به ۸۰ دلار و چهار ســـنت در هر بشکه رسید و به رشد ۷۶ سنتی روز گذشته اضافه کرد.بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۴۹ ســـنت معادل ۰.۷ درصد افزایش، به ۷۵ دلار و ۶۸ سنت در هر بشکه رسید. شاخص نفت آمریکا روز گذشته ۹۰ سنت صعود کرده بود.قیمت نفت از تصمیمی که آمریکا اواخر هفته گذشـــته برای خرید سه میلیون بشکه نفت برای ذخایر نفت استراتژیک اعلام کرد، حمایت شده است. این اقدام آمریکا در پی برداشت ۱۸۰ میلیون بشکه از ذخایر نفت استراتژیک و افت بی سابقه سطح این ذخایر انجام می شـــود.همچنین، افت ارزش دلار آمریکا هم نفت را برای خریداران غیرآمریکایی ارزانتر کرد و از قیمت آن پشتیبانی کرد.با این حال، تحلیلگران می گویند: قیمت نفت برای صعود بیشتر، به ســـیگنالهای واضحتری نیاز دارد. ادوارد مویا، تحلیلگر شرکت OANDA در یادداشتی نوشـــت: دورنمای تقاضا برای نفت، برای میزان صعود قیمت نفت، مهم خواهد بود و با سیگنالهای گوناگونی که درباره بازگشایی چین مشاهده می شود، روند صعودی قیمتها ممکن است دچار چالش شود.به گفته تینا تنگ، تحلیلگر شـــرکت سی ام سی مارکتس، هر چند چین، محدودیتهای کرونایی را تسهیل کرده اســـت اما افزایش آمار ابتلا به کووید ۱۹ در این کشـــور که ابهاماتی را درباره احیای اقتصادی چین ایجاد کرده، عامل منفی برای بازارهای نفت بوده است. نظرسنجی ورلد اکونومیکس نشان داد اعتماد تجاری در چین به پایینترین حد از ژانویه سال ۲۰۲۳ نزول کرده که گویای تاثیر افزایش آمار کووید ۱۹ بر فعالیت اقتصادی در این کشـــور اســـت.تحلیلگر سی ام سی مارکتس خاطرنشان کرد: نگرانیها نسبت به رکود جهانی هم باعث شـــده است مسائل عرضه، تحت الشـــعاع قرار بگیرد و روند افزایشی قیمت نفت، محدود شود.در نظرسنجی مقدماتی رویترز، تحلیلگران پیش بینی کردند ذخایر نفت آمریکا هفته گذشته، حدود ۲۰۰ هزار بشکه کاهش پیدا کرده و ذخایر بنزین و ســـوختهای دیگر، بالاتر رفته است. این نظرسنجی پیش از انتشار آمار هفتگی ذخایر نفت و فرآورده های نفتی آمریکا توســـط موســـسه امریکن پترولیوم و اداره اطلاعات انرژی آمریکا منتشر شد.بر اســـاس گزارش رویترز، آمار سازمان ابتکار داده مشترک (JODI) نشان داد صادرات نفت عربستان سعودی در اکتبر، برای پنجمین ماه متوالی افزایش پیدا کرده و به بالاترین میزان در ۳۰ ماه گذشـــته رسیده است. صادرات نفت عربستان ســـعودی در اکتبر ۰.۷ درصد نسبت به سپتامبر افزایش یافت و به ۷.۷۷۳ میلیون بشکه در روز رسید.

آگهی مزایده واگذاری

واحد شماره ۲ خیابان امام حسین (ع) نوبت اول

شـــهرداری گلپایگان در نظر دارد مزایده مزایده واگذاری واحد شماره ۲ خیابان امام حسین (ع) به شماره ۵۰۰۱۰۹۵۱۲۰۰۰۰۰۶۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل تحویل اســـناد فراخوان تا بازگشـــایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم به عمل آورند.

مواعد زمانی:

مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۱/۱۰/۸

مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۱/۱۰/۱۸

زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱

نـــوع و مبلـــغ تضمیـــن شـــرکت در فرایـــند ارجـــاع کار:

مبلغ ۳/۹۰۰/۰۰۰ ریال به صورت فیش واریزی یا ضمانت نامه بانکی.

متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره های ۴۰- ۰۳۱۵۷۴۸۴۰۳۸ تماس حاصل نمایند.

شناسه آگهی : ۱۴۲۹۷۱۶ **پیمان شکرزاده - شهردار**

آگهی مزایده واگذاری

واحد تجاری خیابان طالقانی نوبت اول

شهرداری گلپایگان در نظر دارد مزایده واگذاری واحد تجاری خیابـــان طالقانی به شـــماره ۵۰۰۱۰۹۵۱۲۰۰۰۰۰۶۵ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم به عمل آورند.

مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۱/۱۰/۸

مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۱/۱۰/۱۸

زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱

نـــوع و مبلـــغ تضمیـــن شـــرکت در فرایند ارجـــاع کار:

مبلغ ۲/۲۲۰/۰۰۰ ریال به صورت فیش واریزی یا ضمانت نامه بانکی.

متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره های ۴۰- ۰۳۱۵۷۴۸۴۰۳۸ تماس حاصل نمایند.

شناسه آگهی : ۱۴۲۹۷۳۶ **پیمان شکرزاده - شهردار**

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت ماشین خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی به رنگ نقره ای متالیک، مدل ۱۳۸۵ به شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۹۹۰۱۴ و شماره شاسی ۲۴۲۲۳۷۲۲ با شماره پلاک ایران ۶۲ – ۹۵۸ ب ۸۲ متعلق به میرزا مجتبی نقوی الحسینی با کد ملی ۱۲۳۹۵۶۲۶۰۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی

برگ سبز ماشین خودرو سواری پژو ۲۰۶SD-TU۵ مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید – روغنی به شماره موتور ۱۶۷B۰۰۰۷۳۸۸ و شماره شاسی NAAP۴۱FEXJ۷۷۰۰۸۴ با شماره پلاک ایران ۶۹ – ۶۶۸ ن ۴۸ متعلق به جهانبخش علیدوستی با کد ملی ۴۸۶۹۶۳۶۸۶۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

سخنگوی وزارت صمت اعلام کرد

واردات ۲۰۰ هزار خودرو ظرف ۶ ماه آینده

سخنگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت از برنامه‌ریزی این وزارتخانه برای واردات ۲۰۰ هزار دستگاه خودرو ظرف شش ماه آینده خبر داد.طبق اعلام امید قالیباف به ایسنا، برای واردات ۲۰۰ هزار دستگاه خودرو ظرف شش ماه آینده برنامه‌ریزی شده است که در سه ماهه باقیمانده تا پایان امسال ۱۰۰ هزار دستگاه و به همین تعداد هم در سه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۲ خودرو از طریق واردات تامین می‌شود.سخنگوی وزارت صمت اعلام کرد: تحویل خودروها در دو بازه سه و شش ماهه خواهد بود و از این‌رو ممکن است متقاضیان زمانی که از بورس کالا خرید می‌کنند، سه تا شش ماه پس از زمان خرید، خودروی آن‌ها تحویل داده شود. البته این زمان با توجه به ساخت خودرو، حمل آن تا رسیدن به کشور و طی مسیر فرآیند واردات و ترخیص، طبیعی است.

عرضه ۱۰ درصد خودروهای وارداتی امسال بصورت تحویل فوری

مشاور وزیر صنعت، معدن و تجارت، با بیان اینکه حدود ۱۰ درصد از خودروهای وارداتی امسال، بصورت تحویل فوری به فروش خواهد رسید، در رابطه با نحوه تامین ارز واردات خودرو اظهار کرد: در آیین‌نامه واردات خودرو روش‌های مختلفی برای تامین ارز قید شده که در مجموع ظرفیت‌های خوبی را ایجاد کرده است؛ اما نکته مهم این است که تامین ارز از منشاء خارج کشور خواهد بود.

برنامه‌ریزی وزارت صمت برای تنظیم بازار خودرو

قالیباف ضمن تاکید بر تبعیت قیمت خودرو از نرخ ارز، گفت: آنچه شاهد آن هستیم، افزایش قیمت خودرو در بازار آزاد است و قیمت شرکت‌های خودروساز افزایش نیافته است. وزارت صمت برای تنظیم بازار خودرو برنامه‌های متعددی دارد که به زودی اعلام خواهد شد.گفتنی است که هفته گذشته، سیدرضا فاطمی‌امین (وزیر صنعت، معدن و تجارت) از واردات اولین محموله خودروهای وارداتی در هفته جاری (هفته پایانی آذر ماه) خبر داد و با بیان اینکه از میان ۴۰۰ مجموعه‌ی درخواست دهنده برای واردات، ۲۷ مورد دارای حداقل شرایط بوده و البته تنها چهار مجموعه ثبت سفارش خود را کامل کرده و تایید نهایی برای واردات شده‌اند، گفت: خودروهای یک مجموعه هفته پایانی آذر وارد گمرک می‌شود تا امور مربوط به ترخیص را طی کند؛ اما بر اساس آخرین پیگیری‌های ایسنا از گمرک، این سازمان اعلام کرده است که تا این لحظه هیچ خودرویی وارد کشور نشده است.این موضوع از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت در دست بررسی و پیگیری است.

ماجرای تغییر دامنه پرداخت‌یارها چیست؟

اولین قدم برای ایجاد یک وب‌سایت و ورود به فضای کسب‌وکار دیجیتال ثبت یک دامنه یا دامین است اما تغییر دامنه، کسب و کارها را با چه مسائلی رو به رو می‌کند؟به گزارش ایسنا، دامنه یا دامین در واقع همان آدرس اینترنتی است که شما با آن شناخته می‌شوید، این آدرس هرچقدر ساده‌تر و سرراست‌تر باشد بهتر است و کاربران بیشتری شمارا خواهند یافت. دامنه از دو بخش اصلی تشکیل‌شده است؛ نام دامنه و پسوند دامنه. نام دامنه را شما تعیین می‌کنید و درصورتی که این نام آزاد باشد می‌توانید آن را در اختیار بگیرید. پسوند دامنه هم‌بستگی به نوع کار شما و گاهی به کشوری که در آن هستید بستگی دارد.در همین رابطه شرکت شاپرک طی روزهای گذشته در نامه‌ای به پرداخت‌یارها اعلام کرد با توجه به تهدیدات و مخاطرات بالقوه ناشی از مسدود شدن احتمالی دامنه‌های com.، اگر از دامنه‌های com. استفاده می‌کنند، در اسرع وقت و ترجیحا تا تاریخ سوم دی ماه دامنه خود را به ir. انتقال و نتیجه را به شاپرک انتقال دهند.پس از این موضوع این شرکت در اطلاعیه ای دلیل و هدف خود از ارسال این نامه را توضیح داد و گفت: این خواسته در راستای صیانت از کسب و کارهای مبتنی بر اینترنت و کاهش ریسک فعالیت‌های اقتصادی در فضای مجازی، ارائه شده است. بدیهی است الزامی به حذف دامنه com. وجود ندارد و شرکت‌ها بایستی پیش‌بینی‌های لازم جهت انتقال فوری به دامنه ir. در صورت بروز مشکلات احتمالی را داشته باشند. پرداخت یاران شرکت‌های ارائه دهنده خدمات پرداخت الکترونیک در بستر اینترنت هستند.رضا قربانی -رئیس کمیسیون فین تک سازمان نظام صنفی رایانه‌ای استان تهران- در گفت و گو با ایسنا درباره نامه شاپرک مبنی بر تغییر دامنه اظهار کرد: واقعیت این است که بحث شاپرک در زمینه درگاه های اینترنتی تاریخچه قدیمی دارد. قبلا ۱۲ psp بودند که هرکدام خود یک درگاه اینترنتی داشتند و هر فردی که پرداخت داشت از طریق psp انجام می داد وارد درگاه Psp می شد که روی وب سایت خود بود.وی افزود: چند سال قبل شاپرک تغییراتی ایجاد کرد و همه درگاه های Psp ها را تحت زیر مجموعه دامین خود شاپرک برد؛ الان هم همه دامین ۱۲ psp زیر مجموعه شاپرک اند. دامین شرکتهای psp که از com. استفاده می کنند، ممکن است در خارج از کشور هم دیده شود.وی ادامه داد: اخیرا فشارهای حملات سایبری بر دامین های شرکت های Psp زیاد شده و به نظر می رسد که شاپرک به دنبال این است که دسترسی به خارج از ایران به صورت کامل ببندد و برای این کار ممکن است دامین های com. در دسترس نباشند یا دچار مشکل شوند، بنابراین عاقلانه است که آنها برروی دامنه های ir.هم قرار بگیرند.رئیس کمیسیون فین تک سازمان نظام صنفی رایانه‌ای استان تهران ادامه داد: علاوه بر این مدتی است بحث تحریم کسب و کارها جدی شده است به طور مثال درباره مجموعه ابرآروان، پس از تحریم بلافاصله دسترسی آن به دامنه com. بسته شد؛ دامنه به نوعی دارایی یک مجموعه در فضای مجازی است. بنابراین این مسئله مقداری جدی شده و چند ماه اخیر محدودیتهای سایبری که کسب و کارها را با مشکل مواجه کرد، افزایش یافت. در سیستم های بسته مانند پرداخت که ما ارتباطی با دنیا نداریم، راه حل اولیه که به ذهن رسیده این است که دسترسی به خارج از ایران بسته شود و خب اساسا زمانی که دامنه سایتی روی ir. باشد، می توان دسترسی را بست و به نوعی جلوی حملات را گرفت.قربانی در ادامه با اشاره به مشکلاتی که ممکن است تحریم‌های احتمالی برای کسب و کارها به همراه داشته باشد گفت: به نظر می‌رسد با این اقدام شاپرک قصد داشته به گفته خود جلوی آسیب‌های بیشتر به کسب‌وکارهای را بگیرد.وی با اشاره به اینکه تغییر دامنه از نظر فنی کار سختی نیست اما آسیب‌های جدی برای کسب‌وکار خواهد داشت اظهار کرد: ولی درباره دامنه‌ای که com. بوده و در حال حاضر در ابزارهای جست‌وجو استفاده شده، اولین مسئله ای که پیش می آید آدرس‌هایی است که در وب استفاده شده و الان باید به آدرس جدید منتقل کنند. از نظر فنی زمانی که مخاطب و کاربر وارد آدرس قدیمی می شود و متوجه نشود که این تغییر رخ داده و باید به شکل های گوناگون اطلاع رسانی شود.رئیس کمیسیون فین تک سازمان نظام صنفی رایانه‌ای استان تهران معتقد است بحث فنی این موضوع ساده ترین بخش ماجراست که زمان و انرژی زیادی باید صرف آن شود.قربانی گفت: این اقدام مسائل حاشیه ای متعددی برای کسب‌وکارها ایجاد می‌کند و در کوتاه مدت اختلالات جدی خلق می‌کند؛ ممکن است این دستور با نیت جلوگیری از مشکلات احتمالی برای پرداخت‌یارها بوده باشد ولی خطراتی دارد که با کسب‌وکارهای پرداخت‌یاری شروع می‌شود و در ادامه ممکن است گسترش یابد و به مشکلات موجود سر راه کسب‌وکارهای اضافه شود.

رکود بازار موبایل زیر سایه افزایش نرخ ارز

رئیس اتحادیه فروشندگان صوتی و تصویری، تلفن همراه و لوازم جانبی تهران با بیان اینکه افزایش نرخ ارز ، باعث افزایش قیمت جزئی در برخی موبایل‌ها شده، اما دولت وعده دادند که هفته آینده نرخ ارز ریزش خواهد داشت، گفت: در روزهای اخیر به دلیل این افزایش جزئی قیمت، شاهد کاهش فروش تلفن همراه بودیم.به گزارش ایسنا، در هفته‌های اخیر نرخ ارز سیر صعودی داشته و این موضوع بر قیمت بازارهایی مثل خودرو، طلا و مسکن اثرگذار بوده است. بازار موبایل هم که یک کالای کاملا وارداتی است از این قاعده مستثنی نیست. هر چند رئیس اتحادیه فروشندگان موبایل می‌گوید افزایش قیمت در این بازار جزئی بوده است.محمدرضا رمضان در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه قیمت برخی کالاها از جمله موبایل مستقیم با ارز ارتباط دارد، اظهار کرد: به همین دلیل فروشندگان معمولاً تا ساعت ۱۰ تا ۱۱ صبح منتظر قیمت ارز می‌مانند.وی در پاسخ به اینکه افزایش نرخ ارز چه تاثیر روی قیمت موبایل داشته ؟ تصریح کرد: افزایش نرخ، باعث افزایش قیمت جزئی در برخی موبایل‌ها شده، اما دولت و بانک مرکزی وعده دادند که با راهکارهایی که اتخاذ شده هفته آینده نرخ ارز ریزش خواهد داشت و در پی آن قیمت موبایل هم کاهشی می‌شود. رمضان با بیان اینکه افزایش نرخ ارز کاذب بوده، گفت: فروشندگان هم راضی به افزایش نرخ ارز نیستند و این موضوع به ضررشان است. افزایش قیمت‌ها باعث کاهش فروش می‌شود و در روزهای اخیر هم به دلیل این افزایش جزئی قیمت، شاهد کاهش فروش تلفن همراه بودیم. وی با بیان اینکه هر چه کالا گران تر باشد فروش کمتر و سود فروشنده هم کمتر است، گفت: فروشندگان از فروش زیاد سود می‌کنند نه گران شدن کالا. اولین کسی که از گران شدن کالا ضربه می‌خورد فروشنده است.

پیش‌بینی درآمد ۸ میلیارد دلاری کانال سوئز در سال مالی جاری

رئیس سازمان کانال سوئز پیش‌بینی کرد که درآمدهای این گذرگاه مهم آبی در سال مالی ۲۰۲۲-۲۰۲۳ به ۸ میلیارد دلار برسد.به گزارش ایلنا از آناتولی، سال مالی مصر از اول ژوئیه هر سال آغاز می‌شود و تا ۳۰ ژوئن سال بعد ادامه دارد.کانال سوئز در سال مال ۲۰۲۱-۲۰۲۲ با ۲۱ درصد افزایش نسبت به سال پیش از آن ۷ میلیارد دلار درآمد کسب کرده بود.«اسامه ربیع»، رئیس سازمان کانال سوئز تأکید کرد که در سال ۲۰۲۲ شاهد افزایش ۱۵ درصدی تردد کشتی‌ها از کانال سوئز بودیم که طی آن بیش از ۲۳ هزار کشتی از این کانال عبور کرد.مصر در اوت ۲۰۱۵ و در راستای تلاش برای رونق اقتصادی در کشور طی پروژه ای به هزینه ۸ میلیارد دلار کانال سوئز جدید را راه‌اندازی کرد.

یوسفی:

واردات خودروهای یک میلیاردی، بازار را تنظیم نمی‌کند

یک عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: نیاز امروز بازار خودرو عمدتا به اقشار متوسط جامعه باز می گردد و قطعا واردات خودروی یک میلیاردی نمی تواند پاسخگوی نیاز اقشار متوسط جامعه و تنظیم کننده بازار باشد.مجتبی یوسفی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره وضعیت بازار خودرو و افزایش قیمت ها در این بازار، بیان کرد: ما برای کنترل قیمت هر محصولی دو راه حل بیشتر نداریم؛ اول تولید محصول به منظور کاهش فاصله بین عرضه و تقاضای کالا در بازار و دیگری رقابت‌پذیر کردن بازار که با تنوع در تولید آن محصول محقق می شود. برای خارج کردن بازار از انحصار نیز راهی جز واردات نداریم.

در دهه ۸۰ خودرو به یک کالای مصرفی نزدیک شد

وی در ادامه با بیان اینکه اگر فاصله بین عرضه و تقاضا در بازار به صفر نرسد نمی توان قیمت خودرو را کنترل کرد، اظهار کرد: در دهه ۸۰ و قبل از تنش های ارزی هرکس که خودروی صفر خریداری می کرد باید آن را در بازار کم تر از نرخ خریداری شده می فروخت. البته همان موقع نیز خودروی داخلی گران بود و کیفیت آن پایین بود.

مصرف کننده واقعی به خودرو دسترسی ندارد

نماینده مردم اهواز در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: امروز به دلیل اینکه بین عرضه و تقاضای خودرو فاصله وجود دارد، عملا در حاشیه بازار هرکس خودرویی خریداری کرده باشد می تواند آن را با قیمت بالاتری به فروش رساند. به عبارت دیگر مصرف کننده واقعی در اکثر موارد نمی تواند به خودروی مورد نیاز خود با قیمت واقعی دست یابد. عملا این فاصله بین عرضه و تقاضا در بازار خودرو سبب می شود تا قیمت ها روز به روز افزایش پیدا کند که یکی از راه حل های کنترل این وضعیت افزایش تولید است.

فاصله بین عرضه و تقاضا سبب افزایش روزانه قیمت خودرو شده است

یوسفی در ادامه با بیان اینکه نباید خدمات وزیر صمت و دولت را در این حوزه نادیده گرفت، تاکید کرد: زمانی که دولت سیزدهم روی کار آمد تعداد زیادی خودروهای ناقص در کف کارخانه داشتیم که خاک می خورد و نه به مصرف کننده تحویل داده می شد و نه نیاز بازار تامین می شد اما امروز این خودروها تکمیل و وارد بازار شده است ولی به دلیل انباشت نیازی که در یک دهه گذشته در بازار به وجود آمد، همواره فاصله بین عرضه و تقاضا سبب شده تا هم خودرو روز به روز گران تر شود و در خصوص کیفیت آن نیز جای هیچ حرفی وجود ندارد.

مجلس تمام تلاش خود را برای واردات خودرو به کار بسته است

وی افزود: راه حل کوتاه مدت ایجاد تعادل بین عرضه و تقاضا در بازار خودرو، واردات است که مجلس در این دو سال برای واردات خودرو تلاش زیادی انجام داد و امسال با هر سختی بود نمایندگان بحث واردات خودرو را در بودجه مصوب کردند. نمی شود ما قریب به ۵ دهه شعار دهیم که می خواهیم خودروساز شویم اما کاری نکرده و صرفا در حق مصرف کننده از لحاظ قیمت و کیفیت اجحاف می کنیم.

بالاخره تولید کننده خودرو هستیم یا وارد کننده!

این عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در ادامه با بیان اینکه انتظار ما از وزیر صمت این است که برای کنترل قیمت خودرو هرچه سریع تر اقدام کند، تصریح کرد: این بار بهانه برای افزایش قیمت خودرو، نرخ ارز بود. بالاخره ما متوجه نشدیم در حوزه خودرو تولید کننده هستیم یا وارد کننده؟ اگر تولید کننده هستیم قیمت ارز نباید بر روی قیمت نهایی خودرو تاثیر گذار باشد، اگر هم وارد کننده هستیم از روز اول تکلیف خود را روشن کرده و اجازه دهیم تا خودرو وارد شود.

P.M.O
نقل و انتقال لنج باری به شماره ثبت ۱۲۰۴۸- بندرعباس
شناسه آگهی: ۱۴۲۴۸۷۱
نوبت سوم
به‌استنادرونوشت‌سندشماره۱۱۵۹۵مورخ۱۴۰۱/۰۸/۱۸ با شناسه سند ۱۴۰۱۱۱۴۵۴۰۷۵۰۰۰۰۸۷ دفتر اسناد رسمی ۳۵ بندرعباس خانم ساره احمدزاده فرزند محمد تمامی شش دانگ سهام خود در مالکیت لنج باری به شماره ثبت ۱۲۰۴۸- بندرعباس را به خانم نازی نورالدینی نژاد فرزند محمد انتقال قطعی داده است.
مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می‌گردد.
۸۰۶

P.M.O
نقل و انتقال لنج باری به شماره ثبت ۱۱۴۸۷- بندرعباس
شناسه آگهی: ۱۴۲۷۰۶۹
نوبت دوم
به استناد رونوشت سند شماره ۴۴۸۴۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۶ با شناسه سند ۱۴۰۱۱۱۴۵۵۷۶۵۰۰۰۰۶۹ دفتر اسناد رسمی ۴۵ قشم آقای سید عامر سفاری لافتی فرزند سید سلیمان تمامی شش دانگ سهام خود در مالکیت لنج باری به شماره ثبت ۱۱۴۸۷- بندرعباس را به آقایان احمد عابدی فرزند محمدطاهر و محسن محمدی فرزند محمد و سید عقیل نورائی فرزند سید جمال(هرکدام نسبت به ۲ دانگ) انتقال قطعی داده است.
مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.
۸۴۴

گزیده خبر

آمادگی ناوگان امدادخودروایران برای طرح زمستانی

شرکت امدادخودرو ایران با تجهیز سبد امدادی (ویژه زمستان) ناوگان این شرکت برای امدادرسانی و یا حوادث احتمالی در زمان بحران و بارش برف و باران آماده ارایه خدمت به هموطنان است.ایکوپرس- طرح زمستانی شرکت امدادخودرو ایران از ۲۳ آذرماه آغاز شده و تا ۲۰ اسفند در سراسر کشور اجرا خواهد شد و شبکه نمایندگی‌های مجاز خدمات پس از فروش ایران خودرو و «سرویس در محل» امدادخودرو ایران نیز آماده انجام بازدیدهای فنی و سرویس‌های قبل از سفر هموطنان در زمستان است. با توجه به آغاز فصل بارندگی و سردشدن هوای بسیاری از شهرهای ایران، امدادخودروایران با شماره سراسری ۰۹۶۴۴۰ و وب سایت www.۰۹۶۴۴۰.com و اپلیکیشن‌های بسپر و ایساکو به صورت شبانه روز در طول این طرح آماده خدمت‌رسانی به هموطنان در سراسر کشور است.

مدیرعامل ایمپاسکو خبر داد:

واگذاری ۴۵ بسته سرمایه‌گذاری معدنی در ۲۲ استان کشور

مدیرعامل شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران از واگذاری ۲۷۰ محدوده در قالب ۴۵ بسته سرمایه‌گذاری در ۲۲ استان کشور از طریق مزایده عمومی خبر داد.به گزارش روابط عمومی ایمپاسکو، خدایار کریم‌نژاد درباره بسته‌های سرمایه‌گذاری توضیح داد: این بسته‌ها با هدف تشویق سرمایه‌گذاران به طرح‌های توسعه‌ای و ایجاد واحد فرآوری تدوین شده و در اختیار اداره کل صمت استان‌ها قرار گرفته است.وی در رابطه با زمان آغاز ثبت نام برای برگزاری این مزایده عنوان کرد: از روز شنبه ۲۶ آذر ماه متقاضیان می‌توانند به سازمان صمت استان‌ها و سامانه کاداستر مراجعه و در مزایده شرکت کنند.مدیرعامل ایمپاسکو تصریح کرد: ۴۵ بسته سرمایه‌گذاری در این طرح، حاصل همکاری معاونت معادن و فرآوری مواد وزارت صنعت، معدن و تجارت و اداره کل صمت استان‌ها و طرح احیاء، فعال سازی و توسعه معادن کوچک مقیاس بوده که به منظور واگذاری معادن و محدوده‌های معدنی در اختیار دولت، در قالب بسته ارائه می‌شود.وی تاکید کرد: این بسته‌ها در ۲۲ استان و شامل ۲۷۰ مجوز معدنی از جمله پروانه بهره‌برداری، گواهی کشف و محدوده‌های اکتشافی است.کریم‌نژاد ادامه داد: هدف از واگذاری معادن مزایده‌ای در قالب بسته، شیوه‌ای جدید از واگذاری مجوزهای معدنی است که در این شیوه اهلیت و صلاحیت متقاضیان در اولویت قرار می‌گیرد چرا که نداشتن اهلیت و توانمندی فنی و مالی متقاضیان مهمترین عامل غیرفعال شدن معادن و محدوده‌ها بعد از واگذاری خواهد بود.وی خاطرنشان کرد: تکمیل اکتشافات، ایجاد واحد فرآوری و فعال کردن محدوده‌های غیرفعال از تعهدات برندگان مزایده است که این امر زمینه افزایش تولید و اشتغال پایدار را فراهم می‌کند.

معاون خرید گروه سایپا:

سه محصول چانگان CS۳۵ پلاس، CS۵۵پلاس و UNI-T در سبد محصولات سایپا قرار می گیرد

معاون خرید سایپا با بیان اینکه سه محصول چانگان CS۳۵پلاس،CS۵۵ پلاس و UNI-T در دستور کار واردات گروه سایپا قرار دارد گفت: جهت واردات این سه محصول مجوزهای لازم از وزارت صمت دریافت شده و ثبت سفارش لازم برای ۲۰ هزار دستگاه خودرو انجام شده است.به گزارش سایپانیوز، کوروش کمان کش با بیان مطلب فوق افزود: با توجه به آمادگی شرکت چانگان در تولید دو محصول CS۳۵ پلاس وCS۵۵ پلاس، مسیر واردات این دو محصول سریعتر انجام شده و حدود دو هفته آینده، اولین محموله برای حمل به کشور آماده خواهد شد.او تاکید کرد: در حال حاضر جهت پرداخت مبالغ ارزی با بانک مرکزی در حال مذاکره هستیم. معاون خرید سایپا گفت: محموله اول از دو محصول CS۳۵ پلاس،CS۵۵ پلاس، ۱۰۰ دستگاه خودرو است که تا اواسط بهمن ماه وارد کشور خواهد شد و بعد از اینکه مسیر انتقال ارز مشخص شد به صورت ماهیانه ۴ هزار دستگاه از این دو خودرو حمل و به بازار عرضه خواهد شد. او تاکید کرد: برنامه ای که به شرکت چانگان اعلام شده برای مدت زمان ۳ ماه، واردات ۱۲ هزار دستگاه از این دو خودرو است و با توجه به سیاست های بانک مرکزی در خصوص تامین منابع ارزی و در صورت مهیا بودن شرایط، ادامه واردات این خودروها بدون محدودیت تیراژ میسر خواهد بود.کمان کش در خصوص محصول UNI-T نیز گفت: توافقات و اقدامات مربوط به این خودرو برای ۲ هزار دستگاه انجام شده و احتمالا از اردیبهشت ماه سال آینده به بازار عرضه خواهد شد.

قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء فقط به پیشرفت و عزت کشور فکر می‌کند

دکتر قالیباف گفت: قرارگاه سازندگی فقط به پیشرفت و عزت کشور فکر می‌کند و فقط اولویتش در این است که محرومین و مستضعفین در هر کجا که هستند را فراموش نکند.به گزارش روابط عمومی قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء(ص)، دکتر محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در چهاردهمین همایش مدیران و مسئولان قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء(ص) اظهار داشت: برای من توفیق بزرگی است که در جمع شما مجاهدان و پیشگامان عرصه کشور و کسانی که دغدغه خدمت به مردم شریف و عزیز کشورمان را دارند حضور داشته باشند؛ وظیفه خود می‌دانم از کسانی که سال‌ها تلاش کردند تا این مجموعه شکل گرفت تقدیر و تشکر کنم به خصوص برادر عزیزمان مرحوم سردار رستم قاسمی که از چهره‌های پرکار و پرتلاش مجموعه سپاه و قرارگاه بودند؛ ان شاءالله با شهدای کربلا محشور باشند.وی با بیان اینکه قرارگاه سازندگی مولود سپاه عزیز است و خود سپاه مولود انقلاب اسلامی است، اظهارکرد: سپاه پاسداران انقلاب اسلامی بعد از دوران دفاع مقدس به این ظرفیت رسید که روز به روز در فعالیت‌ها و بخش‌های مختلف عمق پیدا کرد و در حوزه‌های مختلف جبهه انقلاب، راسخ، محکم و اثرگذار همیشه پیش رفت و توانست درک درست، دقیق و عمیقی از مقتضیات فرا روی انقلاب و ایران عزیز ما در اقصی نقاط کشور پیدا کند و همیشه هم توانسته در این عرصه‌ها حضور پیدا کند؛ حضوری به وقت، حضوری موفق، حضوری فداکارانه و مؤثر؛ از این جهت که چنین نهاد مؤثری است طبیعتاً دوستان و دشمنانی هم دارد.رئیس مجلس تصریح کرد: کسانی که شرایط سنی‌شان اقتضا می‌کند.

گزیده خبر

عضو هیات مدیره بانک مسکن:

پرداخت ۱۲ هزار و ۲۷۰ میلیارد تومان به خودمالکان

فاضلیـــان بیان کرد: کفه ترازوی معرفی و انعقـــاد قرارداد پروژه‌های نهضت ملی مسکن به سمت خودمالکان سنگینی می‌کند که به خوبی نشان از همکاری مردم برای اجرای این طرح بزرگ ملی دارد.ســـید محسن فاضلیان عضو هیات مدیره و معاون امور اعتباری بانک مســـکن در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری بانک مســـکن- هیبنا با اشاره به عملکرد این بانک در طرح نهضت ملی مسکن گفت: بانک مسکن در بخش خودمالکی طرح نهضت ملی مسکن نسبت به انعقاد قرارداد ۱۲ هزار و ۶۹۲ پروژه تا تاریخ ۲۳ آذرماه سال جاری اقدام کرده است.وی افزود: با این اوصاف کار قرارداد بیش از ۶۴ هزار واحد مسکونی در بخش خودمالکی در بانک مسکن انجام شده است که حدود ۲۲ هزار میلیارد تومان برای بانک تعهد مالی ایجاد کرده است که از این میزان بانک مسکن ۱۲ هزار و ۲۷۰ میلیارد تومان به انبوه ســـازان پرداخت کرده است.فاضلیان تصریح کرد: سایر مبالغ و تعهدات مالی نیز با توجه به مرحله‌ای بودن پرداخت تســـهیلات به واحدهای مســـکونی در مراحل پی ســـاختمان، اسکلت، ســـفت کاری و نازک کاری پرداخت خواهد شـــد.عضو هیات مدیره و معاون امور اعتباری بانک مســـکن اضافه کرد: از سوی سازمان‌های مختلف از جمله وزارت راه و شهرسازی، بنیاد مسکن، ستاد اجرایی فرمان امام راحل، شرکت عمران شهرهای جدید و سازمان همیاری شهرداری‌ها نیز پروژه‌های مختلفی ذیل طرح نهضت ملی مسکن به بانک معرفی شده است که در این راستا بنیاد مسکن بیشترین پروژه را از سوی سازمان‌ها به تعداد ۸ هزار و ۵۱۱ پروژه به بانک معرفی کرده است.

دکتر مجید قاسمی به عنوان چهره ماندگار صنعت، معدن و تجارت ایران معرفی شد

دکتر مجید قاســـمی مدیرعامل بانک پاســـارگاد در چهاردهمین دوره معرفی چهره‌هـــای ماندگار صنعت، معدن و تجارت ایران به‌عنوان چهره ماندگار معرفی و مورد تقدیر قرار گرفت.شـــانزدهمین جشنواره تولیدکنندگان و مدیران جوان و چهاردهمیـــن دوره معرفی چهره‌های ماندگار صنعت، معدن و تجارت ایران در روز دوشنبه مورخ ۲۸آذرماه۱۴۰۱ با حضور مهندس سید رضا فاطمی امین وزیر صنعت معدن وتجارت، دکتر مصطفی طاهری رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شـــورای اسلامی و جمعی از مقامات و مسئولین کشوری در محل سالن همایش‌های صدا و سیما برگزار شد. در این مراسم که با حضور تولیدکنندگان، صنعتگران و کارآفرینان جوان و پیشکســـوتان این حوزه برگزار شد، دکتر مجید قاسمی مدیرعامل بانک پاسارگاد به‌عنوان چهره ماندگار صنعت، معدن و تجارت ایران در سال ۱۴۰۱ مورد تقدیر قرار گرفت.

اجرای پروژه های بهبود عملیات تامین مالی واعتباری دربانک توسعه تعاون

اجرای پروژه های بهبود عملیات تامین مالی واعتباری دربانک توسعه تعاونپروژه های بهبود عملیات تامین مالی و اعتباری بانک توسعه تعاون تشریح شد.معاون مدیر عامل در امور عملیات بانکی در کارگاه آموزشـــی مدیران ستادی و استانی با محوریت ارائه راهکارهای اجرایی و شـــتاب دهنده مســـیر تحول بانک توسعه تعاون در تشـــریح تحول در رویه هـــای تامین مالی و تخصیص اعتبارا‌علام کرد: تغییرات در تامین مالی در نظام بانکی در دو ســـطح کلان و جزئی اتفاق افتاده اســـت که در سطح کلان بهینه کردن سهم تامین مالی از بازار پول،ارز و سرمایه در دستور کار بانک ها قرار گرفته است.حسن شریفی با اشاره به مدل های تحول و تبیین برخی از آنها پرداخت و گفت: در برخی از این مدلها استراتژی، ساختار، سیســـتم ها، ارزش های مشترک، ســـبک، کارکنان و مهارت ها در دستیابی به تحول اثرگذارهستند.به گفته وی، تحول و تغییر کسب و کار در بانک بر سه محور نظام ها و استانداردهای مدیریت کیفیت، برنامه ریزی و تعیین نقشه راه بانکداری دیجیتال قرار دارد.

تاکید بر مشتری مداری در بازدید عضو هیات مدیره بانک ملی ایران از شعب

عضو هیات مدیره بانک ملی ایران با تاکید بر مشتری مداری در بازدید از برخی شـــعب این بانک گفت: مذاکـــرات با واحدهای تجاری، اجـــرای صحیح و دقیق قراردادها و تعهدات و همچنین جلب رضایت مندی مشتریان از مهم ترین وظایف مدیران و همکاران واحدهای صف است.به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، صمد عزیزنژاد در بازدید از اداره امور شـــعب شرق تهران با تاکید بر اینکه بانک ملی ایران با توجه به تکالیف دولتی و رسالت اجتماعی که بر عهده دارد، نگاه قشر وســـیعی از جامعه را به خود معطوف کرده است؛ افزود: تکریم مشتریان در کنار ارائه خدمات باید سرلوحه همکاران قرار داشته باشدوی با اشاره به بررسی عملکرد واحدهای بانک در ماه‌های گذشته، عملکرد اداره امور شرق تهران را مطلوب و رو به رشد ارزیابی و تصریح کرد: تحول محسوس بوده و این امر نشان‌دهنده انتصابات شایسته کادر مدیریتی است.عزیزنژاد عقد تفاهم‌نامه با شرکت‌های بزرگ فعال در بخش های پتروشیمی، فولاد، مس و... را نقطه عطفی در بهبود روابط با مشتریان بیان کرد و ادامه داد: مذاکرات با طرف‌های تجاری، نخستین گام در فعالیت های اقتصادی است و در گام بعدی باید جلب رضایت مشتری مورد نظر سازمان باشد. عضو هیات مدیره بانک ملی ایران توجه به وضعیت معیشتی همکاران را از مهم ترین دغدغه های مدیران ارشد و هیات مدیره بانک عنوان کرد.

تقدیر مدیرعامل بانک سپه از پژوهشگران برتر

مدیرعامل بانک سپه در گرامیداشت هفته پژوهش، صبح امروز ۲۷ آذرماه از ۱۹ نفر از پژوهشگران برتر بانک سپه با اهدای لوح و جوایز تقدیر کرد. مدیرعامل بانک سپه در گرامیداشت هفته پژوهش، صبح امروز ۲۷ آذرماه از ۱۹ نفر از پژوهشگران برتر بانک ســـپه با اهدای لوح و جوایز تقدیر کرد.به گزارش پایگاه اطلاع‌رســـانی بانک ســـپه: آئین تقدیر از پژوهشگران برتر بانک ســـپه با حضور دکتر آیت اله ابراهیمی مدیرعامل بانک سپه و به همت مدیریت امور سازمان و هدایت راهبردی و اداره کل مطالعات راهبردی و آینده‌پژوهی، در ســـالن جلسات ساختمان نگین برگزار شد.فرآیند انتخاب این پژوهشگران، پس از اتمام مهلت فراخوان ارسال آثار تحقیقاتی و کتب پژوهشگران از ۲۴ مهر لغایت ۲۱ آبان سال جاری از بین ۱۳۵ اثر ارسال‌شده صورت گرفت که هشت نفر از همکاران با توجه به سنجه‌های ابلاغ شده در مصوبه هیئت‌مدیره به‌عنوان پژوهشگر برتر سال ۱۴۰۱ برگزیده شدند. همچنین در این روز پیشنهادهای قابل‌قبول و اجراشده ۱۱ نفر از همکاران که در محورهای کلیدی، رشـــد و یادگیری، فرآیندها، امور مالی و مشتریان در سامانه نظام پیشنهادهای ارائه‌شده بود برگزیده و تقدیر شدند.

رییس اتاق بازرگانی تهران:

بانک‌ها ۸ درصد از تقاضای صنایع برای دریافت تسهیلات را پذیرفتند

رییس اتاق بازرگانی تهران اظهار داشـــت: در شـــرایط موجود بانک‌هـــا علاقه‌ای به تامین منابع مالی بنگاه‌ها ندارند و شـــاید هـــم امکان تامین را ندارند. مطابق با آمار وزارت صمت بانک‌ها کمتر از ۸ درصد از تقاضاهای صنایع برای دریافت تســـهیلات را پذیرفتند.به گزارش خبرنگار اقتصادی ایلنا، چهل و یکمین جلسه هیات نمایندگان اتاق تهران با حضور مسعود خوانساری رئیس اتاق تهران و داود منظور رئیس سازمان امور مالیاتی در اتاق تهران برگزار شد.خوانساری با اشاره به ۱۰ کشور برتر دنیا در جذب ســـرمایه گذاری خارجی، گفـــت: چین با جذب ۳،۵ میلیارد دلار سرمایه خارجی جزو کشورهای برتر محسوب می شود این در حالیست که این رقم برای ایران با وجود نیاز مبرم به جذب ســـرمایه گذار خارجی، بسیار ناچیز است و حتی در ســـال گذشته ما به جای جذب سرمایه با پدیده خروج سرمایه در کشـــور مواجه هستیم.وی با بیان اینکه در ۱۰ سال گذشته یعنی در بازه زمانی ۹۱ تا ۱۴۰۰ سالانه حدود ۱۰ میلیارد دلار خروج سرمایه رسمی در کشور داشتیم، افزود: ما به جای جذب ســـرمایه با پدیده خروج سرمایه مواجه هستیم که اثرات منفی این موضوع در ســـال‌های آینده خود را نشان خواهد داد.رئیس اتاق تهران با اشاره به کمبود نقدینگی بنگاه‌های تولیدی، خاطر نشـــان کرد: کمبود تامین نقدینگی تولید را راکد کرده است از سوی دیگر تورم ۴۰ درصدی، نبود ثبات ارز، قیمت بالای مواد اولیه و قیمت گذاری دســـتوری بنگاه ها را با چالش‌های جدی مواجه کرده اســـت.وی تاکید کرد: در شـــرایط موجود بانک‌ها علاقه‌ای به تامین منابع مالی بنگاه ها را ندارند و شاید هم امکان تامیـــن را ندارند. مطابق با آمار وزارت صمت بانک‌ها کمتر از ۸ درصد از تقاضاهای صنایع برای دریافت تسهیلات را پذیرفتند. به گفته خوانساری: اگر در ماه‌های آینده قیمت ارز، تورم کنترل نشـــود و مشکل نقدینگی واحدهای تولیدی حل و فصل نشود اشتغال و تولید با مشـــکلات جدی مواجه خواهد شد و شاهد رشد نزولی در سرمایه گذاری در سال‌های آینده خواهیم بود

رییس سازمان بورس خبر داد:

نخستین مرحله سود سهام عدالت امروز واریز می‌شود

تهران- ایرنا- رییس سازمان بورس و اوراق بهادار از پرداخت سود ســـهام عدالت از روز چهارشنبه (۳۰ آذرماه) به صورت علی‌الحساب خبر داد و اعلام کرد: به حساب سهامدارانی که پرتفوی ســـهام عدالت آنها ۵۳۲ هزار تومان است، ۶۰۰ هزار تومـــان و افرادی که پرتفوی یـــک میلیون تومانی دارند، یک میلیون و ۱۲۸ هزار تومان واریز خواهد شد.به گزارش ایرنا از سازمان بورس و اوراق بهادار، مجید عشقی در مورد پرداخت سود ســـهام عدالت، اظهار کرد: بر اساس مصوبه شورای‌عالی بورس، سود سهامداران مستقیم و غیرمستقیم سهام عدالت از فردا (چهارشنبه ۳۰ آذر ماه) به صورت متمرکز توسط شرکت ســـپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار، با توجه به ســـود تقسیم شده عملکرد سال مالی ۱۴۰۰ شرکت‌های سرمایه‌پذیر سهام عدالت، پرداخت می‌شـــود.وی افزود: مجموع سود سبد سهام عدالت بالغ بر ۶۴ هزار میلیارد تومان است که نسبت به سال ۱۳۹۹ بیش از دو برابر شـــده است که از این مبلغ در مرحله اول، ۲۶ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان به حساب سهامداران واریز خواهد شد.رییس سازمان بورس گفت: سال گذشته کل سود ســـهامداران سهام عدالت در اســـفند ماه پرداخت شد، اما در ســـال جاری با مصوبه شـــورای‌عالی بورس و با دریافت مبالغ سود از شرکت‌ها، این سود در دو مرحله پرداخت می‌شود که مرحله اول فردا و مرحله دوم تا قبل از پایان ســـال پرداخت خواهد شد.عشقی بیان کرد: سهامداران عدالت برای دریافت سود، حتماً باید اطلاعات خود را در سامانه سجام تکمیل کرده باشند. تاکنون حدود ۴۴ میلیون نفر (۴۳ میلیون و ۷۴۰ هزار و ۸۱۱ نفر) اطلاعات خود را تکمیل کرده و حدود ۱،۵ میلیون نفر از ســـهامداران عدالت اطلاعات خود را در ســـامانه سجام تکمیل نکرده‌اند که امکان واریز ســـود بـــرای این افراد وجود ندارد.وی ادامه داد: مبلغ سود پرداختی در مرحله اول با توجه به میزان سهام عدالت هر فرد، متفاوت خواهد بود. به طوری که برای سبد سهام عدالت ۵۳۲ هزار تومانی مبلغ ۶۰۰ هزار تومان، سبد ســـهام یک میلیون تومانی، یک میلیون و ۱۲۸ هزار تومان و برای ســـایر طبقات سهام عدالت هم به تناسب واریز خواهد شد.رییس سازمان بورس تاکید کرد: این مبلغ به صورت علی‌الحســـاب است و باقیمانده سود با تکمیل واریزی شرکت‌های سرمایه‌پذیر تا قبل از پایان سال به صورت کامل پرداخت خواهد شد.عشـــقی در پایان خاطرنشان کرد: برخی شرکت‌ها در پرداخت سود همکاری کامل داشتند که از احترام آنها به حقوق ســـهامداران عدالت تشکر می‌کنیم، اما برخی شرکت‌ها همکاری لازم را نداشـــتند و علی‌رغم اعلام برنامه زمان‌بندی پرداخت ســـود و مکاتبات مکرر سود سهامداران عدالت را واریـــز نکرده‌اند که برخورد انضباطـــی لازم با آنها صورت خواهد گرفت.

مالیات قطره‌چکانی لوکس‌ها!

آمارها نشـــان می‌دهد که درآمد مالیاتی دولت از صاحبـــان خودروها و همچنین خانه‌هـــای لوکس ناچیز بوده اســـت، به طوریکه ایـــن مالکان در ۸ ماه امســـال جمعا کمتر از ۴۰۰ میلیارد تومان مالیات پرداخـــت کردند.به گزارش ایســـنا، پای خانه و خودروهای لوکس در سال۲های قبل به نظام مالیاتی کشور باز و قرار شد براساس قانون بودجه، خانه‌های بالای ۱۰ میلیارد تومـــان و خودروهای بالای یک میلیارد تومان مشمول مالیات شوند. اما از زمان تصویب این ارقام برای اخذ مالیات از این خانه و خودورها تاکنون، همواره یکی از موضوعات انتقادی مهمی که از سوی کارشناس مطرح می‌شـــود، پایین بودن نرخ‌های تعیین شـــده برای این خانه‌ها و خودروهاســـت که به اعتقاد کارشناسان، این نرخهـــا همه لوکس‌نشـــین‌ها را در تور مالیات قـــرار نمی‌دهد. طرف دیگر ماجرا به شناسایی این خانه‌ها و خودروها مربوط می‌شود، موضوعی که وزیر اقتصاد نیز به آن اشاره کرده و گفته بود که ابتدا باید وزارت راه و شـــهر سازی نسبت به شـــناخت خانه‌های لوکس اقدام کند و ســـپس ما در مقام وصول مالیات از آنها برآییم، ضمن اینکه یکی از مشکلات مهم وزارت اقتصاد، فقدان ضمانت اجرا برای این قانون است.خاندوزی تاکید کرده بود که در حال حاضر، عملاً تا صاحب خانه لوکسی که شناســـایی شده است، قصد خرید و فروش نداشته و ناگزیر از گرفتن برگه مفاصا حساب مالیاتی نباشد، نمی توانیم از وی مالیـــات بگیریم؛ یعنی اگر فردی قصد فروش خانه خود را نداشـــته باشد، ما ابزاری برای وصول نداریم.اعداد و ارقـــام نیز بر مشـــکلات اخذ مالیات از لوکس‌نشین‌ها و لوکس‌سوارها مهر تایید زده است.

عملکرد درخشان بانک آینده در شاخص‌های کلیدی کسب‌وکار

بررسی شاخص‌های کلیدی کسب‌وکار بانک آینده، نشان از عملکرد درخشان این بانک در شـــش‌ماهه نخست ســـال ۱۴۰۱ دارد.جذب ســـپرده‌های مردمی در بانک آینده طی تابســـتان ۱۴۰۱ در مقایسه با سه‌ماه نخست همین‌ســـال، با رشدی بیش از ۵۰۰ درصد به مبلغی بیش از ۳،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ میلیون‌ریال رسیده است. اقبال سپرده‌گذاران به این بانک موجب شـــده، مانده‌سپرده‌های مردمی، نسبت به تابستان سال گذشته، بیش از ۶۵ درصد، رشد داشته باشد که نشان از اعتماد و اعتبار بیش‌تر این بانک نزد مشتریان دارد. بانک آینده میزان درآمد کارمزدی خود را نســـبت به ســـال گذشته بیش از ۱۰۰ درصد، افزایش داده که همین امر، تأثیر چشم‌گیری بر شناسایی سود در صورت‌های مالی انتهای سال، خواهد داشت.از ســـوی دیگر، این بانک در طراحی و ایجاد ابزارها و زیرساخت‌های الکترونیکی هم‌چون: اپلیکیشن‌های «کیلید»، «آبانک» و «پیشخوان‌مجازی» نیز نسبت به سال گذشته، بسیار موفق ظاهر شده تا آن‌جا که می‌توان بانک آینده را در رده پیشگامان عرصه بانکداری الکترونیکی کشور، جای داد.آخرین بررسی‌ها در بانک آینده حاکی از آن است که بیش از ۹۷ درصد تراکنش‌های سال ۱۴۰۰ در این بانک، به‌صورت غیرحضوری انجام شده است.

آینده نظام بانکی کشور متعلق به فرهنگ متعالی قرض‌الحسنه است

مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با تأکید بر اینکه در نظام قرض‌الحسنه رعایت شأن و کرامت مشـــتری اولویت دارد، گفت: موفقیت و دســـتاوردهای یک دهه اخیر بانک‌های قرض‌الحسنه به وضوح نشان می‌دهد که آینده نظام بانکی در اختیار فرهنگ قرض‌الحسنه خواهد بود.به گزارش روابط عمومی بانک قرض‌الحســـنه مهر ایران، دکتر «ســـید سعید شمســـی‌نژاد» مدیرعامل بانک با حضور در برنامه گفت‌وگـــوی اقتصادی رادیو گفت‌وگو، ضمن تبریک فرا رسیدن پانزدهمین ســـالگرد تأسیس بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، به تشریح فعالیت ســـال‌های اخیر بانک‌های تخصصی قرض‌الحسنه کشور پرداخت و گفت: بعد از پیروزی شـــکوهمند انقلاب اسلامی مردم به دلایل اعتقادی که داشتند، به سمت سپرده‌گذاری قرض‌الحسنه رفتند، اما در سال‌های بعد این حرکت به دلایلی همچون تورم و خلق بی‌رویه نقدینگی، کاهش پیدا کرد و توجه مردم به سوی سپرده‌گذاری‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت بانکی جلب شـــدوی تأسیس بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در سال ۱۳۸۶ و بانک رسالت در ســـال ۱۳۹۱ را مایه رشد و تعالی دوباره فرهنگ قرض‌الحسنه دانست و گفت: بانک‌های تخصصی قرض‌الحسنه در حال حاضر بیش از ۳.۵ درصد نقدینگی شبکه بانکی را در اختیار دارند که نشانگر ذهنیت مثبت مردم به حوزه قرض‌الحسنه است.

شناسه آگهی ۱۴۲۹۳۷۵

IMPASCO
سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران (سهامی خاص)

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) شماره ۱۱۲-۱۴۰۱/۹ ت (نوبت اول)

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران در نظر دارد " انجام امور خدمات عمومی، فنی واداری درمجتمع معدنی خراسان جنوبی " را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۲۰۰۱۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۶۷ و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۱۵،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد و دویست میلیون) ریال (واریز نقدی یا ضمانتنامه بانکی) برگزار نماید. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ و مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴ و مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۴ و جلسه بازگشایی پاکات صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ برگزار می گردد. علاقمندان شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

م.الف ۳۷۱۳

صعود طلای جهانی ماندنی نشد

قیمت طلای جهانی(سه‌شـــنبه) کاهش یافت زیـــرا دلار قوی‌تر و انتظارات برای افزایش نرخ‌های بیشـــتر از سوی فدرال رزرو آمریکا جذابیت شمش‌های بدون بازده را کاهش داد.به گزارش ایسنا، بهای هر اونس طلا تا ســـاعت ۶ صبح به وقت شرقی با ۱.۹ درصد کاهش به ۱۷۸۵ دلار و ۶۰ سنت رسید و قیمت طلا در بازار آمریکا با ۰.۱۱ درصد کاهش به ۱۷۸۶ دلار و ۶۰ ســـنت رســـید. شاخص دلار ۰.۱ درصد افزایش یافت و شمش قیمت دلار را برای خریداران خارجی گران‌تر کرد.جروم پاول، رئیس فدرال رزرو، هفته گذشـــته گفت که بانک مرکزی افزایش بیشتر نرخ بهره را در سال آینده برای مهار تورم اعمال خواهد کرد. سایر بانک‌های مرکزی بزرگ نیز بر همین موضوع تاکید کرده‌اند. اگرچه طلا به عنوان یک محافظ تورم در نظر گرفته می‌شـــود اما نرخ‌های بهره بالاتر هزینه فرصت نگهداری شـــمش را افزایش می‌دهد.بر اساس گزارش رویترز،کووید-۱۹ در بازارهای پکن در حال گسترش است و به سرعت در مرکز مالی شانگهای گسترش می‌یابد و این موضوع می‌تواند جلسات هفتگی بررسی فروش سهام را لغو کند.در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای نقره با قیمت ۲۲.۹۴ دلار ثابت بود، پلاتین ۰.۱ درصد افزایش یافت و به ۹۸۱ دلار رسید و پالادیوم با ۰.۲ درصد کاهش به ۱۶۶۵ دلار و ۲۶ سنت رسید.

آخرین وضعیت بازار رمزارزها در جهان

بیت‌کویـــن در این ماه با خطر کاهش بیشـــتر به پایین‌ترین حد خود سقوط کرد.به گزارش ایسنا به نقل از بلومبرگ، با ادامه روند کاهشـــی ارزش سهام، بیت‌کوین به پایین‌ترین سطح خود در سه هفته اخیر سقوط کرد؛ بزرگترین ارز دیجیتال در روز سه‌شنبه با ۱.۹ درصـــد کاهش به ۱۶هزار و ۲۷۷ دلار رســـید که پایین‌ترین سطح از ۲۹ نوامبر است.کیتی استاکتون، بنیانگذار شرکت فیرلید اســـتراتژیز (Fairlead Strategies) گفت: «انتظار داریم در هفته‌های آینـــده، پس از آزمایش ناموفق ســـطوح در محـــدوده ۱۷هزار تا ۱۸هزار دلار، پایین‌ترین ســـطح نوامبر، نزدیک به ۱۵هزار و۶۰۰ دلار، دوباره آزمایش شـــود و در نهایـــت بیت‌کوین به پایین‌ترین سطح و افزایش ریسک برای حمایت بلندمدت نزدیک به ۱۳هزار و ۹۰۰ دلار برســـد».ارزهای رمزپایه پس از رســـیدن به بالاترین رکورد در اواخر ســـال گذشته، ســـال ۲۰۲۲ سختی را پشت سر گذاشـــتند که تحت تاثیر همه چیز از تشدید سیاست فدرال رزرو گرفته تا انفجار اکوسیســـتم ترا‌لونا، صندوق‌های تامینی Three Arrows Capital و صرافـــی اف تی ایکـــس قرار گرفتند. آنها چند سالی است که ارتباط زیادی با سهام ایالات‌متحده دارند که شان فارل، استراتژیســـت دارایی دیجیتال فاند استرت (Fundstrat) در یادداشتی نوشت: «این موارد دلیلی برای کاهش ارزهای دیجیتال در روز دوشـــنبه بود».به گفته صرافـــی بیتفینکس، معامله‌گران همچنین ممکن اســـت نیازمند مراقبت از موقعیت‌هایی باشـــند که در معاملات فصل تعطیـــلات پیش می‌آید.تحلیلگران صرافی بیتفینکس در گزارشـــی اظهار کردند: «با نزدیک شدن به پایان سال، بسیاری از شـــرکت‌ها و معامله‌گران استراحت می‌کنند اما با توجه به کاهش حجم معاملات و نقدینگی، کاهش ســـرعت در فعالیت‌های تجاری خطر نوسانات بیشتری پیش روی خواهد بود.» این موضوع در بازه‌های زمانی پایین‌تر مشـــهود اســـت حتی اگر قیمت بازه زمانی بالاتر در محدوده ۱۶هزار تا ۱۸هزار دلار باشد.

زلنسکی:

ایران با دادن پهپاد به روسیه مسئول حمله به اوکراین است و باید مجازات شود

رییس‌جمهور اوکراین در تازه‌ترین پیام ویدئویی خود، لفاظی علیه جمهوری اسلامی ایران را تکرار کرد و خواستار مجازات روسیه و ایران شد.به گزارش فارس، «ولودیمیر زلنسکی» رئیس‌جمهور اوکراین روز (دوشنبه ۱۹ دسامبر، ۲۹ آذر ماه) در پیامی ویدئویی، لفاظی علیه جمهوری اسلامی ایران را تکرار کرد.رئیس‌جمهور اوکراین در پیام جدید خود با تلاش برای ارتباط دادن حملات اخیر روسیه به جمهوری اسلامی ایران مدعی شد که مسکو با پهپادهای شاهد-۱۳۶ ایران به اوکراین حمله کرده است و بنابراین روسیه و ایران باید به طور مشترک مسئول شناخته شوند و مجازات شوند.وی در این پیام مدعی شد: «امروز صبح در چندین منطقه و شهر از کشور ما متأسفانه با صدای مشخصه (پهپادهای) شاهد ایران تحت تأثیر قرار گرفت. خوشبختانه اکثر آن‌ها به هدف‌های درنظرگرفته شده اصابت نکرد و این مساله صبح امروز ما را بهتر کرد. ۳۰ پهپاد شاهد ساقط شد که چندان نتیجه بدی نیست».وی در ادامه اتهام‌زنی به جمهوری اسلامی گفت: «من می‌خواهم از تمامی جنگنده‌های ضدهوایی، خلبانان و گروه‌های شلیک سیار برای این نتیجه و برای محافظت از آسمان اوکراین قدردانی کنم».زلنسکی که بارها ایران را به مشارکت در جنگ اوکراین از طریق عرضه پهپاد به روسیه متهم کرده ادامه داد: «این پهپادهای شاهد که روسیه مورد استفاده قرار داده است، بخشی از بسته جدید (ایران به روسیه) است. این یک اقدام تروریستی بین‌المللی دو رژیم است که به یکدیگر علیه مردم کمک می‌کنند و هر دو کشور باید برای چنین چیزی مسئول شناخته و مجازات شوند».زلنسکی در ادامه افزود که در نتیجه حملات پهپادی روز گذشته روسیه، تعداد افراد بیشتری در اوکراین در مقایسه با روز قبل از آن با مشکل قطعی برق مواجه شدند.در هفته‌های اخیر، اوکراین به همراه متحدان غربی خود مدعی استفاده روسیه از پهپادهای ایران در جنگ اوکراین شده‌اند و این در حالی است که مقام‌های ایران تأکید کرده‌اند که پیش از جنگ اوکراین به روسیه پهپاد داده‌اند و از نحوه استفاده این پهپادها هیچ اطلاعی ندارند.

آخرین کنفرانس سال دبیرکل سازمان ملل

گوترش: امیدواریم جنگ اوکراین در ۲۰۲۳ به پایان برسد

دبیرکل سازمان ملل در آخرین کنفرانس خبری خود در سال جاری میلادی پیش‌بینی کرد، جنگ اوکراین در سال ۲۰۲۳ به اتمام برسد. وی همچنین از تمامی کشورها خواست تا با «تهدیدات تروریستی» مقابله کنند و به دولت راست جدید رژیم صهیونیستی خاطرنشان کرد که هیچ جایگزینی برای راهکار «دو کشوری» وجود ندارد.به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری آسوشیتدپرس، آنتونیو گوترش، دبیرکل سازمان ملل متحد روز دوشنبه در آخرین کنفرانس خبری سال ۲۰۲۲ اظهار کرد: هیچ چشم‌اندازی در آینده نزدیک برای مذاکرات جهت پایان دادن به جنگ در اوکراین نمی‌بینم و به نظرم این درگیری ادامه خواهد یافت اما امیدوارم بتوانیم هر آنچه ممکن است را برای توقف «مخرب‌ترین» درگیری در اروپا از زمان جنگ جهانی دوم، تا پایان سال ۲۰۲۳ انجام دهیم.وی در قسمت دیگری از سخنانش با اشاره به مسئله کنونی افغانستان عنوان داشت: ما از طالبان می‌خواهیم تا از تمامی گروه‌های قومی در دولتش استفاده کند، حق تحصیل دختران در تمامی مقاطع و کار کردن زنان را به آن‌ها بازگرداند و تمامی فعالیت‌های تروریستی در خاک افغانستان را متوقف کند.آنتونیو گوترش با تاکید بر اراده سازمان ملل متحد درخصوص خلع سلاح هسته‌ای شبه جزیره کره افزود: جامعه جهانی نیز باید این هدف را که برای صلح و امنیت در شرق آسیا و همچنین جهان اساسی است، دنبال کند.

دبیرکل سازمان ملل متحد ضمن ارائه توصیه‌هایی به مدیران تمامی شبکه‌های اجتماعی از جمله توییتر اظهار کرد: شما مسئولیتی در حفظ آزادی بیان دارید و در عین حال باید اطمینان حاصل کنید تا پای نفرت پراکنی و عقاید تندرو از جمله دیدگاه‌های نئو-نازی و نژاد پرستی به این شبکه‌های اجتماعی باز نشوند.این دبیرکل در آستانه سال نو میلادی تاکید کرد: با نگاهی به سال ۲۰۲۲ متوجه می‌شویم که مسائل و مشکلات متعددی از جمله بحران هزینه و مخارج زندگی و رشد نابرابری در فقیرترین کشورها وجود داشته‌اند اما هم‌زمان با پشت سر گذاشتن این سال، ما تلاش می‌کنیم تا علیه نومیدی‌ها مبارزه کنیم و راهکارهای واقعی را بیابیم. وی با اشاره با توافقنامه‌هایی که در ماه ژوئیه توسط سازمان ملل و ترکیه جهت از سرگیری ارسال غلات از اوکراین و صادرات غذا و کود از روسیه منعقد شد، گفت: صادرات گندم روسی سه برابر شده است و سازمان ملل متحد به دنبال احتمال صادرات آمونیاک روسی از طریق بنادر دریای سیاه است.آنتونیو گوترش در ادامه درخصوص زندانیان روسی و اوکراینی افزود: سازمان ملل متحد همچنین مشتاق است تا تبادل سریع اسرای جنگی اوکراینی و روسی قبل از کریسمس ارتدوکس که هر دو کشور آن را در ماه ژانویه جشن می‌گیرند، انجام شود.گوترش پیرامون مسئله تروریسم ضمن محکومیت هرگونه افراط‌گرایی از جمله نئو-نازیسم، نژاد پرستی، یهود ستیزی و مسلمان ستیزی در کشورهای غربی یا هر کجای جهان، اظهار کرد: مسلما این نوع رفتارها نوعی تهدید محسوب می شوند و ما با اراده راسخ خود باید با این تهدید مبارزه کنیم.

وی درخصوص ساز و کار سه‌جانبه پیشنهادی رجب طیب اردوغان، رئیس‌جمهوری ترکیه میان این کشور، روسیه و سوریه برای پایان دادن به درگیری ۱۱ ساله سوریه عنوان داشت: سازمان ملل هنوز در این خصوص گفت‌وگو و رایزنی نکرده و اظهار نظر درباره چنین پیشنهادی زود است. در حال حاضر نگرانی اصلی سازمان ملل در سوریه تجدید مکانیسم کمک‌های بشردوستانه فرا-مرزی است.

دبیرکل سازمان ملل متحد در پایان در رابطه با درگیری دیرینه میان رژیم صهیونیستی و فلسطین گفت: سازمان ملل درخصوص محکوم کردن هرگونه خشونت علیه فلسطینی‌ها صریح و نسبت به این خشونت‌ها نگران است زیرا ما معتقدیم هیچ برنامه جایگزینی برای راهکار «دو کشوری» وجود ندارد. ما همچنین نسبت به دولت آتی اسرائیل و اقداماتی که احتمالا انجام خواهند داد، نگران هستیم. به نظرم این مسئله بسیار مهم است که جامعه جهانی به این دولت خاطرنشان کند، هیچ جایگزینی برای راهکار «دو کشوری» وجود ندارد و هیچ اقدام تکجانبه‌ای این راهکار را نباید زیر سوال ببرد.

کره شمالی قول داد علیه «طرح نظامی» ژاپن اقدام کند

کره شمالی (سه‌شنبه) بزرگترین طرح نظامی ژاپن از زمان جنگ جهانی دوم را محکوم کرد و متعهد شد در عمل نشان دهد که این اقدام چقدر «خطرناک» است. به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری رویترز، اظهارات سخنگوی وزارت امور خارجه کره شمالی تنها چند روز پس از آن انجام شد که ژاپن، چین را «بزرگ‌ترین چالش امنیتی» خود نامید و از بزرگ‌ترین طرح نظامی‌اش از زمان جنگ جهانی دوم رونمایی کرد.این سخنگو تاکید کرد: این استراتژی امنیتی جدید ژاپن به طور موثری به یک «سیاست متهاجمانه جدید» رسمیت می‌بخشد و تغییری اساسی در محیط امنیتی شرق آسیا ایجاد می‌کند.وی ضمن انتقاد از آمریکا به دلیل «تشویق و تحریک ژاپن» نسبت به این برنامه امنیتی خاطرنشان کرد: واشنگتن حق ندارد با تحریک ژاپن مشکلاتی را برای کره شمالی ایجاد کند.این سخنگو که نامش ذکر نشده است، طی بیانیه‌ای که توسط خبرگزاری رسمی کره شمالی موسوم به KCNA منتشر شد، افزود: ما با اقدامات عملی خود نشان خواهیم داد که چقدر نسبت به تلاش‌های ناعادلانه و طمع‌کارانه ژاپن درخصوص تحقق جاه‌طلبی‌هایش نگران و ناخرسند هستیم.پیشتر توکیو اعلام کرد که تا سال ۲۰۲۷ حدود ۲ درصد از تولید ناخالص داخلی خود را صرف امور دفاعی خواهد کرد، این به آن معنا است که حدود ۱ درصد بیشتر از بودجه دفاعی فعلی صرف امور نظامی خواهد شد. بر اساس تولید ناخالص داخلی فعلی این کشور، هزینه سالانه دفاعی ژاپن معادل حدود ۸۰ میلیارد دلار خواهد شد. این میزان بودجه دفاعی، ژاپن را به دارنده سومین بودجه نظامی بزرگ جهان بعد از آمریکا و چین تبدیل خواهد کرد.این تغییر در سیاست دفاعی و امنیتی ژاپن در حالی صورت می‌گیرد که این کشور به‌دنبال راه حلی برای مقابله با تهدیدهای منطقه‌ای به‌ویژه از جانب چین و کره شمالی است.

وزیر خارجه پاکستان از اظهاراتش علیه نارندرا مودی دفاع کرد

وزیر خارجه پاکستان ضمن گفت‌وگو درخصوص روابط دوجانبه با هند، از اظهاراتی که در شورای امنیت سازمان ملل علیه نخست‌وزیر هند ایراد کرده بود، دفاع کرد.به گزارش ایسنا، بلاول بوتو زرداری، وزیر امور خارجه پاکستان طی مصاحبه‌ای با بلومبرگ از اظهاراتی که در شورای امنیت سازمان ملل متحد علیه نارندرا مودی، نخست‌وزیر هند انجام داده بود و این نخست‌وزیر را «قصاب گجرات» نامیده بود، دفاع کرد.وزیر خارجه پاکستان در ادامه افزود: حزب سیاسی نخست‌وزیر هند از آدولف هیتلر، رهبر دیکتاتور آلمان نازی در زمان جنگ جهانی دوم، الهام می‌گیرد.زرداری همچنین تاکید کرد، اظهاراتی از سوی یکی از همکارانش که گفته بود، «هند نباید فراموش کند که پاکستان بمب اتمی دارد» دلیلی برای ایجاد نگرانی‌ها نیست.گجرات در سال ۲۰۰۲ میلادی به مدت یک ماه گرفتار درگیری‌های خشونت‌آمیز مرگبار و گسترده شده بود. به گفته گروه‌های حقوق بشری، حدود دو هزار تن که اکثر مسلمان بودند در این درگیری‌ها کشته شدند. در آن زمان نارندرا مودی، سر وزیر گجرات و ستاره‌ای در حال ظهور در حزب ناسیونالیست هندوی «بهاراتیا جاناتا» بود.

پوتین:

مسکو به دنبال «بلعیدن» هیچ کس نیست

پوتین پس از گفتگو با رئیس جمهور بلاروس در مینسک، به خبرنگاران گفت که کرملین مطلقاً هیچ برنامه یا علاقه ای برای «بلعیدن» هیچ کشوری ندارد. به گزارش ایسنا به نقل از راشاتودی، ولادیمیر پوتین، رهبر روسیه افزود که مسکو تنها به دنبال یکپارچگی اقتصادی بیشتر با همسایه و نزدیکترین متحد خود است و کسانی که خلاف این را می گویند، صرفاً به دنبال متوقف کردن این روند هستند. پوتین گفت: «روسیه هیچ علاقه‌ای به بلعیدن کسی ندارد.»او گفت: این ساده است، هیچ مصلحتی در این مورد وجود ندارد... این یک تصاحب نیست، یک موضوع همسویی سیاسی است.رهبر روسیه توضیح داد که گفت‌وگوهای روسیه با بلاروس که اخیراً تشدید شده است، هیچ ربطی به تسلط احتمالی ندارد. او گفت: «این در مورد هماهنگ کردن سیاست های اقتصادی است، همانطور که در بسیاری از انجمن های ادغام انجام می شود.» پوتین ادامه داد: «هر چیز دیگری مزخرف است» و افزود که تمام ادعاها در مورد «بلعیدن» از سوی «بدخواهانی است که به دنبال متوقف کردن روند ادغام ما هستند». رئیس جمهور روسیه گفت، کسانی که چنین ادعاهایی دارند نمی خواهند با رقبای «موثر و خطرناک» در بازارهای جهانی روبرو شوند.رسانه های غربی و برخی از مقامات غربی مدعی شده اند که روسیه ظاهراً برای مدتی طولانی برنامه هایی برای جذب بلاروس دارد. این گمانه زنی ها در بحبوحه حمله نظامی روسیه به اوکراین که در اواخر فوریه آغاز شد، تشدید شد. دویچه وله آلمان در ماه سپتامبر پرسیده بود آیا روسیه «بلاروس» را جذب خواهد کرد، در حالی که واشنگتن پست در اوایل ماه مارس ادعا کرد که «روسیه بلاروس را بلعیده است.» در ماه ژوئن، رئیس جمهور لیتوانی، گیتاناس ناوسدا، از ناتو خواست در مورد مقاومت در برابر تلاش های ادعایی روسیه برای «بلعیدن بلاروس» «متحد و قاطع» باشد.پوتین همچنین گفت: روسیه و بلاروس تمرین‌های مشترک خود را که با هدف تقویت آمادگی رزمی ارتش‌هایشان انجام می‌شود، ادامه خواهند داد.رئیس جمهور روسیه فاش کرد که مسکو و مینسک قبلاً سیستم یکپارچه دفاع هوایی و هشدار را فعال کرده اند و ممکن است روسیه به زودی خلبانان بلاروس را در هواپیماهایی که برای استفاده از «مهمات ویژه» تغییر یافته اند آموزش دهد.پوتین گفت که دو عضو اتحادیه «به تمرینات مشترک منظم» و سایر اقدامات طراحی شده برای افزایش آمادگی نظامی ادامه خواهند داد.پوتین گفت: برنامه ریزی نظامی مشترک در چارچوب اجرای دکترین نظامی مشترک روسیه و بلاروس ادامه دارد. او افزود که گروه منطقه ای مشترک - تشکیلاتی که شامل سربازان هر دو کشور است، در ماه اکتبر شکل گرفت - در حال انجام تمریناتی برای ارتقای بیشتر آمادگی رزمی است.لاروس علاوه بر تعمیق روابط نظامی با روسیه ، ریاست دوره ای سازمان پیمان امنیت جمعی (CSTO) را در ژانویه به عهده خواهد گرفت. بلوک نظامی تحت رهبری روسیه همچنین شامل ارمنستان، قزاقستان، قرقیزستان و تاجیکستان است.

نشست شورای امنیت درباره اجرای قطعنامه ۲۲۳۱ و برجام

نماینده روسیه: ادعاها درباره پهپادهای ایرانی ساختگی و نادرست است

نماینده روسیه در سازمان ملل ادعاها درخصوص استفاده مسکو از پهپادهای ساخت ایران در اوکراین را بی‌اساس و ساختگی خواند و تاکید کرد که آمریکا و اروپا با این اتهامات به دنبال تحریم بیشتر ایران و روسیه هستند.به گزارش ایسنا، واسیلی نبنزیا، سفیر و نماینده دائم روسیه در سازمان ملل در نشست شورای امنیت سازمان ملل درباره قطعنامه ۲۲۳۱ نسبت به بیانیه غیر واقع‌بینانه نماینده ایرلند به‌عنوان کشوری که تسهیل کننده اجرای قطعنامه ۲۲۳۱ است، ابراز تاسف کرد و گفت: وی به‌طور مستقیم به دلیل اصلی به وجود آمدن شرایط کنونی پیرامون برنامه هسته‌ای ایران اشاره‌ای نکرد، که همان خروج یک‌جانبه آمریکا از توافق برجام و سپس نقض شروط آن از طریق اعمال تحریم‌های یک‌جانبه علیه ایران است. بنابر گزارش وب سایت سازمان ملل، نبنزیا با بیان اینکه همین نقص جدی را می‌توان در گزارش شش ماهه دبیرکل نیز مشاهده کرد، افزود: این رویکرد، یک تصویر مخدوش ایجاد می کند، گویی که این توافق به خودی خود شروع به از بین رفتن کرده است و بن بست آن چیزی است که تهران در آن مقصر است. اقدامات ایالات متحده مبانی توافق را از بین برده و تمام اقدامات تهران پس از آن نیز صرفاً واکنشی به فشارهای ایالات متحده بوده است.وی در ادامه به ادعای تحویل هواپیماهای بدون سرنشین توسط ایران به فدراسیون روسیه برای استفاده در اوکراین اشاره کرد و گفت: این ادعاها آشکارا ساختگی و نادرست است. اوکراین هنوز نتوانسته مدرکی مبنی بر وجود پهپادهای ساخت ایران ارائه دهد. با این حال، کشورهای غربی و آمریکا قصد دارند با اتهامات بی اساس خود تحریم‌های بیشتری علیه ایران و روسیه وضع کنند.وی با بیان اینکه ما هیچ مشکل غیر قابل حلی را برای جلوگیری از احیای برجام نمی بینیم، خاطر نشان کرد: با این حال تلاش برای اعمال فشار بر ایران و ایجاد تنش پیرامون برجام می تواند چشم انداز بازگرداندن توافق را کاملاً نابود کند. نماینده روسیه همچنین از طرفین خواست تا خویشتنداری راهبردی و عمل گرایی و تمرکز بر دستیابی به سازش را از خود نشان دهند و تاکید کرد که هیئت وی اطمینان دارد که راه‌حل‌های قابل قبول برای همه به دست خواهد آمد.

گزیده خبر

آلمان:

مذاکره برای احیای برجام در دستور کار نیست

سخنگوی وزارت خارجه آلمان گفت، در حال حاضر گفت‌وگو با ایران در زمینه احیای برجام در دستور کار قرار ندارد.به گزارش فارس، آلمان بدون هیچگونه اشاره به کارشکنی‌های طرف غرب در مذاکرات رفع تحریم‌های ایران، از تهران خواست تا در حل مشکلات باقی مانده «اراده سیاسی» از خود نشان دهد.به گزارش روزنامه «ینی شفق»، «فرانسیسکا اوبرمایر» از سخنگویان وزارت امور خارجه آلمان روز دوشنبه در شهر «برلین» به خبرنگاران گفت: «ایران اکنون باید به پاسخ‌های فنی قابل قبولی بدهد که اکنون به اراده سیاسی نیاز دارد».وی افزود: «زمان آن فرا رسیده که آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و ایران به گفت‌وگوهای خود در مورد این مسائل ادامه دهند.»بازرسان فنی آژانس بین‌المللی انرژی اتمی روز یکشنبه به ایران سفر کردند.آژانس این سفر را پنج‌شنبه گذشته اعلام و هدف آن را «پرداختن به مسائل پادمانی باقی‌مانده اعلام کرد.«محمد اسلامی» رییس سازمان انرژی اتمی نیز پیش‌تر در حاشیه نشست هیات دولت د گفت: تعاملات ما با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی برقرار است و امیدواریم جهت رفع موانع گامی به جلو برداشته شود.» به گزارش این منبع خبری، اوبرمایر تاکید کرد که نمی تواند پیش بینی کند که آیا این مذاکرات به نتیجه‌ای می‌رسد یا خیر. وی بار دیگر تاکید کرد که مذاکرات ایران و آمریکا، روسیه، چین، فرانسه، انگلیس و آلمان برای احیای برجام برنامه ریزی نشده است.این دیپلمات آلمانی افزود که در حال حاضر هیچ نقطه شروعی برای از سرگیری این مذاکرات وجود ندارد.«ودانت پاتل» معاون سخنگوی وزارت خارجه ایالات متحده اخیرا با حمایت از اغتشاشات در ایران و متهم کردن مقام‌های جمهوری اسلامی به نقض حقوق بشر، تاکید کرد که برجام در حال حاضر برای واشنگتن اولویت نیست.

بیانیه تروئیکای اروپایی درباره نشست برجامی سازمان ملل

سه کشور اروپایی عضو برجام به دنبال برگزاری نشست شورای امنیت سازمان ملل درباره برجام، بیانیه مشترکی صادر کردند.به گزارش تسنیم، سه کشور اروپایی عضو برجام با صدور بیانیه‌ای مشترک در پی برگزاری نشست شورای امنیت سازمان ملل درباره اجرای قطعنامه ۲۲۳۱ و برجام بدون اشاره به اقدامات غیرقانونی آمریکا در نابودی توافق سال ۹۴، ادعای نقض برجام از سوی ایران را تکرار و نسبت به تبعات پیشرفت‌های اتمی کشورمان هشدار دادند.نمایندگان انگلیس، آلمان و فرانسه در این بیانیه با چشم پوشی از خروج یکجانبه ایالات متحده از برجام تداوم نقض قطعنامه ۲۲۳۱ ادعا کردند: ایران به مدت سه سال و نیم تعهدات خود در چارچوب برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) را نقض کرده است و همچنان به گسترش برنامه هسته‌ای خود درحالی که تعهدات خود را به میزان قابل توجهی کاهش، ادامه می‌دهد.این بیانیه با اشاره به تدابیر جبرانی ایران در اجرای برجام که تحت نظر آژانس بین‌المللی انرژی اتمی صورت گرفته است می‌افزاید: ایران هیچ توجیه غیرنظامی معتبری برای این اقدامات، که خطرات مرتبط با اشاعه تسلیحات اتمی را به همراه دارد، ندارد. امروز، برنامه هسته‌ای ایران هرگز به این اندازه پیشرفته نبوده است.بیانیه یادشده به گام‌های اخیر ایران برای تولید اورانیوم با غنای ۶۰ درصد اشاره و با نادیده گرفتن اطلاع رسانی‌های تهران به آژانس بین‌المللی انرژی اتمی ادعا کرده است: این امر به طور ویژه نگران‌کننده است زیرا ایران توانایی آژانس برای نظارت و راستی‌آزمایی بخش مهمی از فعالیت‌های هسته‌ای خود را به حالت تعلیق درآورده است و این امر تضمین صلح‌آمیز بودن برنامه هسته‌ای ایران را برای آژانس دشوارتر می‌کند.تروئیکا با چشم‌پوشی از زرادخانه‌های مملو از تسلیحات اتمی رژیم صهیونیستی، برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای ایران را تهدیدی علیه امنیت بین‌المللی و نظام منع گسترش سلاح‌های اتمی نامیده و با توسل به تاکتیک مقصر نمایی، ایران را عامل تعلل در روند مذاکرات وین و عدم دستیابی به توافق نهایی معرفی کردند. آن‌ها با تکرار ادعاهای ساختگی پادمانی درباره برنامه هسته‌ای کشورمان مدعی شدند که ایران ملزم به همکاری با آژانس اتمی برای حل و فصل مسائل ادعایی باقی‌مانده است. در بخش دیگری از بیانیه تروئیکا به تکرار ادعای بی‌اساس درباره توان نظامی ایران اشاره شده است. در بیانیه یادشده ادعا شده است: ایران به انجام فعالیت های موشکی بالستیک که با قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل متحد ناسازگار است، ادامه می دهد؛ از جمله با آزمایش وسایل پرتاب فضایی، که از فناوری قابل استفاده برای توسعه موشک های بالستیک دوربرد و برد قاره پیما استفاده می کند.این بیانیه ادعایی می‌افزاید: اشاعه تسلیحات ایران تهدیدی واقعی و قابل توجه برای منطقه و کل جامعه بین‌المللی است. ما شدیداً فعالیت بی‌ثبات‌کننده ایران در منطقه را محکوم می‌کنیم و از ایران می‌خواهیم که تمام فعالیت‌ها و اشاعه موشک‌های بالستیک مغایر با قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت و سایر قطعنامه‌های شورای امنیت را متوقف کند.در بیانیه تروئیکا همچنین به ادعای مشارکت ایران و روسیه در جنگ اوکراین اشاره شده که بارها ازسوی مقامات کشورمان رد شده است. این بیانیه ادعایی می‌افزاید: از ماه اوت، ایران صدها پهپاد را به روسیه منتقل کرده که از آنها برای کشتن غیرنظامیان و هدف قرار دادن زیرساخت‌ها استفاده کرده است. ما به شدت چنین انتقالاتی را که ناقض قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل است، محکوم می کنیم. حملات بی رویه علیه جمعیت های غیرنظامی و زیرساخت ها جنایت جنگی است. ما به شدت به ایران نسبت به ارسال تسلیحات بیشتر به روسیه، به‌ویژه هرگونه موشک بالستیک کوتاه‌برد، که تشدید شدید تنش را ایجاد می‌کند، هشدار می‌دهیم. ما دبیرکل سازمان ملل متحد را تشویق می‌کنیم که هرگونه شواهدی مبنی بر انتقال اقلام، مواد، تجهیزات، کالاها و فناوری یا خدمات مرتبط مغایر با قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل را بررسی و گزارش دهد.تروئیکا در بخش پایانی بیانیه پر تناقض و مردود خود ادعا کرد: ما مصمم هستیم که ایران هرگز نباید سلاح هسته‌ای تولید کند، باید از حمایت از جنگ تجاوزکارانه روسیه علیه اوکراین خودداری و باید از تکثیر سلاح‌های متعارف برای بازیگران دولتی و غیردولتی در خاورمیانه جلوگیری کند. سه کشور اروپایی با تکرار اظهارات مداخله‌جویانه در امور داخلی ایران مدعی شدند: چنین فعالیت‌هایی در کنار سرکوب خشونت‌آمیز اعتراضات مسالمت‌آمیز توسط ایران، تنها منجر به انزوای بیشتر ایران از جامعه بین‌المللی خواهد شد.

info@sobh-eqtesad.ir
www.sobh-eqtesad.ir

@sobheqtesad @sobheqtesad sobhe-qtesad

صبح اقتصاد

روزنامه اقتصادی ، سیاسی ،اجتماعی، فرهنگی، صبح ایران

۸ صفحه • سال هفدهم • شماره ۵۰۷۷

چهارشنبه ۳۰ آذر ۱۴۰۱ | ۲۶ جمادی الاول ۱۴۴۴ | ۲۱ دسامبر ۲۰۲۲

تهران، بلوار مرزداران ، انتهای خیابان گلستان ، کوی پژوهش پلاک ۱۳
صاحب امتیاز : موسسه سخن گستر مدیر مسئول : فاطمه لشکری
کد شبا :۸۰۰۲-۶۵۴ | کد پستی :۱۴۶۳۷۷۷۷۴۶

تحریریه :۴۴۲۵۳۴۵۰ | روابط عمومی :۴۴۲۵۳۴۴۸ | فکس : ۴۴۲۵۳۳۹۵ | بازرگانی : ۹-۴۴۲۵۳۳۳۵ | توزیع : ۴۴۲۵۳۴۵۰ | فکس : ۴۴۲۵۳۲۳۴ | توزیع: موسسه سخن گستر | چاپ: هنر سرزمین سبز

چهره روز

اینیاتسیو سیلونه

اینیاتسیو سیلونه (به ایتالیایی: Ignazio Silone)، (زادهٔ ۱ مهٔ ۱۹۰۰ - درگذشــتهٔ ۲۲ اوت ۱۹۷۸) از نویسندگان معاصــر ایتالیا بود که در روســتای «پشِــینا» از بخش «اَبروتــزو» به دنیا آمد. ســیلونه دورانِ کودکی را با فقر و تنگدســتی گذراند و در زمین‌لرزه سال ۱۹۱۵ ایتالیا پــدر و مادر و پنج برادر خود را از دســت داد. در ۱۹۲۱ به حزب کمونیست ایتالیا پیوست و با دستگاه فاشیستی موســولینی به مبــارزه پرداخت. در ۱۹۲۷ ســفری به شوروی کرد و پس از بازگشت از آن سفر مانند همکاران دیگر خود آندره ژید و آرتور کوستلر راه مستقلی در پیش گرفت. سیلونه که در ۲۱ ســالگی به حزب کمونیست ایتالیا پیوسته بود، شش ســال بعد، پس از بازگشت از شوروی و تحت تأثیر مشاهدات عینی‌اش از آن حزب خارج شد و راهی مستقل در پیش گرفت.سیلونه که سال‌ها از پیشگامان مبارزه با فاشیسم بود، به نیکی دریافته بود که دغدغهٔ احزاب کمونیستِ برقراری دمکراسی نیست و درافتادن آنها با فاشیست‌ها نیز نه به خاطر عشق به دمکراسی بلکه صرفاً به خاطر دشمنی با فاشیسم بوده‌است. گاهی نیز در این میان چنان مرز فاشیسم و کمونیسم از میان می‌رود که به گفتهٔ سیلونه: «منطق «مخالفت به هر قیمت» بسیاری از کمونیست‌های سابق را از مواضع اولیه‌شان دور کرده و حتی برخی از آنان را به فاشیسم کشانده‌است.»مخالفت کمونیست‌ها با دمکراسی پارلمانی کــه به زعم آنها «مهم‌ترین مانع در راه انقلاب پرولتری» بود، از میان بردنش گامی به جلو محســوب می‌شد. با چنین راهبردی است که «در یکی از نشریات رسمی کومینترن به نام «مبادلات بین‌المللی»، با کمال وضوح از پیدایش نازیســم به عنوان قدمی به سوی انقلاب پرولتری نام برده شد، زیرا نازیسم هرگونه امید واهی به دمکراسی را از صحنهٔ سیاست آلمان می‌زدود.»

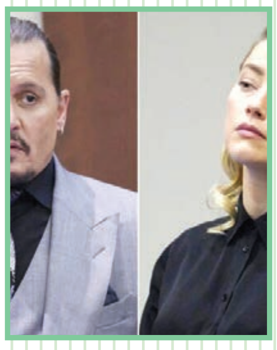
پیشنهاد

دانه زیر برف

کتــاب دانه زیر بــرف دنباله کتاب نان و شــراب از نویسنده ایتالیایی، اینیاتسیو سیلونه است. زمانی که ســیلونه آن را مهم‌ترین کتاب خود می‌داند و درباره آن می‌گویــد: «تنها کتابی اســت که جرات می‌کنم گاهی تکه‌هایی از آن را دوباره بخوانم. کتابی که باید با ذهنی آســوده و خیالی راحت آن را خواند.» فضای کتاب - مانند کتاب نان و شراب - در زمان حکومت موسولینی اتفاق می‌افتد. یعنی زمانی که کافون‌ها - به زبان ایتالیایی یعنی دهقان بی‌چیز و فقیر - زندگی ســختی دارند و به حدی ضعیف شده‌اند که توانایی انجام هیچ کاری را ندارند. قهرمان داســتان - پیترو ســپینا - در تلاش بود تا بــه کافون‌ها کمک کند و در پی کارهای انقلابی بود اما همان‌طور که در کتاب نان و شراب خواندیم او مجبور به فرار شد. هنگامی که پیترو سپینا فرار کرد، کریستینا نیز به دنبال او روانه کوه پوشیده از برف شد و کتاب نان و شــراب با این فرار به پایان رســید. در دانه زیر برف می‌خوانیم که جسدی در کوه پیدا شده است. همگان فکر می‌کنند جسد پیترو سپینا است، چون کسی نمی‌دانست کریستینا نیز به دنبال سپینا به کوه رفته است. افرادی که از موضوع آگاه هستند با پیدا نکردن جسد پیترو سپینا، حدس می‌زنند که او زنده باشــد.از جمله افرادی که حدس می‌زند پیترو سپینا زنده باشد، مادربزرگ او یعنی دنا ماریا وینچنزا اســت. رمان دانه زیر برف با جســتجوی مادربزرگ برای پیدا کردن پیترو ســپینا آغاز می‌شود. مادربزرگ که خبرهای جدیدی شنیده است، در ابتدای کتاب سراغ پسرش و عموی پیترو سپینا می‌رود تا از او کمک بگیرد.یک‌نفر از اهالی همان جایی که پلیس بچه‌مان را پیدا کرد، پیش من آمد و گفت که او، موقع فرار، برخلاف آنچه همه و حتی مقامات فکر کردند...

سینما

«جانی دپ» و «امبر هرد» توافق کردند



«امبر هرد» و «جانی دپ» به توافقی خارج از دادگاه دســت یافتند که به پرونده دعوای حقوقی این زوج ســابق در ایالات متحده پایان داد.به گزارش ایسنا به نقل از اسکرین، «امبر هرد» در صفحه خود در شبکه اجتماعی اینســتاگرام نوشت: «پس از مدت‌ها تامل، تصمیم بسیار ســختی برای حل و فصل پرونده افترا که توسط همسر سابقم در ویرجینیا علیه من مطرح شده بود، گرفتم. برای من مهم است که بگویم هرگز این را انتخاب نکردم. من از حقیقت خود دفاع کردم و با انجام این کار زندگی ام همانطور که می دانستم نابود شد». وکلای «جانیِ دپ» هم با صدور بیانیه ای اعلام کردند که رســماً این فصل دردناک برای آقای دپ پایان یافت و طی یک توافق خارج از دادگاه، «هرد» موافقت کرده است که از طریق شرکت بیمه خود یک میلیون دلار به «جانی دپ» بپردازد که او نیز به خیریه‌ها اهدا خواهد کرد.

«جانی دپ» بازیگر ۵۸ ساله آمریکایی شکایتی علیه «امبر هرد» در دادگاه ویرجینیا طرح کرده بود و خواهان دریافت غرامت ۵۰ میلیون دلاری شــده بود، چرا «امبر هرد» مدعی شــده بود در طول مدت ســه ساله ازدواج با «جانی دپ» مورد سوء استفاده قرار می‌گرفته اما «جانی دپ» در شکایت خود اعلام کرده بود این اتهامات ضربه بزرگی به حرفه او به عنوان یک بازیگر وارد کرده و خواهان دریافت غرامت شده بود، در نهایت دادگاه نیز رای به پیروزی او در این پرونده داد و همسر سابق او را متهم به پرداخت ۸.۳۵ میلیون دلار کرد. وجود این حواشی پیرامون این بازیگر ۵۸ ساله موجب شد، او نقش خود را در سری فیلم‌های «دزدان دریایی کارائیب» و «جانوران شگفت‌انگیز» از دست بدهد و تمایل کمپانی‌های هالیوودی برای همکاری با او کاهش یابد.

ادای احترام و تعظیم گروهی از مردم کره شمالی به مجسمه "کیم ایل سونگ" و "کیم جونگ ایل" در تپه "مانسو" پیونگ‌یانگ کره شمالی

ورزشی

بنزما از تیم ملی فرانسه خداحافظی کرد

مهاجم رئال مادرید از بازنشستگی خود از تیم ملی فرانسه خبر داد.به گزارش ایسنا و به نقل از آس، کریم بنزما مهاجم رئال مادرید در شبکه اجتماعی خود از بازنشستگی از تیم ملی فرانسه خبر داد و نوشت: من تمام تلاشم و اشتباهاتم را انجام داده‌ام تا جایی که امروز هستم باشم و افتخار می‌کنم. من داستان خودم را نوشته‌ام و داستان ما امروز به پایان می‌رسد.بنزما امیدوار بود در جام جهانی ۲۰۲۲ بازی کند اما مصدومیت عضلانی و تصمیمات عجیب کادر مربیگری فرانسه در پشت صحنه او را مجبور به بازگشت به مادرید کرد.مهاجم فرانسوی اکنون روی دوران حرفه‌ای خود در رئال مادرید تمرکز خواهد کرد، جایی که امیدوار است چند فصل دیگر در سطح بالایی بازی کند تا بتواند هم‌چنان تاثیرگذار باشد.بنزما از مصدومیت خود بهبود یافته است و آماده است در نیمه دوم فصل به تیم خود کمک کند.

تخت گاز

معرفی نسل جدید هیوندای کُنا با چهره‌ای تازه

نسل دوم کراس‌اوور کوچک هیوندای کُنا در چهار نسخه مختلف شامل درون‌سوز، هیبریدی، الکتریکی و N-Line با مدل ۲۰۲۴ راهی بازار خواهد شد.هیوندای نسل دوم کراس‌اوور کوچک کُنا را معرفیِ کرده است و آن را در چهار نسخهٔ درون‌سوز، هیبریدی، الکتریکی و N-Line تولید خواهد کرد. کراس‌اوور جدید هیوندای از ظاهر کاملاً تازه‌ای بهره می‌برد که یک نوار LED باریک سراسری در لبهٔ کاپوت به همراه چراغ‌های اصلی در گوشه‌های سپر از ویژگی‌های نمای جلویی آن است. بااین‌حال، بخش پایینی دماغه نسخه‌های مختلف این خودرو را از هم متمایز می‌کند.در نسخهٔ الکتریکی شاهد عنصری پیکسل مانند مشابه محصولات سری آیونیک هستیم درحالی‌که نسخهٔ درون‌سوز در این قسمت یک دهانهٔ مستطیل شکل مشکی‌رنگ دارد و نسخهٔ N-Line با استفاده از عناصر ذوزنقه‌ای نمای تهاجمی‌تری به خود گرفته است. در پروفیل جانبی، نسخه‌های هیبریدی و درون‌سوز روی گلگیرهای خود روکش‌های پلاستیکی مشکی‌رنگ دارند درحالی‌که در نسخه‌های الکتریکی و N-Line این قسمت همرنگ بدنه است.مدل اسپرت N-Line همچنین از اسپویلر عقب، رکاب‌های جانبی نقره‌ای و سقف و آینه‌های جانبی مشکی‌رنگ هم بهره می‌برد. در عقب خودرو نیز مثل جلو شاهد یک نوار LED باریک سراسری هستیم و چراغ‌های عقب هم در گوشه‌های سپر جای گرفته‌اند. در این بخش، نسخهٔ N-Line دو سر اگزوز دارد.

گنجینه

معشوقه پی وفا نباشد
ور بود، به عهد ما نباشد

هرگز سر کوی خوبرویان
بی فتنه و ماجرا نباشد

هر چند که یار ما حتاییست
ما را نظر خطا نباشد

ای با همه طلعت تو نیکو
با طالع ما چرا نباشد؟

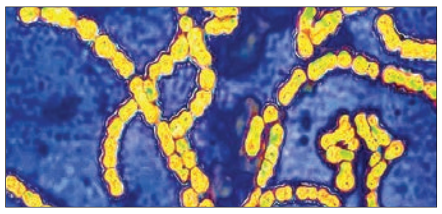
دعوی چه کنی بروی پوشی؟
پوشیدن مه روا نباشد

خوبی که ندید روی او کس
امروز به جز خدا نباشد

از هر دری خبری

رژ لب ضد ویروس و باکتری ساخته شد

اگرچه برای بسیاری از ما ناخوشایند است که قاشق یا چنگال خود را پس ازِ هر بار اســتفاده نشسته باقی بگذاریم، اما مشکلی نداریم که مکرراً از یک رژ لب یا بالم لب که هرگز شســته نشده، استفاده کنیم و حتی آن را با دیگران به اشــتراک بگذاریم. به همین دلیل است که دانشمندان به تازگی یک رژ لب ضد میکروب تقویت شده با کرن‌بری ســاخته‌اند.به گزارش ایسنا و به نقل از نیواطلس، پیش از همه چیز این ســوال به ذهن می‌رسد که چرا یک رژ لب حاوی آنتی‌بیوتیک نمی‌ســازیم؟ پاسخ این است که هرچه بیشتر از آنتی بیوتیک‌ها استفاده شود، باکتری‌ها مقاومت بیشتری نسبت به آنها پیدا می‌کنند. آنتی‌بیوتیک‌هــا روی ویروس‌ها نیز اثر نمی‌گذارند و علاوه بر آن ممکن است هنگام مصرف عوارض جانبی ناخواسته‌ای ایجاد کنند. اینجاســت که کرن‌بری وارد عمل می‌شــود.میوه‌های کرن‌بری حاوی ریز مغذی‌هایی به نام پلی‌فنل(polyphenols) هستند که از فعالیت ویروس‌ها، باکتری‌ها و قارچ‌ها جلوگیری می‌کنند. در نتیجه، میکروب‌ها قادر به برقراری ارتباط با یکدیگر برای تولید مثل نخواهند بود و در نتیجه جمعیت آنها به جای افزایش، به ســادگی کاهــش یافته و از بین می‌رونــد و از آنجایی که پلی‌فنل‌ها به طور کامــل میکروب‌ها را از بین نمی‌برند، بعید اســت که باکتری‌ها در برابر آن مقاومت ایجاد کنند.پروفســور آنجل ســرانو-آروکا(Ángel Serrano-Aroca) و همکارانش در دانشــگاه اسپانیایی کاتولیکا سان ویسنته مارتر، برای ساخت نســخه آزمایشی رژ لب ضد میکروب، عصاره کرن‌بری را به پایه کرمی رژ لب‌های موجود اضافه کردند.



تاثیر تزریق واکسن آنفلوآنزا در کودکان

بر اساس تحقیقات آژانس امنیت ســلامت انگلستان(UKHSA) تزریق واکســن آنفلوآنزا در دوران کودکی ممکن اســت خطــر ابتلا افراد به عفونت‌های استرپتوکوک A را کاهش دهد.به گزارش ایسنا و به نقل از اسکای، این واکسن که به صورت اسپری بینی تزریق می‌شود، هر ساله به کودکان پیش دبستانی و دبستانی تزریق می‌شود. اخیرا محققان در یک مطالعه جدید نتایج میزان ابتلا به اســترپتوکوک A را در مناطقی که به همه کودکان خردسال واکسن تزریق می‌شد و سایر مناطقی که چند سال یک بار به صورت تدریجی به کودکان واکسن تزریق می‌شد، مقایسه کردند.نتایج نشان داد که بین سال‌های ۲۰۱۳ و ۲۰۱۷ میزان ابتلا به استرپتوکوک A در مناطقی که واکسن به طور گسترده استفاده می‌شــد، در کودکان بین دو تا چهار سال، ۷۳.۵ مورد در هر ۱۰۰ هزار نفر و در مناطق دیگــر ۹۳ مورد در هر ۱۰۰ هزار نفر متفاوت بود. این تفاوت در کودکان پنج تا ۱۰ ســاله کمتر مشخص بود و میزان ابتلا به اســترپتوک A در مناطق با تزریق گسترده واکسن این رقم ۵۷.۸ مورد در هــر ۱۰۰ هزار نفــر و در مکان‌های دیگــر ۵۰.۳ در هر ۱۰۰ هزار نفــر بود.با این حال، هیچ تفاوتی در تــب مخملک یا عفونتِ تهاجمی جدی اســترپتوکوک گروه A وجود نداشت. مخملک یا گُل اَفشان(نام قدیم) یک بیماری عفونی و مسری است که در دوره کودکی(بین سه تا هفت سالگی) (سن کودکستانی) و در فصول سرد بیشتر دیده می‌شود. عامل این بیماری استرپتوکوک بتا همولیتیک A می‌باشد.دکتر «جیمی لوپز برنال»(Jamie Lopez Bernal) اپیدمیولوژیست آژانس امنیت سلامت انگلستان گفت: یافته‌های ما نشــان می‌دهد که برنامه واکسن اسپری بینی که محافظت بسیار خوبی در برابر آنفلوآنزا ارائه می‌دهد.