



پیگیری روابط دوجانبه و مذاکرات هسته‌ای گره بر جام به دست عمان باز می‌شود؟

سه‌شنبه شب وزیرخارجه کشورمان وارد مسقط شد. این سفر در ادامه سفرهای او به امان و دیدار با بورل تعبیر شده است.مهسا مژده‌ی: سفر این هفته امیرعبداللهیان به عمان، حتی از سفر هفته گذشته او به امان هم بیشتر مورد توجه قرار گرفت. وزیرخارجه کشورمان سه‌شنبه شب راهی مسقط شد تا با همتای خود و سلطان عمان، دیداری تازه کند. این سفر با توجه به آنکه عیان نقش میانجی بین ایران و غرب را بازی کرده باعث شد تا هر قدم امیرعبداللهیان در مسقط زیر ذره بین قرار بگیرد.دیدار امیر عبداللهیان با وزیر خارجه عمان در وضعیتی انجام شد که تنها یک ماه از آخرین ملاقات این دو گذشته بود. وزیر خارجه این کشور در روزهای آخر آبان سفری به تهران داشت و این بار وزیرخارجه ما بود که مسقط سفر می کرد تا پیام رییس جمهور را به معانی ها برساند. جزئیات چندانی از گفتگوها بین مقامات دو طرف منتشر نشد، اما حسین امیرعبداللهیان....

۲

۸ صفحه • سال هفدهم • ۵۰۰۰ تومان • شماره ۵۰۸۴

sobheqtesad@ sobheqtesad@ sobhe-qtesad

د دلار ۴۰ هزار تومانی قربانی گرفت

فرزین رئیس جدید بانک مرکزی شد

۶



بر اساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس؛

آیا دولت قصد دارد از تورم ناشی از اشتباهات خود هم مالیات بگیرد؟

نرخ مالیات بر عایدی سرمایه برابر نرخ ماده (۱۳۱) قانون مالیات‌های مستقیم است. همچنین به منظور کاهش انگیزه سوداگری و دلالی در بازار دارایی، تمامی فروش‌هایی که دوره تملک کمتر از ۱ سال داشته باشند، مشمول نرخ مالیاتی برابر با ۱۰ درصد بیشتر از بالاترین نرخ ماده (۱۳۱) قانون مالیات‌های مستقیم (مجموعاً ۳۵ درصد) می‌شوند.

به گزارش اقتصادآنلاین؛ ماخذ این مالیات، اختلاف قیمت خرید و فروش دارایی است. با توجه به وجود تورم دورقمی در کشور، املاک و وسایل نقلیه با توجه به مدت نگهداری آنها به شرح زیر مشمول تعدیل تورمی می‌شوند:

۱- دوره نگهداری کمتر از ۳ سال: ماخذ مالیات برابر با اختلاف قیمت خرید و فروش بوده و تعدیل تورمی صورت نمی‌پذیرد.

۲- دوره نگهداری ۳ تا ۶ سال: ۵۰ درصد از «عایدی ناشی از تورم» از اختلاف قیمت خرید و فروش کسر می‌شود.

۳- دوره نگهداری بیش از ۶ سال: ۱۰۰ درصد از «عایدی ناشی از تورم» از اختلاف قیمت خرید و فروش کسر می‌شود.

«عایدی ناشی از تورم» عبارت است از اختلاف قیمت خرید از قیمت خرید تعدیل شده بر مبنای تغییرات شاخص قیمت مصرف‌کننده در ابتدای سال چهارم دوره تملک و ابتدای سال پایانی دوره تملک.

بر این اساس تعدیل تورمی صورت گرفته شامل عایدی حاصل از تورم در ۳ سال ابتدایی تملک دارایی نیست.

همچنین به منظور مقابله با سوداگری، تعدیل تورمی تنها برای اشخاصی که دارایی خود را به صورت بلندمدت نگهداری کنند لحاظ شده است و اشخاصی که دارایی خود را طی مدتی کمتر از ۳ سال بفروشند، مشمول تعدیل تورمی نمی‌شوند.

علاوه بر این، با توجه به اهمیت بازار ارز و به منظور کاهش جذابیت بیشتر این بازار و همچنین با توجه به معافیت در نظر گرفته شده برای طلا و سکه، این دارایی‌ها مشمول تعدیل تورمی نیستند.

واکنش کنعانی به برخی مفاد ضدایرانی مندرج در قانون اختیارات دفاع ملی ۲۰۲۳ آمریکا

و همکاری‌های نظامی و دفاعی در منطقه است و با استتقرار پایگاه‌های متعدد و پر شمار نظامی در منطقه، ریسک صلح و ثبات منطقه‌ای را افزایش داده است.سخنگوی دستگاه دیپلماسی با اشاره به اینکه جمهوری اسلامی ایران بارها اعلام کرده است که ساخت سلاح هسته ای در دکت‌رین نظامی ایران جایی ندارد، افزود: ایران به عنوان دولت عضو آژانس و موافقت نامه جامع پادمان، به حقوق و تعهدات خود آشناست. تردیدی نیست که طرح ادعاهای بی پایه و اساس در خصوص فعالیت های صلح آمیز هسته ای جمهوری اسلامی ایران، هیچ کمکی به تلاش ها برای مشروعیت بخشی به اقدامات و تحریم های غیرقانونی و یکجانبه آمریکا علیه جمهوری اسلامی ایران و باج خواهی از آن نمی کند و ایران ثابت کرده است که تسلیم منطق زور نخواهد شد.کنعانی در پایان تاکید کرد: حمایت تمام عیار آمریکا از رژیم اشغالگر و متجاوز صهیونیستی بعنوان تنها دارنده تسلیحات هسته ای در منطقه غرب آسیا از جمله حمایت بی قید و شرط از برنامه سلاح های هسته‌ای مخفیانه این رژیم، جدی‌ترین تهدید علیه صلح و امنیت منطقه ای و بین المللی و مهمترین چالش برای رژیم عدم اشاعه هسته ای بشمار می رود و این امر نمونه بارزی از نفاق و سیاستهای دوگانه و تبعیض آمیز دولت های مختلف آمریکا است که از نظر افکار عمومی جهان محکوم و مردود است.

کاهش کیفیت هوای شهرهای صنعتی طی پنج روز آینده

رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا اعلام کرد که طی پنج روز آینده در شهرهای صنعتی کرج، تهران، اصفهان، اراک و تبریز پایداری نسبی هوا سبب افزایش غلظت آلاینده‌های جوی و کاهش کیفیت هوا خواهد شد.صادق ضیائیان در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: بر اساس تحلیل آخرین نقشه‌های پیش‌یابی هواشناسی (۹ دی‌ماه) در استان‌های گیلان و مازندران بارش پراکنده رخ می‌دهدوی با بیان اینکه شنبه (۱۰ دی‌ماه) در ارتفاعات زاگرس جنوبی و جنوب استان فارس افزایش ابر و بارش پراکنده رخ خواهد داد، گفت: طی پنج روز آینده در شهرهای صنعتی کرج، تهران، اصفهان، اراک و تبریز پایداری نسبی هوا سبب افزایش غلظت آلاینده‌های جوی و کاهش کیفیت هوا خواهد شد.به گفته رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا، روزهای دوشنبه و سه‌شنبه (۱۲ و ۱۳ دی‌ماه) در برخی مناطق جنوب شرق کشور وزش باد شدید دور از انتظار نیست. همچنین امروز دریای عمان و دریای خزر موج است.ضیائیان درباره وضعیت جوی استان تهران طی دو روز آینده نیز اظهار کرد: آسمان تهران شنبه (۱۰ دی‌ماه) صاف و غبارآلود با حداقل دمای صفر و حداکثر دمای ۸ درجه سانتی‌گراد و در روز یکشنبه (۱۱ دی‌ماه) صاف و غبارآلود در بعد از ظهر افزایش ابر گاهی وزش باد با حداقل دمای ۱ و حداکثر دمای ۸ درجه سانتی‌گراد پیش‌بینی می‌شود.

پوشاک در اولویت مردم نیست

افزایش تمایل برای خرید لباس دسته دوم

نایب رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرات نساجی و پوشاک خاطر نشان کرد: با افت قدرت خرید مردم و افزایش قیمت پوشاک نو، تمایل برای خرید لباس دسته‌دوم صعودی شد که این موضوع می‌تواند برای مصرف‌کنندگان عواقب بهداشتی به‌همراه بیاورد چراکه پوشاک با سلامت مردم عجین شده است.مجید نامی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلتنا، با اشاره به کاهش سهم پوشاک در سبد مصرفی خانوارها، گفت: مطابق با گزارش‌های مرکز ملی آمار بعد از افت قدرت خرید مردم تمایل برای خرید پوشاک کاهش پیدا کرد.وی با بیان اینکه در دهه ۹۰ قاچاق پوشاک روند افزایشی به خود گرفت، تصریح کرد: دولت برای مدیریت بازار ارز بعد از اعمال تحریم‌ها علیه ایران و حمایت.....

۵

شکاف دستمزد و معیشت حاصل نادیده گرفتن قانون است

تصمیم‌سازی برای جامعه کارگری بدون نظر آن‌ها صورت می‌گیرد

۲

پله ، ستاره فوتبال جهان در سن ۸۲ سالگی در گذشت



تهران-ایرنا- پله ، اسطوره‌ی برزیلی فوتبال جهان که از فقر مطلق به یکی از بزرگ‌ترین و شناخته شده‌ترین ورزشکاران تاریخ معاصر تبدیل شد، روز پنجشنبه در سن ۸۲ سالگی درگذشت.به گزارش پنجشنبه شب ایرنا ، بیمارستان آلبرت اینشتین سائوپائولو، اعلام کرد که پله در ساعت ۳.۲۷ بعد از ظهر (به وقت محلی) روز پنجشنبه درگذشت. این بیمارستان که اسطوره فوتبال جهان در آن بستری شده بود، دلیل مرگ وی را «نارسایی‌های متعدد ارگانه‌ای بدن ناشی از پیشرفت سرطان روده بزرگ» اعلام کرد. همچنین صفحه اینستاگرامی پله، در بیانیه‌ای فوت او را تایید کرد. در پیامی که در صفحه اینستاگرامی پله منتشر شده، آمده است: سفر پادشاه پله در این دنیا سرشار از الهام و عشق بود. او امروز با آرامش درگذشت، او جهان را با نبوغ خود در ورزش مسحور کرده بود، جنگ را متوقف کرد، به انجام فعالیت‌های اجتماعی در سراسر جهان مشغول بود و محبت را که معتقد بود حلال مشکلات ما است، گسترش داد. به گزارش ایرنا، اوایل ماه جاری بود که بیمارستان آلبرت اینشتین سائوپائولو اعلام کرد که بیماری سرطان وی پیشرفت کرده و مشکلات قلبی و کلیه نیز پیدا کرده است. پله که به باور بسیاری ، بزرگ‌ترین بازیکن فوتبالت در تمام دوران‌هاست، ماه گذشته برای انجام شیمی‌درمانی در بیمارستان بستری شد. وی در سپتامبر ۲۰۲۱ برای درمان سرطان روده بزرگ تحت عمل جراحی قرار گرفته بود و در هفته‌های اخیر نیز به عفونت ریه دچار شد. پیش از این بیمارستان آلبرت اینشتین از پیشرفت بیماری سرطان پله خبر داد، دختران وی نیز گفتند که پدرشان برای کریسمس در خانه نخواهد بود. پله بیش از هزار گل در دوره ورزشی خود به ثمر رساند و اولین بازیکن تاریخ فوتبال است که در سه جام جهانی (۱۹۵۸، ۱۹۶۲ و ۱۹۷۰) قهرمان شده است. وی در جریان برگزاری بازی‌های جام جهانی فوتبال در قطر به طور مرتب پیام‌هایی در حمایت از تیم ملی برزیل بویژه در نیمار منتشر می‌کرد.پله در سال ۲۰۲۰ پس از درگذشت دیگو آرماندو مارادونا گفت که «یک روز، امیدوارم ما بتوانیم با هم در بهشت فوتبال بازی کنیم».

رییس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان تهران خبر داد

آغاز سرشماری آزمایشی در ۳ شهر استان تهران

رییس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان تهران با اشاره به اینکه سرشماری آزمایشی ثبتی «مبنا» در سه شهر پیشوا، پردیس و پردن تا پایان دیماه فرصت دارند برای اعلام نشانی و کدپستی خود و اعضای خانواده خود و ثبت مشخصات خود و اعضای خانوار از طریق پایگاه سازمان ثبت احوال اقدام کنند.علاء الدین ازوجی در گفت‌وگو با ایسنا، در تشریح روند اجرای سرشماری آزمایشی ثبتی «مبنا» گفت: سرشماری آزمایشی ثبتی مبنا با هدف بهره مندی از فناوری‌های نوین و عبور از روش‌های سنتی در جمع آوری اطلاعات در دی ماه امسال آغاز شده است.وی افزود: این سرشماری کاملاً رایگان است و شهروندان شهرهای پیشوا، پردیس و پردن تا پایان دیماه فرصت دارند برای اعلام نشانی و کدپستی خود با مراجعه به سایت تغییر نشانی سازمان ثبت احوال به آدرس https://www.ncr.ir/changeAddressنسبت به ثبت مشخصات خود و اعضای خانوارشان در پایگاه یادشده اقدام نمایند. البته ساکنان این شهرها باید توجه داشته باشند که اطلاعات خود را فقط در سامانه سازمان ثبت احوال، ثبت کنند و هیچگونه مراجعه حضوری به درب منازل انجام نمی‌شود. به این ترتیب سرشماری فقط از طریق ثبت اطلاعات خانوارها در سامانه اینترنتی یادشده خواهد بود.وی تاکید کرد: در آینده، سرشماری آزمایشی در شهرهای دیگر استان تهران نیز انجام خواهد شد. اجرای این سرشماری در استان تهران با هدایت مرکز آمار ایران و با هماهنگی و همکاری استانداری تهران، سازمان مدیریت و برنامه استان تهران، فرمانداری شهرستان‌های پردیس، رباط کریم و پیشوا و همچنین مشارکت شهرداری‌های پردیس، پردن و پیشوا انجام می‌شود

گزیده خبر

رییس سازمان انرژی اتمی:

این آمریکا بود که در مذاکرات برجام شروط جدید وضع کرد



اصفهان - ایرنا - رییس سازمان انرژی اتمی گفت: طرفی که در مذاکرات برجام شرط های جدید وضع کرد ایران نبود، بلکه آمریکا بود و این ایام با ارسال پیام‌های گوناگون اعلام کرده که برای ادامه مذاکرات آماده است.به گزارش خبرنگار ایرنا، محمد اسلامی روز پنج‌شنبه در جمع خبرنگاران در پاسخ به پرسش خبرنگار ایرنا درباره مذاکرات برجام، افزود: مساله اصلی در مذاکرات برجام، سیاسی و بر مبنای موتور فشار حداکثری است بطوریکه آمریکایی‌ها هر از چندگاهی قریب می‌خورند و در تله صهیونیست‌ها و افرایطون می‌افتند و همواره این فراز و فرودها متعلق به آنهاست.وی با بیان اینکه ما جریان طبیعی خود را انجام می‌دهیم، ادامه داد: کسی که در مذاکرات شرط های جدید وضع کرد ایران نبود، بلکه طرف مقابل بود و این ایام در پیام های گوناگون اعلام کرده که آماده است، اما نمی‌شود که از یک طرف مذاکرات را نهایی و از طرف دیگر درهای جدیدی را برای فشار آوردن به ملت ایران و وضع کردن دوباره تحریم ها باز کند.اسلامی تاکید کرد: خروج از این وضعیت و دست کشیدن از توطئه، تخریب و تحریم لازمه بازگشتن به شرایطی است که طرفین با منفعت متقابل بتوانند کار را ادامه دهند. وی همچنین با اشاره به اینکه بازرسان آژانس انرژی اتمی به‌طور مرتب در ایران هستند و کلیه فعالیت‌های ما تحت نظارت آنهاست، گفت:

هفته قبل مسوولان آژانس به ایران آمدند و مذاکراتی داشتند.اسلامی اضافه کرد: مدیرکل آژانس انرژی اتمی هم اعلام آمادگی کرده و قرار شد پس از تعطیلات ژانویه برای سفری که می‌تواند انجام شود، گفت و گو کند.رییس سازمان انرژی اتمی همچنین تاکید کرد: این سازمان از نظر آژانس بین المللی انرژی اتمی، یکی از قطب های علمی و پژوهشی در منطقه است و می‌تواند با تکمیل برخی از تجهیزات و برطرف کردن حلقه های مفقوده به قطب آموزشی منطقه در زمینه انرژی هسته ای تبدیل شود.وی درباره طرح زیست بوم فناوری و نوآوری هسته ای در اصفهان نیز توضیح داد: این موضوع از دهه ۸۰ با مشارکت سازمان انرژی اتمی آغاز و بدلاپی این موضوع در سال های گذشته رها شد اما امروز با توجه به شرایط جدیدی که با آن مواجهیم و همچنین در سالی که به «تولید، دانش بنیان و اشتغال آفرین» نامگذاری شده، گسترش زیرساخت های توسعه در این زمینه ضروری است.اسلامی اضافه کرد: با توجه به طرح جامع سازمان انرژی اتمی که فروردین امسال رونمایی شد، اصفهان یکی از مناطق توسعه علوم، فنون، آموزش و پژوه هسته ای کشور در نظر گرفته شده و امید است با توافقی که با همه دینفعان در این زمینه صورت می‌گیرد این مرکز گسترش یابد.وی ادامه داد: این مرکز عظیم می‌تواند قطب تولید برخی رادیو داروها و محصولات دانش بنیان در زمینه هسته ای در مرکز کشور باشد.وی درباره ایجاد راکتور ۱۰ مگاواتی در اصفهان، تصریح کرد: این طرح در حال پیشرفت و مراحل سه گانه آن شامل طراحی و نهایی شدن نقشه ها، شناسایی پیمانکاران، سفارش دادن برخی اقام، مطالعات زمین شناسی، تحقیقات برای طراحی سازه ها و آماده سازی و انشعابات زمین بطور همزمان در حال اجراست.محمد اسلامی رییس سازمان انرژی اتمی روز پنجشنبه برای حضور در نشست « توسعه فناوری هسته ای، مبنای اقتدار ملی» ، بازدید از طرح زیست بوم فناوری و نوآوری هسته ای اصفهان، دیدار با استادان و مسوولان دانشگاه ها به اصفهان سفر کرد.

آگهی قانون تعیین تکلیف

وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۴ و ۱۴۶۸۵/۱۳۰۱۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۹/۰۷ هیأت قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مسعود شهبندی و ناهید حاجی علی بکی فرزند مجتبی و محمد علی بالاسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۱۲/۰۰ مترمربع که مقدار ۴۸ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۱۷۷ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در قریه مغفانده بخش ۱۱ خریداری شده از آقای/ خانم میلاد فلاح مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محلی وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست./م الف: ۱۴۲۳۸۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰

عین الله تیموری، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸-۲۴۰۰۹۰۲۴۰۰۱۴-۱۴۰۱/۹/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهرتصرفات مالکانه و بلامعارض خانم سکینه شجاع تنگستانی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۲۸۴۹ صادره از دشتستان به شماره ملی ۱۳۶۸۲۱/۲۵۲۰ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۸/۱۸ متر مربع پلاک ۱۶ فرعی از ۱۹۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۹۴۹/۸ پلاک اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضای تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۷۷۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱/۱۰/۱۴

شکراه سعادت۱- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه کوشکسرا پلاک ۱۴ اصلی بخش ۱ قشلاقی

۱۹۹ فرعی آقا/ خانم صغری پاشا زانوسی فرزند محمد علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۲/۶۸ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از فرشته صیادی. لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محلی وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، مراتب را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./م الف: ۱۴۲۷۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰

صفر رضوانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوشهر

پیگیری روابط دوجانبه و مذاکرات هسته‌ای

گره برجام به دست عمان باز می‌شود؟



گذشته علی باقری با مورا در اردن گفت‌وگو داشتند. خود من نیز در حاشیه اجلاس بغداد-۲ با آقای بورل رایزنی و گفت‌وگو کردم. در آنجا توافقاتی داشتیم و رایزنی‌ها و تبادل دیدگاه صورت گرفت.وزیر خارجه با بیان اینکه تبعاً اتحادیه اروپا به عنوان هماهنگ کننده پیشبرد مذاکرات به تلاش‌های خود ادامه می‌دهد، افزود: عمان از ابتدا برای رسیدن به توافق در سال ۲۰۱۵ مینایجی اصلی بوده است و در ماه‌های گذشته نیز تلاش‌های جدی خود را در این زمینه ادامه داده است و این تلاش‌ها ادامه دارد.وزیر خارجه جمهوری اسلامی ایران اظهار کرد: در دیدار با مقامات عمان ما تاکید کردیم که ما مذاکره برای مذاکره نکردیم، ماه‌ها مذاکره انجام شد، برای رسیدن به توافق تاکید بر این کردیم که پنجره رسیدن به توافق از سوی ایران همیشه باز نخواهد بود. این پنجره امروز باز است و اگر طرف‌های مقابل به ویژه آمریکایی‌ها دست از ریاکاری برندارند و غربی‌ها واقع بینانه برخورد نکنند معلوم نیست پنجره‌ای که امروز باز است فردا هم باز بماند.امیرعبداللهیان با بیان اینکه امیدوارم طرف‌های غربی از رفتارهای ریاکارانه فاصله بگیرند و

چرا سفر وزیرخارجه به عمان مهم است؟

ایران در هفته های گذشته نشانه هایی از تمایل به بازگشت به میز مذاکرات از خود نشان داده است. یک تیم از آژانس بین المللی انرژی اتمی برای بازدید وارد ایران شد و امیرعبداللهیان با بورل مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا به گفتگو نشست. از آن سسو طرف اروپایی که پیش از این اشتیاقی فراوانی برای نشستن بر سر میز مذاکره داشت به دلیل اتفاقات اخیر در ایران، چندان عجله ای برای بازگشت به مذاکرات ندارد. اما ظاهراً آنچه غرب و ایران بر سسر آن توافق دارند این است که رسیدن به یک راه حل دیپلماتیک، تنها کاری است که از دستشان بر می‌آید. در این بین و در غیاب کشورهای اروپایی؛ مسقط می‌تواند به عنوان متحد عربی ایران و کشوری که سابقه طولانی در میانجیگری بین تهران و کشورهای غربی دارد؛ نقش به سزایی بازی کند. وزیر خارجه هم این احتمالاً را رد نکرده است.

امیرعبداللهیان در پاسخ به سوالاتی در ارتباط با مذاکرات لغو تحریم‌ها و ارتباط این سفر با اینس مذاکرات و نقش عمان در این زمینه گفته در مورد مذاکرات برای لغو تحریم‌ها، هفته

گزیده خبر

کارگران با افزایش ۵۷ درصدی حقوق به کار دلگرم شدند

یک مقام کارگری با بیان اینکه افزایش ۵۷ درصدی دستمزدها به لحاظ روانی در جامعه کارگری تأثیرگذار بود و باعث شد کارگران به کار در کارخانه ها آمیدوار شوند، تأکید کرد: اگر به سلامت و آرامش جامعه کارگری اهمیت می دهیم و به دنبال کاهش مشکلات معیشتی و اقتصادی هستیم باید به افزایش حقوق و دستمزد نیروی کار بها بدهیم.هادی ابوی در گفت وگو با ایسنا، با اشاره به افزایش ۵۷ درصدی حداقل دستمزد کارگران در سال جاری اظهار کرد: در حال حاضر بیش از نیمی از جمعیت کشور را کارگران و خانواده های آنها تشکیل می دهند و از این جهت می توان گفت که نقش تأثیرگذاری در تولید و اقتصاد کشور دارند، از این رو توجه به معاش و هزینه های زندگی کارگران امری ضروری و حایز اهمیت است.وی ادامه داد: آنچه مهم است در سایه آرامش و آسایش و امنیت شغلی است که تولید شکل می گیرد و رونق می‌یابد.بنابراین کارگران باید تأمین باشند و دغدغه هزینه های زندگی را نداشته باشند تا بتوانند به کار و تولید بپردازند.بکر کلانوی عالی انجمن های صنفی کارگران با بیان اینکه افزایش ۵۷ درصدی حداقل دستمزد کارگران به لحاظ روانی در جامعه کارگری اثرگذار بود، تأکید کرد: این افزایش که در سایه وحدت و همدلی گروه کارگری و کارفرمایی و با مساعدت و حمایت ویژه دولت صورت گرفت باعث شد که کارگران انگیزه کار در کارخانه ها را پیدا کنند و دل به کار بستند و دیدیم که آمارها از کاهش پرورنده های شکایات میان کارگرر و کارفرما و ریزش نیروهای کار حکایت داشت و در نالارهای های اخیر نیز جامعه شریف کارگری با وجود محرومیت‌های بسیار حضور نداشت و همه این موارد از اثرات افزایش حقوق و دستمزد نیروی کار است.ابوی در عین حال با اشاره به افزایش حقوق کارگران در ترکیه اظهار کرد: در هفته های اخیر شنیدیم که دولت ترکیه با وجود تورم بالای ۸۰ درصد حقوق کارگران را برای ۲۰۲۳ بیش از ۵۰ درصد افزایش داد. اگر چه ما نمی توانیم شرایط اقتصادی خودمان را با کشورهای دیگر مقایسه کنیم ولی آنها رتبهک افزایش حقوق را پذیرفتند و با وجود تورم بالا به این نتیجه رسیدند که برای امسال هم مثل سال گذشته حقوق کارگران را بیش از تورم افزایش دهند تا به گردش اقتصادشان و آرامش و رفاه کارگران کمک کنند.نماینده کارگران در شورای عالی کار تأکید کرد: اگر به سلامت و آرامش جامعه کارگری اهمیت می دهیم و به دنبال کاهش مشکلات معیشتی و اقتصادی هستیم باید افزایش حقوق و دستمزد نیروی کار بها بدهیم.وی گفت: با توجه به نرخ تورم موجود، افزایش ۵۷ درصدی حقوق کارگران به چشم نیامد ولی قدرت خرید کارگران را تا حدی حفظ کرد لذا انتظار این است همچون سال گذشته در فضای مهدلی و همراهی نسبت به دستمزد سال آینده کارگران تصمیم‌گیری شود و رقم سید معیشت کارگران به شکل واقعی تعیین شود تا بتوانند زندگی خود را با کمترین دغدغه تأمین کنند.ابوی با بیان اینکه علاوه بر توافق دولت و گروه های کارگری وکارفرمایی در شورای عالی کار، دولت باید در تحولات اقتصادی کارگران و کارفرمایان را حمایت کند، افزود: دولت باید هم در تأمین معاش کارکر و هم رفع مشکلات و کاهش هزینه های کارفرمایان به کمک‌یابد و در عمل از بنگاه‌های تولیدی و کارگران حمایت کند.

حداقل حقوق کارمندان در سال آینده چقدر است؟

بر اساس لایحه بودجه ۱۴۰۲ حداقل حقوق کارمندان دولت در سال آینده ۷ میلیون تومان پیشنهاد شده.به گزارش تسنیم، اخبار دریافتی از لایحه بودجه ۱۴۰۲ نشان می دهد دولت برای سال آینده کف حقوق کارمندان را ۷ میلیون تومان در نظر گرفته است.این درحالی است که در بودجه ۱۴۰۱ حداقل حقوق کارمندان دولت حدود ۵ میلیون تومان بوده است. در سال ۱۴۰۱ ابتدا متوسط افزایش حقوق ۱۰ درصدی در بودجه تئجانه‌شد اما در نیمه دوم سال دولت با افزایش مجدد ۱۰ درصدی حقوق ها موافقت کرده و تحت لایحه ای جدید اصلاحات بر پرداخت حقوق کارمندان و بازنشستگان اعمال شد.لزم به ذکر است بر اساس برنامه دولت، برای افزایش حقوق کارکنان متوسط افزایش ۲۰ درصدی در نظر گرفته شده است. پیش از این رئیس سازمان اداری و استخدامی با اشاره به اینکه در بودجه ۱۴۰۲ شاهد افزایش حقوق ۲۰ درصدی کارمندان هستیم، گفته بود: سه سناریو برای مدل‌های مختلف این افزایش لحاظ شده است. همچنان مدل دقیق این افزایش مشخص نیست و در نهایت باید دید که در مجلس چه تصمیمی در این خصوص گرفته می‌شود.

جزییات مهم از لایحه بودجه سال ۱۴۰۲

نرخ دلار ۲۳ هزار تومان خواهد بود

براساس پیگیری‌های انجام شده کل بودجه سال ۱۴۰۲، در مجموع به ۵۰۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده است و در عین حال گفته شده که نرخ تسعیر ارز در لایحه بودجه سال آینده ۲۳ هزار تومان در نظر گرفته شده است.به گزارش تسنیم، با توجه به اینکه لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ بعد از ظهر روز دوشنبه به مجلس ارائه شده است اما اعلام وصول آن به صورت رسمی رخ نداده است پیگیری‌هایی در خصوص ارقام کلان بودجه انجام شد. براین اساس گفته شده که بودجه عمومی دولت ۲۰۰۰ هزار میلیارد تومان و بودجه شرکت‌ها نیز ۳۰۰۰ هزار میلیارد تومان در نظر گرفته شده است. براین اساس کل بودجه به ۵۰۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده است. درآمدهای مالیاتی حدود ۷۰۰ هزار میلیارد تومان در نظر گرفته شده که با احتساب درآمدهای حاصل از عوارض گمرکی به ۸۲۰ هزار میلیارد تومان رسیده است.از مجموع ۲۰۰۰ هزار میلیارد تومان بودجه عمومی دولت، ۱۰۰۰ هزار میلیارد تومان آن را هزینه‌های حقوق و دستمزد تشکیل می‌دهد. ۱۰۰۰ هزار میلیارد تومان دیگر نیز مربوط به سایر هزینه‌ها و تلفیق منابع و مصارف تبصره ۱۴ است.در بودجه نیز شاهد افزایش حقوق ۲۰درصدی هستیم البته همچنان مدل دقیق این افزایش مشخص نیست و در نهایت باید دید که در مجلس چه تصمیمی در این خصوص گرفته می‌شود.براساس شنیده‌ها پیشنهاد ابتدایی نرخ ارز در بودجه ۲۶ هزار تومان بوده که مورد موافق قرار نگرفته است. براین اساس به نظر می‌رسد که نرخ ۲۳ هزار تومان که در بودجه سال گذشته نیز قرار گرفته بود در بودجه سال آینده نیز قرار خواهد داشت.در خصوص تبصره ۱۴ نیز باید گفت که منابع آن وارد بودجه شده است اما پیگیری‌ها نشان می‌دهد این اقدام قرار نیست به خصوصی ایجاد کند و تنها نظم بودجه را افزایش خواهد داد. در این بین منابع تبصره ۱۴ نیز نزدیک به ۷۰۰ هزار میلیارد تومان در نظر گرفته شده است.با توجه به اینکه ۷۰۰ هزار میلیارد تومان از تبصره ۱۴ وارد بودجه عمومی شده است و رقم هزینه‌های حقوق و دستمزد نیز ۱۰۰۰ هزار میلیارد تومان تعیین شده، به نظر می‌رسد که حدود ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار میلیارد تومان برای بحث بازخرید اوراق و همچنین بودجه عمرانی کشور در نظر گرفته شده است.

شما است این یک توصیه و تذکی نیست، یک هشدار است و باید هشدار ما را جدی بگیریدی.وی بیان کرد: نمایندگان مجلس اگر بخواهید در این مجلس انقلابی در برنامه توسعه هفتم افزایش سن را به قانون تبدیل کنید و اگر این اتفاق بیفتد مطمئن باشید در دور بعد شماها در مجلس نخواهید بود، صندوق‌ها در دور آینده تعیین تکلیف خواهند کرد و نمایندگانی باید در مجلس باشند که حامی ملت و کنار مردم باشند نه علیه ملت.رئیس کانون عالی شورا‌های اسلامی کار سراسر کشور ادامه داد: امیدواریم در شرایطی که به واسطه عملکردها، بی‌اعتمادی ایجاد شده در رفتارها و تصمیم‌گیری‌ها تجدید نظر کنید، البته مردم بزرگند و می‌بخشند و فراموش می‌کنند تا یک بار دیگر فرصت دهند، برنامه توسعه هفتم باید حامی اقشار محروم و مستضعف باشد، نه محلی برای جبران کسری بودجه شما که با حیف و میل‌هایی که انجام دادید و بخواهید از این طریق جبران کنید.وی در رابطه با حوزه مزد گفت: مزد و حداقل آن موضوعی اقتصادی است و در رابطه با آن نه باید احساسی و نه سیاسی رفتار کرد؛ اگر بخواهیم با نگاه احساسی رفتار کنیم یعنی تحقیر جامعه و نگاه سیاسی به مسائل اقتصادی هم در مقطعی به ناکارآمدی منجر شده است، در این باره باید قانون فصل الخطاب قرار گیرد. این مسئول تشکل های کارگری ادامه داد: برخی اظهار نظرهایی می‌کنند که آدم متعجب می‌شود آیا این‌ها بر ما حکومت می‌کنند و تصمیم می‌گیرند؟ معامله‌گری‌های شما باعث شده مردم به این روزها گرفتار شوند امروز می‌گویند فرمول مزد را برای کارکنان دولت و کارگران در جهت کمک به جامعه حقوقی تغییر می‌دهیم، شما که قانون خدمات کشوری را خودتان تصویب کردید و آن به صراحت می‌گوید دولت باید اساس تورم، نسبت به حقوق کارکنان تصمیم‌گیری کند؛ ما نمی‌خواهیم به ما کمک کنید.وی بیان کرد: خواهش می‌کنیم با ما کاری نداشته باشید، فرمول را تغییر ندهید، اگر عرضه داشتید سال‌های سال به قانونی که خودتان وضع کردید و مصوب مجلس هم هست نظارت می‌کردید و به دولت‌ها اجازه نمی‌دادید خلاف قانون به علت عدم علی‌بیگی اظهار کرد: شکافی که امروز بین معیشت و دستمزد ایجاد شده به علت عدم نظارت بر قوانین و مقررات است ما امیدواریم که نمایندگان به وظیفه ذاتی که اجرا و نظارت بر حسن قانون است عمل کنند و دولت‌ها براساس شارهایی که دادند و رای مرد دزدیدند عمل کنند و ما هم نسبت به مسئولیت‌ها احساس دین کنیم.وی ادامه داد: ماهه ۴۱ قانون کار فصل الخطاب قرار داده شود که به صراحت تکلیف همه ما را روشن کرده، اگر به آن توجه و عمل شود ناراحتی به وجود نخواهد آمد، امروز آقای می‌گوید دیگر ۵۷ درصد را نمی‌بینید، درباره افزایش دستمزد باید دو موضوع در نظر گرفته شود اول اینکه به جای درصد حرف از عدد و رقم بزنید و ببیند این ۵۷ درصد چه میزان بوده و دوم اینکه این ۵۷ درصد حاصل ناکارآمدی و عملکرد شما است، اگر دست انجام می‌دادید دلیلی نبود ۵۷ درصد تورم باشد که ناچار شویم وارد این عدد و رقم شویم.رئیس کانون عالی شورا‌های اسلامی کار سراسر کشور تأکید کرد: ما دنبال افزایش مزد نیستیم، دنبال این هستیم که سفره ما جوابگوی حداقل‌های ما باشد، شما عرضه دارید تورم را تک رقمی کنید و بعد حداقل مزد بازنشسته و کارگر را هم تک رقمی کنید، بی‌عرضگی شما باعث شده هم سفره ما کوچک شود هم ارزش پول ملی از بین برود و روز به روز گرسنه‌تر بنایم.

مردم و هم نسبت به اعتقادات آن‌ها مسئول هستیم، دزد اعتقادات مردم نشویم.وی تأکید کرد: مردم و جامعه کارگری در همه عرصه‌ها ثابت کردند در کنار امام، رهبری و آرمان‌های شهدا بودند، هستند و خواهند بود مشروط به اینکه شما بخواهید، بتوانید، اراده کنید، اصلاح کرده و تغییر مسیر دهید، باید رفتار، برخورد و عملتان را اصلاح کنید.علی‌بیگی ادامه داد: ما امروز مقابل شهدا و امام شهدا مسئولیت داریم، در مقابل نظامی که شهدای زیادی داشته و بهترین جوانان برای تثبیت و امنیت حکومت جان خود را از دست دادند، ما هم باید نسبت به این نظام و انقلاب بی تفاوت نباشیم، این فسادها و تبعیض‌ها را نباید به نام نظام گذاشت باید به نام افراد ثبت شود.علی‌بیگی در بخش دیگری از صحبت‌های خود درباره مسایل جامعه کارگری گفت: جامعه کارگری در ۴۳ سال گذشته در همه عرصه‌ها وفاداری خود را به درستی نشان داده و در همین جریان‌ات اخیر هم علی رغم اینکه بیشترین فشارها بر آن‌ها بود باز هم متانت و وفاداری خود را به درستی نشان دادند و یک عده را بیشتر شرمند کردند.وی ادامه داد: اما از این شرمندگی بیرون بیایید، در مقابل این‌ها بیشتر از این شرمنده نشوید مشکلات و مطالبات این جامعه را بفهمید.علی‌بیگی ادامه داد: امروز سیاست‌های کلی سازمان تأمین اجتماعی درحال تهیه و تدوین است اما با شرکای اجتماعی هیچگونه مشورتی صورت نمی‌گیرد، امروز دولت‌ها درباره منابع سازمان تأمین اجتماعی که حاصل عرق جبین کارگران و بازنشستگان است، بدون کمترین حمایت و با بیشترین مزاحمت‌هایی که برای این صندوق ایجاد کردند و امروز از هر روزی گستاخ‌تر شدند، در تصمیمات کلان بدون توجه به نظر شرکای اجتماعی می‌خواهند برای ما تصمیم بگیرند.این مسئول بیان کرد: کجای قانون نوشته تأمین اجتماعی درباره درمان بخشی از جامعه مسئولیت دارد، براساس صریح قانون اساسی این وظیفه حاکمیت و دولت‌ها است اما ما از خودگذشتگی کردیم، برخی جاها اگر از خودگذشتگی کنیم به جای ق‌کردانی باید تلوان بدهیم.وی ادامه داد: کارگران ۳۰ روز در بدترین شرایط، کار می‌کنند و بخشی از حقوق را تحت عنوان حق بیمه پرداخت می‌کنند تا این صندوق بتواند در روز مبادا جوابگوی نیازهای این‌ها باشد و دولت‌ها به جای اینکه ق‌ردان جامعه کارگری و بازنشستگی باشند که بخشی از مسئولیت حاکمیت را به عهده خود گرفته‌اند مزاحمت هم ایجاد می‌کنند.این مسئول عنوان کرد: جامعه کارگری و کارفرمایی را چگونه فرض کردید، باور کنید همین جامعه کارگری است که سال آینده پای صندوق رای می‌آید و به شما مشروعیت می‌دهد، کاری نکنید که مشروعیت خود را از دست دهید.وی اظهار کرد: امروز قانون هفتم توسعه در حال تنظیم است، در قانون آمده قرارداد دو جانبه است و باید طرفیت درباره آن تصمیم بگیرند، ما به دنبال افزایش سن و سابقه برای دوران بازنشستگی است به بهانه این که صندوق‌ها به مشکل برخورد‌اند، یک سوال می‌پرسیم به وجدان خود نگاه کنید، اگر صندوق‌ها به مشکل برخوردند چه کسی باعث این مشکلات بوده، جامعه کارگری و بازنشستگی بوده یا تکالیف بدون پشتوانه و شرایط سیاسی که برای این صندوق حاکم کردید؟علی‌بیگی ادامه داد: متأسفانه به جای اینکه سه جانبه‌گرایی در تصمیم‌گیری‌ها رعایت شود به صورت یک جانبه به سمت تنظیم قوانینی می‌روند که علیه و ضد کارگران است، کارگری که اطمینان و آرامش ندارد که یک ماه آینده قرارداد او تمدید می‌شود یا نه، سه سال دیگر شرایط سخت را بر او تحمیل کنید؛ افزایش سن به خاطر ناکارآمدی

ایلنا نوشت:رئیس کانون عالی شورا‌های اسلامی کار سراسر کشور گفت: متأسفانه امروز می‌بینی در تصمیم‌گیری‌ها و تصمیم‌سازی‌هایی که باید برای جامعه کارگری و بازنشستگی گرفته شود بدون مشورت و نظرخواهی از این جامعه به عنوان قیم برای آن‌ها تصمیم می‌گیرند.اولیا علی بیگی (رئیس کانون عالی شورا‌های اسلامی کار سراسر کشور) در اردوی سراسری خانه‌های کارگر سراسر کشور که در سالن اجتماعات مجتمع تفریحی چمخاله استان گیلان برگزار شد، گفت: مسئولیت ما ایجاب می‌کند از یک طرف نسبت به انقلاب و آرمان‌های شهدا احساس دین کنیم و از طرف دیگر مقابل ملت ایران بویژه جامعه شریف کارگری سر تعظیم فرود آوریم و باید خدمت‌گزار این مجموعه باشیم.رئیس کانون عالی شورا‌های اسلامی کار سراسر کشور ادامه داد: در این شرایط دشوار که شناخت حق و حقیقت سخت و دشوار شده ما نباید بی تفاوت باشیم، این انقلاب به این آسانی به دست نیامده و خون بهای شهدایی است که از همه هستی خود گذشتند تا ایران آباد و آزاد بماند.وی اضافه کرد: امروز اگر فقط و فقط سردار حاج قاسم سلیمانی را به عنوان نمونه اشاره کنیم، مسئولیت ما در مقابل این عزیز کی امنیت و آرامش را با نثار جان خود به ما هدیه کرد سخت است، البته به نظر من مردم ما می‌دانند و مسئولین ما هستند که قدر این جانفشانی را نمی‌دانند؛ آیا مقابل سردار سلیمانی‌ها و شهدا که به فکر پدر و مادر و ثروت و غارت نبودند و با نام حسین و یا زهرا به شهادت رسیدند می‌توانیم جوابگو باشیم.علی بیگی عنوان کرد: ما از مسئولین توقع داریم که بیدار شوند و به خودشان بیایند، نکنند اگر سکوت و آرامش نسبی حاکم شده فکر نکنید که حق با شما بوده، مردم را خس و خاشاک حساب نکنید، به این مردم خدمت کنید، از خواب غفلت بیدار شوید و با خدمت صادقانه به مردم مدیون شهدا نشوید.وی اظهار کرد: امروز مسئولین نباید با گفتار درمانی و شعار فکر کنند که به وظیفه اصلی خود عمل می‌کنند، مردم ما امروز بیشتر از اینکه نسبت به مشکلات معیشتی نگران باشند از رفتارهای تحقیرآمیزی که با مردم صورت می‌گیرد متنفر هستند، نباید خط‌کش بیاوریم و مردم را تقسیم بندی کنیم و بین مردم فاصله ایجاد کنیم، جمهوری اسلامی متعلق به ۸۵ میلیون نفر است که حق حیات، شغل، مسکن و زندگی آپرومندانه دارند، طبق قانون اساسی حتی کافر ضمنی هم این حقوق را دارد.علی‌بیگی اضافه کرد: امروز قدر این مردم و ملت را بدانید، شما هر چه دارید از این مردم است، اگر خود را مدیون شهدا دانستید و ق‌ردان ملت بودید مطمئنا این مردم مردمی هستند که می‌شود روی آن‌ها حساب باز کرد.رئیس کانون عالی شورا‌های اسلامی کار سراسر کشور عنوان کرد: درست است که رئیس‌جمهور نشندی تا دلار پنج هزار تومانی ببینید، ولی ما دیدیم که رئیس‌جمهور شدید و دلار ۴۳ هزار تومانی هم دیدیم.وی ادامه داد: تا دیروز مردم دلشان به این خوش بود که مشکلات و گرفتاری‌ها ناشی از مدیریت ناکارآمد و غرب‌گرایی است، امروز با چه بهانه‌ای می‌خواهید مردم را قانع کنید، امروز که همه امکانات و زمینه‌ها برای احیای تسعارهای ده ساله آماده است، اما مردم چه دیدند؟این مسئول عنوان کرد: ۳۰ درصد مشکلات ناشی از تحریم و ۷۰ درصد از مسائل دیگر بود، حالا این میزان مهیا است چرا مردم روز به روز در شرایط بدتری قرار می‌گیرند، بنابراین کاری نکنید که مردم به واسطه رفتار شما از انقلاب زده شده و بد بین شوند که گناهی ناخوشودنی است، ما که دم از انقلابی‌گری می‌زنیم مسئولیت سنگین‌تری داریم چون هم نسبت به مادیات

۴ فروند ایرباس به ایران وارد شد

معاون هوانوردی و امور بین‌الملل سازمان هواپیمایی کشوری، واردات چهار دستگاه ایرباس را به ایران تأیید کرده.به گزارش ایسنا، خبر انتقال چهار ایرباس به ایران، در ساعات گذشته در رسانه‌ها منتشر شده بود.در این راستا حسن خوشخو -معاون هوانوردی و امور بین‌الملل سازمان هواپیمایی کشوری- در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: ایرباس ۳۴۰ ساخت کشور فرانسه در روزهای گذشته وارد کشور شده است. وی درباره جزئیات این واردات توضیح دیگری ارائه نداد.

لایحه بودجه ۱۴۰۲ یک مرحله‌ای بررسی می شود؟

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: از آنجایی که مصوبه مجلس برای بررسی جداگانه احکام و جداول لایحه بودجه هنوز به قانون تبدیل نشده، تصویب لایحه بودجه ۱۴۰۲ یک مرحله‌ای خواهد بود.به گزارش تسنیم، حمیدرضا حاجی‌بابایی رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: از آنجایی که مصوبه مجلس برای بررسی جداگانه احکام و جداول لایحه بودجه هنوز به قانون تبدیل نشده، تصویب لایحه بودجه ۱۴۰۲ یک مرحله‌ای خواهد بود.وی متذکر شد: مجلس در هفته‌های گذشته مصوبه‌ای را برای تغییر آئین نامه داخلی داشت که در آن، بررسی لایحه بودجه سالانه را دو مرحله‌ای می‌کرد. بر اساس مصوبه مجلس، بررسی احکام لایحه بودجه از رسیدگی به ارقام و جداول‌های این لایحه جدا می‌شد.رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: شورای نگهبان به برخی بندهای مصوبه مجلس ایراد گرفته و در توضیح یکی از ایرادها‌یش گفته برای اعلام نظر در مورد لایحه بودجه، با برگزاری نشست‌های فوق‌العاده از ۱۰ روز زمان قانونی خود استفاده می‌کند تا قانون بودجه به ابتدای سال بعد برسد، اما با مصوبه مجلس و فرصتی که شورای نگهبان برای رسیدگی به هر مرحله از بررسی بودجه دارد، فرآیند تأیید و ابلاغ بودجه می‌تواند به سال بعد برسد.

مشوق‌های نوسازی واحدهای مسکونی اعلام شد

کاهش زمان صدور پروانه ساخت به دو ماه، تخفیف ۵۰ درصدی در صدور پروانه‌ها و استفاده از وام قرض‌الحسنه ودیعه مسکن در زمان نوسازی از جمله مشوق‌های نوسازی واحدهای مسکونی اعلام شد.به گزارش ایلنا و به نقل از صدا و سیما، دبیر ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار، کاهش زمان صدور پروانه به دو ماه، تخفیف ۵۰ درصدی در صدور پروانه‌ها، استفاده از وام قرض‌الحسنه ودیعه مسکن در زمان نوسازی، استفاده از تسهیلات ارزان‌قیمت نهضت ملی مسکن و تسهیلات ویژه نوسازی را از جمله مشوق‌هایی دانست که شهروندان می‌توانند هنگام نوسازی واحدهای مسکونی خود از آن‌ها استفاده کنند.آخرین روز از پویش جهادی «بم سفیر نوسازی برای ایران قوی» در ۲۵ شهر کشور برگزار شد. در این راستا جلسه‌ای با حضور مهرداد بذرشا وزیر راه و شهرسازی، محمد آئینی معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران، استاندار، فرمانداران و جمعی از مسؤولان شهری بم و دیگر استان‌های کشور به شکل مجازی برگزار شد.معاون وزیر راه و شهرسازی در این جلسه به نحوه شکل‌گیری ایده برگزاری رویداد «بم، سفیر نوسازی برای ایران قوی» اشاره کرد و گفت: خرداد سال جاری در مسیر سفر به بم در شهرهای جیرفت و عنبرآباد از پروژه‌های بازآفرینی بازدید داشتیم.آقای آئینی افزود: خوشبختانه تلاش‌ها به ثمر نشست و طی این سه روز شاهد بودیم ۳۵ نفر از سفیران نوسازی بم متشکل از فرهیختگان و مسؤولان وقت در زمان زلزله بم و نیز مدیران و کارشناسان شرکت بازآفرینی شهری ایران با حضور در ۱۰۵ شهر کشور، پیام ۳۵ هزار عزیز از دست رفته در زلزله بم را به گوش دیگر هموطنان در سراسر کشور رسانند تا از این پس شاهد آوار شدن هیچ خانه‌ای بر سر ساکنانش در اثر زلزله و دیگر بلایای طبیعی نباشیم.



اینترنت اختصاصی

اینترنت اشتراکی

مرکز داده IDC

مهندس نرم افزار

بهار امان شرق

نفت و انرژی

سقوط تولید گاز آمریکا با ورود «الیوت»!

طوفان زمستانی الیوت، صدمات زیادی در سراسر آمریکا و کانادا به بار آورده و باعث کاهش شدید تولید در بزرگترین منطقه تولیدکننده گاز طبیعی آمریکا شد.به گزارش ایسنسا، بر اساس برآورد بلومبرگ نیو انرژی فایننس که بر مبنای آمار جریان گاز خط لوله بوده است، تولید گاز طبیعی در منطقه آپالاچیا که بزرگترین منطقه تولیدکننده گاز در آمریکاست، به میزان ۲۷ درصد معادل ۹ میلیارد فوت مکعب در مقایسه با سطح معمول تولید کاهش پیدا کرده است. این کاهش، بزرگترین کاهش تولید از سال ۲۰۱۳ بوده است. تولید گاز طبیعی در پنسیلوانیا به دلیل یخ بستن چاهها، بیش از ۲۰ درصد کاهش یافت. تولید در

اوهاйо نصف شد.طوفان زمستانی الیوت، برق میلیونها خانواده را قطع و برنامه های سفر کریسمس میلیونها نفر دیگر را با لغو شدن هزاران پرواز، بهم زد. درست پیش از ایام تعطیلات کریسمس، طوفان زمستانی تقریبا ۲۵۰ میلیون نفر جمعیت آمریکا و کانادا را به شکلی درگیر کرد.تولید گاز طبیعی آمریکا تا روز سه شنبه ۲۷ دسامبر، به میزان قابل توجهی پایین‌تر از سطح هفته های پیش بود. طبق آمار نچرال گاز اینتلیجنس، تولید گاز طبیعی آمریکا حدود ۸۰ تا ۸۶ میلیارد فوت مکعب در روز بود که در مقایسه با تولید ۱۰۰ میلیارد فوت مکعب در روز هفته‌ها و ماه‌های گذشته، بسیار پایینتر بود.چندین خط لوله گاز هفته جاری مشکلاتی را

طغیان کرونا در چین مانع صعود نفت شد

کووید ۱۹، تحت فشار شدیدی قرار دارند.بازارهای نفت همچنین به دورنمای دور دیگر افزایش نرخ بهره در آمریکا که با تلاش بانک مرکزی آمریکا برای مقابله با افزایش قیمتها صورت می گیرد، واکنش نشان دادند.طبق آمار موسسه امریکن پترولیوم، ذخایر نفت آمریکا در هفته منتهی به ۲۳ دسامبر، حدود ۱.۳ میلیون بشکه کاهش یافت که کمتر از حد انتظار بود. تحلیلگران در نظرسنجی روتنرز، کاهش این ذخایر به میزان ۱.۵ میلیون بشکه را پیش بینی کرده بودند.بر اساس گزارش روتنرز، بازارهای نفت از ممنوعیت صادرات نفت روسیه به کشورهایی که مکانیزم سقف قیمت غری را به اجرا گذاشته اند، تا حدودی حمایت یافتند. با این حال، آلمان اعلام کرد این ممنوعیت، اهمیت چندانی ندارد زیرا این کشور از بهار، در تلاش برای جایگزین کردن منابع دیگر برای واردات نفت و تضمین امنیت عرضه بوده است.



قیمت نفت در معاملات روز پنج شنبه تحت تاثیر افزایش موارد ابتلا به کووید ۱۹ در چین و ضعف شدن امیدها به بهبود تقاضا برای سوخت در این کشور، کاهش یافت.به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت برای تحویل در فوریه به ۲۶ سنت معادل ۰.۳ درصد کاهش، به ۸۲ دلار در هر بشکه رسید. بهای معاملات نفت خام آمریکا با ۲۶ سنت معادل ۰.۳ درصد افزایش، به ۷۸ دلار و ۷۰ سنت در هر بشکه رسید.گسترده‌گی موج جدید شیوع ویروس کرونا و تردیدها نسبت به آمار رسمی چین، باعث شد بعضی از کشورها مقررات جدید سفر برای مسافران چینی را اعلام کنند. تصمیم چین برای بازگشایی مرزهای خود در ماه آینده پس از سه سال محدودیت‌های سخت گیرانه برای رفت و آمد و کسب و کار که با هدف مقابله با شیوع بیماری کووید انجام شده بود، بازار را نسبت به افزایش تقاضای این کشور برای سوخت، امیدوار کرده بود. با این حال، بیمارسناهای چین به دلیل افزایش موارد ابتلا به

ترکیه یک قدم دیگر به خودکفایی از واردات گاز نزدیک شد



ذخایر گازی شناسایی شده که پیش از این ۵۴۰ میلیارد متر مکعب برآورد شده بود، به ۶۲۵ میلیارد متر مکعب افزایش داده شد. با کشف جدید در حفاری جای‌جوما-۱، ذخایر گازی ترکیه در دریای سیاه، به میزان ۱۷۰ میلیارد متر مکعب افزایش یافت و به ۷۱۰ میلیارد متر مکعب رسید.رئیس جمهور ترکیه در کنفرانس مطبوعاتی پس از جلسه هیات دولت، اظهار کرد: کشف جدید، در را به روی اکتشافات جدیدی خواهد گشود. ما حفاری چاه‌های جدید را در اسرع وقت آغاز خواهیم کرد.رداروغان در نوامبر گفته بود: میدان گازی سساکاریا از سال میلادی آینده، نخستین گاز را تولید خواهد کرد. وی هفته جاری گفت: منطقه افزودن کنه می شود. با این حفاری کرده است. رئیس جمهور ترکیه گفت: کشف

جدید (جای‌جوما-۱) می‌تواند به میدان گازی بزرگتر ساکاریا مرتبط شده و از آنجا به شبکه ملی این کشور وصل شود.میدان‌های گازی کشف شده، مسیر طولانی به سوی متنوع سازی انرژی ترکیه را می‌پمانند. این کشور تاکنون برای تامین انرژی، عمدتا به واردات متکی بوده است. حمله روسیه به اوکراین، به اقتصاد ترکیه و قیمت‌های انرژی، آسیب زده و واردات انرژی را برای آنکارا بسیار گران کرده است.پیش از کشف هفته جاری، مقامات ترکیه پیش بینی کرده بودند منابع گازی دریای سیاه می‌تواند یک سوم از تقاضای گاز این کشور را تامین کند.ترکیه همچنین آماده میزبانی هاب گازی برای روسیه و گاز کشورهای دیگر می شود. با این حال، این هاب گازی ممکن است از لحاظ سیاسی برای اتحادیه اروپا قابل

پروژه تجدیدپذیر ۱۱ میلیارد دلاری در صحرای کوبوچی استارت خورد



گیگاوات نیروی زغالی ارتقا داده شده برای پاسخگویی به پیک تقاضا خواهد بود.این پایگاه انرژی پاک، بخشی از برنامه چین برای ساخت ۴۵۰ گیگواوات نیروی

روسیه صادرات گاز به چین را افزایش می‌دهد

گازپروم در تاریخ ۲۸ دسامبر رکورد جدیدی برای تحویل گاز به چین از طریق خط لوله قدرت سبیری به ثبت رساند.به گزارش ایلنا از راشاتوندی، الکسی میلر، مدیرعامل غول انرژی روسیه روز چهارشنبه اعلام کرد، گازپروم در تاریخ ۲۸ دسامبر رکورد جدیدی برای تحویل گاز به چین از طریق خط لوله Power of Siberia به ثبت رساند. میلر گفت، گازپروم عرضه به این کشور آسیایی را در مقایسه با آنچه قبلاً برای دسامبر برنامه ریزی شده بود افزایش داد و تا ۱۸،۷ درصد از تعهدات قراردادی روزانه فراتر رفته است. روسیه گاز چین را از طریق خط لوله Power of Siberia، بخشی از مسیر موسوم به شرق، بر اساس توافقنامه بلندمدت دوجانبه بین دو کشور تامین می‌کند. این خط لوله بزرگ که انتظار می‌رود تا سال ۲۰۲۵ تکمیل و به طور کامل به بهره برداری برسد، سالانه ۳۸ میلیارد متر مکعب گاز طبیعی روسیه را از سال ۲۰۲۴ در اختیار چین قرار می دهد. میلر خاطرنشان کرد که در سال جاری منکسو و پکن قرارداد دیگری برای تامین ۱۰ میلیارد متر مکعب از خاور دور روسیه امضا کرده‌اند که صادرات سالانه را به ۴۸ میلیارد متر مکعب می‌رساند. مسیر شرق در دسامبر ۲۰۱۹ راه اندازی شد و اولین خط لوله‌ای بود که گاز روسیه را به چین رساند.این پروژه بخشی از یک قرارداد ۳۰ ساله ۴۰۰ میلیارد دلاری است که بین گازپروم روسیه و شرکت ملی نفت چین در ماه می ۲۰۱۴ امضا شد.

گزیده خبر

حمایت شرکت نفت ستاره خلیج فارس از ساکنان مناطق کم برخوردار هرزگان

مدیرعامل شرکت نفت ستاره خلیج فارس از خرید و اهدای ۸۰ دستگاه یخچال ساخت داخل به ساکنان مناطق محروم شرق هرزگان خبر داد.به گزارش روابط عمومی و بین الملل شرکت نفت ستاره خلیج فارس، علیرضا جعفرپور گفت: شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس همواره همراستا با وظیفه اصلی خود که تأمین امنیت سبید سوخت کشور است، ایفای مسئولیت‌های اجتماعی و حمایت از جوامع محلی را در راستای نیل به توسعه‌ی پایدار مد نظر داشته است.وی ادامه داد: در این راستا شرکت نفت ستاره خلیج فارس خرید و اهدای ۸۰ دستگاه یخچال ساخت داخل به ساکنان مناطق محروم شرق هرزگان را با همکاری کمیته امداد امام خمینی (ره) اجرایی کرد.جعفرپور ابراز کرد: چشم انداز شرکت نفت ستاره خلیج فارس در کنار تولید پایدار، تأمین مواد اولیه تولیدکنندگان داخلی، صادرات مستمر، اشتغال‌زایی برای جوانان و سودآوری، توجه ویژه به حوزه مسئولیت‌های اجتماعی و خدمات رسانی به مردم مناطق محروم است. وی در پایان گفت: شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس سعی دارد در راستای ارتقای سطح زندگی جوامع محلی گام بردارد و امیدواریم این اقدامات به افزایش رضایت عمومی، بالا رفتن سرمایه اجتماعی و سرعت بخشی و کیفی سازی خدمات ارائه شده به مردم در یادل هرزگان بیانجامد.

سالروز تأسیس شرکت پالایش گازفجرچم؛

بزرگترین پالایشگاه مستقل گازی کشور در مسیر توسعه و آبادانی

شرکت پالایش گاز فجر چم از سال ۱۳۴۷ برای تصفیه گاز میدان های گازی نار و کنگان واقع در منطقه چم و ریز در شرق استان بوشهر مورد بهره برداری قرار گرفته است. این شرکت ابتدا برای تصفیه گاز طبیعی با ظرفیت روزانه ۸۵ میلیون استاندارد متر مکعب طراحی شده بود که در سال ۱۳۷۹ با اجرای طرح افزایش ظرفیت تولید گاز پالایشگاه به ۱۱۰ میلیون استاندارد متر مکعب در روز رسید و در سال ۱۳۸۹ با انتقال گاز پارس جنوبی به پالایشگاه ظرفیت گاز تولیدی این شرکت به ۱۲۵ میلیون استاندارد متر مکعب در روز افزایش یافت. در همین راستا ، مدیرعامل شرکت پالایش گازفجرچم طی پیامی ، فرا رسیدن آذر ماه سال روز تأسیس شرکت پالایش گازفجرچم را گرمی داشت.متن پیام سید محمد مهدی هاشمی به شرح ذیل است: پالایشگاه چم بعنوان یک سازمان بزرگ و زیر مجموعه شرکت ملی گاز ایران در سال ۱۳۴۷ به بهره برداری رسید و در آذر ماه ۱۳۷۷ با عنوان شرکت پالایش گازفجرچم در روزنامه رسمی کشور به ثبت رسمی رسید ویا مسئولیت خطیر فراورش و شیرین سازی گازطبیعی و محصولات جانبی مرتبط با آن، خود را به فعالان این عرصه معرفی کرده است.تأسیس این شرکت، تنها چند سال پس از وقوع جنگ تحمیلی، مسئولیت بزرگی را بر عهده کارکنان، کارگران و مجموعه مدیران آن گذاشت و به دلیل راه اندازی نشدن مجموعه عظیم پارس جنوبی، پالایشگاه فجرچم سالهای طولانی بعنوان بزرگ ترین تولیدکننده گاز خاورمیانه، نقش مهمی در سبد انرژی کشور ایفا کرد و تأمین بخش عمده ای از گاز کشور را به تنهایی بر عهده گرفت.

فرماندار:

اداره کل نوسازی مدارس از تعهد خود در عجب شیر جا مانده است

تبریز – وحید خوش زرع: فرماندار عجب‌شیر گفت: خیران این شهرستان به تعهد خود در حوزه احداث مدارس عمل کرده‌اند اما اداره کل نوسازی و تجهیز مدارس آذربایجان شرقی اقدامی انجام نداده است.جعفر قادری در نشست شورای آموزش و پرورش این شهرستان افزود: تکمیل ۶ مدرسه خیرساز و نیمه‌تمام این شهرستان به اهتمام بیشتر اداره کل نوسازی و تجهیز مدارس استان و کشور و همچنین تخصیص ۴۱ میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد.وی با قدردانی از عملکرد مجمع خیران مدرسه‌ساز این شهرستان، استفاده بیشتر از ظرفیت آنان در زمینه ساخت مدارس را خواستار شد.

کمک مالی ۴۰۰ میلیون تومانی شرکت پتروپالایش سهروردی مصفاهان به محکومین مالی جرایم غیر عمد

شرکت پتروپالایش سهروردی صفاهان با اختصاص مبلغ ۴ میلیارد ریال کمک نقدی، مقدمات آزادی تعدادی از زندانیان جرائم غیر عمد را رقم زد تا ایشان به آغوش گرم خانواده‌هایشان بازگردند. به گزارش روابط عمومی و بین الملل شرکت پتروپالایش سهروردی صفاهان، طی آیینی با حضور محمد سرمدی مدیرعامل، این شرکت در جهت اجرای مسئولیت‌های اجتماعی و آزادی زندانیان جرایم غیر عمد مشارکت نمود و با این کار خداپسندانه چند تن از زندانیان، به آغوش خانواده بازگشتند.شرکت پتروپالایش سهروردی صفاهان در راستای پیشبرد اهداف هلدینگ پتروپالایش اصفهان بر محور توقف خام فروشی، تولید فراورده‌های با ارزش افزوده بالا و صادرات محصولات با هدف نگاهداشت محیط زیست، جابک سازی سازمان، کاهش بوروکراسی، تسریع در اجرای پروژه‌های بزرگ پترو پالایشی، افزایش تولید محصولات با ارزش بنزین و گازوئیل، تولید محصول با ارزش پروپیلن فعالیت میمند.

شهردار گرگان در نشست آموزه های زلزله بم:

فقر کالبدی را از محلات کم برخوردار می زداییم

شهردار و دبیر ستاد بازآفرینی شهرستان گرگان گفت: اسسال عهد بسته ایم آسفالت معابر خاکی را به اتمام برسانیم و فقر کالبدی را از محلات کم برخوردار بزدااییم.سید محمدرضا سیدالنگی در نشست آموزه‌های زلزله بم و لزوم نوسازی مسکن شهر گرگان گفت: من در چهلمین روز حادثه در بم حضور یافته و از نزدیک این حادثه دلخراش را در ک کردم.سیدالنگی افزود: افکار و نگرش ما پس از این زلزله مهیب تغییر کرد و هرچند حادثه بسیار تلخی بود اما به آبادانی و مقاوم سازی بناهای سایر شهرها و خود شهر بم کمک کرد.وی ادامه داد: پس از استقرار دولت سیزدهم، طرح تحول و توانمندسازی اجتماع محور محلات از سوی مقام معظم رهبری ابلاغ شد.شهردار گرگان تصریح کرد: در همین راستا قرارگاه توسعه و تحول محلات از سوی شهرداری گرگان راه اندازی شد که گوشه‌ای از اقدامات مسئولین شهرستان در محله انجیراب را به تصویر کشیدیم. سیدالنگی با بیان اینکه ۲۰۲۰ محله کم برخوردار در کشور احصا شده است،

زمینه اشتغال ۴۸ هزار و ۸۹۵ نفر را فراهم کرده که نسبت به پنج ماهه پارسال حدود ۳۵.۵ درصد کاهش داشته است.گفتنی است که تعداد صدور جواز صنعتی به نوعی نشان دهنده تمایل سرمایه‌گذاران به سرمایه‌گذاری در بخش تولید و پروانه‌های بهره‌برداری به معنی واحدهایی است که فعالیت خود را آغاز کردند. بنابراین بر اساس آمارها هم تمایل سرمایه‌گذاران و هم تعداد واحدهای جدید نسبت به مدت مشابه سسال قبل کمتر بوده است.اما در همین مدت پنج ماهه وضعیت تولید کالاهای منتخب صنعتی نیز نشان می‌دهد از ۱۹ کالای منتخب صنعتی که وضعیت تولید آن‌ها منتشر شده، تولید ۱۳ کالا افزایش یافته است. بر این اساس تولید یک کالا بیش از ۱۰۰ درصد، تولید دو کالا بیش از ۵۰ درصد، دو کالا بیش از ۲۰ تا (۵۰ درصد)، یک کالا ۱۰ تا ۲۰ درصد و هفت کالا کمتر از ۱۰ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش داشته و تولید شش کالا نیز کاهش یافته است.

به طور کلی در این شرایط نمی‌توان به طور قطعی راجع به وضعیت تولید در کشور اظهار نظر کرد، اما به نظر می‌رسد انتشار آمارها از وضعیت صنعت، معدن و تجارت می‌تواند به قضاوت درباره این موضوع کمک کند.

گزیده خبر

مدیر کل بنادر آبادان مطرح کرد:

کوچ شناورهای بنادر آبادان با سختگیری‌های تجاری کویت

مدیرکل بنادر آبادان اظهار داشت: در حالی که پیش از کرونا ۱۲۰۰ لنج و شناور در بنادر آبادان مشغول به کار بودند اما در این مدت کرونا به دلیل سختگیری‌های کویت در روابط تجاری این تعداد لنج به حدود ۳۰ لنج رسید و مابقی لنج‌ها و شناورها به سایر استان‌های مجاور کوچ کردندبه گزارش خبرنگار اقتصادی ایلنا، کامبیز ملکی‌زاده در نشست خبری با اشاره به دلایل اثرگذار در کاهش عملکرد بنادر آبادان اظهار داشت: ظرفیت بنادر سه گانه آبادان ۲ میلیون تن است اما عواملی از جمله دوران کرونا و محدودیت‌های تجاری با بنادر عراق و کویت باعث شده که به این عدد ۲ میلیون تن دست پیدا نکنیم. وی ادامه داد: به دلیل سختگیری‌های کویت در دو سال کرونا، لنج‌های این منطقه به سمت بنادر بوشهر و هرمزگان کوچ کردند. این در حالی است که یکی از مضضلات این استان بحث اشتغال است. مدیر کل بنادر آبادان افزود: در حالی که تصور می‌شود که اشتغال مردم وابسته به پالایشگاه و نفت بوده اما اشتغال این منطقه تجارت و بندر است. ملکی‌زاده تاکید کرد: در حالی که پیش از کرونا ۱۲۰۰ لنج و شناور در بنادر آبادان مشغول به کار بودند اما در این مدت کرونا به دلیل سختگیری‌های کویت در روابط تجاری این تعداد لنج به حدود ۳۰ لنج رسید و مابقی لنج‌ها و شناورها به سایر استان‌های مجاور کوچ کردند. اگر در هر شناور ۸ تا ۱۰ نفر نیروی کار مشغول به فعالیت باشند یعنی تنها در طول دو سال گذشته ۶۰ هزار نفر از این منطقه مهاجرت کردند یا کار خود را از دست دادند و با احتساب خانوار آنها سفره ۶۰ هزار نفر محدود شد. وی ادامه داد: البته در طول یک سال گذشته توانستیم تعدادی شناور را برگردانیم و به ۱۲۰ شناور برسانیم. مدیر کل بنادر آبادان با تاکید بر اینکه محدودیت تجاری در دوره کرونا در کویت مشمول تمام شناورهای چوبی است.گفته می‌شود این اتفاق در ایران و عراق از شناورها و لنج‌های چوبی استفاده می‌شود، اظهار داشت: واقعیت این است که ساختار و فرم لنج‌های چوبی در تجارت محدودیت‌های ایجاد می‌کند و این لنج‌ها هزینه‌های حمل و نقل را بالا و سرعت را کاهش می‌دهد و امروز در قطر لنج‌های چوبی به مکان‌های تفریحی و رستوران تبدیل شده‌اند و دیگر کاربرد حمل و نقل دریایی ندارند. از این رو با سختگیری‌های کویت در دو سال گذشته درآمدهای این بنادر تا حدود ۱۰۰ درصد کاهش یافت. وی گفت: برای تبدیل ناوگان چوبی به فلزی در حال پرداخت تسهیلات ارزان هستیم و بخش خصوصی هم استقبال کرده اند. ملکی‌زاده با انتقاد از تبعیض و اعمال سلیقه در تخصیص سوخت یارانه‌ای در بنادر خوزستان نسبت به سایر بنادر تجاری کشور اظهار داشت: قیمت سوخت ا زاد برای شناورهای تجاری در هر لیتر ۲۸ هزار تومان است در نرخ یارانه‌ای به ۲۰۰ تومان می‌رسد و در حالی که سوخت یارانه‌ای در بنادر آبادان یک توبت است در بنادری مانند بوشهر به ۶ توبت هم می‌رسد. وی با اشاره به راهاندازی خط دریایی مسافری از بنادر آبادان به عراق در کویت گفت: امکان تحقق جابه جایی ۷۵ هزار مسافر در سال با احتساب ایام نوروز وجود دارد و طرحی پیشنهاد شده مبنی بر خط دریایی مسافری با کشتی کرور در مسیر آبادان - کویت - بحرین - قطر - امارات - عمان و بالعکس که امکان راهاندازی این خط را داریم. ملکی‌زاده با بیان اینکه بندر فلو می‌تواند برای بنادر خوزستان هم فرصت و هم تهدید باشد، ادامه داد: در مقابل طرح بندر فلو با ۹۰ پست اسکله در بندر امام بندر خلیج فارس ساخته می‌شود.

بررسی عوامل ثبات قیمت لوازم خانگی

رکود، اجبار یا کنترل قیمت مواد اولیه؟

وزیر صمت بالا بودن عرضه و کنترل قیمت مواد اولیه را از دلایل ثبات قیمت لوازم خانگی عنوان کرده، اما به رکود و قیمت گذاری دستوری اشاره نکرده است.به گزارش ایسنا، روز گذشته سید رضا فاطمی امین، وزیر صمت، در یک برنامه تلویزیونی بالا بودن عرضه و تولید لوازم خانگی و کنترل قیمت محصولات فولادی را از علل ثبات قیمت لوازم خانگی عنوان کرد.او همچنین گفته که به دلیل بالا بودن عرضه لوازم خانگی، مردم به سمت خرید سرمایه‌ای لوازم خانگی نمی‌روند. از طرف دیگر مهار قیمت مواد اولیه، به ویژه فولاد، از طریق عرضه در بورس و حذف سهمیه‌بندی‌ها باعث ثبات قیمت محصولات پایین‌دستی مثل لوازم خانگی شده است.این اظهارات در حالی مطرح شده که اواخر آذر ماه، در پی افزایش نرخ ارز، بازوکی، رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی گفته بود که افزایش نرخ ارز تأثیری بر قیمت لوازم خانگی و تقاضا در این بازار نداشته و مغازه‌داران هم نمی‌توانند قیمت‌ها را بالا ببرند، چراکه به دلیل رکود حاکم بر بازار، افزایش قیمت، خودزنی است. بنابراین رکود در بازار یکی دیگر از عوامل ثبات قیمت است که وزر صمت به آن اشارهای نکرده است.موضوع دیگری که وزیر صمت به آن اشاره نکرده، اما بارها از سوی تولیدکنندگان مطرح شده، قیمت‌گذاری دستوری است. برای مثال اخیرا هاشمی، دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی نسبت به کوچک شدن مقیاس صنعت لوازم خانگی بخاطر قیمت گذاری دستوری در شرایط افزایش هزینه‌های تولید ابراز نگرانی کرد و پیشنهاد داد که نظارت‌ها بر قیمت محصولات بسسینی شش‌و ده همچنین گلايه کرده بود که وقتی نرخ ارز نزایمی به ۳۵ هزار تومان و یورو به نزدیک ۲۷ هزار تومان رسیده‌اند تولید کننده چگونه باید نیازهای خود را تامین کند. طبق گفته‌های تولیدکنندگان، مواد اولیه از بورس تامین می‌شود که قیمت آن متاثر از نرخ ارز، قیمت‌های جهانی و حاشیه رقابت است. همچنین اگر تولید کننده نتواند مواد اولیه خود را در بورس تامین کند باید آن را از بازار آزاد بخرد. با توجه به این شرایط که قیمت مواد اولیه کنترل نمی‌شود، تولیدکنندگان بارها درخواست کرده‌اند که نظارت‌ها بر بازار پسینی باشد نه پیشینی؛ یعنی تولیدکنندگان برای افزایش قیمت نیازی به مجوز نداشته باشند، بلکه واحدها بر اساس اسناد خود قیمت‌های جدید را بارگذاری کنند.

به طور کلی وزارت صمت در سال جاری آمارهای ماهانه که در سال‌های گذشته به طور مرتب منتشر می‌شده را به صورت قطره‌چکنی منتشر کرده است. این وزارتخانه در سال جاری آمار و اطلاعات صنعت، معدن و تجارت را در ماه‌های اردیبهشت، خرداد و تیر ماه و خلاصه کوتاهی از آمار مرداد ماه منتشر کرده است. بنابراین در حالی که ۹ ماه از آغاز سال جاری گذشته و تقریبا سال رو پایان نیست، آماری از وضعیت تولید در نیمه دوم سال رایبه نشده است.

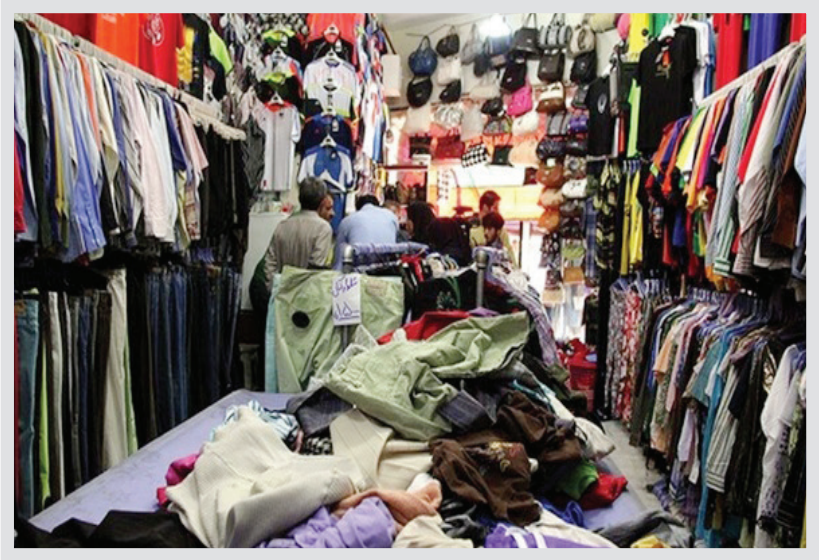
آخرین آمارهای موجود به ما چه می‌گوید؟

گفتنی است آمار پنج ماهه حاکی از کاهش ۳۸.۶ و ۱۲.۱ درصدی صدور جواز تاسیس و پروانه بهره برداری بوده است. در پنج ماهه امسال برای ۹۱۷۹ بنگاه جواز تاسیس و برای ۲۵۴۴ بنگاه پروانه بهره برداری ایجادی و توسعه‌ای صادر شده است.همچنین بر اساس این آمار، پیش بینی شده با اجرای پروژه‌هایی که جواز تاسیس آن‌ها در پنج ماهه امسال صادر شده، برای ۲۴۴ هزار و ۷۲۹ نفر شغل ایجاد شود که نسبت به این رقم در مدت مشابه پارسال با کاهش ۳۳.۹ درصدی مواجه بوده است. پروانه‌های بهره‌برداری صادر شده در این مدت نیز

پایین است همچنین آنها زیرساخت‌ها و تجربه صادراتی بهتری از ما دارند البته افزایش چشم‌گرفته نرخ ارز در برخی مقاطع تولید ما را رقابتی کرد اما این موضوع در کمتر از یکسال می‌تواند نتیجه‌بخش باشد و تورم حاکم در کشور در نهایت رقابتی شدن قیمت‌ها را جریان خواهد کرد.این فعال اقتصادی ادامه داد: با افت قدرت خرید مردم و افزایش نرخ پوشاک نو، تمایل برای خرید لباس دسته دوم صعودی شد که این موضوع می‌تواند برای مصرف‌کنندگان عواقب بهداشتی به‌همراه بیاورد چراکه پوشاک یکی مواردی است که با سلامت مردم عجین شده است.

تعطیلی ارزان‌فروشی‌ها پوشاک

همچنین در این رابطه حسین آقا کوچکی رئیس اتحادیه پیراهن‌دوزان و پیراهن فروشان در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا با بیان اینکه افت قدرت خرید مردم، پوشاک را از اولویت خارج کرده است، گفت: نمی‌توان اوم دقیقی از کاهش خرید پوشاک از سوی مردم ارائه کرد چراکه در تهران ۳ هزار ۶۰۰ واحد پروانه‌دار فعال است و از سوی دیگر ۵ هزار واحد بدون پروانه نیز به فعالیت خود ادامه می‌دهند از این‌رو ارائه آمار در این شرایط دشوار و غیرممکن است.وی با اشاره به تعطیلی واحدهای تولیدی ضعیف، تصریح کرد: تعداد تولیدی‌هایی که ارزان‌فروش بودند در سطح شهر کاهش پیدا کرده است؛ چراکه مردم به این نتیجه رسیدند که بهتر است پوشاک مرغوب بخرند تا بتوانند حداقل در ۳ تا ۴ آینده از آن استفاده کنند.به گفته این فعال صنفی؛ فروش کفش و پوتین در فروشندگان لباس تاناکورا بسیار رایج است.



بزرگترین خطری است که تولیدات داخلی را تهدید می‌کندوی در پاسخ به این پرسش که آیا بالا رفتن قیمت تمام شده تولید تأثیری در بازار صادراتی می‌گذارد؟ گفت: حضور در بازارهای جهانی مستلزم فراهم بودن زیرساخت‌های اقتصادی، تجاری و صنعتی است که در این شرایط می‌توان امیدوار به افزایش

صعود ایران به جایگاه هفتم فولادسازان جهان؛

ایران در تولید فولاد از بزرگترین اقتصاد اروپا پیشی گرفت



سسال های اخیر بر اساس آمار ۱۲ ماهه همین تولیدکننده بزرگ فولاد جهان بوده است اما در نوامبر امسال توانسته ۱۷.۹ درصد کاهش یافته و به ۲.۸ میلیون تن رسیده است. بروز بحران انرژی در آلمان به دنبال جنگ اوکراین به خوبی در افت تولید فولاد این کشور

تهران - ایرنا - انجمن جهانی فولاد اعلام کرد تولید فولاد ایران در نوامبر ۲۰۲۲ از بزرگترین اقتصاد اروپا بیشترین شده و ایران با کنار زدن آلمان به جایگاه هفتمین تولیدکننده بزرگ فولاد جهان در این ماه صعود کرده است.به گزارش ایرنا، انجمن جهانی فولاد تولید ۲.۹ میلیون تن فولاد در ایران طی یازدهمین ماه سال جاری میلادی خبر داده است. تولید فولاد ایران در این ماه با رشد ۳.۹ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل مواجه شده است. رشد ۳.۹ درصدی تولید فولاد ایران در نوامبر ۲۰۲۲ و با وجود تداوم تحریم های غیرقانونی آمریکا درحالی است که کل تولید فولاد جهان در این ماه ۳.۷ درصد و تولید فولاد آمریکا ۱.۵ درصد کاهش یافته است.ایران طی

افزایش ۷۲ درصدی مازاد تراز تجاری قطر

مازاد تراز تجاری قطر در ۱۱ ماهه نخست سال ۲۰۲۲ نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۷۲ درصد افزایش یافت که این امر به دلیل رشد صادرات و افزایش قیمت گاز است. به گزارش ایلنا از خلیج آنلین، مازاد تراز تجاری قطر در ۱۱ ماهه نخست سال ۲۰۲۲ نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۷۲ درصد افزایش یافت که این امر به دلیل رشد صادرات و افزایش قیمت گاز است.صادرات قطر در این دوره با ۴۸ درصد افزایش به ۴۳.۸ میلیارد ریال (۱۲۱.۳ میلیارد دلار) از ۲۹۶.۵ میلیارد ریال (۸۲ میلیارد دلار) در ۱۱ ماهه سال ۲۰۲۱ رسید.واردات قطر نسبت به مدت مشابه سال قبل با ۲۱.۵ درصد افزایش به ۱۱۱.۷ میلیارد ریال (۳۱۱ میلیارد دلار) از ۹۱.۹ میلیارد ریال (۲۵.۴ میلیارد دلار) در مدت مشابه سال قبل رسید.بهبود مازاد تجاری قطر نشان دهنده بهبود اقتصاد و بهبود تقاضای جهانی برای گاز طبیعی است که شاهد افزایش بی‌سابقه قیمت است.قطر بزرگترین تولیدکننده و صادرکننده گاز طبیعی مایع در جهان بوده و توجه جهان به ویژه کشورهای اروپایی به این کشور معطوف است تا نیازهای انرژی خود را با توجه به مشکلاتی که قاره کهن برای تامین آن از زمان بحران روسیه و اوکراین با آن مواجه است تامین کند.

چرا پیاز گران شد؟

مدیرکل بازرگانی داخلی وزارت جهاد کشاورزی گفت: تغییر فصل و بارندگی‌ها موجب افزایش هزینه تولید و قیمت پیاز شده است.به گزارش ایلنا و به نقل از صدا و سیما، مجید حسینی‌مقدم مدیرکل بازرگانی داخلی وزارت جهاد کشاورزی درباره علت افزایش قیمت پیاز گفت: تغییر فصل و بارندگی‌هایی که در جنوب کشور روی داد، وقفه‌ای کوتاه در حمل و نقل ایجاد کرد و موجب افزایش هزینه تولید شده است.وی بیان کرد: صادرات هم یکی دیگر از دلایل افزایش قیمت پیاز بود که این موضوع مدیریت شده و اکنون وضعیت مطلوب است.حسینی‌مقدم با اشاره به اصلاح قیمت پایه صادراتی از ۱۳ سسنت به ۴۰ سنت افزود: با استان‌های تولیدکننده، هرمزگان و جنوب کرمان هماهنگی‌های لازم صورت گرفته که بیشترین میزان پیاز در بازارهای داخلی توزیع شودوی با بیان اینکه روند تولید در این فصل افزایش دارد، ادامه داد: پیش‌بینی می‌شود، میزان تولید به سه میلیون تن برسد.مدیرکل بازرگانی داخلی وزارت جهاد کشاورزی با اشاره به عرضه پیاز با قیمت ۱۵ هزار و ۹۰۰ تومان گفت: هم‌اکنون روزانه ۹۰ تا ۱۰۰ تن بار پیاز در میادین میوه و تره‌بار توزیع می‌شود که این میزان به فراخور نیاز سازمان میادین افزایش خواهد یافت.

بررسی تاثیر رئیس بانک مرکزی بر بازار ارز

دربی تغییر رئیس کل بانک مرکزی، یک کارشناس اقتصادی گفت: تغییر رئیس کل بانک مرکزی در این شرایط می تواند تا حدودی از شدت وخامت بازار ارز کم کند اما نمی توانیم انتظار معجزه داشته باشیم. به گزارش ایسنا، با استعفای علی صالح آبادی از ریاست بانک مرکزی، هیئت دولت به ریاست محمدرضا فرزین به عنوان رئیس کل بانک مرکزی رای اعتماد داد و رئیس جمهور نیز به رئیس کل جدید بانک مرکزی توصیه کرد که برای مدیریت بازار ارز از هفکری و مشورت همه افراد صاحب نظر استفاده کند و همچنین بر ضرورت هماهنگی کامل تیم اقتصادی دولت، نسبت به اجرای دقیق سیاست‌های اقتصادی جهت ثبات نرخ ارز تأکید کرد.در زمینه تغییر رئیس کل بانک مرکزی و تاثیر آن بر بازار ارز، کامران ندری – کارشناس اقتصادی – در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: شخصیت رؤسای بانک مرکزی می‌تواند در مدیریت

اقتصاد تاثیرگذار باشد اما این موضوع در ایران زیاد تاثیرگذار نیست؛ زیرا اقتصاد ایران با مشکلات ساختاری زیادی مواجه است و عوامل متعددی چون تحریم‌ها، رشد بالای نقدینگی، مداخلات دستوری در قیمت‌گذاری، انحصار شدید نگاه‌های تولیدی، رشد پایین اقتصادی، نرخ تورم و انتظارات تومی بالا در نرخ ارز تاثیرگذار است. به گفته وی، وجود عوامل موثر در افزایش نرخ ارز دلیل نمی‌شود که رئیس کل بانک مرکزی قدرت این را نداشته باشد که بازار را تا حدودی مدیریت کند و تغییر رئیس کل بانک مرکزی در این شرایط می‌تواند تا حدودی از شدت وخامت اوضاع کم کند اما نمی‌توانیم انتظار معجزه داشته باشیم. این کارشناس اقتصادی ادامه داد: رئیس کل قوی می‌تواند مانع درخواست‌های غیراصولی و زیانباری که از ناحیه دولت بر بانک‌ها اعمال می‌شود، شود. رئیس جدید بانک مرکزی شاید نتواند اوضاع

دلا ر ۴۰ هزار تومانی قربانی گرفت

فرزین رئیس جدید بانک مرکزی شد

و دغدغه فعالان اقتصادی کشور را رفع خواهیم کرد. دغدغه رئیس‌جمهور هم معیشت مردم است که با کنترل تورم و ارز آن را تامین خواهیم کرد.وی با بیان اینکه برای رفع نارسایی‌ها باید رویکرد جدیدی اتخاذ کنیم، افزود: براساس سیاست جدید قیمت هر دلار در سامانه نیما ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان تعیین شد و واردات تمام کالاهای اساسی و مواد اولیه و ماشین‌آلات را با این نرخ تامین خواهیم کرد.فرزین با تأکید براینکه سایر مصارف ارزی که حدود ۴۰ مورد است در بازار مبادله ارزی تامین خواهد شد، تصریح کرد: تلاش می‌کنیم این نرخ به بازار آزاد علامت بدهد. تمام نیازهای ارزی را در نیما و بازار مبادله ارزی تامین خواهیم کرد و بازار ارز آزاد را مستمرا کوچک خواهیم کرد و نرخ آن را به نرخ بازار مبادله ارزی نزدیک خواهیم کرد.وی از مردم خواست به بانک مرکزی اعتماد کنند تا بتواند بازارها را تثبیت کند و ادامه داد: آنچه که بسیار مهم است اعتماد مردم به رئیس بانک مرکزی است؛ حتما تلاش می‌کنیم که پاسخ اعتماد مردم را بدهیم.او با تأکید براینکه مهمترین وظیفه بانک مرکزی، کنترل نرخ تورم و نرخ ارز است، تصریح کرد: البته کلیه ارکان حاکمیتی در این مورد نقش دارند و باید تمام دولت و تیم اقتصادی دولت در این زمینه با بانک مرکزی همکاری کنند.



رئیس کل بانک مرکزی در اولین مصاحبه خود با صدا و سیما سیاست‌های جدید ارزی را تشریح و اعلام کرد: براساس سیاست جدید برای تثبیت نرخ ارز، قیمت هر دلار ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان تعیین شد.محمدرضا فرزین افزود: ارز را تثبیت

عین حال برخی نمایندگان نیز استیضاح وزیر امور اقتصادی و دارایی را در دستور کار دارند.

رئیس کل جدید چه می‌گوید؟

آیا طرح مالیات بر عایدی سرمایه می تواند مانع سوداگری شود؟

احتمال تشدید خروج سرمایه از کشور

بازار تحت‌تأثیر قرار می‌گیرد.ه گفته این بررسی اجمالی داشته باشیم متوجه می‌شویم که این کشورها اصلا دلیلی برای این اقدام نمی‌بینند؛ چراکه با اتخاذ راهکارهای اصلی، صیانت و پایداری از ارزش پول ملی خود و قدرت برابری خرید شهروندان خود دارند.وی با اشاره به اینکه طی سالیان گذشته متأسفانه در کشور ما توفیق چندانی در زمینه حفظ و ثبات ارزش پول ملی حاصل نشده است؛ بیان کرد: در چنین شرایطی صالح بایدیم با مکانیزم‌ها و روش‌هایی برای فعالان اقتصادی و عموم مردم ایجاد زحمت و دردسر کنیم تا از این طریق، بر نقل و انتقال ارز و طلا مالیات وضع کرده تا بر قیمت آنها تأثیرگذاری ایجاد کنیم.تأثیرات این اقدام اخذ مالیات بر عایدی می‌دهد که از بین رفتن ثبات و ارزش پول ملی ریشه در سیاست‌های ناکارآمد دولتها دارد و بدین ترتیب نباید با سطح حفظ کارشناسان، تصویب و اجرای شائبه‌زده قانون مالیات بر عایدی سرمایه ممکن است فواید بلندمدت آن برای اقتصاد ایران را کاهش دهد.

آیا اجرای طرح مالیات بر عایدی سرمایه موفقیت‌آمیز خواهد بود؟
پرسا مهاجری، عضو هیئت‌علمی دانشگاه علامه طباطبائی، در خصوص آسیب‌شناسی طرح مالیات بر عایدی سرمایه در همایش معرفی و ارزیابی این طرح گفته است: توصیه نهادهای بین‌المللی برای اجرا و پیاده‌سازی یک قانون (با در نظر گرفتن ملاحظات نظری و اجرایی آن)، رعایت دو پیش شرط «تورم پایین کشور» و «اجرا توسط دولت‌های محبوب» است.وی با طرح سؤالی از موافقان طرح فعلی مالیات بر عایدی سرمایه مطرح کرد: به طور کلی قانون تکالیفی برای طیف وسیعی از مردم در نظر گرفته و تمامی افراد جامعه را درگیر می‌کند؛ در صورتی که طبق معافیت‌های این طرح، به‌نوعی ادعا می‌شود که تنها یک درصد از جامعه به عنوان هدف در نظر گرفته شده است؛ بنابراین دلیل تصویب این قانون چیست؟! آیا نمی‌توان برای آن یک درصد افراد مشمول، طرح دیگری پیگیری شود که عمومیت مردم را درگیر نکند؟

معافیت‌های زیاد، پاشنه آشیل طرح مالیات بر عایدی سرمایه
این عضو هیئت‌علمی دانشگاه علامه طباطبائی با بیان اینکه اصول مهم نظری در طرح مالیات بر عایدی سرمایه به‌خوبی رعایت نشده است، گفت: تدوین کنندگان این طرح به دلیل جلوگیری از بروز مخالفت‌ها ناگزیر به اعطای معافیت‌های گسترده شده‌اند و به عبارتی هدف‌گیری طرح به یک درصد از جامعه تقلیل داده شده است. وی در همین رابطه ادامه داد: نرخ مالیات و سهمی از مردم در نظر گرفته و تمامی افراد گرفته شده به همین خاطر بر خلاف تصور رایج، اجرای طرح آثار و تبعات بسیار جدی برای ۹۹ درصد مالیاتی معاف از مالیات (افراد غیرمشمول) برجای‌گذار.

طرح فعلی مجلس در مقابله با سوداگری ناتوان خواهد بود

مهاجری عنوان کرد: شروع طرح مالیات بر عایدی سرمایه، به دلیل بیشترین فراوانی با املاک و مستغلات صورت گرفت؛ ولی از آنجایی‌که ارتباط بازارهای مالی با یکدیگر مانند ظروف مرتبط به هم است پس در زمانیکه به هر علتی برخی از بازارها کنار گذاشته شوند، نظم در سایر قسمت‌های

از کشور بسیار محتمل است.مهاجری گفت: مطالعات انجام شده نشان می‌دهد که قبل از شروع طرح مالیات بر عایدی سرمایه یعنی در دوره تنفس، خروج سرمایه از کشور رخ خواهد داد و پس از آن برای سایر دارایی‌های خارج نشده نیز پدیده قفل‌شدگی دارایی اتفاق می‌افتد.

احتمال ایجاد بحران در بازار مسکن در صورت اجرای طرح

مهاجری در خصوص تأثیر حوزه مسکن در اقتصاد کشور گفت: یکی از مهم‌ترین تقاضای مسکن که به همین اساس عمده بخش‌های اقتصادی در زمینه اشتغال، بخش مسکن است به‌محض اینکه معاملات مسکن با ملاسکن قفل شود نمی‌توان در سرمایه‌گذاری‌های پایین‌تر این حوزه رشد و اشتغال ایجاد کرد. همچنین در بخش مسکن ملک‌های وسیعی وجود دارد در صورت رکود این حوزه، بخش‌های دیگر صنایع و حتی تولید را هم به رکود می‌کشاند.وی افزود: با توجه به قدرت قیمت‌گذاری مسکن چنانچه فقط یک درصد درگیر طرح باشند باز هم ۹۹ درصد مالیاتی حوزه نیز با افزایش قیمت روبه‌رو می‌شود. به همین خاطر کمبود مسکن به دلیل قدرت خرید پایین مردم می‌تواند تشدید شود و چنانچه طرح به‌درستی طراحی نشود با حذف چند بازار و توجه اشتباه به بازارهای دیگر نظم سایر بازارها را نیز به هم خواهد ریخت.

مقابله با سوداگری از طریق مالیات بر عایدی سرمایه نیاز به زمان دارد

به گزارش مهر، اخبار احسان خاندوزی وزیر اقتصاد در سخنانی تأکید کرد، تصویب قانون «مالیات بر عایدی سرمایه» به سفته‌بازی در بازار ارز پایان می‌دهد. همچنین برخی از رسانه‌ها با اشاره به مزایای اجرایی شدن طرح مالیات بر عایدی سرمایه گفته‌اند که پس از اجرای این طرح نوسانات موجود در بازار ارز، خودرو و طلا به‌شدت کاهش خواهد یافت، این در حالی است که بسیاری از کارشناسان اقتصادی معتقدند که تصویب و اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه تنها یکی از ابزارهای لازم برای جلوگیری از سوداگری است؛ بنابراین بهتر است مقامات و کارشناسان با اظهارات خود، باعث ایجاد انتظارات کاذب و بیش از حد از قانون مالیات بر عایدی سرمایه نشوند.باید به این مسئله توجه کرد: اجرای طرح مالیات بر عایدی سرمایه حداقل در کوتاه‌مدت و تا زمان رسیدن به بلوغ کافی نمی‌تواند موجب کاهش تقاضای مسکن و حل‌وفصل مشکلات ایجاد شده در بازارهای ارز، خودرو، مسکن و غیره شود؛ بنابراین بهتر است این طرح به‌صورت دقیق و جدی در مجلس مورد بررسی قرار گیرد.

گزیده خبر

پیامدهای ناشی از سقوط صرافی FTX؛

چرا سولانا با سقوط بنکمن فرید نابود شد؟

سولانا از اوج قیمت ۲۵۸.۷۸ دلاری تا به امروز به زیر ۱۰ دلار کاهش یافته است. این افت، ریزش بالای ۹۷ درصدی است که بسیار شدیدتر از کاهش قیمت از اوج برای بیت‌کوین و اتریوم است. به گفته برخی تحلیلگران صنعت کریپتو، شدیدترین درصد کاهش در معیارهای سسولانا در اوایل نوامبر و پس از سقوط FTX و افزایش شواهد حاکی بر تقلب گسترده توسط سم بنکمن فرید رخ داد. اقتصاد آنلاین – حسین قطبی؛ در اوایل ظهور پروژه سولانا، بحث بر سر چشم انداز و آینده این ارز دیجیتال که به عنوان یک بلاکچین برای قراردادهای هوشمند لایه ۱ که از برخی جهات با اتریوم رقابت می‌کند، شتاب گرفته بود. این زنجیره به سرعت رشد کرد و در طول بازار صعودی ۲۰۲۰-۲۰۲۱، به ویژه از سوی سرمایه‌گذاران خطرپذیر، تبلیغات بسیار زیادی را شاهد بود. اما خروج اخیر پروژه‌های بزرگ به زنجیره‌های دیگر و کاهش شدید ارزش کل زنجیره سولانا، سؤالاتی را در مورد چشم انداز آینده این رمزارز ایجاد کرده است.چالش‌های مداومی فن‌آوری یک نگرانی رایج است که توسط افراد مشکوک به آن اشاره می‌شود. رقابت لایه ۲ های اتریوم تهدیدی رو به رشد برای فرض اصلی سولانا مبنی بر تراکنش‌های سریع تر و کم هزینه تر است. اما بزرگترین ابری که بر نور درخشش سولانا سایه انداخته است، سقوط سم بنکمن فرید، موسس صرافی FTX و صندوق تأمینانی آلameda ریسرچ (Alameda Research) است. بنکمن فرید شاید تنها برجسته ترین حامی سسولانا بود. از این رو خیلی‌ها می‌توانستند به طور منطقی استدلال کنند که افزایش قیمت توکن SOL و دارایی‌های مرتبط از سال ۲۰۲۰ تا ۲۰۲۱ حداقل تا حدودی ناشی از مداخلات و حمایت‌های بنکمن فرید در بازار بوده است.پیامدهای بدبینی فزاینده سولانا، صرفاً بر اساس اعداد، وحشتناک بوده است. از اوج قیمت ۲۵۸.۷۸ دلاری در ۶ نوامبر ۲۰۲۱، سولانا امروز، ۲۸ دسامبر به زیر ۱۰ دلار، تقریباً ۹۸.۵ دلار کاهش یافته است. این افت، ریزش بالای ۹۷ درصدی است که بسیار شدیدتر از کاهش قیمت از اوج برای بیت‌کوین (منفی ۷۴.۵ درصد) و اتریوم (منفی ۷۴.۶ درصد) است. به طور باور نگردنی، ریزش سسولانا حتی یک افت شدیدتر نسبت به آنچه که دوج کوین، یک ارز دیجیتال میم کوین، در بازار نزولی که از اوج خود در اکتبر ۲۰۲۱ ریزش کرده (تنها ۷۶ درصد)، داشته است. همچنین سولانا از نظر جایگاه خود به عنوان پنجمین ارز دیجیتال برتر در ارزش بازار در اوایل نوامبر امسال، بر اساس داده‌های CoinGecko به جایگاه نوزدهم سقوط کرده است.ارزش کل توکن‌های موجود در پروتکل‌های مالی غیر متمرکز (DeFi) در بلاکچین سولانا حتی به طرز چشمگیری کاهش یافته است، به طوری که با جزئیات بیشتر از نزدیک به ۱۰.۲ میلیارد دلار در ۹ نوامبر ۲۰۲۱ به کمتر از ۲۱۰ میلیون دلار در زمان انتشار این متن کاهش یافته که افتی نزدیک به ۹۸ درصد است. سولانا در حال حاضر دوازدهمین زنجیره بزرگ DeFi از نظر ارزش کل قفل شده (TVL) است که نه تنها از زنجیره‌های لایه ۲ اتریوم مانند پالیگان و اپتیسمزم (Optimism)، بلکه از پروژه‌های بسیار مهم‌تری مانند کرونوس (Cronos) و دیفای چین (DeFiChain) نیز پایین‌تر است.شدیدترین درصد کاهش در معیارهای سولانا در اوایل نوامبر و پس از سقوط FTX و افزایش شواهد حاکی بر تقلب گسترده توسط سم بنکمن فرید رخ داد. اکنون به نظر می‌رسد به طور فزاینده‌ای محتمل است که برخی از حمایت‌های گسترده بنکمن فرید از زنجیره سولانا از طریق سرقت عمده وجوه مشتریان FTX تأمین شده باشد. علاوه بر این، مدیران سابق آلameda از جمله: مدیر عامل کارولین الیسون (Caroline Ellison)، در اظهارات اخیر به SEC ادعا کرده‌اند که بنکمن فرید دستکاری بازار توکن صرافی FTX، یعنی FTT را تسویه کرده است. با توجه به این موضوع، بعید به نظر می‌رسد که بنکمن فرید قیمت پروژه‌های مبتنی بر سسولانا را که به سه دارندازی آن کمک کرده، از طریق کنترل سهامدار بزرگ و یا استفاده در تقلب‌های حسابداری و وامی که هسته اصلی کلاهبرداری FTX را تشکیل می‌دادند، دستکاری نکرده باشند.این پروژه‌های مرتبط، از جمله صرافی غیرمتمرکز سرزم (Serum) و پروتکل دیفای اکسژن (DeFi Oxygen) که خود را توصیف می‌کنند، گاهی اوقات با تمسخر به عنوان «سم کوین(Samcoins)» نامیده می‌شوند. آنها شاهد کاهش فاجعه‌بار در قیمت‌های رمزارز خود بودند، به طوری که سرم با فروپاشی FTX «از بین رفته» معرفی شد و نیاز به یک فورک داشت.دستکاری بازار از طریق اِلمِدا، عملاً با هدایت مخفیانه وجوه مشتریان FTX از سایر دارایی‌ها مانند بیت‌کوین و اتریوم به سمت تجارت سولانا یا سایر توکن‌های مرتبط اکوسیستم تأمین می‌شد. به نظر می‌رسد که فعالیت‌های بازارسازی و تجاری آلameda به عنوان یک کل در گذشته به شدت بی‌سود بوده است. برخی از منتقدان استدلال کرده‌اند که فعالیت آنها به منزله حمایت از ارزش سولانا بوده است، در حالی که به طور مصنوعی قیمت رمزارزهای برتر مانند اتریوم و بیت‌کوین را پایین نگه می‌دارد.این هرج و مرج منجر به چیزی شبیه به یک مارپیچ مرگ شده است، زیرا توسعه دهندگان و پروژه‌ها از زنجیره در حال مبارزه سولانا خارج می‌شوند. از همه مهمتر، پروژه‌های DeGods و NFT با ۷۰۰ تاییید شد که سسولانا را به ترتیب به اتریوم و پالیگان ترک می‌کنند. در ماه نوامبر، توسعه‌دهندگان تتر یک میلیارد دلار USDT از شبکه سولانا به بلاکچین اتریوم جابجا کرده‌اند.همه اینها در کنار نگرانی‌هایی است که قبل از فروپاشی صرافی FTX وجود داشت. سولانا از زمان آغاز به کار خود، توقف‌های زنجیره‌ای مکرری را تجربه کرده است که اغلب به دلیل « بوت کردن» شبکه یا سایر اشکال هزنامه‌ای است که شبکه را فرا گرفته است. این به طور جدایی ناپذیری با ویژگی اصلی و ارزشمند سولانا به عنوان یک بلاکچین لایه ۱ به سرعت و ارزان تر از اتریوم، مرتبط است و آن را زیر سوال می‌برد. در نظر داشته باشید که برای یک بلاکچین، هزینه تراکنش کمتر و سرعت بالاتر اغلب به عنوان یک معایضه برای امنیت و پایداری است.علاوه بر این، این ویژگی با ارزش و پیشنهادی ممکن است نسبت به زمانی که سولانا در مارس ۲۰۲۰ را اندازی شد، کمتر قانع کننده باشد. سال‌های پس از آن شاهد رشد قابل توجهی در راه حل‌های «لایه ۲» در اتریوم بودیم که تراکنش‌های سریع تر و ارزان تر را ارائه می‌دهند، اما از مزایای اتریوم از جمله: امنیت بیشتر از طریق استفاده از فناوری «rollup» بهره می‌برند. این رقبا، جدید عبارتند از: اپتیسمزم، شبکه مبتنی بر لایه ۲ که در دسامبر ۲۰۲۱ را اندازی شد، اما اکنون بیش از دو برابر ارزش قفل شده در سولانا، TVL دارد.موارد فوق، بادهای مخالف و جدی برای رمزارز سولانا هستند. به طوری که تحلیلگران در سراسر دنیای کریپتو در روزهای اخیر در مورد چشم اندازهای این شبکه بحث کرده‌اند. در بهترین حالت، توسعه‌دهندگان و سازندگان سسولانا با یک راه طولانی به منظور بازگشت این پروژه به سلامت و ارتباط اکوسیستم رو به رو هستند. باید بررسی شود که آیا آنها به اندازه کافی اعتقاد و اعتماد برای طی کردن این مسیر دارند یا خیر؟سلب مسئولیت: سرمایه‌گذاری در ارزهای دیجیتال و سایر عرضه اولیه‌های آن‌ها (ICO) بسیار پرخطر و گمانه زنی است. این مقاله توصیه‌ای از طرف اقتصاد آنلاین یا نویسنده به عنوان سیگنالی برای خرید یا فروش رمزارزها تلقی نمی‌شود. از آنجایی که موقعیت هر فردی منحصر به فرد است، همیشه باید قبل از تصمیم گیری مالی با یک متخصص واجد شرایط مشورت شود.



را بهتر کند اما امکان و اختیارات این را دارد که مانع وخیم شدن اوضاع در بازار ارز شود و از سرعت افزایش قیمت دلار کم کند. ندری گفت: تصمیم‌گیری درباره ساختار رژیم ارزی، شناورسازی نرخ ارز، رژیم ارزی چند نرخي، میزان نرخ بهره، اضافه برداشت بانک‌ها، برداشت دولت از تنخواه در ساختمان بانک مرکزی رخ می‌دهد و علیرغم مشکلات ساختاری زیاد در اقتصاد کشور، رئیس کل بانک مرکزی می‌تواند با تصمیم‌گیری در موارد ذکر شده نقش کلیدی داشته باشد. وی با انتقاد از ساختار شورای پول و اعتبار گفت: ترکیب و ساختار تعیین شده برای شورای پول و اعتبار همواره با تصمیمات گرفته در این شورا، فشارهای زیادی بر بانک مرکزی وارد می‌کند و رئیس بانک مرکزی مقتدر می‌تواند از این فشارها کم کند.

زلسکی:

اوکراین به یکی از رهبران دنیای آزاد تبدیل شده است

رئیس‌جمهور اوکراین طی سخنرانی در پارلمان کشورش مدعی شد که اوکراین به «یکی از رهبران دنیای آزاد» تبدیل شده است. به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری آناتولی، ولودیمیر زلسکی، رئیس‌جمهوری اوکراین روز چهارشنبه گفت: ما به غرب کمک کردیم تا خودش را پیدا و احساس کند که چقدر پیروز و مسلط است. هیچ کسی اینجا از روسیه دیگر هراسی ندارد.زلسکی در ادامه ادعای خود عنوان داشت: علی‌رغم حملات روسیه علیه زیرساخت‌های انرژی کی‌یف، اوکراین به پیروزی که تمامی نسل‌ها رویای آن را دارند، نزدیک می‌شودوی با اشاره به تعداد ماهواره‌های استارلینک در اوکراین گفت: به زودی تعداد این ماهواره‌ها در اوکراین به ۳۰ هزار خواهد رسید. علاوه بر آن، هدف اصلی ما بازگرداندن تمامیت ارضی اوکراین و آزادسازی تمامی اسیرا و زندانیان جنگی است. همچنین از ابتدای شروع جنگ، ۱۴۵۶ زندانی به کشور بازگشته‌اند.رئیس‌جمهور اوکراین غیر مستقیم هشدار داد: سرکوب علیه کلیسای ارتدوکس اوکراینی ادامه خواهد داشت زیرا این کلیسا با روسیه روابطی دارد. همچنین براساس گزارش خبرگزاری رویترز، ولودیمیر زلسکی خطاب به قانونگذاران، کابینه و مقامات ارشد کشورش گفت: تقریباً هیچ کشوری بجز ما چنین اتحادی را کسب نکرده است؛ اتحادی که هیچ کسی در دنیا نمی‌تواند آن را باور کند.این رئیس‌جمهور در پایان این سخنرانی ۴۵ دقیقه‌ای ضمن تشکر از شرکای غربی اظهار کرد: ما از شرکای غربی خود به خاطر ارسال تسلیحات تشکر می‌کنیم. اوکراین در حوزه صنعت دفاع به زودی به یکی از قدرتمندترین کشورها در اروپا و جهان تبدیل خواهد شد.



لاوروف: برجام جایگزین ندارد

مسابقه تسلیحاتی در صورت عدم احیای آن

وزیر امور خارجه روسیه در مصاحبه ای اعلام کرد: برجام جایگزینی ندارد؛ غرب هم برای ادعاهای ضدایرانی خود پیرامون ارسال تسلیحات برای مسکو از سوی تهران، مدرکی ارائه نکرده است.به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از خبرگزاری اسپوتنیک، «سرگنی لاوروف» وزیر امور خارجه روسیه امروز پنجشنبه در مصاحبه با شبکه «روسیه ۱» اعلام کرد که توافق هسته ای سال ۲۰۱۵ با ایران هیچ جایگزینی ندارد.وزیر امور خارجه روسیه در این باره گفت: برجام هیچ جایگزین معقولی ندارد. ما گمانه زنی در مورد «طرح بی» و سایر گزینه های غیرقابل قبول را غیرمسئولانه دانسته و حرکت در آن مسیر را موجب افزایش تنش، مسابقه تسلیحاتی و درگیری آشکار با عواقب غیرقابل بازگشت می‌دانیم.«سرگنی لاوروف» در ادامه اضافه کرد که غرب در تلاش است تا اوضاع را در داخل ایران بی ثبات کندوی در بخش دیگری از مصاحبه خود در خصوص اتهام ادعایی غرب مبنی بر ارسال پهپاد و تسلیحات از سوی ایران برای کشورش تصریح کرد که غربی

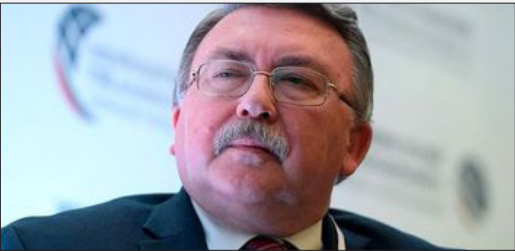
اردوغان «شرط سنی» بر ای بازنشستگی را برداشت

رجب طیب اردوغان، رئیس جمهوری ترکیه از لغو محدودیت شرط سنی برای احراز بازنشستگی در کشورش خبر داده.به گزارش ایسنا، این اقدام که زمینه بازنشستگی فوری بیش از ۲ میلیون شهروند را فراهم می‌کند، کم‌تر از شش ماه مانده تا انتخابات ریاست جمهوری ترکیه صورت گرفته است.خبر اجرایی شدن این دستورالعمل روز چهارشنبه در جریان یک کنفرانس خبری از سوی مسئولان دولت ترکیه منتشر شد.حزب حاکم «عدالت و توسعه» به ریاست رجب طیب اردوغان هفته گذشته به عنوان بخشی از کارزار در نظر گرفته شده برای بازگرداندن حمایت کاهش یافته از دولت به دلیل تورم، سقوط لیر و پایین آمدن شدید سطح استانداردهای زندگی، پروژه افزایش حداقل دستمزد را نیز در دستور کار قرار داد.دولت ترکیه در همین راستا شنبه گذشته از رشد سالیانه بیش از هفتاد درصدی حداقل دستمزد از اول ژانویه ۲۰۲۳ خبر داد تا این میزان به ۸ هزار و ۵۰۶ لیر افزایش یابد.به گزارش یورو نیوز، درباره لغو شروط سنی برای بازنشستگی نیز مقررات جدید به نفع افرادی خواهد بود که قبل از سپتامبر ۱۹۹۹ میلادی، یعنی زمان انجام اصلاحات در قانون تنظیم شرایط بازنشستگی، شروع به کار کرده و ۲۰ تا ۲۵ سال سابقه کار در تأمین اجتماعی داشته باشند.بر اساس قوانین پیشین ترکیه، سن بازنشستگی در این کشور قبل از اجرای مقررات جدید برای زنان ۵۸ و برای مردان ۶۰ سال تعیین شده بود.به گزارش رویترز، هنوز مشخص نیست که اجرای مقررات جدید چقدر هزینه برای دولت ترکیه به همراه خواهد داشت.به گفته رجب طیب اردوغان، حدود ۲ میلیون و دویست و پنج‌هزار نفر واجد شرایط بازنشستگی فوری در این کشور هستند؛ این در حالیست که هم اکنون ۱۳ میلیون و نصد هزار مستمری بگیر در ترکیه وجود دارد.طی چند سال گذشته، گروه‌ها و تشکل‌های کارگری همواره به حداقل شرط سنی اعتراض می‌کردند و خواستار آن بودند که کارگران برای بازنشستگی تنها ملزم به تکمیل تعداد روزهای کاری اجباری باشند.در گزارش رویترز که به این موضوع اختصاص یافته، آمده است که اقدام اردوغان در کاهش سن بازنشستگی می‌تواند پیش از انتخابات حساس ماه ژوئن امتیازهایی برای او به همراه داشته باشد؛از سوی دیگر رسانه‌های ترکیه به نقل از اردوغان آورده‌اند که این اصلاحات برای ارتقاء سیستم تأمین اجتماعی ترکیه به سطحی پایدار، معقول و عادلانه بسیار مهم تشخیص داده شده است.رجب طیب اردوغان طی دو دهه قدرت، بر سرکوب مخالفان خود نظارت داشته و در سال‌های اخیر نیز سیاست‌های اقتصادی غیرمتعارفی را اتخاذ کرده که نتیجه آن کاهش ارزش لیر به یک دهم ارزش آن در برابر دلار در طول ده سال گذشته بوده است.

پاسخ شدیدالحن رئیس پارلمان لبنان به اتهامات «میشل عون»

رئیس مجلس لبنان در واکنشی شدیدالحن از رئیس‌جمهور سابق کشور او را به «عملی کردن وعده ساختن جهنم در لبنان» متهم کرده.به گزارش ایسنا، به نقل از LBCI، «نبیه بری»، رئیس مجلس لبنان به اظهارات «میشل عون»، رئیس‌جمهور سابق لبنان، در مصاحبه با یک شبکه لبنانی واکنش نشان داد. میشل عون در مصاحبه خود گفته بود که «نبیه بری» از اصلی‌ترین کسانی بود که در مسیر برنامه وی سنگ‌اندازی کرد و افزود: «می‌دانم که بری مخالف ریاست جمهوری من بود و مانع از عملی شدن ۱۸ پرونده شد که من بپیگیری می‌کردم».این اظهارات خشم «نبیه بری» را در پی داشت که گفت: «تو لازم نداشتی کسی در مسیرت سنگ‌اندازی کند، به ما وعده جهنم را دادی و به وعده‌ات به بهترین نحو عمل کردی».رئیس مجلس لبنان افزود: «۷۴ قانون در زمان ریاست جمهوری عون تصویب شد که هیچ کدام اجرا نشد و از همه مهم‌تر مسأله برق بود».به نقل از میدل ایست نیوز، اظهارات نبیه بری دربارۀ «وعده جهنم» اشاره به سخنان میشل عون در سپتامبر ۲۰۲۰ بود که در پاسخ به یک خبرنگار که از وی پرسید لبنان به کدام سمت می‌رود گفت: «طبعاً به جهنم».لبنان از سال ۲۰۱۹ دچار بحران اقتصادی و اجتماعی و سیاسی پیچیده‌ای شده است.

واکنش اولیانوف به ادعای آلمان درباره مذاکرات رفع تحریم ها



نوشت: «وزارت خارجه آلمان گفته که برلین دلیلی برای از سرگیری مذاکرات وین نمی‌بیند.ظاهر آلمان اهمیت منع اشاعه هسته‌ای و همچنین مخاطرات صهیونیستی، اختلافات با کنگره و تنش‌های جدی و حتی کنترل نشده در صورت عدم اتمام مذاکرات برجام بی‌میلی دولت بایدن برای بازگشت به برجام در ماه‌های گذشته بوده است.

بایدن در شرایطی سال ۲۰۲۱ بر سر کار آمد که سیاست فشار حداکثری علیه ایران در دستایی به اهدافش ناکام مانده بود. این سیاست علاوه بر ناکامی در شکل دادن به یک توافق هسته‌ای جدید، باعث ایجاد تفرقه در روابط میان کشورهای دو سوی اطلانتیک، به خطر افتادن اثربخشی نظام تحریم‌ها به عنوان یکی از ابزارهای اصلی سیاست خارجی آمریکا و مهم‌تر از همه تقویت جریان استکبارستیز در ایران شد.جمهوری اسلامی ایران راستی‌آزمایی رفع تحریم‌ها، اخذ تضمین در خصوص ماندگاری برجام و رفع ادعاهای پادمانی آژانس اتمی را اصلی‌ترین مطالبه خود در مذاکرات شد.تحلیلگران می‌گویند برخی عوامل که تنها بازگشت به قرارداد دوجانبه‌ای که در ازای برخی محدودیت‌ها نفع ملموس اقتصادی برای ملت ایران به همراه داشته باشد را منطقی می‌داند و آن را می‌پذیرد.

پاشینیان: روسیه مساله ناگورنو-قره‌باغ را در شورای امنیت مطرح کند

صلح روسیه در منطقه ناگورنو-قره‌باغ باید توضیح شفاف‌ی درباره این وضعیت ارائه دهند.پاشینیان تصریح کرد: ارمنستان و منطقه ناگورنو-قره‌باغ منتظر ارزیابی روسیه را نواضع موجود و برنامه‌ای برای ازسرگیری تردد در این کریدور هستندوی گفت: روسیه یکی از اعضای دائم شورای امنیت سازمان ملل است و اگر بنا به دلایل مختلف عینی و ذهنی به تنهایی قادر به تضمین امنیت و ثبات در ناگورنو-قره‌باغ نیست، پس باید گفت‌وگویی را در مورد اعطای حکم مأموریت شورای امنیت به نیروهای حافظ صلح روسیه یا اعزام نیروهای حافظ صلح چند ملتی بیشتر به این منطقه آغاز کند.پاشینیان افزود: ارمنستان یکی از طرفداران سراسخت حضور نیروهای حافظ صلح روسیه در ناگورنو-قره‌باغ است اما از نظر ایروان غیرقابل قبول است که این نیروهای حافظ صلح در برابر مشاهده اخراج آرامنه از این منطقه سکوت کرده‌اند.

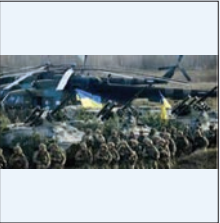


سال گذشته می‌شود.وزارت دفاع تایوان در بیانیه‌ای اعلام کرد، این فروش حدود یک ماه دیگر صورت می‌گیرد و این سیستم به تقویت توانایی «جنگ نامتقارن» تایپه کمک خواهد کرد تا نیروهای تایوان بتوانند عکس‌العمل سریع‌تری نشان دهند.این وزارتخانه افزود: فعالیت‌های نظامی مکرر حزب کمونیست چین در نزدیکی تایوان، تهدیداتی برای ما محسوب می‌شوند. ادامه فروش‌های نظامی آمریکا، سنگ بنای حفظ صلح و ثبات منطقه‌ای هستند.آمریکا قوی‌ترین حامی بین‌المللی و اصلی‌ترین منبع تسلیحاتی تایوان محسوب می‌شود که همین امر باعث خشم چین شده است.

آمریکا با فروش سیستم‌های ضد تانک به تایوان موافقت کرد

پنتاگون اعلام کرد، وزارت امور خارجه آمریکا با فروش احتمالی سیستم‌های ضد تانک «ولکانو» به تایوان به ارزش ۱۸۰ میلیون دلار موافقت کرده.به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری رویترز، شرکت‌های «نورثروپ گرامن» و «وشکوش» مقاطعه‌کاران اصلی این فروش احتمالی هستند.قوانین آمریکا قوه مجریه را ملزم می‌کند تا هرگونه فروش تسلیحاتی بالقوه را که بیش از یک مقدار مشخص است، به کنگره اطلاع دهد. اما این اطلاعیه‌ها معمولاً انجام نمی‌شوند مگر اینکه قانون‌گذاران به وزارت امور خارجه و پنتاگون موافقت غیررسمی برای ادامه کار را داده باشند.این توافق بالقوه در حالی صورت می‌گیرد که چین فشار نظامی، دیپلماتیک و اقتصادی خود بر تایوان را افزایش داده است. این فشارها شامل مانورهای هوایی تقریباً روزانه چین در نزدیکی تایوان طی سه سال گذشته می‌شود.وزارت دفاع تایوان در بیانیه‌ای اعلام کرد، این فروش حدود یک ماه دیگر صورت می‌گیرد و این سیستم به تقویت توانایی «جنگ نامتقارن» تایپه کمک خواهد کرد تا نیروهای تایوان بتوانند عکس‌العمل سریع‌تری نشان دهند.این وزارتخانه افزود: فعالیت‌های نظامی مکرر حزب کمونیست چین در نزدیکی تایوان، تهدیداتی برای ما محسوب می‌شوند. ادامه فروش‌های نظامی آمریکا، سنگ بنای حفظ صلح و ثبات منطقه‌ای هستند.آمریکا قوی‌ترین حامی بین‌المللی و اصلی‌ترین منبع تسلیحاتی تایوان محسوب می‌شود که همین امر باعث خشم چین شده است.

انگلیس تجهیزات ضد انفجار به اوکراین ارسال کرد



وزارت دفاع انگلیس (جعهه) اعلام کرد، دولت لندن بیش از یک‌هزار فلزیاب و ۱۰۰ کیت مین زدایی بمب را به عنوان بخشی از آخرین بسته کمک نظامی در سال ۲۰۲۲ به اوکراین تحویل داده است.به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری اسپوتنیک، این وزارتخانه در این وب‌سایتش اعلام کرد: انگلیس بیش از یک‌هزار دستگاه فلزیاب VALLON و ۱۰۰ کیت خلع سلاح بمب به اوکراین برای کمک به پاکسازی میدان‌های مین و ایمن‌سازی مناطق بازپس‌گیری‌شده، خانه‌های شهروندان و زیرساخت‌ها به اوکراین اهدا کرده است.بر اساس این بیانیه، این آخرین حمایت انگلیس در تأمین کمک‌های نظامی به اوکراین در ۲۰۲۲ است و در سال آتی میلادی نیز ادامه خواهد یافت.وزارت دفاع انگلیس همچنین یادآور شد که لندن اخیراً بیش از یک‌هزار موشک ضد هوایی و ۱۲۵ سلاح ضد هوایی به نیروهای نظامی اوکراین داده است.در این بیانیه همچنین آمده است که نیروی هوایی سلطنتی انگلیس بیش از ۲۴۰ پرواز به اوکراین برای ارسال هزاران تن کمک نظامی از انگلیس و شرکای بین‌المللی‌اش در سال ۲۰۲۲ انجام داده است. این وزارتخانه همچنین گفت که در طول سال ۲۰۲۲ بیش از ۱۱ هزار سرباز اوکراینی را آموزش داده و در نظر دارد تا ۲۰ هزار سرباز اوکراینی دیگر را در سال ۲۰۲۳ آموزش دهد.ریشی سوناک، نخست‌وزیر انگلیس همچنین تأیید کرد که دولتش به حمایت نظامی از اوکراین با وجود گزارش‌های حسابرسی مبنی بر کمک به کی‌یف، ادامه خواهد دادوی همچنین خاطرنشان کرد که تقویت کمک‌های نظامی به اوکراین با در نظر گرفتن تحولات میدان نبرد بسیار مهم است.اواسط دسامبر ۲۰۲۲ شبکه خبری بی‌بی‌سی گزارش داد که نخست وزیر انگلیس احتمالاً در این برهه از درگیری‌ها در اوکراین روند ارسال کمک به این کشور را مورد بررسی قرار می‌دهد چون به گفته این رسانه خبری، شاید ارسال کمک‌ها به اوکراین نیازمند موضع محتاطانه باشد.

گزیده خبر

رایزنی گوترش و وزیر خارجه ترکیه

پیرامون توافق غلات و جنگ اوکر این

وزیر امور خارجه ترکیه و دبیرکل سازمان ملل در تماسی تلفنی درباره آخرین تحولات در اوکراین، افغانستان و ابتکارعمل غلات دریای سیاه گفت‌وگو کردند.به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری آناتولی، وزارت امور خارجه ترکیه در بیانیه‌ای اعلام کرد، مولود چاووش‌اوغلو، وزیر امور خارجه ترکیه و آنتونیو گوترش، دبیرکل ناتو در ایسن گفت‌وگو همچنین درباره کمک‌های بشردوستانه به سوریه و ابتکارعمل «ضایعات صفر» که توسط مجمع عمومی سازمان ملل تحت رهبری ترکیه تصویب شد، تبادل نظر کردند.براساس این بیانیه، آنها همچنین درباره موضوع موضوع تغییر اقلیم نیز رایزنی کردند.

کابینه نتانیاھو رای اعتماد گرفت

پارلمان رژیم صهیونیستی به کابینه بنیامین نتانیاھو رای اعتماد داد.به گزارش ایسنا، به نقل از اسکای نیوز، کنست اسرائیل با ۶۴ رای مثبت در مقابل ۵۴ رای مخالف، به دولت جدید به ریاست نتانیاھو رای اعتماد داد. ائتلاف نتانیاھو توانسته بود در انتخابات اخیر این رژیم حائز اکثریت آرا شود و مراسم تحلیف دولت جدید اسرائیل، که حاصل ائتلاف حزب لیکود به رهبری نتانیاھو با احزاب راست‌گرای افراطی و ارتدوکس یهودی است، در کنست (پارلمان رژیم صهیونیستی) برگزار شد.

الیکارش اوکر اینی توسط پلیس فرانسه دستگیر شد

پلیس فرانسه به درخواست کی‌یف، یک الیکارش اوکراینی و عضو سابق پارلمان این کشور را که در ارتباط با یک پرونده بزرگ «پولشویی» و «ختلاس» تحت تعقیب بوده در یک پست اسکی دستگیر کرد.

هشدار ترکیه به یونان نسبت به گسترش آب‌های سرزمینی در دریای اژه

وزیر خارجه ترکیه (پنجشنبه) بار دیگر صراحتاً اعلام کرد که این کشور اجازه گسترش آب‌های سرزمینی یونان در دریای اژه را نمی‌دهد.به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری آناتولی، مولود چاووش‌اوغلو، وزیر امور خارجه ترکیه طی آخرین کنفرانس خبری سال جاری میلادی در واکنش به برنامه‌های آتن مبنی بر «گسترش ۱۲مایلی آب‌های سرزمینی در دریای اژه» گفت: «ما به آب‌های سرزمینی یونان اجازه نخواهیم داد که حتی یک مایل در دریای اژه گسترش یابد، چه برسد به ۱۲ مایل.»وی با اشاره به تصمیم پارلمان ترکیه در این خصوص در سال ۱۹۹۵، باری دیگر به یونان هشدار دارد و خطاب به این کشور افزود: با اعتماد بر حامیانان به دنبال قهرمانی دروغین نباشید! ماجراجویی نکند زیرا سرانجام خوبی برایتان نخواهد داشت.براساس اعلامیه ۱۹۹۵، اگر یونان آب‌های سرزمینی خود را بیش از ۶ مایل گسترش دهد، پارلمان ترکیه از «تمامی قدرت و اختیار» خود از جمله «قدرت نظامی» استفاده خواهد کرد تا از منافع کشورش دفاع کند.

آگهی فقدان سند مالکیت

سعید زنگنه با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفتر خانه ۱۱همدان مدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ثبتی ۷۱۸۱ فرعی از ۱۰۵۵ از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه دو همدان ثبت شده در دفتر ۳۹۳ صفحه۱۹ به شماره ثبت ۶۹۶۶۷ به شماره چاپی ۲۵۱۰۳۲ سابقه ثبت دارد ودر بیع شرط می باشد که به علت نامعلوم مفقود گردیده لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت بدینوسیله آگهی می شود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارایه اصل سند مالکیت و یا سند معامله اعتراض کتبی خود را تسلیم نماید در صورت انقضاء مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارایه نشود سند المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد

رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو همدان – حمیدسلگی
م الف : ۱۵۲۲

گنجینه

مردم دیده با جز بر زنت ناظر نیست

دل سرکشش را غیر تو را ذاکر نیست

اکنم احرام طواف زنت می بندد

گرچه از خون دل ریش دی طاهر نیست

بستوام و قفس باد چو مرغ وحشی

طایر سده اگر در طلبت طایر نیست

عاشق منفس اگر قلب دلش کرد شار

کمش عیب که بر تیر روان قادر نیست

عاقبت دست بدان سرو بلندش برسد

حرکه را در طلبت هست او قاصر نیست

از روان بخشی میی نزنم دم حرکز

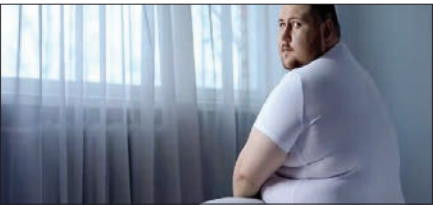
زنان که در روح فزایی چو لب طاهر نیست

از هر دری خبری .



کشف اولین موجود ویروس خوار جهان

هر نوع ماده آلی را که نام ببرید به احتمال زیاد دسته‌ای از موجودات زنده برای خوردن آن تکامل یافته‌اند. گیاهان، گوشت، جلبک‌ها، حشرات و باکتری‌ها همگی توسط موجودات مختلف خورده می‌شوند، اما اکنون دانشمندان گزینه‌ی جدیدی را در این فهرست غذایی کشف کرده‌اند و آن ویروس‌ها هستند به گزارش ایسنا و به نقل از نیواطلس، از آنجایی که ویروس‌ها در همه جا یافت می‌شوند، مصرف اتفاقی آنها توسط ارگانیسم‌ها اجتناب ناپذیر است اما جان دلانگ (John DeLong) در دانشگاه نبراسکا-لینکلن (Nebraska-Lincoln) می‌خواست بفهمد که آیا میکروب‌ها به طور فعال ویروس‌ها را می‌خورند یا خیر و آیا چنین رژیم غذایی می‌تواند از رشد فیزیولوژیکی و رشد جوامع میکروبی حمایت کند یا خیر. دلانگ می‌گوید: ویروس‌ها از مواد بسیار خوبی تشکیل شده‌اند: اسیدهای نوکلئیک، مقدار زیادی نیتروژن و فسفر در ویروس‌ها وجود دارد. همه موجودات دلشان می‌خواهد این ترکیبات را مصرف کنند. بسیاری از ارگانیسم‌ها هر چیزی را که به دست بیاورند می‌خورند. مطمئنا موجوداتی وجود دارند که آموخته‌اند چگونه این مواد خام واقعا خوب را بخورد. برای آزمایش این فرضیه، دلانگ و تیمش نمونه‌هایی از آب حوضچه جمع‌آوری کردند، میکروب‌های مختلف را جدا کردند و سپس مقادیر زیادی کلروویروس، ساکن آب شیرین که جلبک‌های سبز را آلوده می‌کنند، به آن اضافه کردند. در چند روز بعدی، آنها اندازه‌ی جوامع ویروس‌ها و سایر میکروب‌ها را ردیابی کردند تا ببینند آیا میکروب‌ها ویروس را می‌خورند یا خیر.



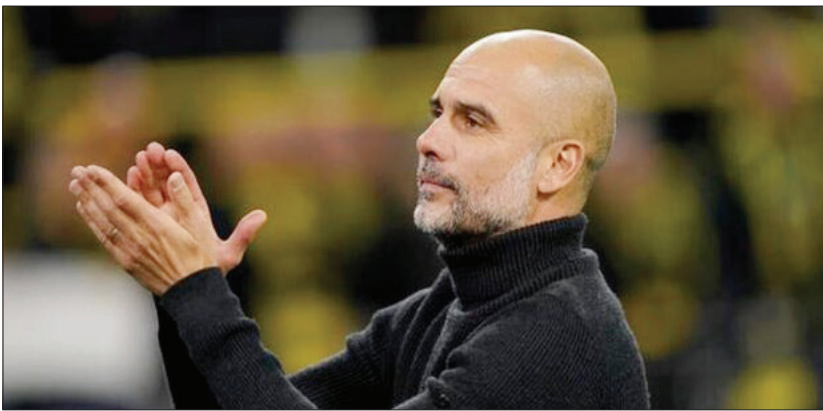
چرا برخی سریع‌تر وزن اضافه می‌کنند؟

یک مطالعه تازه بینش جدیدی را در مورد اینکه چرا برخی افراد سریع‌تر وزن اضافه می‌کنند، ارائه می‌دهد و می‌گوید که همه چیز زیر سر میکروب‌های روده است. به گزارش ایسنا و به نقل از آی‌ای، بر اساس یک پژوهش جدید که توسط پژوهشگران دانشگاه کپنهاگ دانمارک انجام شده است، برخی از افراد دارای ترکیبی از میکروب‌های روده هستند که آنها را در ذخیره انرژی بهتر از دیگران می‌کند. این یک گام مهم به سوی درک این موضوع است که چرا برخی افراد، حتی زمانی که هم اندازه با دیگران غذا می‌خورند، راحت‌تر از دیگران وزن اضافه می‌کنند. هنریک روگر، دانشیار دپارتمان تغذیه و ورزش دانشگاه کپنهاگ می‌گوید: ما ممکن است یک کلید برای درک اینکه چرا برخی از افراد، حتی زمانی که غذای بیشتری نمی‌خورند یا به شکل متفاوتی غذا می‌خورند، بیشتر از دیگران وزن اضافه می‌کنند، پیدا کرده باشیم. اما این باید بیشتر مورد بررسی قرار گیرد. پژوهشگران انرژی باقیمانده در مدفوع ۸۵ دانمارکی را برای ارزیابی کارایی میکروب‌های روده آنها در جذب انرژی از غذا بررسی کردند. آنها همچنین ترکیب میکروب‌های روده هر شرکت‌کننده را ترسیم کردند. بر اساس یافته‌ها، حدود ۴۰ درصد از شرکت‌کنندگان به گروهی تعلق دارند که به طور متوسط نسبت به ۶۰ درصد دیگر انرژی بیشتری از وعده‌های غذایی دریافت می‌کنند. پژوهشگران همچنین دریافتند افرادی که بیشترین انرژی از وعده‌های غذایی دریافت می‌کنند، به طور متوسط ۱۰ درصد وزن بیشتری دارند که معادل تقریباً ۲۰ پوند (۹ کیلوگرم) بیشتر است.



اردوگاه آوارگان جنگی در رقه سوریه / خبرگزاری فرانسه

ورزشی



گواردیولا: هالند بزرگ‌ترین خطر برای حریفان است

سرمربی اسپانیایی منچستر سیتی بعد از پیروزی که تیمش برابر لیدز به دست آورد به ستایش مهاجم نروژی پرداخت. به گزارش ایسنا و به نقل از بی بی سی اسپورت، منچستر سیتی در هفته پانزدهم رقابت‌های لیگ برتر انگلیس به مصاف لیدز رفت و توانست با نتیجه ۳ بر یک به پیروزی دست پیدا کند تا اختلاف ۵ امتیازی خود با تیم صدرنشین را حفظ کند. ستاره سیتی در این بازی هم ارلینگ هالند بود که توانست دو گل به ثمر برساند. گواردیولا بعد از بازی به ستایش هالند پرداخت و گفت: هالند گل‌های زیادی برای ما به ثمر خواهد رساند و به درخشش خود ادامه خواهد داد. او می‌تواند آمار خود را بسیار بهتر کند. ما از حضور این بازیکن در تیم خود بسیار خوشحال هستیم. هالند جوان استثنایی است که هم بسیار حرفه ای و هم بسیار کاربلد است. او بزرگ‌ترین خطر برای حریفان ماست. او درباره بازی هم گفت: برابر یک حریف سرسخت به پیروزی دست پیدا کردیم. در نیمه دوم بسیار خوب بازی کردیم. بعد از جام جهانی پیش بینی می‌کردم که با شرایط سختی مواجه شوم اما خوشبختانه بازیکنان عملکرد بسیار خوبی در این دیدار داشتند. گواردیولا در پایان درباره عملکرد گریلیش هم گفت: او دو پاس گل در این بازی داد. با حضور ریاض محرز و گریلیش نظم و آهنگ تیمی بسیار خوبی در میانه میدان داشتیم. گریلیش باید بهتر از این کار کند و سطح کیفی خود را بالا ببرد. ما به رقابت او و محرز نیاز داریم.

تخت گاز

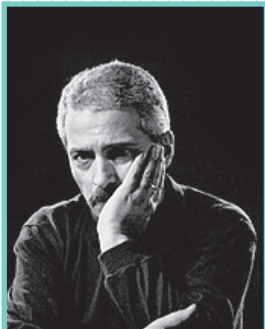


نیو EC۷ برقی آیرودینامیک ترین شاسی‌بلند جهان

همین چند روز پیش بود که خبری درباره نیو ELY منتشر کردیم و حالا نوبت به محصول دیگری با نام EC۷ رسیده که حرف‌های زیادی برای گفتن داشته باشد. خودروساز چینی یاد شده EC۷ را به عنوان نسخه کوبه مانند از ELY یاد شده معرفی کرده و نیو از آن به عنوان شاسی‌بلند کوبه و پرچم‌دار خود نام می‌برد. البته از نظر ما این عبارات مبهم کمکی به فهم بیشتر درباره ویژگی‌های طراحی این خودرو نمی‌کند هرچند باید گفت چیزهای شنیدنی زیادی درباره نیو EC۷ برقی وجود دارد! ابتدا به طراحی این خودرو می‌پردازیم که دقیقا همان چیزی است که انتظارش را داشتیم. در واقع نمای جلوی این خودرو دقیقا مشابه مدل ELY بوده و از خط سقف خمیده و اورهنگ عقب طویل‌تر سود می‌برد. نیو EC۷ طول/عرض/ارتفاع به ترتیب برابر با ۱۷۱۴/۱۹۷۴/۴۹۶۸ میلی‌متری داشته و فاصله بین محوری آن به ۲۹۶۰ میلی‌متر می‌رسد. مهم‌تر اینکه خودروی موردبحث ضریب درگ ۰.۲۳ دارد که آن را طبق گفته‌های نیو به آیرودینامیک ترین شاسی‌بلند جهان تبدیل می‌کند. یکی از چیزهایی که باعث شده خودروی جدید نیو به این عملکرد آیرودینامیکی دست یابد بال عقب فعال آن است. نیروبخش این قدبلند چینی هم دو پيشرانه برقی است که حداکثر قدرت ۶۴۴اسب بخار و گشتاور ۸۵۰ نیوتون متر تولید می‌کنند. EC۷ با این مجموعه می‌تواند ظرف مدت ۳.۸ ثانیه از سکون به سرعت ۱۰۰ کیلومتر در ساعت برسد.

چهره روز

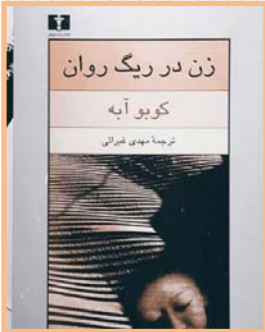
فرهاد مهراد



فرهاد مهراد (۲۹ دی ۱۳۲۲ - ۹ شهریور ۱۳۸۱) خواننده، آهنگساز و نوازندهٔ اهل ایران بود.[۱] وی از خوانندگان صاحب نام راک ایرانی بود که نخستین آلبوم راک اند رول انگلیسی ایران را منتشر کرد. آنچه که او را از دیگر خوانندگان هم نسلش متمایز می‌کرد، خواندن ترانه‌های اجتماعی است که در آثار موسیقی او متبلور شده‌است. این عنصر در مضامین تمامی ترانه‌های او کاملاً به چشم می‌خورد. مهراد را به عنوان یکی از اولین خوانندگان سیاسی ایران نیز می‌شناسند وی در اوایل دهه ۱۳۵۰ ترانه‌هایی با مضامین سیاسی و انتقادی می‌خواند[۴] او در زمستان ۱۳۵۷ ترانهٔ انقلابی «وحدت» معروف به «محمد» را خواند، اما پس از انقلاب تا سال ۱۳۷۲ از ادامهٔ کار منع شد او سپس به موسیقی بازگشت و خواب در بیداری پر فروش‌ترین کاست در آن زمان شد؛ از معروف‌ترین آهنگ‌های او می‌توان به «مرد تنها»، «کودکانه»، «جمعه»، «آینه‌ها»، «خسته»، «اسیر شب»، «هفته خاکستری»، «شبانه ۱ و ۲»، «گنجشک اشی مشی»، «کودکانه»، «سقف»، «آوار»، «وحدت»، «تجوها»، «کوچ بنفشه‌ها»، «برف»، «مرغ سحر»، «گل یخ»، «شب تیره» اشاره کرد. وی آهنگ‌هایی نیز به زبان‌های غیرفارسی دارد. فرهاد مهراد در ۲۹ دی ۱۳۲۲ در تهران [۴] متولد شد. پدرش کاردار وزارت خارجهٔ ایران در کشورهای عربی بود. او که کوچک‌ترین عضو خانواده بود، خصوصیات رفتاری‌اش به گونه‌ای با هم‌سالانش متفاوت بود که از دید دوستان و آشنایان و خانواده به مقلد بزرگسالان تشبیه می‌شد. سه ساله بود که گرایش ویژه‌اش به موسیقی باعث شگفت اطرافیان شد. به‌طوری‌که از او دیده می‌شد ساعت‌ها در پشت آتاق برادرش مشغول گوش دادن به تمرینات ویلن او و دوستانش شود، که به گفتهٔ خود او: «با وجود اینکه نمی‌دانست این صداها چیست اما گوش او از همان کودکی با موسیقی آشنا می‌شد.» بعد از اینکه علاقه او به موسیقی توسط دوست برادرش مورد توجه قرار می‌گیرد، آن فرد خانواده‌اش را ترغیب به فراهم نمودن سازی برای او می‌کند. به هر ترتیب یک ویلن سل برای او تهیه شده و سرآغازی برای یادگیری دانش موسیقی‌اش می‌شود. اما مدت زمان یادگیری بیشتر از سه جلسه دوام نمی‌آورد و ویلنسل می‌شکند؛ که خودش بعدها دربارهٔ آن حادثه این چنین می‌گوید: «به هر حال سازی تهیه می‌شود.

پیشنهاد

کتاب زن در ریگ روان



درباره کتاب زن در ریگ روان قبلاً مطلب مختصری در کافه‌پوک منتشر شد. اما در اینجا بیشتر به عمق رمان می‌رویم و به نقد فلسفه کتاب می‌پردازیم. بنابراین اگر این کتاب را خوانده‌اید مطالعه این مطلب می‌تواند به درک بهتر شما از کتاب کمک کند. اگر هنوز این کتاب را نخوانده‌اید می‌توانید به معرفی خلاصه‌وار کتاب از طریق لینک زیر مراجعه کنید. نیکی جومبی، شخصیت اصلی کتاب زن در ریگ روان معلم است و حشره‌شناس. دوستان اندکی دارد و روابط عاشقانه‌اش تعریف چندانی ندارد. زندگی‌اش معمولی و یکنواخت است. روزی بدون اطلاع دادن به کسی، تصمیم می‌گیرد به ناحیه‌ای دورافتاده و ساحلی سفر کند تا حشره تازه‌ای را کشف کند؛ نام خودش را روی حشره بگذارد و نام خود را در تاریخ ثبت کند. به دهکده‌ای ساحلی می‌رسد و تصمیم می‌گیرد شب را پیش زنی که کلبه‌ی محقرش در انتهای دره‌ای شنی است بماند. صبح روز بعد عزم رفتن می‌کند اما... در سال‌های ابتدایی دهه‌ی شصت میلادی، دو رمان مهم در دو نقطه متفاوت دنیا منتشر شد که شخصیت اصلی هر دو در آن‌ها، حشره‌شناس بودند. کلکسیونر نوشته جان فاولز انگلیسی و زن در ریگ روان نوشته کوبو آبه ی ژاپنی. هر دو رمان به نوعی حاصل نگاه نسلی بودند که جنگی ویرانگر را پشت سر گذاشته بودند و با آثارشان، موقعیت و روان انسان در آن برهه را بررسی می‌کردند. در کلکسیونر اما حشره‌شناس بودن شخصیت اصلی؛ رابطه‌ای مستقیم با انگیزه‌ی جنایت داشت تا رمان به سمت و سویی روان‌کاوانه و تریلر حرکت کند. اما در رمان کوبو آبه، حشره‌شناس بودن شخصیت اصلی صرفاً دستاویزی است تا نویسنده از طریق آن به مفاهیمی دیگر بپردازد...

سینما

بازیگر و کم‌دین بریتانیایی درگذشت



سال ۲۰۰۲ در یافت کرد. «برد» و «فورچون» همدیگر را نخستین‌بار در دانشگاه کمبریج ملاقات کردندو همکاری جدی «جان برد» و «جان فورچون» در جریان برنامه تلویزیونی دوساله آغاز شد که پیش از آن تا سال ۱۹۹۷ میلادی ادامه داشت. «فورچون» در سال ۲۰۱۳ و در شب سال نو در سن ۷۴ سالگی درگذشت. پس از اعلام خبر درگذشت «برد»، «بریمتر» به او ادای احترام کرد و از «برد» به عنوان یک انسان فروتن و کم‌دین بااستعداد یاد کرد.