



آمریکا:

احیای برجام را از دستور کار خارج کردیم

سخنگوی وزارت خارجه آمریکا با بیان اینکه برجام ماه‌هاست که از دستور کار کاخ سفید خارج شده، گفت دولت اکنون روی مقابله با همکاری روزافزون امنیتی بین ایران و روسیه تمرکز کرده است. به گزارش فارس، در ادامه اظهارات مخرب و تحریک‌آمیز مقامات غربی مبنی بر به بن‌بست رسیدن روند احیای توافق هسته‌ای با ایران، واشنگتن بار دیگر از عدم توجه به این مسئله خبر داد. «د پرایس» سخنگوی وزارت خارجه آمریکا شامگاه چهارشنبه گفت که دولت «جو بایدن»، احیای توافق هسته‌ای را از دستور کار سیاست خارجی خود مرتبط با ایران، خارج کرده است. به نوشته وبگاه «یانیوستی»، پرایس طی نشست خبری در این وزارتخانه اظهار داشت که آمریکا اکنون روی کارکنی در همکاری نظامی-فنی بین ایران و روسیه...

جزئیات در آمد دولت از مالیات‌های مختلف

مالیات از طلای سیاه سبقت گرفت



سرپرست مرکز ملی هوا سازمان محیط زیست خبر داد

مازوت‌سوزی در ۱۴ نیروگاه بخاری کشور

یک مقام مسئول:

مصرف به همین شکل ادامه یابد، سال بعد واردکننده بنزین می شویم

مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی پالایش گفت: اگر با این روند مصرف بنزین را ادامه بدهیم، نیمه دوم سال آینده به یک وارد کننده بنزین تبدیل می‌شویم. به گزارش خبرگزاری مهر، علی اکبر نژادعلی در یک برنامه تلویزیونی اظهار کرد: ناترازی‌ها قبل از برنامه اول توسعه اقتصادی وجود داشت و تا پایان برنامه پنجم نیز ناترازی داشتیم، اما در سال ۹۷ با راه اندازی فاز اول پالایشگاه ستاره خلیج فارس که بزرگترین تولید کننده بنزین در کشور است باعث شد ما به سمت تراز مثبت بین تولید و مصرف حرکت کنیم. وی ادامه داد: وضعیت تولید بنزین در کشور به یک عدد قابل قبولی رسید و در سال ۹۸ تراز مثبت را تجربه کردیم یعنی اولین باری بود که ما در چندین سال گذشته به سمتی رفتیم که تراز بین تولید و مصرف عدد مثبتی را نشان می‌داد. مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی گفت: اواخر سال ۹۸ - ۹۹ و ۱۴۰۰ بحث کرونا را داشتیم و با شروع ویروس کرونا در کشور شاهد کاهش سفرها و کاهش مصرف بنزین در کشور را بودیم و این ناترازی که در تولید و مصرف داشتیم عدش را بزرگ جلوه می‌داد. وی ادامه داد: اواخر برنامه سوم بخش ایجاد سامانه هوشمند سوخت و استفاده از کارت هوشمند سوخت در مجلس طرح موضوع دادن که مصوب شد و اجرای این کار در سال ۸۶ یعنی دومین سال برنامه چهارم توسعه اتفاق افتاد و در سال ۸۵ بیشترین واردات بنزین را به عدد ۲۹ میلیون لیتر در روز داشتیم. مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی اضافه کرد: با راه اندازی سامانه هوشمند سوخت به یکباره مصرف بنزین به منفی ۱۲.۵ درصد نسبت به سال قبلی کاهش پیدا کرد و ۱۰.۲ درصد رشد مصرف در سال ۸۵ نسبت به سال ۸۴ بود و این منفی ۱۲.۵ درصد یعنی تقریباً ۲۲.۵ درصد کاهش مصرف داشتیم. وی افزود: با ابزار غیر قیمتی رفته رفته قیمت بنزین افزایش پیدا کرد و توانستیم مصرف بنزین را با توجه به تعداد خودروهایی که هر ساله به تعداد خودروهای کشور اضافه می‌شدند ادامه بدهیم و در سال ۹۸ مصرف بنزین به ۱۰۰ میلیون لیتر در روز رسیده بود و با به کارگیری از سامانه هوشمند سوخت و سهمیه بندی مجدد باعث شد که مصرف به ۲۲ میلیون کاهش پیدا کند و با دو تریه‌ای که در ارتباط سهمیه بندی سوخت انجام دادیم شاهد بودیم که ابزارهای غیر قیمتی می‌تواند به میزان مصرف و مدیریت کشور اضافه می‌شدند. نژادعلی ادامه داد: به کارگیری ابزارهای غیر قیمتی و اعمال سیاست‌های مرتبط بر مدیریت مصرف بنزین تأثیر گذار خواهد بود.

اگر مصرف به همین شکل ادامه یابد، سال بعد واردکننده بنزین می شویم

در ادامه این برنامه، سعید مناج مروج، مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی گفت: با توجه به میزان مصرف مجبور شدیم که از همه پتانسیل‌های موجود در کشور استفاده کنیم و در سال گذشته متناسب با میزان مصرف، تولید به طور متوسط روزانه ۹۷ میلیون لیتر در روز بود و امسال میزان تولید از ابتدای سال تا به امروز ۱۰۳۵ میلیون لیتر در روز است. وی افزود: ما عملاً به کمک پالایشگاهی که نفت خام را پروسس و پالایشگاه ستاره خلیج فارس که می‌تواند با باز پالایش می‌کنند ما قادر هستیم با الگوهای فرآیند خاصی که در تک تک این واحدها متوسط با شرایط خودشان اجرا شده و به بهره برداری رسیده می‌توانیم ۱۰۳ تا ۱۰۵ میلیون لیتر بنزین تولیدی را در ۱۱۲ میلیون لیتر در روز افزایش دهیم. مروج گفت: این یک هماهنگی است و زمان خاصی به آن معنا ندارد ما مجبور هستیم از همه ظرفیت‌های موجود کشور حتی از ابزارهای خردمان استفاده کنیم. وی ادامه داد: این آمادگی را داریم که بتوانیم ۱۱۰ تا ۱۱۲ میلیون لیتر در روز به طور پیوسته تولید را داشته باشیم. مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی افزود: اگر با این روند مصرف را ادامه بدهیم نیمه دوم سال آینده به یک وارد کننده بنزین تبدیل می‌شویم.

تردد خودروهای بی کیفیت با مصرف سوخت بالا در کشور در ادامه این برنامه، مصطفی نخعی عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی گفت: در سال‌های گذشته، حجم قابل توجهی از بنزین مورد نیاز کشور را وارد می‌کردیم. بعد از راه اندازی ستاره خلیج فارس، برای مدتی به یکی از صادر کنندگان بنزین تبدیل شدیم. اما الان متأسفانه به یک ناترازی در بحث بنزین رسیدیم. وی افزود: دو دلیل اصلی در ناترازی بنزین وجود دارد، یکی ناشی از سیاست‌های قیمتی و دیگری ناشی از سیاست‌های غیر قیمتی است. نخعی ادامه داد: در بحث سیاست‌های قیمتی نیز اینکه قیمت بنزین در کشور ما نسبت به کشورهای همسایه یا نسبت به کشورهای دنیا خیلی پایین تر است.



سکه به کدام سمت می رود؟

تومان رساند. اما از هفته اول مهر تا هفته اول آبان ماه بازار سکه امامی به نوعی فریز شده بود و قیمت این فلز گرانبها روی مرز ۱۵ میلیون تومان نوسان کرد. آبان ماه اما شروع طوفانی برای سکه بود. رشد قیمت سکه از روز نهم آبان شروع شد و حدود ۲ ماه ادامه داشت. قیمت سکه از ۱۵ میلیون تومان تا ۲۲ میلیون تومان رفت، اگرچه در این مسیر ۲ ماهه سکه چند مرتبه توقف کرد، اما به معنای ایستادن نبود، بلکه نفسی تازه کرد و بر قدرت ادامه دارد. در یک هفته اخیر اما بازارها کم نوسان ظاهر شدند. از ابتدای هفته سکه امامی در کانال ۲۰ میلیون تومان نوسان می‌کند و نتوانسته خود را به بالای مرز ۲۱ میلیون تومان نزدیک کند. تحلیل گران و معامله‌گران بازار علت توقف روند صعودی بازارها را سیاست‌های امنیتی بانک مرکزی در بازار دلار می‌دانند. در پایان هفته اول دی‌ماه، وقتی دلار بازار آزاد نرخ‌های عجیبی را به خود می‌گرفت، رئیس کل بانک مرکزی عوض شد. صالح آبادی رفت و فرزین بر کرسی مهم‌ترین نهاد پولی و مالی کشور نشست. آمدن فرزین همراه با خط و نشان بود. برخی از معامله‌گران بازار ارز نیز در همان روزها دستگیر شدند.

قیمت سکه رشد می‌کند؟

جو امنیتی و نرخ ثابت ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی برای دلار نیامی کار خودش را کرد و حالا یک هفته‌ای می‌شود که بازارها آرام گرفته‌اند. آیا این توقف یک هفته‌ای بازارها ادامه‌دار است؟ یا باید منتظر رشد باشیم؟ نمودار زیر روند قیمت سکه را از ابتدای امسال نشان می‌دهد. براساس رفتار سکه در این نمودار، روند قیمتی این فلز ارزشمند معمولاً پس از یک توقف یک هفته تا ۱۰ روز، وارد فاز صعودی می‌شود. فقط در تابستان به دلیل عامل سیاسی، الگوی «توقف - رشد» تکرار نشده است. در واقع در تابستان اخبار برجای مهم‌ترین عامل اثرگذار بازار بوده است. در این مدت وقتی بازار افت کرده نتوانسته به روند صعودی برگردد، اما در باقی مسیر سکه بعد از یک رشد، کمی عقب نشست، دوباره رشد کرده است. در حال حاضر نیز سکه یک هفته‌ای می‌شود که در موضع عقب نشینی قرار دارد. به نظر می‌رسد برای افت قیمت سکه به اخبار قوی از توافق یا اقدام مثبت دیگری نیاز هست. البته احتمال نوسان در همین محدوده برای حدود ۲ هفته نیز دور از ذهن نیست.

تجارت نیز نوشت: یک هفته‌ای می‌شود که قیمت سکه وارد کانال کم نوسانی شده است. هفته پیش سکه ۲۲ میلیون تومان بود و امروز روی نرخ ۲۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان معامله می‌شود. حالا باید منتظر افزایش قیمت سکه باشیم یا کاهش آن؟ قیمت سکه امامی از ابتدای سال تاکنون حدود ۶۴ درصد افزایش یافته است. پایان اسفند ماه سال گذشته قیمت این سکه ۱۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان بود، اما در بازار امروز با نرخی بیش از ۲۰ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان خرید و فروش شد. در ۹ ماه و نیمی که از سال ۱۴۰۱ می‌گذرد، سکه ۹ مرتبه در یک کانال نوسان کرده است. اولین بار ۲۹ فروردین ماه روند قیمت سکه امامی نزولی شد و تا ۱۹ اردیبهشت ماه در همان کانال نزولی خود نوسان کرد. اما بعد به فاصله یک هفته با رشد قیمتی که در پیش گرفت، از کانال ۱۳ میلیون تومان به کانال ۱۴ میلیون تومان رفت. از روز ۲۵ اردیبهشت تا هفتم خرداد ماه نیز سکه برای بار دوم وارد فاز نوسان محدود شد. اما روند صعودی را در روز هشتم خرداد ماه در پیش گرفت و پس از یک هفته کانال ۱۵ میلیون تومان را نیز فتح کرد. مرتبه سوم که سکه در یک کانال نوسان کرد هفته آخر خرداد تا هفته اول تیر ماه بود. اما این نوسان رشدی به همراه نداشت و سکه تا روز ۲۰ مرداد ماه یک پله به عقب برگشت و وارد نرخ ۱۴ میلیون تومان شد.

اخبار مذاکرات بازارها را در تابستان سوزاند

اگرچه آن زمان معامله‌گران بازار انتظار رشد را داشتند، چرا که سکه دو مرتبه کاهش قیمت را تجربه کرد. اما اخبار مذاکرات در دو هفته پایانی مرداد چنان بازار را تحت تأثیر قرار داد که سکه را تا روز ۲۰ شهریور ماه به کانال ۱۳ میلیون تومان کشاند.

اواخر شهریور ماه اخبار مثبتی از وین مخابره نشد. بازارها نیز به کف قیمتی خود رسیده بودند. قیمت دلار آن زمان ۲۸ هزار و ۲۰۰ تومان بود که برای بسیاری از بازارها رقم غیرقابل باوری به حساب می‌آمد. اگرچه بازارها در تابستان حساسی آب رفته بودند، اما نتیجه بخش نبودن مذاکرات موتور رشد قیمت را از روز ۲۰ شهریور ماه شارژ کرد. قیمت سکه امامی ظرف ۳ روز از کانال ۱۳ میلیون تومان، وارد کانال ۱۴ میلیون تومان شد. پس از یک وقفه حدود ۲ هفته‌ای سکه دوباره جان گرفت و ۳ روزه خود را به نرخ ۱۵ میلیون

عضو کمیسیون برنامه و بودجه اظهار داشت: با تغییر رییس بانک مرکزی استیضاح وزیر اقتصاد از دستور کار

بودجه ۱۴۰۲ سه دوازدهم شد

خارج نشده اما در حال حاضر استیضاح وزیر بهداشت در اولویت کار مجلس است. جبار کوچکی‌نژاد در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا با بیان اینکه استیضاح وزیر اقتصاد منتفی نشده است، اظهار داشت: با تغییر رییس بانک مرکزی استیضاح وزیر اقتصاد از دستور کار خارج نشده اما در حال حاضر استیضاح وزیر بهداشت در اولویت کار مجلس است. وی ادامه داد: وزرای زیادی در برنامه استیضاح هستند و نمایندگان استیضاح‌های زیادی را دنبال می‌کنند. وزیر بهداشت، وزیر ورزش، وزیر اقتصاد در اولویت استیضاح‌ها قرار دارند و به دلیل ناکارآمدی‌هایی که در حوزه اقتصاد و درمان دیده می‌شود...

واگذاری فرایند اخذ پروانه کار اتباع خارجی به کاربایی‌ها

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت

تحويل ندادن کالا به بهانه گران شدن ارز تخلف است

پس از ۱۱ بار شکست پیاپی برای تعیین کرسی ریاست

مجلس آمریکا تعطیل شد

حمله سایبری گسترده به بانک مرکزی ختشی شد

رییس شرکت ارتباطات زیرساخت کشور از ختشی شدن حمله سایبری به بانک مرکزی و دو پیام رسان داخلی خبر داد. به گزارش ایسنا، رییس شرکت ارتباطات زیرساخت با انتشار یک ویراست در صفحه شخصی میکرو بلاگ ایرانی ویراستی خود خبر از دفع حملات گسترده منع خدمت (DDAS) به بانک مرکزی، رویبکا و بله داد. لاجوردی نوشته است: «شب گذشته بانک مرکزی، و سکوهای بله و رویبکا مورد هدف حملات منع خدمت توزیع شده (DDoS) قرار گرفتند و با آن مقابله شد. این روزها بیشترین حجم حملات خارجی به سوی بانک‌ها و موسسات مالی، شرکت‌های ارائه‌دهنده اینترنت، و زیرساخت‌های ارتباطی است که دفع شدند. خدایوت به مدافعین مرزهای ایران در فضای مجازی.»

«کراکن»: آیا سویه جدید کرونا نگران‌کننده است؟

سویه جدید ویروس کرونا که برای نخستین بار در سال گذشته شناسایی شد، این روزها به سرعت به سویه غالب در ایالات متحده تبدیل شده و با نامی که برای آن انتخاب شده، ترسناک جلوه کرده ولی آیا این سویه که تاکنون در ۲۹ کشور جهان شناسایی شده، خطرناک است؟ به گزارش ایسنا، سویه XBB.1 از نوادگان سویه امیکرون XBB است که از ترکیب دو سویه پیشین با عناوین XBB.1.5.2 و XBB.1.5.1 به وجود آمده است. نامگذاری غیررسمی این سویه با عنوان «کراکن» (Kraken) که در شبکه اجتماعی توئیتر از سوی «ریان گریگوری»، یکی از متخصصان زیست‌شناسی فرگشتی پیشنهاد و فراگیر شد با هدف تشبیه قدرت این سویه جدید با هیولای دریایی اساطیری صورت گرفت. با این حال سازمان جهانی بهداشت (WHO) این نام را برای این سویه مطرح نکرده است. همچنین اگرچه بنابر اعلام کارشناسان این سازمان، سویه XBB.1.5.2 شدت مسری است اما هنوز در این باره که طیف مرگ و میر ناشی از آن تا چه اندازه است، اطلاعات کافی وجود ندارد. سویه اصلی یعنی امیکرون XBB برای اولین بار در اکتبر گذشته شناسایی شد و بلافاصله موجی از ابتلا را در کشورهایی از جمله سنگاپور و هند به راه انداخت. در حالی که سویه XBB.1.5.2 در ابتدای دسامبر گذشته (حدود یک ماه قبل) تنها در ۱ درصد از کل موارد ثبت شده کووید در ایالات متحده سهم داشت، تخمین‌های مرکز کنترل و پیشگیری از بیماری‌های آمریکا نشان می‌دهد که این سویه در ابتدای ژانویه (از شش روز قبل) عامل ۴۱ درصد از کل ابتلاها بوده و این نرخ در برخی ایالت‌های شمال شرقی به بالای ۷۰ درصد نیز رسیده است. ماریا ون کرخوو، مسئول فنی بخش کووید ۱۹ در سازمان جهانی بهداشت (WHO)، روز چهارشنبه در جریان یک کنفرانس خبری اعلام کرد که XBB.1.5.2 سبب پذیرترین زیرسویه شناسایی شده کووید است. البته سبب سبب XBB.1.5.2 در برخی کشورها نیز همچنان با سرعت کمی همراه است. به طوری که در کانادا نیز موارد شناسایی شده کنون تنها ۴ درصد ابتلاها در انگلیس ناشی از انتقال سویه XBB.1.5.2 است و در کانادا نیز موارد شناسایی شده همچنان انگشت‌شمار است. چین هم که اخیراً با موج سنگینی از ابتلا به ویروس کرونا مواجه بوده، مدعی است که تنها سه مورد از ابتلا به سویه جدید را در شانگهای ثبت کرده است.

اهن سرمایه گذاری را حالا شروع کنید...

دکتر فرزاد وجهی موسس هلدینگ آرو گروپس

سال نو میلادی را به تمام مردم دنیا تبریک عرض نموده و در این سال جدید سرمایه گذاری امن و پر سودی را برای شما آرزو مند است.



NEW	January 2021	February 2021	March 2021	April 2021
Average 10.5%	30%	16%	20%	15%
2021-2022	2021	2021	2021	2021
May 2021	15%	14%	13%	22%
June 2021	2021	2021	2021	2021
September 2021	16%	10.5%	7.15%	9%
October 2021	2021	2021	2021	2021
January 2022	7.1%	8.3%	6.2%	6.1%
February 2022	2022	2022	2022	2022
May 2022	5%	5.1%	4.5%	5.20%
June 2022	2022	2022	2022	2022
September 2022	5.06%	4.7%	4.02%	4.9%
October 2022	2022	2022	2022	2022



گزیده خبر

آمریکا: احیای برجام را از دستور کار خارج کردیم

سخنگوی وزارت خارجه آمریکا با بیان اینکه برجام ماههاست که از دستور کار کاخ سفید خارج شده، گفت دولت اکنون روی مقابله با همکاری روزافزون امنیتی بین ایران و روسیه تمرکز کرده است...

«انجمن ایران شناسی فرانسه» در ایران تعطیل شد

وزارت خارجه تاکید کرد: ایران ضمن بازنگری در مناسبات فرهنگی با فرانسه و بررسی امکان ادامه فعالیت فرهنگی فرانسه در ایران...

رئیس جمهور:

دست رانتخوارانی که چشم به ثروت کشور دارند را قطع خواهیم کرد



درمانی تا یک سال آینده برطرف شود رئیس جمهور بر ضرورت ایجاد فضای آموزشی و ورزشی بیشتر در بهارستان تاکید کرد

و گفت: در این منطقه مرکز آموزشی به اندازه جمعیت نیست و حداقل به ۱۰ تا ۱۵ مدرسه نیاز است که قرار شد با سرعت و پیش از یک سال آینده ۱۵۰ کلاس درس در منطقه بهارستان ایجاد شود...

بهارستان- رئیس جمهور گفت: دست افراد سودجو و رانتخوار و کسانی که می‌خواهند به بیت‌المال و حقوق مردم و ثروت‌های کشور دست‌اندازی کنند، قطع خواهیم کرد...

ادعای سی ان ان درباره قطعات آمریکایی پهپاد ایرانی شاهد

شبکه خبری آمریکایی سی‌ان‌ان در گزارشی اختصاصی گفت در یکی از پهپادهای جنگی ایرانی سرنگون شده از قطعات تولید شده توسط بیش از ده شرکت آمریکایی استفاده شده است...

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۸۴۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرداری تصرفات مالکانه محسن سیدی اربابی فرزند علی به صورت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۷/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۹۶ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در شهرداری محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۱۱۹۶ فرعی از ۵۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۶۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲۲۲ واقع در قریه خادم آباد حوزه ثبت ملک شهرداری استان تهران به مساحت ۱۸۵۰ متر مربع مشخصات مالکیت: مورد ثبت صفحات ۳۲۱ و ۳۲۲ دفتر ۱۰۶ بنام آقایان حسن ضرابی فرزند محمد و سید مهدی بهبهانی فرزند سیدمحمد بالمنافه ثبت و سند صادر شده است...

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۸۴۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرداری تصرفات مالکانه حسینعلی خاينده لو فرزند حبیب اله به صورت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹۲/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۴ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در شهرداری محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه یک قطعه زمین به شماره ۸۴ فرعی از ۱۲۰ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در قدیشاه حوزه ثبت ملک شهرداری استان تهران بدون مساحت مشخصات مالکیت: مالکیت مجید/ خانلرخانی با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان عرصه و اعیان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چایی ۳۶۸۷۰۹ سری- سال ۱۳۸۷- که در صفحه ۳۹ دفتر املاک جلد ۲۸ ذیل شماره ۴۳۳۱ ثبت گردیده است. مالکیت مسعود / خانلرخانی - با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان عرصه و اعیان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چایی ۳۶۸۷۱۰ سری- سال ۱۳۸۷- که در صفحه ۴۱ دفتر املاک جلد ۲۸ ذیل شماره ۴۳۳۱ ثبت گردیده است. مالکیت مجید / خانلرخانی - با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان عرصه و اعیان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چایی ۳۶۸۷۱۰ سری- سال ۱۳۸۷- که در صفحه ۴۱ دفتر املاک جلد ۲۸ ذیل شماره ۴۳۳۱ ثبت گردیده است. مورد ثبت مساحتها ۱۸۱- ۱۸۷/۵۳- ۱۸۹/۹۶- ۲۱۱/۲- ۲۰۶/۵- ۲۰۶/۵ متر مربع در اجرای آراء هیئات مستقر در ثبت منتزع و در ضمن ملک مربوطه از مالکیت مجید خانلرخانی می باشد که نامبرده در هیات حضور نیافته و هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دو نوبت با فاصله پانزده روز آگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرداری تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض طرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت امل - دهستان چلاو ۲۶- اصلی(قریه گنجرک کلا) ۶۷۲ فرعی خانم بهره توکلی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احدائی با کاربری دوپست و ده مترمربع مسکونی و الباقی باغی به مساحت ۸۰/۲۱۸ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از نصرت اله اسکو. لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کنترالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. متضرر باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۲ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م/ الف: ۱۴۴۶۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱

حسن صالحی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امل

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۲۴۵ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه رمشی بخش ۱ بنام معصومه غفوریان صابر وحید نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۷۲/۷۹ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۵۴۹۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۷ هیئت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹/۳۰ صبح دوشنبه مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. م/ الف: ۱۴۳۶۷۵ تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷

عین اله سعادت، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۵۶۰۱۲۶۰۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم نکبسا بروجردی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۲۸۳ مترمربع به پلاک ۳۸۱۲ فرعی از ۲- اصلی واقع در ایزدشهر مازندران بخش ۱۰ ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض

داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م/ الف: ۱۴۳۵۷۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۱

علی سعادت، سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

م الف ۱۰۱۸۱ شناسه آگهی ۱۴۳۶۹۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۱/۲۳

م الف ۱۰۱۸۱ شناسه آگهی ۱۴۳۶۸۵۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۱/۲۳

گزیده خبر

واکنش وزارت اقتصاد به اخبار عضویت

ایران در FATF

وزارت اقتصاد اعلام کرد که نظر این وزارتخانه درباره عضویت در FATF هنوز به مراجع عالی کشور اعلام نشده استبه گزارش ایسنا، در پی انتشار خبری درباره عضویت جمهوری اسلامی ایران در نهاد FATF در برخی رسانه‌ها، مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت اقتصاد تأکید کرد، نظر این وزارتخانه در این باره هنوز به مراجع عالی کشور اعلام نشده است. در اطلاعیه مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت امور اقتصادی و دارایی همچنین اشاره شده است که هرگونه تصمیم‌گیری در این موضوع، پس از اخذ نظر دستگاه‌های متولی و جمع‌بندی مراجع عالی کشور اتفاق خواهد افتاد.

واگذاری فرایند اخذ پروانه کار اتباع خارجی

به‌کاربایی‌ها

کارفرمایان متقاضی استفاده از خدمات اتباع خارجی در استان تهران به منظور بهره‌گیری از خدمات مطلوب‌تر با مراجعه به کاربایی‌های منتخب در سطح استان، نسبت به ثبت نام اولیه، تشکیل پرونده الکترونیک تبعه و ارسال درخواست صدور روایت و تمدید پروانه کار اقدام کنند. محمود کریمی بیان‌آوند - معاون جامع اشتغال اتباع خارجی شهرویر ماه امسال از سوی معاون اشتغال وزارت کار در ۱۴ استان راه اندازی شد. به موجب این سامانه از ابتدای مهرماه تمام واحدهای اجرایی در استان‌ها موظف شدند درخواست‌های مرتبط با استفاده از خدمات اشتغال اتباع خارجی را صرفاً در سامانه جامع اشتغال اتباع خارجی ثبت و رسیدگی کنند. کارفرمایان حقیقی و حقوقی متقاضی استفاده از خدمات اتباع خارجی نیز طبق ماده ۱۲۱ قانون کار جمهوری اسلامی ایران پس از ثبت‌نام و ایجاد پرونده شخصی الکترونیکی در سامانه جامع اشتغال اتباع خارجی می‌توانند نسبت به ثبت درخواست در قالب روایت ورود با حق کار، صدور، تمدید، تجدید و یا ابطال پروانه کار اقدام کنند. محمود کریمی بیان‌آوند - معاون اشتغال وزارت کار - تأکید دارد که سراسر کشور باید به این سامانه متصل شوند. وی از تمام واحدهای اجرایی در استان‌ها خواسته تا درخواست‌های مرتبط با خدمات اشتغال اتباع خارجی را از طریق سامانه جامع اشتغال اتباع خارجی ثبت کنند. در همین راستا و با توجه به راه‌اندازی سامانه جامع اشتغال اتباع خارجی در کشور، اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران به منظور کاهش مراجعات حضوری و اجرای کامل دولت الکترونیک، به عنوان اولین دستگاه اجرایی در کشور ارائه خدمات غیر حضوری در حوزه اشتغال اتباع خارجی را آغاز کرده است. سعید هادی علوی - دبیر هیات فنی اشتغال اتباع خارجی استان تهران - از کارفرمایان متقاضی استفاده از خدمات اتباع خارجی خواسته تا در صورت تمایل به منظور بهره‌گیری از خدمات مطلوب‌تر با مراجعه به کاربایی‌های منتخب در سطح استان نسبت به ثبت نام اولیه، تشکیل پرونده الکترونیک تبعه و ارسال درخواست صدور روایت و تمدید پروانه کار اقدام کنند. وی از برگزاری دوره یک‌روزه مبانی اشتغال اتباع خارجی برای کاربایی‌ها و نحوه کار با سامانه با همکاری انجمن صنفی کاربایی‌های خصوصی استان تهران خبر داد. به گفته علوی، با واگذاری بخش اول فرآیند اخذ پروانه کار به کاربایی‌های منتخب استان، ضمن تکمیل رباب رجوع، کاهش زمان فرآیند اخذ پروانه کار و جلب رضایت مخاطبین در راستای اجرای دولت الکترونیک محقق خواهد شد. سامانه جامع اشتغال اتباع خارجی با هدف شفاف‌سازی و ساماندهی فعالیت اتباع بیگانه در کشور راه اندازی شده و همه درخواست‌های مرتبط با خدمات اشتغال اتباع خارجی باید در این سامانه به نشانی: <http://eatba.mcsd.gov.ir> به ثبت رسیده باشد. به گزارش ایسنا، کارفرمایان متقاضی استفاده از خدمات اتباع خارجی می‌توانند صرفاً بعد از ثبت‌نام و تشکیل پرونده الکترونیک در سامانه، درخواست خود را در قالب روایت ورود با حق کار، صدور، تمدید، تجدید و یا ابطال پروانه کار به ثبت برسانند.

با حضور مدیران ارشد حوزه سلامت صورت گرفت؛

برگزاری رویداد فناوری‌های تحول‌آفرین و سلامت هوشمند توسط آکادمی همراه اول

آکادمی همراه اول اقدام به برگزاری رویداد «فناوری‌های تحول‌آفرین و سلامت هوشمند» با هدف آگاهی‌بخشی به مدیران ارشد حوزه سلامت درباره تحولات عرصه دیجیتال کرده. گزارش اداره کل ارتباطات شرکت ارتباطات سیار ایران، رویداد «فناوری‌های تحول‌آفرین و سلامت هوشمند» روز گذشته چهارشنبه ۱۴ دی ۱۴۰۱، با حضور حمید بهروزی قائم مقام مدیرعامل همراه اول، محمدعلی محسنی‌بندی نماینده و عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی، ناصر نسیم فروش مشاور عالی وزیر بهداشت، محمدعلی اخایی معاون راهکارهای دیجیتال و هوشمندسازی مرکز تحقیق و توسعه همراه اول، مصطفی درجی مدیرکل کسب و کار سازمانی همراه اول و علی اکبر حکمتی‌کیا مدیر آکادمی همراه اول در آمفی‌تئاتر ساختمان ستاره ونک تهران برگزار شد. در این رویداد یک‌روزه، ضمن معرفی کاربردهای فناوری‌های تحول‌آفرین در حوزه سلامت، ظرفیت‌های همراه اول در حوزه هوشمندسازی این حوزه ارائه و زمینه‌های همکاری تشریح شد. حمید بهروزی، قائم مقام مدیرعامل همراه اول در این رویداد با بیان اینکه از سه سال گذشته فعالیت‌های اساسی در راستای توسعه سرویس‌های دیجیتال در همراه اول را آغاز کرده ایم، گفت: زیرساخت اجرای سرویس‌های دیجیتال در همراه اول فراهم است تا با بکارگیری ابزارهای فناورانه، راهکارهایی را برای بهبود فرآیندهای حوزه سلامت داشته باشیم. وی در ادامه با شرح ساختار و بدنه فنی پلتفرم‌های دیجیتال توسعه داده شده همراه اول، گزارشی از فعالیت‌های شرکت همراه کسب و کارهای هوشمند و مرکز تحقیق و توسعه اپراتور اول تلفن همراه کشور ارائه داد. محمدعلی محسنی‌بندی، نماینده و عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی در این رویداد ضمن بیان اینکه علی‌رغم پیشرفت تکنولوژی، در حوزه سلامت از آن بی‌بهره هستیم به تشریح ابعاد مختلف «سلامت هوشمند» و نقش آن در کنترل هزینه‌های این حوزه اشاره کرد. گفتنی است در این رویداد بابک حسین خلیج دکتری مهندسی برق از دانشگاه استنفورد، سیدمهدی خلیج رضوی دکتری علوم مغز و شناخت از دانشگاه کمبریج و محمدعلی اخایی معاون راهکارهای دیجیتال و هوشمندسازی مرکز تحقیق و توسعه همراه اول نیز در زمینه‌های اینترنت اشیا و فناوری 5G و همچنین هوش مصنوعی و واقعیت مجازی به ارائه مطالب تخصصی و آموزشی در این حوزه برای شرکت‌کنندگان رویداد پرداختند. آکادمی همراه اول این رویداد را همسوا با مأموریت همراه اول که «تحقق رویای دیجیتال» است، برگزار کرد تا ضمن آگاهی‌بخشی به مدیران ارشد حوزه سلامت درباره تحولات عرصه دیجیتال، راهکارهای مواجهه با این تغییر و تحولات و بسترهای توسعه داده شده در نخستین و بزرگترین اپراتور تلفن همراه ایران به عنوان راهکارهایی هوشمندانه، نیز ترویج دانش کند که نهایتاً مورد تقدیر و تشکر ویژه اعضای حاضر در رویداد قرار گرفت.

به جای وام خانه متری در بورس عرضه شود

علیرضا مهدی زاده، کارشناس بازار مسکن درخصوص اینکه حدود یک چهارم وام مسکن برای خرید اوراق صرف خواهد شد و با این وام حتی نمی‌توان در تهران ۵ متر خانه خرید به خبرنگار مهر گفت: اگر درایی ششما ۳۰۰ میلیون باشد اصلاً شما جزو متقاضیان خرید مسکن محسوب نمی‌شوید با وام مسکن و یک میلیارد پول نمی‌توان خانه دلخواه پیدا کرد و در آخر اطراف تهران شاید بتوان خانه خریداری کردوی در ادامه بیان کرد: دولت باید به جای اینکه وام مکتسن را تغییر دهد باید ساخت و ساز و تسریع بخشد یعنی برای انبوه سازان و سازندگان تسهیلات ویژه در نظر بگیرد تا ساخت و ساز در زمین‌های دولتی آغاز شود و این روند ساخت وس از تسریع شود. این کارشناس بازار مسکن پیشنهاد خرید خانه‌های متری را داد و گفت: خرید اوراق خانه در بازار بورس می‌تواند راهکاری باشد برای خانه دار شدن مردم به طور مثال هر فرد در بازه زمانی یک سال اگر بتواند اوراق خانه ۷۰ متری را تهیه کند آن واحد را از شرکت انبوه ساز بگیرد و اگر نتوانست در آن بازه پرداخت نمایند سود آن را از طریق بازار سرمایه که بازاری شفاف است دریافت کند اینگونه نه ارزش پول خریدار کاهش پیدا می‌کند نه خریدار از خرید خانه ناامید می‌شود.

عدم امکان خرید مسکن حتی با وام

تسهیلات دریافت‌کننده که شال مل ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن و ۸۰ میلیون تومان وام جماله می‌باشد لذا برای آن ۲۰۰ میلیون تومان باید ۴۰۰ برگه اوراق تسه خریداری کنند که هزینه این تعداد اوراق با قیمت ۱.۲۳۳.۰۰۱ حدود ۴۹ میلیون و ۲۸۰ هزار تومان می‌شود و برای ۸۰ میلیون وام جماله میز باید ۱۶۰ ورق به مبلغ ۱۹ میلیون و ۲۱۶ هزار تومان خریداری کنند که جمع اوراق خریداری شده ب مبلغ ۶۷ میلیون و ۲۵۶ هزار تومان خواهد شد.

متأهل‌ها نیز برای خرید خانه در پایتخت ۴۸۰ میلیون تومان که هر نفر ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات و ۸۰ میلیون تومان وام جماله دریافت خواهند کرد با یان تفاوت که زوجین برای وام مسکن باید ۸۰۰ برگه تسهیلات دریافت کنند که هزینه آن حدود ۹۶ میلیون و ۵۶۰ هزار تومان اوراق تسه تهیه کنند با هزینه وام جماله باید حدود ۱۱۵ میلیون و ۲۹۶ هزار تومان پرداخت نمایند.



هر برگ از اوراق مسکن سال جاری، از یک هفته قبل ۱۰۸ هزار تومان آغاز شده و امروز این اوراق به ۱.۲۳۳.۰۰۱ هزار ریال رسیده است. به گزارش خبرنگار مهر، آخرین وضعیت قیمت اوراق مسکن (تسه) سال گذشته خردادین ماه به ۱.۲۴۰.۰۰۰ هزار ریال و در اردیبهشت ماه ۱.۲۰۰.۷۰۰ هزار ریال و در خرداد ماه ۱.۲۴۰.۱۰۰ هزار ریال بود و این اوراق در دی ماه سال گذشته نیز با قیمت ۱.۲۰۰.۰۰۰ هزار تومان معامله می‌شد و در سال جاری با قیمت ۱.۲۳۳.۰۰۱ معامله شده است.

تفاوت قیمت اوراق برای مجردها و متأهل‌ها

مجردهایی که قصد خرید خانه در پایتخت را دارند می‌توانند ۲۸۰ میلیون تومان

عضو کمیسیون برنامه و بودجه:

بودجه ۱۴۰۲ سه دوازدهم شد



بررسی بودجه ۱۴۰۲ تأکید کرد: در این شرایط اقتصاد کشور، ایجاد هرگونه شوک کمکی به مردم نخواهد کرد و تهدیداتی دارد. دولت در ارائه لایحه بودجه به مجلس یک ماه تأخیر داشته و با تأخیر بودجه را تحویل داد و از سوی دیگر عده‌ای در مجلس اصرار دارند

که دولت در ابتدا برنامه هفتم را ارائه دهد و مشخص است که این دعوا بر سر بودجه و برنامه هفتم مشکلاتی را در کشور اضافه می‌کند. باید توجه داشته که برای فعالان اقتصادی و سرمایه‌گذاران سند بودجه و برنامه هفتم بسیار مهم است حال اینکه هر دوی این سند در ابهام هستند و همین ابهام آسیب‌هایی را به اقتصاد وارد می‌کند. این نماینده مجلس ادامه داد: دولت و مجلس باید با همکاری این مشکل را حل کنند نباید این روش که بودجه را گرو گرفته‌اند تا برنامه ارائه شود و دولت هم برنامه را نمی‌آورد ادامه پیدا کند و این مشکل سریع‌الاً حل شود. وی با بیان اینکه بودجه ۱۴۰۲ سه دوازدهم خواهد بود، گفت: آیین‌نامه داخلی می‌گوید اگر ۱۵ آذر بودجه تحویل نشد و در صورت آریه با تأخیر، کار به ارائه بودجه سه دوازدهم می‌کشد. مجلس هفته آینده مشغول کار خواهد بود اما هفته بعد آن نمایندگان در حوزه انتخابی مشغول به کار خواهند بود و ارائه بودجه به بهمن ماه می‌افتد و بهمن ماه دیگر زمانی نیست که مجلس بتواند به بررسی بودجه در دو ماه باقیمانده بپردازد. در این شرایط تنها راه ارائه بودجه سه دوازدهم است. عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات درباره ادعای کاهش نرخ تورم از سال آینده از سوی وزیر اقتصاد اظهار داشت: دولت پیش‌بینی کرده با اجرای سیاست‌هایی می‌تواند نرخ دلار را کاهش و نرخ تورم را هم کمتر کند اما اینکه این سیاست‌های پیش‌بینی شده واقعاً به اجرا برسد موضوع دیگری است و نمی‌دانیم این احتمالات در اقتصاد شکننده ایران تا چه حد امکان دارد به واقعیت نزدیک شود. به هر حال دولت اعلام کرده هدفش کاهش نرخ تورم و افزایش تولید است و در برای تحقق این اهداف دولت باید اقداماتی را انجام دهد از جمله اینکه بودجه ۱۴۰۲ را بدون کسری بودجه‌ریزی کند.

روسای کل بانک مرکزی ایران و قطر دیدار کردند

آغاز دیپلماسی منطقه‌ای در حوزه پولی و بانکی

رئیس کل بانک مرکزی به منظور توسعه و تقویت ارتباطات و مناسبات پولی و بانکی با کشورهای حاشیه خلیج فارس، در صدر هیئتی تخصصی وارد دوحه پایتخت قطر شد. به گزارش ایسنا، به نقل از بانک مرکزی، محمدرضا فرزین - رئیس کل بانک مرکزی - در دیدار با شیخ بندر بن محمد آل ثانی - رئیس کل بانک مرکزی قطر - بر توسعه همکاری‌ها و ارتباطات پولی و بانکی میان تهران و دوحه تأکید کرد. وی با تأکید بر چشم‌انداز مثبت مناسبات اقتصادی ایران و قطر تأکید کرد: با افزایش همکاری‌های پولی و بانکی میان دو کشور به همراه در دستور کار قرار دادن پیمان‌های پولی دو و چندجانبه قطعاً به اهداف پیش‌بینی شده در مناسبات تهران دوحه خواهیم رسید. همچنین در این دیدار رئیس کل بانک مرکزی قطر بر علاقه‌مندی این کشور برای افزایش مناسبات بانکی و پولی با ایران تأکید کرد و گفت: توسعه مناسبات بانکی با جمهوری اسلامی ایران جزو اولویت‌های اصلی ماست و این همکاری‌ها قطعاً به نفع دو کشور خواهد بود. وی تصریح کرد: در هر ابزاری برای تعمیق و افزایش همکاری‌ها و مناسبات بانکی و پولی بین قطر و ایران استفاده خواهیم کرد. گفتنی است، دکتر صفری معاون اقتصادی وزیر امور خارجه نیز رئیس کل بانک مرکزی را در این سفر همراهی می‌کند. افزایش تبادلات و همکاری‌های پولی و بانکی ایران با کشورهای حاشیه خلیج فارس در دستور کار جدی بانک مرکزی قرار دارد.

شناسه آگهی ۱۴۳۵۶۶

معاونت برق حرارتی

فراخوان ارزیابی صلاحیت جهت تهیه فهرست بلندسازندگان پره‌های توربین بخار

شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی در نظر دارد ارزیابی صلاحیت جهت تهیه فهرست بلندسازندگان پره‌های توربین بخار به شماره ۰۸۰۰۰۵۰۱۱۰۰۰۰۰۵۰۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی صلاحیت از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی تا تهیه فهرست پیشنهاددهندگان دارای صلاحیت، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

زمان اعلان عمومی در سامانه ستاد: ساعت ۰۸:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۴

مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی صلاحیت: از ساعت ۰۸:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۴ تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴

مهلت ارسال پاسخ استعلام و مستندات ارزیابی صلاحیت: تا ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲

م.الف ۳۸۷۸

روابط عمومی و امور بین الملل
شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی

متخصصان با

۴۲۵۷۶۰۰۰

اینترنت اختصاصی
اینترنت اشتراکی
مرکز داده IDC
مهندس نرم افزار

بهارمان شرق

www.baharmanet.ir

قیمت نفت یک دلار بالا رفت



قیمت نفت در معاملات روز جمعه تحت تاثیر خوش بینی به بهبود تقاضای چین برای سوخت و انتشار آمارهای کاهش ذخایر سوخت آمریکا را نشان داد، حداکثر یک دلار افزایش یافت. به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت پرنس با ۹۴ سنت معادل ۱.۲ درصد افزایش، به ۷۹ دلار و ۶۳ سنت در هر بشکه رسید. نفت پرنس روز پنجشنبه با ۸۵ سنت افزایش بسته شده بود. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۹۱ سنت معادل ۱.۲ درصد افزایش، به ۷۴ دلار و ۵۸ سنت در هر بشکه رسید. شاخص نفت آمریکا شب گذشته، با ۸۳ افزایش بسته شده بود. این حال، هر دو شاخص پس از حدود هفت درصد کاهش که در روزهای نخست معاملات هفته جاری داشتند، در مسیر مثبت کاهش هفتگی قرار دارند. نگرانی‌ها نسبت به رکود احتمالی اقتصاد جهانی، بر فضای معاملات تاثیر منفی گذاشته است. تینا تیگ، تحلیلگر شرکت «سی ام سی مارکتس» در این باره گفت: خوش‌بینی نسبت به بازگشایی اقتصاد چین به خصوص تدابیر محرک اقتصادی بیشتر برای تقویت بخش املاک، عامل اصلی خوش بینی برای قیمت‌های نفت است که دورنمای تقاضا در سال میلادی جاری را بهبود بخشیده است. افت ارزش دلار آمریکا هم به روند افزایشی قیمت‌ها در بازارهای نفت کمک کرد. چین روز پنجشنبه تدابیر حمایتی دولتی بیشتری را اعلام کرد. همچنین مقامات حمل و نقل چین اعلام کردند انتظار می‌رود شمار سفرها از طریق جاده‌ای، ریلی، دریایی و هوایی چین در تعطیلات سال نوی چینی، به ۲.۱ میلیارد مورد برسد که دو برابر ۱.۰۵ میلیارد سفر در مدت مشابه سال گذشته خواهد بود. پروازهای مسافری روزانه که برای فصل تعطیلات که از روز شنبه آغاز می‌شود، برنامه ریزی شده است، معادل حدود ۷۳ درصد پروازهای است که پیش از آغاز پاندمی در سال ۲۰۱۹ انجام شده بود. چین که بزرگترین وارد کننده نفت در جهان به شمار می‌رود، سیاست سختگیرانه کووید صفر را اواخر سال میلادی گذشته به یکباره متوقف کرد که به افزایش موارد ابتلا به کووید در سراسر این کشور منجر شد. اگرچه فعالیت بخش خدمات چین در دسامبر، برای چهارمین ماه متوالی کاهش یافت اما روند کاهش آهسته شد و اعتماد تجاری به بالاترین حد ۱۷ ماه گذشته بهبود یافت. بر اساس گزارش روتترز، در آمریکا، گزارش اداره اطلاعات انرژی نشان داد ذخایر سوخت‌هایی شامل دیزل و نفت کوره در هفته منتهی به ۳۰ دسامبر، به میزان ۱.۴ میلیون بشکه کاهش پیدا کرده که بسیار بالاتر از پیش‌بینی کاهش ۳۹۶ هزار بشکه ای از سوی تحلیلگران بود. ذخایر بنزین آمریکا هفته گذشته ۳۴۶ هزار بشکه کاهش یافت در حالی که تحلیلگران، کاهش این ذخایر به میزان ۴۸۶ هزار بشکه را پیش‌بینی کرده بودند.

عضو اتحادیه صادرکنندگان فرآورده های نفت مطرح کرد

صادرات بنزین و گازوئیل ایران به آفریقا و شرق اروپا



عضو اتحادیه صادرکنندگان فرآورده های نفت، گاز و پتروشیمی گفت: درحال حاضر بنزین را به غرب آفریقا و شرق اروپا صادر می‌کنیم، پتانسیل بالایی در این حوزه وجود دارد که باید به آن توجه شود. به گزارش ایسنا، حمزه وارثی امروز در نشست خبری با بیان اینکه ایران چندین سسال صادرکننده بنزین و گازوئیل بود، به طوری که بازار خاورمیانه را نیز در دست داشت، گفت: با این وجود امسال واردکننده شدیم، زیرا به زیرساخت‌ها و همچنین بخش خصوصی به عنوان بازوی قدرتمند حاکمیت برای تولید انرژی توجه لازم را نداشتیم. وی با بیان اینکه سخت‌ترین شرایط را برای تحویل خوراک که ما اعمال می‌کنند، گفت: دیدگاه توزیع خوراک باید با شعار حمایت از تولید و رفع موانع جهت تامین خوراک بخش خصوصی همخوانی پیدا کند. عضو اتحادیه صادرکنندگان فرآورده های نفت، گاز و پتروشیمی با بیان اینکه اکنون بخش صادرات ما با ۵ درصد ظرفیت کار می‌کند، تاکید کرد: این شرایط در حالی است که ما صادرکننده نمونه هستیم و اگر مانع تراشی نشود سال آینده می‌توانیم ۵۰۰ میلیون دلار صادرات داشته باشیم. وارثی با بیان اینکه چالش ما تحریم از داخل است، گفت: اواخر دولت دوازدهم اعلام شد که میعانات را برای تولید گازوئیل با کیفیت برای نیروگاه‌ها در اختیار ما قرار دهند اما این موضوع هنوز اجرایی نشده است. وی ظرفیت اولیه سالانه تولید و صادرات بنزین را ۳۰۰ هزار تن و گازوئیل را ۲۵۰ هزار تن اعلام کرد و گفت: به دلیل محدودیت‌ها از توسعه مجموعه منصرف شدیم، اکنون تلاش می‌کنیم پایانه حمل و نقل ریلی ایجاد کنیم، تفاهم‌نامه خرید و احداث پایانه امضا و به تایید مسئولین ذریعت رسیده اما در دیدگاه‌های کارشناسی به مشکل برمی‌خوریم. وارثی با بیان اینکه خوراک پتروپالایشگاه میعانات گازی و نفت سفید و یک مجموعه تکنولوژی وارداتی را داریم، اظهار کرد: ۵ محصول اصلی داریم و از میعانات و نفت سبک برای تولید بنزین با کلاس ۴، گازوئیل را برای صادرات و اکتان افزا را برای مصرف داخل و صادرات استفاده می‌کنیم. مدیرعامل شرکت کاسپین شیمی پاسارگاد در استان فارس در حال احداث مجتمع پتروپالایشگاهی با ظرفیت ۷۰ هزار بشکه در روز هستیم، اظهار کرد: در حال حاضر اکتان بنزین تولیدی ۸۶ تا ۹۸ است و بازار صادراتی بنزین افغانستان و عراق را داریم و از طریق امارات به بازار بین‌المللی دست یافته‌ایم. وارثی با بیان اینکه اگر فاز دوم و سوم پالایشگاه راه اندازی شود به تولید ۲ میلیون تن خواهیم رسید، گفت: اکنون نفتای تولیدی ما به مصرف خوراک پتروشیمی‌ها برای تولید بنزین می‌رسد.

سرپرست مرکز ملی هوا سازمان محیط زیست خبر داد

مازوت‌سوزی در ۱۴ نیروگاه بخاری کشور

از چهار نیروگاه خبر داشته‌ام اما آن را تکذیب کرده است، اظهار کرد: ما هیچ وقت مازوت‌سوزی در کشور را تکذیب نکردیم، تنها مازوت‌سوزی در تهران را تکذیب می‌کنیم چراکه واقعا چنین چیزی وجود ندارد. وی درباره این پرسش ایسنا که آیا نیروگاه بخاری منتظر قائم در البرز به علت نزدیکی به تهران بر آلودگی پایتخت تاثیر ندارد؟ گفت: مسیری باد دارای اهمیت است. منتظر قائم حدود سه هفته است که به علت کمبود گاز و برای توسعه درحال مازوت‌سوزی است. انتشار آلودگی از منتظر قائم به سمت شهر قدس و اسلامشهر خواهد بود. به گفته سرپرست مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط‌زیست نیروگاه شهیدرجایی قزوین اگر می‌توانست با باد ۳۰ کیلومتر آلودگی را جابه‌جا کند اصلا مشکلی وجود نداشت. ما به دنبال چنین ورزش بادی هستیم چراکه آلودگی می‌تواند در جهت شمال و شرقی می‌کند اما به طور کلی مسیر باد شهیدرجایی به سمت اشتهارد و نظر آباد است و تهران در مسیر آن نیست. گل‌علیزاده در پایان به علت آلودگی هوای تهران اشاره کرد و گفت: در نیمه دوم سال که وارد فصل سرد می‌شویم، ما به توجه به وارونگی دما، عدم ورزش باد و سکون هوا آلودگی هوا را خواهیم داشت. در سال ۹۷ شرایط جوی بسیار خوبی به علت باد و باران داشتیم، به گونه‌ای که سال ۹۷ از بهترین سال‌ها به جهت تعداد روزهای سالم و شرایط مطلوب بود.



نیروگاه‌ها هستند، تشدیدکننده آلودگی هوا باشد. بدین جهت در سال‌های گذشته با وجود مصرف صرفا گاز، به علت وارونگی دما، آلودگی هوا داشتیم. گل‌علیزاده در واکنش به نامه منتشر شده که محیط زیست از مازوت‌سوزی بیش

سرپرست مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست ضمن تاکید بر عدم مازوت‌سوزی در تهران گفت: از بین ۱۶ نیروگاه بخاری در کشور ۱۴ نیروگاه مازوت‌سوزی دارند. داریوش گل‌علیزاده در گفت و گو با ایسنا درباره مازوت‌سوزی در نیروگاه‌های بخاری تهران اظهار کرد: تنها نیروگاه بعثت در منطقه ۱۶ تهران قابلیت مازوت‌سوزی دارد که از سال ۹۳ با حکم قضایی این بخش آن پلمب شده است. وی افزود: مازوت در نیروگاه‌های بخاری با توسط صنایع سوزانده می‌شود اما صنایع ما در چند روز اخیر قطعی گاز نداشتند که بخواهند به سمت سوخت دوم و مازوت‌سوزی روند. نیروگاه‌هایمان نیز مازوت سوزی نداشتند. گل‌علیزاده مازوت‌سوزی در برخی نیروگاه‌های کشور را تایید کرد و توضیح داد: ۱۶ نیروگاه بخاری در کشور ۱۴ نیروگاه مانند نیروگاه طوس در مشهد، مفتح در همدان، سپند بناب در تبریز، ایرانشهر در سیستان و بلوچستان، شهید منتظری در اصفهان، شهید منتظر قائم در البرز، شهید رجایی در قزوین و بندرعباس مازوت‌سوزی دارند. سرپرست مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط‌زیست علت آلودگی هوا را مازوت‌سوزی ندانست و افزود: به عنوان نمونه تا دو سال گذشته در تبریز مازوت‌سوزی نداشتیم اما آلودگی هوا بود. در این مواقع می‌توان گفت مصرف مازوت عامل ایجاد آلودگی هوا نیست اما می‌تواند در شهرهایی که در مجاورت

گزیده خبر

پرونده تفکیک آب شرب و بهداشتی در تهران بسته شد

هرچند که ایده «تفکیک آب شرب و آب بهداشتی» در ایران، سابقه‌ای بیش از یک دهه دارد اما علیرغم نظرات مختلف طی سال‌های اخیر، هنوز این طرح وارد مرحله اجرایی نشده و آنطور که مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب تهران نیز اعلام کرده، برنامه‌ای برای اجرای این طرح در پایتخت نیست، چراکه توجیه اقتصادی ندارد. به گزارش ایسنا، طرح تفکیک آب شرب و بهداشتی مدت زمان زیادی است که پشت در تصمیم‌گیری‌ها مانده و نظرات متفاوتی برای اجرای این طرح داده می‌شود. حساسیت سازمان‌های ناظر بر کیفیت آب بهداشتی دلیلی شد تا این طرح تا کنون مورد توجه جدی مسئولان آبی قرار نگیرد و این در حالی است که ایران که در منطقه خشک و نیمه خشک جهان قرار دارد آب با هزینه‌های گزاف تولید و با هزینه‌های بسیار سنگین تصفیه می‌شود و سپس در پروسه‌های هزینه‌بر تبدیل به آب قابل شرب می‌شود و در شبکه توزیع شهری قرار می‌گیرد. این فرآیند در حالی است که فقط شش درصد از آب تولیدی به مصرف شرب انسانی می‌رسد و مابقی صرف مصارف بهداشتی (شست و شو)، آبیاری فضای سبز خانگی و استحمام می‌شود و در واقع بخش اعظمی از هزینه‌های تولید آب شرب در پروسه مصرف، به هدر می‌رود. این حال، عزم جدی برای اجرای این طرح در وزارت نیرو وجود ندارد و آنطور که محمدرضا پختیار - مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب تهران - به ایسنا گفت، اجرای طرح تفکیک آب شرب و بهداشتی در تهران توجیه ندارد، چراکه تهران به دلیل اینکه آب خام با کیفیتی دارد و هزینه‌های تصفیه در تهران نسبت به اینکه شبکه ایجاد کنیم بسیار کمتر است، لذا اگر بخواهیم تفکیک آب شرب و بهداشتی را داشته باشیم حداقل باید ۹۰۰۰ کیلومتر شبکه احداث شود. وی با بیان اینکه این مسئله بدین معناست که نیازمند ۱۰۰ هزار میلیارد تومان برای اجرای این طرح هستیم، گفت: اجرای طرح تفکیک آب شرب و بهداشتی هیچگونه توجیه اقتصادی در تهران ندارد. در پایتخت کیفیت آب خام بالاست و هزینه‌های تصفیه آب در تهران نسبت به اجرای این طرح بسیار پایین‌تر خواهد بود. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب تهران با بیان اینکه حتی اجرای این طرح در درازمدت نیز منفعت اقتصادی به دنبال نخواهد داشت، اظهار کرد: اجرای این طرح در تهران مورد بحث نیست و با توجه به اینکه کیفیت آب خام در تهران بالاست معنا و مفهومی برای اجرای آن وجود ندارد.

مدیرکل راه آهن منطقه آذربایجان اعلام کرد:

افزایش ۳۸ درصدی صادرات ریلی به ترکیه

تبریز - شیععه نماز: مدیرکل راه آهن منطقه آذربایجان گفت: در ۹ ماه سال جاری ۲۷۵ هزار و ۲۱۱ تن بار از طریق حمل و نقل ریلی این منطقه به ترکیه صادر شده که این میزان نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۳۸ درصد افزایش یافته است. محمدرضا قربانی، عمده‌افلام صادراتی حمل شده در این منطقه را شیشه فرآوری شده، محصولات نهایی حوزه آهن آلات، مواد پتروشیمی، صنایع غذایی مانند شیرینی و شکلات اعلام کرد. وی اظهار داشت: در این بازه زمانی ۵۸۸ هزار و ۵۷۲ تن حمل و نقل بین‌المللی در منطقه آذربایجان انجام شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۵ درصد افزایش یافته است. قربانی خاطر نشان کرد: میزان حمل و نقل بین‌المللی در ۹ ماه سال گذشته ۵۱۲ هزار و ۸۳۸ تن بود. مدیرکل راه آهن منطقه آذربایجان، کل بار جابجا شده در ۹ ماه امسال از طریق خطوط ریلی راه آهن این منطقه را یک میلیون و ۱۴۳ هزار تن اعلام کرد و گفت: این میزان نیز نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۰ درصد افزایش یافته است. قربانی با اشاره به افزایش ۹۵ درصدی میزان بار تخلیه شده در این اداره کل، ادامه داد: در طی این مدت ۶۲۶ هزار و ۴۲۰ تن بار تخلیه شده است در حالی که میزان بار تخلیه شده در این اداره کل در سال گذشته ۳۲۱ هزار و ۵۲۵ هزار تن بود. وی یادآوری کرد: در ۹ ماه سال جاری یک میلیون و ۷۲۷ هزار و ۱۲۳ مسافر از طریق حمل و نقل ریلی در این منطقه جابجا شده اند که نسبت به مدت مشابه سال قبل که ۹۱۹ هزار و ۸۵۲ نفر بود، ۸۸ درصد افزایش یافته است. مدیرکل راه آهن منطقه آذربایجان گفت: از کل مسافران جابجا شده در این منطقه، ۲۷۳ هزار و ۱۰۱ نفر از طریق قطارهای حومه‌ای و یک میلیون و ۳۵۴ هزار و ۲۲ نفر از طریق قطارهای بین شهری جابجا شده اند. قربانی افزود: در ۹ ماه امسال میزان جابجایی مسافر در قطارهای حومه‌ای حدود ۳.۸ برابر و قطارهای بین شهری حدود ۶۱ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش یافته است.

درآمد ۱۱۵ میلیارد دلاری عراق از فروش نفت

آمار وزارت نفت عراق نشان داد این کشور در سال ۲۰۲۲، بیش از ۱۱۵ میلیارد دلار درآمد نفتی داشته است. به گزارش ایسنا، عراق طی سال میلادی گذشته ۱.۲۰۹ میلیارد بشکه معادل ۳.۲۳۲ میلیون بشکه در روز نفت صادر کرد. این کشور در دسامبر، حدود ۱۰۳ میلیون بشکه نفت صادر کرد که ۷۶ میلیارد دلار درآمد به دنبال داشت. وزارت نفت عراق در بیاناتی با اشاره به آمار سازمان دولتی بازاریابی نفت عراق (سومو) اعلام کرد: قیمت هر بشکه نفت عراق در دسامبر به طور میانگین، ۷۳ دلار و ۶۴ سنت بود. در مجموع، ۱۰۰.۷ میلیون بشکه نفت از میادین نفت در مرکز و جنوب عراق از طریق بندر بصره صادر شد و بیش از دو میلیون بشکه نفت از استان شمالی کرکوک از طریق بندر سپهان ترکیه در مدیترانه صادر شد. قیمت نفت که پس از آغاز جنگ روسیه در اوکراین در فوریه سال ۲۰۲۲، افزایش یافت به سود عراق و کشورهای دیگر صادرکننده نفت بود. با این حال، قیمت نفت طی چند ماه گذشته به دلیل نگرانی نسبت به تقاضای پایبندتر در بازارهای جهانی، با کاهش روبرو شده است. بر اساس گزارش خبرگزاری شینهوا، اقتصاد عراق به شدت به صادرات نفت وابسته است و نفت، منبع بیش از ۹۰ درصد از درآمدهای این کشور به شمار می‌رود.

قرارداد طالبان با شرکت چینی برای استخراج نفت

وزیر معادن دولت موقت افغانستان اعلام کرد دولت، قراردادی با یک شرکت چینی برای استخراج نفت از حوضه آمودریا در شمال این کشور امضا خواهد کرد. به گزارش ایسنا، به نقل از روتترز، این نخستین قرارداد مهم استخراج کالا به شمار می‌رود که طالبان از زمان به قدرت رسیدن در سال ۲۰۲۱، با یک شرکت بین‌المللی امضا می‌کنند. پیش از این حکومت طالبان توافق را با روسیه برای واردات سوخت و گندم با قیمت ارزان‌تر امضا کرد. این قرارداد، بزرگترین توافقنامه‌ای است که طالبان از زمان بازگشت به قدرت، امضا کرده و به گفته سخنگوی وزارت بازرگانی و صنعت افغانستان، شامل واردات سالانه یک میلیون تن بنزین، یک میلیون تن دیزل، نیم میلیون تن آل‌بی‌جی و دو میلیون تن گندم، به مدت نامعلوم است. طبق آمار وزارت بازرگانی و صنعت افغانستان، این کشور سالانه ۱.۳ میلیون تن سوخت مصرف می‌کند.

آگهی مزایده عمومی

شرکت تولید نیروی برق شهید مفتح
سهامی عام
(همدان - لرستان)

شرکت تولید نیروی برق شهید مفتح (همدان - لرستان) در نظر دارد براساس آیین نامه معاملات، اقلام ضایعاتی مطابق با مشخصات بارگذاری شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به شماره مزایده ۰۰۰۰۳۱۴۹۰۰۰۰۰۰۱۰۰۱۰۰۱ را به فروش برساند.

- موضوع مزایده: ضایعات موجود در نیروگاه شهید مفتح طبق اسناد بارگذاری شده در سامانه تدارکات دولت

- برآورد قیمت: برای کلیه آیتم‌های مزایده ۴۰/۴۶۵/۰۰۰/۰۰۰ (چهل میلیارد و چهارصد و شصت و پنج میلیون) ریال

- مدت انجام کار: ۳۰ روز

- مهلت دریافت اسناد: از مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ لغایت ۱۴۰۱/۱۰/۲۲

- نشانی دریافت اسناد: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir)

- مهلت تحویل اسناد: حداکثر تا ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۳

- مهلت بازدید: از مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۴ لغایت ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ از ساعت ۸ صبح الی ۱۳

- آدرس تحویل اسناد: همدان - بلوار فاطمیه - نرسیده به میدان ۱۳ آبان - خیابان ۱۲ متری صنوبر - پلاک ۳۰ - دبیرخانه - تلفن ۰۸۱۳۸۲۰۲۶۵۰ داخلی ۳۱۱

- گشایش پیشنهادها: بازگشایی مزایده راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ خواهد بود.

- مبلغ و نوع تضمین شرکت در مزایده: ۴/۰۴۶/۵۰۰/۰۰۰ (چهار میلیارد و چهل و شش میلیون و پانصد هزار) ریال

- تضمین مورد قبول مطابق بندهای (الف ، ب) ماده ۴ آیین نامه تضمین معاملات دولتی (موضوع تصویب نامه هیئت وزیران به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ مورخ ۹۴/۹/۲۲) میباشد. تضمین‌ها باید حداقل سه ماه از تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ معتبر بوده و قابل تمدید نیز باشد.

شماره حساب شبا ۰۲۹ ۶۳۷۶۰۳۸ ۰۱۱۰۰۰۰۴۰۱۱۰۰۰۰ IR و شماره حساب ۰۲۹ ۶۳۷۶۰۳۸ ۰۱۱۰۰۰۰۰۰۰۰ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران جهت واریز نقدی به نام شرکت تولید نیروی برق شهید مفتح همدان

- آدرس الکترونیکی: www.tender.tpph.ir و www.mofateh.tpph.ir

چاپ نوبت اول ۱۴۰۱/۱۰/۱۸

چاپ نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۰/۱۸

شرکت تولید نیروی برق شهید مفتح

۱۳۵

صرفه جویی در مصرف برق یک وظیفه ملی است

اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان گلستان

گزیده خبر

نمایشگاه CES ۲۰۲۳:

تغییر بی‌ام‌و به رنگ دلخواه ظرف چند ثانیه

شرکت خودروسازی بی‌ام‌و در نمایشگاه CES اسمال از مفهوم قریب الوقوع Vision Dee خود رونمایی کرد که یک خودروی مفهومی چشم‌نواز است که می‌تواند ظرف چند ثانیه رنگ خود را به ۳۲ رنگ متفاوت تغییر دهد. به گزارش ایسنا، رئیس هیئت مدیره شرکت خودروسازی بی‌ام‌و (BMW) در نمایشگاه CES ۲۰۲۳ از خودروی مفهومی Vision Dee i و همچنین ویژگی جدیدی به نام «قطاط لمسی فیتچال» (phygital touchpoints) رونمایی کرد. خودرویی را با بدنه‌ای که رنگ آن تغییر می‌کند، تصور کنید. خودرویی می‌تواند تا ۳۲ رنگ مختلف را روی تمام بدنه و رینگ‌ها به خود بگیرد یا خود را با چند رنگ به طور همزمان نمایش دهد و حتی می‌تواند در اطراف پنجره‌های خود نمای‌های دیجیتال نشان دهد. شما به آینده سفر نکرده‌اید، بلکه این ویژگی موسوم به Vision Dee i شرکت بی‌ام‌و است که اولین رونمایی رسمی خود را در نمایشگاه CES ۲۰۲۳ انجام داد و در سخنرانی اصلی این شرکت در نمایشگاه توسط الیور زبیس، رئیس هیئت مدیره بی‌ام‌و به نمایش درآمد. واه Dee مخفف Digital Emotional Experience به معنی تجربه احساسی دیجیتال است و هدفش ایجاد پیوندی قوی‌تر بین مردم و خودروهايشان است. این خودرو یک سدان سباز متوسط و یک بی‌ام‌و کلاسیک است که با طیفی دیوانه‌وار از ناواری‌های فناوریانه همراه شده است. نایب‌های باورایی این بار واقعاً از پیش‌نمایش طرح‌ها و فناوری‌های آتی که به زودی وارد بازار می‌شوند، فراتر رفته‌اند. زبیس در سخنرانی خود گفت: ما با Vision Dee i آنچه را که در هنگام اقدام سخت افزار و نرم افزار ممکن است، به نمایش می‌گذاریم. به این ترتیب ما می‌توانیم از پتانسیل کامل دیجیتال‌سازی برای تبدیل خودرو به یک همراه هوشمند استفاده کنیم. این آینده خودروها است و همچنین برای بی‌ام‌و تلفیقی از تجربه مجازی با لذت واقعی را آندگی است. قبل از این که بخوانیم به جزئیات دقیق این ویژگی جدید بپردازیم، اجازه دهید به نمایشگاه CES ۲۰۲۳ نگاه کنیم، زمانی که بی‌ام‌و از ویژگی IX Flow رونمایی کرد این خودروی مفهومی دارای پنل‌هایی در بدنه خود بود که مانند آفتاب‌پرست بود و رنگ‌ها را با استفاده از فناوری الکتروفوریک (electrophoretic) تغییر می‌داد. از آن زمان، همان گروه به رهبری استلا کلارک، رئیس این پروژه و مغز متفکر پشت این ایده به طور شتابان‌تری روی فناوری تغییر رنگ E-Ink که در نمایشگاه CES ۲۰۲۲ معرفی شد، کار کردند و نتیجه آن روی بدنه Dee مشهود است. به گفته بی‌ام‌و، Vision Dee i نسخه تکامل یافته این فناوری است. بدنه این مفهوم به ۲۴۰ بخش جوهر الکترونیکی تقسیم شده است که هر کدام را می‌توان مجزا کنترل کرد. همانطور که قبلاً ذکر شد، ۳۲ رنگ در سراسر طیفی را می‌توان نمایش داد. ضمن اینکه رینگ‌های چرخ نیز می‌توانند با این تغییر رنگ همراهی کنند. بی‌ام‌و همچنین اضافه کرد که این اولین باری است که E-Ink در تمام قسمت‌های بیرونی خودرو استفاده می‌شود و خبر خوب این که به زودی می‌تواند تجاری‌سازی شود و به دست مصرف‌کنندگان برسد. بی‌ام‌و یک اصطلاح جدید برای توضیح اقدام عناصر فیزیکی و دیجیتالی در این ویژگی ایجاد کرده است که «فیتچال» نام دارد و در سراسر خودرو پخش شده است. این ویژگی در چراغ‌های جلو و جلوبینچره Dee که مانند یک چهره با یک صدای مجازی است، مشهود است. بی‌ام‌و ویژگی را به عنوان یک نماد فیتچیتال بر روی یک سطح یکپارچه توصیف می‌کند که به وسیله نقلیه اجازه می‌دهد حالات مختلف چهره را تولید کند. این را به این موارد اضافه کنید که این خودرو می‌تواند با مردم صحبت کند و همزمان تصویری از آواتار راننده را روی شیشه‌های جانبی نمایش دهد. واقعاً آینده‌نگرانه است. این آواتار با گرافیک عالی و وضوح بالا تهیه می‌شود.

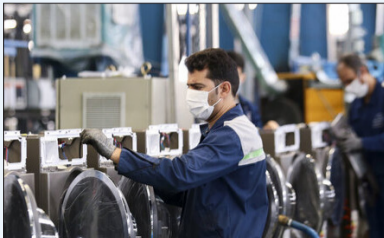
طور کلی اگر تورم کلی کاهش نیابد بعید است راه تنفس اقتصاد باز شود، گفت: سیاست اعلام نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان یک سیاست بخشی است. اما باید کلان به این موضوع نگاه کنیم. واقعیت این است که سیاست اقتصادی، تعاملات منطقه‌ای و جهانی و غیره همه بهم متصل هستند. باید به سمت تعاملات بهتر با دنیا حرکت کنیم، باید یک سیاستگذاری کلان برای تعامل بهتر با دنیا حرکت کنیم تا همکاری با برندهای مطرح، انتقال تکنولوژی و مبادلات مالی تسهیل شود. چراکه همه این موارد هم بر وضعیت فعلی اثرگذار است. هاشمی با بیان اینکه شاه بیت مشکلات اقتصادی کشور تورم است، تصریح کرد: اگر مشکل تورم برطرف شود و پول ملی ارزش پیدا کند، مشکلات دیگر هم حل می‌شود. ایران نیروی تحصیل کرده، ترکیب جمعیتی جوان، منابع و موقعیت خوب جغرافیایی دارد که باید از آن‌ها بهره برداری شود.

شرط اثرگذاری تثبیت نرخ جدید ارز نیامی

نیامی به تنهایی نمی‌تواند مشکلات را برطرف کند. چرا که در حال حاضر تحت تاثیر تورم بالا، کل اقتصاد کشور دچار مشکل است و باید تمام جوانب دیده شود. وی با بیان اینکه موضوع تورم با عملکرد یک ارگان حل شدنی نیست، تصریح کرد: بانک مرکزی باید مستقل باشد و تجربیات کشورهای موفق هم این موضوع را اثبات می‌کند. معمولاً در کشورهای موفق حاکمیت و دولت در حوزه بانک مرکزی دخالت ندارند و زمانی اقتصاد بدون انحراف روی ریل واقعی حرکت می‌کند که دولت در سیاست‌های ارزی دخالت نکند. اما در ایران دخالت‌ها در سیاست‌های بانک مرکزی زیاد است.

دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی ایران با بیان اینکه به

دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی ایران مطرح کرد



دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی ایران با بیان اینکه تثبیت نرخ ارز روی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان اگر محقق شود، می‌تواند تا حدودی به کاهش هزینه‌های تولید کمک کند، گفت: اما اگر تورم کنترل نشود، ثابت نگه داشتن نرخ ارز نیامی به تنهایی نمی‌تواند مشکلات را برطرف کند. هاشمی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه نرخ ارزی از

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت

تحويل ندادن کالا به بهانه گران شدن ارز تخلف است



داده شده و در صورتی که نتوانند در فرصت قانونی دفاع کنند برخورد خواهد شد. شاه‌میرزایی گفت: خریدارانی که با این موضوع روبرو شده‌اند، به راحتی می‌توانند در سامانه ایمداد که لینک آن بر روی سایت فروشگاه‌های اینترنتی وجود دارد، شکایت خود را مطرح کنند. معاون وزیر صمت افزود: مردم به فروشگاه‌های اینترنتی اعتماد کرده‌اند، بنابراین این فروشگاه‌ها نیز در شرایطی که تورم وجود دارد باید در راستای ایجاد آرامش برای مردم عمل کنند و اعتماد مردم را دچار خدشه نکنند که البته قاطبه موارد همین است؛ ولی استثنائاتی که وجود دارد باید اصلاح شود.

در ۸ ماهه امسال

بالغ بر ۸۸ درصد تولید فولاد صرف مصارف داخل شد

در مجموع هشت ماه امسال، همگام با افزایش تولید فولاد، بخش قابل توجه (بیش از ۸۸ درصد) تولید ارقام فولادی، صرف مصارف داخلی کشور شده و بخش کمتر آن وارد بازارهای خارج از کشور شده است. بر این اساس میزان مصرف ظاهری فولاد از ابتدای سال جاری تا پایان آبان ماه ۶۶ میلیون تن فراتر رفته که نسبت به مصرف ظاهری فولاد کشور در مدت مشابه سال گذشته رشد ۱۶ درصدی را تجربه کرده است. به گزارش ایسنا، بر اساس آماري که توسط انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران در اختیار این خبرگزاری قرار گرفته، از ابتدای سال جاری تا پایان آبان ماه بالغ بر ۷۴ میلیون تن از انواع ارقام فولادی در کشور تولید شده است که از این میزان ۹ میلیون و ۳۹۹ هزار تن صادر و باقی (بالغ بر ۶۶ میلیون تن) صرف مصارف داخلی شده است. بر این اساس مصرف ظاهری فولاد کشور در این مدت نسبت به هشت ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۰ که معادل ۵۵ هزار و ۴۰۳ تن ثبت شده رشد ۱۶ درصدی داشته است. طی هشت ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۱، هشت میلیون و ۶۵۸ هزار تن مقاطع طولی فولادی تولید شده که شش میلیون و ۸۴۰ هزار تن در داخل مصرف شده که نسبت به مصرف ظاهری آن در مدت مشابه سال گذشته معادل پنج میلیون و ۶۵۵ هزار تن، ۲۱ درصد بیشتر است. پس از آن در مجموع شش میلیون و ۱۰۵ هزار تن از شش میلیون و ۸۶ هزار تن مقاطع تخت فولادی تولیدی در کشور ظرف هشت ماهه ۱۴۰۱، صرف مصارف داخلی شده است. مصرف این مقاطع نسبت به مدت مشابه سال گذشته که پنج میلیون و ۵۰۵ هزار تن بوده، ۱۱ درصد بیشتر شده است. از ابتدای سال جاری تا پایان آبان ماه، تولید محصولات فولادی ۱۴ میلیون و ۷۴۴ هزار تن ثبت شده که ۱۳ میلیون و ۱۵۹ هزار تن آن به مصرف داخلی اختصاص یافته است و بدین ترتیب نسبت به مصرف ظاهری آن در هشت ماه نخست سال ۱۴۰۰ که ۱۱ میلیون و ۲۵۹ هزار تن بوده، ۱۷ درصد افزایش مصرف را رقم زده است. از ۲۱ میلیون و ۱۳۶ هزار تن شمش فولاد (فولاد میانی) تولید شده در هشت ماهه ۱۴۰۱ را رشد ۲۱ درصدی نسبت به مصرف آن در مدت مشابه سال گذشته (۱۳ میلیون و ۳۳۳ هزار تن) به ۱۶ میلیون و ۵۷۰ هزار تن برای مصرف داخلی رسیده و بالغ بر چهار و نیم میلیون تن آن صادر شده است. همچنین مصرف آهن اسفنجی در هشت ماهه امسال، ۳۳ درصد رشد کرده و از ۱۹ میلیون و ۲۴۱ هزار تن در هشت ماهه ۱۴۰۰ به ۲۴ میلیون و ۱۵۷ هزار تن آهن اسفنجی در کشور تولید شده که تنها حدود ۵۴۳ تن آن صادر شد.



قیمت طلای جهانی بالا رفت

قیمت طلا (جمعه) افزایش یافت و با توجه به سرمایه‌گذاری‌های مشتاقانه منظر گزارش مشاغل کلیدی ایالات متحده برای ارزیابی موضع فدرال رزرو آمریکا برای افزایش نرخ بوند، در مسیر سومین افزایش هفتگی متوالی قرار گرفت. به گزارش ایسنا، بهای هر اونس طلا تا ساعت ۷ و ۱۰ دقیقه صبح به وقت شرقی با ۶.۳ درصد افزایش به ۱۸۳۹ دلار و ۵۰ سنت رسید. قیمت‌ها تا کنون حدود ۰.۸ درصد برای هفته افزایش یافته است. قیمت طلا در بازار آمریکا نیز با ۰.۲۴ درصد افزایش به ۱۸۴۰ دلار و ۵۰ سنت رسید. کارشناسان اظهار کردند که افزایش بیش از حد انتظار ششگانه و فشارهای مداوم دستمزد ممکن است کاتالیزوری برای افزایش فشار بر طلا باشد. قیمت طلا از نوامبر با افزایش قیمت دلار و کاهش بازدهی روند صعودی خود را پیدا کرده است. قیمت طلا برای سال ۲۰۲۳، ممکن است همچنان به جذب خریداران ادامه دهد اما ممکن است با برخی از مشکلات ناشی از فشارهای جنگ طلبانه از سوی سیاست‌گذاران مواجه شود. بازدهی معیار ۱۰ ساله نیز کاهش یافته است. تعداد اندکی از مقامات فدرال رزرو روز پنجشنبه، نظر خود را برای کاهش نرخ تورم به هدف دو درصدی خود تکرار کردند اما جیمز بولارد، رهبر سنت لولینس گفت که سال ۲۰۲۳ می‌تواند در نهایت باعث کاهش تورم شود. نرخ‌های بالاتر جذابیت ضد تورمی شمش را کم‌رنگ می‌کند و هزینه فرصت نشان داد که حقوق و دستمزد خصوصی ایالات متحده در ماه دسامبر بیش از حد انتظار افزایش یافته است، در حالی که تعداد آمریکایی‌هایی که درخواست‌های جدید برای دریافت مزایای بیکاری را ارائه کرده‌اند به پایین‌ترین حد سه ماه گذشته در هفته گذشته رسید، که نشان‌دهنده وجود بازار کار هنوز فشرده است که می‌تواند فدرال رزرو را مجبور به ادامه روند صعودی نرخ بهره کند. بر اساس گزارش روتیزر، ادوارد مویا، تحلیلگر ارشد OANDA در یادداشتی گفت: ضعف بازار کار می‌تواند عاملی باشد که طلا ممکن است بالای سطح ۱۸۰۰ دلار باقی بماند. در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای هر اونس نقره نقطه ای با ۰.۴ درصد افزایش به ۲۳.۳ دلار رسید، در حالی که پلاتین با ۰.۲ درصد افزایش به ۱۰۶۰ دلار و ۶۳ سنت رسید و پالادیوم ۰.۲ درصد کاهش یافت و به ۱۷۴۱ دلار و ۴۳ سنت رسید. هر سه فلز در مسیر کاهش هفتگی قرار دارند.

خریداران خودرو و تمایل به خرید کدام خودروها در جهان دارند؟

نظرسنجی شرکت مشاوره دلیویت نشان داد که بیشتر مشتریان آمریکایی به خرید وسیله نقلیه الکتریکی تمایل دارند اما نگران افزایش قیمت‌ها هستند، در حالی که تعداد کمتری برای خرید خودروهای بنزینی قصد خرید دارند. به گزارش ایسنا، طبق نظرسنجی انجام شده بین سپتامبر و اکتبر ۲۰۲۲، نزدیک به هفت نفر از هر ۱۰ خریدار احتمالی خودروهای برقی در ایالات متحده انتظار دارند برای خودروی بعدی خود کمتر از ۵۰ هزار دلار بپردازند. بیش از نیمی از پاسخ‌دهندگان در این نظرسنجی گفتند که زمانی که سازندگان برتر خودروهای برقی قیمت‌ها را در میان تورم بالا افزایش می‌دهند، کمبود قیمت مقرون به صرفه بزرگ‌ترین نگرانی در مورد پذیرش خودروهای برقی است. دلیویت در گزارش جهانی ۲۰۲۳ خود اعلام کرد، قصد خرید یک خودروی الکتریکی علیرغم کاهش قیمت، نسبت به سال گذشته در ایالات متحده سه درصد افزایش یافته و افزایش یکسانی برای خودروهای الکتریکی هیبریدی و خودروهای الکتریکی هیبریدی پلاگین ثبت شده است. علاوه بر این، قصد خرید موتور احتراق داخلی از ۶۸ درصد به ۶۲ درصد کاهش یافته است. بر اساس گزارش روتیزر، اگر چه قیمت‌های بالای معاملات از لحاظ تاریخی یک چالش مهم برای مصرف‌کنندگان است اما تمایل شدید برای کاهش هزینه‌های سوخت‌گیری، قصد خرید خودروهای برقی را در سراسر جهان افزایش می‌دهد.

شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی
شرکت پالایش نفت آبادان (مهمانی عام)

فراخوان ارزیابی کیفی

نوبت اول

شناسه آگهی: ۱۴۳۵۸۲۶

شرکت پالایش نفت آبادان در نظر دارد مناقصه های مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری تشریفات مناقصه از دریافت اسناد ارزیابی کیفی و سایر مراحل بعدی مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت، نسبت به ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی جهت شرکت در مناقصات اقدام نمایند. ضمناً آگهی کلیه اطلاعات خواسته شده در روزنامه های کثیرالانتشار و وب سایت شرکت پالایش نفت آبادان به آدرس WWW.ABADAN-REF.IR درج و قابل مشاهده می باشد.

از مناقصه گران واجد شرایط که آمادگی و توانایی انجام هر یک از مناقصه های ذیل را دارند دعوت بعمل می آید جهت شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس صدرالانشاره مراجعه و پس از دریافت اسناد مربوط به ارزیابی کیفی (دفتر چه شماره یک و معیارهای ارزیابی کیفی بصورت رایگان) و مطالعه و تکمیل آن به همراه کلیه مدارک مورد نیاز مطابق با برنامه زمان بندی مربوطه، نسبت به بارگذاری اسناد مذکور در سامانه اقدام نمایند.

تکمیل آخرین تغییرات و دفترچه تکمیل شده شماره یک به همراه اسناد مورد نیاز مندرج در دفترچه مذکور) و همچنین در صورت نداشتن رزومه و یا جهت به روز رسانی ارائه صورت های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی و یا اعضای جامعه حسابداران رسمی در قراردادهای یا مبلغ بیش از ده برابر نصاب معاملات متوسط الزامی است، (عدم ارایه صورت های مالی حسابرسی شده منجر به عدم انعقاد قرارداد با برنده مناقصه می شود)

در صورت عدم تکمیل و بارگذاری کامل اسناد استعلام ارزیابی کیفی و سایر مدارک فوق الاشاره، صلاحیت شرکت کنندگان قابل بررسی نخواهد بود و بارگذاری مدارک و سوابق مزبور هیچ گونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد. ضمناً مناقصه گران می بایست علاوه بر بارگذاری اسناد(حاوی رزومه، سوابق شرکت به همراه تصویر مصدق شده آخرین تغییرات و دفترچه تکمیل شده شماره یک به همراه اسناد مورد نیاز مندرج در دفترچه مذکور) و همچنین در صورت نداشتن رزومه و یا جهت به روز رسانی رزومه در کمیته فنی بازگاری این شرکت، نسبت به ارسال مدارک به آدرس کمیسیون مناقصات شرکت پالایش نفت آبادان - صندوق پستی ۱۱۱ اقدام نمایند. لازم بذکر است از مناقصه گرانی که در ارزیابی کیفی تأیید شوند از طریق سامانه ستاد جهت دریافت اسناد مناقصه دعوت بعمل خواهد آمد.

مناقصه گرانی که در ارزیابی کیفی تأیید شده اند در مرحله ارائه پیشنهاد می بایست تصویر تضمین شرکت در مناقصه را در پاکت الف سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) بارگذاری کرده و اصل آن را در یک پاکت سر بسته تا قبل از زمان گشایش پیشنهادها به دبیر خانه کمیسیون مناقصات واقع در دفتر مرکزی شرکت پالایش نفت آبادان تسلیم نمایند.

اطلاعات تماس و نشانی دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد: آبادان - حاشیه ورود رود - جنب دروازه اصلی پالایشگاه - اداره کالا شرکت پالایش نفت آبادان تلفن ۰۶۱-۵۲۱۸۳۷۸۱ و شماره نمابر: ۰۶۱-۵۲۲۲۹۸۱۵

ردیف	شماره مناقصه در دستگاه مناقصه گز	شماره مناقصه در سامانه ستاد	شماره تقاضا	موضوع	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به ریال	بر نامه زمان بندی مراحل مناقصه
۱	۱۴۰۱/۳۷/ک	۲۰۱۰۹۲۱۷۹۰۰۰۴۹۳	38-90-0031100003/G20	BUTTERFLY VALVE	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف - مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از سامانه ستاد: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ تاریخ لغایت: ۱۴۰۱/۱۰/۲۲
۲	۱۴۰۱/۱۰۲/ک	۲۰۱۰۹۲۱۷۹۰۰۰۴۹۴	38-90-0015000058/S02	FCC SLURRY OIL FILTRATION	۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ب - مهلت ارائه و بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی توسط مناقصه گران: ۱۴۰۱/۱۱/۶ تاریخ
۳	۱۴۰۰/۱۷۱/ک	۲۰۱۰۹۲۱۷۹۰۰۰۴۹۵	48-90-0021004/P08	MEMBERAN ELEMENTS FOR NO2 R.O UNIT	۶/۵۵۰/۷۷۵/۰۰۰	
۴	۱۴۰۰/۱۱۴/ک	۲۰۱۰۹۲۱۷۹۰۰۰۴۹۶	40-90-0044300016/P08	الکتروپمپ واحده تفکیک گاز	۱/۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰	

روابط عمومی - شرکت پالایش نفت آبادان

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک دهلران

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۲ این قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی: برپایه ۱۹۹-۲۰۰۹۱۶-۱۴۰۱۶۰۳۲۳-۱۴/۱/۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای فرشاد صیدی فرزند مراد به شماره شناسنامه ۶۴۲۲۵-۴۵۱۰۰۶۳۰۰۰۰ صادره از دهلران در یک باب خانه به مساحت ۲۰۱/۱۲۸ مترمربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۱۶۹- اصلی ناحیه آزرین آباد مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۹- اصلی ناحیه آزرین آباد قطعه ۵/۱۱۱ واقع دروزیرین آباد خریداری ازمراد صیدی و منتسب به مالکیت رسمی علی جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب درود نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاس پرونده ۱۴۰۱/۱/۱۱-م-۱۴۰۱/۱۱/۱۱۸۶/۱۴۲۹۸۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۷

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان دهلران - علی پیری



ناتانیاو:

سیاست خارجی اسرائیل بازنگری می شود

نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی از بازنگری و تغییرات در سیاست خارجی برای سازگاری بیشتر با اولویت‌های ملی خبر داده‌به گزارش ایسنا به نقل از راشاتودی، بنیامین نتانیاو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در کنفرانسی که توسط جنبش صهیونیستی بطار در بیت‌المقدس برگزار شد، گفت: اسرائیل دیگر در پاسخ به خواسته‌های جهان سر خم نخواهد کرد.او با اعلام «بازنگری در روابط خارجی» در میان دیگر تغییرات سیاستی که دولت تازه تشکیل شده‌اش قصد اعمال آن را دارد، گفت: «صدای ما در جهان شنیده خواهد شد. به جای تسلیم در برابر دیکته‌های جامعه بین‌المللی، ما از منافع خود حمایت خواهیم کرد». نتانیاو به هیچ کشور یا سازمان بین‌المللی خاصی که ممکن است تحت تأثیر این سیاست جدید قرار گیرد، اشاره نکرد. او همچنین از هرگونه اظهار نظر درباره درگیری‌های مسکو و کیف خودداری کرد.با این حال، الی کوهن، وزیر امور خارجه تازه منصوب شده اسرائیل، در حالی که همچنان وعده کمک‌های بشردوستانه «قابل توجه» به کیف یف را داد از تغییر سیاست دولت در مورد اوکراین خبر داد و گفت که سعی بر آن است اظهارات علنی کمتری در مورد این موضوع ارائه شود. او همچنین تأیید کرد که این طی روزهای آتی با همتای روس خود، سرگئی لاوروف، مستقیماً صحبت خواهد کرد. کوهن افزود که هیچ جایگزینی برای روابط اسرائیل و آمریکا وجود ندارد و این رابطه را یکی از اولویت‌های اصلی تل آویو خواند.روابط بین روسیه و اسرائیل در دوران سلف نتانیاو، یائیر لاپید، که علناً مسکو را به دلیل عملیات نظامی در اوکراین محکوم کرد، دچار تنش شد. روسیه در آن زمان این اظهارات را «کاملاً غیرسازنده» خواند.

راسموسن:

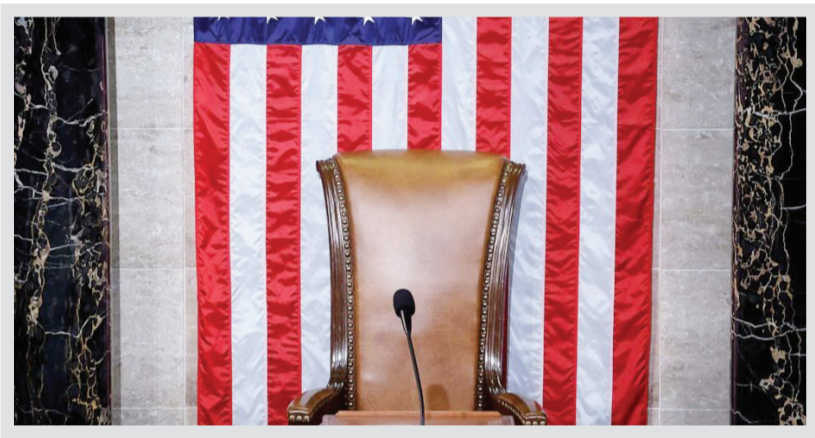
جهان عواقب حمله به تایوان را به چین گوشزد کند



دبیر کل سابق ناتو (پنجشنبه) در جریان سفر به تایوان گفت که کشورهای دموکراتیک باید به وضوح بیان کنند که چین در صورت اقدام علیه این جزیره خودگردان با «عواقب اقتصادی شدیدی» مواجه خواهد شد.به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری رویترز، «آندرس فوگ راسموسن» دبیرکل پیشین ناتو حمله روسیه به اوکراین و «خصومت نظامی» چین علیه تایوان را مرتبط دانست و گفت که «کشورهای دموکراتیک باید با اتحاد برای تضمین پیروزی اوکراین تلاش کنند، تا از حمله چین به تایوان جلوگیری به عمل آورند».راسموسن در جریان یک کنفرانس خبری در تایپه به خبرنگاران گفت: هرگونه تلاش چین برای تغییر وضعیت موجود در تایوان از طریق قوه قهریه باید یک واکنش کاملاً متحدا را به دنبال داشته باشد و ما باید این موضوع را اکنون برای چین روشن کنیم.این مقام سابق ناتو با بیان اینکه معتقد است شی جینپینگ، رئیس‌جمهوری چین از نزدیک تحولات جنگ اوکراین را رصد می‌کند، گفت: چین بسیار بیشتر از روسیه به زنجیره‌های تأمین جهانی اتکا دارد. تشریح واضح شدید اقتصادی هرگونه حمله‌ای، در حال حاضر یک بازدارنده قوی خواهد بود.راسموسن، نخست‌وزیر سابق دانمارک که تا زمان خروج از این اتحاد دفاعی فرآآلاتیک در سال ۲۰۱۴ یکی از بلندپایه‌ترین دیپلمات‌های جهان بود، از کشورهای اروپایی خواست در صورت اقدام احتمالی چین در مورد تایوان، تحریم‌های «جامع» علیه چین وضع کنند.آندرس فوگ راسموسن گفت که کشورهای اروپایی می‌توانند به مانورهای آموزشی با نیروهای نظامی تایوان بپیوندند که در حال حاضر از تسلیحات عمدتاً ساخت داخل و تسلیحات ساخت ایالات متحده استفاده می‌کنند.دبیر کل پیشین ناتو گفت: همه کسانی که به یک تایوان دموکراتیک و نظم بین‌المللی مبتنی بر قانون اعتقاد دارند.

پس از ۱۱ بار شکست پیاپی برای تعیین کرسی ریاست

مجلس آمریکا تعطیل شد



رأی از اعضای مجلس نمایندگان نیاز دارد که تاکنون موفق به حصول آن نشده است.سی ان ان افزود: هم اکنون صبر در میان اعضای میانه مجلس نمایندگان در حال به سر آمدن است و این پرسش بوجود آمده که حزب جمهوریخواه که در تعیین

تهران - ایرنا - آغاز به کار یکصد و هجدهمین کنگره آمریکا که با شکست در یازدهمین دور رای گیری و انتخاب برای تعیین رئیس مجلس نمایندگان، یکی از تاریخی ترین تاکنمی ها طی ۱۶ قرن گذشته را در این زمینه تجربه کرد، پس از سه روز شروع به کار، به خاطر نبود رئیس، ناگزیر تعطیل شده.گزارش روز جمعه ایرنا، شبکه خبری سی ان ان گزارش داد: اعضای مجلس نمایندگان آمریکا روز پنجشنبه (روز گذشته) در رای گیری های متعدد و پس از ۱۱ بار رای گیری بدون نتیجه در تعیین رئیس مجلس نمایندگان، در سومین روز آغاز به کار خود ناگزیر به تعطیلی شد، این موضوع طی ۱۶۴ سال گذشته امری بی سابقه بوده است.بنابراین گزارش یکصد و هجدهمین کنگره آمریکا که سوم ژانویه ۲۰۲۳ برابر با ۱۳ دی ماه ۱۴۰۱ آغاز به کار کرد با وجود آنکه جمهوریخواهان برتری اندکی نسبت به حزب رقیب دارند اما با وجود گروهی از مخالفان درون حزبی قادر به تعیین رئیسسی برای مجلس نمایندگان نشده‌اند.تامی این رسانه تصویری آمریکایی افزود: هر دور رای گیری که برای تعیین رئیس مجلس نمایندگان آمریکا به شکست می انجامد فشار مضاعفی را برای کنتر رفتن «کوبین مک کارتی»، رهبر جمهوریخواهان در مجلس نمایندگان وارد می سازد، مک کارتی که خود را نامزد ریاست مجلس نمایندگان ساخته تنها به ۲۱۸

همین منوال خواهد بود تا (سراجم) توافق حاصل شود، این کار خیلی راحت خواهد بود اگر همگی بتوانیم به توافق دست یابیم،به گزارش ایرنا از دفتر نیویورک، اختلاف بین نمایندگان جمهوریخواهان ادامه دارد و طبق قوانین، کنگره آمریکا تا زمانی که رئیس مجلس نمایندگان انتخاب نشود، نمی‌تواند فعالیت خود را آغاز کند؛ کوبین مک کارتی رهبر جمهوریخواهان در مجلس نمایندگان تاکنون بدین علت نتوانسته است آرای لازم را کسب کند چراکه گروهی مشکل از ۲۰ جمهوریخواه تاندرو که کمتر از ۱۰ درصد از اعضای مجلس تشکیل می دهند، با ریاست وی مخالفت کرده اند.ترتت کلی، نماینده جمهوریخواه به خبرنگاران در واشنگتن گفت: ۲۰ نفر وجود دارند که می‌خواهند ۲۰۱ نماینده بدون قید و شرط تسلیم آنها شوند. من تسلیم نمی‌شوم،مخالفان مک کارتی معتقدند که وی پس از انتخاب را کسب کند چراکه گروهی مشکل از ۲۰ جمهوریخواه تاندرو که کمتر از ۱۰ درصد از اعضای مجلس تشکیل می دهند، با ریاست وی مخالفت کرده اند.ترتت کلی، نماینده جمهوریخواه به خبرنگاران در واشنگتن گفت: ۲۰ نفر وجود دارند که می‌خواهند ۲۰۱ نماینده بدون قید و شرط تسلیم آنها شوند. من تسلیم نمی‌شوم،مخالفان مک کارتی معتقدند که وی پس از انتخاب را کسب کند چراکه گروهی مشکل از ۲۰ جمهوریخواه تاندرو که کمتر از ۱۰ درصد از اعضای مجلس تشکیل می دهند، با ریاست وی مخالفت کرده اند.ترتت کلی، نماینده جمهوریخواه به خبرنگاران در واشنگتن گفت: ۲۰ نفر وجود دارند که می‌خواهند ۲۰۱ نماینده بدون قید و شرط تسلیم آنها شوند. من تسلیم نمی‌شوم،مخالفان مک کارتی معتقدند که وی پس از انتخاب را کسب کند چراکه گروهی مشکل از ۲۰ جمهوریخواه تاندرو که کمتر از ۱۰ درصد از اعضای مجلس تشکیل می دهند، با ریاست وی مخالفت کرده اند.ترتت کلی، نماینده جمهوریخواه به خبرنگاران در واشنگتن گفت: ۲۰ نفر وجود دارند که می‌خواهند ۲۰۱ نماینده بدون قید و شرط تسلیم آنها شوند. من تسلیم نمی‌شوم،مخالفان مک کارتی معتقدند که وی پس از انتخاب را کسب کند چراکه گروهی مشکل از ۲۰ جمهوریخواه تاندرو که کمتر از ۱۰ درصد از اعضای مجلس تشکیل می دهند، با ریاست وی مخالفت کرده اند.ترتت کلی، نماینده جمهوریخواه به خبرنگاران در واشنگتن گفت: ۲۰ نفر وجود دارند که می‌خواهند ۲۰۱ نماینده بدون قید و شرط تسلیم آنها شوند. من تسلیم نمی‌شوم،مخالفان مک کارتی معتقدند که وی پس از انتخاب را کسب کنند و اکثریت مجلس نمایندگان و دموکرات ها نیز ۲۱۲ کرسی را بدست آوردند.۱۷ نماینده دیگر جمهوریخواه نیز از این بست ابراز ناراحتی کرده اند. جان جیمز یک نماینده جمهوریخواه دیگر اعلام کرده که این ۲۰ نماینده «با ایجاد ترس، حکومت» می‌کنند.کوبین مک کارتی مورد حمایت دونالد ترامپ رئیس جمهوری سابق آمریکا است که سابقه دو استیضاح را در کارنامه دارد و از سوی کمیته ویژه تحقیق ژانویه متهم به ایجاد تحریک و آشوب شناخته شده.

گزیده خبر

ژنرال مک‌مستر:

شی جینپینگ، چینی‌ها را برای جنگ آماده می‌کند



مشاور امنیت ملی سابق آمریکا در دوره ترامپ مدعی است که رئیس‌جمهوری چین، مردم کشورش را برای جنگ آماده می‌کند.به گزارش ایسنا، «هربرت مک‌مستر» مشاور امنیت ملی پیشین آمریکا در مصاحبه با «هارگارت برنان» در برنامه «رو در رو با ملت» شبکه سی‌بی‌اس گفت که «آمریکا باید مراقب باشد که وقتی بحث تهدید درگیری با چین بر سر نتوانیم به میان می‌آید، ما در همان تله‌هایی که در مورد ولادیمیر پوتین افتادیم، گرفتار نشویم.»او و چندین تحلیلگر دیگر از جمله «میشل فلورنوی» معاون سابق رئیس پنتاگون در حوزه سیاست‌گذاری در این برنامه حاضر بودند تا در مورد سیاست خارجی آمریکا در عرصه‌های مختلف نظیر تعامل با ایران، جنگ در اوکراین و چین اظهار نظر کنند.مک‌مستر که از ژنرال‌های بازنشسته ارتش آمریکا است و در سال‌های ۲۰۱۷ و ۲۰۱۸ مشاور امنیت ملی دولت دونالد ترامپ بود، با بیان اینکه ایالات متحده باید تهدیدات شی جینپینگ، رئیس‌جمهوری چین را جدی بگیرد، گفت که این رهبر چینی «واقعاً پای حرف و وعده‌هایش می‌ایستد.»مک‌مستر گفت: «فکر می‌کنم ما باید مراقب باشیم که دچار کژفهمی نشویم و در تله‌هایی که در مورد ولادیمیر پوتین (رئیس‌جمهوری روسیه) افتادیم، در مورد سوگیری تأیید و تعصب خوش‌بینی، نیفتیم.»به گفته او، شی در سخنرانی‌های اخیر خود «موضوعی نه‌اجنبی» نشان داده و به مردم چین گفته است که برای بازگرداندن چین به عظمت ملی باید فداکاری کرد.

دستور پوتین برای آتش بس موقت در جنگ

با اوکراین



ولادیمیر پوتین پنجشنبه به مناسبت کریسمس مسیحیان ارتدوکس، آتش‌بس ۳۶ ساعته اعلام کرد؛ این بزرگ‌ترین نشانه صلح - هرچند موقت - در جنگ ۱۰ ماهه اوکراین است.به گزارش ایسنا و به نقل از خبرگزاری رویترز، ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روسیه دستور داده تا از ظلم هشتم ژانویه این آتش‌بس اجرا شود. بسیاری از مسیحیان ارتدوکس، از جمله آنهایی که در روسیه و اوکراین زندگی می‌کنند، کریسمس را در ۶ و ۷ ژانویه جشن می‌گیرند.ساعاتی پیش، «کریل یکم»، اسقف کلیسای ارتدکس روسیه از طرفین خواسته بود تا در کریسمس آتش‌بس اعلام کنند.ولادیمیر پوتین در پیام خود نوشت: با توجه به درخواست جناب اسقف کریل، به وزیر دفاع روسیه دستور می‌دهم تا از ساعت ۱۲ روز ششم ژانویه تا ساعت ۲۴ هفتم ژانویه (به وقت مسکو) در تمامی خطوط تقابل آتش‌بس اعمال شود.پوتین در پیام خود افزود: از آنجا که تعداد زیادی از شهروندان نواحی مناقشه از بیرون کلیسای ارتدوکس هستند، از طرف اوکراینی می‌خواهم در این روزها آتش‌بس اعلام کرده و به آنها اجازه دهد در شب و روز کریسمس به اعمال آیینی خود بپردازند.اوکراین پیشتر با درخواست اسقف کریل مخالفت کرده بود، اما تا این لحظه واکنشی به دستور ولادیمیر پوتین نشان نداده است.یک مشاور ارشد ریاست جمهوری اوکراین، این درخواست اسقف کریل را نمونه‌ای از پروپاگاندا دانست.

اردوغان:

دیدار با اسد به نتایج دیدار وزرای خارجه بستگی دارد



اردوغان از احتمال تغییر تاریخ انتخابات ریاست‌جمهوری ترکیه که قرار است در ۱۸ ژوئن برگزار شود، خبر داده.به گزارش ایسنا به نقل از آناتولی، رجب طیب اردوغان، رئیس‌جمهور ترکیه در دیدار با رهبران حزب عدالت و توسعه در آنکارا با اشاره به موسم حج و امتحانات دانشگاهی گفت: «با توجه به شرایط فصلی، امکان تغییر تاریخ انتخابات وجود دارد.»اردوغان گفت: شما اهمیت انتخابات ۲۰۲۳ را بهتر می‌دانید، شاید با در نظر گرفتن شرایط فصلی، تاریخ آن را به روز کنیم.رئیس‌جمهور ترکیه همچنین گفت: ما روندی را به عنوان روسیه - ترکیه - سوریه آغاز کردیم، وزرای خارجه دو کشور دیدار کرده و سپس با توجه به تحولات رهبران دیداری خواهند داشت.

فرانسه می‌خواهد گفت‌وگو با روسیه را «در همه سطوح» حفظ کند

وزیرخارجه فرانسه گفت،پاریس به دنبال حفظ تماس‌های موجود با روسیه در «همه سطوح» است تا اجازه تبادل بدون مانع اطلاعات در مورد موضوعات مهم امنیتی در بحبوحه درگیری در اوکراین را بدهد. به گزارش ایسنا به نقل از اسپوتنیک، کاترین کولونا، وزیرخارجه فرانسه به شبکه تلویزیونی LCI گفت: «ما در همه سطوح با روسیه تماس داریم و می‌خواهیم این تماس‌ها را با روسیه حفظ کنیم. من این فرصت را داشتم که با سرگئی لاوروف، وزیر خارجه روسیه] صحبت کنیم، ما در کنفرانس‌های بین‌المللی، به عنوان مثال، در حاشیه G۲۰ ملاقات کردیم. علاوه بر این، ما یک سفیر در روسیه داریم.وزیر خارجه فرانسه خاطر نشان کرد که تماس‌های دیپلماتیک بین فرانسه و روسیه «حتی اگر همیشه آسان نباشد» برقرار است.

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در ارتباط با صدور رای صادره از طرف هیات رسیدگی حل اختلاف قانون مذکور در ارتباط با مورد تقاضاهای متقاضیان ذکر شده تحدید حدود انجام نشده است رسیدگی و بشرح ذیل تحدید حدود بعمل خواهد آمد. ۱- برابری شماره ۱۴۰۰/۱۱۵۱۶ آقای ناصر نصری در زمین ۱۲ متر مربع به شماره ملی ۳۸۵۹۰۰۹۷۸۸ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مشهوریت محلی بگزاره مرده به مساحت ۴۲۶۹۱/۵۱ متر مربع به شماره پلاک ۵۶ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ فرقه زنگولی خریداری از مستثنیات مالکانه عباس امیری ۲- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۵۱۵ آقای محمد روف نصری فرزند علی به شماره ملی ۳۸۵۹۰۱۱۴۸۰ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مشهوریت محلی بگزاره مرده به مساحت ۳۸۵۹۷۸۰۹۵۶ متر مربع به شماره پلاک ۵۶ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۳ فرقه نسلر علیا خریداری از مستثنیات مالکانه عباس امیری ۳- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۷۴ آقای محمد عباسی فرزند احمد به شماره ملی ۳۸۵۹۸۰۶۵۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم به مساحت ۴۲۰۷۹۳۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۲۵ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ فرقه زنگولی خریداری از مستثنیات مالکانه عباس امیری (تاریخ تحدید حدود ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه ۱۹/۱۱/۱۴۰۱) ۴- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۸۸ خانم گلگزر آب سینبا به شماره ملی ۲۹۴۸۶۹۹۳۳۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم به مشهوریت محلی به ل بنه به مساحت ۲۸۶۶۹/۷۱ متر مربع به شماره پلاک ۶ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۴ فرقه زنگن علی آباد خریداری از مالک رسمی آقای رحیم اهرز(تاریخ تحدید حدود ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه ۱۱/۱۱/۱۴۰۱) ۵- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۵۸ آقای سید محمد علی جعفری فرزند سید محمد به شماره ملی ۳۸۵۹۷۸۰۹۵۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم به مشهوریت محلی بان دوله بریه به مساحت ۱۸۷۰۸۷/۷۶ متر مربع به شماره پلاک ۲۴۱ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در بخش ۱۷ فرقه شالیشل خریداری از مالک رسمی آقای سید محمد جعفری(تاریخ تحدید حدود ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه ۱۱/۱۱/۱۴۰۱) ۶- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۶۰ آقای نصرالله پرویزی فرزند محمد علی به شماره ملی ۳۸۵۹۶۵۲۳۴۴ نسبت به هفتادو هشت و شش صدم شعیر مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۷۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۲۶۸ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۷ فرقه آخکند خریداری از مالک رسمی آقایمحمد علی پرویزی (تاریخ تحدید حدود ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه ۱۱/۱۱/۱۴۰۱) بنابراین طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاک های فوق اخطار میگردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر نشده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود پلاک های فوق اعتراضی نداشته باشند اظهار نمایند چنانچه هر یک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد مجاورین یا صاحبین حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده یا اعتراض آنها در مراجع قضایی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به اداره ثبت اسناد و املاک کشور ارسال می‌کنند.در صورت عدم اعتراض یا انقضای مهلت وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.

برزگر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دیواندره (۲۴۴)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

براب آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیواندره تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند متبوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم و رسید آنرا به این اداره تحویل نمایند. ۱- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۷۴ آقای محمد عباسی فرزند احمد به شماره ملی ۳۸۵۹۸۰۶۵۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم به مساحت ۴۲۰۷۹۳۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۲۵ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ فرقه زنگولی خریداری از مالک رسمی آقای ایرج اردلان ۲- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۸۴ آقای فاتح پهلوانی فرزند ناصر به شماره ملی ۳۸۵۰۱۳۱۷۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم به مشهوریت محلی دره پاپاله به مساحت ۸۴۲۸۲۲۸ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۱ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش ۱۴ فرقه هیجان خریداری از مالک رسمی آقای میرزا پهلوانی ۳- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۸۶ آقای فاتح پهلوانی فرزند ناصر به شماره ملی ۳۸۵۰۱۳۱۷۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم به مشهوریت محلی دره پاپاله به مساحت ۶۸۵۷۰۰۶ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۲ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش ۱۴ فرقه هیجان خریداری از مالک رسمی آقای میرزا پهلوانی ۴- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۹۰۴ آقای محمد کریم یاری فرزند محمد سلیم به شماره ملی ۳۸۵۹۵۱۵۵۰۰ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم به مشهوریت محلی تپه سور به مساحت ۲۱۵۱۴۵ متر مربع به شماره پلاک ۶۹۸ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در بخش ۱۳ فرقه نسلر علیا خریداری از مالک رسمی آقای محمد سلیم یاری ۵- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۹۰۶ آقای علی یاری فرزند محمد سلیم به شماره ملی ۳۸۵۹۵۰۹۸۰۲ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم به مشهوریت محلی تپه سور به مساحت ۳۱۵۱۴۵ متر مربع به شماره پلاک ۶۹۸ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در بخش ۱۳ فرقه نسلر علیا خریداری از مالک رسمی آقای محمد سلیم یاری ۶- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۹۰۸ آقای محمد کریم یاری فرزند محمد سلیم به شماره ملی ۳۸۵۹۵۱۵۵۰۰ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم به مشهوریت محلی بغل کارخانه اسفالت صیادی به مساحت ۲۱۸۵۶۷/۲۲ متر مربع به شماره پلاک ۶۹۹ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در بخش ۱۳ فرقه نسلر علیا خریداری از مالک رسمی آقای محمد سلیم یاری ۷- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۹۱۰ آقای علی یاری فرزند محمد سلیم به شماره ملی ۳۸۵۹۵۰۹۸۰۲ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم به مشهوریت محلی بغل کارخانه اسفالت صیادی به مساحت ۲۱۸۵۶۷/۲۲ متر مربع به شماره پلاک ۶۹۹ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در بخش ۱۳ فرقه نسلر علیا خریداری از مالک رسمی آقای محمد سلیم یاری ۸- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۹۰۰ آقای محمد کریم یاری فرزند محمد سلیم به شماره ملی ۳۸۵۹۵۱۵۵۰۰ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی آبی به مشهوریت محلی روبروی آبادی و جنب گلخانه کریمی به مساحت ۱۰۱۰۷۷۲/۳۲ متر مربع به شماره پلاک ۶۹۷ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در بخش ۱۳ فرقه نسلر علیا خریداری از مالک رسمی آقای محمد سلیم یاری ۹- برابری شماره ۱۴۰۰/۱۱۹۰۲ آقای علی یاری فرزند محمد سلیم به شماره ملی ۳۸۵۹۵۰۹۸۰۲ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی آبی به مشهوریت محلی روبروی آبادی و جنب گلخانه کریمی به مساحت ۱۰۱۰۷۷۲/۳۲ متر مربع به شماره پلاک ۶۹۷ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در بخش ۱۳ فرقه نسلر علیا خریداری از مالک رسمی آقای محمد سلیم یاری ۱۰- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۶۵ آقای اسمعیل شاهمرادی فرزند علی به شماره ملی ۳۸۵۹۴۶۹۹۱۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم به مشهوریت محلی بان برکه به مساحت ۶۰۲۲۷۸۴ متر مربع به شماره پلاک ۴۷۹ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۱۴ فرقه سرقلعه خریداری از مالک علی شاهمرادی ۱۱- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۹۶ آقای ابراهیم حسینی فرزند سید حسن به شماره ملی ۳۸۵۹۸۰۲۸۱ نسبت به ششدانگ یک عرصه و اعیان یک باب ساختمان کارواش و باغچه به مساحت ۵۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۲۴۲۶ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در بخش ۱۴ زرینه خریداری از مالک رسمی آقایان سید حسین ، سید رسول ، سید حسن همگی حسینی ۱۲- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۹۸ آقای سید حسن حسینی فرزند سید علی به شماره ملی ۳۷۶۰۲۴۰۲۵۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی آبی با مشهوریت محلی بر کازیز به مساحت ۳۳۴۰۹ متر مربع به شماره پلاک ۲۴۲۷ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در بخش ۱۴ زرینه خریداری از مالک رسمی آقایان سید حسین ، سید رسول ، سید حسن همگی حسینی ۱۳- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۹۶ آقای سید علی علوی فرزند سید علیا محمد به شماره ملی ۳۸۵۷۸۴۴۶۸ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم با مشهوریت محلی قره ویس به مساحت ۲۹۰۳۹۱/۱۷ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۳۵۶ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ شهر دیواندره خریداری از مالک رسمی آقایان عبدالله و بداله شاه ووسی ۱۴- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۹۲ آقای اسعد علوی فرزند عباس به شماره ملی ۳۸۵۸۹۲۱۵۲ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم با مشهوریت محلی قره ویس به مساحت ۲۹۰۳۹۱/۱۷ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۳۵۶ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ شهر دیواندره خریداری از مالک رسمی آقایان عبدالله و بداله شاه ووسی ۱۵- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۶۸ آقای شهر شیراز فرزند عزیز به شماره ملی ۳۸۵۸۹۲۱۳۱۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم با مشهوریت محلی لای قه ره غیبی به مساحت ۵۶۲۳۳/۸۲ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۴۰۹ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ شهر دیواندره خریداری از مالک رسمی آقای عزیز کریمی ۱۶- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۷۲ آقای شهر شیراز فرزند عزیز به شماره ملی ۳۸۵۸۹۲۱۳۱۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم با مشهوریت محلی همی گول به مساحت ۱۱۵۶۴/۶۲ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۴۱-۱۴ شهر دیواندره خریداری از مالک رسمی آقای محمد جعفری ۱۷- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۶۴۰ آقای ناصر ولیدی فرزند احمد به شماره ملی ۳۸۵۹۶۰۰۷۷ نسبت به ششدانگ خانم گلگزر آب سینبا به شماره ملی ۲۹۴۸۶۹۹۳۳۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم به مشهوریت محلی به ل بنه به مساحت ۲۸۶۶۹/۷۱ متر مربع به شماره پلاک ۶ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۴ فرقه زنگن علی آباد خریداری از مالک رسمی آقای رحیم اهرز ۱۸- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۵۸ آقای سید علی جعفری فرزند سید محمد به شماره ملی ۳۸۵۹۷۸۰۹۵۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۷۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۲۶۸ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۷ فرقه آخکند خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی پرویزی ۲۰- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۸۳ آقای اناپیق احمدی فرزند توفیق به شماره ملی ۳۸۵۹۸۹۵۶۵۷۲۳ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۵۳۳۶ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۴۱۱ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره خریداری از مالک رسمی آقای ستار مرادی ۲۱- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۹۰ آقای سید زاهد جعفری فرزند سید علیا الدین به شماره ملی ۳۸۵۹۶۶۴۵۰۸ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب انباری به مساحت ۱۵۱/۹۳ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۴۱۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره خریداری از مالک رسمی آقای سید علا الدین ۲۲- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۹۱۲ آقای سامان نوری فرزند داود به شماره ملی ۳۸۵۹۹۱۹۲۶۱ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۸۸ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۴۱۲ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره خریداری از مالک رسمی آقای میرزا دارایی ۲۳- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۶۴۰ آقای ناصر ولیدی فرزند احمد به شماره ملی ۳۸۵۹۶۰۰۷۷ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی دیم با مشهوریت محلی شه تلو به مساحت ۱۴۹۰۹۶/۵۶ متر مربع به شماره پلاک ۲۳۲ فرعی از ۶۳ اصلی واقع در بخش ۱۳ فرقه کوله خریداری از مالک رسمی آقای سید کمال یاکتانه ۲۴- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۶۰۵ آقای توفیق محمدی فرزند سیفا الهه به شماره ملی ۳۷۸۰۲۷۲۲۱۱۰ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۳۹۵ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ دیواندره خریداری از مالک رسمی آقایان عباس و فارس کریمی ۲۵- برابری رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۵۱۶ آقای ناصر نصری فرزند علی به شماره ملی ۳۸۵۹۰۰۹۷۸۸۸ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مشهوریت محلی بگزاره مرده به مساحت ۴۲۶۹۱/۵۱ متر مربع به شماره پلاک ۵۶ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ فرقه زنگولی خریداری از مستثنیات مالکانه عباس امیری ۲۶- برابری رای رای شماره ۱۴۰۰/۱۱۵۱۵ آقای محمد روف نصری فرزند علی به شماره ملی ۳۸۵۹۰۱۱۴۸۰ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مشهوریت محلی بگزاره مرده به مساحت ۲۴۶۹۱/۵۱ متر مربع به شماره پلاک ۵۶ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ فرقه زنگولی خریداری از مستثنیات مالکانه عباس امیری.

تاریخ انتشار نوبت اول شنبه ۱۷/۱۱/۱۴۰۱ و تاریخ انتشار نوبت دوم شنبه ۱۸/۱۱/۱۴۰۱

برزگر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیواندره (الف ۲۴۴)

چهره روز

جبران خلیل جبران

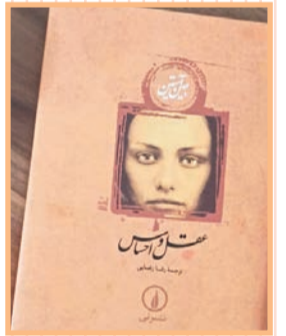
جبران خلیل جبران (۶ ژانویه ۱۸۸۳ - ۱۰ آوریل ۱۹۳۱) اهل بشاری لبنان و نویسنده لبنانی-آمریکایی و نویسنده کتاب پیامبر بود. جبران، علاوه بر شعر و نویسندگی، در نقاشی نیز ذوق و مهارت داشت و بیش از ۷۰۰ کار هنری از او بجا مانده است. اما شهرت جبران بیشتر به خاطر کتاب پیامبر است که برای اولین بار در سال ۱۹۲۳ در آمریکا منتشر شد و از آن زمان به یکی از پرفروش ترین کتاب های تمام دوران ها تبدیل شده و به بیش از ۱۰۰ زبان ترجمه شده است. او در ششم ژانویه سال ۱۸۸۳، در خانواده ای مسیحی مارونی (منسوب به مارون قدیس) که به «خلیل جبران» شهرت داشتند، در البشری (ناحیه ای کوهستانی در شمال لبنان) به دنیا آمد. مادرش دوزنده ای هنرمند بود که کامله نام داشت. مادر جبران کامله رخمه، سی ساله بود که جبران را از شوهر سومش خلیل جبران به دنیا آورد. شوهرش مردی بی مسئولیت بود و خانواده را به ورطه فقر کشاند. «جبران خلیل» یک برادر ناتنی به نام «پیتر» (شش سال بزرگتر از خودش) و دو خواهر کوچکتر به نام های «ماریان» و «سلطان» داشت که در تمام عمرش به آن ها وابسته بود. از آنجا که «جبران» در فقر بزرگ می شد، از تحصیلات رسمی بی بهره ماند و آموزش هایش محدود به ملاقات های منظم با یک کشیش روستایی بود که او را با اصول مذهب و انجیل و زبان های سریانی و عربی آشنا کرد. «جبران» هشت ساله بود که پدرش به علت عدم پرداخت مالیات به زندان افتاد و حکومت عثمانی تمام اموالش را ضبط و خانواده را آواره کرد. سرانجام مادر «جبران» تصمیم گرفت با خانواده اش به آمریکا کوچ کند. در ۲۵ ژوئن سال ۱۸۹۵، جبران در دوازده سالگی با مادر، برادر و دو خواهرش، لبنان را ترک و به ایالات متحده آمریکا رفت و در بوستون ساکن شد.



پیشنهاد

عقل و احساس

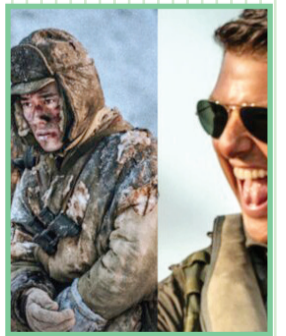
رمان های جین آستین از پرخواننده ترین آثار ادبیات جهان اند و حدود دویست سال است که نسل های پیاپی با کشش و علاقه روزافزون رمان های او را می خوانند. این رمان ها منبع الهام بسیاری دیگر از رمان ها، نمایشنامه ها، سریال و فیلم های سینمایی نیز بوده است. اگر علاقمند به رمان های عاشقانه هستید با بررسی اولین رمان جین آستین، یعنی کتاب عقل و احساس همراه ما باشید. کتاب عقل و احساس نخستین رمان منتشر شده جین آستین است که در سال ۱۸۱۳ میلادی به چاپ رسید. جین زمانی که نوزده ساله بود، اولین پیش نویس را به صورت رمان در نامه ارائه کرد ولی بعداً شیوه روایت داستان را به دانای کل و گفت و گوی بین شخصیت ها تغییر داد. عقل و احساس یکی از شاهکارهای ادبیات انگلستان به شمار می رود و مورد توجه خاص منتقدان و مردم قرار گرفته و محبوبیت زیادی بین خوانندگان رمان، خصوصاً رمان های عاشقانه دارد. اولین چاپ رمان با ۷۵۰ نسخه در اواسط سال ۱۸۱۳ میلادی عرضه شد و فروش خوب آن باعث شد که رمان ها مدام چاپ دوم برسد. در پشت جلد کتاب خلاصه ای از محتوای کتاب به این صورت ذکر شده است: سرگذشت خواندنی دو خواهر، یکی احساساتی و بی محبا و دیگری عاقل و خوبشتر دار. تقابل عقل و احساس در کامیابی ها و ناکامی های این دو خواهر دو فرجام متفاوت را برای آن ها رقم می زند. عشق و سودا همواره از دو مجرای عقل و احساس عبور می کند و دو نتیجه متفاوت نیز به بار می آید... در ادامه، ما نیز داستان کتاب را به صورت خلاصه مرور می کنیم. (در این معرفی ممکن است بخش هایی از داستان کتاب آشکار شود)...



فرهنگ

آمریکا سینمای چین را کنار زد

گیشه سینمای چین در سال ۲۰۲۲ نسبت به سال گذشته میلادی با افت ۳۶ درصدی مواجه شد و به اندکی بیش از ۳۰ میلیارد یوان (۴۳۵ میلیارد دلار) رسید. به گزارش ایسنا به نقل ددلاین، رسانه دولتی چین با استناد به ارقام اداره فیلم این کشور اعلام کرد که ۸۵ درصد از درآمد کل سال ۲۰۲۲ سینمای چین از محل فیلم های داخلی حاصل شده که فیلم «تندر در دریاچه چانگچین ۲» با فروش ۴۰۷ میلیارد یوان (۶۳۶ میلیون دلار) پیشتاز بوده است. در مقایسه با ۲۰۱۹ و پیش از همه گیری کووید-۱۹، فروش سینمای چین به بیش از نصف کاهش یافته است. جمع فروش سینمای چین در چنین مقطع زمانی در سال ۲۰۱۹ به ۸۱۱ میلیارد دلار رسیده بود. گیشه چین برای بیشتر از یک دهه منتهی به سال ۲۰۱۹ در حال رشد بود و این کشور با پشت سر گذاشتن ژاپن به دومین بازار بزرگ سینمای جهان تبدیل شد. در سال ۲۰۲۰ و دوباره در سال ۲۰۲۱، به دلیل خروج سریع تر از شرایط کرونایی، صنعت سینمای چین از آمریکای شمالی پیشی گرفت و بزرگترین بازار سینمایی جهان نام گرفت. بر اساس گزارش منتشر شده از سوی کمپانی «Comscore»، فروش کلی سینمای آمریکا در سال ۲۰۲۲ به ۷۴ میلیارد دلار رسیده که ۶۸ درصد بیشتر از سال ۲۰۲۱ است اما ۳۸ درصد کمتر از سال ۲۰۱۹. آخرین سال قبل از همه گیری کووید-۱۹ است و آمریکا عنوان بزرگترین بازار سینمای جهان را از چین گرفت. آخر هفته گذشته، فیلم «آواتار: راه آب» ساخته جیمز کامرون با ۱۵۲ میلیون دلار و با عبور از فیلم «دنیای ژوراسیک: قلمرو» به پرفروش ترین فیلم خارجی سال چین تبدیل شد.



سنگر سرباز ارتش اوکراین در منطقه دونتسک/ رویترز

ورزشی



کین: حسرت پنالتی جلوی فرانسه تا آخر عمر با من خواهد بود

هری کین گفت که حسرت از دست دادن پنالتی در جام جهانی که منجر به حذف انگلیس از مرحله یک چهارم نهایی شد، تا آخر عمر با او خواهد ماند. به گزارش ایسنا و به نقل از ساکرت، در شکست انگلیس مقابل فرانسه در جام جهانی قطر، کاپیتان کین اولین گل خود را از روی نقطه به ثمر رساند اما وقتی شش دقیقه قبل از سوت پایان فرصت دوم برای به تساوی کشاندن بازی را داشت، پنالتی خود را به بیرون از دروازه زد. کین به ایونینگ استاندارد گفت: احتمالاً تا آخر عمرم آن پنالتی را به خاطر خواهم داشت اما این اتفاقات بخشی از فوتبال است. این روی من به عنوان یک بازیکن یا به عنوان یک فرد تاثیر نمی گذارد ولی حسرت آن لحظه سالها و شاید تا آخر عمر با من خواهد بود. بعد از اینکه این اتفاق افتاد، من فقط می خواستم هرچه سریع تر دوباره بازی کنم و آن صحنه را از ذهنم بیرون کنم. این چیزی است که باید با آن کنار بیایم چون لحظه سختی برای من بود. با این حال اینها بخشی از پستی و بلندی های ورزش ما است. کین از زمان بازگشت به تاتنهام هاتسپر، ۳ بار در ۳ بازی موفق به گلزنی شده است. کین همچنین از تصمیم گرت سلوت کیت برای ماندن و هدایت تیم ملی انگلیس در یورو ۲۰۲۴ استقبال کرد و گفت که آنها پس از شکست ایتالیا در فینال یورو ۲۰۲۰ و کراسوی در نیمه نهایی جام جهانی ۲۰۱۸ در قطر هم خوب بودند و باید این راه ادامه داشته باشد.

تخت گاز



خودروی پرنده آسکا ۸۵ در نمایشگاه CES ۲۰۲۳ رونمایی شد

شرکت آسکا در رویداد تکنولوژی CES ۲۰۲۳ از خودروی پرنده خود با نام ۸۵ پرده برداری کرد. ویژگی جالب این خودروی پرنده وجود قوای محرکه هیبریدی است. قبل از این نیز شاهد حضور خودروهای پرنده و هواپیماهای عمود پرواز برقی eVTOL ها در رویداد CES بوده ایم و حالا هم نوبت به شرکت آمریکایی آسکا رسیده تا محصول واقعی خود را در این نمایشگاه در معرض دید عموم قرار دهد. آنچه در غرفه آسکا حضور یافته نه یک رندر دیجیتالی بلکه پروتوتایپ کاملاً عملکردی است. آسکا می گوید ۸۵ اولین وسیله نقلیه عمود پرواز برقی و قابل راندن است. البته همان طور که گفتیم ۸۵ کاملاً برقی نبوده و یک پیشراننده بنزینی برای افزایش شعاع حرکتی این وسیله نقلیه وجود دارد هرچند این پیشراننده از بنزین سوپر استفاده می کند و شعاع پروازی حدود ۴۰۲ کیلومتری را به ارمان می آورد. آسکا اشاره ای به شعاع حرکتی این محصول جدید در روی زمین نکرده است. همانند دیگر خودروهای پرنده مفهومی که پیش از این دیده ایم، آسکا ۸۵ بیشتر شبیه یک هواپیما برای جاده است تا خودرویی برای آسمان. بال های بزرگ این خودروی پرنده در حالت سواری روی زمین جمع می شوند و نیروی تولیدی نیز به تمامی چرخ ها فرستاده می شود. فعلاً مشخصات عملکردی ۸۵ منتشر نشده و نمی دانیم که قدرت و ظرفیت باتری آن چقدر است. البته آسکا اظهار داشته این محصول جدید ابعدی مشابه یک شاسی بلند عادی دارد.

گنجینه

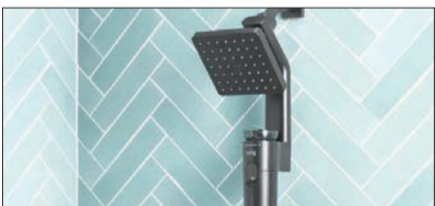
باتنی از گوشه میخاند ووش
گفت بر خندانگی می بوش
لطف الهی بکند کار خویش
مژده رحمت برساند سروش
این خرد خام بر میخاند بر
تاجی لعل آوردش خون بر بوش
گرچه وصالش ز به کوشش دهند
حرفه ای دل که توانی بکوش
لطف خدا بیشتر از جرم ماست
کلمه سرسرت چه دانی؟ خموش
کوش من و حلقه کیسوی یاد
روی من و خاک درمی فروش

از هر دری خبری



خانواده گشتی واکسن جدید سرطان مغز

یک واکسن جدید سرطان مغز با رویکردی بدیع باعث می شود سلول های سرطانی خانواده خود را بکشند. به گزارش ایسنا و به نقل از آی، تصور کنید هر روز چندین سردرد دردناک را تجربه می کنید و گاهی اوقات در این سردردها حتی احساس می کنید که شخصی یک سنجاق یا چاقو را درون سر شما فرو می کند و شما نمی توانید کاری برای آن انجام دهید. چه احساسی دارید؟ متأسفانه این همان دردی است که بسیاری از بیماران مبتلا به سرطان مغز هر روز با آن دست و پنجه نرم می کنند. میلیون ها بیمار از این دست در سراسر جهان وجود دارند و همه آنها منتظر واکسنی هستند که بتواند آنها را از این رنج رها و به آنها کمک کند تا سلامت خود را بازیابند. به همین دلیل است که دانشمندان در بسیاری از نقاط جهان به طور مداوم در تلاش هستند تا یک واکسن موثر برای سرطان مغز تولید کنند. به تازگی جزئیات یک کار پژوهشی در خصوص یک واکسن برای سرطان مغز با عمل دوگانه منتشر شده است. این واکسن توسط گروهی از دانشمندان در بیمارستان بریگهام دانشکده پزشکی هاروارد (BWH) توسعه یافته است. این واکسن با موفقیت روی موش های مبتلا به گلیوبلاستوما، یکی از تهاجمی ترین سرطان های مغز آزمایش شده و نتایج آن امیدوار کننده بوده است. اگرچه واکسن های سرطان یک حوزه پژوهشی فعال هستند، اما رویکرد پیشینهادی در پژوهش حاضر کاملاً متمایز است، چرا که دانشمندان در آن به جای استفاده از سلول های تومور غیر فعال، سلول های تومور زنده را ویرایش و مهندسی کرده اند.



دوش هایی با توانایی رایحه درمانی!

یکی از فناوری های ارائه شده در نمایشگاه CES ۲۰۲۳، سیستمی است که توانایی رایحه درمانی را به دوش های حمام می بخشد. به گزارش ایسنا و به نقل از زدنت، به نظر می رسد که «رایحه درمانی» (Aromatherapy) در حال حاضر یک روند مورد توجه برای دستیابی به سلامتی است و شرکت «کوهر» (Koher) با برند «اسپرینگ» (Sprig) در این زمینه همکاری می کند. کوهر روز سه شنبه اعلام کرد که در نمایشگاه فناوری CES ۲۰۲۳، یک فناوری جدید را برای کسب سلامتی را به نمایش می گذارد. این فناوری، یک سیستم تزریق برای دوش است که عطرهای طبیعی و آرام بخش را به دوش اضافه می کند. این فناوری هم که به نظر می رسد، پیچیده نیست. سیستم جدید کوهر فقط از یک دستگاه قابل اتصال تشکیل شده است که به سردوش متصل می شود. اگرچه این سیستم با در نظر گرفتن سردوش کوهر طراحی شده اما با بیشتر سردوش های دیگر سازگار است. بنابراین، کاربر همچنان می تواند دوش غیر کوهر خود را با آن فریب دهد. هنگامی که این فناوری و سردوش به هم وصل شوند، کاربر باید یک غلاف اسپریگ را وارد کند تا سیستم، یک کوکتل حاوی ویتامین و عطر را در آب منتشر کند. به گفته کوهر، این سیستم در عرض چند دقیقه کار خواهد کرد. کوهر، غلاف های دوش اسپریگ را تمیز و همراه با مواد بدون سم توصیف می کند. این غلاف ها در دو فرمت یکبار مصرف و چندمنظوره موجود هستند و در شش رایحه از جمله اکالیپتوس، اسطوخودوس و بابونه ارائه می شوند. قیمت خود سیستم از ۱۱۹ دلار شروع می شود که غلاف ها را نیز در بر دارد. کوهر می گوید که این سیستم از ماه سه نخست سال ۲۰۲۳ برای سفارش در دسترس خواهد بود.