صبح اقتصاد

روزنامه اقتصادی ، سیاسی ،اجتماعی، فرهنگی و صبح ایران

info@sobh-eqtesad.ir
www.sobh-eqtesad.ir

چهارشنبه ۲۸ دی ۱۴۰۱ | ۲۵ جمادی الثانی ۱۴۴۴ | ۱۸ ژانویه ۲۰۲۳

sobhe-qtesad @sobheqtesad @sobheqtesad

۸ صفحه • سال هجدهم • ۵۰۰۰ تومان • شماره ۵۱۰۰

شمخانی:

همکاری‌های اقتصادی ایران و روسیه در مسیر توافقات راهبردی است

ایگورلویتین دستیار ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور فدارسیون روسیه صبح دیروز با دریابان علی شمخانی نماینده مقام معظم رهبری و دبیر شورای عالی امنیت ملی دیدار و پیرامون همکاری‌های اقتصادی دو و چند جانبه با وی گفت‌وگو کرد.به گزارش ایسنا، در این دیدار دریابان شمخانی با اشاره به روابط رو به توسعه دو کشور در همه زمینه ها، تسریع در اجرای پروژه های مشترک اقتصادی در چارچوب توافقات روسای جمهور دو کشور را مورد تأکید قرارداد.شمخانی ایفای نقش مکمل ایران و روسیه در بازارهای انرژی جهانی و ترانزیت آن را حائزاهمیت و ضروری دانست و خاطر نشان کرد: خوشبختانه با اراده جدی و تلاش مستمر مسئولین دو کشور، همکاری های اقتصادی ایران و روسیه در مسیر توافقات راهبردی است.دبیر شورای عالی امنیت ملی...

۲

خرید سه متر خانه با وام مسکن در تهران

۶

ورود قطره‌چکانی خودرو به کشور

انتظار شکست قیمت با واردات ۱۰۰ خودرو!

واردات خودرو گرچه با تعدادی محدود خودرو، اما در نهایت اجرا شـــد. طبق اظهارنظر دبیر انجمن واردکنندگان خودرو، به‌رغم ثبت‌سفارش ۴۴ هزار دستگاه خودرو، تاکنون ۱۰۰ خودرو وارد شده است. آیا وزارت صمت تصمیم بـــر عرضه قطره‌چکانی خودروهای وارداتی دارد؟وزارت صمت به وعده خـــود در رابطه با واردات خودرو عمل کرد. اما فقط با ۲۲ دستگاه خودرو. البته زمزمه‌هایی مبنی بر ورود چند محموله دیگر به کشور به گوش می‌رسد.طبق اعلام مهدی دادفر، دبیر انجمن واردکنندگان خودرو، گرچه ۴۴ هزار ثبت‌ســـفارش خودرو صورت گرفته است، اما با گذشت حدود ۲۰...

۵

کمبود گاز در زمستان و کمبود برق در تابستان ادامه‌دار خواهد بود

در نبود ایران، ترکیه هاب مهم انرژی منطقه می شود

۴

رییس سازمان حسابرسی خبر داد

وزیر اقتصاد امضای طلایی خود را حذف کرد

۳

سفر وزیر خارجه انگلیس به آمریکا و کانادا برای رایزنی درباره ایران

۷

نگاهی به شفافیتِ ناکام؛

فیش‌های حقوقی همچنان محرمانه است

۳

مغایرت لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ با سیاست‌های کلی تامین اجتماعی

سهم تامین‌اجتماعی درلایحه بودجه ۱۰ هزار میلیارد تومان؛ بدهی سالانه دولت ۱۴۰ هزارمیلیارد تومان!

عضو و نایب رئیس هیات مدیره ســـازمان تامین اجتماعی به بررسی بودجه درنظر گرفته شـــده برای تادیه بدهی‌های انباشـــته سازمان تامین اجتماعی در لایحه بودجه ســـال ۱۴۰۲ اشـــاره و بر مغایرت لایحه بودجه ســـال ۱۴۰۲ کل کشور با سیاســـت‌های کلی تامین اجتماعـــی اذعان کرد.علـــی حیدری در گفت‌وگو با ایســـنا، با بیان اینکه سیاســـت‌های کلی تامین اجتماعی ۲۱ فروردین سال جاری ابلاغ شـــد اظهار کرد: براســـاس ســـند الزامات تحقق سیاست‌های کلی نظام می‌بایســـتی حداکثر ظرف مدت شـــش ماه پس از ابلاغ، متولیان ذی‌ربط نســـبت به تدوین، تصویـــب و اجرای برنامه جامع تحقق سیاســـت‌های کلی موصوف (شامل اقدامات تقنینی، مقرراتی و اجرایـــی) اقدام و نســـخه‌ای از آن را برای رصـــد میزان تحقق و بررســـی میزان انطباق با سیاســـت‌های کلی ابلاغی بـــه دبیرخانه مجمع تشـــخیص مصلحت نظام و هیئت عالی نظارت مجمع ارسال می‌کردند.وی افزود: به هـــر تقدیر و باتوجه به تغییرات متحدثه در ســـطح وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی تدویـــن، تصویب و اجرای «برنامه جامع تحقق سیاســـت‌های کلی تامین اجتماعی» در زمان مقرر وفق ســـند الزامات تحقق سیاســـت‌های کلـــی نظام صورت نپذیرفت.عضو و نایب رئیس هیات مدیره سازمان تامین اجتماعی با اشاره به اینکه با شروع به‌کار وزیر جدید تعاون، کار و رفاه اجتماعی اقدامات جـــدی و موثری در این زمینه انجـــام و پیش‌نویس لوایح مربوطه جهت طی مراحل تصویبی ارســـال شـــد گفت: نکته حائز اهمیت اینکه در هر حال سیاست‌های کلی تامین اجتماعی فارغ از اینکه برنامه جامع تحقق و یا قانون اجرای آن به تصویب رســـیده یا نرسیده باشـــد، ملاک عمل و منوط به تامین اعتبار تصویب قوانین و مقررات موضوعه اســـت.حیدری ادامه داد: به عبارت دیگر لایحه بودجه ســـال ۱۴۰۲ کل کشـــور و لایحه برنامه هفتم توسعه کشور بایستی با لحاظ احکام مندرج در سیاست‌های کلی تامین اجتماعی و در راســـتای تحقق احکام مزبور تدوین و تصویب شود.وی با اشاره به بند ۴ سیاســـت‌های کلی تامین اجتماعـــی مبنی بر «جلوگیری از ایجاد و انباشـــت بدهی‌های دولت به ســـازمان‌ها و صندوق‌های بیمه‌گر اجتماعی» گفت: بر همین اســـاس نباید قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور به گونه‌ای تنظیم شود که باعث ایجاد بدهی جدید بیمه‌ای دولت شود و در حداقل شرایط باید کل حق بیمه‌های تعهد شـــده و تقبل شده از سوی دولت طی ســـال ۱۴۰۲ در ردیف‌های بودجه لحاظ و اعتبارات متناسب برای پرداخت نقدی و ماهانه آنها پیش‌بینی شود.

سهم تامین اجتماعی در لایحه بودجه: ۱۰ هزار میلیارد تومان

عضو و نایب رئیس هیات مدیره ســـازمان تامیـــن اجتماعی افزود: این در حالی اســـت که برآوردها نشـــان می‌دهد دولت براساس ۳۶ حکم قانونی و مقرراتی جاری، فقط طی ســـال ۱۴۰۲ بالغ بر ۱۴۰ هزار میلیـــارد تومان حق بیمه جاری به ســـازمان تامین اجتماعی بدهکار می‌شـــود (فارغ از حدود ۸۰ هزار میلیـــارد تومان مطالبات مربوط به متناســـب ســـازی مســـتمریها) اما در لایحه بودجه فقط ۱۰ هـــزار میلیارد تومـــان اعتبار برای پرداخت به ســـازمان تامین اجتماعی، اختصاص یافته اســـت و این امر مغایر با نص صریح بند ۴ سیاست‌های کلی تامین اجتماعی است.

بدهی انباشته دولتها به تامین اجتماعی به ۶۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده

حیـــدری با بیان اینکه در واقع اگر فـــرض بگیریم بالغ بر ۶۰۰ هزار میلیارد تومان بدهی بیمه‌ای انباشـــته شـــده دولت از ســـال ۱۳۵۴ تاکنون را دولت قرار است به طریق دیگری بپردازد گفت: در حداقل شـــرایط الزامات اجرا و تحقق سیاســـت‌های کلـــی تامین اجتماعی ایجاب می‌کند کـــه دولت حق بیمه‌های جاری ایجادی طیِ ســـال ۱۴۰۲ را در لایحـــه بودجه لحاظ و اعتبارات مربوطه را نقداً و ماهانه به ســـازمان تامین اجتماعی بپردازد تا سازمان مزبور بتواند خدمات و پوشـــش‌های بیمه‌ای خود در قبال بیمه‌شدگان و مستمری‌بگیران را به انجام برســـاند.وی اضافه کرد: نظر به اینکه قانون برنامه ششـــم توســـعه برای سال جاری (شش ماه اول) تمدید شده است، می‌توان گفت لایحه بودجه ســـال ۱۴۰۲ کل کشور هم با سیاست‌های کلی تامین اجتماعی و هم با تبصره بند الف ماده ۱۲ قانون برنامه ششـــم توســـعه مغایر اســـت.عضو و نایب رئیس هیات مدیره سازمان تامین اجتماعـــی به تبصره فوق اشـــاره و اظهار کـــرد: در این تبصره آمده اســـت که «در اجرای حکم این بند باید ســـالانه حداقل ۱۰ درصد بدهی دولت به سازمان تامین اجتماعی تسویه شود و هر گونه تعهد جدید برای سازمان تامین اجتماعی باید در قانون بودجه همان سال پیـــش بینی و تامین شـــود. »حیدری افزود: به نظر می‌رســـد تغییر وزیر ســـابق تعاون، کار و رفاه اجتماعی و نیز اداره وزارتخانه موصوف توسط سرپرست در بخش اعظم سال جاری باعث شده است تا روند تحقق سیاســـت‌های کلی تامین اجتماعی تطویل و نیز تعبیه احکام، ردیف‌ها و اعتبارات متناسب در پیش‌نویس لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ مورد توجه قرار نگیرد و لازم است مجلس این نقیصه را جبران کند.

دولت و مجلس جبران کنند

وی بـــا بیان اینکه دولـــت قبل به این حکم قانونـــی عمل نکرده و در بودجه‌های ســـنواتی حق بیمه‌های جاری سهم‌الشرکه دولت را لحاظ نکرده و رونـــد بازپرداخت بدهی‌های معوقه دولت را نیز وفق تبصره بند الف ماده ۱۲ محقق نســـاخته است گفت: فلذا این دولت و مجلس لازم اســـت عقب‌ماندگی ناشی از ترک فعل دولت قبل را طی سال انتهایی برنامه ششم توسعه جبران کند.عضو و نایب رئیس هیات مدیره ســـازمان تامین اجتماعی تاکید کرد: به همین ســـبب بایستی در قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور هم مطالبات بیمه‌ای جاری سازمان تامین اجتماعی از دولت و هم مطالبات معوق را مورد توجـــه قرار دهند و بدین ترتیب زمینـــه تحقق حکم مندرج در بند ۴ سیاســـت‌های کلی تامین اجتماعی مبنی بر «جلوگیری از ایجاد و انباشـــت بدهی‌های دولت» به ســـازمان‌ها و صندوق‌های بیمه‌گر اجتماعی را فراهم کنند.

دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی :

نهاده‌های تولید لوازم خانگی متوسط ۳۰ درصد گران شده است

دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی ایران با بیان اینکه نهاده‌های تولید لوازم خانگی متوسط ۳۰ درصد گران شـــده، گفت: در شرایطی که نرخ ارز ساعتی تغییر می‌کند، صدور مجوز افزایش قیمت ماه‌ها طول می‌کشـــد.به گزارش ایسنا، اخیرا امید قالیباف، سخنگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت گفته بود که از تیرماه تاکنون مجوزی برای افزایش قیمت لوازم خانگی صادر نشـــده و در حال حاضر نیز مواد اولیه این صنعت افزایش نیافته است. بیشتر صنایع تولیدکننده لوازم خانگی، لوازم خط تولیدشان را برای پنج ماه آینده با نرخ ارز قبلی خریدند و بنابراین نیازی به افزایش قیمت وجود ندارد. اما اگر تولیدکننده‌ای افزایش هزینه داشته باشد، طبق روال قبل می‌تواند آن را به سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان ارائه کند تا مورد بررســـی قرار گیرد.اما روز گذشـــته رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی از افزایش قیمت ۱۰ تا ۱۵ درصدی برخی از شرکت‌های لوازم خانگی خبر داد و گفت که پیگیری‌ها نشان می‌دهد مجوزی برای این افزایش قیمت صادر نشده است. برای بررسی بیشتر این موضوع، نظر تولیدکنندگان را نیز جویا شدیم.در این رابطه عباس هاشمی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه در حال حاضر واحدهای تولیدی در شـــرایط فعلی گردش نقدینگی توان اینکه مواد اولیه خـــود را برای ماه‌های بعد تهیه کنند ندارند، اظهار کرد: در ماه‌های اخیر تخصیص ارز با تاخیر انجام شـــده است. همچنین جداول مربوط به افزایش قیمت نهاده‌های تولید موجود اســـت که بر اساس آن قیمت مواد اولیه بین چهار تا ۲۹۱ درصد افزایش یافته اســـت. کمترین افزایش قیمت مربوط به نایلون و بیشـــترین مربوط به مواد EPS است.وی با بیان اینکه در مجموع قیمت مواد اولیه لوازم خانگی به طور متوســـط ۳۰ درصد نســـبت به سال قبل افزایش یافته، گفت: البته این نرخ بدون در نظر گرفتن افزایش نرخ ارز اســـت. نرخ ارز نیمایی ۲۵ و نرخ ارز آزاد حدود ۵۰ درصد افزایش داشـــته است. همچنین برخی واحدها فارغ از افزایش قانونی دستمزد، برای کمک به معیشت پرســـنل خود، افزایش بیشتری اعمال کرده‌اند. اما سازمان حمایت این موارد را نمی‌بیند.هاشمی در پاسخ به اینکه آیا تولیدکنندگان درخواست افزایش قیمت به سازمان حمایت ارائه کرده‌اند؟ تصریح کرد: گوش شنوایی وجود ندارد. درخواست‌ها وارد سیکل چند ماهه می‌شود تا از ستاد تنظیم بازار دستور بگیرد. واحدها وقتی می‌بینند درخواست افزایش قیمت به نتیجه نمی‌رسد و از طرف دیگر قیمت مواد اولیه و سایر هزینه‌ها در حال گران شدن است یا باید کالا را گران کنند، یا نیروی انسانی تعدیل کنند یا شـــاهد کمبود کالا در بازار باشـــیم و به تبع آن قاچاق افزایش پیدا کند.وی با بیان اینکه پیشنهاد بخش تولید مکانیزم عرضه و تقاضا است، گفت: اگر به دلیل مشکلات معیشتی امکان اجرای این روش وجود ندارد، حداقل باید نظارت پیشینی به پسینی تبدیل شود که یعنی هر زمان واحدها تخلفی داشتند به آن رسیدگی شود. اما در شرایط فعلی به تولیدکننده اجازه داده نمی‌شود که قیمت تمام شده را در نظر بگیرد و مدام به فرآیند قیمت گذاری اضافه می‌شود. برای مثال در حال حاضر تولیدکنندگان ابتدا باید درخواست افزایش قیمت خود را به دفاتر تخصصی وزارت صمت ارائه کنند تا بعد از بررسی به سازمان حمایت ارسال و دوباره در آنجا بررسی شود و بعد به ستاد تنظیم بازار ارسال و مجددا بررسی و تصمیم‌گیری شود. می‌توان گفت در حال حاضر همه چیز متوقف شده است.دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی با بیان اینکه این روند چند ماه طول می‌کشـــد و این در حالی است که نرخ ارز ساعت به ساعت در کشور تغییر می‌کند.

خریداران املاک دبی چه کسانی هستند؟

روس‌ها در صدر فهرســـت خریداران املاک دبی در ســـال ۲۰۲۲ قرار دارند.به گزارش ایســـنا به نقل از اکونومیک، بخش املاک و مســـتغلات دبی بیش از یک ســـوم اقتصاد آن را تشکیل می‌دهد.کارگزاری Betterhomes مستقر در دبی فاش کرد روس‌ها در صدر فهرست خریداران املاک در دبی، امارات متحده عربی در ســـال ۲۰۲۲ قرار گرفته‌اند.علاقه روس‌ها به خرید املاک و مستغلات در بحبوحه درگیری در اوکراین افزایش یافت.طبق گزارش Betterhomes، بیش از ۸۶هزار معامله مســـکن (بیش از رکورد قبلی ۸۰هزار معامله ثبت شـــده در سال ۲۰۰۹) در سال گذشـــته در دبی ثبت شد. مجموع فروش املاک و مستغلات در دبی حدود ۲۰۸ میلیارد درهم (۵۶.۶ میلیارد دلار) بود که حدود ۸۰ درصد بیشتر از سال ۲۰۲۱ است.شهروندان بریتانیا پس از روس‌های رتبه اول در میان پنج خریدار عمده املاک در دبی در رتبه دوم قرار گرفتند. هندی‌ها مقام سوم را به خود اختصاص دادند و پس از آن خریداران ایتالیایی در جایگاه چهارم و اتباع فرانسوی در رتبه پنجم قرار گرفتند.

رییس سازمان حج جزییات حج را تشریح کرد

نرخ ارز و سهمیه حج ۱۴۰۲ اعلام شد

رییس ســـازمان حج و زیارت با تشـــریح جزییات تفاهم‌نامه حج ایران و عربســـتان، اعلام کرد: نرخ تخصیصی برای ارز حج ۱۴۰۲ از ســـوی دولت، ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان و سهمیه حج ایران ۸۷ هزار و ۵۰۰ نفر تعیین شد.به گزارش ایسنا، سیدصادق حسینی به دنبال توافق ایران و عربســـتان درباره حج ۱۴۰۲ در نشست خبری که دوشنبه ۲۷ دی‌ماه در ســـازمان حج و زیارت برگزار شد به تشـــریح آخرین جزییات حج پرداخت و با یادآوری این که سفر اخیرشان به دعوت وزارت حج و عمره عربستان با هدف بازدید از اکسپوی حج ۲۰۲۳ و امضای تفاهم‌نامه حج انجام شده است، افزود: نمایشگاه اکسپوی حج ۲۰۲۳ به خوبی برگزار شد و ۷۰۰ شرکت عربســـتانی تمام خدمتی را که به زائران در حج و عمره می‌توانستند ارایه دهند، معرفی کردند. فرق حج ۱۴۰۲ با گذشته در این است که در گذشته یک شرکت مشخص را در مقابل ایران قرار می‌دادند و تمام خدمات را الزاما باید از آن شرکت می‌گرفتیم، اما اکنون تمام شرکت‌های سعودی خدمات خود را در اکسپو عرضه کرده بودند و کشورها حق انتخاب داشتند که حداکثر صرفه‌جویی و کاهش قیمت را می‌توان داشت.او با اشاره به سهمیه حج ایران در سال ۱۴۰۲ گفت: ۸۷ هزار و ۵۵۰ نفر سهمیه حج ایران تعیین شده است که البته ما از وزارت حج عربستان درخواست داشتیم سهمیه حج ایران را با توجه به رشد جمعیت افزایش دهند. به طور طبیعی باید این سهمیه دو تا سه هزار نفر اضافه می‌شد که آن‌ها اعلام کردند درخواست افزایش سهمیه را به یک سال بعد موکول کرده‌اند و از هیچ کشوری درخواست افزایش حج را نپذیرفته‌اند.حســـینی اظهار کرد: قیمت نهایی هنوز استخراج نشده است. کمیته نرخ‌گذاری تشکیل شده تا آخرین نرخ‌ها را استخراج کند و در روزهـــای آینده قیمت نهایی حج اعلام خواهد شـــد. البته قیمت گروه‌ها واحد نیســـت، ما در حج امسال پنج گروه داریم که هزینه‌های هر یک متفاوت است.رییس ســـازمان حج و زیارت در پاسخ به سوال ایسنا درباره نرخ ارز تخصیصی برای تبدیل هزینه‌های حج گفت: نرخ ارز براســـاس مصوب هیأت دولت ۲۸۵۰۰ تومان تخصیص داده شده اســـت که هزینه ارزی حج بر این اســـاس محاســـبه می‌شود. نرخ ارز تخصیصی به حج نزدیک به ۱۵ درصد زیر قیمت بازار است که از دولت به همین خاطر تشکر می‌کنیم.حسینی در پاسخ به پرسش دیگر ایسنا درباره هزینه ارزی حج که پیش‌تر حدود چهارهزار دلار اعلام شده بود، اظهار کرد: ۵۰ تا ۵۵ درصد هزینه حج هر زائر به اســـکان مربوط است و چون این هزینه هنوز دقیق و کامل تعیین نشـــده اســـت. مذاکرات شـــفاهی با هتل‌ها انجام شده اســـت و هتل‌های زیادی برای همکاری با ایران اعلام آمادگـــی کرده‌اند و بعد از مذاکره و اجاره هتل‌ها هزینه دقیـــق حج را می‌توان اعلام کرد.او دربـــاره محدودیت‌های حج، اظهار کرد: محدودیت‌های سنی برداشته شده و درباره محدودیت واکسن که روزهای گذشـــته خبر آن اعلام شد، عربستان هنوز به ایران در این‌باره اعلامی نداشـــته است.حسینی همچنین گفت: از ۸۷ هزار نفر سهمیه حج ایران، ۳۷ هزار نفر در اولویت هستند که شامل افرادی می‌شود که ســـال ۹۹ هزینه حج را پرداخت کرده و به خاطر کرونا از این سفر باز مانده‌اند. درباره الزام سفر این دسته افراد، ما از آن‌ها خواهش می‌کنیم امســـال مشرف شـــوند، اما اگر عذری داشـــتند هزینه و اولویت آن‌ها محفوظ است.او اضافه کرد: اولویت دوم، سپرده‌گذاران سال ۸۵ هستند که اگر آن‌ها هم برای ثبت‌نام در کاروان مراجعه نکردند، سپرده‌گذاران سال ۸۶ فرا می‌خوانیم که شامل اولویت‌های فروردین سال ۸۶ می‌شود و اگر آن‌ها هم مراجعه نکنند، سراغ اولویت‌های دیگر می‌رویم.حسینی درباره پرداخت هزینه مابه‌تفاوت افرادی که ســـال ۹۹ هزینه ثبت‌نام کرده‌اند، گفت: امســـال هنوز نمی‌دانیم عربستان بابت خدمات چقدر هزینـــه دریافت می‌کند، اگر آن هزینه افزایش نیابد، این افراد با همان هزینه قبلی اعزام می‌شوند، اما اگر هزینه خدمات در عربستان افزایش پیدا کند، مابه‌تفـــاوت آن را از زائران می‌گیریم.او درباره کاهش مدت ســـفر حج بیان کـــرد: کاهش این مدت تابع مولفه پرواز اســـت که به دلیل تحریم‌ها ناچاریم از ظرفیت داخلی و هواپیمای خودمان استفاده کنیم که زمان سفر حج را طولانی می‌کند، اما اگر هواپیمای بزرگ در اختیار داشته باشیم مدت سفر حج به کمتر از ۳۰ روز کاهش می‌یابد. اگر سازمان هواپیمایی بتواند هواپیماهای کشورهای دیگر را اجاره کند و غربی‌ها هم اذیت نکنند، مدت زمان ســـفر حج را کاهش می‌دهیم. رییس ســـازمان حج و زیارت در ادامه به مذاکره درباره دیه شـــهدای منا اشـــاره کرد و گفت: آن‌ها معتقدند منا حادثه طبیعی بوده و آن‌ها به هیچ کشـــوری دیه نداده‌اند، ولی ما درخواستمان را کتبی و شفاهی مطرح کردیم.او ادامه داد: اســـتفاده از فرودگاه ســـوم نیز در مذاکرات با عربستان مطرح شده اســـت. ایران قبلاً فقط از دو فرودگاه استفاده می‌کرد و فرودگاه طایف پیشنهاد شد که نظر مثبتشان (عربستان) را اعلام کردند.حسینی همچنین از تفاهم با عربستان درباره رفع مشکلات راه‌اندازی کلینیک‌های ایرانی و انتقال داروی ایرانی در زمان حج خبر داد.رییس ســـازمان حج و زیارت گفت: بخش زیادی از زائران امســـال با قطار سریع‌الســـیر از مکه به مدینه انتقال داده می‌شـــوند که قیمت پایین‌تری دارد. این اقدام برای نخســـتین‌بار صورت می‌گیرد.او ادامه داد: یک اقدام تحولی دیگر که پیگیر هستیم بخشی از پخت غذا برای زائران در هتل‌ها انجام شود، در این صورت کیفیت غذا افزایش می‌یابد. این اقدام در کاهش ســـرانه کارگزاران اعزامی و هزینه سفر تاثیر دارد. رییس ســـازمان حج و زیارت بیان کرد: کیفیت غذا را در حج ۱۴۰۲ ایده‌آل درنظر گرفته‌ایم.حســـینی همچنین گفت: بسیاری از زوجین تمایل دارند هنگام حج کنار هم باشند، درحالی که سال‌های گذشته اتاق مشترک برای زوجین نداشتیم، اما امسال به بخشی از کاروان‌ها اتاق زوجین تخصیص می‌دهیم. اگر امسال تقاضا زیاد باشد سال‌های بعد این ســـهمیه افزایش می‌یابد. البته این اقدام سبب افزایش هزینه می‌شود. برای همین امسال سهمیه کمتری درنظر گرفته شده است. رییس سازمان حج و زیارت سپس به تدابیری که برای منا پیش‌بینی شـــده است، اشاره کرد و افزود: اینترنت اختصاصی برای زائران ایرانی در منا قرار اســـت امسال تامین شود.او ادامه داد: یکی از نگرانی‌ها در ســـال‌های قبل برای افراد مسن، گم شـــدن در منا بود که به همین منظور اپلیکیشنی طراحی شده و امیدوارم قبل از اعزام آماده استفاده شود.

در دیدار با دستیار ویژه رئیس جمهور روسیه مطرح شد

تاکید مخبر بر ضرورت اجرایی شدن توافقات ایران و روسیه در توسعه میادین نفتی و گازی

در دیدار دستیار ویژه رئیس جمهور روسیه با معاون اول رئیس جمهور آخرین وضعیت اجرای پروژه های مشترک تهران و مسکو مورد بررسی قرار گرفت.به گزارش ایسنا ، معاون اول رییس جمهور ظهر(سه شنبه) در دیدار «ایگور لویتین» دستیار ویژه رئیس جمهور روسیه، استمرار دیدارها و افزایش هماهنگی های تهران- مسکو را گامی در جهت پیشبرد برنامه های مشترک دو کشور برشمرد و گفت: دیدارهای میان مقامات دو کشور می تواند منجر به اجرای هرچه سریعتر توافقات فیمابین شود.محمد مخبر با اشاره به فراهم شدن مقدمات اجرای پروژه کریدور شمال-جنوب، اظهار امیدواری کرد با مشارکت جدی طرفین شاهد تسریع در اجرای این پروژه مهم و اثرگذار باشیم.معاون اول رییس جمهور همچنین ظرفیت های گسترده و فرصت های استثنایی سواحل مکران را یادآور شد و افزود: ایران از حضور و مشارکت شرکتهای روسی برای ایجاد و تکمیل زیرساخت ها در حوزه حمل و نقل و ترانزیت استقبال می کند.مخبر بر لزوم عملیاتی شدن قراردادها و توافقات میان دو کشور بویژه در حوزه انرژی تاکید و خاطرنشان کرد: اجرایی شدن توافقات و مشارکت دو کشور در توسعه میادین نفتی و گازی امری مهم و ضروری است که باید به طور جدی دنبال شود.وی رفع مسائل و موانع بانکی را گامی در جهت توسعه همکاریهای اقتصادی و تجاری دانست و افزود: توافقات خوبی در این زمینه میان دو کشور به امضا رسیده که باید در اجرایی شدن کامل این توافق تسریع شود.معاون اول رییس جمهور ادامه داد: ایران و روسیه با استفاده از ارز ملی دو کشور در مبادلات تجاری می‌توانند بخش زیادی از مسائل بانکی موجود را از میان بردارند و این اقدام می تواند به گسترش مبادلات تجاری فیمابین منجر شود.وی خاطرنشان کرد: دو کشور می توانند با مشارکت یکدیگر در زمینه تامین محصولات غذایی در سطح منطقه نقش آفرینی کنند و با اجرای طرح ها و پروژه های مشترک در زمینه های مختلف نظیر تولید خودرو، سطح همکاریهای تجاری و اقتصادی فیمابین را ارتقاء دهند.ایگور لویتین دستیار ویژه رئیس جمهور روسیه نیز در این دیدار، تعاملات گسترده میان دو کشور را راهگشا و موثر در تحقق اهداف مشترک توصیف کرد و گفت: در این سفر از پروژه راه آهن رشت- آستارا و بندر کاسپین بازدید خواهم کرد تا تصویر دقیقی از روند اجرای پروژه داشته باشم.وی با اشاره به دیدار خود با رئیس کل مرکزی جمهوری اسلامی ایران افزود: شخصا روند همکاری بانک های مرکزی دو کشور را پیگیری و دنبال می کنم و امیدوارم موافقتنامه امضا شده میان دو کشور هرچه سریعتر اجرا شود.لویتین بر آمادگی روسیه برای مشارکت با جمهوری اسلامی ایران برای تامین محصولات غذایی و کالاهای اساسی برای کشورهای منطقه تاکید کرد و از آمادگی شرکت های روسی برای تولید مشترک خودرو، بالگرد و تجهیزات کشاورزی خبر داد.

امیر سیاری:

به توان دفاعی و بازدارندگی خود می‌افزاییم

معاون هماهنگ‌کننده ارتش جمهوری اسلامی ایران گفت: ما به صورت مستمر به توان دفاعی و بازدارندگی خود می‌افزاییم و این موضع شفاف و روشن ما در مقابل هرگونه تهدید است.به گزارش ایسنا، امیر دریادار حبیب‌الله سیاری در جمع وابستگان نظامی خارجی اظهار داشت: جمهوری اسلامی ایران به سبب موقعیت ممتاز ژئوپولتیک، تمدن کهن و داشتن تاریخ هزار ساله و فرهنگ اسلامی و ایرانی و داشتن نظام سیاسی مستقل با اتکا به مردم خود و همچنین در اختیار داشتن منابع غنی، دارای نقش مستقل در نظام جهانی است و برای ایفای نقش یک قدرت منطقه‌ای مستقل و با ثبات در مناسبات بین المللی است.وی با اشاره به پیروزی انقلاب اسلامی ایران در سال ۱۳۵۷، گفت: ملت ما در انقلاب خود تلاش کرد مستقل باشد و به همین دلیل با کارشکنی‌های مختلف روبرو شد که از جمله می‌توان به ایجاد گروهک‌های تجزیه طلب در نقاط مختلف کشور و حمایت از یک گروه تروریستی که دستش به خون هزاران نفر از مردم ایران آغشته است و همچنان در خانه‌های امنی که غربی‌ها در اختیار آنها قرار داده و البته جنگ تحمیلی و تحریم‌های گسترده اقتصادی اشاره کرد و این تنها بخشی از سنگ‌اندازی‌های آنها در مسیر توسعه کشور ما است.امیر دریادار سیاری با اشاره به حوادث اخیر کشور و نقش دشمنان در اغتشاشات و ناامنی‌ها، ادامه داد: توطئه و دامن زدن به اغتشاشات و ناامنی‌ها تنها گوشه‌ای از توطئه‌های مختلف دشمن علیه ایران اسلامی است که ریشه آن بنا بر فرموده مقام معظم رهبری(مدظله العالی) این است که آنها با ایرانِ قوی مخالف هستند و ایران مقتدر را نمی‌توانند بپذیرند. معاون هماهنگ کننده ارتش خاطرنشان کرد: تاریخ گواه این است که ملت ایران ملتی صلح‌جو بوده و با وجود داشتن نیروهای مسلح مقتدر، هیچگاه آغازگر جنگی نبوده و در مقابل تروریسم و افراطی‌گری در منطقه و جهان نقش مؤثری داشته است.امیر دریادار سیاری همچنین در حاشیه نشست سالیانه با وابستگان نظامی خارجی مقیم تهران درباره مواضع ایران در ارتباط با ناامنی‌های ناشی از حضور کشورهای استکباری در منطقه، گفت: در این نشست موضع‌گیری ایران اسلامی در ارتباط با موارد مختلف در سطح بین‌الملل، اعم از ناامنی‌هایی که به واسطه حضور کشورهای استکباری در سطح منطقه ایجاد شده و اقداماتی که در ابعاد مختلف به ویژه در اغتشاشات اخیر، علیه نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران به عمل آوردند را بازگو کردیم. همچنین مواضع محکم جمهوری اسلامی ایران را عنوان و راه آینده را برای وابستگان مشخص کردیم.وی با بیان اینکه ما ملت صلح‌طلبی هستیم که در تاریخ معاصر به خاک هیچ کشوری تجاوز نکرده‌ایم، عنوان کرد: ایران آغازگر هیچ جنگی نبوده و در ۸ سال دفاع مقدس نیز از تمامیت ارضی و استقلال خود دفاع کرده است. ایران برای همکاری با همه کشورهای منطقه و دوست آمادگی دارد و می‌توانیم در ارتقای توان دفاعی همه کشورها همکاری‌های لازم را داشته باشیم.

گزیده خبر

امیرعبداللهیان در بدو ورود به آنکارا:

روابط ایران و ترکیه در مسیر درست قرار دارد

وزیر امور خارجه گفت: روابط دو کشور در مسیر درست خود قرار دارد و ما امروز می‌توانیم از ترکیه به عنوان یکی از همسایگانی که بهترین مناسبات را با جمهوری اسلامی ایران دارد یاد کنیم.به گزارش خبرگزاری مهر، حسین امیرعبداللهیان در بدو ورود به آنکارا در جمع خبرنگاران گفت: پیگیری موضوعات مربوط به مناسبات دوجانبه با توجه به سطح ممتاز روابط تهران و آنکارا و موضوعات متنوعی که در دستور کار است.وی افزود: خوشبختانه روابط دو کشور در مسیر درست خود قرار دارد و ما امروز می‌توانیم از ترکیه به عنوان یکی از همسایگانی که بهترین مناسبات را با جمهوری اسلامی ایران دارد یاد کنیم.وزیر امور خارجه بیان کرد: در عین حال امروز فرصتی است که در دیدار با همتای خودم و آقای اردوغان در خصوص برخی موضوعات منطقه‌ای از جمله موضوعات غرب آسیا، قفقاز جنوبی و موضوعات بین‌المللی رایزنی داشته باشیم.

هلند سفیر ایران را فراخواند

وزارت امور خارجه هلند روز دوشنبه سفیر ایران در آمستردام را برای گفتگو فراخواند.به گزارش آناتولی؛ وزارت امور خارجه هلند روز دوشنبه سفیر ایران در لاهه را به دلیل اعدام علیرضا اکبری، جاسوس دوتابعیتی ایرانی-بریتانیایی احضار کرد.به گزارش تسنیم، «وویکه هوکسترا»، وزیر امور خارجه هلند در ادعایی نگرانی‌های خود را در خصوص اعدام علیرضا اکبری به علیرضا کاظمی آبادی ابلاغ کرد.وزارت خارجه هلند همچنین سفیر ایران را در ۱۵ دسامبر و ۷ ژانویه به دلیل اعدام اغتشاشگران احضار کرده بود.پیشتر نیز وزرای خارجه انگلیس، فرانسه و آلمان نیز در اقدامی مداخله جویانه در ارتباط با حوادث داخلی ایران و اعدام اکبری، کاردارهای ایران در لندن، پاریس و سفیر ایران در برلین را فراخوانده بودند.

واکنش کنعانی به جعل نام «خلیج فارس» از سوی برخی مقامات و نهادهای عراقی

سخنگوی وزارت امور خارجه تاکید کرد: خلیج فارس از هزاران سال پیش در اسناد، نقشه ها، سفرنامه ها و متون کهن به همین نام بوده و تا ابد به همین نام باقی خواهد ماند.به گزارش ایسنا، ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه در پاسخ به سوالی در خصوص استفاده برخی نهادها و مقامات عراقی از جمله نخست وزیر این کشور از عنوان جعلی برای خلیج فارس اظهارداشت: نام خلیج فارس برای این پهنه آبی یک واقعیت تاریخی، همیشگی، مستند و انکارناپذیر است و تکرار نام ساختگی، حقیقت را تغییر نمی دهد و مشروعیتی برای آن پدید نمی‌آورد. سخنگوی وزارت امور خارجه تاکید کرد:خلیج فارس از هزاران سال پیش در اسناد، نقشه ها، سفرنامه ها و متون کهن به همین نام بوده و تا ابد به همین نام باقی خواهد ماند.کنعانی با اشاره به اینکه برای جلب دوستی دیگران نمی توان از سرمایه غنی همبستگی تاریخی کشورهای منطقه هزینه کرد، اظهار داشت: روابط ایران و عراق فراتر از افراد و نهادها است و ریشه در عمق تاریخ و تمدن دو کشور و ملت دارد.سخنگوی وزارت امورخارجه همچنین از ارسال یادداشت اعتراضی از سوی وزارت امور خارجه به دلیل این اظهارات خبر داد.

خطاب به پارلمان‌های اروپایی؛

موسوی: هر مصوبه‌ای علیه سپاه با پاسخ متقابل مجلس ایران مواجه خواهد شد

سخنگوی هیات رییسه مجلس شورای اسلامی خطاب به پارلمان‌های اروپایی گفت: هر مصوبه ای علیه سپاه پاسداران با پاسخ قاطع و مصوبات متقابل مجلس ایران مواجه خواهد شد.به گزارش ایسنا، سید نظام موسوی در مطلبی در صفحه توییتر خود نوشت:«اگرچه در عالم واقع، تحریم و تروریستی نامیدن سپاه پاسداران توسط کشورهای غربی فاقد ارزش عملی و صرفا یک مانور تبلیغاتی پوچ و رذیلانه است؛ اما از منظر سیاسی، پارلمان‌های اروپایی بدانند هر مصوبه ای علیه سبزپوشان انقلاب با پاسخ قاطع و مصوبات متقابل مجلس ایران مواجه خواهد شد.»به گزارش ایسنا، کشورهای غربی تمامی تلاش خود را به کار گرفته‌اند تا به بهانه حمایت از ناآرامی‌های اخیر ایران، فشار تحریم‌ها علیه جمهوری اسلامی را تشدید کنند. کشورهای اتحادیه اروپا به رهبری آلمان، فرانسه و هلند به طور اعلام کرده اند که در حال بررسی قرار دادن نام سپاه پاسداران در فهرست سازمان‌های تروریستی هستند.

شمخانی:

همکاری‌های اقتصادی ایران و روسیه در مسیر توافقات راهبردی است

ایگورلویتین دستیار ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور فدارسیون روسیه صبح امروز با دریابان علی شمخانی نماینده مقام معظم رهبری و دبیر شورای عالی امنیت ملی دیدار و پیرامون همکاری‌های اقتصادی دو و چند جانبه با وی گفت‌وگو کرد.به گزارش ایسنا، در این دیدار دریابان شمخانی با اشاره به روابط رو به توسعه دو کشور در همه زمینه ها، تسریع در اجرای پروژه های مشترک اقتصادی در چارچوب توافقات روسای جمهور دو کشور را مورد تأکید قرارداد.شمخانی ایفای نقش مکمل ایران و روسیه در بازارهای انرژی جهانی و ترانزیت آن را حائزاهمیت و ضروری دانست و خاطر نشان کرد: خوشبختانه با اراده جدی و تلاش مستمر مسئولین دو کشور، همکاری های اقتصادی ایران و روسیه در مسیر توافقات راهبردی است.دبیر شورای عالی امنیت ملی کشورمان با بیان اینکه نظام تحریم های یک جانبه مُخِل روند توسعه و موجب تصاعد بحران های منطقه ای و جهانی است بر لزوم ایجاد نهادهای مشترک و هم افزا برای مقابله با تحریم‌ها و فعال سازی ظرفیت های بین المللی علیه تحریم و کشورهای تحریم کننده تاکید کرد.ایگورلویتین دستیار رئیس جمهور فدارسیون روسیه نیز در این ملاقات با ارایه گزارشی از روند پیشرفت پروژه های مشترک در فاصله سفر قبلی او تاکنون، اظهار داشت: با توجه به تاثیر راهبردی تکمیل پروژه راه آهن شمال- جنوب و تعهد روسیه برای تکمیل سریع قطعه رشت- آستارا ،اولویت اصلی ما آغاز سریع اقدامات عملیاتی مربوط به این طرح است.وی با اشاره به ظرفیت ها و مزیت‌های کم نظیر جمهوری اسلامی ایران در حوزه انرژی و ترانزیت از علاقه مندی شرکت های روسی برای حضور گسترده و سرمایه گذاری در پروژه های زیر ساختی در ایران خبر داد.لویتین با اشاره به توافقات انجام شده برای توسعه مناسبات تجاری با استفاده از ارزهای ملی و تهاتری کالا افزود: خوشبختانه با تدابیر مسئولین اقتصادی و بانکی دو کشور، سازوکارهای لازم برای عبور از محدودیت های ناشی از تحریم ها در حوزه پولی و بانکی برداشته شده و بزودی شاهد جهش جدی در روابط تجاری میان دو کشور خواهیم بود.

عضو کمیسیون صنایع مجلس:

پتروشیمی و صنایع استان صد درصد تعطیل شده است

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی درخصوص قطع گاز صنایع گفت: باید دولت را همراهی کنیم تا از این شرایط عبور کنیم؛ اما تکرار این موضوع در سال بعد هیچ توجیهی ندارد و نباید این اتفاق رخ دهد. باید وضعیت فعلی درس عبرتی شود تا برای سال‌های بعد هر کاری لازم است انجام شود.اقتصادآنلاین - فاطمه جوادی؛ علی جدی، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی درخصوص قطع گاز صنایع به اقتصادآنلاین گفت: گاز الان در وضعیت خاصی است و اولویت بخش خانگی است تا گاز مردم قطع نشود و سلامتی‌شان به خطر نیفتد. در چنین شرایطی که اگر گاز صنایع با کمترین آسیب قطع هم بشود، اشکالی ندارد. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس بیان کرد: هر چند اولویت با مصرف خانگی است، اما دولت نباید این اشکال را در سال‌های آینده تکرار کند و باید پیش‌بینی‌ها و سرمایه‌گذاری‌های لازم را در این زمینه انجام بدهد. خودمان التماس می‌کنیم که در بخش صنایع سرمایه‌گذاری شود تا تولید و اشتغال افزایش یابد، بعد خودمان هم یک بخشی از صنایع را به خاطر کمبود برق در تابستان و بخشی دیگر را به دلیل افت گاز در زمستان تعطیل می‌کنیم. وی افزود: دولت باید برای این اشکال برنامه‌ریزی و سرمایه‌گذاری کند و اگر لازم است از مجلس کمک بگیرد تا این چالش برطرف شود تا سالی دو مرتبه شاهد قطع برق و گاز صنایع نباشیم.جدی ادامه داد: الان می‌شود دولت را همراهی کرد تا از این شرایط عبور کنیم؛ اما تکرار این موضوع در سال بعد هیچ توجیهی ندارد و نباید این اتفاق رخ دهد. باید وضعیت فعلی درس عبرتی شود تا برای سال‌های بعد هر کاری لازم است انجام شود. این نماینده مجلس گفت: کل تولید گاز روزانه کشور به ۹۰۰ میلیون متر مکعب نمی‌رسد که از این میزان ۲۰۰ میلیون متر مکعب برای نیروگاه هاست که به هیچ عنوان امکان قطع وجود ندارد و صرفا بخشی از آن را با می‌توان با سوخت فسیلی جایگزین کرد. حدود ۱۴۰ میلیون مترمکعب هم برای صنایع و پتروشیمی‌هاست و باقی آن هم به مصرف بخش خانگی می‌رسد و بار کمبود و قطع همیشه بر دوش پتروشیمی‌ها و صنایع می‌افتد. وی تصریح کرد: در شهرستان‌های استان خراسان شمالی که در انتهای مسیر است و اوضاع بدتر است؛ صنایع و پتروشیمی صد درصد تعطیل شده و صرفا کارخانه قند با مازوت فعال است، آن هم نه برای تولید و برای این که خطوط یخ نزند.

سردار فدوی:

در سیاست خارجی منفعل عمل نکرده ایم

جانشین فرمانده سپاه پاسداران انقلاب اسلامی تاکید کرد: در سیاست خارجی منفعل عمل نکرده‌ایم، فعال هستیم و همچنین ابتکار عمل را در دست داریم. به گزارش ایسنا، سردار فدوی در جمع خبرنگاران در حاشیه همایش «غزه نماد مقاومت» اظهارکرد: گزافه گویی‌ها خبائث عالم و بیشتر از همه آمریکایی ها و صهیونیست ها برای دیروز و امروز نیست؛ چرا که ۴۴ سال است درباره انقلاب اسلامی گزافه گویی‌های خود را ادامه می‌دهند، اما حتی نتوانستند یک پیروزی بدست بیاورند. وی ادامه داد: اگر آمریکایی‌ها می توانستند یک پیروزی در برابر ایران به دست آورند، گوش عالم را با رسانه هایشان کر می‌کردند.جانشین فرمانده سپاه پاسداران در پاسخ به این سوال که آیا ما سلاحی در مرز اسرائیل داریم که بتوانیم با آن اقداماتی را انجام دهیم، گفت: اصلا نیازی به مستقر شدن در مرز اسرائیل را نداریم.وی ادامه داد: همه جای دنیای اسلام، ما هستیم و نیازی به حضور فیزیکی ما نیست. اراده انقلاب اسلامی و توانمندی آن در نزدیک‌ترین جاها به دشمنان مستقر است.فدوی همچنین در مورد تهدیدات صهیونیست‌ها علیه ایران اظهار کرد: صهیونیست‌ها در داخل سرزمین فلسطین نمی‌توانند دولتی را تشکیل دهند و این شکست بزرگی برای آن ها محسوب می‌شود.جانشین فرمانده سپاه پاسداران انقلاب اسلامی ادامه داد: بیش از دو سوم ارتش اسراییل در کرانه باختری زمین گیر شده‌اند که منشأ همه این شکست ها را انقلاب اسلامی می‌دانند و حداقل کاری که می‌توانند انجام دهند، رجزخوانی است.

وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور (مادرتخصصی)
شرکت آب و فاضلاب استان قم

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی
شماره ۱۴۰۱/۲۰۰/۱۳۴۸

شرکت آب و فاضلاب استان قم در نظر دارد فروش یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۳/۲ متر مربع با سند ششدانگ به پلاک ثبتی ۱۶۵۰/۲۰ واقع در بخش دو قم به آدرس خیابان امیرکبیر، کوچه آبشار ، جنب مسجد حضرت زهرا(س) را از طریق برگزاری مزایده به فروش رساند.سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده مندرج است.

تضمین شرکت در مزایده مبلغ ۳٫۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال می باشد که پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده را بحساب بانکی شرکت واریز و یا چک بانکی تضمینی در وجه شرکت تهیه و حسب مورد ضمانت نامه یا رسید واریز وجه یا چک بانکی را ضمیمه پیشنهاد به شرکت تسلیم نماید.

به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتراز میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

در صورت فروش وجه آن نقداً دریافت و هرگونه مالیات، عوارض و هزینه‌های انتشار آگهی و نظایر آن طبق قوانین و مقررات بعهده خریدار می‌باشد.

لذا کلیه واجدین شرایط می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۶ لغایت ۱۴۰۱/۱۱/۶ جهت دریافت اسناد مزایده به دفتر قراردادهای این شرکت واقع در قم، انتهای بلوار امین، بلوار غدیر، بعد از پمپ بنزین، ستاد مرکزی شرکت آب و فاضلاب استان قم یا به وب سایت شرکت آب و فاضلاب قم www.abfa-Qom.ir و سایت ملی مناقصات مراجعه و یا برای اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۲۸۵۶۴۶۳ - ۰۲۵ تماس حاصل نمایند.

مهلت تحویل پاکت پیشنهاد و مدارک به دبیرخانه شرکت به آدرس فوق الذکر حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۷ می‌باشد. ضمناً بازگشائی پاکات پیشنهادی در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ رأس ساعت ۱۰:۰۰ در محل این شرکت طبق آدرس فوق الذکر انجام می‌شود. شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد.

به پیشنهادهای فاقد امضاء و مهر، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ضمناً هزینه درج دو نوبت آگهی بعهده برنده مزایده می‌باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۸

دفتر حقوقی و قراردادها
شرکت آب و فاضلاب استان قم

۲۰۷

خوانساری مطرح کرد:

کاهش صادرات غیرنفتی در ۹ ماه نخست سال جاری

رئیس اتاق بازرگانی تهران خاطر نشان کرد: صادرات غیرنفتی در ۹ نخست سال جاری نسبت به سال گذشته کاهش یافته است. اما در ۱۰ روز اول دی صادرات گاز طبیعی باعث شد که تراز صادرات مثبت شود.به گزارش خبرنگار اقتصادی ایلنا، چهل و دومین نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران با حضور مسعود خوانساری رئیس اتاق بازرگانی تهران برگزار شـد در این نشسـت خوانساری با اشاره به کاهش حجم صادرات در ۹ ماهه نخست سال جاری، گفت: صادرات غیرنفتی در ۹ نخسـت سال جاری نسبت به سال گذشته کاهش یافته است. اما در ۱۰ روز اول دی صادرات گاز طبیعی باعث شـد که تراز صادرات مثبت شـود.وی دلیل اصلی ناسازگاری توسعه صادرات چند نرخی بودن ارز عنوان کرد و افزود: قیمت تمام شده صادرات با ارز روز است این در حالیست که صادرکنندگان ارز حاصل از صادرات را باید ارزان‌تر بفروشند و این موضوع به صادرات لطمه وارد می‌کند.رئیس اتاق بازرگانی تهران با اشاره به قیمت‌گذاری دستوری و اثرگذاری آن در کمیت و کیفیت کالاهای تولیدی، خاطر نشـان کرد: کمبود نقدینگی بنگاه‌ها موضوعی اسـت که مدت‌ها با آن اشـاره می‌کنیم و متاسفانه بانک‌ها به‌عنوان تامین‌کنندگان نقدینگی بنگاه‌ها نتوانستند مشکل نقدینگی بنگاه‌های کوچک و متوسط را حل کنند.خوانساری با اشاره به برگزاری همایش تقدیر از صادرکنندگان نمونه استان تهران و هفتمین مراسم امین الضرب، گفت: فعالان اقتصادی که در این شـرایط دشـوار به روند کار ادامه می‌دهند جای تقدیر و تشکر دارند و برخی شرکت‌ها توانسته‌اند با وجود این مشکلات به فعالیت خود ادامه بدهند.وی در پایان اضافه کرد: انتخابات اتاق بازرگانی پیش‌روسـت و در سراسـر کشور قرار است که انجام شود، امیدواریم که شاهد برگزاری انتخابات پرشـور باشیم. همچنین در این نشست فرزین فردیس عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران با استناد به گزارش سالنامه مهاجرتی پژوهشگران دانشگاه شریف، گفت: نکاتی که در این سالنامه ارائه می‌شود هر سال پرمحتواتر می‌شود و در این گزارش آمده است که چگونه کشورها در فضای رقابت بین‌المللی برای جذب سرمایه انسانی تلاش می‌کنند وچقدر این رقابت پیچیده شده است.وی ادامه داد: رشد جذب نیروی انسانی مسلط به دانش و مهارت خاص روز به روز در حال افزایش است و گاهی اغواکننده شده است.فردیس با اشاره به مهاجرت مجازی، خاطر نشان کرد: بعد از شیوع بیماری کرونا و امکان دورکاری برای افراد شرایط برای مهاجرت مجازی نیز فراهم شده است و این زنگ خطری است که باید بـه آن توجه کرد.عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران تصریح کرد: کشـورهای منطقه مانند ترکیه، امارات، قطر و عربستان پروژه‌های بلندپروازنه خـود را در زمینه‌های اقتصادی دنبال می‌کنند این در حالیسـت که در ایران مهاجرت به موضوع عام و توده‌وار تبدیل شده است و در هر صنفی این موضوع اتفاق می‌افتد و دلایل این مهاجرت نیز هر روز پرنگ‌تر می شود.

نگاهی به شفافیتِ ناکام؛

فیش‌های حقوقی همچنان محرمانه است

در بند ۲۹ قانون برنامه ششـم توسـعه؛ دولت مکلف شـده در نخستین سـال اجرایی‌شدن این قانون (سال ۹۶) سامانه حقوق و دستمزد مدیران دولتی را راه‌اندازی کند تا مردم به‌طور شفاف به فیش‌های حقوقی از وزرا و مدیران رده‌اول گرفته تا کارمندان عادی دسترسی داشته باشند اما این سامانه هیچ زمان به جایی نرسـید.به گزارش خبرنگار ایلنا، بیسـت و چهارم دیماه، فیش حقوقیِ ۳۳ میلیون تومانی یک دختر خانم دهه هشـتادی که فرزند یکی از اعضای شورای شهر تهران است، خبرساز شد؛ یک دختر خانم جوان که از رانتِ وابسـتگی در شـهرداری استفاده کرده، ۳۳ میلیون تومان حقوق ماهانه می‌گیرد، وقتی در همین شهرداری‌های کشور، کارگران زحمتکش و باسابقه با بیش از ۴۰ یا ۵۰ سال سن داریم که شبانه‌روز برای خدمت به مردم و تمیزی شهرهایمان عرق می‌ریزند و هفت یا هشت میلیون تومان هم به زور می‌گیرند.انتشـار این فیش ۳۳ میلیون تومانی که در نهایت منجر به اسـتعفای وی شد با واکنش رئیس شورای شهر تهران همـراه بود. چمران در توضیحاتی غیرقابـل توجیه گفت: «این فرد حقوق معوقه (عقب افتاده) داشـته و رئیس دفتر یکسـری وظایـف خاص دارد و جایگاهش بالاتر از یک کارمند اسـت...» این توضیحات برای حقوق بالای یک رئیس دفتر، وقتی کارگران شهرداری در همین پایتخت شبانه‌روز در برف و بوران و در سرما و گرما زحمت می‌کشند و ماهی هفت، هشت میلیون تومان حقوق می‌گیرند، چطور می‌تواند قانع کننده باشد؟

سقفی که رعایت نمی‌شود!

فیش‌های نجومی و دریافتی‌های خـارج از متر و میزانِ عدالت، اتفاق جدیدی نیست؛ سال قبل، از فیش حقوقی چند مدیر یک پتروشیمی دولتی رونمایی شد و سال‌های قبل‌تر، فیش مدیران دیگر دولت و شرکت‌های خصولتی و دولتی بود که به رسانه‌ها و فضای مجازی درز کرد؛ و دولت هر سال، سقف حقوق و دریافتی در لایحه بودجه تعیین می‌کند و البته هر سال، این سقف تعیین شده به طرق و شـیوه‌های مختلف، به نام وام مسکن و معوقه و پاداش و حق‌المشـاوره زیر پا گذاشته می‌شود و البته از شفافیتِ بند ۲۹ قانون ششم توسـعه و سامانه فیش حقوقی مدیران نیز کاری برنیامده اسـت.در بند «د» تبصـره ۱۲ ماده واحده لایحه بودجه سـال ۱۴۰۲ آمده اسـت که «سـقف خالص پرداختی متوسط سـالانه از محل حقوق و مزایای مستمر و غیرمستمر و سـایر پرداختی‌ها از هر محل و تحت هر عنوان در سال ۱۴۰۲ به گروه‌های مختلف حقوق‌بگیر در دستگاه‌های اجرایی موضوع ماده (۲۹) قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسـلامی ایران و همچنین نیروهای مسلح، وزارت اطلاعات و سازمان انرژی اتمی از قبیل کارکنان کشوری و لشـکری، اعضای هیأت علمی دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی و پژوهشـی و قضات و بازنشسـتگان، وظیفـه بگیران و مشترکان صندوق‌های بازنشستگی کشـوری و لشکری و سایر صندوق‌های بازنشستگی وابسته به دستگاه‌های اجرائی در کلیه مناطق کشـور به میزان پانصد میلیون ریال است. پرداخت مازاد بـر این مبلغ تحت هر عنوان و از محل هر نوع اعتبار به کارکنان کشوری و لشکری اعم از کارمندان، اعضای هیأت علمی، قضات و بازنشسـتگان در وزارتخانه‌ها و شرکت‌های دولتی و همچنین شـرکت‌ها و مؤسساتی که مدیران آن به هر طریق توسط دولت و یا نهادهای عمومی منصوب می‌شـوند، ممنوع اسـت.»با این حسـاب، سقف حقوق سال آینده، ۵۰ میلیون تومان است که ۷ برابر حداقل حقوق ۷ میلیون تومانی است؛ در قانون بودجه ۱۴۰۱ نیز، سـقف حقوق هفت برابر حداقل حقوق تعیین شده بود؛ اما از کجا بدانیم که این سـقف تعیینی رعایت می‌شود؛ چه متر و معیاری برای کشف واقعیت داریم؟

«بند ۲۹ قانون برنامه ششم» همچنان ناکام!

پاسخِ این «از کجا بدانیم» در بند ۲۹ قانون برنامه ششم توسعه آمده اسـت؛ بندی که دولت را مکلف کرد در نخسـتین سـال اجرایی‌شدن این قانون (سال ۹۶) سامانه حقوق و دستمزد مدیران دولتی را راه‌اندازی کند تا مردم به‌طور شفاف به فیش‌های حقوقی از وزرا و مدیران رده‌اول گرفته تا کارمندان عادی دسترسی داشته باشـند.این سامانه هیچ زمان به جایی نرسـید؛ بلافاصله بعد از تصویب قانون برنامه ششـم توسعه در مجلس، جمشید انصاری (معاون وقتِ رئیس‌جمهور و رئیس سـازمان امور اسـتخدامی کشور) از راه‌اندازی این سامانه تنها برای نهادهای نظارتی و بدون امکان دسترسـی مردم به فیش‌های حقوقی خبر داد. بعد از آن در تابسـتان ۹۸ بخشنامه‌ای آمد و سازمان‌ها را مکلف کرد که تا پایان شـهریورماه اطلاعات خود را در این سامانه ثبت کنند. این بخشنامه هم نتوانست اتفاق جدیدی در راستای شفافیت مزدی رقم بزنـد؛ هم چنان حقوق مدیران، مشـاوران و اعضای هیات مدیره نهادها و شرکتها، پشت پرده استتار باقی ماند.این ماجرا سر دراز داشت؛ در آذرماه ۹۹، تعدادی از نمایندگان مجلس یازدهم در قالـب ماده ۲۳۴ آیین‌نامه داخلـی مجلس از دولت به خاطر اسـتنکاف از راه‌اندازی سـامانه حقوق و مزایا شکایت کردند. اما گویا این شکایت هم راه به جایی نبرد و هیچ تغییری اتفاق نیفتاد؛ شاهد آن، رونمایی از حقوق‌های نجومی مدیران مناطق آزاد، یک مسئول دفتر و همچنین سرپرست سابق وزارت صمت و همچنین حقوق‌های نجومی مدیران یک پتروشیمی دولتی دقیقاً یک سال بعد است، در آذرماه ۱۴۰۰.

به سراغ دو سازمان رفتیم:
فیشی ندیدیم!

اما با روی کار آمدن دولت جدید نیز سـامانه شـفافیت به جایی نرسـید؛ هنوز حقوق‌های نجومی ادامه دارد و هنوز بسـیاری از نهادها و ارگان‌های پول سـاز، فیش‌های حقوقی مدیران خود را در دسـترس مردم قرار نداده‌اند، هرچند بـه صراحت وعده داده بودند حقوق‌های نجومی جمع می‌شود. برای کشف ماجرا، در یک جستجوی میدانی، به سراغ دو نهاد دولتی پردرآمد رفتیم تا ببینیم سامانه فیش حقوقی آن‌ها چگونه کار می‌کند و آیا به عموم اجازه دسترسی به فیش‌های صادر شده را می‌دهد یا نه.اولین سازمان، «شرکت مدیریت منابع آب ایران» وابسته به وزارت نیرو است؛ در سایت این شرکت وقتی روی گزینه‌ی «مشاهده پرداختی مدیران» کلیک می‌کنیم، دوباره وارد صفحه اصلی سایت شرکت می‌شویم؛ یعنی اصلاً چنین مشاهده‌ای امکان‌پذیر نیست؛ در واقع فقط یک برچسـبِ «مشاهده پرداختی مدیران» وجود دارد اما ورود به آن، شـما را به جایی دیگر هدایت می‌کند!دومین سازمان، «سازمان خصوصی‌سازی» است؛ در سـایت این سازمان، وقتی «مشاهده پرداختی‌های مدیران» را می‌زنیم، وارد یک صفحه خالی می‌شویم و این عبارت را می‌بینیم: «این صفحه در دسـت طراحی است». مشخص نیسـت طراحی صفحه‌ی مورد نظر چه زمانی به پایان می‌رسد!با این حساب، تلاش برای مشاهده حقوق‌های مدیرانِ دو نهاد و شرکت دولتی، به هیچ کجا نرسید و هر بار به بیراهه هدایت شدیم! نتوانستیم بفهمیم که این دو سازمان به عنوان نمونه، چقدر به مدیران خود حقوق می‌دهند و فیش واقعی آن‌ها چقدر است. در واقع علیرغم انتقادات سفت و سخت دولت به فیش‌های نجومی و عدم اجرای بند ۲۹ برنامه ششـم در دولت قبلی، هنوز مشاهده پرداختی مدیران در بسیاری از سازمان‌ها و نهادها میسر نیست و هنوز شـفافیت برقرار نشده است!در سومین روز از آذرماه ۱۴۰۰، ابراهیم رئیسی گفت: «حقوق یک حدی دارد که حد آن باید برای تمام افراد شـاغل در دولت و شرکت‌های دولتی مشخص شود و بیش از آن میزان هم نباید پرداخت شـود. مردم انتظار شنیدن اخبـاری درباره حقوق‌های چند ده میلیونی را ندارند و به حقوق نجومی باید خاتمه داده شود...»اما چرا با گذشت بیش از یکسال، هنوز اخبار مـداوم در مورد صدور فیش‌هـای چند ده میلیونی می‌شـنویم؛ چرا هنوز شفافیت در کار نیسـت و چرا نمی‌توانیم فیش‌های حقوقی مدیرانِ نهادها و دستگاه‌های زیرمجموعه دولت را ببینیم. آیا قرار است علیرغم اینهمه بخشنامه و قانون و تذکر و تاکید، نجومی بگیران همچنان نجومی بگیر بمانند و سال به سال «نجومی بگیرتر» شوند؟

این «سقف‌ها» فقط برای ماست!

نادر مرادی (فعال کارگری) با اشـاره به تعیینِ سقف حقوق در قوانین بودجه می‌گوید: این سـقف‌ها و حد و مرزها بیشتر برای اقناع افکار عمومی و برای ما مردم عادی است؛ ما کارگران که هیچ سهمی از همان سقف قانونی یعنی هفت برابر حداقل حقوق هم نداریم چه برسد به بیشتر از آن؛ در تامین اجتماعی چنین حقوق بگیرانی نیسـتند یا اگر هم باشند، حکم استثنا را دارند؛ سهم ما مزدبگیران از حقوق، همان پرداخت‌های حداقلی است و مالیات پنهانی که بابـت گرانی کالاها و تورم به دولت می‌پردازیم...او از حقوق‌های نجومیِ خارج از ضابطه و فارغ از توانمندی اشـخاص انتقاد می‌کند و می‌گوید: وقتی یک دختر دهه هشتادی به عنوان مدیر دفتر، ۳۳ میلیون تومان فیش حقوقی دارد، یک کارگر معدن ذغال سنگ یا یک کارگر زحمتکش شهرداری یا آتش‌نشانی که جان خود را در طبق اخلاص گذاشـته و خدمت می‌کند، چطور انگیزه و امید به آینده داشته باشـد؛ این سوال را باید مدیران و دولتمردان جواب دهند؛ همان‌ها که فیش حقوقی‌شان سرّی است و هیچ کس از آن خبردار نمی‌شود...

گزارش: نسرین هزاره مقدم

رشد اخیر نرخ دلار قیمت هر متر مسکن را تا ۲۰ میلیون تومان بالا برد

عضو هیات مدیره اتحادیه مشـاوران املاک تهران با بیان اینکه با افزایش قیمت دلار در دو ماه اخیر قیمت مسکن در هـر متر تا ۲۰ میلیون تومان هـم افزایش پیدا کرد، گفت: وقتی بانک‌ها با بدهی قابل توجهی مواجه هستند و عمده دارایی آنها در بازار ملک انباشـت شده؛ افزایش قیمت مسـکن می‌تواند تراز بانک‌ها را بالا ببرد و جلوی ورشکسـتگی آنها را بگیرد.عبدالله اوتـادی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا درباره وضعیت بازار مسـکن و میزان افزایش قیمت مسـکن بـا افزایش قیمت دلار در دو ماه گذشـته اظهار داشـت: معاملات خرید و فروش مسکن بسیار ضعیف بوده و اغلب همین معاملات اندک متعلق به تبدیل به احسـن است، یعنی افراد برای خرید مسکن جدید باید نسبت به فروش ملک خود اقدام کند. وی با بیان اینکه معاملات خرید مسـکن اولی به ندرت انجام می‌شـود، گفت: میزان معاملات خرید اولی مسکن کمتر از ۱۰ درصد اسـت و محدود بـه برخی از مناطق تهران می‌شـود. عضو هیات مدیره اتحادیه مشـاوران املاک تهران تاکید کرد: بـا کوچک‌ترین تکانی در بازار ارز فروشـندگان معاملات را لغو می‌کنند و در همان روز قیمت را افزایش می‌دهند به طـوری که دلار بالای ۴۰ هزار تومان در همین یک ماه گذشته قیمت مسکن در هر متـر مربع در مناطق مختلف تهران را از ۵ میلیون تا ۲۰ میلیون تومان افزایش داد.

رییس سازمان حسابرسی خبر داد

وزیر اقتصاد امضای طلایی خود را حذف کرد

رییس سـازمان حسابرسـی گفت: وزارت اقتصاد برای تقویت ساختارهای حسابرسی، اصلاحـات مهمی را آغاز کرده اسـت. این اصلاحات با حذف امضـای طلایی و رانت قدیمـی در تعیین صلاحیت حسـابداران رسـمی آغاز شده اسـت.به گزارش ایسنا، موسی بزرگ اصل با تشریح جزییات تعیین صلاحیت حسابداران رسمی و حذف رانت مربوط به آن، گفت: آزمون تعیین صلاحیت حسـابداران رسمی ایران، به صورت سالانه برگزار می‌شـود و افرادی کـه می‌خواهند حسـابرس شوند علاوه بر سابقه شش سال کار باید در آزمون نیز قبول شوند.وی افزود: این مجوز، به نوعی پروانه فعالیت حسابرسی در بخش خصوصی محسـوب می‌شـود و مربوط به کسـانی اسـت که حق امضای گزارش حسابرسی را دارند. رییس سازمان حسابرسـی اظهار کـرد: در تبصره ۳ ماده ۳ آیین نامه تعیین صلاحیت حسـابداران رسمی یک امتیاز داده شده بود به مدیران کل دولتی که ۱۰ سـال سابقه فعالیت در حوزه های مالی را دارند، بدین شکل که آنها از شرکت در آزمون معاف می شدند.

جزییات تبصره رانتی آیین نامه تعیین صلاحیت حسابداران

طبق اعلام وزارت اقتصاد، در تبصره ۳ ماده ۳ ایـن آیین نامه کـه در ۱۶ آبان ۱۳۸۹ توسـط هیات وزیران وقت تصویب شـده، آمده بود: «تبصره ۳- مدیران دستگاه‌های اجرایی که بعد از پیروزی انقلاب اسـلامی ایـران حداقل ۱۰ سـال در ارتباط با امور حسابرسـی، مالی، محاسـباتی و مالیاتی تصدی داشته باشـند، به تشخیص هیئت و مشروط به داشتن سـایر شرایط مذکور در این مـاده از آزمون‌های موضوع این بند معـاف خواهند بود.» البتـه در ۱۸ بهمن ۱۳۹۶ هیـات وزیران وقت، عبـارت «در سمت مدیر کل و بالاتر یا هم‌تراز آنان» را به عنوان قید جدید برای این تبصره اضافه کرد.این تبصره یک تبعیض محرز در تعیین صلاحیت حسابداران رسمی ایران بود، زیرا افرادی که سـابقه حسابرسی دارند باید در آزمون شـرکت کنند و افرادی که سـابقه حسابرسی ندارند بدون آزمون این مجوز را دریافت می‌کردند.

آغاز اصلاحات سـاختاری در حوزه حسابداری

رییس سازمان حسابرسی با اشاره به شروع اصلاحات سـاختاری در حوزه حسابداری گفت: حذف رانت تبصره ۳، گام نخسـت برای این اصلاحات ساختاری محسوب می شـود. وی خاطر نشان کرد: با حمایت وزیر اقتصـاد، گام اول اصلاحات از فیلتر ورودی به حرفه حسابرسـی آغاز شده و این رانت برای مدیران دولتی حذف شـده است.وی ادامـه داد: این اقدام، تبعیـض و رانت را از بین می برد و باعث می شود جریان انتخاب حسابرس، یک جریان عادلانه شود.

حذف رانت ویژه با حمایت وزیر اقتصاد

بزرگ اصل با تشـریح جزئیات حذف این رانت گفت: با پیشنهاد وزارت اقتصاد، هیئت وزیـران تبصره ۳ ماده ۳ ایـن آیین‌نامه را به تازگی حذف کرده اسـت.رییس سازمان حسابرسی خاطر نشان کرد: مقاومت های زیادی برای جلوگیـری از حذف این رانت وجود داشـت؛ به طوری که حتی پیشنهاد داده بودند که معرفی اعضای حسابداران و اعطای این امتیاز، در اختیار وزیر اقتصاد قرار گیرد که وزیر با آن مخالفت کرد و خواستار حذف این تبصره رانتی شد.وی تاکید کرد: در واقع وزارت اقتصاد و وزیر اقتصاد با حذف این رانت و امضای طلایی عملاً اصلاحات در حوزه حسابرسی را از خود شروع کرده و راه را برای اصلاحات سـاختاری در این بخش باز کردند.

رییس سـازمان حسابرسی گفت: این رانت باعث شـده بود افرادی کـه تجربه خاصی در حوزه حسابرسـی نداشتند از این امتیاز استفاده کنند، این در حالی بود که هزاران نفری کـه در حوزه حسابرسـی تجربه و تخصص داشتند از این امتیاز محروم شوند. بزرگ اصل افزود: مفسده‌ای که این امتیاز ایجـاد می‌کرد این بود که برخـی افراد با اسـتفاده از این رانت، موسسه حسابرسی تاسـیس کرده و گزارش‌های حسابرسی را امضـاء می‌کردند، در حالـی که عملاً فاقد صلاحیت تخصصی این کار هستند. چنین پدیده‌ای باعث افت کیفیت حسابرسـی و بی‌عدالتی در جامعه می‌شود. وی با اشاره به رفع تعارض منافع رییس سازمان حسابرسی درباره تداوم اصلاحات در حوزه حسابرسی، گفـت: گام دوم اصلاحـات در این بخش، تلاش برای رفع تعارض منافع است.

گزیده خبر

زارع مطرح کرد

پیش‌بینی ۱۶ شرکت زیان‌ده با ۱۹ هزار میلیارد تومان زیان در سال آینده

سخنگوی کمیسـیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۲ گفت: طبق گزارش سازمان برنامه و بودجه در لایحه بودجه ۱۴۰۲، ۱۶ شرکت زیان ده پیش بینی شده که تقریبا ۱۹ همت زیان دارند. ۱۸۲ شرکت در نقطه سر به سر و بدون سود و زیان و ۱۵۰ شـرکت با سود ۲۱۸ همت خواهد بود.به گزارش ایسنا، رحیم زارع در توضیح جلسه صبح امروز کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۲ گفت: در جلسه امروز اعتبارات تملک دارایی استان‌ها با حضور میرکاظمی رییس سازمان برنامه و بودجه بررسی شد؛ طبق گزارش ارائه شده درباره سال ۱۴۰۱، ۷۰ همت (هزار میلیارد تومان) بودجه تملک دارایی اسـتان ها بود که تا الان ۱۷ درصد یعنی نزدیک به ۱۱ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان محقق شـده اسـت.وی افزود: پیش بینی سـازمان برنامه و بودجه برای سـال آینده این است که ۸۵ هزار و ۱۳۰ میلیـارد تومان بودجه تملک دارایی اسـتان ها خواهد بود که ۳۵ همت آن از اجرای قانون استفاده متوازن، ۲۷ همت تملک استانی، ۲۱ همت مربوط به سه درصد سهم نفت و گاز و ۲ همت نیز مربوط به ۲۷ صدم مالیات بر ارزش افزوده اسـت که ۲ همت مختص ورزش و آموزش و پروش اسـت و مابقی در حوزه نرخ بیکاری، آب شرب شهرها و روستاها، بهداشت و درمان، بهسازی روستاها، عمران شـهرها، راه ها و زیرساخت های جاده ای، سرانه های عمرانی و فضای فرهنگی و مذهبی و ورزشـی و موارد این چنینی هزینه می شود.سـخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۲ با بیان اینکه در جلسه شب گذشته این کمیسیون گزارش شرکت‌های دولتی بررسی شد، افزود: با توجه به اینکه بودجه شرکت های دولتی در سال ۱۴۰۰ حسابرسی شده، در ابتدا گزارشی از بودجه شرکت های دولتی در سال ۱۴۰۰ ارائه شد که بر اساس آن ۱۳۴ شرکت زیان ده با ۵۸ همت زیان گزارش شـد. ۴۷ شرکت بدون سود و زیان و سر به سر و ۱۶۸ شرکت سودده به میزان ۱۸۳ همت سود است.وی ادامه داد: طبق گزارش سـازمان برنامه و بودجه در لایحه بودجه ۱۴۰۲ ، ۱۶ شـرکت زیان ده پیش بینی شـده که تقریبا ۱۹ همت زیان دارند. ۱۸۲ شرکت در نقطه سر به سر و بدون سود و زیان و ۱۵۰ شرکت با سود ۲۱۸ همت پیش بینی شده است.زارع با تاکید مجدد بر اینکه هنوز کمیسـیون تلفیق مصوبه ای درباره لایحه بودجه ۱۴۰۲ نداشـته است، گفت: در جلسه عصر امروز کلیات لایحه به رای گذاشته می شود و بعد از آن گزارش به صحن علنی ارجاع داده خواهد شد.وی در پایان توضیح داد: در جلسه عصر علاوه بر اعلام نظر نمایندگان موافق و مخالف کلیات، نمایندگانی از سازمان برنامه و بودجه، دیوان محاسبات، مرکز پژوهش ها و اتاق های بازرگانی و تعاون اظهارنظر می کنند و سپس درباره کلیات تصمیم گیری و رای گیری می شود.

توسط همراه اول

برگزاری نخستین رویداد ایده‌پردازی حوزه بازی‌سازی و سرگرمی رسانه‌ای

نخسـتین دوره رویداد ایده‌پردازی حوزه بازی‌سازی و سرگرمی رسانه‌ای توسط مرکز تحقیق‌وتوسـعه همراه اول برگزار می‌شـود.به گزارش اداره کل ارتباطات شرکت ارتباطات سیار ایران، نخستین دوره رویداد ایده پردازی حوزه بازی سازی و سرگرمی رسانه ای با هدف شناسایی استارتاپ ها، شرکت ها و تیم های فعال و صاحـب ایده در حوزه های تخصصی رویـداد، معرفی ظرفیت های همکاری مشترک به ویژه در حوزه ارائه APIهای تخصصی و خدمات زیرساخت دیجیتال به فعالان حوزه بازی و (سرگرمی رسانه ای)، شناسایی و احصاء نیازهای فعالان اکوسیستم سرگرمی و بازی به دارایی ها و ظرفیت های بالقوه اپراتور و شرکت های وابسته اپراتور، ظرفیت سازی به ویژه در حوزه منابع انسانی و جایگاه یابی گیم لاین همراه اول به عنوان یک بازیگر جدی در اکوسیستم بازی و سرگرمی کشور و شناسایی ظرفیت های سرمایه گذاری از طریق بازوهای سرمایه گذاری خطرپذیر ایـن اپراتور در حوزه های مورد نظر رویداد توسـط مرکز تحقیق و توسـعه همراه اول برگزار می شـود.به برگزیدگان این رویداد جوایز ارزنده ای از قبیل حمایت های مادی تا سـقف یک میلیارد ریال و حمایت های معنوی همچون امکان انتشار بازی در بازارهای بین المللی، امکان انتشار بازی در پلتفرم های داخلی همراه اول مانند اوانو و... اعطاء خواهد شـد. علاقه مندان می توانند تـا ۱۰ بهمن ۱۴۰۱ اقدام به ثبت نام و ارسـال طرح های خود کنند.همچنین رویداد حضوری و معرفی برگزیدگان این رویداد متعاقبا اعلام خواهد شد؛ شرکت کنندگان می توانند با مراجعه به سـایت این رویداد به نشـانی mci.ir/web/rd/ game-event اقدام به تکمیل فرم های مربوطه و شرکت در این رویداد کنند.

معاون استاندار همدان:

پروژه‌های افتتاح شده در دهه فجر باید قابل بهره‌برداری باشند

همدان- شـهناز محمدی: معاون عمرانی استاندار همدان گفت: پروژه‌های در نظر گرفته شده برای افتتاح در دهه فجر باید قابلیت بهره‌برداری داشته باشند.

فرزاد تیموری در دومین جلسـه سـتاد گرامیداشت دهه فجر استان همدان، اظهار کرد: یکی از بحث‌های اصلـی در برنامه‌های دهه فجر افتتاح پروژه‌های عمرانی و برنامه‌های کلنگ‌زنی اسـت.تیموری تأکید کرد: پروژه‌هایی که برای افتتاح در این ایام درنظر گرفته می‌شوند باید قابلیت بهربرداری داشته باشد و پروژه‌های ناتمام نباید افتتاح شود.وی با بیان اینکه پروژه‌های درنظر گرفته شده تا پایان دی‌ماه توسط ادارات مربوطه، نهایی و به معاونت عمرانی استانداری ارائه شود، افزود: دفتر فنی ما از این پروژه‌ها بازدید می‌کنند تا براساس برنامه‌ریزی، مراسم افتتاح در سـطوح مختلف و مورد نیاز برنامه‌ریزی شود.معاون عمرانی اسـتاندار همدان در پایان خاطرنشان کرد: فضاسازی شهری در دهه فجر برای تمام نقاط استان انجام خواهد شد.

آزادی ۱۰ زندانی جرایم غیر عمد از محل عواید موقوفات در قم

مدیـرکل اوقاف اسـتان قـم از آزادی ۱۰ زندانـی جرایم غیـر عمد در قم از محـل عوایـد موقوفات و در آسـتانه سـالروز میلاد حضـرت زهرا(س) خبر داد.بـه گزارش روابـط عمومـی اداره کل اوقاف و امور خیریه اسـتان قم، حجت‌الاسـلام والمسـلمین عباس اسـکندری با اشـاره به طرح آزادی زندانیـان جرایم غیر عمـد از محل عوایـد موقوفاتی با نیـت مرتبط اظهار کرد: از ابتدای سـال تاکنون، ۱۵ نفر از این قبیـل زندانیان به همت اوقاف و با همکاری سـتاد دیه اسـتان، آزاد شـده و به آغوش خانواده بازگشـته‌اند. وی افزود: امروز نیز به مناسـبت فرا رسـیدن سـالروز میلاد حضرت زهرای مرضیـه(س)، ۱۰ نفر از زندانیان جرایم غیر عمد با پرداخت ۳ میلیارد ریال از بدهی‌هایشان از محل عواید موقوفات شهرستان قم، آزاد خواهند شد.

گزیده خبر

استاد دانشگاه صنعتی شریف: کمبود گاز در زمستان و کمبود برق در تابستان ادامه‌دار خواهد بود

در نبود ایران،ترکیه هاب مهم انرژی منطقه می شود

بـا وجود مالکیت ایران بر دومین و بزرگترین میادین گازی در دنیا اما به دلیل بی‌تدبیری‌ها و ناتوانی در اسـتخراج و تولیـد، نه تنها صنایع مادر نظیر فولاد و پتروشیمی از این منابع عظیم انرژی بی‌بهره مانده‌اند، بلکه حال نوبت به بخش خانگی رسیده‌اسـت که با قطعی و افت فشار مواجه شده‌است.نگارعلی_ هشدار زرد و نارنجی بارش برف، ثبت رکورد سرما در شهرهای شمالی و رسیدن ارتفاع برف به ۵ متر در برخی از اسـتان‌ها، مسئولین و مردم را در کشوری که دارای دومین بزرگترین ذخایر گاز در دنیا است به دردسر انداخت؛ گزارش‌های مردمی حاکی از قطع گاز در بخش‌هایی از مشهد، گرگان و مازندران است، با این وجود محمد حسـن نامی، رئیس سازمان مدیریت بحران کشور، می‌گوید قطع جدی گاز رخ نداده و تنها در برخی از اسـتان‌ها افت فشار گاز ایجاد شد.موج ناگهانی سـرما مشترکان گاز را در تیررس شـرکت ملی گاز قرار داد؛ هدایی پور، مدیر عامل شـرکت گاز اسـتان تهران، در تاریخ ۲۴ دی ماه در گفتگو با رادیو تهران گفت: با افزایش مصرف گاز، از تاریخ ۲۳ دی ماه گاز ۱۶۰۰ مشترک بد مصرف را در تهران قطع کردیم؛ مجتمع‌ها و یا واحدهای خصوصی که استخر دارند باید همان‌طور که استخرهای عمومی در سطح شهر غیرفعال شدند، استخرهای خود را تخلیه کنند.همزمان با اجرای سیاسـت تنبیهی از سوی مسئولین، سرتیتر اخبار به راهکارهای کاهش مصرف گاز بخش خانگی اختصاص داده شده است تا بتوان مصرف را کمی کنترل کرد و جان هموطنان کمتری در این سـرمای طاقت‌فرسـا به خطر بیافتد؛ اما گره این بحران تنها به دست تولید حل می‌شود که برای دهه‌ها به فراموشی سپرده شده‌است.دارنده بزرگترین میدان‌های گازی در دنیا به گفته جواد اوجی، وزیر نفت، به ۲۴۰ میلیارد دلار سرمایه نیاز دارد تا در ۸ سال آینده به واردکننده گاز بدل نشود؛ در سال ۱۳۹۹ وزارت نفت کسری گاز فصول سرد را حدود ۱۵۰ تا ۱۶۰ میلیون مترمکعب برآورد کرد که در سال ۱۴۰۰ به حدود ۲۰۰ میلیون متر مکعب رسـید و حالا کسری گاز فصول سرد سال جاری بین ۲۳۰ تا ۲۵۰ میلیون مترمکعب تخمین زده می‌شود.مسئولین در حالی بحران گاز را با تحریم‌ها و غیاب سرمایه‌گذاری و تکنولوژی روز دنیا توجیه می‌کنند که به گفته یدالله سـبوحی، کارشناس انرژی و استاد دانشگاه صنعتی شریف،قطعا بی‌تدبیری‌ها منجر به بحران گاز فعلی شده‌است؛ این استاد اقتصاد انرژی در گفت و گو با خبرنگار خبرآنلاین گفت:« در ۳۰ سال گذشته در بخش انرژی کشـور مدیریت و توسـعه بهره‌برداری بهینه از منابع وجود نداشته‌است و بـه صورت مقطعی برای تامین بودجه کشـور و افزایش صادرات برای تامین هزینه‌های دولت که غیر مولد هستند تولیداتی صورت گرفته‌است.»

بحران فعلی حاصل اقدامات ۳۰ سال گذشته است

سـبوحی در ادامه گفت:« میدان گازی عسلویه بزرگترین میدان گازی بود که بیشترین سرمایه‌گذاری‌ها از سال ۱۳۷۶ به بعد در آنجا صورت گرفت و در کنار آن برای ایجاد تراز در انرژی کشور و به تعادل رسیدن بخش انرژی کشور فکری نمی‌شد و تنها هدف آنها این بود که بتوانند منابعی را استخراج کنند و نیازهای روزمره را برطرف کنند و بحران فعلی حاصل اقدامات ۳۰ سال گذشته‌است که در حال حاضر به اوج خود رسـیده و خیلی بعید است که مدیریت بخش انرژی کشور، وزارت نیرو، بتواند امسال و در سال‌های پیش رو این مسئله را حل بکند.»

ترکیه به مهم‌ترین هاب انرژی منطقه بدل خواهد شد

این استاد دانشگاه در ادامه افزود:« موقعیت ژئوپولتیک ایران می‌توانست حفظ شود ولی از دست رفت؛ قرار بود گاز ترکمنستان به اروپا از ایران گذر کند و شبکه برق ایران به کشورهای منطقه متصل شود اما تمام این طرح‌ها بی‌سرانجام ماند و خطوط لوله گاز ترکمنستان از خاک افغانستان و پاکستان گذر می‌کند و ایران جایگاهی که باید داشـته باشد را ندارد و کشورهایی مانند ترکیه با وجود آنکه منابع انرژی ندارند اما در حال تبدیل شدن به یکی از مهمترین هاب‌های انرژی منطقه هستند و تا زمانی که مدیریت کشور به درستی صورت نگیرد مردم ایران با چنین وضعیتی مواجه خواهند بود.»

قرارداد عظیم گازی قطر برای صادرات گاز به چین و آلمان

یدالله سـبوحی در خصوص میدان مشترک گازی ایران و قطر گفت:« برداشت ما از پارس جنوبی کمی بیشتر از قطر بود اما در حال حاضر قطر با برنامه‌هایی که دارد و به ویژه از سال ۲۰۲۵ به بعد بیشترین برداشت ها را از پارس جنوبی خواهد داشـت و با سـرمایه‌گذاری‌های عظیمی که انجام می‌دهد، برداشت آن خیلی بیشتر از ما خواهد شد. قطر قرارداد ۷ ساله با چین منعقد کرده که بخشی از تولید را به چین صادر کند که حدود ۴ میلیون تن در سـال است و از طرف دیگر قرارداد عظیم ۱۵ سـاله‌ای را با آلمان منعقد کرده‌است و ما به دلیل عدم دسترسی به فناوری‌ها و فقدان سرمایه‌گذاری کافی استخراج گاز از پارس جنوبی را از دست می‌دهیم و ظرفیت تولید ما بالای هزار و ۱۰۰میلیون متر مکعب در روز است اما ما بیش از ۸۶۰ میلیون متر مکعب نمی‌توانیم برداشت کنیم.»

گاز به صنایع نمی‌رسد

این اسـتاد دانشگاه صنعتی شـریف درادامه گفت:« بسیاری از صنایع ما مانند صنایع پتروشیمی و فولاد از آذر ماه با قطعی گاز مواجه هستند و در حال حاضر قطعی گاز به خانوارها رسیده که وضعیت بسیار تاسف‌باری است و دلیل آن این است که به درستی در بخش گاز سرمایه گذاری صورت نگرفته‌است و در نتیجه در سال آینده با افت بیشتر فشار گاز نیز مواجه خواهیم شد.»سبوحی در ادامه گفت:« ما در تابسـتان نیز با مشکل کمبود گاز مواجه خواهیم شد و با افزایش مصـرف برق بخش زیادی از گاز برای تامین نیاز نیروگاه‌ها مورد اسـتفاده قرار می‌گیرد و اوج مصرف برق در مرداد ماه است که امکان ناتوانی کشور در تامین سوخت را بالا می‌برد و کمبود برق در تابستان و کمبود گاز در زمستان ادامه‌دار خواهد بود و با حکمرانی فعلی که در کشور حاکم است بعید به نظر می‌رسد راه حل جدی برای این مسئله پیدا شود.»

تقدیر مدیرعامل شرکت مهندس آبفای کشور از مدیرعامل شرکت آبفا استان ایلام

ایلام–پروین صمیم نیا–در دیدار مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور با مدیر عامل و معاونان آبفای استان صورت پذیرفت؛مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور در دیدار با مدیرعامل ابفای استان ایلام از تلاش های ارزنده وی در راسـتای خدمت رسانی شایسـته، تقدیر و تشکر نمود.، پرویز ناصری مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان در این دیدار با ارائه گزارشی از مجموعه اقدامات انجام شده برای تأمین آب پایدار و ارائه خدمات رسانی به مردم استان ایلام، گفت: شرکت آب و فاضلاب استان با تمهیدات و اقدامات پیش بینی شده توانست هم تابستان امسال را با کوچکترین تنش آبی در سطح استان مدیریت و سپری نماید هم آب زوار اربعین حسینی را به بهترین نحو تامین نماید.

وزیر نفت اعلام کرد

طرح‌های ذخیره‌سازی گاز فعال می‌شوند

وزیر نفت با بیان اینکه در بعضی از روزهای دی‌ماه ۱۴۰۱ مصرف روزانه بخش خانگی، تجاری و صنایع غیرعمده به‌دلیل سرمای شدید و پایداری هوا نسبت به مدت مشابه پارسال تا ۱۵۰ میلیون مترمکعب افزایش یافته است، گفت: طی ۳۳ سال سابقه کاری‌ام در صنعت نفت تاکنون چنین سرمای پایداری در کشور شاهد نبوده‌ام.به گزارش ایسنا، جواد اوجی در گفت‌وگویـی تلویزیونی ضمن یادآوری این موضوع که در ابتدای آغاز به‌کار دولت سـیزدهم روزانه حدود ۲۵۰ میلیون مترمکعب ناترازی گاز وجود داشت، بیان کرد: در همان زمان همه کارشناسان پیش‌بینی می‌کردند که دولت برای گذراندن زمستان با مشکلات زیادی روبه‌رو خواهد بود، اما به لطف پروردگار و تلاش شبانه‌روزی کارکنان صنعت نفت و با مجموعه اقدام‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت، زمسـتان پارسال را بدون قطعی گاز سـپری کردیم.وی با اشـاره به قطعی گاز و برق در زمسـتان ۹۹ تصریـح کرد: صنعت نفت با تکیه بر کارکنان متخصـص خود با مجموعه اقدام‌هایی همچون برداشت حداکثری از میدان‌های مستقل گازی و مشترک، تعمیرات به‌موقع تأسیسات گازی در سکوها، پالایشگاه‌ها و خطوط انتقال گاز توانست امسال در کشور تولید حداکثری گاز داشـته باشد.وزیر نفت ضمن اشاره به کمبود ۲۵ تا ۳۰ درصدی سطح ذخیره‌سازی‌های سوخت مایع در نیروگاه‌های کشور طی زمستان ۱۴۰۰ نسبت به مدت مشابه سال پیش از آن، گفت: پارسال با بسیج نفتکش‌های جاده‌پیما و تأمین سـوخت Heavy End (سوختی شبیه به گازوئیل) از مجتمع‌های پتروشیمی توانستیم سوخت مایع مورد نیاز نیروگاه‌ها را تأمین کنیم.اوجی با تأکید بر اینکه از روز نخست آغاز به‌کار دولت سـیزدهم اقدام‌هایی در زمینه بهینه‌سازی مصرف گاز در دستور کار قرار داشـته اسـت، اظهار کرد: همان‌طور که مطلع هستید از سال ۱۳۹۴ تعرفه‌های گازبها در کشور هیچ تغییری نداشته است، اما از ابتدای امسال با هدف اصلاح الگوی مصرف تعدادی جریمه و تشویق برای مشترکان پرمصرف و کم‌مصرف ازسوی شرکت ملی گاز ایران در نظر گرفته شـد که در کاهش مصرف گاز بسیار موثر بوده است، در همین حال همزمان با این اقدام کارکنان صنعت گاز عملکرد موتورخانه‌ها در بخش‌های خانگی و اداری را به‌طور رایگان بهینه کردند.وی با اشـاره به مجموعه اتفاق‌های اخیر در کشور به سـبب کاهش شـدید دما و پایداری سرما، گفت: پارسال مطالعات و بررسی‌های پرشماری روی نقاط ضعف ۴۸۰ هزار کیلومتر از خطوط انتقال گاز سراسر کشور انجام شد تا بتوانیم در زمستان مدیریت بهتری روی شبکه گاز کشور داشته باشیم.وزیر نفت به قطع سوآپ و واردات گاز از ترکمنسـتان از هفته گذشته اشاره و تصریح کرد: به سبب کاهش شدید دمای هوا و بدون کوچکترین بحث سیاسـی ترکمنستان برای جلوگیری از قطع گاز بخش خانگی خود سـوآپ گاز را متوقف کرده است.اوجی با بیان اینکه هم‌اکنون تعداد ۳۶ هزار و ۳۶۵ روسـتا با پوشـش ۹۵ درصدی و بیش از هزار و ۱۲۴ شهر با پوشش ۸۵ درصدی در ایران از نعمت گاز طبیعی بهره‌مند هستند، اظهار کرد: ما هم‌اکنون در سر شاخه‌های خطوط لوله گاز کشور به‌دلیل افت فشار با ضعف‌هایی روبه‌رو هستیم که با توجه به برنامه‌ریزی مناسبی که انجام شده است تلاش می‌شود ضعف‌های موجود هر چه زودتر حل شوند تا سال آینده با چنین مشکلی روبه‌رو نباشیم.

/لزوم متنوع‌سازی سبد انرژی در ایران/

اگر چاره نشود، شرایط سال آینده سخت‌تر است

مدیرعامل سابق شرکت ملی گاز ایران گفت: باید از هم اکنون برای متنوع سازی سبد سوخت، توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر، سـرمایه‌گذاری، مدیریت، افزایش تولید پایدار و بهینه سازی مصرف انرژی اقداماتی انجام شـود در غیر این صورت سـال آینده شـرایط سـخت‌تری را تجربه خواهیم کرد.حمید رضا عراقی در گفت‌وگو با ایسـنا، با بیان اینکه برای حل مشکل فعلـی در صنعت گاز در کوتاه مدت چاره ای جز صرفه جویی نیسـت، اظهار کرد: برای درازمدت راهکارهای مختلفی وجود دارد، دولت باید تصمیمات جدی برای گاز بگیرد، سـال آینده نیز شـرایط بهتر از این نخواهد بود، در پارس جنوبی، مخازن پالایشـگاه‌ها و میادین باید وضعیت فعلی را از نظر حجم گاز تثبیت کنند که این مساله نیازمند سرمایه‌گذاری، تکنولوژی و مدیریت است.وی افزود: به جز این مساله باید مخازن و میادین جدید اکتشاف شود که این موضوع نیز نیازمند سرمایه گذاری و تکنولوژی است، از طرف دیگر باید جدی بحث بهینه سازی مصرف سـوخت در تمام ابعاد اعم از صنایع، نیروگاه‌ها، خانگی و تجاری و قوانین موجود مورد توجه قرار بگیرد، همچنین باید به تنوع سـازی سبد سـوخت نیز توجه شود.مدیرعامل سابق شـرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه زمانی گاز مایع داشـتیم کـه به دلیل مخازن و میادین جدید از جمله پارس جنوبی به گاز طبیعی تبدیل شد، ادامه داد: این برداشت اشتباه به وجود آمد که باتوجه به این حجم گازی که در ایران وجود دارد فقط باید گازرسـانی انجام شود. عراقی با تاکید بر اینکه قوانینی که در ارتباط با بهینه سـازی وجود داشت نیز چندان در گذشته مورد توجه قرار نگرفته است، گفت: سال ۱۳۹۹ شورای عالی انرژی دستورالعملی را ابلاغ کرد که در آن به ناترازی گاز اشاره شده بود.

قوانین، فرهنگ و قیمت سه عامل موثر در حل شرایط موجود

وی اظهار کرد: پیشـنهاد میکنم آن چیزی را که شورای عالی انرژی مصـوب کرده مورد توجه قرار بگیـرد، دبیرخانه فعالی زیرنظر معاون رئیس جمهور تشـکیل شود و این مواردی که در ارتباط با انرژی مطرح است را پیگیری کند، علاوه بر این ما برای حل ناترازی گاز به چند موضوع باید توجه کنیم، موضوع اول بحث قوانین است که به نظرم به اندازه کافی در ایران قانون مدون شده اما در ارتباط با اجرا اقدام کافی صورت نگرفته است. مدیرعامل سابق شرکت ملی گاز ایران ادامه داد: موضوع دیگر بحث فرهنگ است؛ در کشـورهای اروپایی به موضوع مصرف بهینه انرژی توجه جدی می‌شـود، خانه ای که یک اروپایی خریداری می‌کند بر مبنای انرژی قیمت گذاری شـده یعنی متخصصان این حوزه پرت انرژی را قبل از فروش خانه ارزیابی می‌کنند، موضوعی که در ایران به آن توجه نمی‌شـود و علی رغم اینکه قوانین در این حوزه وجود دارد اما عملا در حوزه اجرا غفلت صورت می‌گیرد.عراقی با اشـاره به اهمیت بحث قیمت گذاری در حل شـرایط فعلی گفت: اگـر تورم این میزان نبود به راحتی می‌توانسـتیم قیمت ها را تعیین کنیم، در مجلس ششم تصویب شد که قیمت‌ها هر سال ۲۰ درصد افزایش پیدا کند و در طول پنج سـال قیمت ها به فوب خلیج فارس برسد امـا عملا در مجلس هفتم تثبیت قیمت ها را اعلام کردند، در شرایط فعلی نیز امکان افزایش قیمت وجود ندارد اما قیمت یک شاخص تاثیرگذار در این بخش است.

افزایش تولید با افزایش مصرف همخوانی ندارد

وی با بیان اینکه اگر انرژی قیمت داشـته باشد تکنولوژی نیز مطرح می شـود، گفت: راه حل های مختلف برای حل شرایط موجـود وجود دارد، به جد باید راه‌حل پیدا کنند وگرنه به نظر من امسال سال خوبی است ولی از سال های آینده اگر با همین روند پیش برویم، سال بعد مجدد مشکل خواهیم داشت، تولید بیشتر خوب است اما تولید بیشتر با این حجم مصرف پاسخگو نیست.به گفته مدیرعامل سابق شرکت ملی گاز ایران باید روی بهینه سازی مصرف اقدامات متعددی صورت بگیرد، همچنین باید روی تکنولوژی ها و انرژی‌های تجدیدپذیر سرمایه گذاری شود، قرار نیست همه نیروگاه ها سوخت مصرف کنند باید به سمت انرژی‌های تجدیدپذیر نیز حرکت کنیم.

به تنوع سازی سبد سوخت جدی نگاه شود

عراقی با اشاره به اهمیت تنوع بخشی سبد سوخت، گفت: زغال سـنگ آلودگی محیط زیستی خواهد داشت اما اگر ساز و کار لازم لحاظ شـود درصد آلایندگی زغال سنگ و مازوت بسیار کمتر خواهد شد، باید به سمت تنوع سازی سبد سوخت، بهینه سازی مصرف و پایداری و افزایش تولید قدم برداریم.

زمستان سخت اروپا هنوز از راه نرسیده

گاز در اروپا به پایین‌ترین قیمت از ۲۰۲۱ رسید

به گـزارش ICE لندن، قیمـت گاز در اروپا در دوشنبه برای اولین بار از ابتدای سپتامبر ۲۰۲۱ به زیر ۶۵۰ دلار در هر ۱۰۰۰ مترمکعب رسید.نگار علی- بنابر گزارش newsaz قیمـت معاملات آتی فوریه در هاب TTF در هلند به ۶۴۵ دلار در هر ۱۰۰۰ متر مکعب یا ۵۷.۶۳۵ یورو در هر مگاوات سـاعت کاهش یافت (بر اساس نرخ فعلی مبادله یورو/دلار، قیمت های ICE به یورو در هر مگاوات سـاعت ارائه می شود).قیمت بنزین در شرایطی که هوای اروپا نسبتاً گرم است، کاهش می یابـد. از ابتدای ماه، میانگین درصد نیروی باد در تولید بـرق اتحادیه اروپا بسـیار بالا بوده و به ۲۶ درصد رسیده اسـت. در ۱۵ ژانویه، حتی یک رکورد جدیـد با ۳۵.۴٪ ثبـت کرد.با وجود پر کردن موفقیت آمیز ذخیره گاز خود در آستانه زمستان امسال، بحران انرژی اروپا هنوز پایان یافته است. در واقع وضعیت اروپا می تواند زمستان آینده بدتر شود، زمانی که عرضه گاز خط لوله روسیه در بهترین حالت کاهش می یابد.بر اساس برآوردهای اندیشکده اقتصادی اروپایی بروگل که توسـط صندوق بین المللی پول (IMF) منتشر شده است، خانوارها و مشاغل اروپایی قبلاً شاهد افزایش ۱.۰۶ تریلیـون دلاری (۱ تریلیـون یورو) در هزینـه کل انرژی بوده اند.۱۲ تا ۲۴ ماه آینده تعیین خواهد کرد که آیا اروپا قادر خواهد بود با بحران انرژی بدون توسـل به جیره بندی اجباری یا بدون از دست دادن رقابـت بیش از حد صنعت مقابله کند یا خیر.سیستم‌های انرژی اروپا قبلاً در اولین آزمایـش واقعی در این ماه در میان انفجار قطب شمال که اکثر مناطق شـمال غربی اروپـا را درنوردید، دمای انجمـاد، برف در بریتانیا و سـرعت باد قرار گرفتند.طبق گزارش زیرساخت گاز اروپا، سایت‌های ذخیره‌سازی گاز طبیعی در اتحادیه اروپا شـروع به تخلیه کردند و ذخیره‌سازی آن تا ۱۷ دسامبر به ۸۴ درصد رسید. موجودی انبارها نسبت به این زمان در سـال گذشته بیشتر است، اما آزمـون واقعی برای اروپا در سـال آینده انجام خواهد شـد، زمانی که باید بـه اندازه کافی مکان هـای ذخیره گاز را برای پاسخگویی به تقاضای زمستان ۲۰۲۴/۲۰۲۳ دوباره پر کند.اینجاسـت که برنامه ریزی پیچیده تر می شـود، بسته به اینکه ذخایر پس از این زمستان چقدر کم خواهد بود و آیا اتحادیه اروپا ظرفیت حمل و نقـل رکوردهای مداوم LNG و ادامه پیشـی گرفتن از آسیا را دارد، بـه ویژه اگـر تقاضا در چین پس از بازگشایی شدید کووید، افزایش یابد. با توجه به مصرف کمتـر گاز و جریان کم گاز روسـیه از طریـق خطوط لوله، اتحادیه اروپا به کاهش وابسـتگی خود به روسـیه ادامه داده است، از حدود ۴۰ درصد گاز وارداتی قبل از حمله روسیه بـه اوکرایـن، به کمتـر از ۹ درصد، بر اساس ارقام اتحادیه اروپا، رسیده‌است.با ایـن حال، کاهش قابل توجه عرضه گاز روسـیه در سال جاری تنها در ماه ژوئن رخ داد.بر اساس گزارش اخیر آژانس بین المللی انرژی، اگر عرضه گاز روسـیه به صفر برسـد و تقاضـای LNG چین به سـطح سـال ۲۰۲۱ بازگردد، اتحادیه اروپا ممکن است در سال ۲۰۲۳ شکاف عرضه و تقاضای گاز به ۲۷ میلیارد متر مکعب داشـته باشد و با کاهش تحویل گاز از طریق خط لوله روسـیه، اروپا در سال آینده به «حجم عظیم» LNG نیاز خواهد داشـت.عدم قطعیت های بزرگ در مـورد آب و هـوا و توانایی اتحادیه اروپا برای رقابت با افزایش بالقوه تقاضای LNG در آسـیا، تعیین کننده چگونگی اروپا در زمستان آینده است.

سخنگوی صنعت برق:

کمبود گاز مصرف برق را افزایش داد

سـخنگوی صنعت برق گفت: در حـال حاضر میزان واردات نسـبت به سال گذشته در همین زمان حدود ۲۰ درصد بیشتر است و همچنین صادرات کاهش قابل ملاحظه‌ای پیدا کرده است.مصطفی رجبی‌مشهدی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، درباره روند تامین گاز نیروگاه‌ها باتوجه به شـرایط کمبود اظهار داشت: باتوجه به مصرف بـالا در بخش خانگی و تجاری گاز تحویلی به نیروگاه‌ها نسـبت به دو هفته قبل کاهش داشـته اسـت، در حال حاضر بیـش از ۶۰ درصد از سـوخت نیروگاه‌هارا از طریق سـوخت مایع نفت‌گاز و نفت‌کوره تامین و مابقی توسـط سوخت گاز تامین می‌شـود. وی افـزود: از ۱۲۰ نیروگاهی که در اختیار داریـم ۱۴ تا ۱۵ نیروگاه از مازوت اسـتفاده می‌کنند و مابقی نفت‌گاز و گاز مصـرف می‌کنند، در هر حال میزان مصرف روزانه نفت‌گاز ۲ برابر نفت‌کوره اسـت، در کل نیروگاه‌های کشـور عمدتا بر پایه گاز طراحی شده‌اند ولی در شرایط فعلی که سوخت گاز در بخش خانگی و تجاری افزایش قابل ملاحظه پیدا کرده ناگزیر باید از سوخت دوم استفاده کنیم. در این شرایط سبد سوخت تحویلی ما مطمئن‌تر و امکان تامین برق پایدار هم بیش از قبل فراهم اسـت. سخنگوی صنعت برق با بیان اینکه مصرف برق نسـبت به مدت مشابه سال گذشته ۳ درصد افزایش داشته، گفت: در حال حاضر در مناطقی که گاز قطع شـده اسـتفاده از هیترهای برقی و یا اسپیلت‌ها رواج بیشتری داشته است، تحلیل مربوط به روز شنبه نشان داد که مناطق شمالی کشور ۹۰۰ مگاوات افزایش مصرف برق ناشـی از استفاده از هیترهای برقی را داشـتیم. وی تاکید کرد: هموطنان بدانند ما برای تولید برق از سـوخت فسیلی استفاده می‌کنیـم و در شـرایط کنونـی آب و هوایی، انتقال سـوخت به نیمه شمالی کشور با سختی همراه است. بنابراین اگر از هیتر برقی استفاده می‌کنند حتما توجه لازم را داشـته باشـند که در مکانی که حضور ندارند وسایل گرمایش برقی را خاموش کنند و با بستن درب و پنجره‌ها از تلفات انرژی جلوگیری کنند،

نفت آمریکا پایین ۸۰ دلار در جا زد

شـاخصهای بازار نفت روز سـه شنبه در پی انتشـار ضعیفترین آمار اقتصادی چین در حدود نیم قرن گذشـته، واکنش مختلفی نشان دادند و وست تگزاس اینترمدیت آمریکا کاهش یافت.به گزارش ایسـنا، بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۱۶ سنت معادل ۰.۲ درصد افزایش، به ۸۴ دلار و ۶۲ سنت در هر بشـکه رسید و بخشـی از ضرر یک درصدی روز گذشته را جبران کرد. بهای معاملات وسـت تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۶۰ سنت معادل ۰.۸ درصد کاهش، به ۷۹ دلار و ۲۶ سـنت در هر بشکه رسید. نفت آمریکا روز دوشنبه به دلیل تعطیلات روز مارتین لوتر کینگ در آمریکا، قیمت نهایی نداشت.تحلیلگران کالای گروه بانکی ANZ در یادداشـتی نوشتند: نفت برنت در ۱۰ روز گذشته، حدود ۱۰ درصد افزایش پیدا کرده زیرا خوش بینی به بازگشـایی چین، فضای بازار را بهبود بخشیده است. با این حال، دورنمای سایر بخشهای اقتصاد جهانی، نامعلوم است. این تحلیلگران به افزایش عرضه نفت از سوی روسیه اشاره کردند که بازار را تحت تاثیر قرار داده است. صادرات نفت این کشور از طریق دریا، هفته گذشته به ۳.۸ میلیون بشکه در روز افزایش یافت که بالاترین میزان از آوریل بود. تولید ناخالص داخلی چین در سال ۲۰۲۲، به میزان سه درصد توسعه یافت که بسیار پایینتر از نرخ ۵.۵ درصد هدف گذاری شده بود و دومین عملکرد اقتصادی ضعیف این کشور از سال ۱۹۷۶ به شمار رفت.

کمیسیون اروپا خواستار شد

آغاز خرید مشترک گاز کشورهای اروپایی تا تابستان

کمیسـیون اروپا می خواهد که کشـورهای اتحادیه اروپا خرید گاز به صورت مشترک را پیش از تابستان آغاز کنند.به گزارش ایسنا، ماروس سفکوویچ، نائب رئیس کمیسیون اروپا اعلام کرد برای کمک به کشورهای اروپایی برای پر کردن مجدد مخازن و اجتناب از کمبود عرضه در زمستان آینده، کمیسیون اروپا می خواهد که اعضای اتحادیه اروپا، خرید گاز به صورت مشترک را پیش از تابستان شـروع کنند.سـفکوویچ گفت: پس از نخستین جلسـه نمایندگان کشورهای اتحادیه اروپا برای هماهنگ کردن خرید برنامه ریزی شـده، وی از کشـورهای عضو خواست فورا با بازیگران بازار در کشورهایشان وارد تعامل شوند تا برآوردی از حجم گازی که به طور مشترک خریداری خواهند کرد، داشته باشند.این مقام کمیسیون اروپا از صنعت درباره تمایل برای پیوستن به طرح خرید مشترک گاز در اتحادیه اروپا، جویا شـده است. سفکوویچ در بیانیه ای گفت: ما روی برنامه فشرده ای کار می کنیم تا به موقع برای زمستان آینده و فصل پر کردن مخازن، آماده شـود.بعضی از مقامات اتحادیه اروپا اظهار کرده اند: بعضی از شـرکتهای بزرگ انرژی عدم تمایل برای خرید مشترک را ابراز کرده اند زیرا در حال حاضر مـی توانند درباره قراردادهای گازی خـود مذاکره کنند و تردید دارند که طرح اتحادیه اروپا، به قیمتهای پایین‌تر منجر شود.کمیسـیون اروپا قصد دارد میزان گازی که کشـورهای اروپایی قصد دارند اوایل بهار به صورت مشترک خریداری کنند را منتشر کند تا پیشنهادهایی را از سوی صادرکنندگان، جلب کند.

دکتر تیمور محمدی مدیرعامل شرکت روغنکشی خرمشهر:

مجموعه روغنکشی خرمشهر استادارهای بین المللی و داخلی را دارا می باشد

صبح اقتصاد- وحید بهرامی: تیمور محمدی مدیرعامل شرکت روغنکشی خرمشهر گفت،چالش اصلی تولید روغن کشور در بخش کشاورزی است. این مشکل به کشت دانه های روغنی برمی گردد.معضل خشکسالی و کم آبی سبب شده تا کشت دانه های روغنی در کشور انجام نشود. همچنین بخشی از این چالش به دلیل مکانیزه نبودن بخش کشاورزی است.او ادامه داد: بحث سوم مشکلات کشت دانه های روغنی عدم حمایت نهادهای دولتی هنگام خسارت کشاورز است. از این رو کشاورزان رغبتی به ادامه فعالیت ها ندارند.دکتر محمدی با بیان اینکه پیشنهاد شد تا میوه پالم در کشور تولید شود تا میزان وابستگی ارزی تولید روغن کاهش پیدا کند، اظهار کرد: در تولید روغن مورد نیاز کشور ۹۵ درصد وابستگی ارزی دارد. چون در داخل و جنوب کشور کشت خرما انجام می شود و پالم نیز میوه ای شبیه خرما بوده و در این باره کشاورزان جنوب کشور می توانند مبادرت به کشت میوه پالم کنند تا از شدت وابستگی ۹۵ درصدی این محصول کاسته شود. ۲۰ درصد انواع روغن ها مربوط به پالم است که وارد می شود.ایشان افزود در بحث کیفیت و استاندارد همیشه مولفه های موجود در کارخانجات سختگیرانه تر از استانداردهای ملی بوده و استانداردهای ملی هر کشور سختگیرانه تر از مولفه های بین المللی است. از این رو می توان ادعا کرد در حوزه تولید روغن و تصفیه آن در کارخانجات بزرگ کشور نه تنها استانداردهای داخلی را پاس می کند فاکتورهای غذایی بین المللی را هم می گذراند.محمدی در ادامه با اشاره به ممنوعیت صادرات این کالای اساسی گفت: پیش تر ایران به کشورهایی مانند عراق، افغانستان و... صادرات داشتیم پس از تحریم ممنوعیت واردات ابلاغ شد. در گذشته به دلیل اختلافات قیمت ارز دولتی و آزاد قاچاق روغن زیاد بود و در حال حاضر موضوع قاچاق به طور کامل از بین نرفته اما امیدواریم با حذف ارز دولتی این معضل حل شود.محمدی درباره سلامت غذایی روغن عنوان کرد: نظارت ها در این باره سختگیرانه است و تولیدکنندگان بر اساس دستورالعمل های سازمان ملی استاندارد و معاونت غذا و دارو وزارت بهداشت فعالیت دارند.وی افزود حوزه روغن به موضوع ترانس موجود در روغن اشاره کرد و گفت: در اواخر دهه ۷۰ مجموع ترانس در روغن های جامد حدود ۴۰ درصد بود که با پیگیری های وزارت بهداشت این عدد در سال ۸۵ به ۲۵ درصد کاهش یافت. در حال حاضر این عدد به زیر ۲ درصد رسیده است. این امر یکی از شاخص های مهم در تولید روغن های نیمه جامد و جامد بوده که در کشور محقق شده است.وی در بخش دیگر از سخنان خود درباره ظرفیت تولید داخل یادآور شد: ظرفیت تصفیه سالانه روغن کشور ۵ میلیون تن بوده که سال گذشته تصفیه انجام شده دو میلیون و ۲۴۱ هزار تن بوده است. بنابراین سال گذشته از کل ظرفیت تصفیه روغن کشور فقط ۴۰ درصد فعال بود. مشکل تامین مواد اولیه و روغن خام است تا بتوان با تمام ظرفیت کامل فعالیت کرد.

ورود قطره‌چکانی خودرو به کشور

انتظار شکست قیمت با واردات ۱۰۰ خودرو!

واردات خودرو گرچه با تعدادی محدود خودرو، اما در نهایت اجرا شد. طبق اظهارنظر دبیر انجمن واردکنندگان خودرو، به‌رغم ثبت‌سفارش ۴۴ هزار دستگاه خودرو، تاکنون ۱۰۰ خودرو وارد شده است. آیا وزارت صمت تصمیم بر عرضه قطره‌چکانی خودروهای وارداتی دارد؟وزارت صمت به وعده خود در رابطه با واردات خودرو عمل کرد. اما فقط با ۲۲ دستگاه خودرو. البته زمزمه‌هایی مبنی بر ورود چند محموله دیگر به کشور به گوش می‌رسد.طبق اعلام مهدی دادفر، دبیر انجمن واردکنندگان خودرو، گرچه ۴۴ هزار ثبت‌سفارش خودرو صورت گرفته است، اما با گذشت حدود ۲۰ روز از ورود نخستین محموله خودروهای وارداتی به کشور، تنها ۱۰۰ دستگاه خودرو به مرزهای ایران رسیده است.

واردات خودرو تسریع می‌شود؟

حال این مساله مطرح می‌شود که وزارت صمت چگونه می‌تواند طی شش ماه آینده، به وعده جدید خود عمل کند؟به‌رغم اینکه امید قالیباف، سخنگوی وزارت صمت، در گفتگویی اعلام کرد که در سه ماه پایانی سال جاری، ۱۰۰ هزار خودرو وارد کشور می‌شود، اما با نگاهی به محموله خودروهای وارداتی می‌توان پی برد که اجرای این وعده برای شرکت‌های واردکننده و وزارت صمت مشکل خواهد بود.در این میان، کارشناسان امیدی به تسریع فرآیند واردات خودرو تا پایان سال جاری ندارند و معتقدند که ورود این محموله‌های اولیه به کشور تنها رفع تکلیفی برای رضا فاطمی‌امین، وزیر صمت، بوده و احتمالاً فرآیند اصلی واردات در سال آینده صورت گیرد.

انتظار شکست قیمت با واردات ۱۰۰ خودرو!

با توجه به سرعت پایین واردات خودرو، به نظر می‌رسد که عرضه خودروهای وارداتی به شکل قطره‌چکانی صورت گیرد. حال این پرسش مطرح می‌شود که این عرضه قطره‌چکانی چگونه می‌تواند بازار را به تعادل برساند؟انتظار می‌رود که با نخستین نوبت عرضه خودروهای خارجی شوک جدیدی به بازار ایران وارد شود. پیش‌بینی می‌شود که قیمت این خودروها هنگام عرضه اولیه‌شان به بورس کالا کمتر از یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان نباشد. کارشناسان می‌گویند که با خروج این خودروها از بورس کالا و ورود آن‌ها به بازار آزاد، با قیمت سه ملیارد تومان به دست مصرف‌کننده نهایی می‌رسد.روایتی دیگر در رابطه با تاثیر واردات خودرو به کشور بر قیمت خودرو نیز وجود دارد. برخی کارشناسان معتقدند در کشوری که ظرفیت تولید خودرو آن به یک میلیون دستگاه می‌رسد، واردات ۳۰ هزار الی ۴۰ هزار دستگاه خودرو در مرحله نخست، نقش حیاتی در تنظیم بازار نخواهد داشت.از این رو، نوسانات مربوط به افزایش قیمت خودرو در بازار تنها مقطعی خواهد بود. درنهایت، در بلندمدت این شوک از بین می‌رود و بازار به روال پیشین خود ادامه می‌دهد.

فروش غیرقطعی خودروهای وارداتی

در این میان، باید به این نکته نیز اشاره کرد که این خودروهای وارداتی در بورس کالا پذیرش شده‌اند و به زودی نیز پیش‌فروش آن‌ها آغاز می‌شود. پیش‌فروش خودروهای وارداتی پیش از ورود آن‌ها، یعنی فروش کالاهایی که ورودشان هنوز به قطعیت نرسیده است. اما وزارت صمت اصرار بر فروش آن‌ها را دارد.البته باید یادآور شد که هنوز سازوکار قیمت‌گذاری این خودروها مشخص نیست و باید منتظر اعلام سیاست‌های جدید وزارت صمت برای فروش خودروهای خارجی در بورس کالا پس از تکمیل فرآیند واردات خودرو ماند.

گزیده خبر

مدیر مجتمع فروکروم جغتای خبر داد:

پیشتازی ۲۰۰ درصدی نسبت به برنامه تولید ۱۴۰۱

مدیر مجتمع فروکروم جغتای از پیشتازی ۲۰۰ درصدی این مجتمع نسبت به برنامه تولید ۱۴۰۱ و افزایش ۱۱.۴ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته خبر داد.به گزارش روابط عمومی ایمپاسکو، احسان عزیزی مدیر مجتمع فروکروم جغتای در این باره توضیح داد: در سال جاری تولید فروکروم پرکربن این مجتمع به ۲۲ هزار و ۴۶۱ تن رسید که بیانگر افزایش ۱۱.۴ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته و پیشتازی ۲۰۰ درصدی نسبت به حجم ۱۱ هزار و ۲۵۰ تنی است که برنامه تولید ۱۴۰۱ بوده است.عزیزی با بیان اینکه در بازه ۹ ماهه سال جاری فروش فروکروم به ۱۷ هزار و ۱۸۰ تن رسیده است، تصریح کرد: در بخش فروش هم نسبت به برنامه از پیش تعیین شده سال جاری که ۱۱ هزار و ۲۵۰ تن تعیین شده بود، ۵۳ درصد پیشتاز هستیم.وی با اشاره به اینکه در واحد تولید سیلیکون متال پیشرفت ۱۰۰ درصدی داشته‌ایم، عنوان کرد: این طرح در حال حاضر در مرحله تولید انبوه و افزایش کیفیت محصول به منظور رسیدن به درجه خلوص بیش از ۹۹ درصدی است.مدیر مجتمع فروکروم جغتای همچنین ادامه داد: در طرح توسعه‌ای جداسازی فلز از سرباره هم ۹۰.۵ درصد پیشرفت داشته‌ایم و پروژه در مراحل پایانی نصب تجهیزات و در ادامه تست و بهره‌برداری در بهمن ماه ۱۴۰۱ قرار دارد.عزیزی در پایان خاطرنشان کرد: درصد پیشرفت طرح توسعه ماسه کرومیتی در این مجتمع هم حدود ۹۱.۵ درصد است که در بهمن ماه سال جاری به بهره‌برداری خواهد رسید.

تکمیل راه‌آهن چابهار-زاهدان مکمل خط منظم دریایی چابهار به چین و هند

مدیرعامل کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران با اشاره به راه‌اندازی خط منظم دریایی چین و هند به چابهار، گفت: امیدواریم این خط منظم مشوقی برای جذب صاحبان کالا باشد، همچنین با تکمیل زنجیره لجستیکی این مسیر ترانزیتی از جمله خط آهن چابهار-زاهدان این کریدور جذاب‌تر خواهد شد.به گزارش مانا به نقل از خبرگزاری فارس، محمدرضا مدرس‌خیابانی درباره توسعه سواحل مکران، اظهار داشت: یکی از تکالیفی که گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران پیگیری آن را برخورد لازم دانسته، ایفای نقش در مسیر کریدور شمال به جنوب است، در این راستا، ما با تعریف پروژه‌هایی مانند ایجاد خط منظم چین به چابهار، برای توسعه و تحقق این هدف تلاش می‌کنیم.مدیرعامل کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه ما در مسیر ترانزیتی شمال، خطوط منظمی را ترسیم کرده‌ایم، گفت: این کار در راستای مسیر ترانزیتی شمال از هند به آستاراخان و از بنادر متعدد چین به آستاراخان در مسیر کریدور شمال به جنوب و جنوب به شمال هم به صورت منظم شکل گرفته است، امیدواریم با تکمیل سایر زیرساخت‌های لجستیکی کشور، این مسیر بتواند به صورت منظم و سریع محقق شود.وی افزود: در خط منظم دریایی چین به چابهار تقریباً هر دو هفته یک بار یکی از شناورهای بزرگ‌مقیاس ما از مسیر چین به چابهار و به طور هفتگی نیز یک بار در مسیر هند به چابهار تردد می‌کنند.

شهردار تهران در بازدید از مرکز تحقیقات خودرو سایپا:

ایجاد کارگروه مشترک در راستای نوسازی خودروهای عمومی مسافری و باری

شهردار تهران به همراه جمعی از معاونان و مدیران حوزه حمل و نقل شهری با حضور در مرکز تحقیقات و نوآوری صنایع خودرو سایپا از محصولات جدید گروه خودروسازی سایپا بازدید کرد.به گزارش سایپانیوز، علی رضا زاکانی به همراه جمعی از معاونان و مدیران ارشد شهرداری تهران از مرکز تحقیقات و نوآوری صنایع خودرو سایپا بازدید و از نزدیک در جریان توانمندی های این گروه خودروساز در حوزه محصولات جدید، خودروهای مناسب حمل و نقل عمومی و باری و توانمندی های آزمایشگاهی این گروه خودروساز قرار گرفت.در حاشیه این بازدید شهردار تهران گفت: امروز با ابعاد پیشرفت و اقدامات خوبی که در گروه خودروسازی سایپا انجام شده بیشتر آشنا شدم و خوشبختانه در این خودروساز کشور اقدامات مناسبی صورت گرفته که به نوعی جبران مشکلات گذشته بوده است و امیدوارم سایپا بتواند نیازهای خودرویی کشور را به رتبه ای بالاتر از نظر کیفیت و تنوع برساند.او افزود: در شهر تهران نیاز به تحول در حوزه حمل و نقل عمومی وجود دارد و در حوزه بار و مسافر نگاه شهرداری تهران بر ظرفیت های داخلی کشور است و امیدواریم بتوانیم با همکاری خودروسازان داخلی خدمات مناسبی را به مردم ارائه دهیم و به همین دلیل امروز به همراه مدیران حوزه خدمات شهری و حمل و نقل شهرداری تهران در شرکت سایپا حضور یافتیم.زاکانی تصریح کرد: امروز و در حضور مدیرعامل گروه سایپا مقرر شد کارگروه مشترکی از دو مجموعه ایجاد شود تا بتوانیم همکاری بسیار گسترده ای در حوزه تولید خودروهای عمومی مسافری و باری داخل شهری داشته باشیم.

لایحه مشوق تملک تهاتری املاک اولویت‌دار پروژه‌های شهرداری مصوب شد

سرپرست اداره کل املاک و مستغلات شهرداری کرج؛ گفت: لایحه پیشنهادی شهرداری با موضوع «مشوق‌های تملکات تهاتری املاک واقع در طرح‌های اولویت‌دار مصوب پروژه‌های شهرداری» تصویب شد.علی رحیم خانی ؛ اظهار کرد: لایحه پیشنهادی شهرداری با موضوع مشوق‌های تملکات تهاتری املاک واقع در طرح‌های اولویت‌دار مصوب پروژه‌های شهرداری در هشتاد و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر مطرح و با مساعدت اعضای شورا اسلامی شهر کرج به تصویب رسید.

رحیم خانی عنوان کرد: ازجمله وظایف مهم شهرداری احداث معابر، شارع و پارک‌های عمومی و ایجاد فضاهای خدماتی در سطح شهر بوده و در بسیاری موارد انجام این وظیفه مستلزم تملک املاک واقع در طرح‌ها و رفع معارضین ملکی است.وی ادامه داد: با توجه به حجم بالای تملکات موردنیاز و کمبود منابع نقدی شهرداری، انجام معاملات تهاتری به‌عنوان یکی از راهکارهای مهم مدیریت شهری جهت پیشبرد امور شهر است.سرپرست اداره کل املاک و مستغلات شهرداری کرج گفت: در این راستا و در جهت تسهیل و تشویق مالکین املاک واقع در محدوده طرح‌های اولویت‌دار شهری با رأی اعضای شورای اسلامی شهر، لایحه مشوق تملکات تهاتری در املاک اولویت‌دار تصویب شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۴۰۰۶۰۰۰۱۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی تراب زاده فرزند باقر بشماره شناسنامه ۵۴۰ صادره از در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۸۷/۹۷ متر مربع پلاک فرعی از ۹ اصلی واقع در بوشهر حوزه ثبت ملک کنگان تصرفات وی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف:۳۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۱/۱۲

علی فولادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،برابررأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۱۷۱۵هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرشاد اروانه فرزند حواس به شماره شناسنامه ۴۵۴۰۰۴۴۴۰۰صادره ازمرکزی دریک باب خانه به مساحت ۲۲۰/۳۳مترمربع پلاک ۱۲۸۲۰فرعی از۳۱اصلی قطعه ۷ایلام، واقع درآبدانان- بلوار۴۵متری- فرهنگیان-خیابان معلم۱۳خریداری شده ازخانم ملوک رحمانی و منتسب به مالکیت رسمی آقای کلانترجودکی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۸

رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان- بابک ولی زاده

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دهلران

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،برابررأی ۱۴۰۱۶۰۳۱۵۰۰۳۰۰۱۲۸۸- ۱۴۰۱/۸/۱۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی حیدری فرزند علی پاشا به شماره شناسنامه ۱۸صادره ازدهلران دریک باب ساختمان تجاری به مساحت ۷۵/۹۳مترمربع پلاک شماره ۲-فرعی از۲۰۹-اصلی ناحیه ۲زرین آباد مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۹- اصلی ناحیه ۲زرین آباد واقع دربخش ۱۱کرمانشاه حوزه ثبتی دهلران ناحیه ۲زرین آباد خریداری و منتسب به مالکیت آقای رضا مرادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۱/۱۰/۱۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۸

رییس ثبت اسناد واملاک شهرستان دهلران- علی پیری

رونوشت گواهی حصروراثت نامحدود

آقای سید قاسم حبیبی نسب فرزند سید نعمت دارای شناسنامه شماره ۴۵۱۰۱۲۹۲۶۲ بشرح دادخواست به کلاسه ۲۴۶/۱۴۰۱ حقوقی ازاین شورا درخواست صدورگواهی حصروراثت نامحدود نموده وچنین توضیح داده که شادروان سید نعمت حبیبی نسب فرزند سیدحبیب به شناسنامه شماره ۴۵۱۰۰۸۰۲۲۰ درتاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۲ دراقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته وورثه حین الفوت آنمرحوم منحصراست به:۱-سید عبداله حبیبی نسب متولد ۱۳۵۷/۷/۱ به کدملی ۴۵۱۹۸۳۴۹۱۰ صادره ازدهلران فرزند متوفی ۲-سیدعاشورحبیبی نسب متولد ۱۳۶۱/۷/۱به کدملی ۴۵۱۹۹۳۵۸۹۱ صادره ازدهلران فرزند متوفی ۳-سید جعفرحبیبی نسب متولد ۱۳۷۰/۵/۱۸ به کدملی ۴۵۱۰۰۸۲۲۴۱ صادره ازدهلران فرزند متوفی ۴-سید قاسم حبیبی نسب متولد ۱۳۷۶/۲/۲۳به کدملی ۴۵۱۰۱۲۹۲۶۲صادره از دهلران فرزند متوفی ۵-سیده حمیده حبیبی نسب متولد ۱۳۵۹/۷/۱به کدملی۴۵۱۹۸۳۴۹۲۹ صادره ازدهلران فرزند متوفی ۶-سیده فاطمه حبیبی نسب متولد ۱۳۶۶/۵/۱ به کدملی ۴۵۱۰۰۸۲۲۲۳ صادره ازدهلران فرزند متوفی ۷-سیده کریمه حبیبی نسب متولد ۱۳۶۸/۱/۳ به کدملی ۴۵۱۰۰۸۲۲۳۱ صادره از دهلران فرزند متوفی ۸-کلثوم پورموسوی متولد ۱۳۴۴/۱۲/۳ به کدملی ۴۵۴۹۶۲۴۱۱۶ صادره ازآبدانان همسرمتوفی ولاغیرمی باشند. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را دریک نوبت آگهی می نماید تاهرکسی اعترضی دارد ویا وصیتنامه ای ازمتوفی نزد اوباشد ازتاریخ نشرآگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم داد والا گواهی صادرخواهد شد.

رییس شعبه اول شورای حل اختلاف موسیان-عیسی جوادی

رونوشت گواهی حصروراثت نامحدود

آقای انورسرخه فرزندعبدالحسین دارای شناسنامه شماره۴۵۱۰۰۷۶۵۴۱ بشرح دادخواست به کلاسه ۲۴۵/۱۴۰۱حقوقی ازاین شورا درخواست صدورگواهی حصروراثت نامحدود نموده وچنین توضیح داده که شادروان عبدالحسین سرخه فرزند یسانی به شناسنامه شماره ۴ و به کدملی ۴۵۱۹۹۳۱۴۴۱۱ درتاریخ ۱۴۰۰/۷/۲۹در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته وورثه حین الفوت آنمرحوم منحصراست به:۱-خالدیه خفاچی فاقد اسناد سجلی همسرمتوفی۲-انورسرخه متولد ۱۳۶۷/۲/۲۵به کدملی ۴۵۱۰۰۷۶۵۴۱ صادره ازدهلران فرزند متوفی ۳-احمدسرخه متولد ۱۳۶۸/۳/۱۲به کدملی ۴۵۱۰۰۷۶۵۶۸ صادره ازدهلران فرزند متوفی ۴-علی سرخه متولد۱۳۶۶/۱/۱ به کدملی ۴۵۱۰۰۷۶۵۳۳ صادره ازدهلران فرزند متوفی ۵-عقیل سرخه متولد ۱۳۷۷/۵/۶به کدملی ۴۵۱۰۱۳۶۶۷۶ صادره ازدهلران فرزند متوفی ۶-زهرا سرخه متولد ۱۳۷۱/۵/۲به کدملی ۴۵۱۰۰۷۶۵۸۴ صادره ازدهلران فرزند متوفی۷-ریاض سرخه متولد ۱۳۶۹/۴/۱۵ به کدملی ۴۵۱۰۰۷۶۵۷۶صادره ازدهلران فرزند متوفی ۸-زینب سرخه متولد ۱۳۷۳/۵/۱۷ به کدملی ۴۵۱۰۰۹۳۴۲۱ صادره ازدهلران فرزند متوفی ولاغیر می باشند. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را دریک نوبت آگهی می نماید تاهرکسی اعترضی دارد ویا وصیتنامه ای ازمتوفی نزد اوباشد از تاریخ نشرآگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم داد والا گواهی صادرخواهد شد.

رییس شعبه اول شورای حل اختلاف موسیان-عیسی جوادی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۴۶۴۳ مورخ۱۴۰۱/۹/۲۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم زنگنه فرزند خدامراد به شماره شناسنامه ۶۳۵ کد ملی ۶۱۰۹۶۷۷۷۱۱ صادره از شبانکاره را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۸۸/۲۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۶/۴۷ اصلی واقع در بابا علیشاه گناوه خریداری مع الواسطه از آقای منصور توکل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد. م الف:۵۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۸

محمد چهابدار – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۴۶۴۴ مورخ۱۴۰۱/۹/۲۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن باغبانی فرزند صفر به شماره شناسنامه ۸۰۱ کد ملی ۳۵۳۹۷۲۲۵۸۰ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۱۰/۲۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۶/۴۷ اصلی واقع در بابا علیشاه گناوه خریداری مع الواسطه از آقای منصور توکل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد. م الف:۵۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۸

محمد چهابدار – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۴۰۰۶۰۰۰۲۳۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگان تصرفات مالکان بلامعارض متقاضی خانم بتول عسکری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۱ صادره از کنگان در یک باب خانه به مساحت ۱۵۹/۳۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۹۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در کنگان خریداری از مالک رسمی آقای سید محمد هاشمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف:۳۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۸

علی فولادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۴۰۰۶۰۰۰۲۳۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگان تصرفات مالکان بلامعارض متقاضی آقای احمد اسمعیلی فرزند محمد طاهر بشماره شناسنامه ۵۸۸ صادره از وراوی در یک باب خانه به مساحت ۱۶/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در کنگان خریداری از مالک رسمی آقای سید محمد هاشمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف:۳۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۸

علی فولادی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان

گزیده خبر

سرپرست بانک مسکن:

رشد ۱۷۰ درصدی پرداخت تسهیلات این بانک در سال ۱۴۰۱

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن – هیبنا، دکتر علی عسکری سرپرست بانک مسکن در برنامه «میز اقتصاد» شبکه خبر با اشاره به عملکرد این بانک در طرح نهضت ملی مسکن گفت: بانک مسکن از ابتدای سال جاری تا کنون بیش از ۱۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کرده است که نسبت به سال قبل تقریبا بیش از ۱۷۰ درصد پرداخت کلی اعتبارات و تسهیلات این بانک افزایش داشته است.سرپرست بانک مسکن افزود: بانک مسکن در سال جاری نسبت به انعقاد قرارداد ۲۰۱ هزار و ۷۰۴ واحد مسکونی ذیل طرح نهضت ملی مسکن به مبلغ بیش از ۶۸ هزار میلیارد تومان اقدام کرده است. از تعداد ۱۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات کلی که بانک مسکن در سال جاری پرداخت کرده است بخشی از آن به طرح نهضت ملی مسکن و بخش‌های دیگر مربوط به باقیمانده طرح مسکن مهر ، بافت فرسوده که ذیل قانون جهش تولید مسکن تعریف می‌شود و مواردی چون مسکن یکم، مرابحه، خرید، ودیعه مسکن و ... می‌شود.وی تصریح کرد: از ۱۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات کلی که بانک مسکن در سال ۱۴۰۱ پرداخت کرده است بیش از ۹۲ درصد آن مربوط به بخش مسکن و سایر موارد نیز شامل تسهیلاتی همچون قرض الحسنه ازدواج، فرزندآوری و ... می‌شود.

مدیرعامل بانک کارآفرین در سومین مجمع فصلی پایش عملکرد شعب تاکید کرد:

تمرکز بر کاهش مطالبات غیرجاری و تحقق حداکثری اهداف

مدیرعامل بانک کارآفرین در سومین مجمع فصلی پایش عملکرد شعب، با تاکید بر لزوم تحقق حداکثری اهداف تعیین‌شده تا پایان سال جاری از روسای شعب خواست تا در راستای کاهش مطالبات غیرجاری تلاش کنند.به گزارش روابط عمومی بانک کارآفرین، سومین مجمع فصلی پایش عملکرد شعب بانک کارآفرین با حضور اعضای هیات‌مدیره، مدیران ستادی و روسای شعب در سالن همایش‌های بانک برگزار شد.در ابتدای این مراسم مسلم بمان‌پور، مدیر طرح و توسعه به ارائه گزارش عملکرد مالی بانک در ۹ ماهه منتهی به پایان آذرماه سال جاری پرداخت و روسای مناطق چهارگانه به همراه روسای شعب مستقل مرکزی و ناهید هم نسبت به ارائه گزارش عملکرد خود اقدام کردند. اعضای هیات‌رئیسه مجمع نیز پس از بررسی گزارش‌های ارائه‌شده، راهکارها و تمهیدات مدنظر خود را در راستای رفع نواقص موجود و کمک به تداوم موفقیت‌های به دست‌آمده بیان کردند.

تسهیلات بانک توسعه تعاون برای طرحهای موثر در ایجاد هوای پاک و صرفه جویی در مصرف انرژی

تسهیلات بانک توسعه تعاون برای طرحهای موثر در ایجاد هوای پاک و صرفه جویی در مصرف انرژیبانک توسعه تعاون به معرفی شدگان صندوق ملی محیط زیست در زمینه طرحهای موثر در ایجاد هوای پاک و صرفه جویی در مصرف انرژی، توسعه انرژی های تجدیدپذیر و بهبود اقلیم طبیعی تسهیلات پرداخت می نماید.بانک توسعه تعاون در همکاری با صندوق ملی محیط زیست به طرح های تولید لامپ های کم مصرف، طرح های صرفه جویی در مصرف آب در بخش کشاورزی، طرح های کشاورزی هیدروپونیک، طرح های اصلاح و افزایش راندمان تجهیزات نصب شده موجود برای چاه های کشاورزی، طرح های تولید سلول خورشیدی، طرح های نیروگاه های انرژی تجدیدپذیر (خورشیدی، بادی، هیدروژنی، گرمایش ژئوترمیک، نیروگاه های آب شیرین کن، تولید برق از پسماند و ...)، طرح ها و فعالیت های آب شیرین کن و انتقال آب برای احیای اقلیم و آب های شیرین استان های مرکزی ایران، طرح های فرهنگ سازی مصرف آب در بخش کشاورزی و صنعت و طرح های حفظ جنگل ها و پوشش گیاهی مناطق مختلف تسهیلات پرداخت می کند.بر این اساس متقاضیان واجد شرایط می توانند با مراجعه به سایت صندوق ملی محیط زیست و با توجه به چک‌لیست و فرآیند اجرایی، مراحل معرفی از صندوق ملی محیط زیست به بانک را طی نمایند و در صورت دارا بودن شرایط، تسهیلات به آنها تعلق می گیرد.

مدیر عامل صندوق تامین خسارتهای بدنی تاکید کرد؛

افزایش مشارکت زنان در فعالیت های اجتماعی و مدیریتی ضروری است

نشست جمعی از بانوان همکار صندوق تامین خسارت‌های بدنی با مدیرعامل این صندوق به مناسبت تکریم مقام والای مادر و بزرگداشت روز زن برگزار شد.به گزارش روابط عمومی صندوق تامین خسارتهای بدنی ، در این نشست که به مناسبت ولادت حضرت فاطمه زهرا (سلام الله علیها) برگزار شد، مهدی قمصریان از تلاش های ارزشمند بانوان همکار در ستاد و شعب و همچنین نقش موثر آنها در پیشرفت و تعالی صندوق قدردانی کرد.دبیر مجمع عمومی صندوق تامین خسارت های بدنی، تصریح کرد: «امروز حضور و مشارکت زنان در فعالیت های مختلف اجتماعی و مدیریتی، ضرورتی انکار ناپذیر است.»وی افزود: با وجود محدودیت های فراوان، تلاش خواهیم کرد از ظرفیت و توانمندی زنان در سطوح مختلف مدیریتی صندوق استفاده شود.در این نشست تعدادی از همکاران به بیان مسایل و دیدگاه های خود در امور مختلف پرداختند.

رئیس کل بانک مرکزی:

میانگین نرخ ارز ۲۸,۵۰۰ تومان در سامانه نیما مبنای خرید و فروش ارز است

رئیس کل بانک مرکزی از افتتاح بازار مبادله ارز و طلا برای تامین نیازهای مردم از نیمه اول بهمن‌ماه خبر داد و تاکید کرد: سیاست‌های جدید ارزی در چارچوب سیاست‌های تثبیت اقتصادی خواهد بود و موارد مربوط به آن در بودجه سال ۱۴۰۲ منظور خواهد شد.به گزارش ایلنا، محمدرضا فرزین در حاشیه جلسه کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ گفت: در این جلسه گزارشی از سیاست‌های ارزی و پولی سال آینده ارائه کردم، البته ریاست کمیسیون تلفیق هم درخواست داشتند که ما یک برآورد هم از اثرات بودجه بر تورم سال آینده داشته باشیم که این گزارش در جلسه آینده به کمیسیون ارائه خواهد شد.وی افزود: میانگین نرخ ارز ۲۸،۵۰۰ تومان در سامانه نیما مبنای خرید و فروش ارز است، همچنین در نیمه اول بهمن‌ماه بازار مبادله ارز و طلا را هم افتتاح می‌کنیم تا در این بازار بقیه نیازهای خدماتی - ارزی مردم تامین شود و ان‌شاالله به سمتی حرکت می‌کنیم که تمام نیازهای ارزی رسمی و بانکی در بازار مبادله و سامانه نیما تامین شود.رئیس کل بانک مرکزی تاکید کرد: سیاست‌های ارزی در چارچوب سیاست‌های تثبیت اقتصادی است و ان‌شاالله ما امسال این موارد را در بودجه منظور می‌کنیم تا در سال آینده این سیاست‌ها دنبال شود.وی در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه آیا این سیاست انقباضی یا انبساطی خواهد بود، گفت: این سوال را باید سازمان برنامه و بودجه پاسخ دهد، ولی در مورد اینکه سیاست انبساطی یا انقباضی است باید بگویم معتقدیم سیاست‌ها باید در راستای سیاست‌های تثبیت اقتصادی باشد، بنابراین اگر این سیاست‌ها شدیداً انبساطی باشد، قطعا منجر به تثبیت نخواهد شد و اگر به طور شدید انقباضی باشد هم ما از بابت رشد دچار مشکل خواهیم شد به همین دلیل این سیاست‌ها باید به گونه‌ای باشد که در زمینه تثبیت اقتصادی در سال آینده به ما کمک کند.رئیس کل بانک مرکزی با تاکید بر تلاش دولت در زمینه کنترل تورم در سال ۱۴۰۲ گفت: در کمیسیون تلفیق عرض کردم تورم سال آینده دو بال دارد. یک بال آن بودجه است که دست مجلس و دولت است و یک بال آن هم سیاست‌های بانک مرکزی است.وی افزود: ما در سیاست‌های خودمان قطعاً با انضباط پولی در بانک‌ها تلاش می‌کنیم که تورم را کاهش دهیم ولی در سیاست‌های مالی و سیاست‌هایی که در لایحه بودجه گنجانده می‌شود، در زمینه درآمدها و هزینه‌ها هم باید به ما کمک شود تا ما بتوانیم تورم سال آینده را کاهش دهیم.

خرید سه متر خانه با وام مسکن در تهران

مهر نوشت:این روزها اصلی ترین دغدغه مردم خرید خانه است چرا که خرید مسکن نیازمند سرمایه مالی کلان است.نکته این است که یکی از روش‌هایی های برطرف کردن کسری بوجه برای خرید خانه تسهیلات است که می‌توانید خانه دار شوید و به جای مبلغی که دریافت می‌کنید ماهیانه به صورت اقساط پرداخت کنید.از سوی دیگر خرید خانه‌های آپارتمانی نوساز شانس گرفتن وام بانکی از سوی سازنده بیشتر است. خرید آپارتمان با وام مسکن علاوه بر اینکه برای زوجین جوان مناسب است، روشی برای صاحب خانه شدن بسیاری از افراد است که توان مالی مناسب برای خرید نقدی و کامل خانه ندارند.

راه‌های دشوار برای دریافت وام مسکن

برای دریافت وام مسکن باید اول اوراق تسه خریداری شود که تقریباً یک سوم وام برای خرید اوراق صرف می‌شود باز پرداخت این وام ۱۲ ماهه است و اگر وام جعاله دریافت کنید بازپرداخت ۵ ساله دارداین تسهیلات به دو صورت فردی و زوجین ارائه می‌شود که سقف اعتبار فردی ۲۰۰ میلیون تومان و سقف اعتبار زوجین با ارائه عقدنامه کتبی، ۴۰۰ میلیون تومان است. همچنین حداکثر زمان بازپرداخت این وام ۱۴۴ ماه یعنی ۱۲ سال است. ضمن اینکه به این مبلغ اعتبار، ۸۰ میلیون هم وام جعاله یا همان تعمیرات مسکن اضافه می‌شود که شما می‌توانید به صورت فردی مجموعاً ۲۸۰ میلیون و به صورت زوجین، ۴۸۰ میلیون تومان دریافت کنید. حداکثر زمان بازپرداخت وام جعاله که به اقساط وام مسکن اضافه می‌شود.

خرید سه متر خانه با وام مسکن در تهران

هر برگ از تسهیلات مسکن نسبت به هفته گذشته، روند افزایشی داشته و متأهل های تهرانی برای وام باید حدود ۱۲۱ میلیون تومان پرداخت کنند.آخرین وضعیت قیمت اوراق مسکن (تسه) سال گذشته فروردین ماه به ۱.۲۴۰.۰۰۰ هزار ریال و در اردیبهشت ماه ۱.۲۰۰.۷۰۰ هزار ریال و در خرداد ماه ۱.۲۴۰.۱۰۰ هزار ریال بود و این اوراق در دی ماه سال گذشته نیز با قیمت ۱.۲۰۰.۰۰۰ هزار تومان معامله می‌شد و در سال جاری با قیمت ۱.۲۶۴.۰۰۰ معامله شده است.هر برگ اوراق تسهیلات مسکن بانک مسکن در تیر سال گذشته ۱۲۵ هزار و ۴۰۰ تومان، در مرداد سال گذشته ۱۲۵ هزار تومان و در شهریور سال گذشته نیز ۱۲۵ هزار تومان داد و ستد می‌شود. این اوراق در ماه مهر سال گذشته ۱۲۵ هزار و ۳۰۰ تومان، در آبان ماه ۱۲۶ هزار و ۴۰۰ تومان و آذر ماه ۱۲۵ هزار و ۴۰۰ تومان قیمت دارد.اوراق تسهیلات مسکن در دی و بهمن سال گذشته نیز با قیمت‌های ۱۲۵ هزار و ۳۰۰ و ۱۲۵ هزار و ۷۰۰ تومان معامله می‌شود. این اوراق در سال جاری ۱۲۶ هزار و ۷۰۰ تومان قیمت دارد که این گزارش بر اساس همین قیمت نوشته شده است.

خرید خانه با وام بانکی و مشکلاتی که دارد

در خانه‌های که وام دارند اگر خانه نوساز باشد شرایط متفاوت است و پس از سند زدن خانه می‌تواند وام را دریافت کنید اما در خانه‌های قدیمی که وام دارند چنین کاری امکان پذیر نیست و این امر باعث می‌شود که خانه را وکالتی خریداری کنید که این کار هم درسرهایی دارد در کنار اینکه خانه‌های وام دار به نفع خریدار و فروشنده است اما می‌تواند کلاهبرداری از سوی کلاهبرداران باشد و می‌تواند برای خریدار ضرر باشد. مثلاً ممکن است فروشنده پیش از آزادسازی سند از دنیا برود و وکالت‌نامه شما باطل شود. یا به هر دلیلی فروشنده به مشکل مالی بخورد و سند خانه‌اش توقیف شود. در این صورت شما می‌مانید و یک قولنامه و خانه‌ای که برای بازپس‌گیری‌اش باید مدت‌ها در راهروهای دادگاه بالا و پایین بروید.معامله قولنامه‌ای خانه‌های وام‌دار برای کلاهبرداران نیز موقعیت بسیار مناسبی فراهم می‌کند. از آنجا که به صورت رسمی سند خانه به نام شما انتقال پیدا نمی‌کند، فروشنده می‌تواند خانه را به عنوان خانه وام‌دار به صورت قولنامه‌ای به چند نفر بفروشد و بعد فرار کند.به همین دلیل هنگام خرید خانه وام‌دار باید مطمئن شوید که فروشنده آدم درستی است و این خانه قبل از شما به شخص دیگری فروخته نشده. کاری که البته آسان نیست.

۳ متر خانه با وام مسکن

بیت الله ستاری، کارشناس مسکن درخصوص اینکه وام مسکن می‌تواند زوجین را خانه دار کند یا خیر گفت: وام مسکن هم از اول پرداخت تسهیلات که ۳۰ میلیون تومان بود ۱۰ متر خانه در تهران خریداری می‌شد حالا با این وام ۳ متر خانه در تهران می‌شود خرید چرا که قیمت ملک براساس تورم افزایش چشمگیری داشته است. البته بماند که تورم در مسکن را هر سال یا هرماه نمی‌توان ارزیابی کرد و باید رد بلند مدت افزایش یا کاهش قیمت مسکن مرود ارزیابی قرارگیرد.وی در ادامه بیان کرد: در تهران با این وام نمی‌توان خانه خرید اما در برخی از شهرستان‌ها با یان تسهیلات می‌توان خانه خرید کرد اما پرداخت تسهیلات هم به نوعی بازی با مسئله است چرا که قدرت حل مسئله را نداریم. موضوع اصلی بازار مسکن کسری است که طی سال‌های اخیر ایجاد شده است و با ساخت ۱ میلیون ۳۰۰ هزار واحد در سال هم نمی‌توان مشکل را برطرف کرد از سوی دیگر دولت بخش خصوصی را در ساخت وساز فراموش کرده است و این امر هم باعث شده تا خانه سازی صورت نگیرد.این کارشناس مسکن در پایان بیان کرد: تسهیلات کمکی بر خانه دار شدن نمی‌کند بلکه مردم را درگیر پرداخت اقساط نیز خواهد کرد.

وام پاک کردن صورت مسئله خانه دار شدن

به گزارش خبرنگار مهر؛ وزارت راه وشهرسازی باید به جای اینکه نحوه و قیمت وام مسکن را تغییر دهد ساخت وساز را تسریع بخشد یعنی برای انبوه سازان و سازندگان تسهیلات ویژه در نظر بگیرد تا ساخت و ساز در زمین‌های دولتی آغاز شود و این روند ساخت و ساز تسریع شود.

کاهش قیمت طلای جهانی

قیمت طلا(سه‌شنبه) تحت تاثیر افزایش ارزش دلار کاهش یافت، اگرچه امید به افزایش آهسته‌تر نرخ بهره فدرال‌رزرو باعث کاهش زیان بیشتر شد.به گزارش ایسنا، بهای هر اونس طلا تا ساعت ۶ و ۴۸ دقیقه صبح به وقت شرقی با ۶.۱ درصد کاهش به ۱۹۰۹ دلار و ۶۰ سنت رسید. روز دوشنبه، قیمت ها به ۱۹۲۹ دلار رسید که بالاترین قیمت از اواخر آوریل ۲۰۲۲ بود. قیمت طلا در بازار معاملات آمریکا نیز با ۰.۳۲ درصد کاهش به ۱۹۱۰ دلار و ۶۰ سنت رسید. دلار ۰.۳ درصد افزایش یافت.سرمایه‌گذاران انتظار افزایش ۲۵ واحدی نرخ بهره را در جلسه سیاست‌گذاری بعدی فدرال رزرو دارند. بانک مرکزی ایالات‌متحده پس از چهار افزایش متوالی ۷۵ واحدی در دسامبر، سرعت افزایش نرخ بهره خود را به ۵۰ واحد کاهش داد. نرخ‌های پایین‌تر برای شمش سودمند است زیرا هزینه فرصت نگهداری دارایی بدون بازده را کاهش می‌دهد.در همین حال، اقتصاد چین در سه ماهه چهارم به دلیل محدودیت‌های سختگیرانه کووید-۱۹ به شدت کاهش یافت و رشد سال ۲۰۲۲ را به یکی از بدترین‌های خود در نزدیک به نیم قرن اخیر رساند.تحلیلگران صنعت، انتظار دارند که قیمت طلا در سال جاری با اندکی تلاطم، به بالاترین سطح بالای ۲۰۰۰ دلار در هر اونس برسد زیرا فدرال رزرو سرعت افزایش را کاهش داده و در نهایت افزایش آن را متوقف می‌کند.پائولو جنتیلونی، کمیسر اقتصادی اروپا روز دوشنبه گفت: آخرین داده‌های اقتصادی نشان می‌دهند که اتحادیه اروپا ممکن است از رکودی که قبلاً انتظار می‌رفت دوری کند و در عوض انقباض سطحی‌تری داشته باشد.بر اساس گزارش رویترز، بهای هر اونس نقره با ۰.۸ درصد کاهش به ۲۴.۲ دلار رسید، پلاتین در ۱۰۶۱ دلار و ۵۰ سنت ثابت بود در حالی که پالادیوم ۰.۲ درصد افزایش یافت و به ۱۷۵۴ دلار و ۳۷ سنت رسید.

تغییر در بانک مرکزی

رئیس‌کل بانک مرکزی، فرشاد محمدپور را به سمت معاون جدید توسعه مدیریت و منابع این بانک منصوب کرد.به گزارش ایسنا، طبق اعلام بانک مرکزی، فرشاد محمدپور دکترای حسابداری از دانشگاه تهران دارد و مدرس دانشگاه تهران، حسابدار رسمی و کارشناس رسمی دادگستری در شاخه مالی است.وی بالغ بر ۱۵ سال سابقه در حوزه های مالی، حسابرسی و مدیریتی داشته و پیش از این عضو موظف هیات مدیره و هیات عامل بانک کارآفرین و معاون مالی و مجامع بانک کارآفرین بوده است. از دیگر سوابق اجرایی معاون جدید توسعه مدیریت و منابع بانک مرکزی عضویت در شورای عالی کانون بانک‌ها و موسسات خصوصی، مدیرعامل شرکت حسابرسی تدبیر برتر، رئیس هیات مدیره شرکت های بیمه کارآفرین، حسابرسی تدبیر برتر، گروه مالی کارآفرین و موسسه تامین آتیه کارکنان کارآفرین، عضو هیات مدیره شرکت مشاوره سرمایه گذاری دیدگاهان نوین، هلدینگ فناوری نگاه، خدمات مدیریتی دیدگاهان جاوید، عضو کمیته حسابرسی شرکت بورس تهران، فولاد خوزستان، بانک ملی ایران، پتروشیمی خارگ است.

اعلام آمادگی رئیس بانک مرکزی برای توسعه مناسبات پولی و بانکی با روسیه

رئیس‌کل بانک مرکزی در دیدار هیئت بانکی و اقتصادی روسیه، بر پیگیری اجرای موضوعات سند اقدام مشترک بانک‌های مرکزی ایران و روسیه تاکید کرد.به گزارش ایسنا، محمدرضا فرزین در دیدار ایگور لویتین - دستیار ولادیمیر پوتین رئیس‌جمهور فدراسیون روسیه - و هیئت همراه که صبح امروز در ساختمان بانک مرکزی در تهران برگزار شد، تقویت بیش از پیش همکاری‌های پولی و بانکی میان ایران و روسیه را مهم ارزیابی کرد و گفت: بانک مرکزی ایران آمادگی دارد مناسبات پولی و بانکی دوجانبه با روسیه و همچنین کشورهای دیگر دوست و همسایه را در سطحی بالا که موجبات افزایش مبادلات اقتصادی و تجاری را فراهم کند، ارتقاء دهد.رئیس‌کل بانک مرکزی همچنین با اشاره به ظرفیت‌های مختلف همکاری‌های ایران و روسیه در حوزه‌های پولی و بانکی، اقتصادی، عمرانی و تجاری گفت: توسعه مناسبات دو کشور بر پایه اجرای موضوعات سند اقدام مشترک بانک‌های مرکزی ایران و روسیه، چشم انداز اقتصادی روشنی را برای دو کشور ترسیم می‌کند.

اینشورتک به روایت مدیرعامل بیمه تعاون

هلدینگ مکس در ویژه نامه ای به بازار جهانی صنعت اینشورتک با نیم نگاهی به قوانین و بازیگران این صنعت در ایران پرداخته و با یونس مظلومی، مدیرعامل شرکت بیمه تعاون نیز گفتگویی داشته است که در این مطلب به آن پرداخته خواهد شد.به گزارش روابط عمومی بیمه تعاون در مقدمه ویژه نامه هلدینگ مکس آمده است که:در محیطی که به سرعت در حال تغییر است، صنعت بیمه باید با دگرگونی های بی سابقه ای مانند پیشرفت در زمینه ی انتقال انرژی، افزایش اهمیت اقتصاد چرخشی، افزایش شهرنشینی و دیجیتال سازی، دست و پنجه نرم کند.این الگوها تا مدت ها نحوه ی کار و زندگی ما را تحت تأثیر قرار خواهد داد. متغیرهایی بیرونی همچون همه گیری بیماری کرونا، تورم، جنگ و تلاطم های سیاسی نیز به نوبه خود بر بازارهای مختلف تأثیر گذاشته است.روی هم رفته، در سال های اخیر، زمین بازی برای صنعت بیمه بسیار پیچیده و ناهموار شده است. از آغاز فعالیت صنعت اینشورتک سال های زیادی می گذرد ولی رشد این صنعت در سال های اخیر شتاب بی سابقه ای گرفته است. صرف نظر از شرایط سیاسی و اقتصادی کنونی، خوش بینی به بازار اینشورتک بعد از سال ۲۰۲۰، به افزایش خارق العاده ی حجم سرمایه گذاری و تعداد معامله ها در این بازار انجامیده است.طی چند سال گذشته، هم بیمه گران قدیمی و سنتی به اهمیت تحول دیجیتل در الگوهای کسب و کار پی برده اند و هم اینشورتک های نوپا به پیچیدگی ها و دشواری های صنعت بیمه واقف شده اند.این صنعت که خوش بینی پساکرونا و بادهای اقتصادی موافق نیروی پیش برنده آن شده است، توانسته سرمایه گذاری های تکنولوژیک بیشتری را تجربه کند. اما با اینکه سرمایه گذاری های کنونی کافی به نظر می رسد، ولی بسیاری از سرمایه گذاران به دلیل شرایط سیاسی و اقتصادی کنونی جهان، محتاطانه تر رفتار می کنند.در سال های پیش رو، شرکت های بیمه برای سازگار شدن با پیامدهای همه گیری بیماری کرونا، با مسائل و مشکلات متعددی مواجه خواهند بود. طی سال های آتی، عواملی از قبیل دشواری های اقتصادی، احتمال تداوم تورم در اقتصاد جهان، تغییر ترجیحات خریداران و نگرانی های محیط زیستی و اجتماعی و حاکمیتی بخشی از مشکلاتی اند که در مسیر اینشورتک ها وجود خواهد داشت.شرکت های بیمه، به لطف دیجیتال سازی، می توانند فرایندهایشان را ساده سازی و ناکارآمدی هایشان را رفع کنند و به این ترتیب، مشکلات را پشت سر بگذارند.با این حال، توسعه دهندگان فناوری های دیجیتال، همچنان باید هزینه های عملیاتی خود را مهار کنند، هزینه جذب مشتری را پایین بیاورند، ارزش طول عمر مشتری را افزایش دهند و اقتصاد واحد را بهبود ببخشند و نسبت خسارت را کاهش دهند. بر اساس این مقدمه، از یونس مظلومی، مدیرعامل بیمه تعاون پرسش به میان آمده است که «مسیر تحول دیجیتال در صنعت بیمه کشور را چطور ارزیابی می کنید؟ در مسیر امروز صنعت بیمه، روند تحول دیجیتال تا چه اندازه می تواند اهمیت داشته باشد؟»مظلومی در پاسخ مطرح می کند: «حقیقت این است که روند تحول دیجیتال در صنعت بیمه کشور ما روندی آرام و به نسبت کند است. البته این طور نیست که در این زمینه هیچ فعالیتی انجام نشده باشد. قطعاً شرکت های بیمه در مسیر تحول دیجیتال حرکت هایی انجام داده اند اما این حرکت به آهستگی بوده است. اصلی ترین دلیل کندی این روند را نیز باید در زیرساخت های صنعت بیمه کشور دنبال کرد.»مدیرعامل بیمه تعاون ادامه داد: «ما امروز در کشور، یک سامانه جامع بیمه گری که بتواند پاسخگوی همه نیازمندی های تحول دیجیتال باشد در اختیار نداریم. امروز در دنیا شاهد تحول دیجیتالی بزرگی در تمامی لایه های زنجیره ارزش بیمه از صدور تا پرداخت خسارت هستیم. این موضوع نیازمند موتور محرک چابک و به روزی است. موتور محرکی که فرآیند فناوری اطلاعات شرکت های بیمه را فراهم می کند باید بتواند زمینه های انجام یک تحول دیجیتال را آماده کند.»وی در توضیح تکمیلی اضافه می کند: «ولی ما به سبب نداشتن یک سامانه جامع بیمه گری منسجم که نیازمندی های روز را برطرف کند، شاهد روند چشم گیری از تحول دیجیتال نیستیم؛ ضمن اینکه امروز تمرکز بیشتر شرکت های بیمه در روند تحول دیجیتال بر موضوع فروش خلاصه شده است، در حالی که تحول دیجیتال در دنیا بسیار دامنه گسترده ای دارد و شامل فرایندهای مختلفی است، مانند فروش، پرداخت خسارت، ارزیابی ریسک و ساده سازی فرایندها که امیدواریم در آینده نزدیک، شرکت های بیمه به این موضوعات بیشتر از مسئله فروش در بحث تحول دیجیتال تمرکز داشته باشند».به نظر شما چرا نوآوری در صنعت بیمه کشور با کندی و مقاومت های بسیار همراه است؟ ریشه این چالش را در چه می بینید؟مظلومی در پاسخ مطرح می کند که «صنعت بیمه کشور ما آنطور که باید به استقبال اقدامات نوآورانه نرفته است. نکته اینجاست که نوآوری هزینه دارد و شرکت هایی که برای نوآوری در ساختارهای عملیاتی خودشان هزینه می کنند، امید دارند که از مزیت های آن روند نوآوری نیز استفاده کنند.

نخست‌وزیر سوئد:

خیلی زود است درباره زمان عضویت در ناتو اظهار نظر کنیم

نخســـت‌وزیر سوئد با اشاره به مخالفت ترکیه درخصوص عضویت کشـــورش و فنلاند در ناتو، گفت هنوز «خیلی زود» است که عنوان کنیم چه موقع ســـوئد و فنلاند عضو این ائتلاف نظامی خواهند شـــد.به گزارش ایسنا، به نقل از پایگاه اینترنتی یوراکتیو، اولف کریسترسون، نخست‌وزیر سوئد ضمن توصیف نشست آتی ویلنیوس ناتو در ماه ژوئن به عنوان «نقطه عطف احتمالی»، نسبت به عضویت سوئد و فنلاند در ناتو ابراز امیدواری کرد و افزود: در اسرع وقت این اتفاق رخ خواهد داد.وی پیروزی اوکراین را برای اتحادیه اروپا «حیاتی» دانست و در ادامه مدعی شد: اکنون که روسیه می‌خواهد کشورها را از هم جدا کند، متحد ماندن و جلوگیری از تفرقه و جدایی میان کشورهای اروپایی و آمریکا امری مهم است. اتحاد بزرگترین دارایی ما است و در حین ریاست سوئد در شورای اروپایی، به حمایت از «هیئت کمک نظامی اروپایی» جهت حمایت از اوکراین ادامه خواهیم داد.هم‌زمان با اینکه سوئد ریاست شورای اروپا را تا ژوئیه ۲۰۲۳ برعهده دارد، «شارل میشل» رئیس کمیسیون اروپا روز دوشنبه به استکهلم سفر کرد تا درخصوص اولویت‌های ریاست سوئد رایزنی و گفت‌وگو کند؛ اولویت‌هایی که به گفته اولف کریسترسون می‌تواند اروپا را «امن‌تر، سبزتر و آزادتر» کند.این نخست‌وزیر در پایان افزود: این سه کلید واژه تمامی برنامه‌های ما را به طور خلاصه تفسیر می‌کند و ما ظرف شش ماه آینده باید با هم اقدامات زیادی انجام دهیم.پس از حمله روسیه به اوکراین در تاریخ ۲۴ فوریه ۲۰۲۲، سوئد و فنلاند از مواضع «خنثی» خود دست کشیدند و خواستار عضویت در ائتلاف نظامی ناتو شدند، اما این دو کشور همچنان عضو این ائتلاف نظامی نشده‌اند زیرا ترکیه با عضویت آن‌ها مخالفت می‌کند و می‌گوید که استکهلم باید «موضع شفاف‌تری» نسبت به گروه تروریستی پ.ک.ک اتخاذ کند.رجب طیب اردوغان، رئیس‌جمهوری ترکیه باری دیگر به درخواست خود اشاره کرد و گفت: «سوئد و فنلاند ۱۳۰ تروریست را همانطور که ما درخواست کردیم برای تایید پیوستن آن‌ها به ناتو، تحویل ندادند.» وی همچنین در ادامه خاطرنشان کرد، این «مایه تاسف» است که تظاهرات مکرر حامیان پ.ک.ک در سوئد متوقف نشده است.

حمایت رئیس جمهور کره جنوبی در امارات از بازگشت به انرژی هسته‌ای

رئیس‌جمهور کره جنوبی روز دوشنبه گفت، تلاش‌های کشورش برای رسیدن به وضعیت خنثی در انتشار کربن تا سال ۲۰۵۰ به رغم تلاش‌های رئیس جمهور قبل از او برای کنار گذاشتن انرژی اتمی، تا حدودی به بازگشت به انرژی هسته‌ای متکی خواهد بود.به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری آسوشیتدپرس، این موضع «یون سوک یول»، رئیس جمهور کره جنوبی در نشستی در امارات متحده عربی همراه با شیخ محمد بن زاید آل نهیان، رهبر این کشور بیان شد و نشان دهنده تعهد سئول به انرژی هسته‌ای در ضمن کارش بر روی تکمیل اولین نیروگاه اتمی شبه جزیره عربستان است. این روند می‌تواند کره جنوبی را به سمت قراردادهای تعمیر و نگهداری سودآور و پروژه‌های آتی در امارات متحده عربی که روابطش با سئول در سال‌های گذشته پررنگ شده است، بکشاند.یون سوک یول در سخنرانی به مناسبت «هفته پایداری» در ابوظبی اظهار کرد: «کره جنوبی هدفش برای رسیدن به وضعیت صفر در انتشار کربن تا سال ۲۰۵۰ را اعلام کرده است. ما برای دستیابی به این هدف، در حال کار برای بازیابی سریع سیستم انرژی هسته‌ای که برق بدون کربن تامین می‌کند، هستیم.»یون افزود: «اگر دو کشور ما در توسعه انرژی پاک با یکدیگر همکاری کنند... این نه تنها امنیت انرژی دو کشور ما را افزایش خواهد داد، بلکه به ثبات در بازار انرژی جهانی هم کمک می‌کند.»مون جائه این که قبل از یون سوک یول، رئیس جمهور کره جنوبی بود، در ضمن رسوایی‌های کشورش در زمینه ایمنی و اختلاس و تبعات فاجعه هسته‌ای سال ۲۰۱۱ فوکوشیما در ژاپن، تلاش کرد سئول را از انرژی هسته‌ای دور کند. اما تمرکز مجدد جهانی بر تغییرات آب و هوایی - و افزایش قیمت سوخت‌های فسیلی پس از قرنطینه‌های مربوط به همه گیری کروناویروس و جنگ روسیه با اوکراین، باعث روی آوردن مجدد به انرژی هسته‌ای شده است.امارات هم قول داده تا سال ۲۰۵۰ به وضعیت خنثی در انتشار کربن برسد - هدفی که ارزیابی آن دشوار است و امارات هنوز به طور کامل توضیح نداده چگونه قصد دارد آن را محقق کند. نیروگاه اتمی ۲۰ میلیارد دلاری براکه، اولین تلاش سئول برای ساخت راکتورهای اتمی در یک کشور خارجی بوده و قرار است روزی نزدیک به یک چهارم کل نیازهای انرژی امارات را تامین کند.یون سول یول اواخر روز دوشنبه قبل از شرکت در یک اجلاس تجاری برنامه‌ریزی شده در پایتخت امارات متحده عربی، به همراه شیخ محمد بن زاید آل نهیان به بازدید از پروژه نیروگاه هسته‌ای براکه در صحرای غربی ابوظبی در نزدیکی عربستان سعودی رفت.

اجلاس داووس؛ شرایط سخت‌تر از همیشه است

پوتین غذا را «تسلیحاتی» کرده است

مدیر اجرایی مجمع جهانی اقتصاد با بیان اینکه اجلاس امسال داووس در میان چالش‌هایی بی‌سابقه برگزار می‌شود، از حاضران خواست با رویکردی مثبت و خلاق در این نشست شرکت کنند. به گزارش ایســـنا، به نقل از خبرگـــزاری تاس، اجلاس مجمع جهانی اقتصاد در شـــهر «داووس» ســـوئیس در حال برگزاری اســـت و کلاوس شواب، مدیر اجرایی این مجمع گفت: امروز در بدترین شـــرایط با یکدیگر دیدار کرده و با مشـــکلات همزمان بســـیاری روبرو هســـتیم. برای آنکه آینده در دستانمان باشد، باید امروز بستری داشته باشیم که تمامی عوامل ذینفع جامعه جهانی - از جمله دولت‌ها، کســـب‌وکارها، مردم عادی و جوانان - را در برگیرد.شواب افزود: در دیدگاه من، این گام نخست برای پاسخ به تمامی این چالش‌هاست. اما مهم‌تر از آن، این است که با رویکردی مثبت به سمت آینده رویم، رویکردی که نمایان‌گر خلاقیت و تیزهوشی انسانی است.اجلاس داووس از روز دوشنبه با حضور بیش از ۲۷۰۰ نماینده از ۱۳۰ کشور جهان - از جمله ۵۰ رئیس کشـــور و دولت - آغاز شـــده و تا ۳۰ دی ماه ادامه خواهد داشـــت.همچنین در این اجلاس رئیـــس کمپانی یارا، بزرگترین تولید کننده کود کشـــاورزی هشـــدار داد که تبعات «تسلیحاتی کردن غذا» توسط ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روســـیه در نقاط مختلف جهان چالش‌هایی ایجاد کرده است. ســـوین تور هولســـتر، مدیرعامل این کمپانی گفت که با توجه به اثرات جنگ اوکراین بر بازار و قیمت مواد غذایی، کشورهای جهان باید وابســـتگی خود را به روسیه (بزرگترین صادرکننده کود کشـــاورزی) کاهش دهند.جنگ روسیه در اوکراین عرضه کود و مواد غذایی را با مشـــکل روبرو کرده و قیمت گاز طبیعی را نیز که در تولید کود شـــیمیایی اساســـی است، افزایش داده است.هولستر در اجلاس داووس گفت: پوتین انرژی را تسلیحاتی کرده و حالا می‌خواهد همین کار را با غذا نیز بکند.او وابستگی به کود شیمیایی روسیه را یک «سلاح قوی» خوانده و گفت: ما زیرساخت‌های انرژی خود را در اروپا با پیش فرض دریافت گاز ارزان از روسیه بنا کرده‌ایم و حالا تبعات آن را در افزایش قیمت سوخت، مواد غذایی و کود شیمیایی می‌بینیم.

گزیده خبر

سفر وزیر خارجه انگلیس به آمریکا و کانادا برای رایزنی درباره ایران

وزیر امورخارجه انگلیس برای رایزنی درباره ایران و سایر موضوعات به آمریکا و کانادا ســـفر می‌کند.به گزارش ایسنا، به نوشـــته روزنامه گاردین، جیمز کلورلی وزیر امورخارجه انگلیس قرار است ابتدا به آمریکا و سپس به کانادا ســـفر کند تا با همتایان خود و دیگر مقامات ارشد این کشورها دیدار داشته باشد.بنابر اعلام وزارت امورخارجه انگلیس، وی در جریان این ســـفر که از (سه‌شـــنبه) آغاز می‌شـــود با آنتونی بلینکن همتای آمریکایی خود و همچنین ملانی جولـــی وزیر امورخارجه کانادا دیدار و به‌ویژه درباره حمایت از اوکراین در جریان جنگ با روســـیه رایزنی خواهد کرد.وزارت امورخارجه انگلیس به‌علاوه اعـــلام کرد که جیمز کلورلی درباره ایران و اجرای حکم اعدام علیرضا اکبری جاسوس دســـتگاه‌های اطلاعاتی انگلیس گفت‌وگو خواهد کرد.به گزارش ایسنا، مرکز رسانه قوه قضاییه ایران روز شنبه اعلام کرد که حکم علیرضا اکبری فرزند علی دارای تابعیت مضاعف ایرانی-انگلیسی که به اتهام افســـاد فی‌الارض و اقدام گســـترده علیه امنیت داخلی و خارجی کشور از طریق جاسوسی برای دستگاه اطلاعاتی دولت انگلیس به مجازات اعدام محکوم شده بود، اجرا شد.پس از اعلام این خبر، نخست وزیر و وزیر امورخارجه انگلیس در ادامه مداخله‌های آشـــکار مقامات این کشور در امور داخلی ایران به اجرای حکم علیرضا اکبری واکنش نشـــان دادند و آن را محکوم کردند. مقامات لندن بدون اشاره به این واقعیت که علیرضا اکبری برای دستگاه‌های اطلاعاتی انگلیس فعالیت می‌کرده، مدعی شدند که حکم او ناعادلانه و با انگیزه سیاسی بوده است. انگلیس همچنین در واکنش به اجرای حکم علیرضا اکبری سفیر خود در تهران را برای رایزنی درباره این موضوع به‌طور موقت فراخواند.

وزیر خارجه اتریش:

روسیه در آینده امنیتی اروپا نقش دارد

وزیر خارجه اتریش گفته که روســـیه در ساختار امنیتـــی اروپا در آینده نقش دارد و این ایده را که لغو ویزای شـــنگن برای تمامی روس‌ها باید اجرا شـــود، رد کرده اســـت.به گزارش ایسنا، به نوشته روزنامه کرونن ســـایتونگ، الکســـاندر شلنبرگ، وزیر امور خارجه اتریش در یک نشست خبری در موسسه مطالعات سیاســـی پاریس گفت: ما نباید در اموری چون لغو ویزا برای ۱۴۴ میلیون روس افراط کنیم. بلکه باید درباره آینده نیز فکر کنیم. ســـاختار امنیتی اروپا شامل روسیه نیز خواهد بود چون این کشور از اعضای دائم شورای امنیت ســـازمان ملل و یک قدرت اتمی است.این دیپلمات ارشد اتریشی ضمن اینکه اعلام کرد، سازمان امنیت و همکاری اروپا باید پلتفورم گفت‌وگو را حفظ کند، از امتناع دولت ورشو در دعوت از سرگئی لاوروف، وزیر خارجه روسیه برای شـــرکت در نشست اخیر این گروه در لهستان انتقاد کرد.وزیر خارجه اتریش در جریان سفر یک روزه خود به پاریس همچنین با کاترین کلونا، وزیر امور خارجه فرانســـه نیز دیدار و گفت‌وگو داشت.روزنامه کرونن سایتونگ همچنین گزارش کرد، وزیر امور خارجه اتریش به همتای فرانســـوی خود گفته که یک ســـاختار بـــا ثبات امنیتی در اروپا که روســـیه را در نظر نـــدارد و آن را نادیده می‌گیرد، غیرقابل تصور است.

درخواست لهستان از آلمان برای صدور مجوز ارسال تانک‌های «لئوپارد۲» به اوکراین

نخست‌وزیر لهستان ادعا کرد که شکست اوکراین احتمالا به «جنگ جهانی سوم» منجر خواهد شد و به همین دلیل آلمان و سایر کشورهای ناتو باید «تسلیحات بیشتری» به کی‌یف بفرستند.به گزارش ایسنا، به نقل از راشا تودی، ماتئوش موراویتسکی، نخست وزیر لهستان روز دوشنبه طی مراسمی به مناسبت ۵۰ سال خدمت ولفگانگ شوبیله، سیاســـتمدار کهنه‌کار آلمانی در برلین عنوان داشت: آلمان باید اجازه ارسال تانک‌های «لئوپارد۲» را به اوکراین صادر کند. لهســـتان و فنلاند وعده این تانک‌ها را به کی‌یف داده‌اند؛ اما اجازه رســـمی آلمان برای ارسال آن‌ها نیاز است.وی افزود: امروز اوکراینی‌ها نـــه تنها برای آزادی خودشـــان بلکه برای دفاع از اروپا در حال جنگ هســـتند. من از دولت آلمان می‌خواهم تا با قاطعیت رفتار کند و انواع تسلیحات را به اوکراین بفرستد. نخست‌وزیر لهستان در ادامه ادعا کرد: شکست اوکراین احتمالا شروع جنگ‌جهانی سوم را به دنبال خواهد داشـــت، بنابراین امروز هیچ دلیلی برای جلوگیری از ارسال کمک‌ها به کی‌یف و به تعویق انداختن این اقدام وجود ندارد.موراویتســـکی در پایان با اشاره به اظهارات اخیر وزیر دفاع اوکراین گفت: دولت کی‌یف برای جلوگیری از حمله روسیه به سایر کشورهای اتحادیه اروپا علیه مسکو می‌جنگد.اولکسی رزنیکوف، وزیر دفاع اوکراین پیشتر طی مصاحبه‌ای بیان داشت که کی‌یف برای انجام ماموریت ناتو «خون می‌دهد» و انتظار دارد «غرب متمدن» در ازای آن سلاح و مهمات در اختیارش قرار دهد.از زمان آغاز حمله روســـیه به اوکراین (۲۴ فوریه)، غـــرب کمک‌های مالی و تجهیزات نظامی گسترده‌ای را به اوکراین ارسال کرده است. در این میان، آمریکا با ارسال بیش از ۱۰۰ میلیارد دلار کمک از بزرگترین حامیان کی‌یف محســـوب می‌شود.روسیه هم بارها از غرب خواسته است تا «پمپاژ» تســـلیحات به اوکراین را متوقف کند و اعلام کرده که ادامه چنین روندی درگیری‌ها و خصومت‌ها را میان مسکو و کی‌یف طولانی‌تر می‌کند و موجب می‌شود مردم عادی اوکراین رنج بیشتری بکشند.

وزیر خارجه آلمان خواستار تغییر قوانین بین‌المللی برای «محاکمه روسیه» شد

وزیـــر خارجه آلمان ضمن بیان اینکه «شـــکافی» در قوانین بین‌المللی وجود دارد که به غرب اجازه نمی‌دهد روســـیه را به دلیل حمله به اوکراین مجازات کند، خواســـتار «فرمت جدیدی» برای این قوانین شـــد.به گزارش ایســـنا، به نقل از دویچه وله، آنالنا بربوک، وزیر خارجه آلمان روز دوشنبه طی سفرش به هلند در دیوان کیفری بین‌المللی (ICC) در لاهه عنوان داشـــت: ما درخصوص همکاری با اوکراین و شـــرکایمان نسبت به محاکمه «جنایات» علیه کی‌یف گفت‌وگو کردیم.بربوک افزود که در این راســـتا با دیمیترو کولبا، همتای اوکراینی‌اش گفت‌وگو کرده است و در ادامه تصریح کرد: اگرچه این پیشـــنهاد چندان «ایده‌آل» نیســـت اما چون در حال حاضر «شکافی» در قوانین بین‌المللی وجـــود دارد، چنین ایده‌ای «ضروری» اســـت.وی ضمن تاکید بر برگزاری دادگاهی علیه روســـیه گفت: چنین دادگاهی باید خـــارج از اوکراین و با حمایت مالی شرکا و قضات و دادستان‌های بین‌المللی برگزار شود تا «بی‌طرفی و مشروعیت» تضمین شوند.وزارت امور خارجه آلمان نیز بعدا در راستای شرح جزئیات اظهارات آنالنا بربوک در توییتر نوشت: شکافی در قوانین بین‌المللی وجود دارد که مانع پاسخگو کردن «جنایات روســـیه» می‌شود.آن‌ها خواستار تغییر وضعیت قوانین دیوان کیفری بین‌المللی شدند تا بدین طریق بتوانند روســـیه را به دلیل حمله‌اش به اوکراین «محاکمه و پاســـخگو» کنند؛ به عبارتی این وزارت خارجه خواســـتار اصلاح «اساسنامه رم» شد - معاهده‌ای که دادگاه بین‌المللی کیفری را تاسیس کرد - تا از این طریق هنگامی که کشور قربانی تحت صلاحیت قضایی دادگاه قرار می‌گیرد، اجازه محاکمه کشور متجاوز را صادر کند. دولت اوکراین پیش از این خواستار محاکمه ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روسیه به دلیل «جنایات جنگی» در کی‌یف شـــده بود و این مورد را همچنان به عنوان یکی از پیش‌شرط‌های مذاکرات صلح می‌داند.

نوبت اول

جمهوری اسلامی ایران
اداره راه و شهرسازی مازندران

آگهی مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد مناقصه عمومی طبق جدول ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راه جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	پروژه	مبلغ بر آورد (به ریال)	مبلغ ضمانت نامه (به ریال)	شماره فراخوان ستاد ایران
۱	عریض و بهسازی باند شرقی محور کیاکلا–جویبار از کیلومتر ۷۰۰+۳ الی ۰۰۰+۷	۳۰۳/۶۱۰/۷۲۳/۵۱۸	۱۲/۰۷۲/۲۱۵/۰۰۰	۲۰۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۴۶
۲	بهسازی محور غربی نکا–نیروگاه از کیلومتر ۱۲۰ +۱۷ تا ۹۹۰+۲۱ به طول ۴+۸۷۰ کیلومتر	۲۰۲/۴۵۹/۲۶۷/۰۵۸	۱۰/۰۴۹/۱۸۶/۰۰۰	۲۰۰۱۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۴۷

دارا بودن رتبه ۵ از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رییس جمهور با رعایت سقف ارجاع کار در راه و ترابری (حمل و نقل) الزامی است.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۶
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۴/۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۳
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴/۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۰
زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۰۸/۰۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۲۳
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف
آدرس ساری خیابان جام جم - اداره پیمان و رسیدگی تلفن ۳۳۳۶۳۹۰۴ - ۰۱۱
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱
دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸-۰۲۱
این آگهی همزمان در سایت iets.mporg.ir نیز درج گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۹

روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران
۲۳۶

رونوشت آگهی

آقای علی باقر زاده امندانی به شماره پرونده ۱۴۰۱۳۴۹۲۰۰۰۲۹۸۵۲۷۷ وراث مرحوم باقر باقرزاده امندانی به خواسته صدور گواهی معرفی نموده است. ۱- علی باقرزاده امندانی شماره ملی ۵۱۶۰۱۵۳۰۲۰ نسبت نوه لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری فرزند داشته باشد می تواند از تاریخ نشر این آگهی بمدت یکماه به این شورا ارائه دهد والا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد.
قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان ماسال - امیر علی بهدادی
۲۳۱

آگهی تحریر ترکه

بدینوسیله تحریر ترکه متوفی یوسف صالحی در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ ساعت ۱۰ در شعبه دوم شورای حل اختلاف ماسال به نشانی ماسال- خیابان انقلاب جنب کوچه هلال احمر- مجتمع شورای حل اختلاف ماسال انجام می گردد لذا از وراث یا نمایندگان قانونی آنها، بستانکاران و مدیونین به متوفی و کسان دیگری که حقی به ترکه متوفی دارند دعوت می گردد که در وقت تعیین شده جهت تحریر ترکه در این شورا حاضر شوند.
رئیس شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان ماسال
۲۳۲

آگهی مفقودی

سند کمپانی سواری سیستم سایپا تیپ ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور M۱۳/۵۵۴۴۵۵۱ و به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰G۳۴۶۴۳۱۲ وبه شماره پلاک ۹۸ایران ۹۲۴ق۲۶به نام اینجانب خدیجه رشنوادی نیامفقود گردیده وازدرجه اعتبارساقط است.
دهلران

صبح اقتصاد

روزنامه اقتصادی ، سیاسی ،اجتماعی، فرهنگی، صبح ایران

۸ صفحه • سال هجدهم • شماره ۵۱۰۰

چهارشنبه ۲۸ دی ۱۴۰۱ | ۲۵ جمادی الثانی ۱۴۴۴ | ۱۸ ژانویه ۲۰۲۳

info@sobh-eqtesad.ir
www.sobh-eqtesad.ir

@sobheqtesad @sobheqtesad sobhe-qtesad

تهران، بلوار مرزداران ، انتهای خیابان گلستان ، کوی پژوهش پلاک ۱۳

صاحب امتیاز : موسسه سخن گستر مدیر مسئول : فاطمه لشکری

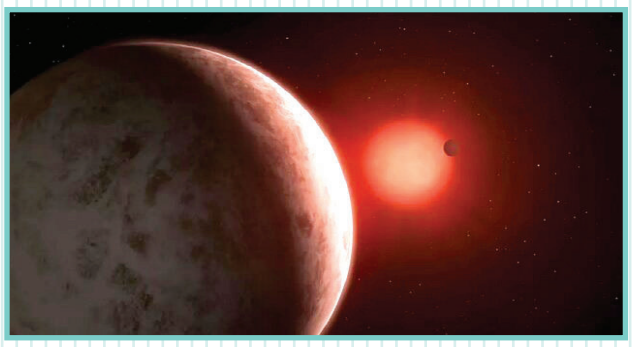
کد شبا :۶۵۴-۲۰۰۸ | کد پستی :۱۴۶۳۷۷۷۷۴۶

تحریریه :۴۴۲۵۳۴۵۰ | روابط عمومی :۴۴۲۵۳۴۴۸ | فکس : ۴۴۲۵۳۳۹۵ | بازرگانی : ۹-۴۴۲۵۳۳۳۵ | توزیع : ۴۴۲۵۳۴۵۰ | فکس : ۴۴۲۵۳۲۳۴ | توزیع: موسسه سخن گستر | چاپ: هنر سرزمین سبز

نگـــاه

چرا بیگانگان با زمین تماس نگرفته‌اند؟

شاید موجودات فضایی منتظر لحظه مناسب هستند

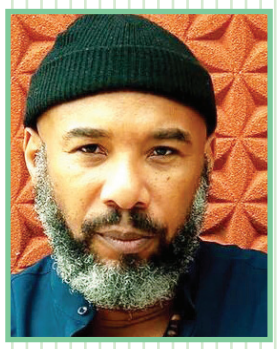


دانشـــمندان در مورد اینکه چرا بیگانگان هنوز با ما تماسی برقرار نکرده‌اند، این فرضیه را مطرح می‌کنند که شاید آنها منتظر یک زمان مناسب برای این کار هستند.به گزارش ایسنا و به نقل از اسپیس، دانشمندان پیشنهاد کرده‌اند که بیگانگان ممکن است منتظر یک زمان مناسب باشند تا سیگنال‌های خود را برای ما ارسال کنند.پژوهشگران در یک مطالعه جدید، به دنبال علائم فناوری بیگانگان در لحظاتی هستند که سیارات فراخورشیدی از دید زمین مستقیماً از مقابل ستاره خود عبور می‌کنند. این لحظات می‌توانند فرصتی عالی برای یک دنیای بیگانه باشد تا سیگنالی را به ما زمینی‌ها در تلاش برای برقراری تماس ارسال کند.سوفیا شیخ، پژوهشگر فوق دکتری در نجوم رادیویی در موســـسه جســـتجوی هوش فرازمینی(SETI) و سرپرست این مطالعه گفت: گذرهای سیاره‌های فراخورشیدی از مقابل خورشید خود، خاص هستند، زیرا می‌توانند توسط ما روی زمین به عنوان ناظر و همچنین هرگونه فناوری بالقوه در آن منظومه فراخورشیدی به عنوان فرستنده محاسبه شوند. بنابراین، این گذرها یک زمان قابل پیش‌بینی و تکراری هستند که طی آن بیگانگان ممکن است به ارسال پیام فکر کنند و زمینی‌ها می‌توانند به دنبال دریافت آنها باشند.

وی افزود: این اســـتراتژی به ما کمک می‌کند تا این سوال بزرگ را که کجا و چه زمانی به دنبال پیام در پهنه‌های وسیع فضا بگردیم، محدود کنیم.این مطالعه جدید که در پایگاه پیش‌چاپ arXiv منتشـــر شـــده و برای انتشـــار پس از داوری در مجله Astronomical برنامه‌ریزی شده است، هیچ مدرکی از موجودات بیگانه پیدا نکرده اســـت. اما این مطالعه تنها ۱۰ سیاره دوردست را جستجو کرده و در آینده قصد دارد با تلسکوپ‌های مختلف، ژرف‌تر نگاه کند.از زمانی که فناوری رادیویی در اواخر قرن نوزدهم اختراع شد، زمین پیام‌هایی را به فضا ارسال کرده است و گاهی مانند پیام معروف آرسیبو(Arecibo) در سال ۱۹۷۴، آنها را از روی عمد به امید تماس با هر موجود فرازمینی هوشمند فرستاده است.پژوهشگران با امید به اینکه تمدن‌های بیگانه هوشمند نیز سیگنال‌هایی را به فضای بیرونی خود ارســـال کنند، کهکشان‌ها را برای یافتن امواج رادیویی که ممکن است از فناوری بیگانگان سرچشمه گرفته باشد، بررسی می‌کنند.اما کهکشان مکان وسیع و بزرگی است، بنابراین یک ســـوال کلیدی این است که باید دقیقا به کجا نگاه کنیم. سوفیا شیخ و گروهش به بررسی سیارات فراخورشیدی دوردست هنگام عبور از مقابل خورشیدشان اتکا کرده‌اند. به عبارت دیگر، لحظه گذر یک ســـیاره از مقابل ســـتاره خود از نقطه دید ما، لحظه‌ای منطقی برای اتصال میان فرســـتنده و گیرنده به نظر می‌رسد.سوفیا شیخ و همکارانش از تلسکوپ گرین بنک رابرت سی. برد(Robert C. Byrd Green Bank) در ویرجینیای غربی برای جستجوی سیگنال‌های رادیویی از ۱۲ سیاره فراخورشیدی استفاده کردند که گذر آنها در یک پنجره کوتاه در مارس ۲۰۱۸ قابل مشاهده بود. آنها تعداد زیادی سیگنال رادیویی را شناسایی کردند(تقریباً ۳۴ هزار سیگنال) اما در واقع ۹۹.۶ درصد از آنها را می‌توان به عنوان تداخل ارتباطات زمینی نادیده گرفت. گفتنی اســـت که گروهی از شهروند-دانشمندان آموزش دیده کار بررسی این سیگنال‌ها را انجام دادند.در نهایت همه سیگنال‌ها به جز دو مورد به عنوان تداخل شناسایی شدند و دو سیگنال باقی مانده که چند انفجار کوتاه از Kepler-۱۳۳۲b و Kepler-۸۴۲b بودند که هر دو ســـیارات سنگی بالقوه بزرگ‌تر از زمین هستند، شایسته پیگیری بیشتر تلقی شدند. با این حال، سوفیا شیخ می‌گوید این دو سیگنال نیز تقریباً به طور قطع ناشی از تداخل هستند و پیام‌های واقعی از جانب بیگانگان نیستند.با این حال، او می‌گوید که این مطالعه اثباتی بر این بود که این روش جســـتجو می‌تواند کارســـاز باشد. پژوهشـــگران قصد دارند در آینده با آرایه تلسکوپ آلن(Allen) در کالیفرنیا به مشاهدات بیشتری بپردازند.

فرهنگ

برنده جایزه «تی. اس. الیوت» اعلام شد



جایزه شـــعر «تی. اس. الیوت» به مجموعه شـــعری به نگارش «آنتونی جوزف» اهدا شـــد.به گزارش ایسنا و به نقل از گاردین، «آنتونی جوزف» برای نگارش مجموعه شعر «غزل‌هایی برای آلبرت» به عنوان برنده جایزه شعر «تی. اس. الیوت» انتخاب شد.با اعلام «جوزف» به عنوان برنده، مبلغ ۲۵،۰۰۰پوند به این شـــاعر اهدا شد. امسال ۲۰۱ نفـــر در رقابت جایزه «تی. اس. الیوت» شـــرکت کردند و رکورد جدیدی در تعداد شـــرکت‌کنندگان به ثبت رسید.به گفته «ژان اسپرکلند» رئیس هیات داوران، شاعران هر کدام از کتاب‌هایی که به فهرست کوتاه این جایزه راه یافتند، آثاری قدرتمند و با سبک منحصر بفرد خلق کرده‌اند. «هانا لو» برنده جایزه کاســـتا سال ۲۰۲۱ و «راجر رابینســـون» برنده ســـال ۲۰۱۹ جایزه «تی. اس. الیوت» از جمله افرادی به شـــمار می‌روند که هیات داوران امســـال این جایزه ادبی را تشـــکیل داده‌اند.«غزل‌هایی برای آلبرت» که سال گذشته میلادی در فهرســـت نامزدهای نهایی جایزه «فروارد» نیـــز قرار گرفته بود، در حقیقت یک مجموعه شعر خودزندگی‌نامه است که با محوریت زندگی یک انسان در غیاب پدرش نوشته شده است.«آنتونی جوزف» شاعر، رمان‌نویس و موسیقی‌دان بریتانیایی است که به عنوان سخنران خلاقیت در نویسندگی در کالج «کینگ» واقع در لندن نیز فعالیت دارد. او تاکنون ۵ مجموعه شـــعر و سه رمان منتشر کرده اســـت. «جوزف» از بین فهرستی متشـــکل از ۱۰ نامزد نهایی به عنوان برنده جایزه «تی. اس. الیوت» انتخاب شد.ســـال گذشته «جوئل تیلور» برای مجموعه شـــعر «C+nto & Othered» به عنوان برگزیده اعلام شـــد.جایزه «تی.اس. الیوت» از ســـال ۱۹۹۳ برای بزرگداشت نام «توماس استرنز الیوت» شاعر، نمایش‌نامه‌نویس و منتقد ادبی برنده نوبل ادبیات نام‌گذاری شده است.

بازار عمده فروشی گیاهان زردچوبه و نیشکر در شهر چنای هند/ خبرگزاری فرانسه

ورزشی

سوال عجیب رونالدو و پاسخ جالب وزیر ورزش عربستان

وزیر ورزش عربستان از سوال عجیب کریستیانو رونالدو و پاسخ جالب او سخن به میان آورد.به گزارش ایسنا و به نقل از ReNgo sport، کریســـتیانو رونالدو بعد از فسخ قرارداد با منچستر یونایتد تصمیم گرفت که راهی خاورمیانه شود. این بازیکن سرشناس پرتغالی، النصر عربستان را به عنوان مقصد بعدی خود انتخاب کرد و با قراردادی نجومی رسما به این تیم پیوست تا در ۳۷ سالگی به گرانترین بازیکن تاریخ فوتبال جهان تبدیل شود و بالاترین دستمزد را هم دریافت کند.رونالدو دیداری با ترکی آل شیخ وزیر ورزش عربستان داشت و قرار است این بازیکن پرتغالی در دیدار ستارگان النصر و الهلال برابر پاری سن ژرمن، بازوبند کاپیتان تیم مشترک عربستانی‌ها را بر بازو ببندد.ترکی آل شیخ وزیر ورزش عربستان از دیدار خود با رونالدو سخن به میان آورد و گفت: «رونالدو از من پرسید که او بهتر است یا مسی؟ و من در جواب گفتم که دیگو مارادونا بهترین بازیکن تاریخ است.»قرار است که باشـــگاه النصر عربستان در دیدار هفته آینده برابر الاتفاق رسما از کریستیانو رونالدو رونمایی کند. او در دو دیدار اخیر النصر به خاطر محرومیت نتوانست به میدان برود.

تخت گاز

اعلام مشخصات کامل نسل جدید هیوندای آزرا

نسل جدید هیوندای آزرا / گرنجور با پیشرانه‌های چهار و شش سیلندر و قیمت پایه‌ای از ۳۰ تا ۳۸ هزار دلار به بازار عرضه می‌شود.اگر برند جنسیس را در نظر نگیریم، سدان آزرا یا گرنجور لوکس‌ترین محصول هیوندای محسوب می‌شود. نسل هفتم این خودرو اکتبر سال گذشته در کره جنوبی با طراحی کاملاً متفاوت نسبت به قبل رونمایی شد اما هیوندای در آن زمان به جزئیات و مشخصات فنی سدان پرچم‌دار خود اشاره‌ای نکرد ولی حالا خوشبختانه اطلاعات کامل نسل جدید آزرا اعلام شده که نشان می‌دهد این سدان کره‌ای از همیشه بزرگ‌تر شده است. گرنجور جدید ۵،۰۳۵ میلی‌متر طول، ۱،۸۸۰ میلی‌متر عرض و ۱،۴۶۰ میلی‌متر ارتفاع داشته و از فاصلهٔ محوری سخاوتمندانه ۲،۸۹۵ میلی‌متری بهره می‌برد. این یعنی سدان لوکس هیوندای کمی کشیده‌تر از جنسیس G۸۰ اما کوتاه‌تر از G۹۰ است.نسل جدید آزرا بسته به تیپ با رینگ‌هایی از ۱۸ تا ۲۰ اینچی ارائه می‌شود و سه پیشرانهٔ مختلف برای آن قابل انتخاب خواهد بود. موتور پایه یک نمونهٔ ۲.۵ لیتری چهار سیلندر است که ۱۹۵ اسب بخار قدرت و ۲۵۰ نیوتن متر گشتاور را به چرخ‌های جلو تحویل می‌دهد. موتور بعدی از نوع ۳.۵ لیتری V۶ با ۲۹۶ اســـب بخار قدرت و ۳۶۰ نیوتن متر گشـــتاور است که سامانهٔ چهارچرخ محرک هم برای آن قابل سفارش خواهد بود. گزینهٔ آخر نیز یک مدل دوگانه‌سوز LPG (گاز مایع) محرک جلو است که ۲۳۷ اسب بخار قدرت و ۳۱۵ نیوتن متر گشتاور دارد.

گنجینه

ای دلِ ریشِ مرا بالبِ تو حق نمک
حق نگه دار که من می‌روم، الله معک

تویی آن گوهرِ پاکیزه که در عالمِ قدس
ذکرِ خیرِ تو بُوَد حاصلِ تسبیحِ ملک

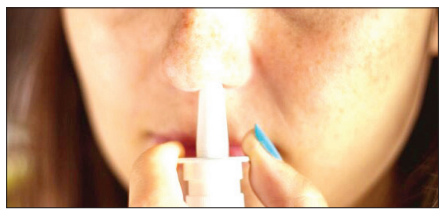
در خلوصِ مَنَت ار هست شکی، تجربه کن
کَس عیارِ زرِ خالص نشناسد چو محک

گفته بودی که شَوَم مست و دو بوست بدهم
وعده از حد بشد و مانده دو دیدیم و نه یک

بگشا پسته خندان و شکَرریزی کن
خلق را از دهنِ خویش مَنداز به شک

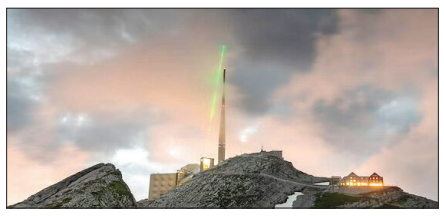
چرخ برهم زنم ار غیرِ مرادم گردد
من نه آنم که زبونی کشَم از چرخِ فلک

از هر دری خبری



بهبود مغز پس از سکته با کمک اسپری کردن دارو در بینی

محققان موســـسه فناوری فدرال زوریخ در مطالعه‌ای اظهار کردند، مولکول‌هـــای پادتن وارد شـــده به بینی موش‌هـــا منجر به ترمیم آسیب‌های ســـکته مغزی در مغز می‌شـــود و این امر ممکن است به این دلیل باشـــد که داروها از طریق ســـلول‌های عصبی بویایی عبـــور می‌کنند.به گزارش ایســـنا و به نقل از نیو ساینتیســـت، به گفته محققان، داروهایی که با اثرات ســـکته مغزی مقابله می‌کنند، می‌توانند با وارد شـــدن به داخل بینی(حداقل در موش‌ها) به مغز منتقل شـــوند.ورود مولکول‌های بزرگ دارو به مغز مدت‌هاست که به عنوان یک چالش کلیدی پزشکی در نظر گرفته شده است. اکثر این ترکیبات نمی‌توانند در مقادیر زیاد به مغز برســـند زیرا دیواره رگ‌های خونی مغز بســـیار نفوذناپذیر هســـتند و چیزی را ایجاد می‌کنند که به عنوان ســـد خونی مغز شـــناخته می‌شود.مطالعات قبلی نشان داده‌اند که برخی داروها ممکن است با حرکت به سمت سلول‌های عصبی که بو را تشخیص می‌دهند، از طریق بینی به مغز برســـند، زیرا اینها دارای الیاف بلندی هســـتند که از مجرای بینی به مغز کشیده می‌شوند.«مارتین شواب» از موسسه فناوری فدرال سوئیس در زوریخ می‌گوید، با این حال مشخص نیست که آیا مقدار کافی از مولکول‌ها به مغز سفر می‌کنند و می‌توانند آن گونه که باید فواید پزشکی داشته باشند یا خیر؟برای کشف این موضوع، شواب و همکارانش فرایند ارســـال آنتی بادی از بینی را آزمایش کردند. چرا که این آنتـــی بادی‌ها ترکیبی در مغز به نام Nogo-A را که معمولا رشد سلول‌های مغز را مهار می‌کند، مسدود می‌کند.



کنترل صاعقه با لیزر ممکن شد

دانشمندان برای اولین بار از پرتو لیزر برای هدایت صاعقه استفاده کردند و این پرتو لیزر شعاع سطح حفاظتی را از ۱۲۰ متر به ۱۸۰ متر افزایش داد.به گزارش ایسنا و به نقل از ایندیپندنت، دانشمندان برای اولین بار نشـــان دادند که یک پرتو لیزر قدرتمند که به سمت آسمان هدایت می‌شود می‌تواند یک «میله برق‌گیر مجازی» ایجاد کند که مســـیر برخورد صاعقه را منحـــرف می‌کند.این تحقیق که در روز دوشـــنبه در مجله «Nature Photonics» منتشر شده است، می‌توانـــد منجر به بهبـــود روش‌های حفاظت از زیرســـاخت‌های حیاتی مانند نیروگاه‌ها، فرودگاه‌ها و ســـکوهای پرتاب فضاپیما در برابر صاعقه شود.دانشـــمندان، از جمله دانشـــمندان دانشگاه اِکول پلی‌تکنیـــک(Ecole Polytechnique) فرانســـه توضیح می‌دهند که تاکنون، متداول‌ترین وسیله حفاظت در برابر صاعقه، میله فرانکلین (میله برق‌گیر) بوده است که یک قطب فلزی رسانای الکتریکی در بالای ساختمان‌ها و سایر زیرساخت‌ها است که تخلیه الکتریکی را متوقف و صاعقه را به طور ایمن به سمت زمین هدایت می‌کند.

در این مطالعه جدید، آنها نشـــان دادند که یک پرتو لیزر قدرتمند که به ســـمت آسمان هدایت می‌شـــود می‌تواند به عنوان یک میله برق مجـــازی و متحرک عمل کند و جایگزینی برای میله‌های برق سنتی باشد.در حالی که آزمایش‌های قبلی در محیط آزمایشگاهی نشان داده‌اند که پالس‌های لیزری شدید می‌توانند صاعقه را هدایت کننـــد، محققان می‌گویند هیچ مطالعه میدانی پیش از این هدایت صاعقه را با استفاده از چنین پرتوهای نور قدرتمندی به‌طور تجربی نشان نداده بود.برای آزمایش این موضوع، دانشمندان آزمایش‌هایی را تابســـتان سال ۲۰۲۱ در کوه ســـنتیس(Säntis) در شمال شرقی سوئیس انجام دادند.