

اعضای اوپک با تقویت انسجام مانع اختلاف اندازی غربی‌ها شوند

درخشش هفتگی طلای سیاه

قیمت نفت روز جمعه که سرمایه‌گذاران پیشرفت مذاکرات برای افزایش سقف بدهی دولت آمریکا را دنبال کردند، با افزایش بسته شد و موفق شد دومین رشد هفتگی متوالی را به ثبت برساند.به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با ۶۹ سنت معادل ۰.۹ درصد افزایش، در ۷۶ دلار و ۹۵ سنت در هر بشکه بسته شد. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۸۴ سنت معادل ۱.۲ درصد افزایش، در ۷۲ دلار و ۶۷ سنت در هر بشکه بسته شد. هر دو شاخص برای دومین هفته متوالی افزایش پیدا کردند و نفت برنت ۱.۷ درصد و شاخص نفت آمریکا ۱.۶ درصد رشد هفتگی نشان داد.با این حال، بازارها به دلیل ادامه مذاکرات پیرامون سقف بدهی دولت آمریکا، محتاط ماندند و نگرانی‌های جدیدی...

لیست قیمت خودروهای مر حله دوم طرح یکپار چه

دوئل اردوغان با قلیچدار اوغلو!

جزئیات فروش متری مسکن در تهران

ایران از اندونزی چه کالاهایی می‌خرد؟



بر اساس آمارهای رسمی منتشر شده در سال گذشته، بیش از ۱۱۸ میلیون دلار کالا از اندونزی وارد شده است که روغن پالم در صدر این فهرست قرار دارد. به گزارش ایسنا، اندونزی یکی از شرکای تجاری ایران است. در سال گذشته بیش از ۹۳ هزار تن کالا در قالب ۱۲۰ کد تعرفه مختلف به ارزش بیش از ۱۱۸ میلیون و ۶۲۲ هزار دلار از اندونزی به ایران وارد شد که از نظر ارزش دلاری ۲.۸۶ درصد و از نظر وزنی حدود یک درصد رشد را نسبت به همین بازه زمانی در سال ۱۴۰۰ نشان می‌دهد. البته رئیس جمهور کشورمان در سفر اخیر خود به این کشور با رئیس جمهور اندونزی و دیگر مقامات این کشور دیدار و گفت‌وگو کرد. با توجه به این سفر و توافق ایران و اندونزی برای انجام تبادلات تجاری با ارزهای ملی، به نظر می‌رسد امسال شاهد رشد و توسعه روابط تجاری دو کشور باشیم. نگاهی به آمار واردات ایران از اندونزی در سال ۱۴۰۱ نشان می‌دهد که نخستین کالای وارداتی و صدرنشین جدول واردات از این کشور به ایران را روغن پالم به خود اختصاص داده است. چرا که در ۱۲ ماه سال گذشته بیش از ۱۳ هزار و ۵۷۲ تن روغن پالم در ظروف ۲۰۰ لیتری و بیشتر از اندونزی به ایران وارد شده که ارزشی بالغ بر ۲۳ میلیون و ۶۱۵ هزار دلار داشته است و سهمی معادل ۲۰.۲۴ درصد از کل واردات اندونزی به کشورمان دارد. رتبه دوم اما به اسید استناریک اختصاص دارد که در چربی و روغن‌های حیوانی و گیاهی یافت شده و کاربردهای بسیاری از جمله در شمع‌سازی، مکمل‌های غذایی، مواد آرایشی و... دارد. ایران با خرید بیش از ۱۲ هزار تن از این محصول به ارزشی بالغ بر ۱۹ میلیون و ۶۳۹ هزار دلار، اسید استناریک را رتبه دوم واردات از اندونزی قرار داده است که سهمی معادل ۱۶.۸۳ درصد از کل واردات از این کشور در سال گذشته دارد.

بازدید معاون مسکن وزیر راه و شهرسازی از طرح

نهضت ملی مسکن زاهدان

ایسنا/سیستان و بلوچستان معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی به همراه دستیار ویژه وزیر، مدیر عامل شرکت توسعه گران عمران ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی(ره) کشور از عملیات ساخت ۱۱ هزار و ۶۷۱ واحد طرح نهضت ملی مسکن زاهدان در سایت‌های آرمانشهر و نقتان‌شهر دیدن و در جریان آخرین روند پیشرفت فیزیکی این طرح قرار گرفت. دبیر شورای مسکن سیستان و بلوچستان در حاشیه این بازدید در جمع خبرنگاران گفت: هم‌اینک ۲۷ هزار و ۱۳۴ واحد طرح نهضت ملی مسکن در سراسر این استان با پیشرفت فیزیکی ۶۷ درصد در حال ساخت هست که زمینه اشتغال ۳۵ هزار و ۶۱۰ نفر را فراهم کرده است. عطاء اله اکبری از تأمین زمین برای ساخت ۱۴۱ هزار و ۲۴۱ واحد مسکونی در برنامه چهار ساله استان خبر داد و افزود: با توجه به اینکه هزینه‌های ساخت و مدت زمان واحدهای یک طبقه حیاط دار در طرح نهضت ملی مسکن کمتر از هزینه‌های ساخت واحدهای آپارتمانی است در همه شهرهای این استان بجز زاهدان و چابهار ساخت و ساز به صورت یک طبقه انجام می‌شود. وی بیان کرد: تاکنون ۲۰۸ هزار و ۲۵۹ متقاضی طرح نهضت ملی مسکن در سیستان و بلوچستان اقدام به نام‌نویسی کرده‌اند که ۴۴ هزار و ۱۰ نفر واجد شرایط شناخته شدند.

مدیرکل خلیج فارس وزارت خارجه پاسخ داد

آیا سلطان عمان حامل پیام خاصی است؟

آیا سلطان عمان در سفر به ایران، حامل پیام خاصی برای تهران است؟ مدیرکل خلیج فارس وزارت امور خارجه با بیان اینکه سفر سلطان عمان به تهران در چارچوب روابط دو جانبه انجام میشود، اظهار کرد: امیدواریم در این سفر اسناد جدیدی بین تهران و منسقط برای گسترش تعاملات و همکاریهای بین دو کشور به امضا برسند. علیرضا عنایتی در گفتوگو با ایسنا در ارتباط با اهمیت سفر روز یکشنبه سلطان عمان به تهران تصریح کرد: در چارچوب توسعه مناسبات ایران با کشورهای همسایه و پیرامونی خود با توجه به اصل سیاست همسایگی که از سوی دولت سیزدهم پیگیری میشود همکاریهای ایران با کشورهای همسایه و منطقه در ابعاد مختلف توسعه پیدا کرده است که از نماد مشخص آن توسعه رفت و آمد سران کشورها به یکدیگر است. وی با بیان اینکه سال گذشته رئیس جمهور ایران از سلطنت عمان دیدار کردند...



گزیده خبر

نرخ فعالیت کارایی‌های داخلی و

خارجی و مشاغل آزادکار

نرخ فعالیت کارایی‌های داخلی، خارجی و مشاغل آزادکاری (فریلنسری) خارج از کشور به کارجویان در سال ۱۴۰۲ تعیین شد. به گزارش ایسنا، کارایی‌ها سهم بسزایی در تأمین نیروی کار مورد نیاز و معرفی فرصت‌های شغلی مناسب برای جوانان و جویندگان کار دارند. مطابق گزارش‌ها بیش از ۵۰ درصد نیروی کار مورد نیاز در کشورهای توسعه یافته توسط کارایی‌ها جذب می شوند. یکی از مشاغل غیر دولتی که تحت نظارت بخش دولتی قرار دارد، دفاتر مشاوره شغلی و کارایی غیردولتی است که وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی بر فعالیت آنها نظارت داشته و میزان حق الزحمه این دفاتر همه ساله از سوی وزارت کار اعلام می‌شود. بر اساس مصوبه تاریخ ۳۱/۲/۱۴۰۲ هیات وزیران نرخ فعالیت کارایی‌های داخلی، خارجی و مشاغل آزادکاری (فریلنسری) خارج از کشور در سال ۱۴۰۲ تعیین شد. این مصوبه به پیشنهاد وزارت تعاون،کار و رفاه اجتماعی و به استناد تبصره دو ماده واحده قانون مجازات اشتغال به حرفه کارایی و مشاوره شغلی فاقد پروانه کار مصوب ۱۳۸۰ به تصویب رسید. طبق این مصوبه به‌کارگیری و اشتغال یک‌ساله و بیشتر کارجو در واحد پذیرنده نیروی کار، حداکثر معادل یک ماه حقوق پرداختنی یا اعلامی از سوی کارفرما تعیین می‌شود و میزان سهم پرداختی کارجو، حداکثر ۳۰ درصد حداقل حقوق مصوب شورای عالی کار در آن سال است. نرخ فعالیت کارایی‌های داخلی و خارجی و مشاغل آزادکار به موجب این تصویب نامه نرخ فعالیت دفاتر کارایی غیردولتی خارجی برای ارائه کلیه خدمات مندرج در جزء‌های (۱) تا (۴) بند (ب) ماده (۱۱) آئین‌نامه اجرایی کارایی‌ها و به‌کارگیری یک‌ساله و بیشتر کارجو در کشور نیرو پذیر، حداکثر معادل یک ماه حقوق پرداختنی یا اعلامی از سوی کارفرمای خارجی خواهد بود. علاوه بر آن، در صورت تناسباتی و اعلام فرصت شغلی مورد نیاز در کشورهای نیرو پذیر از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، نرخ فعالیت دفاتر کارایی خارجی برای اعزام نیرو به کشورهای نیروپذیر، حداکثر ۳۰ درصد حقوق پرداختنی یا اعلامی ماهانه از سوی کارفرمای خارجی است.ضمناً نرخ خدمات مرتبط با معرفی مشاغل آزادکاری (فریلنسری) خارج از کشور به کارجویان، حداکثر معادل ۵ درصد مبلغ قرارداد کاری تعیین شد. بر اساس اعلام دفتر هدایت نیروی کار وزارت کار، به زودی دستورالعمل ضوابط و شرایط پرداخت حق‌الزحمه کارایی‌ها پس از تصویب هیات مرکزی و مشخص شدن تعرفه هر خدمت به‌طور دقیق از سوی دفتر توسعه نهادهای اشتغال و هدایت نیروی کار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به ادارات اجرایی ابلاغ خواهد شد. به گزارش ایسنا، پیشتر مطابق ابلاغیه مصوبه تاریخ ۰۸/۱۲/۱۴۰۰ هیات مرکزی موضوع ماده ۷ آئین نامه اجرایی کارایی‌ها میزان حق الزحمه و ثبت نام دفاتر مشاوره شغلی و کاراییی داخلی ۶۵ هزار تومان، دفاتر کاراییی خارجی ۹۰ هزار تومان و هزینه به کارگماری کارجو در داخل کشور حداکثر ۵۰ درصد حداقل دستمزد مصوب شورای عالی کار اعلام شده بود.



بازده نیروگاه‌ها به ۴۰

درصد می‌رسد

معاون راهبردی تولید شرکت مادر تخصصی برق حرارتی گفت: طبق برآوردهای صورت گرفته با ایجاد زیرساخت‌های مناسب می‌توان راندمان نیروگاه‌ها را تا پنج سال آینده به ۴۰ درصد رساند. ناصر اسکندری در گفتوگو با ایسنا، با تأکید بر اینکه نیروگاه‌های حرارتی نه در ایران بلکه در هیچ کجای دنیا قابل حذف نیستند، تصریح کرد: نیروگاه‌های حرارتی قطعاً ادامه حیات خواهند داد ولی اینکه جهت‌گیری ایران و دنیا بر این مناسبت که راندمان این نیروگاه‌ها را افزایش یابد امری طبیعی است. وی افزود: ارتقای راندمان نیروگاه‌ها یک الزام محیط زیستی و قانونی است که می‌بایست محقق شود، افزایش و ارتقای راندمان نیروگاه‌ها به عوامل مختلفی بستگی دارد، هرچه میزان سرمایه‌گذاری در این حوزه افزایش یابد بیشتر می‌توانیم راندمان نیروگاه‌ها را ارتقا دهیم. معاون راهبردی تولید شرکت مادر تخصصی برق حرارتی با بیان اینکه تکنولوژی مورد نیاز و سوخت مصرفی نیز در این میان اثر گذار است، اظهار کرد: قطعاً این عدد به بالای ۴۰ با سرمایه‌گذاری مناسب قابل وصول است و می‌توانیم به این عدد دست باییم. به گفته اسکندری، پیش‌بینی می‌شود که ظرف پنج سال آینده به این عدد برسیم. سرمایه‌گذاری که لازم است تا به این عدد دست باییم به دلیل اینکه برای پنج سال این عدد برآورده شده و نوسان بالایی در این حوزه داریم نمی‌توان عدد قطعی را اعلام کرد. معاون راهبردی تولید شرکت مادر تخصصی برق حرارتی در خصوص آخرین وضعیت نیروگاه‌های زباله‌سوز گفت: شرکت ساتیا روی نیروگاه‌های زباله‌سوز متمرکز است. مطالعاتی در این خصوص در کشور انجام شده و مطالعات پایلوتی نیز در حال اجرا است.

از سواحل شمالی و جنوبی کشور چقدر ماهی صید می‌شود؟

گونه‌ها ماهیان خاویاری به شمار می‌رود. مدیرکل دفتر بازسازی و حفاظت از ذخایر ژنتیکی آبریان سازمان شیلات ایران ادامه داد: توجه به سه اصل مهم به منظور بازسازی ذخایر گونه‌های در حال فشار و مدیریت صید ضروری است که قانون مند کردن ماهیگیری و احیای زیستگاه‌های طبیعی تخم ریزی و افزایش بهره برداری از طریق تکثیر مصنوعی و رهاسازی (افزایش ذخایر از طریق تکثیر و رهاسازی) از جمله راهکارهای بازسازی ذخایر گونه‌های در حال فشار است. کرمی راد با بیان اینکه گونه ماهیان خاویاری با ارزش ترین ماهیان موجود در کره زمین و در واقع جزو با ارزش ترین موجودات زنده ای هستند که بشر تاکنون مبادرت به صید و پرورش آن‌ها کرده است، اضافه کرد: ارزش بالایی این ماهیان موجب شده که صید بی رویه نسل آن‌ها را، باعث انقراض مواجه کند. وی گفت: آلودگی‌های مختلف در دریا و رودخانه مزید بر علت برای این خطر شده به طوری که تولید بچه ماهیان خاویاری با هدف رهاسازی به دریا و حفاظت از ذخایر ژنتیکی انجام می‌شود. ضمن اینکه پرورش ماهیان خاویاری با هدف تولید گوشت و خاویار در حدود ۲ دهه است که در کشور انجام می‌شود. وی با اشاره به اینکه در کل کره زمین ۲۷ گونه ماهیان خاویاری وجود دارد، افزود: سال گذشته برای بازسازی ذخایر آبریان برای کل سال ۵۰۰ میلیون قطعه انواع آبریان در برنامه بود که حدود ۳۳۷ میلیون قطعه محقق شد.



این گونه‌ها در معرض انواع و اقسام فشارها همچون آلودگی‌ها و تخریب زیستگاه‌ها قرار دارد، گفت: اگر قرار باشد تولید و برداشت این گونه‌ها از محیط زیست پایدار باشد نیازمند مدیریت مناسب است زیرا افزایش جمعیت دنیا و نیاز به تأمین منابع پروتئینی بیشتر با افزایش میزان صید آبریزان از دریاها و اقیانوس‌ها مواجه شده که در نتیجه فشار بر ذخایر ماهی افزایش یافته است. کرمی راد اکوسیستم را در حالت طبیعی خود پایدار دانست و افزود: تمام موجودات زنده در حالت تعادل زیست می‌کند و ایجاد هر گونه پدیده غیرمعمول باعث به هم خوردن این پایداری می‌شود که برداشت غیراصولی و صید غیرمجاز، آلودگی‌های نفتی و غیرنفتی و به هم خوردن اکوسیستم، تغییرات اقلیمی و بروز بیماری‌ها و مزاحمان اکولوژیک از جمله عواملی است که این پایداری را بر هم می‌زند. وی اظهار کرد: پدیده‌های بیولوژیکی ناشی از ایجاد نابپایداری در اکوسیستم کاهش ذخایر گونه در خطر انقراض نسل برخی از گونه‌ها را به دنبال دارد که از جمله این

سایه بحران مالی آمریکا بر اقتصاد جهان



سناریویی را نشان داد که در آن اقتصاد ایالات‌متحده احتمالاً در سال آینده به‌طور ناگهانی کند می‌شود و رکود ناشی از سیاست‌های پولی سخت‌تر را ایجاد می‌کند. صندوق بین‌المللی پول هشدار داد که در این مورد، ترکیبی از نرخ‌های بهره بالا، دلار قوی و کاهش تسهیدت در فعالیت‌های تجاری، سرریزهای مالی کلان منفی قابل توجهی در سراسر جهان به همراه خواهد داشت.

صندوق بین‌المللی پول اعلام کرد که آمریکا تا سال ۲۰۲۴ نرخ بهره را بالا نگه می‌دارد. به گزارش ایسنا به نقل از اکونومیک، صندوق بین‌المللی پول روز جمعه یافته‌های اولیه خود را در مورد وضعیت اقتصاد ایالات‌متحده پس از سفر رسمی نماینده خود به این کشور منتشر

و پیش‌بینی کرد رشد تولید ناخالص داخلی سالانه آمریکا ۱.۷ درصد در سال ۲۰۲۳ و به میزان یک درصد در سال آینده خواهد بود. این مرکز مالی افزود که این کاهش احتمالاً با افزایش بیکاری حدود ۴.۵ درصد تا پایان سال ۲۰۲۴ همراه خواهد شد. با عطف به تورم، صندوق بین‌المللی پول خاطرنشان کرد که قیمت‌های مصرف‌کننده به کاهش خود ادامه خواهد داد در حالی که انتظار می‌رود تورم هشداردهنده در دو سال آینده بالاتر

واکنش کنعانی به ادعاهای زلنسکی علیه ایران

سخنگوی وزارت امور خارجه اظهارات اخیر رئیس جمهور اوکراین علیه جمهوری اسلامی ایران را فرافکنی به منظور انحراف افکار عمومی و نمایشی سیاسی توأم با ادعاهای بی‌اساس توصیف کرد و آن را بی‌ارزش دانست. به گزارش ایسنا، ناصر کنعانی افزود: جمهوری اسلامی ایران همواره اعلام کرده که مخالف جنگ اوکراین و استمران آن است و از درد و رنج مردم اوکراین بسیار متأسف است و بر ضرورت یافتن راهکاری سیاسی برای پایان بخشیدن به آن در سریع‌ترین زمان ممکن تأکید دارد و آماده است برای تحقق آن مساعدت نماید. وی تأکید کرد: تکرار ادعاهای واهی رئیس جمهور اوکراین علیه جمهوری اسلامی ایران، هم‌توازی با جنگ تبلیغی و رسانه‌ای محور ضدایرانی علیه دولت و ملت ایران است و با هدف جلب هر چه بیشتر کمک‌های تسلیحاتی و مالی کشورهای غربی صورت می‌گیرد. سخنگوی وزارت امور خارجه با تأکید بر اینکه ادعاها و نمایش‌های سیاسی علیه جمهوری اسلامی ایران، واقعیت‌های جنگ اوکراین را تغییر نمی‌دهد، به آمادگی ایران برای ادامه مذاکرات کارشناسی با اوکراین اشاره کرد و افزود: طفره رفتن طرف اوکراینی از مذاکرات کارشناسی با طرف ایرانی به منظور بررسی ادعاها، مؤید بی‌پایه بودن آنها و وجود اهداف و انگیزه‌های خاص سیاسی در ورای اینگونه اتهام‌زنی‌ها علیه جمهوری اسلامی ایران است به گزارش ایسنا، ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین اخیرا با تکیه بر ادعاهای تکراری از ایران خواست به روسیه پهباد ارسال نکند. وی در پهنمایی که به ادعای خود خطاب به ایرانی‌ها ارایه کرده، مدعی شد که ایران در حال حمایت از اقدامات تروریستی روسیه است و در سمت شر ایستاده است.



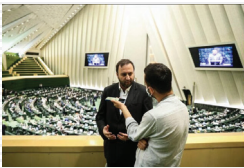
رئییی در دیدار دبیر کل اوپک:

اعضای اوپک با تقویت انسجام مانع اختلاف اندازی غربی‌ها شوند

گزیده خبر

یک عضو هیات رئیسه مجلس:

در برنامه هفتم توسعه باید واقعیت را جایگزین نگاه آرمانی کرد



یک عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی، با اشاره به اینکه در تدوین برنامه هفتم توسعه باید واقعیت را جایگزین نگاه آرمانی کرد، گفت: برای تدوین و تصویب برنامه هفتم توسعه کشور فاکتورهای بسیاری باید دیده و اعمال شود که از جمله آن واقع گرای و در نظر گرفتن شرایط حقیقی و موقعیتی واقعی کشور در حوزه های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی است. به گزارش ایسنا، محسن پیرهادی در جمع خبرنگاران در ارزیابی از برنامه های توسعه، بیان کرد: هرچند طی سال های گذشته و در قالب برنامه های توسعه‌ای بر نظارت تأکید کرده ایم اما نتوانستیم آن طور که در اهداف همان برنامه ها آمده فساد را کنترل کنیم، اگر الگوی پاسخگویی، شفافیت و فساد ستیزی را جایگزین نظارت سازمانی کنیم و به سمت فساد ستیزی مشارکتی گام برداریم مسیر فرایند توسعه هموارتر و سهیل تر خواهد شد. وی در ادامه اظهار کرد: برای تدوین و تصویب برنامه هفتم توسعه کشور فاکتورهای بسیاری باید دیده و اعمال شود که از جمله آن واقع گرای و در نظر گرفتن شرایط حقیقی و موقعیتی واقعی کشور در حوزه های اقتصادی-اجتماعی و فرهنگی است و باید واقعیت را جایگزین نگاه آرمانی و رویا پردازانه در برنامه نویسی ها و سیاستگذاری ها کنیم. نایب رئیس فراکسیون انقلاب ادامه داد: در کنار ضرورت استناد به واقعیت کشور و گام برداشتن در مسیر رفح کاستی ها و موانع، تجربه کشورهای توسعه یافته گواه این است که توجه به سرمایه اجتماعی به ریل گذاری توسعه ای کشورها اثر مستقیم و مثبت دارد اما برغم این نکته عمومی در برنامه های توسعه کشورمان کم توجهی به این ظرفیت به صورت مستمر دیده می شود، رویکردهای جدید توسعه به مشارکت عمومی مردم متکی است و در الگوها و برنامه های توسعه همواره تأکید بر این است که توسعه از طریق مشارکت حاصل می شود. وی در ادامه تأکید کرد: تلاش برای طی کردن فرایند توسعه، بدون توجه به سرمایه اجتماعی و جلب مشارکت مردم ممکن نیست و نمی تواند موفقیت آمیز باشد. در تمامی برنامه های توسعه پس از انقلاب، فسادستیزی محل توجه بوده است اما این کار از طریق افزایش نظارت پیگیری می شد و نه از طریق شفافیت. به واژه های شفافیت و فساد در کل برنامه های اول تا ششم کمتر از ۱۰۰ بار اشاره شده است. پیرهادی در ادامه تأکید کرد: واژه پاسخگویی در کل برنامه های اول تا ششم، ۱۵ بار آمده است اما واژه نظارت در تمامی برنامه ها زیاد تکرار شده و فقط در برنامه ششم بیش از ۵۰ بار آمده است یعنی نظارت سازمانی یا نظارت بدون اتکا به مشارکت و سرمایه اجتماعی دنبال شده است. اگر بپذیریم که به رغم تأکید بر نظارت نتوانستیم فساد را کنترل کنیم آن گاه متوجه می شویم فسادستیزی غیرمشارکتی شکست خورده است به ویژه اینکه در سال ۲۰۲۱ رتبه ایران در ادراک فساد از میان ۱۸۰ کشور، ۱۵۰ بود. نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: اگر در ۶ برنامه توسعه ای در کنار نظارت، ابزارهای مبتنی بر سرمایه اجتماعی مانند شفافیت و پاسخگویی در برنامه های توسعه گنجانده می شد، احتمالاً ادراک عمومی فساد در کشور کاهش می یافت. این مثال نشان می دهد که ابزارهای غیرمشارکتی و بی توجهی به سرمایه اجتماعی چگونه به مغفول ماندن و ناآرامندی اهداف برنامه های توسعه ای ما منجر شده اند. نایب رئیس فراکسیون انقلاب مجلس شورای اسلامی در ادامه بیان کرد: اشکال کلی همه برنامه های توسعه این است که این اسناد قانونی درواقع به برنامه حسابداری ملی شبیه هستند نه برنامه توسعه. در سه برنامه نخست توسعه، رویکردی اقتصادی غالب بود و حتی نامی از سرمایه اجتماعی در این برنامه ها نیست به عنوان مثال اولین برنامه توسعه اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی پس از انقلاب مصوب سال ۶۸ بر موضوعات اقتصادی متمرکز بوده است و احکام آن کمتر به موضوع های اجتماعی و فرهنگی پرداخته و اغلب جاهایی که جلب مشارکت در آن به کار گرفته شده به معنای دریافت پول از مردم است. وی افزود: در ۶ برنامه توسعه‌ای قبلی شاخص ها و مؤلفه های اقتصادی بسیار پررنگ هستند و توسعه اجتماعی جدی دیده نشده است، نتیجه این اعضاء در حوزه اجتماعی بروز مشکلاتی مانند نااهمبکنی و موازی کاری، نبود قانون جلب مشارکت، نبود ابزار لازم درصورت عدم تحقق برنامه های اجتماعی است. وی در ادامه با اشاره به اینکه از برنامه چهارم به بعد، سرمایه اجتماعی به برنامه های توسعه ای راه یافت، بیان کرد: در قانون برنامه چهارم مؤلفه های ساختاری، شناختی و ارتباطی در تعادل بودند و به هر سه مؤلفه توجه شده بود اما در برنامه های بعدی توسعه، این تعادل به هم می خورد. در قانون برنامه پنجم توسعه، ساختار مولد سرمایه اجتماعی کمتر محل توجه قرار گرفت؛ قانون برنامه ششم، برخلاف برنامه پنجم، مؤلفه ساختاری سرمایه اجتماعی قریه و برجسته شده بود؛ دررتبه‌ج راهبرد اصلی دولت و مجلس، تقویت ساختارهای تولید سرمایه اجتماعی بود. وی در ادامه اظهار کرد: نکته دیگر در مورد برنامه ششم این است که در این برنامه، بندهایی وجود دارد که با کمک سرمایه اجتماعی، زمین‌آجری شدن آن احتمالاً بهتر فراهم می شد اما در این موارد، سیاستگذار به ابزار سرمایه اجتماعی بی توجه بود. مثلاً در حل مسئله کم آبی، پدافند غیرعامل، جنگ نرم و... این امکان وجود داشت که مؤلفه های سرمایه اجتماعی به کار گرفته شود و اهداف قانون گذار بهتر تأمین شود. با جلب مشارکت مردم، مهار کم آبی تسهیل می شد اما سیاستگذار ترجیح داد سایر ابزارهای غیرمشارکتی و غیرمرتبط با سرمایه اجتماعی را به کار گیرد. پیرهادی با بیان اینکه اگر در برنامه هفتم به سرمایه اجتماعی و مشارکت مردمی توجه بیشتری شود می توان به اثر بخشی بیشتر این برنامه نسبت به ۶ برنامه قبلی امیدوار شد، خاطر نشان کرد: در برنامه های توسعه ای، اغلب تلاش شده از طریق افزایش نظارت سازمان های رسمی بازرسی و حسابرسی، با فساد مبارزه و اعتماد عمومی جلب شود اما به شفافیت عمومی کم توجهی شده است. شفافیت عمومی اطلاعات کافی در اختیار مردم می گذارد که بر عملکرد بخشهای مختلف دولت نظارت کنند. درواقع، همه مردم به ناظر تبدیل می شوند در این صورت، احتمال وقوع فساد کاهش می یابد و اعتماد مردم برانگیخته می شود.

رئیس جمهور گفت: برخی کشورهای غربی به دنبال ایجاد تفرقه و اختلاف در میان کشورهای عضو اوپک هستند که در مقابل اعضای اوپک باید با تقویت انسجام میان خود مانع تحقق این اهداف شوند. به گزارش ایسنا، سید ابراهیم رئیسی ظهر امروز شنبه در دیدار «هیثم الغیص» دبیرکل سازمان اوپک، تعامل سازنده اعضای این سازمان با یکدیگر را عاملی مهم در موفقیت عملکرد این سازمان بین‌المللی دانست و افزود: جمهوری اسلامی ایران همواره همکاری سازنده‌ای با این سازمان داشته و پناى ما مداوم و ارتقای سطح و تقویت این همکاری است. وی فلسفه تشکیل سازمان اوپک را حمایت از حقوق تولیدکنندگان نفت و ممانعت از تبعیض علیه آنان عنوان کرد و اظهار داشت: امیدوارم سازمان اوپک در دوره جدید فعالیت بتواند التهايات را مهار و آرامش را بر بازار نفت حاکم کند. وی تصریح کرد: برخی کشورهای غربی به دنبال ایجاد تفرقه و اختلاف در میان کشورهای عضو اوپک هستند تا از این طریق منافع خود را تأمین کنند که در مقابل این اقدامات، اعضای اوپک باید با تقویت انسجام میان خود مانع تحقق این اهداف شوند. «هیثم الغیص» دبیرکل سازمان اوپک نیز در این دیدار با بیان اینکه جمهوری اسلامی ایران به عنوان یکی از اعضای مؤسس سازمان اوپک همواره همکاری مفید، موثر و سازنده‌ای با این سازمان و اعضای آن داشته است،

در گیری بین نیروهای مرزبانی ایران و طالبان



در پی درگیری بین نیروهای مرزبانی ایران و طالبان افغانستان، از ساعت ۱۲:۲۰ دقیقه امروز پل ابریشم توسط نیروهای مرزبانی جمهوری اسلامی ایران با توقف یک دستگاه کامیون بر روی این پل مسدود شده است. به گزارش ایسنا، از حدود ساعت ۱۱ صبح امروز(شنبه) بین نیروهای مرزبانی جمهوری اسلامی ایران با نیروهای طالبان در محل پاسنگاه ساسولی شهرستان هیرمند درگیری رخ داده و در حال حاضر نیز درگیری بین طرفین ادامه دارد. در پی این درگیری از ساعت ۱۲:۲۰ دقیقه پل ابریشم توسط نیروهای مرزبانی جمهوری اسلامی ایران با توقف یک دستگاه کامیون بر روی پل ابریشم مسدود گردیده است. همچنین مرکز اطلاع رسانی مرزبانی سیستم و بلوچستان در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: پیش از ظهر امروز مرزبانان جان برفک هنگ مرزی زابل با افراد مسلح ناشناس که قصد ورود در خاک جمهوری اسلامی ایران را

داشتند، در نقطه صفر مرزی درگیر شدند که منجر به تبادل آتش و درگیری مسلحانه گردید. در این درگیری، مرزبانان با برتری آتش سنگین و تحمیل تلفات، خسارات جدی را به آنان وارد کردند. مرزداران غیور مرزبانی استان سیستان و بلوچستان با اقدامات عملیاتی و تشدید پوشش منطقه به حراست از مرزها پرداختند.سردار قاسم رضایی،

مذاکرات فشرده کشورهای منطقه برای شرکت در کنسرسیوم شمال – جنوب با ایران



برای بخش خصوصی و طرف خارجی جذابیت و علاقه‌مندی اقتصادی ایجاد کنند. وی بر ضرورت ایجاد بسترها، امکانات و ملزومات سفارتخانه‌های ایران در کشورهای خارجی برای پیگیری سیاست‌ها و دیپلماسی اقتصادی دولت تأکید کرد و گفت: باید با ایجاد هماهنگی و همکاری بین دستگاه‌های مختلف اداری و اجرایی کشور مسیر برای ارزآوری و فرصت‌سازی اقتصادی روسای نمایندگی‌های جمهوری نمی‌تواند همانند گذشته و با حاکمیت دلار، مسائل و مشکلات اقتصادی خود را با کمترین هزینه حل و فصل کند و بار مسائل خود را بر دوش دیگر کشورها بیندازد.

که با واکنش قاطعانه مرزبانان مواجه شدند. بر اساس اعلام پایگاه خبری پلیس، وی ادامه داد که بعد از تیراندازی‌های طرف طالبان، براساس پروتکل‌های مرزی از سوی مرزبان درجه ۱ تذکرات لازم به نیروهای مهاجم داده شده است. اما متأسفانه مجدداً تیراندازی شروع و درگیری‌ها ادامه یافت. جانشین فرمانده کل انتظامی کشور افزود: درپی شروع درگیری‌های مرزی از سوی طالبان، سردار احمدرضا رادان، فرمانده کل انتظامی کشور، دستورات قاطعانه لازم، به مرزبانان را ابلاغ و تأکید کرد که شجاعانه و قاطعانه از مرزها دفاع کنند و به هیچ احدی اجازه تعدی و نزدیک شدن به مرزها را ندهند. در این دستور تأکید شده است که نیروهای مرزی جمهوری اسلامی ایران به هر گونه تعدی و تعرض مرزی قاطعانه پاسخ خواهند داد و حاکمان فعلی افغانستان باید در قبال عمل نسنجیده و مغایر با اصول بین المللی خود پاسخگو باشند.

جانشین فرمانده کل انتظامی کشور نیز درباره اقدام نسنجیده نیروهای طالبان در مرز ایران گفت: حدود ساعت ۱۰ امروز ششم خرداد ماه نیروهای مرزی سمت کشور افغانستان بدون در نظر گرفتن رعایت قوانین بین‌المللی و حسن همجواری با انواع سلاح مبادرت به تیراندازی به پاسگاه ساسولی واقع در حوزه هنگ مرزی زابل کردند

موشک خرمشهر ۴ چه ویژگی‌هایی دارد؟



جانشین وزیر دفاع با اشاره به ویژگی‌ها و نحوه عملکرد موشک «خرمشهر ۴» گفت: مقابله با این موشک برای پدافند دشمن محال است. به گزارش ایسنا، سردار سیدمهدی فرحی جانشین وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح جمعه‌شب، ۵ خردادماه در برنامه تلویزیونی صف اول گفت: ما در چهل سال قبل در نقطه صفر موشکی قرار داشتیم و فقط یک موشک بازسازی شده اسکادر را برای دفاع از مردم به کشور آورده بودیم. وی افزود: در فاصله ۴۰ ساله که در عین حال تحریم‌های سنگین علیه کشور ما اعمال شده بود، نتوانستیم به موفقیت‌های بسیاری دست پیداکنیم که موشک خرمشهر ۴ یکی از آن‌هاست. البته باید یاد و خاطره شهید حسن تهرانی مقدم که پدر صنعت موشکی ایران است را گرامی بداریم که خدمات و فعالیت‌های ارزنده‌ای را برای این صنعت انجام داد. وی با اشاره به موشک «خرمشهر ۴» عنوان کرد: امروز ما به نسل چهارم موشک خرمشهر رسیده‌ایم که به بومی‌بودن، جوانان پرافتخارمان و قابلیت‌های آن افتخار می‌کنیم. موشک «خرمشهر ۴» برد ۲ هزار کیلومتری داشته و وزن سرچنگی آن ۱۵۰۰ کیلوگرم است. طول سرچنگی آن حدود ۴ متر است و هدایت آن در فاز میانی انجام می‌شود. جانشین وزیر دفاع با اشاره به نحوه حرکت نسل چهارم موشک خرمشهر عنوان کرد: این موشک پس از رهانشن از سکوی پرتاب مطابق با برنامه به سوی بالا حرکت می‌کند که در ارتفاع مشخص با سرعت مشخص بدنه از کلاهک جدا شده و فقط سرچنگی آن باقی می ماند. این موشک پس از طی مراحل فوق وارد فاز میانی می‌شود که برد اصلی موشک در آنجا تنظیم می‌شود. رئیس اسبق سازمان صنایع هوافضای وزارت دفاع با بیان این‌که «سر جنگی موشک در ارتفاع چندکیلومتری خارج از جو قرار گرفته و در این مدت موتورهای پشت این سرچنگی دو فرآیند انجام می‌دهند»، گفت: اولین قدم برطرف‌کردن اغتشاشات ناشی از جاذبش موتور از سرچنگی است و گام دوم، استفاده از موتورهای دیگری است که به سرچنگی کمک می‌کنند تا به سوی هدف تعیین‌شده برود. وی ادامه داد: هنگامی که فاز میانی به مرور در حال پایان است، باید تمام خطاها به سمت صفر برود. یعنی موتورها باید به نحوی در این فاصله طولانی ۲ هزار کیلومتری کار کرده باشند که همه خطاها را به سمت صفر برده و سر جنگی را به پایداری کامل برسانند. وی با اشاره به مراحل بعدی حرکت موشک «خرمشهر ۴» گفت: هنگامی که حرکت موشک در فاز میانی رو به پایان است، سرچنگی آماده ورود به جو غلیظ می‌شود. در این مرحله، شاهد کاهش تدریجی سرعت موشک از ۱۶ ماخ در فاز میانی به ۸ ماخ است. سرعت ۸ ماخ برای یک موشک مانند خرمشهر ۴ یعنی مقابله با آن برای سامانه‌های پدافندی یک کار محال است. سردار فرحی افزود: هنگام ورود سرچنگی به جو غلیظ، برای ایجاد شرایط پایدار موتورهای دیگری فعال می‌شوند که سرچنگی را مانند یک مته و چرخ دوار در یک مدار دایره‌ای شکل گردش می‌دهند تا پایداری خود را در حرکت به سوی هدف حفظ کند و انحرافی در مسیر حرکت موشک ایجاد نشود.

چرا امکان وقوع ابرتورم در اقتصاد ایران وجود ندارد؟

رئیس اتاق ایران و چین معتقد است که وقوع ابرتورم در اقتصاد ایران به دلیل داشتن ظرفیت‌ها و امکانات متعدد اقتصادی منتفی است. مجید رضا حریری رئیس اتاق بازرگانی ایران و چین در گفتگو با خبرنگار اقتصادی اپینا در خصوص موضوع ابرتورمی شدن اقتصاد ایران که این روزها برخی افراد مطرح می‌کنند، با نفی این موضوع به چرایی ابرتورمی نشدن اقتصاد ایران پرداخت و در این باره گفت: به طور کلی نوع اقتصاد ایران، فضای کشور، منابع زیر زمینی، صنایع بشمار و ظرفیت‌های مختلف در بخش‌های متنوعی که وجود دارد قادر به رفع حداقل نیاز مردم است به این خاطر ایران مثل سایر کشورها به سرعت دچار ابر تورم نمی‌شود. وی در این باره تصریح کرد: چون امکان تامین برخی از نیازها در داخل کشور وجود دارد نمی‌توان گفت که دچار ابرتورم می‌شویم، ضمن اینکه اصولا اقتصاد ایران از بسیاری از تحولاتی که در عرصه اقتصاد جهانی رخ می‌دهد آنچنان که سایر کشورها تاثیر می‌گیرند، متأثر نمی‌شود، البته بدین معنا نیست که این یک امتیاز است، اما چون از بحران‌های جهانی کمتر تاثیر می‌پذیریم در این مساله که بخشی از تورم ناشی از وقایع خارجی در ایران کمتر تاثیر می‌گذارند مطلوب است. این فعال اقتصادی معتقد است: تورم امسال در همان بازه بین ۴۵ تا ۵۰ درصد تکرار می‌شود، هر چند این عدد هم رقم بالایی است و بودن این عدد در اقتصاد خبر خوبی نیست، اما در شرایط فعلی نمی‌توان گفت نشانه‌هایی از وجود ابرتورم بنا به موقعیت‌ها و ظرفیت‌هایی که در اقتصاد داریم مشاهده می‌کنیم، پس صحبت‌هایی که در خصوص ابرتورمی شدن اقتصاد ایران در سال ۱۴۰۲ می‌شود قابل تایید نیست.



قیمت دلار و یورو در مرکز مبادله و صرافی‌ها

هر اسکناس دلار آمریکا به ۴۲ هزار و ۵۰۶ تومان و نرخ حواله دلار نیز به ۳۸ هزار و ۶۴۲ تومان رسیده که نسبت به روز کاری قبل، بدون تغییر است. به گزارش اپینا، هر اسکناس دلار آمریکا به ۴۲ هزار و ۵۰۶ تومان و نرخ حواله دلار نیز به ۳۸ هزار و ۶۴۲ تومان رسیده که نسبت به روز کاری قبل، بدون تغییر است. اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران به ۴۵ هزار و ۵۳۷ تومان و نرخ حواله یورو نیز به ۴۱ هزار و ۳۹۸ تومان رسیده و نسبت به روز پنجشنبه کاهش یافته است. اسکناس درهم امارات ۱۱ هزار و ۵۷۴ تومان ارزش گذاری شده است و نرخ حواله درهم نیز ۱۰ هزار و ۵۲۲ تومان است. میانگین نرخ فروش دلار به متقاضی دریافت ارز در صرافی‌ها نیز ۴۲۳۰۰ تومان است که نسبت به هفته قبل، روند کاهشی دارد.



گزیده خبر

دریافت کد رهگیری رایگان قرارداد اجاره چگونه است؟

افراد برای دریافت کد رهگیری رایگان قرارداد اجاره سامانه معاملات املاک و مستغلات باید در سامانه ملی املاک و اسکان ثبت نام کنند. به گزارش اپینا، از روز چهارشنبه ۳ خرداد ۱۴۰۲ نسخه آزمایشی سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور راه‌اندازی شد که در اولین گام امکان ثبت رایگان قراردادهای اجاره و دریافت کد رهگیری توسط مالکان و مستأجران، بدون مراجعه به دفاتر املاک ایجاد شد. تا پیش از این دریافت کد رهگیری در انحصار مشاوران املاک بود. دسترسی هموطنان به این سامانه از طریق سایت amlak.mrud.ir قسمت «سامانه ثبت رایگان اجاره مسکن» امکان پذیر است. سامانه املاک و مستغلات صرفا برای کسانی قابل استفاده است که قصد ایجاد قرارداد اجاره جدید یا دریافت کد رهگیری دارند. دقت داشته باشید که تنها می‌توانید از کد رهگیری‌هایی که بعد از ثبت قرارداد در همین سامانه ایجاد می‌شوند استفاده بگیرید؛ بنابراین کد رهگیری دریافت شده از مشاوران املاک در این سامانه قابل استفاده نیست. کسانی که قبلا کد رهگیری دریافت کرده‌اند برای دریافت ودیعه مسکن به «سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن» مراجعه کنند. هموطنان همچنین می‌توانند برای تسهیلات ساخت، تسهیلات کمک ودیعه و موارد مشابه، از سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن استفاده نمایند. برای خود اظهاری اقامتگاه و ملک‌های تحت مالکیت خود، می‌توانید از سامانه ملی املاک و اسکان کشور استفاده نمایید. برای استفاده از قابلیت‌های این سامانه، ضروری است ابتدا در سامانه ملی املاک و اسکان کشور اطلاعات هویتی، مشخصات املاک تحت مالکیت، محل اسکان و دیگر موارد را تکمیل و ثبت کنید. در صورت تکمیل اطلاعات مورد نیاز در سامانه املاک و اسکان، می‌توانید در همین سامانه (سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور) نسبت به ایجاد قرارداد اجاره املاک تحت مالکیت خود اقدام بفرمایید. در حال حاضر، فقط امکان ایجاد قرارداد اجاره برای املاک دارای سند ۶ دانگ امکان پذیر است. بعد از ثبت قرارداد، کد رهگیری قرارداد در اختیار طرفین قرارداد قرار می‌گیرد. تمامی مراحل ایجاد و ثبت قرارداد و همچنین دریافت کد رهگیری، رایگان است. برای ثبت قرارداد ابتدا باید مؤجر (صاحب ملک) اقدام به ایجاد قرارداد کرده و در مراحل بعدی، مستأجر به قرارداد اضافه خواهد شد و مستأجر نمی‌تواند به تنهایی قراردادی را ایجاد نماید. برای ایجاد و ثبت قرارداد، مدارکی از جمله سند ملک، شناسنامه طرفین قرارداد و قبوض ملک مورد اجاره (در صورت بدهی) ضرورت دارد. در اولین گام شروع به کار این سامانه، امکان ثبت و استعلام قراردادهای ثبت شده برای قرارداد اجاره‌ی مسکن در حالت یک به یک (یک مالک شش دانگ به یک مستأجر)، به صورت برخط فراهم شده است و مؤجر (صاحب ملک) و مستأجر می‌توانند قرارداد اجاره‌ی واحد مسکونی مورد معامله‌ی خود را در این سامانه انجام داده و کد رهگیری و نسخه‌ی الکترونیکی آن را دریافت کنند. وزارت راه و شهرسازی در حال تکمیل سامانه املاک و مستغلات است و اعلام کرده که در آینده‌ی نزدیک، هموطنان گرامی این امکان را خواهند داشت تا انواع قراردادهای مربوط به املاک و مستغلات را به صورت مستقل و یا از طریق مشاورین املاک، در همین سامانه انجام دهند. داشتن کد رهگیری برای تمامی قراردادهای ضرورت دارد. تا پیش از این یکی از آسیب‌های بازار اجاره ثبت قراردادها در کاذب‌های قدیمی بود که بعضا فروخته می‌شد و جابه‌جایی قانونی نداشت. به همین دلیل ضرورت دارد تا قراردادهای با کد رهگیری در بین مردم فراگیر شود.

۳۱ فروند کشتی جدید برای تردد در دریای خزر خریداری شد

مدیرکل بنادر و دریانوردی گیلان گفت: ۳۱ فروند کشتی جدید خریداری شده و ۲ فروند کشتی نیز در حال ساخت است که از این تعداد ۱۸ فروند کشتی در دریای سیاه منتظر انتقال کشتی‌ها به مالکین دریای خزر هستند و ۱۳ فروند کشتی نیز در دریای خزر پروسه تغییر پرچم را طی می‌کنند. به گزارش اپینا از سازمان بنادر و دریانوردی، حسین یونسی مدیرکل بنادر و دریانوردی استان گیلان در شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی در استانداری گیلان، گفت: حدود ۵۲ فروند کشتی از ۳۲۲ فروند کشتی موجود در دریای خزر متعلق به مالکین ایرانی است و از امیرآباد تا آستارا ۸۰ فروند شناور در دریای خزر تردد دارند. وی ظرفیت ۵۲ کشتی موجود در دریای خزر را ۱۳۷ هزار و ۲۳۴ تن اعلام کرد و افزود: با پیوستن کشتی‌های جدید به ناوگان حمل و نقل دریایی، این ظرفیت افزایش خواهد یافت. مدیر کل بنادر و دریانوردی استان گیلان با اشاره کاهش قیمت کرایه حمل گفت: به دلیل آب شدن یخ‌های ولگا کرایه حمل کاهش پیدا کرد. یونسی از ورود کشتی‌رو رو طی ۶ ماه گذشته به بندر انزلی خبر داد و افزود: با ورود این کشتی‌ها بستر ترانزیت خودرو فراهم شده است. مدیر کل بنادر و دریانوردی استان گیلان اذعان داشت: افرادی که تمایل به خرید کشتی داشته، می‌توانند از تسهیلات وجوه اداره شده سازمان بنادر و دریانوردی استفاده کنند.



تا دو طبقه تراکم تشویقی است که در قالب بسته تشویقی دولت ارایه می‌شود. در شهر تهران حدود ۹۰۰۰ هکتار محدوده هدف بازآفرینی وجود دارد که ۲۰۰۰ هکتار به صورت پیونده و ۷۰۰۰ هکتار به شکل منفصل است. این محدوده در فاز اول قابلیت احداث ۱۸۰ هزار واحد مسکونی را به دولت و شهرداری تهران می‌دهد. شهرداری تهران نوسازی این ۹۰۰۰ هکتار را در برنامه‌های خود قرار داده است. یکی از اقدامات شهرداری تهران طرح فروش متری مسکن است که اواخر سال گذشته علیرضا زاکانی – شهرا تهران آن را مطرح و به تازگی مهدی هدایت – مدیرعامل سازمان نوسازی تهران به این اشاره کرده است. هدایت اخیرا خبر داده که مصوبه شورای فقهی فروش متری مسکن اخذ شده و هم‌اکنون در هیات مدیره بورس بررسی می‌شود. طبق این طرح افراد می‌توانند به متراژی که توانایی پرداخت قیمت آن را دارند [پوینت] (واحدی از متراژ منزل) خریداری کنند و بعد از چند سال امکان مالکیت واحد را فراهم آورند. شهرداری تهران منتظر مصوبه بورس برای عملیاتی کردن فروش متری مسکن است. اولین پروژه در هلال احمر (نواب) برای این موضوع به تعداد ۲۰۰ واحد در نظر گرفته شده است. کنترل تورم و جذب نقدینگی در جامعه، رشد تولید مسکن و ساخت مسکن استطاعت‌پذیر سه هدفی است که دولت سیزدهم و شهرداری در اجرای فروش متری زمین دنبال می‌کنند.



از سوی بانک مرکزی تعیین می‌شده است، گفت: دولت و بانک مرکزی بارها اعلام کرده‌اند که قیمت‌های جعلی و ساختگی کانال‌های تلگرامی و بازار غیر رسمی را به رسمیت نمی‌شناسد؛ دلالت نباید برای بازار ارز نرخ‌سازی کنند و این نرخ مبنای محاسبه رسمی قرار گیرد. وی گفت: برنامه دولت به‌ویژه درسال مهار تورم و مقابله با جنگ اقتصادی دشمن، پیشگیری و خنثی نمودن توطئه‌های دشمنان با ثبات‌بخشی به بازار و پیش‌بینی‌پذیر نمودن آن برای فعالان اقتصادی است. در این مأموریت مهم انتظار از سایر دستگاه‌ها و رسانه‌ها این است که با دولت در جهت مدیریت صحیح بازار ارز همکاری نمایند. سخنگوی دولت با اشاره به اینکه در تصمیمات ارزی باید جوانب مختلف موضوع سنجیده شود، گفت: مصوبه دولت که مبتنی بر قانون بوده است، زمینه ورود ارزهای صادراتی به چرخه اقتصاد در عین توجه به تعیین نرخ منطقه‌ی برای فعالان اقتصادی و ایجاد انگیزه برای تولیدکنندگان را فراهم می‌کند. رهاشدگی بازار ارز علاوه براین که برخلاف قانون است، موجب می‌شود ارزهای صادراتی به چرخه اقتصاد بازنگردد و به تورم دامن بزند. بهادری چهرمی تصریح کرد: مصوبه دولت درباره نرخ تسعیر ارز جهت محاسبه خوراک و محصولات شرکت‌های پالایش نفت و پتروشیمی در چارچوب قانون تنظیم شده و مغایرتی با قوانین مصوب مجلس ندارد.

بهادری جهرمی: مصوبه دولت در خصوص نرخ تسعیر ارز قانونی است

سخنگوی دولت با اشاره به اظهارنظر هیئت تطبیق مجلس درباره مصوبه ارزی دولت گفت: مصوبه دولت درباره نرخ تسعیر ارز جهت محاسبه خوراک و محصولات شرکت‌های پالایش نفت و پتروشیمی در چارچوب قانون تنظیم شده و مغایرتی با قوانین مصوب مجلس ندارد. به گزارش اپینا، علی بهادری جهرمی با بیان اینکه اجرای قانون و رفتار قانونمند از افتخارات این دولت است، اظهار کرد: نرخ سامانه معاملات الکترونیکی (ای تی ایس) نتیجه مطالعات ارزی انجام شده در سامانه نیما است و این عبارت مغایرتی از جهت محاسبات با بند (ص) تبصره (۱) قانون بودجه سال ۱۴۰۱ ندارد. وی تصریح کرد: علاوه بر این، اظهارنظر هیئت تطبیق مجلس، به استناد قانون بودجه ۱۴۰۱ بعد از اتمام سال، عملاً بلاوجه است چراکه مصوبه مزبور اجرا شده است و نمی‌توان معاملاتی را که بر مبنای مصوبه قانونی انجام شده، ابطال کرد. هدایت دولت ادامه داد: در قانون بودجه امسال نیز بر خلاف بودجه سال گذشته تأکید بر نرخ سامانه معاملات الکترونیکی نشده است و مصوبه مجلس در این مورد به لحاظ ایراد هیئت عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام حذف شده است. لذا از این جهت هم اظهارنظر هیئت تطبیق مستند قانونی ندارد. سخنگوی دولت با بیان این‌که مهار تورم مأموریت و برنامه اصلی دولت است و انجام این مأموریت بدون کنترل و مهار نرخ ارز امکان پذیر نخواهد بود، گفت: طبیعتا عبارت «شناور مدیریت شده» که در قانون احکام برنامه دائمی برنامه‌های توسعه ذکر شده است، بار معنایی و حقوقی دارد و به‌معنای رهاشدگی بازار ارز نیست؛ مصوبه دولت هم در همین راستا و برای مدیریت بازار ارز بوده است. بهادری با بیان این موضوع که نرخ تسعیر یک نرخ حسابداری است و در سال‌های گذشته هم

برنامه دولت و شهرداری برای نوسازی بافت فرسوده

فروش متری مسکن در محله نواب تهران



طرح فروش متری مسکن که می‌تواند ظرفیتی برای خانه‌دار کردن متقاضیان واقعی و نوسازی بافت‌های فرسوده باشد مراحل کارشناسی و تایید فقهی را گذرانده و هم‌اکنون توسط هیات مدیره بورس در حال بررسی است؛ آن‌طور که مدیران شهری اعلام کرده‌اند در اولین گام پروژه‌ای ۲۰۰ واحدی در قالب این طرح در منطقه‌ی نواب عرضه می‌شود. به گزارش اپینا، طرح فروش متری مسکن از ماه‌ها قبل توسط دولت سیزدهم دنبال می‌شود. بافت‌های فرسوده ظرفیت بسیار خوبی برای اجرای این طرح است که می‌تواند به خانه‌دار شدن متقاضیان واقعی مسکن منجر شود. مصوبه فروش متری مسکن در شورای فقهی اخذ شده و هم‌اکنون در هیات مدیره بورس بررسی می‌شود. طبق این طرح افراد می‌توانند به متراژی که توانایی پرداخت قیمت آن را دارند [پوینت] (واحدی از متراژ منزل) خریداری کنند و بعد از چند سال امکان مالکیت واحد را فراهم آورند. محدوده شهری برای متقاضیان در بازار مسکن همواره جذاب‌تر از شهرهای پیرامونی بوده است. جدا از تحمیل هزینه‌های سنگین ایجاد شهرهای جدید، به دلیل دور بودن این محدوده‌ها از شهرهای مادر، طرف تقاضا هزینه‌های مادی و معنوی بسیاری را صرف سکونت در شهرهای جدید می‌کند. مسئولان و کارشناسان برآورد می‌کنند به دلیل هزینه‌های سنگین ایجاد زیرساخت‌ها و امکانات ۷۰ درصد از هزینه ساخت مسکن در شهرهای پیرامون بر عهده‌ی دولت قرار دارد که صرف ایجاد ده‌ها نوع از خدمات زیربنایی، روبنایی

پیمان پاک اعلام کرد

واردات ۱ تن شمش طلا به کشور در قالب بازگشت ارز صادرات

رئیس سابق سازمان توسعه تجارت از ورود یک تن شمش طلا به کشور طی سه ماه گذشته در قالب بازگشت ارز صادرات خبر داد. به گزارش ایسنا، پیمان پاک در صفحه شخصی خود در توئیتر نوشت: "با همراهی بانک مرکزی طی سه ماهه گذشته بیش از یک تن شمش طلای استاندارد در قالب بازگشت ارز صادرکنندگان خرد به کشور وارد شده است. این عدد طی ۳ سال گذشته تنها ۸۰ کیلوگرم بوده است. تسهیل شرایط بازگشت ارز در شرایط فعلی بهترین راه خنثی سازی تحریم هاست."



با مصوبه شورای رقابت

تعیین تکلیف عوارض صادراتی محصولات کشاورزی، لبنی و پروتئینی

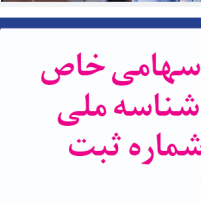
طبق اعلام مدیرکل دفتر مقررات صادرات و واردات وزارت صمت، به دلیل نبود مستند قانونی لازم برای وضع عوارض صادراتی با هدف تنظیم بازار داخلی، تا اطلاع ثانوی عوارض صادراتی طی بخشنامه‌های جاری از محل مصوبات شورای اقتصاد قابل اجرا خواهد بود. به گزارش ایسنا، نرگس باقری زمردی طی نامه‌ای به گمرک گفته با توجه به اینکه مهلت مصوبه سندات تنظیم بازار (دستورالعمل وضع عوارض برای صادرات برخی کالاها در شرایط اضطراری موضوع ماده ۳ بند ۶ مصوبه شصت و ششمین جلسه شورای عالی هماهنگی اقتصادی) تا پایان سال ۱۴۰۱ و همچنین نبود مستند قانونی لازم برای وضع عوارض صادراتی با هدف تنظیم بازار داخلی، تا اطلاع ثانوی عوارض صادراتی طی بخشنامه‌های جاری از محل مصوبات شورای اقتصاد قابل اجرا خواهد بود.



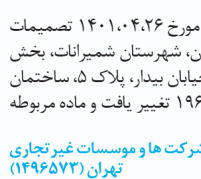
آخرین مصوبه شورای رقابت از حذف روش‌های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند خودرو حکایت دارد. به گزارش ایسنا، موضوع مصوبه ۵۷۱ شورای رقابت اصلاح مصوبه ۵۴۳ این شورا (دستورالعمل ۵۴۳ تنظیم بازار خودروهای سواری) است. بر این اساس بند ۷ ماده ۴ دستورالعمل ۵۴۳ شورای رقابت (تنظیم بازار خودروهای سواری) مورخ ۱۱ بهمن سال ۱۴۰۱، مبنی بر "عرضه‌کننده خودرو موظف است روش های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند حداقل به مدت یکسال، از جمله در رهن گرفتن سند خودرو، اتخاذ و اجرا کند"، حذف می‌شود.



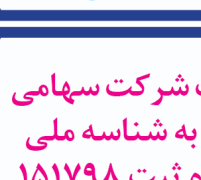
آخرین مصوبه شورای رقابت از حذف روش‌های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند خودرو حکایت دارد. به گزارش ایسنا، موضوع مصوبه ۵۷۱ شورای رقابت اصلاح مصوبه ۵۴۳ این شورا (دستورالعمل ۵۴۳ تنظیم بازار خودروهای سواری) است. بر این اساس بند ۷ ماده ۴ دستورالعمل ۵۴۳ شورای رقابت (تنظیم بازار خودروهای سواری) مورخ ۱۱ بهمن سال ۱۴۰۱، مبنی بر "عرضه‌کننده خودرو موظف است روش های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند حداقل به مدت یکسال، از جمله در رهن گرفتن سند خودرو، اتخاذ و اجرا کند"، حذف می‌شود.



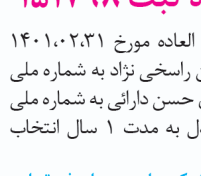
آخرین مصوبه شورای رقابت از حذف روش‌های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند خودرو حکایت دارد. به گزارش ایسنا، موضوع مصوبه ۵۷۱ شورای رقابت اصلاح مصوبه ۵۴۳ این شورا (دستورالعمل ۵۴۳ تنظیم بازار خودروهای سواری) است. بر این اساس بند ۷ ماده ۴ دستورالعمل ۵۴۳ شورای رقابت (تنظیم بازار خودروهای سواری) مورخ ۱۱ بهمن سال ۱۴۰۱، مبنی بر "عرضه‌کننده خودرو موظف است روش های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند حداقل به مدت یکسال، از جمله در رهن گرفتن سند خودرو، اتخاذ و اجرا کند"، حذف می‌شود.



آخرین مصوبه شورای رقابت از حذف روش‌های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند خودرو حکایت دارد. به گزارش ایسنا، موضوع مصوبه ۵۷۱ شورای رقابت اصلاح مصوبه ۵۴۳ این شورا (دستورالعمل ۵۴۳ تنظیم بازار خودروهای سواری) است. بر این اساس بند ۷ ماده ۴ دستورالعمل ۵۴۳ شورای رقابت (تنظیم بازار خودروهای سواری) مورخ ۱۱ بهمن سال ۱۴۰۱، مبنی بر "عرضه‌کننده خودرو موظف است روش های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند حداقل به مدت یکسال، از جمله در رهن گرفتن سند خودرو، اتخاذ و اجرا کند"، حذف می‌شود.



آخرین مصوبه شورای رقابت از حذف روش‌های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند خودرو حکایت دارد. به گزارش ایسنا، موضوع مصوبه ۵۷۱ شورای رقابت اصلاح مصوبه ۵۴۳ این شورا (دستورالعمل ۵۴۳ تنظیم بازار خودروهای سواری) است. بر این اساس بند ۷ ماده ۴ دستورالعمل ۵۴۳ شورای رقابت (تنظیم بازار خودروهای سواری) مورخ ۱۱ بهمن سال ۱۴۰۱، مبنی بر "عرضه‌کننده خودرو موظف است روش های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند حداقل به مدت یکسال، از جمله در رهن گرفتن سند خودرو، اتخاذ و اجرا کند"، حذف می‌شود.



آخرین مصوبه شورای رقابت از حذف روش‌های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند خودرو حکایت دارد. به گزارش ایسنا، موضوع مصوبه ۵۷۱ شورای رقابت اصلاح مصوبه ۵۴۳ این شورا (دستورالعمل ۵۴۳ تنظیم بازار خودروهای سواری) است. بر این اساس بند ۷ ماده ۴ دستورالعمل ۵۴۳ شورای رقابت (تنظیم بازار خودروهای سواری) مورخ ۱۱ بهمن سال ۱۴۰۱، مبنی بر "عرضه‌کننده خودرو موظف است روش های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند حداقل به مدت یکسال، از جمله در رهن گرفتن سند خودرو، اتخاذ و اجرا کند"، حذف می‌شود.



آخرین مصوبه شورای رقابت از حذف روش‌های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند خودرو حکایت دارد. به گزارش ایسنا، موضوع مصوبه ۵۷۱ شورای رقابت اصلاح مصوبه ۵۴۳ این شورا (دستورالعمل ۵۴۳ تنظیم بازار خودروهای سواری) است. بر این اساس بند ۷ ماده ۴ دستورالعمل ۵۴۳ شورای رقابت (تنظیم بازار خودروهای سواری) مورخ ۱۱ بهمن سال ۱۴۰۱، مبنی بر "عرضه‌کننده خودرو موظف است روش های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند حداقل به مدت یکسال، از جمله در رهن گرفتن سند خودرو، اتخاذ و اجرا کند"، حذف می‌شود.



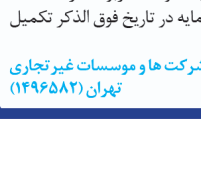
آخرین مصوبه شورای رقابت از حذف روش‌های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند خودرو حکایت دارد. به گزارش ایسنا، موضوع مصوبه ۵۷۱ شورای رقابت اصلاح مصوبه ۵۴۳ این شورا (دستورالعمل ۵۴۳ تنظیم بازار خودروهای سواری) است. بر این اساس بند ۷ ماده ۴ دستورالعمل ۵۴۳ شورای رقابت (تنظیم بازار خودروهای سواری) مورخ ۱۱ بهمن سال ۱۴۰۱، مبنی بر "عرضه‌کننده خودرو موظف است روش های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند حداقل به مدت یکسال، از جمله در رهن گرفتن سند خودرو، اتخاذ و اجرا کند"، حذف می‌شود.



آخرین مصوبه شورای رقابت از حذف روش‌های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند خودرو حکایت دارد. به گزارش ایسنا، موضوع مصوبه ۵۷۱ شورای رقابت اصلاح مصوبه ۵۴۳ این شورا (دستورالعمل ۵۴۳ تنظیم بازار خودروهای سواری) است. بر این اساس بند ۷ ماده ۴ دستورالعمل ۵۴۳ شورای رقابت (تنظیم بازار خودروهای سواری) مورخ ۱۱ بهمن سال ۱۴۰۱، مبنی بر "عرضه‌کننده خودرو موظف است روش های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند حداقل به مدت یکسال، از جمله در رهن گرفتن سند خودرو، اتخاذ و اجرا کند"، حذف می‌شود.



آخرین مصوبه شورای رقابت از حذف روش‌های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند خودرو حکایت دارد. به گزارش ایسنا، موضوع مصوبه ۵۷۱ شورای رقابت اصلاح مصوبه ۵۴۳ این شورا (دستورالعمل ۵۴۳ تنظیم بازار خودروهای سواری) است. بر این اساس بند ۷ ماده ۴ دستورالعمل ۵۴۳ شورای رقابت (تنظیم بازار خودروهای سواری) مورخ ۱۱ بهمن سال ۱۴۰۱، مبنی بر "عرضه‌کننده خودرو موظف است روش های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند حداقل به مدت یکسال، از جمله در رهن گرفتن سند خودرو، اتخاذ و اجرا کند"، حذف می‌شود.



آخرین مصوبه شورای رقابت از حذف روش‌های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند خودرو حکایت دارد. به گزارش ایسنا، موضوع مصوبه ۵۷۱ شورای رقابت اصلاح مصوبه ۵۴۳ این شورا (دستورالعمل ۵۴۳ تنظیم بازار خودروهای سواری) است. بر این اساس بند ۷ ماده ۴ دستورالعمل ۵۴۳ شورای رقابت (تنظیم بازار خودروهای سواری) مورخ ۱۱ بهمن سال ۱۴۰۱، مبنی بر "عرضه‌کننده خودرو موظف است روش های بازدارنده برای جلوگیری از انتقال سند حداقل به مدت یکسال، از جمله در رهن گرفتن سند خودرو، اتخاذ و اجرا کند"، حذف می‌شود.



صاحبان کسبوکارهای خوزستان از طرح بخشودگی جرایم بیمه‌ای استفاده کنند

دبیر اجرایی اتاق بازرگانی اهواز:

ایسنا/خوزستان دبیر اجرایی اتاق بازرگانی اهواز گفت: صاحبان کسب و کارهای خوزستان از طرح بخشودگی جرایم بیمه‌ای کارفرمایان واحدهای تولیدی، صنعتی، معدنی، خدمات و اصناف استفاده کنند. محمد نجفیان در گفت و گو با ایسنا، با اشاره به اینکه طرح بخشودگی جرایم بیمه‌ای کارفرمایان واحدهای تولیدی، صنعتی، معدنی، خدمات و اصناف از ابتدای خردادماه امسال اجرایی شده است، اظهار کرد: این موضوع، فرصت مناسبی برای صاحبان کسب و کارهای خوزستان جهت بهره‌مندی از بخشودگی جرایم بیمه‌ای است و صاحبان این کسب و کارها از این فرصت به وجود آمده استفاده کنند. وی افزود: پیگیری‌های متعددی از سوی دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی به منظور بهره‌مندی کسب و کارها از این نوع بخشودگی‌ها انجام شده است و امیدواریم شاهد استفاده صاحبان کسب و کارهای استان از این ظرفیت باشیم. دبیر اجرایی اتاق بازرگانی اهواز با بیان اینکه یکی از چالش‌های مهم فعالان بخش خصوصی در خوزستان، موضوع محاسبات و جرایم بیمه تامین اجتماعی است، گفت: بر اساس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، فرصت استفاده صاحبان کسب و کارهای مختلف از این بخشودگی، از ابتدای خردادماه تا پایان مردادماه امسال است. نجفیان عنوان کرد: تصمیم سازمان تامین اجتماعی برای بخشودگی برخی از جرائم، در بهبود فضای کسب و کار با هدف کمک به تحقق شعار امسال، تاثیر مستقیمی دارد. وی ادامه داد: کارفرمایان متقاضی استفاده از بخشودگی جرایم بیمه‌ای می‌توانند اصل بدهی بیمه‌ای خود را به صورت نقدی پرداخت کنند یا اینکه با توافق با شعب این سازمان، روش پرداخت اقساطی را انتخاب کنند.

گزیده خبر

۳۰۰ هکتار از اراضی حلقه دره درختکاری شد

سبزیگی درختان جایگزین آلودگی ناشی از شیرابه‌ها می شود

شهردار کرج از پایان عملیات درختکاری در ۳۰۰ هکتار از اراضی حلقه دره خبر داد و گفت: با اجرای این عملیات از نفوذ شیرابه‌ها به آب‌های زیر زمینی و فرسایش خاک



جلوگیری می‌شود. مهرداد کیانی اظهار کرد: منطقه حلقه دره به عنوان یکی از چالش‌های زیست محیطی شهر کرج نیاز ضروری به رسیدگی و اصلاح داشت که با همراهی همکاران در سازمان سیمنا، منظر و فضای سبز شهری از طریق کاشت درخت در ۳۰۰ هکتار از این منطقه، بخشی از مشکلات مربوطه مرتفع شده است. کیانی افزود: حفظ و توسعه فضای سبز از اولویت‌ها و دغدغه‌های جدی مدیریت شهری در سال‌های اخیر بوده و در دوره ششم شورا نیز با رویکرد بسیار جدی تری به آن پرداخته شده است. وی، با اشاره به سابقه باغشهری کرج، بر ضرورت حفظ این مهم و توسعه آن تاکید کرد و افزود: کرج شهری آباد و زیبا بوده، تفرجگاهی که بسیاری از مردم پایتخت برای کسب آرامش و لذت از طبیعت به این منطقه مراجعه می‌کردند. این سابقه در سال‌های اخیر با ساخت و سازهای بی رویه و نامناسب در کنار بی توجهی به حریم محیط زیست و فضای سبز، با چالش‌ها و ضعف‌هایی روبرو شده است. این مسئول، غرض نهال در اراضی حلقه دره را بخشی از این هدف برشمرد و تاکید کرد: با توجه به اینکه دفن و دیوی زباله در حلقه دره باعث روان شدن شیرابه‌ها در خاک آن شده، این منطقه به عنوان یکی از نقاط آلوده و پرخطر شهر محسوب می‌شود. وی با ذکر گونه‌های کاشته شده در این منطقه ادامه داد: عملیات درختکاری سایت حلقه‌دره با استفاده از گونه‌های سازگار با شرایط اقلیمی و مقاوم با آبی نظیر کاج تهران، پسته، بنه، سرو نقره‌ای، زبل گنجشک، و زیتون تلخ انجام شده است.

آگهی تغییرات شرکت آبگینه پرداز شرق شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۰۱۰۲۴۷۶۵۱۰ و شناسه ملی ۲۰۶۰۱۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای سید فرید هاشم منیری به شماره ملی ۰۰۷۰۸۵۶۴۸ به سمت بازرس علی البدل آقای محمد امین دباغی صدر به شماره ملی ۴۷۳۳۴۵۷۷۴ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال مالی انتخاب گردیدند ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ مورد تصویب قرار گرفت.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۴۹۶۵۸۳)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص پیشاهنگان آمایش به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۷۴۵۰۲ و به شماره ثبت ۹۳۳۴۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ به تصویب رسید آقای رفیع علی زاده به شماره ملی ۱۶۰۱۳۶۴۳۴۳ به سمت بازرس اصلی و خانم مهناز حبیبی به شماره ملی ۲۵۳۹۷۱۲۹۰۸ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال انتخاب گردیدند.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۴۹۶۵۸۶)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص مهندسی سدو منابع آب و خاک خاورمیانه به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۲۵۷۵۷ و شماره ثبت ۱۸۰۳۶۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۰ به تصویب رسید.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۴۹۶۵۸۱)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص شن و ماسه روشنای گیلوند به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۴۹۲۱۷۴ و شماره ثبت ۱۳۵۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای منصور صادقی به شماره ملی ۱۷۳۹۶۲۳۰۵۴ به عنوان بازرس اصلی و آقای فرشاد عزیزاده سپهری به شماره ملی ۰۰۵۱۸۹۲۹۴۴ به عنوان بازرس علی البدل ، برای یکسال مالی انتخاب گردیدند. ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت منتهی به سال ۱۴۰۰ به تصویب مجمع رسید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری داموند (۱۴۹۶۵۸۸)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص پترو تامین زاگرس به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۶۴۷۶۰۹ و به شماره ثبت ۴۱۴۳۳۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، باغ فردوس، بلوار آفریقا، خیابان بیدار، پلاک ۵، ساختمان جم، طبقه ۵، واحد ۲۶ به کد پستی: ۱۹۶۴۹۱۴۵۳ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۴۹۶۵۷۳)

متن آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص شیل پرداز چابهار به شناسه ملی ۱۵۱۷۹۸ و به شماره ثبت ۱۵۱۷۹۸

به استناد مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای محمد حسن راسخی نژاد به شماره ملی ۰۰۷۵۲۰۸۱۵۶ به سمت بازرس اصلی، آقای حسن دارائی به شماره ملی ۵۸۴۳۳۸۳۹۷۲ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال انتخاب گردیدند.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۴۹۶۵۸۰)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص مهندسی پارس فر آیند به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۴۹۶۲۳ و شماره ثبت ۸۰۲۷۳

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد خانم خدیجه ثیوتی مقدم به شماره ملی ۰۰۴۸۰۸۷۶۱۰ به سمت بازرس اصلی تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ آقای سهیل مجیدی نژاد به شماره ملی ۰۰۷۹۳۲۹۲۸۴ به سمت بازرس علی البدل تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ انتخاب گردیدند ترازنامه و حساب سود و زیان منتهی به پایان سال ۱۴۰۰ به تصویب رسید.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۴۹۶۵۸۱)

آگهی تغییرات شرکت آبگینه پرداز شرق شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۰۱۰۲۴۷۶۵۱۰ و شناسه ملی ۲۰۶۰۱۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: سرمایه شرکت از مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۵۰,۰۰۰ سهم ۵۰۰۰ ریالی با نام عادی می باشد که تماماً از محل مطالبات حال شده افزایش یافته و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل امضا گردید.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۴۹۶۵۸۲)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص پترو تامین فهم به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۷۲۲۴۰ و به شماره ثبت ۴۰۶۲۹۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای مجید نشاسته ریز به شماره ملی ۱۲۸۵۱۸۱۰۳۴ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره و به سمت مدیرعامل آقای محمدحسین خدابخش به شماره ملی ۱۳۶۱۸۳۳۱۹۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره آقای هاشم خدابخش به شماره ملی ۱۴۶۶۲۲۲۰۳۴ به سمت رئیس هیئت مدیره برای دو سال انتخاب گردیدند کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک سفته برات قراردادهای و عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری با امضای مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره منفردا همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۴۹۶۵۸۷)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص پترو تامین زاگرس به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۶۴۷۶۰۹ و به شماره ثبت ۴۱۴۳۳۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد – آقای سید عبدالمحمد مصلحیان به شماره ملی ۲۰۰۲۵۷۲۵۸۵ به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره – آقای محمود نصیری به شماره ملی ۴۱۷۲۷۰۹۴۴۳ به سمت رییس و عضو هیئت مدیره – آقای سید حمید احمدزاده به شماره ملی ۱۹۹۰۲۹۴۹۶۰ به سمت نایب رییس و عضو هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. دارندگان حق امضاء : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه‌های عادی و اداری با امضاء مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر است. آقای فرید اسدی با شماره ۱۲۲۰۴۹۷۲۵۶۰ به سمت بازرس اصلی و آقای هادی شعبانی با شماره ۰۰۷۵۴۴۲۰۱۹ به سمت بازرس علی البدل به مدت یکسال انتخاب شدند.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۴۹۶۵۸۹)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص کیاراد به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۷۸۴۱۰ و به شماره ثبت ۷۲۹۳۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد. اعضای هیئت مدیره برای مدت ۲ سال بشرح ذیل انتخاب شدند: آقای علیرضا افتاده به شماره ملی ۰۰۵۵۸۴۹۷۹۲۲ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره آقای رامین افتاده به شماره ملی ۰۰۵۵۹۱۴۴۳۸ به سمت رئیس هیئت مدیره آقای رضا افتاده به شماره ملی ۱۲۸۶۲۳۵۲۵۱ به سمت عضو هیئت مدیره و به سمت مدیرعامل انتخاب گردیدند کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ،بروات ،قراردادها و عقود اسلامی با امضاء مدیر عامل و یا یکی از اعضاء هیئت مدیره منفردا همراه با مهر شرکت و اسناد عادی با امضاء مدیر عامل و مهر شرکت معتبر خواهد بود. آقای محمد رضا علی میرزائی به شماره ملی ۰۴۵۲۵۶۷۹۹۸ به سمت بازرس علی البدل و آقای احمد هاشم زاده باقرآه به شماره ملی ۱۶۰۰۸۹۸۸۲۳ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال مالی انتخاب گردیدند. ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی ۹۸ و ۹۹ و ۱۴۰۰ به تصویب رسید.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۴۹۶۵۹۰)



جزئیات فروش متری مسکن در تهران

مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران گفت: در انتظار مصوبه بورس برای فروش متری مسکن هستیم. مهدی هدایت، مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران گفت: در بحث مسکن تهران، روی بافت‌های ناکارآمد و فرسوده تمرکز کرده‌ایم؛ یک اقدام خوبی که اخیراً انجام شده و در کار گروه ماده ۵ تصویب شده تهیه محدوده‌های جدید هدف بازآفرینی شهر تهران بوده است. وی در ادامه چنین توضیح داد: این محدوده‌ها با شاخص‌های جدید شورای عالی معماری و شهرسازی که قبلاً ۳ شاخص بود و الان به ۲۷ شاخص افزایش یافته، شناسایی شده است. بر این اساس پس ۱۸ ماه کار کارشناسی، این نقشه‌ها هفته قبل در کار گروه تصویب شد. هدایت افزود: مداخله در محدوده‌های بافت فرسوده قبلاً حدود ۴۴۲۷ هکتار بود، الان این محدوده‌های به صورت پیوسته ۷۰۰۰ هکتار است. در حالت غیر پیوسته و متفصل ۲۰۰۰ هکتار دیگر به این بافت‌ها اضافه شده و به حدود ۹۰۰۰ هکتار افزایش می‌یابد. مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران با یادآوری این‌که در شهر تهران حدود ۲۰۰۰ هکتار بافت فرسوده مفصل و بعضاً تک پلاک داریم، اضافه کرد: در زمان حاضر افزایش محدوده‌های هدف بازآفرینی شهری تهران در مقیاس ۹۰۰۰ هکتار است. البته بازآفرینی متفاوت است؛ در جایی خدمات افزایش می‌یابد، در جای دیگر مسائل اجتماعی داریم. هدایت با طرح این پرسش که خروجی این کار چیست، بیان کرد: طرح مذکور، طرح تحولی بازآفرینی شهر تهران است که از خروجی آن مسکن برای جاهایی که مشکل داریم، تولید می‌شود. وی در ادامه با اشاره فروش اوراق موزای سلف اسلامی (فروش متری مسکن) گفت: مصوبه شورای فقهی این کار اخذ شده و موضوع در هیئت مدیره بورس در حال پیگیری است. به محض این‌که دستورالعمل مربوطه را ابلاغ کند، شهرداری تهران جز اولین مجموعه‌هایی است که اولین عرضه در قالب این نوع فروش را عملیاتی می‌کند.

گزیده خبر

بهره برداری از پروژه فولادی یزد یک با تامین مالی

بانک توسعه صادرات تا شهر یور

پیشرفت فیزیکی پروژه فولادی یزد یک با تامین مالی بانک توسعه صادرات ایران ۹۵ درصدی شد و پیش بینی می شود این طرح در نیمه اول سال جاری به بهره برداری برسدبه گزارش اگزیم نیوز، "محمدجعفر مزده" سرپرست بانک توسعه صادرات ایران و هیئت همراه در بازدید از شرکت فولاد آلیاژی ایران با بررسی روند تکمیل پروژه فولادی یزد ۱، بر تداوم همکاری با این شرکت تا زمان بهره برداری کامل تأکید کرد.سرپرست بانک توسعه صادرات ایران در نشست مشترک با "محمد کمال زاده" مدیرعامل فولاد آلیاژی، گفت: همکاری در تکمیل و توسعه طرح های ارزآفرین و اشتغالزا همواره از اولویت های این بانک بوده است.وی با بیان اینکه، حمایت از این طرح در راستای دستیابی به هدف گذاری بانک توسعه صادرات ایران برای کمک به رشد تولید و تولیدکنندگان صادرات محور به منظورارزآوری و اشتغالزایی در دستور کار قرار گرفت، اظهار داشت: بانک توسعه صادرات ایران آمادگی لازم برای حمایت همه جانبه از این طرح تا بهره برداری کامل را دارد.در ادامه این نشست "محمد کمال زاده" مدیرعامل فولاد آلیاژی ایران، گفت: بنا پود شرکتی ایتالیایی ۱۳ سال قبل اجرای پروژه یزد یک را بر عهده بگیرد اما این طرح با آغاز تحریم ها و چالش های متعاقب آن متوقف شد.وی تصریح کرد: پس از گذشت ۵ سال با اتخاذ راهکارهای داخلی و مشارکت بانک توسعه صادرات ایران اجرای این طرح در دستور کار قرار گرفت و هم اکنون پیشرفت فیزیکی آن به ۹۵ درصد رسیده و در آستانه راه اندازی و تولید قرار گرفته است.

در اجلاس طرح انتخاب ملی؛ نشان برترین انتخاب ملی صنعت بانکداری به بانک پاسار گاد اهدا شد

به گزارش روابطعمومی بانک پاسارگاد؛ این بانک در ادامه افتخار آفرینی‌های خود، در مراسمی که در روز شنبه مورخ ۱۳/۰۹/۱۴۰۲درپهشتماه۱۴۰۲ باعنوان بزرگترین اجلاس استراتژی‌های توسعه خدمات، تولیدات و صادرات برترین شرکتهای ایران (اجلاس طرح انتخاب ملی) برگزار گردید موفق به کسب نشان "برترین انتخاب ملی صنعت بانکداری کشور" شد.نشان برترین انتخاب ملی صنعت بانکداری کشور پس از ارزیابی سازمان‌ها از نظر شاخص‌های تخصصی صنعت بانکداری، سوابق و افتخارات کسب شده توسط آن‌ها به سازمان برگزیده اهدا شد که بانک پاسارگاد موفق به کسب این عنوان گردید. در این مراسم که توسط دبیرخانه اجلاس طرح انتخاب ملی و با همت دبیرخانه توسعه صنایع ملی ایران و همکاری معاونت های ریاست‌جمهوری، وزارت راه و شهرسازی، وزارت صنعت، معدن و تجارت و سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران با مشارکت شرکت‌ها و سازمان‌های موفق برگزار شد، بانک پاسارگاد علاوه بر کسب نشان برترین انتخاب ملی صنعت بانکداری در سه حوزه: "جایزه ملی برترین و تأثیر گذارترین روابطعمومی در معرفی خدمات بانکی"، "کسب استاندارد و جایزه بین‌المللی (Security & Profitability in banking Awards) ۲۰۲۳ An" بالاترین سطح سودآوری و امنیت در ارائه خدمات بانکی از سوی اتحادیه اروپا" و "جایزه ملی انتخاب نخست مشتریان در صنعت بانکداری" نیز درخشید و به‌عنوان سازمان برگزیده معرفی شد.

بانک ایران زمین میزبان متخصصان حوزه فناوری اطلاعات نظام بانکی کشور

نشست تخصصان حوزه فناوری اطلاعات نظام بانکی کشور با میزبانی بانک ایران زمین در آخرین روز از اردیبهشت ماه سال جاری با حضور نماینده کانون بانک ها و موسسات اعتباری خصوصی و معاونین فناوری اطلاعات بانک های خصوصی برگزار شد.در ابتدای این دیدار سید محمد حسین استاد مدیر امور روابط عمومی بانک ایران زمین ضمن خوش آمدگویی از سوی خانواده بزرگ بانک ایران زمین، حوزه فناوری اطلاعات را حوزه ای بسیار حساس و پراهمیت در نظام بانکی بیان کرد و گفت: در سال های اخیر با رشد فعالیت های مالی در فضای برخط و حضور انواع کسب و کارها در این بخش، مرادوات مالی سنتی جای خود را به اقتصاد دیجیتال داده است

دکتر بهاروندی در جمع مدیران ارشد و روسای شعب اعلام کرد:

کار آفرین ،تجربه موفق بانکداری خصوصی در ایران
در گردهمایی سراسری سه روزه روسای شعب و مدیران ستادی بانک کارآفرین که با حضور اعضای هیات مدیره، هیئت عامل، مدیران ارشد و روسای شعب بانک برگزار شد، دکتر احمد بهاروندی به تحلیل شرایط اقتصادی دنیا، شرایط اقتصادی حاکم بر کشور و جایگاه بانک کارآفرین در شبکه بانکی پرداخت.به گزارش روابط عمومی بانک کارآفرین، دکتر احمد بهاروندی مدیرعامل بانک کارآفرین، در گردهمایی سراسری روسای شعب و مدیران ستادی بانک کارآفرین با اشاره به عوامل بین المللی مؤثر بر شرایط اقتصادی ایران، گفت: به نظر می رسد کش و قوس های اقتصاد بین الملل چهره سخت تری به خود گرفته است و کشورهایی که احساس می کنند سهم شان از کیک اقتصاد نباید دچار تغییر شود اقدامات خود را خارج از تعارفات مرسوم به صورت خشن تر و جدی تر بروز و ظهور می دهند.وی افزود: از طرفی، اقتصادی که سال‌ها در دنیا آقایی کرده و به جهت زوای ارز و پول کشورش از مواهب زیادی برخوردار شده، در مدل توسعه خود مصادیقی از شکست های بازار مثل به رسمت شناختن Mass Production در کارخانه‌های اسلحه سازی و امثال آن را به رسمیت شمرده که این مدل توسعه با ایجاد درگیری‌ها و نزاع‌هایی در سطح دنیا همگام شد.



یکپارچه عرضه خودروهای داخلی از ۲۰ تا ۲۹ اردیبهشت فرصت داشتند برای افتتاح حساب وکالتی به نام سازمان حمایت و واریز مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان به حساب و کالتی اقدام کنند.
آخرین اطلاعات منتشر شده در سامانه esalecar.ir انتخاب از روز چهارشنبه سوم خرداد آغاز شده و تا روز چهارشنبه دهم خرداد امکان ثبت نام برای متقاضیان در سامانه امکان پذیر است.
براین اساس؛ فقط متقاضیان واجد شرایط که اطلاعات آنها از سسوی بانک ها به سامانه ارسال شده، می توانند در تاریخ مذکور ۵ اولویت خودرویی خود را به منظور تشکیل فهرست نوبت دهی در سامانه به نشانی esalecar.ir انتخاب کنند.زمان ثبت نام تأثیری در اولویت عرضه خودرو ندارد.متقاضیان ثبت نام در مرحله دوم طرح

را عرضه کنند.
قیمت مصوب تعدادی از خودرو توسط شورای رقابت تعیین شده که در جدول بالا آمده است.
حسین فرهید زاده رئیس سازمان حمایت دربراره قیمت عرضه خودروها در سامانه یکپارچه گفته است: خودروسازان باید خودروها را با همان قیمت‌های اعلامی شورای رقابت عرضه کنند.
سپهر دادجوی توکلی مدیر روابط عمومی مرکز ملی رقابت

چادر ملو عملیات انتقال آب خلیج فارس به صنایع شهرستان اردکان را آغاز کرد.



عملیات انتقال آب با اجرا و لوله گذاری حدود ۲۴ کیلومتر خط جدید با پیش بینی اولیه قطر حدود ۸۰۰ تا ۵۰۰ میلیمتر و با حجم ۳۰۰ لیتر بر ثانیه آغاز شد.
عملیات انتقال آب شیرین سازی شده خلیج فارس به شهرستان اردکان توسط شرکت معدنی و صنعتی چادرملو طی مراسمی با حضور استاندار،نماینده مردم اردکان در مجلس شورای اسلامی، امام جمعه اردکان ، مدیرعامل و اعضای هیات مدیره چادرملو آغاز شد.
به گزارش روابط عمومی چادرملو، در این مراسم مهندس طاهر زاده مدیر عامل این شرکت گفت: آب شیرین سازی شده خلیج فارس که قبلا با طی کردن مسیر حدود ۸۰۰ کیلومتری از بندرعباس به مجتمع صنعتی اردکان منتقل شده است هم اکنون با اجرا و لوله گذاری حدود ۲۴ کیلومتر خط جدید با پیش بینی اولیه قطر حدود ۸۰۰ تا ۵۰۰ میلیمتر و با حجم ۳۰۰ لیتر بر ثانیه و قابل افزایش تا ۶۰۰ لیتر بر ثانیه از مخزن مجتمع صنعتی چادرملو به گننه شهرستان اردکان تخصیص می یابد که با این اقدام پخش قابل توجهی از آب فعلی تخصیص داده شده به صنایع اردکان، جهت استفاده اب شرب قابل بهره برداری خواهد بود. وی افزود برای اجرای این طرح مهم در شهرستان اردکان حدود ۳ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال اعتبار پیش بینی شده است و تأکید کرد سایر صنایع و معادن استان هم موظف ماه پس از انتخاب پیمانکار آماده بهره برداری گردد.
بر اساس همین گزارش دکتر فاطمی استاندار یزد نیز در سخنانی با بی نظیر توصیف کردن اقدامات شرکت معدنی و صنعتی چادرملو در ارائه خدمات توسعه بخش در شهرستان اردکان و استان یزد از مدیران این شرکت به پاس اقدامات منحصر به فرد در ایفای مسئولیت اجتماعی خود تجلیل کرد و افزود: از آنجا که استان یزد و به ویژه شهر ستان اردکان مشکلات عدیده ای در زمینه آب شرب دارد این اقدام چادرملو و تامین اعتبار بخش قابل توجهی از طرح خط یادفندی برای ۷۰۰ هزار نفر از شهروندان یزد که تامین کننده آب پایدار می باشند، خدمت بزرگی برای مردم محسوب می گردد و قدر دان آن هستیم.
دکتر دشتی نماینده مردم اردکان هم ضمن تقدیر از مدیر عامل و هیات مدیره چادرملو، این اقدام ارزشمند را ستود و آن را مبارک توصیف کرد.
دکتر صلاحی رئیس هیات مدیره چادرملو نیز وجود این شرکت در استان یزد و شهرستان اردکان را منشاء خیر و برکت دانست و تأکید کرد سایر صنایع و معادن استان هم موظف هستند متناسب با وزن و جایگاه خود به مسئولیت های اجتماعی در جهت توسعه و آبادانی منطقه همت گمارند.
ورزشگاه ۶ هزارنفری چادرملو افتتاح و آماده بهره برداری شد.
این سالن چند منظوره ورزشی در فضایی به مساحت ۸ هزار مترمربع و زیر بنای ۱۵۶ هزار مترمربع به مدت سه سال ونیم ساخت شده است.طی مراسمی با حضور استاندار یزد، نماینده مردم اردکان در مجلس شورای اسلامی، امام جمعه، جمعی از معتمدین شهر اردکان و مدیر عامل و اعضای هیات مدیره چادرملو، ورزشگاه ۶ هزارنفری چندمنظوره مجتمع فرهنگی ورزشی شهید سلیمانی چادرملو، افتتاح و مورد بهره‌برداری قرار گرفت .



کانال ۳ میلیون واحدی دست یافتنی است

یک کارشناس بازار سرمایه گفت: در حال حاضر ارزش گذاری دلاری بازار سرمایه معادل نصف سال ۹۹ است.
آراد پورکار، کارشناس بازار سرمایه در گفتگو با خبرنگار اپینا گفت: در حدود ۵۰ درصد پول‌هایی که در حال ورود به بازار سرمایه است، تجربه تلخی را در سال ۹۹ داشته و فراز و نشیب‌های این بازار را شناخته‌اند، بنابراین این سرمایه‌ها به سمت سهام‌های EPS محور و بنیادی حرکت خواهند کرد، یعنی پول‌ها به سمت نمادهایی خواهد رفت که P/E کمتری دارند. این کارشناس بازار سرمایه بیان داشت: همچنین این پول‌ها به سمت بازارهایی می‌روند که «دوره بازگشت سرمایه کمتری» دارند، یعنی حتی اگر قیمت سهام رشد هم نکند؛ آن DPS (سود شرکت که در مجمع مشخص می‌شود) که شرکت پرداخت می‌کند، دوره بازگشت سرمایه را کوتاه‌تر می‌کند. این تحلیل‌گر بازارهای مالی عنوان کرد: بنابراین صنایع بزرگ و شاخص ساز که P/E کمتری دارند توانایی زیادی در جذب نقدینگی خواهند داشت و نقدینگی که در این شرکت‌ها جذب می‌شود به افزایش سرمایه و افزایش تولید و رونق اقتصاد کمک خواهد کرد، در نتیجه با جذب نقدینگی سرگردان به سهام‌های بزرگ عملکرد این شرکت‌ها بهبود خواهد یافت. پورکار با اشاره به این که شاخص کل بازار سرمایه مقاومت دو میلیون و ۳۰۰ هزار واحد را شکسته و از آن عبور کرده است، گفت: پول‌هایی که در حال ورود به بازار سرمایه است پول‌های قوی است و این پول‌ها پتانسیل بالایی برای رشد شاخص کل بورس دارد.

لیست قیمت خودروهای مرحله دوم طرح یکپارچه

نیز در رابطه با علت عدم تعیین قیمت برخی از خودروها گفت: تعدادی از خودروهایی که توسط کارخانه‌ها تولید و به بازار عرضه می‌شود خودروهای جدیدی هستند بنابراین صورت مالی از قبل نداشته‌اند تا سازمان حمایت براساس آن قیمت‌ها را بسنجد. وی افزود: از آنجا که این خودروها زمان کمتری است که تولید و به بازار عرضه می‌شود بنابراین فرآیند قیمت‌گذاری آنها از سوی سازمان حمایت و به دنبال آن شورای رقابت طولانی‌تر است. این مقام مسئول در مرکز ملی رقابت اظهار داشت: به محض اینکه سازمان حمایت قیمت این خودروها را بررسی و به شورای رقابت اعلام کند، شورا نیز بلافاصله موظف است که قیمت‌ها را بررسی و ابلاغ کند. وی افزود: قیمت این خودروها توسط سازمان حمایت در حال بررسی است و با اتمام بررسی قیمت های تعیین شده توسط سازمان حمایت به شورای رقابت ابلاغ می‌شود و شورای رقابت نیز پس از دریافت، قیمت‌ها را موردبررسی قرار داده و سپس ابلاغ می‌کند.
مدیر روابط عمومی مرکز ملی رقابت همچنین در رابطه با عدم قیمت‌گذاری و ابلاغ تعدادی از خودروهای مونتاژی، گفت: در مورد خودروهای مونتاژی نیز همین موضوع صادق است، خودروهایی که از قبل تولید می‌شد، قیمت‌هایش محاسبه و سریعاً اعلام شد اما تعدادی از خودروهایی که صورت‌های مالی ۶ ماه اول سال را نداشته‌اند برای بررسی و محاسبه قیمت‌هایشان زمان بیشتری لازم است. وی ظهار داشت: شورای رقابت به شدت در تلاش است تا هر چه زودتر قیمت سایر خودروها را مصوب و ابلاغ کند. لازم به ذکر است، شورای رقابت در اواخر فروردین امسال قیمت خودروهای تولید داخل را مصوب و ابلاغ کرد که براساس آن قیمت این خودروها، به‌طور متوسط ۲۹ درصد افزایش یافت.
همچنین این شورا در ۱۶ اردیبهشت قیمت ۱۷ خودروی مونتاژی را مصوب و ابلاغ کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۰۷-۲۰۰۰۲۴۶۰۲۶۰۱۴ مورخه ۱۳۷/۱۲/۱۴۰۲؛ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی برازجان صرفاً مالکانه و بلامعارض متعلق به آقای محمد علی حمیدیان فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲ و شماره ملی ۳۵۲۱۹۹۲۴۹ صادره از دشتستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۶۷۵/۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۹۱۸ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک برازجان روستای چاهمخانی خریداری شده از آقای مختار جمیری به ایشن واگذار گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قانونی (دادگاه) نیست.

م الف ۱۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۲/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۲/۲۳

حمید رضا باور پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علیرضا سردشتی ضمن تسلیم دو برگ استشهادهای تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه چهارم سمت شمال غربی قطعه ۱۶ تفکیکی به مساحت ۱۰/۲۸ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۱۰۵ فرعی از ۱۵۶ اصلی مغرور و مجری شده از پلاک ۱۹۸۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان بنام متقاضی ثبت و سند به شماره چاپی ۸۹۴۹۹۰ و دفتر الکترونیکی به شماره ۱۰۳۲۲-۱۰۹۰۲۳۱۰۰۴ صادر و تسلیم شد سپس سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المعنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.
روشنست: به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) مسلم مرز آرا رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج از طرف علاقه شریفی تبار شناسه: ف/۵۱۶



مقام روس:

به حمایت از بلگراد ادامه خواهیم داد

وزارت خارجه روسیه تاکید کرد که مسکو به حمایت از بلگراد ادامه خواهد داد. به گزارش ایلنا به نقل از نووستی، «بوری پیلیسبون»، مدیر بخش چهارم اروپایی وزارت خارجه روسیه تاکید کرد که مسکو به حمایت از بلگراد در دفاع از حقوق مشروع، حاکمیت و تمامیت ارضی خود ادامه خواهد داد. پیلیسبون گفت: «هر تصمیمی درباره کوزوو باید مورد قبول صرب‌ها و تایید شورای امنیت سازمان ملل باشد. غرب با رویکرد تمسخرآمیز خود با قوانین بین‌الملل به طور گزینشی برخورد و به هر طریقی تلاش می‌کند تا این سند اساسی را با طرح‌های یک جانبه‌ای جایگزین کند که منافع اصلی مردم صرب را در نظر نمی‌گیرد و آنها را ناگزیر می‌کند تا حاکمیت اقلیم کوزوو را به رسمیت بشناسند.» وی افزود: «ما به حمایت از بلگراد در دفاع از حقوق مشروع، حاکمیت و تمامیت ارضی خود ادامه خواهیم داد. ما هیچ دلیلی برای تردید در ثبات رهبری صربستان در حوزه حفاظت از منافع ملی نداریم». «الکساندر ووچیچ»، رئیس‌جمهور صربستان روز گذشته –جمعه– ارتش این کشور را به دلیل تحولات کوزوو و اقدامات یک‌جانبه پریشتنا در حالت آمادهباش قرار داد. وی خواستار توقف فوری خشونت علیه صرب‌ها در کوزوو و متوہیا از سوی ناتو شد.

لاوروف به نماینده چین:

«موانع جدی» برای راه حل صلح آمیز در اوکراین می‌بینیم



وزیر خارجه روسیه در جریان دیدار با فرستاده ویژه چین برای برقراری آتش بس بین اوکراین و روسیه از موضع متوازن پکن و تمایل این کشور برای ایفای نقشی مثبت قدردانی کرد. به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری رویترز، سرگنی لاوروف، وزیر خارجه روسیه روز جمعه در دیدار با لی هوی، نماینده چین در مسکو، با ستایش نقش «مثبت» پکن، گفت که «موانع جدی» بر سر راه حل صلح آمیز در اوکراین وجود دارد. وزارت خارجه روسیه در بیانیه‌ای اعلام کرد: «وزیر خارجه روسیه (در این دیدار) بر تعهد مسکو به نفع راه‌حل سیاسی-دیپلماتیک برای جنگ اوکراین تاکید کرد و به وجود موانع جدی در برابر از سرگیری مذاکرات صلح که عاملانشان اوکراین و حامیان غربی آن هستند، اشاره کرد.» در این بیانیه آمده است: «سرگنی لاوروف از چین به خاطر موضع متعادلش در قبال بحران اوکراین و تمایل پکن برای ایفای نقش مثبت در حل و فصل آن قدردانی کرد»، نماینده چین، لی هوی، که پیش از این به عنوان سفیر پکن در مسکو خدمت می‌کرد، یک هفته پیش به اروپا سفر کرد. برلین در جریان سفر لی به آلمان از نماینده چین خواست تا روسیه را تحت فشار قرار دهد تا نیروهایش را از اوکراین خارج کند. دولت پکن یک طرح ۱۲ بندی برای صلح در اوکراین ارائه کرده که شامل اعلام یک آتش‌بس است؛ اما درباره اینکه روسیه باید نیروهایش را از مناطق تحت کنترل خود در اوکراین خارج کند، اشارهای نکرده است. این پیشنهاد از سوی کشورهای غربی به شدت مورد انتقاد قرار گرفته و ناتو می‌گوید پکن صلاحیت کامل را برای ایفای نقش میانجی‌گر در نبرد اوکراین ندارد؛ شی جینپینگ، رئیس جمهوری چین در مارس ۲۰۲۳ به مسکو رفته بود.

گزیده خبر

اجلاس سران آفریقا درباره سودان؛ خارطوم تهدید کرد از این اتحادیه خارج می‌شود



شورای صلح و امنیت اتحادیه آفریقا در بیانیه‌ای تاکید کرد که بحران سودان راه‌حل نظامی ندارد و درگیری باید فوراً و بدون پیش‌شرط متوقف شود. به گزارش ایسنا، به نقل از سایت النشره، یک دیپلمات سودانی به شبکه خبری الجزیره گفت: ما به اتحادیه آفریقا اعلام کردیم که اگر اقداماتی بدون رایزنی با ما انجام شود، از عضویت اتحادیه آفریقا خارج می‌شویم. این منبع افزود: طرح برگزاری کنفرانس سران کشورهای ایگاد (هیئت بین دولتی توسعه شرق آفریقا) در ۱۲ مه را ناکام گذاشتیم چرا که موضوع بدون رایزنی با ما تنظیم شده بود. طبق قانون شورای صلح و امنیت آفریقا که به کشور درگیر اجازه شرکت در نشست را نمی‌دهد، سودان در این نشست هرگز حضور ندارد. شورای صلح و امنیت اتحادیه آفریقا در بیانیه‌ای که آن را شبکه خبری الجزیره منتشر کرد، تاکید کرد که بحران سودان راه‌حل نظامی ندارد و درگیری باید فوراً و بدون پیش‌شرط متوقف شود. شورای صلح و امنیت اتحادیه آفریقا در ادامه بیانیه خود دلیل درگیری در سودان را اختلاف‌نظر درباره توافق چارچوب اعضا شده در سامبر گذشته دانست و فاش کرد، تعداد آوارگان به دلیل درگیری در سودان تا ۹ مه به بیش از ۷۰۰ هزار تن رسید. موسی فکی، رئیس کمیساریای عالی اتحادیه آفریقا در این نشست گزارشی از رویکرد اتحادیه آفریقا برای حل بحران سودان به سران حاضر ارائه کرد. این رویکرد شامل آتش‌بس و حمایت از غیرنظامیان و ارسال کمک‌های بشردوستانه و ازسرگیری گفت‌وگویی فراگیر شامل تمامی سودانی‌ها است. فکی گت: شورای صلح و امنیت می‌خواهد غیرنظامیان در مذاکرات آتش‌بس سودان مشارکت داشته باشند. عبدالفتاح سیسی، رئیس جمهوری مصر نیز با اشاره به اهمیت هماهنگی با کشورهای همسایه برای پایان دادن به این بحران، گفت: باید به یک آتش‌بس دائمی و پایدار در سودان دست یافت. شورای یاد شده برای اولین بار در سطح روسای جمهور نشست برای بررسی بحران سودان نشست برگزار می‌کند و پیش از این نیز سه بار نشست‌هایی در سطح نمایندگان دائم برگزار کرد. همچنین این شور با لزوم راه‌اندازی سازوکارهایی برای نظارت و برقراری آتش‌بس و حمایت از زیرساخت‌های اصلی برای غیرنظامیان همانند فرودگاه خارطوم تاکید کرد. شورای یاد شده اعلام کرد که آتش‌بس در سودان در دوره گذشته به شکل گسترده‌ای رعایت نشد و تاثیرش برای غیرنظامیان محدود بود. سخنگوی آنتونیو گوترش، دبیرکل سازمان ملل پیشتر اظهار کرده بود که گوترش از پیام عبدالفتاح البرهان، فرمانده ارتش سودان درباره جایگزینی فولکر پرتس، فرستاده سازمان ملل به سودان شوکه شد او در ادامه گفت که گوترش به کاری که انجام می‌دهد، افتخار می‌کند و بار دیگر بسر اعتماد کامل خود به نماینده ویژه‌اش در سودان تاکید کرد. البرهان در پیامی خطاب به گوترش تاکید کرد که لـحضور فولکر پرتس، فرستاده ویژه در سودان در راس هیئت سازمان ملل کمکی به اجرای ماموریت هیئت سازمان ملل در حمایت از مرحله انتقالی در سودان (پوینتامس) نمی‌کند!؛ همچنین او پرتس را به تلاش برای تحریف گزارش‌های هیئت متهم کرد و گفت، او این ادعای دروغ را مطرح می‌کند که توافق‌نظری درباره توافق چارچوب وجود دارد. فرمانده ارتش سودان در ادامه نیز درخواست کرد برای حفظ ارتباط میان سازمان ملل و سودان، جایگزینی برای پرتس انتخاب شود. او در ادامه پیام خود تاکید کرد، محمد حمدان دقلو (حمیدتی) اگر تشویق‌های طرف‌های مختلف از جمله پرتس نبود، شورش نمی‌کرد. یک دیپلمات سودانی نیز گفت، با وجود اینکه آنتونیو گوترش، دبیرکل سازمان ملل اعتماد خود را به فولکر پرتس، نماینده دبیرکل سازمان ملل در سودان ابراز داشته اما پرتس هرگز دوباره به سودان بازنخواهد گشت. او تاکید کرد: پرتس هرگز ریسک نخواهد کرد و به سودان بازنخواهد گشت و دولت سودان نیز پس از پیام عبد الفتاح البرهان، رئیس شورای حاکمیتی سودان به دبیرکل سازمان ملل، هرگز او را به رسمیت نخواهد شناخت و با او تعامل نخواهد کرد.

زندگی در این کشور افزایش یافته است.اپوزیسیون اما مشکلات مالی ترکیه را از چشم اردوغان و نحوه مدیریت اقتصادی او و همچنین کاهش قدرت نهادهای قضایی در دوره رهبری اردوغان بر نظام سیاسی ترکیه می‌بیند که بر ریاست‌جمهوری استوار است،وعده اصلی ائتلاف اپوزیسیون اصلی ترکیه، یعنی «ائتلاف ملت»، این بوده که نظام سیاسی ترکیه را دوباره به یک نظام پارلمانی تغییر دهند. اما پس از آنکه اپوزیسیون از کسب اکثریت پارلمان بازماند، و از آنجا که برای اعمال تغییرات وعده‌داده‌شده به موافقت پارلمان نیاز دارد، قلیچداراوغلو تغییر موضع داده و می‌گوید که کنترل پارلمان و مقام ریاست‌جمهوری باید در دست دو دسته متفاوت باشد تا توازن قدرت برقرار گردد. پیروز انتخابات ریاست‌جمهوری فسراد، با چالش‌های فراوانی روبرو است. داده‌های رسمی که پنجشنبه منتشر شد نشان می‌دهند که ذخایر خالص خارجی بانک مرکزی ترکیه برای نخستین بار از سال ۲۰۰۲ به زیر صفر رسیده است. مخالفان دولت می‌گویند که بانک مرکزی ترکیه با نفوذ اردوغان وادار شد دارایی‌های فارکس خود را به فروش بگذارد تا با تزریق نامحسوس ارزهای پرمبادله، سقوط تاریخی ارزش لیر را مهار کند. ترکیه که فردا برای نخستین بار در تاریخ خود در دوم انتخابات را برگزار خواهد کرد، یکی از بالاترین آمار مشارکت در جهان را دارد و میزان مشارکت در انتخابات ریاست‌جمهوری و پارلمان ترکیه در ۱۲ مه نزدیک به ۸۸ درصد بود. بر اساس داده‌های جهانی، معمولاً میزان مشارکت دور دوم انتخابات کمتر از دور اول خواهد بود؛ اما مشارکت شهروندان خارج از ترکیه در انتخابات که از ۲۰ تا ۲۴ مه برگزار شد، حتی از نرخ مشارکت آنها در دور اول انتخابات هم بیشتر بود. اردوغان و قلیچداراوغلو امروز هم به تبلیغات ادامه خواهند داد. اردوغان قرار است در محله‌های مختلف استانبول حاضر شده و خانه‌به‌خانه با مردم صحبت کند. قلیچداراوغلو هم قصد دارد با خانواده‌های کپ‌درآمد آنکارا دیدار داشته باشد. هر دو نامزد بعد از دور اول انتخابات ریاست‌جمهوری ترکیه در ۱۴ مه، رفته‌رفته فعالیت‌های تبلیغاتی خود را کاهش داده‌اند. در این دور از انتخابات ریاست‌جمهوری ترکیه بیش از ۶۴ میلیون تن واجد شرایط رای‌دهی در ۱۹۲ هزار مرکز رای‌گیری هستند، از جمله شش میلیون تن که در دور اول انتخابات رای اولی محسوب می‌شدند. همچنین ۲.۴ میلیون رای‌دهنده واجد شرایط در خارج از ترکیه حضور دارند که از ۲۰ تا ۲۴ مه آرای خود را به صندوق انداختند.

شمال کرانه باختری ساخته می‌شود.

همچنین کمیته محلی برنام‌ریزی و ساخت‌وساز در سرزمین‌های اشغالی در قدس با طرح ساخت هزار و ۷۰۰ واحد مسکونی جدید در منطقه «بیت اکسا» خبر داد. طبق این بیانیه همچنین ۵۸ هزار واحد مسکونی در قدس شرقی با هدف افزایش یهودیان ساخته خواهد شد. بر اساس این بیانیه، تصویب این واحدهای جدید بخشی از پروژه شهرک سازی است که قرار است ساخت ۵۸ هزار واحد مسکونی در بیت المقدس شرقی را بسا هدف افزایش تعداد یهودیان در آنجا تکمیل کند. ایسن طرح از طریق تخریب خانه‌ها و تاسیسات و محرومیت ساکنان بومی حومه رام الله که ۳۷ خانواده هستند، اجرا می‌شود

تصویب طرح ساخت سه هزار واحد مسکونی در قدس شرقی و کرانه باختری



سازمان آزادی‌بخش فلسطین از موافقت سران صهیونیست با ساخت سه هزار واحد در قدس شرقی و کرانه غربی خبر دادند. تصویب طرح ساخت سه هزار واحد مسکونی در قدس شرقی و کرانه باختری ـ به گزارش ایلسنا به نقل از خبرگزاری آلمان، ، سازمان آزادی‌بخش فلسطین امروز ـشنبه– اعلام کرد که سران اسرائیل اخیراً با ساخت بیش از سه هزار واحد جدید در قدس شرقی و کرانه باختری موافقت کرده‌اند. دفتر ملی دفاع از سرزمین و مقاومت در شهرک سازی وابسته به سازمان آزادی بخش در گزارش هفتگی خود اعلام کرد که بیش از ۶۰۰ واحد مسکونی جدید در محله شیخ جراح در قدس شرقی تصویب شده است. در این بیانیه آمده است که ۶۱۵ واحد مسکونی دیگر نیز در بزرگ‌ترین شهرک‌های قدس و

سازمان آزادی‌بخش فلسطین از موافقت سران صهیونیست با ساخت سه هزار واحد در قدس شرقی و کرانه غربی خبر دادند. تصویب طرح ساخت سه هزار واحد مسکونی در قدس شرقی و کرانه باختری ـ به گزارش ایلسنا به نقل از خبرگزاری آلمان، ، سازمان آزادی‌بخش فلسطین امروز ـشنبه– اعلام کرد که سران اسرائیل اخیراً با ساخت بیش از سه هزار واحد جدید در قدس شرقی و کرانه باختری موافقت کرده‌اند. دفتر ملی دفاع از سرزمین و مقاومت در شهرک سازی وابسته به سازمان آزادی بخش در گزارش هفتگی خود اعلام کرد که بیش از ۶۰۰ واحد مسکونی جدید در محله شیخ جراح در قدس شرقی تصویب شده است. در این بیانیه آمده است که ۶۱۵ واحد مسکونی دیگر نیز در بزرگ‌ترین شهرک‌های قدس و

کشته شدن یکی از افسران ارشد نیروی هوایی آمریکا در کویت

رسانه‌های آمریکایی از کشته شدن یکی از افسران ارشد نیروی هوایی این کشور در کویت خبر دادند. کشته شدن یکی از افسران ارشد نیروی هوایی آمریکا در کویت به گزارش ایلنا به نقل از ایرفورس تایمز، رسانه‌های آمریکایی از کشته شدن یکی از افسران ارشد نیروی هوایی این کشور در کویت خبر دادند. بنابر ادعای منابع خبری آمریکایی، این سرگرد نیروی هوایی آمریکا روز پنج‌شنبه حین رانندگی در یک خودروی نظامی کشته شد. پنتاگون این حادثه را «غیر نظامی» اعلام کرده است. پنتاگون ضمن خودداری از افشای نام این افسر ارشد با خانواده وی ابراز همدردی کرده است.

دور دوم انتخابات ریاست‌جمهوری ترکیه در حالی برگزار می‌شود که اردوغان دور اول را با پیشتازی پنج درصدی از رقیب خود به پایان رساند؛ اما این پایان راه قلیچداراوغلو نیست. به گزارش ایسنا، به نقل از پایگاه خبری المانیتر، رجب طیب اردوغان، رئیس‌جمهوری ترکیه فردا برای دومین بار با کمال قلیچداراوغلو، رهبر اپوزیسیون ترکیه بر سر مقام ریاست‌جمهوری رقابت خواهد کرد و این در حالی است که نظرسنجی‌های پیش از انتخابات از پیشتازی اردوغان خبر می‌دهند. اردوغان در اکثر نظرسنجی‌ها با اختلافی تک‌رقمی، از قلیچداراوغلو جلوتر است. نظرسنجی توسط مؤسسه «کندا» پیش‌بینی کرده که ۵۲.۴ درصد از مردم ترکیه از اردوغان و ۴۶۶ درصد از آنان از قلیچداراوغلو حمایت خواهند کرد. رئیس‌جمهوری ترکیه در نظرسنجی مؤسسه «ساروس» هم چهار درصد از رقبیش جلوتر است. بااین‌حال، باتوجه‌به نتیجه غیرمنتظره دور اول انتخابات، اعتبار نظرسنجی‌ها در ترکیه خدشدار شده است؛ بیشتر مؤسسات نظرسنجی نتوانستند در دور اول پیش‌بینی کنند که انتخابات به دور دوم کشیده خواهد شد. بسیاری از این نظرسنجی‌ها در آستانه دور اول انتخابات در ۱۴ مه (۲۴ اردیبهشت) اردوغان را پیروز انتخابات می‌دانستند. بااین‌حال، باتوجه‌به اینکه عملکرد اردوغان در دور اول انتخابات ریاست‌جمهوری ترکیه حدود پنج درصد بهتر از رقیب اصلی‌اش بوده، انتظار می‌رود که او برای یک دوره پنج‌ساله دیگر در مقام خود پابرجا بماند. در عین حال، قلیچداراوغلو هنوز می‌تواند اردوغان را به زیر بکشد، اما راه دشواری در پیش دارد. مهم‌ترین کاری که او باید برای پیروزی در انتخابات انجام دهد، این است که رای‌دهندگان را که هنوز گزینه موردنظر خود را انتخاب نکرده‌اند، با خود همراه کند. نظرسنجی المانیتر – پرمیس نشان داد که حدود ۱۵ درصد از مردم ترکیه هنوز تصمیم‌شان را نگرفته‌اند و دیگر نظرسنجی‌ها حدود هشت درصد آرا را به این افراد اختصاص دادند. رای کلیدی کردها، یکی دیگر از عوامل مهم برای پیروزی قلیچداراوغلو این است که حمایت کردها را که در دور اول از آن بهره برد، حفظ کند. این رهبر اپوزیسیون در دور اول انتخابات ریاست‌جمهوری ترکیه حدود ۸۰ درصد از آرای مناطق کردنشین جنوب شرق این کشور را به خود اختصاص داد؛ اما ائتلاف قلیچداراوغلو با یک سیاستمدار راست افراطی در هفته گذشته این احتمال را مطرح کرد که کردها در این دور از انتخابات از او روی بگردانند. بااین‌حال، حزب دموکراتیک خلق‌ها پنجشنبه اعلام کرد که همچنان از قلیچداراوغلو حمایت

رزمایش گسترده حزب‌الله لبنان که آزادی نهایی فلسطین را شبیه سازی می‌کند



حزب‌الله لبنان عصر امروز شنبه رزمایشی با عنوان الفتح المبین در منطقه جبل عامل در جنوب لبنان برگزار می‌کند. به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری فلسطینی سما، بر اساس آنچه در بیانیه مربوط به این رزمایش آمده، این رزمایش شبیه سازی آزادسازی کامل و نهایی فلسطین است. در این بیانیه آمده است که در این رزمایش صحنه و سناریوی حمله به دیوار حائل بین جنوب لبنان و شمال فلسطین اشغالی شبیه سازی می‌شود. حزب‌الله اعلام کرد که این رزمایش به مناسبت روز مقاومت و آزادسازی مصادف با ۲۵ مه هر سال انجام می‌شود. این دومین رزمایش در نوع خود است که توسط حزب الله در کمتر از ۱۰ روز برگزار می‌شود.

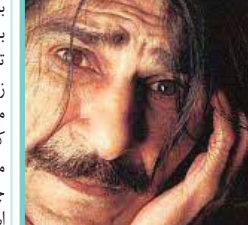
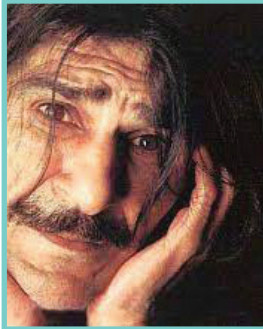
السیسی:

ثبات سودان به نفع همه است

رئیس‌جمهور مصر تاکید کرد که ثبات سودان به نفع مردم این کشور و طرف‌های منطقه است. به گزارش ایلنا به نقل از اسپوتنیک، «عبدالفتاح السیسی»، رئیس‌جمهوری مصر امروز ـشنبه– تاکید کرد که ثبات سودان و حفظ تمامیت ارضی و انسجام نهادهای آن نهایتاً برای مردم این کشور بلکه برای همه طرف‌های منطقه نتایج مثبتی در پی خواهد داشت. السیسی خواستار حفظ نهادهای دولتی ملی در سودان شد که از کشور در برابر خطر سقوط حفاظت می‌کنند. وی در اامه توضیح داد: «تلاش‌های مصر برای پایان دادن به بحران کنونی در سودان مبتنی بر برخی عوامل تعیین‌کننده و ثابت است که در صدر آنها تحقق یک آتش‌بس جامع و پایدار قرار دارد». السیسی با اشاره به اینکه تلاش‌های مصر برای پایان دادن به بحران کنونی سودان با مسیرهای مختلف منطقه‌ای مرتبط از جمله اتحادیه آفریقا و اتحادیه کشورهای عربی گره خورده است، تاکید کرد که کشورش تمام تلاش خود را برای پایان دادن به بحران سودان به کار می‌بندد.

چهاره روز

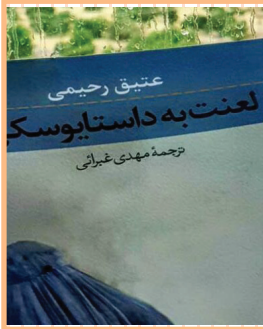
حسین پناہی



حسین پناهی دژکوه در ۱۳۳۵ و در روستای دژکوه از توابع شهرستان کهگیلویه (دهدشت-سوق) در استان کهگیلویه و بویراحمد متولد شد. به توصیف و خواست پدر برای تحصیل به مدرسه-ای الهه کهگیلانی بهپناز رفت و بعد از پایان تحصیلات خود، برای ارشاد و راهنمایی مردم به محل زندگی اش بازگشت. چند ماهی در کسوت روحانی می گذشت اما به تدریج کسوت را کنار گذاشت و به پیش مردم می آمد تا اینکه زنی برای پرسش مسئله ای که برایش پیش آمده بود، پیش حسین می رود. از حسین می پرسد که فضله ی موشی داخل روغن محلی که حاصل چند ماه زحمت و تلاشی ام بود افتاده است، آیا روغن نجس است؟ حسین با وجود اینکه می دانست روغن نجس است، ولی ایسن را در نظر گرفت که روغن حاصل چند ماه تلاش ازین زن روستایی است و او باید خرج سه چهار ماه خانواده اش را تأمین کند. پس به زن گفت: نه، همان فضله و مقاری از اطراف آن را باید درآورده و دو روز بزرگدوست و یاریت مشکلی ندارد. بعد از این اتفاق بود که حسین علی رغم فشارهای اطرافیان خود نتوانست در کسوت روحانیت باقی بماند. این اقدام حسین به طرد وی از خانواده نیز منجر شد. حسین به تهران آمد و به مدرسه متری آنهاییت چهار سال درس خواند و دوره بازیگری و نمایشنامه نویسی را گذراند. نمایش نامه های حسین پناهی، نمایش های دو موزایی درمه و یک گل و بهار که پناهی آن ها را نوشته و کارگردانی کرده بود، به نا به خواست مردم به دفعتا از موزاییون پیش شد. در دهه شصت و اوایل دهه هفتاد، پناهی یکی از پرکارترین خلایق ترین نویسندگان و کارگردانان موزاییون بود. به خاطر فیزیک کوهانه و کشنده، و تجربه خاص سخن گفتن، سادگی و خلوص رفتار و طنز تلخی که داشت، او را به عنوان بازیگر نقش های خاص انتخاب می کردند. اما حسین پناهی بیشتر شاعر بود و این شاعر در دره دره مانش و جوش داشت. او بهترین شاعر معاصر ایران در سبک خوضش است. نخستین مجموعه شعر او با نام «و ازای در ۱۳۶۶ منتشر شد و مجموعه شعر تا کنون بیش از شانزده چاپ شده و او تا به امروز از بیست و نه زبان دنیا ترجمه کرده اند.

پیشنهادهای

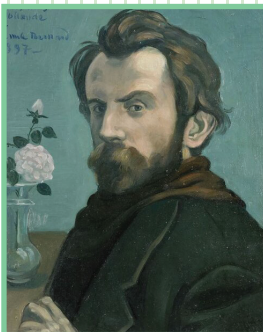
لعنت بہ داستایوسکی



لغت به داستایوسکی رمانی از عتیق رحیمی، نویسنده و کارگردان افغانستani □ فرانسوی است که در کابل بزرگ شد و در زمان جنگهای داخلی از فرانسه درخواست پناهندگی کرد و سپس به پاریس رفت. برادر کمونیست عتیق رحیمی در افغانستان کشته شد اما خودش یک سال بعد از این واقعه آگاه شد. بنابراین این نویسنده خوش قلم با فضای جنگ و ایدئولوژی کمونیسم به خوبی آگاه است و در همین رمانش نیز به آن می‌پردازد. از جمله دیگر کتابهای عتیق رحیمی می‌توان به خاکستر و خاک، تصویر بازگشت، هزارتوی خواب و هرس و سنگ صبور اشاره کرد که خودشان نیز بر اساس کتاب صبور فیلمی ساخته است. اما در مطاب بر روی کتاب لغت به داستایوسکی که مهدی غبرائی ترجمه کرده است، عتیق رحیمی در مقدمه می‌نویسد: «لغت به داستایوسکی تا حدودی بازنویسی رمان جنایت و مکافات داستایوسکی، این بار نه در تیرتوز پر بلکه در کابل است. رسول، شخصیت اصلی رمان می‌خواهد با جای پای راسلینکفیک بگذارد. همانطور که اشاره شد، داستان این کتاب در کابل اتفاق می‌افتد. درست در زمانی که افغانستان درگیر جنگهای داخلی و فتنه و هر روز در گوشه‌ای از شهر صدای انفجار به گوش می‌رسد. جنگ و خونریزی یکی از فاکتور اصلی این رمان محسوب می‌شود. شخصیت اصلی کتاب فردی به نام «رسول» است که به اصرار پدر کمونیست خود به شوروی می‌رود تا آنجا تحصیل کند، رسول به هنگام تحصیل سبفته شخصیت داستایوسکی می‌شود و کتابهای او را می‌خواند. از همه بیشتر نیز تحت تأثیر رمان جنایت و مکافات قرار می‌گیرد. اما رسول پس از بازگشت به کشورش با همه ایدئولوژی‌ها و جنگ‌های به بار آمده متفرد است و حتی هنگامی که به او پیشنهاد می‌شود با واسطه زبان خارجی که می‌داند کار پر درآمدی در این جنبه قبول کند، خیلی سریع آن را رد می‌کند.

فرہنگ

نابغه‌ای جسورتر از «ون گوگ» و «گوگن»



تابغهای جسورتر از «یون گوگ» و «گوگن» پس از امپرسیونیسم، جنبش هنری جسورانه‌تر و چندوجهی به نام پست‌امپرسیونیسم به وجود آمد که بر رنگ‌ها و مضامین قلم‌موهای نقاشی تمرکز داشت. این جنبش بیشتر با آثار هنری «ویسنست و گوگ» و «بل گوگن» شناخته می‌شود که هر دو به شکل‌گیری این سبک در دهه‌های ۸۰ و ۹۰ کمک کردند. با این حال، یکی از هنرمندان کمتر شناخته‌شده‌ای که در کنار این نقاشان چیره‌دست فعالیت می‌کرد، «امیل برنار» بود. به گزارش اسپنا، امیل برنار، که یک هنرمند فرانسوی است در ۱۸سالگی به زیبایی‌شناختی و ایده‌های دقیقی از نقاشی آوانگارد دست پیدا کرده بود. زمانی که «برنار» یا «آری دولوزو»، «گوگن» و بعدها «یون گوگ» آشنا شد، با تبادل نامه‌ها آثار هنری و یافتن فضاهایی برای نمایش نقاشی‌هایشان، بر آن‌ها در فعالیت‌های خلاقانه آن‌ها می‌یوست. در طول این مدت، او همچنین به پیدایش «مجازاگری» و «تربیک‌گری»، دو سبک ویرجی پست امپرسیونیسم کمک کرد. اما صرف نظر از ارتباط نزدیک او با تمام این شخصیت‌ها و جنبش‌های اصلی، «برنار» هرگز به سطح شهرت هنرمندان معاصرش دست پیدا نکرد و زمانی که ۳۰ سالگی بود از مرکز توجه خارج شد. در ادامه به بخشی از زندگی و بررسی آثار هنر رنگارنگ وی می‌پردازیم. تابغهای ای جسورتر از «یون گوگ» و «گوگن» «خودنگار» اثر «امیل برنار» ۱۸۹۶ «امیل برنار» هنرمند و نویسنده فرانسوی بود که به شکل‌گیری «پست امپرسیونیسم» و دو سبک دیگر آن در اواخر قرن نوزدهم کمک کرد. او که متولد «پیل» بود در نوجوانی به «پاریس» نقل مکان کرد و «مدرسه عالی هنرهای تزئینی» در پاریس پیوست.

گنجینه



۱. از هر دری خبری



نخستین دوره مسابقه

عاشق‌های جوان ایران

تخت‌نشین دوره مسابقه عاشق‌های جوان ایران با حضور ۲۵ گروه منتخب، با مشارکت خانه عاشق‌های ایران در فرهنگسرای اسبسان برگزار می‌شود. به گزارش ایلنا به نقل از روابط عمومی فرهنگسرای اسبسان؛ نخستین دوره مسابقه عاشق‌های جوان ایران طی روزهای دوشنبه و سه‌شنبه ۸ و ۹ خردادماه با عنوان «عاشق‌لار» و با مشارکت خانه عاشق‌های ایران در فرهنگسرای اسبسان برگزار می‌شود. فراخوان مسابقه «عاشق‌لار» توسط خانه عاشق‌های ایران در دی ماه سال ۱۴۰۱ در سایت عاشق‌های ایران و شبکه‌های اجتماعی منتشر شد که ۳۲۵ اثر از طرف علاقه‌مندان و از سراسر کشور به دبیرخانه این مسابقه رسید و پس از داوری آثار توسط هیأت داوران، ۲۵ گروه به عنوان منتخب به مرحله نهایی راه یافتند. در نهایی این مسابقه به صورت حضوری در روز دوشنبه ۹ خردادماه از ساعت ۹ صبح در فرهنگسرای اسبسان برگزار می‌شود. همچنین مراسم اختتامیه که شامل بخش‌های مختلف از جمله: اجرای موسیقی توسط هنرمندان و گروه‌های برگزیده، اهدای جایزه به پیشکسوتان این ادبیات و تقدیر از هنرمندان منتخب می‌باشد، در روز سه‌شنبه ۹ خردادماه از ساعت ۱۶ برگزار خواهد شد. عاشق‌سلیجود شهرهای بیناگنر و مدیرعامل خانه عاشق‌های ایران دبیرساز این رویداد برنامه‌ریزی هنری را به عهده دارد. عموم علاقه‌مندان برای حضور در این برنامه هنری می‌توانند به فرهنگسرای اسبسان واقع در خیابان شریعتی، بالاتر از پلیس‌خندان، خیابان فلما مراجعه کنند. و برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۲۰-۲۲۸۷۲۸۱۸ تماس بگیرند.



نمایش آثار اسیر عراقی بعد

از ۳۱ سال رهایی

آثار نقاشی، طراحی و مجسمه یک هنرمند عراقی که از اسرای جنگ هشت ساله بوده است در یک گالری رومانی خواهد شد. به گزارش ایسنا، آیین افتتاح نمایشگاه آثار نقاشی، طراحی و مجسمه هنرمند اسیر عراقی، منقذ عبدالوهاب الرشید، با عنوان «عبد الوهاب» در حوزه هنری انقلاب اسلامی برگزار خواهد شد. منقذ عبدالوهاب الرشید، هنرمند عراقی و یکی از اسرای جنگ تحمیلی است که در سال ۷۱ با فرمان مستقیم مقام معظم رهبری آزاد شد و آثار هنری متعددی را در ایران خلق کرد. بر اساس اعلام حوزه هنری این رویداد امروز شنبه ۶ خرداد ساعت ۱۵ و در خیابان سمیه، پانزدهم به بل حافظ، حوزه هنری انقلاب اسلامی، گالری ابوالفضل عالی برگزار می‌شود.



دوستی پایدار!

کوزشی



کلاغ‌ها کهکشانی می‌شوند

به اعلام ادی هاو قرار است بازیکنان تراز اول زیادی جذب تیم جواهرطلب نیوکاسل شود که توانسته سهمیه لیگ قهرمانان اروپا را در فصل جاری به دست آورد. به گزارش اسپنا و به نقل از تلگراف، نیوکاسل مزد فصل درخشان خود را گرفت و تاریخ‌سازی کرد و جواز حضور در رقابت‌های فصل آتی لیگ قهرمانان اروپا را به دست آورد. نیوکاسل (که در فوتبال انگلیس به کلاهما معروف است) با تساوی بدون گل مقابل استرستیتی نیوکاسل در جریان بازی برگشتی توانست به لیگ قهرمانان اروپا راه یابد. این تیمی ادی هاو، سرمربی نیوکاسل، در این فصل دست به کار بزرگی زد و حلاتیتمش بالاتر از لیورپول، چلسی و تانهمستمیه لیگ قهرمانان اروپا را به دست آورد. مالکیت باشگاه نیوکاسل در عربستانی‌ها بر عهده دارند و به نظر می‌رسد که این تیم هم در سال‌های پیش رو به تیمی شبیه پاری‌سن‌ژرمن تبدیل خواهد شد. این همان چیزی است که ادی هاو نیز در نشست خبری خود به آن تاکید و عنوان کرد. قرار است بازیکنان جدید زیادی جذب این تیم شوند. ادی هاو، سرمربی نیوکاسل به سوالی در مورد سیاست نقل و انتقالات باشگاه در تابستان امسال پاسخ داد و گفت: در حال حاضر ما برنامه‌آمدادی‌ها برای خرید بازیکنان جدید نداریم ولی درباره بازیکنان بزرگ باید بگویم که به‌لمی‌خواهیم بازیکنانی را خریداری کنیم که به‌لمی‌باشگاه بزرگی هستند و در همین راستا شرایط مهم و بزرگی‌خواهیم‌داشت.

تخت گاز



هوانگهای باس

هوانگ‌های باس (انگلیسی: Huanghai Bus) شرکت اتوبوس‌سازی چینی است، که در سال ۱۹۵۱ تأسیس شد. اعتماد به نفس محصول و چیدمان آینده‌چطور اتوبوس هوانگ هینگ تغییر و ارتقاء نبرد را به دست می‌آورد (Aug ۲۰۱۸، ۲۵-شماره انداز: ۵؛ اوت ات تاوت، بیشترین ۲۰۱۸ سال گذشته گذشت. وظیفه صلاحات، نوآوری و توسعه گروه خودروی دلیونینگ شگوانگ (که نام گروه شوگوانگ شناخته می‌شود) هنوز دشوار است. Huanghai Bus در شیانگ‌جی در مواجیه با آلودگی بازار خودروهای تجاری قول داد تا سیاست مدیریت سالانه عمومی "تحول ارتقاء" تخصص "را اجرا کند. Huanghai Bus به عنوان یکی از مهمترین تولید خودرو در گروه گروه Shuanghui، اتوبوس Huanghai تحت بازسازی صنعتی قرار گرفته است، جامعه‌گذاشتن را در زمینه تکنولوژی وسایل نقلیه انرژی استاندارد سازی محصول، مدل خط تولید و مدل بازاریابی بهبود می‌بخشد، و فعالانه "تحول و ارتقاء" شرکت را به راه اندازی می‌کند. مبارزه سخت‌افزار سرمایه‌گذاری در تحقیق و توسعه فناوری در سال ۲۰۱۸، ۲۴ سال؛ از تشکیل گروه Shuanghui است. این ارتباط نزدیک با طرح گروه تجاری خودرو تجاری جدید "مربط است با استفاده از انرژی و هوش جدید به عنوان مسیر اصلی، توسعه کلیدی خودرو جدید و صنعت سیستم هسته ای به عنوان اولین مسیر توسعه استراتژیک توسط گروه گروه کشده است. و گروه Dawming که براساس سه بخش اصلی، محور، واچت، و اتوبوس است، پیشرفت اولیه برای انرژی و هوش جدید استراتژیک در سال ۲۰۱۸ گروه را به Huanghai اتوبوس Shuanghui (که به نمره بالا می‌برد.