

دولت به هیچ‌وجه دنبال سختگیری مالیاتی نیست

رئیس سازمان برنامه و بودجه با اعلام این که «دولت به هیچ‌وجه دنبال سخت‌گیری مالیاتی و فشار جدید مالیاتی به مردم، کسبه و حقوق‌بگیران نیست» تاکید کرد که مالیات براساس قانون وصول می‌شود. به گزارش ایسنا، داود منظور با حضور در نشست خبری هفتگی سخت‌گوی دولت به ارائه جزئیاتی از تدوین لایحه بودجه پرداخت و گفت: امسال لایحه بودجه ۱۴۰۳ در دو قسمت ارائه می‌شود. بخش اول ناظر به احکام و تبصره‌ها هست و به علاوه ارقام کلان مربوط به بودجه به ویژه منابع بودجه عمومی و همچنین ترازهای مهم به ویژه تراز عملیاتی و فزونی بودجه استودی افزود: ما در آبان باید این تکلیف را انجام می‌دادیم و بخش اول را آماده می‌کردیم تا بعد از آن به بخش دوم هم پرداخته شود



• سال نوزدهم • ۵۰۰۰ تومان • شماره ۵۲۸۴

@sobheqtasad @sobheqtasad sobhe-qtasad

فرمانده کل قوا در دیدار فرماندهان نیروی دریایی ارتش تاکید کردند:

نیروی دریایی ارتش؛ ظرفیت بزرگ نظام و کشور

امیرعبداللهیان:

حزب الله یکی از قوی‌ترین نیروهای مقاومت در منطقه است

وزیر امور خارجه گفت: حزب الله یکی از قوی‌ترین نیروهای مقاومت در منطقه است به گونه‌ای که تنها در ۶ هفته گذشته بیش از ۲۸ بار آمریکا و برخی کشورهای غربی به حزب‌الله پیام دادند. به گزارش خبرگزاری مهر، حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه در جریان سفر به قطر، با شبکه الجزیره پیرامون تحولات غزه گفت‌وگو کرد. متن گفت‌وگو به شرح زیر است: جناب وزیر، دیدگاه شما نسبت به آتش بس موقتی که به اجرا درآمده است، چیست؟ قبل از هر چیز ما باید به همه بینندگان شبکه الجزیره عرض سلام داشته باشیم و همچنین از همه دست‌اندرکاران شبکه الجزیره که در حدود ۶ هفته گذشته مظلومیت و ایستادگی مردم غزه و کرانه باختری را برای اطلاع جهانیان به تصویر کشیدند، یک تشکر ویژه داشته باشیم....

سقف معافیت مالیاتی در بودجه ۱۴۰۳ افزایش می‌یابد

اولین خط تولید انبوه اتوبوس‌های برقی افتتاح شد

افزایش ۹ درصدی مصرف گاز در بخش خانگی نسبت به مدت مشابه

مدیرعامل شرکت عمران پرند اعلام کرد:

مشکل تامین برق متروی پرند برطرف شد



مدیرعامل شرکت عمران پرند گفت: مشکل تامین برق مترو پرند برطرف شد و این خط مترو در هفته جاری با حضور رئیس جمهور کشور افتتاح می‌شود. آرش صیادی مدیرعامل شرکت عمران پرند در گفت‌وگو با خبرنگار مهر، با اشاره به اینکه تامین برق علت اصلی تأخیر در افتتاح این خط مترو بود، گفت: علت اصلی تأخیر در بهره‌برداری از مترو، مشکل تامین برق پروژه بوده است. البته مسئله برق این پروژه نیز حل شده و علاوه بر یک پست برق موقت، پست برق دیگری نیز در حال ایجاد است. البته باید گفت پروژه مترو پرند در عملیات اجرایی با مشکلی رو به رو نشده بود و در اوایل مهرماه امسال نیز قابل بهره‌برداری بود. مدیرعامل شرکت عمران پرند در ادامه تاکید کرد: پست برق پایدار برای این پروژه تامین شده است و همچنین تزریق منابع مالی باعث شد تا طی کمتر از ۲ سال اخیر پیشرفت فیزیکی در ساخت و تامین تجهیزات به بیش از ۹۸ درصد برسد و امروز آماده بهره‌برداری شده است. وی گفت: تمام زیرساخت‌های خط متروی پرند به مراحل پایانی رسیده است و در هفته جاری با حضور رئیس محترم کشور افتتاح خواهد شد.



کاهش قیمت مسکن؛ با عرضه واحدهای مسکونی خالی در بازار

آمادگی هزار شرکت دانش بنیان برای همکاری با تاجیکستان



همایش معرفی ظرفیت های سرمایه گذاری ایران در تاجیکستان در پژوهشگاه نیرو برگزار شد. به گزارش خبرگزاری مهر، مجید عمید پور رئیس پژوهشگاه نیرو در این همایش با بیان اینکه روابط ایران با کشور دوست و همسایه و هم زبان خود در سطح خوبی توسعه پیدا کرده است، ادامه داد: ما در وزارت نیرو بسیار علاقه مند هستیم که با کشورهای همسایه همکاری‌های نزدیکی داشته باشیم. ضمن اینکه ایران سابق طولانی در حوزه‌های آموزشی و فناوری داشته و تاجیکستان می‌تواند از این فرصتی که در اختیار دار به خوبی استفاده کند. به گفته وی، بیش از هزار شرکت دانش بنیان در صنعت آب و برق در ایران وجود دارد که آنها می‌توانند با شرکت‌های تاجیک در این زمینه‌ها همکاری‌های گسترده‌ای داشته باشند. عمیدپور همچنین ادامه داد: از آنجایی که پژوهشگاه نیرو هاب همکاری دانشگاه‌هایی در حوزه آب و برق است، ما این امکان را داریم که شرکت‌های تاجیکی را به دانشگاه‌ها و بدنه علمی و آموزشی کشور متصل کنیم تا اینگونه بتوانند در مسیر توسعه فناوری‌های خود گام بردارند. سند همکاری ایران و تاجیکستان به زودی امضا می‌شود. مجتبی اکبری رئیس مرکز امور بین الملل وزارت نیرو هم هدف از برگزاری این همایش را معرفی و پتانسیل‌ها و ظرفیت‌های سرمایه گذاری در کشور تاجیکستان اعلام کرد و اظهار داشت: برای صادرات خدمات فنی و مهندسی ایران به تاجیکستان توافقات خوبی با وزارت انرژی این کشور صورت گرفته است. به گفته او، در طول ۳ سال گذشته جلسات متعددی با طرف تاجیکستانی برگزار شد و در نهایت به یک سند عملیاتی و قابل اجرا دست یافتیم. عمده این سند مربوط به بحث‌های عملیاتی و اقتصادی است. این سند در ۵ تا ۸ دی ماه این سند به امضا و منحصه ظهور خواهد رسید. معاون امور بین الملل همچنین از فعالان اقتصادی خواست که برای ورود به بازار تاجیکستان همت و برنامه‌ای ویژه این داشته باشند و در ادامه گفت: اولین سفر ابراهیم رئیسی رئیس جمهور ایران به کشور تاجیکستان بوده و این نشان دهنده اهمیت این کشور در تعاملات تجاری و اقتصادی است. تپ توسعه در زمین فعالان اقتصادی نظام الدین زاهدی سفیر تاجیکستان در ایران در این همایش با اشاره به بهبود تعاملات تجاری دو کشور در طول ۳ سال گذشته، اظهار داشت: تجارت دو کشور ایران و تاجیکستان در طول دولت سیزدهم تا ۵ برابر افزایش یافته و این حاصل اراده دو کشور برادر بر افزایش مناسبات تجاری دو کشور است. البته رؤسای جمهوری در ملاقات‌های خود به این مساله تاکید داشتند که این تازه اول کار است. او همچنین به سفر ابراهیم رئیسی به تاجیکستان در آبان ماه امسال اشاره کرد و گفت: آنگونه که رؤسای جمهوری در پایان سخنرانی‌های خود تاکید داشتند آنچه که باید توسط رهبریت دو کشور فراهم می‌شده، امروز فراهم شده است. حالا دیگر تپ توسعه و شکل گیری این همکاری‌ها در زمین فعالان اقتصادی بوده و آنها باید تلاش خود برای استفاده از این ظرفیت موجود استفاده کنند. آنها امیدوارند که بخش خصوصی گام‌های استواری را برای افزایش

گزیده خبر

پاسخ سازمان توسعه تجارت به یک ادعا:

نمایان شدن آثار قراردادهای تجاری ایران با آفریقا به زودی



دولت سیزدهم در کنار عقد برخی قراردادهای مهم با آفریقا در حال تکمیل زیرساخت‌های لازم برای کار منظم تجاری با آفریقا است که آشکار شدن آثار قراردادهای و زیرساخت‌ها در بخش‌های مختلف نیازمند زمان است. به گزارش ایسنا، در پی انتشار گزارشی مبنی بر کاهش صادرات ایران به آفریقا در چند ماه اخیر، سازمان توسعه تجارت با انتشار توضیحی تاکید کرد با وجود سالها بی‌توجهی به ظرفیت آفریقا در دولت قبل، دولت سیزدهم در کنار عقد برخی قراردادهای مهم با آفریقا در زمینه دارو و تجهیزات پزشکی، ساخت خودرو، مسکن و کشتی در حال تکمیل زیرساخت‌های لازم برای کار منظم تجاری با آفریقا از جمله خطوط منظم دریایی حمل بار است که آشکار شدن آثار این قراردادهای و زیرساخت‌ها نیازمند زمان است. متن توضیح سازمان توسعه تجارت به این شرح است: ۱. کشاورزی، یکی از مهم‌ترین و اصلی‌ترین حوزه‌های اقتصادی قاره آفریقا است. به همین دلیل، در یک دهه گذشته واردات کودهای شیمیایی و اوره یکی از بالاترین اقلام وارداتی این قاره از ایران بوده که حدود ۷۰ درصد ارزش صادراتی ۷ ماهه ابتدای سال ۱۴۰۱ ایران به آفریقا متعلق به این محصول است. این عدد در طی ۷ ماهه سال جاری، قدری کاهش داشته که علل کاهش ارزش و حجم صادرات این محصول به قاره آفریقا از این قرار است: الف) کاهش شدید قیمت جهانی این گروه محصول (بین ۳۰ تا ۵۰ درصد) ب) تحرکات جدی رقابتی ایران در بازار آفریقا و ارائه قیمت‌های بسیار رقابتی‌تر به همراه مشق‌ها و تسهیلات گسترده به دولت‌های آفریقایی (ج) تغییر رویکرد شرکت‌های صادراتی ایران و تلاش برای ورود به سایر بازارهای منطقه‌ای به جهت سختی‌های ذاتی کار با آفریقا. ۲. یک نکته مهم در خصوص میزان صادرات از ایران به آفریقا، تفاوت آمارهای رسمی و واقعی است، چرا که به علت نبود خطوط مستقیم و منظم کشتیرانی به مناطق هدف در قاره آفریقا، بخش عمده صادرات محصولات ایرانی به کشورهای مختلف آفریقا، از مبادی کشورهای امارات متحده عربی، عمان و ترکیه انجام می‌شود و به نام این کشورها سند می‌خورد. بررسی‌های میدانی حاکی از تفاوت‌های چند برابری در آمار رسمی واردات با آمار واقعی واردات کشورها از ایران است. عمدتاً محصولاتی در آمار صادرات به آفریقا ثبت می‌شوند که به‌وسیله کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران و با اظهار رسمی کشور مقصد در اسناد حمل به کشورهای آفریقایی ارسال می‌شوند. به همین جهت محصولات پتروشیمی که عمدتاً توسط کشتی‌های اجاره‌ای شرکت‌های پتروشیمی به مقاصد هدف صادر می‌شوند، در شمار صادرات رسمی ایران ثبت و ارائه می‌شوند. لذا به محض کاهش حجم ارزش صادرات این محصولات، به بیکاره آمار رسمی صادرات ایران به قاره آفریقا دچار افت شدید شده و آمار واقعی صادرات ایران هرگز گزارش نمی‌شود. ۳. تلاش‌های دولت سیزدهم بر تقویت زیرساخت‌های لجستیک (ایجاد خطوط منظم دریایی حمل بار به مناطق مختلف قاره آفریقا) و تلاش برای صادرات گروه‌های کالایی با ارزش افزوده بالا به آفریقا است. از این جمله می‌توان به اقدامات و دستاوردهای زیر اشاره کرد: - عقد چندین فقره قرارداد صادرات دارو و تجهیزات پزشکی پس از سفر رئیس جمهور به کشورهای آفریقایی - امضای قرارداد تولید و صادرات گروه خودروسازی سایپا و فعال شدن محور توسعه فعالیت‌های گروه خودروسازی ایران خودرو در غرب آفریقا - امضای قراردادهای متعدد در حاشیه اجلاس ایران و غرب آفریقا به ارزش ۲ میلیارد دلار و همچنین طی شدن مراحل فنی برخی از قراردادهای اجاره - همکاری ایران خودرو با غرب آفریقا - پروژه‌های ساخت انبوه مسکن در ساحل عاج و غنا - ساخت کشتی‌های کوچک مسافری (تاکسی دریایی) - توفیقات متعدد شرکت‌های حوزه خدمات فنی - مهندسی در اخذ پروژه‌های زیرساختی از جمله در ساحل عاج، کنیا، زیمبابوه، مالی، اوگاندا، الجزایر، بوری‌کینافاسو، گینه و... ۴. عمده توفیقات دولت در حوزه ایجاد مسیرهای جدید تولید مشترک یا پروژه‌های بزرگ زیرساختی است که با وجود سالها بی‌توجهی به ظرفیت کار با آفریقا در دولت گذشته و زیرساخت‌های مورد نیاز آن، احصای نتایج ملموس در آمار صادرات کشور نیازمند زمان برای اجرایی سازی و تثبیت است. ضعف زیرساخت‌های لجستیک و مالی - بانکی باعث انحراف گسترده آمار صادرات واقعی کشور به این قاره است که در مصوبات اولین جلسه ستاد آفریقای دولت به ریاست معاون اول رئیس جمهوری، تصمیمات خوبی برای آن اتخاذ شد. ۵. با تکمیل حلقه‌های مفقوده کار با آفریقا در کنار تدویم پیگیری و اهتمام بخش‌های مختلف اقتصادی برای اجرایی شدن توافقات متعدد ارزشمند مجموعه دولت در قاره آفریقا، به زودی شاهد جهش‌های مثبت در آمار تجارت با این قاره مهم و راهبردی خواهیم بود.

ترمز کاهش قیمت نفت کشیده شد



قیمت نفت در معاملات روز سه شنبه بازار آسیا افزایش یافت و در آستانه دیدار وزیران اوپک پلاس، روند کاهشی که در چند روز معامله گذشته داشت را متوقف کرد. به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با ۴۵ سنت معادل ۰۶ درصد کاهش، به ۸۰ دلار و ۴۳ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۴۳ سنت معادل ۰۶ درصد کاهش، به ۷۵ دلار و ۲۸ سنت در هر بشکه رسید. نفت برنت در چهار روز گذشته و شاخص نفت آمریکا در سه روز گذشته، کاهش متوالی داشت. دیدار آنلاین وزیران اوپک پلاس روز ۳۰ نوامبر (۹ آذر) برای مذاکره درباره اهداف تولید سال ۲۰۲۴، برگزار می‌شود. تحلیلگران گروه بانکی ANZ در یادداشتی نوشتند: قیمت نفت در اوایل معاملات روز جاری تحت تاثیر گزارش‌هایی مبنی بر این که اوپک، سهمیه تولید خود را کاهش خواهد داد، به شدت افزایش یافت. این گروه هفته گذشته در پی اختلاف نظر بر سر اهداف تولید اعضای آفریقای خود، نشست برنامه ریزی شده برای روز یکشنبه را چهار روز به تاخیر انداخت و باعث کاهش شدید قیمت نفت شد. با این حال، چهار منبع آگاه در اوپک پلاس روز جمعه اعلام کردند این گروه به توافق بر سر سهمیه تولید نزدیک شده است و احتمالاً کمک می‌کند عربستان سعودی به توافق برای تعمیق کاهش تولید گروه، نزدیک‌تر شود. این حال، امارات عربی متحده آماده افزایش صادرات نفت موربان در اوایل سال ۲۰۲۴ می‌شود. تلاش‌های عراق برای ازسرگیری صادرات نفت از طریق ترکیه، ادامه دارد. مقامات نفتی عراق با نمایندگان شرکت‌های نفتی بین‌المللی و مقامات اقلیم کردستان در اوایل دسامبر دیدار خواهند کرد تا درباره تغییرات قراردادی مربوط به این موضوع، گفت‌وگو کنند. به گفته تحلیلگران، تولید بالای کشورهای غیر اوپک شامل آمریکا هم در فشارهای کاهشی روی قیمت نفت، تاثیر داشته است.

با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت

اولین خط تولید انبوه اتوبوس‌های برقی افتتاح شد

پس از گذشت قریب به دو سال از رونمایی اولین اتوبوس برقی داخلی، صبح امروز (سه‌شنبه) با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت نخستین خط تولید انبوه اتوبوس تمام برقی در کشور با ظرفیت تولید سالانه ۴۰۰۰ دستگاه در ایران خودرو دیزل افتتاح شد. به گزارش ایسنا، صبح امروز (سه‌شنبه هفتم آذر ماه)، در محل گروه صنعتی ایران خودرو دیزل، با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت، معاون صنایع حمل‌ونقل و وزارت صمت، رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس، رئیس سازمان گسترش و نوسازی صنایع (ایدرو)، مدیران عامل گروه صنعتی ایران خودرو و ایران خودرو دیزل، شهردار استان کرچ و... خط تولید انبوه اولین اتوبوس تمام برقی، افتتاح شد. اواخر اسفند ماه سال گذشته بود که اتوبوس برقی ایران خودرو دیزل رونمایی شد؛ پروژه اتوبوس برقی ایران خودرو دیزل که بر اساس استراتژی‌های کلان گروه صنعتی ایران خودرو و بر پایه اتوبوس شهری آتروس توسعه یافته، با نام تجاری ای-آتروس (e-Atros) معرفی شد؛ این اولین اتوبوس برقی، مطابق با استانداردهای بین‌المللی و فناوری‌های روز جهان به تولید رسیده و به عنوان پرقدردترین اتوبوس برقی ساخت داخل و با بالاترین ظرفیت باتری، به بازار حمل‌ونقل عمومی کشور معرفی شد. پس از حدود ۲۲ ماه از گذشت اولین اتوبوس برقی رونمایی شده، امروز (۷ آذر ماه ۱۴۰۲) خط تولید انبوه اتوبوس برقی ای-آتروس (e-Atros) ایران خودرو دیزل با ظرفیت تولید سالانه ۴۰۰۰ دستگاه افتتاح و آماده بهره‌برداری شد؛ برای تولید این محصول، از سال‌های تولید اتوبوس دیزلی آتروس با تجهیز برخی ابزارهای مخصوص برای نصب باتری، موتور و نصب اتصالات برقی استفاده شده است.



این اولین اتوبوس برقی، مطابق با استانداردهای بین‌المللی و فناوری‌های روز جهان به تولید رسیده و به عنوان پرقدردترین اتوبوس برقی ساخت داخل و با بالاترین ظرفیت باتری، به بازار حمل‌ونقل عمومی کشور معرفی شد. پس از حدود ۲۲ ماه از گذشت اولین اتوبوس برقی رونمایی شده، امروز (۷ آذر ماه ۱۴۰۲) خط تولید انبوه اتوبوس برقی ای-آتروس (e-Atros) ایران خودرو دیزل با ظرفیت تولید سالانه ۴۰۰۰ دستگاه افتتاح و آماده بهره‌برداری شد؛ برای تولید این محصول، از سال‌های تولید اتوبوس دیزلی آتروس با تجهیز برخی ابزارهای مخصوص برای نصب باتری، موتور و نصب اتصالات برقی استفاده شده است.

کاهش قیمت مسکن؛ با عرضه واحدهای مسکونی خالی در بازار



بر اساس لایحه بودجه ۱۴۰۳ بنا است تا مالیات بر واحدهای خالی واحدهای مسکونی لوکس با جدیت اخذ شود. به گزارش خبرنگار مهر، قانون مالیات بر خانه‌های خالی با هدف کاهش قیمت اجاره بها، افزایش عرضه مسکن و مبارزه با احتکار مسکن تصویب شده است. این قانون از آذرماه ۱۳۹۹ تصویب شد اما به دلیل ضعف در مکانیزم دقیق شناسایی و کمیود اطلاعات، اجرای آن شکل جدی به خود نگرفت. مالیات بر خانه خالی طبق ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم، به خانه‌هایی که بیش از ۱۲۰ روز در طول سال خالی بمانند، تعلق می‌گیرد. در تاریخ ۲۲ تیر ماه سال ۱۳۹۹ این طرح با ۱۱ تبصره تصویب و در دستور کار دولت قرار گرفت. بر این اساس تمامی خانه‌ها مشمول مالیات نمی‌شوند مگر خانه‌ای که تبصره‌های قانونی شامل حال آن شود. امروزه یکی از راه‌های افزایش سرمایه‌گذاری و درآمدزایی، خرید ملک و اجاره آن است. در چنین شرایطی ملایک کشور که صاحب چندین ملک هستند، با خالی نگه داشتن خانه‌های خود، بر قیمت ملک تاثیر می‌گذارد و موجب ضرر عده کثیری می‌شوند. بر این اساس دولت، قانونی را مقرر کرده تا دست سودجویان را ببندد و به تمامی اقشار جامعه کمک کند. تمامی افرادی که ساکنان ایران یا خارج از کشور هستند، به‌عنوان اشخاص حقیقی و حقوقی موظفند املاک خود را اجاره دهند. علت کمیود مسکن در کشور ما نه به‌خاطر نبود مسکن، بلکه ناشی از وجود خانه‌های خالی است. بعضی از سرمایه‌داران در زمان‌های خاص از فروش یا اجاره املاکشان خودداری می‌کنند تا با این کار باعث افزایش قیمت شده و سپس به سودهای کلان دست پیدا کنند. جرمیه خانه‌های خالی با هدف مبارزه با این مشکل به وجود آمد. طرح مالیات بر خانه‌های خالی در تیرماه ۱۳۹۹ به تصویب مجلس رسید و سپس به شورای نگهبان ارسال شد. هرچند در وهله اول این طرح مورد تأیید واقع نشد، اما بعد از رفع ایرادات شورای نگهبان به مالیات خانه‌های خالی توسط مجلس، این طرح به مرحله اجرا درآمد. تأثیر اجرای طرح مالیات بر خانه‌های خالی بر بازار مسکن اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی باعث می‌شود احتکار مسکن توجیه اقتصادی نداشته باشد و واحدهای خالی از سکنه به بازار عرضه شود که به نفع بر روی قیمت مسکن تأثیر بسزایی خواهد داشت. پس از اجرای این طرح می‌توان انتظار داشت که کاهش قیمت و افزایش معاملات را داشته باشیم و دست سودگران را از بازار مسکن کوتاه کند و از سوی دیگر نرخ مالیات بر خانه‌های خالی می‌تواند برای دولت نیز درآمدزایی داشته باشد. ثبت بیش از ۴۱ هزار قرارداد اجاره در سامانه ملی املاک و اسکان در ادامه معاونت مسکن و ساختمان به منظور تسهیلگری برای موجران و مستأجران و بازار اجاره، سامانه ثبت املاک و مستغلات را راه‌اندازی کرد. در این سامانه امکان ثبت رایگان قرارداد اجاره بین موجر و مستأجر فراهم شده است. سامانه املاک و مستغلات به منظور اجرای ماده ۱۸ قانون جهش تولید مسکن مبنی بر امکان ثبت کلیه معاملات

در مراسم افتتاح خط تولید انبوه اتوبوس برقی

باشد که سرپرست خانوار ساکن در آن خانه کد یونیک برقی است و این باعث می‌شود خانه‌هایی که در آن یک خانواده زندگی می‌کند کاملاً مشخص شود. این کارشناس مسکن در ادامه افزود: نکته بعدی این است که واحدهای مسکونی که دارای کد یونیک برقی هستند و کسی در آن ساکن نیست خالی از سکنه تشخیص داده می‌شود و خوبی این روش این است که بحث آماري که داده می‌شود واحدهای مسکونی که پیشرفت فیزیکی بالای ۸۰ درصد دارند و ممکن است انتصابات نداشته باشند شرکت آمار خالی تشخیص می‌داد و این باگ آماري مرتفع می‌شود. فرهاد بیضایی گفت: واحدهای مسکونی که دارای انتصابات است یک واحد تمام شده است و اگر بعد از کد یونیک تأیید کند خانه‌های خالی شناسایی می‌شود و نکته این است که در کنار تشخیص اگر مردم خودشان خود اظهاری مالیاتی بر کنند هم می‌تواند کمکی بر شناسایی خانه‌های خالی باشد و باید پرداخت‌ها اعلام شود تا مردم مکان‌های سکونتی خود را اعلام کنند. وی در ادامه این امر باعث می‌شود که قیمت اجاره بها کاهش پیدا کند نیز گفت: برای مناطقی که نرخ خانه‌های خالی بالا است می‌تواند کاهش قیمت به همراه داشته باشد ولی عرضه کمتر از

املاک و مستغلات کشور توسط موجران و مستأجران راه‌اندازی شد. بر اساس تازه‌ترین آماري که هادی عباسی‌اصل معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده است تاکنون در این سامانه بیش از ۴۱ هزار نفر ثبت‌نام کردند. صدور کد رهگیری در سامانه املاک و مستغلات برای قراردادهای اجاره به شکل رایگان است و در آینده نزدیک نیز امکان اینکه مشاوران املاک دارای مجوز بتوانند از این سامانه استفاده کنند فراهم می‌شود. مالیات خانه‌های خالی در دراز مدت چوایگو است فرهاد بیضایی، کارشناس مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار مهر در خصوص راه‌های شناسایی خانه‌های خالی، گفت: بحث تشخیص خانه‌های خالی از طریق قبوض که بارها اعلام شده است بحث شماره کنتورهای برقی است چرا که واحدهای مسکونی کدهایی دارند که در برقی است چرا که بقیه کنتورها از قبیل گاز و آب مشترک است و برقی تنها کنتوری است که جداگانه برای هر واحد مسکونی در نظر گرفته می‌شود و کد یونیک دارد و این کد می‌تواند کمکی بر شناسایی خانه‌های خالی باشد و باید در کنار تشخیص اگر مردم خودشان خود اظهاری مالیاتی بر کنند هم می‌تواند کمکی بر شناسایی خانه‌های خالی باشد و باید پرداخت‌ها اعلام شود تا مردم مکان‌های سکونتی خود را اعلام کنند. وی در ادامه این امر باعث می‌شود که قیمت اجاره بها کاهش پیدا کند نیز گفت: برای مناطقی که نرخ خانه‌های خالی بالا است می‌تواند کاهش قیمت به همراه داشته باشد ولی عرضه کمتر از

۵ درصد اصلی اثری در قیمت بازار نمی‌گذارد و بازار اجاره تابعی از قیمت ملک است تا وقتی عرضه و تقاضا یکی نشود کاهش‌ها نامحسوس و کم‌رنگ خواهد بود به گزارش مهر، مالیات بر خانه‌های خالی نه تنها باعث ساماندهی بازار مسکن می‌شود بلکه ابزار کنترلی در برابر افزایش قیمت اجاره‌ها و مسکن است که بعضی از سودگران با احتکار خانه‌های خالی به دنبال سود بیشتر و تورم هستند. کارشناسان اقتصادی معتقد هستند که دریافت مالیات از خانه‌های خالی، با رویکرد مالیات سستانی عادلانه، بازار اجاره‌بهای مسکن را ساماندهی می‌کند و نیاز عرضه و تقاضای بازار را تأمین می‌کند. مالیات بر خانه‌های خالی یکی از مهم‌ترین ابزارهای قانونی است که در کنترل و تخصیص بهینه منابع موجود مسکن در شرایطی که فاصله زیادی میان عرضه و تقاضا وجود دارد، می‌تواند کمک‌رسان شرایط فعلی بازار مسکن باشد اما برای گرفتن مالیات از خانه‌های خالی نیاز به اطلاعات دقیق است و با توجه به چالش‌های فراوانی که در مورد اطلاعات و آمار خانه‌های خالی وجود دارد این پرسش مطرح است که آیا اجرای این قانون موجب رسیدن به شرایط مطلوب در بازار مسکن خواهد شد؟

وزیر صمت: خیالمان از خودروهای برقی راحت شد؛ از این پس باید در مورد خودروهای هوشمند صحبت کنیم



دنیای به این نتیجه رسیده که بهترین روش حمل‌ونقل، این خودروهای برقی است و بخش عمده حمل‌ونقل کشوری همچون نرور همین خودروها با تخصیص ۸۵ درصدی است. وزیر صمت در ادامه عنوان کرد: اینکه چند سالی رونق خودروهای برقی به تعویق افتاد و خودروهای بنزینی و دیزلی توسعه بیشتری پیدا کرد، دچار داشت اما با تعلق جایزه نوبل به باتری‌های لیتیومی و حمایت جهان از خودروهای برقی، تمرکز بر تولید این خودروها مجدد مورد توجه قرار گرفت. بهترین روش مدیریت مسأله زیست‌محیطی همین استفاده از خودروهای برقی است. وی افزود: پروژه خودروهای برقی در ایران از سال ۱۳۷۸ مورد توجه قرار گرفت و تمرکز بر خودروهای برقی آغاز شد، اما تا چندی پیش پشت درهای سازمان استاندارد متوقف مانده بود تا اینکه با حمایت رئیس جمهوری، باافلاسه فرآیند حل مشکلات در دستور کار قرار گرفت و به سرعت حل شد و موضوع خط تولید خودروهای

وزیر صمت، ضمن تأکید بر مزایای استفاده از خودروهای برقی و اینکه تولید این خودروها روی غلظت افتاده و خیالمان از این بابت راحت شده است، گفت: حال باید به فکر نوآوری و انقلاب صنعتی چهارم بوده و از امروز از خودروهای هوشمند صحبت کنیم. به گزارش ایسنا، صبح امروز (سه‌شنبه)، نخستین خط تولید انبوه اتوبوس تمام برقی در کشور با ظرفیت تولید سالانه ۴۰۰۰ دستگاه در ایران خودرو، با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت، معاون صنایع حمل‌ونقل و وزارت صمت، رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس، رئیس سازمان گسترش و نوسازی صنایع (ایدرو)، مدیران عامل گروه صنعتی ایران خودرو و ایران خودرو دیزل، شهردار استان کرچ و... افتتاح شد. عباس علی‌آبادی - وزیر صنعت، معدن و تجارت - در این مراسم، ضمن تأکید بر اینکه در این صنعت، هر چه را که بخواهیم می‌توانیم افتتاح کنیم، اظهار کرد: در حال حاضر کار جدیدی انجام نمی‌شود؛ پروژه خودروهای برقی از اوایل قرن ۲۰ (۱۹۰۵ میلادی) در دنیا و از دهه ۷۰ در ایران رونق گرفت و عرضه به بازار آغاز شد.

وزیر صمت، ضمن تأکید بر مزایای استفاده از خودروهای برقی و اینکه تولید این خودروها روی غلظت افتاده و خیالمان از این بابت راحت شده است، گفت: حال باید به فکر نوآوری و انقلاب صنعتی چهارم بوده و از امروز از خودروهای هوشمند صحبت کنیم. به گزارش ایسنا، صبح امروز (سه‌شنبه)، نخستین خط تولید انبوه اتوبوس تمام برقی در کشور با ظرفیت تولید سالانه ۴۰۰۰ دستگاه در ایران خودرو، با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت، معاون صنایع حمل‌ونقل و وزارت صمت، رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس، رئیس سازمان گسترش و نوسازی صنایع (ایدرو)، مدیران عامل گروه صنعتی ایران خودرو و ایران خودرو دیزل، شهردار استان کرچ و... افتتاح شد. عباس علی‌آبادی - وزیر صنعت، معدن و تجارت - در این مراسم، ضمن تأکید بر اینکه در این صنعت، هر چه را که بخواهیم می‌توانیم افتتاح کنیم، اظهار کرد: در حال حاضر کار جدیدی انجام نمی‌شود؛ پروژه خودروهای برقی از اوایل قرن ۲۰ (۱۹۰۵ میلادی) در دنیا و از دهه ۷۰ در ایران رونق گرفت و عرضه به بازار آغاز شد.

گزیده خبر

افزایش ۹ درصدی مصرف گاز در بخش خانگی نسبت به مدت مشابه



سرپرست دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران با اشاره به افزایش مصرف ۹ درصدی گاز، گفت: مصرف گاز در بخش خانگی حدود ۳۰ میلیون متر مکعب نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد داشته است. سعید عقلی سرپرست دیسپچینگ شرکت ملی گاز در گفت‌وگو با خبرنگار مهر با اشاره به اینکه در روزهای اخیر در بخش‌های خانگی تجاری و صنایع غیر عمده افزایش ۳۰ میلیون متر مکعبی گاز وجود داشته است، گفت: افزایش مصرف گاز در بخش خانگی حدود ۳۰ میلیون متر مکعب نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد داشته است. وی در پاسخ به این سؤال که با محدودیت‌های اعمال شده برای صنایع آیا کمیود گاز در بخش خانگی جبران می‌شود گفت: در حال حاضر هیچ محدودیتی وجود ندارد و ما گاز را در بخش‌ها جا به جا می‌کنیم به عبارتی هم اکنون نیروگاه‌ها از گاز استفاده می‌کنند اما سیمانی‌ها باید از سوخت دوم استفاده کنند. به گفته عقلی محدودیت‌های ایجاد شده به معنای آن است که ما این میزان گاز را از بخشی به بخش دیگر انتقال می‌دهیم یعنی از بخش نیروگاهی به بخش مردمی و صنایع غیر عمده انتقال پیدا می‌کند. سرپرست دیسپچینگ شرکت ملی گاز خاطر نشان کرد: صنایع غیر عمده هم در حال استفاده از گاز هستند و بخش پتروشیمی‌ها در کمترین میزان مصرف قرار می‌گیرند که با این حال تولید خود را ادامه می‌دهند. عقلی در رابطه با ناترازی گاز خاطر نشان کرد: مسأله‌ای به نام کسری گاز وجود ندارد بلکه مسئله سبب نامناسب سوخت در کشور است که وابستگی به گاز را افزایش می‌دهد، به عبارتی وابستگی برقی به گاز منجر به ناترازی می‌شود. وی توضیح داد: خوراکي که فولادی‌ها دریافت می‌کنند ۲۳ میلیون متر مکعب است و در کنار آن برای تأمین برقی فولادی‌ها ۲۸ میلیون متر مکعب گاز لازم است که در مجموع به ۸۰ میلیون متر مکعب می‌رسد. بنابراین نمی‌توان کسری و ناترازی گاز در نظر گرفت و باید برقی سوخت‌های دیگر را جایگزین گاز کند.

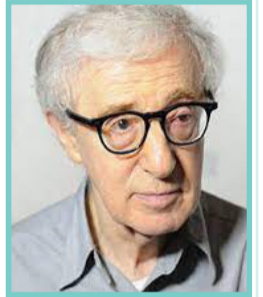
سقف معافیت مالیاتی در بودجه ۱۴۰۳ افزایش می‌یابد



رئیس سازمان امور مالیاتی از افزایش سقف معافیت مالیاتی در بودجه سال آینده خبر داد. به گزارش خبرنگار مهر به نقل از سازمان امور مالیاتی، سید محمدهادی سبحانیان رئیس سازمان امور مالیاتی گفت با پیشنهاد سازمان امور مالیاتی و تأیید رئیس‌جمهور در بودجه سال ۱۴۰۳ سقف معافیت مالیاتی کارکنان، کارمندان و اصناف و مشاغل افزایش خواهد یافت. به گزارش مهر پیش‌تر در لایحه‌ای که از سوی دولت ارائه شده بود سقف معافیت مالیاتی ۱۲۰ میلیون تومان همانند سال جاری اعلام شده بود.

چهره روز

وودی آلن



وودی آلن (انگلیسی: Woody Allen؛ زاده‌شده با نام آلن استوارت کونیگزبرگ؛ ۳۰ نوامبر ۱۹۳۵) کارگردان فیلم، نویسنده و بازیگر آمریکایی است. او در طول شش دهه دوران حرفه‌ای خود چندین فیلم دریافت‌کننده جایزه اسکار ساخته است. آلن فعالیت حرفه‌ای خود را در دهه ۱۹۵۰ با نوشتن برای انشاز تلویزیون آغاز کرد و در کنار مل بروکس، کارل راینر، لری گلبرت و نیل سبایمون کار کرد. او همچنین چندین کتاب شامل داستان‌های کوتاه و نمایش‌های طنز برای نیویورک به چاپ رسانده است. او اوایل دهه ۱۹۶۰ در کنار گرینچ ویلج، لنی بروس، الین می، مایک نیکولز و جون ریوز در گرینچ ویلج نمایش‌های استندآپ کمدی اجرا کرد. آلن از اواسط تا اواخر دهه ۱۹۶۰ سه آلبوم کمدی منتشر کرد که برای یکی از آن‌ها نامزد دریافت جایزه گرمی شد. در سال ۲۰۰۴، کمدی سنترال نام آلن را در فهرست ۱۰۰ استندآپ کمدین بزرگ جهان رتبه‌بندی کرده و یک نظرسنجی در بریتانیا آلن را سومین کمدین بزرگ معرفی کرد. آلن در اواسط دهه ۱۹۶۰ مشغول نوشتن و کارگردانی فیلم‌ها شد و به‌طور تخصصی به کار بر روی کمدی بزرگ بود. مانند پول رابرد و فرار کن (۱۹۶۹)، موزها (۱۹۷۱)، در خواب فرو رفته (۱۹۷۳) و عشق و مرگ (۱۹۷۵) پرداخت. او در اواخر دهه ۱۹۷۰ به کار بر آثار نمایشی تحت‌تأثیر سبب‌های هنری اروپا پرداخت و صحنه‌های داخلی (۱۹۷۸)، منهن (۱۹۷۹) و خاطرات استارداست (۱۹۸۰) را منتشر کرد و فعالیتش تا به امروز بر ساخت کمدی و درام تنوع دارد. آلن اغلب به‌عنوان بخشی از موج فیلم‌سازان هالیوود نو در اواسط دهه ۱۹۶۰ تا اواخر دهه ۱۹۷۰ مانند مارتن اسکورسزینی، رابرت آلتمن و سیندلی لومت شناخته می‌شود. او اغلب در فیلم‌هایش نقش آفرینی می‌کند و عموماً شخصیتی که در نقش استندآپ توسعه داده شده است را ایفا کرده. فیلم کمدی رمانتیک آنی هال (۱۹۷۷) با حضور آلن و همکار مگر او دایان کیتن، چهار جایزه اسکار از جمله بهترین فیلم، بهترین کارگردانی، بهترین فیلمنامه غیرتجاری و بازیگر نقش اول زن را به همراه داشت. منتقدان، آثار او در دهه ۱۹۸۰ را توسعه‌یافته‌ترین دوره آلن می‌دانند. از فیلم‌هایش در این دوره می‌توان به زیگ (۱۹۸۳)، بردوی دنی ز (۱۹۸۴)، ز رانگوانی قاهره (۱۹۸۵)، هانا و خواهرانش (۱۹۸۶)، روزگار رادیو (۱۹۸۷)، زنی دیگر (۱۹۸۸) و جنایت و جنحه (۱۹۸۹) اشاره کرد. در قرن ۲۱ بسیاری از فیلم‌های آلن در اروپا واقع و ضبط شده‌اند؛ مانند امتیاز نهایی (۲۰۰۵)، ویکی کریستینا بارسلونا (۲۰۰۸) و نیمه‌شب در پاریس (۲۰۱۱). آلن با فیلم‌های تحسین‌شده باسمن پزمرده (۲۰۱۳) و کافه سوسایتی (۲۰۱۶) به آمریکا بازگشت.

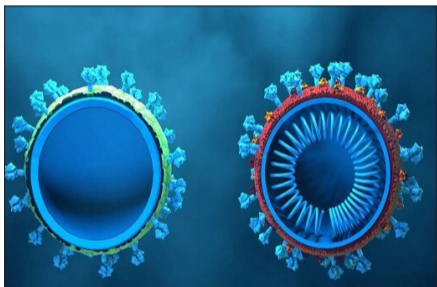
خشم‌های افسان گسیخته!



گنجینه



از هر دری خبری



استفاده از «نانوذرات لیپیدی» برای تولید مکمل‌های غذایی در صنعت

یک شرکت تایوانی در اقدامی پیشگامانه در حال استفاده از نانوذرات لیپیدی برای تولید مکمل‌های غذایی است. به گزارش خبرگزاری مهر، پیش از این فناوری نانوذرات لیپیدی در تولید واکسن ضد کرونا استفاده می‌شد. اما شرکت تایوان بیواکتیو لیپید (T-bal) این فناوری را برای حمل و رهاش مواد مغزی به ویژه ترکیبات گیاهی به کار گرفته است. این شرکت خط تولید محصولی را راه‌اندازی کرده است که می‌تواند پارادایم جدیدی در حوزه مکمل‌های غذایی ایجاد نماید. این حامل نانویی قادر به حمل مجموعه‌ای از لیپیدها از جمله فسفولیپیدها، سرامیدها و لیپیدهای خنثی است. این فناوری T-bal از مرزهای فعلی این حوزه فراتر رفته، به‌طوری‌که این شرکت مهارت بالایی برای تجزیه و تحلیل و دستکاری طیف گسترده‌ای از لیپیدها دست یافته است. این شرکت با ارائه این فناوری جدید می‌تواند دنیای لیپیدمیک را تغییر دهد، با این فناوری، استفاده از فسفولیپیدها به‌عنوان بلوک‌های اساسی ساختاری غشاهای سلولی، نقش اساسی سرامیدها در سلامت پوست و نقش حیاتی لیپیدهای خنثی حاوی اسیدهای چرب و ترکیبات فعال زیستی بر رنگ‌تر می‌شود. استفاده از لیپیدمیک، شرکت تی‌بال می‌تواند از بیش از ۴۰۰۰ لیپید مختلف استفاده کند. مکمل‌های معمولی موجود به‌صورت قرص هستند، در صورتی که با این خلایق و نوآوری جدید که در آن مواد مغزی به‌طور عمده به شکل ذرات لیپیدی به مواد غذایی اضافه می‌شود، مسرر بین مکمل‌ها و محصولات غذایی کرم می‌شود. این رویکرد نوآورانه در ده «مواد مغزی» قرار دارد، مفهومی که از فارماکولوژی تغذیه‌ای به دست آمده است. سازمان ملل پیش‌بینی می‌کند که جمعیت جهانی افراد ۶۵ ساله و بالاتر تا سال ۲۰۵۰ به ۲ میلیارد نفر برسد. در پاسخ به این تغییر جمعیتی، این تیم یک ماده غذایی جدید ارائه کرده که به‌صورت ذرات محاصره شده در لیپیدها است که آن را می‌توان به‌عنوان حامل داروهای طبیعی استفاده کرد. چنین فناوری، فراتر از یک مکمل غذایی معمولی است.

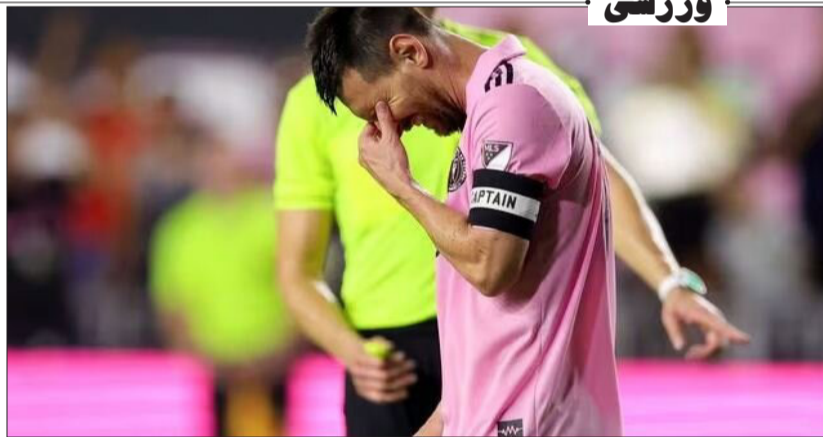


ریس روابط عمومی وزارت ارتباطات

خبرهای خوب درباره گوشی ایرانی در راه است

ریس روابط عمومی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: خبرهای خوبی در تولید گوشی‌های ایرانی در راه است. به گزارش خبرنگار مهر، محمد احسان خرامید رییس روابط عمومی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در شبکه اجتماعی ویراستی در پاسخ به یک کاربر که در ذیل عکس سلفی وزیر ارتباطات با مسئولان بسیج دانشجویی کشور درباره یک مدل گوشی ایرانی اظهار نظر کرده بود، گفت: شاهین ۳ فعلاً در بازار موجود نیست. ان شاءالله تا آخر سال مدل‌های بهتری وارد بازار خواهد شد. افزود: خبرهای خوبی در تولید گوشی‌های ایرانی در راه است.

ورزشی



اولین ناکامی مسی بعد از توپ طلای هشتم!

بازی‌ساز پیشین بارسلونا هشت بار برنده جایزه توپ طلا شده اما نتوانست به عنوان بهترین بازیکن فصل MLS انتخاب شود. به گزارش ایسنا و به نقل از اس، جوایز انفرادی کمی وجود دارد که لیونل مسی قادر به کسب آن بوده اما به آن دست پیدا نکرده است. اکنون باید جایزه بهترین بازیکن فصل MLS را نیز به فهرست جایزه‌هایی اضافه کرد که این فوق ستاره نتوانسته به آن برسد. کوستا بازی‌ساز آرژانتینی، ۱۷ گل برای سینسیناتی به ثمر رساند تا تیمش را به فینال کنفرانس شرق برساند و او به واسطه همین عملکرد بهترین بازیکن این فصل لیگ آمریکا شد. لیونل مسی کاپیتان، تیم ملی آرژانتین در جام جهانی ۲۰۲۲ در فنت بازی اول خود ۱۰ گل به ثمر رساند ولی در نهایت به این جایزه نرسید. البته مسی مدت‌ها در لیگ گلی به ثمر نرساده و به دلیل مصدومیت قادر به همراهی تیمش نبوده است. مسی پس از گلزنی در بازی برابر نیویورک رینولدر، از آن زمان تاکنون گلی در MLS به ثمر نرسانده است. شاید بتوان این موضوع را تا حدی به خاطر مصدومیت‌های او دانست که باعث شد او در ۶ بازی از ۹ بازی آخر اینترمیامی در فصل عادی حضور نداشته باشد.

تخت گاز



جی ام سی هامر الکتریکی به خاطر مشکل آب‌بندی باتری فراخوان شد

پس از انتشار بیانیه جی ام سی درباره مشکل کانکتور ولتاژ بالای هامر الکتریکی که می‌تواند منجر به ورود آب به مجموعه باتری این خودرو شود، جی ام سی با مشکل مشابه دیگری روبرو شده است. ظاهراً آب هنوز هم می‌تواند وارد باتری هامر الکتریکی شود که دلیل آن آب‌بندی نادرست است. در این صورت خودرو با استارت نمی‌خورد و یا به‌صورت ناگهانی خاموش می‌شود و همین موضوع دلیل فراخوان دیگری برای این خودروی تازه نفس خواهد بود. فراخوان مورد بحث شامل ۷۳۵ دستگاه جی ام سی هامر الکتریکی و ۸۹ دستگاه ون الکتریکی برای تری دراپ EV۶۰۰ است. هر دو خودرو از پلتفرم اولتیوم جنرال موتورز و باتری‌های مشابه ساخت شرکت مگنا استفاده می‌کنند. این خودرو ساز آمریکایی می‌گوید سه خودروی مشکل‌دار شناسایی شده‌اند. جنرال موتورز خاطر نشان می‌سازد ریشه این مشکل به فلنج‌های دارای پوشش الکتریکی باتری مربوط می‌شود که مانع چسبندگی مناسب اورتان می‌شوند و بنابراین آب‌بندی کامل باتری انجام نمی‌شود. در جزئیات این فراخوان آمده که خودروهای مجهز به باتری ولتاژ بالای تولید شده در بازه‌های زمانی دیگر نیزای به مراجعه به نمایندگی‌های مجاز نخواهند داشت.

پیشنهاد

کتاب برف بهاری

کتاب برف بهاری نخستین جلد از مجموعه‌ی دریای حاصلخیزی نوشته‌ی نویسنده‌ی نام‌دار ژاپنی یوکیو می‌شیماسا است. جلد‌های بعدی به ترتیب: اسب‌های لگام‌گسیخته، معبد سپیده‌دم و زوال فرشته است که همگی با ترجمه‌ی غلامحسین سالمی در دسترس خوانندگان فارسی‌زبان قرار گرفته‌اند. یوکیو می‌شیماسا با نام اصلی هیرواکا تاکه، نویسنده‌ی بزرگ بود که بسیاری از منتقدین نوشته‌های او را با آثار مارسل پروست، همینگوی، آندره ژید و سارتر برابر نهاده‌اند. می‌شیماسا در زندگی کوتاه اما پربار ادبی‌اش آثار فراوانی از جمله چهل رمان، سسی و سه نمایشنامه و داستان‌های کوتاه بسیاری نگاشت. نثر او ترکیبی است از شعر، فلسفه، سنت‌های ژاپنی و باورهای مذهبی. این نویسنده به سال ۱۹۷۰ در اعتراض بدانچه که تباهی ملت و زوال سنت‌های سامورایی می‌دانست با خودکشی آیینی سامورایی‌ها به زندگی خود پایان داد. شخصیت اصلی کتاب برف بهاری پسری هجده‌ساله و خوش‌سما از طبقه‌ی مرفه ژاپن به نام کی‌یوآکی ماتسوکاوه است. جوانی ایده‌آل‌گرا، گمگشته و رویاپرداز که در پیچ‌وخم بایدها و نبایدها سردرگم است. نه رویایی واضح دارد نه هدفی مشخص. او که شهامت جست‌وجو ندارد و می‌داند فرصتش کوتاه است، مدام در حسرت گذشته است. پدرش که از تازه‌پدوران رسیده‌های روزگار است با پول و مقام خود راه را برای او هموار کرده اما گویا کی‌یوآکی برخلاف هم‌سالان خود تهی از جاه‌طلبی و بلندپروازی است. کی‌یوآکی در کودکی نزد خانواده‌ی آیاکورا رشد یافته و تعلیم دیده است. خانواده‌ی باصل‌نسب دریاری که اکنون روزگار تهی‌دستی را سبزی می‌کنند و پدر کی‌یوآکی با پول خود بر آن‌ها منت می‌گذارد. این گونه کی‌یوآکی در کودکی نزد کنت آیاکورا خوشنویسی و سرودن شعر را تعلیم می‌یابد. و همزمان دلبسته‌ی ساتوگو تک‌دختر زیباروی کنت می‌شود. مه‌ری که در جان هردو غنچه کرده اما با غرور نوجوانی آمیخته گشته و از خودآگاه هر دو نوجوان دور شده است.



فرهنگ

در سی و نهمین دوره؛

تجلیل از مارک رافلو در جشنواره سانتا باربارا

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از هالیوود ریپورتر، مارک رافلو با جایزه ریویرا در جشنواره بین‌المللی فیلم سانتا باربارا تجلیل می‌شود. وی جایزه خود را ۱۱ فوریه در یک برنامه ویژه که شامل گفت‌وگوی حضوری با وی خواهد بود، دریافت خواهد کرد. وی که بازیگر فیلم «بیچاره‌ها» یورگوس لانتیموس است، برنده جایزه امی است و برای بازی در فیلم‌های «سنسایت لایت»، «رویه گیر» و «چهار خوب هستند» نامزد ۳ جایزه اسکار شده است. راجر دولینگ، مدیر اجرایی جشنواره گفت: رافلو سال‌هاست که به عنوان یک بازیگر فوق‌العاده‌ی شناخته می‌شود و هر سال شایسته همه افتخارها بوده است؛ اما بازی او در «بیچاره‌ها» یک مکاشفه است. استعدادی خارق‌العاده که از خودش پیشی می‌گیرد. رافلو همچنین تولیدکننده فیلم‌هایی چون «ملت لاکوتا در برابر ایالات متحده»، «دست نامریی» و «پرزیدنت اوباما عزیز: وقت انقلاب انرژی پاک اکنون است» بوده است. برندان فریزر، کریستن استوارت، دلروی لیندن و رنه زلوگر از دریافت کنندگان قبلی جایزه ریویرا بوده‌اند که برای قدردانی از بازیگرانی که سهم قابل توجهی در سینمای آمریکا داشته‌اند، اهدا می‌شود. همچنین امسال لیلی گلاستون، داوین جوی راندولف، گرتا لی و چارلز ملتون جایزه ویرتوز را دریافت می‌کنند. لیلی گلاستون برای «قاتلان ماه کامل»، داوین جوی راندولف برای «دردنگان»، گرتا لی برای «زندگی‌های گذشته» و چارلز ملتون برای «هی دسامبر» جایزه ویرتوز را در سی و نهمین دوره این جشنواره سالانه دریافت خواهند کرد. جشنواره بین‌المللی فیلم سانتا باربارا در مراسمی که ۱۰ فوریه برگزار می‌شود، در برنامه‌ای که این چهار بازیگر به بحث در مورد کار خود می‌نشینند، جوایز را به آنها اهدا می‌کند.

